



การยื่นขออนุญาตก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลนครแม่สอด

เอกสารที่ต้องเตรียม มีดังนี้

๑. แบบก่อสร้างแบบแปลน จำนวน ๕ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของอาคาร จำนวน ๒ ชุด
๓. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของอาคาร จำนวน ๒ ชุด
๔. สำเนาโฉนดที่ดินก่อสร้าง (ถ่ายหน้า – หลัง ขนาดเท่าฉบับจริง ห้ามย่อหรือขยาย) จำนวน ๒ ชุด
๕. แบบฟอร์มขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (รับที่กองช่าง เทศบาลนครแม่สอด) จำนวน ๑ ชุด

โดยเทศบาลนครแม่สอด จะคืนแบบแปลนให้เจ้าของอาคาร จำนวน ๓ ชุด พร้อมออก
ใบอนุญาตให้ ภายใน ๔๕ วัน (ตาม พรบ.ควบคุมอาคาร ๒๕๒๒)

หมายเหตุ : หากมีการเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายและใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร จะมีหนังสือแจ้งให้ทราบโดยอาศัยตามความในมาตรา ๒๗ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้ท่านจัดการแก้ไข เปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนหรือรายการคำนวณให้ถูกต้อง และเป็นไปตามกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นดังกล่าวข้างต้น และให้ท่านไปรับคำขออนุญาตคืนเพื่อจัดการแก้ไขและจัดส่งเอกสารให้ถูกต้องและส่งคืนภายในกำหนด หากพ้นกำหนดให้ถือว่าท่านได้เพิกถอนคำขออนุญาตที่ได้ยื่น นั้น