ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.ล.			ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	น.ส.3			ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	น.ส.3	454		ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	1,800	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
4	น.ส.3	681		ต.แม่สอด	2	0	3	57	357	1,800	642,600	1	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,850	918,450	55	698,022	220,428	863,028	-	220,428	642,600	0.02
5	โฉนด	28	1	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,159,632	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	128,835	-	128,835	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	1,030,797	-	1,030,797	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,159,632	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	128,835	-	128,835	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	1,030,797	-	1,030,797	0.02
					2	0	1	71	171	42,000	7,182,000	4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	7,546,240	-	-	7,546,240	0.02
												5	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02
												6	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02
												7	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02
												8	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02
												9	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02
												10	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02
												11	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	364,240	-	-	364,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6	โฉนด	66	3	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	12	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	3,158,640	-	-	1,350,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	1,579,320	-	1,579,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	1,579,320	-	1,579,320	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	13	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	14	612,720	719,280	1,563,030	-	-	1,563,030	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	37,500	551,250	14	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.8	100	7,450	438,060	14	262,836	175,224	726,474	-	-	726,474	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	37,500	686,250	15	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.4	100	7,400	1,083,360	14	498,346	585,014	1,271,264	-	-	1,271,264	0.02
					2	0	0	35.4	35.4	37,500	1,327,500	16	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	141.6	100	5,850	828,360	14	149,105	679,255	2,006,755	-	-	2,006,755	0.02
					2	0	3	2	302	37,500	11,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,325,000	-	-	11,325,000	0.02
7	โฉนด	57	4	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	17	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	680,352	-	-	276,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	340,176	-	340,176	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	340,176	340,176	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	23,000	563,500	18	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	43	1,321,530	99,470	662,970	-	99,470	563,500	0.02
					2	0	0	49.2	49.2	23,000	1,131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,600	-	1,131,600	-	-
8	โฉนด	54	7	ต.แม่สอด	2	0	2	90	290	8,500	2,465,000	19	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	29	1,006,400	177,600	2,642,600	-	2,642,600	-	-
												20	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	414.2	100	7,400	3,065,080	29	2,605,318	459,762	459,762	-	459,762	-	-
9	โฉนด	9	8	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	6,500	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.02
10	โฉนด	20	9	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	21	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,100	1,278,000	55	1,086,300	191,700	1,609,200	-	-	1,417,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	804,600	-	804,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	804,600	-	804,600	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	63,000	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
11	โฉนด	53	10	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	57,500	1,940,625	22	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	36	1,314,090	805,410	2,746,035	-	-	1,940,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	915,253	-	915,253	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,830,782	-	1,830,782	0.02
					2	0	0	61.55	61.55	57,500	3,539,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,125	-	-	3,539,125	0.02
12	โฉนด	14	11	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	23	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	897,088	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	298,999	-	298,999	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	598,089	-	598,089	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8	8	57,500	460,000	24	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	897,088	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	298,999	-	298,999	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	598,089	-	598,089	0.02
					2	0	0	24	24	57,500	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02
13	โฉนด	31	12	ต.แม่สอด	5	0	0	47.25	47.25	63,000	2,976,750	25	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	378	100	7,250	2,740,500	71	2,548,665	191,835	3,168,585	-	-	2,976,750	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80.95	-	-	71	-	-	-	2,564,970	2,564,970	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	71	-	-	-	603,615	-	603,615	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	63,000	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	1,055,250	-	-
14	น.ส.3ก		12	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,200	780,000	26	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,300	3,780,000	19	1,058,400	2,721,600	3,501,600	-	-	3,501,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	84	84	5,200	436,800	27	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,300	1,890,000	19	529,200	1,360,800	1,797,600	-	-	1,797,600	0.02
15	โฉนด	78	13	ต.แม่สอด	2	0	1	26.1	126.1	6,700	844,870	28	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.8	100	7,400	1,160,320	30	986,272	174,048	1,018,918	-	1,018,918	-	-
												29	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	30	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
16	น.ส.3ก		13	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	5,200	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3
17	โฉนด	79	14	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	30	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	36	633,675	111,825	742,065	-	-	630,240	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	371,033	-	371,033	0.02
					5	0	0	13.12	13.12	48,000	629,760	31	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	36	633,675	111,825	741,585	-	-	629,760	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	370,793	-	370,793	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	370,793	-	370,793	0.02
					5	0	0	26.25	26.25	48,000	1,260,000	32	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	7,400	777,000	36	481,740	295,260	1,555,260	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,036,892	-	1,036,892	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	518,368	-	518,368	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	33	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	36	633,675	111,825	742,065	-	-	630,240	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	371,033	-	371,033	0.02
					5	0	0	30	30	48,000	1,440,000	34	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	1,777,440	-	-	1,440,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,185,019	-	1,185,019	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	592,421	592,421	-	-
					2	0	1	59.36	159.36	48,000	7,649,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,649,280	-	7,649,280	-	-
18	โฉนด	174	15	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	35	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,236,144	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	12	-	-	-	274,671	-	274,671	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	12	-	-	-	961,473	-	961,473	0.02
					2	0	0	38	38	22,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.02
19	โฉนด	175	16	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	4,000	369,600	36	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	7,850	4,239,000	8	339,120	3,899,880	4,269,480	-	-	4,269,480	0.02
												37	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	36	88,722	54,378	54,378	-	-	54,378	0.02
20	โฉนด	32	20	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	48,000	2,476,800	38	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	34	2,052,736	1,486,464	3,963,264	-	3,963,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21	โฉนด	81	21	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	6,000	500,400	39	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	20	1,078,800	81,200	581,600	-	581,600	-	-
22	โฉนด	137	22	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	63,000	3,024,000	40	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	11	542,592	3,979,008	7,003,008	-	-	3,024,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	5,835,607	5,835,607	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	1,167,401	-	1,167,401	0.3
					2	0	0	87.8	87.8	63,000	5,531,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,531,400	-	5,531,400	-	-
23	โฉนด	135	23	ต.แม่สอด	3	0	0	89.8	89.8	57,500	5,163,500	41	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	585	100	7,850	4,592,250	46	3,490,110	1,102,140	6,265,640	-	-	6,265,640	0.3
24	น.ส.3ก		23	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	3,000	267,000	42	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	20	601,394	45,266	312,266	-	-	312,266	0.02
25	โฉนด	63	25	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	43	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	26	1,509,600	266,400	548,400	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	274,200	-	274,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	274,200	-	274,200	0.02
					2	4	0	30.7	1630.7	9,400	15,328,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,328,580	-	-	15,328,580	0.02
26	โฉนด	173	26	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	44	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	17	414,720	1,313,280	2,055,780	-	-	742,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	17	-	-	-	256,973	-	256,973	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	17	-	-	-	1,798,808	-	1,798,808	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	45	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	17	414,720	1,313,280	2,055,780	-	-	742,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	17	-	-	-	899,404	-	899,404	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	-	17	-	-	-	1,156,376	-	1,156,376	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	46	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	17	414,720	1,313,280	2,055,780	-	-	742,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	17	-	-	-	899,404	-	899,404	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	-	17	-	-	-	1,156,376	-	1,156,376	0.02
					2	0	3	31.8	331.8	55,000	18,249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,249,000	-	-	18,249,000	0.02
27	โฉนด	124	29	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	49,000	2,352,000	47	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,000	6,144,000	41	4,423,680	1,720,320	4,072,320	-	4,072,320	-	-
28	โฉนด	171	30	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	48	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	12	316,512	1,944,288	3,120,288	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	12	-	-	-	346,664	-	346,664	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	12	-	-	-	2,773,624	2,773,624	-	-
					2	0	0	93	93	49,000	4,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,557,000	-	4,557,000	-	-
29	โฉนด	101	32	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	57,500	1,247,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,750	-	-	1,247,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	52	33	ต.แม่สอด	3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	49	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	43	794,329	250,841	557,966	-	-	557,966	0.3
					3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	50	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	43	794,329	250,841	557,966	-	-	557,966	0.3
					3	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	-	347,750	0.3
31	โฉนด	50	34	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	51	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	2,068,920	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	10	-	-	-	492,610	-	492,610	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.19	-	-	10	-	-	-	1,576,310	1,576,310	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	63,000	1,404,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900	-	1,404,900	-	-
32	โฉนด	56	35	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	46,000	3,404,000	52	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	4,730,336	-	-	4,730,336	0.02
33	โฉนด	83	36	ต.แม่สอด	1	0	0	58	58	57,500	3,335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,000	-	3,335,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	122	37	ต.แม่สอด/	3	0	0	25.65	25.65	63,000	1,615,950	53	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	205.2	100	8,800	1,805,760	19	505,613	1,300,147	2,916,097	-	-	2,916,097	0.3
					2	0	0	55.75	55.75	63,000	3,512,250	54	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 5ชั้น	ตึก	2	1054.8	100	8,800	9,282,240	19	2,599,027	6,683,213	10,195,463	-	10,195,463	-	-
35	โฉนด	61	44	ต.แม่สอด	3	0	0	35.7	35.7	32,500	1,160,250	55	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	142.8	100	8,100	1,156,680	25	462,672	694,008	1,854,258	-	-	1,854,258	0.3
					2	1	3	6.3	706.3	32,500	22,954,750	56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.65	100	8,100	1,406,565	25	562,626	843,939	23,798,689	-	-	23,798,689	0.02
												57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	10	84,240	758,160	758,160	-	-	758,160	0.02
												58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.1	100	8,100	1,345,410	15	269,082	1,076,328	1,076,328	-	-	1,076,328	0.02
												59	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	406	100	7,250	2,943,500	35	2,737,455	206,045	206,045	-	-	206,045	0.02
36	โฉนด	98	45	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	6,000	1,326,000	60	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	245	100	7,250	1,776,250	64	1,651,913	124,338	1,450,338	-	1,450,338	-	-
37	โฉนด	92	46	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	61	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,882,176	-	-	1,008,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,254,847	-	1,254,847	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	627,329	-	627,329	0.3
					5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	62	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	3,764,352	-	-	2,016,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	2,509,693	-	2,509,693	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	1,254,659	-	1,254,659	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	63,000	3,093,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,300	-	-	3,093,300	0.02
38	โฉนด	42	48	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	63	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	7,100	639,000	60	543,150	95,850	461,475	-	-	365,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	60	-	-	-	184,590	-	184,590	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	60	-	-	-	276,885	-	276,885	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			2		2	0	0	7.25	7.25	32,500	235,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,625	-	-	235,625	0.02
39	โฉนด	27	50	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	42,000	1,890,000	64	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,100	2,556,000	106	2,172,600	383,400	2,273,400	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.19	-	-	106	-	-	-	72,521	-	72,521	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.81	-	-	106	-	-	-	2,200,879	2,200,879	-	-
					2	0	1	88.9	188.9	42,000	7,933,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,933,800	-	7,933,800	-	-
40	โฉนด	94	51	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	65	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	456,864	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	66	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	456,864	-	-	276,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	67	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	685,296	-	-	414,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	342,648	-	342,648	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	342,648	-	342,648	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	68	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	456,864	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					3	0	0	12	12	23,000	276,000	69	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	45	213,408	67,392	343,392	-	-	343,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	23,000	552,000	70	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	1,262,400	-	-	1,262,400	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	23,000	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
41	โฉนด	95	52	ต.แม่สอด	1	1	0	79.6	479.6	6,300	3,021,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,480	-	3,021,480	-	-
42	โฉนด	29	53	ต.แม่สอด	5	0	1	47.5	147.5	42,000	6,195,000	71	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1180	100	7,850	9,263,000	26	3,890,460	5,372,540	11,567,540	-	-	6,195,000	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	6.78	-	-	26	-	-	-	784,279	-	784,279	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.22	-	-	26	-	-	-	10,783,261	-	10,783,261	0.02
					2	1	2	30.5	630.5	42,000	26,481,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,481,000	-	-	26,481,000	0.02
43	โฉนด	30	54	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	49,000	63,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700	-	-	63,700	0.02
44	โฉนด	91	55	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	63,000	2,457,000	72	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	624	100	8,000	4,992,000	5	249,600	4,742,400	7,199,400	-	-	2,457,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	5	-	-	-	1,799,850	-	1,799,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	5	-	-	-	5,399,550	-	5,399,550	0.02
					5	0	0	13	13	63,000	819,000	73	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	208	100	8,000	1,664,000	5	83,200	1,580,800	2,399,800	-	-	819,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	5	-	-	-	369,089	-	369,089	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	-	5	-	-	-	2,030,711	-	2,030,711	0.02
					2	0	0	76.2	76.2	63,000	4,800,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,600	-	-	4,800,600	0.02
45	โฉนด	90	57	ต.แม่สอด	3	0	1	18.8	118.8	63,000	7,484,400	74	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	41	4,069,440	1,582,560	9,066,960	-	-	9,066,960	0.3
46	โฉนด	68	58	ต.แม่สอด	3	0	1	72.8	172.8	7,500	1,296,000	75	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	1,539,000	-	-	1,539,000	0.3
												76	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	โฉนด	40	59	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	49,000	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	-	2,205,000	0.3
48	โฉนด	123	60	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	49,000	3,773,000	77	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	203	100	7,450	1,512,350	48	1,406,486	105,865	3,878,865	-	3,878,865	-	-
												78	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	51	707,963	53,288	53,288	-	53,288	-	-
49	โฉนด	33	62	ต.แม่สอด	2	0	2	86.1	286.1	16,500	4,720,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,650	-	-	4,720,650	0.02
50	โฉนด	172	63	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	63,000	3,150,000	79	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	400	100	7,250	2,900,000	41	2,697,000	203,000	3,353,000	-	-	3,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	41	-	-	-	1,005,900	-	1,005,900	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	41	-	-	-	2,347,100	-	2,347,100	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
51	โฉนด	132	65	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	46,000	4,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,000	-	-	4,416,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด	145	69	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	6,800	742,560	80	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	51	1,887,900	142,100	884,660	-	884,660	-	-
53	โฉนด	126	70	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	23,000	828,000	81	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	53	2,577,312	813,888	1,641,888	-	-	828,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	53	-	-	-	456,116	-	456,116	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	53	-	-	-	1,185,772	1,185,772	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	23,000	462,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-
54	โฉนด	71	71	ต.แม่สอด	2	0	1	64.3	164.3	5,400	887,220	82	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	8,100	2,494,800	37	1,596,672	898,128	1,785,348	-	1,785,348	-	-
55	โฉนด	105	72	ต.แม่สอด	2	0	1	97.05	197.05	37,500	7,389,375	83	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	332	100	7,400	2,456,800	41	2,088,280	368,520	7,757,895	-	7,757,895	-	-
					2	0	0	74.7	74.7	37,500	2,801,250	84	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	298.8	100	8,100	2,420,280	26	1,016,518	1,403,762	4,205,012	-	-	4,205,012	0.02
					2	0	0	29.05	29.05	37,500	1,089,375	85	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.2	100	7,400	859,880	13	361,150	498,730	1,588,105	-	-	1,588,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.1	5.1	37,500	191,250	86	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.4	100	8,100	165,240	13	26,438	138,802	330,052	-	-	330,052	0.3
56	โฉนด	110	73	ต.แม่สอด	3	0	3	6.4	306.4	37,500	11,490,000	87	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ไม้	3	384	100	9,300	3,571,200	16	2,571,264	999,936	12,489,936	-	-	12,489,936	0.3
												88	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	192	100	9,300	1,785,600	16	1,285,632	499,968	499,968	-	-	499,968	0.3
57	โฉนด	55	74	ต.แม่สอด	3	0	2	36.5	236.5	55,000	13,007,500	89	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	441	100	6,750	2,976,750	9	267,908	2,708,843	15,716,343	-	-	15,716,343	0.3
58	โฉนด	86	76	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	63,000	819,000	90	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	16	269,412	955,188	1,774,188	-	-	819,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	591,337	-	591,337	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,182,851	-	1,182,851	0.02
					2	0	1	7	107	63,000	6,741,000	91	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	16	269,412	955,188	7,696,188	-	-	7,696,188	0.02
												92	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	16	269,412	955,188	955,188	-	-	955,188	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												93	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	16	269,412	955,188	955,188	-	-	955,188	0.02
59	โฉนด	160	79	ต.แม่สอด	2	0	0	27.85	27.85	36,000	1,002,600	94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	1,300,680	-	-	1,300,680	0.02
												95	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.4	100	2,650	85,860	46	65,254	20,606	20,606	-	-	20,606	0.02
												96	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	58,512	-	-	58,512	0.02
												97	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	8	3,180	36,570	36,570	-	-	36,570	0.02
					3	0	0	20	20	36,000	720,000	98	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	46	410,400	129,600	849,600	-	-	849,600	0.3
					1	0	3	82.65	382.65	36,000	13,775,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,775,400	-	-	13,775,400	0.01
60	โฉนด	197	80	ต.แม่สอด	2	0	2	27.3	227.3	37,500	8,523,750	99	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	26	678,993	51,107	8,574,857	-	-	8,574,857	0.02
												100	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	26	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	37	81	ต.แม่สอด	2	0	1	3.25	103.25	30,000	3,097,500	101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	15	461,700	1,846,800	4,944,300	-	-	4,944,300	0.02
												102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	15	473,600	473,600	473,600	-	-	473,600	0.02
					2	1	1	20.65	520.65	30,000	15,619,500	103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	15	828,800	828,800	16,448,300	-	16,448,300	-	-
62	โฉนด	108	83	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	9,400	1,088,520	104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.94	100	7,450	44,253	15	28,764	15,489	1,104,009	-	-	1,104,009	0.02
												105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	7,450	286,080	15	185,952	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
												106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	15	154,960	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02
												107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.6	100	8,100	102,060	15	20,412	81,648	81,648	-	-	81,648	0.02
63	น.ส.3ก	34	84	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	4,500	909,000	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	18	236,925	674,325	1,583,325	-	-	1,583,325	0.02
64	โฉนด	96	85	ต.แม่สอด	3	1	2	1.7	601.7	32,500	19,555,250	109	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2029.44	100	6,300	12,785,472	16	2,812,804	9,972,668	29,527,918	-	-	29,527,918	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	199	87	ต.แม่สอด	2	0	2	35.3	235.3	43,000	10,117,900	110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	46	969,990	73,010	10,190,910	-	10,190,910	-	-
66	โฉนด	125	88	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	63,000	4,920,300	111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	362.4	100	8,100	2,935,440	22	998,050	1,937,390	6,857,690	-	6,857,690	-	-
67	โฉนด	198	89	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	37,500	4,500,000	112	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	8,000	11,520,000	18	2,995,200	8,524,800	13,024,800	-	-	4,500,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	18	-	-	-	433,726	-	433,726	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.67	-	-	18	-	-	-	12,591,074	-	12,591,074	0.02
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	113	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	480	100	7,950	3,816,000	18	992,160	2,823,840	3,723,840	-	2,823,840	900,000	0.02
					2	0	1	45	145	37,500	5,437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,500	-	-	5,437,500	0.02
68	น.ส.3ก		89	ต.แม่สอด	2	0	1	78	178	4,500	801,000	114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	10	79,380	714,420	1,515,420	-	714,420	801,000	0.02
												115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	21	777,600	1,652,400	1,652,400	-	-	1,652,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	188	90	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	37,500	1,200,000	116	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	21	239,616	509,184	1,709,184	-	-	1,709,184	0.3
					5	0	0	57.5	57.5	37,500	2,156,250	117	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	460	100	8,100	3,726,000	21	1,192,320	2,533,680	4,689,930	-	-	2,156,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.65	-	-	21	-	-	-	733,974	-	733,974	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.35	-	-	21	-	-	-	3,955,956	3,955,956	-	-
					2	0	2	1.8	201.8	37,500	7,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,567,500	-	7,567,500	-	-
70	โฉนด	178	91	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	6,000	1,035,000	118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.25	100	8,100	382,725	12	53,582	329,144	1,364,144	-	-	1,364,144	0.02
												119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	2,592,384	-	-	2,592,384	0.02
71	โฉนด	26	92	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	42,000	1,344,000	120	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	3,092,352	-	-	1,344,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	26	-	-	-	2,705,808	-	2,705,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	26	-	-	-	386,544	-	386,544	0.3
					2	0	1	41	141	42,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	-	5,922,000	0.02
72	โฉนด	89	96	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	121	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	1,769,694	-	1,769,694	-	-
73	โฉนด	149	97	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,500	225,000	122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	76	374,139	28,161	253,161	-	-	253,161	0.02
												123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	76	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												124	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	76	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
					2	0	0	50	50	7,500	375,000	125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	76	290,997	21,903	396,903	-	396,903	-	-
74	โฉนด	119	98	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	37,500	7,376,250	126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	7,589,370	-	7,589,370	-	-
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	51	443,424	33,376	633,376	-	-	633,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	75	99	ต.แม่สอด	5	0	0	41.51	41.51	55,000	2,283,050	128	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	163.2	100	7,400	1,207,680	9	108,691	1,098,989	3,382,039	-	-	2,283,050	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60.78	-	-	9	-	-	-	2,055,603	-	2,055,603	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.22	-	-	9	-	-	-	1,326,436	-	1,326,436	0.3
					3	0	0	4.05	4.05	55,000	222,750	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16.2	100	8,100	131,220	22	44,615	86,605	309,355	-	-	309,355	0.3
					5	0	0	77.62	77.62	55,000	4,269,100	130	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	621	100	7,250	4,502,250	80	4,187,093	315,158	4,584,258	-	-	4,269,100	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.01	-	-	80	-	-	-	3,988,762	3,988,762	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.99	-	-	80	-	-	-	595,495	-	595,495	0.3
					2	0	0	40.73	40.73	55,000	2,240,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,150	-	2,240,150	-	-
					2	0	1	0.89	100.89	55,000	5,548,950	131	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156.16	100	2,650	413,824	22	140,700	273,124	5,822,074	-	5,822,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	โฉนด	74	100	ต.แม่สอด	3	0	1	0.4	100.4	43,000	4,317,200	132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,100	712,800	11	85,536	627,264	4,944,464	-	-	4,944,464	0.3
												133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	62.4	100	2,650	165,360	11	19,843	145,517	145,517	-	-	145,517	0.3
												134	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,650	206,700	11	24,804	181,896	181,896	-	-	181,896	0.3
												135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14.8	100	2,650	39,220	11	4,706	34,514	34,514	-	-	34,514	0.3
77	โฉนด	151	101	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	136	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	20	536,940	1,252,860	2,069,860	-	-	817,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	20	-	-	-	1,634,154	-	1,634,154	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	20	-	-	-	435,706	-	435,706	0.3
					2	0	0	21	21	43,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.02
78	โฉนด	67	103	ต.แม่สอด	5	0	0	33.25	33.25	12,000	399,000	137	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	266	100	7,400	1,968,400	37	1,673,140	295,260	694,260	-	-	399,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.02	-	-	37	-	-	-	41,794	-	41,794	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.98	-	-	37	-	-	-	652,466	-	652,466	0.02
					2	0	0	60.35	60.35	12,000	724,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200	-	-	724,200	0.02
79	โฉนด	193	104	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	7,200	1,167,840	138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339.3	100	7,400	2,510,820	33	2,134,197	376,623	1,544,463	-	1,544,463	-	-
80	โฉนด	72	105	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	63,000	992,250	139	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	7,400	466,200	21	149,184	317,016	1,309,266	-	-	992,250	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	21	-	-	-	748,115	-	748,115	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	21	-	-	-	561,151	-	561,151	0.3
					2	0	0	45.25	45.25	63,000	2,850,750	140	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	21	28,416	60,384	2,911,134	-	2,911,134	-	-
81	โฉนด	164	107	ต.แม่สอด	5	0	0	75	75	49,000	3,675,000	141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	900	100	7,850	7,065,000	36	4,380,300	2,684,700	6,359,700	-	-	3,675,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	36	-	-	-	1,017,552	-	1,017,552	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84	-	-	36	-	-	-	5,342,148	5,342,148	-	-
					2	0	0	16.9	16.9	49,000	828,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100	-	828,100	-	-
82	โฉนด	85	110	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.02
83	โฉนด	159	112	ต.แม่สอด	2	0	0	94.8	94.8	1,100	104,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,280	-	-	104,280	0.02
84	โฉนด	87	113	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	43,000	1,462,000	142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	27	969,408	1,233,792	2,695,792	-	-	2,695,792	0.02
					2	1	0	25.8	425.8	43,000	18,309,400	143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	56	590,976	186,624	18,496,024	-	18,496,024	-	-
85	โฉนด	181	116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	144	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,397,712	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	16	-	-	-	388,284	-	388,284	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	16	-	-	-	1,009,428	-	1,009,428	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
86	โฉนด	134	117	ต.แม่สอด	3	0	0	30.2	30.2	57,500	1,736,500	145	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	7,900	2,654,400	30	1,327,200	1,327,200	3,063,700	-	-	3,063,700	0.3
87	โฉนด	180	119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	146	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	551,904	-	551,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	551,904	-	551,904	0.02
					2	0	1	89.6	189.6	43,000	8,152,800	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	41	1,119,744	435,456	8,588,256	-	8,588,256	-	-
88	โฉนด	113	121	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	63,000	4,725,000	148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	36	321,408	196,992	4,921,992	-	-	4,921,992	0.02
												149	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,145,472	-	-	1,145,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	น.ส.3ก		121	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	150	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	151	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	152	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	153	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
90	น.ส.3ก		122	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	154	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	155	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	156	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	157	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	313,536	-	-	313,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
91	โฉนด	195	124	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	32,500	1,657,500	158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	57	2,566,320	452,880	2,110,380	-	2,110,380	-	-
					1	1	1	67.7	567.7	32,500	18,450,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450,250	-	-	18,450,250	0.01
92	น.ส.3ก		124	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,000	348,000	159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	28	312,984	367,416	715,416	-	367,416	348,000	0.02
93	โฉนด	131	125	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,400	259,000	18	67,340	191,660	611,660	-	-	611,660	0.3
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	161	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	18	142,870	406,630	826,630	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	413,315	-	413,315	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	413,315	-	413,315	0.02
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	162	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	18	142,870	406,630	826,630	-	-	420,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	413,315	-	413,315	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	413,315	-	413,315	0.02
					2	0	0	87.95	87.95	48,000	4,221,600	163	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	5,894,592	-	5,894,592	-	-
94	น.ส.3ก	64	127	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	6,000	66,000	164	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	274,384	-	-	274,384	0.02
					2	0	0	11	11	6,000	66,000	165	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	23	117,216	208,384	274,384	-	-	274,384	0.02
					2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
95	โฉนด	168	127	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	166	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	36	793,600	486,400	976,400	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	36	-	-	-	781,120	781,120	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	36	-	-	-	195,280	-	195,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.3	27.3	49,000	1,337,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,700	-	1,337,700	-	-
96	น.ส.3ก	28	128	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,000	336,000	167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	16	356,400	1,263,600	1,599,600	-	-	1,599,600	0.02
97	โฉนด	169	129	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	49,000	1,323,000	168	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	93	1,456,380	109,620	1,432,620	-	-	1,323,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	93	-	-	-	238,818	-	238,818	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	93	-	-	-	1,193,802	1,193,802	-	-
					3	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	169	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,850	573,300	41	412,776	160,524	1,361,024	-	-	1,361,024	0.3
					2	0	0	9.9	9.9	49,000	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-
98	โฉนด	179	130	ต.แม่สอด	2	0	3	27.17	327.17	7,500	2,453,775	170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	426.3	100	7,400	3,154,620	32	2,681,427	473,193	2,926,968	-	-	2,926,968	0.02
												171	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	2	400	100	3,450	1,380,000	32	1,283,400	96,600	96,600	-	-	96,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												172	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	565.5	100	2,650	1,498,575	32	809,231	689,345	689,345	-	-	689,345	0.02
												173	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	32	186,030	158,470	158,470	-	-	158,470	0.02
					3	0	3	91	391	7,500	2,932,500	174	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	247	100	5,850	1,444,950	32	1,343,804	101,147	3,033,647	-	-	3,033,647	0.3
												175	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	486	100	3,450	1,676,700	32	1,559,331	117,369	117,369	-	-	117,369	0.3
												176	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	831	100	3,450	2,866,950	32	2,666,264	200,687	200,687	-	-	200,687	0.3
					5	0	0	16	16	7,500	120,000	177	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	46	579,360	102,240	222,240	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	66.67	-	-	46	-	-	-	148,167	-	148,167	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	46	-	-	-	74,073	-	74,073	0.02
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	178	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	46	386,240	68,160	128,160	-	-	128,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	179	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	46	386,240	68,160	128,160	-	-	128,160	0.02
					5	0	0	16	16	7,500	120,000	180	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	46	579,360	102,240	222,240	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	46	-	-	-	148,167	-	148,167	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	46	-	-	-	74,073	-	74,073	0.02
					1	1	0	0	400	7,500	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
					2	3	2	26.43	1426.43	7,500	10,698,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,698,225	-	-	10,698,225	0.02
99	โฉนด	127	131	ต.แม่สอด	5	0	0	22.84	22.84	26,500	605,260	181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.7	100	7,850	1,434,195	21	458,942	975,253	1,580,513	-	-	605,260	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	790,256	-	790,256	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	790,256	-	790,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.56	33.56	26,500	889,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,340	-	-	889,340	0.02
100	โฉนด	196	133	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	182	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	16	414,480	1,469,520	2,329,520	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	776,429	-	776,429	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,553,091	-	1,553,091	0.02
					2	0	0	38.4	38.4	43,000	1,651,200	183	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	16	74,624	264,576	1,915,776	-	-	1,915,776	0.02
101	โฉนด	70	135	ต.แม่สอด	2	0	0	70.75	70.75	8,900	629,675	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	26	336,798	465,102	1,094,777	-	-	1,094,777	0.02
												185	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	515,040	-	-	515,040	0.02
												186	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	18	123,136	350,464	350,464	-	-	350,464	0.02
					2	0	0	74.95	74.95	8,900	667,055	187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	692,087	-	-	692,087	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	176	136	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	57,500	2,277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000	-	2,277,000	-	-
103	โฉนด	153	137	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	50,500	606,000	188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,284,240	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	285,358	-	285,358	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	998,882	-	998,882	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,284,240	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	285,358	-	285,358	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	998,882	-	998,882	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,284,240	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	285,358	-	285,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	998,882	-	998,882	0.02
					2	0	1	75	175	50,500	8,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,837,500	-	-	8,837,500	0.02
104	โฉนด	104	138	ต.แม่สอด	1	0	3	6.9	306.9	37,500	11,508,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,508,750	-	11,508,750	-	-
105	โฉนด	93	139	ต.แม่สอด	2	2	1	3.8	903.8	19,500	17,624,100	191	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.4	100	7,400	1,571,760	45	1,335,996	235,764	17,859,864	-	-	17,859,864	0.02
												192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	23.2	100	2,650	61,480	45	46,725	14,755	14,755	-	-	14,755	0.02
106	โฉนด	97	140	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	7,300	301,490	193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	10	74,520	670,680	972,170	-	972,170	-	-
					3	0	0	5	5	7,300	36,500	194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	10	16,200	145,800	182,300	-	-	182,300	0.3
107	โฉนด	17	142	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	48,000	864,000	195	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	41	1,220,832	474,768	1,338,768	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	41	-	-	-	297,474	-	297,474	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	41	-	-	-	1,041,294	-	1,041,294	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	196	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	197	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	198	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	199	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	200	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	201	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	202	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	41	117,216	45,584	309,584	-	-	309,584	0.02
					2	0	0	42.7	42.7	48,000	2,049,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,600	-	-	2,049,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
108	โฉนด	185	143	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	32,000	800,000	203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	16	58,300	206,700	1,006,700	-	-	1,006,700	0.02
					5	0	0	40	40	32,000	1,280,000	204	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	640	100	7,800	4,992,000	16	1,098,240	3,893,760	5,173,760	-	-	1,280,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.94	-	-	16	-	-	-	566,009	-	566,009	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.06	-	-	16	-	-	-	4,607,751	-	4,607,751	0.02
					2	0	2	32	232	32,000	7,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,424,000	-	-	7,424,000	0.02
109	โฉนด	142	144	ต.แม่สอด	2	2	0	86.9	886.9	6,400	5,676,160	205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	40	457,281	34,419	5,710,579	-	-	5,710,579	0.02
												206	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	40	4,045,500	304,500	304,500	-	-	304,500	0.02
												207	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,400	4,440,000	40	3,774,000	666,000	666,000	-	-	666,000	0.02
110	โฉนด	150	145	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	208	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	21	1,474,560	3,133,440	4,681,440	-	-	1,548,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	21	-	-	-	650,252	-	650,252	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.11	-	-	21	-	-	-	4,031,188	-	4,031,188	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	43,000	851,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	-	851,400	0.02
111	โฉนด	162	147	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	209	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	15	558,408	2,233,632	3,076,512	-	-	842,880	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.11	-	-	15	-	-	-	280,270	-	280,270	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.89	-	-	15	-	-	-	2,796,242	-	2,796,242	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	48,000	649,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,920	-	-	649,920	0.02
112	โฉนด	165	149	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	43,000	688,000	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	1,092,352	-	1,092,352	-	-
					5	0	0	11	11	43,000	473,000	211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	733,480	-	-	473,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.64	-	-	15	-	-	-	466,787	-	466,787	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.36	-	-	15	-	-	-	266,693	-	266,693	0.02
					5	0	0	20.25	20.25	43,000	870,750	212	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	81	100	7,400	599,400	15	119,880	479,520	1,350,270	-	-	870,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80.25	-	-	15	-	-	-	1,083,592	-	1,083,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.75	-	-	15	-	-	-	266,678	-	266,678	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500	213	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,400	399,600	31	207,792	191,808	772,308	-	-	580,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	70.37	-	-	31	-	-	-	543,473	-	543,473	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	29.63	-	-	31	-	-	-	228,835	-	228,835	0.02
					2	0	1	32.65	132.65	43,000	5,703,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,703,950	-	5,703,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	143	150	ต.แม่สอด	3	0	2	20	220	7,500	1,650,000	214	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1376	100	9,300	12,796,800	56	9,725,568	3,071,232	4,721,232	-	-	4,721,232	0.3
114	โฉนด	154	151	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	23,000	1,784,800	215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	46	1,610,240	284,160	2,068,960	-	2,068,960	-	-
115	โฉนด	184	152	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	43,000	193,500	216	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	6,750	121,500	12	60,750	60,750	254,250	-	-	254,250	0.3
					2	0	1	63.5	163.5	43,000	7,030,500	217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	7,072,220	-	7,072,220	-	-
116	โฉนด	155	153	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	7,200	272,160	218	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	8	208,384	738,816	1,010,976	-	-	1,010,976	0.02
117	โฉนด	138	156	ต.แม่สอด	2	0	0	36.89	36.89	48,000	1,770,720	219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186.02	100	7,400	1,376,548	32	1,170,066	206,482	1,977,202	-	-	1,977,202	0.02
					3	0	0	33.41	33.41	48,000	1,603,680	220	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	133.62	100	7,700	1,028,874	4	41,155	987,719	2,591,399	-	-	2,591,399	0.3
118	โฉนด	2	157	ต.แม่สอด	3	0	0	15.7	15.7	49,000	769,300	221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,040,596	-	-	1,040,596	0.3
119	โฉนด	3	158	ต.แม่สอด	5	0	0	40.31	40.31	42,000	1,693,020	222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	483.75	100	7,850	3,797,438	40	2,658,206	1,139,231	2,832,251	-	-	1,693,020	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.69	-	-	40	-	-	-	2,738,504	2,738,504	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.31	-	-	40	-	-	-	93,748	-	93,748	0.3
					2	0	0	77.19	77.19	42,000	3,241,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,980	-	3,241,980	-	-
120	โฉนด	4	159	ต.แม่สอด	5	0	0	41.1	41.1	63,000	2,589,300	223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	495	100	7,850	3,885,750	26	1,632,015	2,253,735	4,843,035	-	-	2,589,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.46	-	-	26	-	-	-	312,860	-	312,860	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.54	-	-	26	-	-	-	4,530,175	4,530,175	-	-
121	โฉนด	6	160	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	45	1,431,840	452,160	1,602,160	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	267,080	-	267,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	45	-	-	-	1,335,080	-	1,335,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	57,500	575,000	225	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	45	715,920	226,080	801,080	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	267,000	-	267,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	534,080	-	534,080	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	57,500	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	-	506,000	0.02
122	โฉนด	19	161	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	49,000	2,450,000	226	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	600	100	7,850	4,710,000	48	3,579,600	1,130,400	3,580,400	-	-	2,450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	48	-	-	-	954,893	-	954,893	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	48	-	-	-	2,625,507	-	2,625,507	0.02
					2	0	0	1.7	1.7	49,000	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	-	83,300	0.02
123	โฉนด	140	162	ต.แม่สอด	3	0	2	24.2	224.2	50,500	11,322,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,322,100	-	-	11,322,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	โฉนด	152	163	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	49,000	784,000	227	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	1,145,728	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	46	-	-	-	358,040	-	358,040	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	68.75	-	-	46	-	-	-	787,688	787,688	-	-
					2	0	0	40.1	40.1	49,000	1,964,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,900	-	1,964,900	-	-
125	โฉนด	201	164	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	2	57.5	257.5	48,000	12,360,000	229	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	26	1,456,380	109,620	12,469,620	-	-	12,469,620	0.02
126	โฉนด	11	165	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	230	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	29	449,280	486,720	2,686,720	-	-	2,686,720	0.3
					5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	231	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1120	100	8,000	8,960,000	29	4,300,800	4,659,200	8,509,200	-	-	3,850,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	6,381,900	6,381,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	2,127,300	-	2,127,300	0.3
					2	0	0	82.4	82.4	55,000	4,532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,532,000	-	4,532,000	-	-
127	โฉนด	7	167	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	24,000	576,000	232	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	41	1,294,560	97,440	673,440	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	41	-	-	-	336,720	-	336,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	41	-	-	-	336,720	-	336,720	0.3
					2	0	0	27	27	24,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
128	โฉนด	15	170	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	48,000	9,120,000	233	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	220	100	3,750	825,000	35	495,000	330,000	9,450,000	-	-	9,450,000	0.3
129	โฉนด	47	171	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	49,000	823,200	234	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	56	809,100	60,900	884,100	-	-	884,100	0.02
130	โฉนด	48	172	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	63,000	1,033,200	235	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	156	1,456,380	109,620	1,142,820	-	-	1,033,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	156	-	-	-	142,853	-	142,853	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	156	-	-	-	999,968	-	999,968	0.02
131	โฉนด	46	174	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	49,000	681,100	236	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	56	809,100	60,900	742,000	-	-	742,000	0.02
132	โฉนด	45	175	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	63,000	5,197,500	237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	990	100	7,850	7,771,500	18	2,020,590	5,750,910	10,948,410	-	-	5,197,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.91	-	-	18	-	-	-	7,763,518	-	7,763,518	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.09	-	-	18	-	-	-	3,184,892	-	3,184,892	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
133	โฉนด	84	176	ต.แม่สอด	2	1	1	89.4	589.4	6,500	3,831,100	238	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.92	100	7,400	2,012,208	53	1,710,377	301,831	4,132,931	-	4,132,931	-	-
					3	0	0	57.5	57.5	6,500	373,750	239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	11	145,800	1,069,200	1,442,950	-	-	1,442,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												240	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	120	100	7,250	870,000	21	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.3
												241	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,150	143,000	18	37,180	105,820	105,820	-	-	105,820	0.3
134	โฉนด	167	178	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	242	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	504	100	7,100	3,578,400	66	3,041,640	536,760	4,505,760	-	-	3,969,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	66	-	-	-	3,504,580	-	3,504,580	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	66	-	-	-	1,001,180	-	1,001,180	0.3
					3	0	0	3.3	3.3	63,000	207,900	243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	13.2	100	7,450	98,340	55	91,456	6,884	214,784	-	-	214,784	0.3
					2	0	0	76.7	76.7	63,000	4,832,100	244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	55	415,710	31,290	4,863,390	-	-	4,863,390	0.02
135	โฉนด	16	179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	245	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	1,194,144	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	29	-	-	-	227,484	-	227,484	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	29	-	-	-	966,660	-	966,660	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	246	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	1,194,144	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	29	-	-	-	227,484	-	227,484	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	29	-	-	-	966,660	-	966,660	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	247	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	1,194,144	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	29	-	-	-	227,484	-	227,484	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	29	-	-	-	966,660	-	966,660	0.02
					2	0	1	54	154	42,000	6,468,000	248	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	7,850	6,028,800	29	2,893,824	3,134,976	9,602,976	-	-	9,602,976	0.02
136	โฉนด	69	180	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	49,000	4,738,300	249	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	36	3,504,240	2,147,760	6,886,060	-	-	6,886,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	13	181	ต.แม่สอด/	5	0	0	20	20	49,000	980,000	250	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	21	602,880	1,281,120	2,261,120	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	21	-	-	-	188,351	-	188,351	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	21	-	-	-	2,072,769	-	2,072,769	0.02
					2	0	0	19	19	49,000	931,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000	-	-	931,000	0.02
138	โฉนด	44	182	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	49,000	3,234,000	251	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	396	100	7,850	3,108,600	26	1,305,612	1,802,988	5,036,988	-	5,036,988	-	-
139	โฉนด	141	183	ต.แม่สอด	4	1	0	85.9	485.9	8,250	4,008,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,675	-	-	4,008,675	0.3
140	โฉนด	8	184	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	49,000	3,268,300	252	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	4,127,404	-	-	4,127,404	0.02
141	โฉนด	148	185	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	20,000	210,000	253	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	42	229,992	80,808	290,808	-	-	210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	42	-	-	-	124,640	-	124,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	42	-	-	-	166,168	-	166,168	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	20,000	210,000	254	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	42	229,992	80,808	290,808	-	-	210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	42	-	-	-	62,320	-	62,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	42	-	-	-	228,488	-	228,488	0.02
					2	0	2	74	274	20,000	5,480,000	255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	47	457,281	34,419	5,514,419	-	-	5,514,419	0.02
142	โฉนด	25	186	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	42,000	672,000	256	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,757,184	-	-	672,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	19	-	-	-	366,021	-	366,021	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	19	-	-	-	1,391,163	-	1,391,163	0.02
					2	0	1	57.8	157.8	42,000	6,627,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,627,600	-	-	6,627,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
143	โฉนด	24	187	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	257	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	11	542,592	3,979,008	6,619,008	-	-	2,640,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	11	-	-	-	4,412,893	-	4,412,893	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	11	-	-	-	2,206,115	-	2,206,115	0.02
					2	0	1	86	186	55,000	10,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230,000	-	-	10,230,000	0.02
144	โฉนด	158	188	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	23,000	920,000	258	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	46	3,891,200	1,228,800	2,148,800	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	46	-	-	-	1,611,600	-	1,611,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	46	-	-	-	537,200	-	537,200	0.3
					2	0	1	46.1	146.1	23,000	3,360,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,300	-	-	3,360,300	0.02
145	โฉนด	161	190	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	57,500	1,725,000	259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	46	1,477,440	466,560	2,191,560	-	-	1,725,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	46	-	-	-	292,135	-	292,135	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	46	-	-	-	1,899,425	-	1,899,425	0.02
					2	0	0	41.7	41.7	57,500	2,397,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,750	-	-	2,397,750	0.02
146	น.ส.3ก	เล่ม 2ข. หน้า 41	191	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	803,200	-	133,200	670,000	0.02
147	โฉนด	82	191	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	57,500	1,667,500	261	404-ตึกแถว สามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	1040	100	7,850	8,164,000	49	6,204,640	1,959,360	3,626,860	-	-	3,626,860	0.02
148	โฉนด	156	192	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	46,000	460,000	262	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	31	326,560	301,440	761,440	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	31	-	-	-	152,288	-	152,288	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	31	-	-	-	609,152	609,152	-	-
					2	0	0	11.4	11.4	46,000	524,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400	-	524,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	222	195	ต.แม่สอด	3	0	1	54.6	154.6	46,000	7,111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,111,600	-	-	7,111,600	0.3
150	โฉนด	226	197	ต.แม่สอด	3	3	1	96	1396	13,000	18,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,148,000	-	-	18,148,000	0.3
151	โฉนด	213	199	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	1,568,448	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	26	-	-	-	232,287	-	232,287	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	26	-	-	-	1,336,161	-	1,336,161	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	1,568,448	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	26	-	-	-	232,287	-	232,287	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	26	-	-	-	1,336,161	-	1,336,161	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	1,568,448	-	-	585,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	26	-	-	-	232,287	-	232,287	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	26	-	-	-	1,336,161	-	1,336,161	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	1,568,448	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	26	-	-	-	232,287	-	232,287	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	26	-	-	-	1,336,161	-	1,336,161	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	267	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	1,568,448	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	26	-	-	-	232,287	-	232,287	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	26	-	-	-	1,336,161	-	1,336,161	0.02
					2	0	3	12.7	312.7	32,500	10,162,750	268	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	26	1,424,304	1,966,896	12,129,646	-	12,129,646	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	239	200	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	2,700	220,050	269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	26	282,683	21,277	241,327	-	-	241,327	0.02
153	โฉนด	235	202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	270	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	56	954,560	301,440	1,561,440	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	56	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	56	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	63,000	919,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,800	-	-	919,800	0.02
154	โฉนด	238	203	ต.แม่สอด	2	4	0	40.9	1640.9	6,400	10,501,760	271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	10,668,640	-	-	10,668,640	0.02
												272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	8	143,040	333,760	333,760	-	-	333,760	0.02
155	โฉนด	215	204	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	273	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	31	1,959,360	1,808,640	4,328,640	-	-	2,520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	31	-	-	-	360,576	-	360,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.7	39.7	63,000	2,501,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,100	-	-	2,501,100	0.02
156	โฉนด	241	205	ต.แม่สอด	5	0	0	36.58	36.58	12,000	438,960	274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	146.32	100	8,100	1,185,192	16	260,742	924,450	1,363,410	-	-	438,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.7	-	-	16	-	-	-	868,492	-	868,492	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.3	-	-	16	-	-	-	494,918	-	494,918	0.02
					2	0	1	26.72	126.72	12,000	1,520,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,640	-	-	1,520,640	0.02
157	โฉนด	230	207	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	63,000	4,725,000	275	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	7,150	6,435,000	56	4,890,600	1,544,400	6,269,400	-	-	6,269,400	0.3
					2	0	0	56	56	63,000	3,528,000	276	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,600	475,000	56	441,750	33,250	3,561,250	-	-	3,561,250	0.02
158	น.ส.3		207	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	228	209	ต.แม่สอด	3	0	1	49	149	63,000	9,387,000	277	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1061.08	100	7,150	7,586,722	36	4,703,768	2,882,954	12,269,954	-	-	12,269,954	0.3
160	โฉนด	243	210	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	48,000	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.02
					3	0	0	9.5	9.5	48,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
161	น.ส.3		210	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
162	โฉนด	242	211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	771,552	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	36	-	-	-	171,439	-	171,439	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	36	-	-	-	600,113	-	600,113	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	279	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	771,552	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	36	-	-	-	171,439	-	171,439	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	36	-	-	-	600,113	-	600,113	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	280	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	771,552	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	36	-	-	-	171,439	-	171,439	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	36	-	-	-	600,113	-	600,113	0.02
					2	0	2	49.4	249.4	28,500	7,107,900	281	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	432	100	7,250	3,132,000	36	2,912,760	219,240	7,327,140	-	-	7,327,140	0.02
163	น.ส.3		212	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
164	โฉนด	240	213	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	57,500	345,000	282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	20	166,284	12,516	357,516	-	-	357,516	0.3
					2	0	0	25	25	57,500	1,437,500	283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	30	405,000	405,000	1,842,500	-	-	1,842,500	0.02
					2	0	1	45	145	57,500	8,337,500	284	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	35	970,920	73,080	8,410,580	-	8,410,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	219	215	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	28,500	1,425,000	285	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	7,800	3,120,000	36	1,934,400	1,185,600	2,610,600	-	-	1,425,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	41.67	-	-	36	-	-	-	1,087,837	-	1,087,837	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	41.67	-	-	36	-	-	-	1,087,837	-	1,087,837	0.02
					3	1	3	60	760	28,500	21,660,000	286	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3040	100	3,900	11,856,000	36	7,350,720	4,505,280	26,165,280	-	-	26,165,280	0.3
					3	0	3	9.1	309.1	28,500	8,809,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,809,350	-	-	8,809,350	0.3
166	โฉนด	217	216	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,500	392,000	287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	964,736	-	-	392,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	241,184	-	241,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	723,552	-	723,552	0.02
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	288	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	964,736	-	-	392,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	241,184	-	241,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	723,552	723,552	-	-
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	964,736	-	-	392,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	241,184	-	241,184	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	723,552	-	723,552	0.02
					3	0	3	64.8	364.8	24,500	8,937,600	290	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	36	958,272	587,328	9,524,928	-	-	9,524,928	0.3
												291	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	36	718,704	440,496	440,496	-	-	440,496	0.3
												292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	36	157,728	96,672	96,672	-	-	96,672	0.3
167	โฉนด	216	217	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	293	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,153,296	-	-	882,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	46	-	-	-	576,648	-	576,648	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	46	-	-	-	576,648	-	576,648	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	294	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	424,501	392,020	32,482	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	295	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	296	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	297	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					2	0	0	57.3	57.3	49,000	2,807,700	298	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	3,078,996	-	-	3,078,996	0.02
												299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
168	โฉนด	218	218	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	24,500	686,000	300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	31	943,488	870,912	1,556,912	-	1,556,912	-	-
					2	1	0	54.3	454.3	24,500	11,130,350	301	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,100	1,590,400	41	1,351,840	238,560	11,368,910	-	-	11,368,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												302	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	14	639,360	2,912,640	2,912,640	-	-	2,912,640	0.02
												303	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	26	223,776	309,024	309,024	-	-	309,024	0.02
169	โฉนด	274	221	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	30,000	393,900	304	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	7,400	388,500	34	225,330	163,170	557,070	-	-	393,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	34	-	-	-	334,242	-	334,242	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	34	-	-	-	222,828	-	222,828	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	30,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	305	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	34	75,110	54,390	185,790	-	-	185,790	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	306	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	34	75,110	54,390	185,790	-	-	185,790	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	307	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	34	75,110	54,390	185,790	-	-	185,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.8	8.8	30,000	264,000	308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	372,780	-	-	372,780	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	30,000	264,000	309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	372,780	-	-	372,780	0.02
					3	0	1	98.18	198.18	30,000	5,945,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,945,400	-	-	5,945,400	0.3
170	โฉนด	285	224	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	10,500	1,995,000	310	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	24	2,736,000	4,464,000	6,459,000	-	-	6,459,000	0.02
171	โฉนด	263	225	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	6,800	1,086,640	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	12	170,100	1,044,900	2,131,540	-	-	2,131,540	0.02
172	โฉนด	252	226	ต.แม่สอด	3	0	0	41	41	49,000	2,009,000	312	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	2,018,800	-	-	2,018,800	0.3
												313	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												314	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												315	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												316	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												317	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												318	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												319	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												320	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	46	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
					2	0	2	43	243	49,000	11,907,000	321	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	11,912,880	-	-	11,912,880	0.02
												322	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												323	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												324	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												325	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	46	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
173	โฉนด	271	227	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	46	-	-	-	142,726	-	142,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	46	-	-	-	1,227,002	1,227,002	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	327	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	46	-	-	-	142,726	-	142,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	46	-	-	-	1,227,002	-	1,227,002	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	328	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	46	-	-	-	114,098	-	114,098	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	46	-	-	-	1,255,630	-	1,255,630	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	329	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	46	-	-	-	228,334	-	228,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	46	-	-	-	1,141,394	-	1,141,394	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	46	-	-	-	228,334	-	228,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	46	-	-	-	1,141,394	-	1,141,394	0.02
					2	0	0	8	8	63,000	504,000	331	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	46	431,520	32,480	536,480	-	-	536,480	0.02
					2	0	1	93.6	193.6	63,000	12,196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,196,800	-	12,196,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
174	โฉนด	266	228	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	50,500	1,818,000	332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	16	513,216	1,819,584	3,637,584	-	3,637,584	-	-
					5	0	0	48	48	50,500	2,424,000	333	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	11	737,280	5,406,720	7,830,720	-	-	2,424,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	11	-	-	-	6,199,581	-	6,199,581	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	11	-	-	-	1,631,139	-	1,631,139	0.3
					2	0	3	34.2	334.2	50,500	16,877,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,877,100	-	-	16,877,100	0.02
175	โฉนด	265	230	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	334	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	180	100	7,250	1,305,000	51	1,213,650	91,350	1,508,850	-	-	1,417,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	51	-	-	-	402,410	-	402,410	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	51	-	-	-	1,106,440	-	1,106,440	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	63,000	4,391,100	335	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	238	100	7,250	1,725,500	51	1,604,715	120,785	4,511,885	-	-	4,511,885	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	248	231	ต.แม่สอด	3	0	0	0.73	0.73	63,000	45,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,990	-	-	45,990	0.3
					2	0	0	25.97	25.97	63,000	1,636,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,110	-	1,636,110	-	-
177	โฉนด	256	232	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	57,500	3,105,000	336	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	3,285,864	-	-	3,285,864	0.02
												337	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,850	1,570,000	43	1,193,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
178	โฉนด	257	233	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	57,500	5,065,750	338	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	960	100	7,900	7,584,000	24	2,881,920	4,702,080	9,767,830	-	-	9,767,830	0.02
179	โฉนด	268	235	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	792,144	-	-	792,144	0.3
					2	0	2	15.1	215.1	37,500	8,066,250	340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	36	2,012,800	355,200	8,421,450	-	8,421,450	-	-
												341	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	16	76,320	29,680	29,680	-	-	29,680	0.02
180	โฉนด	284	236	ต.แม่สอด	5	0	0	4.5	4.5	26,500	119,250	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	244,638	-	-	119,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	12	-	-	-	108,717	-	108,717	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	12	-	-	-	135,921	-	135,921	0.02
					2	0	0	91.5	91.5	26,500	2,424,750	343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	14	241,380	160,920	2,585,670	-	-	2,585,670	0.02
												344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	2,650	247,775	46	188,309	59,466	59,466	-	-	59,466	0.02
181	โฉนด	287	237	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	36	2,452,968	1,503,432	2,868,432	-	-	1,365,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	36	-	-	-	364,291	-	364,291	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	36	-	-	-	2,504,141	-	2,504,141	0.02
					2	0	0	44.7	44.7	32,500	1,452,750	346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	36	1,226,484	751,716	2,204,466	-	-	2,204,466	0.02
182	โฉนด	288	238	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	2,185,472	-	-	1,040,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34	34	32,500	1,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000	-	-	1,105,000	0.02
183	โฉนด	245	240	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	7,300	1,506,720	348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	10	565,200	5,086,800	6,593,520	-	-	6,593,520	0.02
184	โฉนด	9863	241	ต.แม่สอด	3	2	1	78.2	978.2	5,300	5,184,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,460	-	-	5,184,460	0.3
185	โฉนด	261	243	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	10,000	1,560,000	349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	42	1,150,848	404,352	1,964,352	-	-	1,964,352	0.02
186	โฉนด	289	245	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	20,000	200,000	350	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	312,480	-	-	200,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	124,992	-	124,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	36	-	-	-	187,488	-	187,488	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	364,318	-	364,318	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	1,821,154	-	1,821,154	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	20,000	400,000	351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	624,960	-	-	400,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	312,480	-	312,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	312,480	-	312,480	0.02
					5	0	0	10	10	20,000	200,000	352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	312,480	-	-	200,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	124,992	-	124,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	36	-	-	-	187,488	-	187,488	0.02
					5	0	0	20	20	20,000	400,000	353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	36	367,040	224,960	624,960	-	-	400,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	249,984	-	249,984	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	36	-	-	-	374,976	-	374,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	374,976	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	249,997	-	249,997	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	124,980	-	124,980	0.02
					5	0	2	17	217	20,000	4,340,000	355	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	-	868	100	3,450	2,994,600	36	2,784,978	209,622	4,549,622	-	-	4,340,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	94.24	-	-	36	-	-	-	4,287,564	-	4,287,564	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.76	-	-	36	-	-	-	262,058	-	262,058	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	356	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	36	579,360	102,240	342,240	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	57,051	-	57,051	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	285,189	-	285,189	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	374,976	-	-	374,976	0.3
					3	0	0	46.25	46.25	20,000	925,000	358	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	370	100	7,250	2,682,500	36	2,494,725	187,775	1,112,775	-	-	1,112,775	0.3
					3	0	1	20	120	20,000	2,400,000	359	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ไม้	3	480	100	7,700	3,696,000	36	3,437,280	258,720	2,658,720	-	-	2,658,720	0.3
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	360	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	36	579,360	102,240	342,240	-	-	342,240	0.3
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	361	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	36	579,360	102,240	342,240	-	-	342,240	0.3
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	362	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	36	579,360	102,240	342,240	-	-	342,240	0.3
					3	0	0	10	10	20,000	200,000	363	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,850	234,000	36	145,080	88,920	288,920	-	-	288,920	0.3
					2	1	3	0.65	700.65	20,000	14,013,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,013,000	-	-	14,013,000	0.02
187	โฉนด	13570	246	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	63,000	2,677,500	364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	56	1,002,288	316,512	2,994,012	-	2,994,012	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
188	โฉนด	286	247	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	27,000	270,000	365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	412,080	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	31	-	-	-	329,664	-	329,664	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	31	-	-	-	82,416	-	82,416	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	366	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	412,080	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	31	-	-	-	329,664	-	329,664	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	31	-	-	-	82,416	-	82,416	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	412,080	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	31	-	-	-	164,832	-	164,832	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	31	-	-	-	247,248	-	247,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	412,080	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	31	-	-	-	164,832	-	164,832	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	31	-	-	-	247,248	-	247,248	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	412,080	-	-	270,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	31	-	-	-	164,832	-	164,832	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	31	-	-	-	247,248	-	247,248	0.02
					2	0	1	91	191	27,000	5,157,000	370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	5,299,080	-	-	5,299,080	0.02
												371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด	232	248	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	18	220,428	627,372	1,194,372	-	-	567,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	398,084	-	398,084	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	796,288	378,019	418,269	0.02
					2	0	0	87.5	87.5	63,000	5,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500	-	-	5,512,500	0.02
190	โฉนด	276	249	ต.แม่สอด	2	0	1	21.1	121.1	7,900	956,690	374	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	1,619,858	-	-	1,619,858	0.02
												375	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												376	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												377	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												378	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												380	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
191	โฉนด	278	250	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	21,500	1,032,000	382	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	36	312,480	23,520	1,055,520	-	-	1,055,520	0.02
												383	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	36	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												384	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	36	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												385	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	36	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
					2	0	1	61	161	21,500	3,461,500	386	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	36	830,280	146,520	3,608,020	-	3,608,020	-	-
192	โฉนด	273	251	ต.แม่สอด	2	0	0	13.65	13.65	32,500	443,625	387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.2	100	8,100	884,520	24	336,118	548,402	992,027	-	-	992,027	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	8,100	510,300	20	153,090	357,210	869,085	-	-	511,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	20	-	-	-	220,748	-	220,748	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.6	-	-	20	-	-	-	648,337	-	648,337	0.02
					3	0	0	24	24	32,500	780,000	389	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	9,300	2,678,400	16	589,248	2,089,152	2,869,152	-	-	2,869,152	0.3
					2	0	0	32	32	32,500	1,040,000	390	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	46	1,610,240	284,160	1,324,160	-	-	1,324,160	0.02
					2	1	0	10	410	32,500	13,325,000	391	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	46	1,471,860	259,740	13,584,740	-	13,584,740	-	-
193	โฉนด	247	253	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	63,000	1,575,000	392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	66	1,258,000	222,000	1,797,000	-	1,797,000	-	-
					2	0	0	12.9	12.9	63,000	812,700	393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.2	100	7,400	763,680	45	649,128	114,552	927,252	-	114,552	812,700	0.02
					5	0	0	25.8	25.8	63,000	1,625,400	394	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	206.4	100	7,400	1,527,360	45	1,298,256	229,104	1,854,504	-	-	1,625,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.5	-	-	45	-	-	-	287,448	-	287,448	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.5	-	-	45	-	-	-	1,567,056	-	1,567,056	0.02
					2	0	0	16.2	16.2	63,000	1,020,600	395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	129.6	100	7,400	959,040	36	815,184	143,856	1,164,456	-	-	1,164,456	0.02
					2	0	0	8.27	8.27	63,000	521,010	396	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	33.06	100	7,600	251,256	36	233,668	17,588	538,598	-	538,598	-	-
					2	0	0	6	6	63,000	378,000	397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	36	166,284	12,516	390,516	-	-	390,516	0.02
					2	0	0	14.85	14.85	63,000	935,550	398	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	59.4	100	2,650	157,410	23	146,391	11,019	946,569	-	946,569	-	-
					2	0	2	72.49	272.49	63,000	17,166,870	399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,450	1,743,300	66	1,621,269	122,031	17,288,901	-	17,288,901	-	-
194	โฉนด	253	255	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	57,500	5,295,750	400	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	35	2,304,000	1,536,000	6,831,750	-	-	6,831,750	0.02
												401	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	35	2,304,000	1,536,000	1,536,000	-	-	1,536,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	258	257	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	15,000	225,000	402	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	34	995,280	720,720	945,720	-	945,720	-	-
					2	0	3	1.6	301.6	15,000	4,524,000	403	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	34	995,280	720,720	5,244,720	-	-	5,244,720	0.02
												404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	34	122,960	89,040	89,040	-	-	89,040	0.02
196	โฉนด	208	260	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	405	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,100	1,533,600	36	1,303,560	230,040	1,931,040	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	643,616	-	643,616	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,287,424	-	1,287,424	0.02
					2	0	1	87	187	63,000	11,781,000	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	12,027,240	-	-	12,027,240	0.02
197	โฉนด	281	262	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	36,000	324,000	407	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	708,336	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	236,088	-	236,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	472,248	-	472,248	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	408	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	708,336	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	21	-	-	-	314,785	-	314,785	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	55.56	-	-	21	-	-	-	393,551	-	393,551	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	409	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	708,336	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	157,392	-	157,392	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	550,944	-	550,944	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	410	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	708,336	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	157,392	-	157,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	550,944	-	550,944	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	411	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	944,448	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	157,439	-	157,439	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	787,009	-	787,009	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	412	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	708,336	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	157,392	-	157,392	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	550,944	-	550,944	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	413	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	708,336	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	157,392	-	157,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	550,944	-	550,944	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	414	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	944,448	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	157,439	-	157,439	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	787,009	-	787,009	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	415	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	944,448	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	157,439	-	157,439	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	787,009	-	787,009	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	944,448	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	157,439	-	157,439	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	787,009	-	787,009	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	157,408	-	157,408	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	629,632	-	629,632	0.02
					2	0	0	10	10	36,000	360,000	418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	787,040	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	419	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	157,408	-	157,408	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	629,632	-	629,632	0.02
					5	0	0	7	7	36,000	252,000	420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	392,896	-	-	252,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	112,250	-	112,250	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	280,646	-	280,646	0.02
					5	0	0	7	7	36,000	252,000	421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	392,896	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	21	-	-	-	224,501	-	224,501	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	21	-	-	-	168,395	-	168,395	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	422	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	157,408	-	157,408	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	629,632	-	629,632	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	423	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	360,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	157,408	-	157,408	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	629,632	-	629,632	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	424	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	157,408	-	157,408	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	629,632	-	629,632	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	425	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	787,040	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	157,408	-	157,408	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	629,632	-	629,632	0.02
					2	2	2	58.2	1058.2	36,000	38,095,200	426	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	21	28,416	60,384	38,155,584	-	-	38,155,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												427	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												428	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												429	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												430	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												431	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	21	42,624	90,576	90,576	-	-	90,576	0.02
												432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	-	512,448	0.02
												433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	-	512,448	0.02
												434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	21	120,576	256,224	256,224	-	-	256,224	0.02
												435	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	384,336	-	-	384,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												436	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	-	512,448	0.02
												437	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	-	512,448	0.02
												438	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	-	512,448	0.02
												439	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	21	180,864	384,336	384,336	-	-	384,336	0.02
												440	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	21	964,608	2,049,792	2,049,792	-	-	2,049,792	0.02
												441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	512,448	-	-	512,448	0.02
												442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	21	803,840	1,708,160	1,708,160	-	-	1,708,160	0.02
												443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	427,040	-	-	427,040	0.02
												444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	21	1,688,064	3,587,136	3,587,136	-	-	3,587,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	427,040	-	-	427,040	0.02
												446	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	427,040	-	-	427,040	0.02
												447	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	21	1,004,800	2,135,200	2,135,200	-	-	2,135,200	0.02
198	โฉนด	275	265	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	57,500	6,716,000	448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	7,467,680	-	-	7,467,680	0.02
												449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,850	2,355,000	16	518,100	1,836,900	1,836,900	-	-	1,836,900	0.02
199	โฉนด	207	266	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,500	129,000	450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	807,240	-	-	807,240	0.02
200	โฉนด	291	267	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	113,514	-	113,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	908,214	908,214	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	452	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	39	3,074,688	1,446,912	4,086,912	-	-	2,640,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	454,056	-	454,056	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	3,632,856	-	3,632,856	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	453	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	113,514	-	113,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	908,214	-	908,214	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	454	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	1,021,728	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	455	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	1,021,728	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	456	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	660,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	113,514	-	113,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	908,214	-	908,214	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	457	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	1,021,728	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	458	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	1,021,728	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	113,514	-	113,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	908,214	-	908,214	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	113,514	-	113,514	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	908,214	-	908,214	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,021,728	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	113,514	-	113,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	908,214	-	908,214	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	55,000	4,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,000	-	4,488,000	-	-
201	โฉนด	293	269	ต.แม่สอด	3	3	2	43.6	1443.6	13,000	18,766,800	462	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	2600	100	9,300	24,180,000	17	5,803,200	18,376,800	37,143,600	-	-	37,143,600	0.3
												463	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	888	100	9,300	8,258,400	16	1,816,848	6,441,552	6,441,552	-	-	6,441,552	0.3
												464	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	340	100	9,300	3,162,000	17	758,880	2,403,120	2,403,120	-	-	2,403,120	0.3
												465	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	660	100	9,300	6,138,000	15	1,227,600	4,910,400	4,910,400	-	-	4,910,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												466	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	73.8	100	8,050	594,090	17	142,582	451,508	451,508	-	-	451,508	0.3
202	โฉนด	231	271	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
203	โฉนด	328	272	ต.แม่สอด	2	7	2	94.7	3094.7	5,100	15,782,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,782,970	-	15,782,970	-	-
204	โฉนด	299	273	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	32,500	520,000	467	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	38	1,351,680	696,320	1,216,320	-	1,216,320	-	-
					3	0	0	32.37	32.37	32,500	1,052,025	468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,650	137,800	38	90,948	46,852	1,098,877	-	-	1,098,877	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	469	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	38	1,351,680	696,320	1,216,320	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	38	-	-	-	76,020	-	76,020	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	38	-	-	-	1,140,300	-	1,140,300	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	470	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	38	1,351,680	696,320	1,216,320	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	38	-	-	-	76,020	-	76,020	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	38	-	-	-	1,140,300	-	1,140,300	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	471	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	1,032,448	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	472	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	1,032,448	0.02
					2	0	0	18	18	32,500	585,000	473	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	38	1,140,480	587,520	1,172,520	-	-	1,172,520	0.02
					2	0	0	36	36	32,500	1,170,000	474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	4	15,264	366,336	1,536,336	-	-	1,536,336	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	475	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	476	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	478	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	479	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	480	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	38	-	-	-	86,003	-	86,003	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	38	-	-	-	946,445	-	946,445	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	38	-	-	-	86,003	-	86,003	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	38	-	-	-	946,445	-	946,445	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	38	-	-	-	86,003	-	86,003	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	38	-	-	-	946,445	-	946,445	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	486	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	38	-	-	-	86,003	-	86,003	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	38	-	-	-	946,445	-	946,445	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	487	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	488	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	489	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	490	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	172,109	-	172,109	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	860,339	-	860,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	491	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	-	38	-	-	-	236,637	-	236,637	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.08	-	-	38	-	-	-	795,811	-	795,811	0.02
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	-	38	-	-	-	236,637	-	236,637	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.08	-	-	38	-	-	-	795,811	-	795,811	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	493	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	1,032,448	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	494	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	512,448	520,000	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	495	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	1,032,448	-	-	1,032,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	78	178	32,500	5,785,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785,000	-	5,785,000	-	-
					2	0	1	37	137	32,500	4,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,452,500	-	4,452,500	-	-
					2	1	1	21.53	521.53	32,500	16,949,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,949,725	-	16,949,725	-	-
					5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	496	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2ชั้น	ตึก	-	256	100	9,900	2,534,400	38	1,672,704	861,696	1,901,696	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	950,848	-	950,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	950,848	-	950,848	0.02
205	น.ส.3ก		273	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	17,000	170,000	497	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	26	482,800	85,200	255,200	-	-	170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	26	-	-	-	51,040	-	51,040	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	26	-	-	-	204,160	-	204,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	17,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
206	น.ส.3ก		275	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	17,000	289,000	498	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,100	695,800	38	591,430	104,370	393,370	-	-	393,370	0.02
207	โฉนด	319	279	ต.แม่สอด	3	0	0	14.63	14.63	6,750	98,753	499	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48.48	100	7,150	346,632	3	10,399	336,233	434,986	-	-	434,986	0.3
												500	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	6,750	42,188	3	1,266	40,922	40,922	-	-	40,922	0.3
												501	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	3.78	100	6,000	22,680	3	680	22,000	22,000	-	-	22,000	0.3
					2	0	0	36.75	36.75	6,750	248,063	502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	147	100	2,650	389,550	4	46,746	342,804	590,867	-	-	590,867	0.02
					3	2	3	48.62	1148.62	6,750	7,753,185		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,753,185	-	-	7,753,185	0.3
					1	2	3	59.8	1159.8	6,750	7,828,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,828,650	-	-	7,828,650	0.01
208	น.ส.3ก	30	280	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	980	78,400	503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	256,000	-	-	256,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	303	281	ต.แม่สอด	3	0	2	10	210	42,000	8,820,000	504	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1248	100	7,150	8,923,200	24	3,390,816	5,532,384	14,352,384	-	-	14,352,384	0.3
210	โฉนด	320	282	ต.แม่สอด	1	15	1	44.5	6144.5	1,250	7,680,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,625	-	7,680,625	-	-
211	โฉนด	313	284	ต.แม่สอด	3	0	1	90.3	190.3	21,000	3,996,300	505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	191.7	100	2,650	508,005	15	101,601	406,404	4,402,704	-	-	4,402,704	0.3
212	โฉนด	311	285	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	7,200	122,400	506	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	70	100	5,850	409,500	17	323,505	85,995	208,395	-	-	208,395	0.3
					2	0	3	26	326	7,200	2,347,200	507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	19	831,420	62,580	2,409,780	-	-	2,409,780	0.02
												508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	17	188,336	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
213	โฉนด	296	286	ต.แม่สอด	2	0	2	23.6	223.6	9,400	2,101,840	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	3,734,800	-	3,734,800	-	-
												510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	13	8,480	44,520	44,520	-	44,520	-	-
214	โฉนด	309	287	ต.แม่สอด	2	0	3	30	330	7,500	2,475,000	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	2761.2	100	8,100	22,365,720	57	16,997,947	5,367,773	7,842,773	-	7,842,773	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	325.71	100	8,100	2,638,251	57	2,005,071	633,180	633,180	-	633,180	-	-
215	โฉนด	305	288	ต.แม่สอด	2	0	0	14.53	14.53	17,000	247,010	513	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.1	100	7,000	406,700	48	378,231	28,469	275,479	-	-	275,479	0.02
					3	1	0	65.47	465.47	17,000	7,912,990	514	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	4	18,720	449,280	8,362,270	-	-	8,362,270	0.3
												515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	4	10,176	244,224	244,224	-	-	244,224	0.3
216	โฉนด	304	290	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	42,000	9,030,000	516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	27	256,608	326,592	9,356,592	-	9,356,592	-	-
217	โฉนด	307	291	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	6,550	1,041,450	517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	10	103,680	933,120	1,974,570	-	-	1,974,570	0.02
												518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.86	100	8,100	314,766	10	31,477	283,289	283,289	-	-	283,289	0.02
												519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.52	100	8,100	352,512	10	35,251	317,261	317,261	-	-	317,261	0.02
218	โฉนด	298	294	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	3,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	262	295	ต.แม่สอด	2	0	1	53.8	153.8	26,500	4,075,700	520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	69	1,660,560	293,040	4,368,740	-	4,368,740	-	-
					3	0	0	3	3	26,500	79,500	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	12	13,608	83,592	163,092	-	-	163,092	0.3
220	โฉนด	322	296	ต.แม่สอด	2	1	0	34.7	434.7	2,650	1,151,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,955	-	-	1,151,955	0.02
221	โฉนด	233	299	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	522	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	392	100	7,900	3,096,800	36	1,920,016	1,176,784	2,940,784	-	-	1,764,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.24	-	-	36	-	-	-	359,952	-	359,952	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	87.76	-	-	36	-	-	-	2,580,832	-	2,580,832	0.02
					2	0	0	67.3	67.3	63,000	4,239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,900	-	-	4,239,900	0.02
222	โฉนด	334	300	ต.แม่สอด	3	0	1	74.7	174.7	32,500	5,677,750	523	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	212	100	3,750	795,000	15	159,000	636,000	6,313,750	-	-	6,313,750	0.3
223	โฉนด	336	301	ต.แม่สอด	3	0	0	85.2	85.2	43,000	3,663,600	524	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	253.27	100	7,700	1,950,179	12	273,025	1,677,154	5,340,754	-	-	5,340,754	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	น.ส.3ก		303	ต.แม่สอด	1	0	0	82	82	5,500	451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	-	451,000	0.01
225	โฉนด	340	303	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	525	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	46	1,681,120	530,880	1,630,880	-	-	1,100,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	46	-	-	-	186,410	-	186,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.57	-	-	46	-	-	-	1,444,470	1,444,470	-	-
					2	0	0	88	88	55,000	4,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000	-	4,840,000	-	-
226	โฉนด	341	304	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	526	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	46	1,681,120	530,880	1,790,880	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	46	-	-	-	204,698	-	204,698	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	46	-	-	-	1,586,182	-	1,586,182	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	63,000	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	342	306	ต.แม่สอด	5	0	0	28.9	28.9	32,500	939,250	527	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	425.6	100	7,900	3,362,240	35	2,017,344	1,344,896	2,284,146	-	-	939,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	35	-	-	-	489,492	-	489,492	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	35	-	-	-	1,794,654	-	1,794,654	0.02
228	โฉนด	357	307	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	43,000	4,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,000	-	-	4,300,000	0.3
					1	0	1	58.4	158.4	43,000	6,811,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,811,200	-	-	6,811,200	0.01
229	โฉนด	344	308	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	2,750	297,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,550	-	-	297,550	0.02
230	น.ส.3ก	4742	310	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.01
231	โฉนด	356	310	ต.แม่สอด	2	0	1	69.4	169.4	43,000	7,284,200	528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	22	308,448	598,752	7,882,952	-	7,882,952	-	-
232	โฉนด	354	311	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	7,200	647,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,280	-	647,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	น.ส.3ก		312	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01
234	น.ส.3ก	4742	313	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,500	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.01
235	โฉนด	355	313	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	7,200	497,520	529	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	18	1,197,120	194,880	692,400	-	692,400	-	-
236	น.ส.3ก		314	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
237	โฉนด	353	314	ต.แม่สอด	2	0	2	93.5	293.5	63,000	18,490,500	530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	702	100	7,850	5,510,700	46	4,188,132	1,322,568	19,813,068	-	19,813,068	-	-
238	โฉนด	343	315	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	531	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,352,736	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	676,368	-	676,368	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	676,368	-	676,368	0.02
					2	0	0	35.1	35.1	32,500	1,140,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,750	-	-	1,140,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
239	น.ส.3ก		315	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	5,500	489,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500	-	-	489,500	0.3
240	น.ส.3ก		316	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
241	โฉนด	351	317	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,500	282,000	532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	937,632	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	312,513	-	312,513	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	625,119	-	625,119	0.02
					5	0	0	12	12	23,500	282,000	533	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	937,632	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	312,513	-	312,513	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	625,119	-	625,119	0.02
					5	0	0	12	12	23,500	282,000	534	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	937,632	-	-	282,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	312,513	-	312,513	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	625,119	-	625,119	0.02
					3	0	2	40.6	240.6	23,500	5,654,100	535	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,400	2,841,600	26	1,193,472	1,648,128	7,302,228	-	-	7,302,228	0.3
242	โฉนด	345	321	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	6,000	168,000	536	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	3	13,320	430,680	598,680	-	-	598,680	0.02
243	โฉนด	331	322	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,000	640,000	537	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	1,089,920	-	-	640,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	544,960	-	544,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	544,960	-	544,960	0.02
					5	0	0	16	16	32,000	512,000	538	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	871,936	-	-	512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	17	-	-	-	326,976	-	326,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	17	-	-	-	544,960	-	544,960	0.02
					5	0	0	16	16	32,000	512,000	539	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	871,936	-	-	512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	17	-	-	-	326,976	-	326,976	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	17	-	-	-	544,960	-	544,960	0.02
					5	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	540	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	68	100	7,400	503,200	17	120,768	382,432	929,632	-	-	547,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.29	-	-	17	-	-	-	328,067	-	328,067	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.71	-	-	17	-	-	-	601,565	-	601,565	0.02
244	โฉนด	330	323	ต.แม่สอด	5	0	0	87.75	87.75	42,000	3,685,500	541	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	702	100	7,850	5,510,700	55	4,188,132	1,322,568	5,008,068	-	-	3,685,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	55	-	-	-	741,695	-	741,695	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.15	59.15	42,000	2,484,300		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	55	-	-	-	4,266,373	4,266,373	-	-
					2	0	0	59.15	59.15	42,000	2,484,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,300	-	2,484,300	-	-
245	โฉนด	359	325	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	48,000	768,000	542	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	44	1,344,896	424,704	1,192,704	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	44	-	-	-	85,159	-	85,159	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	44	-	-	-	1,107,545	-	1,107,545	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	543	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	44	1,344,896	424,704	1,192,704	-	-	768,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	44	-	-	-	340,756	-	340,756	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	44	-	-	-	851,948	-	851,948	0.02
					2	0	0	23.3	23.3	48,000	1,118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,400	-	-	1,118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	300	328	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	-	770,343	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	-	770,343	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	546	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	-	770,343	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	547	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	-	770,343	0.02
					2	0	0	85.7	85.7	27,000	2,313,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,900	-	-	2,313,900	0.02
247	น.ส.3ก	4742	329	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
248	โฉนด	301	329	ต.แม่สอด	2	0	0	60.5	60.5	49,000	2,964,500	548	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	46	2,577,312	813,888	3,778,388	-	-	3,778,388	0.02
249	โฉนด	316	330	ต.แม่สอด	1	12	0	10.8	4810.8	4,850	23,332,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,332,380	-	23,332,380	-	-
250	โฉนด	339	331	ต.แม่สอด	1	24	3	30	9930	880	8,738,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,738,400	-	8,738,400	-	-
251	โฉนด	327	332	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	9,400	1,745,580	549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	2,766,180	-	2,766,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	น.ส.3		334	ต.แม่สอด/	5	0	0	20.06	20.06	1,800	36,108	550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160.48	100	8,100	1,299,888	55	987,915	311,973	348,081	-	-	36,108	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.98	-	-	55	-	-	-	20,815	-	20,815	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.02	-	-	55	-	-	-	327,266	327,266	-	-
					2	0	0	18.94	18.94	1,800	34,092		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,092	-	-	34,092	0.02
253	โฉนด	337	334	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	57,500	3,392,500	551	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	29	949,536	1,028,664	4,421,164	-	-	4,421,164	0.02
254	โฉนด	338	335	ต.แม่สอด	3	0	1	75.4	175.4	7,200	1,262,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,880	-	-	1,262,880	0.3
255	โฉนด	371	336	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,000	564,000	552	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	29	2,317,440	408,960	972,960	-	-	972,960	0.02
256	โฉนด	302	337	ต.แม่สอด	3	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	31	265,356	244,944	1,016,694	-	-	1,016,694	0.3
					2	0	1	98.75	198.75	49,000	9,738,750	554	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	31	1,132,740	85,260	9,824,010	-	9,824,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	โฉนด	362	339	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	37,500	1,312,500	555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	66	1,723,680	544,320	1,856,820	-	-	1,312,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	66	-	-	-	928,410	-	928,410	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	66	-	-	-	928,410	-	928,410	0.02
					3	1	0	25.9	425.9	37,500	15,971,250	556	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	33	772,800	607,200	16,578,450	-	-	16,578,450	0.3
258	โฉนด	373	340	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	557	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	41	1,274,112	495,488	604,288	-	-	108,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	41	-	-	-	86,353	-	86,353	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	41	-	-	-	517,935	-	517,935	0.02
					5	0	0	16	16	6,800	108,800	558	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	41	1,274,112	495,488	604,288	-	-	108,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	41	-	-	-	86,353	-	86,353	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	41	-	-	-	517,935	-	517,935	0.02
					5	0	0	16	16	6,800	108,800	559	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	41	1,274,112	495,488	604,288	-	-	108,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	41	-	-	-	86,353	-	86,353	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	41	-	-	-	517,935	-	517,935	0.02
					2	0	0	75	75	6,800	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02
259	โฉนด	364	342	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	55,000	1,210,000	560	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	58	1,575,024	497,376	1,707,376	-	-	1,210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	58	-	-	-	213,422	-	213,422	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	58	-	-	-	1,493,954	1,493,954	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	55,000	907,500	561	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	58	393,756	124,344	1,031,844	-	-	1,031,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												562	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	58	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
												563	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	58	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
					2	0	1	0.7	100.7	55,000	5,538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,538,500	-	5,538,500	-	-
260	โฉนด	346	343	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	10,000	330,000	564	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	135	100	6,750	911,250	5	136,688	774,563	1,104,563	-	-	1,104,563	0.3
					5	0	0	12	12	10,000	120,000	565	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	453,888	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	6	-	-	-	151,281	-	151,281	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	6	-	-	-	302,607	-	302,607	0.02
					2	0	0	62	62	10,000	620,000	566	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	69	1,726,080	129,920	749,920	-	-	749,920	0.02
												567	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
261	โฉนด	347	344	ต.แม่สอด	3	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	568	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	6,750	850,500	5	42,525	807,975	1,122,975	-	-	1,122,975	0.3
					1	0	1	20.5	120.5	10,000	1,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000	-	-	1,205,000	0.01
262	โฉนด	348	345	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	10,000	1,210,000	569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	20	710,400	236,800	1,446,800	-	1,446,800	-	-
263	โฉนด	370	346	ต.แม่สอด	3	0	0	67.6	67.6	12,000	811,200	570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	26	74,592	103,008	914,208	-	-	914,208	0.3
												571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	26	74,592	103,008	103,008	-	-	103,008	0.3
264	โฉนด	363	348	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,000	840,000	572	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	21	631,879	47,561	887,561	-	887,561	-	-
265	โฉนด	361	349	ต.แม่สอด	2	0	2	12.5	212.5	6,000	1,275,000	573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	302.4	100	8,100	2,449,440	23	881,798	1,567,642	2,842,642	-	2,842,642	-	-
266	โฉนด	369	350	ต.แม่สอด	2	1	0	35.3	435.3	37,500	16,323,750	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	17,350,182	-	10,000,000	7,350,182	0.02
267	โฉนด	368	351	ต.แม่สอด	2	0	0	37.52	37.52	37,500	1,407,000	575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	53	346,564	26,085	1,433,085	-	-	1,433,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	20.48	320.48	37,500	12,018,000	578	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	145.52	100	7,150	1,040,468	53	790,756	249,712	12,267,712	-	-	12,267,712	0.3
268	โฉนด	378	356	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	579	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	3,161,472	-	-	2,016,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	2,371,104	2,371,104	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	790,368	-	790,368	0.3
					2	0	0	37	37	63,000	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	2,331,000	-	-
269	โฉนด	379	357	ต.แม่สอด	2	0	1	36.88	136.88	63,000	8,623,440	580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	57	1,006,400	177,600	8,801,040	-	-	8,801,040	0.02
					3	0	0	4	4	63,000	252,000	581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	22	40,256	78,144	330,144	-	-	330,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	63,000	756,000	582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	990,432	-	-	990,432	0.3
					3	0	0	6	6	63,000	378,000	583	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	22	60,384	117,216	495,216	-	-	495,216	0.3
					3	0	0	6	6	63,000	378,000	584	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	22	60,384	117,216	495,216	-	-	495,216	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	585	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	22	43,074	83,614	353,254	-	-	353,254	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	586	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	22	43,074	83,614	353,254	-	-	353,254	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	587	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	22	43,074	83,614	353,254	-	-	353,254	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	588	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	22	43,074	83,614	353,254	-	-	353,254	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	589	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	22	75,480	146,520	619,020	-	-	619,020	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	590	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	22	75,480	146,520	619,020	-	-	619,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	380	358	ต.แม่สอด	3	0	3	66.9	366.9	7,500	2,751,750	591	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	672	100	6,300	4,233,600	11	508,032	3,725,568	6,477,318	-	-	6,477,318	0.3
271	โฉนด	297	359	ต.แม่สอด	2	0	0	12.51	12.51	37,500	469,125	592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	53	346,564	26,085	495,210	-	-	495,210	0.02
					3	0	3	3.49	303.49	37,500	11,380,875	593	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	456	100	7,150	3,260,400	7	228,228	3,032,172	14,413,047	-	-	14,413,047	0.3
272	โฉนด	375	360	ต.แม่สอด	5	0	0	87.5	87.5	10,500	918,750	594	402-ตึกแถว สองชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1400	100	7,850	10,990,000	20	3,297,000	7,693,000	8,611,750	-	-	918,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	2,152,938	-	2,152,938	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	6,458,813	-	6,458,813	0.02
					2	0	1	10.1	110.1	10,500	1,156,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,050	-	-	1,156,050	0.02
273	โฉนด	381	361	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	16,000	384,000	595	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	54	1,207,680	213,120	597,120	-	-	384,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	54	-	-	-	99,540	-	99,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	16,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
274	โฉนด	41	365	ต.แม่สอด	5	0	0	77	77	63,000	4,851,000	596	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	924	100	7,850	7,253,400	26	3,046,428	4,206,972	9,057,972	-	-	4,851,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	26	-	-	-	1,372,283	-	1,372,283	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.85	-	-	26	-	-	-	7,685,689	7,685,689	-	-
					2	0	0	24.2	24.2	63,000	1,524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,600	-	1,524,600	-	-
275	โฉนด	384	368	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	27,000	1,728,000	597	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	39	4,099,584	1,929,216	3,657,216	-	-	1,728,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	39	-	-	-	609,658	-	609,658	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	39	-	-	-	3,047,558	-	3,047,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	86.7	286.7	27,000	7,740,900	598	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	39	1,024,896	482,304	8,223,204	-	8,223,204	-	-
												599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	39	1,024,896	482,304	482,304	-	482,304	-	-
					5	0	0	32	32	27,000	864,000	600	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	39	2,049,792	964,608	1,828,608	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	39	-	-	-	304,829	-	304,829	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	39	-	-	-	1,523,779	-	1,523,779	0.02
276	โฉนด	383	369	ต.แม่สอด	5	0	0	13.37	13.37	63,000	842,310	601	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	23	1,526,040	2,712,960	3,555,270	-	-	842,310	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	23	-	-	-	473,917	-	473,917	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	23	-	-	-	3,081,353	-	3,081,353	0.02
					2	0	0	29.03	29.03	63,000	1,828,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,890	-	-	1,828,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	390	371	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
278	น.ส.3		373	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
279	โฉนด	393	374	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	602	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	803,264	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	401,632	-	401,632	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	401,632	-	401,632	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	7,500	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	-	107,250	0.02
280	โฉนด	394	375	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	603	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	803,264	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	401,632	-	401,632	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	401,632	-	401,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.8	0.8	7,500	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02
281	โฉนด	395	376	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	604	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	803,264	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	401,632	-	401,632	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	401,632	-	401,632	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	7,500	62,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250	-	-	62,250	0.02
282	โฉนด	397	378	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	6,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
283	โฉนด	399	380	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,000	396,000	605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	47	249,426	18,774	414,774	-	-	414,774	0.02
												606	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	47	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
284	โฉนด	388	384	ต.แม่สอด	3	0	3	53	353	50,500	17,826,500	607	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	402.5	100	3,750	1,509,375	30	754,688	754,688	18,581,188	-	-	18,581,188	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	387	385	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	608	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	825	100	7,150	5,898,750	41	4,247,100	1,651,650	5,982,900	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	41	-	-	-	1,595,639	-	1,595,639	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	41	-	-	-	4,387,261	-	4,387,261	0.02
					5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	609	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	825	100	7,700	6,352,500	36	3,938,550	2,413,950	6,745,200	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	4,497,025	-	4,497,025	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	2,248,175	-	2,248,175	0.02
					5	0	1	20	120	63,000	7,560,000	610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,850	11,304,000	56	8,591,040	2,712,960	10,272,960	-	-	7,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	56	-	-	-	2,739,798	-	2,739,798	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	56	-	-	-	7,533,162	-	7,533,162	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	38.8	338.8	63,000	21,344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,344,400	-	-	21,344,400	0.3
286	โฉนด	403	386	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	32,000	3,366,400	611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	733.6	100	7,850	5,758,760	6	345,526	5,413,234	8,779,634	-	-	8,779,634	0.02
287	โฉนด	405	387	ต.แม่สอด	2	0	3	28	328	32,000	10,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,496,000	-	-	10,496,000	0.02
288	โฉนด	365	388	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	30,000	210,000	612	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	7,850	439,600	16	96,712	342,888	552,888	-	-	210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	276,444	-	276,444	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	276,444	-	276,444	0.02
					3	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	613	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	20	100	6,750	135,000	9	47,250	87,750	849,750	-	-	849,750	0.3
289	โฉนด	15421	389	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	614	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	640	100	7,700	4,928,000	36	3,055,360	1,872,640	3,172,640	-	-	1,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	1,269,056	-	1,269,056	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	36	-	-	-	1,903,584	-	1,903,584	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	32,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.02
290	โฉนด	406	390	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	17,000	51,000	615	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,650	67,800	18	17,628	50,172	101,172	-	-	101,172	0.3
					2	0	0	75	75	17,000	1,275,000	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.75	100	8,100	492,075	18	127,940	364,136	1,639,136	-	1,639,136	-	-
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,650	31,800	18	8,268	23,532	74,532	-	-	74,532	0.3
291	โฉนด	407	391	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	15,000	12,000,000	618	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	246	100	5,850	1,439,100	48	1,093,716	345,384	12,345,384	-	-	12,345,384	0.3
												619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	2,650	551,200	4	22,048	529,152	529,152	-	-	529,152	0.3
												620	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	960	100	7,150	6,864,000	29	3,294,720	3,569,280	3,569,280	-	-	3,569,280	0.3
												621	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	294	100	7,150	2,102,100	48	1,597,596	504,504	504,504	-	-	504,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	409	392	ต.แม่สอด/	2	0	0	12	12	10,000	120,000	622	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	453,888	-	-	453,888	0.02
					5	0	0	12	12	10,000	120,000	623	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	453,888	-	-	120,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	6	-	-	-	151,281	-	151,281	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	6	-	-	-	302,607	-	302,607	0.02
					2	0	0	81	81	10,000	810,000	624	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	69	166,284	12,516	822,516	-	-	822,516	0.02
293	โฉนด	410	394	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	57,500	2,702,500	625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	55	1,710,880	301,920	3,004,420	-	3,004,420	-	-
294	โฉนด	411	395	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	57,500	701,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,500	-	701,500	-	-
295	โฉนด	412	396	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	57,500	2,990,000	626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	3,592,880	-	3,592,880	-	-
296	โฉนด	414	398	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	627	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	35	2,123,520	1,415,680	3,431,680	-	-	2,016,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	35	-	-	-	612,898	-	612,898	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	35	-	-	-	2,818,782	2,818,782	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,300	-	1,266,300	-	-
297	โฉนด	418	402	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	628	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	56	2,896,800	511,200	4,291,200	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	56	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	56	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.02
					2	0	0	52	52	63,000	3,276,000	629	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	56	422,450	74,550	3,350,550	-	-	3,350,550	0.02
												630	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	56	422,450	74,550	74,550	-	-	74,550	0.02
												631	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	144	100	5,850	842,400	56	783,432	58,968	58,968	-	-	58,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	419	403	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	32,500	1,257,750	632	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	46	2,863,680	904,320	2,162,070	-	-	2,162,070	0.02
299	โฉนด	420	404	ต.แม่สอด	2	0	0	39.3	39.3	32,500	1,277,250	633	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	46	1,294,560	97,440	1,374,690	-	-	1,374,690	0.02
300	โฉนด	421	405	ต.แม่สอด	3	0	0	3.7	3.7	32,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.3
301	โฉนด	422	406	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	634	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	36	1,904,640	1,167,360	2,547,360	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	424,645	-	424,645	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	2,122,715	-	2,122,715	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02
302	โฉนด	424	408	ต.แม่สอด	2	0	2	56.5	256.5	3,000	769,500	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	7	20,412	271,188	1,040,688	-	-	1,040,688	0.02
303	โฉนด	426	410	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	10,500	918,750	636	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	1,017,170	-	-	1,017,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												637	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												638	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												639	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
304	โฉนด	425	411	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	47	2,577,312	813,888	2,325,888	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	47	-	-	-	775,218	-	775,218	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	47	-	-	-	1,550,670	-	1,550,670	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	641	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	47	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	47	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	642	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	47	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	47	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	643	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	47	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	47	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					2	0	3	29	329	42,000	13,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,818,000	-	-	13,818,000	0.02
305	โฉนด	429	413	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	57,500	5,347,500	644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	45	581,994	43,806	5,391,306	-	-	5,391,306	0.02
												645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	51	1,575,936	497,664	497,664	-	-	497,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โฉนด	431	415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	7,300	1,050,470	646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	492	100	8,100	3,985,200	21	1,275,264	2,709,936	3,760,406	-	3,760,406	-	-
												647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	462,672	-	462,672	-	-
307	โฉนด	432	416	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,200	100,080	648	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	67	443,424	33,376	133,456	-	-	133,456	0.02
308	โฉนด	434	417	ต.แม่สอด	2	0	3	86	386	19,500	7,527,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,000	-	7,527,000	-	-
309	โฉนด	441	419	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	63,000	11,358,900	649	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1415.01	100	7,150	10,117,322	31	5,261,007	4,856,314	16,215,214	-	-	16,215,214	0.3
310	โฉนด	442	420	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	650	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	2,069,760	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	25	-	-	-	1,921,979	1,921,979	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	25	-	-	-	147,781	-	147,781	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	63,000	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	585,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โฉนด	444	422	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	63,000	1,386,000	651	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	86	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,475,320	0.02
					5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	652	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	176	100	7,250	1,276,000	86	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	86	-	-	-	134,107	-	134,107	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.91	-	-	86	-	-	-	1,341,213	-	1,341,213	0.02
					5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	653	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	176	100	7,250	1,276,000	86	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	86	-	-	-	134,107	-	134,107	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.91	-	-	86	-	-	-	1,341,213	-	1,341,213	0.02
					2	0	0	22	22	63,000	1,386,000	654	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	86	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,475,320	0.02
					2	0	0	22	22	63,000	1,386,000	655	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	86	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,475,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	435	423	ต.แม่สอด/	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	656	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	16	506,880	1,797,120	3,309,120	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	735,286	-	735,286	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	2,573,834	-	2,573,834	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	63,000	1,965,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600	-	-	1,965,600	0.02
313	โฉนด	443	424	ต.แม่สอด	3	0	0	5.6	5.6	37,500	210,000	657	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	44.8	100	7,150	320,320	8	25,626	294,694	504,694	-	-	504,694	0.3
					2	0	1	45.2	145.2	37,500	5,445,000	658	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	364.8	100	7,800	2,845,440	9	256,090	2,589,350	8,034,350	-	-	8,034,350	0.02
314	โฉนด	445	426	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	63,000	2,135,700	659	406-ตึกแถว สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	3,487,380	-	-	3,487,380	0.02
315	โฉนด	437	427	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	3,600	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	-	136,800	0.02
316	โฉนด	439	429	ต.แม่สอด	3	0	0	55.4	55.4	28,500	1,578,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,900	-	-	1,578,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	โฉนด	448	432	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	660	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	32	1,220,832	1,039,968	2,209,968	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	1,104,984	-	1,104,984	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	1,104,984	585,000	519,984	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	32,500	952,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,250	-	952,250	-	-
318	โฉนด	449	433	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	661	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	21	542,592	1,153,008	1,738,008	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	1,158,730	-	1,158,730	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	579,278	-	579,278	0.3
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
319	โฉนด	450	434	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	662	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,421,496	-	-	585,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.4	5.4	32,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.02
320	โฉนด	451	435	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	663	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,466,712	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	16	-	-	-	407,453	-	407,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	16	-	-	-	1,059,259	1,059,259	-	-
					2	0	0	5.4	5.4	32,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-
321	โฉนด	452	436	ต.แม่สอด	5	0	0	19.88	19.88	32,500	646,100	664	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	397.6	100	7,950	3,160,920	15	632,184	2,528,736	3,174,836	-	-	646,100	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	80.28	-	-	15	-	-	-	2,548,758	-	2,548,758	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.72	-	-	15	-	-	-	626,078	-	626,078	0.3
					2	0	0	4.92	4.92	32,500	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	-	159,900	0.02
322	โฉนด	453	437	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
323	โฉนด	454	438	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
324	โฉนด	223	439	ต.แม่สอด	2	0	1	49.2	149.2	55,000	8,206,000	665	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	52	812,592	256,608	8,462,608	-	-	8,462,608	0.02
325	โฉนด	455	440	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	32,500	4,572,750	666	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,000	1,568,000	36	1,458,240	109,760	4,682,510	-	-	4,682,510	0.02
326	โฉนด	457	442	ต.แม่สอด	1	1	1	9.9	509.9	5,300	2,702,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,470	-	2,702,470	-	-
327	โฉนด	458	443	ต.แม่สอด	3	0	0	3.6	3.6	10,500	37,800	667	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	22	23,868	46,332	84,132	-	-	84,132	0.3
328	โฉนด	460	447	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	364,209	-	364,209	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	728,527	-	728,527	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
329	โฉนด	461	448	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	364,209	-	364,209	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	728,527	-	728,527	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
330	โฉนด	462	449	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	670	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	901,824	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	450,912	-	450,912	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.5	1.5	32,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.02
331	โฉนด	463	450	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	671	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	901,824	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	450,912	-	450,912	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	450,912	450,912	-	-
					2	0	0	1.4	1.4	32,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-
332	โฉนด	464	451	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	672	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	997,280	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	398,912	-	398,912	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	36	-	-	-	598,368	-	598,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,750	-	-	529,750	0.02
333	โฉนด	465	452	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	673	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	36	1,245,952	763,648	1,803,648	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	901,824	901,824	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	901,824	-	901,824	0.3
					2	0	0	54.1	54.1	32,500	1,758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,250	-	1,758,250	-	-
334	โฉนด	466	453	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	674	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	36	1,245,952	763,648	1,283,648	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	641,824	-	641,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	641,824	641,824	-	-
					2	0	0	64.2	64.2	32,500	2,086,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,500	-	2,086,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	467	454	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	32,500	640,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250	-	-	640,250	0.02
336	โฉนด	470	457	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,000	474,000	676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	279.6	100	8,100	2,264,760	18	588,838	1,675,922	2,149,922	-	2,149,922	-	-
337	โฉนด	471	458	ต.แม่สอด	3	0	2	28	228	6,500	1,482,000	677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	8,100	311,850	14	56,133	255,717	1,737,717	-	-	1,737,717	0.3
												678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	12	63,504	390,096	390,096	-	-	390,096	0.3
												679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	136	100	7,400	1,006,400	14	462,944	543,456	543,456	-	-	543,456	0.3
338	โฉนด	472	459	ต.แม่สอด	3	0	1	94.7	194.7	6,500	1,265,550	680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	16	99,792	353,808	1,619,358	-	-	1,619,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	14	163,296	743,904	743,904	-	-	743,904	0.3
339	น.ส.3ก		459	ต.แม่สอด	3	0	2	29	229	5,200	1,190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,800	-	-	1,190,800	0.3
340	โฉนด	473	460	ต.แม่สอด	2	0	0	43.56	43.56	6,500	283,140	682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.96	100	7,450	171,052	21	159,078	11,974	295,114	-	-	295,114	0.02
												683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.6	100	8,100	110,160	21	35,251	74,909	74,909	-	-	74,909	0.02
												684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.6	100	8,100	944,460	31	491,119	453,341	453,341	-	-	453,341	0.02
												685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.06	100	8,100	170,586	31	88,705	81,881	81,881	-	-	81,881	0.02
					2	0	1	77.44	177.44	6,500	1,153,360	686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	346	100	7,400	2,560,400	48	2,176,340	384,060	1,537,420	-	1,537,420	-	-
341	โฉนด	474	461	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	3,250	175,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,825	-	175,825	-	-
342	โฉนด	475	462	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	49,000	2,597,000	687	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	41	813,888	316,512	2,913,512	-	-	2,913,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
343	โฉนด	476	463	ต.แม่สอด	2	0	2	87	287	16,500	4,735,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,735,500	-	4,735,500	-	-
344	โฉนด	477	464	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	16,500	924,000	688	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,850	1,310,400	19	366,912	943,488	1,867,488	-	-	1,867,488	0.3
					2	0	2	26	226	16,500	3,729,000	689	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1223.04	100	8,000	9,784,320	18	2,543,923	7,240,397	10,969,397	-	7,240,397	3,729,000	0.02
345	โฉนด	478	465	ต.แม่สอด	2	0	0	68.6	68.6	4,250	291,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,550	-	-	291,550	0.02
346	โฉนด	480	467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	8,500	713,150	690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	26	147,870	11,130	724,280	-	-	724,280	0.02
347	โฉนด	483	468	ต.แม่สอด	2	0	3	31.5	331.5	8,500	2,817,750	691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	2,830,266	-	-	2,830,266	0.02
												692	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	67	100	7,250	485,750	26	451,748	34,003	34,003	-	-	34,003	0.02
												693	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129	100	7,000	903,000	26	839,790	63,210	63,210	-	-	63,210	0.02
												694	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,000	441,000	26	410,130	30,870	30,870	-	-	30,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												695	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200.75	100	7,000	1,405,250	26	1,306,883	98,368	98,368	-	-	98,368	0.02
												696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.25	100	7,400	867,650	26	364,413	503,237	503,237	-	-	503,237	0.02
												697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	26	335,664	463,536	463,536	-	-	463,536	0.02
348	โฉนด	484	469	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	4,250	273,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,275	-	-	273,275	0.02
349	โฉนด	485	470	ต.แม่สอด	2	0	3	12.8	312.8	16,500	5,161,200	698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	5,186,232	-	5,186,232	-	-
												699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	28	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	596,160	-	-	596,160	0.02
												701	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	16	341,880	279,720	279,720	-	-	279,720	0.02
350	โฉนด	487	471	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	56	307,800	97,200	334,700	-	-	334,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												703	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	56	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												704	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	56	193,344	61,056	61,056	-	-	61,056	0.02
					2	0	1	20.2	120.2	19,000	2,283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,800	-	2,283,800	-	-
351	โฉนด	493	474	ต.แม่สอด	2	0	1	9.7	109.7	8,500	932,450	705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	46	415,710	31,290	963,740	-	-	963,740	0.02
352	โฉนด	494	475	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	8,500	924,800	706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	28	938,952	1,102,248	2,027,048	-	2,027,048	-	-
353	โฉนด	500	477	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	8,500	1,017,450	707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,480,122	-	1,480,122	-	-
354	โฉนด	501	478	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	8,750	1,260,000	708	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	219.65	100	5,850	1,284,953	3	38,549	1,246,404	2,506,404	-	-	2,506,404	0.02
					3	4	0	40	1640	8,750	14,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,350,000	-	-	14,350,000	0.3
355	โฉนด	502	479	ต.แม่สอด	1	8	3	94.4	3594.4	5,300	19,050,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050,320	-	19,050,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
356	โฉนด	503	480	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	49,000	1,470,000	709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	42	1,438,560	505,440	1,975,440	-	-	1,470,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	0.92	-	-	42	-	-	-	18,174	-	18,174	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	99.08	-	-	42	-	-	-	1,957,266	-	1,957,266	0.02
					5	0	0	34	34	49,000	1,666,000	710	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	272	100	7,400	2,012,800	42	1,710,880	301,920	1,967,920	-	-	1,666,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.65	-	-	42	-	-	-	347,338	-	347,338	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.35	-	-	42	-	-	-	1,620,582	1,620,582	-	-
					2	0	0	98.4	98.4	49,000	4,821,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,821,600	-	4,821,600	-	-
357	โฉนด	505	482	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	5,500	190,300	711	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	35	1,294,560	97,440	287,740	-	287,740	-	-
358	โฉนด	506	483	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	712	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	22	1,056,720	186,480	891,980	-	891,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	507	484	ต.แม่สอด	2	0	1	65.4	165.4	43,000	7,112,200	713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	61	665,136	50,064	7,162,264	-	7,162,264	-	-
												714	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	61	1,213,650	91,350	91,350	-	91,350	-	-
360	โฉนด	510	487	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	8,500	535,500	715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	15	262,440	1,049,760	1,585,260	-	-	1,585,260	0.02
361	โฉนด	511	488	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	49,000	5,978,000	716	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	203	100	6,750	1,370,250	8	411,075	959,175	6,937,175	-	-	6,937,175	0.3
362	โฉนด	514	489	ต.แม่สอด	2	0	1	91.6	191.6	8,500	1,628,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,600	-	1,628,600	-	-
363	โฉนด	518	492	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	8,500	272,000	717	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	22	254,592	494,208	766,208	-	-	766,208	0.3
					2	0	1	89.7	189.7	8,500	1,612,450	718	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	22	1,024,896	1,989,504	3,601,954	-	3,601,954	-	-
												719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	11	30,528	223,872	223,872	-	223,872	-	-
364	โฉนด	521	494	ต.แม่สอด	2	0	1	46.5	146.5	32,500	4,761,250	720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	4,798,798	-	4,798,798	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												721	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	23	647,280	48,720	48,720	-	48,720	-	-
365	โฉนด	535	499	ต.แม่สอด	3	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	722	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	147.75	100	5,650	834,788	6	50,087	784,700	1,528,750	-	-	1,528,750	0.3
366	โฉนด	541	501	ต.แม่สอด	2	0	0	44.6	44.6	6,900	307,740	723	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,400	254,560	3	7,637	246,923	554,663	-	-	554,663	0.02
												724	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
												725	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
												726	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	617,952	-	-	617,952	0.02
					2	0	2	15	215	6,900	1,483,500	727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	2,101,452	-	2,101,452	-	-
367	โฉนด	545	503	ต.แม่สอด	2	0	1	73.1	173.1	8,500	1,471,350	728	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	20	1,582,560	3,692,640	5,163,990	-	-	5,163,990	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	729	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	472,140	-	-	472,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9	9	8,500	76,500	730	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	472,140	-	-	76,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	157,364	-	157,364	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	314,776	-	314,776	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	472,140	-	-	472,140	0.02
368	โฉนด	546	504	ต.แม่สอด	2	0	3	2.3	302.3	7,450	2,252,135	732	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	2,779,655	-	-	2,779,655	0.02
369	โฉนด	548	505	ต.แม่สอด	2	0	1	10.5	110.5	8,500	939,250	733	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	8	18,648	214,452	1,153,702	-	-	1,153,702	0.02
												734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
370	โฉนด	550	506	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,434,264	-	1,434,264	-	-
371	โฉนด	551	507	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	736	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	10	371,200	556,800	1,051,800	-	1,051,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	5,500	66,000	737	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	10	204,480	477,120	543,120	-	-	543,120	0.02
372	โฉนด	552	508	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,500	497,200	738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	15	619,840	333,760	830,960	-	-	830,960	0.02
373	โฉนด	555	510	ต.แม่สอด	3	0	2	25.5	225.5	32,500	7,328,750	739	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	415.8	100	3,750	1,559,250	11	701,663	857,588	8,186,338	-	-	8,186,338	0.3
												740	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	392	100	3,750	1,470,000	11	661,500	808,500	808,500	-	-	808,500	0.3
374	โฉนด	558	511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	981,810	-	-	981,810	0.02
375	โฉนด	559	512	ต.แม่สอด	2	0	1	95.5	195.5	5,500	1,075,250	742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	1,306,130	-	-	1,306,130	0.02
												743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.5	100	7,400	1,320,900	16	290,598	1,030,302	1,030,302	-	-	1,030,302	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												746	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.5	100	7,400	1,320,900	16	290,598	1,030,302	1,030,302	-	-	1,030,302	0.02
					5	0	0	10	10	5,500	55,000	747	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	285,880	-	-	55,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	16	-	-	-	171,528	-	171,528	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	16	-	-	-	114,352	-	114,352	0.02
376	โฉนด	563	514	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	18	783,744	2,230,656	3,790,656	-	-	1,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	1,263,426	-	1,263,426	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	2,527,230	-	2,527,230	0.02
					2	0	0	48.1	48.1	32,500	1,563,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,250	-	-	1,563,250	0.02
377	โฉนด	569	516	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	8,500	212,500	749	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	5	13,250	251,750	464,250	-	-	464,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	97	197	8,500	1,674,500	750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	2,360,276	-	-	2,360,276	0.02
												751	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
												752	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
												753	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70.4	100	2,650	186,560	9	16,790	169,770	169,770	-	-	169,770	0.02
378	โฉนด	573	519	ต.แม่สอด	2	0	3	44.7	344.7	9,200	3,171,240	754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	34	1,691,280	1,224,720	4,395,960	-	4,395,960	-	-
					2	0	0	61	61	9,200	561,200	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	34	657,720	476,280	1,037,480	-	-	1,037,480	0.02
												756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	24	320,112	522,288	522,288	-	-	522,288	0.02
379	โฉนด	574	520	ต.แม่สอด	2	0	2	29.5	229.5	5,500	1,262,250	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	4	34,020	816,480	2,078,730	-	-	2,078,730	0.02
												758	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	28	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												759	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	28	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												760	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	28	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
380	โฉนด	576	521	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	32,500	4,192,500	761	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197.16	100	8,100	1,596,996	19	447,159	1,149,837	5,342,337	-	5,342,337	-	-
												762	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78.09	100	2,650	206,939	8	16,555	190,383	190,383	-	190,383	-	-
					3	0	0	34	34	32,500	1,105,000	763	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	3	136	100	5,900	802,400	19	746,232	56,168	1,161,168	-	-	1,161,168	0.3
381	โฉนด	577	522	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.02
382	โฉนด	578	523	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	8,500	912,900	764	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	1,072,740	-	1,072,740	-	-
383	โฉนด	579	524	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	5,300	932,800	765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	957,832	-	-	957,832	0.02
384	โฉนด	580	525	ต.แม่สอด	3	0	0	91.2	91.2	13,000	1,185,600	766	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364.8	100	3,450	1,258,560	4	50,342	1,208,218	2,393,818	-	-	2,393,818	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	72	72	13,000	936,000	767	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	8	134,784	1,550,016	2,486,016	-	-	936,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,657,427	-	1,657,427	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	8	-	-	-	828,589	-	828,589	0.02
					3	1	0	25.8	425.8	13,000	5,535,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,400	-	-	5,535,400	0.3
385	โฉนด	581	526	ต.แม่สอด	3	0	2	26.2	226.2	5,500	1,244,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,100	-	-	1,244,100	0.3
386	โฉนด	582	527	ต.แม่สอด	5	0	0	57.75	57.75	32,500	1,876,875	768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	231	100	8,100	1,871,100	31	972,972	898,128	2,775,003	-	-	1,876,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.94	-	-	31	-	-	-	109,335	-	109,335	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.06	-	-	31	-	-	-	2,665,668	-	2,665,668	0.02
					5	0	0	30.02	30.02	32,500	975,650	769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120.08	100	7,450	894,596	26	831,974	62,622	1,038,272	-	-	975,650	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	73.42	-	-	26	-	-	-	762,299	-	762,299	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.58	-	-	26	-	-	-	275,973	-	275,973	0.02
					2	0	0	64.33	64.33	32,500	2,090,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,725	-	-	2,090,725	0.02
387	โฉนด	583	528	ต.แม่สอด	3	0	3	53.2	353.2	20,500	7,240,600	770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,650	556,500	4	22,260	534,240	7,774,840	-	-	7,774,840	0.3
												771	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	175	100	2,650	463,750	4	18,550	445,200	445,200	-	-	445,200	0.3
388	โฉนด	584	529	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	32,500	1,742,000	772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	31	503,200	88,800	1,830,800	-	-	1,830,800	0.02
389	โฉนด	586	530	ต.แม่สอด	3	1	3	23.3	723.3	5,500	3,978,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,150	-	-	3,978,150	0.3
390	โฉนด	587	531	ต.แม่สอด	3	1	1	60.8	560.8	13,000	7,290,400	773	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	8	165,600	1,904,400	9,194,800	-	-	9,194,800	0.3
												774	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	790	100	3,450	2,725,500	8	218,040	2,507,460	2,507,460	-	-	2,507,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	590	532	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	8,500	1,530,850	775	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	2,058,370	-	-	2,058,370	0.02
												776	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												777	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												778	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												780	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												781	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	395,640	-	-	395,640	0.02
												782	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	395,640	-	-	395,640	0.02
												783	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	395,640	-	-	395,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	395,640	-	-	395,640	0.02
392	โฉนด	591	533	ต.แม่สอด	2	0	1	84.7	184.7	7,900	1,459,130	785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	21	912,384	1,938,816	3,397,946	-	3,397,946	-	-
393	โฉนด	593	535	ต.แม่สอด	2	0	1	88.6	188.6	7,900	1,489,940	786	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	9	50,868	514,332	2,004,272	-	-	2,004,272	0.02
												787	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	9	50,868	514,332	514,332	-	-	514,332	0.02
												788	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	9	50,868	514,332	514,332	-	-	514,332	0.02
												789	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	278.16	100	7,800	2,169,648	4	86,786	2,082,862	2,082,862	-	-	2,082,862	0.02
394	โฉนด	598	537	ต.แม่สอด	2	0	1	47.85	147.85	7,900	1,168,015	790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	1,836,751	-	1,836,751	-	-
					3	0	0	52.25	52.25	7,900	412,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,775	-	-	412,775	0.3
395	โฉนด	599	538	ต.แม่สอด	2	0	1	96.6	196.6	7,900	1,553,140	791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	23	389,728	29,334	1,582,474	-	-	1,582,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												796	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												797	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
396	โฉนด	608	540	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	798	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	670,656	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	167,664	-	167,664	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	502,992	-	502,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
397	โฉนด	610	541	ต.แม่สอด	2	0	1	9.55	109.55	5,500	602,525	799	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	34	706,707	53,193	655,718	-	-	655,718	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	5,500	48,125	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	5	14,175	269,325	317,450	-	-	317,450	0.02
												801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	28	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.02
												802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
398	โฉนด	612	543	ต.แม่สอด	3	1	2	16.4	616.4	5,500	3,390,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,200	-	-	3,390,200	0.3
399	โฉนด	614	544	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	32,500	325,000	803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	31	-	-	-	186,832	-	186,832	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	31	-	-	-	280,248	-	280,248	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	467,080	-	-	467,080	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	32,500	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	626	546	ต.แม่สอด	2	0	1	90.7	190.7	5,300	1,010,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,710	-	1,010,710	-	-
401	โฉนด	634	550	ต.แม่สอด	3	1	0	9.5	409.5	17,000	6,961,500	812	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1800	100	7,700	13,860,000	26	5,821,200	8,038,800	15,000,300	-	-	15,000,300	0.3
402	น.ส.3ก		588	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127	100	8,100	1,028,700	9	92,583	936,117	1,248,117	-	-	1,248,117	0.02
403	น.ส.3		602	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
404	น.ส.3ก		613	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	14	275,562	1,255,338	1,775,338	-	1,255,338	520,000	0.02
												815	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	11	7,950	58,300	58,300	-	-	58,300	0.02
405	น.ส.3ก	26	626	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	5,300	731,400	816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	36	632,772	387,828	1,119,228	-	387,828	731,400	0.02
406	น.ส.3		632	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
407	น.ส.3ก		646	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	817	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	33	157,920	124,080	245,980	-	-	245,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	น.ส.3ก		648	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	818	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	33	157,920	124,080	224,780	-	-	224,780	0.02
409	น.ส.3ก		650	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	819	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	33	157,920	124,080	224,780	-	-	224,780	0.02
410	โฉนด	988	686	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	57,500	2,300,000	820	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	26	1,582,560	2,185,440	4,485,440	-	-	2,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	26	-	-	-	597,909	-	597,909	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	26	-	-	-	3,887,531	-	3,887,531	0.02
					2	0	0	16	16	57,500	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.02
411	น.ส.3ก		687	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	5,300	137,800	821	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	35	203,040	135,360	273,160	-	-	273,160	0.02
412	น.ส.3ก		691	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,300	598,900	822	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	21	2,156,544	4,582,656	5,181,556	-	-	5,181,556	0.02
413	น.ส.3		702	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	น.ส.3ก		707	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	5,300	609,500	823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,440,668	-	-	1,440,668	0.02
415	น.ส.3ก		717	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	749,200	-	388,800	360,400	0.02
416	น.ส.3ก		757	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
417	น.ส.3ก		758	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
418	น.ส.3ก		759	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	477,112	-	-	477,112	0.02
419	น.ส.3ก		760	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	826	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	4	81,216	1,949,184	2,187,184	-	-	2,187,184	0.02
420	น.ส.3		770	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
421	น.ส.3ก		773	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
422	น.ส.3		811	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	น.ส.3		812	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
424	น.ส.3ก		815	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,200	416,000	827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	22	519,638	39,113	455,113	-	-	455,113	0.02
425	น.ส.3		866	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
426	น.ส.3		867	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
427	น.ส.3		917	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
428	น.ส.3ก		922	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	705,080	-	524,880	180,200	0.02
429	น.ส.3ก		937	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	829	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	419,364	-	324,864	94,500	0.02
430	น.ส.3ก		939	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	830	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	410,364	-	324,864	85,500	0.02
431	น.ส.3ก		942	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	7,900	150,100	831	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	461,428	-	-	461,428	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	น.ส.3ก		943	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	7,900	150,100	832	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	461,428	-	-	461,428	0.02
433	น.ส.3		1023	หมู่ 00 ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	1,800	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
434	น.ส.3	หน้า15	1073	ต.แม่สอด	2	0	2	9	209	1,800	376,200	833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144.5	100	7,450	1,076,525	32	1,001,168	75,357	451,557	-	-	451,557	0.02
												834	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	201.6	100	7,400	1,491,840	32	1,268,064	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
435	น.ส.3ก		1114	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,200	592,800	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	13	194,400	1,020,600	1,613,400	-	1,020,600	592,800	0.02
436	น.ส.3ก		1118	ต.แม่สอด	1	3	2	30	1430	1,700	2,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,000	-	-	2,431,000	0.01
437	โฉนด	9657	1202	ต.แม่สอด	3	0	0	6.3	6.3	6,750	42,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525	-	-	42,525	0.3
					2	1	1	83.7	583.7	6,750	3,939,975	836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	22	242,498	18,253	3,958,228	-	-	3,958,228	0.02
												837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.42	100	8,100	457,002	5	22,850	434,152	434,152	-	-	434,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	5	20,655	392,445	392,445	-	-	392,445	0.02
												839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	22	136,323	264,627	264,627	-	-	264,627	0.02
												840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	22	218,117	423,403	423,403	-	-	423,403	0.02
												841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	22	123,930	240,570	240,570	-	-	240,570	0.02
												842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.2	100	8,100	228,420	22	77,663	150,757	150,757	-	-	150,757	0.02
					3	0	0	18	18	6,750	121,500	843	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	22	451,980	34,020	155,520	-	-	155,520	0.3
438	โฉนด	534	1204	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	32,500	585,000	844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	934,920	-	-	934,920	0.02
					5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	1,869,840	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	25	-	-	-	779,162	-	779,162	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	25	-	-	-	1,090,678	-	1,090,678	0.02
					2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500	-	-	1,488,500	0.02
439	โฉนด	564	1205	ต.แม่สอด	5	0	0	30.45	30.45	32,500	989,625	846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	243.6	100	8,100	1,973,160	22	670,874	1,302,286	2,291,911	-	-	989,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	22	-	-	-	526,910	-	526,910	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.01	-	-	22	-	-	-	1,765,000	762,110	1,002,890	0.02
					2	0	2	15.65	215.65	32,500	7,008,625	847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,400	4,232,800	62	3,597,880	634,920	7,643,545	-	634,920	7,008,625	0.02
												848	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238	100	7,400	1,761,200	42	1,497,020	264,180	264,180	-	264,180	-	-
440	โฉนด	570	1206	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	7,450	1,518,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,310	-	-	1,518,310	0.3
441	โฉนด	609	1207	ต.แม่สอด	2	0	1	66.6	166.6	32,500	5,414,500	849	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,400	222,000	38	188,700	33,300	5,447,800	-	5,447,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	36	36,968	22,658	22,658	-	22,658	-	-
442	โฉนด	699	1209	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	8,500	510,000	851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	53	1,662,840	125,160	635,160	-	-	635,160	0.02
					2	0	3	42.9	342.9	8,500	2,914,650	852	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	626	100	7,000	4,382,000	53	4,075,260	306,740	3,221,390	-	-	3,221,390	0.02
443	โฉนด	704	1210	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	7,900	1,527,860	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	1,776,692	-	1,776,692	-	-
444	โฉนด	710	1211	ต.แม่สอด	5	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750	854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	44	100	7,400	325,600	21	260,480	65,120	243,870	-	-	178,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.64	-	-	21	-	-	-	216,166	-	216,166	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.36	-	-	21	-	-	-	27,704	-	27,704	0.3
					5	0	0	55.5	55.5	32,500	1,803,750	855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	222	100	7,400	1,642,800	13	262,848	1,379,952	3,183,702	-	-	1,803,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.54	-	-	13	-	-	-	2,882,524	-	2,882,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.46	-	-	13	-	-	-	301,178	-	301,178	0.3
					2	0	0	95.2	95.2	32,500	3,094,000	856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	13	368,775	301,725	3,395,725	-	-	3,395,725	0.02
												857	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	13	346,500	283,500	283,500	-	-	283,500	0.02
445	โฉนด	843	1213	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	858	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	45	1,167,360	368,640	1,058,640	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	176,475	-	176,475	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	45	-	-	-	882,165	-	882,165	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
446	โฉนด	851	1214	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	859	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	45	1,431,840	452,160	1,232,160	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	45	-	-	-	246,432	-	246,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.02
447	โฉนด	852	1215	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	860	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	49	715,920	226,080	616,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	49	-	-	-	82,123	-	82,123	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	49	-	-	-	533,957	-	533,957	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	32,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
448	โฉนด	853	1216	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	861	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	49	715,920	226,080	616,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	49	-	-	-	82,123	-	82,123	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	49	-	-	-	533,957	-	533,957	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02
449	โฉนด	854	1217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	862	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	49	715,920	226,080	616,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	49	-	-	-	164,309	-	164,309	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	49	-	-	-	451,771	-	451,771	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	32,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
450	โฉนด	1280	1220	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	1,032,144	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	516,072	-	516,072	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	516,072	-	516,072	0.02
					5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	2,064,288	-	-	1,380,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33	33	57,500	1,897,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500	-	-	1,897,500	0.02
451	โฉนด	652	1221	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	8,500	382,500	865	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	413,790	-	-	413,790	0.02
												866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	25	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
					2	0	1	66.9	166.9	8,500	1,418,650	867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	51	1,551,984	116,816	1,535,466	-	1,535,466	-	-
												868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	8,100	240,975	31	125,307	115,668	115,668	-	-	115,668	0.02
452	โฉนด	661	1223	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,700	552,900	869	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	972,516	-	-	972,516	0.02
												870	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	419,616	-	-	419,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												871	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	419,616	-	-	419,616	0.02
												872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	419,616	-	-	419,616	0.02
453	โฉนด	664	1225	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	8,500	474,300	873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	634,140	-	-	634,140	0.02
												874	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												875	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
					5	0	0	6	6	8,500	51,000	876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	10	17,760	159,840	210,840	-	-	51,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	10	-	-	-	140,567	-	140,567	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	10	-	-	-	70,273	-	70,273	0.02
454	โฉนด	665	1226	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,500	501,500	877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	25	544,320	816,480	1,317,980	-	1,317,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	666	1227	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,700	408,690	878	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	405.9	100	7,800	3,166,020	10	316,602	2,849,418	3,258,108	-	-	3,258,108	0.02
456	โฉนด	669	1230	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	8,500	476,000	879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	8	132,608	1,524,992	2,000,992	-	-	2,000,992	0.02
					2	0	1	73	173	8,500	1,470,500	880	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	1,495,532	-	1,495,532	-	-
												881	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	110	100	7,250	797,500	36	741,675	55,825	55,825	-	55,825	-	-
												882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	8	33,152	381,248	381,248	-	381,248	-	-
457	โฉนด	675	1232	ต.แม่สอด	3	0	0	76.2	76.2	16,500	1,257,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,300	-	-	1,257,300	0.3
458	โฉนด	678	1234	ต.แม่สอด	2	0	1	15.7	115.7	9,400	1,087,580	883	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	22	1,245,420	219,780	1,307,360	-	1,307,360	-	-
459	โฉนด	680	1235	ต.แม่สอด	3	0	1	11.1	111.1	8,500	944,350	884	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	33	178,080	139,920	1,084,270	-	-	1,084,270	0.3
460	โฉนด	682	1236	ต.แม่สอด	2	0	2	22.8	222.8	8,300	1,849,240	885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	2,055,256	-	-	2,055,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												886	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												887	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												888	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												890	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												891	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												892	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												893	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												894	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												896	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
461	น.ส.3		1535	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
462	น.ส.3		1536	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
463	น.ส.3		1537	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
464	โฉนด	653	1564	ต.แม่สอด	2	0	0	70.9	70.9	5,700	404,130	897	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214.2	100	7,400	1,585,080	20	475,524	1,109,556	1,513,686	-	-	1,513,686	0.02
465	โฉนด	676	1567	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	32,500	877,500	898	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	31	881,712	813,888	1,691,388	-	-	877,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	845,694	-	845,694	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	845,694	-	845,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27	27	32,500	877,500	899	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	31	881,712	813,888	1,691,388	-	-	877,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	845,694	-	845,694	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	845,694	-	845,694	0.02
					2	0	0	17.7	17.7	32,500	575,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250	-	-	575,250	0.02
466	น.ส.3		1567	ต.แม่สอด	1	0	1	83	183	1,800	329,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400	-	-	329,400	0.01
467	โฉนด	683	1568	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	9,400	676,800	900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	17	511,488	1,619,712	2,296,512	-	-	676,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	17	-	-	-	1,531,085	-	1,531,085	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	17	-	-	-	765,427	-	765,427	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	510,336	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	255,168	-	255,168	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	255,168	-	255,168	0.02
					2	0	1	61.2	161.2	9,400	1,515,280	902	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	17	568,320	1,799,680	3,314,960	-	-	3,314,960	0.02
468	โฉนด	684	1569	ต.แม่สอด	2	0	0	80.8	80.8	8,500	686,800	903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	1,018,320	-	-	1,018,320	0.02
												904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	331,520	-	-	331,520	0.02
												905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	331,520	-	-	331,520	0.02
												906	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	331,520	-	-	331,520	0.02
469	โฉนด	715	1571	ต.แม่สอด	2	0	2	15.2	215.2	9,400	2,022,880	907	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1377	100	7,800	10,740,600	16	2,362,932	8,377,668	10,400,548	-	-	10,400,548	0.02
470	โฉนด	742	1576	ต.แม่สอด	2	0	2	15.3	215.3	8,250	1,776,225	908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	2,106,705	-	2,106,705	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	717,336	-	717,336	-	-
												910	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	11	281,792	547,008	547,008	-	-	547,008	0.02
471	โฉนด	744	1578	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	301,360	-	-	301,360	0.3
					2	0	1	16	116	9,400	1,090,400	912	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	47	1,726,080	129,920	1,220,320	-	1,220,320	-	-
472	โฉนด	2810	1579	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	9,400	1,205,080	913	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	46	1,132,740	85,260	1,290,340	-	1,290,340	-	-
473	น.ส.3		1677	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
474	โฉนด	497	1681	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	8,500	269,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450	-	-	269,450	0.02
475	โฉนด	512	1682	ต.แม่สอด	3	2	0	37.3	837.3	7,450	6,237,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,237,885	-	-	6,237,885	0.3
476	โฉนด	536	1683	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	32,500	3,965,000	914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	4,334,360	-	4,334,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	โฉนด	600	1687	ต.แม่สอด/	2	0	0	30	30	7,900	237,000	915	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	35	831,420	62,580	299,580	-	-	299,580	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000	916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	35	277,140	20,860	336,860	-	-	336,860	0.02
					2	0	1	18.2	118.2	7,900	933,780	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	36	562,464	344,736	1,278,516	-	1,278,516	-	-
478	โฉนด	615	1689	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	32,500	2,655,250	918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	19	132,608	340,992	2,996,242	-	-	2,996,242	0.02
479	โฉนด	636	1691	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	7,900	706,260	919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352.64	100	7,400	2,609,536	6	365,335	2,244,201	2,950,461	-	-	2,950,461	0.02
480	โฉนด	679	1694	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	6,700	204,350	920	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	393,790	-	-	393,790	0.02
												921	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												922	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												923	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												924	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
481	โฉนด	686	1695	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	8,500	70,125	925	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	7,850	518,100	11	62,172	455,928	526,053	-	-	70,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	263,027	-	263,027	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	263,027	-	263,027	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	8,500	210,375	926	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	11	62,172	455,928	666,303	-	-	666,303	0.02
												927	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	11	62,172	455,928	455,928	-	-	455,928	0.02
												928	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	11	62,172	455,928	455,928	-	-	455,928	0.02
					2	0	1	29	129	8,500	1,096,500	929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.92	100	8,100	833,652	12	116,711	716,941	1,813,441	-	1,813,441	-	-
												930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	42	1,308,320	230,880	230,880	-	230,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.9	20.9	5,700	119,130	931	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	41	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-
482	โฉนด	687	1696	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,700	119,130	932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	27	346,425	26,075	145,205	-	-	145,205	0.02
					2	0	0	30	30	5,700	171,000	933	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	75	100	5,850	438,750	3	13,163	425,588	596,588	-	-	596,588	0.02
483	โฉนด	722	1699	ต.แม่สอด	2	1	0	98	498	7,450	3,710,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,100	-	-	3,710,100	0.02
484	โฉนด	724	1701	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	8,500	170,000	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	416,240	-	-	416,240	0.3
					2	0	0	94.8	94.8	8,500	805,800	935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	1,175,160	-	1,175,160	-	-
485	โฉนด	728	1702	ต.แม่สอด	2	0	1	80.4	180.4	5,700	1,028,280	936	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1732.5	100	8,000	13,860,000	33	7,761,600	6,098,400	7,126,680	-	7,126,680	-	-
486	โฉนด	751	1704	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	6,700	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	501,104	-	-	501,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	754	1707	ต.แม่สอด	2	0	2	61	261	6,700	1,748,700	938	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	22	494,760	37,240	1,785,940	-	-	1,785,940	0.02
												939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	20	36,450	85,050	85,050	-	-	85,050	0.02
488	โฉนด	755	1708	ต.แม่สอด	2	0	2	24.6	224.6	5,850	1,313,910	940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	1,338,942	-	-	1,338,942	0.02
489	โฉนด	757	1710	ต.แม่สอด	3	0	1	85.9	185.9	6,700	1,245,530	941	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,300	3,024,000	26	1,270,080	1,753,920	2,999,450	-	-	2,999,450	0.3
490	โฉนด	771	1712	ต.แม่สอด	2	0	1	28.8	128.8	6,700	862,960	942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	1,006,000	-	-	1,006,000	0.02
491	โฉนด	779	1713	ต.แม่สอด	1	1	0	29.5	429.5	8,250	3,543,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,375	-	3,543,375	-	-
492	โฉนด	786	1714	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	6,700	1,382,210	943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	12	145,152	891,648	2,273,858	-	2,273,858	-	-
												944	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	12	14,840	91,160	91,160	-	91,160	-	-
493	โฉนด	795	1716	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	9,400	366,600	945	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	468	100	8,000	3,744,000	15	748,800	2,995,200	3,361,800	-	-	366,600	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	15	-	-	-	344,921	-	344,921	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.74	-	-	15	-	-	-	3,016,879	3,016,879	-	-
					2	0	0	44.7	44.7	9,400	420,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,180	-	420,180	-	-
494	โฉนด	796	1717	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	6,700	416,070	946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	13	147,510	120,690	536,760	-	-	536,760	0.02
495	โฉนด	797	1718	ต.แม่สอด	5	0	0	30.62	30.62	6,700	205,154	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	122.5	100	8,100	992,250	23	357,210	635,040	840,194	-	-	205,154	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.16	-	-	23	-	-	-	572,676	-	572,676	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.84	-	-	23	-	-	-	267,518	-	267,518	0.3
					2	0	0	33.38	33.38	6,700	223,646		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,646	-	-	223,646	0.02
496	โฉนด	803	1720	ต.แม่สอด	3	1	1	76.7	576.7	5,900	3,402,530	948	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	16	1,001,880	3,552,120	6,954,650	-	-	6,954,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	โฉนด	804	1721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,900	70,800	949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	507,888	-	-	70,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	26	-	-	-	84,665	-	84,665	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	26	-	-	-	423,223	-	423,223	0.02
					2	0	3	58.3	358.3	5,900	2,113,970	950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	2,143,174	-	-	2,143,174	0.02
												951	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												953	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	31	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
												954	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	31	215,488	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												955	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	437,088	-	-	437,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												956	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	437,088	-	-	437,088	0.02
												957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	437,088	-	-	437,088	0.02
												958	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	437,088	-	-	437,088	0.02
												959	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	437,088	-	-	437,088	0.02
498	โฉนด	805	1722	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	205,972	-	205,972	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,029,612	-	1,029,612	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	961	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	205,972	-	205,972	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,029,612	-	1,029,612	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	962	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	205,972	-	205,972	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,029,612	-	1,029,612	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	963	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,235,584	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	205,972	-	205,972	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,029,612	-	1,029,612	0.02
					2	0	0	82.1	82.1	9,400	771,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,740	-	-	771,740	0.02
499	โฉนด	806	1723	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	9,400	2,039,800	964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	20	68,040	158,760	2,198,560	-	-	2,198,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	807	1724	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	9,400	253,800	965	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	22	1,153,008	2,238,192	2,491,992	-	-	253,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	22	-	-	-	184,657	-	184,657	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	92.59	-	-	22	-	-	-	2,307,335	2,307,335	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	9,400	126,900	966	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	22	576,504	1,119,096	1,245,996	-	-	126,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	22	-	-	-	184,532	-	184,532	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	85.19	-	-	22	-	-	-	1,061,464	-	1,061,464	0.02
					2	0	0	48.5	48.5	9,400	455,900	967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	26	943,500	166,500	622,400	-	622,400	-	-
501	โฉนด	808	1725	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	646,370	-	-	646,370	0.02
502	โฉนด	816	1729	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	6,700	265,320	969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.15	100	7,450	343,818	16	247,549	96,269	361,589	-	-	361,589	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	823	1731	ต.แม่สอด	2	0	0	53.4	53.4	6,700	357,780	970	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	15	464,880	250,320	608,100	-	-	608,100	0.02
504	โฉนด	824	1732	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	6,700	239,860	971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	264,892	-	-	264,892	0.02
505	โฉนด	825	1733	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	5,850	859,950	972	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	990	100	3,450	3,415,500	25	1,366,200	2,049,300	2,909,250	-	-	2,909,250	0.3
506	โฉนด	826	1734	ต.แม่สอด	1	0	0	41.7	41.7	6,700	279,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,390	-	279,390	-	-
507	โฉนด	840	1739	ต.แม่สอด	2	0	0	93.4	93.4	5,400	504,360	973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	1,087,560	-	1,087,560	-	-
508	โฉนด	841	1740	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	5,850	912,015	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,747,935	-	1,747,935	-	-
509	โฉนด	862	1743	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	35	777,600	518,400	1,006,830	-	1,006,830	-	-
												976	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	554,976	-	-	554,976	0.02
												977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	554,976	-	-	554,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	865	1746	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	6,700	257,950	978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	17	388,800	1,231,200	1,489,150	-	1,489,150	-	-
511	โฉนด	866	1747	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	6,700	925,940	979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	26	581,994	43,806	969,746	-	969,746	-	-
512	โฉนด	867	1748	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,700	426,790	980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	46	457,281	34,419	461,209	-	-	461,209	0.02
												981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
513	โฉนด	868	1749	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	9,400	564,000	982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,400	1,776,000	26	745,920	1,030,080	1,594,080	-	-	564,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	531,307	-	531,307	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,062,773	-	1,062,773	0.02
					2	0	1	19.2	119.2	9,400	1,120,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,480	-	-	1,120,480	0.02
514	โฉนด	890	1752	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	6,700	281,400	983	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	6	58,968	923,832	1,205,232	-	-	1,205,232	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	13.1	213.1	6,700	1,427,770	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	13	182,736	959,364	2,387,134	-	-	2,387,134	0.02
515	โฉนด	891	1753	ต.แม่สอด	2	0	3	35.8	335.8	5,850	1,964,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,430	-	1,964,430	-	-
516	โฉนด	892	1754	ต.แม่สอด	2	1	0	85.7	485.7	5,850	2,841,345	985	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1120	100	8,100	9,072,000	19	2,540,160	6,531,840	9,373,185	-	9,373,185	-	-
517	โฉนด	894	1756	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,700	107,200	986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	22	161,024	312,576	419,776	-	-	419,776	0.02
					2	0	0	71.3	71.3	6,700	477,710	987	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.2	100	7,400	763,680	18	496,392	267,288	744,998	-	267,288	477,710	0.02
518	โฉนด	907	1760	ต.แม่สอด	2	0	1	61.4	161.4	6,700	1,081,380	988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.5	100	7,450	763,625	66	710,171	53,454	1,134,834	-	1,134,834	-	-
												989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
519	โฉนด	908	1761	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	5,850	924,300	991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	945,160	-	-	945,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
520	โฉนด	920	1762	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,700	956,090	992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	997,810	-	-	997,810	0.02
521	โฉนด	922	1764	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,700	491,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,780	-	491,780	-	-
522	โฉนด	930	1766	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,400	608,040	993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	12	55,875	55,875	663,915	-	663,915	-	-
												994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	723,168	-	723,168	-	-
523	โฉนด	931	1767	ต.แม่สอด	2	0	1	52.4	152.4	6,700	1,021,080	995	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	26	631,879	47,561	1,068,641	-	-	1,068,641	0.02
												996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	303,264	-	-	303,264	0.02
524	โฉนด	934	1769	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	6,700	344,380	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	19	340,200	874,800	1,219,180	-	1,219,180	-	-
525	โฉนด	944	1770	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	6,700	389,940	998	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	11	22,896	167,904	557,844	-	-	557,844	0.02
526	โฉนด	945	1771	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	9,400	352,500	999	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	300	100	7,400	2,220,000	50	1,887,000	333,000	685,500	-	-	352,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	50	-	-	-	34,275	-	34,275	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	50	-	-	-	651,225	651,225	-	-
					2	0	1	97.9	197.9	9,400	1,860,260	1000	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	11	149,760	1,098,240	2,958,500	-	-	2,958,500	0.02
527	โฉนด	956	1775	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	2,700	76,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,410	-	76,410	-	-
528	โฉนด	958	1777	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	5,400	815,940	1001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	13	65,560	53,640	869,580	-	-	869,580	0.02
												1002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	5	27,938	158,313	158,313	-	-	158,313	0.02
												1003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	5	80,460	455,940	455,940	-	-	455,940	0.02
529	โฉนด	969	1778	ต.แม่สอด	4	0	0	6.1	6.1	1,100	6,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710	-	-	6,710	0.3
530	โฉนด	970	1779	ต.แม่สอด	2	0	3	24.3	324.3	6,700	2,172,810	1004	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	26	665,136	50,064	2,222,874	-	2,222,874	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	991	1780	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	23,500	1,586,250	105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	540	100	8,100	4,374,000	21	1,399,680	2,974,320	4,560,570	-	-	1,586,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	21	-	-	-	3,648,456	-	3,648,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	21	-	-	-	912,114	-	912,114	0.3
					2	0	0	62.9	62.9	23,500	1,478,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,150	-	-	1,478,150	0.02
532	โฉนด	995	1782	ต.แม่สอด	2	1	0	8.9	408.9	8,250	3,373,425	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	31	673,920	622,080	3,995,505	-	-	3,995,505	0.02
533	โฉนด	1232	1783	ต.แม่สอด	3	0	1	31.2	131.2	27,000	3,542,400	107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	4,270,880	-	-	4,270,880	0.3
												108	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	5	72,450	1,376,550	1,376,550	-	-	1,376,550	0.3
534	โฉนด	1002	1785	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	6,700	719,580	109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	761,300	-	-	761,300	0.02
												1010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	32	349,920	298,080	298,080	-	-	298,080	0.02
												1012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	30	691,900	122,100	122,100	-	-	122,100	0.02
535	โฉนด	1004	1786	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,400	757,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,080	-	-	757,080	0.3
536	โฉนด	1005	1787	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	6,700	674,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,020	-	-	674,020	0.3
537	โฉนด	244	1792	ต.แม่สอด	2	0	1	90.6	190.6	6,500	1,238,900	1013	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,150	1,480,050	14	266,409	1,213,641	2,452,541	-	2,452,541	-	-
538	โฉนด	523	2039	ต.แม่สอด	1	5	2	11.5	2211.5	6,250	13,821,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,821,875	-	13,821,875	-	-
539	โฉนด	489	2040	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	3,750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					3	0	1	62.4	162.4	3,750	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
540	โฉนด	496	2041	ต.แม่สอด	1	5	1	97.2	2197.2	6,250	13,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,732,500	-	13,732,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
541	โฉนด	524	2042	ต.แม่สอด	3	1	2	35.2	635.2	3,800	2,413,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,760	-	-	2,413,760	0.3
542	โฉนด	542	2043	ต.แม่สอด	1	4	0	45.6	1645.6	2,900	4,772,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,772,240	-	4,772,240	-	-
543	โฉนด	543	2044	ต.แม่สอด	1	2	2	88.6	1088.6	1,300	1,415,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,180	-	1,415,180	-	-
544	โฉนด	568	2046	ต.แม่สอด	1	8	0	87.1	3287.1	2,500	8,217,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,217,750	-	8,217,750	-	-
545	โฉนด	588	2047	ต.แม่สอด	1	4	3	47.1	1947.1	13,000	25,312,300	1014	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	46	83,700	6,300	25,318,600	-	25,318,600	-	-
												1015	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	46	50,220	3,780	3,780	-	-	3,780	0.01
					3	0	1	0	100	13,000	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
												1016	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	18	55,120	156,880	156,880	-	-	156,880	0.02
546	โฉนด	595	2049	ต.แม่สอด	1	0	2	33.6	233.6	1,300	303,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680	-	303,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
547	โฉนด	596	2050	ต.แม่สอด/	2	0	0	41.25	41.25	19,000	783,750	1017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	23	623,565	46,935	830,685	-	-	830,685	0.02
												1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	23	519,638	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02
					2	0	1	92.35	192.35	19,000	3,654,650	1019	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	3,696,370	-	41,720	3,654,650	0.02
548	โฉนด	603	2052	ต.แม่สอด	1	0	1	97.9	197.9	15,000	2,968,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,500	-	2,968,500	-	-
549	โฉนด	708	2057	ต.แม่สอด	2	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	14	656,100	2,988,900	4,057,380	-	-	4,057,380	0.02
550	โฉนด	732	2059	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	19,000	2,337,000	1021	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	49	1,368,000	432,000	2,769,000	-	2,769,000	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	1022	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	1,324,728	-	-	1,324,728	0.02
551	โฉนด	734	2061	ต.แม่สอด	2	0	2	61.65	261.65	8,500	2,224,025	1023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	34	221,712	16,688	2,240,713	-	2,240,713	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	8,500	163,625	1024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	34	533,495	40,156	203,781	-	-	203,781	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
552	โฉนด	735	2062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	5,300	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.3
553	โฉนด	761	2066	ต.แม่สอด	3	0	3	8.4	308.4	19,500	6,013,800	1025	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	460	100	7,700	3,542,000	8	283,360	3,258,640	9,272,440	-	-	9,272,440	0.3
554	โฉนด	776	2067	ต.แม่สอด	5	0	0	11.5	11.5	26,500	304,750	1026	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	35	649,980	433,320	738,070	-	-	304,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	245,999	-	245,999	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	492,071	-	492,071	0.02
					5	0	0	11.5	11.5	26,500	304,750	1027	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	35	649,980	433,320	738,070	-	-	304,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	245,999	-	245,999	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	492,071	-	492,071	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	26,500	394,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,850	-	-	394,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	โฉนด	777	2068	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,900	525,100	1028	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	26	2,022,750	152,250	677,350	-	-	677,350	0.02
556	โฉนด	790	2070	ต.แม่สอด	4	0	3	57.6	357.6	5,300	1,895,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,280	-	-	1,895,280	0.3
557	โฉนด	791	2071	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	5,300	1,044,630	1029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	740.78	100	8,100	6,000,318	15	1,200,064	4,800,254	5,844,884	-	5,844,884	-	-
558	โฉนด	801	2075	ต.แม่สอด	3	0	0	10.63	10.63	26,500	281,695	1030	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42.5	100	7,450	316,625	56	294,461	22,164	303,859	-	-	303,859	0.3
					2	0	0	85.67	85.67	26,500	2,270,255	1031	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	56	436,496	32,855	2,303,110	-	2,303,110	-	-
559	โฉนด	810	2077	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	26,500	1,772,850	1032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	1,797,882	-	-	1,797,882	0.02
560	โฉนด	812	2079	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700	1033	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	36	880,896	539,904	1,276,604	-	-	1,276,604	0.3
												1034	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	26	463,680	640,320	640,320	-	-	640,320	0.3
561	โฉนด	817	2080	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	26,500	424,000	1035	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	1,006,784	-	-	424,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	503,392	-	503,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	503,392	-	503,392	0.02
					5	0	0	32	32	26,500	848,000	1036	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	26	844,032	1,165,568	2,013,568	-	-	848,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	26	-	-	-	629,240	-	629,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	26	-	-	-	1,384,328	-	1,384,328	0.02
					2	0	0	99.4	99.4	26,500	2,634,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,100	-	-	2,634,100	0.02
562	โฉนด	820	2083	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	26,500	1,544,950	1037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	61	1,039,275	78,225	1,623,175	-	1,623,175	-	-
563	โฉนด	827	2085	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	26,500	3,879,600	1038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	14	571,872	671,328	4,550,928	-	4,550,928	-	-
564	โฉนด	828	2086	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	26,500	218,625	1039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	409,101	-	-	409,101	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	89.45	189.45	26,500	5,020,425	1040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	363	100	7,400	2,686,200	16	590,964	2,095,236	7,115,661	-	-	7,115,661	0.02
565	โฉนด	835	2089	ต.แม่สอด	2	0	1	69	169	26,500	4,478,500	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	28	469,476	551,124	5,029,624	-	5,029,624	-	-
566	โฉนด	836	2090	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	26,500	278,250	1042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	41	166,284	12,516	290,766	-	-	290,766	0.02
												1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	31	75,816	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
					3	0	0	6	6	26,500	159,000	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	41	139,968	54,432	213,432	-	-	213,432	0.3
					5	0	0	12	12	26,500	318,000	1045	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	366,720	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	46	-	-	-	183,360	-	183,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	46	-	-	-	183,360	-	183,360	0.02
					5	0	0	12	12	26,500	318,000	1046	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,600	364,800	56	339,264	25,536	343,536	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	56	-	-	-	171,768	-	171,768	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	56	-	-	-	171,768	-	171,768	0.02
					2	0	0	69.5	69.5	26,500	1,841,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,750	-	-	1,841,750	0.02
567	โฉนด	837	2091	ต.แม่สอด	2	0	2	83.4	283.4	12,000	3,400,800	1047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	31	50,544	46,656	3,447,456	-	3,447,456	-	-
												1048	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	46	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
568	โฉนด	838	2092	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	12,000	1,086,000	1049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	26	554,280	41,720	1,127,720	-	-	1,127,720	0.02
												1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.02
569	โฉนด	844	2093	ต.แม่สอด	2	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050	1051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	8	62,580	146,020	1,198,070	-	-	1,198,070	0.02
												1052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	8	26,820	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												1054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
												1055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
												1056	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	8	111,750	260,750	260,750	-	-	260,750	0.02
												1057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	8	111,750	260,750	260,750	-	-	260,750	0.02
												1058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02
												1059	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,000	147,000	8	44,100	102,900	102,900	-	-	102,900	0.02
570	โฉนด	845	2094	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	1060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	781,632	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	260,518	-	260,518	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.9	27.9	10,500	292,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950	-	-	292,950	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	521,114	-	521,114	0.02
571	โฉนด	846	2095	ต.แม่สอด	2	0	2	42.7	242.7	2,700	655,290	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	26	166,698	230,202	885,492	-	-	885,492	0.02
												1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	26	68,040	93,960	93,960	-	-	93,960	0.02
												1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.02
												1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.02
												1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	26	142,884	197,316	197,316	-	-	197,316	0.02
572	โฉนด	847	2096	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	2,700	48,600	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	386,856	-	-	386,856	0.02
												1067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	26	167,832	231,768	231,768	-	-	231,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	18.2	218.2	2,700	589,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,140	-	589,140	-	-
573	โฉนด	914	2102	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	8,900	267,000	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	694,680	-	-	267,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	33	-	-	-	162,069	-	162,069	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.67	-	-	33	-	-	-	532,611	-	532,611	0.02
					2	0	1	37.2	137.2	8,900	1,221,080	1069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	35	900,705	67,795	1,288,875	-	1,288,875	-	-
574	โฉนด	924	2103	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	8,900	898,010	1070	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	81	503,200	88,800	986,810	-	-	986,810	0.02
												1071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	137.5	100	7,400	1,017,500	81	864,875	152,625	152,625	-	-	152,625	0.02
575	โฉนด	927	2105	ต.แม่สอด	4	1	0	32	432	5,800	2,505,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,600	-	-	2,505,600	0.3
576	โฉนด	937	2108	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,600	79,200	1072	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	104,232	-	-	104,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20.3	120.3	6,600	793,980	1073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	17	706,260	187,740	981,720	-	981,720	-	-
577	โฉนด	950	2113	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	6,550	1,845,135	1074	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	31	166,284	12,516	1,857,651	-	-	1,857,651	0.02
												1075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	16	214,560	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02
578	โฉนด	954	2117	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	1232	100	8,100	9,979,200	15	1,995,840	7,983,360	8,449,110	-	-	8,449,110	0.02
579	โฉนด	972	2125	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	10,500	1,438,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,500	-	1,438,500	-	-
580	โฉนด	973	2126	ต.แม่สอด	3	0	1	46.7	146.7	6,800	997,560	1077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,650	556,500	7	38,955	517,545	1,515,105	-	-	1,515,105	0.3
581	โฉนด	974	2127	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	12,000	252,000	1078	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,400	1,243,200	26	1,056,720	186,480	438,480	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	26	-	-	-	54,810	-	54,810	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	26	-	-	-	383,670	383,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
582	โฉนด	975	2128	ต.แม่สอด	2	0	2	19.5	219.5	10,500	2,304,750	1079	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	32	387,996	29,204	2,333,954	-	-	2,333,954	0.02
												1080	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	32	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
583	โฉนด	982	2130	ต.แม่สอด	2	0	1	63.9	163.9	2,800	458,920	1081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	17	233,280	738,720	1,197,640	-	-	1,197,640	0.02
584	โฉนด	986	2134	ต.แม่สอด	2	0	1	85.3	185.3	52,500	9,728,250	1082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	66	1,163,988	87,612	9,815,862	-	9,815,862	-	-
												1083	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	13	51,013	41,738	41,738	-	41,738	-	-
585	โฉนด	1009	2140	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	6,800	401,200	1084	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	40	754,800	133,200	534,400	-	534,400	-	-
586	โฉนด	1011	2142	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	3,400	107,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,780	-	107,780	-	-
587	โฉนด	1023	2147	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	1024	2148	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	7,900	262,280	1085	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	12	212,327	1,304,293	1,566,573	-	-	1,566,573	0.02
589	โฉนด	1031	2149	ต.แม่สอด	2	1	1	80	580	4,950	2,871,000	1086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	9	20,860	38,740	2,909,740	-	-	2,909,740	0.02
												1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	9	30,618	309,582	309,582	-	-	309,582	0.02
												1088	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	9	3,816	38,584	38,584	-	-	38,584	0.02
590	โฉนด	640	2151	ต.แม่สอด	2	0	1	98.9	198.9	5,300	1,054,170	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	405	100	8,100	3,280,500	9	295,245	2,985,255	4,039,425	-	4,039,425	-	-
591	โฉนด	641	2152	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-
592	โฉนด	642	2153	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	1,053,110	-	-
593	โฉนด	654	2154	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
594	โฉนด	672	2159	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	1090	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	13	482,304	2,532,096	3,588,386	-	-	3,588,386	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	673	2160	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	1091	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	13	482,304	2,532,096	3,588,386	-	-	3,588,386	0.02
596	โฉนด	674	2161	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350	1092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	1,200,390	-	-	1,200,390	0.02
597	โฉนด	694	2162	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,300	800,300	1093	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	7,400	2,693,600	9	700,336	1,993,264	2,793,564	-	-	2,793,564	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	1094	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	749,376	-	-	749,376	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	1095	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	749,376	-	-	749,376	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	1096	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	749,376	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	124,921	-	124,921	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	624,455	-	624,455	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	1097	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	749,376	-	-	749,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	695	2163	ต.แม่สอด	1	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,050	-	1,052,050	-	-
599	โฉนด	696	2164	ต.แม่สอด	1	0	1	45.8	145.8	5,500	801,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,900	-	801,900	-	-
600	โฉนด	697	2165	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350	1098	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,400	497,280	3	14,918	482,362	1,539,712	-	-	1,539,712	0.02
												1099	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,400	497,280	3	14,918	482,362	482,362	-	-	482,362	0.02
												1100	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,400	497,280	3	14,918	482,362	482,362	-	-	482,362	0.02
601	โฉนด	705	2166	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	-	1,053,110	0.3
602	โฉนด	707	2167	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	5,300	1,063,710	1101	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,400	461,760	3	13,853	447,907	1,511,617	-	-	1,511,617	0.02
												1102	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,400	461,760	3	13,853	447,907	447,907	-	-	447,907	0.02
												1103	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,400	461,760	3	13,853	447,907	447,907	-	-	447,907	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
603	โฉนด	857	2171	ต.แม่สอด	2	0	1	43.2	143.2	6,800	973,760	1104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	56	332,568	25,032	998,792	-	998,792	-	-
604	โฉนด	869	2175	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	10,500	654,150	1105	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	81.6	100	5,850	477,360	7	33,415	443,945	1,098,095	-	-	1,098,095	0.02
												1106	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.2	100	7,800	1,023,360	7	71,635	951,725	951,725	-	-	951,725	0.02
605	โฉนด	870	2176	ต.แม่สอด	2	0	1	68.3	168.3	2,350	395,505	1107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,173,105	-	1,173,105	-	-
606	โฉนด	873	2179	ต.แม่สอด	3	0	3	46.8	346.8	10,500	3,641,400	1108	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110.92	100	5,850	648,882	5	32,444	616,438	4,257,838	-	-	4,257,838	0.3
607	โฉนด	883	2181	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	26,500	198,750	1109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	36	137,640	84,360	283,110	-	-	283,110	0.3
					2	0	0	45	45	26,500	1,192,500	1110	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	36	825,840	506,160	1,698,660	-	-	1,698,660	0.02
					2	0	0	97.6	97.6	26,500	2,586,400	1111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	36	137,640	84,360	2,670,760	-	2,670,760	-	-
608	โฉนด	885	2182	ต.แม่สอด	2	0	2	39.8	239.8	6,800	1,630,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,640	-	-	1,630,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	887	2183	ต.แม่สอด	5	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000	1112	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	750	100	5,550	4,162,500	33	2,331,000	1,831,500	2,581,500	-	-	750,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	860,414	-	860,414	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	1,721,086	1,721,086	-	-
					2	0	0	28.2	28.2	12,000	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	338,400	-	-
610	โฉนด	888	2184	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	12,000	960,000	1113	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	5,550	7,104,000	15	1,420,800	5,683,200	6,643,200	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	1,660,800	-	1,660,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	4,982,400	-	4,982,400	0.02
					2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
611	โฉนด	899	2186	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	12,000	650,400	1114	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,645,152	-	1,645,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	900	2187	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	12,000	312,000	1115	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,284,144	-	1,284,144	-	-
					2	0	0	26	26	12,000	312,000	1116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,284,144	-	-	1,284,144	0.02
613	โฉนด	1100	2188	ต.แม่สอด	4	0	1	40.3	140.3	7,900	1,108,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,370	-	-	1,108,370	0.3
614	โฉนด	1108	2190	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	6,500	52,000	1117	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	51	221,712	16,688	68,688	-	-	68,688	0.3
					5	0	0	12	12	6,500	78,000	1118	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	51	332,568	25,032	103,032	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	51	-	-	-	51,516	51,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	51	-	-	-	51,516	-	51,516	0.3
					2	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-
615	โฉนด	1118	2192	ต.แม่สอด	3	1	1	60.5	560.5	10,500	5,885,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,885,250	-	-	5,885,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	1134	2196	ต.แม่สอด	2	0	1	20.2	120.2	26,500	3,185,300	1119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	26	340,200	469,800	3,655,100	-	3,655,100	-	-
617	โฉนด	1135	2197	ต.แม่สอด	3	0	3	3.3	303.3	12,000	3,639,600	1120	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	33	589,680	463,320	4,102,920	-	-	4,102,920	0.3
												1121	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,650	966,150	33	541,044	425,106	425,106	-	-	425,106	0.3
618	โฉนด	1254	2203	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	7,900	960,640	1122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,747,960	-	-	1,747,960	0.02
619	โฉนด	1283	2204	ต.แม่สอด	2	0	2	10.9	210.9	7,500	1,581,750	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	2,141,622	-	-	2,141,622	0.02
												1124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	38	1,881,792	969,408	969,408	-	-	969,408	0.02
												1125	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ตึก	2	110	100	5,900	649,000	19	181,720	467,280	467,280	-	-	467,280	0.02
												1126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	37	54,272	30,528	30,528	-	-	30,528	0.02
620	โฉนด	1370	2206	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	10,500	94,500	1127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	113,274	-	-	94,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												112	ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	37,754	-	37,754	0.3
												112	ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	75,520	-	75,520	0.02
					2	1	1	30	530	10,500	5,565,000	1128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	5,583,774	-	-	5,583,774	0.02
												1129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												1130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	46	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												1131	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	21	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.02
621	โฉนด	1371	2207	ต.แม่สอด	3	0	1	73.6	173.6	7,900	1,371,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,440	-	-	1,371,440	0.3
622	โฉนด	1420	2208	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	13,000	2,600,000	1132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	35	1,555,200	1,036,800	3,636,800	-	-	3,636,800	0.02
					3	0	1	85.9	185.9	13,000	2,416,700	1133	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	35	1,053,000	702,000	3,118,700	-	-	3,118,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
623	โฉนด	2471	2212	ต.แม่สอด/	2	0	1	78.4	178.4	3,800	677,920	1134	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.6	100	7,450	280,120	32	260,512	19,608	697,528	-	-	697,528	0.02
												1135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	32	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
												1136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
624	โฉนด	2472	2213	ต.แม่สอด	1	0	1	42	142	3,800	539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600	-	539,600	-	-
625	โฉนด	2483	2214	ต.แม่สอด	4	0	1	70.3	170.3	3,800	647,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,140	-	-	647,140	0.3
626	โฉนด	2485	2216	ต.แม่สอด	2	0	2	62.5	262.5	3,800	997,500	1137	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,600	243,200	4	29,184	214,016	1,211,516	-	-	1,211,516	0.02
												1138	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	4	21,888	160,512	160,512	-	-	160,512	0.02
												1139	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,600	266,000	4	31,920	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												1140	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	4	43,776	321,024	321,024	-	-	321,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1141	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,600	121,600	4	14,592	107,008	107,008	-	-	107,008	0.02
												1142	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	4	21,888	160,512	160,512	-	-	160,512	0.02
627	โฉนด	1033	2219	ต.แม่สอด	1	1	1	73.3	573.3	10,500	6,019,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,019,650	-	6,019,650	-	-
628	โฉนด	1043	2224	ต.แม่สอด	2	1	3	10.8	710.8	5,950	4,229,260	1143	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,000	832,000	17	199,680	632,320	4,861,580	-	4,861,580	-	-
629	โฉนด	1044	2225	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,900	596,450	1144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	11	74,844	548,856	1,145,306	-	1,145,306	-	-
630	โฉนด	1045	2226	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	7,900	306,520	1145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	31	395,928	365,472	671,992	-	-	671,992	0.02
631	โฉนด	1046	2227	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	1146	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	773,040	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	19	-	-	-	309,216	-	309,216	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	19	-	-	-	463,824	-	463,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.4	105.4	7,900	832,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,660	-	-	832,660	0.02
632	โฉนด	1053	2228	ต.แม่สอด	1	0	0	77.8	77.8	7,900	614,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,620	-	614,620	-	-
633	โฉนด	1054	2229	ต.แม่สอด	2	0	1	83.7	183.7	7,900	1,451,230	1147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	39	641,580	113,220	1,564,450	-	-	1,564,450	0.02
634	โฉนด	1055	2230	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	7,900	804,220	1148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.2	100	7,400	1,422,280	39	1,208,938	213,342	1,017,562	-	1,017,562	-	-
635	โฉนด	1056	2231	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	2,600	107,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,120	-	107,120	-	-
636	โฉนด	1057	2232	ต.แม่สอด	4	0	1	90.5	190.5	2,300	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	-	438,150	0.3
637	โฉนด	1065	2233	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	12,000	156,000	1149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	8	11,024	126,776	282,776	-	-	282,776	0.02
638	โฉนด	99	2233	ต.แม่สอด	2	3	2	59	1459	40,000	58,360,000	1150	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	5836	100	8,000	46,688,000	3	1,400,640	45,287,360	103,647,360	-	50,000,000	53,647,360	0.1
												1151	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	3	7,155	231,345	231,345	-	-	231,345	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	1066	2234	ต.แม่สอด	2	0	2	71	271	26,500	7,181,500	1152	408-ตึกแถว ห้าชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	7,950	2,544,000	31	1,322,880	1,221,120	8,402,620	-	-	8,402,620	0.02
												1153	408-ตึกแถว ห้าชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	7,950	2,544,000	31	1,322,880	1,221,120	1,221,120	-	-	1,221,120	0.02
												1154	408-ตึกแถว ห้าชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	7,950	2,544,000	31	1,322,880	1,221,120	1,221,120	-	-	1,221,120	0.02
												1155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	31	99,216	91,584	91,584	-	-	91,584	0.02
640	โฉนด	1067	2235	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	20,000	1,702,000	1156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	16	41,976	148,824	1,850,824	-	-	1,850,824	0.02
641	โฉนด	1076	2237	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	6,550	81,875	1157	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	5	108,750	616,250	698,125	-	-	698,125	0.02
					3	1	1	58.4	558.4	6,550	3,657,520	1158	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	34	100	5,900	200,600	19	56,168	144,432	3,801,952	-	-	3,801,952	0.3
												1159	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	528	100	9,300	4,910,400	19	3,437,280	1,473,120	1,473,120	-	-	1,473,120	0.3
												1160	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	114	100	9,300	1,060,200	19	985,986	74,214	74,214	-	-	74,214	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	1077	2238	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	52,500	2,567,250	1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	26	102,060	140,940	2,708,190	-	-	2,708,190	0.02
643	โฉนด	1079	2240	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	52,500	1,664,250	1162	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	33	503,200	88,800	1,753,050	-	-	1,753,050	0.02
644	โฉนด	1087	2242	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	7,900	1,251,360	1163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	40	303,960	53,640	1,305,000	-	1,305,000	-	-
645	โฉนด	1088	2243	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	6,900	193,200	1164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,100	1,814,400	8	145,152	1,669,248	1,862,448	-	-	193,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	8	-	-	-	266,144	-	266,144	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	8	-	-	-	1,596,304	-	1,596,304	0.02
					2	0	1	14.1	114.1	6,900	787,290	1165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	8	25,440	292,560	1,079,850	-	-	1,079,850	0.02
646	โฉนด	1089	2244	ต.แม่สอด	2	0	1	18.8	118.8	5,200	617,760	1166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,453,680	-	-	1,453,680	0.02
647	โฉนด	1090	2245	ต.แม่สอด	1	0	3	81.1	381.1	5,200	1,981,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,720	-	1,981,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	โฉนด	1097	2247	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	5,200	292,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,760	-	-	292,760	0.3
					2	0	0	37.2	37.2	5,200	193,440	1167	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	297.5	100	7,800	2,320,500	15	464,100	1,856,400	2,049,840	-	-	2,049,840	0.02
					2	1	0	46.7	446.7	5,200	2,322,840	1168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	29	533,495	40,156	2,362,996	-	2,362,996	-	-
												1169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	21	277,140	20,860	20,860	-	20,860	-	-
649	โฉนด	1099	2249	ต.แม่สอด	4	0	2	19.2	219.2	5,200	1,139,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,840	-	-	1,139,840	0.3
650	โฉนด	718	2250	ต.แม่สอด	1	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250	1170	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	128	100	2,250	288,000	28	267,840	20,160	616,410	-	616,410	-	-
651	โฉนด	748	2252	ต.แม่สอด	1	0	2	20.8	220.8	5,300	1,170,240	1171	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	128	100	2,250	288,000	6	57,600	230,400	1,400,640	-	1,400,640	-	-
												1172	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	6	36,000	144,000	144,000	-	-	144,000	0.01
652	โฉนด	750	2253	ต.แม่สอด	1	1	1	31.7	531.7	5,300	2,818,010	1173	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	550	100	2,250	1,237,500	6	247,500	990,000	3,808,010	-	3,808,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
653	โฉนด	762	2254	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830	1174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	3	43,740	1,414,260	2,321,090	-	-	2,321,090	0.02
654	โฉนด	764	2256	ต.แม่สอด	4	0	1	4.8	104.8	5,500	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	-	576,400	0.3
655	โฉนด	774	2257	ต.แม่สอด	4	0	1	27.8	127.8	5,300	677,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,340	-	-	677,340	0.3
656	โฉนด	1219	2258	ต.แม่สอด	1	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	1175	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	5	16,200	91,800	1,154,980	-	1,154,980	-	-
657	โฉนด	1220	2259	ต.แม่สอด	1	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	1,053,110	-	-
658	โฉนด	1221	2260	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	1176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	490	100	8,100	3,969,000	5	198,450	3,770,550	4,826,840	-	4,826,840	-	-
659	โฉนด	1222	2261	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,640	-	1,053,640	-	-
660	โฉนด	1223	2262	ต.แม่สอด	4	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,640	-	-	1,053,640	0.3
661	โฉนด	1228	2267	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	5,300	1,059,470	1177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	13	482,304	2,532,096	3,591,566	-	-	3,591,566	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	1229	2268	ต.แม่สอด	2	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	1178	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	1,674,124	-	-	1,674,124	0.02
663	โฉนด	1230	2269	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	5,300	1,058,410	1179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,706,506	-	-	1,706,506	0.02
												1180	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
												1181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
												1182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
664	โฉนด	1237	2271	ต.แม่สอด	1	0	1	99	199	5,300	1,054,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,700	-	1,054,700	-	-
665	โฉนด	1238	2272	ต.แม่สอด	1	0	3	34.9	334.9	5,500	1,841,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,950	-	1,841,950	-	-
666	โฉนด	1239	2273	ต.แม่สอด	2	0	2	4.9	204.9	5,300	1,085,970	1183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	21	457,281	34,419	1,120,389	-	1,120,389	-	-
667	โฉนด	2467	2274	ต.แม่สอด	4	0	3	52.1	352.1	3,350	1,179,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,535	-	-	1,179,535	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	2469	2275	ต.แม่สอด/	2	0	2	33.9	233.9	3,800	888,820	1184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	32	110,856	8,344	897,164	-	-	897,164	0.02
												1185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.8	100	7,450	274,160	32	254,969	19,191	19,191	-	-	19,191	0.02
												1186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	32	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
669	โฉนด	2468	2276	ต.แม่สอด	3	0	1	37.5	137.5	3,800	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.3
670	โฉนด	2470	2277	ต.แม่สอด	2	0	2	13.2	213.2	3,800	810,160	1187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	32	62,357	4,694	814,854	-	-	814,854	0.02
												1188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	32	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
												1189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	32	243,883	18,357	18,357	-	-	18,357	0.02
												1190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	7,450	196,680	32	182,912	13,768	13,768	-	-	13,768	0.02
671	โฉนด	2487	2278	ต.แม่สอด	4	0	1	68.2	168.2	3,800	639,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,160	-	-	639,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
672	โฉนด	2488	2279	ต.แม่สอด	4	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	-	1,012,830	0.3
673	โฉนด	2506	2281	ต.แม่สอด	4	0	1	95.3	195.3	3,800	742,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140	-	-	742,140	0.3
674	โฉนด	2507	2282	ต.แม่สอด	4	0	1	89.9	189.9	3,800	721,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,620	-	-	721,620	0.3
675	โฉนด	2509	2284	ต.แม่สอด	4	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	-	1,047,810	0.3
676	โฉนด	2511	2286	ต.แม่สอด	2	0	1	83.1	183.1	3,800	695,780	1191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	804,252	-	-	804,252	0.02
677	โฉนด	2532	2290	ต.แม่สอด	4	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	-	663,480	0.3
678	โฉนด	2533	2291	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,300	1,049,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	-	1,049,400	0.3
679	โฉนด	2534	2292	ต.แม่สอด	4	0	1	96.9	196.9	5,300	1,043,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,570	-	-	1,043,570	0.3
680	โฉนด	2549	2293	ต.แม่สอด	2	0	1	72.3	172.3	3,800	654,740	1192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146	100	8,100	1,182,600	4	47,304	1,135,296	1,790,036	-	-	1,790,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	2550	2294	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	3,800	638,400	1193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	12	204,120	1,253,880	1,892,280	-	-	1,892,280	0.02
												1194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,650	477,000	12	66,780	410,220	410,220	-	-	410,220	0.02
682	โฉนด	2551	2295	ต.แม่สอด	2	0	1	96.2	196.2	5,300	1,039,860	1195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	2,455,092	-	2,455,092	-	-
683	โฉนด	2553	2297	ต.แม่สอด	2	0	1	65.3	165.3	3,800	628,140	1196	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	753,300	-	-	753,300	0.02
												1197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02
												1198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	8	89,400	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
												1199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												1200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
684	โฉนด	2572	2300	ต.แม่สอด	4	0	1	89.1	189.1	3,800	718,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,580	-	-	718,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	2573	2301	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160	-	-	715,160	0.3
686	โฉนด	2575	2303	ต.แม่สอด	4	0	1	86.1	186.1	3,800	707,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,180	-	-	707,180	0.3
687	โฉนด	2576	2304	ต.แม่สอด	2	0	1	84.9	184.9	3,800	702,620	1201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,933,820	-	-	1,933,820	0.02
688	โฉนด	2577	2305	ต.แม่สอด	2	0	1	83.8	183.8	3,800	698,440	1202	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	850,420	-	-	850,420	0.02
												1203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	303,960	-	-	303,960	0.02
689	โฉนด	2626	2313	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	-	699,960	0.3
690	โฉนด	2628	2315	ต.แม่สอด	2	0	1	77.6	177.6	3,800	674,880	1204	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,600	228,000	4	27,360	200,640	875,520	-	-	875,520	0.02
												1205	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,600	136,800	4	16,416	120,384	120,384	-	-	120,384	0.02
691	โฉนด	2630	2317	ต.แม่สอด	2	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040	1206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	6	74,500	298,000	1,004,040	-	-	1,004,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
692	โฉนด	2656	2319	ต.แม่สอด	4	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	-	687,800	0.3
693	โฉนด	2658	2321	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	3,800	714,400	1207	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,600	212,800	4	25,536	187,264	901,664	-	-	901,664	0.02
												1208	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,600	91,200	4	10,944	80,256	80,256	-	-	80,256	0.02
694	โฉนด	2659	2322	ต.แม่สอด	2	0	1	88.5	188.5	3,800	716,300	1209	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,600	133,000	4	15,960	117,040	833,340	-	-	833,340	0.02
												1210	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,600	304,000	4	36,480	267,520	267,520	-	-	267,520	0.02
												1211	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,600	91,200	4	10,944	80,256	80,256	-	-	80,256	0.02
695	โฉนด	2677	2325	ต.แม่สอด	2	0	1	89.4	189.4	3,800	719,720	1212	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,600	152,000	4	18,240	133,760	853,480	-	-	853,480	0.02
												1213	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,600	152,000	4	18,240	133,760	133,760	-	-	133,760	0.02
												1214	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,600	228,000	4	27,360	200,640	200,640	-	-	200,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1215	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,600	228,000	4	27,360	200,640	200,640	-	-	200,640	0.02
696	โฉนด	2680	2328	ต.แม่สอด	4	0	1	86.8	186.8	3,800	709,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,840	-	-	709,840	0.3
697	โฉนด	2694	2334	ต.แม่สอด	2	0	1	76.6	176.6	3,800	671,080	1216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	916,930	-	-	916,930	0.02
												1217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	245,850	-	-	245,850	0.02
												1218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												1219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	11	268,200	327,800	327,800	-	-	327,800	0.02
												1220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
698	โฉนด	2695	2335	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260	1221	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	4	43,776	321,024	1,015,284	-	-	1,015,284	0.02
699	โฉนด	2696	2336	ต.แม่สอด	2	0	1	81.7	181.7	3,800	690,460	1222	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,600	212,800	4	25,536	187,264	877,724	-	-	877,724	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โฉนด	2709	2337	ต.แม่สอด	2	0	1	95.1	195.1	3,800	741,380	123	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,600	136,800	4	16,416	120,384	861,764	-	-	861,764	0.02
701	โฉนด	2710	2338	ต.แม่สอด	2	0	1	95.1	195.1	3,800	741,380	124	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,600	136,800	4	16,416	120,384	861,764	-	-	861,764	0.02
												125	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,600	136,800	4	16,416	120,384	120,384	-	-	120,384	0.02
												126	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,600	136,800	4	16,416	120,384	120,384	-	-	120,384	0.02
702	โฉนด	2711	2339	ต.แม่สอด	2	0	1	84.4	184.4	3,800	700,720	127	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,600	228,000	4	27,360	200,640	901,360	-	-	901,360	0.02
												128	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,600	136,800	4	16,416	120,384	120,384	-	-	120,384	0.02
703	โฉนด	2712	2340	ต.แม่สอด	2	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480	129	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	4	21,888	160,512	823,992	-	-	823,992	0.02
												130	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,600	106,400	4	12,768	93,632	93,632	-	-	93,632	0.02
												131	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,600	30,400	4	3,648	26,752	26,752	-	-	26,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
704	โฉนด	2713	2341	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	3,800	706,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800	-	-	706,800	0.3
705	โฉนด	2714	2342	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	3,800	733,780	1232	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	66.99	100	7,600	509,124	12	254,562	254,562	988,342	-	-	988,342	0.02
706	โฉนด	2727	2343	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
707	โฉนด	2728	2344	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	3,800	401,660	1233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	22	581,994	43,806	445,466	-	-	445,466	0.02
												1234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	22	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
708	โฉนด	2729	2345	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	3,800	744,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800	-	744,800	-	-
709	โฉนด	2730	2346	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260	1235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	2,079,360	-	2,079,360	-	-
												1236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	4	77,760	1,866,240	1,866,240	-	1,866,240	-	-
710	โฉนด	2746	2347	ต.แม่สอด	2	0	2	18.6	218.6	3,800	830,680	1237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.1	100	7,450	291,295	32	270,904	20,391	851,071	-	-	851,071	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												1239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.6	100	7,450	473,820	32	440,653	33,167	33,167	-	-	33,167	0.02
711	โฉนด	2747	2348	ต.แม่สอด	4	0	1	93.9	193.9	3,800	736,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,820	-	-	736,820	0.3
712	โฉนด	15422	2349	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	3,800	38,000	1240	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	80.56	100	7,250	584,060	32	543,176	40,884	78,884	-	-	38,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.58	-	-	32	-	-	-	18,601	-	18,601	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.42	-	-	32	-	-	-	60,283	-	60,283	0.02
					2	0	1	83	183	3,800	695,400	1241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.52	100	7,450	331,674	32	308,457	23,217	718,617	-	-	718,617	0.02
												1242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.4	100	7,450	315,880	32	293,768	22,112	22,112	-	-	22,112	0.02
												1243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.4	100	7,450	315,880	32	293,768	22,112	22,112	-	-	22,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	32	367,211	27,640	27,640	-	-	27,640	0.02
713	โฉนด	1434	2350	ต.แม่สอด	3	0	2	10.6	210.6	8,000	1,684,800	1245	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	525	100	3,450	1,811,250	4	217,350	1,593,900	3,278,700	-	-	3,278,700	0.3
714	โฉนด	1436	2352	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	8,000	1,680,000	1246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	21	166,284	12,516	1,692,516	-	-	1,692,516	0.02
715	โฉนด	1457	2354	ต.แม่สอด	3	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460	1247	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	255.75	100	5,850	1,496,138	4	59,846	1,436,292	1,975,752	-	-	1,975,752	0.3
716	โฉนด	1458	2355	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	2,700	538,110	1248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	19	166,284	12,516	550,626	-	-	550,626	0.02
717	โฉนด	1459	2356	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	2,700	273,240	1249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	307,840	876,160	1,149,400	-	-	1,149,400	0.02
718	โฉนด	1460	2357	ต.แม่สอด	1	0	1	1.4	101.4	2,700	273,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,780	-	273,780	-	-
719	โฉนด	1461	2358	ต.แม่สอด	4	0	2	5.5	205.5	2,700	554,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,850	-	-	554,850	0.3
720	โฉนด	1479	2359	ต.แม่สอด	1	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540	1250	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	288	100	2,250	648,000	12	90,720	557,280	1,097,820	-	1,097,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	โฉนด	1480	2360	ต.แม่สอด/	1	0	2	2	202	2,700	545,400	1251	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	288	100	2,250	648,000	12	90,720	557,280	1,102,680	-	1,102,680	-	-
												1252	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	119	100	2,250	267,750	12	133,875	133,875	133,875	-	-	133,875	0.01
												1253	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	10	100	2,250	22,500	12	11,250	11,250	11,250	-	-	11,250	0.01
												1254	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	14	100	2,250	31,500	12	15,750	15,750	15,750	-	-	15,750	0.01
722	โฉนด	1582	2362	ต.แม่สอด	1	0	0	72.2	72.2	4,700	339,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,340	-	339,340	-	-
723	โฉนด	1583	2363	ต.แม่สอด	1	0	0	31.1	31.1	6,500	202,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,150	-	202,150	-	-
724	โฉนด	1697	2364	ต.แม่สอด	2	0	2	11.1	211.1	8,000	1,688,800	1255	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	26	595,350	822,150	2,510,950	-	-	2,510,950	0.02
725	โฉนด	1701	2365	ต.แม่สอด	3	1	1	59.3	559.3	8,750	4,893,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,893,875	-	-	4,893,875	0.3
726	โฉนด	1702	2366	ต.แม่สอด	1	0	1	97	197	2,700	531,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900	-	531,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	1715	2368	ต.แม่สอด	1	0	1	99.9	199.9	2,700	539,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,730	-	539,730	-	-
728	โฉนด	1716	2369	ต.แม่สอด	1	0	2	2.1	202.1	2,700	545,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,670	-	545,670	-	-
729	โฉนด	1736	2372	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	2,700	539,730	1256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	12	268,200	268,200	807,930	-	-	807,930	0.02
730	โฉนด	1738	2373	ต.แม่สอด	3	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,490	-	-	536,490	0.3
731	โฉนด	1751	2374	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,190	-	539,190	-	-
732	โฉนด	1754	2375	ต.แม่สอด	2	0	2	6.8	206.8	2,700	558,360	1257	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	7,450	236,910	11	106,610	130,301	688,661	-	688,661	-	-
												1258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.2	100	8,100	738,720	19	206,842	531,878	531,878	-	531,878	-	-
												1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.7	100	8,100	515,970	11	61,916	454,054	454,054	-	-	454,054	0.02
												1260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.83	100	8,100	209,223	11	25,107	184,116	184,116	-	-	184,116	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												126 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	97,944	-	97,944	-	-
733	โฉนด	1782	2376	ต.แม่สอด	1	0	2	13.9	213.9	2,700	577,530	126 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64	100	8,100	518,400	18	134,784	383,616	961,146	-	961,146	-	-
												126 3	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,250	20,250	15	13,163	7,088	7,088	-	-	7,088	0.01
734	โฉนด	2072	2378	ต.แม่สอด	3	0	0	56.25	56.25	5,400	303,750	126 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,650	596,250	11	71,550	524,700	828,450	-	-	828,450	0.3
					2	0	1	1.65	101.65	5,400	548,910	126 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	11	43,740	320,760	869,670	-	-	869,670	0.02
												126 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	11	43,740	320,760	320,760	-	-	320,760	0.02
735	โฉนด	2074	2379	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	126 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	8	44,700	104,300	967,760	-	-	967,760	0.02
												126 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	8	19,440	223,560	223,560	-	-	223,560	0.02
												126 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	8	7,776	89,424	89,424	-	-	89,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
736	โฉนด	2087	2380	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	1270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	1,281,580	-	-	1,281,580	0.02
												1271	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1272	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1273	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1274	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1275	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1276	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1277	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1278	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	2088	2381	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,400	871,020	1279	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	1,143,340	-	-	1,143,340	0.02
												1280	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												1281	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												1282	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												1283	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1284	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1285	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												1286	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												1287	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
738	โฉนด	2091	2384	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	26	272,160	375,840	1,242,000	-	-	1,242,000	0.02
739	โฉนด	2092	2385	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	1,368,360	-	-	1,368,360	0.02
740	โฉนด	2093	2386	ต.แม่สอด	2	0	1	60.2	160.2	5,400	865,080	129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	13	143,413	117,338	982,418	-	-	982,418	0.02
741	โฉนด	2100	2389	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	5,400	869,400	129	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	15	370,000	370,000	1,239,400	-	-	1,239,400	0.02
742	โฉนด	2101	2390	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	5,400	986,580	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.6	100	8,100	1,632,960	14	293,933	1,339,027	2,325,607	-	2,325,607	-	-
743	โฉนด	2102	2391	ต.แม่สอด	1	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,160	-	866,160	-	-
744	โฉนด	2103	2392	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,480	-	-	870,480	0.02
745	โฉนด	2120	2394	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	129	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	31	1,132,740	85,260	955,740	-	-	955,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	โฉนด	2121	2395	ต.แม่สอด	4	0	1	60.5	160.5	5,400	866,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,700	-	-	866,700	0.3
747	โฉนด	2122	2396	ต.แม่สอด	2	0	1	61.1	161.1	5,400	869,940	1295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	1,239,300	-	-	1,239,300	0.02
748	โฉนด	2184	2405	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	5,400	1,201,500	1296	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	47	1,207,680	213,120	1,414,620	-	-	1,414,620	0.02
749	โฉนด	1236	2408	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	8,500	261,800	1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	518,408	-	518,408	-	-
												1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	241,056	-	-	241,056	0.02
750	โฉนด	549	2410	ต.แม่สอด	2	0	1	59.5	159.5	8,500	1,355,750	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	22	151,470	294,030	1,649,780	-	-	1,649,780	0.02
												1300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												1301	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	17	228,906	724,869	724,869	-	-	724,869	0.02
												1302	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	17	228,906	724,869	724,869	-	-	724,869	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1303	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	17	228,906	724,869	724,869	-	-	724,869	0.02
751	โฉนด	556	2411	ต.แม่สอด	3	0	2	33.1	233.1	32,500	7,575,750	1304	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	339.45	100	3,750	1,272,938	11	572,822	700,116	8,275,866	-	-	8,275,866	0.3
												1305	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	241.9	100	3,750	907,125	11	408,206	498,919	498,919	-	-	498,919	0.3
752	โฉนด	557	2412	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	32,500	5,258,500	1306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	5,289,790	-	-	5,289,790	0.02
753	โฉนด	561	2413	ต.แม่สอด	2	0	2	47.9	247.9	8,500	2,107,150	1307	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	47	364,095	27,405	2,134,555	-	-	2,134,555	0.02
												1308	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	47	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
												1309	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	47	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
												1310	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	47	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
												1311	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1312	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1313	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1314	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1315	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1316	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1317	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1318	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1319	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1320	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1321	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												1322	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	47	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	1323	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	47	351,540	26,460	141,210	-	-	114,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	59.26	-	-	47	-	-	-	83,681	-	83,681	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40.74	-	-	47	-	-	-	57,529	-	57,529	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	1324	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	47	351,540	26,460	141,210	-	-	114,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	59.26	-	-	47	-	-	-	83,681	-	83,681	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40.74	-	-	47	-	-	-	57,529	-	57,529	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	1325	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	47	351,540	26,460	141,210	-	-	114,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	47	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	47	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	1326	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	47	351,540	26,460	141,210	-	-	114,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	47	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	47	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	1327	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	47	351,540	26,460	141,210	-	-	114,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	47	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	47	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	1328	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	47	351,540	26,460	141,210	-	-	114,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	47	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	47	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
754	โฉนด	575	2414	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	8,500	545,700	1329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	23	443,424	33,376	579,076	-	-	579,076	0.02
755	โฉนด	585	2415	ต.แม่สอด	3	0	3	92	392	20,500	8,036,000	1330	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1416	100	3,900	5,522,400	40	5,135,832	386,568	8,422,568	-	-	8,422,568	0.3
756	โฉนด	605	2416	ต.แม่สอด	3	0	3	62.1	362.1	7,900	2,860,590	1331	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	460	100	3,450	1,587,000	19	444,360	1,142,640	4,003,230	-	-	4,003,230	0.3
757	โฉนด	619	2417	ต.แม่สอด	2	0	0	3.1	3.1	8,500	26,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350	-	-	26,350	0.02
758	โฉนด	644	2419	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	7,900	574,330	1332	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	7,850	2,402,100	19	672,588	1,729,512	2,303,842	-	-	2,303,842	0.02
759	โฉนด	651	2420	ต.แม่สอด	2	0	1	69.5	169.5	8,500	1,440,750	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	1,855,470	-	1,855,470	-	-
760	โฉนด	649	2421	ต.แม่สอด	2	0	2	51.6	251.6	6,900	1,736,040	1334	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162.75	100	7,450	1,212,488	20	1,127,613	84,874	1,820,914	-	-	1,820,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	15	319,680	1,278,720	1,278,720	-	-	1,278,720	0.02
761	โฉนด	690	2424	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	8,500	1,504,500	1336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	33	186,984	146,916	1,651,416	-	-	1,651,416	0.3
762	โฉนด	691	2425	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	8,500	762,450	1337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,450	819,500	56	762,135	57,365	819,815	-	819,815	-	-
					2	0	0	44.5	44.5	8,500	378,250	1338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	56	900,705	67,795	446,045	-	-	446,045	0.02
												1339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
763	โฉนด	692	2426	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	4,850	80,025	1340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	49	830,280	146,520	226,545	-	226,545	-	-
					2	0	1	44.9	144.9	4,850	702,765	1341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	34	173,213	13,038	715,803	-	-	715,803	0.02
												1342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	7,400	2,116,400	12	296,296	1,820,104	1,820,104	-	-	1,820,104	0.02
764	โฉนด	701	2427	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	21,000	157,500	1343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	8,100	243,000	25	97,200	145,800	303,300	-	-	157,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	25	-	-	-	101,090	-	101,090	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	25	-	-	-	202,210	-	202,210	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	21,000	94,500	1344	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	8	100	7,000	56,000	25	52,080	3,920	98,420	-	-	98,420	0.3
												1345	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	10	100	7,000	70,000	25	65,100	4,900	4,900	-	-	4,900	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	21,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
765	โฉนด	703	2428	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	1,315,470	-	-	1,315,470	0.02
766	โฉนด	712	2429	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	8,500	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.02
767	โฉนด	727	2432	ต.แม่สอด	2	0	1	93.9	193.9	6,700	1,299,130	1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	36	301,320	184,680	1,483,810	-	1,483,810	-	-
768	โฉนด	783	2435	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	3,200	164,800	1348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	307,840	-	-	307,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	895	2439	ต.แม่สอด	3	0	2	4	204	5,900	1,203,600	1349	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	816	100	3,450	2,815,200	36	1,745,424	1,069,776	2,273,376	-	-	2,273,376	0.3
					2	1	1	45.4	545.4	5,900	3,217,860	1350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	3,386,580	-	-	3,386,580	0.02
												1351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	168,720	-	-	168,720	0.02
												1356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1358	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1359	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1360	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1361	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1362	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1363	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1364	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1365	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1366	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1367	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1368	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1369	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1370	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1371	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1372	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1373	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1374	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												1375	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1376	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1377	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1378	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1380	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1382	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02
												1384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	286,368	-	-	286,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	773	2442	ต.แม่สอด	2	0	3	60.8	360.8	5,900	2,128,720	1385	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52	100	7,450	387,400	45	360,282	27,118	2,155,838	-	2,155,838	-	-
												1386	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	45	61,613	4,638	4,638	-	4,638	-	-
771	โฉนด	910	2443	ต.แม่สอด	2	0	0	82.35	82.35	9,400	774,090	1387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	1,104,570	-	1,104,570	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	9,400	82,250	1388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,100	283,500	11	34,020	249,480	331,730	-	-	331,730	0.3
772	โฉนด	942	2445	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800	1389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	22	991,440	1,924,560	2,353,360	-	-	2,353,360	0.02
773	โฉนด	943	2446	ต.แม่สอด	3	0	0	72.8	72.8	5,400	393,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120	-	-	393,120	0.3
774	โฉนด	968	2449	ต.แม่สอด	2	0	2	30.9	230.9	6,700	1,547,030	1390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	34	346,425	26,075	1,573,105	-	1,573,105	-	-
775	โฉนด	981	2450	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,700	277,380	1391	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.65	100	8,100	207,765	3	6,233	201,532	478,912	-	-	478,912	0.02
												1392	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.65	100	8,100	207,765	3	6,233	201,532	201,532	-	-	201,532	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	1001	2451	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	5,400	972,540	1393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	1,789,020	-	1,789,020	-	-
					2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	1394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	10	54,432	489,888	580,608	-	-	580,608	0.02
777	โฉนด	1038	2453	ต.แม่สอด	3	0	0	43.5	43.5	32,500	1,413,750	1395	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	30	324,000	324,000	1,737,750	-	-	1,737,750	0.3
778	โฉนด	1113	2454	ต.แม่สอด	2	0	2	34.3	234.3	8,250	1,932,975	1396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	2,146,095	-	2,146,095	-	-
					2	0	0	23	23	8,250	189,750	1397	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	14	241,380	160,920	350,670	-	-	350,670	0.02
												1398	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
779	โฉนด	1115	2456	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	9,400	112,800	1399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	268,320	-	-	268,320	0.3
					2	0	1	98.6	198.6	9,400	1,866,840	1400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	45	615,600	194,400	2,061,240	-	-	2,061,240	0.02
												1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
780	โฉนด	1116	2457	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	1402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	15	423,900	1,695,600	1,907,100	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	423,758	-	423,758	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	1,483,342	-	1,483,342	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	1403	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	15	423,900	1,695,600	1,907,100	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	423,758	-	423,758	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	1,483,342	-	1,483,342	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	1404	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	15	423,900	1,695,600	1,907,100	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.48	-	-	15	-	-	-	409,645	-	409,645	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.52	-	-	15	-	-	-	1,497,455	-	1,497,455	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	22.4	122.4	9,400	1,150,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,560	-	-	1,150,560	0.02
781	โฉนด	1131	2459	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	1405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,100	810,000	22	275,400	534,600	652,100	-	-	117,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	22	-	-	-	195,630	-	195,630	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	22	-	-	-	456,470	456,470	-	-
					2	0	0	46.2	46.2	9,400	434,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,280	-	434,280	-	-
782	โฉนด	1137	2461	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	9,400	877,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,020	-	877,020	-	-
783	โฉนด	1215	2464	ต.แม่สอด	2	0	1	16.2	116.2	5,400	627,480	1406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	8	268,200	625,800	1,253,280	-	-	1,253,280	0.02
784	โฉนด	1216	2465	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	5,400	629,100	1407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	949,860	-	949,860	-	-
785	โฉนด	1240	2467	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	9,400	971,020	1408	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	44	1,811,520	319,680	1,290,700	-	1,290,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	1258	2468	ต.แม่สอด	2	0	1	89.4	189.4	9,400	1,780,360	1409	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	36	1,294,560	97,440	1,877,800	-	-	1,877,800	0.02
												1410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	37	151,552	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												1411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	37	151,552	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												1412	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
787	โฉนด	1259	2469	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	1423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	438,720	-	-	438,720	0.02
					2	0	2	90.4	290.4	9,400	2,729,760	1424	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	2,761,050	-	2,761,050	-	-
												1425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	11	88,452	648,648	648,648	-	648,648	-	-
												1426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	30	880,600	155,400	155,400	-	155,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โฉนด	1272	2471	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	8,500	25,500	1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	10	9,720	87,480	112,980	-	-	112,980	0.3
					2	0	0	40	40	8,500	340,000	1428	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	8	199,680	2,296,320	2,636,320	-	-	2,636,320	0.02
					2	0	0	85.5	85.5	8,500	726,750	1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	7	18,711	248,589	975,339	-	-	975,339	0.02
												1430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	8	16,200	186,300	186,300	-	-	186,300	0.02
												1431	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,800	1,228,500	7	85,995	1,142,505	1,142,505	-	-	1,142,505	0.02
												1432	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,800	982,800	10	98,280	884,520	884,520	-	-	884,520	0.02
					2	0	2	30.7	230.7	8,500	1,960,950	1433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	319.24	100	8,100	2,585,844	8	206,868	2,378,976	4,339,926	-	4,339,926	-	-
789	โฉนด	1554	2475	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	1434	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	1,071,002	-	-	1,071,002	0.02
												1435	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	500,832	-	-	500,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1436	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	500,832	-	-	500,832	0.02
790	โฉนด	1661	2476	ต.แม่สอด	2	0	2	7.9	207.9	32,500	6,756,750	1437	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,100	6,816,000	46	5,793,600	1,022,400	7,779,150	-	-	7,779,150	0.02
791	โฉนด	1892	2477	ต.แม่สอด	2	0	2	6.9	206.9	28,500	5,896,650	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	7,037,130	-	-	7,037,130	0.02
												1439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	11	170,100	1,247,400	1,247,400	-	-	1,247,400	0.02
					3	0	0	31.5	31.5	28,500	897,750	1440	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	3,750	472,500	11	56,700	415,800	1,313,550	-	-	1,313,550	0.3
792	โฉนด	1934	2478	ต.แม่สอด	2	0	3	33.4	333.4	7,900	2,633,860	1441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	9	312,900	581,100	3,214,960	-	-	3,214,960	0.02
												1442	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	9	323,232	919,968	919,968	-	-	919,968	0.02
												1443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	805,787	-	-	805,787	0.02
												1444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	805,787	-	-	805,787	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	805,787	-	-	805,787	0.02
793	โฉนด	2025	2479	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	7,900	774,990	1446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	22	396,576	769,824	1,544,814	-	1,544,814	-	-
												1447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	3	58,320	1,885,680	1,885,680	-	-	1,885,680	0.02
794	โฉนด	1771	2483	ต.แม่สอด	3	2	2	85.3	1085.3	7,500	8,139,750	1448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	775	100	2,650	2,053,750	16	451,825	1,601,925	9,741,675	-	-	9,741,675	0.3
												1449	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	135.97	100	7,150	972,186	15	194,437	777,748	777,748	-	-	777,748	0.3
												1450	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.35	100	7,150	1,232,303	15	246,461	985,842	985,842	-	-	985,842	0.3
												1451	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	97.32	100	7,150	695,838	15	139,168	556,670	556,670	-	-	556,670	0.3
												1452	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,150	729,300	15	145,860	583,440	583,440	-	-	583,440	0.3
												1453	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	272	100	6,750	1,836,000	15	367,200	1,468,800	1,468,800	-	-	1,468,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1454	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.72	100	6,750	288,360	15	57,672	230,688	230,688	-	-	230,688	0.3
795	โฉนด	260	2485	ต.แม่สอด	3	1	0	60.4	460.4	10,000	4,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,604,000	-	-	4,604,000	0.3
					2	0	3	39.6	339.6	10,000	3,396,000	1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	14	933,120	4,250,880	7,646,880	-	-	7,646,880	0.02
796	โฉนด	1786	2487	ต.แม่สอด	3	1	0	27.5	427.5	4,650	1,987,875	1456	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	22	1,632,150	122,850	2,110,725	-	-	2,110,725	0.3
797	โฉนด	2020	2491	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	1457	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	789,168	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	263,030	-	263,030	0.3
													ชั้นที่ 1-6	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	526,138	-	526,138	0.02
					5	0	0	12	12	10,500	126,000	1458	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	789,168	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	263,030	-	263,030	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	526,138	-	526,138	0.02
					5	0	0	12	12	10,500	126,000	1459	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	789,168	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	263,030	-	263,030	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	526,138	-	526,138	0.02
					2	0	1	22.7	122.7	10,500	1,288,350	1460	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	767.34	100	7,800	5,985,252	11	718,230	5,267,022	6,555,372	-	-	6,555,372	0.02
798	โฉนด	2022	2493	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150	1461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	16	386,208	150,192	1,833,342	-	-	1,833,342	0.02
799	โฉนด	2023	2494	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	10,500	1,676,850	1462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,100	4,665,600	5	233,280	4,432,320	6,109,170	-	-	6,109,170	0.02
800	โฉนด	2024	2495	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150	-	-	1,683,150	0.02
801	โฉนด	2047	2496	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150	1463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	7	11,130	147,870	1,831,020	-	-	1,831,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	2068	2502	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	5,400	869,400	1464	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	32	831,420	62,580	931,980	-	-	931,980	0.02
803	โฉนด	2069	2503	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	1465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1382.4	100	7,050	9,745,920	16	2,144,102	7,601,818	8,465,278	-	-	8,465,278	0.02
804	โฉนด	2070	2504	ต.แม่สอด	2	0	1	60.7	160.7	5,400	867,780	1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	16	228,096	808,704	1,676,484	-	-	1,676,484	0.02
												1467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	16	228,096	808,704	808,704	-	-	808,704	0.02
												1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	16	228,096	808,704	808,704	-	-	808,704	0.02
												1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	16	228,096	808,704	808,704	-	-	808,704	0.02
805	โฉนด	2447	2791	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	23,000	690,000	1470	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	600	100	7,950	4,770,000	36	2,957,400	1,812,600	2,502,600	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	60	-	-	36	-	-	-	1,501,560	-	1,501,560	0.3
													ชั้นที่ 4-5	-	2	-	40	-	-	36	-	-	-	1,001,040	1,001,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	23,000	690,000	1471	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	8,000	3,840,000	26	1,612,800	2,227,200	2,917,200	-	-	2,917,200	0.3
					3	0	1	80	180	23,000	4,140,000	1472	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	26	1,043,280	1,440,720	5,580,720	-	-	5,580,720	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	23,000	517,500	1473	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	26	221,130	305,370	822,870	-	-	822,870	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	23,000	172,500	1474	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	26	73,710	101,790	274,290	-	-	274,290	0.3
					3	0	0	59.1	59.1	23,000	1,359,300	1475	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	11	298,080	2,185,920	3,545,220	-	-	3,545,220	0.3
806	โฉนด	589	2792	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	16,500	612,150	1476	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	3,750	540,000	11	64,800	475,200	1,087,350	-	-	1,087,350	0.3
807	โฉนด	616	2793	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	27,000	972,000	1477	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	1,178,016	-	-	1,178,016	0.3
												1478	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.3
												1479	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1480	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	217,674	-	217,674	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	761,958	-	761,958	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	217,674	-	217,674	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	761,958	-	761,958	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	217,674	-	217,674	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	761,958	-	761,958	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	217,674	-	217,674	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	761,958	-	761,958	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	217,674	-	217,674	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	761,958	-	761,958	0.02
					2	0	0	80	80	27,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
808	โฉนด	617	2794	ต.แม่สอด	3	0	0	1.2	1.2	8,500	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3
809	โฉนด	618	2795	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	1485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	31	979,680	904,320	1,554,320	-	-	650,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.6	0.6	32,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-
810	โฉนด	793	2796	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	27,000	2,700,000	1486	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1200	100	7,850	9,420,000	40	6,594,000	2,826,000	5,526,000	-	-	2,700,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	40	-	-	-	184,016	-	184,016	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	96.67	-	-	40	-	-	-	5,341,984	5,341,984	-	-
					2	0	1	19	119	27,000	3,213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,000	-	3,213,000	-	-
811	โฉนด	1013	2800	ต.แม่สอด	3	0	1	12.9	112.9	8,500	959,650	1487	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,450	1,290,300	31	670,956	619,344	1,578,994	-	-	1,578,994	0.3
812	โฉนด	1016	2803	ต.แม่สอด	1	0	1	21.1	121.1	8,500	1,029,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,350	-	1,029,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	1019	2806	ต.แม่สอด/	5	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250	1488	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	35	395,640	263,760	353,010	-	-	89,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	58,847	-	58,847	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	294,163	-	294,163	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
814	โฉนด	1025	2807	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	8,500	161,500	1489	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	613,660	-	-	613,660	0.02
815	โฉนด	1026	2808	ต.แม่สอด	3	0	0	22.9	22.9	32,500	744,250	1490	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	29	166,284	12,516	756,766	-	-	756,766	0.3
816	โฉนด	1027	2809	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	8,500	484,500	1491	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,569,684	-	-	1,569,684	0.02
												1492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
817	โฉนด	1028	2810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	1493	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,214,880	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	303,720	-	303,720	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	911,160	-	911,160	0.02
					2	0	0	30.1	30.1	27,000	812,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,700	-	-	812,700	0.02
818	โฉนด	1039	2812	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	27,000	1,393,200	1494	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	722.4	100	7,900	5,706,960	32	3,081,758	2,625,202	4,018,402	-	-	1,393,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	1,148,057	-	1,148,057	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	2,870,344	-	2,870,344	0.02
					2	0	0	77.7	77.7	27,000	2,097,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,900	-	-	2,097,900	0.02
819	โฉนด	1040	2813	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	27,000	2,640,600	1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	26	340,200	469,800	3,110,400	-	-	3,110,400	0.02
												1496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	28	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	1047	2815	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	28,500	427,500	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	36	301,320	184,680	612,180	-	-	427,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	36	-	-	-	61,218	-	61,218	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	36	-	-	-	550,962	-	550,962	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	28,500	4,790,850	1498	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	36	629,000	111,000	4,901,850	-	4,901,850	-	-
821	โฉนด	1050	2817	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	27,000	324,000	1499	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	792,864	-	792,864	-	-
					2	0	0	38.2	38.2	27,000	1,031,400	1500	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	1,500,264	-	1,500,264	-	-
822	โฉนด	1052	2819	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	1501	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	38	932,580	480,420	885,420	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	38	-	-	-	590,310	590,310	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	38	-	-	-	295,110	-	295,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	1502	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	38	932,580	480,420	885,420	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	38	-	-	-	295,110	-	295,110	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	38	-	-	-	590,310	-	590,310	0.02
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	1503	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	38	932,580	480,420	885,420	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	38	-	-	-	295,110	-	295,110	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	38	-	-	-	590,310	-	590,310	0.02
					2	0	0	59.4	59.4	27,000	1,603,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800	-	1,603,800	-	-
823	โฉนด	1058	2820	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	27,000	1,701,000	1504	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1260	100	7,950	10,017,000	38	6,611,220	3,405,780	5,106,780	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	38	-	-	-	4,085,424	-	4,085,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	38	-	-	-	1,021,356	-	1,021,356	0.3
					2	0	1	22.4	122.4	27,000	3,304,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,800	-	-	3,304,800	0.02
824	โฉนด	1060	2822	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	23,500	1,410,000	1505	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	26	589,680	814,320	2,224,320	-	-	2,224,320	0.3
					5	0	0	40	40	23,500	940,000	1506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	26	1,582,560	2,185,440	3,125,440	-	-	940,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	26	-	-	-	2,500,352	2,500,352	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	26	-	-	-	625,088	-	625,088	0.3
					2	0	1	84.1	184.1	23,500	4,326,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,350	-	4,326,350	-	-
825	โฉนด	1061	2823	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	1507	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,100	2,272,000	66	1,931,200	340,800	1,640,800	-	-	1,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	66	-	-	-	820,400	-	820,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	66	-	-	-	820,400	-	820,400	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750	-	-	438,750	0.02
826	โฉนด	1062	2824	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	1508	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	735	100	7,900	5,806,500	23	2,090,340	3,716,160	5,422,410	-	-	1,706,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	1,549,183	-	1,549,183	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	3,873,227	-	3,873,227	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	1509	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	23	398,160	707,840	1,032,840	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	295,082	-	295,082	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	737,758	-	737,758	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	1510	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	23	398,160	707,840	1,032,840	-	-	325,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.3	74.3	32,500	2,414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,750	-	-	2,414,750	0.02
827	โฉนด	1071	2827	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	1511	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	37	1,132,544	637,056	1,157,056	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	37	-	-	-	165,343	-	165,343	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	37	-	-	-	991,713	-	991,713	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02
828	โฉนด	1072	2828	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	32,500	1,206,400	1512	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	594	100	8,000	4,752,000	28	2,185,920	2,566,080	3,772,480	-	-	1,206,400	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	25	-	-	28	-	-	-	943,120	-	943,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.78	31.78	32,500	1,032,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,850	-	-	1,032,850	0.02
829	โฉนด	1074	2830	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	32,500	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	-	1,072,500	0.02
830	โฉนด	1081	2832	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	9,400	338,400	1513	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	743,328	-	-	338,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	247,751	-	247,751	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	495,577	-	495,577	0.02
					3	0	0	36	36	9,400	338,400	1514	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	37	227,328	127,872	466,272	-	-	466,272	0.3
												1515	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.3
												1516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	83.6	183.6	9,400	1,725,840	1517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	56	1,144,780	202,020	1,927,860	-	-	1,927,860	0.02
831	โฉนด	1083	2833	ต.แม่สอด	5	0	2	40	240	8,250	1,980,000	1518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1920	100	7,850	15,072,000	21	4,823,040	10,248,960	12,228,960	-	-	1,980,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	8,153,048	-	8,153,048	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	4,075,912	-	4,075,912	0.3
					2	1	0	85.7	485.7	8,250	4,007,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,007,025	-	-	4,007,025	0.02
832	โฉนด	1084	2834	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	1519	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	7,850	439,600	21	140,672	298,928	394,128	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	281,526	-	281,526	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	112,602	-	112,602	0.3
					2	0	0	24	24	6,800	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
833	โฉนด	1085	2835	ต.แม่สอด	2	0	2	18.6	218.6	8,250	1,803,450	1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	16	155,034	549,666	2,353,116	-	2,353,116	-	-
												1521	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	16	55,968	198,432	198,432	-	198,432	-	-
834	โฉนด	1094	2841	ต.แม่สอด	2	0	1	76.2	176.2	9,400	1,656,280	1522	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	46	2,022,750	152,250	1,808,530	-	1,808,530	-	-
835	โฉนด	1802	2843	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,300	690,060	1523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	10	93,555	841,995	1,532,055	-	1,532,055	-	-
836	โฉนด	1820	2845	ต.แม่สอด	1	0	1	10.9	110.9	5,300	587,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,770	-	587,770	-	-
837	โฉนด	1821	2846	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	5,300	573,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,460	-	573,460	-	-
838	โฉนด	1823	2848	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	1524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	704,234	-	-	704,234	0.02
												1525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02
												1526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
839	โฉนด	1836	2851	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.3
840	โฉนด	1837	2852	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,300	475,940	1527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	11	268,200	327,800	803,740	-	-	803,740	0.02
841	โฉนด	1846	2856	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250	1528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	15	384,800	1,539,200	1,711,450	-	-	1,711,450	0.02
					2	0	0	66.9	66.9	5,300	354,570	1529	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	30	890,010	66,990	421,560	-	421,560	-	-
842	โฉนด	1847	2857	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	1530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	37	1,036,800	583,200	1,111,610	-	-	1,111,610	0.02
												1531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	37	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
843	โฉนด	1848	2858	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	1532	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	16	377,520	1,338,480	1,869,010	-	-	1,869,010	0.02
844	โฉนด	1849	2859	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230	1533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	13	522,144	721,056	1,246,286	-	-	1,246,286	0.02
845	โฉนด	1868	2861	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	5,300	583,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000	-	-	583,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
846	โฉนด	1870	2862	ต.แม่สอด	2	0	3	84.6	384.6	13,000	4,999,800	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	25	648,000	972,000	5,971,800	-	5,971,800	-	-
847	โฉนด	1871	2863	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	5,300	1,018,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,660	-	-	1,018,660	0.3
848	โฉนด	1887	2864	ต.แม่สอด	2	0	1	10.3	110.3	5,300	584,590	1535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	814,286	-	-	814,286	0.02
												1536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												1537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												1538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												1539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												1540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
849	โฉนด	1888	2865	ต.แม่สอด	2	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250	1541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	7,800	3,931,200	3	117,936	3,813,264	4,409,514	-	-	4,409,514	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	โฉนด	1889	2866	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	-	577,700	0.3
851	โฉนด	1890	2867	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	5,300	1,024,490	1542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	19	277,140	20,860	1,045,350	-	-	1,045,350	0.02
												1543	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	19	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
852	โฉนด	1891	2868	ต.แม่สอด	2	0	1	5.6	105.6	5,300	559,680	1544	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	5	21,200	402,800	962,480	-	-	962,480	0.02
853	โฉนด	1911	2870	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	5,300	581,940	1545	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532	100	7,250	3,857,000	15	2,507,050	1,349,950	1,931,890	-	-	1,931,890	0.02
854	โฉนด	1912	2871	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	5,300	790,230	1546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	221	100	7,450	1,646,450	21	1,531,199	115,252	905,482	-	905,482	-	-
855	โฉนด	1930	2872	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	22,000	440,000	1547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,010,240	-	-	440,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	11	-	-	-	606,144	-	606,144	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	11	-	-	-	404,096	-	404,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	71.9	371.9	22,000	8,181,800	1548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	8,348,680	-	-	8,348,680	0.02
												1549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	14	134,100	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												1550	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	189.08	100	2,650	501,062	14	300,637	200,425	200,425	-	-	200,425	0.02
856	โฉนด	1931	2873	ต.แม่สอด	2	0	2	64.5	264.5	4,650	1,229,925	1551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	1,395,685	-	-	1,395,685	0.02
												1552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												1562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
857	โฉนด	1932	2874	ต.แม่สอด	1	0	1	5.3	105.3	5,300	558,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,090	-	558,090	-	-
858	โฉนด	1933	2875	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	15,000	858,000	1563	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	21	639,360	159,840	1,017,840	-	1,017,840	-	-
859	โฉนด	1953	2876	ต.แม่สอด	2	0	2	0.9	200.9	5,300	1,064,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,770	-	-	1,064,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	1954	2877	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	5,300	536,890	1564	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	26	603,840	106,560	643,450	-	-	643,450	0.02
861	โฉนด	1955	2878	ต.แม่สอด	2	0	2	18.8	218.8	5,300	1,159,640	1565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	1,595,096	-	1,595,096	-	-
862	โฉนด	1956	2879	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	1566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	22	402,560	781,440	993,440	-	-	993,440	0.02
					2	0	1	61.9	161.9	5,300	858,070	1567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	22	402,560	781,440	1,639,510	-	-	1,639,510	0.02
863	โฉนด	1957	2880	ต.แม่สอด	1	1	0	3.6	403.6	5,300	2,139,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,080	-	2,139,080	-	-
864	โฉนด	1958	2881	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	5,300	982,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,620	-	982,620	-	-
865	โฉนด	1982	2882	ต.แม่สอด	3	0	3	76	376	5,300	1,992,800	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	202.2	100	8,100	1,637,820	12	229,295	1,408,525	3,401,325	-	-	3,401,325	0.3
												1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	288	100	8,100	2,332,800	13	373,248	1,959,552	1,959,552	-	-	1,959,552	0.3
866	โฉนด	1983	2883	ต.แม่สอด	3	0	2	79.3	279.3	5,300	1,480,290	1570	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	12	260,750	260,750	1,741,040	-	-	1,741,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	1984	2884	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	15,000	270,000	1571	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	17	127,980	34,020	304,020	-	304,020	-	-
					2	0	1	80.8	180.8	15,000	2,712,000	1572	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	2,762,064	-	-	2,762,064	0.02
												1573	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	22	410,380	72,420	72,420	-	-	72,420	0.02
												1574	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	22	410,380	72,420	72,420	-	-	72,420	0.02
												1575	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	22	410,380	72,420	72,420	-	-	72,420	0.02
												1576	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	22	410,380	72,420	72,420	-	-	72,420	0.02
												1577	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	22	410,380	72,420	72,420	-	-	72,420	0.02
868	โฉนด	2002	2887	ต.แม่สอด	3	0	2	8.6	208.6	15,000	3,129,000	1578	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	648	100	6,300	4,082,400	36	2,531,088	1,551,312	4,680,312	-	-	4,680,312	0.3
869	โฉนด	2003	2888	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	15,000	450,000	1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	897,120	-	-	450,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	32	-	-	-	29,874	-	29,874	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	32	-	-	-	867,246	-	867,246	0.02
					2	0	1	68.8	168.8	15,000	2,532,000	1580	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	32	989,520	74,480	2,606,480	-	-	2,606,480	0.02
												1581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	32	275,562	234,738	234,738	-	-	234,738	0.02
870	โฉนด	2004	2889	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	15,000	450,000	1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	1,091,520	-	-	450,000	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	22	-	-	-	54,576	-	54,576	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	95	-	-	22	-	-	-	1,036,944	-	1,036,944	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	15,000	837,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000	-	-	837,000	0.02
871	โฉนด	2048	2890	ต.แม่สอด	2	2	0	92.4	892.4	9,200	8,210,080	1583	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	448	100	6,300	2,822,400	26	1,185,408	1,636,992	9,847,072	-	-	9,847,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	2150	2893	ต.แม่สอด	2	0	1	73.6	173.6	5,400	937,440	1584	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	370	100	8,350	3,089,500	34	2,873,235	216,265	1,153,705	-	-	1,153,705	0.02
873	โฉนด	2155	2895	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	3,800	738,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,340	-	-	738,340	0.02
874	โฉนด	2156	2896	ต.แม่สอด	1	0	0	83.1	83.1	1,350	112,185	1585	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	6	32,400	129,600	241,785	-	241,785	-	-
875	โฉนด	2157	2897	ต.แม่สอด	2	0	2	57.8	257.8	3,350	863,630	1586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	24	581,994	43,806	907,436	-	-	907,436	0.02
												1587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	24	357,048	582,552	582,552	-	-	582,552	0.02
876	โฉนด	2185	2902	ต.แม่สอด	1	0	0	61.4	61.4	800	49,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,120	-	49,120	-	-
877	โฉนด	2186	2903	ต.แม่สอด	1	0	3	57.2	357.2	5,300	1,893,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,160	-	1,893,160	-	-
878	โฉนด	2189	2904	ต.แม่สอด	1	0	2	9.5	209.5	5,300	1,110,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,350	-	1,110,350	-	-
879	โฉนด	2190	2905	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	5,300	1,074,310	1588	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	153	100	2,250	344,250	5	51,638	292,613	1,366,923	-	-	1,366,923	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	โฉนด	1112	2911	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	8,250	1,648,350	1589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	21	623,565	46,935	1,695,285	-	1,695,285	-	-
881	โฉนด	1144	2915	ต.แม่สอด	3	0	2	82.5	282.5	8,250	2,330,625	1590	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	11	196,560	1,441,440	3,772,065	-	-	3,772,065	0.3
882	โฉนด	1145	2916	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	9,400	562,120	1591	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	46	831,420	62,580	624,700	-	624,700	-	-
												1592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	56	581,994	43,806	43,806	-	43,806	-	-
												1593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	26	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
883	โฉนด	1150	2917	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	9,400	892,060	1594	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	992,188	-	-	992,188	0.02
884	โฉนด	1151	2918	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	1595	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	7	43,960	584,040	678,040	-	-	678,040	0.3
					2	0	0	72.2	72.2	9,400	678,680	1596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	1,359,080	-	1,359,080	-	-
885	โฉนด	1152	2919	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	9,400	440,860	1597	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	23	1,056,720	186,480	627,340	-	-	627,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20	20	9,400	188,000	1598	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	21	149,760	318,240	506,240	-	-	506,240	0.3
886	โฉนด	1155	2921	ต.แม่สอด	5	0	0	9.19	9.19	32,500	298,675	1599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	110.25	100	7,850	865,463	29	415,422	450,041	748,716	-	-	298,675	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	499,169	-	499,169	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	249,547	-	249,547	0.3
					5	0	0	11.5	11.5	32,500	373,750	1600	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	29	519,984	563,316	937,066	-	-	373,750	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	624,742	-	624,742	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	312,324	-	312,324	0.3
					5	0	0	9.9	9.9	32,500	321,750	1601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	79.2	100	8,100	641,520	29	307,930	333,590	655,340	-	-	321,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	29	-	-	-	297,852	-	297,852	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.41	46.41	32,500	1,508,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,325	-	-	1,508,325	0.02
887	โฉนด	1156	2922	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	1602	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	377,640	-	377,640	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,132,920	-	1,132,920	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	1603	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	377,640	-	377,640	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,132,920	-	1,132,920	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	9,400	3,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760	-	-	3,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	โฉนด	1169	2928	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	9,400	940,940	1604	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	2,538,380	-	-	2,538,380	0.02
												1605	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	8	163,840	1,884,160	1,884,160	-	-	1,884,160	0.02
889	โฉนด	1170	2929	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	9,400	225,600	1606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	661,056	-	-	225,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	27	-	-	-	440,726	-	440,726	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	27	-	-	-	220,330	-	220,330	0.02
					2	0	0	25.7	25.7	9,400	241,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,580	-	-	241,580	0.02
890	โฉนด	1171	2930	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,500	252,200	1607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	17	17,172	54,378	306,578	-	306,578	-	-
891	โฉนด	1172	2931	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	6,500	480,350	1608	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	17	1,382,400	4,377,600	4,857,950	-	4,857,950	-	-
892	โฉนด	1180	2933	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	9,400	987,000	1609	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	41	1,618,200	121,800	1,108,800	-	-	1,108,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	51	1,258,000	222,000	222,000	-	-	222,000	0.02
893	โฉนด	1182	2935	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	1611	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	18	436,450	71,050	127,925	-	-	127,925	0.02
					2	0	1	53.45	153.45	6,500	997,425	1612	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	18	823,020	133,980	1,131,405	-	1,131,405	-	-
894	โฉนด	1184	2937	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	1613	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	19	1,078,800	81,200	269,200	-	269,200	-	-
					2	0	0	37.8	37.8	9,400	355,320	1614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	380,352	-	-	380,352	0.02
895	โฉนด	1188	2941	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	9,400	1,006,740	1615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	5	1,590	30,210	1,036,950	-	-	1,036,950	0.02
896	โฉนด	1198	2944	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	9,400	1,065,020	1616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	49	581,994	43,806	1,108,826	-	-	1,108,826	0.02
897	โฉนด	1200	2946	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,550	133,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200	-	133,200	-	-
898	โฉนด	1201	2947	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
899	โฉนด	1202	2948	ต.แม่สอด	3	0	2	0.9	200.9	9,400	1,888,460	1617	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	15	264,960	1,059,840	2,948,300	-	-	2,948,300	0.3
900	โฉนด	1203	2949	ต.แม่สอด	3	0	0	66.8	66.8	9,400	627,920	1618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	8,100	1,032,750	36	640,305	392,445	1,020,365	-	-	1,020,365	0.3
901	โฉนด	1204	2950	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,000	900,000	1619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	52	436,496	32,855	932,855	-	932,855	-	-
												1620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.5	100	7,450	271,925	52	252,890	19,035	19,035	-	19,035	-	-
												1621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.72	100	7,400	1,603,728	52	1,363,169	240,559	240,559	-	240,559	-	-
902	โฉนด	1207	2953	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	9,400	1,579,200	1622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	23	484,995	36,505	1,615,705	-	-	1,615,705	0.02
903	โฉนด	1208	2954	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,100	234,240	1623	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	34	261,696	189,504	423,744	-	-	423,744	0.02
904	โฉนด	1244	2959	ต.แม่สอด	5	0	0	57.12	57.12	9,400	536,928	1624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	457	100	8,100	3,701,700	15	740,340	2,961,360	3,498,288	-	-	536,928	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.66	-	-	15	-	-	-	267,969	-	267,969	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.08	23.08	9,400	216,952		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.34	-	-	15	-	-	-	3,230,319	-	3,230,319	0.02
					2	0	0	23.08	23.08	9,400	216,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,952	-	-	216,952	0.02
905	โฉนด	1248	2961	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,000	567,600	1625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180.5	100	8,100	1,462,050	16	321,651	1,140,399	1,707,999	-	1,707,999	-	-
												1626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	49,608	-	-
906	โฉนด	1249	2962	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	9,400	858,220	1627	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,739,932	-	-	1,739,932	0.02
												1628	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	881,712	-	-	881,712	0.02
907	โฉนด	1250	2963	ต.แม่สอด	4	0	0	58.3	58.3	9,400	548,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,020	-	-	548,020	0.3
908	โฉนด	1251	2964	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	6,000	351,000	1629	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	10	319,680	745,920	1,096,920	-	1,096,920	-	-
909	โฉนด	1252	2965	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	3,000	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
910	โฉนด	1253	2966	ต.แม่สอด	2	0	1	42.1	142.1	9,400	1,335,740	1630	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	22	2,012,800	355,200	1,690,940	-	-	1,690,940	0.02
911	โฉนด	1271	2967	ต.แม่สอด	2	0	0	79.9	79.9	43,000	3,435,700	1631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	26	476,280	657,720	4,093,420	-	4,093,420	-	-
912	โฉนด	1293	2969	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	1632	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	1,192,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	36	-	-	-	170,401	-	170,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	36	-	-	-	1,022,047	1,022,047	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
913	โฉนด	1302	2973	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	1633	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	21	1,310,720	2,785,280	3,086,080	-	-	300,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	21	-	-	-	385,760	-	385,760	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	21	-	-	-	2,700,320	-	2,700,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.3	8.3	9,400	78,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,020	-	-	78,020	0.02
914	โฉนด	1308	2974	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,400	75,200	1634	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	517,312	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	258,656	-	258,656	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	258,656	-	258,656	0.02
					5	0	0	8	8	9,400	75,200	1635	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	517,312	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	258,656	-	258,656	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	258,656	-	258,656	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	9,400	800,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,880	-	-	800,880	0.02
915	โฉนด	1310	2976	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	1636	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	20	869,400	2,028,600	2,216,600	-	-	188,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	492,529	-	492,529	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	1,724,071	-	1,724,071	0.02
					5	0	0	20	20	9,400	188,000	1637	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	20	869,400	2,028,600	2,216,600	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	492,529	-	492,529	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	1,724,071	-	1,724,071	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	9,400	527,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,340	-	-	527,340	0.02
916	โฉนด	1318	2979	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	9,400	385,400	1638	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	26	943,950	71,050	456,450	-	456,450	-	-
917	โฉนด	1324	2980	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	27,000	891,000	1639	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	36	830,280	146,520	1,037,520	-	-	1,037,520	0.02
					2	0	0	81	81	27,000	2,187,000	1640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	36	1,962,480	346,320	2,533,320	-	2,533,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	1325	2981	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	27,000	1,944,000	1641	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	2,157,120	-	-	2,157,120	0.02
919	โฉนด	1326	2982	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	27,000	1,863,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000	-	1,863,000	-	-
920	โฉนด	1334	2984	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	27,000	2,349,000	1642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	5	85,050	1,615,950	3,964,950	-	3,964,950	-	-
												1643	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	28	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
921	โฉนด	1335	2985	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	9,400	816,860	1644	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	35	2,260,800	1,507,200	2,324,060	-	2,324,060	-	-
												1645	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	35	1,130,400	753,600	753,600	-	-	753,600	0.02
922	โฉนด	1344	2986	ต.แม่สอด	3	0	0	45.9	45.9	6,800	312,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	-	312,120	0.3
923	โฉนด	1353	2987	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	9,400	291,400	1646	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	47	603,840	106,560	397,960	-	397,960	-	-
924	โฉนด	1364	2988	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,800	310,760	1647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	47	374,139	28,161	338,921	-	-	338,921	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โฉนด	1365	2989	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	7,000	744,100	1648	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	52	1,207,680	213,120	957,220	-	-	957,220	0.02
926	โฉนด	1366	2990	ต.แม่สอด	3	0	0	63.3	63.3	6,800	430,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,440	-	-	430,440	0.3
927	โฉนด	1373	2991	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	1649	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	22	968,660	170,940	386,540	-	-	386,540	0.02
928	โฉนด	1374	2992	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	7,000	327,600	1650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	586,800	-	-	586,800	0.02
929	โฉนด	1376	2994	ต.แม่สอด	2	0	0	87.7	87.7	6,000	526,200	1651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	26	1,006,400	177,600	703,800	-	703,800	-	-
930	โฉนด	1382	2995	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400	1652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	47	609,708	45,892	561,292	-	-	561,292	0.02
931	โฉนด	1383	2996	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	6,000	18,000	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	313,488	-	-	313,488	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	25.52	-	99,225	17	-	5,913	5,913	-	-	5,913	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.48	-	289,575	17	-	196,263	196,263	-	-	196,263	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	1415	2999	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	6,000	762,600	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	1,042,536	-	1,042,536	-	-
933	โฉนด	1589	3000	ต.แม่สอด	3	0	0	57.9	57.9	27,000	1,563,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,300	-	-	1,563,300	0.3
934	โฉนด	1590	3001	ต.แม่สอด	3	0	1	99.1	199.1	27,000	5,375,700	1655	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1024	100	7,700	7,884,800	20	2,365,440	5,519,360	10,895,060	-	-	10,895,060	0.3
935	น.ส.3ก		3001	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	17,000	595,000	1656	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,100	2,272,000	21	1,817,600	454,400	1,049,400	-	-	1,049,400	0.02
936	โฉนด	1591	3002	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	43,000	3,311,000	1657	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	770	100	3,450	2,656,500	26	1,115,730	1,540,770	4,851,770	-	-	4,851,770	0.3
					5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	1658	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	26	2,787,120	3,848,880	6,428,880	-	-	2,580,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	26	-	-	-	612,029	-	612,029	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	26	-	-	-	5,816,851	5,816,851	-	-
					2	0	1	41.4	141.4	43,000	6,080,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,200	-	6,080,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
937	โฉนด	1592	3003	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	50,500	8,761,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,761,750	-	-	8,761,750	0.3
938	โฉนด	1593	3004	ต.แม่สอด	3	1	0	58.8	458.8	50,500	23,169,400	1659	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	7924	100	9,900	78,447,600	8	6,275,808	72,171,792	95,341,192	-	-	95,341,192	0.3
												1660	510-ภัตตาคาร 4ชั้น	ตึก	3	183.6	100	6,750	1,239,300	8	99,144	1,140,156	1,140,156	-	-	1,140,156	0.3
					3	0	0	93	93	50,500	4,696,500	1661	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1488	100	7,800	11,606,400	8	928,512	10,677,888	15,374,388	-	-	15,374,388	0.3
939	โฉนด	1616	3007	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	1662	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	41	1,382,400	537,600	1,400,100	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	41	-	-	-	350,025	-	350,025	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	41	-	-	-	1,050,075	-	1,050,075	0.02
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	1663	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	41	1,382,400	537,600	1,400,100	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	41	-	-	-	350,025	-	350,025	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	41	-	-	-	1,050,075	-	1,050,075	0.02
					2	0	0	37.9	37.9	57,500	2,179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,250	-	-	2,179,250	0.02
940	โฉนด	1482	3011	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	8,000	300,000	1664	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,300	945,000	13	151,200	793,800	1,093,800	-	-	1,093,800	0.3
					2	0	1	71.9	171.9	8,000	1,375,200	1665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	1,919,520	-	1,919,520	-	-
941	โฉนด	1421	3013	ต.แม่สอด	4	3	0	94.8	1294.8	3,950	5,114,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,114,460	-	-	5,114,460	0.3
942	โฉนด	1418	3014	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	9,400	468,120	1666	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	48	809,100	60,900	529,020	-	-	529,020	0.02
943	โฉนด	2811	3015	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,000	47,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100	-	-	47,100	0.02
944	โฉนด	13584	3016	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	9,400	1,352,660	1667	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,050	112,800	9	10,152	102,648	1,455,308	-	-	1,455,308	0.02
												1668	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,050	112,800	9	10,152	102,648	102,648	-	-	102,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1669	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,050	112,800	9	10,152	102,648	102,648	-	-	102,648	0.02
945	โฉนด	1417	3017	ต.แม่สอด	2	0	2	40.7	240.7	8,250	1,985,775	1670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	2,017,065	-	-	2,017,065	0.02
												1671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02
												1672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	35	1,887,000	333,000	333,000	-	-	333,000	0.02
946	โฉนด	1735	3018	ต.แม่สอด	2	1	0	15.7	415.7	7,000	2,909,900	1673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1728	100	7,050	12,182,400	15	2,436,480	9,745,920	12,655,820	-	-	12,655,820	0.02
												1674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	66	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
947	โฉนด	1464	3022	ต.แม่สอด	2	0	1	36.8	136.8	9,400	1,285,920	1675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	29	554,280	41,720	1,327,640	-	1,327,640	-	-
					2	0	0	36.5	36.5	9,400	343,100	1676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	29	256,608	277,992	621,092	-	-	621,092	0.02
												1677	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	29	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	1484	3025	ต.แม่สอด/	5	0	0	18	18	5,300	95,400	1678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	56	443,232	139,968	235,368	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.11	-	-	56	-	-	-	84,991	-	84,991	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.89	-	-	56	-	-	-	150,377	-	150,377	0.02
					2	0	0	82.7	82.7	5,300	438,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,310	-	-	438,310	0.02
949	โฉนด	1503	3026	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,300	330,190	1679	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	23	539,400	40,600	370,790	-	370,790	-	-
950	โฉนด	1504	3027	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,300	522,580	1680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	19	158,760	408,240	930,820	-	930,820	-	-
951	โฉนด	1505	3028	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,300	523,110	1681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	19	281,232	723,168	1,246,278	-	1,246,278	-	-
952	โฉนด	1506	3029	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	1682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	21	473,600	1,006,400	1,562,900	-	-	1,562,900	0.02
953	โฉนด	1507	3030	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,300	522,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,050	-	-	522,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
954	โฉนด	1508	3031	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	5,300	535,830	1683	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	32	1,018,980	179,820	715,650	-	715,650	-	-
												1684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	7	8,904	118,296	118,296	-	118,296	-	-
955	โฉนด	1512	3034	ต.แม่สอด	2	1	0	89	489	6,800	3,325,200	1685	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	3,686,928	-	-	3,686,928	0.02
												1686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1691	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1692	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1693	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1695	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1697	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1698	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												1700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												170 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												170 2	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
												170 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	361,728	-	-	361,728	0.02
					3	0	3	0	300	6,800	2,040,000	170 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	16	93,280	330,720	2,370,720	-	-	2,370,720	0.3
												170 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	16	116,600	413,400	413,400	-	-	413,400	0.3
956	โฉนด	1527	3036	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,300	523,640	170 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	24	307,800	502,200	1,025,840	-	-	1,025,840	0.02
957	โฉนด	1528	3037	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	170 7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,400	725,200	3	43,512	681,688	1,213,808	-	-	1,213,808	0.02
958	โฉนด	1529	3038	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	5,300	474,350	170 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	15	261,495	140,805	615,155	-	-	615,155	0.02
959	โฉนด	1530	3039	ต.แม่สอด	1	0	0	87.6	87.6	5,300	464,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,280	-	464,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
960	โฉนด	1531	3040	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	1709	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	12	348,096	2,138,304	2,668,834	-	-	2,668,834	0.02
961	น.ส.3		3041	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
962	โฉนด	1551	3045	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	1710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,400	2,308,800	16	507,936	1,800,864	2,330,864	-	-	2,330,864	0.02
963	โฉนด	1553	3046	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	5,300	1,087,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,030	-	-	1,087,030	0.02
964	โฉนด	13579	3047	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	17,500	311,500	1711	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	1,786,060	-	1,786,060	-	-
965	โฉนด	1560	3048	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	27,000	567,000	1712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	592,032	-	-	592,032	0.02
												1713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
					2	0	2	5.8	205.8	27,000	5,556,600	1714	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	31	1,207,680	213,120	5,769,720	-	5,769,720	-	-
												1715	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	24	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	1561	3049	ต.แม่สอด/	5	0	0	24	24	32,500	780,000	1716	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	38	1,243,440	640,560	1,420,560	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	38	-	-	-	568,224	-	568,224	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	38	-	-	-	852,336	-	852,336	0.02
					2	0	0	40.6	40.6	32,500	1,319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,500	-	-	1,319,500	0.02
967	โฉนด	1566	3050	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600	1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.16	100	8,100	1,191,996	14	214,559	977,437	2,295,037	-	-	2,295,037	0.02
968	โฉนด	1584	3052	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,300	533,710	1718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	15	828,960	3,315,840	3,849,550	-	-	3,849,550	0.02
969	โฉนด	1586	3054	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	1719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,435,020	-	1,435,020	-	-
970	โฉนด	1587	3055	ต.แม่สอด	2	0	2	0.5	200.5	5,300	1,062,650	1720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	46	935,348	70,403	1,133,053	-	-	1,133,053	0.02
971	โฉนด	1588	3056	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	1721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	35	1,073,880	715,920	1,228,920	-	-	513,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.31	-	-	35	-	-	-	151,280	-	151,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	409,599	-	409,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	54.36	-	-	35	-	-	-	668,041	-	668,041	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	27,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
972	โฉนด	1611	3059	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	1722	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	36	783,432	480,168	1,010,168	-	-	1,010,168	0.02
973	โฉนด	1612	3060	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
974	โฉนด	1613	3061	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	1723	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	29	704,480	124,320	773,570	-	773,570	-	-
975	โฉนด	1614	3062	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	5,300	147,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,870	-	-	147,870	0.02
976	โฉนด	1615	3063	ต.แม่สอด	4	0	1	14.2	114.2	5,300	605,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,260	-	-	605,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	1634	3064	ต.แม่สอด	1	0	0	70.2	70.2	5,300	372,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060	-	372,060	-	-
978	โฉนด	1638	3068	ต.แม่สอด	1	0	3	45.6	345.6	13,000	4,492,800	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	4,850,496	-	4,850,496	-	-
												1725	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	136.3	100	2,250	306,675	8	92,003	214,673	214,673	-	-	214,673	0.01
979	โฉนด	1639	3069	ต.แม่สอด	1	0	3	41.5	341.5	13,000	4,439,500	1726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	32.52	100	8,100	263,412	8	21,073	242,339	4,681,839	-	4,681,839	-	-
												1727	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28.09	100	2,250	63,203	8	18,961	44,242	44,242	-	-	44,242	0.01
												1728	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	7.5	100	2,250	16,875	8	5,063	11,813	11,813	-	-	11,813	0.01
980	โฉนด	1655	3070	ต.แม่สอด	1	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	1,012,830	-	-
981	โฉนด	1658	3073	ต.แม่สอด	2	0	2	5.6	205.6	5,300	1,089,680	1729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	18	432,473	70,403	1,160,083	-	1,160,083	-	-
												1730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	37	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
982	โฉนด	1660	3075	ต.แม่สอด	1	0	3	15.5	315.5	5,300	1,672,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,150	-	1,672,150	-	-
983	โฉนด	1717	3076	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	2,700	542,970	1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	1,022,490	-	-	1,022,490	0.02
984	โฉนด	1752	3077	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490	1733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1240	100	8,100	10,044,000	4	401,760	9,642,240	10,178,730	-	10,178,730	-	-
985	โฉนด	1767	3080	ต.แม่สอด	1	0	3	62.6	362.6	2,700	979,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020	-	979,020	-	-
986	โฉนด	1798	3082	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	1734	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	7,850	3,454,000	15	690,800	2,763,200	3,292,670	-	-	3,292,670	0.02
												1735	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	15	138,160	552,640	552,640	-	-	552,640	0.02
987	โฉนด	1799	3083	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
988	โฉนด	1801	3085	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	1736	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	12	348,000	348,000	878,000	-	878,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	1637	3086	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	5,300	890,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400	-	-	890,400	0.3
990	โฉนด	1699	3087	ต.แม่สอด	3	0	0	92.5	92.5	7,250	670,625	1737	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	4	59,136	1,419,264	2,089,889	-	-	2,089,889	0.3
991	โฉนด	1973	3090	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	52,500	6,431,250	1738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	31	540,423	40,677	6,471,927	-	-	6,471,927	0.02
												1739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	31	197,160	14,840	14,840	-	-	14,840	0.02
992	โฉนด	1988	3091	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	1740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	1,329,840	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	265,968	-	265,968	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	1,063,872	1,063,872	-	-
					2	0	0	67.3	67.3	52,500	3,533,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,250	-	3,533,250	-	-
993	โฉนด	2008	3097	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	5,200	605,800	1741	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	25	207,855	15,645	621,445	-	-	621,445	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	607,500	-	-	607,500	0.02
												1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	38	481,140	247,860	247,860	-	-	247,860	0.02
994	โฉนด	2009	3098	ต.แม่สอด	3	0	1	74.9	174.9	52,500	9,182,250	1744	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80.2	100	9,300	745,860	15	149,172	596,688	9,778,938	-	-	9,778,938	0.3
995	โฉนด	2010	3099	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	1745	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	22	5,032,000	888,000	1,408,000	-	-	1,408,000	0.02
					3	0	2	83.2	283.2	5,200	1,472,640	1746	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2160	100	9,300	20,088,000	16	4,419,360	15,668,640	17,141,280	-	-	17,141,280	0.3
												1747	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,750	270,000	16	59,400	210,600	210,600	-	-	210,600	0.3
996	โฉนด	2011	3100	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	5,200	439,920	1748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	41	449,064	174,636	614,556	-	614,556	-	-
997	โฉนด	2056	3103	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	5,200	529,360	1749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.05	100	7,450	469,723	46	436,842	32,881	562,241	-	562,241	-	-
												1750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	36	39,432	2,968	2,968	-	2,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	2057	3104	ต.แม่สอด/	2	0	0	35.25	35.25	5,200	183,300	1751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	569,994	-	-	569,994	0.02
												1752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	24	89,984	146,816	146,816	-	-	146,816	0.02
												1753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	24	89,984	146,816	146,816	-	-	146,816	0.02
					2	0	1	79.95	179.95	5,200	935,740	1754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	985,804	-	985,804	-	-
999	โฉนด	2058	3105	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	5,200	821,600	1755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	893,120	-	-	893,120	0.02
1000	โฉนด	2076	3107	ต.แม่สอด	2	0	1	59.2	159.2	3,900	620,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,880	-	-	620,880	0.02
1001	โฉนด	2094	3108	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	5,200	392,080	1756	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	23	387,996	29,204	421,284	-	421,284	-	-
1002	โฉนด	2096	3109	ต.แม่สอด	2	0	2	31.2	231.2	5,200	1,202,240	1757	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,800	2,047,500	15	409,500	1,638,000	2,840,240	-	-	2,840,240	0.02
1003	โฉนด	2097	3110	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	2,600	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1004	โฉนด	2116	3111	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	4,500	4,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950	-	4,950	-	-
1005	โฉนด	2118	3113	ต.แม่สอด	1	0	1	73	173	5,200	899,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600	-	899,600	-	-
1006	โฉนด	2166	3114	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,500	734,500	1758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	4	28,350	680,400	1,414,900	-	-	1,414,900	0.02
												1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	4	28,350	680,400	680,400	-	-	680,400	0.02
												1760	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	56	565,440	42,560	42,560	-	-	42,560	0.02
1007	โฉนด	2233	3118	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	6,500	674,700	1761	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	31	565,440	42,560	717,260	-	-	717,260	0.02
												1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	17	62,208	196,992	196,992	-	-	196,992	0.02
1008	โฉนด	2235	3119	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	5,700	28,500	1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	20	48,600	113,400	141,900	-	-	141,900	0.3
					2	0	1	92.2	192.2	5,700	1,095,540	1764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.11	100	7,450	879,920	46	818,325	61,594	1,157,134	-	1,157,134	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1009	โฉนด	2270	3121	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	7,500	810,000	1765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	835,032	-	-	835,032	0.02
												1766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	29	533,495	40,156	40,156	-	-	40,156	0.02
1010	โฉนด	2294	3124	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	4,800	974,880	1767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	11	55,944	410,256	1,385,136	-	-	1,385,136	0.02
												1768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	11	55,944	410,256	410,256	-	-	410,256	0.02
												1769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	11	68,376	501,424	501,424	-	-	501,424	0.02
												1770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	11	68,376	501,424	501,424	-	-	501,424	0.02
1011	โฉนด	2299	3125	ต.แม่สอด	2	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050	1771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	465,226	-	-	465,226	0.02
												1772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02
												1773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	194,176	-	-	194,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	โฉนด	2300	3126	ต.แม่สอด	2	0	1	51.4	151.4	6,500	984,100	1774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	16	167,063	592,313	1,576,413	-	1,576,413	-	-
												1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	16	167,063	592,313	592,313	-	-	592,313	0.02
												1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	30	354,375	354,375	354,375	-	-	354,375	0.02
												1777	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	54	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02
1013	โฉนด	2319	3129	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	6,500	617,500	1778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	20	39,750	92,750	710,250	-	-	710,250	0.02
												1779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	20	42,930	100,170	100,170	-	-	100,170	0.02
												1780	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	552	100	7,800	4,305,600	20	1,291,680	3,013,920	3,013,920	-	-	3,013,920	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	6,500	700,050	1781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,691,490	-	1,691,490	-	-
												1782	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	16	651,200	532,800	532,800	-	-	532,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1014	โฉนด	2322	3132	ต.แม่สอด	1	0	0	74.7	74.7	1,100	82,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,170	-	82,170	-	-
												1783	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	9	191,520	355,680	355,680	-	-	355,680	0.02
												1784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,399,680	-	-	1,399,680	0.02
												1785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	21	370,656	787,644	787,644	-	-	787,644	0.02
												1786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	303,264	-	-	303,264	0.02
												1787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	7	8,904	118,296	118,296	-	-	118,296	0.02
												1788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	36	190,836	116,964	116,964	-	-	116,964	0.02
												1789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	36	190,836	116,964	116,964	-	-	116,964	0.02
1015	โฉนด	2327	3137	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	6,500	767,650	1790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	1,127,290	-	1,127,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1791	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	20	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.02
1016	โฉนด	2347	3139	ต.แม่สอด	2	1	1	92.5	592.5	4,800	2,844,000	1792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	296	100	2,650	784,400	21	251,008	533,392	3,377,392	-	-	3,377,392	0.02
1017	โฉนด	2348	3140	ต.แม่สอด	2	0	1	39.3	139.3	6,500	905,450	1793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	36	1,039,275	78,225	983,675	-	983,675	-	-
					2	0	0	24	24	6,500	156,000	1794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	762,528	-	-	762,528	0.02
1018	โฉนด	2349	3141	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	6,500	160,875	1795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	20	481,140	1,122,660	1,283,535	-	-	160,875	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.27	-	-	20	-	-	-	991,787	-	991,787	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.73	-	-	20	-	-	-	291,748	-	291,748	0.3
					2	0	0	66.55	66.55	6,500	432,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,575	-	-	432,575	0.02
1019	โฉนด	2350	3142	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	793,632	-	-	156,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												179 7	ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	14	-	-	-	165,314	-	165,314	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	14	-	-	-	628,318	628,318	-	-
					2	0	1	16.2	116.2	6,500	755,300		102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	11	273,600	334,400	1,089,700	-	-	1,089,700	0.02
1020	โฉนด	2351	3143	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,500	273,000	179 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	486,120	-	-	486,120	0.02
1021	โฉนด	2352	3144	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	6,500	341,250	179 9	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,600	266,000	36	247,380	18,620	359,870	-	-	359,870	0.02
												180 0	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
												180 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												180 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												180 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												1805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
					2	0	1	11.5	111.5	6,500	724,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,750	-	-	724,750	0.02
1022	โฉนด	2373	3146	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	1806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,065,168	-	-	1,065,168	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	6,500	1,087,450	1807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	76	880,600	155,400	1,242,850	-	1,242,850	-	-
1023	โฉนด	2374	3147	ต.แม่สอด	2	0	1	31.5	131.5	4,900	644,350	1808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	1,067,170	-	-	1,067,170	0.02
1024	โฉนด	2379	3148	ต.แม่สอด	2	0	1	7.6	107.6	6,500	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	-	699,400	0.02
1025	โฉนด	2380	3149	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	2,400	44,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880	-	44,880	-	-
1026	โฉนด	2382	3150	ต.แม่สอด	2	0	1	89.9	189.9	4,800	911,520	1809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	16	128,736	50,064	961,584	-	-	961,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	2407	3152	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,800	134,400	1810	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	9	430,976	1,226,624	1,361,024	-	-	1,361,024	0.02
					2	0	1	38.7	138.7	4,800	665,760	1811	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	7	340,992	1,553,408	2,219,168	-	2,219,168	-	-
1028	โฉนด	2408	3153	ต.แม่สอด	2	0	1	73.7	173.7	6,500	1,129,050	1812	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	16	586,080	479,520	1,608,570	-	1,608,570	-	-
1029	โฉนด	2409	3154	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	4,900	425,810	1813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	11	95,256	698,544	1,124,354	-	-	1,124,354	0.02
1030	โฉนด	2410	3155	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	2,400	71,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,040	-	71,040	-	-
1031	โฉนด	2413	3158	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	1814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	19	56,700	145,800	186,425	-	-	186,425	0.3
					2	0	1	53.95	153.95	6,500	1,000,675	1815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	1,373,923	-	1,373,923	-	-
1032	โฉนด	2439	3162	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	6,500	221,000	1816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	22	173,213	13,038	234,038	-	234,038	-	-
1033	โฉนด	2466	3164	ต.แม่สอด	1	0	1	2.2	102.2	7,900	807,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,380	-	807,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	โฉนด	2191	3165	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	15,000	2,979,000	1817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	18	286,416	815,184	3,794,184	-	-	3,794,184	0.02
1035	โฉนด	2192	3166	ต.แม่สอด	4	1	0	1.2	401.2	13,000	5,215,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,215,600	-	-	5,215,600	0.3
1036	โฉนด	2193	3167	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
1037	โฉนด	2216	3168	ต.แม่สอด	2	0	1	90.8	190.8	15,000	2,862,000	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	3,186,000	-	3,186,000	-	-
1038	โฉนด	2219	3170	ต.แม่สอด	1	1	1	59.1	559.1	5,300	2,963,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,230	-	2,963,230	-	-
1039	โฉนด	2220	3171	ต.แม่สอด	1	1	1	23.7	523.7	4,650	2,435,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,205	-	2,435,205	-	-
1040	โฉนด	2221	3172	ต.แม่สอด	1	1	1	19.7	519.7	4,650	2,416,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,605	-	2,416,605	-	-
1041	โฉนด	2222	3173	ต.แม่สอด	3	0	1	98.6	198.6	5,300	1,052,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,580	-	-	1,052,580	0.3
1042	น.ส.3		3173	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	31	231	1,800	415,800	1819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207.2	100	8,100	1,678,320	34	973,426	704,894	1,120,694	-	-	1,120,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1820	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	202.74	100	2,650	537,261	34	311,611	225,650	225,650	-	-	225,650	0.02
1043	โฉนด	2223	3174	ต.แม่สอด	1	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480	1821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	34.4	100	7,450	256,280	7	64,070	192,210	1,260,690	-	1,260,690	-	-
												1822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	36	100	7,450	268,200	7	67,050	201,150	201,150	-	-	201,150	0.01
												1823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	44	100	7,450	327,800	7	81,950	245,850	245,850	-	-	245,850	0.01
												1824	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	33.88	100	7,450	252,406	7	63,102	189,305	189,305	-	-	189,305	0.01
												1825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	8	100	7,450	59,600	7	14,900	44,700	44,700	-	-	44,700	0.01
												1826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	268,200	-	-	268,200	0.01
												1827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	63	100	7,450	469,350	7	117,338	352,013	352,013	-	-	352,013	0.01
												1828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	39.56	100	7,450	294,722	7	73,681	221,042	221,042	-	-	221,042	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	30.1	100	7,450	224,245	7	56,061	168,184	168,184	-	-	168,184	0.01
												1830	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	10.8	100	2,250	24,300	7	6,075	18,225	18,225	-	-	18,225	0.01
												1831	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	21	100	2,250	47,250	7	11,813	35,438	35,438	-	-	35,438	0.01
1044	โฉนด	2224	3175	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	4,650	297,600	1832	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	256	100	7,600	1,945,600	12	972,800	972,800	1,270,400	-	-	1,270,400	0.02
					1	2	3	70	1170	4,650	5,440,500	1833	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	208	100	2,250	468,000	12	234,000	234,000	5,674,500	-	5,674,500	-	-
												1834	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	270	100	2,250	607,500	12	303,750	303,750	303,750	-	-	303,750	0.01
1045	โฉนด	2225	3176	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	5,300	1,147,450	1835	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	515.2	100	7,150	3,683,680	12	515,715	3,167,965	4,315,415	-	-	4,315,415	0.3
1046	โฉนด	2226	3177	ต.แม่สอด	1	0	2	13	213	5,300	1,128,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,900	-	1,128,900	-	-
1047	โฉนด	2227	3178	ต.แม่สอด	1	0	3	94.8	394.8	13,000	5,132,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,132,400	-	5,132,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	2251	3180	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	5,300	1,027,140	1836	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	18	1,539,200	828,800	1,855,940	-	1,855,940	-	-
1049	โฉนด	2255	3183	ต.แม่สอด	1	0	1	75.4	175.4	5,300	929,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,620	-	929,620	-	-
1050	โฉนด	2256	3184	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	5,300	940,220	1837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	17	192,456	609,444	1,549,664	-	1,549,664	-	-
1051	โฉนด	2257	3185	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	3,006,000	-	-
1052	โฉนด	2283	3187	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	5,300	538,480	1838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	26	377,400	66,600	605,080	-	-	605,080	0.02
												1839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	26	57,876	79,924	79,924	-	-	79,924	0.02
1053	โฉนด	2284	3188	ต.แม่สอด	2	0	1	97.6	197.6	15,000	2,964,000	1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	30	1,749,600	1,749,600	4,713,600	-	4,713,600	-	-
1054	โฉนด	2286	3190	ต.แม่สอด	4	0	1	97.3	197.3	5,300	1,045,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,690	-	-	1,045,690	0.3
1055	โฉนด	2287	3191	ต.แม่สอด	2	0	1	87.9	187.9	15,000	2,818,500	1841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	20	524,880	1,224,720	4,043,220	-	4,043,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1056	โฉนด	2288	3192	ต.แม่สอด	2	0	2	23.6	223.6	5,300	1,185,080	1842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	26	486,486	671,814	1,856,894	-	1,856,894	-	-
1057	โฉนด	2289	3193	ต.แม่สอด	2	0	2	8.4	208.4	5,300	1,104,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,520	-	1,104,520	-	-
1058	โฉนด	2290	3194	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	5,300	1,075,900	1843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	23	1,207,680	213,120	1,289,020	-	1,289,020	-	-
1059	โฉนด	2291	3195	ต.แม่สอด	1	0	0	46.2	46.2	4,200	194,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-
1060	โฉนด	2292	3196	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	5,300	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.3
1061	โฉนด	2314	3198	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	13,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
					3	0	0	9	9	13,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
					3	0	0	20.2	20.2	13,000	262,600	1844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	5	32,805	623,295	885,895	-	-	885,895	0.3
					3	0	0	9.58	9.58	13,000	124,540	1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38.35	100	8,100	310,635	3	9,319	301,316	425,856	-	-	425,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	57.23	57.23	13,000	743,990	1846	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	228.92	100	7,150	1,636,778	3	49,103	1,587,675	2,331,665	-	-	2,331,665	0.3
					2	0	2	91.99	291.99	13,000	3,795,870	1847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.4	100	7,450	420,180	3	37,816	382,364	4,178,234	-	-	4,178,234	0.02
												1848	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	103.4	100	7,450	770,330	3	69,330	701,000	701,000	-	-	701,000	0.02
1062	โฉนด	2315	3199	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	1849	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	26	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	1850	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	26	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	1851	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	26	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	26	-	-	-	43,049	-	43,049	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	26	-	-	-	215,191	-	215,191	0.02
					2	0	3	65.9	365.9	13,000	4,756,700	1852	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	26	579,360	102,240	4,858,940	-	-	4,858,940	0.02
												1853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1854	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1859	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1860	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1864	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1865	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1866	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1867	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1868	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1869	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	26	87,024	120,176	120,176	-	-	120,176	0.02
												1870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	19	29,680	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02
1063	โฉนด	2028	3203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1871	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,557,360	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	259,612	-	259,612	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,297,748	-	1,297,748	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	1872	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,557,360	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	259,612	-	259,612	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.7	13.7	32,500	445,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,250	-	-	445,250	0.02
1064	โฉนด	2318	3205	ต.แม่สอด	5	0	0	31.12	31.12	63,000	1,960,560	1873	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	249	100	7,400	1,842,600	48	1,566,210	276,390	2,236,950	-	-	1,960,560	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.87	-	-	48	-	-	-	1,518,218	-	1,518,218	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.13	-	-	48	-	-	-	718,732	-	718,732	0.3
					2	0	0	7.28	7.28	63,000	458,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,640	-	-	458,640	0.02
1065	โฉนด	2172	3206	ต.แม่สอด	2	0	2	34.3	234.3	37,500	8,786,250	1874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	40	436,496	32,855	8,819,105	-	8,819,105	-	-
												1875	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	56	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
1066	โฉนด	2187	3207	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	5,300	1,019,190	1876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	55	221,712	16,688	1,035,878	-	-	1,035,878	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1067	โฉนด	2188	3208	ต.แม่สอด	2	1	0	33.2	433.2	15,000	6,498,000	1877	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	55	2,516,000	444,000	6,942,000	-	6,942,000	-	-
1068	โฉนด	2197	3209	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	37,500	7,050,000	1878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	7,565,040	-	-	7,565,040	0.02
												1879	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	26	397,824	549,376	549,376	-	-	549,376	0.02
1069	โฉนด	2701	3210	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	1880	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	8	13,728	157,872	223,872	-	-	223,872	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	11,000	27,500	1881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	8,100	81,000	8	6,480	74,520	102,020	-	-	102,020	0.02
					2	0	2	35.7	235.7	11,000	2,592,700	1882	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	8	174,720	2,009,280	4,601,980	-	-	4,601,980	0.02
1070	โฉนด	2702	3211	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	9,650	2,718,405	1883	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	36	647,280	48,720	2,767,125	-	-	2,767,125	0.02
												1884	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	16	374,880	306,720	306,720	-	-	306,720	0.02
												1885	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	16	937,200	766,800	766,800	-	-	766,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1886	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	16	234,300	191,700	191,700	-	-	191,700	0.02
												1887	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	36	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
1071	โฉนด	2735	3217	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	30,000	3,465,000	1888	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	837.09	100	6,750	5,650,358	7	395,525	5,254,832	8,719,832	-	-	3,465,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.46	-	-	7	-	-	-	2,481,664	-	2,481,664	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.54	-	-	7	-	-	-	6,238,168	-	6,238,168	0.02
1072	โฉนด	2736	3218	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	12,000	1,135,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200	-	-	1,135,200	0.3
1073	โฉนด	2752	3221	ต.แม่สอด	4	0	1	64.2	164.2	30,000	4,926,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,926,000	-	-	4,926,000	0.3
1074	โฉนด	2753	3222	ต.แม่สอด	1	0	2	5.9	205.9	30,000	6,177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,177,000	-	6,177,000	-	-
1075	โฉนด	2754	3223	ต.แม่สอด	1	0	2	41.4	241.4	30,000	7,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,242,000	-	7,242,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1076	โฉนด	2755	3224	ต.แม่สอด	4	0	2	70.7	270.7	26,500	7,173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,173,550	-	-	7,173,550	0.3
1077	โฉนด	2756	3225	ต.แม่สอด	4	0	3	53.8	353.8	26,500	9,375,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375,700	-	-	9,375,700	0.3
1078	โฉนด	2757	3226	ต.แม่สอด	4	1	0	19.9	419.9	26,500	11,127,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,127,350	-	-	11,127,350	0.3
1079	โฉนด	2758	3227	ต.แม่สอด	4	0	3	11	311	26,500	8,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,241,500	-	-	8,241,500	0.3
1080	โฉนด	18713	3228	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	30,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.02
1081	โฉนด	2761	3230	ต.แม่สอด	3	0	1	70.8	170.8	30,000	5,124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,000	-	-	5,124,000	0.3
1082	โฉนด	2762	3231	ต.แม่สอด	3	0	1	48.7	148.7	30,000	4,461,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,000	-	-	4,461,000	0.3
1083	โฉนด	2763	3232	ต.แม่สอด	3	0	0	69.7	69.7	19,500	1,359,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,150	-	-	1,359,150	0.3
1084	โฉนด	2786	3233	ต.แม่สอด	3	0	2	6.25	206.25	4,200	866,250	1889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	825	100	2,650	2,186,250	14	393,525	1,792,725	2,658,975	-	-	2,658,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	4,200	126,000	1890	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	14	57,240	260,760	386,760	-	-	386,760	0.3
					3	0	0	75	75	4,200	315,000	1891	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	14	305,100	1,389,900	1,704,900	-	-	1,704,900	0.3
					2	3	2	5.75	1405.75	4,200	5,904,150	1892	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.6	100	7,400	1,070,040	14	192,607	877,433	6,781,583	-	-	6,781,583	0.02
												1893	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	229.14	100	5,700	1,306,098	14	235,098	1,071,000	1,071,000	-	-	1,071,000	0.02
												1894	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	6,000	50,400	14	9,072	41,328	41,328	-	-	41,328	0.02
1085	โฉนด	2787	3234	ต.แม่สอด	3	2	0	23.4	823.4	4,200	3,458,280	1895	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	998.4	100	5,650	5,640,960	15	1,128,192	4,512,768	7,971,048	-	-	7,971,048	0.3
1086	โฉนด	2501	3235	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	20,000	2,700,000	1896	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	20	421,200	982,800	3,682,800	-	-	3,682,800	0.3
												1897	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	20	508,500	1,186,500	1,186,500	-	-	1,186,500	0.3
					2	1	0	11.3	411.3	20,000	8,226,000	1898	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	20	710,400	236,800	8,462,800	-	-	8,462,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	20	42,930	100,170	100,170	-	-	100,170	0.02
												1900	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147.6	100	7,800	1,151,280	20	345,384	805,896	805,896	-	-	805,896	0.02
1087	โฉนด	2516	3238	ต.แม่สอด	2	0	2	44.9	244.9	6,500	1,591,850	1901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	26	665,136	50,064	1,641,914	-	1,641,914	-	-
												1902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	26	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												1903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	26	665,136	50,064	50,064	-	50,064	-	-
												1904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	707,616	-	707,616	-	-
1088	โฉนด	2522	3239	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	43,000	4,790,200	1905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	29	665,136	50,064	4,840,264	-	-	4,840,264	0.02
1089	โฉนด	2537	3241	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	6,500	332,150	1906	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	357,182	-	357,182	-	-
												1907	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	21	49,290	3,710	3,710	-	3,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1090	โฉนด	2538	3242	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	13,000	390,000	1908	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	12	94,920	583,080	973,080	-	-	973,080	0.3
					2	0	0	68.4	68.4	13,000	889,200	1909	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	12	296,730	1,822,770	2,711,970	-	2,711,970	-	-
1091	โฉนด	2542	3243	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	13,000	581,100	1910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,485,420	-	-	1,485,420	0.02
1092	โฉนด	2559	3246	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	2,800	581,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,560	-	581,560	-	-
1093	โฉนด	2562	3249	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	6,500	660,400	1911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	21	339,497	25,554	685,954	-	-	685,954	0.02
												1912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	198,288	-	-	198,288	0.02
1094	โฉนด	2568	3252	ต.แม่สอด	1	0	2	62.3	262.3	4,800	1,259,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,040	-	1,259,040	-	-
1095	โฉนด	2578	3253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	17,000	1,513,000	1913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	9	113,040	1,142,960	2,655,960	-	-	2,655,960	0.02
1096	โฉนด	2584	3254	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,000	573,000	1914	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	39	1,283,160	226,440	799,440	-	799,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	1915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	12	65,318	401,242	487,642	-	-	487,642	0.02
1097	โฉนด	2586	3255	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	6,800	1,271,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,600	-	-	1,271,600	0.3
1098	โฉนด	2589	3257	ต.แม่สอด	3	0	3	91.7	391.7	20,000	7,834,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,834,000	-	-	7,834,000	0.3
1099	โฉนด	2590	3258	ต.แม่สอด	3	0	2	1.8	201.8	20,000	4,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,000	-	-	4,036,000	0.3
1100	โฉนด	2591	3259	ต.แม่สอด	3	0	2	1.1	201.1	20,000	4,022,000	1916	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	836	100	3,450	2,884,200	4	115,368	2,768,832	6,790,832	-	-	6,790,832	0.3
1101	โฉนด	2602	3261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.75	18.75	7,200	135,000	1917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	43	519,638	39,113	174,113	-	174,113	-	-
					2	0	0	72.15	72.15	7,200	519,480	1918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	43	665,136	50,064	569,544	-	-	569,544	0.02
1102	โฉนด	2603	3262	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	7,200	861,840	1919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	1,074,960	-	-	1,074,960	0.02
1103	โฉนด	2605	3263	ต.แม่สอด	2	0	1	76.9	176.9	7,200	1,273,680	1920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	1,323,744	-	-	1,323,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1921	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	1,763,424	-	-	1,763,424	0.02
1104	โฉนด	2607	3264	ต.แม่สอด	2	0	1	44.8	144.8	6,800	984,640	1922	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114	100	7,000	798,000	36	742,140	55,860	1,040,500	-	-	1,040,500	0.02
												1923	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,000	756,000	36	703,080	52,920	52,920	-	-	52,920	0.02
												1924	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,100	1,448,400	36	1,231,140	217,260	217,260	-	-	217,260	0.02
1105	โฉนด	2609	3265	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440	1925	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384.2	100	7,400	2,843,080	33	2,416,618	426,462	1,921,902	-	1,921,902	-	-
1106	โฉนด	2612	3266	ต.แม่สอด	2	0	0	13.82	13.82	7,200	99,504	1926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	45	382,800	28,813	128,317	-	128,317	-	-
					2	0	0	74.48	74.48	7,200	536,256	1927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,450	506,600	45	471,138	35,462	571,718	-	-	571,718	0.02
1107	โฉนด	2614	3268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	1928	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	451,728	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	225,864	-	225,864	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	225,864	-	225,864	0.02
					2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	1929	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	2,013,162	-	-	2,013,162	0.02
1108	โฉนด	2615	3269	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	6,500	656,500	1930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	4	17,880	131,120	787,620	-	-	787,620	0.02
												1931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	4	8,046	59,004	59,004	-	-	59,004	0.02
1109	โฉนด	2617	3270	ต.แม่สอด	2	0	2	77.8	277.8	6,800	1,889,040	1932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	56	332,568	25,032	1,914,072	-	-	1,914,072	0.02
												1933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	46	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												1934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												1935	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	56	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
												1936	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	66	234,360	17,640	17,640	-	-	17,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	โฉนด	2633	3271	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	7,500	705,750	1937	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	31	1,959,360	1,808,640	2,514,390	-	-	2,514,390	0.02
1111	โฉนด	2635	3272	ต.แม่สอด	3	0	0	80.7	80.7	13,000	1,049,100	1938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,484,556	-	-	1,484,556	0.3
1112	โฉนด	2636	3273	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	7,200	806,400	1939	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	26	755,160	56,840	863,240	-	-	863,240	0.02
												1940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	16	299,376	1,061,424	1,061,424	-	-	1,061,424	0.02
1113	โฉนด	2646	3276	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	6,500	520,650	1941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,450	1,311,200	34	1,219,416	91,784	612,434	-	612,434	-	-
1114	โฉนด	2647	3277	ต.แม่สอด	3	0	0	89.3	89.3	6,500	580,450	1942	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260.8	100	5,850	1,525,680	26	640,786	884,894	1,465,344	-	-	1,465,344	0.3
1115	โฉนด	2661	3278	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,800	202,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,160	-	202,160	-	-
1116	โฉนด	2664	3279	ต.แม่สอด	2	0	1	44.6	144.6	7,200	1,041,120	1943	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	1,082,840	-	-	1,082,840	0.02
1117	โฉนด	2666	3280	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	6,000	381,600	1944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	8	41,472	476,928	858,528	-	-	858,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	8	10,600	121,900	121,900	-	-	121,900	0.02
1118	โฉนด	1391	3281	ต.แม่สอด	2	0	3	21.8	321.8	37,500	12,067,500	1946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85	100	7,450	633,250	66	588,923	44,328	12,111,828	-	12,111,828	-	-
												1947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	31	457,281	34,419	34,419	-	34,419	-	-
												1948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	29	193,998	14,602	14,602	-	14,602	-	-
1119	โฉนด	1392	3282	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,000	702,000	1949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,232,712	-	-	1,232,712	0.02
												1950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.2	100	8,100	633,420	10	63,342	570,078	570,078	-	-	570,078	0.02
1120	โฉนด	1393	3283	ต.แม่สอด	2	0	1	18.3	118.3	6,000	709,800	1951	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	7	174,720	2,321,280	3,031,080	-	-	3,031,080	0.02
1121	โฉนด	1394	3284	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	6,000	1,220,400	1952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	2,588,976	-	-	2,588,976	0.02
1122	โฉนด	1395	3285	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	23,000	1,173,000	1953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	612	100	7,850	4,804,200	45	3,651,192	1,153,008	2,326,008	-	-	1,173,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.2	72.2	23,000	1,660,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,600	-	1,660,600	-	-
1123	โฉนด	1396	3286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	7,200	117,000	1954	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	14	296,400	197,600	314,600	-	314,600	-	-
					2	0	1	60.15	160.15	7,200	1,153,080	1955	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	14	296,400	197,600	1,350,680	-	-	1,350,680	0.02
												1956	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.8	100	7,400	1,367,520	46	1,162,392	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
1124	โฉนด	1409	3290	ต.แม่สอด	2	0	2	66.4	266.4	7,200	1,918,080	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	17	114,696	363,204	2,281,284	-	2,281,284	-	-
												1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	194,400	-	194,400	-	-
												1959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	10	178,200	1,603,800	1,603,800	-	1,603,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	1411	3292	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	1960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	54	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	54	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	54	-	-	-	799,031	-	799,031	0.02
					5	0	0	12	12	63,000	756,000	1961	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	54	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	54	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	54	-	-	-	799,031	-	799,031	0.02
					2	0	0	95.6	95.6	63,000	6,022,800	1962	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	54	787,360	248,640	6,271,440	-	-	6,271,440	0.02
												1963	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	18	140,774	400,666	400,666	-	-	400,666	0.02
												1964	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	18	140,774	400,666	400,666	-	-	400,666	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	โฉนด	1413	3294	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,300	133,590	1965	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.8	100	7,400	1,041,920	46	885,632	156,288	289,878	-	289,878	-	-
					2	0	0	8.8	8.8	7,300	64,240	1966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	43	243,883	18,357	82,597	-	18,357	64,240	0.02
					2	0	0	33.7	33.7	7,300	246,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,010	-	-	246,010	0.02
1127	โฉนด	1427	3296	ต.แม่สอด	3	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	63,000	4,756,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,500	-	4,756,500	-	-
1128	โฉนด	1429	3298	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,200	186,480	1967	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,043,700	-	-	1,043,700	0.02
1129	โฉนด	1430	3299	ต.แม่สอด	2	0	2	24.5	224.5	7,200	1,616,400	1968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	56	277,140	20,860	1,637,260	-	-	1,637,260	0.02
												1969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	56	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												1970	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	56	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	56	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												1972	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	56	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	56	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1974	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	56	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	56	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												1976	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	332	100	7,850	2,606,200	56	1,980,712	625,488	625,488	-	-	625,488	0.02
1130	โฉนด	1431	3300	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	7,200	267,264	1977	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	445.5	100	8,000	3,564,000	40	2,494,800	1,069,200	1,336,464	-	-	267,264	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.57	-	-	40	-	-	-	167,994	-	167,994	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.43	-	-	40	-	-	-	1,168,470	1,168,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34.78	134.78	7,200	970,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,416	-	970,416	-	-
1131	โฉนด	1149	3302	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	7,500	276,750	1978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	36	554,280	41,720	318,470	-	-	318,470	0.02
1132	โฉนด	1451	3304	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,200	86,400	1979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	42	332,568	25,032	111,432	-	-	111,432	0.3
					5	0	0	8.17	8.17	7,200	58,824	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32.68	100	8,100	264,708	42	195,884	68,824	127,648	-	-	58,824	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.72	-	-	42	-	-	-	46,872	-	46,872	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.28	-	-	42	-	-	-	80,776	-	80,776	0.02
					2	0	1	2.23	102.23	7,200	736,056	1981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76.8	100	7,450	572,160	42	532,109	40,051	776,107	-	-	776,107	0.02
1133	โฉนด	1453	3306	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,800	626,280	1982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	66	332,568	25,032	651,312	-	651,312	-	-
1134	โฉนด	1455	3308	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	36,000	720,000	1983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	886,880	-	-	720,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	221,720	-	221,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	665,160	-	665,160	0.02
					2	1	1	79.7	579.7	36,000	20,869,200	1984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	21	1,515,520	378,880	21,248,080	-	21,248,080	-	-
1135	โฉนด	1476	3313	ต.แม่สอด	5	0	0	34.68	34.68	48,000	1,664,640	1985	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	416.16	100	7,850	3,266,856	7	228,680	3,038,176	4,702,816	-	-	1,664,640	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	7	-	-	-	723,293	-	723,293	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	84.62	-	-	7	-	-	-	3,979,523	-	3,979,523	0.02
					2	0	0	20.12	20.12	48,000	965,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,760	-	-	965,760	0.02
1136	โฉนด	1477	3314	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	23,000	2,076,900	1986	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	51	1,320,900	233,100	2,310,000	-	2,310,000	-	-
1137	โฉนด	1495	3316	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	7,200	928,800	1987	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	145.6	100	6,750	982,800	7	68,796	914,004	1,842,804	-	-	1,842,804	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1138	โฉนด	1497	3318	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	7,200	820,800	1988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	46	880,600	155,400	976,200	-	-	976,200	0.02
1139	โฉนด	1499	3320	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	7,200	75,600	1989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	29	149,184	161,616	237,216	-	-	237,216	0.02
					2	0	0	84.6	84.6	7,200	609,120	1990	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	29	596,736	646,464	1,255,584	-	-	1,255,584	0.02
1140	น.ส.3		3320	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1141	โฉนด	2604	3322	ต.แม่สอด	1	20	0	13.3	8013.3	3,750	30,049,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,049,875	-	30,049,875	-	-
1142	โฉนด	2606	3323	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	43,000	1,209,590	1991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	225	100	7,400	1,665,000	36	1,415,250	249,750	1,459,340	-	-	1,209,590	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.56	-	-	36	-	-	-	1,277,798	-	1,277,798	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	36	-	-	-	181,542	-	181,542	0.3
					2	0	0	91.87	91.87	43,000	3,950,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,410	-	-	3,950,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	2608	3324	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	6,000	865,800	1992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	46	810,635	61,016	926,816	-	926,816	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	1993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	25	290,997	21,903	84,903	-	-	84,903	0.02
1144	โฉนด	2619	3329	ต.แม่สอด	1	0	2	32.2	232.2	4,800	1,114,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,560	-	1,114,560	-	-
1145	โฉนด	2620	3330	ต.แม่สอด	3	0	2	92.4	292.4	30,000	8,772,000	1994	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	302.4	100	7,150	2,162,160	20	648,648	1,513,512	10,285,512	-	-	10,285,512	0.3
1146	โฉนด	13582	3332	ต.แม่สอด	3	0	0	78.63	78.63	7,500	589,725	1995	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	314.5	100	2,650	833,425	6	50,006	783,420	1,373,145	-	-	1,373,145	0.3
					2	0	1	4.37	104.37	7,500	782,775	1996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,400	2,072,000	9	186,480	1,885,520	2,668,295	-	-	2,668,295	0.02
1147	โฉนด	2632	3333	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	6,500	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	-	263,900	0.3
1148	โฉนด	2634	3334	ต.แม่สอด	3	0	2	27.6	227.6	4,800	1,092,480	1997	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	910.8	100	3,450	3,142,260	12	439,916	2,702,344	3,794,824	-	-	3,794,824	0.3
1149	โฉนด	2638	3335	ต.แม่สอด	2	15	2	66.6	6266.6	18,800	117,812,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,812,080	-	50,000,000	67,812,080	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	2640	3337	ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	23,000	6,026,000	1998	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	21	197,160	14,840	6,040,840	-	-	6,040,840	0.02
1151	น.ส.3		3337	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1152	น.ส.3		3339	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1153	โฉนด	2648	3340	ต.แม่สอด	3	4	1	51.1	1751.1	17,500	30,644,250	1999	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133.6	100	5,850	781,560	11	93,787	687,773	31,332,023	-	-	31,332,023	0.3
												2000	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1209.6	100	3,450	4,173,120	20	1,251,936	2,921,184	2,921,184	-	-	2,921,184	0.3
1154	โฉนด	2649	3341	ต.แม่สอด	2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	2001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	13	88,128	462,672	717,672	-	-	717,672	0.02
					5	0	0	38.06	38.06	30,000	1,141,800	2002	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152.25	100	7,400	1,126,650	22	383,061	743,589	1,885,389	-	-	1,141,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.44	-	-	22	-	-	-	1,328,068	-	1,328,068	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.56	-	-	22	-	-	-	557,321	-	557,321	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.94	164.94	30,000	4,948,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,948,200	-	-	4,948,200	0.02
1155	โฉนด	2650	3342	ต.แม่สอด	1	0	3	32.8	332.8	26,500	8,819,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,819,200	-	8,819,200	-	-
					3	0	0	73.5	73.5	26,500	1,947,750	2003	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	294	100	7,400	2,175,600	11	261,072	1,914,528	3,862,278	-	-	3,862,278	0.3
1156	น.ส.3		3343	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1157	โฉนด	2667	3344	ต.แม่สอด	5	0	0	38	38	43,000	1,634,000	2004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	45	935,712	295,488	1,929,488	-	-	1,634,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.89	-	-	45	-	-	-	152,237	-	152,237	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.11	-	-	45	-	-	-	1,777,251	-	1,777,251	0.02
					2	0	0	93.8	93.8	43,000	4,033,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,400	-	-	4,033,400	0.02
1158	น.ส.3		3344	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1159	โฉนด	2668	3345	ต.แม่สอด/	3	1	0	80	480	26,500	12,720,000	2005	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.29	100	5,650	5,329,589	26	2,238,427	3,091,161	15,811,161	-	-	15,811,161	0.3
												2006	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	347.88	100	5,550	1,930,734	26	810,908	1,119,826	1,119,826	-	-	1,119,826	0.3
1160	น.ส.3		3345	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1161	โฉนด	2669	3346	ต.แม่สอด	3	0	2	99.8	299.8	26,500	7,944,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,944,700	-	-	7,944,700	0.3
1162	โฉนด	2670	3347	ต.แม่สอด	1	0	2	53.3	253.3	43,000	10,891,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,891,900	-	10,891,900	-	-
1163	โฉนด	2682	3348	ต.แม่สอด	1	0	0	49.1	49.1	17,000	834,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,700	-	834,700	-	-
1164	โฉนด	2683	3349	ต.แม่สอด	2	0	2	5.8	205.8	30,000	6,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000	-	6,174,000	-	-
1165	โฉนด	2684	3350	ต.แม่สอด	5	0	1	2	102	30,000	3,060,000	2007	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	1021.25	100	5,650	5,770,063	19	1,615,618	4,154,445	7,214,445	-	-	3,060,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	19	-	-	-	2,885,778	-	2,885,778	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.1	94.1	30,000	2,823,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,823,000	-	2,823,000	-	-
1166	โฉนด	2685	3351	ต.แม่สอด	5	0	1	39.74	139.74	30,000	4,192,200	2008	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	1117.92	100	5,650	6,316,248	19	1,768,549	4,547,699	8,739,899	-	-	4,192,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.75	-	-	19	-	-	-	5,047,291	-	5,047,291	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	42.25	-	-	19	-	-	-	3,692,607	-	3,692,607	0.02
					2	0	0	61.56	61.56	30,000	1,846,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800	-	-	1,846,800	0.02
1167	โฉนด	2686	3352	ต.แม่สอด	5	0	2	90.29	290.29	26,500	7,692,685	2009	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	2322.32	100	5,550	12,888,876	15	2,577,775	10,311,101	18,003,786	-	-	7,692,685	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	93.52	-	-	15	-	-	-	16,837,140	-	16,837,140	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	6.48	-	-	15	-	-	-	1,166,645	-	1,166,645	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	24.81	424.81	26,500	11,257,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,257,465	-	-	11,257,465	0.02
1168	โฉนด	2687	3353	ต.แม่สอด	3	1	0	87.5	487.5	2,450	1,194,375	2010	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1950	100	3,450	6,727,500	7	470,925	6,256,575	7,450,950	-	-	7,450,950	0.3
					1	21	3	42	8742	2,450	21,417,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,417,900	-	-	21,417,900	0.01
1169	โฉนด	2697	3354	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	36,500	926,370	2011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	203	100	8,100	1,644,300	9	147,987	1,496,313	2,422,683	-	-	926,370	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	1,211,342	-	1,211,342	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	1,211,342	1,211,342	-	-
					2	0	0	6.33	6.33	36,500	231,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,045	-	231,045	-	-
1170	โฉนด	2698	3355	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	11,000	440,000	2012	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	160	100	5,650	904,000	16	650,880	253,120	693,120	-	-	693,120	0.3
					5	0	0	24	24	11,000	264,000	2013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,477,056	-	-	264,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	738,528	-	738,528	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	738,528	-	738,528	0.3
					3	0	3	9.3	309.3	11,000	3,402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,300	-	-	3,402,300	0.3
1171	โฉนด	2415	3358	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	13,000	269,100	2014	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	51	665,136	50,064	319,164	-	-	319,164	0.02
												2015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	26	81,648	112,752	112,752	-	-	112,752	0.02
1172	โฉนด	2416	3359	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	2016	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	1,478,664	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2017	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	9	-	-	-	164,280	-	164,280	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	9	-	-	-	1,314,384	-	1,314,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2018	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	328,559	-	328,559	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	1,150,105	-	1,150,105	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	2019	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	1,478,664	0.02
					2	0	2	62.3	262.3	37,500	9,836,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,836,250	-	-	9,836,250	0.02
1173	โฉนด	2418	3361	ต.แม่สอด	2	0	2	49.3	249.3	6,300	1,570,590	2020	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	17	528,352	140,448	1,711,038	-	-	1,711,038	0.02
1174	โฉนด	2419	3362	ต.แม่สอด	2	0	0	39.25	39.25	7,200	282,600	2021	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,600	273,600	42	254,448	19,152	301,752	-	-	301,752	0.02
												2022	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	7,400	1,161,800	37	743,552	418,248	418,248	-	-	418,248	0.02
					2	0	1	83.55	183.55	7,200	1,321,560	2023	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	42	1,585,080	279,720	1,601,280	-	279,720	1,321,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1175	โฉนด	2420	3363	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	6,500	1,255,150	2024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	35	533,495	40,156	1,295,306	-	-	1,295,306	0.02
												2025	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	34	880,600	155,400	155,400	-	-	155,400	0.02
1176	โฉนด	2421	3364	ต.แม่สอด	4	0	1	23.5	123.5	6,500	802,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,750	-	-	802,750	0.3
1177	โฉนด	2422	3365	ต.แม่สอด	2	4	1	5.9	1705.9	6,500	11,088,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,088,350	-	-	11,088,350	0.02
1178	โฉนด	2448	3369	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	6,500	233,350	2026	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.06	100	7,450	678,397	26	630,909	47,488	280,838	-	-	280,838	0.02
1179	โฉนด	2450	3371	ต.แม่สอด	2	0	1	80.2	180.2	7,200	1,297,440	2027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	1,514,822	-	-	1,514,822	0.02
												2028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02
												2029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02
												2030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2031	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02
												2032	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02
												2033	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02
												2034	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	21	102,298	217,382	217,382	-	-	217,382	0.02
1180	โฉนด	2451	3372	ต.แม่สอด	3	0	1	79.2	179.2	7,200	1,290,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,240	-	-	1,290,240	0.3
1181	โฉนด	2474	3374	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	2035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	39	640,560	301,440	376,440	-	-	75,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	39	-	-	-	100,397	-	100,397	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	39	-	-	-	276,043	276,043	-	-
					2	0	0	9.2	9.2	7,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1182	โฉนด	2478	3378	ต.แม่สอด	2	0	2	11.4	211.4	6,000	1,268,400	2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165.24	100	8,100	1,338,444	8	107,076	1,231,368	2,499,768	-	2,499,768	-	-
												2037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	9	157,464	1,592,136	1,592,136	-	1,592,136	-	-
1183	โฉนด	2480	3379	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	7,200	771,120	2038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.8	100	7,400	2,344,320	35	1,992,672	351,648	1,122,768	-	1,122,768	-	-
1184	โฉนด	2489	3380	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	7,200	413,280	2039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	37	754,800	133,200	546,480	-	546,480	-	-
1185	โฉนด	2490	3381	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	7,200	619,920	2040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.82	100	8,100	581,742	40	407,219	174,523	794,443	-	-	794,443	0.02
1186	โฉนด	2491	3382	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	7,200	648,720	2041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.82	100	7,450	378,609	35	352,106	26,503	675,223	-	675,223	-	-
1187	โฉนด	2496	3385	ต.แม่สอด	2	0	0	27.13	27.13	11,500	311,995	2042	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	2,650	287,525	26	120,761	166,765	478,760	-	-	478,760	0.02
					3	0	1	53.17	153.17	11,500	1,761,455	2043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260.35	100	2,650	689,928	26	289,770	400,158	2,161,613	-	-	2,161,613	0.3
1188	โฉนด	2500	3387	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2044	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	36	1,294,560	97,440	1,129,440	-	-	1,032,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.4	50.4	43,000	2,167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,200	-	2,167,200	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	95.83	-	-	36	-	-	-	1,082,342	1,082,342	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	36	-	-	-	47,098	-	47,098	0.3
1189	โฉนด	2502	3388	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800	2045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	30	678,240	678,240	1,607,040	-	-	928,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	1,071,414	-	1,071,414	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	535,626	-	535,626	0.3
					2	0	1	21.1	121.1	43,000	5,207,300	2046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	30	233,280	233,280	5,440,580	-	-	5,440,580	0.02
1190	โฉนด	2512	3389	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	23,000	3,197,000	2047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	26	102,060	140,940	3,337,940	-	-	3,337,940	0.02
												2048	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	26	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2049	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	26	520,800	39,200	39,200	-	-	39,200	0.02
												2050	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	26	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02
												2051	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,000	168,000	26	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.02
												2052	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	26	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	2053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	752,256	-	-	414,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	167,151	-	167,151	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	585,105	-	585,105	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	23,000	379,500	2054	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	66	100	7,000	462,000	26	429,660	32,340	411,840	-	-	379,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	26	-	-	-	99,830	-	99,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	2	-	75.76	-	-	26	-	-	-	312,010	-	312,010	0.02
1191	โฉนด	2514	3390	ต.แม่สอด	3	2	1	70.8	970.8	26,500	25,726,200	2055	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	750	100	3,450	2,587,500	28	1,190,250	1,397,250	27,123,450	-	-	27,123,450	0.3
												2056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	300	100	2,650	795,000	18	683,700	111,300	111,300	-	-	111,300	0.3
					2	0	0	24	24	26,500	636,000	2057	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	28	1,158,720	204,480	840,480	-	-	840,480	0.02
1192	โฉนด	2518	3392	ต.แม่สอด	3	0	1	47.6	147.6	7,500	1,107,000	2058	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	510	100	3,450	1,759,500	25	703,800	1,055,700	2,162,700	-	-	2,162,700	0.3
1193	โฉนด	2521	3395	ต.แม่สอด	5	0	1	13.9	113.9	43,000	4,897,700	2059	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	500	100	5,650	2,825,000	31	1,469,000	1,356,000	6,253,700	-	-	4,897,700	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	31	-	-	-	1,250,740	-	1,250,740	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	31	-	-	-	5,002,960	-	5,002,960	0.02
1194	โฉนด	2535	3397	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	7,500	654,000	2060	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	760,560	-	760,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2061	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	36	164,300	100,700	100,700	-	100,700	-	-
1195	โฉนด	2539	3398	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	2062	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	44	1,021,440	322,560	501,060	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	85.71	-	-	44	-	-	-	429,459	-	429,459	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	44	-	-	-	71,601	-	71,601	0.3
					2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600	-	-	880,600	0.02
1196	โฉนด	2540	3399	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,500	58,500	2063	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	234,324	-	-	234,324	0.02
					3	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150	2064	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	101.36	100	5,850	592,956	26	249,042	343,914	975,064	-	-	975,064	0.3
1197	โฉนด	2543	3400	ต.แม่สอด	3	0	1	47.1	147.1	28,000	4,118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,118,800	-	-	4,118,800	0.3
1198	โฉนด	2544	3401	ต.แม่สอด	1	0	1	79.6	179.6	43,000	7,722,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,722,800	-	7,722,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1199	โฉนด	2557	3402	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	23,000	1,472,000	2065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	36	3,737,856	2,290,944	3,762,944	-	-	1,472,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	36	-	-	-	823,332	-	823,332	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.12	-	-	36	-	-	-	2,939,612	2,939,612	-	-
					2	0	0	62.3	62.3	23,000	1,432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,900	-	1,432,900	-	-
1200	น.ส.3		3402	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1201	โฉนด	2558	3403	ต.แม่สอด	1	0	2	21.3	221.3	23,000	5,089,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,089,900	-	5,089,900	-	-
1202	โฉนด	2579	3404	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	23,000	460,000	2066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	900,640	-	-	900,640	0.3
					2	0	0	85	85	23,000	1,955,000	2067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	56	984,960	311,040	2,266,040	-	2,266,040	-	-
1203	โฉนด	2580	3405	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	23,000	2,511,600	2068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	22	297,432	577,368	3,088,968	-	3,088,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	โฉนด	1501	3410	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	7,500	132,750	2069	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	36	545,104	334,096	466,846	-	-	466,846	0.02
1205	โฉนด	1502	3411	ต.แม่สอด	5	0	0	42.25	42.25	23,000	971,750	2070	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	338	100	7,400	2,501,200	36	2,126,020	375,180	1,346,930	-	-	971,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.33	-	-	36	-	-	-	71,791	-	71,791	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.67	-	-	36	-	-	-	1,275,139	1,275,139	-	-
					2	0	0	13.55	13.55	23,000	311,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,650	-	311,650	-	-
1206	โฉนด	1519	3412	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	6,000	559,800	2071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	1,617,336	-	1,617,336	-	-
1207	โฉนด	1520	3413	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	43,000	4,605,300	2072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	513.6	100	8,100	4,160,160	18	1,081,642	3,078,518	7,683,818	-	-	7,683,818	0.02
1208	โฉนด	1521	3414	ต.แม่สอด	2	0	1	35.1	135.1	7,200	972,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,720	-	-	972,720	0.02
1209	โฉนด	1522	3415	ต.แม่สอด	2	0	2	78.5	278.5	6,800	1,893,800	2073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	56	554,280	41,720	1,935,520	-	-	1,935,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนด	1523	3416	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,800	795,600	2074	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	31	221,712	16,688	812,288	-	-	812,288	0.02
1211	โฉนด	1524	3417	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	1,100	127,600	2075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.7	100	7,450	496,915	67	462,131	34,784	162,384	-	162,384	-	-
1212	โฉนด	1541	3419	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,000	432,000	2076	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	18	820,096	133,504	565,504	-	565,504	-	-
												2077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	18	192,210	31,290	31,290	-	31,290	-	-
1213	โฉนด	1545	3423	ต.แม่สอด	2	0	1	13.4	113.4	7,200	816,480	2078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.08	100	7,450	879,696	45	818,117	61,579	878,059	-	878,059	-	-
1214	โฉนด	1574	3426	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	63,000	1,535,940	2079	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	292.5	100	7,850	2,296,125	20	688,838	1,607,288	3,143,228	-	-	1,535,940	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	20	-	-	-	558,866	-	558,866	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	82.22	-	-	20	-	-	-	2,584,362	-	2,584,362	0.02
					2	0	0	21.22	21.22	63,000	1,336,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,860	-	-	1,336,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	22	103,509	7,791	7,791	-	-	7,791	0.02
1215	โฉนด	1576	3428	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	7,200	802,080	2081	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	22	593,762	1,152,598	1,954,678	-	1,954,678	-	-
1216	โฉนด	1578	3430	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	7,200	728,640	2082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	963,072	-	-	963,072	0.02
												2083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												2084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												2085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												2086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												2087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
1217	โฉนด	1580	3432	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	2088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	10	23,680	213,120	429,120	-	-	429,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	10	23,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
1218	โฉนด	1602	3433	ต.แม่สอด	5	0	0	15.12	15.12	63,000	952,560	2090	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120.96	100	7,250	876,960	71	815,573	61,387	1,013,947	-	-	952,560	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.07	-	-	71	-	-	-	335,312	-	335,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.93	-	-	71	-	-	-	678,635	-	678,635	0.02
					5	0	0	19.88	19.88	63,000	1,252,440	2091	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	159.04	100	7,250	1,153,040	71	1,072,327	80,713	1,333,153	-	-	1,252,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.15	-	-	71	-	-	-	335,288	-	335,288	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	74.85	-	-	71	-	-	-	997,865	-	997,865	0.02
					3	0	0	9.9	9.9	63,000	623,700	2092	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.6	100	7,000	277,200	22	257,796	19,404	643,104	-	-	643,104	0.3
					2	0	1	7.2	107.2	63,000	6,753,600	2093	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	53	1,207,680	213,120	6,966,720	-	6,966,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	1604	3435	ต.แม่สอด	5	0	0	28.2	28.2	63,000	1,776,600	2094	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	337.5	100	7,850	2,649,375	26	1,112,738	1,536,638	3,313,238	-	-	1,776,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	26	-	-	-	358,161	-	358,161	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.19	-	-	26	-	-	-	2,955,077	2,955,077	-	-
					2	0	0	54.8	54.8	63,000	3,452,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,452,400	-	3,452,400	-	-
1220	โฉนด	1608	3439	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,500	243,000	2095	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	35	1,085,184	723,456	966,456	-	-	966,456	0.02
1221	โฉนด	1632	3442	ต.แม่สอด	2	0	1	50.72	150.72	6,300	949,536	2096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300.12	100	8,100	2,430,972	46	1,847,539	583,433	1,532,969	-	1,532,969	-	-
					2	0	0	43.28	43.28	6,300	272,664	2097	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	12	290,136	1,782,264	2,054,928	-	-	2,054,928	0.02
												2098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	255.36	100	7,850	2,004,576	12	280,641	1,723,935	1,723,935	-	-	1,723,935	0.02
1222	โฉนด	1671	3444	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	43,000	5,551,300	2099	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	31	748,278	56,322	5,607,622	-	5,607,622	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	1673	3446	ต.แม่สอด	2	0	0	56.6	56.6	6,000	339,600	2100	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	786,288	-	-	786,288	0.02
												2101	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	446,688	-	-	446,688	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	2102	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	518,688	-	446,688	72,000	0.02
1224	โฉนด	1674	3447	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,000	56,000	2103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	26	95,256	131,544	187,544	-	-	56,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	26	-	-	-	26,800	-	26,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	26	-	-	-	160,744	-	160,744	0.02
					2	0	1	42.4	142.4	8,000	1,139,200	2104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.72	100	7,450	765,264	56	711,696	53,568	1,192,768	-	1,192,768	-	-
1225	โฉนด	1683	3450	ต.แม่สอด	3	0	0	24.6	24.6	37,500	922,500	2105	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	98.4	100	6,750	664,200	8	53,136	611,064	1,533,564	-	-	1,533,564	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	37,500	5,902,500	2106	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	26	539,400	40,600	5,943,100	-	-	5,943,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2107	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.8	100	7,400	1,804,120	28	1,533,502	270,618	270,618	-	-	270,618	0.02
												2108	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.8	100	7,400	1,804,120	28	1,533,502	270,618	270,618	-	-	270,618	0.02
												2109	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	45	2,334,720	737,280	737,280	-	-	737,280	0.02
												2110	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	26.4	100	8,250	217,800	47	185,130	32,670	32,670	-	-	32,670	0.02
1226	โฉนด	1685	3452	ต.แม่สอด	3	0	0	98.07	98.07	43,000	4,217,010	2111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132.24	100	8,100	1,071,144	26	449,880	621,264	4,838,274	-	-	4,838,274	0.3
												2112	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	260.04	100	7,150	1,859,286	13	297,486	1,561,800	1,561,800	-	-	1,561,800	0.3
					2	0	1	43.93	143.93	43,000	6,188,990	2113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.75	100	8,100	824,175	13	131,868	692,307	6,881,297	-	-	6,881,297	0.02
1227	โฉนด	1692	3453	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	7,200	632,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,880	-	-	632,880	0.02
1228	โฉนด	1695	3456	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	7,300	469,390	2114	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	91.79	100	7,600	697,604	36	648,772	48,832	518,222	-	-	518,222	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	1710	3458	ต.แม่สอด	5	0	0	22.44	22.44	63,000	1,413,720	2115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	179.52	100	7,400	1,328,448	49	1,129,181	199,267	1,612,987	-	-	1,413,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.71	-	-	49	-	-	-	269,530	-	269,530	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.29	-	-	49	-	-	-	1,343,457	1,343,457	-	-
					2	0	0	58.06	58.06	63,000	3,657,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,780	-	3,657,780	-	-
1230	โฉนด	1711	3459	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	36,000	1,728,000	2116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	19	1,266,048	3,255,552	4,983,552	-	-	1,728,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	1,245,888	-	1,245,888	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	3,737,664	-	3,737,664	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	36,000	1,371,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600	-	-	1,371,600	0.02
												2117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	748,440	-	-	748,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1231	โฉนด	1733	3465	ต.แม่สอด	5	0	0	13.12	13.12	6,550	85,936	2118	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	24	313,215	511,035	596,971	-	-	85,936	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	298,486	-	298,486	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	298,486	-	298,486	0.02
					5	0	0	13.12	13.12	6,550	85,936	2119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	24	313,215	511,035	596,971	-	-	85,936	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	298,486	-	298,486	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	298,486	-	298,486	0.02
					5	0	0	13.12	13.12	6,550	85,936	2120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	24	313,215	511,035	596,971	-	-	85,936	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	298,486	-	298,486	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	298,486	-	298,486	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	39.63	139.63	6,550	914,577	2121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	25	138,570	10,430	925,007	-	-	925,007	0.02
1232	โฉนด	1746	3467	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	48,000	216,000	2122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	7	10,206	135,594	351,594	-	-	351,594	0.3
					2	0	0	80.8	80.8	48,000	3,878,400	2123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	42	1,056,720	186,480	4,064,880	-	-	4,064,880	0.02
1233	โฉนด	1747	3468	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	7,500	812,250	2124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	563.86	100	7,400	4,172,564	31	3,546,679	625,885	1,438,135	-	-	1,438,135	0.02
												2125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	28	178,848	209,952	209,952	-	-	209,952	0.02
												2126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	55	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
1234	โฉนด	1765	3475	ต.แม่สอด	2	0	2	3.7	203.7	6,300	1,283,310	2127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	32	540,423	40,677	1,323,987	-	-	1,323,987	0.02
												2128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,400	3,256,000	32	2,767,600	488,400	488,400	-	-	488,400	0.02
												2129	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,850	1,381,600	31	718,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	1777	3477	ต.แม่สอด	2	0	0	84.5	84.5	7,200	608,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400	-	-	608,400	0.02
1236	โฉนด	1779	3479	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	7,200	1,044,000	2130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	13	233,280	1,224,720	2,268,720	-	-	2,268,720	0.02
1237	โฉนด	1781	3481	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	2131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	56	221,712	16,688	482,438	-	482,438	-	-
1238	โฉนด	1795	3484	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	7,200	213,840	2132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.8	100	8,100	962,280	16	211,702	750,578	964,418	-	-	964,418	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	7,200	81,000	2133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	20	109,350	255,150	336,150	-	-	336,150	0.02
					2	0	1	31.85	131.85	7,200	949,320	2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	11	80,190	588,060	1,537,380	-	1,537,380	-	-
1239	โฉนด	1796	3485	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	17,000	627,300	2135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.6	100	8,100	207,360	16	45,619	161,741	789,041	-	-	789,041	0.02
					3	0	2	54	254	17,000	4,318,000	2136	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	176	100	6,750	1,188,000	16	261,360	926,640	5,244,640	-	-	5,244,640	0.3
1240	โฉนด	1797	3486	ต.แม่สอด	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	2137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	16	121,176	429,624	1,393,524	-	-	1,393,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด	1860	3490	ต.แม่สอด	2	1	1	75.8	575.8	2,200	1,266,760	2138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	20	524,880	1,224,720	2,491,480	-	-	2,491,480	0.02
1242	โฉนด	1861	3491	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	63,000	9,815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,815,400	-	-	9,815,400	0.3
												2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	13	181,440	952,560	952,560	-	-	952,560	0.02
1243	โฉนด	1863	3493	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	6,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-
1244	โฉนด	1865	3495	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	7,300	553,340	2140	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,100	695,800	28	591,430	104,370	657,710	-	-	657,710	0.02
												2141	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,100	1,192,800	28	1,013,880	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
1245	โฉนด	2012	3496	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	11,000	2,039,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,400	-	2,039,400	-	-
1246	โฉนด	2013	3497	ต.แม่สอด	4	0	2	1.1	201.1	11,000	2,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,100	-	-	2,212,100	0.3
1247	โฉนด	2014	3498	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	6,500	180,700	2142	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.67	100	7,050	272,624	10	27,262	245,361	426,061	-	-	426,061	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1248	โฉนด	2015	3499	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,500	218,400	2143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	36	581,994	43,806	262,206	-	-	262,206	0.02
												2144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.25	100	7,450	121,063	36	112,588	8,474	8,474	-	-	8,474	0.02
												2145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,650	21,200	16	4,664	16,536	16,536	-	-	16,536	0.02
1249	โฉนด	2016	3500	ต.แม่สอด	3	0	0	68.3	68.3	13,000	887,900	2146	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,650	1,152,600	13	184,416	968,184	1,856,084	-	-	1,856,084	0.3
1250	โฉนด	2017	3501	ต.แม่สอด	3	2	2	37.2	1037.2	26,500	27,485,800	2147	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1568	100	5,650	8,859,200	30	4,429,600	4,429,600	31,915,400	-	-	31,915,400	0.3
												2148	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	30	67,800	67,800	67,800	-	-	67,800	0.3
												2149	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	30	67,800	67,800	67,800	-	-	67,800	0.3
1251	โฉนด	2018	3502	ต.แม่สอด	3	1	2	70	670	26,500	17,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,755,000	-	-	17,755,000	0.3
1252	โฉนด	2040	3503	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	17,000	1,239,300	2150	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	794	100	7,700	6,113,800	3	183,414	5,930,386	7,169,686	-	-	7,169,686	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	โฉนด	2041	3504	ต.แม่สอด	5	0	0	23.94	23.94	17,000	406,980	2151	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	191.52	100	7,400	1,417,248	46	1,204,661	212,587	619,567	-	-	406,980	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.35	-	-	46	-	-	-	51,734	-	51,734	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85.38	-	-	46	-	-	-	528,986	-	528,986	0.02
					2	0	0	91.46	91.46	17,000	1,554,820	2152	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	36	1,090,208	668,192	2,223,012	-	-	2,223,012	0.02
1254	โฉนด	2042	3505	ต.แม่สอด	1	2	1	45.8	945.8	26,500	25,063,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,063,700	-	25,063,700	-	-
1255	โฉนด	2044	3507	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	6,500	454,350	2153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	957,846	-	-	957,846	0.02
1256	โฉนด	2045	3508	ต.แม่สอด	3	0	2	67.6	267.6	17,000	4,549,200	2154	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	320	100	6,750	2,160,000	38	2,008,800	151,200	4,700,400	-	-	4,700,400	0.3
1257	โฉนด	2059	3510	ต.แม่สอด	5	0	0	30.8	30.8	13,000	400,400	2155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	23	678,240	1,205,760	1,606,160	-	-	400,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	803,080	-	803,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	803,080	-	803,080	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	13,000	235,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300	-	-	235,300	0.02
1258	โฉนด	2061	3512	ต.แม่สอด	4	0	0	48.3	48.3	11,000	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.3
1259	โฉนด	2062	3513	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	6,000	630,600	2156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.4	100	8,100	1,088,640	15	217,728	870,912	1,501,512	-	1,501,512	-	-
1260	โฉนด	2064	3515	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	2157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	324	100	7,400	2,397,600	40	2,037,960	359,640	2,101,140	-	-	1,741,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	40	-	-	-	233,437	-	233,437	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	40	-	-	-	1,867,703	1,867,703	-	-
					2	0	0	58.5	58.5	43,000	2,515,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,500	-	2,515,500	-	-
1261	โฉนด	2080	3519	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	3,000	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	โฉนด	2081	3520	ต.แม่สอด	2	0	3	27.6	327.6	37,500	12,285,000	2158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	22	1,039,275	78,225	12,363,225	-	-	12,363,225	0.02
												2159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	326.4	100	8,100	2,643,840	22	898,906	1,744,934	1,744,934	-	-	1,744,934	0.02
1263	โฉนด	2083	3522	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	3,250	118,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950	-	118,950	-	-
1264	โฉนด	2084	3523	ต.แม่สอด	3	0	0	4.67	4.67	37,500	175,125	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18.7	100	8,100	151,470	14	27,265	124,205	299,330	-	-	299,330	0.3
					2	0	0	17.22	17.22	37,500	645,750	2161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.87	100	7,450	513,082	46	477,166	35,916	681,666	-	-	681,666	0.02
					2	0	2	89.11	289.11	37,500	10,841,625	2162	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	51	1,308,320	230,880	11,072,505	-	11,072,505	-	-
1265	โฉนด	2085	3524	ต.แม่สอด	5	0	0	35.25	35.25	37,500	1,321,875	2163	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	423	100	7,850	3,320,550	16	730,521	2,590,029	3,911,904	-	-	1,321,875	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	2,608,066	-	2,608,066	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	1,303,838	-	1,303,838	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	83.25	283.25	37,500	10,621,875	2164	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	29	623,565	46,935	10,668,810	-	-	10,668,810	0.02
												2165	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	29	1,673,140	295,260	295,260	-	-	295,260	0.02
1266	โฉนด	2142	3528	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,500	300,000	2166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	35	1,555,200	1,036,800	1,336,800	-	-	300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	35	-	-	-	300,780	-	300,780	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.5	-	-	35	-	-	-	1,036,020	-	1,036,020	0.02
					5	0	0	80	80	7,500	600,000	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	35	1,555,200	1,036,800	1,636,800	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	35	-	-	-	306,900	-	306,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	35	-	-	-	1,329,900	-	1,329,900	0.02
					2	0	1	64.2	164.2	7,500	1,231,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500	-	-	1,231,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1267	โฉนด	2145	3531	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	7,500	1,410,000	2168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	26	680,400	939,600	2,349,600	-	-	2,349,600	0.02
1268	โฉนด	2146	3532	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	23,000	1,104,000	2169	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	960	100	7,950	7,632,000	32	4,121,280	3,510,720	4,614,720	-	-	1,104,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	85.94	-	-	32	-	-	-	3,965,890	3,965,890	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	32	-	-	-	648,830	-	648,830	0.3
					2	0	0	53.9	53.9	23,000	1,239,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,700	-	1,239,700	-	-
1269	โฉนด	2173	3534	ต.แม่สอด	2	0	0	68.5	68.5	7,200	493,200	2170	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,400	1,202,500	16	264,550	937,950	1,431,150	-	-	1,431,150	0.02
					3	0	0	58.8	58.8	7,200	423,360	2171	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	235.2	100	5,850	1,375,920	18	357,739	1,018,181	1,441,541	-	-	1,441,541	0.3
1270	โฉนด	2174	3535	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	30,000	3,507,000	2172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	4,535,664	-	-	4,535,664	0.02
												2173	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,028,664	-	-	1,028,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2174	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,028,664	-	-	1,028,664	0.02
												2175	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,028,664	-	-	1,028,664	0.02
1271	โฉนด	2176	3537	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	27,500	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.3
1272	โฉนด	2177	3538	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	17,000	1,689,800	2176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	41	997,704	75,096	1,764,896	-	-	1,764,896	0.02
												2177	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	231.6	100	7,250	1,679,100	41	1,561,563	117,537	117,537	-	-	117,537	0.02
1273	โฉนด	2179	3539	ต.แม่สอด	4	0	1	82.9	182.9	17,000	3,109,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,300	-	-	3,109,300	0.3
1274	โฉนด	2178	3540	ต.แม่สอด	2	0	1	72.7	172.7	17,000	2,935,900	2178	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	9	554,112	1,577,088	4,512,988	-	4,512,988	-	-
1275	โฉนด	2180	3541	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	7,200	694,080	2179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	21	904,320	1,921,680	2,615,760	-	-	2,615,760	0.02
1276	โฉนด	1881	3543	ต.แม่สอด	5	0	0	9.41	9.41	42,000	395,220	2180	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	433,283	-	-	395,220	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	231,070	-	231,070	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	202,213	-	202,213	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2181	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2182	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2183	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	2184	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	45	404,550	30,450	345,450	-	-	315,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	45	-	-	-	230,312	-	230,312	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	45	-	-	-	115,138	-	115,138	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	2185	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	45	404,550	30,450	345,450	-	-	315,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	184,228	-	184,228	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	161,222	161,222	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2186	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					2	1	0	67.84	467.84	42,000	19,649,280	2187	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	45	1,348,500	101,500	19,750,780	-	19,750,780	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2188	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	45	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	45	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2189	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	45	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	216,011	-	216,011	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	216,011	-	216,011	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	โฉนด	1815	3544	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	2190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,501,416	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	428,955	-	428,955	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	1,072,461	-	1,072,461	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	2191	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	14	322,560	1,469,440	1,889,440	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	14	-	-	-	404,907	-	404,907	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	-	14	-	-	-	1,484,533	-	1,484,533	0.02
					5	0	0	28	28	30,000	840,000	2192	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	14	645,120	2,938,880	3,778,880	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	14	-	-	-	809,814	-	809,814	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	-	14	-	-	-	2,969,066	-	2,969,066	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.6	61.6	30,000	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02
1278	โฉนด	1816	3545	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	30,000	420,000	2193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,501,416	-	-	1,501,416	0.02
					2	0	0	14	14	30,000	420,000	2194	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,501,416	-	-	1,501,416	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	2195	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	14	322,560	1,469,440	1,889,440	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	14	-	-	-	337,454	-	337,454	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	-	14	-	-	-	1,551,986	-	1,551,986	0.02
					5	0	0	28	28	30,000	840,000	2196	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	14	645,120	2,938,880	3,778,880	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	14	-	-	-	674,908	-	674,908	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	-	14	-	-	-	3,103,972	3,103,972	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.4	53.4	30,000	1,602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000	-	1,602,000	-	-
1279	โฉนด	1817	3546	ต.แม่สอด	5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	2197	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	18	954,850	2,717,650	4,802,650	-	-	2,085,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	2,881,590	-	2,881,590	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	1,921,060	-	1,921,060	0.3
					5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	2198	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	18	954,850	2,717,650	4,802,650	-	-	2,085,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	2,881,590	-	2,881,590	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	1,921,060	-	1,921,060	0.3
1280	โฉนด	1903	3547	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	43,000	5,611,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,500	-	-	5,611,500	0.02
1281	โฉนด	1904	3548	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	2199	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	76	3,236,400	243,600	2,823,600	-	-	2,580,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.3	26.3	43,000	1,130,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,900	-	-	1,130,900	0.02
1282	โฉนด	1905	3549	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	7,300	1,979,030	2200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	850	100	8,100	6,885,000	7	481,950	6,403,050	8,382,080	-	-	8,382,080	0.02
1283	โฉนด	1907	3551	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	7,200	709,200	2201	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	31	923,520	852,480	1,561,680	-	-	1,561,680	0.02
1284	โฉนด	1908	3552	ต.แม่สอด	3	1	1	93.2	593.2	6,300	3,737,160	2202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	8,100	317,520	26	133,358	184,162	3,921,322	-	-	3,921,322	0.3
												2203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	8,100	317,520	26	133,358	184,162	184,162	-	-	184,162	0.3
												2204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	26	55,650	76,850	76,850	-	-	76,850	0.3
												2205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	152.5	100	2,650	404,125	26	169,733	234,393	234,393	-	-	234,393	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	149	100	2,650	394,850	26	165,837	229,013	229,013	-	-	229,013	0.3
												2207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	26	10,017	13,833	13,833	-	-	13,833	0.3
												2208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	26	10,017	13,833	13,833	-	-	13,833	0.3
												2209	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	183	100	9,300	1,701,900	26	714,798	987,102	987,102	-	-	987,102	0.3
												2210	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	178.8	100	9,300	1,662,840	26	698,393	964,447	964,447	-	-	964,447	0.3
												2211	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	3	214.5	100	7,150	1,533,675	26	644,144	889,532	889,532	-	-	889,532	0.3
1285	โฉนด	1922	3554	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	30,000	3,435,000	2212	509/2-สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 4ชั้น	ตึก	3	896	100	8,900	7,974,400	30	3,987,200	3,987,200	7,422,200	-	-	7,422,200	0.3
1286	โฉนด	1923	3555	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	7,200	54,720	2213	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60.8	100	7,150	434,720	25	369,512	65,208	119,928	-	-	119,928	0.3
					3	0	1	57.1	157.1	7,200	1,131,120	2214	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	218.16	100	9,300	2,028,888	25	811,555	1,217,333	2,348,453	-	-	2,348,453	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.3	68.3	7,500	512,250	2215	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	25	1,339,200	2,008,800	2,008,800	-	-	2,008,800	0.3
1287	โฉนด	1924	3556	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	7,500	512,250	2216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	7	51,030	677,970	1,190,220	-	1,190,220	-	-
												2217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	12	20,034	123,066	123,066	-	-	123,066	0.02
1288	โฉนด	1928	3560	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	2218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	15	159,840	639,360	841,860	-	-	841,860	0.02
					2	0	1	20	120	7,500	900,000	2219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	15	522,990	281,610	1,181,610	-	1,181,610	-	-
1289	โฉนด	1947	3561	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	7,500	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
1290	โฉนด	1948	3562	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	7,500	706,500	2220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	887,292	-	-	887,292	0.02
												2221	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	8	119,808	1,377,792	1,377,792	-	-	1,377,792	0.02
1291	โฉนด	1949	3563	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	7,500	1,380,000	2222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	2,359,776	-	-	2,359,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	1950	3564	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	23,000	1,207,500	2223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	1,420,620	-	1,420,620	-	-
1293	โฉนด	1951	3565	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	7,500	825,000	2224	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	1,002,600	-	1,002,600	-	-
												2225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
1294	โฉนด	1952	3566	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	7,500	1,104,000	2226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	1,263,840	-	-	1,263,840	0.02
												2227	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	5,650	113,000	33	63,280	49,720	49,720	-	-	49,720	0.02
1295	โฉนด	1976	3568	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	7,200	558,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,720	-	-	558,720	0.02
1296	โฉนด	1977	3569	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	7,200	725,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040	-	-	725,040	0.02
1297	โฉนด	1978	3570	ต.แม่สอด	3	0	2	27.5	227.5	30,000	6,825,000	2228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	16	46,640	165,360	6,990,360	-	-	6,990,360	0.3
1298	โฉนด	1979	3571	ต.แม่สอด	4	0	3	83	383	7,500	2,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,500	-	-	2,872,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	โฉนด	1981	3573	ต.แม่สอด	2	0	2	94.8	294.8	11,500	3,390,200	2229	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	3,973,400	-	3,973,400	-	-
1300	โฉนด	1993	3574	ต.แม่สอด	1	0	0	27.5	27.5	6,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	178,750	-	-
1301	โฉนด	1994	3575	ต.แม่สอด	4	0	2	22.2	222.2	17,000	3,777,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,400	-	-	3,777,400	0.3
1302	โฉนด	1995	3576	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	6,500	694,200	2230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	16	21,384	75,816	770,016	-	-	770,016	0.02
1303	โฉนด	1996	3577	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	17,000	680,000	2231	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	18	979,680	2,788,320	3,468,320	-	-	680,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	18	-	-	-	462,327	-	462,327	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	18	-	-	-	3,005,993	-	3,005,993	0.02
					2	0	0	81.7	81.7	17,000	1,388,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,900	-	-	1,388,900	0.02
1304	โฉนด	1997	3578	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,500	91,000	2232	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,650	148,400	8	44,520	103,880	194,880	-	-	194,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	66.8	66.8	6,500	434,200	2233	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	8	40,500	94,500	528,700	-	528,700	-	-
1305	โฉนด	1999	3579	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,500	97,500	2234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	56	415,710	31,290	128,790	-	-	128,790	0.02
					2	0	0	49.3	49.3	6,500	320,450	2235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	56	623,565	46,935	367,385	-	367,385	-	-
1306	โฉนด	2208	3581	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	23,000	1,844,600	2236	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	46	5,472,000	1,728,000	3,572,600	-	3,572,600	-	-
1307	โฉนด	2209	3582	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	7,200	245,520	2237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	7,850	2,543,400	46	1,932,984	610,416	855,936	-	-	855,936	0.02
1308	โฉนด	2210	3583	ต.แม่สอด	2	2	0	77.4	877.4	1,400	1,228,360	2238	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	28	1,171,800	88,200	1,316,560	-	-	1,316,560	0.02
												2239	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	28	585,900	44,100	44,100	-	-	44,100	0.02
1309	โฉนด	2212	3585	ต.แม่สอด	5	0	0	81	81	17,000	1,377,000	2240	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1296	100	7,800	10,108,800	19	2,830,464	7,278,336	8,655,336	-	-	1,377,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	2,163,834	-	2,163,834	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	6,491,502	-	6,491,502	0.02
					2	0	0	90.8	90.8	17,000	1,543,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,600	-	-	1,543,600	0.02
												2241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	34	610,740	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
												2242	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	156	100	2,650	413,400	24	157,092	256,308	256,308	-	-	256,308	0.02
												2243	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	463.32	100	7,150	3,312,738	14	596,293	2,716,445	2,716,445	-	-	2,716,445	0.02
1310	โฉนด	2214	3587	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	30,000	495,000	2244	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	264	100	8,000	2,112,000	13	337,920	1,774,080	2,269,080	-	-	495,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.12	-	-	13	-	-	-	275,013	-	275,013	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.88	-	-	13	-	-	-	1,994,068	-	1,994,068	0.02
					2	0	0	12.9	12.9	30,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	2215	3588	ต.แม่สอด	5	0	0	15.25	15.25	17,000	259,250	2245	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	183	100	7,850	1,436,550	10	143,655	1,292,895	1,552,145	-	-	259,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.79	-	-	10	-	-	-	508,948	-	508,948	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67.21	-	-	10	-	-	-	1,043,197	-	1,043,197	0.02
					2	0	0	16.65	16.65	17,000	283,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050	-	-	283,050	0.02
1312	โฉนด	2241	3589	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	48,000	1,670,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,400	-	1,670,400	-	-
1313	โฉนด	2244	3592	ต.แม่สอด	3	0	1	28.7	128.7	23,000	2,960,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,100	-	-	2,960,100	0.3
1314	โฉนด	2245	3593	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	2246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	36	482,112	295,488	703,488	-	-	408,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	117,271	-	117,271	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	586,217	-	586,217	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.1	90.1	17,000	1,531,700	2247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	36	451,980	277,020	1,808,720	-	-	1,808,720	0.02
1315	โฉนด	2247	3595	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	6,800	458,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,320	-	458,320	-	-
1316	โฉนด	2249	3597	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	1,100	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	114,400	-	-
1317	โฉนด	2272	3598	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	48,000	2,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,800	-	2,164,800	-	-
1318	โฉนด	2273	3599	ต.แม่สอด	2	0	0	39.2	39.2	48,000	1,881,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600	-	1,881,600	-	-
1319	โฉนด	2275	3601	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	6,800	1,918,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,960	-	1,918,960	-	-
1320	โฉนด	2276	3602	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	37,500	6,937,500	2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	7,372,956	-	-	7,372,956	0.02
												2249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.3	100	8,100	852,930	23	307,055	545,875	545,875	-	-	545,875	0.02
1321	โฉนด	2277	3603	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	37,500	731,250	2250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	8,100	631,800	32	341,172	290,628	1,021,878	-	-	731,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	32	-	-	-	209,587	-	209,587	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.49	-	-	32	-	-	-	812,291	812,291	-	-
					3	0	0	6	6	37,500	225,000	2251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	413,568	-	-	413,568	0.3
					2	0	1	19	119	37,500	4,462,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,462,500	-	4,462,500	-	-
1322	โฉนด	2279	3605	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,000	198,000	2252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	701,496	-	-	701,496	0.3
												2253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	287,712	-	-	287,712	0.3
					2	0	0	91.8	91.8	6,000	550,800	2254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	18	370,656	1,054,944	1,605,744	-	1,605,744	-	-
1323	โฉนด	2304	3606	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	7,500	918,000	2255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	11	187,740	229,460	1,147,460	-	-	1,147,460	0.02
1324	โฉนด	2307	3609	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	7,200	797,760	2256	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261	100	7,400	1,931,400	47	1,641,690	289,710	1,087,470	-	-	1,087,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1325	โฉนด	2308	3610	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	7,200	983,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,520	-	983,520	-	-
1326	โฉนด	2310	3612	ต.แม่สอด	2	0	2	90.5	290.5	6,000	1,743,000	2257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	510	100	7,400	3,774,000	13	603,840	3,170,160	4,913,160	-	-	4,913,160	0.02
1327	โฉนด	2311	3613	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	1,100	123,970	2258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	12	158,193	971,757	1,095,727	-	1,095,727	-	-
1328	โฉนด	2331	3615	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	3,000	122,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700	-	-	122,700	0.02
1329	โฉนด	2332	3616	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	22	528,768	1,026,432	2,058,432	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	22	-	-	-	1,715,291	-	1,715,291	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	22	-	-	-	343,141	-	343,141	0.3
					2	0	1	17.5	117.5	43,000	5,052,500	2260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	22	1,239,300	2,405,700	7,458,200	-	-	7,458,200	0.02
1330	โฉนด	2333	3617	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	23,000	184,000	2261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	36	321,408	196,992	380,992	-	-	184,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	190,496	-	190,496	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	190,496	-	190,496	0.02
					3	0	0	16	16	23,000	368,000	2262	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	36	232,128	142,272	510,272	-	-	510,272	0.3
					2	0	1	7.5	107.5	23,000	2,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,500	-	-	2,472,500	0.02
1331	โฉนด	2334	3618	ต.แม่สอด	4	0	1	19.2	119.2	23,000	2,741,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,600	-	-	2,741,600	0.3
1332	โฉนด	2354	3620	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	1,400	160,300	2263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	38	436,496	32,855	193,155	-	193,155	-	-
1333	โฉนด	2355	3621	ต.แม่สอด	3	0	0	36.75	36.75	13,000	477,750	2264	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	5,850	859,950	27	378,378	481,572	959,322	-	-	959,322	0.3
					2	0	2	57.85	257.85	13,000	3,352,050	2265	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	27	1,078,800	81,200	3,433,250	-	-	3,433,250	0.02
												2266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	27	364,672	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1334	โฉนด	2356	3622	ต.แม่สอด	5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2267	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	14	240,775	1,096,865	1,991,465	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	14	-	-	-	373,997	-	373,997	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.22	-	-	14	-	-	-	1,617,468	-	1,617,468	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2268	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	14	240,775	1,096,865	1,991,465	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	14	-	-	-	373,997	-	373,997	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	14	-	-	-	1,617,468	-	1,617,468	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	14	240,775	1,096,865	1,991,465	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	14	-	-	-	373,997	-	373,997	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	14	-	-	-	1,617,468	-	1,617,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	14	240,775	1,096,865	1,991,465	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	14	-	-	-	373,997	-	373,997	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	14	-	-	-	1,617,468	-	1,617,468	0.02
					2	0	1	33.8	133.8	63,000	8,429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,429,400	-	8,429,400	-	-
1335	โฉนด	2357	3623	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	2271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,586,928	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	352,615	-	352,615	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	1,234,313	-	1,234,313	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	2272	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,586,928	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	352,615	-	352,615	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	2273	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,586,928	-	-	1,586,928	0.02
					2	0	2	35	235	55,000	12,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925,000	-	12,925,000	-	-
1336	โฉนด	2358	3624	ต.แม่สอด	2	0	1	69.5	169.5	7,200	1,220,400	2274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	50	295,488	93,312	1,313,712	-	1,313,712	-	-
												2275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193	100	7,400	1,428,200	50	1,213,970	214,230	214,230	-	214,230	-	-
1337	โฉนด	2359	3625	ต.แม่สอด	2	0	2	49.6	249.6	6,500	1,622,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,400	-	1,622,400	-	-
												2276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	51	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												2277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	41	664,848	258,552	258,552	-	-	258,552	0.02
												2278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	21	46,656	99,144	99,144	-	-	99,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โฉนด	2383	3628	ต.แม่สอด/	5	0	0	30	30	17,000	510,000	2279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	56	738,720	233,280	743,280	-	-	510,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	56	-	-	-	396,391	-	396,391	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	56	-	-	-	346,889	-	346,889	0.02
					2	0	1	11.1	111.1	17,000	1,888,700	2280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	31	880,600	155,400	2,044,100	-	-	2,044,100	0.02
1339	โฉนด	2384	3629	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	23,000	1,012,000	2281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	37	41,472	23,328	1,035,328	-	1,035,328	-	-
1340	น.ส.3		3630	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	1,800	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.3
1341	โฉนด	2385	3630	ต.แม่สอด	2	0	1	35.4	135.4	42,000	5,686,800	2282	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	13	1,276,000	1,044,000	6,730,800	-	6,730,800	-	-
1342	โฉนด	2386	3631	ต.แม่สอด	4	0	3	0.1	300.1	37,500	11,253,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,253,750	-	-	11,253,750	0.3
1343	โฉนด	2388	3633	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	23,000	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1344	โฉนด	2784	3636	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	10,500	266,700	2283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	20	166,284	12,516	279,216	-	-	279,216	0.02
1345	น.ส.3		3637	หมู่ 99 ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	1,800	81,000	2284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,072,440	-	-	81,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	21	-	-	-	428,976	-	428,976	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	21	-	-	-	643,464	-	643,464	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	1,800	31,500	2285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	26	484,995	36,505	68,005	-	-	68,005	0.02
					2	0	3	37.5	337.5	1,800	607,500	2286	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	185	100	8,100	1,498,500	26	629,370	869,130	1,476,630	-	869,130	607,500	0.02
												2287	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,650	21,200	26	19,716	1,484	1,484	-	1,484	-	-
1346	โฉนด	2482	3638	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	5,500	1,215,500	2288	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	135	100	7,250	978,750	26	910,238	68,513	1,284,013	-	1,284,013	-	-
												2289	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,650	795,000	26	333,900	461,100	461,100	-	461,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	959	3971	ต.แม่สอด	4	0	0	13.3	13.3	1,100	14,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,630	-	-	14,630	0.3
1348	โฉนด	967	3972	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	1,100	7,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700	-	-	7,700	0.3
1349	โฉนด	980	3973	ต.แม่สอด	4	4	1	42.1	1742.1	5,050	8,797,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,797,605	-	-	8,797,605	0.3
1350	โฉนด	881	4078	ต.แม่สอด	2	1	0	45.2	445.2	8,250	3,672,900	2290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	3,862,875	-	-	3,862,875	0.02
1351	โฉนด	2281	4079	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	5,300	547,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,490	-	-	547,490	0.3
1352	โฉนด	2546	4080	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	32,500	548,600	2291	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	236.25	100	7,900	1,866,375	13	298,620	1,567,755	2,116,355	-	-	548,600	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.68	-	-	13	-	-	-	1,686,312	-	1,686,312	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.32	-	-	13	-	-	-	430,043	-	430,043	0.3
					2	0	0	14.93	14.93	32,500	485,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,225	-	-	485,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1353	โฉนด	2031	4081	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	10,500	504,000	2292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	1,623,744	-	-	1,623,744	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	10,500	260,400	2293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	960,240	-	960,240	-	-
1354	โฉนด	2791	4082	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	2294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,175,296	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	21	-	-	-	293,824	-	293,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	21	-	-	-	881,472	-	881,472	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	2295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,175,296	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	21	-	-	-	293,824	-	293,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	21	-	-	-	881,472	-	881,472	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	2296	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,175,296	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	21	-	-	-	293,824	-	293,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	21	-	-	-	881,472	-	881,472	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	2297	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,175,296	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	21	-	-	-	293,824	-	293,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	21	-	-	-	881,472	-	881,472	0.02
					2	0	0	77	77	9,400	723,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800	-	-	723,800	0.02
1355	โฉนด	481	4083	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,350	335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000	-	335,000	-	-
					4	1	3	35.6	735.6	3,350	2,464,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,260	-	-	2,464,260	0.3
1356	โฉนด	482	4084	ต.แม่สอด	3	0	2	85	285	4,300	1,225,500	2298	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	825	100	3,450	2,846,250	17	683,100	2,163,150	3,388,650	-	-	3,388,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2299	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	315	100	2,650	834,750	17	200,340	634,410	634,410	-	-	634,410	0.3
					5	0	3	87.6	387.6	4,300	1,666,680	2300	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	1550.4	100	3,450	5,348,880	17	1,283,731	4,065,149	5,731,829	-	-	1,666,680	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.8	-	-	17	-	-	-	504,401	-	504,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	91.2	-	-	17	-	-	-	5,227,428	-	5,227,428	0.3
					3	0	0	96	96	4,300	412,800	2301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	192	100	2,650	508,800	17	401,952	106,848	519,648	-	-	519,648	0.3
												2302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	17	122,112	386,688	386,688	-	-	386,688	0.3
					3	0	3	95	395	4,300	1,698,500	2303	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450	3,450,000	17	828,000	2,622,000	4,320,500	-	-	4,320,500	0.3
												2304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	580	100	2,650	1,537,000	17	368,880	1,168,120	1,168,120	-	-	1,168,120	0.3
					3	0	0	21	21	4,300	90,300	2305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,650	222,600	5	11,130	211,470	301,770	-	-	301,770	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	3	11.9	1111.9	4,300	4,781,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,781,170	-	-	4,781,170	0.3
					2	8	3	19.8	3519.8	4,300	15,135,140	2306	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	32	339,264	25,536	15,160,676	-	-	15,160,676	0.02
												2307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	22	1,388,016	2,694,384	2,694,384	-	-	2,694,384	0.02
												2308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	32	1,018,980	179,820	179,820	-	-	179,820	0.02
												2309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	812	100	2,650	2,151,800	32	2,001,174	150,626	150,626	-	-	150,626	0.02
												2310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	360	100	2,650	954,000	32	887,220	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
												2311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	446.4	100	2,650	1,182,960	27	1,100,153	82,807	82,807	-	-	82,807	0.02
												2312	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	2	57	100	5,450	310,650	27	136,686	173,964	173,964	-	-	173,964	0.02
												2313	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	22	24,480	47,520	47,520	-	-	47,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	3.5	103.5	4,300	445,050	2314	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	414	100	2,650	1,097,100	32	1,020,303	76,797	521,847	-	-	521,847	0.3
1357	โฉนด	488	4086	ต.แม่สอด	2	0	2	43.7	243.7	4,250	1,035,725	2315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	22	275,400	534,600	1,570,325	-	-	1,570,325	0.02
												2316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	35	123,225	9,275	9,275	-	-	9,275	0.02
1358	โฉนด	495	4087	ต.แม่สอด	2	3	1	4.1	1304.1	3,800	4,955,580	2317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.35	100	7,450	345,308	26	321,136	24,172	4,979,752	-	-	4,979,752	0.02
												2318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69.36	100	7,450	516,732	26	480,561	36,171	36,171	-	-	36,171	0.02
												2319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	26	1,551,984	116,816	116,816	-	-	116,816	0.02
												2320	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	219	100	5,850	1,281,150	26	538,083	743,067	743,067	-	-	743,067	0.02
1359	โฉนด	513	4088	ต.แม่สอด	3	1	1	35.3	535.3	2,900	1,552,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,370	-	-	1,552,370	0.3
1360	โฉนด	515	4089	ต.แม่สอด	5	0	0	61.2	61.2	8,500	520,200	2321	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	979.2	100	8,000	7,833,600	8	626,688	7,206,912	7,727,112	-	-	520,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.9	-	-	8	-	-	-	378,628	-	378,628	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.1	-	-	8	-	-	-	7,348,484	-	7,348,484	0.02
					2	0	1	33.8	133.8	8,500	1,137,300	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	3	50,544	1,634,256	2,771,556	-	-	2,771,556	0.02
1361	โฉนด	527	4090	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	2323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	5	121,500	2,308,500	3,954,950	-	-	3,954,950	0.02
1362	โฉนด	530	4092	ต.แม่สอด	3	0	0	1.8	1.8	3,800	6,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840	-	-	6,840	0.3
												2324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	26	553,520	97,680	97,680	-	97,680	-	-
												2325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	26	90,153	124,497	124,497	-	124,497	-	-
1363	โฉนด	565	4096	ต.แม่สอด	1	4	0	99.5	1699.5	8,750	14,870,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,870,625	-	14,870,625	-	-
1364	โฉนด	607	4097	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	2326	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	15	336,960	1,347,840	2,517,840	-	-	1,170,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												232 7	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	534.6	100	8,000	4,276,800	15	855,360	3,421,440	8,016,940	-	8,016,940	-	-
1365	โฉนด	627	4101	ต.แม่สอด	2	0	2	1.6	201.6	7,900	1,592,640	232 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	676	100	8,100	5,475,600	9	492,804	4,982,796	6,575,436	-	6,575,436	-	-
1366	โฉนด	628	4102	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,900	94,800	232 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	374,736	-	-	374,736	0.3
					2	0	1	86.4	186.4	7,900	1,472,560	233 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,400	4,232,800	24	3,597,880	634,920	2,107,480	-	2,107,480	-	-
1367	โฉนด	629	4103	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	233 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	22	1,086,912	2,109,888	3,706,478	-	-	3,706,478	0.02
1368	โฉนด	630	4104	ต.แม่สอด	2	0	2	4.6	204.6	7,900	1,616,340	233 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	14	511,488	2,330,112	3,946,452	-	-	3,946,452	0.02
												233 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	36	98,580	60,420	60,420	-	-	60,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โฉนด	637	4105	ต.แม่สอด	2	1	0	27.1	427.1	28,500	12,172,350	2334	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	12,760,158	-	-	12,760,158	0.02
												2335	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
												2336	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
												2337	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
												2338	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
												2339	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	587,808	-	-	587,808	0.02
1370	โฉนด	645	4106	ต.แม่สอด	3	0	2	16.9	216.9	7,900	1,713,510	2340	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	461.7	100	3,450	1,592,865	47	1,481,364	111,501	1,825,011	-	-	1,825,011	0.3
1371	โฉนด	648	4107	ต.แม่สอด	3	1	2	20.3	620.3	6,900	4,280,070	2341	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	926	100	3,450	3,194,700	3	95,841	3,098,859	7,378,929	-	-	7,378,929	0.3
												2342	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,150	228,800	3	6,864	221,936	221,936	-	-	221,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	698	4110	ต.แม่สอด	3	0	0	81.4	81.4	32,500	2,645,500	2343	505-สถานศึกษา 3.5ชั้น	ตึก	3	1116.5	100	7,150	7,982,975	6	478,979	7,503,997	10,149,497	-	-	10,149,497	0.3
												2344	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6.6	100	6,000	39,600	6	2,376	37,224	37,224	-	-	37,224	0.3
					5	0	0	33.08	33.08	32,500	1,075,100	2345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	264.6	100	7,850	2,077,110	11	249,253	1,827,857	2,902,957	-	-	1,075,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.19	-	-	11	-	-	-	702,225	-	702,225	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75.81	-	-	11	-	-	-	2,200,732	-	2,200,732	0.02
					2	0	0	44.92	44.92	32,500	1,459,900	2346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396.9	100	7,850	3,115,665	11	373,880	2,741,785	4,201,685	-	-	4,201,685	0.02
1373	โฉนด	725	4115	ต.แม่สอด	2	0	1	27.8	127.8	9,400	1,201,320	2347	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	791.2	100	7,800	6,171,360	22	2,098,262	4,073,098	5,274,418	-	-	5,274,418	0.02
												2348	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,800	873,600	8	69,888	803,712	803,712	-	-	803,712	0.02
1374	โฉนด	736	4116	ต.แม่สอด	2	0	0	41.33	41.33	9,400	388,502	2349	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	826.5	100	7,800	6,446,700	19	1,805,076	4,641,624	5,030,126	-	-	5,030,126	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.87	89.87	9,400	844,778	2350	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	22	816,000	1,584,000	2,428,778	-	1,584,000	844,778	0.02
1375	โฉนด	737	4117	ต.แม่สอด	3	0	1	38.1	138.1	6,700	925,270	2351	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	6	17,550	274,950	1,200,220	-	-	1,200,220	0.3
												2352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	350	100	2,650	927,500	6	55,650	871,850	871,850	-	-	871,850	0.3
1376	โฉนด	758	4118	ต.แม่สอด	2	2	1	25.9	925.9	10,500	9,721,950	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	39	231,336	108,864	9,830,814	-	9,830,814	-	-
1377	โฉนด	778	4119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	2,700	32,400	2354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	57,432	-	-	32,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	38,290	-	38,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	19,142	19,142	-	-
					2	0	0	68.6	68.6	2,700	185,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220	-	185,220	-	-
1378	โฉนด	780	4120	ต.แม่สอด	2	1	0	17	417	8,250	3,440,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,250	-	-	3,440,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	784	4123	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	9,400	695,600	2355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147	100	7,450	1,095,150	31	1,018,490	76,661	772,261	-	772,261	-	-
												2356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	31	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
1380	โฉนด	785	4124	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	9,400	451,200	2357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	14	813,888	3,707,712	4,158,912	-	-	451,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	14	-	-	-	288,628	-	288,628	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	14	-	-	-	3,870,284	-	3,870,284	0.02
					2	0	1	71	171	9,400	1,607,400	2358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.75	100	8,100	1,488,375	23	535,815	952,560	2,559,960	-	2,559,960	-	-
1381	โฉนด	802	4125	ต.แม่สอด	2	0	3	57.8	357.8	6,800	2,433,040	2359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	21	64,152	136,323	2,569,363	-	-	2,569,363	0.02
												2360	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	427,040	-	-	427,040	0.02
												2361	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	427,040	-	-	427,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1382	โฉนด	859	4126	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	2362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	430,368	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	215,184	-	215,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	215,184	-	215,184	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	2363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	430,368	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	215,184	-	215,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	215,184	-	215,184	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	2364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	430,368	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	215,184	-	215,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	215,184	-	215,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.2	85.2	12,000	1,022,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400	-	-	1,022,400	0.02
1383	โฉนด	878	4128	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	5,700	273,600	2365	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	36	522,288	320,112	593,712	-	-	593,712	0.3
												2366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	36	78,864	48,336	48,336	-	-	48,336	0.3
					2	0	1	93.8	193.8	5,700	1,104,660	2367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	36	587,574	360,126	1,464,786	-	1,464,786	-	-
1384	โฉนด	880	4129	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	6,700	838,840	2368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	12	44,700	44,700	883,540	-	883,540	-	-
												2369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	668,736	-	-	668,736	0.02
1385	โฉนด	882	4130	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	3,200	343,040	2370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	39	332,568	25,032	368,072	-	-	368,072	0.02
												2371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
1386	โฉนด	884	4131	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	48,000	5,193,600	2372	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	5,353,440	-	5,353,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	48,000	288,000	2373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	455,184	-	-	455,184	0.3
					2	0	0	28	28	48,000	1,344,000	2374	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	22	1,408,960	248,640	1,592,640	-	-	1,592,640	0.02
1387	โฉนด	886	4132	ต.แม่สอด	5	0	0	50.75	50.75	48,000	2,436,000	2375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	203	100	7,450	1,512,350	16	1,088,892	423,458	2,859,458	-	-	2,436,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.34	-	-	16	-	-	-	295,668	-	295,668	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.66	-	-	16	-	-	-	2,563,790	-	2,563,790	0.02
					2	0	0	6.05	6.05	48,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	-	290,400	0.02
1388	โฉนด	897	4133	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	48,000	1,680,000	2376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	46	880,600	155,400	1,835,400	-	-	1,680,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	46	-	-	-	262,279	-	262,279	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	46	-	-	-	1,573,121	-	1,573,121	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.3	51.3	48,000	2,462,400	237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	2,669,760	-	-	2,669,760	0.02
1389	โฉนด	904	4134	ต.แม่สอด	3	0	1	16.8	116.8	5,400	630,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,720	-	-	630,720	0.3
1390	โฉนด	4242	4135	ต.แม่สอด	2	0	1	88.4	188.4	8,500	1,601,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,400	-	1,601,400	-	-
1391	โฉนด	913	4138	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	23,000	805,000	2378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	140	100	7,450	1,043,000	26	969,990	73,010	878,010	-	-	878,010	0.3
					2	0	3	36.6	336.6	23,000	7,741,800	2379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	26	665,136	50,064	7,791,864	-	-	7,791,864	0.02
1392	โฉนด	915	4139	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	61	332,568	25,032	343,032	-	-	318,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	61	-	-	-	128,637	-	128,637	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	61	-	-	-	214,395	-	214,395	0.02
					2	0	0	95.1	95.1	26,500	2,520,150	2381	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	51	1,006,400	177,600	2,697,750	-	177,600	2,520,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	96	196	7,900	1,548,400	2382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	25	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
1393	โฉนด	917	4141	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	7,900	1,548,400	2383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	22	1,585,080	279,720	1,828,120	-	1,828,120	-	-
1394	โฉนด	919	4143	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	6,700	986,240	2384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	10	215,460	1,939,140	2,925,380	-	-	2,925,380	0.02
												2385	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02
1395	โฉนด	925	4144	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	8,900	970,100	2386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	34	1,202,688	870,912	1,841,012	-	1,841,012	-	-
1396	โฉนด	935	4145	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	7,500	45,000	2387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	225,792	-	-	225,792	0.3
					2	0	1	42.3	142.3	7,500	1,067,250	2388	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	15	678,600	365,400	1,432,650	-	1,432,650	-	-
1397	โฉนด	936	4146	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	6,600	712,140	2389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	762,204	-	-	762,204	0.02
												2390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2570	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2570	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
1398	โฉนด	961	4147	ต.แม่สอด	2	0	3	76.9	376.9	6,550	2,468,695	2392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	32	236,196	201,204	2,669,899	-	2,669,899	-	-
												2393	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,250	108,000	16	77,760	30,240	30,240	-	30,240	-	-
1399	โฉนด	979	4149	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	1,100	16,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,610	-	-	16,610	0.3
1400	โฉนด	996	4153	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	12,000	1,369,200	2394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	36	90,396	55,404	1,424,604	-	-	1,424,604	0.02
												2395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02
												2396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02
												2397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02
												2398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2399	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02
												2400	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02
												2401	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	36	82,584	50,616	50,616	-	-	50,616	0.02
1401	โฉนด	1029	4154	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	2402	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	569,232	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	284,616	-	284,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	284,616	-	284,616	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	2403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	569,232	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	284,616	-	284,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	284,616	-	284,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.2	24.2	8,500	205,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700	-	-	205,700	0.02
1402	โฉนด	1032	4155	ต.แม่สอด	1	0	3	83	383	2,300	880,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,900	-	880,900	-	-
1403	โฉนด	1048	4156	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	28,500	4,930,500	2404	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	178.98	100	7,250	1,297,605	67	1,206,773	90,832	5,021,332	-	-	5,021,332	0.02
												2405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02
												2406	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196.8	100	7,100	1,397,280	67	1,187,688	209,592	209,592	-	-	209,592	0.02
1404	โฉนด	1082	4159	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	6,800	720,800	2407	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	56	1,874,880	141,120	861,920	-	-	861,920	0.02
												2408	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.12	100	7,000	952,840	56	886,141	66,699	66,699	-	-	66,699	0.02
					2	0	2	40.3	240.3	6,800	1,634,040	2409	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	56	1,456,380	109,620	1,743,660	-	109,620	1,634,040	0.02
1405	โฉนด	1096	4160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	2410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	16	343,296	133,504	283,904	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2411	ชั้นที่ 1 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	-	3	-	37.5	-	-	16	-	-	-	106,464	-	106,464	0.3
												2412	ชั้นที่ 1 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	-	62.5	-	-	16	-	-	-	177,440	-	177,440	0.02
					2	0	3	65.2	365.2	9,400	3,432,880	2411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	41	554,280	41,720	3,474,600	-	3,474,600	-	-
												2412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	334,368	-	334,368	-	-
1406	โฉนด	1102	4161	ต.แม่สอด	3	0	0	45.5	45.5	8,250	375,375	2413	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,450	1,255,800	13	200,928	1,054,872	1,430,247	-	-	1,430,247	0.3
					5	0	0	45.63	45.63	8,250	376,448	2414	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	912.6	100	7,950	7,255,170	13	1,160,827	6,094,343	6,470,790	-	-	376,448	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	87.18	-	-	13	-	-	-	5,641,235	-	5,641,235	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.82	-	-	13	-	-	-	829,555	-	829,555	0.3
					2	0	1	10.07	110.07	8,250	908,078		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,078	-	-	908,078	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	1120	4162	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,500	750,000	2415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,400	1,450,400	16	319,088	1,131,312	1,881,312	-	-	1,881,312	0.02
1408	โฉนด	1121	4163	ต.แม่สอด	2	0	2	37.8	237.8	10,500	2,496,900	2416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	2,710,020	-	-	2,710,020	0.02
												2417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	1,718,208	-	-	1,718,208	0.02
												2418	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	17	57,240	181,260	181,260	-	-	181,260	0.02
1409	โฉนด	1123	4164	ต.แม่สอด	2	1	0	47.7	447.7	10,500	4,700,850	2419	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	47	554,280	41,720	4,742,570	-	4,742,570	-	-
												2420	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	47	2,012,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
1410	โฉนด	1125	4165	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	9,400	671,160	2421	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	20	376,800	879,200	1,550,360	-	-	1,550,360	0.02
												2422	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	20	376,800	879,200	879,200	-	-	879,200	0.02
1411	โฉนด	1138	4167	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	9,400	191,760	2423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	316,920	-	-	316,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1412	โฉนด	1147	4168	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	8,900	284,800	2424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	26	435,456	601,344	886,144	-	-	886,144	0.02
					2	0	0	24	24	8,900	213,600	2425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	664,608	-	451,008	213,600	0.02
					5	0	0	48	48	8,900	427,200	2426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	36	1,928,448	1,181,952	1,609,152	-	-	427,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.31	-	-	36	-	-	-	326,819	-	326,819	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.69	-	-	36	-	-	-	1,282,333	1,282,333	-	-
					2	0	1	57.3	157.3	8,900	1,399,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,970	-	1,399,970	-	-
1413	โฉนด	13572	4170	ต.แม่สอด	2	0	3	2.5	302.5	7,500	2,268,750	2427	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	141.75	100	7,250	1,027,688	31	955,749	71,938	2,340,688	-	2,340,688	-	-
												2428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	31	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
1414	โฉนด	1161	4175	ต.แม่สอด	2	0	2	48.9	248.9	6,550	1,630,295	2429	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	1,843,415	-	1,843,415	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	1164	4178	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	26,500	848,000	2430	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	16	778,624	2,760,576	3,608,576	-	-	848,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	16	-	-	-	515,666	-	515,666	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	16	-	-	-	3,092,910	3,092,910	-	-
					2	0	1	67.4	167.4	26,500	4,436,100	2431	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	26	1,107,792	1,529,808	5,965,908	-	-	5,965,908	0.02
1416	โฉนด	1176	4179	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	26,500	5,710,750	2432	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1718.07	100	7,800	13,400,946	4	536,038	12,864,908	18,575,658	-	-	18,575,658	0.02
1417	โฉนด	1178	4180	ต.แม่สอด	2	0	0	86.3	86.3	6,800	586,840	2433	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	31	905,760	159,840	746,680	-	746,680	-	-
1418	โฉนด	1189	4182	ต.แม่สอด	2	0	1	97.4	197.4	7,900	1,559,460	2434	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	5	11,248	213,712	1,773,172	-	-	1,773,172	0.02
												2435	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	5	11,248	213,712	213,712	-	-	213,712	0.02
												2436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	5	11,248	213,712	213,712	-	-	213,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2437	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2438	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2439	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2440	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2441	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2442	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2443	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2444	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												2445	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	5	11,248	213,712	213,712	-	-	213,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	5	11,248	213,712	213,712	-	-	213,712	0.02
1419	โฉนด	1190	4183	ต.แม่สอด	2	1	0	35.2	435.2	5,950	2,589,440	2447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.89	100	8,100	1,108,809	37	709,638	399,171	2,988,611	-	-	2,988,611	0.02
												2448	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	37	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
1420	โฉนด	1191	4184	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	7,500	623,250	2449	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	22	716,040	1,389,960	2,013,210	-	-	2,013,210	0.02
1421	โฉนด	1194	4186	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	2450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	28	498,852	37,548	363,948	-	-	363,948	0.02
												2451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	28	894,240	1,049,760	1,049,760	-	-	1,049,760	0.02
					2	0	0	90	90	6,800	612,000	2452	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	28	498,852	37,548	649,548	-	649,548	-	-
1422	โฉนด	1195	4187	ต.แม่สอด	2	1	2	96.2	696.2	5,950	4,142,390	2453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	28	484,995	36,505	4,178,895	-	4,178,895	-	-
												2454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	10	125,160	187,740	187,740	-	187,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2455	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	30	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
1423	โฉนด	1209	4188	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	6,800	1,066,920	2456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	1,358,184	-	-	1,358,184	0.02
												2457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
												2462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.02
1424	โฉนด	1210	4189	ต.แม่สอด	2	0	0	11.7	11.7	1,100	12,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870	-	-	12,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	1260	4192	ต.แม่สอด	5	0	0	82.45	82.45	43,000	3,545,350	2463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	329.8	100	7,450	2,457,010	16	540,542	1,916,468	5,461,818	-	-	3,545,350	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	16	-	-	-	715,498	-	715,498	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.9	-	-	16	-	-	-	4,746,320	-	4,746,320	0.02
					2	0	0	85.45	85.45	43,000	3,674,350	2464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	16	140,333	497,543	4,171,893	-	-	4,171,893	0.02
1426	โฉนด	1261	4193	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	43,000	3,814,100	2465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168.48	100	7,400	1,246,752	49	1,059,739	187,013	4,001,113	-	4,001,113	-	-
												2466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	2,650	72,080	16	51,898	20,182	20,182	-	20,182	-	-
1427	โฉนด	1269	4195	ต.แม่สอด	2	0	1	19.3	119.3	43,000	5,129,900	2467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108.56	100	7,450	808,772	26	752,158	56,614	5,186,514	-	-	5,186,514	0.02
1428	โฉนด	1270	4196	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	1,467,456	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	489,103	-	489,103	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	978,353	-	978,353	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	43,000	2,997,100	2469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	29	933,120	1,010,880	4,007,980	-	4,007,980	-	-
1429	โฉนด	1282	4198	ต.แม่สอด	3	0	1	95.7	195.7	8,250	1,614,525	2470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	1,652,073	-	-	1,652,073	0.3
												2471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	246,240	-	-	246,240	0.3
1430	โฉนด	1285	4199	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,800	136,000	2472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	56	554,280	41,720	177,720	-	-	177,720	0.02
					2	0	2	38.6	238.6	6,800	1,622,480	2473	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	56	1,618,200	121,800	1,744,280	-	1,744,280	-	-
1431	โฉนด	1292	4201	ต.แม่สอด	3	0	0	92.3	92.3	43,000	3,968,900	2474	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	9	48,600	491,400	4,460,300	-	-	4,460,300	0.3
1432	โฉนด	1211	4202	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	43,000	430,000	2475	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	44	260,400	19,600	449,600	-	-	449,600	0.02
					2	0	1	94	194	43,000	8,342,000	2476	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	66	1,078,800	81,200	8,423,200	-	8,423,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	43,000	774,000	2477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	46	498,852	37,548	811,548	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.06	-	-	46	-	-	-	552,340	-	552,340	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.94	-	-	46	-	-	-	259,208	-	259,208	0.02
1433	โฉนด	1256	4206	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,900	133,500	2478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	415,380	-	-	133,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	26	-	-	-	124,614	-	124,614	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	26	-	-	-	290,766	-	290,766	0.02
					2	0	0	99.7	99.7	8,900	887,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,330	-	-	887,330	0.02
1434	โฉนด	1257	4207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2479	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,836,960	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	12	-	-	-	1,607,340	1,607,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	12	-	-	-	229,620	-	229,620	0.3
					2	0	0	17.4	17.4	43,000	748,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200	-	748,200	-	-
1435	โฉนด	1255	4208	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,800	768,400	2480	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	12	539,904	880,896	1,649,296	-	-	1,649,296	0.02
1436	โฉนด	1266	4209	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	43,000	2,919,700	2481	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	25	307,840	461,760	3,381,460	-	-	3,381,460	0.02
												2482	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	25	307,840	461,760	461,760	-	-	461,760	0.02
1437	โฉนด	1264	4210	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	43,000	1,612,500	2483	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	7,850	2,355,000	56	1,789,800	565,200	2,177,700	-	-	1,612,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	56	-	-	-	1,088,850	-	1,088,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	56	-	-	-	1,088,850	1,088,850	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	43,000	516,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	495,998	-	495,998	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	992,146	-	992,146	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2485	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	495,998	-	495,998	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	992,146	-	992,146	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2486	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,488,144	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	495,998	-	495,998	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	992,146	-	992,146	0.02
					2	0	0	85.1	85.1	43,000	3,659,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,300	-	3,659,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1438	โฉนด	1265	4211	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	2487	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	1,390,380	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	556,152	-	556,152	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	834,228	-	834,228	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	52,500	1,128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,750	-	-	1,128,750	0.02
1439	โฉนด	1267	4212	ต.แม่สอด	5	0	0	96	96	43,000	4,128,000	2488	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1152	100	7,850	9,043,200	14	1,627,776	7,415,424	11,543,424	-	-	4,128,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.61	-	-	14	-	-	-	11,382,970	-	11,382,970	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.39	-	-	14	-	-	-	160,454	-	160,454	0.3
					2	0	0	24.8	24.8	43,000	1,066,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400	-	-	1,066,400	0.02
1440	โฉนด	1275	4214	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	7,500	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	1276	4215	ต.แม่สอด	2	0	2	19.3	219.3	37,500	8,223,750	2489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374.42	100	8,100	3,032,802	35	1,819,681	1,213,121	9,436,871	-	-	9,436,871	0.02
												2490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	35	918,540	612,360	612,360	-	-	612,360	0.02
												2491	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	140.4	100	5,850	821,340	35	492,804	328,536	328,536	-	-	328,536	0.02
												2492	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	38.69	100	5,900	228,271	35	136,963	91,308	91,308	-	-	91,308	0.02
1442	โฉนด	1277	4216	ต.แม่สอด	3	0	3	27.5	327.5	17,000	5,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,500	-	-	5,567,500	0.3
1443	โฉนด	1279	4217	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	32,500	926,250	2493	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	55	1,434,120	253,080	1,179,330	-	1,179,330	-	-
					1	2	0	58.4	858.4	32,500	27,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,898,000	-	-	27,898,000	0.01
1444	โฉนด	1288	4219	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	2494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	1	66.6	166.6	48,000	7,996,800	2495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	46	415,710	31,290	8,028,090	-	-	8,028,090	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	โฉนด	1289	4220	ต.แม่สอด	2	0	2	6.9	206.9	7,200	1,489,680	2496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	1,589,808	-	-	1,589,808	0.02
1446	โฉนด	1290	4221	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	7,200	627,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,840	-	-	627,840	0.02
1447	โฉนด	1291	4222	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	2497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	16	225,288	87,612	303,612	-	-	303,612	0.02
												2498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.38	100	7,450	263,581	16	189,778	73,803	73,803	-	-	73,803	0.02
												2499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.95	100	7,450	305,078	16	219,656	85,422	85,422	-	-	85,422	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	7,200	291,600	2500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	19	111,888	287,712	579,312	-	-	579,312	0.02
												2501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	19	111,888	287,712	287,712	-	-	287,712	0.02
												2502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	19	111,888	287,712	287,712	-	-	287,712	0.02
					2	0	1	19.6	119.6	7,200	861,120	2503	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	19	356,076	915,624	1,776,744	-	-	1,776,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	โฉนด	1295	4223	ต.แม่สอด	2	0	0	78.6	78.6	1,100	86,460	2504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	21	61,613	4,638	91,098	-	-	91,098	0.02
1449	โฉนด	1296	4224	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	1,100	91,080	2505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	132,800	-	-	132,800	0.02
1450	โฉนด	1297	4225	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	7,200	1,411,200	2506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	16	536,400	208,600	1,619,800	-	-	1,619,800	0.02
1451	โฉนด	1298	4226	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	2507	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	128	100	7,000	896,000	26	833,280	62,720	1,438,720	-	-	1,376,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	719,360	-	719,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	719,360	-	719,360	0.02
					2	0	1	52.2	152.2	43,000	6,544,600	2508	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	7,296,280	-	7,296,280	-	-
1452	โฉนด	1303	4228	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	17,000	204,000	2509	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	716,448	-	-	716,448	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	2510	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	716,448	-	-	204,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	119,432	-	119,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	597,016	-	597,016	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	2511	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	716,448	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	119,432	-	119,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	597,016	-	597,016	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	2512	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	716,448	-	-	716,448	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	17,000	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.02
1453	โฉนด	1304	4229	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	17,000	1,502,800	2513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	1,852,720	-	-	1,852,720	0.02
												2514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	25	162,000	243,000	243,000	-	-	243,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	1305	4230	ต.แม่สอด	2	0	1	19.4	119.4	7,500	895,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500	-	895,500	-	-
1455	โฉนด	1306	4231	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	43,000	5,891,000	2515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	6,062,072	-	6,062,072	-	-
												2516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	28	603,612	708,588	708,588	-	708,588	-	-
1456	โฉนด	1307	4232	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	7,500	682,500	2517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	21	1,657,600	414,400	1,096,900	-	-	1,096,900	0.02
1457	โฉนด	1311	4233	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	2518	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	16	1,167,936	4,140,864	5,940,864	-	-	1,800,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	16	-	-	-	706,963	-	706,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.1	-	-	16	-	-	-	5,233,901	-	5,233,901	0.02
					2	0	1	98.9	198.9	37,500	7,458,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,458,750	-	-	7,458,750	0.02
1458	โฉนด	1312	4234	ต.แม่สอด	1	1	3	5	705	32,500	22,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,912,500	-	22,912,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	55	155	32,500	5,037,500	2519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	8,100	174,960	6	10,498	164,462	5,201,962	-	-	5,201,962	0.3
												2520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.28	100	8,100	139,968	6	8,398	131,570	131,570	-	-	131,570	0.3
												2521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15.36	100	8,100	124,416	6	7,465	116,951	116,951	-	-	116,951	0.3
												2522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.64	100	8,100	167,184	6	10,031	157,153	157,153	-	-	157,153	0.3
												2523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.27	100	8,100	277,587	6	16,655	260,932	260,932	-	-	260,932	0.3
												2524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.51	100	8,100	279,531	6	16,772	262,759	262,759	-	-	262,759	0.3
												2525	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160.54	100	2,650	425,431	6	25,526	399,905	399,905	-	-	399,905	0.3
												2526	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	317.59	100	2,650	841,614	6	50,497	791,117	791,117	-	-	791,117	0.3
1459	โฉนด	1313	4235	ต.แม่สอด	5	0	0	11.69	11.69	43,000	502,670	2527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	93.5	100	7,400	691,900	21	553,520	138,380	641,050	-	-	502,670	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	46	630,494	47,457	8,772,587	-	8,772,587	-	-
1460	โฉนด	1314	4236	ต.แม่สอด	2	0	2	9.5	209.5	43,000	9,008,500	2529	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	9,050,220	-	9,050,220	-	-
												2530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	570,240	-	-	570,240	0.02
1461	โฉนด	1319	4238	ต.แม่สอด	3	0	0	11.25	11.25	37,500	421,875	2531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,400	333,000	12	46,620	286,380	708,255	-	-	708,255	0.3
					2	0	1	69.45	169.45	37,500	6,354,375	2532	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	36	1,408,960	248,640	6,603,015	-	6,603,015	-	-
1462	โฉนด	1321	4240	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	37,500	150,000	2533	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,850	93,600	33	52,416	41,184	191,184	-	-	191,184	0.3
					2	0	3	3.4	303.4	37,500	11,377,500	2534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	36	1,124,928	689,472	12,066,972	-	12,066,972	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	36	131,440	80,560	80,560	-	80,560	-	-
1463	โฉนด	1322	4241	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	2536	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	11	276,480	2,027,520	2,801,520	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	933,747	-	933,747	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,867,773	-	1,867,773	0.02
					2	0	0	79	79	43,000	3,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,000	-	-	3,397,000	0.02
1464	โฉนด	1323	4242	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	43,000	1,935,000	2537	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	16	870,408	3,085,992	5,020,992	-	-	1,935,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	16	-	-	-	3,347,495	-	3,347,495	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	16	-	-	-	1,673,497	-	1,673,497	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	43,000	3,035,800	2538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	3,478,060	-	-	3,478,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	1328	4243	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	7,200	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-
1466	โฉนด	1329	4244	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	7,200	475,200	2539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	46	492,480	155,520	630,720	-	630,720	-	-
1467	โฉนด	1330	4245	ต.แม่สอด	5	0	0	68.35	68.35	17,000	1,161,950	2540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	546.75	100	7,850	4,291,988	16	944,237	3,347,750	4,509,700	-	-	1,161,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	1,503,083	-	1,503,083	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	3,006,617	3,006,617	-	-
					2	0	0	16	16	17,000	272,000	2541	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	36	805,120	142,080	414,080	-	-	414,080	0.02
					2	0	1	57.05	157.05	17,000	2,669,850	2542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	16	23,320	82,680	2,752,530	-	2,752,530	-	-
1468	โฉนด	1331	4246	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	17,000	1,795,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200	-	-	1,795,200	0.3
												2543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	43	981,240	173,160	173,160	-	-	173,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	1333	4248	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	27,000	1,088,100	2544	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	2,275,940	-	-	2,275,940	0.02
1470	โฉนด	1337	4250	ต.แม่สอด	5	0	0	77.62	77.62	43,000	3,337,660	2545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	616	100	8,100	4,989,600	3	149,688	4,839,912	8,177,572	-	-	3,337,660	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	14.29	-	-	3	-	-	-	1,168,575	-	1,168,575	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	3	-	-	-	7,008,997	-	7,008,997	0.02
					2	0	0	74.07	74.07	43,000	3,185,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,010	-	-	3,185,010	0.02
												2546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	40	118,296	8,904	8,904	-	-	8,904	0.02
1471	โฉนด	1339	4252	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	17,000	1,960,100	2547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	2,137,700	-	2,137,700	-	-
1472	โฉนด	1340	4253	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	2548	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	23	356,076	633,024	1,084,524	-	-	451,500	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	723,052	-	723,052	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	361,472	-	361,472	0.3
					2	0	0	67.4	67.4	43,000	2,898,200	2549	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	126	100	7,850	989,100	23	356,076	633,024	3,531,224	-	-	3,531,224	0.02
1473	โฉนด	1341	4254	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	2550	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	29	633,024	685,776	1,287,776	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	429,216	-	429,216	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	858,560	-	858,560	0.02
					2	0	0	17.1	17.1	43,000	735,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300	-	-	735,300	0.02
1474	โฉนด	1342	4255	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	3,400	54,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,740	-	-	54,740	0.02
1475	โฉนด	1345	4257	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	6,800	211,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,480	-	-	211,480	0.3
1476	โฉนด	1346	4258	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2551	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,712,896	-	-	688,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	21	-	-	-	356,796	-	356,796	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	21	-	-	-	1,356,100	-	1,356,100	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
1477	โฉนด	1347	4259	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2552	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,239,456	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	413,111	-	413,111	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	826,345	-	826,345	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2553	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,262,064	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	981,633	-	981,633	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	280,431	-	280,431	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,262,064	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	981,633	-	981,633	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	280,431	-	280,431	0.3
					2	0	0	30.9	30.9	43,000	1,328,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,700	-	-	1,328,700	0.02
1478	โฉนด	1349	4261	ต.แม่สอด	1	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,980	-	517,980	-	-
1479	โฉนด	1350	4262	ต.แม่สอด	2	0	1	35.5	135.5	6,800	921,400	2555	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640.7	100	7,800	4,997,460	15	999,492	3,997,968	4,919,368	-	-	4,919,368	0.02
1480	โฉนด	1351	4263	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	6,800	286,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,280	-	-	286,280	0.3
1481	โฉนด	1355	4266	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	2556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	1,287,216	-	-	1,287,216	0.3
					2	0	0	76	76	43,000	3,268,000	2557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	16	160,380	568,620	3,836,620	-	3,836,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	1356	4267	ต.แม่สอด	5	0	0	42.25	42.25	43,000	1,816,750	2558	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	507	100	7,850	3,979,950	21	1,273,584	2,706,366	4,523,116	-	-	1,816,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	1,507,555	-	1,507,555	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	3,015,561	3,015,561	-	-
					2	0	0	39.05	39.05	43,000	1,679,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,150	-	1,679,150	-	-
1483	โฉนด	1357	4268	ต.แม่สอด	2	0	0	25.31	25.31	8,900	225,259	2559	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,850	1,589,625	18	413,303	1,176,323	1,401,582	-	-	1,401,582	0.02
					2	0	0	81.29	81.29	8,900	723,481	2560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	19	145,152	373,248	1,096,729	-	1,096,729	-	-
1484	โฉนด	1358	4269	ต.แม่สอด	5	0	0	25.6	25.6	43,000	1,100,800	2561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204.8	100	7,400	1,515,520	12	575,898	939,622	2,040,422	-	-	1,100,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.06	-	-	12	-	-	-	796,989	-	796,989	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60.94	-	-	12	-	-	-	1,243,433	1,243,433	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.5	35.5	43,000	1,526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,500	-	1,526,500	-	-
1485	โฉนด	1361	4272	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,900	213,600	2562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	1,333,344	-	-	213,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	222,268	-	222,268	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,111,076	1,111,076	-	-
					2	0	0	42.7	42.7	8,900	380,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,030	-	380,030	-	-
1486	โฉนด	1363	4274	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	2563	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	56	943,950	71,050	397,450	-	-	397,450	0.02
1487	โฉนด	1367	4275	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,800	-	-	695,800	0.3
1488	โฉนด	1368	4276	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	6,800	709,240	2564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	950,776	-	-	950,776	0.02
												2565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												2567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	21	74,592	158,508	158,508	-	-	158,508	0.02
												2568	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	21	74,592	158,508	158,508	-	-	158,508	0.02
												2569	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	21	74,592	158,508	158,508	-	-	158,508	0.02
												2570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	21	74,592	158,508	158,508	-	-	158,508	0.02
1489	โฉนด	1378	4280	ต.แม่สอด	2	0	2	33.6	233.6	5,950	1,389,920	2571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	1,965,344	-	-	1,965,344	0.02
												2572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	18	191,646	545,454	545,454	-	-	545,454	0.02
1490	โฉนด	1379	4281	ต.แม่สอด	3	0	0	83.6	83.6	43,000	3,594,800	2573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	276	100	7,400	2,042,400	25	816,960	1,225,440	4,820,240	-	-	4,820,240	0.3
1491	โฉนด	1380	4282	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	2574	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	7,400	2,072,000	36	1,761,200	310,800	1,815,800	-	-	1,505,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	36	-	-	-	129,648	-	129,648	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.86	-	-	36	-	-	-	1,686,152	1,686,152	-	-
					2	0	0	59.5	59.5	43,000	2,558,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,500	-	2,558,500	-	-
1492	โฉนด	1381	4283	ต.แม่สอด	3	0	0	80.1	80.1	43,000	3,444,300	2575	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	78	100	6,750	526,500	11	236,925	289,575	3,733,875	-	-	3,733,875	0.3
1493	โฉนด	1384	4284	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	6,000	634,200	2576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.25	100	7,450	195,563	45	181,873	13,689	647,889	-	647,889	-	-
												2577	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	38	1,075,590	189,810	189,810	-	-	189,810	0.02
1494	โฉนด	1387	4286	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	6,800	904,400	2578	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.4	100	7,400	1,497,760	34	1,273,096	224,664	1,129,064	-	1,129,064	-	-
												2579	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	34	369,675	27,825	27,825	-	27,825	-	-
1495	โฉนด	1388	4287	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,800	649,400	2580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	16	390,720	319,680	969,080	-	-	969,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2581	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	16	390,720	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
1496	โฉนด	1390	4289	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	6,800	1,179,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,800	-	-	1,179,800	0.3
1497	โฉนด	1400	4291	ต.แม่สอด	2	0	0	26.68	26.68	8,250	220,110	2582	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	9	410,582	1,168,578	1,388,688	-	-	1,388,688	0.02
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	2583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	13	262,240	214,560	346,560	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	13	-	-	-	129,960	-	129,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	13	-	-	-	216,600	216,600	-	-
					2	0	1	29.23	129.23	8,250	1,066,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,148	-	1,066,148	-	-
1498	โฉนด	1402	4293	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	6,800	1,638,800	2584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	11	145,800	1,069,200	2,708,000	-	2,708,000	-	-
												2585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	310,068	-	-	310,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1499	โฉนด	1403	4294	ต.แม่สอด	3	0	2	62.7	262.7	15,000	3,940,500	2586	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	32	1,632,150	122,850	4,063,350	-	-	4,063,350	0.3
												2587	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	32	652,860	49,140	49,140	-	-	49,140	0.3
1500	โฉนด	1404	4295	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	2588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	521,624	-	-	521,624	0.3
1501	โฉนด	1423	4299	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	7,500	336,000	2589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	56	1,231,200	388,800	724,800	-	724,800	-	-
1502	โฉนด	1425	4301	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	2590	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	653,824	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	163,456	-	163,456	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	490,368	-	490,368	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	2591	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	653,824	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	326,912	-	326,912	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	326,912	-	326,912	0.02
					2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	2592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	1,325,324	-	-	1,325,324	0.02
1503	โฉนด	1437	4302	ต.แม่สอด	3	1	0	5.5	405.5	10,000	4,055,000	2593	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,650	222,600	4	8,904	213,696	4,268,696	-	-	4,268,696	0.3
												2594	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	4	21,200	508,800	508,800	-	-	508,800	0.3
												2595	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,750	283,500	4	11,340	272,160	272,160	-	-	272,160	0.3
												2596	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	320	100	7,700	2,464,000	4	98,560	2,365,440	2,365,440	-	-	2,365,440	0.3
1504	โฉนด	1440	4303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	2597	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	66	603,840	106,560	332,160	-	-	332,160	0.02
					2	0	0	90.4	90.4	9,400	849,760	2598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	66	382,800	28,813	878,573	-	878,573	-	-
1505	โฉนด	1442	4304	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	9,400	507,600	2599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.5	100	7,450	443,275	27	412,246	31,029	538,629	-	-	538,629	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2600	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	27	704,480	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1506	โฉนด	1443	4305	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	15,000	3,195,000	2601	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	15	219,800	879,200	4,074,200	-	-	4,074,200	0.02
1507	โฉนด	1444	4306	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	15,000	90,000	2602	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	18	46,176	131,424	221,424	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	110,712	-	110,712	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	110,712	-	110,712	0.02
					2	0	0	36	36	15,000	540,000	2603	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,328,544	-	-	1,328,544	0.02
					2	0	1	20.6	120.6	15,000	1,809,000	2604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	41	559,872	217,728	2,026,728	-	2,026,728	-	-
1508	โฉนด	1445	4307	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	2605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	42	415,710	31,290	201,790	-	201,790	-	-
												2606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	36	443,424	33,376	33,376	-	33,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	88.3	188.3	5,500	1,035,650	2607	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	27	415,710	31,290	1,066,940	-	-	1,066,940	0.02
1509	โฉนด	1446	4308	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	17,000	85,000	2608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	36	100,440	61,560	146,560	-	-	146,560	0.3
					2	0	0	3.12	3.12	17,000	53,040	2609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	2,650	33,125	36	20,538	12,588	65,628	-	-	65,628	0.02
					5	0	0	48.75	48.75	17,000	828,750	2610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	36	979,290	600,210	1,428,960	-	-	828,750	-
													ชั้นที่	-	3	-	53.33	-	-	36	-	-	-	762,064	-	762,064	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	46.67	-	-	36	-	-	-	666,896	-	666,896	0.02
					2	0	0	46.33	46.33	17,000	787,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,610	-	-	787,610	0.02
1510	โฉนด	1448	4310	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	11,000	1,244,100	2611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	18	758,160	2,157,840	3,401,940	-	3,401,940	-	-
												2612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	18	66,144	188,256	188,256	-	188,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1511	โฉนด	1462	4311	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	9,400	717,220	2613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	8,100	710,775	8	56,862	653,913	1,371,133	-	1,371,133	-	-
1512	โฉนด	1466	4313	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	2614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	2,483,520	-	2,483,520	-	-
1513	โฉนด	1471	4318	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1514	โฉนด	1485	4319	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	2615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	31	277,140	20,860	1,167,660	-	-	1,167,660	0.02
1515	โฉนด	1486	4320	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	43,000	3,534,600	2616	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	25	1,408,960	248,640	3,783,240	-	-	3,783,240	0.02
1516	โฉนด	1488	4322	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	6,800	118,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320	-	-	118,320	0.3
1517	โฉนด	1489	4323	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	2617	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	16	1,150,848	447,552	650,052	-	-	650,052	0.02
					2	0	1	99.1	199.1	7,500	1,493,250	2618	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	60	809,100	60,900	1,554,150	-	1,554,150	-	-
1518	โฉนด	1490	4324	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	2619	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	18	952,380	512,820	1,579,820	-	-	1,579,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	1491	4325	ต.แม่สอด	3	0	0	60.9	60.9	7,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.3
1520	โฉนด	1492	4326	ต.แม่สอด	3	0	0	64.5	64.5	6,800	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	-	438,600	0.3
1521	โฉนด	1493	4327	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	5,950	1,094,800	2620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	11	147,510	180,290	1,275,090	-	-	1,275,090	0.02
1522	โฉนด	1494	4328	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	37,500	3,562,500	2621	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	380	100	3,450	1,311,000	33	734,160	576,840	4,139,340	-	-	4,139,340	0.3
					2	1	0	79.1	479.1	37,500	17,966,250	2622	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,850	1,909,120	33	1,069,107	840,013	18,806,263	-	18,806,263	-	-
1523	โฉนด	1514	4331	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	43,000	301,000	2623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,450	89,400	9	31,290	58,110	359,110	-	-	359,110	0.3
												2624	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,450	119,200	9	41,720	77,480	77,480	-	-	77,480	0.3
					2	0	1	23.6	123.6	43,000	5,314,800	2625	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	55	1,321,530	99,470	5,414,270	-	5,414,270	-	-
1524	โฉนด	1515	4332	ต.แม่สอด	3	0	0	1.25	1.25	43,000	53,750	2626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	5	100	7,450	37,250	9	3,353	33,898	87,648	-	-	87,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.64	14.64	43,000	629,520	2627	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58.57	100	7,400	433,418	8	34,673	398,745	1,028,265	-	-	629,520	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.79	-	-	8	-	-	-	450,277	-	450,277	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.21	-	-	8	-	-	-	577,988	-	577,988	0.02
					2	0	1	26.41	126.41	43,000	5,435,630	2628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	6,038,270	-	-	6,038,270	0.02
1525	โฉนด	1516	4333	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	2629	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,119,960	-	-	102,600	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	10	-	-	-	699,975	-	699,975	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	10	-	-	-	419,985	-	419,985	0.3
					5	0	0	18	18	5,700	102,600	2630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	557,496	-	-	102,600	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	16	-	-	-	92,935	-	92,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	16	-	-	-	464,561	-	464,561	0.3
					2	0	0	16	16	5,700	91,200	2631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	16	171,648	66,752	157,952	-	-	157,952	0.02
												2632	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	16	171,648	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02
					5	0	0	8	8	5,700	45,600	2633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	16	171,648	66,752	112,352	-	-	45,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	28,088	-	28,088	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	84,264	84,264	-	-
					2	0	1	57.7	157.7	5,700	898,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,890	-	898,890	-	-
1526	โฉนด	1517	4334	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	15,000	180,000	2634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	205,032	-	-	205,032	0.02
					2	0	1	33.2	133.2	15,000	1,998,000	2635	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	25	503,200	88,800	2,086,800	-	2,086,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1527	โฉนด	1518	4335	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	17,000	1,832,600	2636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	2,182,520	-	-	2,182,520	0.02
1528	โฉนด	1535	4336	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	11,000	539,000	2637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	725,624	-	-	725,624	0.02
1529	โฉนด	1536	4337	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1530	โฉนด	1538	4339	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	17,000	119,000	2638	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	333.5	100	8,100	2,701,350	21	864,432	1,836,918	1,955,918	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.4	-	-	21	-	-	-	164,297	-	164,297	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.6	-	-	21	-	-	-	1,791,621	1,791,621	-	-
					2	0	0	82.2	82.2	17,000	1,397,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,400	-	1,397,400	-	-
1531	โฉนด	1539	4340	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	17,000	2,286,500	2639	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	11	543,456	1,054,944	3,341,444	-	3,341,444	-	-
					2	0	0	24	24	17,000	408,000	2640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,436,664	-	-	1,436,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2641	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,028,664	-	-	1,028,664	0.02
1532	โฉนด	1555	4342	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,900	118,500	2642	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	16	97,680	346,320	464,820	-	-	464,820	0.02
					2	0	1	88.2	188.2	7,900	1,486,780	2643	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	290	100	8,100	2,349,000	11	281,880	2,067,120	3,553,900	-	3,553,900	-	-
1533	โฉนด	1557	4344	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	32,500	2,600,000	2644	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	36	4,672,320	2,863,680	5,463,680	-	-	2,600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	1,138,085	-	1,138,085	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	4,325,595	-	4,325,595	0.02
					2	0	0	47.9	47.9	32,500	1,556,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,750	-	-	1,556,750	0.02
1534	โฉนด	1562	4346	ต.แม่สอด	5	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125	2645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	7,850	1,020,500	36	632,710	387,790	915,915	-	-	528,125	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	61.54	-	-	36	-	-	-	563,654	563,654	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	36	-	-	-	352,261	-	352,261	0.3
					2	0	0	8.15	8.15	32,500	264,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,875	-	264,875	-	-
1535	โฉนด	1563	4347	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	2646	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,413,456	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	23	-	-	-	942,351	-	942,351	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	23	-	-	-	471,105	471,105	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,413,456	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	23	-	-	-	942,351	-	942,351	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	23	-	-	-	471,105	471,105	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,413,456	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	23	-	-	-	942,351	-	942,351	0.3
													ชั้นที่ 9	-	2	-	33.33	-	-	23	-	-	-	471,105	471,105	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2649	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	1,413,456	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	23	-	-	-	942,351	-	942,351	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	23	-	-	-	471,105	471,105	-	-
					2	0	0	66.9	66.9	57,500	3,846,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,846,750	-	3,846,750	-	-
1536	โฉนด	1565	4349	ต.แม่สอด	3	0	0	6.84	6.84	6,800	46,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,512	-	-	46,512	0.3
					2	0	0	27.36	27.36	6,800	186,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,048	-	-	186,048	0.02
1537	โฉนด	1568	4350	ต.แม่สอด	2	0	2	47.3	247.3	5,500	1,360,150	2650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	1,668,598	-	-	1,668,598	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02
												2652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02
												2653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02
												2654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	308,448	-	-	308,448	0.02
												2655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	4	11,544	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
												2656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	4	11,544	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
												2657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	4	11,544	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
												2658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	4	11,544	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
												2659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	4	11,544	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	1569	4351	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	2,750	244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,750	-	-	244,750	0.02
1539	โฉนด	1570	4352	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	5,500	115,500	2660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	33	381,024	299,376	414,876	-	-	115,500	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	7.44	-	-	33	-	-	-	30,867	-	30,867	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.56	-	-	33	-	-	-	384,009	384,009	-	-
					2	0	1	25.9	125.9	5,500	692,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,450	-	692,450	-	-
1540	โฉนด	1571	4353	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	2661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	36	1,132,200	199,800	2,470,200	-	-	2,470,200	0.02
												2662	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												2663	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259.2	100	7,400	1,918,080	11	652,147	1,265,933	1,265,933	-	-	1,265,933	0.02
1541	โฉนด	1596	4357	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1542	โฉนด	1600	4361	ต.แม่สอด	2	0	3	53.3	353.3	37,500	13,248,750	2664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	46	1,108,080	349,920	13,598,670	-	13,598,670	-	-
1543	โฉนด	1618	4363	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	2665	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	48	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2666	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	48	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2667	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	48	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					2	0	2	0	200	37,500	7,500,000	2668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,400	7,104,000	48	6,038,400	1,065,600	8,565,600	-	-	8,565,600	0.02
1544	โฉนด	1619	4364	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,000	54,000	2669	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	30	253,800	253,800	307,800	-	307,800	-	-
					2	0	1	8.2	108.2	6,000	649,200	2670	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	30	253,800	253,800	903,000	-	-	903,000	0.02
												2671	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	30	253,800	253,800	253,800	-	-	253,800	0.02
												2672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	30	253,800	253,800	253,800	-	-	253,800	0.02
1545	โฉนด	1620	4365	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	5,250	1,223,775	2673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	537.5	100	8,100	4,353,750	36	2,699,325	1,654,425	2,878,200	-	-	2,878,200	0.02
1546	โฉนด	1621	4366	ต.แม่สอด	2	0	2	9.9	209.9	6,000	1,259,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,400	-	-	1,259,400	0.02
1547	โฉนด	13583	4368	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	37,500	4,462,500	2674	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	598.4	100	8,000	4,787,200	35	2,872,320	1,914,880	6,377,380	-	-	6,377,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	โฉนด	1625	4370	ต.แม่สอด	2	0	1	96.9	196.9	15,000	2,953,500	2675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	36	903,960	554,040	3,507,540	-	-	3,507,540	0.02
												2676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	33	968,660	170,940	170,940	-	-	170,940	0.02
1549	โฉนด	1627	4372	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	7,500	848,250	2677	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,600	760,000	49	706,800	53,200	901,450	-	901,450	-	-
1550	โฉนด	1628	4373	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	2678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,443,200	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	10	-	-	-	432,960	-	432,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	10	-	-	-	1,010,240	1,010,240	-	-
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	1,010,500	-	-
1551	โฉนด	1629	4374	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	2679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	22	216,240	419,760	2,999,760	-	-	2,999,760	0.3
					2	0	1	61.7	161.7	43,000	6,953,100	2680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	22	528,768	1,026,432	7,979,532	-	7,979,532	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	โฉนด	1641	4376	ต.แม่สอด/	2	0	1	92.8	192.8	6,000	1,156,800	2681	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	12	596,000	596,000	1,752,800	-	-	1,752,800	0.02
												2682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	12	238,400	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
1553	โฉนด	1642	4377	ต.แม่สอด	2	0	1	58.6	158.6	43,000	6,819,800	2683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67	100	7,450	499,150	47	464,210	34,941	6,854,741	-	-	6,854,741	0.02
												2684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	23	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
					3	0	0	35	35	43,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	-	1,505,000	0.3
1554	โฉนด	1643	4378	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	3,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.02
1555	โฉนด	1644	4379	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	2685	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,579,752	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	11	-	-	-	1,404,242	1,404,242	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	11	-	-	-	175,510	-	175,510	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	91.5	291.5	32,500	9,473,750	2686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	30	267,300	267,300	9,741,050	-	9,741,050	-	-
												2687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	994,752	-	994,752	-	-
												2688	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	30	47,700	47,700	47,700	-	47,700	-	-
1556	โฉนด	1649	4383	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	7,500	832,500	2689	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	22	424,080	31,920	864,420	-	864,420	-	-
1557	โฉนด	1650	4384	ต.แม่สอด	1	1	3	58	758	5,500	4,169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,169,000	-	4,169,000	-	-
1558	โฉนด	1652	4386	ต.แม่สอด	1	0	0	73.7	73.7	7,500	552,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750	-	552,750	-	-
1559	โฉนด	1662	4389	ต.แม่สอด	3	0	0	86.25	86.25	7,900	681,375	2690	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	345	100	3,450	1,190,250	22	404,685	785,565	1,466,940	-	-	1,466,940	0.3
					2	0	3	32.55	332.55	7,900	2,627,145	2691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	22	1,189,728	2,309,472	4,936,617	-	-	4,936,617	0.02
1560	โฉนด	1663	4390	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	7,900	754,450	2692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	1,022,650	-	1,022,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	โฉนด	1668	4393	ต.แม่สอด/	2	0	2	15.4	215.4	43,000	9,262,200	2693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	46	831,420	62,580	9,324,780	-	9,324,780	-	-
												2694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	46	665,136	50,064	50,064	-	50,064	-	-
					2	0	0	16	16	43,000	688,000	2695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	46	443,424	33,376	721,376	-	-	721,376	0.02
1562	โฉนด	1670	4395	ต.แม่สอด	2	0	1	59.5	159.5	17,000	2,711,500	2696	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	26	2,516,000	444,000	3,155,500	-	3,155,500	-	-
1563	โฉนด	1676	4396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	2697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,016,928	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	14	-	-	-	112,981	-	112,981	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	14	-	-	-	225,961	225,961	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	677,986	677,986	-	-
					3	0	0	11.22	11.22	7,500	84,150	2698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.88	100	2,650	118,932	5	5,947	112,985	197,135	-	-	197,135	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	7,500	30,000	269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	5	2,120	40,280	70,280	-	-	70,280	0.3
					2	0	0	23.18	23.18	7,500	173,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850	-	173,850	-	-
1564	โฉนด	1678	4398	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,800	122,400	270 0	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	420,192	-	-	420,192	0.02
1565	โฉนด	1679	4399	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	270 1	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	420,872	-	-	420,872	0.02
1566	โฉนด	1680	4400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,800	126,480	270 2	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	31	527,904	487,296	613,776	-	613,776	-	-
1567	โฉนด	1681	4401	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,800	193,120	270 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	690,496	-	-	690,496	0.02
1568	โฉนด	1686	4402	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,500	528,000	270 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	6	53,640	214,560	742,560	-	-	742,560	0.02
1569	โฉนด	1690	4406	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	270 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	741,504	-	-	741,504	0.3
					2	0	2	74.3	274.3	43,000	11,794,900	270 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	11,819,932	-	11,819,932	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2707	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	46	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
1570	โฉนด	1691	4407	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	1,100	63,800	2708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	36	443,424	33,376	97,176	-	-	97,176	0.02
												2709	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	36	1,163,988	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
					2	0	0	98.9	98.9	1,100	108,790	2710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	37	870,912	489,888	598,678	-	598,678	-	-
1571	โฉนด	1737	4409	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250	2711	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	242.5	100	7,800	1,891,500	3	56,745	1,834,755	2,368,005	-	-	2,368,005	0.02
												2712	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	3	37,440	1,210,560	1,210,560	-	-	1,210,560	0.02
												2713	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	3	37,440	1,210,560	1,210,560	-	-	1,210,560	0.02
1572	โฉนด	1739	4410	ต.แม่สอด	4	0	2	58.4	258.4	10,000	2,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,584,000	-	-	2,584,000	0.3
1573	โฉนด	1768	4412	ต.แม่สอด	1	14	3	80.9	5980.9	8,750	52,332,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,332,875	-	50,000,000	2,332,875	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	1769	4413	ต.แม่สอด	4	1	1	74.7	574.7	10,500	6,034,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,034,350	-	-	6,034,350	0.3
1575	โฉนด	1770	4414	ต.แม่สอด	2	1	0	6.1	406.1	8,000	3,248,800	2714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	4	20,736	497,664	3,746,464	-	-	3,746,464	0.02
1576	โฉนด	1866	4415	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,300	318,530	2715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	10	117,450	1,057,050	1,375,580	-	-	1,375,580	0.02
1577	โฉนด	1913	4416	ต.แม่สอด	4	0	0	76.8	76.8	5,300	407,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,040	-	-	407,040	0.3
1578	โฉนด	1914	4417	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	22,000	1,958,000	2716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.5	100	7,450	547,575	22	509,245	38,330	1,996,330	-	-	1,996,330	0.02
												2717	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	22	457,281	34,419	34,419	-	-	34,419	0.02
1579	โฉนด	1944	4418	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2718	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	56	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	56	-	-	-	311,280	-	311,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	56	-	-	-	933,840	-	933,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34	134	43,000	5,762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,762,000	-	-	5,762,000	0.02
1580	โฉนด	1969	4420	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	52,500	6,384,000	2719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	56	88,722	6,678	6,390,678	-	-	6,390,678	0.02
1581	โฉนด	1974	4422	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	52,500	6,137,250	2720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	34	761,076	551,124	6,688,374	-	6,688,374	-	-
1582	โฉนด	1986	4424	ต.แม่สอด	2	0	1	66.4	166.4	2,700	449,280	2721	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	648,192	-	-	648,192	0.02
												2722	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												2723	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												2724	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												2725	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
1583	โฉนด	1987	4425	ต.แม่สอด	2	0	2	13.3	213.3	43,000	9,171,900	2726	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	22	427,040	828,960	10,000,860	-	10,000,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1584	โฉนด	1707	4429	ต.แม่สอด	2	0	0	16.63	16.63	43,000	715,090	2727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	23	193,914	344,736	1,059,826	-	1,059,826	-	-
					2	0	0	86.27	86.27	43,000	3,709,610	2728	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,800	1,219,920	18	317,179	902,741	4,612,351	-	-	4,612,351	0.02
1585	โฉนด	1709	4431	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	5,500	790,900	2729	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	40	544,320	233,280	1,024,180	-	-	1,024,180	0.02
1586	โฉนด	1720	4432	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	2730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80.4	100	8,100	651,240	10	65,124	586,116	1,016,116	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.75	-	-	10	-	-	-	505,518	-	505,518	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.25	-	-	10	-	-	-	510,598	-	510,598	0.02
					2	0	0	72.3	72.3	43,000	3,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,900	-	-	3,108,900	0.02
1587	โฉนด	1722	4434	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	57,500	575,000	2731	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	38	621,720	320,280	895,280	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	38	-	-	-	179,056	-	179,056	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	38	-	-	-	716,224	-	716,224	0.02
					5	0	0	10	10	57,500	575,000	2732	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	38	621,720	320,280	895,280	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	38	-	-	-	179,056	-	179,056	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	38	-	-	-	716,224	-	716,224	0.02
					2	0	0	45.7	45.7	57,500	2,627,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,750	-	-	2,627,750	0.02
1588	โฉนด	1723	4435	ต.แม่สอด	3	0	0	39.8	39.8	57,500	2,288,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,500	-	-	2,288,500	0.3
1589	โฉนด	1724	4436	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	57,500	1,138,500	2733	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	147.52	100	7,700	1,135,904	16	249,899	886,005	2,024,505	-	-	2,024,505	0.3
1590	โฉนด	1726	4438	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	5,500	506,550	2734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	41	699,840	272,160	778,710	-	778,710	-	-
												2735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	33	136,080	106,920	106,920	-	106,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1591	โฉนด	1727	4439	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,000	200,000	2736	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	26	1,582,560	2,185,440	2,385,440	-	-	200,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	795,067	-	795,067	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,590,373	-	1,590,373	0.02
					2	0	1	52.1	152.1	5,000	760,500	2737	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,650	310,050	26	130,221	179,829	940,329	-	-	940,329	0.02
												2738	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,800	1,528,800	26	642,096	886,704	886,704	-	-	886,704	0.02
1592	โฉนด	1728	4440	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	2739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	682,156	-	682,156	-	-
												2740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	301,320	-	301,320	-	-
												2741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	51	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
												2742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	23	214,326	381,024	381,024	-	381,024	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	2743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	21	665,136	50,064	182,064	-	-	182,064	0.02
1593	โฉนด	1729	4441	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	5,500	552,750	2744	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	5	105,300	2,000,700	2,553,450	-	-	2,553,450	0.02
1594	โฉนด	1730	4442	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	43,000	344,000	2745	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	26	211,008	291,392	635,392	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	158,848	-	158,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	2746	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	26	211,008	291,392	635,392	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	158,848	-	158,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	2747	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	26	211,008	291,392	635,392	-	-	344,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	158,848	-	158,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	2748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	26	211,008	291,392	635,392	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	158,848	-	158,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	43,000	2,412,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,300	-	-	2,412,300	0.02
1595	โฉนด	1741	4444	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	5,500	476,300	2749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	15	888,000	888,000	1,364,300	-	1,364,300	-	-
1596	โฉนด	1742	4445	ต.แม่สอด	2	0	0	70.7	70.7	5,500	388,850	2750	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	564,674	-	-	564,674	0.02
												2751	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	26	111,888	154,512	154,512	-	-	154,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	โฉนด	1743	4446	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,500	272,250	2752	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	8	195,360	692,640	964,890	-	-	964,890	0.02
1598	โฉนด	1745	4448	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,500	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.3
1599	โฉนด	1757	4449	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	5,500	382,800	2753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	26	249,426	18,774	401,574	-	401,574	-	-
												2754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	530,712	-	530,712	-	-
1600	โฉนด	1759	4451	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	5,500	696,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,850	-	696,850	-	-
1601	โฉนด	1774	4456	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	5,500	11,000	2755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8	100	8,100	64,800	26	27,216	37,584	48,584	-	-	48,584	0.3
					2	0	0	51.6	51.6	5,500	283,800	2756	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	443,640	-	159,840	283,800	0.02
1602	โฉนด	1775	4457	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	2757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,400	518,000	22	176,120	341,880	1,094,380	-	-	1,094,380	0.3
					2	0	1	23	123	43,000	5,289,000	2758	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	31	1,761,200	310,800	5,599,800	-	5,599,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	1776	4458	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	43,000	4,031,250	2759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	375	100	8,100	3,037,500	20	911,250	2,126,250	6,157,500	-	-	4,031,250	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28	-	-	20	-	-	-	1,724,100	-	1,724,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72	-	-	20	-	-	-	4,433,400	-	4,433,400	0.3
					2	0	1	3.25	103.25	43,000	4,439,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,750	-	-	4,439,750	0.02
1604	โฉนด	1788	4459	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	7,500	800,250	2760	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	7	56,939	756,478	1,556,728	-	-	1,556,728	0.02
												2761	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	7	56,939	756,478	756,478	-	-	756,478	0.02
												2762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	7	56,939	756,478	756,478	-	-	756,478	0.02
												2763	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	7	56,939	756,478	756,478	-	-	756,478	0.02
												2764	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	7	56,939	756,478	756,478	-	-	756,478	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	โฉนด	1789	4460	ต.แม่สอด	2	0	2	78.2	278.2	7,500	2,086,500	2765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	2,111,532	-	2,111,532	-	-
												2766	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	17	852,480	568,320	568,320	-	568,320	-	-
1606	โฉนด	1803	4464	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
1607	โฉนด	1804	4465	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	2767	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	36	1,904,640	1,167,360	2,547,360	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	636,840	-	636,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	1,910,520	-	1,910,520	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	57,500	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
1608	โฉนด	1806	4467	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2768	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,861,920	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	310,382	-	310,382	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,551,538	-	1,551,538	0.02
					5	0	0	12	12	63,000	756,000	2769	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,861,920	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	310,382	-	310,382	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	1,551,538	-	1,551,538	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	63,000	1,556,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,100	-	-	1,556,100	0.02
1609	โฉนด	1808	4469	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	2770	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,512,864	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	24	-	-	-	864,450	-	864,450	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	42.86	-	-	24	-	-	-	648,414	-	648,414	0.02
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2771	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	24	504,336	822,864	1,512,864	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	24	-	-	-	864,450	-	864,450	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	42.86	-	-	24	-	-	-	648,414	-	648,414	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	57,500	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	-	644,000	0.02
1610	โฉนด	1810	4471	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	5,500	724,900	2772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	45	554,280	41,720	766,620	-	-	766,620	0.02
												2773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	45	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
1611	โฉนด	1811	4472	ต.แม่สอด	2	0	1	42.5	142.5	7,500	1,068,750	2774	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	36	2,022,750	152,250	1,221,000	-	1,221,000	-	-
					2	0	0	48	48	7,500	360,000	2775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	26	596,736	824,064	1,184,064	-	-	1,184,064	0.02
					3	0	0	8	8	7,500	60,000	2776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	289,696	-	-	289,696	0.3
1612	โฉนด	1812	4473	ต.แม่สอด	2	0	1	12.8	112.8	7,500	846,000	2777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	896,064	-	-	896,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
1613	โฉนด	1813	4474	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.02
1614	โฉนด	1830	4475	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	6,800	71,400	2779	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	5,900	247,800	4	9,912	237,888	309,288	-	-	309,288	0.3
					3	0	0	20	20	6,800	136,000	2780	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,900	472,000	17	113,280	358,720	494,720	-	-	494,720	0.3
					3	0	0	99.6	99.6	6,800	677,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,280	-	-	677,280	0.3
												2781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	20	207,765	484,785	484,785	-	-	484,785	0.02
1615	โฉนด	1832	4477	ต.แม่สอด	3	0	3	11.3	311.3	6,800	2,116,840	2782	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	215.18	100	9,300	2,001,174	14	360,211	1,640,963	3,757,803	-	-	3,757,803	0.3
												2783	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	74.58	100	7,150	533,247	14	95,984	437,263	437,263	-	-	437,263	0.3
												2784	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20.79	100	7,150	148,649	14	26,757	121,892	121,892	-	-	121,892	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2785	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	207.36	100	7,150	1,482,624	5	74,131	1,408,493	1,408,493	-	-	1,408,493	0.3
1616	โฉนด	1833	4478	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	2786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,321,520	-	1,321,520	-	-
1617	โฉนด	1834	4479	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	7,500	1,370,250	2787	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.5	100	7,850	2,798,525	21	895,528	1,902,997	3,273,247	-	3,273,247	-	-
1618	โฉนด	1841	4481	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	5,950	1,291,150	2788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	2,029,870	-	2,029,870	-	-
												2789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	33	2,264,400	399,600	399,600	-	399,600	-	-
1619	โฉนด	1844	4482	ต.แม่สอด	2	0	0	88.9	88.9	3,400	302,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,260	-	-	302,260	0.02
1620	โฉนด	1850	4485	ต.แม่สอด	2	0	2	51.4	251.4	10,500	2,639,700	2790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	25	947,200	1,420,800	4,060,500	-	-	4,060,500	0.02
1621	โฉนด	1851	4486	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	2791	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	36	1,294,560	97,440	1,273,440	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	318,360	-	318,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	955,080	-	955,080	0.02
					2	0	0	41.2	41.2	49,000	2,018,800	2792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	56	1,006,400	177,600	2,196,400	-	177,600	2,018,800	0.02
1622	โฉนด	1852	4487	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	10,500	464,100	2793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	26	707,616	977,184	1,441,284	-	-	1,441,284	0.02
1623	โฉนด	1854	4489	ต.แม่สอด	2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	2794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	5,235,544	-	5,235,544	-	-
1624	โฉนด	1855	4490	ต.แม่สอด	2	0	1	60.5	160.5	43,000	6,901,500	2795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	9	114,730	213,070	7,114,570	-	7,114,570	-	-
												2796	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	9	187,740	348,660	348,660	-	348,660	-	-
1625	โฉนด	1856	4491	ต.แม่สอด	2	0	1	77.7	177.7	43,000	7,641,100	2797	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	230.4	100	7,400	1,704,960	36	1,449,216	255,744	7,896,844	-	7,896,844	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500	2798	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,600	410,400	41	381,672	28,728	609,228	-	-	580,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	41	-	-	-	203,056	-	203,056	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	41	-	-	-	406,172	-	406,172	0.02
					2	0	0	27	27	43,000	1,161,000	2799	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	76.22	100	7,600	579,272	21	538,723	40,549	1,201,549	-	-	1,201,549	0.02
												2800	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	2,650	84,270	41	78,371	5,899	5,899	-	-	5,899	0.02
1626	โฉนด	1857	4492	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,800	692,240	2801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	23	285,768	508,032	1,200,272	-	-	1,200,272	0.02
1627	โฉนด	1872	4494	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	10,500	378,000	2802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	26	1,811,520	319,680	697,680	-	-	378,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	348,840	-	348,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	348,840	-	348,840	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	10,500	489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300	-	-	489,300	0.02
1628	โฉนด	1873	4495	ต.แม่สอด	3	0	0	63.2	63.2	10,500	663,600	2803	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	3	19,656	635,544	1,299,144	-	-	1,299,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	โฉนด	1875	4497	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.02
1630	โฉนด	1876	4498	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	7,500	501,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750	-	-	501,750	0.02
1631	โฉนด	1877	4499	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	2804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	37	414,720	233,280	571,530	-	-	571,530	0.02
1632	โฉนด	1878	4500	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	2805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	23	46,656	82,944	1,020,444	-	-	1,020,444	0.02
												2806	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	36	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
1633	โฉนด	1879	4501	ต.แม่สอด	5	0	0	36.25	36.25	43,000	1,558,750	2807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	290	100	7,400	2,146,000	15	1,073,000	1,073,000	2,631,750	-	-	1,558,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	15	-	-	-	362,918	-	362,918	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	15	-	-	-	2,268,832	2,268,832	-	-
					2	0	0	28.95	28.95	43,000	1,244,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,850	-	1,244,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1634	โฉนด	1894	4503	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	9,400	259,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440	-	-	259,440	0.02
1635	โฉนด	1895	4504	ต.แม่สอด	2	0	0	57.3	57.3	63,000	3,609,900	2808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	6,322,860	-	-	6,322,860	0.02
1636	โฉนด	1896	4505	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	63,000	2,362,500	2809	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	17	1,152,000	3,648,000	6,010,500	-	-	2,362,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.33	-	-	17	-	-	-	560,780	-	560,780	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.67	-	-	17	-	-	-	5,449,720	5,449,720	-	-
					2	0	1	59.3	159.3	63,000	10,035,900	2810	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	17	576,000	1,824,000	11,859,900	-	-	11,859,900	0.02
1637	โฉนด	1897	4506	ต.แม่สอด	2	0	1	91	191	7,500	1,432,500	2811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	26	285,768	394,632	1,827,132	-	1,827,132	-	-
												2812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	3	49,329	1,594,971	1,594,971	-	1,594,971	-	-
1638	โฉนด	1898	4507	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	7,500	782,250	2813	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	325.66	100	7,800	2,540,148	12	355,621	2,184,527	2,966,777	-	-	2,966,777	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1639	โฉนด	1900	4509	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	7,500	1,575,000	2814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	1,936,746	-	1,936,746	-	-
												2815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	26	1,020,600	1,409,400	1,409,400	-	1,409,400	-	-
												2816	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	26	33,390	46,110	46,110	-	46,110	-	-
1640	โฉนด	1901	4510	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	7,500	1,078,500	2817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	15	348,660	187,740	1,266,240	-	1,266,240	-	-
					3	0	0	10	10	7,500	75,000	2818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	311,800	-	-	311,800	0.3
					2	0	0	40	40	7,500	300,000	2819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	15	236,800	947,200	1,247,200	-	-	1,247,200	0.02
1641	โฉนด	1902	4511	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	6,800	1,258,000	2820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	1,283,032	-	-	1,283,032	0.02
1642	โฉนด	1920	4516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	2821	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	736,368	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	184,092	-	184,092	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	552,276	-	552,276	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2822	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	736,368	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	184,092	-	184,092	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	552,276	-	552,276	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	2823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	584,976	-	-	584,976	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2824	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	26	136,752	188,848	751,348	-	-	751,348	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2825	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	26	136,752	188,848	751,348	-	-	751,348	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2826	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	26	136,752	188,848	751,348	-	-	751,348	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2827	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	26	136,752	188,848	751,348	-	-	751,348	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	282 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	17	108,864	344,736	907,236	-	-	907,236	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	282 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	970,740	-	-	970,740	0.02
					2	0	0	80.3	80.3	37,500	3,011,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,011,250	-	-	3,011,250	0.02
1643	โฉนด	1935	4518	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	10,500	420,000	283 0	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	20	943,950	71,050	491,050	-	491,050	-	-
1644	โฉนด	1937	4520	ต.แม่สอด	2	0	2	14.8	214.8	5,300	1,138,440	283 1	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	16	432,432	1,533,168	2,671,608	-	-	2,671,608	0.02
1645	โฉนด	1939	4522	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	10,500	441,000	283 2	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	32	542,592	462,208	903,208	-	903,208	-	-
1646	โฉนด	1940	4523	ต.แม่สอด	2	0	3	42.5	342.5	32,500	11,131,250	283 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	51	369,360	116,640	11,247,890	-	11,247,890	-	-
												283 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	563,760	-	563,760	-	-
												283 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	51	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2836	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
												2837	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
1647	โฉนด	1941	4524	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	32,500	780,000	2838	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	6,750	1,296,000	10	129,600	1,166,400	1,946,400	-	-	1,946,400	0.3
					5	0	0	50	50	32,500	1,625,000	2839	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	22	2,176,000	4,224,000	5,849,000	-	-	1,625,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	22	-	-	-	274,318	-	274,318	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.31	-	-	22	-	-	-	5,574,682	5,574,682	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	32,500	536,250	2840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	846,318	-	-	846,318	0.02
					2	0	3	89.8	389.8	32,500	12,668,500	2841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	21	98,580	7,420	12,675,920	-	12,675,920	-	-
1648	โฉนด	1943	4526	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	2842	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	22	1,537,344	2,984,256	5,048,256	-	-	2,064,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	3,365,672	3,365,672	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	1,682,584	-	1,682,584	0.3
					2	0	1	1.5	101.5	43,000	4,364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,500	-	4,364,500	-	-
1649	โฉนด	1959	4528	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	2843	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,000	1,344,000	21	1,249,920	94,080	348,480	-	-	348,480	0.02
					2	0	2	15.2	215.2	5,300	1,140,560	2844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	11	85,536	627,264	1,767,824	-	627,264	1,140,560	0.02
1650	โฉนด	1960	4529	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,200	110,400	2845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	366,624	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2846	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	366,624	-	-	110,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2847	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	366,624	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	366,624	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	366,624	-	-	110,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2850	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	366,624	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	183,312	-	183,312	0.02
					2	0	1	59.9	159.9	9,200	1,471,080	2851	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	1,727,304	-	-	1,727,304	0.02
												2852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	256,224	-	-	256,224	0.02
1651	โฉนด	1962	4531	ต.แม่สอด	5	0	0	12.04	12.04	28,500	343,140	2853	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96.3	100	7,100	683,730	26	581,171	102,560	445,700	-	-	343,140	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	222,850	-	222,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.5	37.5	28,500	1,068,750		ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	222,850	-	222,850	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	28,500	1,068,750	2854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	31	1,887,000	333,000	1,401,750	-	333,000	1,068,750	0.02
					2	0	0	30	30	28,500	855,000	2855	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	31	809,100	60,900	915,900	-	60,900	855,000	0.02
					2	0	0	12.03	12.03	28,500	342,855	2856	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96.3	100	7,100	683,730	26	581,171	102,560	445,415	-	-	445,415	0.02
					2	0	1	88.73	188.73	28,500	5,378,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,805	-	-	5,378,805	0.02
1652	โฉนด	1963	4532	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	28,500	2,052,000	2857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	36	1,321,344	809,856	2,861,856	-	-	2,052,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,907,999	-	1,907,999	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	953,857	-	953,857	0.02
					2	0	2	56.3	256.3	28,500	7,304,550	2858	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	7,342,098	-	-	7,342,098	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1653	โฉนด	1964	4533	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	32,500	536,250	2859	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,000	168,000	36	156,240	11,760	548,010	-	-	548,010	0.3
												2860	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	7,000	294,000	36	273,420	20,580	20,580	-	-	20,580	0.3
					5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	2861	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	42	100	7,000	294,000	36	273,420	20,580	361,830	-	-	341,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	36	-	-	-	137,857	-	137,857	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.9	-	-	36	-	-	-	223,973	-	223,973	0.02
					2	0	0	29.6	29.6	32,500	962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000	-	-	962,000	0.02
1654	โฉนด	1967	4536	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	32,500	1,979,250	2862	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	304	100	7,250	2,204,000	18	1,895,440	308,560	2,287,810	-	-	2,287,810	0.02
1655	โฉนด	1968	4537	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	32,500	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	-	2,041,000	0.02
1656	โฉนด	1998	4538	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	6,500	804,700	2863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	26	449,064	620,136	1,424,836	-	1,424,836	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โฉนด	2005	4539	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	2864	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	32	100	2,250	72,000	12	36,000	36,000	576,000	-	576,000	-	-
1658	โฉนด	2019	4540	ต.แม่สอด	5	0	0	56.93	56.93	9,200	523,756	2865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	227.7	100	8,100	1,844,370	23	663,973	1,180,397	1,704,153	-	-	523,756	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.99	-	-	23	-	-	-	494,034	-	494,034	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.01	-	-	23	-	-	-	1,210,119	-	1,210,119	0.02
					2	1	0	92.57	492.57	9,200	4,531,644	2866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70.8	100	8,100	573,480	4	22,939	550,541	5,082,185	-	-	5,082,185	0.02
												2867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	-	653,184	0.02
												2868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	43	3,693,600	1,166,400	1,166,400	-	-	1,166,400	0.02
1659	โฉนด	2032	4543	ต.แม่สอด	4	0	1	87.6	187.6	55,000	10,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,000	-	-	10,318,000	0.3
1660	โฉนด	2033	4544	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1661	โฉนด	2034	4545	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	63,000	4,189,500	2869	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	239.4	100	7,900	1,891,260	40	1,323,882	567,378	4,756,878	-	-	4,756,878	0.02
1662	โฉนด	2035	4546	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	37,500	1,518,750	2870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	162	100	8,100	1,312,200	22	446,148	866,052	2,384,802	-	-	1,518,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	22	-	-	-	1,589,947	-	1,589,947	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	22	-	-	-	794,855	794,855	-	-
					2	0	1	16.2	116.2	37,500	4,357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,357,500	-	4,357,500	-	-
1663	โฉนด	2038	4548	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	31	539,136	497,664	1,185,664	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	296,416	-	296,416	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	889,248	-	889,248	0.02
					2	0	1	29.3	129.3	43,000	5,559,900	2872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	31	1,610,240	284,160	5,844,060	-	5,844,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	2039	4549	ต.แม่สอด	2	0	0	71.6	71.6	6,500	465,400	2873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	1,381,816	-	-	1,381,816	0.02
1665	โฉนด	2077	4550	ต.แม่สอด	2	0	2	35.7	235.7	37,500	8,838,750	2874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	8,863,782	-	8,863,782	-	-
												2875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	18	221,130	629,370	629,370	-	629,370	-	-
					3	0	0	10	10	37,500	375,000	2876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	614,760	-	-	614,760	0.3
1666	น.ส.3		4551	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1667	โฉนด	2105	4553	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	2877	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	911,232	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	34	-	-	-	97,593	-	97,593	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	34	-	-	-	813,639	-	813,639	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	2878	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	911,232	-	-	168,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	10,500	168,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	34	-	-	-	97,593	-	97,593	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	34	-	-	-	813,639	-	813,639	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	2879	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	911,232	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	34	-	-	-	97,593	-	97,593	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	34	-	-	-	813,639	-	813,639	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	2880	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	911,232	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	34	-	-	-	97,593	-	97,593	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	34	-	-	-	813,639	-	813,639	0.02
					2	0	0	67.1	67.1	10,500	704,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550	-	-	704,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โฉนด	2107	4555	ต.แม่สอด	2	0	0	59.6	59.6	32,500	1,937,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000	-	-	1,937,000	0.02
1669	โฉนด	2109	4557	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	32,500	1,153,750	2881	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	37	2,621,440	1,474,560	2,628,310	-	-	2,628,310	0.02
1670	โฉนด	2112	4560	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	10,500	180,600	2882	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	519,720	-	-	519,720	0.02
1671	โฉนด	2113	4561	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	2883	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	26	903,168	1,247,232	1,793,232	-	-	546,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	448,308	-	448,308	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,344,924	-	1,344,924	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.02
1672	โฉนด	2114	4562	ต.แม่สอด	2	0	0	6.4	6.4	32,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
1673	โฉนด	2127	4565	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	28,500	128,250	2884	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,400	133,200	18	34,632	98,568	226,818	-	-	226,818	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	49.5	49.5	28,500	1,410,750	2885	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	198	100	7,400	1,465,200	18	380,952	1,084,248	2,494,998	-	-	2,494,998	0.3
					2	0	2	61.4	261.4	28,500	7,449,900	2886	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	7,647,036	-	-	7,647,036	0.02
1674	โฉนด	2129	4567	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	7,900	1,579,210	2887	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	5	284,160	2,557,440	4,136,650	-	-	4,136,650	0.02
1675	โฉนด	2131	4568	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	7,200	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	-	1,209,600	0.3
1676	โฉนด	2133	4570	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	2888	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	21	339,120	720,630	1,007,590	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	167,965	-	167,965	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	839,625	-	839,625	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	2889	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	21	339,120	720,630	1,007,590	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	167,965	-	167,965	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	839,625	-	839,625	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	2890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	21	339,120	720,630	1,007,590	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	167,965	-	167,965	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	839,625	-	839,625	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	2891	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	21	339,120	720,630	1,007,590	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	167,965	-	167,965	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	839,625	-	839,625	0.02
					2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700	-	-	868,700	0.02
1677	โฉนด	2134	4571	ต.แม่สอด	2	0	2	11.4	211.4	15,000	3,171,000	2892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	55	692,850	52,150	3,223,150	-	-	3,223,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1678	โฉนด	2137	4574	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	7,200	234,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,720	-	234,720	-	-
1679	โฉนด	2138	4575	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,200	221,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760	-	221,760	-	-
1680	โฉนด	2168	4585	ต.แม่สอด	2	0	2	30.38	230.38	43,000	9,906,340	2893	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	10,119,460	-	10,000,000	119,460	0.02
					2	0	0	13.82	13.82	43,000	594,260	2894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	36	382,800	28,813	623,073	-	-	623,073	0.02
1681	โฉนด	2170	4586	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	2895	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.36	-	-	26	-	-	-	162,115	-	162,115	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	32.64	-	-	26	-	-	-	304,805	-	304,805	0.02
					2	0	0	86.7	86.7	43,000	3,728,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,728,100	-	-	3,728,100	0.02
1682	โฉนด	2204	4596	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	22	768,672	1,492,128	2,524,128	-	-	1,032,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	1,963,267	-	1,963,267	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	560,861	-	560,861	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	43,000	3,065,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,900	-	-	3,065,900	0.02
1683	น.ส.3		4596	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1684	น.ส.3		4597	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	1,800	196,200	2897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76	100	7,450	566,200	9	198,170	368,030	564,230	-	-	564,230	0.02
1685	โฉนด	2218	4599	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	5,300	1,071,130	2898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	189.66	100	7,450	1,412,967	32	1,314,059	98,908	1,170,038	-	-	1,170,038	0.02
												2899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	278,640	-	-	278,640	0.02
1686	โฉนด	2228	4600	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	6,700	538,010	2900	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	25	1,056,720	186,480	724,490	-	-	724,490	0.02
1687	โฉนด	2229	4601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,411,632	-	-	756,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	156,832	-	156,832	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	1,254,800	-	1,254,800	0.02
					2	0	0	83.9	83.9	63,000	5,285,700	2902	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	5,941,332	-	-	5,941,332	0.02
												2903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	655,632	-	-	655,632	0.02
												2904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	655,632	-	-	655,632	0.02
1688	โฉนด	2231	4603	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	43,000	3,874,300	2905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	26	554,280	41,720	3,916,020	-	3,916,020	-	-
1689	โฉนด	2234	4604	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	43,000	1,290,000	2906	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	24	715,920	1,168,080	2,458,080	-	-	1,290,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	1,229,040	-	1,229,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	1,229,040	-	1,229,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	25.4	125.4	43,000	5,392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,392,200	-	-	5,392,200	0.02
1690	โฉนด	2237	4606	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	2907	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	2,074,608	-	-	1,350,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	21	-	-	-	1,210,119	-	1,210,119	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	21	-	-	-	864,489	-	864,489	0.02
					2	0	1	63.8	163.8	37,500	6,142,500	2908	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	24	603,840	106,560	6,249,060	-	-	6,249,060	0.02
												2909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	24	25,175	41,075	41,075	-	-	41,075	0.02
1691	โฉนด	2240	4609	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	56,500	2,237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400	-	-	2,237,400	0.3
1692	โฉนด	2253	4610	ต.แม่สอด	1	0	1	74.8	174.8	5,300	926,440	2910	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	7	27,000	81,000	1,007,440	-	1,007,440	-	-
1693	โฉนด	2258	4611	ต.แม่สอด	1	13	3	69.4	5569.4	910	5,068,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,154	-	5,068,154	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1694	โฉนด	2260	4613	ต.แม่สอด	2	0	2	1.8	201.8	15,000	3,027,000	2911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	21	580,608	1,233,792	4,260,792	-	-	4,260,792	0.02
1695	โฉนด	2263	4615	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500	2912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	9	3,816	38,584	652,084	-	-	652,084	0.3
1696	โฉนด	2266	4617	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	2913	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	36	1,509,600	266,400	1,391,400	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	695,700	-	695,700	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	695,700	-	695,700	0.02
					2	0	2	64.9	264.9	37,500	9,933,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,933,750	-	-	9,933,750	0.02
1697	โฉนด	2267	4618	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	7,500	721,500	2914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	1,074,012	-	-	1,074,012	0.02
												2915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	220,320	-	-	220,320	0.02
1698	โฉนด	2268	4619	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	7,500	1,103,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,250	-	-	1,103,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	โฉนด	2269	4620	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,500	1,554,000	2916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	38	554,280	41,720	1,595,720	-	-	1,595,720	0.02
1700	โฉนด	2280	4621	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	2,700	277,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,830	-	-	277,830	0.02
1701	โฉนด	2295	4622	ต.แม่สอด	1	0	0	43.4	43.4	6,500	282,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100	-	282,100	-	-
					4	0	0	43.4	43.4	6,500	282,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100	-	-	282,100	0.3
1702	โฉนด	2296	4623	ต.แม่สอด	2	0	1	82.3	182.3	4,800	875,040	2917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	1,460,184	-	-	1,460,184	0.02
1703	โฉนด	2297	4624	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	37,500	615,000	2918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	196.8	100	7,850	1,544,880	14	278,078	1,266,802	1,881,802	-	-	615,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.75	-	-	14	-	-	-	70,568	-	70,568	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	19.32	-	-	14	-	-	-	363,564	-	363,564	0.02
					2	0	0	32.8	32.8	37,500	1,230,000	2919	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	14	278,078	1,266,802	2,496,802	-	-	2,496,802	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2920	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	14	278,078	1,266,802	1,266,802	-	-	1,266,802	0.02
					2	0	2	66.7	266.7	37,500	10,001,250	2921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	10,498,914	-	-	10,498,914	0.02
1704	โฉนด	2298	4625	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	6,500	563,550	2922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	17	136,080	430,920	994,470	-	994,470	-	-
1705	โฉนด	2317	4626	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	2923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	16	414,480	1,469,520	2,729,520	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,819,771	1,819,771	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	909,749	-	909,749	0.3
					2	0	0	10	10	63,000	630,000	2924	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,364,760	-	-	1,364,760	0.02
					2	0	0	35.8	35.8	63,000	2,255,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,400	-	2,255,400	-	-
1706	โฉนด	2328	4627	ต.แม่สอด	3	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500	2925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	57	307,800	97,200	1,107,700	-	-	1,107,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	8,100	356,400	57	270,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.3
					2	0	1	12.3	112.3	43,000	4,828,900	2927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	57	872,991	65,709	4,894,609	-	4,894,609	-	-
1707	โฉนด	2329	4628	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	6,000	1,206,600	2928	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	1,366,440	-	-	1,366,440	0.02
1708	โฉนด	2335	4629	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	23,000	2,212,600	2929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	26	914,562	68,838	2,281,438	-	-	2,281,438	0.02
												2930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	26	357,210	493,290	493,290	-	-	493,290	0.02
1709	โฉนด	2339	4632	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	32,500	562,250	2931	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	12	278,712	1,712,088	2,274,338	-	-	2,274,338	0.02
1710	โฉนด	2341	4634	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	2,650	112,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,625	-	-	112,625	0.02
1711	โฉนด	2342	4635	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	63,000	4,050,900	2932	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	31	1,632,800	1,507,200	5,558,100	-	-	5,558,100	0.02
1712	โฉนด	2343	4636	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	2933	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	3,320,640	-	-	1,512,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	15	-	-	-	2,859,403	-	2,859,403	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	15	-	-	-	461,237	-	461,237	0.3
					2	0	0	4.2	4.2	63,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
1713	โฉนด	2344	4637	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	43,000	5,078,300	2934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	36	484,995	36,505	5,114,805	-	5,114,805	-	-
1714	โฉนด	2345	4638	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	43,000	4,338,700	2935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	46	738,720	233,280	4,571,980	-	4,571,980	-	-
1715	โฉนด	2362	4639	ต.แม่สอด	3	0	1	73.3	173.3	10,500	1,819,650	2936	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,850	421,200	36	261,144	160,056	1,979,706	-	-	1,979,706	0.3
1716	โฉนด	2368	4645	ต.แม่สอด	5	0	1	50	150	10,500	1,575,000	2937	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	-	600	100	3,450	2,070,000	7	517,500	1,552,500	3,127,500	-	-	1,575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	88.33	-	-	7	-	-	-	2,762,521	-	2,762,521	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	11.67	-	-	7	-	-	-	364,979	-	364,979	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.02
1717	โฉนด	2369	4646	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	10,500	1,459,500	2938	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	12	435,000	435,000	1,894,500	-	1,894,500	-	-
1718	โฉนด	2370	4647	ต.แม่สอด	5	0	0	70.88	70.88	3,800	269,344	2939	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	850.5	100	7,850	6,676,425	25	2,670,570	4,005,855	4,275,199	-	-	269,344	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.88	-	-	25	-	-	-	251,382	-	251,382	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.12	-	-	25	-	-	-	4,023,817	-	4,023,817	0.02
					2	0	0	69.32	69.32	3,800	263,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,416	-	-	263,416	0.02
1719	โฉนด	2371	4648	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	3,800	487,920	2940	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,600	266,000	16	191,520	74,480	562,400	-	-	562,400	0.02
1720	โฉนด	2372	4649	ต.แม่สอด	4	0	2	52	252	4,750	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	-	1,197,000	0.3
1721	โฉนด	2375	4650	ต.แม่สอด	2	0	1	55.6	155.6	37,500	5,835,000	2941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	16	781,440	639,360	6,474,360	-	6,474,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	37,500	600,000	2942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	969,408	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	6.25	-	-	16	-	-	-	60,588	-	60,588	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	16	-	-	-	908,820	-	908,820	0.02
					5	0	0	16	16	37,500	600,000	2943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	969,408	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	75	-	-	16	-	-	-	727,056	-	727,056	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	16	-	-	-	242,352	-	242,352	0.02
					2	0	0	20	20	37,500	750,000	2944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	1,211,760	-	-	1,211,760	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	2945	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	13	298,368	412,032	862,032	-	-	862,032	0.02
					2	0	0	3.3	3.3	37,500	123,750	2946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	8,100	101,250	3	3,038	98,213	221,963	-	-	221,963	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	2376	4651	ต.แม่สอด/	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2947	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	40	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.73	-	-	40	-	-	-	382,625	-	382,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.27	-	-	40	-	-	-	862,495	862,495	-	-
					2	0	0	98.4	98.4	43,000	4,231,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,200	-	4,231,200	-	-
1723	โฉนด	2378	4653	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	6,500	524,550	2948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	12	221,130	1,358,370	1,882,920	-	-	1,882,920	0.02
1724	โฉนด	2391	4654	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	5,400	531,900	2949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	810,540	-	810,540	-	-
1725	น.ส.3		4656	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000	2950	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	620	100	7,150	4,433,000	43	3,369,080	1,063,920	5,263,920	-	-	5,263,920	0.3
1726	โฉนด	2394	4657	ต.แม่สอด	4	0	1	24.1	124.1	5,400	670,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,140	-	-	670,140	0.3
1727	โฉนด	2395	4658	ต.แม่สอด	3	0	0	91.69	91.69	5,400	495,126	2951	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	366.75	100	5,650	2,072,138	25	828,855	1,243,283	1,738,409	-	-	1,738,409	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.81	41.81	5,400	225,774	2952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	25	698,544	1,047,816	1,273,590	-	-	1,273,590	0.02
1728	โฉนด	2399	4662	ต.แม่สอด	3	0	1	57	157	5,400	847,800	2953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,400	1,480,000	17	355,200	1,124,800	1,972,600	-	-	1,972,600	0.3
												2954	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,300	1,209,600	17	290,304	919,296	919,296	-	-	919,296	0.3
1729	โฉนด	2400	4663	ต.แม่สอด	3	0	1	55.6	155.6	5,400	840,240	2955	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,850	1,263,600	17	998,244	265,356	1,105,596	-	-	1,105,596	0.3
1730	โฉนด	2401	4664	ต.แม่สอด	3	0	2	36.6	236.6	5,400	1,277,640	2956	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,300	302,400	7	75,600	226,800	1,504,440	-	-	1,504,440	0.3
1731	โฉนด	2402	4665	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	2957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	735,948	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	14	-	-	-	490,657	-	490,657	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	14	-	-	-	245,291	-	245,291	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	2958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	735,948	-	-	517,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	14	-	-	-	490,657	-	490,657	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	14	-	-	-	245,291	-	245,291	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	2959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	735,948	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	14	-	-	-	490,657	-	490,657	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	14	-	-	-	245,291	-	245,291	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	2960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	735,948	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	14	-	-	-	490,657	-	490,657	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	14	-	-	-	245,291	-	245,291	0.02
					2	0	2	28	228	57,500	13,110,000	2961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	13,692,528	-	-	13,692,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2962	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	582,528	-	-	582,528	0.02
												2963	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												2964	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												2965	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												2966	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
												2967	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	242,720	-	-	242,720	0.02
1732	โฉนด	2403	4666	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	2968	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	38	1,492,128	768,672	2,316,672	-	-	1,548,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	38	-	-	-	1,801,907	-	1,801,907	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	38	-	-	-	514,765	-	514,765	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	58.1	158.1	43,000	6,798,300	2969	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	38	1,492,128	768,672	7,566,972	-	7,566,972	-	-
1733	โฉนด	2404	4667	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	2970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	36	2,102,544	1,288,656	2,458,656	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	36	-	-	-	1,775,641	-	1,775,641	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	36	-	-	-	683,015	-	683,015	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	32,500	354,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,250	-	-	354,250	0.02
1734	โฉนด	2406	4669	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1735	โฉนด	2424	4671	ต.แม่สอด	2	0	1	54.8	154.8	3,800	588,240	2971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	1,091,088	-	-	1,091,088	0.02
1736	โฉนด	2425	4672	ต.แม่สอด	3	0	1	81.6	181.6	3,800	690,080	2972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,650	572,400	9	51,516	520,884	1,210,964	-	-	1,210,964	0.3
1737	โฉนด	2426	4673	ต.แม่สอด	4	0	2	17.4	217.4	3,800	826,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,120	-	-	826,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1738	โฉนด	2427	4674	ต.แม่สอด	2	0	1	58.6	158.6	3,800	602,680	2973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	11	74,844	548,856	1,151,536	-	1,151,536	-	-
1739	โฉนด	2434	4681	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	2974	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	400	100	7,950	3,180,000	56	2,416,800	763,200	1,743,200	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4	-	-	56	-	-	-	69,728	-	69,728	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96	-	-	56	-	-	-	1,673,472	1,673,472	-	-
					2	0	0	13.2	13.2	49,000	646,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800	-	646,800	-	-
1740	โฉนด	2435	4682	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	63,000	8,158,500	2975	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	7,900	4,424,000	45	3,362,240	1,061,760	9,220,260	-	-	9,220,260	0.02
1741	โฉนด	2436	4683	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	2976	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	46	1,556,480	491,520	1,499,520	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	46	-	-	-	234,225	-	234,225	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	46	-	-	-	1,265,295	-	1,265,295	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.7	22.7	63,000	1,430,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,100	-	-	1,430,100	0.02
1742	โฉนด	2441	4684	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	43,000	6,278,000	2977	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25.9	100	5,850	151,515	17	36,364	115,151	6,393,151	-	-	6,393,151	0.3
												2978	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	42.3	100	7,150	302,445	17	72,587	229,858	229,858	-	-	229,858	0.3
												2979	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	150	100	6,100	915,000	17	219,600	695,400	695,400	-	-	695,400	0.3
												2980	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18	100	6,000	108,000	17	25,920	82,080	82,080	-	-	82,080	0.3
1743	โฉนด	2443	4686	ต.แม่สอด	3	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,100	-	-	4,158,100	0.3
					2	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100	2981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	7	29,800	89,400	4,247,500	-	-	4,247,500	0.02
1744	โฉนด	2453	4688	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	3,800	385,320	2982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	4	53,280	1,278,720	1,664,040	-	-	1,664,040	0.02
												2983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	4	8,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1745	โฉนด	2454	4689	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	3,800	354,540	2984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	23	124,713	9,387	363,927	-	-	363,927	0.02
												2985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	23	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
												2986	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,350	250,500	23	232,965	17,535	17,535	-	-	17,535	0.02
												2987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	16	117,216	415,584	415,584	-	-	415,584	0.02
1746	โฉนด	2455	4690	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	3,800	286,140	2988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,400	2,331,000	3	69,930	2,261,070	2,547,210	-	-	2,547,210	0.02
1747	โฉนด	2456	4691	ต.แม่สอด	4	0	2	30.8	230.8	5,400	1,246,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,320	-	-	1,246,320	0.3
1748	โฉนด	2457	4692	ต.แม่สอด	4	0	0	82.3	82.3	5,400	444,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,420	-	-	444,420	0.3
1749	โฉนด	2458	4693	ต.แม่สอด	2	0	1	5.8	105.8	5,400	571,320	2989	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	1,410,552	-	-	1,410,552	0.02
												2990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	839,232	-	-	839,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2991	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	839,232	-	-	839,232	0.02
												2992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	839,232	-	-	839,232	0.02
1750	โฉนด	2459	4694	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	5,400	555,120	2993	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	1,394,352	-	-	1,394,352	0.02
												2994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	839,232	-	-	839,232	0.02
												2995	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	4	34,968	839,232	839,232	-	-	839,232	0.02
1751	โฉนด	2460	4695	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,400	477,900	2996	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176.32	100	8,100	1,428,192	6	85,692	1,342,500	1,820,400	-	1,820,400	-	-
					2	0	0	36	36	5,400	194,400	2997	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	11	127,872	937,728	1,132,128	-	-	1,132,128	0.02
1752	โฉนด	2461	4696	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	2998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	8	207,360	2,384,640	2,924,640	-	2,924,640	-	-
1753	โฉนด	2462	4697	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	10,500	737,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100	-	-	737,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1754	โฉนด	2465	4700	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	10,500	518,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700	-	518,700	-	-
1755	โฉนด	2481	4702	ต.แม่สอด	3	1	2	0	600	2,650	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
					1	3	0	41	1241	2,650	3,288,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,650	-	-	3,288,650	0.01
1756	โฉนด	2494	4703	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	6,500	298,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350	-	-	298,350	0.3
1757	โฉนด	2495	4704	ต.แม่สอด	4	0	0	21.9	21.9	3,250	71,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,175	-	-	71,175	0.3
1758	โฉนด	2498	4706	ต.แม่สอด	1	2	3	0.8	1100.8	5,300	5,834,240	2999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	320	100	7,450	2,384,000	22	2,217,120	166,880	6,001,120	-	6,001,120	-	-
1759	โฉนด	2525	4707	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	3000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	50	2,290,944	723,456	1,763,456	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	50	-	-	-	587,760	-	587,760	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	50	-	-	-	1,175,696	1,175,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-
1760	โฉนด	2527	4709	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	3001	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	1,639,104	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	36	-	-	-	364,209	-	364,209	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	36	-	-	-	1,274,895	-	1,274,895	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	32,500	643,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500	-	-	643,500	0.02
1761	โฉนด	2528	4710	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-
1762	โฉนด	2637	4711	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,300	219,000	3002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	627,240	-	627,240	-	-
					2	0	1	72	172	7,300	1,255,600	3003	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,100	2,414,000	34	2,051,900	362,100	1,617,700	-	-	1,617,700	0.02
1763	โฉนด	2541	4712	ต.แม่สอด	5	0	0	58.28	58.28	11,000	641,080	3004	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	466.23	100	7,400	3,450,102	19	2,415,071	1,035,031	1,676,111	-	-	641,080	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.72	1.72	11,000	18,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,920	-	18,920	-	-
1764	โฉนด	2548	4715	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	32,500	812,500	3005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	2,173,300	-	-	812,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.75	-	-	13	-	-	-	146,698	-	146,698	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.25	-	-	13	-	-	-	2,026,602	2,026,602	-	-
					2	0	0	56.2	56.2	32,500	1,826,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,500	-	1,826,500	-	-
1765	น.ส.3		4715	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	1,800	342,000	3006	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	26	457,281	34,419	376,419	-	34,419	342,000	0.02
												3007	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	26	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1766	โฉนด	2564	4717	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	3008	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,118,400	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	330,894	-	330,894	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	1,787,506	-	1,787,506	0.02
					5	0	0	16	16	30,000	480,000	3009	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,118,400	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	330,894	-	330,894	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	1,787,506	-	1,787,506	0.02
					2	0	1	6.7	106.7	30,000	3,201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000	-	-	3,201,000	0.02
1767	โฉนด	2813	4718	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500	3010	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	55	1,510,320	113,680	1,602,180	-	1,602,180	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	3011	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	30	502,400	502,400	1,022,400	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	511,200	-	511,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	511,200	260,000	251,200	0.02
1768	โฉนด	2569	4719	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	10,500	525,000	3012	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	56	332,568	25,032	550,032	-	-	550,032	0.02
1769	โฉนด	2571	4721	ต.แม่สอด	3	0	0	10.8	10.8	10,500	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
1770	โฉนด	2592	4722	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	10,500	910,350	3013	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	1,008,770	-	-	1,008,770	0.02
												3014	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												3015	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												3016	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												3017	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												3019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
1771	โฉนด	2622	4724	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	10,500	1,113,000	3020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	1,211,340	-	-	1,211,340	0.02
												3021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	7	36,288	482,112	482,112	-	-	482,112	0.02
1772	โฉนด	2623	4725	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	10,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
1773	โฉนด	2624	4726	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	10,500	725,550	3022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	823,970	-	-	823,970	0.02
												3023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												3024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
												3025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	36	160,580	98,420	98,420	-	-	98,420	0.02
1774	โฉนด	2651	4727	ต.แม่สอด	2	0	3	96.1	396.1	7,900	3,129,190	3027	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	20	2,022,750	152,250	3,281,440	-	3,281,440	-	-
1775	โฉนด	2652	4728	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	10,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
1776	โฉนด	2663	4730	ต.แม่สอด	4	0	1	4.4	104.4	6,500	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	-	678,600	0.3
1777	โฉนด	2665	4731	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1778	โฉนด	2671	4732	ต.แม่สอด	3	0	0	36.9	36.9	32,500	1,199,250	3028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,400	754,800	15	150,960	603,840	1,803,090	-	-	1,803,090	0.3
1779	โฉนด	2672	4733	ต.แม่สอด	3	0	0	5.1	5.1	10,500	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
1780	โฉนด	2673	4734	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	3029	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,221,360	-	-	1,221,360	0.02
1781	โฉนด	2674	4735	ต.แม่สอด	2	0	1	63.7	163.7	5,250	859,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,425	-	-	859,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	2675	4736	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	3030	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	10,500	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.02
1783	โฉนด	2688	4737	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	3031	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	656,220	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	175,014	-	175,014	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	481,206	-	481,206	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	3032	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	656,220	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	175,014	-	175,014	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	481,206	-	481,206	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	3033	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	656,220	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	175,014	-	175,014	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	481,206	-	481,206	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	3034	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	36	275,280	168,720	656,220	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	175,014	-	175,014	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	481,206	481,206	-	-
					2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,750	-	503,750	-	-
1784	โฉนด	2689	4738	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	3035	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,217,160	-	-	1,217,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1785	โฉนด	2704	4739	ต.แม่สอด	5	0	0	10.3	10.3	32,500	334,750	3036	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	56	566,370	42,630	377,380	-	-	334,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	56	-	-	-	188,690	-	188,690	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	56	-	-	-	188,690	-	188,690	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	3037	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	56	566,370	42,630	383,880	-	-	341,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	56	-	-	-	191,940	-	191,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	56	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
					5	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250	3038	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	218.4	100	7,250	1,583,400	56	1,472,562	110,838	998,088	-	-	887,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.21	-	-	56	-	-	-	411,312	-	411,312	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	58.79	-	-	56	-	-	-	586,776	586,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	2705	4740	ต.แม่สอด	3	0	0	41.7	41.7	32,500	1,355,250	3039	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	128	100	7,450	953,600	56	886,848	66,752	1,422,002	-	-	1,422,002	0.3
1787	โฉนด	2706	4741	ต.แม่สอด	3	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3
					2	0	0	40	40	32,500	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
1788	โฉนด	2707	4742	ต.แม่สอด	5	0	0	28.6	28.6	63,000	1,801,800	3040	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	31	1,763,424	1,627,776	3,429,576	-	-	1,801,800	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	2,667,524	-	2,667,524	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	762,052	-	762,052	0.3
1789	โฉนด	2719	4744	ต.แม่สอด	3	0	1	29.7	129.7	63,000	8,171,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,171,100	-	-	8,171,100	0.3
1790	โฉนด	2720	4745	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	3041	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	26	534,114	737,586	1,588,086	-	-	850,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	26	-	-	-	470,550	-	470,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	63,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	856,800	-	-
1791	โฉนด	2721	4746	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	3042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	38	777,150	400,350	806,600	-	-	406,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	38	-	-	-	215,120	-	215,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	38	-	-	-	591,480	-	591,480	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	32,500	464,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750	-	-	464,750	0.02
1792	โฉนด	2722	4747	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	3043	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	38	777,150	400,350	806,600	-	-	406,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	38	-	-	-	215,120	-	215,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	38	-	-	-	591,480	-	591,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.02
1793	โฉนด	2723	4748	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	3044	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	14	288,000	1,312,000	2,099,500	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	524,875	-	524,875	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,574,625	-	1,574,625	0.02
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
1794	โฉนด	2725	4750	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	3045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	31	881,712	813,888	1,947,888	-	-	1,134,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.31	-	-	31	-	-	-	1,350,081	-	1,350,081	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	432,821	-	432,821	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	8.47	-	-	31	-	-	-	164,986	-	164,986	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.4	10.4	63,000	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.02
1795	โฉนด	2726	4751	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	3046	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	32	712,152	606,648	1,488,648	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	32	-	-	-	141,719	-	141,719	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	32	-	-	-	1,346,929	1,346,929	-	-
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
1796	โฉนด	2835	4752	ต.แม่สอด	2	0	1	74.6	174.6	6,500	1,134,900	3047	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	26	603,840	106,560	1,241,460	-	-	1,241,460	0.02
1797	โฉนด	2836	4753	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050	3048	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	5,900	318,600	46	242,136	76,464	1,283,514	-	1,283,514	-	-
1798	โฉนด	2837	4754	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	6,500	1,179,750	3049	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	46	679,320	119,880	1,299,630	-	1,299,630	-	-
1799	โฉนด	2738	4756	ต.แม่สอด	2	0	1	75.5	175.5	6,500	1,140,750	3050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	1,184,556	-	-	1,184,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1800	โฉนด	2739	4757	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	37,500	750,000	3051	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	27	1,006,400	177,600	927,600	-	-	750,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	27	-	-	-	463,800	-	463,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	27	-	-	-	463,800	-	463,800	0.02
					2	0	3	98.1	398.1	37,500	14,928,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,928,750	-	-	14,928,750	0.02
1801	โฉนด	2741	4759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	3052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	36	964,224	590,976	1,490,976	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	372,744	-	372,744	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	1,118,232	1,118,232	-	-
					2	0	1	73.6	173.6	37,500	6,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,510,000	-	6,510,000	-	-
												3053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	22	108,120	209,880	209,880	-	-	209,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1802	โฉนด	2744	4762	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	37,500	2,096,250	3054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	2,764,986	-	-	2,764,986	0.02
1803	โฉนด	2764	4764	ต.แม่สอด	2	0	1	70.2	170.2	37,500	6,382,500	3055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	7,292,292	-	7,292,292	-	-
												3056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	16	69,960	248,040	248,040	-	248,040	-	-
1804	โฉนด	2765	4765	ต.แม่สอด	2	0	1	42.3	142.3	6,500	924,950	3057	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	1,138,070	-	-	1,138,070	0.02
1805	โฉนด	2766	4766	ต.แม่สอด	1	0	1	6.1	106.1	6,500	689,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,650	-	689,650	-	-
1806	โฉนด	2769	4769	ต.แม่สอด	3	0	2	35.7	235.7	6,500	1,532,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,050	-	-	1,532,050	0.3
1807	โฉนด	2771	4771	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	6,500	1,319,500	3058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	1,344,532	-	1,344,532	-	-
												3059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	264,384	-	264,384	-	-
1808	โฉนด	2772	4772	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	43,000	1,128,750	3060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	26	357,210	493,290	1,622,040	-	-	1,128,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	26	-	-	-	865,034	-	865,034	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	26	-	-	-	757,006	-	757,006	0.02
					2	0	1	41.15	141.15	43,000	6,069,450	3061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	6,520,458	-	-	6,520,458	0.02
1809	โฉนด	2773	4773	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	6,500	695,500	3062	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	20	1,420,800	473,600	1,169,100	-	1,169,100	-	-
1810	โฉนด	2774	4774	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	43,000	2,816,500	3063	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	22	1,078,800	81,200	2,897,700	-	2,897,700	-	-
1811	โฉนด	2775	4775	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3064	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	33	1,509,600	266,400	1,040,400	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	33	-	-	-	910,350	-	910,350	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	33	-	-	-	130,050	-	130,050	0.3
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	3065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	36	943,500	166,500	618,000	-	-	618,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	25.7	125.7	43,000	5,405,100	3066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	26	1,509,600	266,400	5,671,500	-	5,671,500	-	-
1812	โฉนด	2776	4776	ต.แม่สอด	2	0	0	39.7	39.7	6,500	258,050	3067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	16	169,290	600,210	858,260	-	-	858,260	0.02
1813	โฉนด	2777	4777	ต.แม่สอด	2	0	0	43.1	43.1	6,500	280,150	3068	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	13	609,168	841,232	1,121,382	-	1,121,382	-	-
1814	โฉนด	2778	4778	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	7,900	1,680,330	3069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	30	84,360	84,360	1,764,690	-	-	1,764,690	0.02
												3070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	30	84,360	84,360	84,360	-	-	84,360	0.02
												3071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	30	84,360	84,360	84,360	-	-	84,360	0.02
												3072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	30	84,360	84,360	84,360	-	-	84,360	0.02
												3073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	30	84,360	84,360	84,360	-	-	84,360	0.02
												3074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	129,500	-	-	129,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	129,500	-	-	129,500	0.02
												3076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	129,500	-	-	129,500	0.02
												3077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	30	129,500	129,500	129,500	-	-	129,500	0.02
												3078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												3079	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												3080	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												3081	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
1815	โฉนด	2783	4783	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	49,000	2,695,000	3082	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	41	1,356,480	527,520	3,222,520	-	-	3,222,520	0.02
1816	โฉนด	2789	4785	ต.แม่สอด	5	0	0	18.27	18.27	32,500	593,775	3083	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	73.1	100	7,400	540,940	4	21,638	519,302	1,113,077	-	-	593,775	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.29	-	-	4	-	-	-	392,805	-	392,805	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.71	-	-	4	-	-	-	720,272	-	720,272	0.02
					5	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	3084	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75.25	100	7,400	556,850	4	22,274	534,576	1,145,576	-	-	611,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	4	-	-	-	392,818	-	392,818	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.71	-	-	4	-	-	-	752,758	-	752,758	0.02
					2	0	0	9.33	9.33	32,500	303,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,225	-	-	303,225	0.02
1817	โฉนด	620	4786	ต.แม่สอด	2	0	1	95.9	195.9	7,900	1,547,610	3085	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	17	376,672	100,128	1,647,738	-	1,647,738	-	-
												3086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	7	5,954	79,097	79,097	-	-	79,097	0.02
												3087	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	11	22,896	167,904	167,904	-	167,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	โฉนด	1263	4787	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	3088	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	958,104	-	-	958,104	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	3089	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	958,104	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	319,336	-	319,336	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	638,768	-	638,768	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	3090	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	958,104	-	-	958,104	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	3091	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	958,104	-	859,104	99,000	0.02
					2	0	0	54	54	8,250	445,500	3092	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	16	1,482,624	5,256,576	5,702,076	-	-	5,702,076	0.02
					2	0	1	91.8	191.8	8,250	1,582,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,350	-	1,582,350	-	-
1819	โฉนด	2792	4789	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	3093	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	15	602,880	2,411,520	3,451,520	-	-	1,040,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	1,150,392	-	1,150,392	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	2,301,128	2,301,128	-	-
					2	0	0	9.7	9.7	32,500	315,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,250	-	315,250	-	-
1820	โฉนด	2793	4790	ต.แม่สอด	3	0	0	3.87	3.87	8,500	32,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,895	-	-	32,895	0.3
					2	0	0	7.73	7.73	8,500	65,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,705	-	65,705	-	-
1821	โฉนด	2794	4791	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	3094	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,323,840	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	330,960	-	330,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	992,880	-	992,880	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	3095	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,323,840	-	-	136,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	330,960	-	330,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	992,880	-	992,880	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	3096	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,323,840	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	330,960	-	330,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	992,880	-	992,880	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	3097	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,323,840	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	330,960	-	330,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	992,880	-	992,880	0.02
					2	0	0	45.6	45.6	8,500	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	2795	4792	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	8,500	331,500	3098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	312	100	7,400	2,308,800	15	1,154,400	1,154,400	1,485,900	-	-	331,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	-	15	-	-	-	114,266	-	114,266	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.31	-	-	15	-	-	-	1,371,634	1,371,634	-	-
					2	0	0	66.7	66.7	8,500	566,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,950	-	566,950	-	-
1823	โฉนด	2796	4793	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	8,500	159,800	3099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	15	38,160	152,640	312,440	-	-	312,440	0.3
1824	โฉนด	2797	4794	ต.แม่สอด	5	0	0	18.67	18.67	8,500	158,695	3100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	224	100	7,850	1,758,400	32	949,536	808,864	967,559	-	-	158,695	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.57	-	-	32	-	-	-	760,211	-	760,211	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	32	-	-	-	207,348	-	207,348	0.3
					2	0	0	3.13	3.13	8,500	26,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,605	-	-	26,605	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1825	โฉนด	2802	4798	ต.แม่สอด	5	0	0	48.3	48.3	63,000	3,042,900	3101	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	772.8	100	8,000	6,182,400	16	1,360,128	4,822,272	7,865,172	-	-	3,042,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	1,966,293	-	1,966,293	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	5,898,879	-	5,898,879	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	63,000	573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	-	573,300	0.02
1826	โฉนด	2036	4800	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	3102	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,400	666,000	26	279,720	386,280	1,230,030	-	-	843,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	409,969	-	409,969	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	820,061	820,061	-	-
					2	0	1	25.5	125.5	37,500	4,706,250	3103	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	26	279,720	386,280	5,092,530	-	-	5,092,530	0.02
1827	โฉนด	2803	5352	ต.แม่สอด	2	0	3	53.8	353.8	50,500	17,866,900	3104	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	2666	100	8,000	21,328,000	7	1,492,960	19,835,040	37,701,940	-	-	37,701,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3105	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	810	100	8,000	6,480,000	5	324,000	6,156,000	6,156,000	-	-	6,156,000	0.02
												3106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	5	5,300	100,700	100,700	-	-	100,700	0.02
1828	โฉนด	2807	5353	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
1829	โฉนด	2814	5354	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	6,000	306,000	3107	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	408	100	8,800	3,590,400	19	1,005,312	2,585,088	2,891,088	-	-	306,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.31	-	-	19	-	-	-	991,932	-	991,932	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	65.69	-	-	19	-	-	-	1,899,156	-	1,899,156	0.02
					2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.02
1830	โฉนด	2818	5356	ต.แม่สอด	5	0	0	10.55	10.55	32,500	342,875	3108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84.42	100	7,850	662,697	6	39,762	622,935	965,810	-	-	342,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	482,905	-	482,905	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	482,905	-	482,905	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	32,500	568,750	3109	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	9	46,620	471,380	1,040,130	-	-	1,040,130	0.02
					2	0	1	77.05	177.05	32,500	5,754,125	3110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	23	831,420	62,580	5,816,705	-	5,816,705	-	-
												3111	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	41	2,012,800	355,200	355,200	-	355,200	-	-
1831	โฉนด	2831	5357	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	63,000	2,268,000	3112	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	46	1,718,208	542,592	2,810,592	-	-	2,268,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.81	-	-	46	-	-	-	922,155	-	922,155	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.19	-	-	46	-	-	-	1,888,437	1,888,437	-	-
					2	0	0	39	39	63,000	2,457,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000	-	2,457,000	-	-
1832	โฉนด	2829	5360	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	8,500	1,056,550	3113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	18	115,440	328,560	1,385,110	-	-	1,385,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3114	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	438,080	-	-	438,080	0.02
												3115	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	18	346,320	985,680	985,680	-	-	985,680	0.02
1833	โฉนด	2825	5367	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	8,500	314,500	3116	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.9	100	7,400	1,094,460	16	240,781	853,679	1,168,179	-	-	1,168,179	0.02
					2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	3117	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	22	1,761,200	310,800	1,179,500	-	1,179,500	-	-
1834	โฉนด	2826	5368	ต.แม่สอด	3	0	1	32.9	132.9	8,500	1,129,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,650	-	-	1,129,650	0.3
1835	โฉนด	2820	5370	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	8,500	773,500	3118	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484.4	100	7,400	3,584,560	24	3,046,876	537,684	1,311,184	-	-	1,311,184	0.02
1836	โฉนด	2804	5372	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,200	197,400	3119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	825,960	-	-	825,960	0.02
1837	โฉนด	2834	5375	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	9,400	370,360	3120	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,319,896	-	-	1,319,896	0.02
1838	โฉนด	2303	5376	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	23,000	1,428,300	3121	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.4	100	5,850	1,453,140	44	1,351,420	101,720	1,530,020	-	-	1,530,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	312 2	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	44	3,502,080	1,105,920	1,933,920	-	-	828,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	44	-	-	-	297,437	-	297,437	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	76.92	-	-	44	-	-	-	1,487,571	1,487,571	-	-
					2	0	2	46.3	246.3	23,000	5,664,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,664,900	-	5,664,900	-	-
1839	โฉนด	2840	5384	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	312 3	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	26	967,680	1,336,320	2,470,320	-	-	1,134,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	617,580	-	617,580	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,852,740	-	1,852,740	0.02
					2	0	0	0.5	0.5	63,000	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
1840	โฉนด	13588	5385	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	63,000	711,900	312 4	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	26	483,840	668,160	1,380,060	-	1,380,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โฉนด	2841	5386	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	3125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	46	1,002,288	316,512	771,512	-	-	455,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	46	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	46	-	-	-	698,064	-	698,064	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
1842	โฉนด	2842	5387	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	3126	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	46	1,002,288	316,512	771,512	-	-	455,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	46	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	46	-	-	-	698,064	698,064	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
												3127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	36	49,290	30,210	30,210	-	-	30,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	โฉนด	2846	5390	ต.แม่สอด	3	0	1	14.2	114.2	8,500	970,700	3128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	1,209,164	-	-	1,209,164	0.3
												3129	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	8	8,480	97,520	97,520	-	-	97,520	0.3
1844	โฉนด	2847	5391	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	3130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	7,400	976,800	46	830,280	146,520	286,770	-	-	140,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	46	-	-	-	143,385	-	143,385	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	46	-	-	-	143,385	-	143,385	0.02
					2	0	0	39.4	39.4	8,500	334,900	3131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	359,932	-	-	359,932	0.02
1845	โฉนด	2848	5392	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550	3132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	602,054	-	-	602,054	0.02
												3133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	281,880	-	-	281,880	0.02
1846	โฉนด	2850	5394	ต.แม่สอด	4	0	1	37.1	137.1	8,500	1,165,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,350	-	-	1,165,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	2851	5395	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	8,500	952,000	3134	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	33	554,280	41,720	993,720	-	-	993,720	0.02
												3135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	33	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
												3136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	33	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
1848	โฉนด	2857	5401	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,700	452,250	3137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	22	720,564	54,236	506,486	-	-	506,486	0.02
1849	โฉนด	2858	5402	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	6,700	690,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,100	-	-	690,100	0.3
1850	โฉนด	2859	5403	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	6,700	671,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,340	-	-	671,340	0.3
1851	โฉนด	2862	5406	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	8,500	1,768,000	3138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	35	900,705	67,795	1,835,795	-	-	1,835,795	0.02
												3139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	25	748,278	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
1852	โฉนด	2867	5411	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	6,700	752,410	3140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	36	2,113,440	372,960	1,125,370	-	-	1,125,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	36	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
1853	โฉนด	2868	5412	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	6,700	609,700	3142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,140,412	-	-	1,140,412	0.02
1854	โฉนด	2870	5414	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	6,700	368,500	3143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	4	45,684	1,096,416	1,464,916	-	1,464,916	-	-
1855	โฉนด	2871	5415	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	8,500	351,900	3144	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,050	486,450	22	165,393	321,057	672,957	-	-	672,957	0.02
1856	โฉนด	2873	5417	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	6,700	722,260	3145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	34	495,720	87,480	809,740	-	-	809,740	0.02
												3146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169	100	7,400	1,250,600	36	1,063,010	187,590	187,590	-	-	187,590	0.02
1857	โฉนด	2875	5419	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	6,700	696,130	3147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	6	85,248	1,335,552	2,031,682	-	-	2,031,682	0.02
1858	โฉนด	2876	5420	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,700	683,400	3148	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	405	100	8,000	3,240,000	20	972,000	2,268,000	2,951,400	-	-	2,951,400	0.02
1859	โฉนด	2880	5424	ต.แม่สอด	2	0	1	33.4	133.4	8,500	1,133,900	3149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	25	1,458,000	2,187,000	3,320,900	-	-	3,320,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1860	โฉนด	2882	5426	ต.แม่สอด/	5	0	0	15	15	8,500	127,500	3150	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,229,640	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	409,839	-	409,839	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	819,801	819,801	-	-
					2	0	0	42.4	42.4	8,500	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
1861	โฉนด	2839	5428	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,900	394,270	3151	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	48	792,540	139,860	534,130	-	534,130	-	-
1862	โฉนด	775	5429	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	26,500	3,778,900	3152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	31	663,390	612,360	4,391,260	-	4,391,260	-	-
												3153	504-โรงจอดรถ	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	31	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-
1863	โฉนด	2885	5431	ต.แม่สอด	3	0	0	51.1	51.1	9,400	480,340	3154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	8	40,824	469,476	949,816	-	-	949,816	0.3
1864	โฉนด	2886	5432	ต.แม่สอด	5	0	0	39.75	39.75	32,500	1,291,875	3155	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	318	100	7,400	2,353,200	32	2,000,220	352,980	1,644,855	-	-	1,291,875	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.32	-	-	32	-	-	-	186,198	-	186,198	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.68	-	-	32	-	-	-	1,458,657	1,458,657	-	-
					2	0	0	49.25	49.25	32,500	1,600,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,625	-	1,600,625	-	-
1865	โฉนด	2892	5435	ต.แม่สอด	3	0	0	79	79	63,000	4,977,000	3156	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	968	100	7,150	6,921,200	36	4,291,144	2,630,056	7,607,056	-	-	7,607,056	0.3
1866	โฉนด	2890	5436	ต.แม่สอด	2	0	1	51.8	151.8	6,000	910,800	3157	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	410.4	100	7,800	3,201,120	18	832,291	2,368,829	3,279,629	-	-	3,279,629	0.02
1867	โฉนด	2503	5437	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3158	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	819,552	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	273,157	-	273,157	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	546,395	-	546,395	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	3159	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	819,552	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	273,157	-	273,157	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	546,395	-	546,395	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	32,500	1,846,000	3160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	2,297,008	-	-	2,297,008	0.02
												3161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	451,008	-	-	451,008	0.02
1868	โฉนด	2504	5438	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	10,500	1,094,100	3162	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	26	679,320	119,880	1,213,980	-	-	1,213,980	0.02
1869	โฉนด	2884	5439	ต.แม่สอด	5	0	1	6	106	7,500	795,000	3163	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	848	100	3,450	2,925,600	14	526,608	2,398,992	3,193,992	-	-	795,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	1,596,996	-	1,596,996	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	1,596,996	-	1,596,996	0.02
					2	0	0	48	48	7,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	โฉนด	2808	5440	ต.แม่สอด	3	12	1	54.6	4954.6	7,050	34,929,930	3164	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	143	100	7,150	1,022,450	26	429,429	593,021	35,522,951	-	-	35,522,951	0.3
												3165	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	9492	100	7,150	67,867,800	26	28,504,476	39,363,324	39,363,324	-	-	39,363,324	0.3
												3166	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1520	100	7,150	10,868,000	15	2,173,600	8,694,400	8,694,400	-	-	8,694,400	0.3
												3167	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	3158.08	100	7,150	22,580,272	18	5,870,871	16,709,401	16,709,401	-	-	16,709,401	0.3
												3168	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1652.4	100	7,150	11,814,660	35	7,088,796	4,725,864	4,725,864	-	-	4,725,864	0.3
												3169	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1531.8	100	7,150	10,952,370	15	2,190,474	8,761,896	8,761,896	-	-	8,761,896	0.3
												3170	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	2240	100	7,150	16,016,000	78	12,172,160	3,843,840	3,843,840	-	-	3,843,840	0.3
												3171	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	230	100	6,750	1,552,500	13	248,400	1,304,100	1,304,100	-	-	1,304,100	0.3
												3172	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1754.4	100	6,750	11,842,200	13	1,894,752	9,947,448	9,947,448	-	-	9,947,448	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												317 3	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	7	64,680	859,320	859,320	-	-	859,320	0.3
												317 4	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	195.58	100	6,000	1,173,480	18	305,105	868,375	868,375	-	-	868,375	0.3
												317 5	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	501	100	750	375,750	26	157,815	217,935	217,935	-	-	217,935	0.3
												317 6	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1033.6	100	750	775,200	18	201,552	573,648	573,648	-	-	573,648	0.3
												317 7	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	945	100	500	472,500	11	56,700	415,800	415,800	-	-	415,800	0.3
1871	โฉนด	1825	5442	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	317 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	43	430,920	136,080	6,031,380	-	-	6,031,380	0.02
					5	0	0	42	42	43,000	1,806,000	317 9	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,400	1,243,200	43	944,832	298,368	2,104,368	-	-	1,806,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	43	-	-	-	701,386	-	701,386	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	43	-	-	-	1,402,982	-	1,402,982	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1872	โฉนด	1826	5443	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	43,000	6,751,000	3180	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	383.4	100	8,100	3,105,540	44	2,360,210	745,330	7,496,330	-	7,496,330	-	-
												3181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	2,650	150,520	44	139,984	10,536	10,536	-	10,536	-	-
1873	โฉนด	1829	5446	ต.แม่สอด	2	0	3	18.8	318.8	5,400	1,721,520	3182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	2,003,400	-	-	2,003,400	0.02
												3183	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
1874	โฉนด	2896	5457	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,700	342,000	3184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	22	570,078	1,106,622	1,448,622	-	-	1,448,622	0.02
1875	โฉนด	2897	5458	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	5,700	395,580	3185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	1,021,548	-	1,021,548	-	-
1876	โฉนด	2816	5461	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	6,700	337,010	3186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	16	695,970	569,430	906,440	-	-	906,440	0.02
1877	โฉนด	3055	5462	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	26,500	463,750	3187	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	16	492,800	1,747,200	2,210,950	-	-	463,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	16	-	-	-	315,945	-	315,945	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	26,500	193,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,450	-	-	193,450	0.02
1878	โฉนด	3498	5468	ต.แม่สอด	5	0	0	35.06	35.06	8,500	298,010	3188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,400	1,037,850	6	62,271	975,579	1,273,589	-	-	298,010	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.24	-	-	6	-	-	-	79,472	-	79,472	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.76	-	-	6	-	-	-	1,194,117	-	1,194,117	0.02
					2	0	0	60.34	60.34	8,500	512,890	3189	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.25	100	7,400	1,037,850	6	62,271	975,579	1,488,469	-	-	1,488,469	0.02
1879	โฉนด	3501	5471	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1880	โฉนด	3502	5472	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	8,500	1,087,150	3190	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	1,318,030	-	-	1,318,030	0.02
												3191	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												3193	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
1881	โฉนด	3503	5473	ต.แม่สอด	2	0	2	4.2	204.2	6,000	1,225,200	3194	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	1,456,080	-	-	1,456,080	0.02
												3195	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												3196	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												3197	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												3198	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												3199	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
1882	โฉนด	3482	5475	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	26,500	185,500	3200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	726,208	-	-	185,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	242,045	-	242,045	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	484,163	-	484,163	0.02
					5	0	0	7	7	26,500	185,500	3201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	726,208	-	-	185,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	242,045	-	242,045	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	484,163	-	484,163	0.02
					5	0	0	7	7	26,500	185,500	3202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	14	118,692	540,708	726,208	-	-	185,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	242,045	-	242,045	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	484,163	-	484,163	0.02
					2	0	0	31.3	31.3	26,500	829,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,450	-	-	829,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1883	โฉนด	2899	5476	ต.แม่สอด	2	0	1	62.6	162.6	6,800	1,105,680	3203	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	575.4	100	7,800	4,488,120	3	134,644	4,353,476	5,459,156	-	-	5,459,156	0.02
1884	โฉนด	3483	5479	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	6,800	666,400	3204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	310.5	100	7,400	2,297,700	13	367,632	1,930,068	2,596,468	-	-	2,596,468	0.02
												3205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.25	100	7,400	1,659,450	13	265,512	1,393,938	1,393,938	-	-	1,393,938	0.02
1885	โฉนด	3480	5480	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	9,400	1,420,340	3206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	15	729,000	2,916,000	4,336,340	-	4,336,340	-	-
												3207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	15	44,520	178,080	178,080	-	178,080	-	-
1886	โฉนด	3486	5482	ต.แม่สอด	2	0	0	37.3	37.3	12,000	447,600	3208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	50	603,840	106,560	554,160	-	554,160	-	-
1887	โฉนด	3841	5491	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1888	โฉนด	3842	5492	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1889	โฉนด	3900	5493	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	3209	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	46	2,723,840	860,160	2,624,160	-	-	1,764,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.1	8.1	63,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.02
1890	โฉนด	3901	5494	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	3210	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	46	1,556,480	491,520	1,499,520	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	46	-	-	-	234,225	-	234,225	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	46	-	-	-	1,265,295	850,550	414,745	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	63,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	907,200	-	-
1891	โฉนด	3484	5502	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	43,000	2,881,000	3211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	2,918,548	-	2,918,548	-	-
												3212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	15	25,920	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1892	โฉนด	2902	5503	ต.แม่สอด	3	0	0	50.75	50.75	11,000	558,250	3213	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	203	100	5,650	1,146,950	36	711,109	435,841	994,091	-	-	994,091	0.3
					2	0	1	22.35	122.35	11,000	1,345,850	3214	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	219	100	7,250	1,587,750	36	1,476,608	111,143	1,456,993	-	-	1,456,993	0.02
1893	โฉนด	2905	5506	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	11,000	1,947,000	3215	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	158.6	100	5,850	927,810	7	64,947	862,863	2,809,863	-	-	2,809,863	0.3
1894	โฉนด	2906	5507	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	9,650	648,480	3216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	7,450	236,910	12	118,455	118,455	766,935	-	-	766,935	0.02
1895	โฉนด	2919	5509	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	3217	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	54	100	5,650	305,100	36	283,743	21,357	169,857	-	-	169,857	0.3
					2	0	0	58.5	58.5	11,000	643,500	3218	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	276	100	7,250	2,001,000	36	1,860,930	140,070	783,570	-	-	783,570	0.02
1896	โฉนด	2920	5510	ต.แม่สอด	3	0	1	58.9	158.9	6,500	1,032,850	3219	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	720	100	9,300	6,696,000	25	2,678,400	4,017,600	5,050,450	-	-	5,050,450	0.3
												3220	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	180	100	9,300	1,674,000	25	669,600	1,004,400	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3
1897	โฉนด	2925	5514	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	11,000	975,700	3221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	31	1,585,080	279,720	1,255,420	-	1,255,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	2926	5515	ต.แม่สอด	4	0	2	3.2	203.2	11,000	2,235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235,200	-	-	2,235,200	0.6
1899	โฉนด	2930	5517	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	3,700	885,780	3222	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	22	692,850	52,150	937,930	-	937,930	-	-
												3223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	14	80,190	365,310	365,310	-	365,310	-	-
1900	โฉนด	2932	5519	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,200	617,400	3224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,450	279,375	42	259,819	19,556	636,956	-	636,956	-	-
1901	โฉนด	2933	5520	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,200	357,000	3225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	18	320,350	52,150	409,150	-	409,150	-	-
1902	โฉนด	2934	5521	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	4,000	250,400	3226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	275,432	-	-	275,432	0.02
1903	โฉนด	2938	5522	ต.แม่สอด	2	0	0	76.1	76.1	5,700	433,770	3227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	35	561,209	42,242	476,012	-	-	476,012	0.02
1904	โฉนด	2939	5523	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,700	587,100	3228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	3	33,899	1,096,052	1,683,152	-	-	1,683,152	0.02
1905	โฉนด	2942	5524	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	6,500	267,800	3229	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	480,920	-	-	480,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	2949	5525	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750	3230	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,600	752,400	32	699,732	52,668	673,418	-	-	673,418	0.02
1907	โฉนด	2951	5526	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	4,200	273,840	3231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	24	163,134	266,166	540,006	-	-	540,006	0.02
												3232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	19	122,472	314,928	314,928	-	-	314,928	0.02
1908	โฉนด	2952	5527	ต.แม่สอด	2	1	3	29.7	729.7	1,750	1,276,975	3233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	8,100	455,625	14	82,013	373,613	1,650,588	-	-	1,650,588	0.02
												3234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												3243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
1909	โฉนด	2953	5528	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	2,000	76,000	3244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	25	533,495	40,156	116,156	-	116,156	-	-
												3245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	25	243,000	364,500	364,500	-	364,500	-	-
					2	0	1	77	177	2,000	354,000	3246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	20	124,713	9,387	363,387	-	-	363,387	0.02
1910	โฉนด	2955	5529	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	4,000	28,400	3247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28.2	100	8,100	228,420	6	13,705	214,715	243,115	-	-	243,115	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.4	64.4	4,000	257,600	3248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	21	374,139	28,161	285,761	-	285,761	-	-
1911	โฉนด	2958	5531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	4,000	208,800	3249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	55	173,213	13,038	221,838	-	-	221,838	0.02
1912	โฉนด	2965	5534	ต.แม่สอด	3	0	0	94.8	94.8	6,500	616,200	3250	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	7	73,710	979,290	1,595,490	-	-	1,595,490	0.3
1913	โฉนด	2966	5535	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,500	596,050	3251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	37	665,136	50,064	646,114	-	646,114	-	-
1914	โฉนด	2967	5536	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	6,500	583,700	3252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	43	679,320	119,880	703,580	-	-	703,580	0.02
1915	โฉนด	2968	5537	ต.แม่สอด	2	0	0	83.7	83.7	11,000	920,700	3253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	945,732	-	-	945,732	0.02
1916	โฉนด	2973	5539	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,700	1,518,850	3254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	24	339,497	25,554	1,544,404	-	1,544,404	-	-
					2	0	0	9	9	3,700	33,300	3255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	15	174,330	93,870	127,170	-	-	127,170	0.02
1917	โฉนด	2974	5540	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	4,200	205,380	3256	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	14	466,560	2,125,440	2,330,820	-	-	2,330,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	2978	5541	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	4,000	252,800	3257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	680,480	-	680,480	-	-
1919	โฉนด	2979	5542	ต.แม่สอด	2	0	1	35.2	135.2	4,200	567,840	3258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	266	100	7,450	1,981,700	34	1,842,981	138,719	706,559	-	706,559	-	-
												3259	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	10	11,130	100,170	100,170	-	100,170	-	-
					2	0	0	34	34	4,200	142,800	3260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	10	110,160	991,440	1,134,240	-	-	1,134,240	0.02
1920	โฉนด	2981	5543	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	4,200	147,000	3261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	275,464	-	-	275,464	0.02
												3262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												3263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												3264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02
												3265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	24	78,736	128,464	128,464	-	-	128,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47.3	147.3	4,200	618,660	326	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	36	880,600	155,400	774,060	-	774,060	-	-
1921	โฉนด	2999	5547	ต.แม่สอด	2	0	1	42.4	142.4	4,200	598,080	327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	14	572,160	381,440	979,520	-	979,520	-	-
												326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	14	572,160	381,440	381,440	-	381,440	-	-
												326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	7	41,720	554,280	554,280	-	554,280	-	-
1922	โฉนด	3023	5548	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	327	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	1,010,280	-	1,010,280	-	-
1923	โฉนด	3026	5549	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,700	214,320	327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	47	443,424	33,376	247,696	-	247,696	-	-
1924	โฉนด	3027	5550	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,700	188,100	327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	47	332,568	25,032	213,132	-	213,132	-	-
1925	โฉนด	3042	5553	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	5,700	493,050	327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	22	396,576	769,824	1,262,874	-	1,262,874	-	-
1926	โฉนด	2984	5555	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	4,200	438,900	327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	476,448	-	476,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	45	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
1927	โฉนด	2962	5556	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	4,200	559,020	3276	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,250	1,696,500	32	1,577,745	118,755	677,775	-	-	677,775	0.02
												3277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	37	81,408	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
1928	โฉนด	2908	5860	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,700	910,860	3278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	22	308,448	598,752	1,509,612	-	1,509,612	-	-
1929	โฉนด	2909	5861	ต.แม่สอด	2	0	2	11	211	5,500	1,160,500	3279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	1,308,010	-	1,308,010	-	-
												3280	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	12	425,600	425,600	425,600	-	425,600	-	-
1930	โฉนด	2912	5864	ต.แม่สอด	3	0	0	15.75	15.75	4,000	63,000	3281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	23	183,708	326,592	389,592	-	-	389,592	0.3
					2	0	1	45.65	145.65	4,000	582,600	3282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	1,412,040	-	1,412,040	-	-
												3283	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,650	262,350	4	10,494	251,856	251,856	-	251,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	2914	5865	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	2,750	82,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,775	-	-	82,775	0.02
1932	โฉนด	2922	5868	ต.แม่สอด	3	0	0	82.4	82.4	6,500	535,600	3284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,650	159,000	13	87,450	71,550	607,150	-	-	607,150	0.3
1933	โฉนด	2936	5870	ต.แม่สอด	1	0	0	84	84	4,200	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	352,800	-	-
1934	โฉนด	2941	5872	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	6,500	531,050	3285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	5	204,120	3,878,280	4,409,330	-	4,409,330	-	-
1935	โฉนด	2950	5878	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	11,000	330,000	3286	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	590,480	-	-	590,480	0.02
												3287	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												3288	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
					2	0	1	19.2	119.2	11,000	1,311,200	3289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	1,361,264	-	1,361,264	-	-
1936	โฉนด	2960	5879	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	4,200	344,820	3290	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	309.76	100	7,800	2,416,128	13	386,580	2,029,548	2,374,368	-	-	2,374,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1937	โฉนด	2961	5880	ต.แม่สอด	2	0	0	6.3	6.3	4,200	26,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460	-	-	26,460	0.02
												3291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	12	710,400	710,400	710,400	-	-	710,400	0.02
												3292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,650	143,100	17	113,049	30,051	30,051	-	-	30,051	0.02
1938	โฉนด	2969	5882	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	11,000	999,900	3293	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	26	809,100	60,900	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
												3294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	46	60,420	19,080	19,080	-	-	19,080	0.02
1939	โฉนด	2972	5884	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,700	216,600	3295	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	13	207,360	1,088,640	1,305,240	-	1,305,240	-	-
												3296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	979,776	-	979,776	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	5,700	230,850	3297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	13	209,952	1,102,248	1,333,098	-	1,102,248	230,850	0.02
					2	0	2	74	274	5,700	1,561,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,800	-	1,561,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21	21	5,700	119,700	3298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	772,884	-	-	772,884	0.02
1940	โฉนด	2975	5885	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	4,200	174,300	3299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	36	519,638	39,113	213,413	-	213,413	-	-
1941	โฉนด	2976	5886	ต.แม่สอด	2	0	0	55.4	55.4	4,200	232,680	3300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	17	231,336	732,564	965,244	-	965,244	-	-
1942	โฉนด	2985	5887	ต.แม่สอด	2	1	0	40.4	440.4	5,700	2,510,280	3301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	2,921,436	-	-	2,921,436	0.02
1943	โฉนด	2990	5888	ต.แม่สอด	2	0	1	3.6	103.6	6,500	673,400	3302	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	31	424,080	31,920	705,320	-	705,320	-	-
1944	โฉนด	2992	5890	ต.แม่สอด	4	0	2	67.6	267.6	11,000	2,943,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,600	-	-	2,943,600	0.3
												3303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	8	9,540	22,260	22,260	-	-	22,260	0.02
1945	โฉนด	2998	5893	ต.แม่สอด	2	0	1	47.9	147.9	4,200	621,180	3304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	24	277,140	20,860	642,040	-	-	642,040	0.02
												3305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	24	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โฉนด	3000	5894	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	3,600	133,920	3306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	12	269,952	440,448	574,368	-	574,368	-	-
1947	โฉนด	3007	5897	ต.แม่สอด	2	0	3	40	340	9,650	3,281,000	3307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	30	1,215,000	1,215,000	4,496,000	-	-	4,496,000	0.02
1948	โฉนด	3009	5899	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	11,000	580,800	3308	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	26	138,474	191,226	772,026	-	-	772,026	0.02
												3309	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	26	138,474	191,226	191,226	-	-	191,226	0.02
												3310	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	26	138,474	191,226	191,226	-	-	191,226	0.02
												3311	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	26	138,474	191,226	191,226	-	-	191,226	0.02
												3312	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	26	138,474	191,226	191,226	-	-	191,226	0.02
1949	โฉนด	3010	5900	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	6,500	366,600	3313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	48	332,568	25,032	391,632	-	391,632	-	-
1950	โฉนด	3011	5901	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	3314	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	26	503,496	695,304	1,150,954	-	-	1,150,954	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	3012	5902	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	6,500	1,400,750	3315	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	1,585,454	-	-	1,585,454	0.02
												3316	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												3317	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												3318	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												3319	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												3320	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												3321	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												3322	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
												3323	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
												3325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
1952	โฉนด	3014	5904	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	11,000	49,500	3326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	31	75,816	69,984	119,484	-	-	119,484	0.3
					2	0	0	51.5	51.5	11,000	566,500	3327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	838,660	-	838,660	-	-
1953	โฉนด	3017	5907	ต.แม่สอด	2	0	2	26.2	226.2	11,000	2,488,200	3328	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	34	528,360	93,240	2,581,440	-	-	2,581,440	0.02
												3329	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	5,900	159,300	37	148,149	11,151	11,151	-	-	11,151	0.02
1954	โฉนด	3032	5912	ต.แม่สอด	2	0	1	74.4	174.4	11,000	1,918,400	3330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	2,851,520	-	-	2,851,520	0.02
1955	โฉนด	3033	5913	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	11,000	82,500	3331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	20	23,850	55,650	138,150	-	-	138,150	0.3
					2	0	0	92.5	92.5	11,000	1,017,500	3332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	20	408,240	952,560	1,970,060	-	1,970,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1956	โฉนด	3034	5914	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	11,000	577,500	3333	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	420	100	7,400	3,108,000	6	435,120	2,672,880	3,250,380	-	-	577,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.1	-	-	6	-	-	-	588,319	-	588,319	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.9	-	-	6	-	-	-	2,662,061	-	2,662,061	0.02
					2	0	0	39	39	11,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.02
1957	โฉนด	3035	5915	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	3334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	26	190,512	263,088	993,488	-	-	993,488	0.02
1958	โฉนด	3036	5916	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	9,600	1,286,400	3335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	26	1,761,200	310,800	1,597,200	-	-	1,597,200	0.02
1959	โฉนด	3037	5917	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	11,000	561,000	3336	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	17	923,520	615,680	1,176,680	-	1,176,680	-	-
												3337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	606,528	-	-	606,528	0.02
												3338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	8,100	502,200	11	60,264	441,936	441,936	-	-	441,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	โฉนด	3053	5923	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	30,000	810,000	3339	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	22	720,630	1,398,870	2,208,870	-	-	810,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	22	-	-	-	883,548	-	883,548	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	22	-	-	-	1,325,322	1,325,322	-	-
					3	0	0	16	16	30,000	480,000	3340	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,650	361,600	22	122,944	238,656	718,656	-	-	718,656	0.3
					2	0	0	95.3	95.3	30,000	2,859,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,000	-	2,859,000	-	-
1961	โฉนด	3508	5924	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	57,500	1,293,750	3341	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	18	367,380	1,045,620	2,339,370	-	-	1,293,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.56	-	-	18	-	-	-	831,880	-	831,880	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	64.44	-	-	18	-	-	-	1,507,490	-	1,507,490	0.02
					2	0	0	16.4	16.4	57,500	943,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000	-	-	943,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1962	โฉนด	3903	5925	ต.แม่สอด	3	0	3	33.65	333.65	22,500	7,507,125	3342	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	283.2	100	7,400	2,095,680	46	1,592,717	502,963	8,010,088	-	-	8,010,088	0.3
												3343	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	173.6	100	7,400	1,284,640	3	38,539	1,246,101	1,246,101	-	-	1,246,101	0.3
												3344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	123.3	100	2,650	326,745	46	248,326	78,419	78,419	-	-	78,419	0.3
												3345	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	6,750	661,500	12	92,610	568,890	568,890	-	-	568,890	0.3
												3346	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	352	100	6,100	2,147,200	46	1,631,872	515,328	515,328	-	-	515,328	0.3
												3347	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	280.5	100	8,800	2,468,400	46	1,875,984	592,416	592,416	-	-	592,416	0.3
												3348	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.6	100	6,000	369,600	3	11,088	358,512	358,512	-	-	358,512	0.3
					5	0	0	52	52	22,500	1,170,000	3349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	208	100	8,100	1,684,800	9	151,632	1,533,168	2,703,168	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	1,351,584	-	1,351,584	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	1,351,584	-	1,351,584	0.02
					2	0	0	26	26	22,500	585,000	3350	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	1,270,776	-	685,776	585,000	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	22,500	1,243,125	3351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	46	1,360,476	429,624	1,672,749	-	1,672,749	-	-
												3352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	5	7,950	151,050	151,050	-	151,050	-	-
					3	2	1	74.1	974.1	22,500	21,917,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,917,250	-	-	21,917,250	0.3
1963	โฉนด	3902	5930	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,500	231,400	3353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	14	291,600	1,328,400	1,559,800	-	1,559,800	-	-
1964	โฉนด	16421	6054	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	5,500	704,000	3354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	921,856	-	-	921,856	0.02
												3355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
												3356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3357	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
												3358	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
												3359	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
												3360	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
												3361	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	8	18,944	217,856	217,856	-	-	217,856	0.02
1965	โฉนด	3505	6103	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,700	598,500	3362	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	911,076	-	-	911,076	0.02
												3363	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												3364	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												3365	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												336 6	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
1966	โฉนด	2977	6203	ต.แม่สอด	2	0	0	78.2	78.2	4,000	312,800	336 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	25	317,520	476,280	789,080	-	-	789,080	0.02
1967	โฉนด	2980	6204	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,500	99,000	336 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	390,600	-	390,600	-	-
					2	0	1	35.3	135.3	5,500	744,150	336 9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	987,150	-	987,150	-	-
1968	โฉนด	3046	6206	ต.แม่สอด	2	0	0	31.75	31.75	3,500	111,125	337 0	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	51	443,424	33,376	144,501	-	144,501	-	-
												337 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	11	61,236	449,064	449,064	-	449,064	-	-
					2	1	0	45.85	445.85	3,500	1,560,475	337 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	51	166,284	12,516	1,572,991	-	-	1,572,991	0.02
1969	โฉนด	3089	6209	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	5,500	574,750	337 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,400	865,800	21	692,640	173,160	747,910	-	747,910	-	-
1970	โฉนด	3093	6211	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	4,000	209,200	337 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	508,576	-	508,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โฉนด	3097	6212	ต.แม่สอด	2	0	0	13.81	13.81	3,150	43,502	3375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	36	382,800	28,813	72,314	-	72,314	-	-
					2	1	1	81.49	581.49	3,150	1,831,694	3376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	1,856,726	-	-	1,856,726	0.02
1972	โฉนด	3098	6213	ต.แม่สอด	2	0	2	81	281	4,000	1,124,000	3377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	1,165,720	-	1,165,720	-	-
												3378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	33	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												3379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	25	181,440	272,160	272,160	-	272,160	-	-
1973	โฉนด	3113	6214	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	4,200	144,900	3380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	7	27,938	83,813	228,713	-	-	228,713	0.02
												3381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,450	100,575	7	25,144	75,431	75,431	-	-	75,431	0.02
												3382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	7	16,763	50,288	50,288	-	-	50,288	0.02
												3383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	7	16,763	50,288	50,288	-	-	50,288	0.02
												3385	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	7	19,556	58,669	58,669	-	-	58,669	0.02
												3386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	7	19,556	58,669	58,669	-	-	58,669	0.02
												3387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	7	19,556	58,669	58,669	-	-	58,669	0.02
												3388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02
												3389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,450	100,575	7	25,144	75,431	75,431	-	-	75,431	0.02
												3390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02
												3391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	7	19,556	58,669	58,669	-	-	58,669	0.02
					2	0	2	91.9	291.9	4,200	1,225,980	3392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	7	287,712	1,310,688	2,536,668	-	1,310,688	1,225,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	3119	6216	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,200	503,580	3393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	15	444,000	444,000	947,580	-	947,580	-	-
1975	โฉนด	3121	6218	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	4,200	388,080	3394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	19	381,024	979,776	1,367,856	-	1,367,856	-	-
												3395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	2,650	75,525	8	6,042	69,483	69,483	-	69,483	-	-
												3396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	34	253,692	183,708	183,708	-	-	183,708	0.02
1976	โฉนด	3203	6221	ต.แม่สอด	4	7	0	15.7	2815.7	3,500	9,854,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,950	-	-	9,854,950	0.3
1977	โฉนด	3206	6222	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,200	159,600	3397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	52	1,207,680	213,120	372,720	-	-	372,720	0.02
1978	โฉนด	3238	6224	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	4,200	189,000	3398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,209,600	-	-	189,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	20	-	-	-	336,027	-	336,027	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	20	-	-	-	873,573	873,573	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.6	49.6	4,200	208,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,320	-	208,320	-	-
1979	โฉนด	3313	6226	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	4,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.3
1980	โฉนด	3345	6227	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	5,500	604,450	3399	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	9	172,095	319,605	924,055	-	-	924,055	0.02
1981	โฉนด	3391	6229	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	7,200	932,400	3400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	1,282,320	-	-	1,282,320	0.02
1982	โฉนด	3392	6230	ต.แม่สอด	2	0	2	5	205	7,200	1,476,000	3401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	2,311,920	-	-	2,311,920	0.02
												3402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	417,960	-	-	417,960	0.02
1983	โฉนด	3397	6231	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	6,500	435,500	3403	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	17	532,800	355,200	790,700	-	790,700	-	-
1984	โฉนด	3432	6232	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	7,200	1,081,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,440	-	-	1,081,440	0.02
1985	โฉนด	3433	6233	ต.แม่สอด	2	0	2	56.8	256.8	6,500	1,669,200	3404	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,000	3,648,000	26	1,532,160	2,115,840	3,785,040	-	-	3,785,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1986	โฉนด	3435	6234	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	7,200	524,160	3405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	1,136,520	-	-	1,136,520	0.02
1987	โฉนด	3441	6238	ต.แม่สอด	4	0	1	23.6	123.6	6,500	803,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400	-	-	803,400	0.3
1988	โฉนด	3444	6241	ต.แม่สอด	2	0	0	21.28	21.28	6,500	138,320	3406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.1	100	7,450	633,995	48	589,615	44,380	182,700	-	-	182,700	0.02
					2	0	0	62.92	62.92	6,500	408,980	3407	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.96	100	7,400	1,605,504	35	1,364,678	240,826	649,806	-	649,806	-	-
1989	โฉนด	3474	6242	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	3408	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	32	868,020	153,180	265,305	-	-	112,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	132,653	-	132,653	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	132,653	132,653	-	-
					2	0	0	55.95	55.95	6,500	363,675	3409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.6	100	8,100	1,438,560	18	374,026	1,064,534	1,428,209	-	-	1,428,209	0.02
1990	โฉนด	3476	6244	ต.แม่สอด	2	0	2	0.3	200.3	6,500	1,301,950	3410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	34	339,497	25,554	1,327,504	-	-	1,327,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	61	678,993	51,107	51,107	-	-	51,107	0.02
1991	โฉนด	3531	6248	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	6,500	65,000	3412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	26	136,080	187,920	252,920	-	-	252,920	0.3
					2	0	0	5	5	6,500	32,500	3413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	26	68,040	93,960	126,460	-	-	126,460	0.02
					2	0	1	26	126	6,500	819,000	3414	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	56	1,207,680	213,120	1,032,120	-	1,032,120	-	-
1992	โฉนด	3545	6249	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,300	283,500	3415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	19	372,960	959,040	1,242,540	-	-	1,242,540	0.02
					2	0	1	15.2	115.2	6,300	725,760	3416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	19	497,280	213,120	938,880	-	-	938,880	0.02
1993	โฉนด	3551	6252	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	3417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,051,810	-	-	1,051,810	0.02
												3418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	27	498,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
1994	โฉนด	3549	6253	ต.แม่สอด	2	0	0	86.4	86.4	6,500	561,600	3419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.3	100	8,100	123,930	12	17,350	106,580	668,180	-	-	668,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.6	100	8,100	693,360	12	97,070	596,290	596,290	-	-	596,290	0.02
1995	โฉนด	3554	6256	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	6,500	490,750	3421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.68	100	7,400	1,011,432	37	859,717	151,715	642,465	-	-	642,465	0.02
												3422	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	22	424,320	823,680	823,680	-	-	823,680	0.02
1996	โฉนด	3558	6258	ต.แม่สอด	2	0	0	13.64	13.64	6,500	88,660	3423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	38	679,320	119,880	208,540	-	-	208,540	0.02
					2	0	0	70.96	70.96	6,500	461,240	3424	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	71	100	7,600	539,600	39	501,828	37,772	499,012	-	-	499,012	0.02
1997	โฉนด	3574	6259	ต.แม่สอด	2	0	0	47.78	47.78	6,500	310,570	3425	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,400	1,562,880	26	1,328,448	234,432	545,002	-	545,002	-	-
					2	0	0	13.32	13.32	6,500	86,580	3426	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	106.56	100	7,250	772,560	26	718,481	54,079	140,659	-	-	140,659	0.02
1998	โฉนด	3575	6260	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,500	455,000	3427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	12	57,834	355,266	810,266	-	810,266	-	-
1999	โฉนด	3577	6262	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,500	586,300	3428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	18	75,816	215,784	802,084	-	-	802,084	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3429	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.9	100	7,400	813,260	18	211,448	601,812	601,812	-	-	601,812	0.02
2000	โฉนด	3580	6265	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300	3430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.42	100	7,400	447,108	16	98,364	348,744	1,234,044	-	-	1,234,044	0.02
												3431	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	407.24	100	7,800	3,176,472	16	698,824	2,477,648	2,477,648	-	-	2,477,648	0.02
2001	โฉนด	3606	6266	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,700	484,500	3432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	28	2,012,800	355,200	839,700	-	839,700	-	-
2002	โฉนด	3607	6267	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	3433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	470,688	-	-	45,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	14	-	-	-	88,254	-	88,254	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	235,344	235,344	-	-
					2	0	0	95.9	95.9	5,700	546,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,630	-	546,630	-	-
2003	โฉนด	3610	6270	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,200	189,000	3434	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	26	498,852	37,548	226,548	-	-	226,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	โฉนด	3611	6271	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	5,600	248,080	3435	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	10	163,900	245,850	493,930	-	493,930	-	-
												3436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	22	36,040	69,960	69,960	-	-	69,960	0.02
2005	โฉนด	3671	6273	ต.แม่สอด	2	0	3	4.8	304.8	5,300	1,615,440	3437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	13	373,248	1,959,552	3,574,992	-	-	3,574,992	0.02
												3438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	22	603,840	1,172,160	1,172,160	-	-	1,172,160	0.02
2006	โฉนด	3672	6274	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,700	364,800	3439	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	22	1,366,528	2,652,672	3,017,472	-	-	364,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	1,508,736	-	1,508,736	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	1,508,736	-	1,508,736	0.3
					2	0	0	94.1	94.1	5,700	536,370	3440	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	22	683,264	1,326,336	1,862,706	-	-	1,862,706	0.02
												3441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	22	341,632	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2007	โฉนด	3673	6275	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,700	893,760	3442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	141.86	100	7,450	1,056,857	20	982,877	73,980	967,740	-	-	967,740	0.02
2008	โฉนด	3699	6280	ต.แม่สอด	2	0	0	73.3	73.3	5,300	388,490	3443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	33	453,600	356,400	744,890	-	-	744,890	0.02
												3444	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	33	89,040	69,960	69,960	-	-	69,960	0.02
2009	โฉนด	3716	6282	ต.แม่สอด	2	0	3	6.7	306.7	4,300	1,318,810	3445	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	887.4	100	7,800	6,921,720	11	830,606	6,091,114	7,409,924	-	-	7,409,924	0.02
2010	โฉนด	3717	6283	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	3446	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	27	603,840	106,560	728,250	-	728,250	-	-
2011	โฉนด	3719	6285	ต.แม่สอด	2	0	2	1.7	201.7	5,300	1,069,010	3447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	18	256,280	41,720	1,110,730	-	-	1,110,730	0.02
2012	โฉนด	3721	6287	ต.แม่สอด	2	0	1	57.8	157.8	5,300	836,340	3448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	377	100	8,100	3,053,700	16	671,814	2,381,886	3,218,226	-	3,218,226	-	-
2013	โฉนด	3726	6292	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	5,300	801,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,360	-	-	801,360	0.3
2014	โฉนด	3729	6295	ต.แม่สอด	2	0	2	60.4	260.4	5,300	1,380,120	3449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	18	134,784	383,616	1,763,736	-	1,763,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	7	11,130	147,870	147,870	-	147,870	-	-
2015	โฉนด	3235	6298	ต.แม่สอด	2	1	0	20.1	420.1	4,000	1,680,400	3451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.8	100	7,450	691,360	17	546,174	145,186	1,825,586	-	-	1,825,586	0.02
												3452	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	17	164,794	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02
2016	โฉนด	3242	6299	ต.แม่สอด	2	0	1	98	198	4,000	792,000	3453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.5	100	7,450	115,475	17	91,225	24,250	816,250	-	-	816,250	0.02
												3454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	17	147,138	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02
												3455	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	17	247,191	65,709	65,709	-	-	65,709	0.02
												3456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	17	94,168	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												3457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	17	70,626	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												3458	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	17	388,443	103,257	103,257	-	-	103,257	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3459	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	17	388,443	103,257	103,257	-	-	103,257	0.02
2017	โฉนด	3272	6300	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,000	588,000	3460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	14	169,860	113,240	701,240	-	-	701,240	0.02
												3461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												3462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												3463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												3464	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												3465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	14	178,800	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
2018	โฉนด	3270	6301	ต.แม่สอด	4	0	2	92.5	292.5	5,700	1,667,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,250	-	-	1,667,250	0.3
2019	โฉนด	3394	6302	ต.แม่สอด	3	0	0	75.6	75.6	6,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2020	โฉนด	3395	6303	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	6,000	476,400	3466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.4	100	7,450	435,080	31	404,624	30,456	506,856	-	-	506,856	0.02
2021	โฉนด	3398	6304	ต.แม่สอด	3	1	2	56	656	6,000	3,936,000	3467	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	581	100	7,150	4,154,150	20	1,246,245	2,907,905	6,843,905	-	-	6,843,905	0.3
												3468	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	513	100	5,650	2,898,450	20	869,535	2,028,915	2,028,915	-	-	2,028,915	0.3
2022	โฉนด	3473	6306	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	3469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.4	100	8,100	1,153,440	12	161,482	991,958	1,107,658	-	1,107,658	-	-
					2	0	0	67.4	67.4	6,500	438,100	3470	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	175.2	100	7,800	1,366,560	12	191,318	1,175,242	1,613,342	-	-	1,613,342	0.02
2023	โฉนด	2995	6309	ต.แม่สอด	2	0	2	93.2	293.2	5,500	1,612,600	3471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	21	933,120	1,982,880	3,595,480	-	3,595,480	-	-
2024	โฉนด	3001	6312	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	3472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	1,572,440	-	1,572,440	-	-
2025	โฉนด	3003	6314	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	5,500	705,100	3473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	42	533,495	40,156	745,256	-	-	745,256	0.02
2026	โฉนด	3074	6315	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	4,200	126,000	3474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	923,040	-	-	126,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	676,865	-	676,865	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	246,175	-	246,175	0.3
					2	0	3	99.1	399.1	4,200	1,676,220	3475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	7	178,800	536,400	2,212,620	-	2,212,620	-	-
												3476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	100,128	-	100,128	-	-
2027	โฉนด	3095	6317	ต.แม่สอด	2	0	0	3.2	3.2	4,000	12,800	3477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	15	19,440	77,760	90,560	-	-	90,560	0.02
					2	0	1	7	107	4,000	428,000	3478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	15	90,720	362,880	790,880	-	790,880	-	-
2028	โฉนด	3116	6320	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	4,000	399,600	3479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	424,632	-	-	424,632	0.02
												3480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.25	100	8,100	528,525	4	21,141	507,384	507,384	-	-	507,384	0.02
2029	โฉนด	3138	6323	ต.แม่สอด	1	2	3	62.8	1162.8	3,500	4,069,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,069,800	-	4,069,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โฉนด	3139	6324	ต.แม่สอด	1	3	3	96.3	1596.3	4,900	7,821,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,821,870	-	7,821,870	-	-
2031	โฉนด	3318	6336	ต.แม่สอด	2	0	0	68.7	68.7	4,000	274,800	3481	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	12	273,600	273,600	548,400	-	-	548,400	0.02
												3482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	417,960	-	-	417,960	0.02
2032	โฉนด	3346	6340	ต.แม่สอด	2	0	1	32.2	132.2	5,500	727,100	3483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,776,860	-	-	1,776,860	0.02
2033	โฉนด	3386	6348	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	7,200	1,375,920	3484	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	457.2	100	7,800	3,566,160	11	427,939	3,138,221	4,514,141	-	-	4,514,141	0.02
2034	โฉนด	3387	6349	ต.แม่สอด	2	0	0	12.75	12.75	6,000	76,500	3485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,450	379,950	22	353,354	26,597	103,097	-	-	103,097	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	6,000	37,200	3486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.8	100	8,100	200,880	25	80,352	120,528	157,728	-	-	157,728	0.02
					2	0	0	30.03	30.03	6,000	180,180	3487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.12	100	8,100	972,972	30	486,486	486,486	666,666	-	-	666,666	0.02
					2	0	1	56.72	156.72	6,000	940,320	3488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	42	872,991	65,709	1,006,029	-	1,006,029	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	3389	6350	ต.แม่สอด/	5	0	0	17	17	7,200	122,400	3489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136	100	7,400	1,006,400	31	855,440	150,960	273,360	-	-	122,400	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.53	-	-	31	-	-	-	201,002	-	201,002	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.47	-	-	31	-	-	-	72,358	-	72,358	0.3
					2	0	0	81	81	7,200	583,200	3490	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	367.2	100	8,000	2,937,600	31	1,527,552	1,410,048	1,993,248	-	1,993,248	-	-
2036	โฉนด	3393	6351	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,000	628,800	3491	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	4	123,396	2,961,504	3,590,304	-	-	3,590,304	0.3
2037	โฉนด	3162	6354	ต.แม่สอด	2	0	1	8.7	108.7	4,000	434,800	3492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	466,090	-	-	466,090	0.02
2038	โฉนด	3200	6368	ต.แม่สอด	2	0	1	68.5	168.5	4,000	674,000	3493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	17	235,420	62,580	736,580	-	-	736,580	0.02
												3494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	17	211,878	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
2039	โฉนด	3993	6375	ต.แม่สอด	5	0	0	91.83	91.83	8,250	757,598	3495	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1102	100	7,850	8,650,700	21	2,768,224	5,882,476	6,640,074	-	-	757,598	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.95	-	-	21	-	-	-	1,656,698	-	1,656,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.05	-	-	21	-	-	-	4,983,375	4,983,375	-	-
					3	0	0	69.47	69.47	8,250	573,128	3496	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	256	100	5,850	1,497,600	21	479,232	1,018,368	1,591,496	-	-	1,591,496	0.3
2040	โฉนด	3991	6377	ต.แม่สอด	2	0	0	89.2	89.2	6,500	579,800	3497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	611,090	-	611,090	-	-
												3498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	26	122,472	169,128	169,128	-	169,128	-	-
2041	โฉนด	3848	6379	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	17,000	510,000	3499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,450	894,000	17	706,260	187,740	697,740	-	-	510,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	17	-	-	-	23,235	-	23,235	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	17	-	-	-	674,505	674,505	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	17,000	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	688,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2042	โฉนด	3843	6380	ต.แม่สอด/	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	350 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	602,560	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	33	-	-	-	86,106	-	86,106	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	33	-	-	-	516,454	-	516,454	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	6,800	31,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,960	-	-	31,960	0.02
2043	โฉนด	3844	6381	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,800	433,160	350 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	46	1,232,840	217,560	650,720	-	-	650,720	0.02
2044	โฉนด	3845	6382	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	350 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	16	309,320	1,096,680	2,034,180	-	-	2,034,180	0.02
												350 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	16	38,478	136,422	136,422	-	-	136,422	0.02
2045	โฉนด	3847	6384	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	7,500	457,500	350 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	21	225,504	479,196	936,696	-	-	936,696	0.02
2046	โฉนด	3506	6388	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	17,000	1,778,200	350 5	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	2570	809,100	60,900	1,839,100	-	-	1,839,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	3997	6390	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	6,700	495,130	3506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	42	431,568	151,632	646,762	-	-	646,762	0.02
2048	โฉนด	4020	6394	ต.แม่สอด	3	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770	3507	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	21	524,160	1,113,840	1,603,610	-	-	1,603,610	0.3
2049	โฉนด	4021	6395	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,690	-	-	607,690	0.3
2050	โฉนด	4022	6396	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	3508	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1431	100	3,450	4,936,950	26	2,073,519	2,863,431	3,467,101	-	-	3,467,101	0.3
2051	โฉนด	4023	6397	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
2052	โฉนด	4024	6398	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
2053	โฉนด	4025	6399	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	3509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	15	1,055,040	4,220,160	4,824,500	-	-	4,824,500	0.02
2054	โฉนด	4027	6401	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	3510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	8,100	2,806,650	8	224,532	2,582,118	3,186,458	-	3,186,458	-	-
												3511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	8	7,632	87,768	87,768	-	87,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3512	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	8	23,184	266,616	266,616	-	266,616	-	-
2055	โฉนด	4028	6402	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	604,340	-	-
2056	โฉนด	4029	6403	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	3513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122	100	8,100	988,200	17	237,168	751,032	1,356,042	-	-	1,356,042	0.02
2057	โฉนด	4030	6404	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,010	-	605,010	-	-
2058	โฉนด	4031	6405	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	6,700	20,100	3514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	41	69,984	27,216	47,316	-	47,316	-	-
					2	0	0	87	87	6,700	582,900	3515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	44	831,420	62,580	645,480	-	645,480	-	-
2059	โฉนด	4032	6406	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	3516	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,707,150	-	-	1,707,150	0.02
												3517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,102,140	-	-	1,102,140	0.02
2060	โฉนด	4033	6407	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	3518	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	41	1,509,600	266,400	872,080	-	872,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2061	โฉนด	4034	6408	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,700	302,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,840	-	302,840	-	-
2062	โฉนด	4035	6409	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,680	-	-	605,680	0.02
2063	โฉนด	4036	6410	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	3519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	35	1,761,200	310,800	916,480	-	916,480	-	-
2064	โฉนด	4038	6412	ต.แม่สอด	2	0	2	62.5	262.5	6,700	1,758,750	3520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	2,040,542	-	-	2,040,542	0.02
												3521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3526	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3527	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3528	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
												3529	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	281,792	-	-	281,792	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	3530	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	375,592	-	-	93,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	107,307	-	107,307	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	268,285	-	268,285	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	3531	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	375,592	-	-	93,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	107,307	-	107,307	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	268,285	-	268,285	0.02
2065	โฉนด	4039	6413	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	6,700	863,630	3532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	1,547,918	-	-	1,547,918	0.02
2066	โฉนด	4040	6414	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	3533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	38	1,761,200	310,800	927,870	-	927,870	-	-
												3534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
2067	โฉนด	4041	6415	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,070	-	-	617,070	0.3
2068	โฉนด	4042	6416	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400	3535	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	829,520	-	829,520	-	-
2069	โฉนด	4043	6417	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,400	-	616,400	-	-
2070	โฉนด	4044	6418	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400	3536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	1,280,600	-	1,280,600	-	-
2071	โฉนด	4045	6419	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	3537	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	12	268,200	268,200	883,930	-	-	883,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2072	โฉนด	4046	6420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	3538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	36	1,408,960	248,640	864,370	-	864,370	-	-
2073	โฉนด	4051	6425	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	3539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	972,086	-	-	972,086	0.02
2074	โฉนด	4052	6426	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	3540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	19	362,880	933,120	1,547,510	-	1,547,510	-	-
												3541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	19	89,040	228,960	228,960	-	228,960	-	-
2075	โฉนด	4054	6428	ต.แม่สอด	4	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	-	614,390	0.3
2076	โฉนด	4055	6429	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.3
2077	โฉนด	4058	6432	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	6,700	462,300	3542	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	36	1,635,400	288,600	750,900	-	-	750,900	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	6,700	150,750	3543	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	13	84,240	442,260	593,010	-	-	593,010	0.3
2078	โฉนด	4060	6434	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,700	663,970	3544	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	35	623,565	46,935	710,905	-	-	710,905	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โฉนด	4064	6438	ต.แม่สอด/	2	0	0	89.3	89.3	6,700	598,310	3545	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	28	754,800	133,200	731,510	-	731,510	-	-
												3546	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,400	266,400	8	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
2080	โฉนด	4065	6439	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	6,700	598,980	3547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	36	1,144,780	202,020	801,000	-	801,000	-	-
												3548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	7	15,540	206,460	206,460	-	-	206,460	0.02
2081	โฉนด	4066	6440	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	6,700	359,120	3549	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	208	100	7,250	1,508,000	35	1,402,440	105,560	464,680	-	-	464,680	0.02
					5	0	0	36	36	6,700	241,200	3550	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	144	100	2,650	381,600	13	61,056	320,544	561,744	-	-	241,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	280,872	-	280,872	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	280,872	-	280,872	0.02
2082	โฉนด	4068	6442	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	3551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	634,960	-	-	634,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.6	37.6	6,700	251,920	3552	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	36	217,620	133,380	133,380	-	-	133,380	0.3
2083	โฉนด	4071	6445	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,700	251,920	3553	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	21	379,008	805,392	1,057,312	-	-	1,057,312	0.02
2084	โฉนด	4075	6449	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	3554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	20	121,500	283,500	896,550	-	-	896,550	0.02
												3555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	20	121,500	283,500	283,500	-	-	283,500	0.02
2085	โฉนด	4079	6453	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	6,700	482,400	3556	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	36	1,044,576	640,224	1,122,624	-	-	1,122,624	0.3
					2	0	1	1.8	101.8	6,700	682,060	3557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	719,608	-	719,608	-	-
												3558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	36	88,722	54,378	54,378	-	54,378	-	-
												3559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	36	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
2086	โฉนด	4082	6456	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	6,700	536,000	3560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	22	830,280	146,520	682,520	-	-	682,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2087	โฉนด	4083	6457	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	6,700	542,700	3561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	45	1,056,720	186,480	729,180	-	-	729,180	0.02
2088	โฉนด	4084	6458	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	6,700	556,100	3562	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	7,250	1,116,500	35	669,900	446,600	1,002,700	-	-	1,002,700	0.02
2089	โฉนด	4088	6462	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	6,700	234,500	3563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140	100	8,100	1,134,000	20	340,200	793,800	1,028,300	-	-	234,500	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	293,785	-	293,785	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	734,515	-	734,515	0.02
					2	0	0	50.1	50.1	6,700	335,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,670	-	-	335,670	0.02
2090	โฉนด	4090	6464	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	6,700	556,100	3564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	36	80,352	49,248	605,348	-	605,348	-	-
												3565	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	36	629,000	111,000	111,000	-	111,000	-	-
2091	โฉนด	4091	6465	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	3566	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	15	406,770	219,030	769,100	-	-	769,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	โฉนด	4092	6466	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	6,700	757,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,100	-	-	757,100	0.3
2093	โฉนด	4093	6467	ต.แม่สอด	1	0	0	29	29	5,400	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	156,600	-	-
2094	โฉนด	4095	6469	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,700	609,030	3567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	997,830	-	-	997,830	0.02
2095	โฉนด	4096	6470	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690	3568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	32	559,872	476,928	1,084,618	-	-	1,084,618	0.02
2096	โฉนด	4097	6471	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	3569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	35	1,811,520	319,680	925,360	-	-	925,360	0.02
2097	โฉนด	4098	6472	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	3570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	13	646,464	892,736	1,495,736	-	-	1,495,736	0.02
2098	โฉนด	4099	6473	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	3571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	7,850	3,077,200	20	923,160	2,154,040	2,757,040	-	-	2,757,040	0.02
2099	โฉนด	4100	6474	ต.แม่สอด	2	0	1	21.7	121.7	6,700	815,390	3572	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	9	344,190	639,210	1,454,600	-	-	1,454,600	0.02
2100	โฉนด	4101	6475	ต.แม่สอด	4	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570	-	-	583,570	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2101	โฉนด	4104	6478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	6,700	561,460	3573	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,400	1,287,600	13	540,792	746,808	1,308,268	-	1,308,268	-	-
2102	โฉนด	4111	6485	ต.แม่สอด	2	0	0	85.3	85.3	6,700	571,510	3574	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	31	2,717,280	479,520	1,051,030	-	-	1,051,030	0.02
2103	โฉนด	4112	6486	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	6,700	570,840	3575	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	31	1,358,640	239,760	810,600	-	-	810,600	0.02
2104	โฉนด	4113	6487	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	3576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	15	414,720	1,658,880	2,229,050	-	2,229,050	-	-
2105	โฉนด	4114	6488	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	6,700	80,400	3577	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	5	32,400	615,600	696,000	-	-	696,000	0.3
					2	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770	3578	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	14	490,176	575,424	1,065,194	-	-	1,065,194	0.02
2106	โฉนด	4115	6489	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,700	569,500	3579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	50	498,852	37,548	607,048	-	-	607,048	0.02
2107	โฉนด	4116	6490	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	3580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	744,062	-	-	744,062	0.02
												3581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3582	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02
												3583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02
												3584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02
2108	โฉนด	4117	6491	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470	3585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231.79	100	8,100	1,877,499	8	150,200	1,727,299	2,290,769	-	-	2,290,769	0.02
2109	โฉนด	4118	6492	ต.แม่สอด	3	0	0	84.8	84.8	6,700	568,160	3586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	1,190,240	-	-	1,190,240	0.3
2110	โฉนด	4119	6493	ต.แม่สอด	4	0	0	77.6	77.6	6,700	519,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,920	-	-	519,920	0.3
2111	โฉนด	4123	6497	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	6,700	878,370	3587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	20	242,393	565,583	1,443,953	-	-	1,443,953	0.02
												3588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	20	31,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
2112	โฉนด	4124	6498	ต.แม่สอด	4	0	1	31.4	131.4	6,700	880,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,380	-	-	880,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	4125	6499	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	6,700	696,800	3589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	7,400	1,147,000	6	68,820	1,078,180	1,774,980	-	-	1,774,980	0.02
2114	โฉนด	4126	6500	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	6,700	544,710	3590	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	22	443,424	33,376	578,086	-	-	578,086	0.02
2115	โฉนด	4128	6502	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	4,350	87,870	3591	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	12	65,520	402,480	490,350	-	-	490,350	0.02
2116	โฉนด	225	6522	ต.ท่าสายลวด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2117	โฉนด	2918	6767	ต.แม่สอด	2	0	1	72	172	3,700	636,400	3592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	14	402,300	268,200	904,600	-	904,600	-	-
2118	โฉนด	3022	6769	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	5,500	871,200	3593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	34	748,278	56,322	927,522	-	-	927,522	0.02
2119	โฉนด	3271	6777	ต.แม่สอด	2	1	1	52.3	552.3	5,500	3,037,650	3594	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	22	62,357	4,694	3,042,344	-	-	3,042,344	0.02
												3595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.56	100	7,450	197,872	22	184,021	13,851	13,851	-	-	13,851	0.02
												3596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	22	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												359 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	22	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
2120	โฉนด	3275	6779	ต.แม่สอด	4	0	0	42.3	42.3	4,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3
2121	โฉนด	3388	6781	ต.แม่สอด	2	0	1	94.4	194.4	7,200	1,399,680	359 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	369.6	100	7,400	2,735,040	36	2,324,784	410,256	1,809,936	-	-	1,809,936	0.02
2122	โฉนด	3518	6783	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	4,200	301,560	359 9	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	9	23,850	241,150	542,710	-	-	542,710	0.3
2123	โฉนด	3519	6784	ต.แม่สอด	2	0	1	13.6	113.6	4,200	477,120	360 0	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.75	100	7,800	7,166,250	13	1,146,600	6,019,650	6,496,770	-	-	6,496,770	0.02
2124	โฉนด	3521	6786	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	3,700	90,650	360 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	20	238,140	555,660	646,310	-	646,310	-	-
					2	1	3	63.1	763.1	3,700	2,823,470	360 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.5	100	7,450	912,625	25	848,741	63,884	2,887,354	-	-	2,887,354	0.02
2125	โฉนด	3556	6788	ต.แม่สอด	1	1	0	49.5	449.5	6,000	2,697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000	-	2,697,000	-	-
2126	โฉนด	3747	6790	ต.แม่สอด	4	0	1	31.4	131.4	5,300	696,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,420	-	-	696,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด	3904	6793	ต.แม่สอด	3	1	0	17.9	417.9	3,800	1,588,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,020	-	-	1,588,020	0.3
2128	โฉนด	3631	6800	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	3,650	98,550	3603	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	8,100	1,749,600	8	139,968	1,609,632	1,708,182	-	-	98,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	8	-	-	-	126,576	-	126,576	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.59	-	-	8	-	-	-	1,581,606	1,581,606	-	-
					2	0	0	64.9	64.9	3,650	236,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,885	-	236,885	-	-
2129	โฉนด	3632	6801	ต.แม่สอด	2	0	1	71.8	171.8	5,600	962,080	3604	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	9	164,273	305,078	1,267,158	-	-	1,267,158	0.02
2130	โฉนด	3634	6803	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	3605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,268,224	-	-	1,268,224	0.02
2131	โฉนด	3636	6805	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	5,600	872,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,480	-	-	872,480	0.3
2132	โฉนด	3637	6806	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	5,600	913,920	3606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	31	443,424	33,376	947,296	-	947,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2133	โฉนด	3639	6808	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	3607	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	45	748,278	56,322	620,802	-	-	620,802	0.02
2134	โฉนด	3660	6809	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,700	239,400	3608	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	12	52,752	324,048	563,448	-	563,448	-	-
2135	โฉนด	3661	6810	ต.แม่สอด	3	0	0	76.4	76.4	5,600	427,840	3609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	884,032	-	-	884,032	0.3
2136	โฉนด	3662	6811	ต.แม่สอด	5	0	0	78.65	78.65	5,700	448,305	3610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	314.58	100	8,100	2,548,098	34	1,477,897	1,070,201	1,518,506	-	-	448,305	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.01	-	-	34	-	-	-	258,298	-	258,298	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.99	-	-	34	-	-	-	1,260,208	1,260,208	-	-
					2	0	1	9.55	109.55	5,700	624,435	3611	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	44.82	100	5,900	264,438	34	245,927	18,511	642,946	-	642,946	-	-
												3612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	3	26,973	872,127	872,127	-	-	872,127	0.02
2137	โฉนด	3669	6815	ต.แม่สอด	2	0	1	52.3	152.3	5,700	868,110	3613	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	23	1,610,240	284,160	1,152,270	-	1,152,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	3030	6817	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	11,000	1,122,000	3614	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	7	211,008	2,803,392	3,925,392	-	-	3,925,392	0.02
2139	โฉนด	3044	6820	ต.แม่สอด	2	0	1	53.9	153.9	1,600	246,240	3615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	271,272	-	271,272	-	-
2140	โฉนด	3045	6821	ต.แม่สอด	4	0	1	56.3	156.3	1,600	250,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,080	-	-	250,080	0.3
2141	โฉนด	3047	6822	ต.แม่สอด	4	0	3	32.7	332.7	5,600	1,863,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,120	-	-	1,863,120	0.3
2142	โฉนด	3059	6823	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	11,000	176,000	3616	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	21	292,864	622,336	798,336	-	-	798,336	0.3
					2	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100	3617	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	9	23,328	235,872	533,972	-	-	533,972	0.02
												3618	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,850	1,450,680	16	319,150	1,131,530	1,131,530	-	-	1,131,530	0.02
					5	0	0	12	12	11,000	132,000	3619	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	7	72,072	957,528	1,089,528	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	726,388	726,388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	363,140	-	363,140	0.3
					2	0	1	10.9	110.9	11,000	1,219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,900	-	1,219,900	-	-
2143	โฉนด	3060	6824	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,650	193,000	3620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	36	554,280	41,720	234,720	-	-	193,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	36	-	-	-	105,624	-	105,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	36	-	-	-	129,096	129,096	-	-
					2	0	1	54.5	154.5	9,650	1,490,925	3621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	7,400	1,124,800	36	956,080	168,720	1,659,645	-	1,659,645	-	-
2144	โฉนด	3075	6825	ต.แม่สอด	2	0	2	17.5	217.5	6,400	1,392,000	3622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	1,721,004	-	-	1,721,004	0.02
												3623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
												3624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
												3626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
												3627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
												3628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
												3629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
												3630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	16	92,796	329,004	329,004	-	-	329,004	0.02
2145	โฉนด	3077	6827	ต.แม่สอด	4	0	1	18.8	118.8	6,400	760,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,320	-	-	760,320	0.3
2146	โฉนด	3079	6828	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	6,400	619,520	3631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	1,261,040	-	1,261,040	-	-
												3632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	9	190,476	542,124	542,124	-	542,124	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	6,400	38,400	363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	215,304	-	-	215,304	0.02
2147	โฉนด	3080	6829	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,400	650,880	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	26	307,031	423,995	1,074,875	-	-	1,074,875	0.02
2148	โฉนด	3082	6831	ต.แม่สอด	4	0	0	50.6	50.6	6,400	323,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840	-	-	323,840	0.3
2149	โฉนด	3083	6832	ต.แม่สอด	2	0	2	32.4	232.4	11,000	2,556,400	365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	2,866,468	-	-	2,866,468	0.02
2150	โฉนด	3084	6833	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.3
2151	โฉนด	3085	6834	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	6,400	647,680	366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	37	1,509,600	266,400	914,080	-	914,080	-	-
2152	โฉนด	3100	6836	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	11,000	132,000	367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	352,224	-	-	352,224	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	352,224	-	-	352,224	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	352,224	-	-	352,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3640	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	352,224	-	-	352,224	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	3641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	24	280,098	457,002	707,252	-	-	707,252	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	3642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	24	280,098	457,002	707,252	-	457,002	250,250	0.02
					2	0	1	19.5	119.5	11,000	1,314,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,500	-	-	1,314,500	0.02
2153	โฉนด	3106	6840	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	6,400	648,320	3643	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	877,868	-	-	877,868	0.02
												3644	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	229,548	-	-	229,548	0.02
												3645	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	229,548	-	-	229,548	0.02
												3646	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	229,548	-	-	229,548	0.02
2154	โฉนด	3107	6841	ต.แม่สอด	3	0	2	12.9	212.9	11,000	2,341,900	3647	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	23	521,640	927,360	3,269,260	-	-	3,269,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	3101	6842	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,400	307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	-	307,200	0.02
2156	โฉนด	3108	6843	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	6,400	645,120	3648	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	874,668	-	-	874,668	0.02
												3649	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	229,548	-	-	229,548	0.02
												3650	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	229,548	-	-	229,548	0.02
												3651	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	18	80,652	229,548	229,548	-	-	229,548	0.02
2157	โฉนด	3109	6844	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,400	605,440	3652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	3	2,385	77,115	682,555	-	-	682,555	0.02
2158	โฉนด	3110	6845	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	6,400	629,760	3653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	155	100	7,450	1,154,750	33	1,073,918	80,833	710,593	-	710,593	-	-
2159	โฉนด	3126	6848	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	3654	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	132,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	119,764	-	119,764	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	239,564	-	239,564	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
					2	0	1	9.1	109.1	11,000	1,200,100	3657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	43	1,056,720	186,480	1,386,580	-	1,386,580	-	-
												3658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	227,328	-	-
												3659	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	36	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
2160	โฉนด	3102	6849	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,400	264,960	3662	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169	100	7,050	1,191,450	13	190,632	1,000,818	1,265,778	-	-	1,265,778	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2161	โฉนด	3127	6851	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	6,400	660,480	3663	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	672,996	-	-	672,996	0.02
												3664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	35	1,283,160	226,440	226,440	-	-	226,440	0.02
2162	โฉนด	3129	6853	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200	3665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	891,840	-	-	891,840	0.02
												3666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												3667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												3668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
2163	โฉนด	3131	6854	ต.แม่สอด	3	0	1	7.9	107.9	6,400	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	-	690,560	0.3
2164	โฉนด	3132	6855	ต.แม่สอด	3	0	2	31.1	231.1	11,000	2,542,100	3669	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2205	100	6,300	13,891,500	13	2,222,640	11,668,860	14,210,960	-	-	14,210,960	0.3
2165	โฉนด	3133	6856	ต.แม่สอด	3	0	2	12.7	212.7	6,400	1,361,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,280	-	-	1,361,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	3134	6857	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	6,400	655,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,360	-	-	655,360	0.3
2167	โฉนด	3136	6858	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,400	634,880	3670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	18	410,048	66,752	701,632	-	-	701,632	0.02
												3671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												3672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68.4	100	2,650	181,260	15	36,252	145,008	145,008	-	-	145,008	0.02
2168	โฉนด	3150	6860	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	6,400	961,280	3673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	7,400	1,058,200	47	899,470	158,730	1,120,010	-	-	1,120,010	0.02
2169	โฉนด	3152	6861	ต.แม่สอด	2	0	0	90.8	90.8	6,400	581,120	3674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	52	1,283,160	226,440	807,560	-	807,560	-	-
					2	0	0	16	16	6,400	102,400	3675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	320,128	-	-	320,128	0.02
2170	โฉนด	3154	6863	ต.แม่สอด	3	0	1	23.7	123.7	6,400	791,680	3676	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	396	100	3,450	1,366,200	26	573,804	792,396	1,584,076	-	-	1,584,076	0.3
2171	โฉนด	3155	6864	ต.แม่สอด	2	0	2	12.15	212.15	9,650	2,047,248	3677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	61	1,330,272	100,128	2,147,376	-	2,147,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3678	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	5	24,420	463,980	623,205	-	-	159,225	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	5	-	-	-	113,299	-	113,299	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	5	-	-	-	509,906	-	509,906	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3679	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	5	24,420	463,980	623,205	-	-	623,205	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3680	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	5	24,420	463,980	623,205	-	-	159,225	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	5	-	-	-	113,299	-	113,299	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	5	-	-	-	509,906	-	509,906	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3681	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	5	24,420	463,980	623,205	-	-	159,225	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	5	-	-	-	113,299	-	113,299	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	5	-	-	-	509,906	-	509,906	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3682	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	5	24,420	463,980	623,205	-	-	623,205	0.02
					3	1	0	4.25	404.25	9,650	3,901,013	3683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1617	100	2,650	4,285,050	26	1,799,721	2,485,329	6,386,342	-	-	6,386,342	0.3
					3	0	0	12	12	9,650	115,800	3684	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,150	343,200	26	144,144	199,056	314,856	-	-	314,856	0.3
2172	โฉนด	3157	6865	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	3685	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	758,784	-	-	176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	379,392	-	379,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	379,392	379,392	-	-
					2	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	3686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	7	28,917	384,183	685,583	-	-	685,583	0.02
2173	โฉนด	3158	6866	ต.แม่สอด	2	0	2	61	261	5,500	1,435,500	3687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	25	612,360	918,540	2,354,040	-	2,354,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	25	29,160	43,740	43,740	-	-	43,740	0.02
												3689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	266,400	-	-
												3690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
2174	โฉนด	3179	6867	ต.แม่สอด	4	1	0	43.9	443.9	5,200	2,308,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,280	-	-	2,308,280	0.3
2175	โฉนด	3197	6868	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,200	1,035,320	3691	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	5	3,975	75,525	1,110,845	-	-	1,110,845	0.02
2176	โฉนด	3210	6869	ต.แม่สอด	4	0	1	66.7	166.7	5,200	866,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,840	-	-	866,840	0.3
2177	โฉนด	3212	6870	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	5,200	1,030,640	3692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	3	12,069	122,031	1,152,671	-	-	1,152,671	0.02
2178	โฉนด	3268	6873	ต.แม่สอด	2	1	0	22.8	422.8	26,500	11,204,200	3693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	5	67,050	379,950	11,584,150	-	-	11,584,150	0.02
2179	โฉนด	3287	6874	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2180	โฉนด	3306	6876	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	11,000	99,000	3694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	291,456	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	97,142	-	97,142	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	194,314	-	194,314	0.02
					2	0	0	41.8	41.8	11,000	459,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800	-	-	459,800	0.02
2181	โฉนด	3308	6878	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	-	102,960	0.3
2182	โฉนด	3327	6879	ต.แม่สอด	2	1	0	79.7	479.7	3,250	1,559,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,025	-	-	1,559,025	0.02
2183	โฉนด	3339	6880	ต.แม่สอด	1	0	0	4.4	4.4	6,500	28,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.01
2184	โฉนด	3340	6881	ต.แม่สอด	3	2	2	74.3	1074.3	30,500	32,766,150	3695	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	177	100	5,650	1,000,050	11	120,006	880,044	33,646,194	-	-	33,646,194	0.3
2185	โฉนด	3341	6882	ต.แม่สอด	3	3	2	23	1423	30,500	43,401,500	3696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1459.55	100	2,650	3,867,808	12	541,493	3,326,314	46,727,814	-	-	46,727,814	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2186	โฉนด	3472	6884	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	11,000	385,000	3697	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	16	498,960	1,769,040	2,154,040	-	2,154,040	-	-
					2	0	1	21.6	121.6	11,000	1,337,600	3698	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	12	145,152	891,648	2,229,248	-	-	2,229,248	0.02
2187	โฉนด	3434	6886	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	7,200	944,640	3699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.02	100	8,100	688,662	21	220,372	468,290	1,412,930	-	1,412,930	-	-
												3700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.71	100	8,100	459,351	19	128,618	330,733	330,733	-	-	330,733	0.02
2188	โฉนด	3451	6888	ต.แม่สอด	2	0	1	14.6	114.6	4,200	481,320	3701	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	695,880	-	695,880	-	-
2189	โฉนด	3528	6891	ต.แม่สอด	1	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,440	-	1,495,440	-	-
2190	โฉนด	3601	6892	ต.แม่สอด	2	0	1	76.3	176.3	5,700	1,004,910	3702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	1,042,458	-	-	1,042,458	0.02
2191	โฉนด	3602	6893	ต.แม่สอด	5	0	0	53.55	53.55	5,700	305,235	3703	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	-	321.3	100	7,150	2,297,295	24	872,972	1,424,323	1,729,558	-	-	305,235	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,153,096	-	1,153,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	24	-	-	-	576,462	-	576,462	0.02
					3	0	2	35.65	235.65	5,700	1,343,205	3704	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	126.5	100	9,300	1,176,450	24	447,051	729,399	2,072,604	-	-	2,072,604	0.3
												3705	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	24	621,984	1,014,816	1,014,816	-	-	1,014,816	0.3
												3706	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	24	621,984	1,014,816	1,014,816	-	-	1,014,816	0.3
												3707	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	24	621,984	1,014,816	1,014,816	-	-	1,014,816	0.3
												3708	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	44.52	100	6,750	300,510	24	114,194	186,316	186,316	-	-	186,316	0.3
2192	โฉนด	3612	6897	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,600	134,400	3709	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	347,520	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	22	-	-	-	130,320	-	130,320	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	22	-	-	-	217,200	217,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.4	62.4	5,600	349,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,440	-	349,440	-	-
2193	โฉนด	3613	6898	ต.แม่สอด	2	0	1	75.1	175.1	5,600	980,560	3710	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	906.5	100	7,800	7,070,700	9	636,363	6,434,337	7,414,897	-	-	7,414,897	0.02
2194	โฉนด	3629	6899	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	5,600	181,440	3711	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	763,488	-	-	763,488	0.02
2195	โฉนด	3689	6900	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.02
2196	โฉนด	3700	6901	ต.แม่สอด	5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	3712	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	4	7,992	191,808	230,283	-	-	38,475	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	76,753	-	76,753	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	153,530	-	153,530	0.02
					5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	3713	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	4	7,992	191,808	230,283	-	-	38,475	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	76,753	-	76,753	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	153,530	-	153,530	0.02
					5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	3714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	4	7,992	191,808	230,283	-	-	38,475	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	76,753	-	76,753	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	153,530	-	153,530	0.02
					2	0	1	21.85	121.85	5,700	694,545	3715	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	4	23,976	575,424	1,269,969	-	-	1,269,969	0.02
2197	โฉนด	3754	6906	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	5,300	914,250	3716	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	7,800	3,439,800	11	412,776	3,027,024	3,941,274	-	-	3,941,274	0.02
2198	โฉนด	3775	6912	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,870	-	677,870	-	-
2199	โฉนด	3777	6914	ต.แม่สอด	3	0	1	74.3	174.3	5,600	976,080	3717	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	20	1,004,400	2,343,600	3,319,680	-	-	3,319,680	0.3
												3718	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	20	154,440	360,360	360,360	-	-	360,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2200	โฉนด	3783	6916	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,300	514,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,100	-	514,100	-	-
2201	โฉนด	3784	6917	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	4,500	630,000	3719	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366.92	100	7,400	2,715,208	42	2,307,927	407,281	1,037,281	-	1,037,281	-	-
												3720	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	11	28,620	34,980	34,980	-	34,980	-	-
2202	โฉนด	3785	6918	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	3721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	626,652	-	-	626,652	0.02
												3722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	181,152	181,152	0.02
												3723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	181,152	181,152	0.02
												3724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	181,152	181,152	0.02
												3725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	181,152	181,152	0.02
2203	โฉนด	3787	6920	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	5,300	551,730	3726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	27	1,039,275	78,225	629,955	-	629,955	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2204	โฉนด	3806	6923	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
2205	โฉนด	3807	6924	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,500	443,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700	-	443,700	-	-
2206	โฉนด	3808	6925	ต.แม่สอด	4	0	2	3.5	203.5	4,500	915,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,750	-	-	915,750	0.3
2207	โฉนด	3809	6926	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	-	453,150	0.3
2208	โฉนด	3811	6928	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	-	447,750	0.3
2209	โฉนด	3812	6929	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	3727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	23	874,800	1,555,200	2,084,140	-	-	2,084,140	0.02
2210	โฉนด	3813	6930	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	4,500	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	-	909,000	0.3
2211	โฉนด	3816	6933	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	4,500	452,700	3728	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	720,900	-	-	720,900	0.02
2212	โฉนด	3839	6936	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	4,200	247,800	3729	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	2570	1,383,800	244,200	492,000	-	492,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	โฉนด	3862	6942	ต.แม่สอด	2	0	1	15.9	115.9	5,500	637,450	3730	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	44	508,896	38,304	675,754	-	-	675,754	0.02
2214	โฉนด	3864	6944	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,000	96,000	3731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	247,552	-	-	247,552	0.02
												3732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												3733	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
					2	0	1	67.4	167.4	4,000	669,600	3734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	821,152	-	821,152	-	-
2215	โฉนด	3865	6945	ต.แม่สอด	2	0	1	95.5	195.5	5,500	1,075,250	3735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	6	65,610	1,027,890	2,103,140	-	2,103,140	-	-
												3736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	3	42,282	1,367,118	1,367,118	-	-	1,367,118	0.02
2216	โฉนด	3867	6947	ต.แม่สอด	3	0	0	20.63	20.63	5,500	113,465	3737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	8,100	668,250	31	347,490	320,760	434,225	-	-	434,225	0.3
					2	0	0	78.07	78.07	5,500	429,385	3738	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	36	1,132,200	199,800	629,185	-	199,800	429,385	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2217	โฉนด	3870	6950	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	5,500	628,100	3739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	22	623,565	46,935	675,035	-	-	675,035	0.02
												3740	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	25	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
2218	โฉนด	3872	6952	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650	3741	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1170	100	7,400	8,658,000	36	7,359,300	1,298,700	1,839,350	-	-	1,839,350	0.02
2219	โฉนด	3873	6953	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	5,500	173,250	3742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	26	205,128	283,272	456,522	-	-	456,522	0.02
												3743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	26	186,480	257,520	257,520	-	-	257,520	0.02
					2	0	0	91.8	91.8	5,500	504,900	3744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	36	387,996	29,204	534,104	-	534,104	-	-
2220	โฉนด	3878	6958	ต.แม่สอด	2	0	1	97.6	197.6	5,500	1,086,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800	-	-	1,086,800	0.02
2221	โฉนด	3879	6959	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	5,500	1,074,700	3745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	315	100	2,650	834,750	31	776,318	58,433	1,133,133	-	-	1,133,133	0.02
2222	โฉนด	3880	6960	ต.แม่สอด	2	0	1	95.2	195.2	5,500	1,073,600	3746	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,600	501,600	36	466,488	35,112	1,108,712	-	-	1,108,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3747	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	105.49	100	7,600	801,724	36	745,603	56,121	56,121	-	-	56,121	0.02
2223	โฉนด	3881	6961	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650	3748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.76	100	7,450	102,512	31	95,336	7,176	547,826	-	-	547,826	0.02
												3749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	23	100	7,450	171,350	31	159,356	11,995	11,995	-	-	11,995	0.02
												3750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	22	57,664	111,936	111,936	-	-	111,936	0.02
2224	โฉนด	3887	6967	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,500	535,700	3751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	786,476	-	786,476	-	-
2225	โฉนด	3888	6968	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	5,500	22,000	3752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	11	15,552	114,048	136,048	-	-	136,048	0.3
					2	0	0	95.9	95.9	5,500	527,450	3753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	974,570	-	974,570	-	-
2226	โฉนด	3890	6970	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	5,500	568,150	3754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	14	933,120	4,250,880	4,819,030	-	4,819,030	-	-
2227	โฉนด	3891	6971	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	5,500	575,300	3755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	681,860	-	681,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.5	100	2,650	128,525	36	119,528	8,997	8,997	-	8,997	-	-
2228	โฉนด	3892	6972	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	5,500	278,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,300	-	278,300	-	-
2229	โฉนด	3893	6973	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,500	90,000	3757	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	409,680	-	-	409,680	0.02
					2	0	1	8.1	108.1	7,500	810,750	3758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	1,355,070	-	1,355,070	-	-
					5	0	0	8	8	7,500	60,000	3759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	16	57,024	202,176	262,176	-	-	60,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	16	-	-	-	98,316	-	98,316	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	16	-	-	-	163,860	-	163,860	0.02
2230	โฉนด	3894	6974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	3760	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	677,808	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	3761	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	677,808	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	3762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	677,808	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	3763	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	677,808	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	338,904	-	338,904	0.02
					2	0	0	52.9	52.9	7,500	396,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750	-	-	396,750	0.02
2231	โฉนด	3895	6975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,500	553,850	3764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	8	33,048	380,052	933,902	-	933,902	-	-
												3765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	46	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												3766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,446,336	-	-	1,446,336	0.02
2232	โฉนด	3908	6977	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	2,100	294,630	3767	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140.3	100	7,250	1,017,175	26	945,973	71,202	365,832	-	365,832	-	-
2233	โฉนด	3916	6978	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	6,000	268,800	3768	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64.8	100	7,450	482,760	30	448,967	33,793	302,593	-	302,593	-	-
												3769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	36	748,278	56,322	56,322	-	56,322	-	-
2234	โฉนด	3947	6986	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	4,500	922,950	3770	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	37	1,017,792	76,608	999,558	-	-	999,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2235	โฉนด	3954	6988	ต.แม่สอด	3	0	1	47.8	147.8	5,300	783,340	3771	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450	1,242,000	13	198,720	1,043,280	1,826,620	-	-	1,826,620	0.3
2236	โฉนด	3958	6989	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	4,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.3
2237	โฉนด	3968	6990	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	4,500	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
2238	โฉนด	3969	6991	ต.แม่สอด	4	0	2	2.2	202.2	4,500	909,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,900	-	-	909,900	0.3
2239	โฉนด	4229	7368	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	6,600	625,020	3772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	1,091,580	-	-	1,091,580	0.02
												3773	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	16	362,880	141,120	141,120	-	-	141,120	0.02
2240	โฉนด	4230	7369	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,600	914,760	3774	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	49	1,320,900	233,100	1,147,860	-	1,147,860	-	-
												3775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	31	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-
2241	โฉนด	4231	7370	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,600	39,600	3776	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	26	136,080	187,920	227,520	-	-	227,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.3	114.3	6,600	754,380	3777	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	26	1,509,600	266,400	1,020,780	-	1,020,780	-	-
2242	โฉนด	4233	7372	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,600	890,340	3778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	360	100	7,450	2,682,000	21	2,494,260	187,740	1,078,080	-	1,078,080	-	-
2243	โฉนด	4235	7374	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,500	607,500	3779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	17	288,390	76,661	684,161	-	-	684,161	0.02
												3780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	17	247,191	65,709	65,709	-	-	65,709	0.02
												3781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	17	49,728	157,472	157,472	-	-	157,472	0.02
												3782	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	17	49,728	157,472	157,472	-	-	157,472	0.02
2244	โฉนด	4236	7375	ต.แม่สอด	2	0	2	59.7	259.7	7,900	2,051,630	3783	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	2,297,480	-	-	2,297,480	0.02
												3784	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	245,850	-	-	245,850	0.02
												3785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22	100	7,450	163,900	11	73,755	90,145	90,145	-	-	90,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												378 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	245,850	-	-	245,850	0.02
												378 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	11	268,200	327,800	327,800	-	-	327,800	0.02
2245	โฉนด	4237	7376	ต.แม่สอด	2	0	0	90.8	90.8	6,600	599,280	378 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	30	805,120	142,080	741,360	-	741,360	-	-
					2	0	0	36.9	36.9	6,600	243,540	378 9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147.6	100	8,100	1,195,560	3	35,867	1,159,693	1,403,233	-	-	1,403,233	0.02
2246	โฉนด	4238	7377	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	6,600	429,660	379 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	662,940	-	-	662,940	0.02
												379 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	8	3,392	39,008	39,008	-	-	39,008	0.02
2247	โฉนด	4239	7378	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	379 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	1,109,820	-	1,109,820	-	-
2248	โฉนด	4240	7379	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	379 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	11	38,160	279,840	1,088,340	-	-	1,088,340	0.02
2249	โฉนด	4241	7380	ต.แม่สอด	2	0	1	18.9	118.9	6,600	784,740	379 4	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	11	239,616	1,757,184	2,541,924	-	-	2,541,924	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	4333	7537	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,200	720,000	3795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	26	1,224,720	1,691,280	2,411,280	-	-	2,411,280	0.02
2251	โฉนด	4334	7538	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	7,200	813,600	3796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	28	816,960	959,040	1,772,640	-	-	1,772,640	0.02
2252	โฉนด	3412	7541	ต.แม่สอด	2	0	0	44.6	44.6	4,500	200,700	3797	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	31	1,006,400	177,600	378,300	-	378,300	-	-
2253	โฉนด	4326	7548	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	46,000	483,000	3798	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	36	511,035	313,215	796,215	-	-	483,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	36	-	-	-	303,358	-	303,358	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	61.9	-	-	36	-	-	-	492,857	-	492,857	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	46,000	317,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400	-	-	317,400	0.02
2254	โฉนด	4328	7550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	3799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,478,928	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	986,001	-	986,001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.2	6.2	46,000	285,200		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	492,927	-	492,927	0.3
					2	0	0	6.2	6.2	46,000	285,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200	-	-	285,200	0.02
2255	โฉนด	4329	7551	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	46,000	841,800	3800	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	1,306,520	-	-	1,306,520	0.02
2256	โฉนด	4330	7552	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	46,000	855,600	3801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	1,552,680	-	-	1,552,680	0.02
2257	โฉนด	4331	7553	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	46,000	874,000	3802	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	31	930,696	859,104	1,733,104	-	-	874,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	577,644	-	577,644	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	1,155,460	1,155,460	-	-
					2	0	0	1.3	1.3	46,000	59,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	59,800	-	-
2258	โฉนด	4226	8192	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	57,500	5,537,250	3803	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	46	1,368,000	432,000	5,969,250	-	5,969,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2259	โฉนด	3664	8194	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,600	632,800	3804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,169,344	-	-	1,169,344	0.02
												3805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	8	61,236	704,214	704,214	-	-	704,214	0.02
2260	โฉนด	3691	8195	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,700	445,170	3806	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	12	269,952	440,448	885,618	-	-	885,618	0.02
2261	โฉนด	3945	8198	ต.แม่สอด	3	0	1	89.4	189.4	5,700	1,079,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,580	-	-	1,079,580	0.3
2262	โฉนด	3952	8200	ต.แม่สอด	5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	3807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	10	17,094	153,846	186,792	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	10	-	-	-	97,038	-	97,038	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	10	-	-	-	89,754	-	89,754	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	3808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	10	17,094	153,846	186,792	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	10	-	-	-	97,038	-	97,038	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	10	-	-	-	89,754	-	89,754	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	3809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	10	17,094	153,846	186,792	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	10	-	-	-	97,038	-	97,038	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	10	-	-	-	89,754	-	89,754	0.02
					2	0	1	78.38	178.38	5,700	1,016,766	3810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	18	874,556	142,370	1,159,136	-	1,159,136	-	-
2263	โฉนด	3960	8201	ต.แม่สอด	3	0	2	1.9	201.9	5,700	1,150,830	3811	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,150	1,430,000	8	114,400	1,315,600	2,466,430	-	-	2,466,430	0.3
2264	โฉนด	3970	8203	ต.แม่สอด	3	0	1	84.4	184.4	5,700	1,051,080	3812	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	300	100	6,750	2,025,000	19	567,000	1,458,000	2,509,080	-	-	2,509,080	0.3
2265	โฉนด	3971	8204	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	5,700	1,027,710	3813	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	396	100	6,750	2,673,000	26	1,122,660	1,550,340	2,578,050	-	-	2,578,050	0.3
2266	โฉนด	4129	8206	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	4,500	893,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700	-	893,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2267	โฉนด	4154	8207	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,500	637,650	3814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	17	426,240	1,349,760	1,987,410	-	-	1,987,410	0.02
2268	โฉนด	4155	8208	ต.แม่สอด	2	0	2	79.7	279.7	6,500	1,818,050	3815	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	5	9,275	176,225	1,994,275	-	-	1,994,275	0.02
2269	โฉนด	4156	8209	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,500	644,150	3816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	7	136,080	1,807,920	2,452,070	-	-	2,452,070	0.02
2270	โฉนด	4157	8210	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	5,700	1,455,780	3817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	404	100	8,100	3,272,400	5	163,620	3,108,780	4,564,560	-	4,564,560	-	-
2271	โฉนด	4158	8211	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,500	117,000	3818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	3819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	3820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					2	0	1	48.9	148.9	6,500	967,850	3821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	1,005,398	-	-	1,005,398	0.02
2272	โฉนด	4159	8212	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,500	646,750	3822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	9	126,540	1,279,460	1,926,210	-	-	1,926,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	4160	8213	ต.แม่สอด/	3	0	1	2.5	102.5	6,500	666,250	383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	1,206,330	-	-	1,206,330	0.3
												384	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	9,300	1,116,000	12	156,240	959,760	959,760	-	-	959,760	0.3
												385	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	9,300	1,860,000	12	260,400	1,599,600	1,599,600	-	-	1,599,600	0.3
2274	โฉนด	4162	8215	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,500	646,100	386	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	180	100	2,650	477,000	36	443,610	33,390	679,490	-	-	679,490	0.02
2275	โฉนด	4163	8216	ต.แม่สอด	2	0	1	86.1	186.1	6,500	1,209,650	387	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	696	100	7,800	5,428,800	7	380,016	5,048,784	6,258,434	-	-	6,258,434	0.02
2276	โฉนด	4164	8217	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	6,500	679,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900	-	-	679,900	0.3
2277	โฉนด	4165	8218	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
2278	โฉนด	4166	8219	ต.แม่สอด	3	0	1	2.7	102.7	6,500	667,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,550	-	-	667,550	0.3
2279	โฉนด	4167	8220	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	6,500	121,550	388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	572,558	-	-	572,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2280	โฉนด	4168	8221	ต.แม่สอด	1	0	1	83.3	183.3	6,500	1,191,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,450	-	1,191,450	-	-
2281	โฉนด	4169	8222	ต.แม่สอด	4	0	0	55.9	55.9	6,500	363,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,350	-	-	363,350	0.3
2282	โฉนด	4171	8224	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	3829	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	15	310,800	1,243,200	1,888,650	-	-	1,888,650	0.02
2283	โฉนด	4172	8225	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	4,250	5,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525	-	-	5,525	0.02
2284	โฉนด	4174	8226	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550	3830	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	834,646	-	-	834,646	0.3
2285	โฉนด	4176	8228	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	3831	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	13	284,160	1,491,840	2,224,390	-	-	2,224,390	0.02
2286	โฉนด	4177	8229	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	6,500	1,320,150	3832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	17	659,176	175,224	1,495,374	-	-	1,495,374	0.02
2287	โฉนด	4183	8235	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,500	711,100	3833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	31	775,992	58,408	769,508	-	-	769,508	0.02
2288	โฉนด	4185	8237	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	6,500	117,000	3834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	154,548	-	-	117,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	115,911	-	115,911	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	38,637	-	38,637	0.3
					2	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,150	-	-	631,150	0.02
2289	โฉนด	4187	8239	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,500	630,500	3835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	12	15,582	95,718	726,218	-	726,218	-	-
2290	โฉนด	4188	8240	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	6,500	629,200	3836	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	762,400	-	762,400	-	-
2291	โฉนด	4189	8241	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	6,500	638,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,950	-	638,950	-	-
2292	โฉนด	4190	8242	ต.แม่สอด	1	0	1	44.7	144.7	6,500	940,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,550	-	940,550	-	-
2293	โฉนด	4192	8243	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
2294	โฉนด	4193	8244	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	6,500	650,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,650	-	-	650,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	โฉนด	4194	8245	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	6,500	62,400	3837	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	468,480	-	-	468,480	0.02
2296	โฉนด	4195	8246	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	6,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
2297	โฉนด	4199	8247	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	5,600	227,360	3838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68.8	100	8,100	557,280	13	89,165	468,115	695,475	-	-	695,475	0.02
												3839	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	13	497,280	686,720	686,720	-	-	686,720	0.02
												3840	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
					3	0	1	14.4	114.4	5,600	640,640	3841	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,650	1,469,000	13	235,040	1,233,960	1,874,600	-	-	1,874,600	0.3
2298	โฉนด	4201	8248	ต.แม่สอด	3	0	1	79.5	179.5	5,600	1,005,200	3842	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	67.26	100	5,850	393,471	34	228,213	165,258	1,170,458	-	-	1,170,458	0.3
												3843	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	282.4	100	5,850	1,652,040	34	958,183	693,857	693,857	-	-	693,857	0.3
												3844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	29.5	100	2,650	78,175	34	45,342	32,834	32,834	-	-	32,834	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2299	โฉนด	4202	8249	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	5,600	75,600	3845	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	42	679,320	119,880	195,480	-	195,480	-	-
					2	0	0	70.6	70.6	5,600	395,360	3846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	21	62,208	132,192	527,552	-	-	527,552	0.02
2300	โฉนด	4209	8250	ต.แม่สอด	5	0	0	60.38	60.38	5,600	338,128	3847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	483	100	7,400	3,574,200	45	3,038,070	536,130	874,258	-	-	338,128	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.31	-	-	45	-	-	-	28,938	-	28,938	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.69	-	-	45	-	-	-	845,320	845,320	-	-
					2	0	1	78.32	178.32	5,600	998,592	3848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	42	575,424	202,176	1,200,768	-	1,200,768	-	-
												3849	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	77.4	100	5,900	456,660	41	328,795	127,865	127,865	-	-	127,865	0.02
												3850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	44	49,290	3,710	3,710	-	3,710	-	-
					5	0	0	49.5	49.5	5,600	277,200	3851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	40	1,122,660	481,140	758,340	-	-	277,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.19	-	-	40	-	-	-	145,525	-	145,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.81	-	-	40	-	-	-	612,815	-	612,815	0.02
2301	โฉนด	4213	8251	ต.แม่สอด	5	0	0	82	82	6,500	533,000	3852	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	328	100	3,450	1,131,600	46	860,016	271,584	804,584	-	-	533,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.67	-	-	46	-	-	-	85,849	-	85,849	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.33	-	-	46	-	-	-	718,735	-	718,735	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	6,500	63,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050	-	-	63,050	0.02
2302	โฉนด	4215	8253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,500	578,500	3853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	46	2,080,728	657,072	1,235,572	-	1,235,572	-	-
2303	โฉนด	3237	8255	ต.แม่สอด	2	1	2	94.9	694.9	4,150	2,883,835	3854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.5	100	8,100	1,858,950	14	334,611	1,524,339	4,408,174	-	-	4,408,174	0.02
												3855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	15	46,620	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	193.44	100	2,650	512,616	15	102,523	410,093	410,093	-	-	410,093	0.02
												3857	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	124	100	7,800	967,200	15	193,440	773,760	773,760	-	-	773,760	0.02
												3858	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60.8	100	7,800	474,240	12	66,394	407,846	407,846	-	-	407,846	0.02
												3859	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	15	14,400	57,600	57,600	-	-	57,600	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	4,150	155,625	3860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	327.6	100	8,100	2,653,560	18	689,926	1,963,634	2,119,259	-	1,963,634	155,625	0.02
					2	0	0	62	62	4,150	257,300	3861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253.35	100	8,100	2,052,135	18	533,555	1,518,580	1,775,880	-	1,518,580	257,300	0.02
2304	โฉนด	3641	8256	ต.แม่สอด	2	0	3	13.4	313.4	3,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.02
2305	โฉนด	4141	8258	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,300	567,630	3862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	12	298,000	298,000	865,630	-	865,630	-	-
2306	โฉนด	4143	8260	ต.แม่สอด	3	0	0	68.6	68.6	5,300	363,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,580	-	-	363,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2307	โฉนด	4151	8265	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	383	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	7,400	1,746,400	18	454,064	1,292,336	1,657,376	-	-	1,657,376	0.02
2308	โฉนด	4153	8266	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	5,700	856,140	384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	1,338,444	-	1,338,444	-	-
												385	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	482,304	-	-
												386	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	482,304	-	-
												387	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	482,304	-	482,304	-	-
2309	โฉนด	4206	8267	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	5,600	1,079,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,680	-	-	1,079,680	0.3
2310	โฉนด	4217	8269	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	388	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	309,936	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	103,302	-	103,302	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	206,634	-	206,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	3869	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	309,936	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	103,302	-	103,302	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	206,634	-	206,634	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	3870	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	309,936	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	103,302	-	103,302	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	206,634	-	206,634	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	3871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	309,936	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	103,302	-	103,302	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	206,634	-	206,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	3872	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	309,936	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	103,302	-	103,302	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	206,634	-	206,634	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	3873	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	309,936	-	-	68,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	103,302	-	103,302	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	206,634	-	206,634	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	3874	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	607,761	-	-	607,761	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	3875	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	607,761	-	-	607,761	0.02
2311	โฉนด	4218	8270	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	5,300	190,800	3876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.67	100	7,400	434,158	21	138,931	295,227	486,027	-	-	486,027	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	36	136	5,300	720,800	387 9	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	50	581,994	43,806	764,606	-	-	764,606	0.02
2312	โฉนด	4219	8271	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,200	714,480	388 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	963,120	-	-	963,120	0.02
												388 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												388 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												388 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												388 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												388 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2313	โฉนด	4221	8273	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	4,550	191,100	3886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	31	353,808	326,592	517,692	-	-	517,692	0.02
												3887	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	20	93,240	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												3888	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	20	93,240	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												3889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	20	93,240	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
												3890	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	20	93,240	217,560	217,560	-	-	217,560	0.02
					2	0	3	22.7	322.7	4,550	1,468,285	3891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	31	706,707	53,193	1,521,478	-	1,521,478	-	-
2314	โฉนด	4223	8274	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	5,300	820,970	3892	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	977,258	-	-	977,258	0.02
												3893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												3894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												3896	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												3897	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												3898	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												3899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
2315	โฉนด	4224	8275	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	4,550	150,150	3900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	19	273,504	703,296	853,446	-	-	853,446	0.02
					2	0	2	89	289	4,550	1,314,950	3901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	1,549,382	-	1,549,382	-	-
2316	โฉนด	4225	8276	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	3902	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	317,120	-	-	317,120	0.02
												3903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	75.3	275.3	5,200	1,431,560	3904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	26	1,102,248	1,522,152	2,953,712	-	2,953,712	-	-
2317	โฉนด	4249	8277	ต.แม่สอด	3	0	2	3.4	203.4	5,600	1,139,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,040	-	-	1,139,040	0.3
2318	โฉนด	4250	8278	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,300	102,820	3905	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	18	189,813	540,237	643,057	-	-	643,057	0.02
2319	โฉนด	4252	8280	ต.แม่สอด	3	0	1	73.9	173.9	5,600	973,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,840	-	-	973,840	0.3
2320	โฉนด	3039	8281	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	11,000	419,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100	-	-	419,100	0.02
2321	โฉนด	3219	8285	ต.แม่สอด	4	1	2	12.5	612.5	1,500	918,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750	-	-	918,750	0.3
2322	โฉนด	3221	8287	ต.แม่สอด	4	1	0	29.9	429.9	1,500	644,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,850	-	-	644,850	0.3
2323	โฉนด	3277	8288	ต.แม่สอด	1	0	3	0.7	300.7	3,700	1,112,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,590	-	1,112,590	-	-
2324	โฉนด	6558	8418	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	3,000	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	-	342,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2325	โฉนด	4244	8541	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	13,000	1,219,400	3906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	24	941,868	1,536,732	2,756,132	-	-	2,756,132	0.02
2326	โฉนด	4245	8542	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	13,000	1,274,000	3907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	1,519,850	-	-	1,519,850	0.02
												3908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
2327	โฉนด	4243	8543	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	12,000	460,800	3909	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	50	647,280	48,720	509,520	-	-	509,520	0.02
2328	โฉนด	3905	9019	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	1,400	53,900	3910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	26	277,140	20,860	74,760	-	-	74,760	0.02
2329	โฉนด	2987	9313	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	11,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02
2330	โฉนด	2988	9314	ต.แม่สอด	3	0	2	92.3	292.3	9,650	2,820,695	3911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,400	1,184,000	21	378,880	805,120	3,625,815	-	-	3,625,815	0.3
												3912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	2,650	858,600	21	274,752	583,848	583,848	-	-	583,848	0.3
												3913	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	3	81	100	7,150	579,150	21	185,328	393,822	393,822	-	-	393,822	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2331	โฉนด	2989	9315	ต.แม่สอด	1	0	0	96.2	96.2	6,500	625,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,300	-	625,300	-	-
2332	โฉนด	3019	9316	ต.แม่สอด	2	0	1	69.8	169.8	30,000	5,094,000	3914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	5,774,400	-	-	5,774,400	0.02
2333	โฉนด	3020	9317	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	30,000	1,485,000	3915	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	9,300	3,682,800	30	3,130,380	552,420	2,037,420	-	2,037,420	-	-
					2	0	0	91.5	91.5	30,000	2,745,000	3916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.2	100	8,100	123,120	30	61,560	61,560	2,806,560	-	-	2,806,560	0.02
												3917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	30	133,650	133,650	133,650	-	-	133,650	0.02
2334	โฉนด	3021	9318	ต.แม่สอด	2	0	1	68.1	168.1	5,500	924,550	3918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,400	595,700	29	285,936	309,764	1,234,314	-	-	1,234,314	0.02
												3919	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	440	100	2,650	1,166,000	29	559,680	606,320	606,320	-	-	606,320	0.02
2335	โฉนด	3205	9324	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	30,000	8,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000	-	8,325,000	-	-
2336	โฉนด	3227	9328	ต.แม่สอด	1	0	2	95	295	1,300	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	383,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	3229	9330	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2338	โฉนด	3231	9331	ต.แม่สอด	3	0	1	82.5	182.5	5,200	949,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000	-	-	949,000	0.3
2339	โฉนด	3233	9332	ต.แม่สอด	3	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,120	-	-	822,120	0.3
2340	โฉนด	3246	9333	ต.แม่สอด	3	0	3	86.7	386.7	5,200	2,010,840	3920	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1284	100	5,650	7,254,600	9	652,914	6,601,686	8,612,526	-	-	8,612,526	0.3
2341	โฉนด	3253	9334	ต.แม่สอด	3	2	2	90.87	1090.87	1,150	1,254,501	3921	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	8726.96	100	6,300	54,979,848	23	19,792,745	35,187,103	36,441,603	-	-	36,441,603	0.3
					3	0	3	66	366	1,150	420,900	3922	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1464	100	6,300	9,223,200	23	3,320,352	5,902,848	6,323,748	-	-	6,323,748	0.3
					3	0	2	91.6	291.6	1,150	335,340	3923	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1166.4	100	6,300	7,348,320	23	2,645,395	4,702,925	5,038,265	-	-	5,038,265	0.3
					3	0	2	40	240	1,150	276,000	3924	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,450	3,312,000	23	1,192,320	2,119,680	2,395,680	-	-	2,395,680	0.3
					3	2	0	64	864	1,150	993,600	3925	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	3456	100	6,300	21,772,800	23	7,838,208	13,934,592	14,928,192	-	-	14,928,192	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15	15	1,150	17,250	3926	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,300	378,000	23	136,080	241,920	259,170	-	-	259,170	0.3
					3	0	1	84	184	1,150	211,600	3927	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	736	100	3,450	2,539,200	23	914,112	1,625,088	1,836,688	-	-	1,836,688	0.3
					2	0	0	30	30	1,150	34,500	3928	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	2	120	100	9,100	1,092,000	23	393,120	698,880	733,380	-	-	733,380	0.02
					2	0	2	29.71	229.71	1,150	264,167	3929	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.85	100	7,800	7,167,030	23	2,580,131	4,586,899	4,851,066	-	-	4,851,066	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	3930	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	23	97,200	172,800	185,738	-	-	185,738	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	3931	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	23	97,200	172,800	185,738	-	-	185,738	0.02
					3	9	0	27.22	3627.22	1,150	4,171,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,303	-	-	4,171,303	0.3
2342	โฉนด	3255	9336	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,000	84,000	3932	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	3	35,532	1,148,868	1,232,868	-	-	1,232,868	0.02
					1	8	1	4.6	3304.6	2,000	6,609,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,609,200	-	-	6,609,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	3256	9337	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	1,500	305,100	3933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	7,400	2,109,000	35	1,792,650	316,350	621,450	-	621,450	-	-
2344	โฉนด	3259	9338	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	3,200	499,200	3934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	41	332,568	25,032	524,232	-	-	524,232	0.02
												3935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	41	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
2345	โฉนด	3260	9339	ต.แม่สอด	2	0	1	83.5	183.5	3,200	587,200	3936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	1,219,972	-	-	1,219,972	0.02
2346	โฉนด	3280	9342	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	4,000	446,000	3937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	845,168	-	845,168	-	-
2347	โฉนด	3285	9343	ต.แม่สอด	3	0	0	72.88	72.88	4,900	357,112	3938	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	291.5	100	6,750	1,967,625	14	1,180,575	787,050	1,144,162	-	-	1,144,162	0.3
					2	4	0	66.92	1666.92	4,900	8,167,908	3939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	8,294,558	-	-	8,294,558	0.02
												3940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	189,975	-	-	189,975	0.02
2348	โฉนด	3290	9345	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	3941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	522,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	3942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	522,880	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	3943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	522,880	0.02
					5	0	0	16	16	9,000	144,000	3944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	130,720	-	130,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	392,160	-	392,160	0.02
					2	0	1	68.4	168.4	9,000	1,515,600	3945	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	18	358,792	58,408	1,574,008	-	-	1,574,008	0.02
												3946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	18	358,792	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
												3947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	24	28,196	46,004	46,004	-	-	46,004	0.02
2349	โฉนด	3293	9348	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	9,000	2,298,600	3948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	46	679,320	119,880	2,418,480	-	2,418,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	โฉนด	3296	9351	ต.แม่สอด	3	0	1	13.6	113.6	2,700	306,720	3949	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	21	374,400	795,600	1,102,320	-	-	1,102,320	0.3
2351	โฉนด	3298	9353	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	9,000	810,000	3950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	21	1,808,640	3,843,360	4,653,360	-	-	810,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	2,326,680	-	2,326,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	2,326,680	-	2,326,680	0.02
					2	0	0	33.6	33.6	9,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
2352	โฉนด	3299	9354	ต.แม่สอด	2	0	0	90.25	90.25	2,700	243,675	3951	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	47,360	544,640	788,315	-	-	788,315	0.02
												3952	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	8	37,888	435,712	435,712	-	-	435,712	0.02
												3953	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	47,360	544,640	544,640	-	-	544,640	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	2,700	51,975	3954	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	31	968,660	170,940	222,915	-	170,940	51,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2353	โฉนด	3300	9355	ต.แม่สอด	2	0	1	33.8	133.8	2,700	361,260	3955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	844,332	-	-	844,332	0.02
												3956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	402,560	-	-	402,560	0.02
												3957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	390,720	-	-	390,720	0.02
2354	โฉนด	3301	9356	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	9,000	1,038,600	3958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	1,217,400	-	-	1,217,400	0.02
2355	โฉนด	3303	9358	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	9,000	1,795,500	3959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	2,126,952	-	-	2,126,952	0.02
2356	โฉนด	3304	9359	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	11,000	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	-	354,200	0.02
2357	โฉนด	3305	9360	ต.แม่สอด	4	0	1	37.6	137.6	6,500	894,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400	-	-	894,400	0.3
2358	โฉนด	3333	9363	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	3960	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	36	443,424	33,376	177,376	-	-	177,376	0.3
					2	0	2	26.3	226.3	9,000	2,036,700	3961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	34	872,991	65,709	2,102,409	-	2,102,409	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	39	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
2359	โฉนด	3334	9364	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,200	1,313,600	3963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	41	139,968	54,432	1,368,032	-	-	1,368,032	0.02
												3964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.8	100	7,400	701,520	41	505,094	196,426	196,426	-	-	196,426	0.02
												3965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	41	511,488	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												3966	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	2	457.5	100	3,450	1,578,375	41	1,467,889	110,486	110,486	-	-	110,486	0.02
												3967	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	41	171,720	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
2360	โฉนด	3335	9365	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	3,200	552,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,320	-	-	552,320	0.02
2361	โฉนด	3337	9367	ต.แม่สอด	2	0	1	96.5	196.5	9,000	1,768,500	3968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	2,217,564	-	2,217,564	-	-
												3969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	449,064	-	449,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	3338	9368	ต.แม่สอด	2	0	2	3.3	203.3	9,000	1,829,700	3970	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	26	2,264,400	399,600	2,229,300	-	2,229,300	-	-
2363	โฉนด	3352	9369	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	30,000	6,108,000	3971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	6,158,064	-	6,158,064	-	-
2364	โฉนด	3380	9371	ต.แม่สอด	1	2	2	50	1050	3,150	3,307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,500	-	3,307,500	-	-
					2	1	2	87.6	687.6	3,150	2,165,940	3972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	14	466,560	2,125,440	4,291,380	-	-	4,291,380	0.02
2365	โฉนด	3385	9375	ต.แม่สอด	4	6	1	17.6	2517.6	3,700	9,315,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,120	-	-	9,315,120	0.3
2366	โฉนด	3404	9376	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	3,150	5,697,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,697,090	-	5,697,090	-	-
2367	โฉนด	3405	9377	ต.แม่สอด	4	16	1	64	6564	1,050	6,892,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,200	-	-	6,892,200	0.3
2368	โฉนด	3467	9380	ต.แม่สอด	1	3	2	23.3	1423.3	3,150	4,483,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,483,395	-	4,483,395	-	-
2369	โฉนด	3469	9381	ต.แม่สอด	2	3	1	92.8	1392.8	3,150	4,387,320	3973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	261.63	100	8,100	2,119,203	16	466,225	1,652,978	6,040,298	-	-	6,040,298	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2370	โฉนด	3470	9382	ต.แม่สอด	3	2	1	85.2	985.2	2,650	2,610,780	3974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	118.3	100	2,650	313,495	16	68,969	244,526	2,855,306	-	-	2,855,306	0.3
												3975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96.2	100	7,450	716,690	22	666,522	50,168	50,168	-	-	50,168	0.02
2371	โฉนด	3513	9384	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	6,400	434,560	3976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	14	78,732	358,668	793,228	-	793,228	-	-
												3977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	233,280	-	-
2372	โฉนด	3514	9385	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	6,400	161,280	3978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	790,704	-	-	790,704	0.02
2373	โฉนด	3526	9388	ต.แม่สอด	2	0	1	18.2	118.2	7,200	851,040	3979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	49	1,732,192	547,008	1,398,048	-	-	1,398,048	0.02
2374	โฉนด	3548	9390	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	30,000	4,920,000	3980	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	14	552,960	2,519,040	7,439,040	-	7,439,040	-	-
2375	โฉนด	3559	9391	ต.แม่สอด	4	0	1	24.6	124.6	4,200	523,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,320	-	-	523,320	0.3
2376	โฉนด	3566	9392	ต.แม่สอด	1	7	1	72.7	2972.7	1,350	4,013,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013,145	-	4,013,145	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2377	โฉนด	3630	9395	ต.แม่สอด	2	0	1	62.3	162.3	5,700	925,110	3981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	24	270,864	441,936	1,367,046	-	1,367,046	-	-
2378	โฉนด	3653	9397	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	5,200	145,600	3982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	22	308,448	598,752	744,352	-	-	145,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	372,176	-	372,176	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	372,176	372,176	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	5,200	773,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,240	-	773,240	-	-
												3983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	44	145,008	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
2379	โฉนด	3693	9399	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	5,300	330,720	3984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117.04	100	7,450	871,948	16	627,803	244,145	574,865	-	-	574,865	0.02
2380	โฉนด	3779	9401	ต.แม่สอด	2	0	1	32.4	132.4	5,300	701,720	3985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,259,000	-	1,259,000	-	-
2381	โฉนด	3782	9402	ต.แม่สอด	1	1	1	6.3	506.3	30,000	15,189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,189,000	-	15,189,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2382	โฉนด	3803	9405	ต.แม่สอด	4	0	0	51.2	51.2	4,500	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.3
2383	โฉนด	3827	9406	ต.แม่สอด	4	3	2	17.5	1417.5	5,200	7,371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,371,000	-	-	7,371,000	0.3
2384	โฉนด	3831	9407	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	4,500	445,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050	-	-	445,050	0.3
2385	โฉนด	3899	9411	ต.แม่สอด	3	0	0	56.1	56.1	5,200	291,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720	-	-	291,720	0.3
2386	โฉนด	3909	9412	ต.แม่สอด	3	0	1	41.3	141.3	5,200	734,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,760	-	-	734,760	0.3
2387	โฉนด	3910	9413	ต.แม่สอด	3	0	1	49.5	149.5	5,200	777,400	3986	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	234	100	9,300	2,176,200	13	348,192	1,828,008	2,605,408	-	-	2,605,408	0.3
												3987	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	106.4	100	9,300	989,520	13	158,323	831,197	831,197	-	-	831,197	0.3
2388	โฉนด	3920	9419	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	26,500	1,062,650	3988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	1,075,166	-	-	1,075,166	0.3
2389	โฉนด	3922	9420	ต.แม่สอด	1	0	0	93.9	93.9	37,500	3,521,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,250	-	3,521,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	3923	9421	ต.แม่สอด/	3	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	3989	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	8	58,968	678,132	2,032,632	-	-	2,032,632	0.3
					5	0	0	68.88	68.88	43,000	2,961,840	3990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	275.52	100	7,450	2,052,624	44	1,908,940	143,684	3,105,524	-	-	2,961,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.61	-	-	44	-	-	-	360,551	-	360,551	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.39	-	-	44	-	-	-	2,744,972	2,744,972	-	-
					2	0	1	21.52	121.52	43,000	5,225,360	3991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,450	563,220	44	523,795	39,425	5,264,785	-	-	5,264,785	0.02
2391	โฉนด	3932	9426	ต.แม่สอด	1	0	1	4.1	104.1	30,000	3,123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,000	-	3,123,000	-	-
2392	โฉนด	3934	9427	ต.แม่สอด	1	0	1	87	187	30,000	5,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000	-	-	5,610,000	0.01
					3	0	0	50.9	50.9	30,000	1,527,000	3992	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108.17	100	2,650	286,651	11	34,398	252,252	1,779,252	-	-	1,779,252	0.3
2393	โฉนด	3939	9428	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	6,400	738,560	3993	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	13	658,944	3,459,456	4,198,016	-	-	4,198,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2394	โฉนด	3956	9431	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	3994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	36	572,508	350,892	796,392	-	796,392	-	-
2395	โฉนด	3957	9432	ต.แม่สอด	2	0	0	93.6	93.6	5,600	524,160	3995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,081,440	-	1,081,440	-	-
2396	โฉนด	3959	9433	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	4,500	406,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,350	-	406,350	-	-
2397	โฉนด	3962	9434	ต.แม่สอด	3	0	2	67.4	267.4	26,500	7,086,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,086,100	-	-	7,086,100	0.3
2398	โฉนด	3963	9435	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	2,750	254,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,650	-	-	254,650	0.02
2399	โฉนด	3965	9437	ต.แม่สอด	3	0	2	62.4	262.4	26,500	6,953,600	3996	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	294	100	7,700	2,263,800	3	67,914	2,195,886	9,149,486	-	-	9,149,486	0.3
2400	โฉนด	4015	9439	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750	3997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	17	362,304	1,147,296	1,595,046	-	-	1,595,046	0.02
2401	โฉนด	4016	9440	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	2,000	111,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200	-	111,200	-	-
2402	โฉนด	4017	9441	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	336,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2403	โฉนด	4018	9442	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2404	โฉนด	4131	9445	ต.แม่สอด	5	0	0	34.88	34.88	7,200	251,136	3998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	279	100	8,100	2,259,900	20	677,970	1,581,930	1,833,066	-	-	251,136	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.96	-	-	20	-	-	-	164,243	-	164,243	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.04	-	-	20	-	-	-	1,668,823	228,634	1,440,189	0.02
					2	0	0	22.12	22.12	7,200	159,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,264	-	159,264	-	-
					2	0	0	57.5	57.5	7,200	414,000	3999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	27	368,874	469,476	883,476	-	469,476	414,000	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	7,200	587,520	4000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	766,368	-	178,848	587,520	0.02
												4001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.6	100	7,400	870,240	47	739,704	130,536	130,536	-	130,536	-	-
					2	0	1	49.7	149.7	7,200	1,077,840	4002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	37	720,564	54,236	1,132,076	-	-	1,132,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	37	630,494	47,457	47,457	-	-	47,457	0.02
					2	0	0	93.1	93.1	7,200	670,320	4004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.33	100	8,100	318,573	17	76,458	242,115	912,435	-	242,115	670,320	0.02
												4005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	281.16	100	7,400	2,080,584	47	1,768,496	312,088	312,088	-	312,088	-	-
												4006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.7	100	2,650	131,705	17	31,609	100,096	100,096	-	100,096	-	-
2405	โฉนด	4135	9449	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	5,300	495,550	4007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	16	81,400	288,600	784,150	-	-	784,150	0.02
												4008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	16	81,400	288,600	288,600	-	-	288,600	0.02
												4009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	16	81,400	288,600	288,600	-	-	288,600	0.02
												4010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	16	81,400	288,600	288,600	-	-	288,600	0.02
2406	โฉนด	4139	9451	ต.แม่สอด	3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	4011	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	640	100	9,300	5,952,000	13	952,320	4,999,680	7,540,680	-	-	7,540,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	4246	9452	ต.แม่สอด	5	0	0	15.35	15.35	30,000	460,500	4012	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	122.76	100	6,750	828,630	9	74,577	754,053	1,214,553	-	-	460,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	607,277	-	607,277	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	607,277	607,277	-	-
					2	0	0	10.15	10.15	30,000	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-
2408	โฉนด	4191	9453	ต.แม่สอด	2	1	2	6.4	606.4	6,500	3,941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,600	-	3,941,600	-	-
2409	โฉนด	4197	9455	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	5,600	309,400	4013	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	442	100	7,400	3,270,800	34	2,780,180	490,620	800,020	-	-	309,400	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	400,010	-	400,010	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	400,010	-	400,010	0.3
					2	0	1	34.25	134.25	5,600	751,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800	-	-	751,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2410	โฉนด	4198	9456	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	4014	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	35	706,500	471,000	846,000	-	-	375,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	42.67	-	-	35	-	-	-	360,988	-	360,988	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.33	-	-	35	-	-	-	485,012	-	485,012	0.02
					2	0	0	53.5	53.5	30,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.02
2411	โฉนด	4203	9458	ต.แม่สอด	2	0	1	60.6	160.6	30,000	4,818,000	4015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	41	581,994	43,806	4,861,806	-	-	4,861,806	0.02
2412	โฉนด	4204	9459	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	4016	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,046,336	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	682,044	-	682,044	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,364,292	-	1,364,292	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	30,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	-	738,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2413	โฉนด	4205	9460	ต.แม่สอด	3	0	1	52.5	152.5	26,500	4,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,041,250	-	-	4,041,250	0.3
2414	โฉนด	4207	9461	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	4017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	6,147,280	-	-	6,147,280	0.02
												4018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												4019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
2415	โฉนด	4212	9463	ต.แม่สอด	4	5	2	37	2237	5,700	12,750,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,900	-	-	12,750,900	0.3
2416	โฉนด	4247	9465	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	-	447,750	0.3
2417	โฉนด	4257	9470	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	4,500	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.3
2418	โฉนด	4259	9471	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,500	446,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,850	-	446,850	-	-
2419	โฉนด	4262	9473	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750	4020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	606,060	-	-	78,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	17.14	-	-	7	-	-	-	103,879	-	103,879	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.86	-	-	7	-	-	-	502,181	-	502,181	0.02
					2	0	0	30.9	30.9	4,500	139,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050	-	-	139,050	0.02
2420	โฉนด	4265	9474	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	4,500	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.3
2421	โฉนด	4267	9476	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	4021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	468,648	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	156,200	-	156,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	312,448	-	312,448	0.02
					2	0	0	78.6	78.6	5,300	416,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,580	-	-	416,580	0.02
2422	โฉนด	4272	9478	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,500	449,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550	-	-	449,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	โฉนด	4274	9480	ต.แม่สอด	3	1	0	44	444	21,000	9,324,000	4022	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	11	140,400	1,029,600	10,353,600	-	-	10,353,600	0.3
2424	โฉนด	4315	9481	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	-	448,200	0.3
2425	โฉนด	1060	9670	ต.แม่ปะ	2	0	1	21	121	5,200	629,200	4023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.6	100	7,450	131,120	8	39,336	91,784	720,984	-	-	720,984	0.02
												4024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	8	55,648	639,952	639,952	-	-	639,952	0.02
2426	โฉนด	1067	9671	ต.แม่ปะ	4	0	2	3	203	5,200	1,055,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600	-	-	1,055,600	0.3
2427	โฉนด	3092	10261	ต.แม่สอด	5	0	0	59.81	59.81	26,500	1,584,965	4025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	239.25	100	8,100	1,937,925	18	503,861	1,434,065	3,019,030	-	-	1,584,965	-
													ชั้นที่	-	3	-	84.83	-	-	18	-	-	-	2,561,043	-	2,561,043	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	15.17	-	-	18	-	-	-	457,987	-	457,987	0.02
					3	0	1	8.75	108.75	26,500	2,881,875	4026	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435	100	3,450	1,500,750	8	120,060	1,380,690	4,262,565	-	-	4,262,565	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	29.34	229.34	26,500	6,077,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,077,510	-	-	6,077,510	0.02
2428	โฉนด	3396	10263	ต.แม่สอด	3	2	0	75.9	875.9	26,500	23,211,350	4027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	20	121,500	283,500	23,494,850	-	-	23,494,850	0.3
												4028	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	97.75	100	7,150	698,913	7	48,924	649,989	649,989	-	-	649,989	0.3
												4029	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	5,550	3,496,500	20	1,048,950	2,447,550	2,447,550	-	-	2,447,550	0.3
2429	โฉนด	3399	10264	ต.แม่สอด	3	0	1	11	111	30,000	3,330,000	4030	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	144	100	9,300	1,339,200	16	736,560	602,640	3,932,640	-	-	3,932,640	0.3
2430	โฉนด	3926	10267	ต.แม่สอด	5	4	0	80	1680	19,000	31,920,000	4031	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6720	100	7,700	51,744,000	11	6,209,280	45,534,720	77,454,720	-	-	31,920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.36	-	-	11	-	-	-	18,093,423	-	18,093,423	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.64	-	-	11	-	-	-	59,361,297	-	59,361,297	0.3
					3	7	3	20	3120	19,000	59,280,000	4032	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9694	100	3,450	33,444,300	11	4,013,316	29,430,984	88,710,984	-	-	88,710,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	409.95	100	2,650	1,086,368	11	130,364	956,003	956,003	-	-	956,003	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	106,000	26	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	212,000	26	-	78,440	270,440	-	-	270,440	0.02
2431	โฉนด	3176	10270	ต.แม่สอด	2	0	2	28.2	228.2	5,200	1,186,640	4034	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	1,428,176	-	-	1,428,176	0.02
												4035	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4036	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4037	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4038	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4039	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,400	199,800	8	15,984	183,816	183,816	-	-	183,816	0.02
												4042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	23	692,640	1,231,360	1,231,360	-	-	1,231,360	0.02
					3	0	1	30	130	5,200	676,000	4043	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	520	100	3,450	1,794,000	23	645,840	1,148,160	1,824,160	-	-	1,824,160	0.3
2432	โฉนด	3326	10272	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	56,500	2,921,050	4044	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	548	100	7,850	4,301,800	15	860,360	3,441,440	6,362,490	-	-	6,362,490	0.02
2433	โฉนด	3596	10274	ต.แม่สอด	1	0	2	96	296	4,550	1,346,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,800	-	1,346,800	-	-
2434	โฉนด	3618	10275	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	9,000	590,400	4045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	761,472	-	761,472	-	-
2435	โฉนด	3621	10278	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	9,000	1,872,000	4046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	17	209,952	664,848	2,536,848	-	2,536,848	-	-
					2	0	0	32	32	9,000	288,000	4047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	21	886,848	66,752	354,752	-	-	354,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2436	โฉนด	3645	10281	ต.แม่สอด	3	0	1	80.4	180.4	7,900	1,425,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,160	-	-	1,425,160	0.3
2437	โฉนด	3647	10282	ต.แม่สอด	2	0	0	46.33	46.33	9,000	416,970	4048	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	576,810	-	-	576,810	0.02
					3	0	0	16.57	16.57	9,000	149,130	4049	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	351.9	100	6,750	2,375,325	17	1,876,507	498,818	647,948	-	-	647,948	0.3
2438	โฉนด	3648	10283	ต.แม่สอด	2	0	1	28.7	128.7	9,000	1,158,300	4050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	26	498,852	37,548	1,195,848	-	1,195,848	-	-
												4051	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	31	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
2439	โฉนด	3654	10288	ต.แม่สอด	1	0	1	11.2	111.2	5,200	578,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,240	-	578,240	-	-
2440	โฉนด	3656	10290	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	2,600	77,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220	-	-	77,220	0.02
2441	โฉนด	3657	10291	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,600	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	-	122,200	0.02
2442	โฉนด	3658	10292	ต.แม่สอด	2	0	0	59.7	59.7	6,200	370,140	4052	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	23	503,200	88,800	458,940	-	458,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2443	โฉนด	3659	10293	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,200	582,800	4053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	761,600	-	-	761,600	0.02
												4054	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	12	31,800	31,800	31,800	-	-	31,800	0.02
2444	โฉนด	3675	10294	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,200	526,380	4055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	22	387,996	29,204	555,584	-	555,584	-	-
2445	โฉนด	3676	10295	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	6,200	504,680	4056	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	502.2	100	7,800	3,917,160	13	626,746	3,290,414	3,795,094	-	-	3,795,094	0.02
												4057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	31	273,780	252,720	252,720	-	-	252,720	0.02
2446	โฉนด	3684	10300	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	5,450	76,300	4058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	384,748	-	384,748	-	-
					2	0	2	58.5	258.5	5,450	1,408,825	4059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	32	704,480	124,320	1,533,145	-	124,320	1,408,825	0.02
2447	โฉนด	3686	10302	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	6,200	510,260	4060	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	518,604	-	518,604	-	-
												4061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,100	380,700	3	11,421	369,279	369,279	-	-	369,279	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2448	โฉนด	3707	10309	ต.แม่สอด	2	0	0	78.3	78.3	2,300	180,090	4062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	19	498,852	37,548	217,638	-	217,638	-	-
2449	โฉนด	3708	10310	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
2450	โฉนด	3712	10313	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760	4063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	874,128	-	-	874,128	0.02
2451	โฉนด	3714	10314	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	5,200	964,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080	-	-	964,080	0.02
2452	โฉนด	3732	10318	ต.แม่สอด	3	0	3	3	303	4,550	1,378,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,650	-	-	1,378,650	0.3
2453	โฉนด	3735	10319	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	32,500	3,087,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,500	-	-	3,087,500	0.3
2454	โฉนด	3736	10320	ต.แม่สอด	3	0	1	18	118	32,500	3,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,835,000	-	-	3,835,000	0.3
2455	โฉนด	3766	10321	ต.แม่สอด	2	0	2	8.2	208.2	5,200	1,082,640	4064	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	870	100	7,800	6,786,000	7	475,020	6,310,980	7,393,620	-	-	7,393,620	0.02
2456	โฉนด	3788	10324	ต.แม่สอด	1	7	2	31.3	3031.3	5,650	17,126,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,126,845	-	17,126,845	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2457	โฉนด	3789	10325	ต.แม่สอด/	5	0	1	76.9	176.9	10,500	1,857,450	4065	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6185.25	100	7,700	47,626,425	20	14,287,928	33,338,498	35,195,948	-	-	1,857,450	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	89.39	-	-	20	-	-	-	31,461,657	-	31,461,657	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10.61	-	-	20	-	-	-	3,734,290	3,734,290	-	-
					1	0	1	43.5	143.5	10,500	1,506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,750	-	-	1,506,750	0.01
2458	โฉนด	3791	10326	ต.แม่สอด	1	9	1	0.5	3700.5	2,800	10,361,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,361,400	-	10,361,400	-	-
2459	โฉนด	3796	10327	ต.แม่สอด	3	0	0	6.1	6.1	15,000	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3
2460	โฉนด	3800	10330	ต.แม่สอด	1	0	1	70.3	170.3	7,900	1,345,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,370	-	1,345,370	-	-
2461	โฉนด	3802	10332	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	4066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	1,106,880	-	-	1,106,880	0.02
2462	โฉนด	3817	10333	ต.แม่สอด	1	0	1	9.5	109.5	7,900	865,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,050	-	865,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	โฉนด	3820	10335	ต.แม่สอด	2	0	1	3.5	103.5	7,900	817,650	4067	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	8	214,560	500,640	1,318,290	-	1,318,290	-	-
2464	โฉนด	3828	10339	ต.แม่สอด	2	0	0	6.5	6.5	7,900	51,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,350	-	-	51,350	0.02
2465	โฉนด	3829	10340	ต.แม่สอด	3	0	2	84.8	284.8	7,900	2,249,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,920	-	-	2,249,920	0.3
2466	โฉนด	3850	10342	ต.แม่สอด	4	0	0	79.6	79.6	6,500	517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400	-	-	517,400	0.3
2467	โฉนด	3853	10344	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	11,000	1,038,400	4068	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	31	1,132,740	85,260	1,123,660	-	-	1,123,660	0.02
2468	โฉนด	3897	10346	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	4069	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	780,096	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	260,006	-	260,006	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	520,090	-	520,090	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	11,000	218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900	-	-	218,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	โฉนด	3898	10347	ต.แม่สอด	3	2	0	33.4	833.4	4,550	3,791,970	4070	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	33	366,912	288,288	4,080,258	-	-	4,080,258	0.3
2470	โฉนด	4264	10351	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	5,300	932,270	4071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	1,138,286	-	-	1,138,286	0.02
												4072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												4073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												4074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												4075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												4076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												4077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02
												4078	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	206,016	-	-	206,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	3054	10352	ต.แม่สอด	1	4	1	83.4	1783.4	9,650	17,209,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,209,810	-	17,209,810	-	-
2472	โฉนด	3156	10353	ต.แม่สอด	3	0	2	33.68	233.68	30,000	7,010,400	4079	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224.25	100	6,750	1,513,688	15	302,738	1,210,950	8,221,350	-	-	8,221,350	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	30,000	262,500	4080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	15	56,700	226,800	489,300	-	-	489,300	0.02
					3	0	0	47.82	47.82	30,000	1,434,600	4081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	191.25	100	7,400	1,415,250	15	283,050	1,132,200	2,566,800	-	-	2,566,800	0.3
					3	0	0	38.75	38.75	30,000	1,162,500	4082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,400	1,147,000	15	229,400	917,600	2,080,100	-	-	2,080,100	0.3
2473	โฉนด	3161	10355	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	30,000	3,042,000	4083	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1066.3	100	5,650	6,024,595	18	1,566,395	4,458,200	7,500,200	-	-	7,500,200	0.3
2474	โฉนด	3174	10356	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	5,200	425,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,360	-	-	425,360	0.3
2475	โฉนด	3175	10357	ต.แม่สอด	3	0	1	39.2	139.2	5,200	723,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,840	-	-	723,840	0.3
2476	โฉนด	3193	10359	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	26,500	636,000	4084	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	21	723,456	1,537,344	2,173,344	-	-	636,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	724,376	-	724,376	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	1,448,968	1,448,968	-	-
					3	0	0	60	60	26,500	1,590,000	4085	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	13	216,960	1,139,040	2,729,040	-	-	2,729,040	0.3
					2	1	1	95.3	595.3	26,500	15,775,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,775,450	-	15,775,450	-	-
2477	โฉนด	3194	10360	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	30,000	3,000,000	4086	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	800	100	7,850	6,280,000	35	3,768,000	2,512,000	5,512,000	-	-	3,000,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	2,756,000	-	2,756,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	2,756,000	-	2,756,000	0.02
					3	0	0	92	92	30,000	2,760,000	4087	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	24	444,600	725,400	3,485,400	-	-	3,485,400	0.3
2478	โฉนด	3195	10361	ต.แม่สอด	3	0	1	80.8	180.8	30,000	5,424,000	4088	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	210	100	7,150	1,501,500	24	570,570	930,930	6,354,930	-	-	6,354,930	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4089	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	24	274,816	448,384	448,384	-	-	448,384	0.3
2479	โฉนด	5095	10364	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	27,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
2480	โฉนด	3265	10366	ต.แม่สอด	3	0	3	25.6	325.6	30,000	9,768,000	4090	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	38	1,132,560	583,440	10,351,440	-	-	10,351,440	0.3
2481	โฉนด	3267	10367	ต.แม่สอด	1	1	1	55.5	555.5	30,000	16,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,665,000	-	16,665,000	-	-
2482	โฉนด	3282	10370	ต.แม่สอด	2	2	1	43.9	943.9	22,500	21,237,750	4091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	17	211,878	56,322	21,294,072	-	-	21,294,072	0.02
												4092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	375	100	8,100	3,037,500	17	729,000	2,308,500	2,308,500	-	-	2,308,500	0.02
												4093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	17	19,080	60,420	60,420	-	-	60,420	0.02
2483	โฉนด	3283	10371	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	4094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	66	100	7,450	491,700	13	270,435	221,265	658,515	-	-	658,515	0.3
					2	0	3	80.9	380.9	26,500	10,093,850	4095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	10,638,170	-	-	10,638,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	3343	10374	ต.แม่สอด	3	8	1	64.8	3364.8	16,000	53,836,800	4096	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4275	100	2,650	11,328,750	12	1,586,025	9,742,725	63,579,525	-	-	63,579,525	0.3
2485	โฉนด	3344	10375	ต.แม่สอด	3	10	3	8.2	4308.2	23,000	99,088,600	4097	511/1-ห้างสรรพสินค้า 2ชั้น	ตึก	3	32382.02	100	9,300	301,152,786	12	42,161,390	258,991,396	358,079,996	-	-	358,079,996	0.3
2486	โฉนด	3361	10376	ต.แม่สอด	1	1	0	11.3	411.3	30,000	12,339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,339,000	-	-	12,339,000	0.01
2487	โฉนด	3384	10378	ต.แม่สอด	3	1	2	72.2	672.2	26,500	17,813,300	4098	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.5	100	5,650	5,330,775	26	2,238,926	3,091,850	20,905,150	-	-	20,905,150	0.3
												4099	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,550	305,250	26	128,205	177,045	177,045	-	-	177,045	0.3
												4100	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	230	100	5,550	1,276,500	26	536,130	740,370	740,370	-	-	740,370	0.3
												4101	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	368	100	5,550	2,042,400	26	857,808	1,184,592	1,184,592	-	-	1,184,592	0.3
2488	โฉนด	3447	10380	ต.แม่สอด	3	2	3	17.9	1117.9	12,500	13,973,750	4102	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	653.63	100	3,450	2,255,024	23	811,808	1,443,215	15,416,965	-	-	15,416,965	0.3
2489	โฉนด	3448	10381	ต.แม่สอด	3	7	1	48	2948	12,500	36,850,000	4103	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	202	100	5,850	1,181,700	13	189,072	992,628	37,842,628	-	-	37,842,628	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4104	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	594	100	3,450	2,049,300	13	327,888	1,721,412	1,721,412	-	-	1,721,412	0.3
												4105	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	14	128,700	586,300	586,300	-	-	586,300	0.3
												4106	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	102.01	100	6,750	688,568	9	61,971	626,596	626,596	-	-	626,596	0.3
												4107	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	6,750	599,400	9	53,946	545,454	545,454	-	-	545,454	0.3
												4108	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	6,750	1,512,000	4	60,480	1,451,520	1,451,520	-	-	1,451,520	0.3
												4109	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	9	124,740	1,261,260	1,261,260	-	-	1,261,260	0.3
												4110	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	582.4	100	6,100	3,552,640	9	319,738	3,232,902	3,232,902	-	-	3,232,902	0.3
												4111	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100.8	100	6,100	614,880	9	55,339	559,541	559,541	-	-	559,541	0.3
												4112	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	316.8	100	5,650	1,789,920	9	161,093	1,628,827	1,628,827	-	-	1,628,827	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4113	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	141.1	100	6,000	846,600	9	296,310	550,290	550,290	-	-	550,290	0.3
												4114	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	74.42	100	6,000	446,520	9	40,187	406,333	406,333	-	-	406,333	0.3
2490	โฉนด	3401	10383	ต.แม่สอด	3	4	1	50	1750	20,000	35,000,000	4115	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	82.4	100	5,850	482,040	36	298,865	183,175	35,183,175	-	-	35,183,175	0.3
												4116	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	207.5	100	5,850	1,213,875	36	752,603	461,273	461,273	-	-	461,273	0.3
												4117	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	11197	100	9,300	104,132,100	36	64,561,902	39,570,198	39,570,198	-	-	39,570,198	0.3
												4118	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,150	2,059,200	36	1,276,704	782,496	782,496	-	-	782,496	0.3
												4119	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	41.6	100	7,150	297,440	36	184,413	113,027	113,027	-	-	113,027	0.3
												4120	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	480.09	100	8,050	3,864,725	36	2,396,129	1,468,595	1,468,595	-	-	1,468,595	0.3
2491	โฉนด	3402	10384	ต.แม่สอด	3	9	2	5.4	3805.4	20,000	76,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,108,000	-	-	76,108,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2492	โฉนด	3403	10385	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	22,500	63,000,000	4121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2800	100	2,650	7,420,000	13	1,187,200	6,232,800	69,232,800	-	-	69,232,800	0.3
2493	โฉนด	3428	10386	ต.แม่สอด	1	6	3	3.9	2703.9	19,000	51,374,100	4122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	9	100	7,450	67,050	5	10,058	56,993	51,431,093	-	50,000,000	1,431,093	0.01
												4123	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	1	50	100	6,000	300,000	4	12,000	288,000	288,000	-	-	288,000	0.01
2494	โฉนด	3535	10389	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	43,000	9,920,100	4124	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	26	233,100	321,900	10,242,000	-	-	10,242,000	0.02
												4125	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	412,032	-	-	412,032	0.02
2495	โฉนด	3588	10390	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500	4126	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	50	100	6,750	337,500	12	168,750	168,750	706,250	-	-	706,250	0.3
					2	0	1	91.4	191.4	43,000	8,230,200	4127	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	283.5	100	7,250	2,055,375	32	1,911,499	143,876	8,374,076	-	8,374,076	-	-
2496	โฉนด	3590	10392	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4128	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	264,648	-	264,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	793,944	-	793,944	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4129	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	264,648	-	264,648	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	793,944	-	793,944	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	264,648	-	264,648	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	793,944	-	793,944	0.02
					2	0	0	90.5	90.5	43,000	3,891,500	4131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,400	1,740,480	56	1,479,408	261,072	4,152,572	-	4,152,572	-	-
2497	โฉนด	3593	10394	ต.แม่สอด	2	0	2	81.8	281.8	43,000	12,117,400	4132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	32	1,006,400	177,600	12,295,000	-	12,295,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2498	โฉนด	3599	10397	ต.แม่สอด	2	0	0	51.9	51.9	37,500	1,946,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,250	-	-	1,946,250	0.02
2499	โฉนด	3616	10400	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	9,000	1,503,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000	-	-	1,503,000	0.3
2500	โฉนด	3625	10401	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	43,000	5,774,900	4133	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	985.6	100	7,800	7,687,680	17	1,845,043	5,842,637	11,617,537	-	-	11,617,537	0.02
2501	โฉนด	3626	10402	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	37,500	3,570,000	4134	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	24	498,852	37,548	3,607,548	-	-	3,607,548	0.02
												4135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	19	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.02
2502	โฉนด	3627	10403	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	4136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	45	277,140	20,860	450,860	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	45	-	-	-	270,516	270,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	45	-	-	-	180,344	-	180,344	0.3
					2	0	1	3.2	103.2	43,000	4,437,600	4137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	128	100	2,650	339,200	44	315,456	23,744	4,461,344	-	4,461,344	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	โฉนด	3628	10404	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	43,000	1,376,000	4138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	8	7,776	89,424	1,465,424	-	-	1,465,424	0.3
					2	0	1	64.4	164.4	43,000	7,069,200	4139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	11	181,035	221,265	7,290,465	-	7,290,465	-	-
2504	โฉนด	3643	10405	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	4140	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	21	602,880	1,281,120	2,313,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	21	-	-	-	925,248	-	925,248	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	21	-	-	-	1,387,872	1,387,872	-	-
					5	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500	4141	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	258	100	5,850	1,509,300	21	482,976	1,026,324	3,799,824	-	-	2,773,500	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25.58	-	-	21	-	-	-	971,995	-	971,995	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.42	-	-	21	-	-	-	2,827,829	-	2,827,829	0.02
					2	0	0	20.9	20.9	43,000	898,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,700	-	898,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2505	โฉนด	3644	10406	ต.แม่สอด	3	0	1	67.6	167.6	43,000	7,206,800	4142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	2,650	689,000	31	358,280	330,720	7,537,520	-	-	7,537,520	0.3
2506	โฉนด	3739	10409	ต.แม่สอด	3	0	2	48.1	248.1	43,000	10,668,300	4143	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	525	100	6,300	3,307,500	26	1,389,150	1,918,350	12,586,650	-	-	12,586,650	0.3
2507	โฉนด	3740	10410	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	4144	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	17	336,960	1,067,040	3,647,040	-	-	3,647,040	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	4145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	22	864,756	1,678,644	3,420,144	-	-	1,741,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	22	-	-	-	664,876	-	664,876	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.56	-	-	22	-	-	-	2,755,268	2,755,268	-	-
					2	0	1	35.9	135.9	43,000	5,843,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,700	-	5,843,700	-	-
2508	โฉนด	3763	10413	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,650	395,500	4146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	25	648,000	972,000	1,367,500	-	-	1,367,500	0.02
												4147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	98	198	5,650	1,118,700	4148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	25	78,864	5,936	1,124,636	-	-	1,124,636	0.3
												4149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	25	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.3
												4150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,650	339,200	9	30,528	308,672	308,672	-	-	308,672	0.3
												4151	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,650	3,390,000	9	305,100	3,084,900	3,084,900	-	-	3,084,900	0.3
					1	15	3	18.9	6318.9	5,650	35,701,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,701,785	-	-	35,701,785	0.01
2509	โฉนด	3792	10415	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	4152	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	2,078,240	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	1,039,120	-	1,039,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	1,039,120	-	1,039,120	0.02
					2	0	0	78	78	43,000	3,354,000	4153	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,800	1,591,200	7	111,384	1,479,816	4,833,816	-	-	4,833,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2510	โฉนด	3760	10416	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	4154	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	39	970,920	73,080	847,080	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	39	-	-	-	423,540	-	423,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	39	-	-	-	423,540	-	423,540	0.02
					2	0	1	31.9	131.9	43,000	5,671,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,671,700	-	-	5,671,700	0.02
2511	โฉนด	3921	10419	ต.แม่สอด	1	15	3	63.6	6363.6	18,800	119,635,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,635,680	-	50,000,000	69,635,680	0.01
2512	โฉนด	3925	10420	ต.แม่สอด	1	21	3	15.9	8715.9	14,000	122,022,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,022,600	-	50,000,000	72,022,600	0.01
2513	โฉนด	3927	10421	ต.แม่สอด	1	1	0	34.7	434.7	30,000	13,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,041,000	-	-	13,041,000	0.01
2514	โฉนด	3943	10422	ต.แม่สอด	3	8	2	34.5	3434.5	19,000	65,255,500	4155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1706	100	2,650	4,520,900	15	904,180	3,616,720	68,872,220	-	-	68,872,220	0.3
												4156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	170	100	2,650	450,500	12	63,070	387,430	387,430	-	-	387,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2515	โฉนด	2927	10423	ต.แม่สอด	3	0	1	37.7	137.7	3,250	447,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,525	-	-	447,525	0.3
2516	โฉนด	3230	10425	ต.แม่สอด	3	0	2	83.6	283.6	30,000	8,508,000	4157	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	33	1,241,856	975,744	9,483,744	-	-	9,483,744	0.3
												4158	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	427.5	100	7,700	3,291,750	33	1,843,380	1,448,370	1,448,370	-	-	1,448,370	0.3
2517	โฉนด	3249	10426	ต.แม่สอด	3	1	1	78.9	578.9	30,000	17,367,000	4159	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1878.34	100	9,300	17,468,562	5	873,428	16,595,134	33,962,134	-	-	33,962,134	0.3
2518	โฉนด	3257	10428	ต.แม่สอด	1	8	1	33	3333	12,500	41,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,662,500	-	41,662,500	-	-
2519	โฉนด	2928	10435	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	30,000	1,620,000	4160	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	28	2,339,928	2,746,872	4,366,872	-	-	1,620,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.94	-	-	28	-	-	-	215,723	-	215,723	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	28.4	-	-	28	-	-	-	1,240,192	-	1,240,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	28	-	-	-	431,447	-	431,447	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	56.79	-	-	28	-	-	-	2,479,947	-	2,479,947	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	4161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	6	13,320	208,680	433,680	-	-	433,680	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	4162	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	23	105,300	187,200	562,200	-	-	562,200	0.3
					2	0	1	6.2	106.2	30,000	3,186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,000	-	-	3,186,000	0.02
2520	โฉนด	3266	10436	ต.แม่สอด	1	1	1	76.6	576.6	30,000	17,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,298,000	-	17,298,000	-	-
2521	โฉนด	3309	10437	ต.แม่สอด	3	1	0	64.2	464.2	26,500	12,301,300	4163	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	959.4	100	7,150	6,859,710	30	3,429,855	3,429,855	15,731,155	-	-	15,731,155	0.3
2522	โฉนด	3323	10438	ต.แม่สอด	3	2	1	71.8	971.8	28,500	27,696,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,696,300	-	-	27,696,300	0.3
2523	โฉนด	3342	10439	ต.แม่สอด	3	6	0	52.6	2452.6	19,000	46,599,400	4164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2125	100	2,650	5,631,250	12	788,375	4,842,875	51,442,275	-	-	51,442,275	0.3
2524	โฉนด	3646	10440	ต.แม่สอด	3	0	3	93	393	32,500	12,772,500	4165	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	4800	100	9,900	47,520,000	14	8,553,600	38,966,400	51,738,900	-	-	51,738,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2525	โฉนด	3741	10441	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	43,000	161,250	4166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	28	55,890	65,610	226,860	-	-	226,860	0.3
					2	0	0	79.05	79.05	43,000	3,399,150	4167	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	37	381,672	28,728	3,427,878	-	3,427,878	-	-
2526	โฉนด	3742	10442	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	43,000	1,290,000	4168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	9	28,620	289,380	1,579,380	-	-	1,579,380	0.3
					2	0	1	85.3	185.3	43,000	7,967,900	4169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	9	369,408	1,051,392	9,019,292	-	-	9,019,292	0.02
2527	โฉนด	4013	10445	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	30,000	1,080,000	4170	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	2,752,992	-	-	1,080,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	1,376,496	-	1,376,496	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	1,376,496	-	1,376,496	0.02
					3	0	1	93.3	193.3	30,000	5,799,000	4171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	770	100	2,650	2,040,500	11	918,225	1,122,275	6,921,275	-	-	6,921,275	0.3
2528	โฉนด	4275	10447	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	5,200	89,700	4172	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	31	868,020	153,180	242,880	-	-	89,700	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.52	-	-	31	-	-	-	15,836	-	15,836	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.48	-	-	31	-	-	-	227,044	-	227,044	0.02
					2	0	0	85.75	85.75	5,200	445,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900	-	-	445,900	0.02
2529	โฉนด	4280	10452	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,200	524,160	4173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,094,400	-	-	1,094,400	0.02
2530	โฉนด	4283	10455	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	5,200	525,200	4174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	9	54,675	552,825	1,078,025	-	-	1,078,025	0.02
2531	โฉนด	4284	10456	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,200	513,760	4175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	5	26,730	507,870	1,021,630	-	-	1,021,630	0.02
2532	โฉนด	4285	10457	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,200	420,680	4176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	31	1,959,360	1,808,640	2,229,320	-	-	2,229,320	0.02
2533	โฉนด	4287	10459	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	5,200	509,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600	-	-	509,600	0.3
2534	โฉนด	4289	10461	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,200	528,840	4177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	23	303,264	539,136	1,067,976	-	1,067,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	โฉนด	4296	10468	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	5,200	489,320	4178	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	35	1,132,740	85,260	574,580	-	-	574,580	0.02
2536	โฉนด	4297	10469	ต.แม่สอด	1	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	505,440	-	-
2537	โฉนด	4301	10473	ต.แม่สอด	2	0	1	39.3	139.3	5,300	738,290	4179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	274	100	8,100	2,219,400	19	621,432	1,597,968	2,336,258	-	-	2,336,258	0.02
												4180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	19	36,288	93,312	93,312	-	-	93,312	0.02
2538	โฉนด	4304	10476	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,200	499,200	4181	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	41	791,616	59,584	558,784	-	558,784	-	-
2539	โฉนด	3061	10488	ต.แม่สอด	3	0	0	40.8	40.8	11,000	448,800	4182	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1774.5	100	9,300	16,502,850	17	3,960,684	12,542,166	12,990,966	-	-	12,990,966	0.3
2540	โฉนด	3070	10492	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,600	113,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680	-	-	113,680	0.02
2541	โฉนด	3071	10493	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2542	โฉนด	3135	10498	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	6,400	1,288,320	4183	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	1,465,920	-	-	1,465,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4184	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
2543	โฉนด	3181	10500	ต.แม่สอด	2	1	2	24.1	624.1	1,350	842,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,535	-	-	842,535	0.02
2544	โฉนด	3184	10503	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	8,750	2,149,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,875	-	-	2,149,875	0.3
2545	โฉนด	3190	10505	ต.แม่สอด	1	14	1	2.8	5702.8	880	5,018,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,018,464	-	5,018,464	-	-
2546	โฉนด	3211	10506	ต.แม่สอด	3	1	0	1.2	401.2	5,200	2,086,240	4185	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1368	100	3,450	4,719,600	11	566,352	4,153,248	6,239,488	-	-	6,239,488	0.3
2547	โฉนด	3232	10508	ต.แม่สอด	3	0	2	13	213	5,200	1,107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600	-	-	1,107,600	0.3
2548	โฉนด	3281	10510	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	4,200	315,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,420	-	-	315,420	0.02
2549	โฉนด	3312	10511	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2550	โฉนด	3316	10512	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2551	โฉนด	3362	10515	ต.แม่สอด	1	0	2	34	234	30,000	7,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000	-	-	7,020,000	0.01
2552	โฉนด	3365	10516	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	6,700	241,200	4186	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	288	100	7,150	2,059,200	21	1,647,360	411,840	653,040	-	-	653,040	0.3
					2	0	2	18.1	218.1	6,700	1,461,270	4187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	19	560,196	1,440,504	2,901,774	-	-	2,901,774	0.02
												4188	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	5,900	265,500	19	74,340	191,160	191,160	-	-	191,160	0.02
2553	โฉนด	3368	10517	ต.แม่สอด	2	1	3	60.85	760.85	6,750	5,135,738	4189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	36	346,425	26,075	5,161,813	-	-	5,161,813	0.02
												4190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114.8	100	7,450	855,260	32	795,392	59,868	59,868	-	-	59,868	0.02
												4191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	32	727,493	54,758	54,758	-	-	54,758	0.02
												4192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.2	100	8,100	819,720	36	508,226	311,494	311,494	-	-	311,494	0.02
												4193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.08	100	8,100	438,048	32	236,546	201,502	201,502	-	-	201,502	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4194	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	238.08	100	7,000	1,666,560	32	1,549,901	116,659	116,659	-	-	116,659	0.02
												4195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	36	39,432	2,968	2,968	-	-	2,968	0.02
					3	0	0	25	25	6,750	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
					5	0	0	12.45	12.45	6,750	84,038	4196	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	49.8	100	7,450	371,010	32	345,039	25,971	110,008	-	-	84,038	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.03	-	-	32	-	-	-	8,834	-	8,834	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.97	-	-	32	-	-	-	101,175	-	101,175	0.02
2554	โฉนด	3375	10520	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	5,000	210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500	-	-	210,500	0.3
2555	โฉนด	3400	10523	ต.แม่สอด	3	12	1	46.8	4946.8	3,150	15,582,420	4197	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,150	2,702,700	10	270,270	2,432,430	18,014,850	-	-	18,014,850	0.3
2556	โฉนด	3407	10525	ต.แม่สอด	1	9	1	25.2	3725.2	8,750	32,595,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,595,500	-	32,595,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2557	โฉนด	3413	10526	ต.แม่สอด	1	21	1	15.9	8515.9	1,850	15,754,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,754,415	-	15,754,415	-	-
2558	โฉนด	3414	10527	ต.แม่สอด	1	13	1	23.3	5323.3	2,100	11,178,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,178,930	-	11,178,930	-	-
2559	โฉนด	3419	10528	ต.แม่สอด	3	19	3	80	7980	1,250	9,975,000	4198	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	813.8	100	2,250	1,831,050	20	549,315	1,281,735	11,256,735	-	-	11,256,735	0.3
												4199	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	622.5	100	2,250	1,400,625	20	420,188	980,438	980,438	-	-	980,438	0.3
												4200	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	265.68	100	2,250	597,780	20	179,334	418,446	418,446	-	-	418,446	0.3
												4201	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,250	378,000	20	113,400	264,600	264,600	-	-	264,600	0.3
					2	0	0	20	20	1,250	25,000	4202	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	464,600	-	-	464,600	0.02
												4203	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
2560	โฉนด	3420	10529	ต.แม่สอด	1	11	2	96.4	4696.4	1,700	7,983,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,983,880	-	7,983,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2561	โฉนด	3426	10533	ต.แม่สอด	1	9	2	68.4	3868.4	1,050	4,061,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,061,820	-	4,061,820	-	-
2562	โฉนด	3430	10534	ต.แม่สอด	2	0	2	80.5	280.5	1,500	420,750	4204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	1,060,326	-	-	1,060,326	0.02
												4205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	857.28	100	7,400	6,343,872	5	634,387	5,709,485	5,709,485	-	-	5,709,485	0.02
2563	โฉนด	3453	10537	ต.แม่สอด	3	17	0	13.9	6813.9	1,100	7,495,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,495,290	-	-	7,495,290	0.3
2564	โฉนด	3466	10542	ต.แม่สอด	3	9	2	98.4	3898.4	3,700	14,424,080	4206	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	16	3,659,040	12,972,960	27,397,040	-	-	27,397,040	0.3
												4207	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	16	3,659,040	12,972,960	12,972,960	-	-	12,972,960	0.3
					2	0	0	95	95	3,700	351,500	4208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	7,400	2,812,000	16	618,640	2,193,360	2,544,860	-	-	2,544,860	0.02
2565	โฉนด	3517	10544	ต.แม่สอด	4	0	1	95	195	5,200	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.3
2566	โฉนด	3536	10546	ต.แม่สอด	1	6	1	77.2	2577.2	800	2,061,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,760	-	2,061,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2567	โฉนด	3541	10548	ต.แม่สอด	4	0	0	71.1	71.1	4,200	298,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,620	-	-	298,620	0.3
2568	โฉนด	3542	10549	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	4,200	342,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,720	-	-	342,720	0.3
2569	โฉนด	3543	10550	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	4,200	327,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,180	-	-	327,180	0.3
2570	โฉนด	3561	10552	ต.แม่สอด	4	0	2	45	245	1,600	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3
2571	โฉนด	3562	10553	ต.แม่สอด	1	0	3	80.8	380.8	1,800	685,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,440	-	685,440	-	-
2572	โฉนด	3564	10555	ต.แม่สอด	1	0	1	81.2	181.2	1,600	289,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,920	-	289,920	-	-
2573	โฉนด	3565	10556	ต.แม่สอด	1	18	3	86.9	7586.9	880	6,676,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,676,472	-	6,676,472	-	-
2574	โฉนด	3569	10558	ต.แม่สอด	1	0	3	21.6	321.6	1,800	578,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880	-	578,880	-	-
2575	โฉนด	3573	10559	ต.แม่สอด	1	0	3	31.5	331.5	1,800	596,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700	-	596,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2576	โฉนด	3591	10560	ต.แม่สอด	2	0	1	64.6	164.6	5,200	855,920	4209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,876,520	-	-	1,876,520	0.02
												4210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												4211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
												4212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02
2577	โฉนด	3600	10561	ต.แม่สอด	2	0	2	54.9	254.9	6,500	1,656,850	4213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	18	694,980	1,978,020	3,634,870	-	3,634,870	-	-
2578	โฉนด	3665	10563	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	6,500	591,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500	-	-	591,500	0.3
2579	โฉนด	3681	10565	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	5,450	338,445	4214	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.31	100	5,850	1,452,614	21	1,350,931	101,683	440,128	-	-	440,128	0.3
					5	0	0	18	18	5,450	98,100	4215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	891,252	-	-	98,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	445,626	-	445,626	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	445,626	-	445,626	0.02
					2	1	0	44	444	5,450	2,419,800	4216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	21	277,140	20,860	2,440,660	-	-	2,440,660	0.02
												4217	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	21	994,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4218	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,000	240,000	21	76,800	163,200	163,200	-	-	163,200	0.02
												4219	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	12	5,936	36,464	36,464	-	-	36,464	0.02
2580	โฉนด	3713	10568	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	2,300	368,920	4220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	622,220	-	-	622,220	0.02
2581	โฉนด	3733	10569	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	6,500	852,800	4221	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	27	1,456,380	109,620	962,420	-	-	962,420	0.02
2582	โฉนด	3737	10570	ต.แม่สอด	2	0	1	91.7	191.7	5,200	996,840	4222	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	26	290,997	21,903	1,018,743	-	-	1,018,743	0.02
2583	โฉนด	3738	10571	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,200	838,760	4223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	8,100	7,776,000	26	3,265,920	4,510,080	5,348,840	-	-	5,348,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2584	โฉนด	3765	10573	ต.แม่สอด	1	1	3	95.2	795.2	3,900	3,101,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,280	-	3,101,280	-	-
2585	โฉนด	3798	10575	ต.แม่สอด	1	4	1	87.8	1787.8	2,000	3,575,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,600	-	3,575,600	-	-
2586	โฉนด	3823	10576	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	7,900	572,750	4224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	951,830	-	-	951,830	0.02
2587	โฉนด	3151	10580	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,400	588,160	4225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	52	339,497	25,554	613,714	-	613,714	-	-
					2	0	0	28	28	6,400	179,200	4226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	34	704,480	124,320	303,520	-	-	303,520	0.02
2588	โฉนด	3052	10581	ต.แม่สอด	2	0	1	85.5	185.5	11,000	2,040,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,500	-	-	2,040,500	0.02
2589	โฉนด	3251	10587	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	4,550	9,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000	-	9,100,000	-	-
					3	3	3	4.2	1504.2	4,550	6,844,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,110	-	-	6,844,110	0.3
2590	โฉนด	3286	10589	ต.แม่สอด	1	17	2	60.8	7060.8	3,900	27,537,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,537,120	-	27,537,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2591	โฉนด	3325	10590	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	42,500	467,500	4227	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	1,061,588	-	-	467,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.59	-	-	12	-	-	-	335,356	-	335,356	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.41	-	-	12	-	-	-	726,232	-	726,232	0.02
					5	0	0	11	11	42,500	467,500	4228	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	1,061,588	-	-	467,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	12	-	-	-	477,715	-	477,715	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	55	-	-	12	-	-	-	583,873	-	583,873	0.02
					5	0	0	13	13	42,500	552,500	4229	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	12	114,296	702,104	1,254,604	-	-	552,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	627,302	-	627,302	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	627,302	-	627,302	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	39	39	42,500	1,657,500	4230	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	312	100	7,850	2,449,200	12	342,888	2,106,312	3,763,812	-	-	1,657,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	1,881,906	-	1,881,906	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	1,881,906	-	1,881,906	0.02
					2	0	0	64.7	64.7	42,500	2,749,750	4231	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	776.25	100	7,800	6,054,750	11	726,570	5,328,180	8,077,930	-	-	8,077,930	0.02
					2	0	0	75	75	42,500	3,187,500	4232	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	12	982,800	6,037,200	9,224,700	-	-	9,224,700	0.02
					2	0	0	24	24	42,500	1,020,000	4233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	10	25,440	228,960	1,248,960	-	-	1,248,960	0.02
					2	0	2	15.9	215.9	42,500	9,175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,175,750	-	-	9,175,750	0.02
2592	โฉนด	3358	10592	ต.แม่สอด	3	15	0	15.7	6015.7	23,000	138,361,100	4234	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2900	100	2,650	7,685,000	12	1,075,900	6,609,100	144,970,200	-	-	144,970,200	0.3
2593	โฉนด	3359	10593	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,800	115,200	4235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	822,816	-	-	822,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.32	29.32	4,800	140,736	4236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234.6	100	8,100	1,900,260	12	266,036	1,634,224	1,774,960	-	-	1,774,960	0.02
					2	3	1	66.58	1366.58	4,800	6,559,584	4237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	16	320,760	1,137,240	7,696,824	-	7,696,824	-	-
2594	โฉนด	3369	10598	ต.แม่สอด	5	0	0	33.25	33.25	17,000	565,250	4238	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	133	100	5,850	778,050	7	54,464	723,587	1,288,837	-	-	565,250	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	73.68	-	-	7	-	-	-	949,615	-	949,615	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.32	-	-	7	-	-	-	339,222	-	339,222	0.02
					2	0	0	87.01	87.01	17,000	1,479,170	4239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	7	62,370	828,630	2,307,800	-	-	2,307,800	0.02
												4240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.2	100	8,100	1,289,520	23	464,227	825,293	825,293	-	-	825,293	0.02
					3	0	0	1.84	1.84	17,000	31,280	4241	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	7.35	100	7,150	52,553	3	1,577	50,976	82,256	-	-	82,256	0.3
2595	โฉนด	3409	10602	ต.แม่สอด	3	0	1	53.9	153.9	10,000	1,539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000	-	-	1,539,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2596	โฉนด	3417	10605	ต.แม่สอด	1	3	2	27.4	1427.4	2,800	3,996,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,720	-	3,996,720	-	-
2597	โฉนด	3425	10606	ต.แม่สอด	2	1	1	48.5	548.5	880	482,680	4242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	642,520	-	-	642,520	0.02
												4243	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	1922	100	3,450	6,630,900	36	4,111,158	2,519,742	2,519,742	-	-	2,519,742	0.02
												4244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	36	328,600	201,400	201,400	-	-	201,400	0.02
					1	8	2	3.8	3403.8	880	2,995,344		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,344	-	-	2,995,344	0.01
2598	โฉนด	3455	10608	ต.แม่สอด	1	9	2	51.5	3851.5	1,150	4,429,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,429,225	-	4,429,225	-	-
2599	โฉนด	3454	10609	ต.แม่สอด	1	9	0	98.1	3698.1	8,750	32,358,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,358,375	-	32,358,375	-	-
2600	โฉนด	3456	10610	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2601	โฉนด	3458	10611	ต.แม่สอด	1	0	2	37.8	237.8	8,750	2,080,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,750	-	2,080,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2602	โฉนด	3516	10615	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	6,400	376,320	4245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	22	498,852	37,548	413,868	-	-	413,868	0.02
												4246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	17	233,280	738,720	738,720	-	-	738,720	0.02
2603	โฉนด	3538	10619	ต.แม่สอด	4	4	3	44.9	1944.9	3,150	6,126,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,126,435	-	-	6,126,435	0.3
2604	โฉนด	3540	10621	ต.แม่สอด	1	0	1	74.6	174.6	4,200	733,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,320	-	733,320	-	-
2605	โฉนด	3568	10623	ต.แม่สอด	1	19	2	9.8	7809.8	1,350	10,543,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,543,230	-	10,543,230	-	-
2606	โฉนด	3572	10624	ต.แม่สอด	1	1	0	44.4	444.4	1,800	799,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920	-	799,920	-	-
2607	โฉนด	3679	10627	ต.แม่สอด	4	3	2	17.7	1417.7	6,200	8,789,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,789,740	-	-	8,789,740	0.3
2608	โฉนด	3852	10632	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	6,500	780,650	4247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	31	886,848	66,752	847,402	-	-	847,402	0.02
2609	โฉนด	3849	10633	ต.แม่สอด	4	0	0	96.1	96.1	6,500	624,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,650	-	-	624,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	3996	10636	ต.แม่สอด	3	0	1	6.4	106.4	6,400	680,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,960	-	-	680,960	0.3
2611	โฉนด	13594	10637	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	6,400	628,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,480	-	-	628,480	0.3
2612	โฉนด	3998	10638	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	5,200	843,440	4248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,450	1,162,200	30	1,080,846	81,354	924,794	-	-	924,794	0.02
												4249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.75	100	7,450	728,238	13	400,531	327,707	327,707	-	-	327,707	0.02
2613	โฉนด	3999	10639	ต.แม่สอด	1	11	0	47.6	4447.6	9,000	40,028,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,028,400	-	40,028,400	-	-
2614	โฉนด	3933	10641	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	1,200	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
2615	โฉนด	3950	10642	ต.แม่สอด	4	11	0	10.6	4410.6	4,200	18,524,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,524,520	-	-	18,524,520	0.3
2616	โฉนด	4001	10645	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	800	112,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,560	-	-	112,560	0.02
2617	โฉนด	4004	10648	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	800	86,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,560	-	86,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	4014	10653	ต.แม่สอด	3	0	2	86.3	286.3	1,300	372,190	4250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	342	100	2,650	906,300	11	407,835	498,465	870,655	-	-	870,655	0.3
2619	โฉนด	4137	10654	ต.แม่สอด	1	0	1	6.5	106.5	5,200	553,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800	-	553,800	-	-
2620	โฉนด	4150	10657	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,300	854,360	4251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	21	505,440	1,074,060	1,928,420	-	1,928,420	-	-
2621	โฉนด	4152	10658	ต.แม่สอด	2	0	2	46.4	246.4	5,300	1,305,920	4252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	1,465,760	-	-	1,465,760	0.02
2622	โฉนด	4173	10659	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2623	โฉนด	4222	10661	ต.แม่สอด	2	0	1	58.8	158.8	5,200	825,760	4253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	22	242,352	470,448	1,296,208	-	-	1,296,208	0.02
												4254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	22	147,870	11,130	11,130	-	-	11,130	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	5,200	39,000	4255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	22	82,620	160,380	199,380	-	-	199,380	0.3
2624	โฉนด	4268	10664	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	4,500	331,200	4256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	946,800	-	-	946,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2625	โฉนด	4318	10667	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2626	โฉนด	4316	10668	ต.แม่สอด	2	0	2	8.9	208.9	11,000	2,297,900	4257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,400	543,900	19	152,292	391,608	2,689,508	-	-	2,689,508	0.02
												4258	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												4259	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												4260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
2627	โฉนด	4319	10669	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2628	โฉนด	3624	10670	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	4261	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	38	1,811,520	319,680	1,867,680	-	-	1,548,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.96	-	-	38	-	-	-	1,568,104	1,568,104	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.04	-	-	38	-	-	-	299,576	-	299,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.4	45.4	43,000	1,952,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,200	-	1,952,200	-	-
2629	โฉนด	3854	10671	ต.แม่สอด	3	0	1	92.4	192.4	5,500	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
2630	โฉนด	3973	10674	ต.แม่สอด	3	0	2	66.6	266.6	43,000	11,463,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,463,800	-	-	11,463,800	0.3
2631	โฉนด	3942	10675	ต.แม่สอด	4	14	2	2.1	5802.1	1,350	7,832,835		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,832,835	-	-	7,832,835	0.3
2632	โฉนด	4336	10676	ต.แม่สอด	4	0	3	73.9	373.9	2,700	1,009,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,530	-	-	1,009,530	0.3
2633	โฉนด	3187	10677	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	5,050	97,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,465	-	-	97,465	0.3
2634	โฉนด	1085	10711	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	4,550	351,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,260	-	-	351,260	0.02
2635	โฉนด	1061	10766	ต.แม่ปะ	2	0	1	20	120	5,200	624,000	4262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,450	100,575	8	30,173	70,403	694,403	-	-	694,403	0.02
												4263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	8	35,760	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4264	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	8	54,720	127,680	127,680	-	-	127,680	0.02
												4265	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,000	756,000	8	226,800	529,200	529,200	-	-	529,200	0.02
2636	โฉนด	893	10863	ต.แม่ปะ	5	0	0	14	14	21,000	294,000	4266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,349,040	-	-	294,000	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	385,421	-	385,421	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	963,619	-	963,619	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	21,000	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	-	128,100	0.02
2637	โฉนด	867	10879	ต.แม่ปะ	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	4267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	17	79,920	253,080	765,800	-	-	765,800	0.02
2638	โฉนด	1046	10903	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2639	โฉนด	1058	10909	ต.แม่สอด	2	6	1	2.7	2502.7	3,900	9,760,530	4268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	3	10,692	345,708	10,106,238	-	-	10,106,238	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	71.5	100	7,400	529,100	12	201,058	328,042	328,042	-	-	328,042	0.02
												4270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	12	37,100	227,900	227,900	-	-	227,900	0.02
												4271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	2,650	80,163	3	2,405	77,758	77,758	-	-	77,758	0.02
2640	โฉนด	15949	10912	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	7,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
2641	โฉนด	933	10926	ต.แม่ปะ	2	0	0	98.5	98.5	5,200	512,200	4272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	815,464	-	-	815,464	0.02
												4273	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	16	217,140	769,860	769,860	-	-	769,860	0.02
2642	โฉนด	935	10928	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,200	499,200	4274	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	7,400	1,443,000	5	72,150	1,370,850	1,870,050	-	-	1,870,050	0.3
2643	โฉนด	1062	10943	ต.แม่ปะ	2	0	1	22	122	5,200	634,400	4275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	884,720	-	-	884,720	0.02
												4276	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,000	120,000	8	9,600	110,400	110,400	-	-	110,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2644	โฉนด	1063	10944	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	5,200	611,520	4277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	713,958	-	-	713,958	0.02
												4278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	102,438	-	-	102,438	0.02
												4279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	102,438	-	-	102,438	0.02
												4280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	102,438	-	-	102,438	0.02
2645	โฉนด	1064	10945	ต.แม่สอด	2	0	2	27.6	227.6	5,200	1,183,520	4281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	1,331,030	-	-	1,331,030	0.02
2646	โฉนด	1065	10946	ต.แม่ปะ	3	0	0	48	48	5,200	249,600	4282	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	7	78,624	1,044,576	1,294,176	-	-	1,294,176	0.3
					2	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120	4283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,218,696	-	-	1,218,696	0.02
												4284	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,296,192	-	-	1,296,192	0.02
2647	โฉนด	1066	10947	ต.แม่ปะ	4	0	2	3.1	203.1	5,200	1,056,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,120	-	-	1,056,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2648	โฉนด	1076	10949	ต.แม่สอด	4	0	2	4.3	204.3	5,200	1,062,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,360	-	-	1,062,360	0.3
2649	โฉนด	1077	10950	ต.แม่สอด	4	0	2	3.9	203.9	5,200	1,060,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,280	-	-	1,060,280	0.3
2650	โฉนด	1078	10951	ต.แม่สอด	4	0	2	4.1	204.1	5,200	1,061,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,320	-	-	1,061,320	0.3
2651	โฉนด	1079	10952	ต.แม่สอด	4	0	2	49.4	249.4	5,200	1,296,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,880	-	-	1,296,880	0.3
2652	โฉนด	1245	11004	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2653	โฉนด	15696	11032	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190	-	-	269,190	0.3
2654	โฉนด	356	11042	ต.แม่สอด	4	0	0	5.6	5.6	1,450	8,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,120	-	-	8,120	0.3
2655	โฉนด	6041	11043	ต.แม่ตาว									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2656	โฉนด	19327	11047	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	3795	11165	ต.แม่สอด	2	2	3	1.8	1101.8	4,650	5,123,370	4285	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	278.64	100	7,250	2,020,140	16	1,454,501	565,639	5,689,009	-	-	5,689,009	0.02
2658	โฉนด	4335	11181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,300	236,520	4286	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	18	897,840	146,160	382,680	-	-	382,680	0.02
2659	โฉนด	4322	11185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	32,500	526,500	4287	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	36	545,104	334,096	860,596	-	-	860,596	0.02
2660	โฉนด	4339	11188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	4288	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	63,000	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.02
2661	โฉนด	4340	11189	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	4289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	63,000	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	-	428,400	0.02
2662	โฉนด	4341	11190	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	4290	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	63,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.02
2663	โฉนด	4343	11192	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	63,000	1,102,500	4291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	46	1,252,860	395,640	1,498,140	-	-	1,102,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	46	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	46	-	-	-	1,212,744	-	1,212,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.5	2.5	63,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
2664	โฉนด	4344	11193	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	4292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	46	894,900	282,600	1,070,100	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	46	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	46	-	-	-	784,704	-	784,704	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	63,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
2665	โฉนด	4345	11194	ต.แม่สอด	3	0	0	0.15	0.15	49,000	7,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350	-	-	7,350	0.3
					2	0	0	18.25	18.25	49,000	894,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,250	-	894,250	-	-
2666	โฉนด	2889	11200	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	43,000	4,902,000	4293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	47	1,206,576	381,024	5,283,024	-	5,283,024	-	-
2667	โฉนด	4373	11204	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	11,000	49,500	4294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	174,888	-	-	174,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.5	89.5	11,000	984,500	4295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	12	255,150	1,567,350	2,551,850	-	2,551,850	-	-
2668	โฉนด	4376	11207	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,400	460,800	4296	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	17	487,296	1,543,104	2,003,904	-	-	2,003,904	0.02
					2	0	0	31.8	31.8	6,400	203,520	4297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	716,736	-	513,216	203,520	0.02
2669	โฉนด	4377	11208	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,400	57,600	4298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	285,048	-	285,048	-	-
					2	0	1	1.2	101.2	6,400	647,680	4299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	35	174,960	116,640	764,320	-	-	764,320	0.02
												4300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	227,448	-	-	227,448	0.02
												4301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	227,448	-	-	227,448	0.02
												4302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	227,448	-	-	227,448	0.02
2670	โฉนด	4379	11210	ต.แม่สอด	2	0	1	5.3	105.3	6,400	673,920	4303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	26	443,424	33,376	707,296	-	707,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	26	44,361	3,339	3,339	-	3,339	-	-
2671	โฉนด	4380	11211	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,400	691,840	4305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	1,216,720	-	-	1,216,720	0.02
2672	โฉนด	4381	11212	ต.แม่สอด	2	0	1	8.5	108.5	6,400	694,400	4306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	29	622,080	673,920	1,368,320	-	1,368,320	-	-
												4307	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	24	172,515	12,985	12,985	-	12,985	-	-
												4308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,650	47,700	34	40,545	7,155	7,155	-	-	7,155	0.02
2673	โฉนด	4383	11214	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	6,400	249,600	4309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	1,428,960	-	1,428,960	-	-
2674	โฉนด	4384	11215	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,400	192,000	4310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	11	295,020	360,580	552,580	-	-	552,580	0.02
												4311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	12	130,375	130,375	130,375	-	-	130,375	0.02
					3	0	0	77.05	77.05	11,000	847,550	4312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	872,582	-	-	872,582	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2675	โฉนด	4386	11217	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	6,400	663,680	4313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	16	156,816	555,984	1,219,664	-	-	1,219,664	0.02
2676	โฉนด	4388	11219	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	6,400	666,880	4314	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	36	494,760	37,240	704,120	-	-	704,120	0.02
2677	โฉนด	4390	11221	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	6,400	659,840	4315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	36	533,495	40,156	699,996	-	-	699,996	0.02
2678	โฉนด	4391	11222	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,400	711,040	4316	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	761,104	-	-	761,104	0.02
												4317	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	36	830,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
2679	โฉนด	4393	11224	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,500	132,000	4318	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	23	1,207,680	213,120	345,120	-	-	345,120	0.02
					5	0	0	9.18	9.18	5,500	50,490	4319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	73.44	100	8,100	594,864	5	29,743	565,121	615,611	-	-	50,490	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	307,805	-	307,805	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	307,805	-	307,805	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.52	59.52	5,500	327,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360	-	-	327,360	0.02
2680	โฉนด	4394	11225	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,400	723,200	4320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468.06	100	8,100	3,791,286	24	1,440,689	2,350,597	3,073,797	-	3,073,797	-	-
2681	โฉนด	4346	11227	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	4321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	26	395,640	546,360	1,036,360	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	26	-	-	-	276,397	-	276,397	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	26	-	-	-	759,963	-	759,963	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	49,000	19,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	-	19,600	0.02
2682	โฉนด	4347	11228	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	4322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	41	678,240	263,760	753,760	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	41	-	-	-	502,532	-	502,532	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	41	-	-	-	251,228	-	251,228	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	49,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
2683	โฉนด	3974	11229	ต.แม่สอด	2	0	0	31.56	31.56	8,000	252,480	4323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	7	67,050	201,150	453,630	-	-	453,630	0.02
												4324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	41	526,338	204,687	204,687	-	-	204,687	0.02
					3	1	0	19.64	419.64	8,000	3,357,120	4325	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	420	100	9,300	3,906,000	41	2,812,320	1,093,680	4,450,800	-	-	4,450,800	0.3
												4326	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,150	150,150	8	12,012	138,138	138,138	-	-	138,138	0.3
2684	โฉนด	3975	11230	ต.แม่สอด	3	0	1	34.8	134.8	6,000	808,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800	-	-	808,800	0.3
2685	โฉนด	3976	11231	ต.แม่สอด	3	0	1	52.8	152.8	7,200	1,100,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	-	1,100,160	0.3
2686	โฉนด	3977	11232	ต.แม่สอด	3	0	1	31.6	131.6	7,200	947,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,520	-	-	947,520	0.3
2687	โฉนด	3978	11233	ต.แม่สอด	3	0	1	39.5	139.5	7,200	1,004,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	3979	11234	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,000	821,600	4327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	36	988,330	605,750	1,427,350	-	1,427,350	-	-
2689	โฉนด	3980	11235	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	7,200	813,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600	-	-	813,600	0.3
2690	โฉนด	3981	11236	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	7,200	208,080	4328	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	878,112	-	-	878,112	0.02
2691	โฉนด	3982	11237	ต.แม่สอด	4	0	1	38.6	138.6	7,200	997,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,920	-	-	997,920	0.3
2692	โฉนด	3983	11238	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	8,000	786,400	4329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145.2	100	7,450	1,081,740	21	1,006,018	75,722	862,122	-	862,122	-	-
					2	0	0	4.1	4.1	8,000	32,800	4330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	8,100	133,650	21	42,768	90,882	123,682	-	-	123,682	0.02
												4331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	9	5,724	57,876	57,876	-	-	57,876	0.02
2693	โฉนด	3985	11240	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	7,200	898,560	4332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	8,100	1,038,825	47	789,507	249,318	1,147,878	-	1,147,878	-	-
2694	โฉนด	3986	11241	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	6,000	523,800	4333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	16	245,916	871,884	1,395,684	-	-	1,395,684	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	3987	11242	ต.แม่สอด	5	0	0	30.15	30.15	8,000	241,200	4334	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	482.4	100	8,000	3,859,200	26	1,620,864	2,238,336	2,479,536	-	-	241,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	619,884	-	619,884	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,859,652	-	1,859,652	0.02
					5	0	0	47.74	47.74	8,000	381,920	4335	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	763.8	100	8,000	6,110,400	26	2,566,368	3,544,032	3,925,952	-	-	381,920	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	26	-	-	-	488,388	-	488,388	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.56	-	-	26	-	-	-	3,437,564	-	3,437,564	0.02
					2	0	0	21.71	21.71	8,000	173,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,680	-	-	173,680	0.02
2696	โฉนด	3988	11243	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	7,200	105,120	4336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	24	321,480	524,520	629,640	-	-	629,640	0.02
2697	โฉนด	3989	11244	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	7,200	190,080	4337	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	866,880	-	-	866,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	โฉนด	3990	11245	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	7,200	332,640	4338	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	29	406,080	439,920	772,560	-	-	772,560	0.02
2699	โฉนด	4367	11252	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,700	112,290	4339	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	3	7,770	251,230	363,520	-	-	363,520	0.02
												4340	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	3	7,770	251,230	251,230	-	-	251,230	0.02
2700	โฉนด	4368	11253	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	5,100	268,260	4341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	1,201,380	-	1,201,380	-	-
2701	โฉนด	4370	11255	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	5,700	328,890	4342	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	42	404,550	30,450	359,340	-	359,340	-	-
2702	โฉนด	3494	11257	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	4343	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	302.4	100	7,900	2,388,960	14	430,013	1,958,947	3,319,747	-	-	1,360,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	948,452	-	948,452	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	2,371,295	-	2,371,295	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2703	โฉนด	3495	11258	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	63,000	680,400	4344	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	14	215,006	979,474	1,659,874	-	-	680,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	474,226	-	474,226	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	1,185,648	-	1,185,648	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	63,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
2704	โฉนด	4356	11259	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	4345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	1,399,440	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	373,231	-	373,231	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	1,026,209	-	1,026,209	0.02
					5	0	0	26.2	26.2	57,500	1,506,500	4346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	2,043,440	-	-	1,506,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	544,985	-	544,985	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	1,498,455	-	1,498,455	0.02
2705	โฉนด	4357	11260	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	3,400	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	3,400	37,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,060	-	-	37,060	0.02
2706	โฉนด	4417	11262	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	4347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	47	644,328	203,472	720,972	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	47	-	-	-	560,772	-	560,772	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	47	-	-	-	160,200	-	160,200	0.3
					2	0	0	17	17	57,500	977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500	-	-	977,500	0.02
2707	โฉนด	4418	11263	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	4348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	49	1,431,840	452,160	1,814,910	-	-	1,814,910	0.02
2708	โฉนด	4419	11264	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	961,296	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	45	-	-	-	106,800	-	106,800	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	45	-	-	-	854,496	-	854,496	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
2709	โฉนด	4422	11267	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4350	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	961,296	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	46	-	-	-	160,248	-	160,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	46	-	-	-	801,048	-	801,048	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	57,500	339,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,250	-	-	339,250	0.02
2710	โฉนด	4423	11268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4351	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	961,296	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	46	-	-	-	160,248	-	160,248	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	57,500	316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250	-	-	316,250	0.02
2711	โฉนด	4358	11269	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	4352	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	56	751,716	237,384	749,259	-	-	511,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	56	-	-	-	142,734	-	142,734	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	-	56	-	-	-	606,525	-	606,525	0.02
					5	0	0	18.38	18.38	32,500	597,350	4353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	147	100	7,850	1,153,950	56	877,002	276,948	874,298	-	-	597,350	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.2	-	-	56	-	-	-	89,178	-	89,178	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.8	-	-	56	-	-	-	785,120	-	785,120	0.02
					5	0	0	59.97	59.97	32,500	1,949,025	4354	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	56	751,716	237,384	2,186,409	-	-	1,949,025	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	56	-	-	-	346,983	-	346,983	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.13	-	-	56	-	-	-	1,839,426	-	1,839,426	0.02
2712	โฉนด	4433	11270	ต.แม่สอด	3	0	0	1.74	1.74	63,000	109,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,620	-	-	109,620	0.3
					2	0	0	16.56	16.56	63,000	1,043,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,280	-	-	1,043,280	0.02
2713	โฉนด	4434	11271	ต.แม่สอด	3	0	0	1.43	1.43	63,000	90,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090	-	-	90,090	0.3
					2	0	0	13.57	13.57	63,000	854,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,910	-	-	854,910	0.02
2714	โฉนด	4435	11272	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	4355	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	42	3,978,240	1,397,760	4,043,760	-	-	2,646,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.16	-	-	42	-	-	-	1,098,285	-	1,098,285	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	72.84	-	-	42	-	-	-	2,945,475	-	2,945,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	63,000	226,800	4356	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	42	1,989,120	698,880	925,680	-	-	925,680	0.02
2715	โฉนด	4436	11273	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	32,500	484,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250	-	-	484,250	0.02
2716	โฉนด	4437	11274	ต.แม่สอด	2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250	4357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,366,714	-	-	1,366,714	0.02
2717	โฉนด	4438	11275	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	4358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,542,214	-	-	1,542,214	0.02
2718	โฉนด	4439	11276	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500	4359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,538,964	-	-	1,538,964	0.02
2719	โฉนด	4430	11282	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	4360	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	26	343,476	474,324	1,097,824	-	-	623,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	26	-	-	-	151,390	-	151,390	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	26	-	-	-	946,434	-	946,434	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	4361	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	26	343,476	474,324	1,097,824	-	-	623,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	26	-	-	-	151,390	-	151,390	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	26	-	-	-	946,434	-	946,434	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	43,000	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	-	610,600	0.02
2720	โฉนด	4352	11347	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	6,600	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-
2721	โฉนด	4332	11349	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	46,000	874,000	4362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	31	930,696	859,104	1,733,104	-	-	874,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	577,644	-	577,644	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	1,155,460	1,155,460	-	-
					2	0	0	0.6	0.6	46,000	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-
2722	โฉนด	4443	11350	ต.แม่สอด	3	0	0	62.85	62.85	2,250	141,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,413	-	-	141,413	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	11.15	211.15	2,250	475,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,088	-	-	475,088	0.01
2723	โฉนด	4444	11351	ต.แม่สอด	1	0	0	73.3	73.3	5,500	403,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,150	-	403,150	-	-
2724	โฉนด	4445	11352	ต.แม่สอด	1	1	0	86.4	486.4	5,500	2,675,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,200	-	2,675,200	-	-
2725	โฉนด	4446	11353	ต.แม่สอด	3	0	0	46	46	2,750	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.3
					1	1	0	1.7	401.7	2,750	1,104,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,675	-	-	1,104,675	0.01
2726	โฉนด	4427	11354	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4363	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,673,040	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	23	-	-	-	278,896	-	278,896	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	23	-	-	-	1,394,144	-	1,394,144	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	โฉนด	4428	11355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4364	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,673,040	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	23	-	-	-	278,896	-	278,896	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	23	-	-	-	1,394,144	1,394,144	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	258,750	-	-
2728	โฉนด	4429	11356	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	57,500	937,250	4365	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	45	972,800	307,200	1,244,450	-	-	1,244,450	0.02
2729	โฉนด	4456	11363	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	10,500	275,100	4366	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	779,436	-	-	779,436	0.02
2730	โฉนด	4458	11365	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	10,500	258,300	4367	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	294	100	7,900	2,322,600	47	1,765,176	557,424	815,724	-	-	815,724	0.02
2731	โฉนด	4459	11366	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	4368	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	41	1,274,112	495,488	663,488	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	41	-	-	-	118,499	-	118,499	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	41	-	-	-	544,989	-	544,989	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	10,500	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.02
2732	โฉนด	4460	11367	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	4369	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	41	1,220,832	474,768	642,768	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	41	-	-	-	119,041	-	119,041	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	41	-	-	-	452,316	-	452,316	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	10,500	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
2733	โฉนด	4461	11368	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	63,000	1,631,700	4370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	7,850	1,836,900	34	1,065,402	771,498	2,403,198	-	-	2,403,198	0.02
2734	โฉนด	4462	11369	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	4371	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	46	1,431,840	452,160	1,712,160	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02
2735	โฉนด	4463	11370	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	63,000	1,461,600	4372	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	3,270,240	-	-	1,461,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	25	-	-	-	272,411	-	272,411	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	25	-	-	-	2,997,829	2,997,829	-	-
2736	โฉนด	4454	11371	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	4373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	46	1,932,984	610,416	2,311,416	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	1,541,021	-	1,541,021	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	770,395	-	770,395	0.3
					2	0	0	13	13	63,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2737	โฉนด	4425	11374	ต.แม่สอด	1	0	0	63.6	63.6	43,000	2,734,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,800	-	2,734,800	-	-
2738	โฉนด	4455	11382	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	63,000	2,431,800	4374	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	16	901,120	3,194,880	5,626,680	-	-	5,626,680	0.02
2739	โฉนด	4474	11386	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	6,000	1,185,000	4375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	1,210,032	-	-	1,210,032	0.02
												4376	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	30	1,618,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02
2740	โฉนด	4464	11389	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	32,500	1,891,500	4377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	56	492,480	155,520	2,047,020	-	-	2,047,020	0.02
2741	โฉนด	4431	11404	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	6,700	303,510	4378	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	516,630	-	-	516,630	0.02
2742	โฉนด	4470	11406	ต.แม่สอด	2	0	0	0.7	0.7	12,000	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	-	8,400	0.02
2743	โฉนด	4471	11407	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02
2744	โฉนด	4493	11410	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2745	โฉนด	3410	11414	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2746	โฉนด	4485	11421	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,500	1,252,500	4379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	33	1,247,130	93,870	1,346,370	-	-	1,346,370	0.02
2747	โฉนด	4489	11425	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	7,500	668,250	4380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	33	1,660,560	293,040	961,290	-	961,290	-	-
2748	โฉนด	4498	11428	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	4381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	383,136	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	383,136	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	383,136	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	383,136	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	383,136	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	191,568	-	191,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76	76	32,500	2,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000	-	-	2,470,000	0.02
2749	โฉนด	4499	11429	ต.แม่สอด	5	0	0	38.38	38.38	11,500	441,370	4386	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	460.5	100	7,850	3,614,925	15	722,985	2,891,940	3,333,310	-	-	441,370	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.06	-	-	15	-	-	-	868,661	-	868,661	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.94	-	-	15	-	-	-	2,464,649	-	2,464,649	0.02
					2	0	0	71.22	71.22	11,500	819,030	4387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	153.5	100	7,850	1,204,975	15	240,995	963,980	1,783,010	-	-	1,783,010	0.02
2750	โฉนด	4500	11430	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	4388	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	844,320	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	15	-	-	-	492,492	-	492,492	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	15	-	-	-	351,828	-	351,828	0.3
					2	0	1	30.5	130.5	11,500	1,500,750	4389	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	1,784,910	-	-	1,784,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2751	โฉนด	4501	11431	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,500	138,000	4390	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	422,160	-	-	138,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	140,706	-	140,706	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	281,454	-	281,454	0.02
					2	0	1	45.5	145.5	11,500	1,673,250	4391	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	2,241,570	-	-	2,241,570	0.02
2752	โฉนด	4502	11432	ต.แม่สอด	3	0	0	75.5	75.5	8,500	641,750	4392	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	74.86	100	2,650	198,379	11	89,271	109,108	750,858	-	-	750,858	0.3
2753	โฉนด	4503	11433	ต.แม่สอด	3	0	1	13.9	113.9	8,500	968,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,150	-	-	968,150	0.3
2754	โฉนด	4504	11434	ต.แม่สอด	3	0	0	78.9	78.9	11,500	907,350	4393	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	11	119,250	145,750	1,053,100	-	-	1,053,100	0.3
2755	โฉนด	4505	11435	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	11,500	302,450	4394	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	761,842	-	-	761,842	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	11,500	302,450	4395	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	761,842	-	-	761,842	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	11,500	184,000	4396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	643,392	-	-	184,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	3	-	-	-	241,272	-	241,272	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	3	-	-	-	402,120	-	402,120	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	11,500	118,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,450	-	-	118,450	0.02
2756	โฉนด	4506	11436	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	4397	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	58.8	100	7,250	426,300	11	191,835	234,465	1,103,165	-	-	1,103,165	0.02
												4398	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	11	315,000	385,000	385,000	-	-	385,000	0.02
2757	โฉนด	4507	11437	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	8,500	883,150	4399	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	19	715,680	306,720	1,189,870	-	-	1,189,870	0.02
2758	โฉนด	4508	11438	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	4400	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	11	32,400	237,600	1,050,200	-	-	1,050,200	0.3
2759	โฉนด	4510	11440	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	11,500	717,600	4401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	23	242,498	18,253	735,853	-	-	735,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4402	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	23	471,975	35,525	35,525	-	-	35,525	0.02
					5	0	0	17.5	17.5	11,500	201,250	4403	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	140	100	7,250	1,015,000	23	943,950	71,050	272,300	-	-	201,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	136,150	-	136,150	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	136,150	-	136,150	0.02
2760	โฉนด	4511	11441	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	11,500	908,500	4404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	933,532	-	-	933,532	0.02
												4405	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
2761	โฉนด	4512	11442	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	4406	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	224	100	5,850	1,310,400	33	1,218,672	91,728	1,001,378	-	-	1,001,378	0.3
2762	โฉนด	4513	11443	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	8,500	748,850	4407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,450	201,150	3	18,104	183,047	931,897	-	-	931,897	0.02
												4408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	251,424	-	-	251,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	4514	11444	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	8,500	782,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,850	-	-	782,850	0.3
2764	โฉนด	4515	11445	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	8,500	770,950	4409	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	5,850	421,200	11	189,540	231,660	1,002,610	-	-	1,002,610	0.3
2765	โฉนด	4516	11446	ต.แม่สอด	4	0	0	85.2	85.2	8,500	724,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200	-	-	724,200	0.3
2766	โฉนด	4519	11449	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	11,500	565,800	4410	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	9	190,755	1,928,745	2,494,545	-	2,494,545	-	-
					2	0	0	15	15	11,500	172,500	4411	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,458,330	-	-	1,458,330	0.02
					5	0	0	15	15	11,500	172,500	4412	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,458,330	-	-	172,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	486,061	-	486,061	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	972,269	-	972,269	0.02
2767	โฉนด	4521	11451	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	4413	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,100	1,363,200	30	1,158,720	204,480	480,480	-	-	276,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	320,336	-	320,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	160,144	-	160,144	0.3
					5	0	0	12	12	11,500	138,000	4414	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	30	579,360	102,240	240,240	-	-	138,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	200,192	-	200,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	40,048	-	40,048	0.3
					2	0	0	88.8	88.8	11,500	1,021,200	4415	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,100	2,044,800	30	1,738,080	306,720	1,327,920	-	-	1,327,920	0.02
2768	โฉนด	4522	11452	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	17,000	535,500	4416	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	252	100	7,250	1,827,000	43	1,699,110	127,890	663,390	-	-	535,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	43	-	-	-	118,481	-	118,481	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.14	-	-	43	-	-	-	544,909	-	544,909	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4417	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	43	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4418	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	43	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4419	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	43	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4420	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	43	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	-	856,800	0.02
2769	โฉนด	4523	11453	ต.แม่สอด	5	0	0	52	52	11,500	598,000	4421	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	208	100	5,850	1,216,800	4	48,672	1,168,128	1,766,128	-	-	598,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	4	-	-	-	679,253	-	679,253	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.54	-	-	4	-	-	-	1,086,875	-	1,086,875	0.02
					2	0	0	27.1	27.1	11,500	311,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,650	-	-	311,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2770	โฉนด	4525	11455	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	11,500	370,300	4422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	11	152,604	1,119,096	1,489,396	-	-	1,489,396	0.02
2771	โฉนด	4526	11456	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	11,500	263,350	4423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	11	152,604	1,119,096	1,382,446	-	-	1,382,446	0.02
2772	โฉนด	4530	11460	ต.แม่สอด	1	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	909,650	-	-
2773	โฉนด	4531	11461	ต.แม่สอด	1	0	0	73.7	73.7	11,500	847,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,550	-	847,550	-	-
2774	โฉนด	4532	11462	ต.แม่สอด	2	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	4424	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	1,122,770	-	1,122,770	-	-
2775	โฉนด	4534	11464	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	17,000	612,000	4425	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	19	633,024	1,627,776	2,239,776	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	19	-	-	-	1,306,461	-	1,306,461	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	19	-	-	-	933,315	-	933,315	0.3
					2	0	0	29.8	29.8	17,000	506,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,600	-	-	506,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โฉนด	4535	11465	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4426	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	26	554,280	41,720	748,070	-	-	748,070	0.02
2777	โฉนด	4536	11466	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	26	381,024	526,176	1,232,526	-	-	1,232,526	0.02
2778	โฉนด	4537	11467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	26	581,994	43,806	750,156	-	750,156	-	-
2779	โฉนด	4538	11468	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4429	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	17	839,808	2,659,392	3,364,892	-	3,364,892	-	-
2780	โฉนด	4539	11469	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.5	100	8,100	2,004,750	23	721,710	1,283,040	1,989,390	-	1,989,390	-	-
2781	โฉนด	4540	11470	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	8,500	659,600	4431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	31	623,565	46,935	706,535	-	706,535	-	-
2782	โฉนด	4541	11471	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	31	1,320,900	233,100	939,450	-	-	939,450	0.02
2783	โฉนด	4543	11473	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	17,000	1,507,900	4433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	553.78	100	8,100	4,485,618	3	134,569	4,351,049	5,858,949	-	-	5,858,949	0.02
2784	โฉนด	4544	11474	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	898,806	-	898,806	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โฉนด	4546	11476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	33	1,006,400	177,600	883,950	-	-	883,950	0.02
2786	โฉนด	4547	11477	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4436	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	19	674,250	50,750	756,250	-	-	756,250	0.02
2787	โฉนด	4548	11478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	24	689,472	1,124,928	1,831,278	-	1,831,278	-	-
2788	โฉนด	4549	11479	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	25	1,496,556	112,644	818,144	-	818,144	-	-
2789	โฉนด	4553	11483	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4439	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	919,470	-	-	919,470	0.02
2790	โฉนด	4554	11484	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300.76	100	8,100	2,436,156	29	1,169,355	1,266,801	1,972,301	-	1,972,301	-	-
2791	โฉนด	4555	11485	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	25	699,840	1,049,760	1,756,110	-	1,756,110	-	-
2792	โฉนด	4556	11486	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	19	346,425	26,075	731,575	-	-	731,575	0.02
2793	โฉนด	4560	11490	ต.แม่สอด	3	0	0	12.86	12.86	8,500	109,310	4443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	51.45	100	7,400	380,730	4	15,229	365,501	474,811	-	-	474,811	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87.14	87.14	8,500	740,690	4444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,400	1,087,800	4	43,512	1,044,288	1,784,978	-	-	1,784,978	0.02
2794	โฉนด	4561	11491	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	4445	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,439,936	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	22	-	-	-	308,578	-	308,578	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	22	-	-	-	1,131,358	-	1,131,358	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
2795	โฉนด	4563	11493	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4446	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	88	100	7,250	638,000	22	593,340	44,660	750,160	-	750,160	-	-
2796	โฉนด	4564	11494	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	1,528,662	-	1,528,662	-	-
2797	โฉนด	4565	11495	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	8,500	705,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500	-	-	705,500	0.3
2798	โฉนด	4566	11496	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4448	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	26	1,941,840	146,160	852,510	-	852,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	4567	11497	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4449	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	25	47,360	71,040	776,540	-	-	776,540	0.02
												4450	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	25	41,440	62,160	62,160	-	-	62,160	0.02
												4451	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	25	41,440	62,160	62,160	-	-	62,160	0.02
												4452	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	25	41,440	62,160	62,160	-	-	62,160	0.02
												4453	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	25	41,440	62,160	62,160	-	-	62,160	0.02
												4454	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	25	41,440	62,160	62,160	-	-	62,160	0.02
												4455	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	221,408	-	-	221,408	0.02
												4456	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	221,408	-	-	221,408	0.02
2800	โฉนด	4569	11499	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	8,500	864,450	4457	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	8	116,640	1,341,360	2,205,810	-	2,205,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2801	โฉนด	4570	11500	ต.แม่สอด/	2	0	0	30	30	17,000	510,000	4458	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	12	161,280	990,720	1,500,720	-	-	1,500,720	0.02
2802	โฉนด	4571	11501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,130,664	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	251,234	-	251,234	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	879,430	-	879,430	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,130,664	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	251,234	-	251,234	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	879,430	-	879,430	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,130,664	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	251,234	-	251,234	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	879,430	-	879,430	0.02
					2	0	0	43.4	43.4	8,500	368,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,900	-	-	368,900	0.02
2803	โฉนด	4572	11502	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	8,500	676,600	4462	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	838,216	-	-	838,216	0.02
												4463	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
												4464	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
												4465	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
												4466	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
												4467	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
2804	โฉนด	4575	11505	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	8,500	683,400	4468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.4	100	8,100	335,340	6	20,120	315,220	998,620	-	-	998,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2805	โฉนด	4576	11506	ต.แม่สอด	3	0	0	80.6	80.6	8,500	685,100	4469	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	26	869,400	1,200,600	1,885,700	-	-	1,885,700	0.3
2806	โฉนด	4577	11507	ต.แม่สอด	3	0	0	81	81	8,500	688,500	4470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	26	178,080	245,920	934,420	-	-	934,420	0.3
2807	โฉนด	4578	11508	ต.แม่สอด	3	0	0	81.2	81.2	8,500	690,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200	-	-	690,200	0.3
2808	โฉนด	4579	11509	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	8,500	692,750	4471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	873,902	-	-	873,902	0.02
												4472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
												4473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
												4474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	221,408	-	-	221,408	0.02
												4475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	221,408	-	-	221,408	0.02
												4476	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2809	โฉนด	4580	11510	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	8,500	695,300	4477	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	10	147,420	1,326,780	2,022,080	-	-	2,022,080	0.3
2810	โฉนด	4581	11511	ต.แม่สอด	3	0	0	82	82	8,500	697,000	4478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,650	148,400	3	4,452	143,948	840,948	-	-	840,948	0.3
2811	โฉนด	4583	11513	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	17,000	2,500,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,700	-	-	2,500,700	0.3
2812	โฉนด	4588	11518	ต.แม่สอด	3	0	1	8.7	108.7	8,500	923,950	4479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	8,100	810,000	27	356,400	453,600	1,377,550	-	-	1,377,550	0.3
												4480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	414,400	-	-	414,400	0.3
												4481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	414,400	-	-	414,400	0.3
2813	โฉนด	4589	11519	ต.แม่สอด	3	0	0	98.4	98.4	8,500	836,400	4482	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	1,250,800	-	-	1,250,800	0.3
2814	โฉนด	4590	11520	ต.แม่สอด	3	0	1	1.3	101.3	8,500	861,050	4483	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	1,275,450	-	-	1,275,450	0.3
												4484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	414,400	-	-	414,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	โฉนด	4591	11521	ต.แม่สอด	2	0	2	27.7	227.7	8,000	1,821,600	4485	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	633.6	100	7,800	4,942,080	7	345,946	4,596,134	6,417,734	-	-	6,417,734	0.02
2816	โฉนด	4593	11523	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	8,000	23,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200	-	-	23,200	0.02
2817	โฉนด	4594	11524	ต.แม่สอด	2	0	2	52.7	252.7	8,000	2,021,600	4486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	2,468,720	-	-	2,468,720	0.02
												4487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	8	85,536	983,664	983,664	-	-	983,664	0.02
												4488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	792	100	8,100	6,415,200	8	513,216	5,901,984	5,901,984	-	-	5,901,984	0.02
2818	โฉนด	4595	11525	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	8,500	981,750	4489	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	462	100	3,450	1,593,900	9	143,451	1,450,449	2,432,199	-	-	981,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.47	-	-	9	-	-	-	789,735	-	789,735	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.53	-	-	9	-	-	-	1,642,464	-	1,642,464	0.3
					2	0	0	36.5	36.5	8,500	310,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250	-	-	310,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	4400	11529	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	7,900	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-
					2	0	0	75.1	75.1	7,900	593,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,290	-	-	593,290	0.02
2820	โฉนด	4401	11530	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	7,900	794,740	4490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	20	133,650	311,850	1,106,590	-	-	1,106,590	0.02
2821	โฉนด	4403	11532	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	7,900	237,000	4491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,053,480	-	-	1,053,480	0.3
					2	0	0	71.5	71.5	7,900	564,850	4492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	13	688,380	563,220	1,128,070	-	563,220	564,850	0.02
2822	โฉนด	4404	11533	ต.แม่สอด	1	0	1	2	102	7,900	805,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,800	-	805,800	-	-
2823	โฉนด	4600	11534	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	10,500	252,000	4493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	664,032	-	-	664,032	0.02
					2	0	0	70.2	70.2	10,500	737,100	4494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	165	100	7,450	1,229,250	36	1,143,203	86,048	823,148	-	823,148	-	-
2824	โฉนด	4447	11535	ต.แม่สอด	1	0	2	76.6	276.6	3,150	871,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,290	-	871,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2825	โฉนด	4353	11540	ต.แม่สอด	4	0	2	19.8	219.8	28,000	6,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,154,400	-	-	6,154,400	0.3
2826	โฉนด	4606	11545	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	4495	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	36	870,480	533,520	1,021,950	-	-	1,021,950	0.3
2827	โฉนด	4432	11546	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	6,700	332,320	4496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	44	277,140	20,860	353,180	-	-	353,180	0.02
2828	โฉนด	4481	11547	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	13,000	260,000	4497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	856,160	-	-	856,160	0.3
					2	0	1	27.6	127.6	13,000	1,658,800	4498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	23	513,216	912,384	2,571,184	-	2,571,184	-	-
												4499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	42	377,622	132,678	132,678	-	-	132,678	0.02
2829	โฉนด	4396	11549	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	4,200	1,074,780	4500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	1,440,252	-	-	1,440,252	0.02
2830	โฉนด	4397	11550	ต.แม่สอด	2	0	0	70.4	70.4	4,200	295,680	4501	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	6	28,320	443,680	739,360	-	-	739,360	0.02
												4502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	79,712	-	-	79,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2831	โฉนด	4479	11551	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,300	-	885,300	-	-
2832	โฉนด	4478	11552	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	6,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
2833	โฉนด	4477	11553	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	6,000	699,000	4503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	34	1,585,080	279,720	978,720	-	-	978,720	0.02
2834	โฉนด	4476	11554	ต.แม่สอด	3	0	0	59.1	59.1	6,000	354,600	4504	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,850	491,400	34	457,002	34,398	388,998	-	-	388,998	0.3
2835	โฉนด	4601	11555	ต.แม่สอด	1	14	2	96.7	5896.7	940	5,542,898		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,542,898	-	5,542,898	-	-
2836	โฉนด	4452	11556	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	7,300	73,000	4505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	10	32,400	291,600	364,600	-	-	364,600	0.3
					2	0	0	71.9	71.9	7,300	524,870	4506	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	40	830,280	146,520	671,390	-	-	671,390	-	-
2837	โฉนด	4453	11557	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	63,000	4,296,600	4507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.4	100	8,100	1,372,140	25	548,856	823,284	5,119,884	-	-	5,119,884	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	4508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	1,360,260	-	-	1,039,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	25	-	-	-	906,885	-	906,885	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	25	-	-	-	453,375	-	453,375	0.02
2838	โฉนด	4483	11559	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	12,000	1,420,800	4509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	1,490,760	-	-	1,490,760	0.02
2839	โฉนด	4604	11560	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	26,500	1,457,500	4510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	225	100	7,450	1,676,250	36	1,558,913	117,338	1,574,838	-	-	1,457,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.11	-	-	36	-	-	-	111,971	-	111,971	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.89	-	-	36	-	-	-	1,462,867	1,462,867	-	-
2840	โฉนด	4605	11561	ต.แม่สอด	3	0	0	0.09	0.09	26,500	2,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385	-	-	2,385	0.3
					2	0	0	54.91	54.91	26,500	1,455,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,115	-	1,455,115	-	-
2841	โฉนด	4597	11564	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	10,000	648,000	4511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	13	994,560	1,373,440	2,021,440	-	-	2,021,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2842	โฉนด	3258	11565	ต.แม่สอด	3	3	3	35.6	1535.6	13,000	19,962,800	4512	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	9	63,180	638,820	20,601,620	-	-	20,601,620	0.3
												4513	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2060	100	3,450	7,107,000	10	710,700	6,396,300	6,396,300	-	-	6,396,300	0.3
												4514	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,450	3,105,000	6	186,300	2,918,700	2,918,700	-	-	2,918,700	0.3
												4515	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,150	1,287,000	15	257,400	1,029,600	1,029,600	-	-	1,029,600	0.3
2843	โฉนด	4598	11566	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000	4516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	1,116,240	-	1,116,240	-	-
2844	โฉนด	4616	11572	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,006,320	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	335,406	-	335,406	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	670,914	-	670,914	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4518	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,006,320	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	335,406	-	335,406	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	670,914	670,914	-	-
					2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850	-	136,850	-	-
2845	โฉนด	4619	11573	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	30,000	90,000	4519	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	14	12,636	57,564	147,564	-	-	147,564	0.3
					3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	4520	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	338.8	100	3,450	1,168,860	14	210,395	958,465	3,499,465	-	-	3,499,465	0.3
					5	0	0	78.08	78.08	30,000	2,342,400	4521	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	624.64	100	7,850	4,903,424	14	882,616	4,020,808	6,363,208	-	-	2,342,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.42	-	-	14	-	-	-	2,444,744	-	2,444,744	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	61.58	-	-	14	-	-	-	3,918,463	1,442,450	2,476,013	0.02
					2	0	1	65.22	165.22	30,000	4,956,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,600	-	4,956,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2846	โฉนด	4620	11574	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	452	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,625,472	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	270,966	-	270,966	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,354,506	-	1,354,506	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	30,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
2847	โฉนด	4621	11575	ต.แม่สอด	3	0	0	49.6	49.6	30,000	1,488,000	452 3	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,550	8,880,000	15	1,776,000	7,104,000	8,592,000	-	-	8,592,000	0.3
2848	โฉนด	4622	11576	ต.แม่สอด	3	0	1	29.8	129.8	30,000	3,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.3
2849	โฉนด	4623	11577	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,000	-	-	2,994,000	0.3
2850	โฉนด	4624	11578	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000	452 4	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	130.2	100	6,750	878,850	4	35,154	843,696	3,837,696	-	-	3,837,696	0.3
2851	โฉนด	4625	11579	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	30,000	2,997,000	452 5	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	450	100	6,300	2,835,000	20	850,500	1,984,500	4,981,500	-	-	4,981,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2852	โฉนด	4626	11580	ต.แม่สอด	3	0	0	65.54	65.54	30,000	1,966,200	4526	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90.9	100	2,650	240,885	19	67,448	173,437	2,139,637	-	-	2,139,637	0.3
												4527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	41.25	100	2,650	109,313	19	30,608	78,705	78,705	-	-	78,705	0.3
												4528	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,750	877,500	19	245,700	631,800	631,800	-	-	631,800	0.3
					2	0	1	7.86	107.86	30,000	3,235,800	4529	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	450	100	6,300	2,835,000	20	850,500	1,984,500	5,220,300	-	1,984,500	3,235,800	0.02
2853	โฉนด	4627	11581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	4530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,625,472	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	270,966	-	270,966	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,354,506	-	1,354,506	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02
2854	โฉนด	4628	11582	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	30,000	759,000	4531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,934,616	-	-	1,934,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2855	โฉนด	4629	11583	ต.แม่สอด	3	0	0	49	49	5,500	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3
2856	โฉนด	4630	11584	ต.แม่สอด	3	0	1	28.5	128.5	5,500	706,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,750	-	-	706,750	0.3
2857	โฉนด	4631	11585	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3
2858	โฉนด	4632	11586	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	5,500	546,700	4532	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	301	100	5,650	1,700,650	4	68,026	1,632,624	2,179,324	-	-	2,179,324	0.3
												4533	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	33	100	6,000	198,000	4	7,920	190,080	190,080	-	-	190,080	0.3
2859	โฉนด	4633	11587	ต.แม่สอด	3	0	0	99.7	99.7	5,500	548,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,350	-	-	548,350	0.3
2860	โฉนด	4634	11588	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	11,000	1,714,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,900	-	-	1,714,900	0.02
2861	โฉนด	4636	11590	ต.แม่สอด	3	0	0	96.4	96.4	5,500	530,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,200	-	-	530,200	0.3
2862	โฉนด	4637	11591	ต.แม่สอด	3	0	0	97.2	97.2	5,500	534,600	4534	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	8	198,720	2,285,280	2,819,880	-	-	2,819,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2863	โฉนด	4638	11592	ต.แม่สอด	3	0	0	98.4	98.4	5,500	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	-	541,200	0.3
2864	โฉนด	4639	11593	ต.แม่สอด	3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	4535	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	20	199,093	464,549	729,044	-	-	729,044	0.3
					2	0	1	12.11	112.11	5,500	616,605	4536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	956,805	-	-	956,805	0.02
2865	โฉนด	4640	11594	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	11,000	1,092,300	4537	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3192	100	7,800	24,897,600	11	2,987,712	21,909,888	23,002,188	-	-	23,002,188	0.02
2866	โฉนด	4641	11595	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	5,500	472,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,450	-	-	472,450	0.02
2867	โฉนด	4643	11597	ต.แม่สอด	3	0	0	97.1	97.1	5,500	534,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,050	-	-	534,050	0.3
2868	โฉนด	4644	11598	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	5,500	539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000	-	-	539,000	0.3
2869	โฉนด	4645	11599	ต.แม่สอด	3	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,950	-	-	543,950	0.3
2870	โฉนด	4646	11600	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	5,500	99,000	4538	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,250	162,000	20	48,600	113,400	212,400	-	212,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	4539	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	20	199,093	464,549	729,044	-	-	729,044	0.3
					2	0	0	33.71	33.71	5,500	185,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,405	-	-	185,405	0.02
2871	โฉนด	4648	11602	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	11,000	385,000	4540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	7,400	2,072,000	5	207,200	1,864,800	2,249,800	-	-	385,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	5	-	-	-	642,768	-	642,768	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	5	-	-	-	1,607,032	-	1,607,032	0.02
					2	0	1	7.8	107.8	11,000	1,185,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,800	-	-	1,185,800	0.02
2872	โฉนด	4650	11604	ต.แม่สอด	1	0	1	66.9	166.9	5,500	917,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,950	-	-	917,950	0.01
2873	โฉนด	4651	11605	ต.แม่สอด	3	0	1	63.3	163.3	5,500	898,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,150	-	-	898,150	0.3
2874	โฉนด	4652	11606	ต.แม่สอด	3	0	1	56.2	156.2	5,500	859,100	4541	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	880	100	5,650	4,972,000	8	397,760	4,574,240	5,433,340	-	-	5,433,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2875	โฉนด	4617	11612	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	6,200	593,960	4542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	44	1,039,275	78,225	672,185	-	-	672,185	0.02
2876	โฉนด	4742	11614	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	63,000	661,500	4543	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	26	415,422	573,678	1,235,178	-	-	661,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	26	-	-	-	294,096	-	294,096	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	26	-	-	-	941,082	941,082	-	-
					2	0	0	19.2	19.2	63,000	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	1,209,600	-	-
2877	โฉนด	4743	11615	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	4544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	26	534,114	737,586	1,588,086	-	-	850,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	26	-	-	-	470,550	-	470,550	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	26	-	-	-	1,117,536	-	1,117,536	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	63,000	875,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,700	-	-	875,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	4805	11618	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	46,000	1,688,200	4545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	30	1,695,600	1,695,600	3,383,800	-	-	3,383,800	0.02
2879	โฉนด	4655	11619	ต.แม่สอด	2	0	2	20.9	220.9	7,200	1,590,480	4546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	26	249,426	18,774	1,609,254	-	1,609,254	-	-
												4547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	21	705,024	1,498,176	1,498,176	-	1,498,176	-	-
2880	โฉนด	4656	11620	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-
2881	โฉนด	4659	11623	ต.แม่สอด	1	0	1	14.8	114.8	6,000	688,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800	-	688,800	-	-
2882	โฉนด	4662	11626	ต.แม่สอด	1	3	1	10.3	1310.3	6,000	7,861,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,861,800	-	7,861,800	-	-
2883	โฉนด	4665	11629	ต.แม่สอด	1	0	0	75.8	75.8	6,000	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	454,800	-	-
2884	โฉนด	4667	11631	ต.แม่สอด	4	0	0	80.8	80.8	6,000	484,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800	-	-	484,800	0.3
2885	โฉนด	4668	11632	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	โฉนด	4669	11633	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,000	822,000	4548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	5	44,246	840,679	1,662,679	-	-	1,662,679	0.02
2887	โฉนด	4671	11635	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	446,400	-	-
2888	โฉนด	4672	11636	ต.แม่สอด	1	0	0	72.8	72.8	6,000	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-
2889	โฉนด	4673	11637	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,000	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	541,200	-	-
2890	โฉนด	4674	11638	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400	-	-	515,400	0.3
2891	โฉนด	4675	11639	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,000	494,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400	-	-	494,400	0.3
2892	โฉนด	4676	11640	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,000	105,000	4549	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	5	103,600	932,400	1,037,400	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	5	-	-	-	51,870	-	51,870	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	5	-	-	-	985,530	985,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	38.5	138.5	6,000	831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000	-	831,000	-	-
2893	โฉนด	4677	11641	ต.แม่สอด	4	0	1	15.1	115.1	7,200	828,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,720	-	-	828,720	0.3
2894	โฉนด	4678	11642	ต.แม่สอด	4	0	0	88.2	88.2	6,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.3
2895	โฉนด	4681	11645	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	6,000	589,800	4550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	26	663,390	916,110	1,505,910	-	1,505,910	-	-
2896	โฉนด	4682	11646	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	6,000	849,600	4551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	22	166,284	12,516	862,116	-	-	862,116	0.02
2897	โฉนด	4685	11649	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	6,000	508,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800	-	-	508,800	0.3
2898	โฉนด	4686	11650	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	6,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
2899	โฉนด	4688	11652	ต.แม่สอด	2	0	1	65.4	165.4	6,000	992,400	4552	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	775.2	100	7,800	6,046,560	13	967,450	5,079,110	6,071,510	-	-	6,071,510	0.02
2900	โฉนด	4320	11670	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4553	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	36	39,432	24,168	24,168	-	-	24,168	0.02
2901	โฉนด	4696	11699	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	6,600	749,100	4554	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	32	1,358,640	239,760	988,860	-	988,860	-	-
												4555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	32	57,240	48,760	48,760	-	48,760	-	-
												4556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	32	45,792	39,008	39,008	-	-	39,008	0.02
												4557	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	2,650	101,363	11	12,164	89,199	89,199	-	-	89,199	0.02
2902	โฉนด	4702	11705	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	6,600	1,034,220	4558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	36	1,408,960	248,640	1,282,860	-	1,282,860	-	-
2903	โฉนด	4705	11708	ต.แม่สอด	1	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,580	-	866,580	-	-
2904	โฉนด	4709	11712	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	6,600	570,900	4559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	21	498,852	37,548	608,448	-	608,448	-	-
					3	0	0	14	14	6,600	92,400	4560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	927,024	-	-	927,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	4710	11713	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	4561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	21	568,320	142,080	802,080	-	-	802,080	0.02
												4562	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	-	64,872	0.02
2906	โฉนด	4713	11716	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	4563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	962,604	-	-	962,604	0.02
2907	โฉนด	4714	11717	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	6,600	640,860	4564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,667,292	-	1,667,292	-	-
2908	โฉนด	4715	11718	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	6,600	588,060	4565	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,050	1,748,400	11	209,808	1,538,592	2,126,652	-	-	2,126,652	0.02
2909	โฉนด	4716	11719	ต.แม่สอด	1	0	0	83.1	83.1	6,600	548,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,460	-	548,460	-	-
2910	โฉนด	4719	11722	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,600	654,720	4566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	1,370,112	-	-	1,370,112	0.02
2911	โฉนด	4722	11725	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	6,600	438,900	4567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	4	48,600	1,166,400	1,605,300	-	1,605,300	-	-
2912	โฉนด	4723	11726	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,600	658,680	4568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,189,392	-	-	1,189,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2913	โฉนด	4724	11727	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	4569	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	17	135,360	428,640	1,087,980	-	-	1,087,980	0.02
2914	โฉนด	4725	11728	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	4570	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,050	2,368,800	17	568,512	1,800,288	2,459,628	-	-	2,459,628	0.02
2915	โฉนด	4727	11730	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	4571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	4	57,095	1,370,271	1,470,261	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.6	-	-	4	-	-	-	258,766	-	258,766	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.4	-	-	4	-	-	-	1,211,495	1,211,495	-	-
					2	0	0	26.65	26.65	6,600	175,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,890	-	175,890	-	-
2916	โฉนด	4728	11731	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,600	232,320	4572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.2	100	8,100	1,224,720	4	48,989	1,175,731	1,408,051	-	-	1,408,051	0.02
2917	โฉนด	4732	11735	ต.แม่สอด	2	0	1	58.8	158.8	6,600	1,048,080	4573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	2,058,960	-	-	2,058,960	0.02
												4574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	1,010,880	-	-	1,010,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2918	โฉนด	4736	11739	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	6,600	619,080	4575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	26	249,426	18,774	637,854	-	-	637,854	0.02
2919	โฉนด	4494	11740	ต.แม่สอด	2	0	0	0.9	0.9	3,050	2,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745	-	-	2,745	0.02
2920	โฉนด	4495	11741	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	63,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
2921	โฉนด	4496	11742	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	11,500	24,150	4576	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	42	1,989,120	698,880	723,030	-	-	723,030	0.02
2922	โฉนด	4739	11750	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	6,000	430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	-	430,800	0.3
2923	โฉนด	4747	11753	ต.แม่สอด	3	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.3
2924	โฉนด	4759	11756	ต.แม่สอด	2	0	0	1.6	1.6	63,000	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	-	100,800	0.02
2925	โฉนด	4760	11757	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	4577	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	46	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	46	-	-	-	799,031	799,031	-	-
					2	0	0	12.4	12.4	63,000	781,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200	-	781,200	-	-
2926	โฉนด	4761	11758	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	4578	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	34	768,319	556,369	1,619,809	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	34	-	-	-	383,895	-	383,895	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.3	-	-	34	-	-	-	1,235,914	-	1,235,914	0.02
					2	0	0	2.62	2.62	63,000	165,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060	-	-	165,060	0.02
2927	โฉนด	4762	11759	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	63,000	1,228,500	4579	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	168.75	100	7,850	1,324,688	34	768,319	556,369	1,784,869	-	1,784,869	-	-
2928	โฉนด	4763	11760	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	4580	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	34	768,319	556,369	1,619,809	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	34	-	-	-	383,895	-	383,895	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.73	2.73	63,000	171,990		ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	34	-	-	-	1,235,914	-	1,235,914	0.02
					2	0	0	2.73	2.73	63,000	171,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,990	-	-	171,990	0.02
2929	โฉนด	4764	11761	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	4581	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	34	768,319	556,369	1,619,809	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	34	-	-	-	383,895	-	383,895	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	34	-	-	-	1,235,914	-	1,235,914	0.02
					2	0	0	18.83	18.83	63,000	1,186,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,290	-	-	1,186,290	0.02
												4582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	717,336	-	-	717,336	0.02
2930	โฉนด	4694	11763	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,700	513,890	4583	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	727,010	-	727,010	-	-
2931	โฉนด	3570	11764	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	6,500	385,450	4584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	560,410	-	560,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4585	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	38	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
2932	โฉนด	3571	11765	ต.แม่สอด	1	0	1	86	186	6,200	1,153,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200	-	1,153,200	-	-
2933	โฉนด	4756	11767	ต.แม่สอด	5	0	0	22.05	22.05	6,700	147,735	4586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	176.4	100	7,400	1,305,360	15	652,680	652,680	800,415	-	-	147,735	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.4	-	-	15	-	-	-	27,214	-	27,214	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.6	-	-	15	-	-	-	773,201	773,201	-	-
					2	0	0	67.35	67.35	6,700	451,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,245	-	451,245	-	-
2934	โฉนด	4765	11770	ต.แม่สอด	2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	126,750	-	-
2935	โฉนด	4767	11771	ต.แม่สอด	3	1	0	87.1	487.1	9,400	4,578,740	4587	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	21.9	100	6,750	147,825	14	88,695	59,130	4,637,870	-	-	4,637,870	0.3
												4588	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	616	100	7,700	4,743,200	4	189,728	4,553,472	4,553,472	-	-	4,553,472	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4589	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	116	100	6,100	707,600	14	127,368	580,232	580,232	-	-	580,232	0.3
												4590	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	6,000	81,000	14	14,580	66,420	66,420	-	-	66,420	0.3
2936	โฉนด	4757	11772	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	5,400	493,020	4591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,861,596	-	1,861,596	-	-
2937	โฉนด	4750	11775	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,271,712	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	423,862	-	423,862	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	847,850	847,850	-	-
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-
2938	โฉนด	4780	11777	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	4593	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	60	100	7,100	426,000	41	362,100	63,900	127,650	-	-	63,750	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	41	-	-	-	102,120	-	102,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	41	-	-	-	25,530	-	25,530	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	4594	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	40	325,890	57,510	121,260	-	57,510	63,750	0.02
					2	0	0	87	87	8,500	739,500	4595	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,100	1,278,000	41	1,086,300	191,700	931,200	-	-	931,200	0.02
												4596	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	41	362,100	63,900	63,900	-	-	63,900	0.02
2939	โฉนด	4781	11778	ต.แม่สอด	3	0	0	14.8	14.8	3,000	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	-	44,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	432,000	12	-	190,080	304,830	-	-	304,830	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,296,000	12	-	1,054,080	1,168,830	-	-	1,168,830	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	432,000	12	-	190,080	304,830	-	-	304,830	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,296,000	12	-	1,054,080	1,168,830	-	-	1,168,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
2940	โฉนด	4783	11780	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,000	87,000	4597	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,407,960	-	-	1,407,960	0.02
2941	โฉนด	4784	11781	ต.แม่สอด	3	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	4598	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,408,560	-	-	1,408,560	0.3
2942	โฉนด	4787	11784	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600	4599	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,402,560	-	-	1,402,560	0.02
2943	โฉนด	4788	11785	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	6,000	166,800	4600	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	12	322,560	1,981,440	2,148,240	-	-	2,148,240	0.02
2944	โฉนด	4789	11786	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	4601	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	26	180,264	248,936	372,186	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	26	-	-	-	205,335	-	205,335	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	-	26	-	-	-	166,851	-	166,851	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	4602	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	26	180,264	248,936	372,186	-	-	123,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	26	-	-	-	205,335	-	205,335	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	-	26	-	-	-	166,851	-	166,851	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	4603	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	26	180,264	248,936	372,186	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	26	-	-	-	205,335	-	205,335	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.1	-	-	26	-	-	-	160,412	-	160,412	0.02
					2	0	1	12.3	112.3	8,500	954,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,550	-	-	954,550	0.02
2945	โฉนด	4790	11787	ต.แม่สอด	2	0	1	63.1	163.1	8,500	1,386,350	4604	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	18	532,480	1,515,520	2,901,870	-	-	2,901,870	0.02
2946	โฉนด	4791	11788	ต.แม่สอด	5	0	0	29	29	8,500	246,500	4605	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,400	858,400	26	360,528	497,872	744,372	-	-	246,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	26	-	-	-	513,393	-	513,393	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	-	26	-	-	-	230,979	-	230,979	0.02
					5	0	0	29	29	8,500	246,500	4606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,400	858,400	26	360,528	497,872	744,372	-	-	246,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	26	-	-	-	513,393	-	513,393	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	-	26	-	-	-	230,979	-	230,979	0.02
					2	0	0	98.5	98.5	8,500	837,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,250	-	-	837,250	0.02
2947	โฉนด	4792	11789	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	8,500	1,256,300	4607	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	16	468,600	383,400	1,639,700	-	-	1,639,700	0.02
												4608	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	16	468,600	383,400	383,400	-	-	383,400	0.02
												4609	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	16	343,640	281,160	281,160	-	-	281,160	0.02
												4610	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	16	343,640	281,160	281,160	-	-	281,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4611	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	16	343,640	281,160	281,160	-	-	281,160	0.02
												4612	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	16	343,640	281,160	281,160	-	-	281,160	0.02
					5	0	0	8	8	8,500	68,000	4613	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,000	224,000	16	161,280	62,720	130,720	-	-	68,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	32,680	-	32,680	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	98,040	-	98,040	0.02
					5	0	0	8	8	8,500	68,000	4614	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,000	224,000	16	161,280	62,720	130,720	-	-	68,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	32,680	-	32,680	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	98,040	-	98,040	0.02
2948	โฉนด	4793	11790	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	8,500	255,000	4615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	770,040	-	-	255,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30	30	8,500	255,000	4616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	770,040	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	385,020	-	385,020	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	385,020	-	385,020	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	4617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	26	93,240	128,760	192,510	-	-	63,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	64,164	-	64,164	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	128,346	-	128,346	0.02
					2	0	0	89.6	89.6	8,500	761,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600	-	-	761,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2949	โฉนด	4795	11792	ต.แม่สอด	5	0	0	78	78	32,500	2,535,000	4618	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	936	100	7,850	7,347,600	36	4,555,512	2,792,088	5,327,088	-	-	2,535,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	1,775,518	-	1,775,518	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	3,551,570	3,551,570	-	-
					2	0	0	26.8	26.8	32,500	871,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000	-	871,000	-	-
2950	โฉนด	4796	11793	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	4619	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	26	2,580,480	3,563,520	5,123,520	-	-	1,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	26	-	-	-	854,091	-	854,091	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	26	-	-	-	4,269,429	4,269,429	-	-
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	708,500	-	-
2951	โฉนด	4797	11794	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	32,500	2,346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,500	-	-	2,346,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2952	โฉนด	4798	11795	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,500	272,000	4620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	28	1,386,624	1,627,776	1,899,776	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	1,266,581	-	1,266,581	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	633,195	-	633,195	0.3
					2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
2953	โฉนด	4492	11797	ต.แม่สอด	3	0	0	65	65	57,500	3,737,500	4621	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	46	430,920	136,080	3,873,580	-	-	3,873,580	0.3
2954	โฉนด	4801	11801	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	4,000	514,000	4622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34	100	7,450	253,300	20	235,569	17,731	531,731	-	-	531,731	0.02
												4623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	16	300,384	116,816	116,816	-	-	116,816	0.02
2955	โฉนด	4773	11803	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,300	534,240	4624	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	747,360	-	747,360	-	-
2956	โฉนด	4774	11804	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	5,300	449,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,970	-	449,970	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2957	โฉนด	4775	11805	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	5,300	271,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,360	-	271,360	-	-
2958	โฉนด	4776	11806	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	5,300	281,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,430	-	-	281,430	0.3
2959	โฉนด	4808	11810	ต.แม่สอด	2	0	0	94.8	94.8	12,000	1,137,600	4625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	46	1,509,600	266,400	1,404,000	-	1,404,000	-	-
2960	โฉนด	4810	11812	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	4626	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	46	830,280	146,520	310,410	-	-	310,410	0.02
2961	โฉนด	4777	11813	ต.แม่สอด	2	0	1	23.7	123.7	8,500	1,051,450	4627	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,800	2,223,000	14	400,140	1,822,860	2,874,310	-	-	2,874,310	0.02
2962	โฉนด	4778	11814	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	4628	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	2,117,448	-	-	1,134,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	470,497	-	470,497	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	1,646,951	882,025	764,926	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2963	โฉนด	4691	11827	ต.แม่สอด/	5	0	0	10.5	10.5	63,000	661,500	4629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	26	415,422	573,678	1,235,178	-	-	661,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	26	-	-	-	343,132	-	343,132	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	26	-	-	-	892,046	892,046	-	-
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	1,045,800	-	-
2964	โฉนด	8606	11829	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	6,600	792,000	4630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	24	258,552	421,848	1,213,848	-	1,213,848	-	-
2965	โฉนด	4816	11830	ต.แม่สอด	2	0	0	6.6	6.6	63,000	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-
2966	โฉนด	4744	11831	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	2,700	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
					2	0	0	91.8	91.8	2,700	247,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,860	-	-	247,860	0.02
2967	โฉนด	18709	11835	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	14,500	2,876,800	4631	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	36	1,887,000	333,000	3,209,800	-	3,209,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2968	โฉนด	4819	11837	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,600	109,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,760	-	-	109,760	0.02
2969	โฉนด	4820	11838	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	5,600	1,106,000	4632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	15	810,000	3,240,000	4,346,000	-	-	4,346,000	0.02
2970	โฉนด	4822	11840	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	7,300	58,400	4633	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	18	56,160	159,840	218,240	-	-	218,240	0.3
					2	0	0	40	40	7,300	292,000	4634	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.5	100	7,400	691,900	33	588,115	103,785	395,785	-	395,785	-	-
2971	โฉนด	4829	11844	ต.แม่สอด	2	0	1	17.8	117.8	43,000	5,065,400	4635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	32	787,320	670,680	5,736,080	-	5,736,080	-	-
2972	โฉนด	4830	11845	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,400	623,160	4636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	14	21,465	97,785	720,945	-	720,945	-	-
2973	โฉนด	4815	11848	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	4637	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,942,464	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	24	-	-	-	1,537,849	-	1,537,849	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	24	-	-	-	404,615	-	404,615	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
2974	โฉนด	4812	11850	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,500	661,700	4638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	1,209,908	-	-	1,209,908	0.02
2975	โฉนด	4814	11852	ต.แม่สอด	2	0	3	14.5	314.5	6,300	1,981,350	4639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209.25	100	8,100	1,694,925	17	406,782	1,288,143	3,269,493	-	-	3,269,493	0.02
												4640	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	12	174,048	1,069,152	1,069,152	-	-	1,069,152	0.02
2976	โฉนด	4811	11853	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	4641	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	3,884,928	-	-	2,016,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	2,590,082	-	2,590,082	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	1,294,847	-	1,294,847	0.3
					2	0	0	7.2	7.2	63,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.02
2977	โฉนด	4806	11860	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	49,000	3,003,700	4642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	27	1,368,576	1,741,824	4,745,524	-	4,745,524	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	โฉนด	4807	11861	ต.แม่สอด	2	0	1	27.5	127.5	49,000	6,247,500	4643	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	26	870,912	1,202,688	7,450,188	-	7,450,188	-	-
					3	0	0	2.5	2.5	49,000	122,500	4644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	10	100	8,100	81,000	17	19,440	61,560	184,060	-	-	184,060	0.3
2979	โฉนด	13596	11869	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950	4645	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	18	1,154,400	621,600	1,165,550	-	1,165,550	-	-
2980	โฉนด	1783	11874	ต.แม่สอด	3	1	2	60.3	660.3	10,000	6,603,000	4646	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36.8	100	6,750	248,400	6	14,904	233,496	6,836,496	-	-	6,836,496	0.3
												4647	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	25.16	100	6,750	169,830	6	10,190	159,640	159,640	-	-	159,640	0.3
												4648	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	725.04	100	7,700	5,582,808	6	334,968	5,247,840	5,247,840	-	-	5,247,840	0.3
												4649	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,000	54,000	6	3,240	50,760	50,760	-	-	50,760	0.3
												4650	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	29.75	100	6,000	178,500	6	10,710	167,790	167,790	-	-	167,790	0.3
2981	โฉนด	4838	11878	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	7,200	795,600	4651	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	243.75	100	5,850	1,425,938	26	1,326,122	99,816	895,416	-	-	895,416	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2982	โฉนด	4839	11879	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	7,200	486,000	4652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	36	394,925	29,726	515,726	-	-	515,726	0.02
2983	โฉนด	4843	11883	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	4653	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	11	239,616	1,757,184	2,234,284	-	-	2,234,284	0.02
2984	โฉนด	4844	11884	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	6,500	687,050	4654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,100	894,240	8	71,539	822,701	1,509,751	-	1,509,751	-	-
2985	โฉนด	2817	11886	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	6,700	872,340	4655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	37	900,705	67,795	940,135	-	-	940,135	0.02
2986	โฉนด	4846	11887	ต.แม่สอด	3	0	0	59.9	59.9	43,000	2,575,700	4656	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	8	16,960	195,040	2,770,740	-	-	2,770,740	0.3
2987	โฉนด	4859	11893	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	10,500	222,600	4657	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	599,400	-	-	599,400	0.02
2988	โฉนด	4860	11894	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	4658	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	532,200	-	-	532,200	0.02
2989	โฉนด	4861	11895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	4659	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	536,400	-	-	536,400	0.02
2990	โฉนด	4862	11896	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	10,500	156,450	4660	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	533,250	-	-	533,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2991	โฉนด	4863	11897	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	10,500	157,500	4661	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	534,300	-	-	534,300	0.02
2992	โฉนด	4864	11898	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	10,500	157,500	4662	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	35	659,400	439,600	597,100	-	-	597,100	0.02
2993	โฉนด	4865	11899	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	4663	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	536,400	-	-	536,400	0.02
2994	โฉนด	4866	11900	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	10,500	166,950	4664	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	543,750	-	-	543,750	0.02
2995	โฉนด	4867	11901	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
2996	โฉนด	4851	11915	ต.แม่สอด	4	0	0	72.7	72.7	6,500	472,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550	-	-	472,550	0.3
2997	โฉนด	4609	11917	ต.แม่สอด	2	0	1	54.4	154.4	5,400	833,760	4665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	26	207,855	15,645	849,405	-	-	849,405	0.02
												4666	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	26	1,294,560	97,440	97,440	-	-	97,440	0.02
												4667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	26	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
												4669	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	26	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
2998	โฉนด	4854	11920	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	4670	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	46	1,130,880	85,120	817,670	-	817,670	-	-
												4671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	46	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-
2999	โฉนด	4855	11921	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600	4672	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	745.92	100	7,800	5,818,176	13	930,908	4,887,268	5,136,868	-	-	5,136,868	0.02
3000	โฉนด	4856	11922	ต.แม่สอด	2	0	0	8.9	8.9	6,500	57,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,850	-	-	57,850	0.02
3001	โฉนด	4873	11924	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	10,500	612,150	4673	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	86.7	100	2,650	229,755	7	57,439	172,316	784,466	-	-	784,466	0.02
3002	โฉนด	4884	11925	ต.แม่สอด	2	0	0	6.4	6.4	1,100	7,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040	-	-	7,040	0.02
3003	โฉนด	4872	11926	ต.แม่สอด	5	0	0	25.35	25.35	12,000	304,200	4674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	101.38	100	7,400	750,212	21	240,068	510,144	814,344	-	-	304,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.78	-	-	21	-	-	-	128,504	-	128,504	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.22	-	-	21	-	-	-	685,841	-	685,841	0.02
					2	0	0	18.65	18.65	12,000	223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	-	223,800	0.02
3004	โฉนด	4878	11927	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	12,000	216,000	4675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	694,224	-	-	216,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	44.44	-	-	14	-	-	-	308,513	-	308,513	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	14	-	-	-	385,711	385,711	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	12,000	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	243,600	-	-
3005	โฉนด	4879	11928	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	5,700	15,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390	-	-	15,390	0.02
3006	โฉนด	43	11931	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	63,000	1,971,900	4676	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	36	74,400	45,600	2,017,500	-	-	2,017,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3007	โฉนด	4870	11933	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	6,800	788,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,800	-	788,800	-	-
3008	โฉนด	4885	11938	ต.แม่สอด	3	0	0	99.6	99.6	7,500	747,000	4677	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	8	78,624	904,176	1,651,176	-	-	1,651,176	0.3
3009	โฉนด	4890	11944	ต.แม่สอด	2	0	0	61.4	61.4	6,500	399,100	4678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	21	710,400	177,600	576,700	-	576,700	-	-
					2	0	0	72	72	6,500	468,000	4679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	12	74,592	458,208	926,208	-	-	926,208	0.02
					5	0	0	36	36	6,500	234,000	4680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	463,104	-	-	234,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	12	-	-	-	205,803	-	205,803	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	12	-	-	-	257,301	-	257,301	0.02
3010	โฉนด	4753	11945	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	4681	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	26	1,661,688	2,294,712	4,940,712	-	-	2,646,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	26	-	-	-	1,058,795	-	1,058,795	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.57	-	-	26	-	-	-	3,881,917	3,881,917	-	-
					2	0	0	32	32	63,000	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	2,016,000	-	-
3011	โฉนด	4831	11946	ต.แม่สอด	1	0	2	43.8	243.8	5,500	1,340,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,900	-	1,340,900	-	-
3012	โฉนด	1146	11949	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	9,400	253,800	4682	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	108	100	6,750	729,000	17	575,910	153,090	406,890	-	-	406,890	0.3
					2	0	0	67.1	67.1	9,400	630,740	4683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	17	94,168	25,032	655,772	-	-	655,772	0.02
3013	โฉนด	3423	11951	ต.แม่สอด	1	18	0	8	7208	910	6,559,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,280	-	6,559,280	-	-
3014	โฉนด	4833	11961	ต.แม่สอด	5	0	0	62.04	62.04	50,500	3,133,020	4684	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก	-	744.48	100	8,800	6,551,424	5	327,571	6,223,853	9,356,873	-	-	3,133,020	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	3,118,646	-	3,118,646	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	6,238,227	-	6,238,227	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.36	52.36	50,500	2,644,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,180	-	-	2,644,180	0.02
3015	โฉนด	4834	11962	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
3016	โฉนด	4898	11963	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	4685	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	42	4,461,312	1,567,488	1,891,488	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	42	-	-	-	197,093	-	197,093	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	42	-	-	-	1,694,395	290,239	1,404,156	0.02
					2	0	0	37.1	37.1	27,000	1,001,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700	-	1,001,700	-	-
3017	โฉนด	4899	11964	ต.แม่สอด	3	0	0	4.46	4.46	27,000	120,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,420	-	-	120,420	0.3
					2	0	0	38.34	38.34	27,000	1,035,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,180	-	1,035,180	-	-
3018	โฉนด	4900	11965	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	4686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	49	763,648	241,152	864,852	-	-	864,852	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โฉนด	4901	11966	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	27,000	1,539,000	4687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	49	763,648	241,152	1,780,152	-	-	1,780,152	0.02
3020	โฉนด	4902	11967	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	4688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	49	954,560	301,440	841,440	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	49	-	-	-	673,152	673,152	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	49	-	-	-	168,288	-	168,288	0.3
					2	0	0	18.1	18.1	27,000	488,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700	-	488,700	-	-
3021	โฉนด	4904	11969	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	27,000	1,017,900	4689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,746,380	-	-	1,746,380	0.02
3022	โฉนด	4905	11970	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	27,000	1,166,400	4690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	40	1,758,400	753,600	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
3023	โฉนด	4906	11971	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	27,000	642,600	4691	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,215,336	-	-	1,215,336	0.02
3024	โฉนด	4908	11973	ต.แม่สอด	5	0	0	23.5	23.5	27,000	634,500	4692	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	1,016,324	-	-	634,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	36	-	-	-	317,601	-	317,601	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	36	-	-	-	698,723	-	698,723	0.02
3025	โฉนด	4909	11974	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	4693	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	813,824	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	203,456	-	203,456	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	610,368	-	610,368	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	27,000	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	-	199,800	0.02
3026	โฉนด	4910	11975	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	4694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	813,824	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	203,456	-	203,456	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	610,368	-	610,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11	11	27,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02
3027	โฉนด	4915	11978	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	10,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-
3028	โฉนด	4917	11980	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	4695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	440,346	-	-	440,346	0.02
3029	โฉนด	4918	11981	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	10,500	170,100	4696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	350,964	-	-	350,964	0.02
3030	โฉนด	4919	11982	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	10,500	195,300	4697	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	692,676	-	-	692,676	0.02
3031	โฉนด	4920	11983	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	10,500	225,750	4698	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	602,550	-	-	602,550	0.02
3032	โฉนด	4921	11984	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	10,500	197,400	4699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	378,264	-	-	378,264	0.02
3033	โฉนด	4922	11985	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	4700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
3034	โฉนด	4923	11986	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	4701	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	โฉนด	4924	11987	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	10,500	190,050	4702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	370,914	-	-	370,914	0.02
3036	โฉนด	4925	11988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	4703	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	46	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
3037	โฉนด	4926	11989	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	4704	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	46	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
3038	โฉนด	4927	11990	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	4705	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	46	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
3039	โฉนด	4928	11991	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	4706	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
3040	โฉนด	4929	11992	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	4707	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	46	668,192	211,008	411,558	-	-	411,558	0.02
3041	โฉนด	2593	11995	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	5,250	85,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,575	-	-	85,575	0.02
3042	โฉนด	4892	11996	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	10,500	304,500	4708	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	887,284	-	-	887,284	0.02
3043	โฉนด	4893	11997	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	10,500	254,100	4709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,168,468	-	1,168,468	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	4896	12000	ต.แม่สอด	3	0	0	21.6	21.6	10,500	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.3
3045	โฉนด	4897	12001	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	10,500	282,450	4710	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,423,842	-	-	1,423,842	0.02
3046	โฉนด	4868	12002	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3047	โฉนด	4858	12003	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3048	โฉนด	4857	12004	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3049	โฉนด	4484	12005	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	4711	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	46	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	46	-	-	-	409,324	-	409,324	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	46	-	-	-	1,023,380	-	1,023,380	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3050	โฉนด	4930	12006	ต.แม่สอด	4	4	1	11.4	1711.4	3,600	6,161,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,161,040	-	-	6,161,040	0.3
3051	โฉนด	4912	12008	ต.แม่สอด	2	0	1	87.9	187.9	3,700	695,230	4712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	34	443,424	33,376	728,606	-	728,606	-	-
3052	โฉนด	4360	12010	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	11,000	759,000	4713	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	143.92	100	8,100	1,165,752	10	116,575	1,049,177	1,808,177	-	1,808,177	-	-
3053	โฉนด	4852	12013	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	43,000	3,543,200	4714	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	6	135,648	2,125,152	5,668,352	-	-	5,668,352	0.02
3054	โฉนด	4882	12015	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,700	442,200	4715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	655,320	-	655,320	-	-
3055	โฉนด	4939	12017	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	13,000	175,500	4716	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	16	87,912	311,688	487,188	-	-	487,188	0.02
					2	0	3	90.7	390.7	13,000	5,079,100	4717	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	6,292,156	-	-	6,292,156	0.02
3056	โฉนด	4941	12019	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	4718	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	18	384,800	1,095,200	1,624,670	-	-	1,624,670	0.02
3057	โฉนด	4942	12020	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	4719	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	18	384,800	1,095,200	1,625,200	-	-	1,625,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3058	โฉนด	4943	12021	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	5,300	870,260	4720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,400	2,072,000	16	455,840	1,616,160	2,486,420	-	-	2,486,420	0.02
3059	โฉนด	4944	12022	ต.แม่สอด	2	0	2	69.8	269.8	13,000	3,507,400	4721	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	32	622,080	529,920	4,037,320	-	4,037,320	-	-
3060	โฉนด	4945	12023	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
3061	โฉนด	4946	12024	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440	4722	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	427,730	-	-	427,730	0.02
3062	โฉนด	4947	12025	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440	4723	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	17	1,118,880	745,920	1,142,360	-	-	1,142,360	0.02
3063	โฉนด	4948	12026	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	4724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	19	414,400	1,065,600	1,595,070	-	-	1,595,070	0.02
3064	โฉนด	4960	12038	ต.แม่สอด	2	0	1	31.4	131.4	15,000	1,971,000	4725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	21	673,920	1,432,080	3,403,080	-	3,403,080	-	-
3065	โฉนด	4933	12045	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4726	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	26	579,360	102,240	792,240	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	528,186	-	528,186	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	264,054	-	264,054	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,500	-	-	1,230,500	0.02
3066	โฉนด	4935	12047	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	4727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	2,254,176	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	1,127,088	-	1,127,088	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	1,127,088	-	1,127,088	0.02
					2	0	0	32.6	32.6	57,500	1,874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,500	-	-	1,874,500	0.02
3067	โฉนด	4936	12048	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	57,500	1,546,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,750	-	-	1,546,750	0.02
3068	โฉนด	4970	12049	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	3,600	10,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440	-	10,440	-	-
3069	โฉนด	4880	12053	ต.แม่สอด	3	0	0	96.5	96.5	9,400	907,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,100	-	-	907,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3070	โฉนด	4981	12054	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	30,000	330,000	4728	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	176	100	8,000	1,408,000	8	112,640	1,295,360	1,625,360	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	406,340	-	406,340	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,219,020	-	1,219,020	0.02
					2	0	0	27.6	27.6	30,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.02
3071	โฉนด	4982	12055	ต.แม่สอด	3	0	1	1.5	101.5	30,000	3,045,000	4729	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	15	224,640	898,560	3,943,560	-	-	3,943,560	0.3
3072	โฉนด	4983	12056	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	30,000	1,440,000	4730	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	24	2,017,344	3,291,456	4,731,456	-	-	1,440,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	24	-	-	-	901,342	-	901,342	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	24	-	-	-	3,830,114	3,830,114	-	-
					2	0	0	52.4	52.4	30,000	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	1,572,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3073	โฉนด	4984	12057	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	5,700	656,640	4731	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,400	3,330,000	24	1,265,400	2,064,600	2,721,240	-	-	2,721,240	0.02
3074	โฉนด	4986	12059	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	5,200	490,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,360	-	-	490,360	0.3
3075	โฉนด	4987	12060	ต.แม่สอด	3	0	1	24.9	124.9	5,700	711,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,930	-	-	711,930	0.3
3076	โฉนด	4988	12061	ต.แม่สอด	3	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,760	-	-	539,760	0.3
3077	โฉนด	4989	12062	ต.แม่สอด	3	0	0	95.2	95.2	5,200	495,040	4732	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	122	100	6,300	768,600	36	476,532	292,068	787,108	-	-	787,108	0.3
3078	โฉนด	4966	12067	ต.แม่สอด	3	0	0	68.2	68.2	6,500	443,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.3
3079	โฉนด	4932	12069	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	17,000	446,250	4733	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	-	210	100	7,250	1,522,500	36	1,415,925	106,575	552,825	-	-	446,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	36	-	-	-	52,629	-	52,629	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.48	-	-	36	-	-	-	500,196	500,196	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.95	66.95	17,000	1,138,150	4734	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	1,351,270	-	1,351,270	-	-
												4735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	25	703,080	1,054,620	1,054,620	-	-	1,054,620	0.02
3080	โฉนด	4993	12081	ต.แม่สอด	3	0	0	79.4	79.4	13,000	1,032,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,200	-	-	1,032,200	0.3
3081	โฉนด	4889	12086	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,300	84,800	4736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	305,024	-	-	305,024	0.02
												4737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	5,300	295,740	4738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	515,964	-	515,964	-	-
3082	โฉนด	4999	12087	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	4739	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	30	1,769,600	1,769,600	2,070,400	-	-	300,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	30	-	-	-	295,860	-	295,860	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	30	-	-	-	1,774,540	-	1,774,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.3	29.3	9,400	275,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,420	-	-	275,420	0.02
3083	โฉนด	5000	12088	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
3084	โฉนด	5001	12091	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	6,500	1,047,800	4740	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	11	664,224	1,289,376	2,337,176	-	2,337,176	-	-
3085	โฉนด	4938	12093	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,500	562,500	4741	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	76	207,855	15,645	578,145	-	-	578,145	0.02
												4742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	76	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												4743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	76	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
3086	โฉนด	4971	12094	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	63,000	874,440	4744	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	86	748,418	56,333	930,773	-	-	874,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	86	-	-	-	465,386	-	465,386	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	86	-	-	-	465,386	-	465,386	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.88	13.88	63,000	874,440	4745	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	86	748,418	56,333	930,773	-	-	874,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	86	-	-	-	465,386	-	465,386	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	86	-	-	-	465,386	-	465,386	0.02
					2	0	0	0.05	0.05	63,000	3,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	-	3,150	0.02
3087	โฉนด	4974	12097	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	4746	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	60	669,885	118,215	569,315	-	-	451,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	60	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	60	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02
					2	0	0	3.52	3.52	32,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.02
3088	โฉนด	4975	12098	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	4747	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	60	669,885	118,215	569,315	-	-	451,100	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.83	3.83	32,500	124,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,475	-	-	124,475	0.02
3089	โฉนด	4976	12099	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	4748	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	7,100	639,000	60	543,150	95,850	461,475	-	-	365,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	60	-	-	-	-	-	184,590	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	60	-	-	-	276,885	-	276,885	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	32,500	222,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,625	-	-	222,625	0.02
3090	โฉนด	4874	12103	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	30,000	1,809,000	4749	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	3,014,760	-	-	3,014,760	0.02
3091	โฉนด	4876	12105	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	4750	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	500	100	7,850	3,925,000	24	1,491,500	2,433,500	3,933,500	-	-	1,500,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	1,573,400	-	1,573,400	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	2,360,100	2,360,100	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	30,000	825,000	4751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	18	231,660	659,340	1,484,340	-	-	1,484,340	0.02
					2	0	0	26.9	26.9	30,000	807,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000	-	807,000	-	-
3092	โฉนด	5003	12112	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	57,500	3,651,250	4752	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	24	840,560	1,371,440	5,022,690	-	-	5,022,690	0.02
3093	โฉนด	5004	12113	ต.แม่สอด	3	0	0	52.6	52.6	12,000	631,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200	-	-	631,200	0.3
3094	โฉนด	5005	12114	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	12,000	634,800	4753	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	214.97	100	5,850	1,257,575	13	201,212	1,056,363	1,691,163	-	-	1,691,163	0.3
3095	โฉนด	5006	12115	ต.แม่สอด	5	0	0	31.25	31.25	12,000	375,000	4754	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	625	100	3,450	2,156,250	13	345,000	1,811,250	2,186,250	-	-	375,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	13	-	-	-	437,250	-	437,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	13	-	-	-	1,749,000	-	1,749,000	0.02
					2	0	0	22.05	22.05	12,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
3096	โฉนด	1128	12116	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	5,400	304,560	4755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300.2	100	7,400	2,221,480	7	399,866	1,821,614	2,126,174	-	-	2,126,174	0.02
3097	โฉนด	1127	12118	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,700	80,400	4756	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	8,250	792,000	22	673,200	118,800	199,200	-	-	80,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	22	-	-	-	18,685	-	18,685	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.62	-	-	22	-	-	-	180,515	180,515	-	-
					2	0	0	43.6	43.6	6,700	292,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,120	-	292,120	-	-
3098	โฉนด	4978	12120	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	4757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	16	199,584	707,616	1,911,616	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	16	-	-	-	716,856	-	716,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	16	-	-	-	1,194,760	1,194,760	-	-
					2	0	0	44.1	44.1	43,000	1,896,300	4758	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	1,966,260	-	1,966,260	-	-
3099	โฉนด	5008	12121	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,600	453,040	4759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	17	710,400	473,600	926,640	-	926,640	-	-
3100	โฉนด	4887	12131	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,700	702,160	4760	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	11	70,200	514,800	1,216,960	-	-	1,216,960	0.3
3101	โฉนด	5019	12133	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	9,400	423,000	4761	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,300	1,134,000	8	90,720	1,043,280	1,466,280	-	-	1,466,280	0.3
					2	0	2	0.6	200.6	9,400	1,885,640	4762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	2,183,720	-	-	2,183,720	0.02
												4763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	238,464	-	-	238,464	0.02
												4764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	178,848	-	-	178,848	0.02
												4765	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	8	9,540	109,710	109,710	-	-	109,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3102	โฉนด	5020	12134	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	4766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	847,680	-	-	847,680	0.02
					2	0	1	34.5	134.5	9,400	1,264,300	4767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	15	14,580	58,320	1,322,620	-	1,322,620	-	-
												4768	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	57	1,206,576	381,024	381,024	-	381,024	-	-
												4769	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	15	4,770	19,080	19,080	-	19,080	-	-
												4770	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	15	77,280	309,120	309,120	-	309,120	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-
												4771	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	34	704,480	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
3103	โฉนด	4996	12147	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	5,400	20,250	4772	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	15	100	5,850	87,750	34	81,608	6,143	26,393	-	-	26,393	0.3
					2	1	1	96.25	596.25	5,400	3,219,750	4773	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	483.69	100	7,000	3,385,830	34	3,148,822	237,008	3,456,758	-	-	3,456,758	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
3104	โฉนด	4997	12148	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	5,400	3,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	3,240,000	-	-
3105	โฉนด	5027	12151	ต.แม่สอด	3	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,600	-	-	1,317,600	0.3
3106	โฉนด	5022	12154	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	7,200	311,040	4775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	17	470,840	125,160	436,200	-	436,200	-	-
3107	โฉนด	5023	12155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.6	54.6	7,200	393,120	4776	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	35	872,991	65,709	458,829	-	-	458,829	0.02
3108	โฉนด	5024	12156	ต.แม่สอด	3	0	3	35.8	335.8	5,600	1,880,480	4777	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1751	100	9,300	16,284,300	18	4,233,918	12,050,382	13,930,862	-	-	13,930,862	0.3
3109	โฉนด	5029	12160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4778	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	46	1,145,472	361,728	881,728	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	293,880	-	293,880	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	587,848	587,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250	-	887,250	-	-
3110	โฉนด	5043	12161	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	49,000	1,225,000	4779	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	36	1,984,000	1,216,000	2,441,000	-	-	1,225,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	610,250	-	610,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	1,830,750	1,830,750	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	49,000	401,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800	-	401,800	-	-
3111	โฉนด	5031	12166	ต.แม่สอด	3	0	0	19.5	19.5	57,500	1,121,250	4780	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	16	17,820	63,180	1,184,430	-	-	1,184,430	0.3
3112	โฉนด	5051	12167	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	8,500	153,000	4781	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,400	532,800	20	159,840	372,960	525,960	-	-	525,960	0.3
					2	0	1	75.7	175.7	8,500	1,493,450	4782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	20	476,280	1,111,320	2,604,770	-	-	2,604,770	0.02
3113	โฉนด	5052	12172	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	4,800	652,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800	-	-	652,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3114	โฉนด	5032	12174	ต.แม่สอด	2	0	3	7.2	307.2	6,500	1,996,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,800	-	-	1,996,800	0.02
3115	โฉนด	5062	12175	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	10,500	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.3
3116	โฉนด	5050	12176	ต.แม่สอด	2	0	3	82.4	382.4	8,250	3,154,800	4783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	42	539,460	189,540	3,344,340	-	-	3,344,340	0.02
												4784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	700	100	8,100	5,670,000	42	4,195,800	1,474,200	1,474,200	-	-	1,474,200	0.02
												4785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,650	238,500	41	221,805	16,695	16,695	-	-	16,695	0.02
3117	โฉนด	5002	12177	ต.แม่สอด	2	0	1	97.9	197.9	10,500	2,077,950	4786	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	7,450	1,080,250	36	1,004,633	75,618	2,153,568	-	2,153,568	-	-
3118	โฉนด	4995	12178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4787	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	1,013,376	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	506,688	-	506,688	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	506,688	258,000	248,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	43,000	516,000	4788	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	1,013,376	-	-	1,013,376	0.02
					2	0	0	74.6	74.6	43,000	3,207,800	4789	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	3,705,176	-	3,705,176	-	-
3119	โฉนด	5042	12179	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	28,000	772,800	4790	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	17	44,400	140,600	913,400	-	-	913,400	0.02
												4791	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,167,360	-	-	1,167,360	0.02
3120	โฉนด	5055	12182	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	4792	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	36	1,557,440	954,560	2,330,560	-	-	1,376,000	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	1,747,920	1,747,920	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	582,640	-	582,640	0.3
					2	0	0	41.9	41.9	43,000	1,801,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,700	-	1,801,700	-	-
3121	โฉนด	5063	12185	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	7,500	382,500	4793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.5	100	7,400	1,446,700	33	1,229,695	217,005	599,505	-	-	599,505	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3122	โฉนด	5065	12187	ต.แม่สอด	2	0	0	91.4	91.4	6,800	621,520	4794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	32	1,471,860	259,740	881,260	-	-	881,260	0.02
3123	โฉนด	5057	12189	ต.แม่สอด	2	2	0	3	803	5,300	4,255,900	4795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	13	473,600	2,486,400	6,742,300	-	-	6,742,300	0.02
												4796	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	7,850	5,024,000	13	803,840	4,220,160	4,220,160	-	-	4,220,160	0.02
3124	โฉนด	5028	12191	ต.แม่สอด	3	0	1	15.2	115.2	6,800	783,360	4797	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1843.2	100	9,300	17,141,760	17	4,114,022	13,027,738	13,811,098	-	-	13,811,098	0.3
					3	0	1	44	144	6,800	979,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200	-	-	979,200	0.3
3125	โฉนด	5034	12193	ต.แม่สอด	3	0	1	37.1	137.1	26,500	3,633,150	4798	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	10	209,440	1,884,960	5,518,110	-	-	5,518,110	0.3
3126	โฉนด	5036	12195	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,550	-	-	539,550	0.3
3127	โฉนด	5037	12196	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,600	277,760	4799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	355,776	-	-	355,776	0.02
3128	โฉนด	5038	12197	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	4800	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	16	797,720	652,680	1,191,680	-	-	1,191,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โฉนด	5039	12198	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	5,600	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
3130	โฉนด	5040	12199	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	4801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	33	299,376	235,224	774,224	-	774,224	-	-
3131	โฉนด	5041	12200	ต.แม่สอด	4	0	1	21.3	121.3	5,500	667,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,150	-	-	667,150	0.3
3132	โฉนด	5072	12202	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,400	1,075,140	4802	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	1,253,940	-	-	1,253,940	0.02
												4803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	6	62,580	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02
3133	โฉนด	5073	12203	ต.แม่สอด	4	0	2	47.7	247.7	5,400	1,337,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,580	-	-	1,337,580	0.3
3134	โฉนด	5074	12204	ต.แม่สอด	2	0	2	49.3	249.3	5,400	1,346,220	4804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	32	2,301,696	1,960,704	3,306,924	-	-	3,306,924	0.02
3135	โฉนด	5075	12205	ต.แม่สอด	4	0	2	49.5	249.5	3,800	948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,100	-	-	948,100	0.3
3136	โฉนด	5066	12209	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	57,500	1,265,000	4805	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,694,552	-	-	1,694,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3137	โฉนด	5067	12210	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4806	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,119,552	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	36	-	-	-	217,641	-	217,641	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.56	-	-	36	-	-	-	901,911	901,911	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	454,250	-	-
3138	โฉนด	5054	12211	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	6,500	1,090,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,050	-	1,090,050	-	-
3139	โฉนด	5080	12214	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	49,000	98,000	4807	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	10	100	6,750	67,500	5	3,375	64,125	162,125	-	-	162,125	0.3
3140	โฉนด	5068	12215	ต.แม่สอด	3	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500	4808	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	68	100	5,850	397,800	26	369,954	27,846	1,258,346	-	-	1,258,346	0.3
3141	โฉนด	5069	12216	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	57,500	1,104,000	4809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.2	100	2,650	146,280	26	136,040	10,240	1,114,240	-	-	1,114,240	0.02
3142	โฉนด	4937	12227	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	6,700	537,340	4810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	16	299,376	1,061,424	1,598,764	-	-	1,598,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1							4811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	16	47,223	167,427	167,427	-	-	167,427	0.02
3143	โฉนด	5026	12228	ต.แม่สอด	2	0	2	27.6	227.6	6,500	1,479,400	4812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	19	54,432	139,968	1,619,368	-	-	1,619,368	0.02
3144	โฉนด	5094	12230	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	7,200	367,920	4813	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.9	100	7,450	438,805	51	408,089	30,716	398,636	-	-	398,636	0.02
3145	โฉนด	5103	12231	ต.แม่สอด	4	0	1	32.7	132.7	5,300	703,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,310	-	-	703,310	0.3
3146	โฉนด	4800	12235	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	48,000	11,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,164,800	-	-	11,164,800	0.3
3147	โฉนด	5091	12245	ต.แม่สอด	2	0	1	23.9	123.9	5,300	656,670	4814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	22	317,016	615,384	1,272,054	-	-	1,272,054	0.02
3148	โฉนด	5093	12247	ต.แม่สอด	2	0	0	56.1	56.1	5,700	319,770	4815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	14	122,472	557,928	877,698	-	-	877,698	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	4816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	5	15,540	295,260	355,110	-	-	59,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	118,358	-	118,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	236,752	-	236,752	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	4817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	5	15,540	295,260	355,110	-	-	59,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	118,358	-	118,358	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	236,752	-	236,752	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	4818	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	5	15,540	295,260	355,110	-	-	59,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	118,358	-	118,358	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	236,752	-	236,752	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	4819	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	5	15,540	295,260	355,110	-	-	59,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	118,358	-	118,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	236,752	-	236,752	0.02
3149	โฉนด	5070	12249	ต.แม่สอด	5	0	0	14.84	14.84	23,000	341,320	4820	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	59.36	100	7,000	415,520	56	386,434	29,086	370,406	-	-	341,320	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.11	-	-	56	-	-	-	37,448	-	37,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.89	-	-	56	-	-	-	332,958	-	332,958	0.02
					2	0	0	24.66	24.66	23,000	567,180	4821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	56	207,855	15,645	582,825	-	-	582,825	0.02
3150	โฉนด	5071	12250	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	23,000	386,400	4822	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	67.2	100	7,000	470,400	50	437,472	32,928	419,328	-	-	386,400	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	50	-	-	-	279,566	-	279,566	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	50	-	-	-	139,762	-	139,762	0.3
					2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,700	-	-	825,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3151	โฉนด	5096	12259	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	5,200	890,240	4823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	16	181,764	644,436	1,534,676	-	1,534,676	-	-
3152	โฉนด	5097	12260	ต.แม่สอด	2	0	1	43.55	143.55	5,200	746,460	4824	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	37	561,209	42,242	788,702	-	788,702	-	-
					2	0	0	32.25	32.25	5,200	167,700	4825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	37	561,209	42,242	209,942	-	-	209,942	0.02
												4826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
3153	โฉนด	5098	12261	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	26,500	5,504,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,050	-	5,504,050	-	-
					5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	4827	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,150	2,288,000	16	503,360	1,784,640	2,844,640	-	-	1,060,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	1,422,320	-	1,422,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	1,422,320	1,422,320	-	-
												4828	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	27	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3154	โฉนด	3329	12265	ต.แม่สอด	2	0	3	5.7	305.7	9,000	2,751,300	4829	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	3,139,090	-	-	3,139,090	0.02
												4830	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	387,790	-	-	387,790	0.02
												4831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	387,790	-	-	387,790	0.02
												4832	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												4833	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												4834	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												4835	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												4836	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												4837	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4838	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	4839	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	446,290	-	-	58,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	4840	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	446,290	-	-	58,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	4841	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	446,290	-	-	58,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	4842	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	5	20,410	387,790	446,290	-	-	58,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	223,145	-	223,145	0.02
3155	โฉนด	2715	12267	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	8,750	78,750	4843	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	51	202,464	63,936	142,686	-	-	78,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	51	-	-	-	15,852	-	15,852	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	88.89	-	-	51	-	-	-	126,834	-	126,834	0.02
					5	0	0	13	13	8,750	113,750	4844	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	104	100	7,250	754,000	51	701,220	52,780	166,530	-	-	113,750	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.38	-	-	51	-	-	-	25,612	-	25,612	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.62	-	-	51	-	-	-	140,918	-	140,918	0.02
					5	0	0	13	13	8,750	113,750	4845	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	104	100	7,250	754,000	51	701,220	52,780	166,530	-	-	113,750	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	30.77	-	-	51	-	-	-	51,241	-	51,241	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	69.23	-	-	51	-	-	-	115,289	-	115,289	0.02
					5	0	0	13	13	8,750	113,750	4846	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	104	100	7,250	754,000	51	701,220	52,780	166,530	-	-	113,750	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	15.38	-	-	51	-	-	-	25,612	-	25,612	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.62	-	-	51	-	-	-	140,918	96,255	44,662	0.02
					5	0	0	13	13	8,750	113,750	4847	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	104	100	7,250	754,000	51	701,220	52,780	166,530	-	-	113,750	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	30.77	-	-	51	-	-	-	51,241	-	51,241	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	69.23	-	-	51	-	-	-	115,289	-	115,289	0.02
					5	0	0	13	13	8,750	113,750	4848	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	104	100	7,250	754,000	51	701,220	52,780	166,530	-	-	113,750	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.38	-	-	51	-	-	-	25,612	-	25,612	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.62	-	-	51	-	-	-	140,918	-	140,918	0.02
					4	0	2	79.4	279.4	8,750	2,444,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,750	-	-	2,444,750	0.3
3156	โฉนด	5110	12271	ต.แม่สอด	2	0	2	7	207	7,200	1,490,400	4849	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.7	100	7,400	1,448,180	40	1,230,953	217,227	1,707,627	-	1,707,627	-	-
3157	โฉนด	5109	12272	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4850	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	225,433	-	225,433	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	450,935	-	450,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	32,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.02
3158	โฉนด	5122	12274	ต.แม่สอด	1	0	2	3.9	203.9	5,300	1,080,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,670	-	1,080,670	-	-
3159	โฉนด	5123	12275	ต.แม่สอด	1	0	0	21.7	21.7	4,200	91,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140	-	91,140	-	-
3160	โฉนด	5124	12276	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	4851	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	56	2,147,760	678,240	1,653,240	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	56	-	-	-	1,432,863	-	1,432,863	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	56	-	-	-	220,377	-	220,377	0.3
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
3161	โฉนด	5108	12277	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	4852	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,100	852,000	26	724,200	127,800	331,800	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	165,900	-	165,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	165,900	-	165,900	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	4853	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	26	724,200	127,800	331,800	-	-	331,800	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	4854	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	26	647,280	48,720	252,720	-	-	252,720	0.02
					2	0	1	1.2	101.2	17,000	1,720,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,400	-	-	1,720,400	0.02
3162	โฉนด	5120	12282	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	4855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	757,536	-	-	757,536	0.3
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	4856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	757,536	-	-	757,536	0.3
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	4857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	757,536	-	-	757,536	0.3
					2	0	1	16.6	116.6	43,000	5,013,800	4858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	5,527,016	-	5,527,016	-	-
												4859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	21	118,400	251,600	251,600	-	-	251,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	5121	12283	ต.แม่สอด	2	0	1	38.9	138.9	5,200	722,280	486 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	41	408,240	158,760	881,040	-	-	881,040	0.02
3164	โฉนด	5125	12284	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	7,500	726,750	486 1	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	41	647,280	48,720	775,470	-	775,470	-	-
3165	โฉนด	5126	12285	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	7,500	834,750	486 2	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,250	891,000	41	757,350	133,650	968,400	-	968,400	-	-
3166	โฉนด	5129	12286	ต.แม่สอด	2	0	0	4.1	4.1	875	3,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,588	-	3,588	-	-
3167	โฉนด	5111	12288	ต.แม่สอด	2	0	0	70.4	70.4	6,500	457,600	486 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	10	200,960	1,808,640	2,266,240	-	2,266,240	-	-
3168	โฉนด	5112	12289	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	6,500	534,300	486 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115.08	100	7,450	857,346	13	471,540	385,806	920,106	-	920,106	-	-
3169	โฉนด	5113	12290	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	6,500	68,250	486 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	5	17,010	323,190	391,440	-	-	391,440	0.3
					2	0	1	10.5	110.5	6,500	718,250	486 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	9	51,030	515,970	1,234,220	-	1,234,220	-	-
3170	โฉนด	5143	12300	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	11,000	517,000	486 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	13	221,265	181,035	698,035	-	-	698,035	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3171	โฉนด	5137	12307	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	43,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
3172	โฉนด	5138	12308	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	5,400	1,044,360	4868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	30	627,750	627,750	1,672,110	-	1,672,110	-	-
3173	โฉนด	5145	12312	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	6,500	324,350	4869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	8,100	975,240	22	331,582	643,658	968,008	-	968,008	-	-
3174	โฉนด	5160	12314	ต.แม่สอด	3	1	1	44.9	544.9	37,500	20,433,750	4870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1480	100	2,650	3,922,000	31	2,039,440	1,882,560	22,316,310	-	-	22,316,310	0.3
3175	โฉนด	5166	12316	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	6,600	4,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620	-	-	4,620	0.3
3176	โฉนด	5162	12317	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	4871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	8	117,936	1,356,264	1,939,064	-	1,939,064	-	-
3177	โฉนด	5163	12318	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	9,400	484,100	4872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	12	74,500	74,500	558,600	-	558,600	-	-
3178	โฉนด	5134	12320	ต.แม่สอด	2	0	2	77.4	277.4	6,000	1,664,400	4873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	36	311,783	23,468	1,687,868	-	-	1,687,868	0.02
												4874	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,400	1,998,000	36	1,698,300	299,700	299,700	-	-	299,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3179	โฉนด	5133	12321	ต.แม่สอด	3	6	1	87.5	2587.5	16,000	41,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400,000	-	-	41,400,000	0.3
3180	โฉนด	4416	12322	ต.แม่สอด	1	1	3	81.2	781.2	26,500	20,701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,701,800	-	-	20,701,800	0.01
3181	โฉนด	5177	12343	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	1,100	94,710	4875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	5	67,050	379,950	474,660	-	-	474,660	0.02
3182	โฉนด		12345	ต.แม่สอด	3	3	2	43.3	1443.3	28,500	41,134,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,134,050	-	-	41,134,050	0.3
3183	โฉนด	5189	12348	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	9,400	951,280	4876	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,600	1,033,600	27	961,248	72,352	1,023,632	-	1,023,632	-	-
3184	โฉนด	5187	12350	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,000	432,000	4877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,458,432	-	1,458,432	-	-
3185	โฉนด	5179	12351	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	4878	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	41	1,492,128	580,272	1,966,272	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	-	41	-	-	-	119,156	-	119,156	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	-	41	-	-	-	1,847,116	-	1,847,116	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
3186	โฉนด	5180	12352	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	4879	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	41	1,492,128	580,272	1,966,272	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	-	41	-	-	-	119,156	-	119,156	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	-	41	-	-	-	1,847,116	-	1,847,116	0.02
					2	0	0	0.9	0.9	63,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
3187	โฉนด	5182	12354	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	4880	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	56	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	56	-	-	-	456,530	-	456,530	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	56	-	-	-	913,198	-	913,198	0.02
					2	0	0	7	7	63,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3188	โฉนด	5183	12355	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	4881	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	56	1,038,084	327,816	1,241,316	-	-	913,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	56	-	-	-	413,731	-	413,731	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	56	-	-	-	827,585	-	827,585	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	63,000	466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	-	466,200	0.02
3189	โฉนด	5184	12356	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	4882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	56	966,492	305,208	1,155,708	-	-	850,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	56	-	-	-	342,436	-	342,436	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	56	-	-	-	813,272	813,272	-	-
					2	0	0	6.3	6.3	63,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
3190	โฉนด	5185	12357	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	4883	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	29	655,632	710,268	1,623,768	-	-	913,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	1,082,566	-	1,082,566	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	541,202	-	541,202	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	63,000	1,127,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700	-	-	1,127,700	0.02
3191	โฉนด	5198	12372	ต.แม่สอด	1	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,920	-	862,920	-	-
3192	โฉนด	4849	12376	ต.แม่สอด	1	5	0	43.9	2043.9	6,750	13,796,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,796,325	-	13,796,325	-	-
3193	โฉนด	4850	12377	ต.แม่สอด	1	5	1	62.7	2162.7	6,750	14,598,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,598,225	-	14,598,225	-	-
3194	โฉนด	4847	12378	ต.แม่สอด	1	15	1	2.2	6102.2	880	5,369,936		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,369,936	-	5,369,936	-	-
3195	โฉนด	5171	12385	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	6,700	351,750	4884	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,850	1,228,500	14	221,130	1,007,370	1,359,120	-	-	1,359,120	0.3
					2	0	1	66.9	166.9	6,700	1,118,230	4885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	14	699,840	3,188,160	4,306,390	-	3,188,160	1,118,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3196	โฉนด	5249	12388	ต.แม่สอด	4	0	2	20.3	220.3	5,400	1,189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,620	-	-	1,189,620	0.3
3197	โฉนด	5174	12390	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	63,000	2,879,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,100	-	2,879,100	-	-
3198	โฉนด	5208	12394	ต.แม่สอด	2	3	1	74.3	1374.3	2,050	2,817,315	4886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	11	183,708	1,347,192	4,164,507	-	4,164,507	-	-
3199	โฉนด	5246	12395	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250	4887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	21	81,408	172,992	475,242	-	-	475,242	0.02
3200	โฉนด	5238	12399	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	8,500	1,700,000	4888	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	90	100	2,650	238,500	4	28,620	209,880	1,909,880	-	-	1,909,880	0.3
3201	โฉนด	5141	12402	ต.แม่สอด	2	0	1	47.1	147.1	6,500	956,150	4889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	11	319,680	2,344,320	3,300,470	-	-	3,300,470	0.02
3202	โฉนด	5142	12403	ต.แม่สอด	2	0	2	90.3	290.3	5,400	1,567,620	4890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	17	303,264	960,336	2,527,956	-	-	2,527,956	0.02
												4891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	26	35,616	49,184	49,184	-	-	49,184	0.02
3203	โฉนด	5240	12404	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	4892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	42	1,115,328	391,872	542,272	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02
3204	โฉนด	5250	12414	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	9,400	394,800	4893	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	336	100	7,250	2,436,000	23	2,265,480	170,520	565,320	-	-	394,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	23	-	-	-	67,273	-	67,273	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.1	-	-	23	-	-	-	498,047	498,047	-	-
					2	0	0	23.1	23.1	9,400	217,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,140	-	217,140	-	-
3205	โฉนด	5188	12419	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	49,000	759,500	4894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,189,052	-	1,189,052	-	-
3206	โฉนด	5212	12423	ต.แม่สอด	2	0	0	41.7	41.7	1,100	45,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,870	-	45,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3207	โฉนด	5256	12424	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	49,000	1,783,600	489 5	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,900	3,981,600	25	1,592,640	2,388,960	4,172,560	-	4,172,560	-	-
3208	โฉนด	5253	12425	ต.แม่สอด	2	0	0	25.62	25.62	63,000	1,614,060	489 6	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	204.96	100	7,250	1,485,960	26	1,381,943	104,017	1,718,077	-	-	1,718,077	0.02
					3	0	0	17.7	17.7	63,000	1,115,100	489 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70.8	100	7,450	527,460	26	490,538	36,922	1,152,022	-	-	1,152,022	0.3
					3	0	0	3.84	3.84	63,000	241,920	489 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	15.36	100	7,450	114,432	26	106,422	8,010	249,930	-	-	249,930	0.3
					2	0	0	74.34	74.34	63,000	4,683,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,683,420	-	-	4,683,420	0.02
3209	โฉนด	5254	12426	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	489 9	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1100	100	8,000	8,800,000	16	1,936,000	6,864,000	11,195,250	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	16	-	-	-	895,620	-	895,620	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	92	-	-	16	-	-	-	10,299,630	10,299,630	-	-
					2	0	0	19.15	19.15	63,000	1,206,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,450	-	1,206,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3210	โฉนด	5255	12427	ต.แม่สอด	5	0	0	31.1	31.1	63,000	1,959,300	4900	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	381.6	100	7,850	2,995,560	16	659,023	2,336,537	4,295,837	-	-	1,959,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	1,431,802	-	1,431,802	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	2,864,034	-	2,864,034	0.02
					2	0	0	50	50	63,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02
3211	โฉนด	5216	12430	ต.แม่สอด	4	0	3	20.4	320.4	5,300	1,698,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,120	-	-	1,698,120	0.3
3212	โฉนด	5215	12434	ต.แม่สอด	4	2	0	26.7	826.7	5,300	4,381,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,381,510	-	-	4,381,510	0.3
3213	โฉนด	5230	12435	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
3214	โฉนด	5225	12436	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
3215	โฉนด	5229	12437	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3216	โฉนด	5223	12438	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
3217	โฉนด	5224	12439	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
3218	โฉนด	5233	12440	ต.แม่สอด	3	0	0	38.5	38.5	5,300	204,050	4901	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	5,850	900,900	5	45,045	855,855	1,059,905	-	-	1,059,905	0.3
					1	0	0	61.7	61.7	5,300	327,010	4902	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	8	54,000	126,000	453,010	-	453,010	-	-
3219	โฉนด	5222	12441	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.3
3220	โฉนด	5273	12442	ต.แม่สอด	2	0	2	36.7	236.7	5,500	1,301,850	4903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,783,962	-	-	1,783,962	0.02
3221	โฉนด	5274	12443	ต.แม่สอด	4	0	1	28.8	128.8	4,000	515,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,200	-	-	515,200	0.3
3222	โฉนด	5275	12444	ต.แม่สอด	4	1	0	26	426	3,500	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	-	1,491,000	0.3
3223	โฉนด	5276	12445	ต.แม่สอด	4	0	2	28.3	228.3	4,200	958,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,860	-	-	958,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โฉนด	5277	12446	ต.แม่สอด	4	0	2	12.8	212.8	4,000	851,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200	-	-	851,200	0.3
3225	โฉนด	5278	12447	ต.แม่สอด	4	0	1	15.5	115.5	4,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
3226	โฉนด	5280	12457	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	4904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205	100	8,100	1,660,500	9	149,445	1,511,055	1,799,855	-	-	1,799,855	0.02
3227	โฉนด	5282	12459	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	4,000	431,200	4905	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	24	981,240	173,160	604,360	-	-	604,360	0.02
3228	โฉนด	5283	12460	ต.แม่สอด	4	0	1	43	143	4,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.3
3229	โฉนด	5284	12461	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	4,000	389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600	-	-	389,600	0.3
3230	โฉนด	5237	12464	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,940	-	-	528,940	0.3
3231	โฉนด	5235	12466	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.02
3232	โฉนด	5218	12468	ต.แม่สอด	3	0	3	99.3	399.3	19,000	7,586,700	4906	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1225	100	3,450	4,226,250	26	3,930,413	295,838	7,882,538	-	-	7,882,538	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3233	โฉนด	5232	12470	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
3234	โฉนด	13597	12471	ต.แม่สอด	4	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
3235	โฉนด	5227	12472	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
3236	โฉนด	5228	12473	ต.แม่สอด	3	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
3237	โฉนด	5231	12475	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
3238	โฉนด	5287	12478	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	26,500	2,027,250	4907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	46	623,565	46,935	2,074,185	-	-	2,074,185	0.02
3239	โฉนด	5289	12480	ต.แม่สอด	5	0	0	13.75	13.75	26,500	364,375	4908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	55	100	7,450	409,750	27	381,068	28,683	393,058	-	-	364,375	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	27	-	-	-	107,187	-	107,187	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.73	-	-	27	-	-	-	285,871	-	285,871	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.45	33.45	26,500	886,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,425	-	-	886,425	0.02
3240	โฉนด	5266	12481	ต.แม่สอด	2	0	0	78.75	78.75	6,400	504,000	4909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,400	2,331,000	21	745,920	1,585,080	2,089,080	-	-	2,089,080	0.02
					2	0	1	21.25	121.25	6,400	776,000	4910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	21	82,880	176,120	952,120	-	-	952,120	0.02
3241	โฉนด	5267	12482	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,400	640,000	4911	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	225	100	5,850	1,316,250	11	157,950	1,158,300	1,798,300	-	-	1,798,300	0.3
												4912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	32	160,272	136,528	136,528	-	-	136,528	0.02
3242	โฉนด	5297	12485	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	6,000	290,400	4913	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	26	503,200	88,800	379,200	-	-	379,200	0.02
												4914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	636,400	-	-	636,400	0.02
3243	โฉนด	5257	12491	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	4,800	574,560	4915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	1,087,776	-	-	1,087,776	0.02
3244	โฉนด	5259	12493	ต.แม่สอด	2	0	0	66.3	66.3	4,800	318,240	4916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	36	679,320	119,880	438,120	-	-	438,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3245	โฉนด	5262	12496	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	4,800	709,440	4917	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	39	1,078,800	81,200	790,640	-	790,640	-	-
3246	โฉนด	5265	12499	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	4,800	718,080	4918	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	16	586,080	479,520	1,197,600	-	1,197,600	-	-
3247	โฉนด	5345	12504	ต.แม่สอด	3	0	0	70.3	70.3	6,800	478,040	4919	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	26	88,452	122,148	600,188	-	-	600,188	0.3
3248	โฉนด	5347	12506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	4920	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	26	1,102,080	1,521,920	1,709,920	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,282,440	-	1,282,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	427,480	-	427,480	0.3
					2	0	0	17	17	9,400	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02
3249	โฉนด	5348	12507	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	6,800	135,320	4921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,650	357,750	21	114,480	243,270	378,590	-	-	378,590	0.3
3250	โฉนด	5349	12508	ต.แม่สอด	3	0	0	15.5	15.5	6,800	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	5350	12509	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	4922	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	376,992	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	269,285	-	269,285	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	107,707	-	107,707	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	6,800	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	-	11,560	0.02
3252	โฉนด	5351	12510	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	4923	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	21	132,608	281,792	376,992	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	269,285	-	269,285	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	107,707	-	107,707	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02
												4924	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	13	25,440	133,560	133,560	-	-	133,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3253	โฉนด	4486	12514	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	43,000	1,419,000	4925	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	1,599,864	-	-	1,599,864	0.02
3254	โฉนด	4487	12515	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	4926	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,135,596	-	-	1,135,596	0.02
3255	โฉนด	4488	12516	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	43,000	860,000	4927	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,131,296	-	-	1,131,296	0.02
3256	โฉนด	5270	12517	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	787,296	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	44	-	-	-	87,469	-	87,469	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	44	-	-	-	699,827	699,827	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
3257	โฉนด	5290	12520	ต.แม่สอด	2	0	1	89.2	189.2	3,650	690,580	4929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	34	581,994	43,806	734,386	-	734,386	-	-
3258	โฉนด	5298	12521	ต.แม่สอด	3	0	3	71.9	371.9	5,300	1,971,070	4930	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	665	100	7,150	4,754,750	34	2,757,755	1,996,995	3,968,065	-	-	3,968,065	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4931	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	41.34	100	7,150	295,581	34	171,437	124,144	124,144	-	-	124,144	0.3
												4932	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	437.5	100	7,150	3,128,125	15	625,625	2,502,500	2,502,500	-	-	2,502,500	0.3
3259	โฉนด	5291	12527	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	4933	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	15	376,800	1,507,200	2,767,200	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	2,305,908	-	2,305,908	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	461,292	-	461,292	0.3
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	-	1,045,800	0.02
3260	โฉนด	5361	12529	ต.แม่สอด	2	0	1	30.6	130.6	5,700	744,420	4934	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	22	1,348,500	101,500	845,920	-	845,920	-	-
3261	โฉนด	5364	12539	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	24,000	878,400	4935	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	1,059,264	-	-	1,059,264	0.02
3262	โฉนด	5365	12540	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	24,000	842,400	4936	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,897,440	-	1,897,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3263	โฉนด	5367	12542	ต.แม่สอด/	2	0	0	36.2	36.2	24,000	868,800	4937	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,923,840	-	-	1,923,840	0.02
3264	โฉนด	5299	12544	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
3265	โฉนด	5300	12545	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.3
					2	0	0	3	3	32,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3266	โฉนด	5301	12546	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	4940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	338,184	-	338,184	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
3267	โฉนด	5362	12547	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	32,500	942,500	4941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	84	100	7,450	625,800	36	581,994	43,806	986,306	-	-	986,306	0.3
3268	โฉนด	5363	12548	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	4942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	36	843,696	517,104	1,199,604	-	-	682,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	599,802	-	599,802	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	599,802	-	599,802	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	5381	12549	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4943	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3270	โฉนด	5393	12550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4944	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3271	โฉนด	5394	12551	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4945	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3272	โฉนด	5395	12552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3273	โฉนด	5396	12553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3274	โฉนด	5397	12554	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4948	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3275	โฉนด	5398	12555	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4949	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3276	โฉนด	5399	12556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4950	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3277	โฉนด	5400	12557	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	4951	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	10,500	30,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3278	โฉนด	5385	12559	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	6,800	349,520	4952	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	509,360	-	-	509,360	0.02
												4953	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	22	150,960	26,640	26,640	-	-	26,640	0.02
3279	โฉนด	5386	12560	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	12,000	195,600	4954	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	65	100	6,750	438,750	36	272,025	166,725	362,325	-	-	362,325	0.3
					5	0	0	17.25	17.25	12,000	207,000	4955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	69	100	8,100	558,900	26	234,738	324,162	531,162	-	-	207,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	5.8	-	-	26	-	-	-	30,807	-	30,807	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.2	-	-	26	-	-	-	500,355	-	500,355	0.02
					2	0	1	0.03	100.03	12,000	1,200,360	4956	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	36	1,132,200	199,800	1,400,160	-	199,800	1,200,360	0.02
					5	0	0	10.62	10.62	12,000	127,440	4957	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	42.5	100	2,650	112,625	6	22,525	90,100	217,540	-	-	127,440	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.41	-	-	6	-	-	-	20,471	-	20,471	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.59	-	-	6	-	-	-	197,069	-	197,069	0.02
					2	0	0	4	4	12,000	48,000	4958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	6	23,840	95,360	143,360	-	-	143,360	0.02
3280	โฉนด	5309	12561	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
3281	โฉนด	5310	12562	ต.แม่สอด	2	0	3	13.8	313.8	5,300	1,663,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,140	-	1,663,140	-	-
3282	โฉนด	5313	12563	ต.แม่สอด	3	0	0	89.5	89.5	2,650	237,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,175	-	-	237,175	0.3
3283	โฉนด	5312	12564	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600	4959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	17	227,328	719,872	889,472	-	-	889,472	0.02
					2	0	2	0.4	200.4	5,300	1,062,120	4960	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	48	792,540	139,860	1,201,980	-	1,201,980	-	-
3284	โฉนด	5311	12565	ต.แม่สอด	2	0	3	0.9	300.9	5,300	1,594,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,770	-	1,594,770	-	-
3285	โฉนด	5308	12567	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	5,300	334,430	4961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	14	312,900	208,600	543,030	-	-	543,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3286	โฉนด	5151	12569	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	7,450	223,500	4962	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	4	35,520	852,480	1,075,980	-	-	223,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	4	-	-	-	573,820	-	573,820	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	4	-	-	-	502,160	-	502,160	0.02
					2	1	0	51.2	451.2	7,450	3,361,440	4963	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	7,400	3,108,000	9	808,080	2,299,920	5,661,360	-	-	5,661,360	0.02
												4964	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	35,520	852,480	852,480	-	-	852,480	0.02
3287	โฉนด	5152	12570	ต.แม่สอด	2	0	0	53.5	53.5	7,450	398,575	4965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	11	68,040	498,960	897,535	-	-	897,535	0.02
												4966	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	25	426,240	639,360	639,360	-	-	639,360	0.02
					2	0	0	12	12	7,450	89,400	4967	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	302,520	-	213,120	89,400	0.02
					2	1	0	18.5	418.5	7,450	3,117,825	4968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	36	1,285,632	787,968	3,905,793	-	3,905,793	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3288	โฉนด	5153	12571	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	19,500	390,000	4969	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,100	488,000	15	97,600	390,400	780,400	-	-	780,400	0.3
					2	1	0	49.7	449.7	19,500	8,769,150	4970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	9,155,844	-	9,155,844	-	-
												4971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	10	18,225	164,025	164,025	-	164,025	-	-
												4972	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	15	1,480,000	1,480,000	1,480,000	-	1,480,000	-	-
3289	โฉนด	5154	12572	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	19,500	3,186,300	4973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	329	100	8,100	2,664,900	17	639,576	2,025,324	5,211,624	-	5,211,624	-	-
												4974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56.28	100	2,650	149,142	17	35,794	113,348	113,348	-	113,348	-	-
					2	0	2	85.6	285.6	19,500	5,569,200	4975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	5,644,296	-	-	5,644,296	0.02
												4976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	17	211,878	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
												4977	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	134.55	100	7,600	1,022,580	17	807,838	214,742	214,742	-	-	214,742	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.85	100	8,100	484,785	17	116,348	368,437	368,437	-	-	368,437	0.02
												4979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	864	100	7,400	6,393,600	20	1,918,080	4,475,520	4,475,520	-	-	4,475,520	0.02
3290	โฉนด	5156	12574	ต.แม่สอด	2	1	0	97.4	497.4	4,800	2,387,520	4980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111.3	100	7,400	823,620	3	24,709	798,911	3,186,431	-	-	3,186,431	0.02
												4981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	11	195,360	1,432,640	1,432,640	-	-	1,432,640	0.02
												4982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	378.1	100	7,400	2,797,940	11	335,753	2,462,187	2,462,187	-	-	2,462,187	0.02
												4983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	287,120	-	-	287,120	0.02
3291	โฉนด	5388	12578	ต.แม่สอด	1	17	1	86	6986	2,500	17,465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,465,000	-	17,465,000	-	-
3292	โฉนด	5306	12579	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	4984	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,641,024	-	-	1,641,024	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	5,300	374,180	4985	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	35	1,320,900	233,100	607,280	-	607,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3293	โฉนด	5320	12580	ต.แม่สอด	3	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	4986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	3	36,450	1,178,550	1,709,610	-	-	1,709,610	0.3
3294	โฉนด	5354	12583	ต.แม่สอด	2	0	2	14	214	5,300	1,134,200	4987	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	3	125,280	1,266,720	2,400,920	-	-	2,400,920	0.02
3295	โฉนด	5321	12584	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	4988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	391.79	100	8,100	3,173,499	3	95,205	3,078,294	3,607,234	-	-	3,607,234	0.02
3296	โฉนด	5318	12586	ต.แม่สอด	3	0	0	94.1	94.1	5,300	498,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,730	-	-	498,730	0.3
3297	โฉนด	5315	12587	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	4989	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	392	100	7,250	2,842,000	29	2,643,060	198,940	731,060	-	-	731,060	0.02
3298	โฉนด	5323	12588	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	4990	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	715,372	-	-	715,372	0.02
												4991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												4992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02
												4993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	188,552	-	-	188,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	11	24,864	182,336	182,336	-	-	182,336	0.02
3299	โฉนด	5382	12589	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	4995	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	16	486,640	1,725,360	2,375,360	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.86	-	-	16	-	-	-	780,543	-	780,543	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	67.14	-	-	16	-	-	-	1,594,817	1,594,817	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	32,500	396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	396,500	-	-
3300	โฉนด	5383	12590	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	7	33,152	440,448	960,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	480,224	-	480,224	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	480,224	-	480,224	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3301	โฉนด	5384	12591	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	32,500	520,000	4997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	7	33,152	440,448	960,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	480,224	-	480,224	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	480,224	-	480,224	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
3302	โฉนด	5359	12592	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	4998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,070,786	-	1,070,786	-	-
3303	โฉนด	5327	12593	ต.แม่สอด	3	0	0	98.9	98.9	5,300	524,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,170	-	-	524,170	0.3
3304	โฉนด	5331	12594	ต.แม่สอด	1	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	531,590	-	-
3305	โฉนด	5357	12597	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.02
3306	โฉนด	5355	12598	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,820	-	-	526,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3307	โฉนด	5356	12599	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	4999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	758,106	-	-	758,106	0.02
												5000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
3308	โฉนด	5358	12600	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	5001	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,650	233,200	10	93,280	139,920	667,800	-	-	667,800	0.02
3309	โฉนด	5324	12603	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,300	267,120	5002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	11	156,492	1,147,608	1,414,728	-	-	1,414,728	0.02
3310	โฉนด	5333	12604	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	5,300	410,750	5003	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	16	1,139,600	932,400	1,343,150	-	1,343,150	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	5004	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	12	97,128	158,472	277,722	-	-	277,722	0.02
												5005	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	12	97,128	158,472	158,472	-	-	158,472	0.02
												5006	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	12	97,128	158,472	158,472	-	-	158,472	0.02
												5007	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	12	97,128	158,472	158,472	-	-	158,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5008	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	12	97,128	158,472	158,472	-	-	158,472	0.02
3311	โฉนด	5352	12606	ต.แม่สอด	4	1	1	84.4	584.4	5,300	3,097,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,320	-	-	3,097,320	0.3
3312	โฉนด	5387	12613	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	5,500	1,171,500	5009	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	20	970,920	73,080	1,244,580	-	-	1,244,580	0.02
3313	โฉนด	5403	12618	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	63,000	7,988,400	5010	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,150	5,148,000	36	3,191,760	1,956,240	9,944,640	-	-	9,944,640	0.3
3314	โฉนด	5316	12624	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5011	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	496	100	7,850	3,893,600	12	545,104	3,348,496	3,878,496	-	-	3,878,496	0.02
3315	โฉนด	5338	12625	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	5012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	9	40,608	410,592	941,122	-	-	941,122	0.02
												5013	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	9	40,608	410,592	410,592	-	-	410,592	0.02
												5014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	9	40,608	410,592	410,592	-	-	410,592	0.02
												5015	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	9	40,608	410,592	410,592	-	-	410,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3316	โฉนด	5339	12627	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	5,300	551,200	5016	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	9	523,328	1,489,472	2,040,672	-	-	2,040,672	0.02
												5017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	8	82,880	953,120	953,120	-	-	953,120	0.02
3317	โฉนด	5392	12628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	5018	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	991,440	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	247,860	-	247,860	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	743,580	-	743,580	0.02
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	5019	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	991,440	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	247,860	-	247,860	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	743,580	-	743,580	0.02
					2	0	0	40.7	40.7	57,500	2,340,250	5020	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	2,641,690	-	-	2,641,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3318	โฉนด	5390	12629	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250	5021	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	147	100	7,850	1,153,950	49	877,002	276,948	1,008,198	-	-	1,008,198	0.02
3319	โฉนด	5402	12631	ต.แม่สอด	4	0	2	87.5	287.5	2,700	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.3
3320	โฉนด	5370	12632	ต.แม่สอด	5	0	0	13.79	13.79	5,300	73,087	5022	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	110.33	100	7,850	866,091	23	311,793	554,298	627,385	-	-	73,087	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.5	-	-	23	-	-	-	536,414	-	536,414	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	14.5	-	-	23	-	-	-	90,971	-	90,971	0.3
					2	0	0	34.71	34.71	5,300	183,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,963	-	-	183,963	0.02
3321	โฉนด	5373	12633	ต.แม่สอด	2	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	1,047,810	-	-
3322	โฉนด	5372	12634	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290	5023	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,691,346	-	-	1,691,346	0.02
3323	โฉนด	5375	12636	ต.แม่สอด	4	2	3	69.4	1169.4	4,650	5,437,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,710	-	-	5,437,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3324	โฉนด	5378	12638	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	5024	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	681,552	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	14	-	-	-	113,615	-	113,615	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	14	-	-	-	567,937	-	567,937	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	5,300	73,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,670	-	-	73,670	0.02
3325	โฉนด	5371	12641	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	5,300	38,160	5025	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	329,424	-	-	329,424	0.02
3326	โฉนด	5341	12642	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	5,300	898,880	5026	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,000	980,000	46	911,400	68,600	967,480	-	-	967,480	0.02
												5027	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	46	393,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												5028	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	46	404,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
3327	โฉนด	5380	12643	ต.แม่สอด	5	0	0	91.25	91.25	5,950	542,938	5029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	730	100	8,100	5,913,000	8	473,040	5,439,960	5,982,898	-	-	542,938	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.58	-	-	8	-	-	-	632,991	-	632,991	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.42	-	-	8	-	-	-	5,349,907	-	5,349,907	0.02
					3	0	0	30	30	5,950	178,500	5030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	36	295,740	22,260	200,760	-	-	200,760	0.3
					2	1	2	93.05	693.05	5,950	4,123,648	5031	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	4,161,196	-	-	4,161,196	0.02
3328	โฉนด	5204	12648	ต.แม่สอด	2	0	1	5.5	105.5	5,200	548,600	5032	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	8	322,344	1,142,856	1,691,456	-	-	1,691,456	0.02
3329	โฉนด	5404	12650	ต.แม่สอด	5	0	0	70	70	32,500	2,275,000	5033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	840	100	7,850	6,594,000	25	2,637,600	3,956,400	6,231,400	-	-	2,275,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	25	-	-	-	741,537	-	741,537	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.1	-	-	25	-	-	-	5,489,863	-	5,489,863	0.02
					2	0	0	15.7	15.7	32,500	510,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250	-	-	510,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3330	โฉนด	5239	12651	ต.แม่สอด	5	0	0	21.42	21.42	12,000	257,040	5034	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	257.04	100	7,850	2,017,764	10	201,776	1,815,988	2,073,028	-	-	257,040	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,382,088	-	1,382,088	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	10	-	-	-	690,940	690,940	-	-
					2	0	0	27.68	27.68	12,000	332,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,160	-	332,160	-	-
3331	โฉนด	5414	12669	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	17,000	918,000	5035	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	23	1,831,248	3,255,552	4,173,552	-	-	918,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	2,782,507	-	2,782,507	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	1,391,045	-	1,391,045	0.3
					2	0	0	47.1	47.1	17,000	800,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,700	-	-	800,700	0.02
3332	โฉนด	5416	12671	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	11,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3333	โฉนด	5417	12672	ต.แม่สอด	3	0	3	53.9	353.9	19,000	6,724,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,724,100	-	-	6,724,100	0.3
3334	โฉนด	5407	12678	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	4,200	431,340	5036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	547,560	-	-	547,560	0.02
												5037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	265,356	-	-	265,356	0.02
												5038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	9	14,580	147,420	147,420	-	-	147,420	0.02
												5039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	9	18,550	34,450	34,450	-	-	34,450	0.02
3335	โฉนด	5408	12679	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240	5040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	4	63,936	1,534,464	1,984,704	-	-	1,984,704	0.02
3336	โฉนด	5409	12680	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,000	542,400	5041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	151	100	8,100	1,223,100	19	342,468	880,632	1,423,032	-	1,423,032	-	-
3337	โฉนด	5412	12683	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	3,700	604,580	5042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.8	100	8,100	2,566,080	26	1,077,754	1,488,326	2,092,906	-	2,092,906	-	-
3338	โฉนด	5448	12705	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	32,500	853,125	5043	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	367.5	100	7,900	2,903,250	24	1,103,235	1,800,015	2,653,140	-	-	853,125	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	24	-	-	-	758,002	-	758,002	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	24	-	-	-	1,895,138	1,895,138	-	-
					2	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,125	-	528,125	-	-
3339	โฉนด	5442	12706	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	5044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	612,540	-	-	612,540	0.02
3340	โฉนด	5459	12710	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	6,600	689,700	5045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	21	381,672	811,053	1,500,753	-	-	1,500,753	0.02
												5046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.25	100	8,100	253,125	21	81,000	172,125	172,125	-	-	172,125	0.02
3341	โฉนด	5460	12711	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	12,000	273,000	5047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	91	100	7,450	677,950	39	630,494	47,457	320,457	-	-	273,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	39	-	-	-	197,209	-	197,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	39	-	-	-	123,248	-	123,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.35	53.35	12,000	640,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200	-	-	640,200	0.02
3342	โฉนด	5461	12712	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	12,000	60,000	5048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	13	25,920	136,080	196,080	-	-	196,080	0.3
					2	0	1	25	125	12,000	1,500,000	5049	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,400	2,886,000	13	1,212,120	1,673,880	3,173,880	-	3,173,880	-	-
3343	โฉนด	5463	12714	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,600	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	248,160	-	-
3344	โฉนด	5464	12715	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	6,600	912,120	5050	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	26	16,695	23,055	935,175	-	-	935,175	0.02
3345	โฉนด	5449	12716	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	4,200	141,750	5051	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	270	100	7,400	1,998,000	26	1,698,300	299,700	441,450	-	-	141,750	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	26	-	-	-	353,160	353,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	26	-	-	-	88,290	-	88,290	0.3
					2	0	0	52.05	52.05	4,200	218,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,610	-	218,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3346	โฉนด	5451	12719	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	3,700	72,150	5052	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,400	1,154,400	39	981,240	173,160	245,310	-	-	72,150	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	39	-	-	-	25,169	-	25,169	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.74	-	-	39	-	-	-	220,141	220,141	-	-
					2	0	2	16.8	216.8	3,700	802,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,160	-	802,160	-	-
3347	โฉนด	5452	12720	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	4,200	816,060	5053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,407,036	-	-	1,407,036	0.02
3348	โฉนด	5454	12722	ต.แม่สอด	3	0	1	79.3	179.3	4,200	753,060	5054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	193.6	100	8,100	1,568,160	18	407,722	1,160,438	1,913,498	-	-	1,913,498	0.3
												5055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	9	11,687	118,164	118,164	-	-	118,164	0.02
3349	โฉนด	5413	12734	ต.แม่สอด	2	1	0	29.8	429.8	4,800	2,063,040	5056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	21	681,984	1,449,216	3,512,256	-	-	3,512,256	0.02
3350	โฉนด	5470	12736	ต.แม่สอด	2	0	1	19.2	119.2	43,000	5,125,600	5057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	29	489,888	530,712	5,656,312	-	-	5,656,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3351	โฉนด	5146	12739	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	10,500	610,050	5058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	18	865,800	466,200	1,076,250	-	1,076,250	-	-
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	5059	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,250	792,000	18	514,800	277,200	403,200	-	-	403,200	0.02
					2	0	0	27	27	10,500	283,500	5060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	930,852	-	-	930,852	0.02
					2	0	0	27	27	10,500	283,500	5061	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	18	519,480	279,720	563,220	-	-	563,220	0.02
3352	โฉนด	5148	12741	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	10,500	1,331,400	5062	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,450	1,304,100	20	391,230	912,870	2,244,270	-	-	2,244,270	0.3
3353	โฉนด	5149	12742	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	10,500	757,050	5063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	13	372,960	515,040	1,272,090	-	-	1,272,090	0.02
3354	โฉนด	5478	12743	ต.แม่สอด	5	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700	5064	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	125.6	100	7,400	929,440	30	464,720	464,720	794,420	-	-	329,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.85	-	-	30	-	-	-	253,023	-	253,023	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.15	-	-	30	-	-	-	541,397	-	541,397	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	16.4	216.4	10,500	2,272,200	5065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	18	235,872	671,328	2,943,528	-	-	2,943,528	0.02
												5066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	17	69,984	221,616	221,616	-	-	221,616	0.02
3355	โฉนด	5477	12744	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	5067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	24	270,864	441,936	998,436	-	998,436	-	-
3356	โฉนด	5486	12745	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	8,500	271,150	5068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.5	100	8,100	587,250	5	29,363	557,888	829,038	-	-	829,038	0.02
3357	โฉนด	5456	12747	ต.แม่สอด	3	0	1	54.5	154.5	7,900	1,220,550	5069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	1,251,840	-	-	1,251,840	0.3
												5070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	26	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												5071	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	26	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												5072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.3
3358	โฉนด	5483	12748	ต.แม่สอด	2	0	1	33.5	133.5	12,000	1,602,000	5073	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	680	100	7,850	5,338,000	26	2,241,960	3,096,040	4,698,040	-	4,698,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3359	โฉนด	5484	12749	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	49,000	4,395,300	5074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	26	81,648	112,752	4,508,052	-	-	4,508,052	0.02
3360	โฉนด	5485	12750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	49,000	989,800	5075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	16	214,560	83,440	1,073,240	-	-	1,073,240	0.02
3361	โฉนด	5487	12752	ต.แม่สอด	2	0	0	6.45	6.45	27,500	177,375	5076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.8	100	8,100	208,980	12	29,257	179,723	357,098	-	-	357,098	0.02
					3	1	3	44.65	744.65	27,500	20,477,875	5077	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288.75	100	5,850	1,689,188	26	709,459	979,729	21,457,604	-	-	21,457,604	0.3
												5078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69.2	100	2,650	183,380	7	12,837	170,543	170,543	-	-	170,543	0.3
												5079	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1002.4	100	7,150	7,167,160	12	1,003,402	6,163,758	6,163,758	-	-	6,163,758	0.3
												5080	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1102.6	100	7,700	8,490,020	26	3,565,808	4,924,212	4,924,212	-	-	4,924,212	0.3
3362	โฉนด	5422	12760	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	4,500	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.3
3363	โฉนด	5423	12761	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	4,500	492,300	5081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	322	100	7,400	2,382,800	6	142,968	2,239,832	2,732,132	-	-	2,732,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3364	โฉนด	5425	12763	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	4,500	433,350	5082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	1,246,914	-	-	1,246,914	0.02
3365	โฉนด	5426	12764	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,500	162,900	5083	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	1,006,932	-	-	1,006,932	0.02
3366	โฉนด	5427	12765	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,500	126,000	5084	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,030,320	-	1,030,320	-	-
3367	โฉนด	5428	12766	ต.แม่สอด	4	0	1	44.8	144.8	4,500	651,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600	-	-	651,600	0.3
3368	โฉนด	5429	12767	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	4,500	983,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,250	-	-	983,250	0.3
3369	โฉนด	5430	12768	ต.แม่สอด	4	0	1	74	174	4,500	783,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000	-	-	783,000	0.3
3370	โฉนด	5431	12769	ต.แม่สอด	4	0	1	69.6	169.6	4,500	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
												5085	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	16	34,980	124,020	124,020	-	-	124,020	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	4,500	38,700	5086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	8,100	275,400	3	8,262	267,138	305,838	-	-	305,838	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3371	โฉนด	5433	12771	ต.แม่สอด	4	0	1	61.7	161.7	4,500	727,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650	-	-	727,650	0.3
3372	โฉนด	5434	12772	ต.แม่สอด	4	0	1	57.7	157.7	4,500	709,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,650	-	-	709,650	0.3
3373	โฉนด	5437	12775	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	4,500	634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500	-	-	634,500	0.3
3374	โฉนด	5438	12776	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	4,500	598,500	5087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,450	636,975	24	592,387	44,588	643,088	-	643,088	-	-
					5	0	0	6	6	4,500	27,000	5088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	190,296	-	-	27,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	47,574	-	47,574	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	142,722	-	142,722	0.02
3375	โฉนด	5481	12782	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	5089	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	49	859,104	271,296	1,306,296	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	49	-	-	-	1,279,125	1,279,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	49	-	-	-	27,171	-	27,171	0.3
					2	0	0	65.2	65.2	57,500	3,749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749,000	-	3,749,000	-	-
3376	โฉนด	5482	12787	ต.แม่สอด	3	0	0	56.6	56.6	57,500	3,254,500	5090	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	3,750	210,000	5	10,500	199,500	3,454,000	-	-	3,454,000	0.3
3377	โฉนด	5479	12788	ต.แม่สอด	2	0	1	43.4	143.4	6,700	960,780	5091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	1,427,340	-	-	1,427,340	0.02
3378	โฉนด	5314	12794	ต.แม่สอด	4	1	0	83.3	483.3	16,500	7,974,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,974,450	-	-	7,974,450	0.3
3379	โฉนด	5499	12795	ต.แม่สอด	3	11	1	40.5	4540.5	12,500	56,756,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,756,250	-	-	56,756,250	0.3
3380	โฉนด	5173	12796	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	10,000	100,000	5092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	36	277,140	20,860	120,860	-	-	100,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	60,430	-	60,430	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	60,430	-	60,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	10,000	100,000	5093	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	36	277,140	20,860	120,860	-	-	100,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	48,344	-	48,344	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	36	-	-	-	72,516	-	72,516	0.02
					2	0	3	90.2	390.2	10,000	3,902,000	5094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	36	277,140	20,860	3,922,860	-	-	3,922,860	0.02
												5095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	36	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												5096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	36	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												5097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	36	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
3381	โฉนด	5507	12799	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	7,200	533,520	5098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	46	498,852	37,548	571,068	-	-	571,068	0.02
												5099	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	46	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3382	โฉนด	5508	12802	ต.แม่สอด/	2	0	1	44.1	144.1	6,500	936,650	5100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	28	298,080	349,920	1,286,570	-	1,286,570	-	-
3383	โฉนด	5509	12803	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	6,500	204,750	5101	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,400	932,400	36	578,088	354,312	559,062	-	-	204,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	106,501	-	106,501	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	452,561	-	452,561	0.02
					2	0	1	15.3	115.3	6,500	749,450	5102	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	36	412,920	253,080	1,002,530	-	-	1,002,530	0.02
												5103	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	36	385,392	236,208	236,208	-	-	236,208	0.02
												5104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	36	192,696	118,104	118,104	-	-	118,104	0.02
3384	โฉนด	5510	12804	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	5105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	57	868,020	153,180	265,305	-	-	112,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.57	-	-	57	-	-	-	184,573	-	184,573	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30.43	-	-	57	-	-	-	80,732	-	80,732	0.02
					2	0	0	60.15	60.15	6,500	390,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,975	-	-	390,975	0.02
3385	โฉนด	5511	12805	ต.แม่สอด	2	0	1	18.57	118.57	6,500	770,705	5106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	46	246,240	77,760	848,465	-	848,465	-	-
					2	0	0	36.63	36.63	6,500	238,095	5107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	21	41,472	88,128	326,223	-	-	326,223	0.02
												5108	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	7,400	314,500	21	100,640	213,860	213,860	-	-	213,860	0.02
												5109	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	21	151,552	322,048	322,048	-	-	322,048	0.02
												5110	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	21	56,832	120,768	120,768	-	-	120,768	0.02
3386	โฉนด	5512	12806	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	5111	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,295,280	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	431,717	-	431,717	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	863,563	-	863,563	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	5112	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,295,280	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	431,717	-	431,717	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	863,563	-	863,563	0.02
					2	0	2	61.6	261.6	42,000	10,987,200	5113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	18	463,320	1,318,680	12,305,880	-	12,305,880	-	-
3387	โฉนด	5504	12808	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5114	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,027,440	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	753,422	-	753,422	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5115	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,027,440	-	-	255,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	753,422	-	753,422	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5116	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,027,440	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	753,422	-	753,422	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5117	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,027,440	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	753,422	-	753,422	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5118	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,027,440	-	-	255,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	753,422	-	753,422	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,027,440	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	14	-	-	-	274,018	-	274,018	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	14	-	-	-	753,422	-	753,422	0.02
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	-	479,400	0.02
3388	โฉนด	5521	12810	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	48,000	3,072,000	5120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	4,123,272	-	-	4,123,272	0.02
3389	โฉนด	5526	12813	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	5121	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,250	990,000	27	841,500	148,500	808,500	-	-	808,500	0.02
3390	โฉนด	5527	12814	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	5122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	169	100	7,450	1,259,050	36	1,170,917	88,134	748,134	-	-	748,134	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3391	โฉนด	5528	12815	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,600	669,240	5123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	42	249,426	18,774	688,014	-	-	688,014	0.02
												5124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	28	89,424	104,976	104,976	-	-	104,976	0.02
												5125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	404,928	-	-	404,928	0.02
3392	โฉนด	5529	12816	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	6,600	673,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,860	-	-	673,860	0.02
3393	โฉนด	5530	12817	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,600	475,200	5126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	667,008	-	-	667,008	0.02
												5127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												5128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												5129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												5130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5131	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												5132	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												5133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
					2	0	2	25.8	225.8	6,600	1,490,280	5134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	31	981,240	173,160	1,663,440	-	1,663,440	-	-
3394	โฉนด	5520	12823	ต.แม่สอด	2	0	1	52.1	152.1	4,800	730,080	5135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	46	900,705	67,795	797,875	-	797,875	-	-
3395	โฉนด	5545	12828	ต.แม่สอด	1	3	0	77.1	1277.1	5,000	6,385,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,385,500	-	6,385,500	-	-
3396	โฉนด	5546	12829	ต.แม่สอด	1	4	0	17.2	1617.2	15,000	24,258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,258,000	-	24,258,000	-	-
3397	โฉนด	5554	12836	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	5136	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	1,761,920	-	-	104,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,468,208	-	1,468,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	293,712	-	293,712	0.3
					2	0	0	96	96	5,200	499,200	5137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,151,872	-	-	3,151,872	0.02
					2	0	1	84	184	5,200	956,800	5138	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	11	301,440	2,210,560	3,167,360	-	-	3,167,360	0.02
												5139	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	1,657,920	-	-	1,657,920	0.02
												5140	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	1,657,920	-	-	1,657,920	0.02
												5141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	1,657,920	-	-	1,657,920	0.02
3398	โฉนด	5522	12837	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3399	โฉนด	5553	12839	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	32,500	617,500	5142	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	36	1,527,680	936,320	1,553,820	-	-	617,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	36	-	-	-	1,165,365	-	1,165,365	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	36	-	-	-	388,455	388,455	-	-
3400	โฉนด	5540	12841	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	6,500	735,150	5143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	37	377,400	66,600	801,750	-	801,750	-	-
3401	โฉนด	5542	12842	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	11,000	422,400	5144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	30	810,000	810,000	1,232,400	-	1,232,400	-	-
3402	โฉนด	5543	12843	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	11,000	1,419,000	5145	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	5,650	565,000	46	525,450	39,550	1,458,550	-	-	1,458,550	0.3
3403	โฉนด	5551	12845	ต.แม่สอด	3	0	3	71.3	371.3	26,500	9,839,450	5146	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	780	100	7,150	5,577,000	6	334,620	5,242,380	15,081,830	-	-	15,081,830	0.3
					2	0	0	28	28	26,500	742,000	5147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	1,594,768	-	-	1,594,768	0.02
3404	โฉนด	5552	12847	ต.แม่สอด	3	0	0	10.58	10.58	10,500	111,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,090	-	-	111,090	0.3
					2	0	0	3.52	3.52	10,500	36,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960	-	36,960	-	-
3405	โฉนด	5561	12858	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	5148	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,473,960	-	-	645,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.5	110.5	43,000	4,751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,751,500	-	4,751,500	-	-
3406	โฉนด	5566	12862	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	5149	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,417,024	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	236,218	-	236,218	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	1,180,806	-	1,180,806	0.02
					2	0	0	21	21	49,000	1,029,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000	-	-	1,029,000	0.02
3407	โฉนด	5560	12863	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	17,000	1,650,700	5150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	29	251,942	272,938	1,923,638	-	-	1,923,638	0.02
												5151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.64	100	7,400	1,529,136	22	519,906	1,009,230	1,009,230	-	-	1,009,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3408	โฉนด	5569	12865	ต.แม่สอด	3	0	1	28.8	128.8	15,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	-	1,932,000	0.3
3409	โฉนด	5570	12866	ต.แม่สอด	3	0	1	53.5	153.5	5,300	813,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,550	-	-	813,550	0.3
3410	โฉนด	5571	12867	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	-	1,492,500	0.3
3411	โฉนด	5572	12868	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.3
3412	โฉนด	5573	12869	ต.แม่สอด	3	0	1	72.1	172.1	5,000	860,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,500	-	-	860,500	0.3
3413	โฉนด	5575	12871	ต.แม่สอด	4	0	2	91.8	291.8	5,300	1,546,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,540	-	-	1,546,540	0.3
3414	โฉนด	5579	12873	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	4,200	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.02
3415	โฉนด	5567	12874	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	9,400	513,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,240	-	-	513,240	0.3
3416	โฉนด	5535	12882	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	4,000	664,000	5152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	30	382,800	28,813	692,813	-	692,813	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	30	381,068	28,683	28,683	-	28,683	-	-
												5154	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	25	381,068	28,683	28,683	-	28,683	-	-
												5155	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	30	166,284	12,516	12,516	-	12,516	-	-
3417	โฉนด	5568	12885	ต.แม่สอด	2	0	2	84.8	284.8	37,500	10,680,000	5156	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	11,222,592	-	-	11,222,592	0.02
												5157	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												5158	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												5159	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	364.9	100	7,150	2,609,035	31	1,356,698	1,252,337	1,252,337	-	-	1,252,337	0.02
3418	โฉนด	5581	12886	ต.แม่สอด	3	0	1	2.2	102.2	5,600	572,320	5160	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	668.04	100	3,450	2,304,738	15	460,948	1,843,790	2,416,110	-	-	2,416,110	0.3
3419	โฉนด	5584	12889	ต.แม่สอด	1	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,280	-	540,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3420	โฉนด	5608	12894	ต.แม่สอด	3	2	1	0	900	23,000	20,700,000	5161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1721.32	100	2,650	4,561,498	12	638,610	3,922,888	24,622,888	-	-	24,622,888	0.3
3421	โฉนด	5611	12896	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	5162	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	445.2	100	8,000	3,561,600	42	2,635,584	926,016	2,286,816	-	-	1,360,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	42	-	-	-	217,705	-	217,705	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	42	-	-	-	2,069,111	-	2,069,111	0.02
3422	โฉนด	5612	12897	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	32,500	932,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750	-	-	932,750	0.02
3423	โฉนด	5613	12898	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	32,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02
3424	โฉนด	5620	12899	ต.แม่สอด	3	0	1	20.3	120.3	5,300	637,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,590	-	-	637,590	0.3
3425	โฉนด	5621	12900	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	5163	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	289.75	100	5,850	1,695,038	4	67,802	1,627,236	2,157,236	-	-	2,157,236	0.3
3426	โฉนด	5622	12901	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3427	โฉนด	5623	12902	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3
3428	โฉนด	5624	12903	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	5164	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	4	11,232	269,568	799,038	-	-	799,038	0.3
3429	โฉนด	5625	12904	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,680	-	-	506,680	0.3
3430	โฉนด	5626	12905	ต.แม่สอด	3	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
3431	โฉนด	5627	12906	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
3432	โฉนด	5628	12907	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3
3433	โฉนด	5629	12908	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	-	1,492,500	0.3
3434	โฉนด	5630	12909	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	-	1,497,000	0.3
3435	โฉนด	5631	12910	ต.แม่สอด	3	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500	5165	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	620	100	3,450	2,139,000	4	85,560	2,053,440	3,554,940	-	-	3,554,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												516	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	7,150	268,125	4	10,725	257,400	257,400	-	-	257,400	0.3
3436	โฉนด	5632	12911	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.3
3437	โฉนด	5589	12927	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,417,024	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	236,218	-	236,218	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	1,180,806	1,180,806	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	49,000	994,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,700	-	994,700	-	-
3438	โฉนด	5594	12935	ต.แม่สอด	2	0	0	74.3	74.3	48,000	3,566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,566,400	-	-	3,566,400	0.02
3439	โฉนด	5595	12936	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	518	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	1,344,672	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000	519	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	1,344,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	5170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	224,157	-	224,157	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	1,120,515	-	1,120,515	0.02
					2	0	0	38.4	38.4	48,000	1,843,200	5171	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	2,611,872	-	-	2,611,872	0.02
3440	โฉนด	5596	12937	ต.แม่สอด	3	0	0	9.3	9.3	48,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	-	446,400	0.3
					2	0	0	65.1	65.1	48,000	3,124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,800	-	-	3,124,800	0.02
3441	โฉนด	5591	12938	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,800	95,200	5172	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	735,760	-	735,760	-	-
3442	โฉนด	5586	12940	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	11,000	771,100	5173	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	1,454,364	-	-	1,454,364	0.02
3443	โฉนด	5588	12942	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	11,000	553,300	5174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.6	100	7,050	1,195,680	14	215,222	980,458	1,533,758	-	1,533,758	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3444	โฉนด	5609	12945	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	4,000	410,400	5175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	7	18,428	244,823	655,223	-	-	655,223	0.02
												5176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02
												5177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02
												5178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02
												5179	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	17.1	100	5,900	100,890	7	25,223	75,668	75,668	-	-	75,668	0.02
3445	โฉนด	5614	12948	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	32,000	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	-	169,600	0.02
3446	โฉนด	5606	12955	ต.แม่สอด	3	5	1	61.2	2161.2	4,650	10,049,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,049,580	-	-	10,049,580	0.3
3447	โฉนด	5616	12956	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	5180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	20	60,750	141,750	182,375	-	-	182,375	0.3
					2	0	1	51.35	151.35	6,500	983,775	5181	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	28	332,568	25,032	1,008,807	-	1,008,807	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3448	โฉนด	5618	12958	ต.แม่สอด	4	0	2	77.8	277.8	6,500	1,805,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,700	-	-	1,805,700	0.3
3449	โฉนด	5619	12959	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	6,500	789,100	5182	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	814,132	-	-	814,132	0.02
												5183	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	37	101,760	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
3450	โฉนด	5638	12960	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	32,500	919,750	5184	406-ตึกแถว สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	312	100	8,000	2,496,000	34	1,447,680	1,048,320	1,968,070	-	-	1,968,070	0.02
3451	โฉนด	5644	12961	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	5185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,633,200	-	1,633,200	-	-
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	5186	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,372,800	-	-	525,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	457,554	-	457,554	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	915,246	-	915,246	0.02
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	5187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,372,800	-	-	525,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	457,554	-	457,554	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	915,246	-	915,246	0.02
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	5188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,372,800	-	-	525,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	457,554	-	457,554	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	915,246	-	915,246	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	52,500	2,000,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,250	-	2,000,250	-	-
3452	โฉนด	5648	12963	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	5189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	985,200	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.34	-	-	20	-	-	-	328,466	-	328,466	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	328,367	-	328,367	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	328,367	-	328,367	0.3
					2	0	0	88.5	88.5	43,000	3,805,500	5190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	19	498,852	37,548	3,843,048	-	3,843,048	-	-
3453	โฉนด	5650	12965	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,500	599,300	5191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	3,191,684	-	-	3,191,684	0.02
3454	โฉนด	5651	12966	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	6,500	585,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,650	-	-	585,650	0.3
3455	โฉนด	5652	12967	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,500	566,150	5192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,172,678	-	-	1,172,678	0.02
3456	โฉนด	5556	12973	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	5193	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,400	1,835,200	23	660,672	1,174,528	1,701,348	-	-	1,701,348	0.02
3457	โฉนด	5555	12974	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	5194	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	21	180,480	383,520	542,520	-	-	542,520	0.02
3458	โฉนด	5593	12975	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	63,000	3,389,400	5195	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	5,137,752	-	-	5,137,752	0.02
3459	โฉนด	5600	12979	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	5,300	1,268,820	5196	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	312	100	7,450	2,324,400	12	1,162,200	1,162,200	2,431,020	-	-	2,431,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3460	โฉนด	5602	12981	ต.แม่สอด	4	0	2	71.1	271.1	5,300	1,436,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,830	-	-	1,436,830	0.3
3461	โฉนด	5603	12982	ต.แม่สอด	2	0	2	90.8	290.8	5,300	1,541,240	5197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	1,603,820	-	-	1,603,820	0.02
3462	โฉนด	5604	12983	ต.แม่สอด	1	0	2	85.6	285.6	5,300	1,513,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,680	-	1,513,680	-	-
3463	โฉนด	5605	12984	ต.แม่สอด	2	0	2	68.2	268.2	5,300	1,421,460	5198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	2,510,100	-	-	2,510,100	0.02
3464	โฉนด	5672	12985	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	6,800	374,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,680	-	374,680	-	-
3465	โฉนด	5653	12986	ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	6,700	437,510	5199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2570	332,568	25,032	462,542	-	462,542	-	-
												5200	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	56	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02
3466	โฉนด	5674	12989	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
3467	โฉนด	5675	12990	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	8,000	703,200	5201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	38	360,855	185,895	889,095	-	889,095	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	536,544	-	-	536,544	0.02
3468	โฉนด	5687	12994	ต.แม่สอด	2	0	0	1	1	1,400	1,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400	-	-	1,400	0.02
3469	โฉนด	5682	13009	ต.แม่สอด	5	0	0	53.24	53.24	43,000	2,289,320	5203	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	851.84	100	8,000	6,814,720	22	2,317,005	4,497,715	6,787,035	-	-	2,289,320	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.16	-	-	22	-	-	-	5,847,710	5,847,710	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.84	-	-	22	-	-	-	939,326	-	939,326	0.3
					5	0	0	35.09	35.09	43,000	1,508,870	5204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.36	100	8,100	1,136,916	22	386,551	750,365	2,259,235	-	-	1,508,870	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.36	-	-	22	-	-	-	392,203	-	392,203	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	82.64	-	-	22	-	-	-	1,867,031	-	1,867,031	0.3
					2	0	0	29.07	29.07	43,000	1,250,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,010	-	1,250,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3470	โฉนด	5691	13013	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	5,500	595,650	520 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,031,106	-	-	1,031,106	0.02
3471	โฉนด	5692	13014	ต.แม่สอด	4	2	3	86	1186	4,150	4,921,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,900	-	-	4,921,900	0.3
3472	โฉนด	5693	13015	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	5,500	223,300	520 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	544,060	-	-	544,060	0.02
3473	โฉนด	5695	13017	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	520 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	1,170,294	-	-	1,170,294	0.02
3474	โฉนด	5716	13025	ต.แม่สอด	1	3	1	95.7	1395.7	1,600	2,233,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,120	-	2,233,120	-	-
3475	โฉนด	5654	13031	ต.แม่สอด	1	0	2	88.8	288.8	2,350	678,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,680	-	678,680	-	-
3476	โฉนด	5655	13032	ต.แม่สอด	1	0	2	81.9	281.9	2,350	662,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,465	-	662,465	-	-
3477	โฉนด	5656	13033	ต.แม่สอด	2	0	2	91	291	2,350	683,850	520 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	11	217,728	1,596,672	2,280,522	-	-	2,280,522	0.02
3478	โฉนด	5658	13035	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	520 9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	1,411,560	-	-	1,411,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3479	โฉนด	5660	13037	ต.แม่สอด	2	0	3	28.5	328.5	2,350	771,975	5210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	408	100	7,400	3,019,200	15	603,840	2,415,360	3,187,335	-	-	3,187,335	0.02
3480	โฉนด	5661	13038	ต.แม่สอด	2	0	3	34.6	334.6	2,350	786,310	5211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	5	10,058	56,993	843,303	-	-	843,303	0.02
												5212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	253,300	-	-	253,300	0.02
												5213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	307,800	-	-	307,800	0.02
3481	โฉนด	5662	13040	ต.แม่สอด	1	1	0	10.3	410.3	2,350	964,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,205	-	964,205	-	-
3482	โฉนด	5664	13042	ต.แม่สอด	1	0	3	39.9	339.9	2,350	798,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,765	-	798,765	-	-
3483	โฉนด	5666	13044	ต.แม่สอด	4	0	3	59.6	359.6	3,950	1,420,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,420	-	-	1,420,420	0.3
3484	โฉนด	5669	13047	ต.แม่สอด	2	0	2	58.3	258.3	4,500	1,162,350	5214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	33	873,180	686,070	1,848,420	-	1,848,420	-	-
3485	โฉนด	5671	13048	ต.แม่สอด	2	0	1	51.9	151.9	4,500	683,550	5215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	407	100	8,100	3,296,700	12	461,538	2,835,162	3,518,712	-	-	3,518,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3486	โฉนด	5705	13059	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	43,000	378,400	5216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	31	285,740	263,760	642,160	-	-	378,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	31	-	-	-	112,378	-	112,378	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	31	-	-	-	529,782	-	529,782	0.02
					5	0	0	8.8	8.8	43,000	378,400	5217	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	31	285,740	263,760	642,160	-	-	378,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	31	-	-	-	112,378	-	112,378	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	31	-	-	-	529,782	-	529,782	0.02
					2	0	0	25.3	25.3	43,000	1,087,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,900	-	-	1,087,900	0.02
3487	โฉนด	5706	13060	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	43,000	1,612,500	5218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	35	729,000	486,000	2,098,500	-	-	1,612,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.67	-	-	35	-	-	-	56,030	-	56,030	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		ชั้นที่ 1	-	2	-	97.33	-	-	35	-	-	-	2,042,470	-	2,042,470	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
3488	โฉนด	5707	13061	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	5219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.9	100	8,100	379,890	39	258,325	121,565	572,015	-	-	572,015	0.02
												5220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	39	72,080	33,920	33,920	-	-	33,920	0.02
3489	โฉนด	5717	13066	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	8,900	1,148,990	5221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	12	629,888	1,027,712	2,176,702	-	2,176,702	-	-
												5222	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	12	5,936	36,464	36,464	-	36,464	-	-
3490	โฉนด	5676	13079	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	49,000	573,300	5223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	36	642,444	393,756	967,056	-	-	573,300	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	644,736	-	644,736	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	322,320	-	322,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.1	8.1	49,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	-	396,900	0.02
3491	โฉนด	5677	13080	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	49,000	539,000	5224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	34	600,996	435,204	974,204	-	-	539,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	324,702	-	324,702	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	649,502	-	649,502	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	49,000	779,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100	-	-	779,100	0.02
3492	โฉนด	5678	13081	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	5225	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	1,159,968	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	331,403	-	331,403	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	828,565	-	828,565	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	48,000	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3493	โฉนด	5679	13082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	526	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	1,106,880	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	316,236	-	316,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	790,644	-	790,644	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	527	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	1,106,880	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	316,236	-	316,236	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	790,644	-	790,644	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	48,000	715,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200	-	-	715,200	0.02
3494	โฉนด	5723	13085	ต.แม่สอด	5	0	0	14.2	14.2	32,500	461,500	528	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	42	1,473,192	517,608	979,108	-	-	461,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	42	-	-	-	279,731	-	279,731	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	42	-	-	-	699,377	-	699,377	0.02
3495	โฉนด	5724	13086	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	32,500	422,500	5229	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	288	100	7,900	2,275,200	46	1,729,152	546,048	968,548	-	968,548	-	-
3496	โฉนด	5727	13089	ต.แม่สอด	5	0	0	49.27	49.27	63,000	3,104,010	5230	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	591.3	100	8,000	4,730,400	15	946,080	3,784,320	6,888,330	-	-	3,104,010	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.69	-	-	15	-	-	-	116,413	-	116,413	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.31	-	-	15	-	-	-	6,771,917	6,771,917	-	-
					2	0	0	16.82	16.82	63,000	1,059,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,660	-	1,059,660	-	-
3497	โฉนด	5728	13090	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	32,500	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.02
3498	โฉนด	5729	13091	ต.แม่สอด	2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
3499	โฉนด	5643	13094	ต.แม่สอด	2	0	2	19.9	219.9	8,250	1,814,175	5231	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	1,926,655	-	-	1,926,655	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
3500	โฉนด	5732	13097	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	4,550	630,630	5237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	668,178	-	668,178	-	-
3501	โฉนด	5734	13099	ต.แม่สอด	2	0	2	12.2	212.2	5,200	1,103,440	5238	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	11	587,250	717,750	1,821,190	-	-	1,821,190	0.02
3502	โฉนด	5735	13100	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	5,200	698,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880	-	-	698,880	0.3
3503	โฉนด	5736	13101	ต.แม่สอด	4	0	1	71.5	171.5	5,200	891,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,800	-	-	891,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3504	โฉนด	5737	13102	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	5239	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	193.8	100	6,300	1,220,940	12	170,932	1,050,008	1,627,208	-	-	1,627,208	0.02
3505	โฉนด	5751	13106	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3506	โฉนด	5752	13107	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	5,600	570,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,640	-	-	570,640	0.3
3507	โฉนด	5754	13109	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,200	546,520	5240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	881,770	-	-	881,770	0.02
3508	โฉนด	5739	13110	ต.แม่สอด	3	0	2	29.7	229.7	5,200	1,194,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,440	-	-	1,194,440	0.3
3509	โฉนด	5740	13111	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	5,200	1,163,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,240	-	-	1,163,240	0.3
3510	โฉนด	5742	13113	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	5,200	561,080	5241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	1,517,528	-	1,517,528	-	-
3511	โฉนด	5743	13114	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	5,200	552,760	5242	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	181.2	100	8,250	1,494,900	16	822,195	672,705	1,225,465	-	-	1,225,465	0.02
												5243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	155.53	100	2,650	412,155	16	90,674	321,481	321,481	-	-	321,481	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3512	โฉนด	5744	13115	ต.แม่สอด	2	0	0	86.06	86.06	5,200	447,512	524	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	15	976,800	976,800	1,424,312	-	1,424,312	-	-
					3	0	0	15.74	15.74	5,200	81,848	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	62.98	100	8,100	510,138	15	102,028	408,110	489,958	-	-	489,958	0.3
3513	โฉนด	5745	13116	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	804,320	-	804,320	-	-
3514	โฉนด	5746	13117	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	5,200	554,320	527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,400	890,960	6	53,458	837,502	1,391,822	-	-	1,391,822	0.02
3515	โฉนด	5759	13122	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960	528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	10	118,400	1,065,600	1,532,560	-	-	1,532,560	0.02
3516	โฉนด	5760	13123	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,200	460,200	529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	15	357,210	1,428,840	1,889,040	-	1,889,040	-	-
3517	โฉนด	5761	13124	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,200	470,080	530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.12	100	8,100	867,672	15	173,534	694,138	1,164,218	-	-	1,164,218	0.02
												531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	8	43,740	503,010	503,010	-	-	503,010	0.02
3518	โฉนด	5722	13133	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	532	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,668,800	-	-	784,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	30	-	-	-	119,152	-	119,152	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	30	-	-	-	1,549,648	1,549,648	-	-
					2	0	0	52	52	49,000	2,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000	-	2,548,000	-	-
3519	โฉนด	5191	13136	ต.แม่สอด	1	0	1	6.9	106.9	6,700	716,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,230	-	716,230	-	-
3520	โฉนด	5193	13138	ต.แม่สอด	2	0	1	25.6	125.6	5,700	715,920	5253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	1,492,830	-	-	1,492,830	0.02
												5254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	776,910	-	-	776,910	0.02
												5255	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	776,910	-	-	776,910	0.02
3521	โฉนด	5194	13139	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	5256	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	786,822	-	-	786,822	0.02
3522	โฉนด	5196	13141	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	6,700	257,950	5257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	435,550	-	435,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3523	โฉนด	1541	13144	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.33	-	518,400	12	-	433,350	555,225	-	-	555,225	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	14.67	-	89,100	12	-	4,050	125,925	-	-	125,925	0.02
3524	โฉนด	5681	13150	ต.แม่สอด	2	0	1	11.8	111.8	6,500	726,700	5258	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	39	905,760	159,840	886,540	-	886,540	-	-
3525	โฉนด	5738	13152	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	57,500	3,093,500	5259	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	46	430,920	136,080	3,229,580	-	-	3,229,580	0.3
3526	โฉนด	5770	13155	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,800	626,960	5260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	844,688	-	-	844,688	0.02
												5261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	34	147,987	107,163	107,163	-	-	107,163	0.02
3527	โฉนด	5767	13160	ต.แม่สอด	2	0	1	47.4	147.4	6,500	958,100	5262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	40	1,213,380	520,020	1,478,120	-	1,478,120	-	-
3528	โฉนด	5786	13171	ต.แม่สอด	3	0	0	12.3	12.3	6,700	82,410	5263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49.2	100	8,100	398,520	5	19,926	378,594	461,004	-	-	461,004	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	77.8	77.8	6,700	521,260	5264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	26	272,160	375,840	897,100	-	897,100	-	-
3529	โฉนด	5787	13172	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	604,340	-	-
3530	โฉนด	5719	13174	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	5,200	325,000	5265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	38	603,840	106,560	431,560	-	-	431,560	0.02
3531	โฉนด	5775	13175	ต.แม่สอด	1	0	2	91.8	291.8	2,650	773,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,270	-	773,270	-	-
3532	โฉนด	5779	13179	ต.แม่สอด	2	0	2	12.3	212.3	10,000	2,123,000	5266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	17	2,983,680	1,989,120	4,112,120	-	4,112,120	-	-
3533	โฉนด	5780	13180	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	2,650	193,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,980	-	-	193,980	0.02
3534	โฉนด	5773	13181	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	36,000	3,067,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,067,200	-	-	3,067,200	0.02
3535	โฉนด	5817	13191	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,900	106,650	5267	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	404,082	-	-	106,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	38	-	-	-	59,845	-	59,845	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	38	-	-	-	344,237	-	344,237	0.02
					2	0	0	47.3	47.3	7,900	373,670	5268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	15	81,000	324,000	697,670	-	697,670	-	-
3536	โฉนด	5794	13193	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	5269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	24	206,842	337,478	873,078	-	-	873,078	0.02
3537	โฉนด	5766	13198	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050	5270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	1,782,474	-	-	1,782,474	0.02
3538	โฉนด	5797	13199	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	7,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
3539	โฉนด	5755	13201	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	5271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	3,216,384	-	-	624,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	12	-	-	-	267,925	-	267,925	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	91.67	-	-	12	-	-	-	2,948,459	-	2,948,459	0.02
					2	0	0	31.4	31.4	13,000	408,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200	-	-	408,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3540	โฉนด	5756	13202	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	13,000	1,014,000	5272	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,100	2,499,200	12	949,696	1,549,504	2,563,504	-	-	2,563,504	0.02
3541	โฉนด	5790	13206	ต.แม่สอด	3	0	1	11.6	111.6	6,700	747,720	5273	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	21	119,808	254,592	1,002,312	-	-	1,002,312	0.3
3542	โฉนด	5820	13210	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,800	575,520	5274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	13	344,190	281,610	857,130	-	857,130	-	-
												5275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	6	48,114	753,786	753,786	-	-	753,786	0.02
3543	โฉนด	5821	13211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	5,500	264,000	5276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	9	279,936	2,830,464	3,094,464	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.51	-	-	9	-	-	-	201,450	-	201,450	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.49	-	-	9	-	-	-	2,893,014	2,893,014	-	-
					2	0	0	42.8	42.8	5,500	235,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400	-	235,400	-	-
3544	โฉนด	5768	13215	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	57,500	4,180,250	5277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	36	1,314,090	805,410	4,985,660	-	4,985,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3545	โฉนด	5769	13218	ต.แม่สอด	๒	0	1	6.5	106.5	6,000	639,000	5278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	๒	374	100	8,100	3,029,400	36	1,878,228	1,151,172	1,790,172	-	-	1,790,172	0.02
3546	โฉนด	5795	13228	ต.แม่สอด	๒	0	1	31.7	131.7	17,000	2,238,900	5279	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	๒	192	100	7,250	1,392,000	26	1,294,560	97,440	2,336,340	-	-	2,336,340	0.02
												5280	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	๒	124	100	5,850	725,400	26	674,622	50,778	50,778	-	-	50,778	0.02
3547	โฉนด	5796	13229	ต.แม่สอด	๓	0	1	27.8	127.8	17,000	2,172,600	5281	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	๓	300	100	5,850	1,755,000	26	1,632,150	122,850	2,295,450	-	-	2,295,450	0.3
3548	โฉนด	5536	13231	ต.แม่สอด	๒	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	5282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	๒	84	100	7,450	625,800	56	581,994	43,806	509,726	-	-	509,726	0.02
3549	โฉนด	5798	13232	ต.แม่สอด	๔	0	0	80.1	80.1	6,700	536,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,670	-	-	536,670	0.3
3550	โฉนด	5800	13234	ต.แม่สอด	๒	0	0	93.5	93.5	6,700	626,450	5283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	๒	120	100	7,450	894,000	27	831,420	62,580	689,030	-	-	689,030	0.02
3551	โฉนด	6420	13236	ต.แม่สอด	๒	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	5284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	๒	132	100	7,400	976,800	11	332,112	644,688	1,000,848	-	-	1,000,848	0.02
3552	โฉนด	6512	13237	ต.แม่สอด	๒	0	0	53.5	53.5	6,800	363,800	5285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	๒	75	100	7,450	558,750	4	67,050	491,700	855,500	-	855,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3553	โฉนด	5819	13240	ต.แม่สอด	3	0	0	0.68	0.68	32,500	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3
					2	0	0	12.52	12.52	32,500	406,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900	-	-	406,900	0.02
3554	โฉนด	5839	13247	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,500	900,900	5286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	1,289,700	-	1,289,700	-	-
3555	โฉนด	5841	13249	ต.แม่สอด	2	0	1	24.53	124.53	6,500	809,445	5287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.8	100	8,100	1,723,680	34	999,734	723,946	1,533,391	-	-	1,533,391	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	6,500	109,720	5288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	34	317,115	229,635	339,355	-	-	339,355	0.02
3556	โฉนด	5842	13250	ต.แม่สอด	2	0	1	43	143	6,500	929,500	5289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	11	186,480	1,367,520	2,297,020	-	-	2,297,020	0.02
3557	โฉนด	5807	13253	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	6,500	488,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,150	-	-	488,150	0.02
3558	โฉนด	5827	13263	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	10,500	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	177,450	-	-
3559	โฉนด	5845	13265	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,200	264,600	5290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	27	436,496	32,855	297,455	-	297,455	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3560	โฉนด	5846	13266	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	4,000	242,400	5291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	26	381,024	526,176	768,576	-	-	768,576	0.02
3561	โฉนด	5696	13271	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	5292	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	22	1,408,960	248,640	1,452,640	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	22	-	-	-	181,580	-	181,580	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	22	-	-	-	1,271,060	-	1,271,060	0.02
					2	0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.02
3562	โฉนด	5698	13273	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	945,552	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	315,152	-	315,152	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	630,400	-	630,400	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3563	โฉนด	5850	13275	ต.แม่สอด/	3	2	1	87	987	7,450	7,353,150	5294	508-สถานพยาบาล 7ชั้น	ตึก	3	16660	100	9,100	151,606,000	33	84,899,360	66,706,640	74,059,790	-	-	74,059,790	0.3
												5295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	34	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02
3564	โฉนด	5859	13280	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,600	610,400	5296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.94	100	8,100	1,862,514	6	111,751	1,750,763	2,361,163	-	-	2,361,163	0.02
												5297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	79,712	-	-	79,712	0.02
3565	โฉนด	5860	13281	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	5298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	23	895,104	1,591,296	2,057,216	-	-	2,057,216	0.02
3566	โฉนด	5861	13282	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	4,200	226,800	5299	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	86.4	100	7,800	673,920	16	148,262	525,658	752,458	-	-	752,458	0.02
												5300	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	345.6	100	7,800	2,695,680	18	700,877	1,994,803	1,994,803	-	-	1,994,803	0.02
					2	0	0	96.2	96.2	4,200	404,040	5301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	685,920	-	685,920	-	-
3567	โฉนด	5862	13283	ต.แม่สอด	2	0	3	65.6	365.6	4,200	1,535,520	5302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	28	476,928	559,872	2,095,392	-	2,095,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	251,424	-	-	251,424	0.02
												5304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	33	2,415,360	426,240	426,240	-	426,240	-	-
3568	โฉนด	5802	13288	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	6,700	1,002,320	5305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,100	1,571,400	16	345,708	1,225,692	2,228,012	-	-	2,228,012	0.02
												5306	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	473,760	-	-	473,760	0.02
3569	โฉนด	5803	13289	ต.แม่สอด	1	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	614,390	-	-
3570	โฉนด	5804	13291	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	6,700	1,273,000	5307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	1,765,480	-	1,765,480	-	-
3571	โฉนด	5809	13292	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5308	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5309	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5310	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5311	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5312	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5313	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5314	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	5	40,890	776,910	859,560	-	-	859,560	0.02
					2	0	0	25.2	25.2	5,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.02
3572	โฉนด	5810	13293	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	6,700	1,009,020	5315	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	36	1,610,240	284,160	1,293,180	-	1,293,180	-	-
					2	0	0	26	26	6,700	174,200	5316	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	19	215,488	554,112	728,312	-	-	728,312	0.02
3573	โฉนด	5814	13298	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	6,700	1,037,830	5317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	1,319,710	-	-	1,319,710	0.02
3574	โฉนด	5828	13299	ต.แม่สอด	3	0	1	29.3	129.3	6,700	866,310	5318	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,150	321,750	22	109,395	212,355	1,078,665	-	-	1,078,665	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3575	โฉนด	5829	13300	ต.แม่สอด	3	0	2	0.7	200.7	6,700	1,344,690	5319	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	170	100	7,150	1,215,500	22	413,270	802,230	2,146,920	-	-	2,146,920	0.3
												5320	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	22	175,032	339,768	339,768	-	-	339,768	0.3
3576	โฉนด	15493	13301	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	5,400	531,360	5321	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	40	678,528	51,072	582,432	-	-	582,432	0.02
3577	โฉนด	5831	13302	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,400	43,200	5322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	36	221,712	16,688	59,888	-	-	59,888	0.3
					2	0	0	70.1	70.1	5,400	378,540	5323	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	36	503,200	88,800	467,340	-	467,340	-	-
3578	โฉนด	5832	13303	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,700	100,500	5324	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,600	456,000	31	424,080	31,920	132,420	-	-	100,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	31	-	-	-	77,241	-	77,241	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	31	-	-	-	55,179	-	55,179	0.02
					2	0	0	76.6	76.6	6,700	513,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,220	-	-	513,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โฉนด	5879	13305	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	5325	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	21	637,056	1,353,744	1,551,744	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	1,108,411	-	1,108,411	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	443,333	-	443,333	0.3
					2	0	0	29.6	29.6	11,000	325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600	-	-	325,600	0.02
3580	โฉนด	5880	13306	ต.แม่สอด	2	0	2	92.4	292.4	9,650	2,821,660	5326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	14	255,150	1,162,350	3,984,010	-	-	3,984,010	0.02
												5327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	14	113,724	518,076	518,076	-	-	518,076	0.02
3581	โฉนด	5851	13309	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	30,000	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.3
3582	โฉนด	5863	13319	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	4,800	480,480	5328	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 3ชั้น	ตึก	2	858	100	8,800	7,550,400	3	226,512	7,323,888	7,804,368	-	-	7,804,368	0.02
3583	โฉนด	5882	13348	ต.แม่สอด	3	0	0	9.2	9.2	800	7,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360	-	-	7,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3584	โฉนด	5884	13350	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	5,500	1,003,750	5329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	34	249,426	18,774	1,022,524	-	-	1,022,524	0.02
3585	โฉนด	5887	13353	ต.แม่สอด	4	0	1	78.9	178.9	5,500	983,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,950	-	-	983,950	0.3
3586	โฉนด	5890	13356	ต.แม่สอด	4	0	1	77.7	177.7	5,500	977,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,350	-	-	977,350	0.3
3587	โฉนด	5856	13358	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	49,000	1,568,000	5330	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	25	1,415,680	2,123,520	3,691,520	-	-	1,568,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	1,054,667	-	1,054,667	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	2,636,853	1,120,022	1,516,830	0.02
					2	0	0	33.8	33.8	49,000	1,656,200	5331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	25	136,080	204,120	1,860,320	-	-	1,860,320	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	5332	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,845,760	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	25	-	-	-	263,759	-	263,759	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	25	-	-	-	1,582,001	671,966	910,035	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	5333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	1,317,140	-	-	1,317,140	0.02
3588	โฉนด	5837	13374	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	19,000	1,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	-	1,900,000	0.02
					1	0	2	7.1	207.1	19,000	3,934,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,934,900	-	-	3,934,900	0.01
3589	โฉนด	5926	13424	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,600	552,720	5334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	257.64	100	7,400	1,906,536	35	1,620,556	285,980	838,700	-	-	838,700	0.02
3590	โฉนด	5927	13425	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
3591	โฉนด	5928	13426	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	4,200	70,896	5335	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	67.5	100	7,600	513,000	20	477,090	35,910	106,806	-	-	70,896	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	20	-	-	-	32,042	-	32,042	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	20	-	-	-	74,764	74,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.92	81.92	4,200	344,064	5336	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	6	10,656	166,944	511,008	-	511,008	-	-
3592	โฉนด	5929	13447	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	7,900	339,700	5337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	495,220	-	-	495,220	0.02
3593	โฉนด	5930	13449	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5338	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	225,433	-	225,433	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	450,935	-	450,935	0.02
					2	0	0	8	8	32,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
3594	โฉนด	5914	13460	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	21,000	1,344,000	5339	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	768	100	5,650	4,339,200	36	2,690,304	1,648,896	2,992,896	-	-	1,344,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,995,364	-	1,995,364	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	997,532	-	997,532	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.8	38.8	21,000	814,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800	-	-	814,800	0.02
3595	โฉนด	5915	13461	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	5340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	8	88,077	1,012,886	1,258,586	-	-	245,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	8	-	-	-	305,081	-	305,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	8	-	-	-	953,504	-	953,504	0.02
					2	0	0	21.7	21.7	21,000	455,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700	-	-	455,700	0.02
3596	โฉนด	5916	13462	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	21,000	567,000	5341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	951,912	-	-	951,912	0.3
					2	0	1	67.5	167.5	21,000	3,517,500	5342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	4,657,980	-	1,140,480	3,517,500	0.02
3597	โฉนด	5869	13488	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	5343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216.15	100	8,100	1,750,815	23	630,293	1,120,522	1,615,522	-	1,615,522	-	-
3598	โฉนด	5870	13489	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	495,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3599	โฉนด	5917	13499	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.02
3600	โฉนด	5918	13500	ต.แม่สอด	3	0	0	1.4	1.4	10,500	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3
					2	0	0	5.2	5.2	10,500	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
3601	โฉนด	5919	13501	ต.แม่สอด	3	0	0	1.73	1.73	10,500	18,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,165	-	-	18,165	0.3
					2	0	0	5.17	5.17	10,500	54,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,285	-	-	54,285	0.02
3602	โฉนด	5920	13502	ต.แม่สอด	5	0	0	7.7	7.7	10,500	80,850	5344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	36	311,488	190,912	271,762	-	-	80,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	67,941	-	67,941	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	203,822	-	203,822	0.02
3603	โฉนด	5921	13503	ต.แม่สอด	5	0	0	6.9	6.9	10,500	72,450	5345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	36	389,360	238,640	311,090	-	-	72,450	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	36	-	-	-	62,218	-	62,218	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	36	-	-	-	248,872	-	248,872	0.02
3604	โฉนด	5922	13504	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500	5346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	36	389,360	238,640	312,140	-	-	312,140	0.02
3605	โฉนด	5948	13508	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,200	203,280	5347	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,000	210,000	20	195,300	14,700	217,980	-	-	217,980	0.02
												5348	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	21	118,400	251,600	251,600	-	-	251,600	0.02
3606	โฉนด	5950	13510	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
3607	โฉนด	5951	13511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5349	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	7,800	3,369,600	13	539,136	2,830,464	3,245,004	-	-	3,245,004	0.02
												5350	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,800	234,000	13	37,440	196,560	196,560	-	-	196,560	0.02
3608	โฉนด	5925	13514	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	6,500	75,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	75,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3609	โฉนด	5954	13517	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,200	415,800	5351	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	1,133,600	-	-	1,133,600	0.02
												5352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	3	7,155	231,345	231,345	-	-	231,345	0.02
3610	โฉนด	5955	13518	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	4,200	381,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,780	-	-	381,780	0.3
3611	โฉนด	5959	13522	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	4	21,870	524,880	939,420	-	-	939,420	0.02
												5354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	4	21,870	524,880	524,880	-	-	524,880	0.02
3612	โฉนด	5960	13523	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	4,200	207,480	5355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	4	43,092	1,034,208	1,241,688	-	-	1,241,688	0.02
3613	โฉนด	5972	13526	ต.แม่สอด	2	0	1	12.4	112.4	22,000	2,472,800	5356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	36	29,574	18,126	2,490,926	-	-	2,490,926	0.02
3614	โฉนด	5973	13527	ต.แม่สอด	2	0	0	68.8	68.8	5,300	364,640	5357	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	27	1,510,320	113,680	478,320	-	478,320	-	-
3615	โฉนด	5937	13528	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	5,200	458,120	5358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	12	510,300	3,134,700	3,592,820	-	3,592,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3616	โฉนด	5938	13529	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960	-	-	466,960	0.02
3617	โฉนด	5939	13530	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,200	464,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,880	-	-	464,880	0.02
3618	โฉนด	5940	13531	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	5,200	915,720	5359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	26	1,238,328	1,710,072	2,625,792	-	-	2,625,792	0.02
3619	โฉนด	5942	13533	ต.แม่สอด	3	0	0	88	88	5,200	457,600	5360	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	529.2	100	9,300	4,921,560	17	1,181,174	3,740,386	4,197,986	-	-	4,197,986	0.3
3620	โฉนด	5970	13535	ต.แม่สอด	2	0	1	53	153	21,000	3,213,000	5361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	4,120,200	-	4,120,200	-	-
3621	โฉนด	5964	13539	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
3622	โฉนด	5895	13544	ต.แม่สอด	3	2	1	17.3	917.3	26,500	24,308,450	5362	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	106.4	100	5,850	622,440	15	124,488	497,952	24,806,402	-	-	24,806,402	0.3
												5363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	197.2	100	2,650	522,580	15	104,516	418,064	418,064	-	-	418,064	0.3
												5364	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	122.4	100	7,150	875,160	15	175,032	700,128	700,128	-	-	700,128	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5365	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	123	100	7,150	879,450	4	35,178	844,272	844,272	-	-	844,272	0.3
3623	โฉนด	5983	13545	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5366	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,648,480	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	26	-	-	-	989,088	-	989,088	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	26	-	-	-	659,392	-	659,392	0.3
					2	0	0	20.8	20.8	57,500	1,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000	-	-	1,196,000	0.02
3624	โฉนด	5985	13547	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5367	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,648,480	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	60	-	-	26	-	-	-	989,088	-	989,088	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	26	-	-	-	659,392	-	659,392	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3625	โฉนด	5986	13548	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5368	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,648,480	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	26	-	-	-	659,392	-	659,392	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	26	-	-	-	989,088	-	989,088	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	57,500	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.02
3626	โฉนด	5987	13549	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5369	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,648,480	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	26	-	-	-	659,392	-	659,392	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	26	-	-	-	989,088	-	989,088	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	57,500	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	-	874,000	0.02
3627	โฉนด	5932	13551	ต.แม่สอด	3	0	0	5.4	5.4	10,500	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.8	1.8	10,500	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	18,900	-	-
3628	โฉนด	5904	13552	ต.แม่สอด	3	0	0	29.9	29.9	32,500	971,750	5370	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	39	100	3,750	146,250	8	11,700	134,550	1,106,300	-	-	1,106,300	0.3
3629	โฉนด	5905	13553	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	5371	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	39	362,304	170,496	755,496	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	39	-	-	-	167,871	-	167,871	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	39	-	-	-	587,625	-	587,625	0.02
3630	โฉนด	5906	13554	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	5372	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	39	724,608	340,992	1,510,992	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	39	-	-	-	335,742	-	335,742	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	39	-	-	-	1,175,250	-	1,175,250	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	32,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3631	โฉนด	5907	13555	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	5373	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	39	362,304	170,496	755,496	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	39	-	-	-	167,871	-	167,871	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	39	-	-	-	587,625	-	587,625	0.02
					2	0	0	1	1	32,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
3632	โฉนด	5908	13556	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	5374	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	39	362,304	170,496	755,496	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.78	-	-	39	-	-	-	209,877	-	209,877	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.22	-	-	39	-	-	-	545,619	-	545,619	0.3
					2	0	0	1.4	1.4	32,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.02
3633	โฉนด	5909	13557	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	5375	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	39	724,608	340,992	1,510,992	-	-	1,170,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	32,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
3634	โฉนด	5911	13559	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	5376	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	39	362,304	170,496	755,496	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	39	-	-	-	251,807	-	251,807	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	39	-	-	-	503,689	-	503,689	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	32,500	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.02
												5377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.02
3635	โฉนด	6004	13570	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	6,500	707,200	5378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	4	24,300	583,200	1,290,400	-	-	1,290,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	4	24,300	583,200	583,200	-	-	583,200	0.02
3636	โฉนด	6005	13571	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	6,500	767,000	5380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,729,280	-	1,729,280	-	-
3637	โฉนด	6006	13572	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	6,500	714,350	5381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	22	387,996	29,204	743,554	-	743,554	-	-
												5382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	7	20,412	271,188	271,188	-	271,188	-	-
3638	โฉนด	6009	13574	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,500	696,150	5383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	11	255,744	1,875,456	2,571,606	-	-	2,571,606	0.02
3639	โฉนด	6012	13577	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240	5384	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	21	1,161,216	2,467,584	2,917,824	-	2,917,824	-	-
3640	โฉนด	6013	13578	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	4,000	416,000	5385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	16	214,896	761,904	1,177,904	-	-	1,177,904	0.02
3641	โฉนด	6016	13581	ต.แม่สอด	2	0	2	7.1	207.1	4,000	828,400	5386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	6	22,350	89,400	917,800	-	-	917,800	0.02
												5387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	151,980	-	-	151,980	0.02
												5389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	126,650	-	-	126,650	0.02
3642	โฉนด	6017	13582	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	4,000	413,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200	-	-	413,200	0.3
3643	โฉนด	5935	13584	ต.แม่สอด	1	1	2	11.5	611.5	4,500	2,751,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,750	-	2,751,750	-	-
3644	โฉนด	5982	13588	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	17,000	391,000	5390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	92	100	8,100	745,200	20	223,560	521,640	912,640	-	-	391,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.78	-	-	20	-	-	-	317,416	-	317,416	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.22	-	-	20	-	-	-	595,224	-	595,224	0.02
					2	0	0	10	10	17,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
3645	โฉนด	5931	13596	ต.แม่สอด	2	0	0	83.5	83.5	5,600	467,600	5391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	8	11,840	136,160	603,760	-	-	603,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5392	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	8	11,840	136,160	136,160	-	-	136,160	0.02
												5393	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	8	11,840	136,160	136,160	-	-	136,160	0.02
												5394	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	8	25,120	288,880	288,880	-	-	288,880	0.02
												5395	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	8	25,120	288,880	288,880	-	-	288,880	0.02
3646	โฉนด	6028	13602	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	7,200	406,080	5396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.84	100	8,100	282,204	16	62,085	220,119	626,199	-	-	626,199	0.02
3647	โฉนด	6026	13610	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,250	99,000	5397	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	233,976	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	155,992	-	155,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	77,984	-	77,984	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	5398	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	233,976	-	-	99,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	155,992	-	155,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	77,984	-	77,984	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	5399	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	233,976	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	155,992	-	155,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	77,984	-	77,984	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	5400	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	233,976	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	36	-	-	-	155,992	-	155,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	36	-	-	-	77,984	-	77,984	0.02
					2	0	2	31.4	231.4	8,250	1,909,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,050	-	-	1,909,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	โฉนด	6027	13611	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	43,000	971,800	5401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90.4	100	2,650	239,560	7	16,769	222,791	1,194,591	-	-	1,194,591	0.3
					5	0	0	18	18	43,000	774,000	5402	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	37	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	37	-	-	-	233,460	-	233,460	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	37	-	-	-	700,380	-	700,380	0.02
					2	0	0	63.4	63.4	43,000	2,726,200	5403	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	7	9,090	120,761	2,846,961	-	-	2,846,961	0.02
3649	โฉนด	5564	13612	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	5404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	7	35,721	474,579	687,759	-	687,759	-	-
3650	โฉนด	6036	13613	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5405	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	266,363	-	266,363	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	932,389	-	932,389	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5406	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	266,363	-	266,363	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	932,389	-	932,389	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5407	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	266,363	-	266,363	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	932,389	-	932,389	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	399,544	-	399,544	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	799,208	-	799,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5409	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	399,544	-	399,544	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	799,208	-	799,208	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5410	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	266,363	-	266,363	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	932,389	-	932,389	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5411	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	266,363	-	266,363	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	932,389	-	932,389	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5412	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,198,752	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	266,363	-	266,363	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	932,389	-	932,389	0.02
					2	0	1	97.6	197.6	17,000	3,359,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,359,200	-	-	3,359,200	0.02
												5413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
3651	โฉนด	6020	13626	ต.แม่สอด	4	0	1	9.7	109.7	6,700	734,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,990	-	-	734,990	0.3
3652	โฉนด	6047	13631	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	5414	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,046,336	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,705,212	-	1,705,212	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	341,124	-	341,124	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.9	28.9	30,000	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02
3653	โฉนด	6049	13633	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,600	343,280	5415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	368,312	-	-	368,312	0.02
3654	โฉนด	6051	13636	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	11,000	515,900	5416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	675,740	-	675,740	-	-
3655	โฉนด	6054	13638	ต.แม่สอด	2	0	2	80.7	280.7	5,600	1,571,920	5417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	1,727,440	-	-	1,727,440	0.02
												5418	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	8	260,480	923,520	923,520	-	-	923,520	0.02
3656	โฉนด	6249	13643	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	39,500	7,900,000	5419	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,750	1,080,000	3	32,400	1,047,600	8,947,600	-	-	8,947,600	0.3
					1	0	3	38.2	338.2	39,500	13,358,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,358,900	-	-	13,358,900	0.01
3657	โฉนด	6256	13651	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,900	284,400	5420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	454,896	-	-	454,896	0.02
												5421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	23	95,904	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.1	66.1	7,900	522,190	5424	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	33	149,184	117,216	639,406	-	-	639,406	0.02
3658	โฉนด	6025	13652	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750	5425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	4	24,948	598,752	1,219,502	-	-	1,219,502	0.02
												5426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	4	24,948	598,752	598,752	-	-	598,752	0.02
3659	โฉนด	6257	13656	ต.แม่สอด	1	0	2	69.7	269.7	3,300	890,010	5427	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	1	80	100	5,850	468,000	11	210,600	257,400	1,147,410	-	1,147,410	-	-
3660	โฉนด	6258	13657	ต.แม่สอด	2	2	0	13.1	813.1	3,300	2,683,230	5428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	22	290,997	21,903	2,705,133	-	-	2,705,133	0.02
3661	โฉนด	6261	13660	ต.แม่สอด	3	0	0	86.7	86.7	680	58,956	5429	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,300	1,260,000	7	88,200	1,171,800	1,230,756	-	-	1,230,756	0.3
3662	โฉนด	6262	13661	ต.แม่สอด	3	0	0	88	88	680	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	-	59,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3663	โฉนด	6263	13662	ต.แม่สอด	1	2	0	39.5	839.5	680	570,860	5430	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	7	22,500	67,500	638,360	-	638,360	-	-
												5431	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	7	22,500	67,500	67,500	-	-	67,500	0.01
3664	โฉนด	6252	13665	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	5432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	36	545,104	334,096	472,846	-	-	472,846	0.02
3665	โฉนด	6253	13666	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,500	105,000	5433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	39	597,856	281,344	386,344	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	39	-	-	-	303,550	-	303,550	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	39	-	-	-	82,794	-	82,794	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	7,500	2,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250	-	-	2,250	0.02
3666	โฉนด	6254	13667	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,500	105,000	5434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	36	545,104	334,096	439,096	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	36	-	-	-	94,098	-	94,098	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	36	-	-	-	344,998	344,998	-	-
					2	0	0	0.1	0.1	7,500	750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750	-	750	-	-
3667	โฉนด	6040	13671	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	5435	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	21	665,136	50,064	277,824	-	-	277,824	0.02
3668	โฉนด	6041	13672	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960	-	-	323,960	0.02
3669	โฉนด	6042	13673	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	5,200	495,040	5436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	13	202,176	1,061,424	1,556,464	-	1,556,464	-	-
												5437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	13	8,480	44,520	44,520	-	44,520	-	-
3670	โฉนด	6044	13675	ต.แม่สอด	2	0	0	62.2	62.2	5,200	323,440	5438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	348,472	-	348,472	-	-
3671	โฉนด	6045	13676	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	5439	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	30	968,660	170,940	494,900	-	494,900	-	-
3672	โฉนด	6046	13677	ต.แม่สอด	3	0	1	6.8	106.8	43,000	4,592,400	5440	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	5,673,816	-	-	5,673,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5441	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,081,416	-	-	1,081,416	0.3
												5442	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,081,416	-	-	1,081,416	0.3
3673	โฉนด	5852	13679	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,600	500,640	5443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	18	377,395	1,074,125	1,574,765	-	-	1,574,765	0.02
3674	โฉนด	6024	13685	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,600	277,200	5444	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	9	211,208	392,243	669,443	-	669,443	-	-
												5445	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	42	1,150,848	404,352	404,352	-	-	404,352	0.02
3675	โฉนด	6053	13698	ต.แม่สอด	3	0	1	1.3	101.3	37,500	3,798,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798,750	-	-	3,798,750	0.3
3676	โฉนด	6023	13699	ต.แม่สอด	2	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	-	454,250	0.02
3677	โฉนด	6264	13702	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	4,750	199,500	5446	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	27	156,288	198,912	398,412	-	-	398,412	0.02
3678	โฉนด	6265	13703	ต.แม่สอด	3	0	1	74.4	174.4	5,400	941,760	5447	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,650	1,525,500	12	213,570	1,311,930	2,253,690	-	-	2,253,690	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	6133	13718	ต.แม่สอด	2	0	1	51.6	151.6	5,700	864,120	5448	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,600	585,200	23	544,236	40,964	905,084	-	905,084	-	-
3680	โฉนด	6244	13723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	5449	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	760,560	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	253,495	-	253,495	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	507,065	-	507,065	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	10,000	1,077,000	5450	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	1,717,560	-	-	1,717,560	0.02
												5451	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	640,560	-	-	640,560	0.02
												5452	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	21	301,440	640,560	640,560	-	-	640,560	0.02
3681	โฉนด	6276	13725	ต.แม่สอด	3	0	0	9.6	9.6	3,000	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
3682	โฉนด	6270	13727	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	5453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	9	78,225	145,275	722,475	-	-	722,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3683	โฉนด	6288	13750	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,200	479,880	5454	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	19	88,830	228,420	708,300	-	708,300	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	6,200	139,500	5455	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	19	88,830	228,420	367,920	-	-	367,920	0.02
												5456	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	19	88,830	228,420	228,420	-	-	228,420	0.02
3684	โฉนด	6289	13751	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,500	483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600	-	483,600	-	-
3685	โฉนด	6056	13774	ต.แม่สอด	2	1	0	25.6	425.6	5,600	2,383,360	5457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	16	536,400	208,600	2,591,960	-	-	2,591,960	0.02
												5458	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	7,450	74,500	6	14,900	59,600	59,600	-	-	59,600	0.02
												5459	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
3686	โฉนด	5934	13775	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,800	459,000	5460	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	13	745,920	1,030,080	1,489,080	-	1,489,080	-	-
3687	โฉนด	6305	13782	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161.2	100	8,100	1,305,720	3	39,172	1,266,548	1,681,088	-	-	1,681,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	21	342,144	727,056	727,056	-	-	727,056	0.02
3688	โฉนด	6314	13806	ต.แม่สอด	3	0	1	94.9	194.9	6,500	1,266,850	5463	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	740.52	100	9,300	6,886,836	10	688,684	6,198,152	7,465,002	-	-	7,465,002	0.3
3689	โฉนด	6326	13807	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	8,000	800,000	5464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	117	100	8,100	947,700	7	66,339	881,361	1,681,361	-	-	1,681,361	0.3
3690	โฉนด	6414	13808	ต.แม่สอด	2	0	0	93.6	93.6	6,800	636,480	5465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	796,320	-	796,320	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	6,800	91,800	5466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	25	679,320	119,880	211,680	-	119,880	91,800	0.02
3691	โฉนด	6309	13810	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	6,700	1,388,240	5467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	26	510,300	704,700	2,092,940	-	-	2,092,940	0.02
												5468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	26	2,516,000	444,000	444,000	-	-	444,000	0.02
3692	โฉนด	6331	13813	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580	5469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	938,100	-	-	938,100	0.02
3693	โฉนด	6332	13814	ต.แม่สอด	3	0	2	44	244	6,600	1,610,400	5470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.4	100	2,650	59,360	5	2,968	56,392	1,666,792	-	-	1,666,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3694	โฉนด	6333	13815	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	6,600	664,620	5471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	31	533,495	40,156	704,776	-	-	704,776	0.02
3695	โฉนด	6334	13816	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	6,600	634,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,260	-	-	634,260	0.02
3696	โฉนด	6335	13817	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	6,600	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	877,800	-	-
3697	โฉนด	6336	13818	ต.แม่สอด	1	0	1	23.2	123.2	6,600	813,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,120	-	813,120	-	-
3698	โฉนด	6337	13819	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	6,600	615,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,780	-	615,780	-	-
3699	โฉนด	6297	13822	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	10,000	729,000	5472	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	369	100	7,800	2,878,200	16	633,204	2,244,996	2,973,996	-	-	2,973,996	0.02
3700	โฉนด	6298	13823	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	10,000	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.02
3701	โฉนด	6296	13824	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	10,000	953,000	5473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	1,314,746	-	-	1,314,746	0.02
												5474	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,800	1,872,000	18	486,720	1,385,280	1,385,280	-	-	1,385,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3702	โฉนด	6292	13826	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	5475	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	210	100	6,750	1,417,500	11	637,875	779,625	6,779,625	-	-	6,779,625	0.3
3703	โฉนด	6242	13838	ต.แม่สอด	1	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	493,900	-	-
3704	โฉนด	6243	13839	ต.แม่สอด	2	3	0	2.1	1202.1	5,500	6,611,550	5476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	3	4,023	40,677	6,652,227	-	-	6,652,227	0.02
												5477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	108,472	-	-	108,472	0.02
3705	โฉนด	6317	13841	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
3706	โฉนด	6318	13842	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5478	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	31	653,120	602,880	1,522,880	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	380,720	-	380,720	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	1,142,160	-	1,142,160	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3707	โฉนด	6319	13843	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5479	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	31	653,120	602,880	1,522,880	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	31	-	-	-	304,576	-	304,576	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	31	-	-	-	1,218,304	-	1,218,304	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
3708	โฉนด	6320	13844	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5480	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	31	653,120	602,880	1,522,880	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	31	-	-	-	609,152	-	609,152	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	31	-	-	-	913,728	-	913,728	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
3709	โฉนด	6321	13845	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	5481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	24	110,808	180,792	698,292	-	-	517,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.1	9.1	57,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
3710	โฉนด	6322	13846	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	132,250	-	-
3711	โฉนด	6323	13847	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
3712	โฉนด	6324	13848	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	57,500	345,000	5482	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,123,720	-	-	345,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	349,146	-	349,146	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	349,146	-	349,146	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	24	-	-	-	168,558	-	168,558	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85	-	-	24	-	-	-	955,162	-	955,162	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3713	โฉนด	6315	13850	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,500	603,200	5483	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	4	13,616	326,784	929,984	-	-	929,984	0.02
												5484	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	4	13,616	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
3714	โฉนด	6339	13857	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	49,000	1,131,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,900	-	-	1,131,900	0.02
3715	โฉนด	6340	13858	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	5485	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	43	485,460	36,540	603,540	-	-	567,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	43	-	-	-	75,443	-	75,443	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	43	-	-	-	528,098	-	528,098	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
3716	โฉนด	6311	13862	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	7,200	424,800	5486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	1,170,000	-	-	1,170,000	0.02
3717	โฉนด	6313	13864	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	7,200	396,000	5487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	46	1,231,200	388,800	784,800	-	784,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3718	โฉนด	6268	13866	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,500	341,550	5488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	11	301,920	586,080	927,630	-	-	927,630	0.02
3719	โฉนด	6269	13867	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,500	103,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950	-	-	103,950	0.02
3720	โฉนด	6300	13868	ต.แม่สอด	3	0	0	0.32	0.32	32,500	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.3
					2	0	0	9.58	9.58	32,500	311,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,350	-	-	311,350	0.02
3721	โฉนด	6301	13869	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	5489	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	8	271,296	3,119,904	4,289,904	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	953,217	-	953,217	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	3,336,687	-	3,336,687	0.02
					2	0	0	39.1	39.1	32,500	1,270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750	-	-	1,270,750	0.02
3722	โฉนด	6302	13870	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	5490	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	8	180,864	2,079,936	2,859,936	-	-	780,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	635,478	-	635,478	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	2,224,458	-	2,224,458	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	32,500	1,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500	-	-	1,241,500	0.02
3723	โฉนด	6316	13878	ต.แม่สอด	3	0	1	43.9	143.9	9,500	1,367,050	5491	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	3,750	112,500	15	22,500	90,000	1,457,050	-	-	1,457,050	0.3
3724	โฉนด	6293	13894	ต.แม่สอด	1	0	0	90.5	90.5	57,500	5,203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,203,750	-	5,203,750	-	-
3725	โฉนด	6355	13896	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	5,200	97,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,760	-	-	97,760	0.3
3726	โฉนด	6342	13900	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	43,000	1,659,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,800	-	1,659,800	-	-
3727	โฉนด	6279	13904	ต.แม่สอด	3	0	3	89.2	389.2	5,300	2,062,760	5492	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,100	292,800	10	29,280	263,520	2,326,280	-	-	2,326,280	0.3
												5493	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,100	329,400	10	32,940	296,460	296,460	-	-	296,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5494	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	10	14,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.3
3728	โฉนด	6278	13911	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	52,500	5,250,000	5495	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,750	2,700,000	6	162,000	2,538,000	7,788,000	-	-	7,788,000	0.3
					3	0	0	47.1	47.1	52,500	2,472,750	5496	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	188.4	100	6,750	1,271,700	6	76,302	1,195,398	3,668,148	-	-	3,668,148	0.3
					3	0	3	48.1	348.1	52,500	18,275,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,275,250	-	-	18,275,250	0.3
					2	0	0	11	11	52,500	577,500	5497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	6	21,384	335,016	912,516	-	-	912,516	0.02
					1	2	1	7.1	907.1	52,500	47,622,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,622,750	-	-	47,622,750	0.01
					3	0	0	6	6	52,500	315,000	5498	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	4	6,480	155,520	470,520	-	-	470,520	0.3
3729	โฉนด	6362	13912	ต.แม่สอด	4	0	1	21.6	121.6	26,500	3,222,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,400	-	-	3,222,400	0.3
3730	โฉนด	6310	13914	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	6,000	239,400	5499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,639,080	-	-	1,639,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3731	โฉนด	6360	13915	ต.แม่สอด	2	0	1	14.3	114.3	5,500	628,650	5500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	36	321,408	196,992	825,642	-	-	825,642	0.02
												5501	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	36	2,012,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
3732	โฉนด	6295	13919	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	43,000	978,250	5502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	182	100	7,400	1,346,800	40	1,144,780	202,020	1,180,270	-	-	978,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	40	-	-	-	590,135	-	590,135	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	40	-	-	-	590,135	-	590,135	0.02
					2	0	0	70.05	70.05	43,000	3,012,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,150	-	-	3,012,150	0.02
3733	โฉนด	6345	13923	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39	100	2,650	103,350	6	6,201	97,149	511,689	-	-	511,689	0.3
												5504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	26.5	100	2,650	70,225	6	4,214	66,012	66,012	-	-	66,012	0.3
3734	โฉนด	6351	13928	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	4,200	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3735	โฉนด	6358	13933	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	8,900	1,008,370	5505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	41	609,708	45,892	1,054,262	-	1,054,262	-	-
3736	โฉนด	6365	13936	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	43,000	1,814,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,600	-	1,814,600	-	-
3737	โฉนด	6377	13937	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	30,000	648,000	5506	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	18	443,664	1,262,736	1,910,736	-	-	1,910,736	0.02
3738	โฉนด	6378	13953	ต.แม่สอด	3	0	0	0.2	0.2	1,400	280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280	-	-	280	0.3
3739	โฉนด	6379	13954	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	1,400	560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560	-	-	560	0.3
3740	โฉนด	6380	13955	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	1,400	980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980	-	-	980	0.3
3741	โฉนด	6374	13956	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	5507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,345,632	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	1,196,132	-	1,196,132	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	149,500	-	149,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.9	3.9	57,500	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.02
3742	โฉนด	6375	13957	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	5508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,345,632	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	1,196,132	-	1,196,132	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	149,500	-	149,500	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
3743	โฉนด	6376	13958	ต.แม่สอด	3	0	0	13.8	13.8	57,500	793,500	5509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	1,155,228	-	-	1,155,228	0.3
3744	โฉนด	6381	13966	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	4,650	734,700	5510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	382	100	8,100	3,094,200	9	278,478	2,815,722	3,550,422	-	3,550,422	-	-
					2	0	0	80	80	4,650	372,000	5511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	8	189,440	2,178,560	2,550,560	-	-	2,550,560	0.02
3745	โฉนด	6384	13967	ต.แม่สอด	2	0	1	58.1	158.1	5,300	837,930	5512	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	340	100	7,250	2,465,000	24	2,292,450	172,550	1,010,480	-	-	1,010,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3746	โฉนด	6372	13968	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	6,500	328,250	5513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	36	374,139	28,161	356,411	-	356,411	-	-
3747	โฉนด	6366	13973	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	5514	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,750	243,000	16	53,460	189,540	707,040	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	16	-	-	-	294,624	-	294,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	16	-	-	-	412,416	-	412,416	0.02
					2	0	0	46.9	46.9	57,500	2,696,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,696,750	-	-	2,696,750	0.02
3748	โฉนด	6371	13976	ต.แม่สอด	1	0	3	49.9	349.9	15,000	5,248,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248,500	-	5,248,500	-	-
3749	โฉนด	6391	13980	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	5515	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,148,704	-	-	1,148,704	0.02
3750	โฉนด	6394	13981	ต.แม่สอด	2	0	1	45.3	145.3	43,000	6,247,900	5516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	9	39,113	72,638	6,320,538	-	-	6,320,538	0.02
												5517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	37	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3751	โฉนด	6387	13994	ต.แม่สอด/	5	0	0	32	32	6,500	208,000	5518	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	7,150	2,288,000	25	915,200	1,372,800	1,580,800	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	25	-	-	-	632,320	-	632,320	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	948,480	-	948,480	0.02
					2	0	0	35	35	6,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
3752	โฉนด	6389	13996	ต.แม่สอด	2	0	0	90.75	90.75	6,500	589,875	5519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	26	831,420	62,580	652,455	-	652,455	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	6,500	125,125	5520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	77	100	7,450	573,650	23	533,495	40,156	165,281	-	-	165,281	0.3
3753	โฉนด	6390	13997	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,500	715,000	5521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	35	533,495	40,156	755,156	-	755,156	-	-
3754	โฉนด	6422	13999	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	7,500	470,250	5522	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	494	100	7,400	3,655,600	36	3,107,260	548,340	1,018,590	-	-	1,018,590	0.02
3755	โฉนด	6409	14003	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,200	140,400	5523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	936,468	-	936,468	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.6	49.6	5,200	257,920	5524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,142,440	-	-	1,142,440	0.02
3756	โฉนด	6410	14004	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	5,200	346,840	5525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	106,560	1,077,440	1,424,280	-	-	1,424,280	0.02
3757	โฉนด	6411	14005	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	5,200	347,880	5526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	38	769,824	396,576	744,456	-	-	744,456	0.02
3758	โฉนด	6385	14008	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	6,500	609,050	5527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	1,049,690	-	-	1,049,690	0.02
												5528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	440,640	-	-	440,640	0.02
3759	โฉนด	6435	14013	ต.แม่สอด	1	0	2	23.3	223.3	6,600	1,473,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,780	-	1,473,780	-	-
3760	โฉนด	6437	14015	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
3761	โฉนด	6438	14016	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
3762	โฉนด	6431	14020	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	9,400	58,750	5529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	5	10,125	192,375	251,125	-	-	251,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.85	22.85	9,400	214,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,790	-	214,790	-	-
3763	โฉนด	6425	14021	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	5530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	36	1,168,080	715,920	1,975,920	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	36	-	-	-	263,390	-	263,390	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	36	-	-	-	1,712,530	-	1,712,530	0.02
					5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	5531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	36	1,168,080	715,920	1,975,920	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	36	-	-	-	263,390	-	263,390	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	36	-	-	-	1,712,530	-	1,712,530	0.02
					2	0	0	46	46	63,000	2,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000	-	-	2,898,000	0.02
3764	โฉนด	6419	14022	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	5,300	482,300	5532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	999,404	-	-	999,404	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	5,300	47,700	553 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	17	69,984	221,616	269,316	-	-	269,316	0.3
3765	โฉนด	6446	14027	ต.แม่สอด	2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250	553 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	16	289,656	112,644	5,549,894	-	-	5,549,894	0.02
												553 5	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,000	448,000	16	322,560	125,440	125,440	-	-	125,440	0.02
3766	โฉนด	2854	14037	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	19.5	119.5	5,200	621,400	553 6	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	4	63,936	1,534,464	2,155,864	-	-	2,155,864	0.02
3767	โฉนด	6424	14041	ต.แม่สอด	2	0	2	94.3	294.3	10,000	2,943,000	553 7	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	63	1,887,900	142,100	3,085,100	-	3,085,100	-	-
												553 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	61	1,887,000	333,000	333,000	-	333,000	-	-
3768	โฉนด	6452	14043	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	5,500	532,400	553 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	12	65,205	400,545	932,945	-	932,945	-	-
												554 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
3769	โฉนด	6433	14044	ต.แม่สอด	3	0	0	71.7	71.7	6,700	480,390	554 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	1,102,470	-	-	1,102,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3770	โฉนด	6418	14052	ต.แม่สอด	4	0	0	28.3	28.3	5,300	149,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,990	-	-	149,990	0.3
3771	โฉนด	6448	14062	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,500	334,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750	-	-	334,750	0.02
3772	โฉนด	6449	14071	ต.แม่สอด	2	0	0	92.3	92.3	5,200	479,960	5542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	34	484,995	36,505	516,465	-	516,465	-	-
					2	0	0	14	14	5,200	72,800	5543	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	34	387,996	29,204	102,004	-	-	102,004	0.02
3773	โฉนด	6460	14081	ต.แม่สอด	3	0	1	93.2	193.2	13,000	2,511,600	5544	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	772.8	100	3,750	2,898,000	31	2,695,140	202,860	2,714,460	-	-	2,714,460	0.3
3774	โฉนด	6461	14082	ต.แม่สอด	3	0	1	0.5	100.5	13,000	1,306,500	5545	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	402	100	3,750	1,507,500	18	1,296,450	211,050	1,517,550	-	-	1,517,550	0.3
3775	โฉนด	6462	14083	ต.แม่สอด	3	0	0	75.4	75.4	13,000	980,200	5546	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	301.6	100	3,750	1,131,000	18	972,660	158,340	1,138,540	-	-	1,138,540	0.3
3776	โฉนด	6463	14084	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	6,500	991,900	5547	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	13	458,920	375,480	1,367,380	-	-	1,367,380	0.02
3777	โฉนด	6464	14085	ต.แม่สอด	3	0	1	80.2	180.2	6,500	1,171,300	5548	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	3,750	1,125,000	18	967,500	157,500	1,328,800	-	-	1,328,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3778	โฉนด	6465	14086	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	6,500	649,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350	-	-	649,350	0.3
3779	โฉนด	6466	14087	ต.แม่สอด	3	0	0	76.7	76.7	6,500	498,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,550	-	-	498,550	0.3
3780	โฉนด	6467	14088	ต.แม่สอด	3	0	1	52.9	152.9	6,500	993,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,850	-	-	993,850	0.3
3781	โฉนด	6476	14100	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	6,400	201,600	5549	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	11	87,307	640,253	841,853	-	-	841,853	0.02
3782	โฉนด	6477	14101	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,400	179,840	5550	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	11	87,307	640,253	820,093	-	-	820,093	0.02
3783	โฉนด	6478	14102	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	6,400	124,800	5551	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,400	1,154,400	27	981,240	173,160	297,960	-	-	124,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.85	-	-	27	-	-	-	23,390	-	23,390	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	92.15	-	-	27	-	-	-	274,570	274,570	-	-
					2	0	0	57.3	57.3	6,400	366,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,720	-	366,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	6450	14105	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	11,000	825,000	5552	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	31	1,132,740	85,260	910,260	-	-	910,260	0.02
3785	โฉนด	6397	14106	ต.แม่สอด	1	5	2	85.4	2285.4	940	2,148,276		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,276	-	2,148,276	-	-
3786	โฉนด	6442	14112	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	2,300	144,210	5553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	21	170,496	362,304	506,514	-	-	506,514	0.02
3787	โฉนด	6457	14115	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	6,500	160,550	5554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	12	186,480	1,145,520	1,306,070	-	-	1,306,070	0.02
3788	โฉนด	6455	14122	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	6,800	485,520	5555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	12	20,776	127,624	613,144	-	-	613,144	0.02
3789	โฉนด	6485	14132	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,200	478,400	5556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	29	436,496	32,855	511,255	-	511,255	-	-
					2	0	0	12	12	5,200	62,400	5557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	303,936	-	-	303,936	0.02
3790	โฉนด	6487	14134	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,200	348,400	5558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	8	155,520	1,788,480	2,136,880	-	-	2,136,880	0.02
3791	โฉนด	6488	14135	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,200	506,480	5559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	33	374,139	28,161	534,641	-	-	534,641	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3792	โฉนด	6513	14136	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	32,500	812,500	5560	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	18	832,000	2,368,000	3,180,500	-	-	812,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	18	-	-	-	318,050	-	318,050	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	18	-	-	-	2,862,450	2,862,450	-	-
					2	0	0	15.9	15.9	32,500	516,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750	-	516,750	-	-
3793	โฉนด	6481	14139	ต.แม่สอด	2	0	1	19.6	119.6	43,000	5,142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,142,800	-	-	5,142,800	0.02
3794	โฉนด	6507	14140	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	11,500	455,400	5561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	10	214,560	321,840	777,240	-	-	777,240	0.02
												5562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	10	160,920	241,380	241,380	-	-	241,380	0.02
3795	โฉนด	6427	14143	ต.แม่สอด	4	0	1	76.8	176.8	3,300	583,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,440	-	-	583,440	0.3
3796	โฉนด	6403	14149	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	5563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	736,060	-	-	736,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53.6	100	7,450	399,320	66	371,368	27,952	27,952	-	-	27,952	0.02
												5565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	431,568	-	-	431,568	0.02
3797	โฉนด	6469	14153	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,500	615,750	5566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	16	273,504	969,696	1,585,446	-	-	1,585,446	0.02
3798	โฉนด	6470	14154	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	7,500	533,250	5567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	26	816,480	1,127,520	1,660,770	-	1,660,770	-	-
					3	0	0	4	4	7,500	30,000	5568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	26	54,432	75,168	105,168	-	-	105,168	0.3
3799	โฉนด	6471	14155	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,600	521,400	5569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	895,620	-	895,620	-	-
3800	โฉนด	6472	14156	ต.แม่สอด	1	0	1	81.3	181.3	6,300	1,142,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,190	-	1,142,190	-	-
3801	โฉนด	6430	14160	ต.แม่สอด	4	0	1	1.8	101.8	6,400	651,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,520	-	-	651,520	0.3
3802	โฉนด	6383	14161	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3803	โฉนด	6402	14162	ต.แม่สอด	3	0	3	47.4	347.4	3,300	1,146,420	5570	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	9	126,360	1,277,640	2,424,060	-	-	2,424,060	0.3
3804	โฉนด	6382	14163	ต.แม่สอด	5	0	0	31	31	5,500	170,500	5571	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	248	100	7,400	1,835,200	14	844,192	991,008	1,161,508	-	-	170,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.03	-	-	14	-	-	-	70,039	-	70,039	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.97	-	-	14	-	-	-	1,091,469	1,091,469	-	-
					2	0	0	56.6	56.6	5,500	311,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,300	-	311,300	-	-
3805	โฉนด	6386	14164	ต.แม่สอด	2	3	0	97.5	1297.5	10,500	13,623,750	5572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	36	3,013,200	1,846,800	15,470,550	-	-	15,470,550	0.02
												5573	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1040	100	7,400	7,696,000	36	6,541,600	1,154,400	1,154,400	-	-	1,154,400	0.02
												5574	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	960	100	7,250	6,960,000	36	6,472,800	487,200	487,200	-	-	487,200	0.02
												5575	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	650	100	7,100	4,615,000	36	3,922,750	692,250	692,250	-	-	692,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5576	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	968	100	7,100	6,872,800	36	5,841,880	1,030,920	1,030,920	-	-	1,030,920	0.02
												5577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	36	1,468,160	899,840	899,840	-	-	899,840	0.02
												5579	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,850	1,601,400	36	992,868	608,532	608,532	-	-	608,532	0.02
3806	โฉนด	6531	14167	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	5580	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	30	1,280,000	1,280,000	2,430,000	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	1,822,500	-	1,822,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	607,500	-	607,500	0.3
					2	0	0	13.5	13.5	57,500	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.02
3807	โฉนด	6532	14168	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	5581	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	30	1,536,000	1,536,000	2,916,000	-	-	1,380,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	486,097	-	486,097	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	2,429,903	-	2,429,903	0.02
					2	0	0	8	8	57,500	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.02
3808	โฉนด	6458	14171	ต.แม่สอด	2	0	1	49.3	149.3	5,300	791,290	5582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	31	443,424	33,376	824,666	-	824,666	-	-
3809	โฉนด	6484	14175	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,500	661,700	5583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	37	829,440	466,560	1,128,260	-	1,128,260	-	-
3810	โฉนด	6526	14176	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	5584	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	26	395,640	546,360	648,360	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	324,180	-	324,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	324,180	-	324,180	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3811	โฉนด	6527	14177	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000	5585	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	26	395,640	546,360	597,360	-	-	51,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	298,680	-	298,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	298,680	-	298,680	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	6,800	38,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080	-	-	38,080	0.02
3812	โฉนด	6441	14180	ต.แม่สอด	1	4	0	35.9	1635.9	2,900	4,744,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,744,110	-	4,744,110	-	-
3813	โฉนด	6475	14181	ต.แม่สอด	1	7	1	20	2920	1,200	3,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	3,504,000	-	-
3814	โฉนด	6528	14191	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	6,500	147,875	5586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182	100	8,100	1,474,200	9	132,678	1,341,522	1,489,397	-	-	147,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	9	-	-	-	687,357	-	687,357	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	9	-	-	-	802,040	802,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.95	31.95	6,500	207,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,675	-	207,675	-	-
3815	โฉนด	6489	14192	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3816	โฉนด	6508	14194	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	5,700	298,110	5587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	10	239,760	559,440	857,550	-	-	857,550	0.02
3817	โฉนด	6509	14195	ต.แม่สอด	2	0	0	55.3	55.3	5,500	304,150	5588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	916,510	-	-	916,510	0.02
3818	โฉนด	6490	14197	ต.แม่สอด	1	12	1	78.9	4978.9	680	3,385,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,385,652	-	3,385,652	-	-
3819	โฉนด	6501	14200	ต.แม่สอด	4	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	-	413,280	0.3
3820	โฉนด	6502	14201	ต.แม่สอด	5	0	0	18.75	18.75	5,600	105,000	5589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	8,100	607,500	30	303,750	303,750	408,750	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	30	-	-	-	327,000	327,000	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	30	-	-	-	81,750	-	81,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79.55	79.55	5,600	445,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,480	-	445,480	-	-
3821	โฉนด	6503	14202	ต.แม่สอด	1	0	0	98.2	98.2	4,200	412,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,440	-	412,440	-	-
3822	โฉนด	6504	14203	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	5,600	230,160	5590	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	26	943,950	71,050	301,210	-	-	301,210	0.02
3823	โฉนด	6505	14204	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,600	557,760	5591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	39	429,624	202,176	759,936	-	-	759,936	0.02
												5592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	9	32,805	331,695	331,695	-	-	331,695	0.02
3824	โฉนด	6523	14209	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,300	177,020	5593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	728,144	-	728,144	-	-
3825	โฉนด	6548	14211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	5594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	3,812,352	-	-	2,064,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	1,906,176	-	1,906,176	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	1,906,176	-	1,906,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.2	41.2	43,000	1,771,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,600	-	-	1,771,600	0.02
3826	โฉนด	6492	14215	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,600	520,800	5595	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273	100	7,400	2,020,200	32	1,717,170	303,030	823,830	-	-	823,830	0.02
3827	โฉนด	6498	14221	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900	5596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	785,124	-	-	785,124	0.02
												5597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												5598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												5599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	5	7,123	135,328	135,328	-	-	135,328	0.02
												5600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	5	7,123	135,328	135,328	-	-	135,328	0.02
												5601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	5	7,123	135,328	135,328	-	-	135,328	0.02
												5602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	5	7,770	147,630	147,630	-	-	147,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	5	7,770	147,630	147,630	-	-	147,630	0.02
3828	โฉนด	6499	14222	ต.แม่สอด	2	0	1	38.3	138.3	4,200	580,860	5604	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	34	603,840	106,560	687,420	-	687,420	-	-
3829	โฉนด	6534	14224	ต.แม่สอด	2	0	2	61.9	261.9	4,200	1,099,980	5605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	8,100	2,494,800	3	74,844	2,419,956	3,519,936	-	-	3,519,936	0.02
												5606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	622,080	-	-	622,080	0.02
3830	โฉนด	6538	14228	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	5607	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	25	968,660	170,940	735,420	-	-	735,420	0.02
3831	โฉนด	6539	14229	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	4,200	285,180	5608	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	14	312,900	208,600	493,780	-	493,780	-	-
3832	โฉนด	6541	14231	ต.แม่สอด	2	0	1	35.4	135.4	4,200	568,680	5609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	25	884,520	1,326,780	1,895,460	-	-	1,895,460	0.02
3833	โฉนด	6557	14233	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	57,500	626,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,750	-	-	626,750	0.02
3834	โฉนด	6565	14246	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	5610	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	18	484,575	260,925	375,675	-	-	375,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	โฉนด	6566	14247	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	8,500	120,700	5611	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	18	484,575	260,925	381,625	-	-	381,625	0.02
3836	โฉนด	6567	14248	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	5612	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	403,440	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	134,467	-	134,467	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	268,973	-	268,973	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,500	23,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	-	23,800	0.02
3837	โฉนด	6101	14250	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	8,000	160,000	5613	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	883,456	-	-	883,456	0.3
3838	โฉนด	6102	14251	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	8,000	160,000	5614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	883,456	-	-	883,456	0.3
3839	โฉนด	6104	14253	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	283,790	-	283,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
3840	โฉนด	6105	14254	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	-	709,518	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
3841	โฉนด	6107	14256	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5617	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,111,040	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	277,760	-	277,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	833,280	-	833,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
3842	โฉนด	6108	14257	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5618	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,111,040	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	277,760	-	277,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	833,280	-	833,280	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
3843	โฉนด	6109	14258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	5619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	638,592	-	-	96,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	496,697	496,697	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	141,895	-	141,895	0.3
					2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3844	โฉนด	6111	14260	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.02
3845	โฉนด	6112	14261	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	8,000	256,000	5620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	32	1,627,776	1,386,624	1,642,624	-	-	1,642,624	0.3
3846	โฉนด	6113	14262	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	5621	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	32	938,952	799,848	895,848	-	-	96,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	32	-	-	-	199,057	-	199,057	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	32	-	-	-	696,791	696,791	-	-
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
3847	โฉนด	6114	14263	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	5622	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	32	938,952	799,848	895,848	-	-	96,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	32	-	-	-	199,057	-	199,057	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	32	-	-	-	696,791	-	696,791	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
3848	โฉนด	6117	14266	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	5623	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	851,456	-	-
3849	โฉนด	6119	14268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5624	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	-	709,518	0.02
3850	โฉนด	6120	14269	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5625	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	-	709,518	0.02
3851	โฉนด	6121	14270	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	5626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	41	1,085,184	422,016	550,016	-	-	550,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3852	โฉนด	6123	14272	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5627	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	821,312	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.33	-	-	32	-	-	-	68,415	-	68,415	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	91.67	-	-	32	-	-	-	752,897	-	752,897	0.02
3853	โฉนด	6124	14273	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5628	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	821,312	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	136,913	-	136,913	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	684,399	-	684,399	0.02
3854	โฉนด	6125	14274	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	709,518	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3855	โฉนด	6126	14275	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	638,592	-	638,592	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	212,864	-	212,864	0.3
3856	โฉนด	6127	14276	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	638,592	638,592	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	212,864	-	212,864	0.3
3857	โฉนด	6128	14277	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	5632	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	851,456	0.02
3858	โฉนด	6129	14278	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5633	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,394,048	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	13	-	-	-	116,124	-	116,124	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	13	-	-	-	1,277,924	1,277,924	-	-
3859	โฉนด	6130	14279	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5634	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	995,456	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	31	-	-	-	82,921	-	82,921	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	31	-	-	-	912,535	-	912,535	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	5635	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	995,456	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	31	-	-	-	82,921	-	82,921	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	31	-	-	-	912,535	-	912,535	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	17,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
3860	โฉนด	6131	14280	ต.แม่สอด	3	1	3	7.8	707.8	13,000	9,201,400	5636	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2000	100	3,900	7,800,000	25	3,120,000	4,680,000	13,881,400	-	-	13,881,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3861	โฉนด	6563	14281	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,300	134,090	5637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	321,830	-	321,830	-	-
3862	โฉนด	6059	14283	ต.แม่สอด	5	0	0	29.9	29.9	17,000	508,300	5638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,653,772	-	-	508,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	344,481	-	344,481	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	1,309,291	1,309,291	-	-
3863	โฉนด	6060	14284	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	36	-	-	-	105,592	-	105,592	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	36	-	-	-	739,144	-	739,144	0.02
3864	โฉนด	6061	14285	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	17,000	272,000	5640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	844,736	0.3
3865	โฉนด	6066	14290	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5641	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	944,448	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	36	-	-	-	168,678	-	168,678	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	36	-	-	-	775,770	775,770	-	-
3866	โฉนด	6068	14292	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	5642	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,749,760	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	583,195	-	583,195	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,166,565	-	1,166,565	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	17,000	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	-	49,300	0.02
3867	โฉนด	6069	14293	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,000	256,000	5643	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,461,760	-	-	256,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	243,675	-	243,675	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	1,218,085	-	1,218,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.4	11.4	8,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
3868	โฉนด	6070	14294	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	5644	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	1,638,912	-	-	192,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	546,249	-	546,249	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	1,092,663	-	1,092,663	0.02
3869	โฉนด	6071	14295	ต.แม่สอด	3	0	0	2.67	2.67	8,000	21,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,360	-	-	21,360	0.3
					2	0	0	21.33	21.33	8,000	170,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	-	170,640	0.02
3870	โฉนด	6074	14298	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
3871	โฉนด	6075	14299	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	5645	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	915,456	-	-	915,456	0.02
3872	โฉนด	6076	14300	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	5646	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	31	584,064	539,136	731,136	-	-	731,136	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3873	โฉนด	6077	14301	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	5647	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	30	561,600	561,600	753,600	-	-	753,600	0.3
3874	โฉนด	6079	14303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	5648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	945,600	-	-	945,600	0.02
3875	โฉนด	6080	14304	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	5649	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	945,600	-	-	945,600	0.02
3876	โฉนด	6081	14305	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	30	-	-	-	73,437	-	73,437	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	30	-	-	-	808,163	808,163	-	-
					2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-
3877	โฉนด	6082	14306	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	8,000	412,800	5651	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,136,256	-	-	412,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	284,064	-	284,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	852,192	-	852,192	0.02
3878	โฉนด	6083	14307	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,000	157,600	5652	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	881,056	-	-	881,056	0.02
3879	โฉนด	6084	14308	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5653	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	977,408	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	698,163	-	698,163	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	279,245	-	279,245	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	8,000	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.02
3880	โฉนด	6085	14309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5654	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	977,408	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	698,163	-	698,163	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	279,245	-	279,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.5	0.5	8,000	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02
3881	โฉนด	6086	14310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5655	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	709,518	-	-
3882	โฉนด	6087	14311	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	8,000	135,200	5656	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	858,656	-	-	858,656	0.02
3883	โฉนด	6088	14312	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	8,000	136,000	5657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	859,456	-	-	859,456	0.3
3884	โฉนด	6089	14313	ต.แม่สอด	3	0	0	17.3	17.3	8,000	138,400	5658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	861,856	-	-	861,856	0.3
3885	โฉนด	6090	14314	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	8,000	140,000	5659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	863,456	-	-	863,456	0.3
3886	โฉนด	6091	14315	ต.แม่สอด	3	0	0	17.6	17.6	8,000	140,800	5660	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	864,256	-	-	864,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โฉนด	6094	14318	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	8,000	145,600	5661	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	869,056	-	-	869,056	0.02
3888	โฉนด	6095	14319	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5662	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	283,790	-	283,790	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	567,666	-	567,666	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	8,000	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.02
3889	โฉนด	6096	14320	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5663	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	283,790	-	283,790	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	567,666	-	567,666	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	8,000	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3890	โฉนด	6097	14321	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5664	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	700,736	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	145,963	-	145,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	554,773	-	554,773	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,000	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	-	22,400	0.02
3891	โฉนด	6098	14322	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5665	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	700,736	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	145,963	-	145,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	554,773	-	554,773	0.02
					2	0	0	3	3	8,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
3892	โฉนด	6099	14323	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5666	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.2	3.2	8,000	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.02
3893	โฉนด	6100	14324	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	5667	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	-	709,518	0.02
					5	0	0	16	16	8,000	128,000	5668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	709,518	-	709,518	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.8	8.8	8,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
												5669	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	19	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
3894	โฉนด	6545	14327	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	43,000	1,053,500	5670	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	294	100	7,850	2,307,900	16	507,738	1,800,162	2,853,662	-	-	1,053,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	16	-	-	-	466,003	-	466,003	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.67	-	-	16	-	-	-	2,387,659	-	2,387,659	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
3895	โฉนด	6587	14328	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	28,500	570,000	5671	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	36	1,587,200	972,800	1,542,800	-	-	570,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	36	-	-	-	192,850	-	192,850	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	36	-	-	-	1,349,950	1,349,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	28,500	570,000	5672	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	36	1,587,200	972,800	1,542,800	-	-	570,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	36	-	-	-	192,850	-	192,850	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	36	-	-	-	1,349,950	-	1,349,950	0.02
					2	0	0	73.9	73.9	28,500	2,106,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,150	-	2,106,150	-	-
3896	โฉนด	6600	14330	ต.แม่สอด	2	0	1	7.7	107.7	6,700	721,590	5673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	34	493,656	37,157	758,747	-	758,747	-	-
3897	โฉนด	6601	14331	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	6,700	739,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,010	-	-	739,010	0.3
3898	โฉนด	6586	14333	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	5,700	503,880	5674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	939,336	-	939,336	-	-
3899	โฉนด	6582	14337	ต.แม่สอด	1	0	0	99.7	99.7	6,400	638,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,080	-	638,080	-	-
3900	โฉนด	6583	14338	ต.แม่สอด	4	0	0	50.4	50.4	6,400	322,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,560	-	-	322,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3901	โฉนด	6611	14345	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5675	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	37	1,132,544	637,056	1,157,056	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	330,571	-	330,571	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	826,485	371,436	455,049	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	347,750	-	-
3902	โฉนด	6612	14346	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5676	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	37	-	-	-	88,514	-	88,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	37	-	-	-	974,078	-	974,078	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	282,750	0.02
3903	โฉนด	6614	14348	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5677	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	37	1,132,544	637,056	1,157,056	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	37	-	-	-	165,343	-	165,343	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	37	-	-	-	991,713	-	991,713	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	32,500	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02
3904	โฉนด	6555	14351	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	5,200	122,720	5678	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	779,216	-	-	779,216	0.02
3905	โฉนด	6553	14353	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	6,700	730,970	5679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	762,260	-	762,260	-	-
3906	โฉนด	6585	14355	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	9,000	373,500	5680	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,800	1,092,000	9	98,280	993,720	1,367,220	-	-	1,367,220	0.02
3907	โฉนด	6560	14357	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	5681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	18	509,652	1,450,548	2,263,148	-	-	2,263,148	0.02
												5682	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	18	17,225	49,025	49,025	-	-	49,025	0.02
3908	โฉนด	6577	14360	ต.แม่สอด	2	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3909	โฉนด	6584	14361	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	7,200	462,960	5683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	23	609,708	45,892	508,852	-	508,852	-	-
3910	โฉนด	6591	14366	ต.แม่สอด	2	0	0	63.3	63.3	9,400	595,020	5684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	669,644	-	-	669,644	0.02
3911	โฉนด	6646	14369	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	32,500	1,768,000	5685	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	7,850	7,065,000	16	1,554,300	5,510,700	7,278,700	-	-	7,278,700	0.02
3912	โฉนด	13602	14370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5686	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	28	706,560	829,440	1,585,440	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	28	-	-	-	396,360	-	396,360	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	28	-	-	-	1,189,080	-	1,189,080	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	63,000	1,178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100	-	-	1,178,100	0.02
3913	โฉนด	6650	14371	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	5687	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	2,195,840	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	26	-	-	-	1,921,360	1,921,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	26	-	-	-	274,480	-	274,480	0.3
					2	0	0	4.6	4.6	63,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-
3914	โฉนด	6651	14372	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	63,000	1,291,500	5688	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	2,479,340	-	-	2,479,340	0.02
3915	โฉนด	6653	14374	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	63,000	1,297,800	5689	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	28	706,560	829,440	2,127,240	-	-	2,127,240	0.02
3916	โฉนด	6654	14375	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5690	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	28	706,560	829,440	1,585,440	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	28	-	-	-	396,360	-	396,360	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	28	-	-	-	1,189,080	-	1,189,080	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	63,000	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.02
3917	โฉนด	6603	14385	ต.แม่สอด	5	0	0	15.45	15.45	5,600	86,520	5691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	61.8	100	7,450	460,410	36	428,181	32,229	118,749	-	-	86,520	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.75	43.75	5,600	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.02
3918	โฉนด	6629	14389	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	7,500	65,625	5692	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	45	626,430	197,820	263,445	-	-	65,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	87,806	-	87,806	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	175,639	-	175,639	0.02
					2	0	0	0.95	0.95	7,500	7,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125	-	-	7,125	0.02
3919	โฉนด	6625	14392	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	5,300	764,790	5693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	9	135,594	1,371,006	2,135,796	-	-	2,135,796	0.02
												5694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.3	100	8,100	1,452,330	9	130,710	1,321,620	1,321,620	-	-	1,321,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3920	โฉนด	6588	14394	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	7,200	725,040	5695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.78	100	7,450	609,261	41	566,613	42,648	767,688	-	767,688	-	-
												5696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.73	100	8,100	896,913	26	376,703	520,210	520,210	-	-	520,210	0.02
3921	โฉนด	6589	14395	ต.แม่สอด	2	0	0	74.9	74.9	7,200	539,280	5697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47	100	7,450	350,150	41	325,640	24,511	563,791	-	563,791	-	-
3922	โฉนด	6549	14396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	5698	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	34	597,168	432,432	948,432	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	316,112	-	316,112	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	632,320	-	632,320	0.02
					2	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,773,500	-	-	2,773,500	0.02
3923	โฉนด	6633	14402	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	5699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	715,440	-	-	715,440	0.02
3924	โฉนด	6634	14403	ต.แม่สอด	4	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	-	413,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3925	โฉนด	6635	14404	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	4,200	412,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,860	-	412,860	-	-
3926	โฉนด	6636	14405	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	5700	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	106,560	1,077,440	1,491,560	-	-	1,491,560	0.02
3927	โฉนด	6637	14406	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	4,200	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
3928	โฉนด	6622	14413	ต.แม่สอด	1	0	0	49.2	49.2	5,500	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	270,600	-	-
3929	โฉนด	6608	14414	ต.แม่สอด	5	0	0	19.8	19.8	11,000	217,800	5701	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	237.6	100	7,850	1,865,160	27	820,670	1,044,490	1,262,290	-	-	217,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	27	-	-	-	175,332	-	175,332	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	27	-	-	-	1,086,958	-	1,086,958	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	11,000	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	-	35,200	0.02
3930	โฉนด	6568	14416	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,200	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3931	โฉนด	6569	14417	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
3932	โฉนด	6570	14418	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
3933	โฉนด	6571	14419	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,200	261,040	5702	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	19	444,528	1,143,072	1,404,112	-	1,404,112	-	-
3934	โฉนด	6572	14420	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	5703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	7	30,618	406,782	770,782	-	-	770,782	0.02
3935	โฉนด	6573	14421	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	5704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,749,100	-	-	1,749,100	0.02
3936	โฉนด	6574	14422	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	5705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	19	118,720	305,280	669,280	-	-	669,280	0.02
3937	โฉนด	6641	14424	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	5706	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	471,270	-	-	471,270	0.02
3938	โฉนด	6642	14425	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	5,500	134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200	-	-	134,200	0.02
3939	โฉนด	6643	14426	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5707	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	328,968	-	-	328,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3940	โฉนด	6665	14428	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	23,000	2,336,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,800	-	2,336,800	-	-
3941	โฉนด	6667	14437	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5708	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	864,120	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.12	-	-	19	-	-	-	113,373	-	113,373	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.88	-	-	19	-	-	-	750,747	750,747	-	-
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-
3942	โฉนด	6670	14440	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5709	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	468,880	-	-	468,880	0.02
3943	โฉนด	6671	14441	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	5710	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	525,258	-	-	525,258	0.02
3944	โฉนด	6429	14445	ต.แม่สอด	4	0	3	46.6	346.6	3,300	1,143,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,780	-	-	1,143,780	0.3
3945	โฉนด	6607	14448	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	6,700	682,730	5711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	24	541,728	883,872	1,566,602	-	-	1,566,602	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โฉนด	6660	14451	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	5,600	454,160	5712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	167.5	100	8,100	1,356,750	21	434,160	922,590	1,376,750	-	-	1,376,750	0.02
3947	โฉนด	6661	14452	ต.แม่สอด	4	1	1	51.8	551.8	5,600	3,090,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,080	-	-	3,090,080	0.3
3948	โฉนด	6658	14454	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	26,500	10,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000	-	10,600,000	-	-
3949	โฉนด	6423	14455	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	6,800	1,090,040	5713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	24	623,565	46,935	1,136,975	-	-	1,136,975	0.02
3950	โฉนด	6562	14457	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	49,000	3,346,700	5714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	18	539,136	1,534,464	4,881,164	-	-	4,881,164	0.02
3951	โฉนด	2111	14472	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	5715	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	840,336	-	-	336,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	240,084	-	240,084	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	600,252	-	600,252	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	28,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	2464	14473	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	5716	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	840,336	-	-	336,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	240,084	-	240,084	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	600,252	600,252	-	-
					2	0	0	41.4	41.4	28,000	1,159,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200	-	1,159,200	-	-
3953	โฉนด	2463	14474	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	5717	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	846,336	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	241,798	-	241,798	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	604,538	604,538	-	-
					2	0	0	41.7	41.7	28,500	1,188,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,450	-	1,188,450	-	-
3954	โฉนด	214	14475	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	28,500	513,000	5718	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	37	1,274,112	716,688	1,229,688	-	-	513,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	37	-	-	-	234,256	-	234,256	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	37	-	-	-	995,432	995,432	-	-
					2	0	0	49.7	49.7	28,500	1,416,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,450	-	1,416,450	-	-
3955	โฉนด	6697	14476	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	5719	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	987,120	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	246,780	-	246,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	740,340	-	740,340	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	5720	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	987,120	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	246,780	-	246,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	740,340	-	740,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85	85	28,500	2,422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,500	-	-	2,422,500	0.02
3956	โฉนด	6517	14485	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750	5721	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	7,450	402,300	14	241,380	160,920	599,670	-	-	599,670	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	5722	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,725,760	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	575,196	-	575,196	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,150,564	-	1,150,564	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
3957	โฉนด	6518	14486	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5723	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,605,184	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	401,296	-	401,296	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	1,203,888	-	1,203,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
3958	โฉนด	6519	14487	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	5724	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	36	613,242	375,858	717,108	-	-	341,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	239,012	-	239,012	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	478,096	478,096	-	-
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
3959	โฉนด	6520	14488	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5725	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	1,192,448	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	36	-	-	-	170,401	-	170,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	36	-	-	-	1,022,047	-	1,022,047	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3960	โฉนด	6521	14489	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	572 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	273,184	-	273,184	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	819,552	-	819,552	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
3961	โฉนด	6626	14490	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,800	584,120	572 7	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	719,096	-	-	719,096	0.02
												572 8	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
												572 9	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
3962	โฉนด	6522	14491	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	573 0	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	364,209	-	364,209	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	728,527	728,527	-	-
					2	0	0	4.1	4.1	32,500	133,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250	-	133,250	-	-
3963	โฉนด	6617	14505	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,800	154,360	5731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	787,384	-	-	787,384	0.02
3964	โฉนด	6618	14506	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	6,800	156,400	5732	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	960,240	-	-	960,240	0.02
3965	โฉนด	6620	14508	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	6,800	229,840	5733	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	636,784	-	-	636,784	0.02
3966	โฉนด	6693	14509	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	5734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.91	100	8,100	582,471	21	186,391	396,080	760,080	-	-	760,080	0.02
												5735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.54	100	8,100	214,974	16	47,294	167,680	167,680	-	-	167,680	0.02
3967	โฉนด	6694	14510	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,500	352,950	5736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.76	100	8,100	1,439,856	15	287,971	1,151,885	1,504,835	-	1,504,835	-	-
3968	โฉนด	6696	14512	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,500	403,000	5737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.2	100	7,450	657,090	44	611,094	45,996	448,996	-	-	448,996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3969	โฉนด	6677	14513	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	5,200	501,280	5738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,382,176	-	-	1,382,176	0.02
3970	โฉนด	6678	14514	ต.แม่สอด	3	0	0	50.2	50.2	52,500	2,635,500	5739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	3,415,692	-	-	3,415,692	0.3
3971	โฉนด	6676	14516	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,200	488,800	5740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	24	674,880	1,101,120	1,589,920	-	-	1,589,920	0.02
3972	โฉนด	6638	14519	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	7,500	879,750	5741	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	46	485,460	36,540	916,290	-	-	916,290	0.02
3973	โฉนด	6579	14523	ต.แม่สอด	4	0	2	25.5	225.5	5,200	1,172,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,600	-	-	1,172,600	0.3
3974	โฉนด	6621	14524	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	3,200	618,560	5742	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	41	905,760	159,840	778,400	-	778,400	-	-
					3	0	0	16	16	3,200	51,200	5743	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	6	25,920	406,080	457,280	-	-	457,280	0.3
3975	โฉนด	6722	14528	ต.แม่สอด	3	0	0	32.3	32.3	6,000	193,800	5744	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	38	741,312	381,888	575,688	-	-	575,688	0.3
3976	โฉนด	6723	14529	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	6,000	184,800	5745	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	38	741,312	381,888	566,688	-	-	566,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3977	โฉนด	6724	14530	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	49,000	2,033,500	5746	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	64	1,527,296	482,304	2,515,804	-	2,515,804	-	-
3978	โฉนด	6725	14531	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	49,000	735,000	5747	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	64	809,100	60,900	795,900	-	-	735,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	64	-	-	-	397,950	-	397,950	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	64	-	-	-	397,950	-	397,950	0.02
					2	0	0	22.6	22.6	49,000	1,107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,400	-	-	1,107,400	0.02
3979	โฉนด	6726	14532	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	49,000	784,000	5748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	1,366,784	-	-	1,366,784	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	5749	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	1,366,784	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	26	-	-	-	170,848	-	170,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	26	-	-	-	1,195,936	-	1,195,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	5750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	1,366,784	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	26	-	-	-	170,848	-	170,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	26	-	-	-	1,195,936	-	1,195,936	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	49,000	1,073,100	5751	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	26	263,760	364,240	1,437,340	-	-	1,437,340	0.02
3980	โฉนด	6727	14533	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,000	103,800	5752	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	41	255,744	99,456	203,256	-	-	203,256	0.02
3981	โฉนด	6692	14535	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5753	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	140,817	-	140,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	703,919	-	703,919	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	5754	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	140,817	-	140,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	703,919	-	703,919	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	17,000	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.02
3982	โฉนด	6716	14536	ต.แม่สอด	2	0	3	70.5	370.5	5,500	2,037,750	5755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	16	386,208	150,192	2,187,942	-	-	2,187,942	0.02
												5756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	16	181,764	644,436	644,436	-	-	644,436	0.02
3983	โฉนด	6701	14537	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	17,000	379,100	5757	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	1,038,500	-	-	1,038,500	0.02
3984	โฉนด	6741	14542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	5758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	16	241,380	93,870	643,870	-	-	643,870	0.02
3985	โฉนด	6742	14544	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	5759	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	48	100	7,850	376,800	32	203,472	173,328	275,328	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	137,664	-	137,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	137,664	137,664	-	-
					2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,100	-	294,100	-	-
3986	โฉนด	6743	14545	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5760	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	32	542,592	462,208	666,208	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	333,104	-	333,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	333,104	-	333,104	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	17,000	90,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100	-	-	90,100	0.02
3987	โฉนด	6729	14549	ต.แม่สอด	2	0	0	4.3	4.3	28,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
3988	โฉนด	6645	14557	ต.แม่สอด	2	2	1	81.8	981.8	3,700	3,632,660	5761	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	252.08	100	7,250	1,827,580	12	913,790	913,790	4,546,450	-	-	4,546,450	0.02
												5762	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5763	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5764	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5765	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5766	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5767	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5768	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5769	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	12	92,179	566,240	566,240	-	-	566,240	0.02
												5770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.01	100	2,650	174,927	12	24,490	150,437	150,437	-	-	150,437	0.02
												5771	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	343.64	100	7,800	2,680,392	12	375,255	2,305,137	2,305,137	-	-	2,305,137	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3989	โฉนด	6702	14561	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	7,000	284,900	5772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	11	483,072	937,728	1,222,628	-	-	1,222,628	0.02
3990	โฉนด	6703	14562	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	7,000	258,300	5773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	437,100	-	437,100	-	-
3991	โฉนด	6704	14563	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	7,000	199,500	5774	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	34	1,113,600	806,400	1,005,900	-	-	1,005,900	0.02
3992	โฉนด	6705	14564	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	7,000	58,100	5775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	37	311,040	174,960	233,060	-	-	233,060	0.02
3993	โฉนด	6718	14567	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	9,400	1,049,980	5776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	4	129,600	3,110,400	4,160,380	-	-	4,160,380	0.02
3994	โฉนด	6674	14571	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	5777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	926,602	-	926,602	-	-
3995	โฉนด	6479	14572	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	6,500	490,100	5778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	38	374,139	28,161	518,261	-	518,261	-	-
3996	โฉนด	6480	14573	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	6,500	454,350	5779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	17	128,304	406,296	860,646	-	-	860,646	0.02
												5780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	โฉนด	6738	14577	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	5,700	656,640	5781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	1,084,320	-	-	1,084,320	0.02
3998	โฉนด	6721	14594	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,700	178,980	5782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,260,396	-	-	1,260,396	0.02
3999	โฉนด	6708	14595	ต.แม่สอด	3	0	1	48.5	148.5	5,500	816,750	5783	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	390	100	3,450	1,345,500	24	511,290	834,210	1,650,960	-	-	1,650,960	0.3
4000	โฉนด	6707	14597	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,500	828,300	5784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	24	1,181,952	1,928,448	2,756,748	-	-	2,756,748	0.02
4001	โฉนด	6551	14598	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	5,600	507,360	5785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	953,184	-	953,184	-	-
4002	โฉนด	6733	14602	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	7,200	742,320	5786	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	20	706,707	53,193	795,513	-	-	795,513	0.02
4003	โฉนด	6731	14606	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	26,500	2,210,100	5787	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	45	905,760	159,840	2,369,940	-	2,369,940	-	-
4004	โฉนด	6755	14611	ต.แม่สอด	3	0	0	96.9	96.9	46,000	4,457,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,457,400	-	-	4,457,400	0.3
4005	โฉนด	6756	14612	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	3,600	517,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,680	-	-	517,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4006	โฉนด	6757	14613	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,200	132,480	5788	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,115,520	-	-	1,115,520	0.02
4007	โฉนด	6758	14614	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,200	137,520	5789	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	31	1,198,080	1,105,920	1,243,440	-	-	1,243,440	0.02
4008	โฉนด	6769	14621	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5790	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	202,372	-	202,372	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	505,964	-	505,964	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4009	โฉนด	6771	14623	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	8,500	671,500	5791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	1,083,142	-	-	1,083,142	0.02
4010	โฉนด	6711	14632	ต.แม่สอด	3	0	1	2.9	102.9	43,000	4,424,700	5792	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	12	118,580	728,420	5,153,120	-	-	5,153,120	0.3
4011	โฉนด	6712	14633	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	5793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	1,300,640	-	-	860,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	650,320	-	650,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	650,320	-	650,320	0.02
					2	0	1	4.9	104.9	43,000	4,510,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,700	-	-	4,510,700	0.02
4012	โฉนด	6759	14637	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	5794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	240,960	-	-	240,960	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	11,000	830,500	5795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,413,700	-	-	1,413,700	0.02
4013	โฉนด	6761	14640	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	4,250	325,975	5796	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	38	1,657,920	854,080	1,180,055	-	-	1,180,055	0.02
4014	โฉนด	6762	14641	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4015	โฉนด	6764	14643	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	27,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.3
					2	0	0	9.7	9.7	27,000	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4016	โฉนด	6766	14645	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	5797	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	27	1,326,336	1,688,064	2,552,064	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	27	-	-	-	425,429	-	425,429	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	27	-	-	-	2,126,635	-	2,126,635	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	27,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
4017	โฉนด	6767	14646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	5798	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	670,656	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	167,664	-	167,664	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	502,992	-	502,992	0.02
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
4018	โฉนด	6768	14647	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	27,000	756,000	5799	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	224	100	5,850	1,310,400	32	707,616	602,784	1,358,784	-	-	756,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	679,392	-	679,392	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	679,392	-	679,392	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	27,000	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	-	334,800	0.02
4019	โฉนด	6760	14650	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	4,200	582,540	5800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	2,021,100	-	2,021,100	-	-
4020	โฉนด	6648	14651	ต.แม่สอด	2	0	1	83.3	183.3	6,700	1,228,110	5801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	21	233,928	497,097	1,725,207	-	1,725,207	-	-
4021	โฉนด	6649	14652	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	6,700	1,222,750	5802	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,600	431,680	21	401,462	30,218	1,252,968	-	1,252,968	-	-
4022	โฉนด	6734	14660	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,500	546,150	5803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	37	1,108,560	83,440	629,590	-	629,590	-	-
4023	โฉนด	6784	14676	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	4,200	286,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,020	-	-	286,020	0.3
4024	โฉนด	6774	14679	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4025	โฉนด	6775	14680	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.3
4026	โฉนด	6776	14681	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.3
4027	โฉนด	6777	14682	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.3
4028	โฉนด	6778	14683	ต.แม่สอด	4	0	0	35.1	35.1	1,100	38,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610	-	-	38,610	0.3
4029	โฉนด	6779	14684	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.3
4030	โฉนด	6780	14685	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.3
4031	โฉนด	6627	14689	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	3,800	70,300	5804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	301,180	-	-	301,180	0.02
4032	โฉนด	6750	14691	ต.แม่สอด	3	12	0	34.5	4834.5	19,000	91,855,500	5805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	15	50,880	203,520	92,059,020	-	-	92,059,020	0.3
												5806	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	30013.48	100	7,700	231,103,796	15	46,220,759	184,883,037	184,883,037	-	-	184,883,037	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4033	โฉนด	6785	14694	ต.แม่สอด	1	8	3	41.9	3541.9	4,000	14,167,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,167,600	-	14,167,600	-	-
4034	โฉนด	6151	14701	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5807	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	979,840	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	35	-	-	-	69,961	-	69,961	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	35	-	-	-	909,879	909,879	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	17,000	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
4035	โฉนด	6152	14702	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	583,283	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
4036	โฉนด	6153	14703	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5809	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	814,592	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	37	-	-	-	271,504	-	271,504	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	37	-	-	-	543,088	181,342	361,746	0.02
4037	โฉนด	6154	14704	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5810	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	814,592	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	37	-	-	-	271,504	-	271,504	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	37	-	-	-	543,088	181,342	361,746	0.02
4038	โฉนด	6155	14705	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5811	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	814,592	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	37	-	-	-	271,504	-	271,504	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	37	-	-	-	543,088	181,342	361,746	0.02
4039	โฉนด	6156	14706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	5812	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	844,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4040	โฉนด	6157	14707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	5813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	844,736	0.02
4041	โฉนด	6158	14708	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	211,184	-	211,184	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	633,552	-	633,552	0.02
4042	โฉนด	6159	14709	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5815	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	211,184	-	211,184	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	633,552	-	633,552	0.02
4043	โฉนด	6160	14710	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5816	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	211,184	-	211,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	633,552	-	633,552	0.02
4044	โฉนด	6161	14711	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	5817	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,689,472	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	422,368	-	422,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	1,267,104	-	1,267,104	0.02
4045	โฉนด	6162	14712	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5818	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	827,840	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.07	-	-	35	-	-	-	133,034	-	133,034	0.3
													ชั้นที่ 1-35	-	2	-	83.93	-	-	35	-	-	-	694,806	694,806	-	-
					2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250	-	116,250	-	-
4046	โฉนด	6163	14713	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5819	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4047	โฉนด	6164	14714	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5820	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02
4048	โฉนด	6165	14715	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,295,616	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	16	-	-	-	202,375	-	202,375	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	16	-	-	-	1,093,241	-	1,093,241	0.02
4049	โฉนด	6166	14716	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5822	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	994,176	-	-	994,176	0.02
4050	โฉนด	6167	14717	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5823	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,265,472	-	-	1,265,472	0.3
4051	โฉนด	6168	14718	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4052	โฉนด	6169	14719	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5824	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	827,840	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	591,326	-	591,326	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	236,514	-	236,514	0.3
4053	โฉนด	6170	14720	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5825	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	827,840	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	591,326	-	591,326	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	236,514	-	236,514	0.3
4054	โฉนด	6171	14721	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5826	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	827,840	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	591,326	-	591,326	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	236,514	-	236,514	0.3
4055	โฉนด	6172	14722	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	5827	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	35	2,123,520	1,415,680	1,655,680	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	1,182,652	-	1,182,652	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	473,028	-	473,028	0.3
4056	โฉนด	6173	14723	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	5828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,689,472	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,126,371	1,126,371	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	563,101	-	563,101	0.3
4057	โฉนด	6174	14724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5829	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,417,472	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	4	-	-	36	-	-	-	56,699	-	56,699	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	472,443	-	472,443	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	62.67	-	-	36	-	-	-	888,330	-	888,330	0.02
4058	โฉนด	6175	14725	ต.แม่สอด	3	0	0	0.64	0.64	17,000	10,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880	-	-	10,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.33	5.33	17,000	90,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610	-	-	90,610	0.3
					2	0	0	10.03	10.03	17,000	170,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,510	-	-	170,510	0.02
4059	โฉนด	6176	14726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	140,817	-	140,817	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	36	-	-	-	120,713	-	120,713	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.04	-	-	36	-	-	-	583,206	-	583,206	0.02
4060	โฉนด	6177	14727	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5831	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,417,472	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	945,029	-	945,029	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	472,443	-	472,443	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4061	โฉนด	6178	14728	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
4062	โฉนด	6179	14729	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5832	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	-	36	-	-	-	352,001	-	352,001	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	36	-	-	-	492,735	-	492,735	0.02
4063	โฉนด	6180	14730	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5833	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	-	36	-	-	-	352,001	-	352,001	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	36	-	-	-	492,735	-	492,735	0.02
4064	โฉนด	6181	14731	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
4065	โฉนด	6182	14732	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	5834	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,417,472	-	1,417,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4066	โฉนด	6183	14733	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5835	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	41	1,085,184	422,016	694,016	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	41	-	-	-	115,692	-	115,692	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	41	-	-	-	578,324	-	578,324	0.02
4067	โฉนด	6184	14734	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	5836	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	1,131,104	-	-	1,131,104	0.02
4068	โฉนด	6185	14735	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
4069	โฉนด	6188	14738	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	5837	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	1,718,912	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	286,543	-	286,543	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	1,432,369	-	1,432,369	0.02
4070	โฉนด	6189	14739	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
4071	โฉนด	6190	14740	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	5838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	701,552	-	-	701,552	0.02
4072	โฉนด	6191	14741	ต.แม่สอด	5	0	0	30.8	30.8	17,000	523,600	5839	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	369.6	100	7,850	2,901,360	36	1,798,843	1,102,517	1,626,117	-	-	523,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	36	-	-	-	169,441	-	169,441	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	36	-	-	-	1,456,675	-	1,456,675	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	17,000	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.02
4073	โฉนด	6193	14743	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	5840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	41	2,170,368	844,032	1,084,032	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	41	-	-	-	722,724	-	722,724	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	41	-	-	-	361,308	-	361,308	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4074	โฉนด	6194	14744	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5841	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,265,472	-	-	1,265,472	0.02
4075	โฉนด	6195	14745	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
4076	โฉนด	6196	14746	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5842	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4077	โฉนด	6197	14747	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	7,500	120,000	5843	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	753,024	0.3
4078	โฉนด	6198	14748	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5844	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02
4079	โฉนด	6199	14749	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5845	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	36	-	-	-	242,458	-	242,458	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	65	-	-	36	-	-	-	450,278	-	450,278	0.02
4080	โฉนด	6200	14750	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5846	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	36	696,384	426,816	546,816	-	-	546,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4081	โฉนด	6201	14751	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5847	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,265,472	-	-	1,265,472	0.3
4082	โฉนด	6202	14752	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4083	โฉนด	6203	14753	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5848	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02
4084	โฉนด	6204	14754	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5849	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4085	โฉนด	6205	14755	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5850	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4086	โฉนด	6208	14758	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5851	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02
4087	โฉนด	6209	14759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5852	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	115,479	-	115,479	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	577,257	-	577,257	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4088	โฉนด	6210	14760	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5853	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02
4089	โฉนด	6211	14761	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	5854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.02
4090	โฉนด	6212	14762	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	7,500	246,000	5855	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	36	1,168,080	715,920	961,920	-	961,920	-	-
4091	โฉนด	6139	14763	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	13,000	416,000	5856	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,561,472	-	-	416,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	325,255	-	325,255	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	1,236,217	-	1,236,217	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	13,000	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.02
4092	โฉนด	6140	14764	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4093	โฉนด	6141	14765	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4094	โฉนด	6142	14766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5859	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4095	โฉนด	6143	14767	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	5860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	780,736	0.3
4096	โฉนด	6144	14768	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	5861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	780,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4097	โฉนด	6213	14769	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5862	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4098	โฉนด	6214	14770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5863	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4099	โฉนด	6215	14771	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5864	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4100	โฉนด	6216	14772	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5865	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4101	โฉนด	6217	14773	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	5866	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	780,736	0.3
4102	โฉนด	6218	14774	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	5867	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	780,736	0.3
4103	โฉนด	6219	14775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	36	-	-	-	65,035	-	65,035	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	36	-	-	-	715,701	-	715,701	0.02
4104	โฉนด	6220	14776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5869	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	36	-	-	-	65,035	-	65,035	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	36	-	-	-	715,701	-	715,701	0.02
4105	โฉนด	6221	14777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5870	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4106	โฉนด	6222	14778	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	5871	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	780,736	0.3
4107	โฉนด	6223	14779	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	5872	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	780,736	0.3
4108	โฉนด	6224	14780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5873	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	162,627	-	162,627	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	618,109	-	618,109	0.02
4109	โฉนด	6225	14781	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	5874	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	780,736	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	130,149	-	130,149	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	650,587	-	650,587	0.02
4110	โฉนด	6226	14782	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	5875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	828,836	-	-	828,836	0.3
					3	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	5876	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	828,836	-	-	828,836	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	13,000	162,500	5877	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	8	10,600	121,900	284,400	-	-	284,400	0.3
4111	โฉนด	6145	14783	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	5878	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	971,712	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	323,872	-	323,872	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	647,840	-	647,840	0.02
					2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
4112	โฉนด	6146	14784	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	5879	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	971,712	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	323,872	-	323,872	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	647,840	-	647,840	0.02
					2	0	0	4	4	7,500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
4113	โฉนด	6147	14785	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5880	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	230,889	-	230,889	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	461,847	-	461,847	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4114	โฉนด	6148	14786	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5881	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	230,889	-	230,889	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	461,847	-	461,847	0.02
4115	โฉนด	6149	14787	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	230,889	-	230,889	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	461,847	-	461,847	0.02
4116	โฉนด	6150	14788	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	5883	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	230,889	-	230,889	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	461,847	-	461,847	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4117	โฉนด	6227	14789	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5884	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4118	โฉนด	6228	14790	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5885	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4119	โฉนด	6229	14791	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5886	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4120	โฉนด	6230	14792	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4121	โฉนด	6231	14793	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4122	โฉนด	6232	14794	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5889	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4123	โฉนด	6233	14795	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5890	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4124	โฉนด	6234	14796	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4125	โฉนด	6235	14797	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4126	โฉนด	6236	14798	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5893	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4127	โฉนด	6237	14799	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4128	โฉนด	6238	14800	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	5895	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	-	692,736	0.3
4129	โฉนด	6239	14801	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	7,500	287,250	5896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	859,986	-	-	859,986	0.02
4130	โฉนด	6240	14802	ต.แม่สอด	3	1	2	33.9	633.9	7,500	4,754,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,754,250	-	-	4,754,250	0.3
4131	โฉนด	6241	14803	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	7,500	1,102,500	5897	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	588	100	6,750	3,969,000	23	1,428,840	2,540,160	3,642,660	-	-	3,642,660	0.3
					2	0	0	32.5	32.5	7,500	243,750	5898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	28	484,380	568,620	812,370	-	-	812,370	0.02
					2	0	0	25	25	7,500	187,500	5899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	28	121,900	143,100	330,600	-	-	330,600	0.02
					3	0	3	90.4	390.4	7,500	2,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000	-	-	2,928,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4132	โฉนด	6792	14806	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	10,500	199,500	5900	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	443,148	-	-	443,148	0.02
4133	โฉนด	6803	14808	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	5901	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	329,508	-	-	329,508	0.02
4134	โฉนด	6804	14809	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5902	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	328,968	-	-	328,968	0.02
4135	โฉนด	6805	14810	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	342,504	-	-
4136	โฉนด	6806	14811	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5904	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	328,968	-	-	328,968	0.02
4137	โฉนด	6807	14812	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5905	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	36	349,680	214,320	299,640	-	-	299,640	0.02
4138	โฉนด	6808	14813	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	5906	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	37	360,960	203,040	404,640	-	-	404,640	0.02
4139	โฉนด	6809	14814	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	5907	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	472,320	-	-	472,320	0.02
4140	โฉนด	6547	14815	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	4,200	216,720	5908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	7	112,266	1,491,534	1,708,254	-	1,708,254	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	6739	14818	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.02
4142	โฉนด	6818	14826	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	5,500	160,600	5909	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	404,248	-	404,248	-	-
4143	โฉนด	6822	14830	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	5910	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	329,508	-	329,508	-	-
4144	โฉนด	6843	14836	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,600	646,240	5911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	10	83,440	125,160	771,400	-	-	771,400	0.02
												5912	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
4145	โฉนด	6825	14870	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	5913	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02
4146	โฉนด	6826	14871	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	5914	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	360,324	-	-	360,324	0.02
4147	โฉนด	6827	14872	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	5915	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02
4148	โฉนด	6829	14874	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	-	342,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4149	โฉนด	5830	14875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	5917	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	-	342,504	0.02
4150	โฉนด	6794	14899	ต.แม่สอด	1	16	0	70.6	6470.6	1,150	7,441,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,441,190	-	7,441,190	-	-
4151	โฉนด	6861	14900	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	5918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	539,418	-	-	539,418	0.02
4152	โฉนด	6855	14903	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	496,100	-	-
4153	โฉนด	6856	14904	ต.แม่สอด	1	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	495,550	-	-
4154	โฉนด	6857	14905	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
4155	โฉนด	6858	14906	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	494,450	-	-
4156	โฉนด	2128	14907	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	5919	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	2,416,390	-	-	607,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	402,812	-	402,812	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	2,013,578	2,013,578	-	-
4157	โฉนด	6835	14908	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	5920	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	46	1,288,656	406,944	991,944	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	46	-	-	-	275,562	-	275,562	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	46	-	-	-	716,382	-	716,382	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
4158	โฉนด	6836	14909	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5921	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	46	1,344,896	424,704	944,704	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	46	-	-	-	269,902	-	269,902	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	46	-	-	-	674,802	674,802	-	-
					2	0	0	2.6	2.6	32,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	6837	14910	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	46	1,288,656	406,944	991,944	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	46	-	-	-	220,410	-	220,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	46	-	-	-	771,534	-	771,534	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
4160	โฉนด	6838	14911	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	593	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	46	1,002,288	316,512	927,512	-	-	927,512	0.02
4161	โฉนด	6839	14912	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,243,456	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	829,012	829,012	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	414,444	-	414,444	0.3
					2	0	0	2.8	2.8	32,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4162	โฉนด	6840	14913	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	5925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	2,185,472	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	364,318	-	364,318	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	1,821,154	-	1,821,154	0.02
					2	0	0	11.8	11.8	32,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.02
4163	โฉนด	6795	14914	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	5926	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	36	559,488	342,912	474,662	-	-	474,662	0.02
4164	โฉนด	6796	14915	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	5927	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	399,650	-	399,650	-	-
4165	โฉนด	6797	14916	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	5928	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	15	126,900	507,600	637,650	-	-	637,650	0.02
4166	โฉนด	6798	14917	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200	5929	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	397,100	-	397,100	-	-
4167	โฉนด	6799	14918	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,500	151,300	5930	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	15	141,000	564,000	715,300	-	-	715,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	6800	14919	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	5931	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	657,552	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 3	-	3	-	40	-	-	36	-	-	-	263,021	-	263,021	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	219,162	-	219,162	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	26.67	-	-	36	-	-	-	175,369	-	175,369	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	19,000	131,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100	-	-	131,100	0.02
4169	โฉนด	6801	14920	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	5932	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	657,552	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	219,162	-	219,162	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	438,390	-	438,390	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	19,000	87,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	-	87,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4170	โฉนด	6901	14924	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5933	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	468,880	-	468,880	-	-
4171	โฉนด	6903	14926	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5934	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	824,200	-	-	824,200	0.02
4172	โฉนด	6904	14927	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5935	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	824,200	-	-	824,200	0.02
4173	โฉนด	6885	14931	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5936	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	559,560	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	37	-	-	-	74,589	-	74,589	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	37	-	-	-	484,971	484,971	-	-
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-
4174	โฉนด	6886	14932	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5937	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	559,560	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	279,780	-	279,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	279,780	-	279,780	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
4175	โฉนด	6887	14933	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5938	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	678,560	-	-	678,560	0.02
4176	โฉนด	6888	14934	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5939	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	678,560	-	-	678,560	0.02
4177	โฉนด	6889	14935	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5940	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	678,560	-	678,560	-	-
4178	โฉนด	6890	14936	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5941	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	678,560	-	-	678,560	0.02
4179	โฉนด	6624	14954	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	5,300	608,970	5942	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,600	585,200	35	544,236	40,964	649,934	-	649,934	-	-
4180	โฉนด	6910	14957	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5943	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	593,400	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	296,700	-	296,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	296,700	-	296,700	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
4181	โฉนด	6912	14959	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5944	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	-	695,480	0.02
4182	โฉนด	6913	14960	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5945	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	678,560	-	-	678,560	0.02
4183	โฉนด	6914	14961	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5946	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	678,560	-	-	678,560	0.02
4184	โฉนด	6915	14962	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5947	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	26	553,896	764,904	1,138,904	-	-	1,138,904	0.02
4185	โฉนด	6916	14963	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	5948	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,402,664	-	-	1,402,664	0.02
4186	โฉนด	6845	14964	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,400	64,800	5949	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	321,984	-	-	321,984	0.02
					2	0	0	26	26	5,400	140,400	5950	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	397,584	-	-	397,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4187	โฉนด	6846	14965	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	5951	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02
4188	โฉนด	6848	14967	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	5952	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02
4189	โฉนด	6849	14968	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,400	134,460	5953	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	391,644	-	391,644	-	-
4190	โฉนด	6850	14969	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	5,400	168,480	5954	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	35	812,160	541,440	709,920	-	-	709,920	0.02
4191	โฉนด	6851	14970	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	5955	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	354,420	-	-	354,420	0.02
4192	โฉนด	6931	14975	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5956	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
4193	โฉนด	6917	14999	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	5957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	975,720	-	-	118,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	487,860	-	487,860	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	487,860	-	487,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02
4194	โฉนด	6918	15000	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5958	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	858,040	-	858,040	-	-
4195	โฉนด	6922	15004	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	519,640	-	-
4196	โฉนด	6923	15005	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5960	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	519,640	-	-
4197	โฉนด	6737	15010	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	11,000	569,800	5961	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	916,120	-	-	916,120	0.02
												5962	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5963	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5964	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5965	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
												5970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	10	38,480	346,320	346,320	-	-	346,320	0.02
4198	โฉนด	6942	15011	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5971	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	468,880	-	-	468,880	0.02
4199	โฉนด	6943	15012	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	5972	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	439,980	-	-	118,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	219,990	-	219,990	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	219,990	-	219,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02
4200	โฉนด	6944	15013	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	5973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	485,800	-	-	485,800	0.02
4201	โฉนด	6772	15017	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	17,000	1,137,300	5974	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	13	143,136	197,664	1,334,964	-	-	1,334,964	0.02
												5975	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	13	143,136	197,664	197,664	-	-	197,664	0.02
												5976	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	13	143,136	197,664	197,664	-	-	197,664	0.02
												5977	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	13	143,136	197,664	197,664	-	-	197,664	0.02
												5978	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	13	143,136	197,664	197,664	-	-	197,664	0.02
					3	0	0	12	12	17,000	204,000	5979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	544,992	-	-	544,992	0.3
4202	โฉนด	6832	15026	ต.แม่สอด	4	0	1	92.4	192.4	15,000	2,886,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,886,000	-	-	2,886,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4203	โฉนด	6656	15028	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	7,500	304,500	5980	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	46	1,078,800	81,200	385,700	-	385,700	-	-
4204	โฉนด	6860	15052	ต.แม่สอด	2	0	1	55.5	155.5	9,000	1,399,500	5981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	3	48,114	1,555,686	2,955,186	-	-	2,955,186	0.02
												5982	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.52	100	2,650	176,278	3	5,288	170,990	170,990	-	-	170,990	0.02
4205	โฉนด	6926	15053	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	43,000	2,898,200	5983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	3,065,080	-	3,065,080	-	-
					3	0	0	28.7	28.7	43,000	1,234,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,100	-	-	1,234,100	0.3
4206	โฉนด	6690	15055	ต.แม่สอด	1	0	2	87.9	287.9	1,900	547,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,010	-	547,010	-	-
4207	โฉนด	6958	15062	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	8,500	289,850	5984	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	36	1,258,848	771,552	1,061,402	-	-	1,061,402	0.02
4208	โฉนด	6959	15063	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550	5985	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	361,734	-	-	361,734	0.02
4209	โฉนด	6960	15064	ต.แม่สอด	2	0	0	12.7	12.7	8,500	107,950	5986	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	365,134	-	-	365,134	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4210	โฉนด	6961	15065	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	5987	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	390,634	-	-	390,634	0.02
4211	โฉนด	6962	15066	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	8,500	147,900	5988	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	405,084	-	-	405,084	0.02
4212	โฉนด	6963	15067	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750	5989	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	35	659,400	439,600	588,350	-	-	148,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	168,092	-	168,092	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	420,258	-	420,258	0.02
					2	0	0	12	12	8,500	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
4213	โฉนด	6964	15068	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	5990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	397,434	-	-	397,434	0.02
4214	โฉนด	6965	15069	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	8,500	138,550	5991	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	395,734	-	-	395,734	0.02
4215	โฉนด	6908	15070	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	5,300	549,610	5992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,086,154	-	-	1,086,154	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5993	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	58,512	-	-	58,512	0.02
4216	โฉนด	6875	15072	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,250	1,682,175	5994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	36	301,320	184,680	1,866,855	-	-	1,866,855	0.02
												5995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												5999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
4217	โฉนด	6873	15073	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	8,250	1,727,550	6000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	1,840,030	-	-	1,840,030	0.02
												6001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6002	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												6003	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												6004	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
4218	โฉนด	6874	15074	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	9,400	1,909,140	6005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	2,021,620	-	-	2,021,620	0.02
												6006	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												6007	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
												6008	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	36	183,520	112,480	112,480	-	-	112,480	0.02
4219	โฉนด	6976	15085	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6009	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	36	611,940	375,060	539,380	-	-	539,380	0.02
4220	โฉนด	6977	15086	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	36	730,050	447,450	611,770	-	-	611,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4221	โฉนด	6978	15087	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6011	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	37	753,600	423,900	588,220	-	588,220	-	-
4222	โฉนด	18257	15118	ต.แม่สอด	2	0	1	17.9	117.9	3,300	389,070	6012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	5	59,535	1,131,165	1,520,235	-	1,520,235	-	-
4223	โฉนด	18258	15119	ต.แม่สอด	2	1	0	7.8	407.8	1,150	468,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,970	-	468,970	-	-
4224	โฉนด	7167	15135	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6013	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	26	743,232	1,026,368	1,176,768	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	26	-	-	-	336,203	-	336,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	26	-	-	-	840,565	-	840,565	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	9,400	26,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320	-	-	26,320	0.02
4225	โฉนด	7169	15137	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	9,400	206,800	6014	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	4	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	879,248	-	-	879,248	0.3
4226	โฉนด	7221	15245	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	7,200	110,880	6015	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	725,280	-	-	725,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4227	โฉนด	7224	15248	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,200	118,800	6016	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	733,200	-	-	733,200	0.02
4228	โฉนด	7225	15249	ต.แม่สอด	3	0	0	17.8	17.8	46,000	818,800	6017	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	21	439,296	933,504	1,752,304	-	-	1,752,304	0.3
4229	โฉนด	7226	15250	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	6018	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	21	439,296	933,504	1,715,504	-	-	1,715,504	0.3
4230	โฉนด	7227	15251	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	6019	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	21	439,296	933,504	1,715,504	-	-	1,715,504	0.3
4231	โฉนด	7228	15252	ต.แม่สอด	3	0	0	16.9	16.9	46,000	777,400	6020	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	21	439,296	933,504	1,710,904	-	-	1,710,904	0.3
4232	โฉนด	7200	15256	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	7,200	121,680	6021	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	736,080	-	736,080	-	-
4233	โฉนด	7201	15257	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	7,200	116,640	6022	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	731,040	-	-	731,040	0.02
4234	โฉนด	7202	15258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6023	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	700,800	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	175,200	-	175,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	525,600	-	525,600	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	7,200	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	-	30,240	0.02
4235	โฉนด	6865	15259	ต.แม่สอด	1	9	3	70.6	3970.6	2,900	11,514,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,514,740	-	11,514,740	-	-
4236	โฉนด	6868	15262	ต.แม่สอด	4	5	1	7.8	2107.8	680	1,433,304		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,304	-	-	1,433,304	0.3
4237	โฉนด	6869	15263	ต.แม่สอด	1	5	0	80.4	2080.4	680	1,414,672		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,672	-	1,414,672	-	-
4238	โฉนด	6870	15264	ต.แม่สอด	1	9	3	82.5	3982.5	4,100	16,328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,328,250	-	16,328,250	-	-
4239	โฉนด	7273	15280	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	445,248	-	-	445,248	0.02
4240	โฉนด	7274	15281	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	445,248	-	-	445,248	0.02
4241	โฉนด	7275	15282	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6026	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	328,968	-	-	328,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4242	โฉนด	7259	15284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6027	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	-	356,040	0.02
4243	โฉนด	7260	15285	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	6028	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	341,964	-	-	341,964	0.02
4244	โฉนด	7261	15286	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6029	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02
4245	โฉนด	7262	15287	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6030	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02
4246	โฉนด	7263	15288	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	6031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	355,500	-	-	355,500	0.02
4247	โฉนด	7264	15289	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	359,784	-	-
4248	โฉนด	7265	15290	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	-	356,040	0.02
4249	โฉนด	7266	15291	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,400	103,680	6034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	374,400	-	-	374,400	0.02
4250	โฉนด	7267	15292	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	7268	15293	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6036	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	329,508	-	-	329,508	0.02
4252	โฉนด	7269	15294	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,400	86,400	6037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	330,048	-	-	330,048	0.02
4253	โฉนด	7270	15295	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6038	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	725,256	-	-	725,256	0.02
4254	โฉนด	7271	15296	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6039	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	725,256	-	-	725,256	0.02
4255	โฉนด	7242	15299	ต.แม่สอด	1	0	0	97.7	97.7	6,600	644,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,820	-	644,820	-	-
4256	โฉนด	6990	15309	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	15,000	280,500	6040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	47	471,504	148,896	429,396	-	-	429,396	0.02
4257	โฉนด	6991	15310	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	6041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	530,160	-	-	530,160	0.02
4258	โฉนด	6992	15311	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	6042	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	519,252	-	-	519,252	0.02
4259	โฉนด	6993	15312	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	6043	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	536,160	-	-	536,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4260	โฉนด	6994	15313	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	6044	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	551,568	-	-	551,568	0.02
4261	โฉนด	6996	15315	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	6045	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	550,068	-	-	550,068	0.02
4262	โฉนด	6999	15318	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	6046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	537,660	-	-	537,660	0.02
4263	โฉนด	7000	15319	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	6047	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	525,252	-	525,252	-	-
4264	โฉนด	7001	15320	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	6048	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	522,252	-	-	522,252	0.02
4265	โฉนด	7006	15325	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	540,720	-	-	540,720	0.02
4266	โฉนด	7008	15327	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
4267	โฉนด	7009	15328	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	15,000	1,281,000	6050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.4	100	8,100	1,283,040	35	769,824	513,216	1,794,216	-	1,794,216	-	-
4268	โฉนด	7011	15330	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	15,000	1,158,000	6051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	36	286,254	175,446	1,333,446	-	1,333,446	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4269	โฉนด	7012	15331	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	15,000	492,000	6052	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	727,752	-	-	727,752	0.02
4270	โฉนด	7013	15332	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	6053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	504,252	-	-	504,252	0.02
4271	โฉนด	7016	15335	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	6054	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	504,252	-	-	504,252	0.02
4272	โฉนด	7019	15338	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	15,000	274,500	6055	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	510,252	-	510,252	-	-
4273	โฉนด	7024	15343	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6056	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4274	โฉนด	7025	15344	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6057	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4275	โฉนด	7026	15345	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6058	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4276	โฉนด	7027	15346	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6059	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4277	โฉนด	7028	15347	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	6060	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	36	489,552	300,048	576,048	-	-	576,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4278	โฉนด	7031	15350	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6061	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4279	โฉนด	7032	15351	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6062	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4280	โฉนด	7035	15354	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6063	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4281	โฉนด	7036	15355	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6064	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4282	โฉนด	7037	15356	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6065	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4283	โฉนด	7040	15359	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6066	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4284	โฉนด	7042	15361	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6067	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4285	โฉนด	7043	15362	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6068	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
4286	โฉนด	7044	15363	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6069	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	7045	15364	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	505,752	-	-
4288	โฉนด	7046	15365	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	505,752	-	-
4289	โฉนด	7048	15367	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	15,000	1,209,000	6072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	37	1,119,744	629,856	1,838,856	-	-	1,838,856	0.02
4290	โฉนด	7049	15368	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	15,000	1,224,000	6073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101	100	8,100	818,100	3	24,543	793,557	2,017,557	-	-	2,017,557	0.02
4291	โฉนด	7050	15369	ต.แม่สอด	5	0	0	48.94	48.94	15,000	734,100	6074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	391.5	100	8,100	3,171,150	36	1,966,113	1,205,037	1,939,137	-	-	734,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.09	-	-	36	-	-	-	79,311	-	79,311	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.91	-	-	36	-	-	-	1,859,826	1,859,826	-	-
					2	0	0	41.16	41.16	15,000	617,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400	-	617,400	-	-
4292	โฉนด	7051	15370	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	6075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	213.4	100	8,100	1,728,540	36	1,071,695	656,845	2,011,345	-	-	2,011,345	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4293	โฉนด	7054	15373	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-
4294	โฉนด	7055	15374	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	493,116	-	493,116	-	-
4295	โฉนด	7056	15375	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	35	300,105	200,070	471,570	-	471,570	-	-
4296	โฉนด	7057	15376	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	271,500	-	-
4297	โฉนด	7058	15377	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500	-	271,500	-	-
4298	โฉนด	7059	15378	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	491,616	-	491,616	-	-
4299	โฉนด	7060	15379	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4300	โฉนด	7061	15380	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4301	โฉนด	7062	15381	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	6079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	524,160	-	-	524,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4302	โฉนด	7063	15382	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4303	โฉนด	7064	15383	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4304	โฉนด	7065	15384	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6082	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4305	โฉนด	7066	15385	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4306	โฉนด	7067	15386	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6084	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4307	โฉนด	7068	15387	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6085	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4308	โฉนด	7069	15388	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6086	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4309	โฉนด	7071	15390	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	6087	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	525,660	-	-	525,660	0.02
4310	โฉนด	7076	15395	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6088	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4311	โฉนด	7078	15397	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6089	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4312	โฉนด	7079	15398	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6090	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
4313	โฉนด	7082	15401	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	15,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
												6091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	27	65,296	83,104	83,104	-	-	83,104	0.02
4314	โฉนด	7085	15404	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	15,000	1,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000	-	1,035,000	-	-
4315	โฉนด	7086	15405	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
4316	โฉนด	7089	15408	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	6092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	26	224,532	310,068	1,058,568	-	1,058,568	-	-
4317	โฉนด	7090	15409	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	1,092,144	-	-	1,092,144	0.02
4318	โฉนด	7093	15412	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	15,000	1,015,500	6094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	1,466,508	-	-	1,466,508	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4319	โฉนด	7094	15413	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	15,000	1,942,500	6095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	293	100	8,100	2,373,300	7	166,131	2,207,169	4,149,669	-	-	4,149,669	0.02
4320	โฉนด	7096	15415	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	15,000	399,000	6096	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	19	220,298	566,482	965,482	-	-	965,482	0.02
4321	โฉนด	7097	15416	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	15,000	345,000	6097	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	19	220,298	566,482	911,482	-	-	911,482	0.02
4322	โฉนด	7098	15417	ต.แม่สอด	1	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
4323	โฉนด	7099	15418	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
4324	โฉนด	7102	15421	ต.แม่สอด	3	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	-	976,500	0.3
												6098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	30	37,100	37,100	37,100	-	-	37,100	0.02
4325	โฉนด	7106	15425	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	15,000	1,740,000	6099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	18	113,724	323,676	2,063,676	-	-	2,063,676	0.02
4326	โฉนด	7108	15427	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	15,000	1,813,500	6100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	41	466,560	181,440	1,994,940	-	-	1,994,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4327	โฉนด	7112	15431	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	25	189,540	284,310	1,034,310	-	-	1,034,310	0.02
4328	โฉนด	7113	15432	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
4329	โฉนด	7114	15433	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,286,544	-	-	1,286,544	0.02
4330	โฉนด	7115	15434	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	11	60,021	440,154	1,190,154	-	1,190,154	-	-
4331	โฉนด	7116	15435	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
4332	โฉนด	7117	15436	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	1,181,568	-	-	1,181,568	0.02
4333	โฉนด	7118	15437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,146,576	-	-	1,146,576	0.02
4334	โฉนด	7119	15438	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	15,000	1,647,000	6106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	9	45,016	455,159	2,102,159	-	2,102,159	-	-
												6107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	9	7,632	77,168	77,168	-	77,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4335	โฉนด	7120	15439	ต.แม่สอด/	5	0	0	74.17	74.17	15,000	1,112,550	6108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	593.4	100	8,100	4,806,540	31	2,499,401	2,307,139	3,419,689	-	-	1,112,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	1,709,845	-	1,709,845	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	1,709,845	1,709,845	-	-
					2	0	0	43.03	43.03	15,000	645,450	6109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,100	380,700	4	15,228	365,472	1,010,922	-	1,010,922	-	-
4336	โฉนด	7121	15440	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	6110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	12	111,132	682,668	2,037,168	-	-	2,037,168	0.02
4337	โฉนด	7123	15442	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	15,000	1,351,500	6111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	9	265,356	2,683,044	4,034,544	-	-	4,034,544	0.02
4338	โฉนด	7125	15444	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	6112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	1,833,336	-	1,833,336	-	-
4339	โฉนด	7127	15446	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	15,000	982,500	6113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	18	309,582	881,118	1,863,618	-	-	1,863,618	0.02
4340	โฉนด	7129	15448	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	1,154,352	-	-	1,154,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4341	โฉนด	7130	15449	ต.แม่สอด	4	0	0	63.7	63.7	15,000	955,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500	-	-	955,500	0.3
4342	โฉนด	7131	15450	ต.แม่สอด	2	0	0	77.8	77.8	15,000	1,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000	-	-	1,167,000	0.02
4343	โฉนด	7132	15451	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	6115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	7	38,556	512,244	1,922,244	-	-	1,922,244	0.02
4344	โฉนด	7133	15452	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	6116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210.6	100	8,100	1,705,860	31	887,047	818,813	1,567,313	-	1,567,313	-	-
4345	โฉนด	7134	15453	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
4346	โฉนด	7135	15454	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	6117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	1,701,600	-	1,701,600	-	-
4347	โฉนด	7137	15456	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	6118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	32	288,684	245,916	1,226,916	-	-	1,226,916	0.02
4348	โฉนด	7139	15458	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	15,000	523,500	6119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	26	1,197,776	1,654,072	2,177,572	-	-	2,177,572	0.02
4349	โฉนด	7140	15459	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	6120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,535,112	-	-	1,535,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4350	โฉนด	7141	15460	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	15,000	787,500	6121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	31	240,084	221,616	1,009,116	-	-	1,009,116	0.02
4351	โฉนด	7142	15461	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	6122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	33	312,984	245,916	1,036,416	-	-	1,036,416	0.02
4352	โฉนด	7143	15462	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	6123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	33	442,260	347,490	1,139,490	-	-	1,139,490	0.02
4353	โฉนด	7144	15463	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	6124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	26	381,024	526,176	1,318,176	-	1,318,176	-	-
4354	โฉนด	7145	15464	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	6125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	1,573,692	-	-	1,573,692	0.02
4355	โฉนด	7148	15467	ต.แม่สอด	2	0	0	56.3	56.3	15,000	844,500	6126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	25	405,000	607,500	1,452,000	-	1,452,000	-	-
4356	โฉนด	7149	15468	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	15,000	783,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000	-	783,000	-	-
4357	โฉนด	7153	15472	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	-	786,000	0.02
4358	โฉนด	7154	15473	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	6127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	1,011,504	-	-	1,011,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4359	โฉนด	7157	15476	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	15,000	1,206,000	6128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,100	831,060	8	66,485	764,575	1,970,575	-	1,970,575	-	-
4360	โฉนด	7158	15477	ต.แม่สอด	1	0	0	88.8	88.8	15,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	1,332,000	-	-
4361	โฉนด	7159	15478	ต.แม่สอด	1	0	0	78.8	78.8	15,000	1,182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000	-	1,182,000	-	-
4362	โฉนด	7160	15479	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	15,000	1,183,500	6129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	17	124,416	393,984	1,577,484	-	1,577,484	-	-
4363	โฉนด	7162	15481	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	15,000	1,827,000	6130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,100	2,316,600	18	602,316	1,714,284	3,541,284	-	-	3,541,284	0.02
4364	โฉนด	7163	15482	ต.แม่สอด	3	0	2	0.1	200.1	15,000	3,001,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,500	-	-	3,001,500	0.3
4365	โฉนด	3652	15484	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	15,000	1,033,500	6131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	2,394,300	-	2,394,300	-	-
4366	โฉนด	6957	15485	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	5,500	244,750	6132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	20	355,320	829,080	1,073,830	-	-	1,073,830	0.02
4367	โฉนด	7204	15486	ต.แม่สอด	5	0	0	12.81	12.81	63,000	807,030	6133	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	256.2	100	7,950	2,036,790	37	1,303,546	733,244	1,540,274	-	-	807,030	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.39	16.39	63,000	1,032,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,570	-	1,032,570	-	-
4368	โฉนด	7205	15487	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	63,000	768,600	6134	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	244	100	7,950	1,939,800	37	1,241,472	698,328	1,466,928	-	-	768,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	37	-	-	-	168,403	-	168,403	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	88.52	-	-	37	-	-	-	1,298,525	-	1,298,525	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	63,000	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02
4369	โฉนด	7206	15488	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6135	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,401,120	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	34	-	-	-	116,713	-	116,713	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	34	-	-	-	1,284,407	1,284,407	-	-
					2	0	0	4.4	4.4	63,000	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
4370	โฉนด	7207	15489	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	6136	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,684,620	-	-	1,684,620	0.02
4371	โฉนด	7209	15491	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6137	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	34	1,008,504	730,296	1,486,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	247,766	-	247,766	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	1,238,530	-	1,238,530	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	63,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
4372	โฉนด	7210	15492	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6138	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	34	1,008,504	730,296	1,486,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	247,766	-	247,766	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	1,238,530	-	1,238,530	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
4373	โฉนด	6892	15494	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420	-	-	321,420	0.3
4374	โฉนด	6894	15496	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
4375	โฉนด	6895	15497	ต.แม่สอด	4	0	0	95.2	95.2	3,300	314,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160	-	-	314,160	0.3
4376	โฉนด	6896	15498	ต.แม่สอด	4	1	3	11.4	711.4	1,650	1,173,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,810	-	-	1,173,810	0.3
4377	โฉนด	7235	15499	ต.แม่สอด	3	0	0	6.6	6.6	3,600	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.3
4378	โฉนด	7236	15500	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	46,000	1,058,000	6139	404-ตึกแถว สามชั้น 5ชั้น	ตึก	2	318	100	7,850	2,496,300	16	549,186	1,947,114	3,005,114	-	-	3,005,114	0.02
4379	โฉนด	7237	15501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	6140	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	34	1,106,640	801,360	1,353,360	-	-	552,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.9	3.9	46,000	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	34	-	-	-	180,403	-	180,403	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	34	-	-	-	1,172,957	1,172,957	-	-
4380	โฉนด	7238	15502	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	6141	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	31	992,160	915,840	1,467,840	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	31	-	-	-	195,663	-	195,663	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	31	-	-	-	1,272,177	-	1,272,177	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	46,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
4381	โฉนด	7239	15503	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	6142	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	31	992,160	915,840	1,467,840	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	31	-	-	-	195,663	-	195,663	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	31	-	-	-	1,272,177	-	1,272,177	0.02
					2	0	0	6	6	46,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
4382	โฉนด	7240	15504	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,200	154,800	6143	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	37	1,221,120	686,880	841,680	-	-	841,680	0.02
4383	โฉนด	7241	15505	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	7,200	133,920	6144	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	37	1,221,120	686,880	820,800	-	-	820,800	0.02
4384	โฉนด	5577	15510	ต.แม่สอด	3	0	0	26.1	26.1	43,000	1,122,300	6145	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	104.4	100	5,650	589,860	18	153,364	436,496	1,558,796	-	-	1,558,796	0.3
					2	0	0	90.2	90.2	43,000	3,878,600	6146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	151.2	100	7,400	1,118,880	36	951,048	167,832	4,046,432	-	4,046,432	-	-
4385	โฉนด	7316	15513	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6147	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,506,880	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	502,243	-	502,243	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,004,637	-	1,004,637	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	9,400	48,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880	-	-	48,880	0.02
4386	โฉนด	7317	15514	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6148	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,506,880	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	502,243	-	502,243	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,004,637	-	1,004,637	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	9,400	22,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,560	-	-	22,560	0.02
4387	โฉนด	7318	15515	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	9,400	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.3
					5	0	0	12.4	12.4	9,400	116,560	6149	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,473,040	-	-	116,560	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	490,964	-	490,964	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	982,076	-	982,076	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ต.บล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4388	โฉนด	7319	15516	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	9,400	172,960	6150	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,529,440	-	-	1,529,440	0.02
4389	โฉนด	7320	15517	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6151	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,506,880	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	251,197	-	251,197	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,255,683	-	1,255,683	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	9,400	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	-	148,520	0.02
4390	โฉนด	6934	15519	ต.แม่สอด	1	0	1	3.4	103.4	4,200	434,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,280	-	434,280	-	-
4391	โฉนด	6938	15523	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	5,600	658,560	6152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	20	331,695	773,955	1,432,515	-	1,432,515	-	-
4392	โฉนด	6940	15525	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	4,200	579,600	6153	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	18	404,040	217,560	797,160	-	-	797,160	0.02
4393	โฉนด	6949	15526	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,800	257,720	6154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	331.2	100	8,100	2,682,720	36	1,663,286	1,019,434	1,277,154	-	1,277,154	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4394	โฉนด	6950	15527	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
4395	โฉนด	6951	15528	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
4396	โฉนด	6952	15529	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	6155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	638,260	-	-	638,260	0.02
4397	โฉนด	6953	15530	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	6,800	59,840	6156	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	36	440,448	269,952	329,792	-	-	329,792	0.02
4398	โฉนด	7295	15532	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
4399	โฉนด	7296	15533	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	12,000	1,760,400	6157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	46	492,480	155,520	1,915,920	-	1,915,920	-	-
4400	โฉนด	7297	15534	ต.แม่สอด	1	0	1	6.4	106.4	2,700	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-
4401	โฉนด	7298	15535	ต.แม่สอด	1	0	0	62.5	62.5	10,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	656,250	-	-
4402	โฉนด	7299	15536	ต.แม่สอด	1	0	1	11.4	111.4	2,700	300,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,780	-	300,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	โฉนด	7196	15550	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	43,000	4,450,500	6158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	26	140,238	193,662	4,644,162	-	-	4,644,162	0.3
												6159	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	26	189,840	262,160	262,160	-	-	262,160	0.3
												6160	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	36	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
4404	โฉนด	6954	15555	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	6,600	364,650	6161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	442	100	8,100	3,580,200	20	1,074,060	2,506,140	2,870,790	-	-	364,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.29	-	-	20	-	-	-	467,652	-	467,652	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.71	-	-	20	-	-	-	2,403,138	-	2,403,138	0.02
					2	0	1	24.75	124.75	6,600	823,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,350	-	-	823,350	0.02
4405	โฉนด	7230	15560	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
4406	โฉนด	7231	15561	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6162	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	23	1,078,800	81,200	356,200	-	-	356,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4407	โฉนด	7233	15563	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,500	619,300	6163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	274	100	8,100	2,219,400	6	133,164	2,086,236	2,705,536	-	-	2,705,536	0.02
4408	โฉนด	7284	15570	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	6164	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	864,000	-	-	864,000	0.02
4409	โฉนด	7287	15573	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	6165	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	1,709,760	-	-	1,709,760	0.02
4410	โฉนด	7288	15574	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6166	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	946,560	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	27	-	-	-	236,640	-	236,640	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	27	-	-	-	709,920	-	709,920	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	7,200	25,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920	-	-	25,920	0.02
4411	โฉนด	7289	15575	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6167	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	946,560	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	27	-	-	-	236,640	-	236,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	27	-	-	-	709,920	-	709,920	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	7,200	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
4412	โฉนด	7290	15576	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	7,200	141,840	6168	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,124,880	-	-	1,124,880	0.02
4413	โฉนด	7173	15579	ต.แม่สอด	2	0	1	65.9	165.9	2,700	447,930	6169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	564,150	-	-	564,150	0.02
4414	โฉนด	7218	15586	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	6170	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,172,640	-	-	1,172,640	0.02
4415	โฉนด	7360	15589	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	6171	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19	100	6,000	114,000	15	22,800	91,200	432,450	-	-	432,450	0.3
4416	โฉนด	7361	15590	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6172	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	46	715,920	226,080	616,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	46	-	-	-	82,123	-	82,123	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	46	-	-	-	533,957	338,013	195,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
4417	โฉนด	7364	15593	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6173	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	819,552	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	273,157	-	273,157	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	546,395	546,395	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	32,500	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
4418	โฉนด	7371	15594	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	423,784	-	423,784	-	-
4419	โฉนด	7372	15595	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	423,784	-	-	423,784	0.02
4420	โฉนด	7373	15596	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	6176	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	424,634	-	-	424,634	0.02
4421	โฉนด	7374	15597	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	8,500	168,300	6177	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	425,484	-	-	425,484	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4422	โฉนด	7365	15598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	723,984	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	32	-	-	-	643,549	643,549	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	32	-	-	-	80,435	-	80,435	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-
4423	โฉนด	7366	15599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	550,656	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	183,534	-	183,534	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	367,122	-	367,122	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
4424	โฉนด	7367	15600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6180	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	550,656	-	-	204,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4425	โฉนด	7368	15601	ต.แม่สอด	5	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	6181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	610,156	-	-	263,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	305,078	-	305,078	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	305,078	-	305,078	0.02
4426	โฉนด	7369	15602	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	550,656	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4427	โฉนด	7370	15603	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6183	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	550,656	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4428	โฉนด	6852	15604	ต.แม่สอด	1	0	0	45.6	45.6	6,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-
4429	โฉนด	6955	15606	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,540	-	-	540,540	0.3
4430	โฉนด	6862	15607	ต.แม่สอด	5	0	0	49.5	49.5	57,500	2,846,250	6184	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	792	100	8,000	6,336,000	26	2,661,120	3,674,880	6,521,130	-	-	2,846,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	30.3	-	-	26	-	-	-	1,975,902	-	1,975,902	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	69.7	-	-	26	-	-	-	4,545,228	-	4,545,228	0.02
					2	0	0	34.7	34.7	57,500	1,995,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,250	-	-	1,995,250	0.02
4431	โฉนด	6924	15611	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250	6185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	21	653,184	1,388,016	1,921,266	-	1,921,266	-	-
4432	โฉนด	6897	15612	ต.แม่สอด	2	0	1	5.66	105.66	10,000	1,056,600	6186	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	5	30,174	573,306	1,629,906	-	-	1,629,906	0.02
												6187	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	5	30,174	573,306	573,306	-	-	573,306	0.02
												6188	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	5	30,174	573,306	573,306	-	-	573,306	0.02
												6189	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	5	30,174	573,306	573,306	-	-	573,306	0.02
					5	0	0	12.04	12.04	10,000	120,400	6190	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96.3	100	7,050	678,915	5	33,946	644,969	765,369	-	-	120,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.36	-	-	5	-	-	-	178,790	-	178,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.64	-	-	5	-	-	-	586,579	-	586,579	0.02
4433	โฉนด	13587	15618	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	48,000	1,008,000	6191	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	46	1,503,432	474,768	1,482,768	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	494,207	-	494,207	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	988,561	-	988,561	0.02
					2	0	0	91.7	91.7	48,000	4,401,600	6192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	4,440,672	-	-	4,440,672	0.02
												6193	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6194	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6195	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6196	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6197	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6198	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	46	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
4434	โฉนด	1286	15619	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	6199	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	1,583,360	-	-	108,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	19	-	-	-	98,960	-	98,960	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	19	-	-	-	1,484,400	-	1,484,400	0.02
					2	0	0	1.8	1.8	6,800	12,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240	-	-	12,240	0.02
4435	โฉนด	7300	15620	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	6200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	32	1,627,776	1,386,624	2,250,624	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	375,179	-	375,179	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	1,875,445	-	1,875,445	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.7	7.7	27,000	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	-	207,900	0.02
4436	โฉนด	7301	15621	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	6201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	32	1,627,776	1,386,624	2,250,624	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	375,179	-	375,179	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	1,875,445	-	1,875,445	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	27,000	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.02
4437	โฉนด	7302	15622	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	6202	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	32	1,330,560	1,133,440	1,673,440	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	418,360	-	418,360	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	1,255,080	-	1,255,080	0.02
					2	0	0	0.6	0.6	27,000	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4438	โฉนด	7303	15623	ต.แม่สอด	3	0	0	48.4	48.4	27,000	1,306,800	6203	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	32	1,596,672	1,360,128	2,666,928	-	-	2,666,928	0.3
4439	โฉนด	7305	15625	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	27,000	675,000	6204	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	1,382,840	-	1,382,840	-	-
												6205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	37	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
4440	โฉนด	7347	15642	ต.แม่สอด	4	0	0	60.8	60.8	5,200	316,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160	-	-	316,160	0.3
4441	โฉนด	7348	15643	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	4,000	42,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800	-	-	42,800	0.02
4442	โฉนด	7329	15644	ต.แม่สอด	4	0	1	33.2	133.2	3,300	439,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,560	-	-	439,560	0.3
4443	โฉนด	7244	15645	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6206	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	591,792	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	169,075	-	169,075	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	422,717	422,717	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.8	2.8	9,500	26,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600	-	26,600	-	-
4444	โฉนด	7247	15648	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6207	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	883,776	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	26	-	-	-	799,641	-	799,641	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	26	-	-	-	84,135	-	84,135	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	9,500	24,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	-	24,700	0.02
4445	โฉนด	13605	15649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	656,592	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	218,842	-	218,842	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	437,750	-	437,750	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4446	โฉนด	7249	15650	ต.แม่สอด	3	0	0	10.3	10.3	16,250	167,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,375	-	-	167,375	0.3
4447	โฉนด	7250	15651	ต.แม่สอด	5	0	0	11.5	11.5	9,500	109,250	6209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	37	723,456	406,944	516,194	-	-	109,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	37	-	-	-	114,698	-	114,698	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	37	-	-	-	401,496	-	401,496	0.02
4448	โฉนด	7321	15653	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	6210	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	7,900	2,322,600	37	1,486,464	836,136	1,518,636	-	-	682,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	433,874	-	433,874	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	1,084,762	1,084,762	-	-
					2	0	0	11.6	11.6	32,500	377,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	377,000	-	-
4449	โฉนด	7322	15654	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6211	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	37	-	-	-	82,614	-	82,614	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	37	-	-	-	785,178	785,178	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
4450	โฉนด	7325	15657	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6212	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	37	-	-	-	165,314	-	165,314	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	37	-	-	-	702,478	-	702,478	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
4451	โฉนด	7326	15658	ต.แม่สอด	5	0	0	14.6	14.6	32,500	474,500	6213	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	37	1,698,816	955,584	1,430,084	-	-	474,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.21	-	-	37	-	-	-	331,923	-	331,923	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.79	-	-	37	-	-	-	1,098,162	1,098,162	-	-
4452	โฉนด	7327	15659	ต.แม่สอด	3	0	0	2.18	2.18	32,500	70,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,850	-	-	70,850	0.3
					2	0	0	17.22	17.22	32,500	559,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650	-	559,650	-	-
4453	โฉนด	7328	15660	ต.แม่สอด	3	0	3	48.4	348.4	28,500	9,929,400	6214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	566.5	100	2,650	1,501,225	36	930,760	570,466	10,499,866	-	-	10,499,866	0.3
4454	โฉนด	6598	15662	ต.แม่สอด	2	0	0	47.7	47.7	5,500	262,350	6215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	15	28,620	114,480	376,830	-	-	376,830	0.02
4455	โฉนด	6596	15664	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	5,500	510,950	6216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	32	498,852	37,548	548,498	-	-	548,498	0.02
4456	โฉนด	6593	15665	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	11,000	1,718,200	6217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,400	1,465,200	32	791,208	673,992	2,392,192	-	-	2,392,192	0.02
4457	โฉนด	6657	15666	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	5,500	443,850	6218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	1,400,298	-	1,400,298	-	-
												6219	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	86,814	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4458	โฉนด	6595	15668	ต.แม่สอด	4	0	1	13.9	113.9	5,500	626,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,450	-	-	626,450	0.3
4459	โฉนด	7243	15669	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6220	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	247,928	-	247,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	619,864	619,864	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	32,500	659,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750	-	659,750	-	-
4460	โฉนด	7278	15687	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	9,500	6,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650	-	-	6,650	0.3
4461	โฉนด	7279	15688	ต.แม่สอด	2	0	0	3.5	3.5	9,500	33,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	-	33,250	0.02
4462	โฉนด	7280	15689	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6221	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	591,792	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	42.86	-	-	37	-	-	-	253,642	-	253,642	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	37	-	-	-	338,150	-	338,150	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02
4463	โฉนด	7281	15690	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	6222	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	36	940,416	576,384	706,724	-	-	130,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	176,681	-	176,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	530,043	-	530,043	0.02
					2	0	0	0.88	0.88	9,500	8,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360	-	-	8,360	0.02
4464	โฉนด	7282	15691	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	6223	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	36	940,416	576,384	706,724	-	-	130,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	176,681	-	176,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	530,043	-	530,043	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.48	3.48	9,500	33,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060	-	-	33,060	0.02
4465	โฉนด	7283	15692	ต.แม่สอด	3	0	0	61.9	61.9	4,750	294,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,025	-	-	294,025	0.3
4466	โฉนด	7333	15695	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	5,200	485,160	6224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	3	18,468	597,132	1,082,292	-	-	1,082,292	0.02
4467	โฉนด	7335	15697	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	4	49,572	1,189,728	1,709,728	-	-	1,709,728	0.02
4468	โฉนด	7338	15700	ต.แม่สอด	4	0	2	3.3	203.3	5,200	1,057,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,160	-	-	1,057,160	0.3
4469	โฉนด	7339	15702	ต.แม่สอด	4	0	1	47.2	147.2	5,200	765,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,440	-	-	765,440	0.3
4470	โฉนด	7340	15703	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	17	213,840	677,160	1,197,160	-	-	1,197,160	0.02
4471	โฉนด	7342	15705	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	5,200	609,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,960	-	-	609,960	0.3
4472	โฉนด	7343	15706	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	1,145,968	-	-	1,145,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4473	โฉนด	7344	15707	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4474	โฉนด	7376	15710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	36	482,112	295,488	397,488	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	198,744	-	198,744	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	198,744	-	198,744	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	-	129,200	0.02
4475	โฉนด	7377	15711	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	6229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	424,634	-	-	424,634	0.02
4476	โฉนด	7378	15712	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	437,320	-	-	437,320	0.02
4477	โฉนด	7380	15714	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	8,500	165,750	6231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	422,934	-	422,934	-	-
4478	โฉนด	7394	15736	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	8,500	219,300	6232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	462,948	-	-	462,948	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4479	โฉนด	7395	15737	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	6233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	663,246	-	-	663,246	0.02
4480	โฉนด	7396	15738	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	6234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	37	541,440	304,560	478,810	-	-	478,810	0.02
4481	โฉนด	7397	15739	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	6235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	431,434	-	-	431,434	0.02
4482	โฉนด	7398	15740	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	6236	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	761,208	-	-	761,208	0.02
4483	โฉนด	7399	15741	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	6237	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	443,270	-	-	443,270	0.02
4484	โฉนด	7400	15742	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	6238	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	442,420	-	442,420	-	-
4485	โฉนด	7401	15743	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	8,500	222,700	6239	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	466,348	-	466,348	-	-
4486	โฉนด	7350	15747	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6240	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,098,960	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	53.33	-	-	8	-	-	-	586,075	-	586,075	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.9	23.9	9,400	224,660	6241	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	8	6,360	73,140	297,800	-	-	297,800	0.02
4487	โฉนด	7351	15748	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6242	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,098,960	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46.67	-	-	8	-	-	-	512,885	-	512,885	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	8	-	-	-	586,075	-	586,075	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	9,400	235,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,940	-	-	235,940	0.02
4488	โฉนด	7412	15760	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6243	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	633,552	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	36	-	-	-	70,388	-	70,388	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	36	-	-	-	563,164	-	563,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.7	10.7	17,000	181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900	-	-	181,900	0.02
4489	โฉนด	7413	15761	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	6244	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	767,836	-	-	767,836	0.02
4490	โฉนด	7414	15762	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6245	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	202,372	-	202,372	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	505,964	-	505,964	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4491	โฉนด	7415	15763	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6246	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	36	-	-	-	67,434	-	67,434	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	36	-	-	-	640,902	-	640,902	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4492	โฉนด	7416	15764	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	6247	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	767,836	-	767,836	-	-
4493	โฉนด	7417	15765	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6248	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	134,938	-	134,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	573,398	-	573,398	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4494	โฉนด	7418	15766	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6249	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	16	-	-	-	120,623	-	120,623	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	16	-	-	-	965,089	-	965,089	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
4495	โฉนด	7292	15773	ต.แม่สอด	4	0	1	6.1	106.1	6,400	679,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,040	-	-	679,040	0.3
4496	โฉนด	7293	15774	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	6,400	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
4497	โฉนด	7386	15780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	50,500	808,000	6250	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,832,896	-	-	808,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	21	-	-	-	152,680	-	152,680	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	21	-	-	-	1,680,216	-	1,680,216	0.02
					2	0	1	6.6	106.6	50,500	5,383,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,383,300	-	-	5,383,300	0.02
					5	0	0	16	16	50,500	808,000	6251	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,832,896	-	-	808,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	610,904	-	610,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	1,221,992	-	1,221,992	0.02
4498	โฉนด	7450	15781	ต.แม่สอด	5	0	0	53.1	53.1	6,800	361,080	6252	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2804.4	100	7,800	21,874,320	16	4,812,350	17,061,970	17,423,050	-	-	361,080	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	20	-	-	16	-	-	-	3,484,610	-	3,484,610	0.3
													ชั้นที่ 1,3-5	-	2	-	80	-	-	16	-	-	-	13,938,440	-	13,938,440	0.02
4499	โฉนด	7451	15782	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	6,800	40,664		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,664	-	-	40,664	0.3
					2	0	0	23.92	23.92	6,800	162,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,656	-	-	162,656	0.02
4500	โฉนด	7452	15783	ต.แม่สอด	3	0	0	5.94	5.94	6,800	40,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,392	-	-	40,392	0.3
					2	0	0	23.76	23.76	6,800	161,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,568	-	-	161,568	0.02
4501	โฉนด	7453	15784	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	6,800	40,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,120	-	-	40,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.6	23.6	6,800	160,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,480	-	-	160,480	0.02
4502	โฉนด	7454	15785	ต.แม่สอด	3	0	0	5.86	5.86	6,800	39,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,848	-	-	39,848	0.3
					2	0	0	23.44	23.44	6,800	159,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,392	-	-	159,392	0.02
4503	โฉนด	7455	15786	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	6,800	39,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440	-	-	39,440	0.3
					2	0	0	23.2	23.2	6,800	157,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,760	-	-	157,760	0.02
4504	โฉนด	7456	15787	ต.แม่สอด	3	0	0	5.72	5.72	6,800	38,896		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,896	-	-	38,896	0.3
					2	0	0	22.88	22.88	6,800	155,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,584	-	-	155,584	0.02
4505	โฉนด	7457	15788	ต.แม่สอด	3	0	0	5.66	5.66	6,800	38,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,488	-	-	38,488	0.3
					2	0	0	22.64	22.64	6,800	153,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,952	-	-	153,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4506	โฉนด	7426	15817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6253	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	36	-	-	-	67,434	-	67,434	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	36	-	-	-	640,902	-	640,902	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
4507	โฉนด	7422	15822	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	8,500	203,150	6254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	17	88,800	281,200	484,350	-	-	484,350	0.02
4508	โฉนด	7423	15823	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	6255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	403,402	-	-	403,402	0.02
4509	โฉนด	7431	15829	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	6,000	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.02
4510	โฉนด	7432	15830	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	6,000	221,400	6256	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	27	948,024	1,206,576	1,427,976	-	-	1,427,976	0.02
4511	โฉนด	7433	15831	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	9,400	375,060	6257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	10	532,800	1,243,200	1,618,260	-	1,618,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4512	โฉนด	7434	15832	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
4513	โฉนด	7388	15837	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200	6258	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	397,100	-	-	397,100	0.02
4514	โฉนด	7389	15838	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	8,500	130,900	6259	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	398,800	-	398,800	-	-
4515	โฉนด	7390	15839	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	6260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	412,050	-	412,050	-	-
4516	โฉนด	7391	15840	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	6261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	440,450	-	440,450	-	-
4517	โฉนด	7392	15841	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	8,500	132,600	6262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	400,500	-	-	400,500	0.02
4518	โฉนด	7393	15842	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	8,500	106,250	6263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,050	705,000	36	437,100	267,900	374,150	-	-	106,250	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	187,075	-	187,075	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	187,075	-	187,075	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.9	2.9	8,500	24,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,650	-	-	24,650	0.02
4519	โฉนด	6974	15863	ต.แม่สอด	2	0	2	78.4	278.4	4,500	1,252,800	6264	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	15	663,040	2,652,160	3,904,960	-	-	3,904,960	0.02
4520	โฉนด	7165	15867	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	6265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	991,104	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	330,335	-	330,335	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	660,769	-	660,769	0.02
					2	0	0	13.8	13.8	11,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02
4521	โฉนด	7470	15869	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,800	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
4522	โฉนด	7460	15875	ต.แม่สอด	1	4	1	78	1778	1,300	2,311,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,400	-	2,311,400	-	-
4523	โฉนด	7485	15876	ต.แม่สอด	3	0	0	98.3	98.3	19,000	1,867,700	6266	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	393.2	100	3,450	1,356,540	18	1,166,624	189,916	2,057,616	-	-	2,057,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4524	โฉนด	7486	15877	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,300	718,150	6267	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	542	100	3,450	1,869,900	18	1,608,114	261,786	979,936	-	-	979,936	0.3
4525	โฉนด	7495	15894	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	6268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	606,262	-	-	606,262	0.02
												6269	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												6270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												6271	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												6272	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
4526	โฉนด	7437	15895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	17,000	268,600	6273	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	615,256	-	-	615,256	0.02
4527	โฉนด	7438	15896	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	6274	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	608,456	-	-	608,456	0.02
4528	โฉนด	7439	15897	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	6275	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	608,456	-	-	608,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โฉนด	7440	15898	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6276	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	550,656	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
4530	โฉนด	7441	15899	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6277	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	550,656	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	275,328	-	275,328	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
4531	โฉนด	7489	15908	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	6278	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	34	2,227,200	1,612,800	2,587,800	-	-	975,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	34	-	-	-	215,564	-	215,564	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	34	-	-	-	2,372,236	2,372,236	-	-
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	282,750	-	-
4532	โฉนด	7467	15909	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,500	2,200,000	6279	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,450	3,105,000	17	745,200	2,359,800	4,559,800	-	-	4,559,800	0.3
4533	โฉนด	7442	15915	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	11,000	165,000	6280	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	20	253,800	592,200	757,200	-	-	757,200	0.02
					2	0	0	15	15	11,000	165,000	6281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	20	253,800	592,200	757,200	-	-	757,200	0.02
					2	0	0	15	15	11,000	165,000	6282	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	20	253,800	592,200	757,200	-	-	757,200	0.02
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	6283	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	20	253,800	592,200	757,200	-	-	165,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	378,600	-	378,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	378,600	-	378,600	0.02
					2	0	0	49.1	49.1	11,000	540,100	6284	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	20	253,800	592,200	1,132,300	-	592,200	540,100	0.02
4534	โฉนด	7387	15917	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680	6285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	36	997,704	75,096	581,776	-	581,776	-	-
4535	โฉนด	7458	15919	ต.แม่สอด	2	0	0	47.5	47.5	26,500	1,258,750	6286	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,585,086	-	2,585,086	-	-
4536	โฉนด	7459	15920	ต.แม่สอด	5	0	0	18.56	18.56	26,500	491,840	6287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	222.72	100	7,850	1,748,352	11	209,802	1,538,550	2,030,390	-	-	491,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.37	-	-	11	-	-	-	291,767	-	291,767	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.63	-	-	11	-	-	-	1,738,623	421,163	1,317,460	0.02
					2	0	0	14.14	14.14	26,500	374,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,710	-	374,710	-	-
4537	โฉนด	7490	15921	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6288	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	37	-	-	-	165,314	-	165,314	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	37	-	-	-	702,478	-	702,478	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	32,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
4538	โฉนด	7491	15922	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750	6289	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	981,542	-	-	981,542	0.02
4539	โฉนด	7492	15923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6290	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	247,928	-	247,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	619,864	-	619,864	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
4540	โฉนด	7493	15924	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6291	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	247,928	-	247,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	619,864	-	619,864	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
4541	โฉนด	7494	15925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6292	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	37	-	-	-	82,614	-	82,614	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	37	-	-	-	785,178	-	785,178	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
												6293	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	13	46,640	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
												6294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	53,424	-	-	53,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4542	โฉนด	7375	15963	ต.แม่สอด	2	0	2	92.5	292.5	5,900	1,725,750	6295	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	2,720,310	-	-	2,720,310	0.02
												6296	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	994,560	-	-	994,560	0.02
												6297	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	20	565,200	1,318,800	1,318,800	-	-	1,318,800	0.02
												6298	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	20	1,243,440	2,901,360	2,901,360	-	-	2,901,360	0.02
4543	โฉนด	7511	15964	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6299	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	920,880	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	35	-	-	-	701,618	-	701,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	35	-	-	-	219,262	-	219,262	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.02
4544	โฉนด	7512	15965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6300	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.4	10.4	32,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
4545	โฉนด	7513	15966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	630 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	35	-	-	-	187,128	-	187,128	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	35	-	-	-	655,032	-	655,032	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
4546	โฉนด	7560	15969	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	5,200	495,560	630 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	520,592	-	-	520,592	0.02
4547	โฉนด	7562	15971	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,200	74,400	630 3	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	561,696	-	-	74,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	140,424	-	140,424	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	421,272	-	421,272	0.02
					2	0	0	27.9	27.9	6,200	172,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,980	-	-	172,980	0.02
4548	โฉนด	7563	15972	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,200	114,080	6304	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	541,120	-	-	541,120	0.02
4549	โฉนด	7564	15973	ต.แม่สอด	2	0	3	11.2	311.2	6,200	1,929,440	6305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	19	562,464	1,446,336	3,375,776	-	-	3,375,776	0.02
4550	โฉนด	7501	15981	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	6306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	35	1,085,184	723,456	867,456	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	289,123	-	289,123	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	578,333	-	578,333	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	7,500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4551	โฉนด	7502	15982	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	6307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	35	1,085,184	723,456	869,706	-	-	869,706	0.02
4552	โฉนด	7503	15983	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	6308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	35	1,085,184	723,456	867,456	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	35	-	-	-	60,201	-	60,201	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	35	-	-	-	807,255	-	807,255	0.02
					2	0	0	1	1	7,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.02
4553	โฉนด	7504	15984	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,500	157,500	6309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	35	1,085,184	723,456	880,956	-	-	880,956	0.02
4554	โฉนด	7556	15986	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	6310	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	35	995,400	663,600	791,100	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	35	-	-	-	75,313	-	75,313	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	35	-	-	-	715,787	715,787	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.9	1.9	8,500	16,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150	-	16,150	-	-
4555	โฉนด	7557	15987	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	8,500	144,500	6311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	709,700	-	-	709,700	0.02
4556	โฉนด	7558	15988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,500	153,850	6312	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	35	995,400	663,600	817,450	-	-	817,450	0.02
4557	โฉนด	7517	15990	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6313	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	37	970,752	546,048	660,048	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75	-	-	37	-	-	-	495,036	495,036	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	37	-	-	-	165,012	-	165,012	0.3
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
4558	โฉนด	7510	15991	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	6314	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	35	791,280	527,520	660,520	-	-	133,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	188,711	-	188,711	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.8	0.8	9,500	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	-	7,600	0.02
4559	โฉนด	7499	15992	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6315	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	37	-	-	-	165,314	-	165,314	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	37	-	-	-	702,478	702,478	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
4560	โฉนด	7520	15995	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6316	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	591,792	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	37	-	-	-	112,736	-	112,736	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	37	-	-	-	479,056	-	479,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.2	4.2	9,500	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02
4561	โฉนด	7521	15996	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6317	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	161,220	-	161,220	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	483,660	-	483,660	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	9,500	32,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300	-	-	32,300	0.02
4562	โฉนด	7522	15997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6318	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	522,030	-	522,030	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	9,500	32,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300	-	-	32,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4563	โฉนด	7523	15998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	6319	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	656,880	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	47.62	-	-	35	-	-	-	312,806	-	312,806	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	52.38	-	-	35	-	-	-	344,074	-	344,074	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	10,500	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.02
4564	โฉนด	7524	15999	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6320	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	522,030	-	522,030	0.02
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
4565	โฉนด	7525	16000	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6321	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	114,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.9	2.9	9,500	27,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,550	-	27,550	-	-
4566	โฉนด	7536	16001	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	6,200	3,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720	-	-	3,720	0.02
4567	โฉนด	7538	16003	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	6322	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	663,880	-	-	133,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	442,609	-	442,609	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	221,271	-	221,271	0.3
					2	0	0	1.5	1.5	9,500	14,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250	-	-	14,250	0.02
4568	โฉนด	7539	16004	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6323	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	73.81	-	-	35	-	-	-	475,986	475,986	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.19	-	-	35	-	-	-	168,894	-	168,894	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.2	3.2	9,500	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	-	30,400	0.02
4569	โฉนด	7541	16006	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6324	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	522,030	-	522,030	0.02
					2	0	0	3.3	3.3	9,500	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.02
4570	โฉนด	7505	16011	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490	6325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	4	15,876	381,024	917,514	-	-	917,514	0.02
												6326	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	5	59,200	532,800	532,800	-	-	532,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6327	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,650	222,600	5	33,390	189,210	189,210	-	-	189,210	0.02
4571	โฉนด	7515	16012	ต.แม่สอด	2	0	2	38.2	238.2	7,200	1,715,040	6328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	32	1,150,848	980,352	2,695,392	-	-	2,695,392	0.02
4572	โฉนด	7542	16013	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	2,700	301,320	6329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	46	533,495	40,156	341,476	-	-	341,476	0.02
												6330	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	46	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02
4573	โฉนด	7500	16022	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	32,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
4574	โฉนด	7535	16025	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	7,900	268,600	6331	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,411,672	-	-	1,411,672	0.02
												6332	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	13	25,440	133,560	133,560	-	-	133,560	0.02
4575	โฉนด	7526	16026	ต.แม่สอด	2	0	3	51.4	351.4	5,200	1,827,280	6333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.34	100	8,100	1,557,954	3	46,739	1,511,215	3,338,495	-	-	3,338,495	0.02
4576	โฉนด	7527	16027	ต.แม่สอด	2	1	2	48.1	648.1	5,200	3,370,120	6334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	3,624,088	-	-	3,624,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	516.42	100	7,400	3,821,508	16	840,732	2,980,776	2,980,776	-	-	2,980,776	0.02
												6336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	704	100	7,400	5,209,600	16	1,146,112	4,063,488	4,063,488	-	-	4,063,488	0.02
4577	โฉนด	7277	16031	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	30,000	3,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000	-	-	3,450,000	0.3
4578	โฉนด	7383	16033	ต.แม่สอด	2	0	0	42.8	42.8	4,500	192,600	6337	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	720,504	-	-	720,504	0.02
4579	โฉนด	7384	16034	ต.แม่สอด	1	0	2	32	232	4,500	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
4580	โฉนด	7466	16038	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	17,000	1,941,400	6338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	33	1,741,824	1,368,576	3,309,976	-	3,309,976	-	-
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	6339	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,400	710,400	25	603,840	106,560	310,560	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	155,280	-	155,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	155,280	-	155,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4581	โฉนด	7531	16043	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	6340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	24	465,348	759,252	2,176,752	-	-	2,176,752	0.02
4582	โฉนด	7532	16044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6341	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	2,105,152	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	24	-	-	-	1,503,710	-	1,503,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	24	-	-	-	601,442	-	601,442	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	63,000	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	-	119,700	0.02
4583	โฉนด	7533	16045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6342	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	2,105,152	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	24	-	-	-	1,503,710	-	1,503,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	24	-	-	-	601,442	-	601,442	0.3
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4584	โฉนด	4263	16089	ต.แม่สอด/	2	0	0	96	96	5,200	499,200	6343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	17	272,160	861,840	1,361,040	-	-	1,361,040	0.02
4585	โฉนด	7498	16097	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	6344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	94,290	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	31,427	-	31,427	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	62,863	62,863	-	-
					2	0	0	38.6	38.6	4,200	162,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,120	-	162,120	-	-
4586	โฉนด	7601	16098	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	8,500	119,000	6345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,147,664	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	765,148	765,148	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	382,516	-	382,516	0.3
					2	0	0	12.9	12.9	8,500	109,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650	-	109,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4587	โฉนด	7602	16099	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	6346	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	36	-	-	-	118,370	-	118,370	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	36	-	-	-	473,480	-	473,480	0.02
					2	0	0	10.95	10.95	19,000	208,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050	-	-	208,050	0.02
4588	โฉนด	7603	16100	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	6347	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	615,600	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	36	-	-	-	123,120	-	123,120	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	36	-	-	-	492,480	-	492,480	0.02
					2	0	0	9	9	19,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.02
4589	โฉนด	7604	16101	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	6348	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	166,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	147,963	-	147,963	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	443,888	-	443,888	0.02
					2	0	0	9.65	9.65	19,000	183,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,350	-	-	183,350	0.02
4590	โฉนด	7605	16102	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	6349	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	36	-	-	-	73,981	-	73,981	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	36	-	-	-	517,869	517,869	-	-
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	175,750	-	-
4591	โฉนด	7461	16111	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	49,000	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3
4592	โฉนด	7462	16112	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	3,000	24,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	-	24,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4593	โฉนด	7463	16113	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,000	157,800	6350	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	383,880	-	-	383,880	0.02
												6351	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	226,080	-	-	226,080	0.02
4594	โฉนด	7614	16133	ต.แม่สอด	2	0	0	2.4	2.4	6,300	15,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120	-	-	15,120	0.02
4595	โฉนด	7615	16134	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	6352	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	281,970	-	-	281,970	0.02
4596	โฉนด	7617	16136	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,300	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	-	9,450	0.02
4597	โฉนด	7620	16139	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	7,500	198,000	6353	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	29	203,040	219,960	417,960	-	-	417,960	0.02
4598	โฉนด	7621	16140	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	6,300	16,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380	-	-	16,380	0.02
4599	โฉนด	7652	16200	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	6354	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	36	793,600	486,400	676,400	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	10	-	-	36	-	-	-	67,640	-	67,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90	-	-	36	-	-	-	608,760	608,760	-	-
					2	0	0	5.5	5.5	19,000	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-
4600	โฉนด	7653	16201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	6355	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	36	793,600	486,400	676,400	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	36	-	-	-	147,996	-	147,996	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.12	-	-	36	-	-	-	528,404	-	528,404	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	19,000	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	-	112,100	0.02
4601	โฉนด	7654	16202	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6356	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	592,800	-	-	167,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	148,200	-	148,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	444,600	-	444,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	19,000	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.02
4602	โฉนด	7657	16205	ต.แม่สอด	5	0	0	23.1	23.1	19,000	438,900	6357	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	864,500	-	-	438,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	216,125	-	216,125	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	648,375	-	648,375	0.02
4603	โฉนด	7637	16206	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	6358	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	147,963	-	147,963	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	443,888	-	443,888	0.02
					2	0	0	10.25	10.25	19,000	194,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750	-	-	194,750	0.02
4604	โฉนด	7638	16207	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6359	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	592,800	-	-	167,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	148,200	-	148,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	444,600	-	444,600	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	19,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	-	188,100	0.02
4605	โฉนด	7639	16208	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6360	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	592,800	-	-	167,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	148,200	-	148,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	444,600	-	444,600	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	19,000	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	-	184,300	0.02
4606	โฉนด	7643	16212	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	19,000	324,900	6361	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	750,500	-	-	750,500	0.02
4607	โฉนด	7633	16214	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	6362	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	854,350	-	-	428,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	36	-	-	-	146,436	-	146,436	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.86	-	-	36	-	-	-	707,914	707,914	-	-
					2	0	0	8.15	8.15	49,000	399,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,350	-	399,350	-	-
4608	โฉนด	7635	16216	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	6363	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	854,350	-	-	428,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	213,588	-	213,588	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	640,763	-	640,763	0.02
					2	0	0	10.85	10.85	49,000	531,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,650	-	-	531,650	0.02
4609	โฉนด	7636	16217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	6364	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	36	952,320	583,680	1,171,680	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	292,920	-	292,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	878,760	878,760	-	-
					2	0	0	25.1	25.1	49,000	1,229,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,900	-	1,229,900	-	-
4610	โฉนด	7582	16218	ต.แม่สอด	3	0	1	85.9	185.9	3,300	613,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,470	-	-	613,470	0.3
4611	โฉนด	7583	16219	ต.แม่สอด	3	0	1	86	186	3,300	613,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800	-	-	613,800	0.3
4612	โฉนด	7585	16221	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	3,300	324,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,720	-	324,720	-	-
4613	โฉนด	7586	16222	ต.แม่สอด	1	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	316,140	-	-
4614	โฉนด	7588	16224	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	3,300	315,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480	-	315,480	-	-
4615	โฉนด	7590	16226	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
4616	โฉนด	7591	16227	ต.แม่สอด	1	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,490	-	314,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4617	โฉนด	7592	16228	ต.แม่สอด	3	0	1	87	187	3,300	617,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100	-	-	617,100	0.3
4618	โฉนด	7593	16229	ต.แม่สอด	3	0	1	87.1	187.1	3,300	617,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,430	-	-	617,430	0.3
4619	โฉนด	7597	16233	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	3,300	327,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,690	-	-	327,690	0.3
4620	โฉนด	7600	16236	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.3
4621	โฉนด	7646	16247	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364.5	100	8,100	2,952,450	11	354,294	2,598,156	3,118,156	-	3,118,156	-	-
4622	โฉนด	7649	16250	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4623	โฉนด	7650	16251	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4624	โฉนด	7651	16252	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4625	โฉนด	7660	16254	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4626	โฉนด	7661	16255	ต.แม่สอด	4	0	1	2.3	102.3	5,200	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.3
4627	โฉนด	7497	16256	ต.แม่สอด	3	0	0	67.4	67.4	8,500	572,900	6366	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	3	540	100	9,900	5,346,000	31	2,779,920	2,566,080	3,138,980	-	-	3,138,980	0.3
4628	โฉนด	7784	16257	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,800	362,440	6367	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	683,920	-	-	683,920	0.02
												6368	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02
												6369	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	321,480	-	-	321,480	0.02
4629	โฉนด	7785	16258	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,800	99,960	6370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	421,440	-	-	421,440	0.02
4630	โฉนด	7786	16259	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6371	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	420,760	-	-	420,760	0.02
4631	โฉนด	7787	16260	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	420,760	-	-	420,760	0.02
4632	โฉนด	7788	16261	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6373	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	36	559,488	342,912	442,192	-	-	442,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4633	โฉนด	7789	16262	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	6374	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	36	559,488	342,912	441,512	-	-	441,512	0.02
4634	โฉนด	7791	16264	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,800	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.02
4635	โฉนด	7571	16265	ต.แม่สอด	3	0	0	17.1	17.1	10,500	179,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550	-	-	179,550	0.3
4636	โฉนด	7706	16267	ต.แม่สอด	4	2	2	35.7	1035.7	2,700	2,796,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,390	-	-	2,796,390	0.3
4637	โฉนด	7712	16273	ต.แม่สอด	4	0	1	46.4	146.4	2,700	395,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,280	-	-	395,280	0.3
4638	โฉนด	7713	16274	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	3,000	576,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600	-	-	576,600	0.3
4639	โฉนด	7728	16280	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6375	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	5	102,400	1,945,600	2,465,600	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	5	-	-	-	616,400	-	616,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	5	-	-	-	1,849,200	-	1,849,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.1	18.1	32,500	588,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,250	-	-	588,250	0.02
4640	โฉนด	7729	16281	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	32,500	194,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,350	-	-	194,350	0.3
					2	0	0	17.92	17.92	32,500	582,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400	-	582,400	-	-
4641	โฉนด	7730	16282	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	32,500	754,000	6376	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	5	307,200	5,836,800	6,590,800	-	-	754,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	5	-	-	-	1,647,700	-	1,647,700	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	5	-	-	-	4,943,100	565,500	4,377,600	0.02
4642	โฉนด	7732	16284	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
4643	โฉนด	7733	16285	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	6377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	1,515,264	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	505,037	-	505,037	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,010,227	-	1,010,227	0.02
					3	0	0	27	27	8,500	229,500	6378	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,450	1,117,800	26	469,476	648,324	877,824	-	-	877,824	0.3
					2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	-	104,550	0.02
4644	โฉนด	7610	16287	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6379	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,707,840	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	426,960	-	426,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,280,880	-	1,280,880	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	32,500	562,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250	-	-	562,250	0.02
4645	โฉนด	7611	16288	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6380	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,159,776	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	26	-	-	-	828,428	-	828,428	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	26	-	-	-	331,348	-	331,348	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250	-	-	731,250	0.02
4646	โฉนด	7612	16289	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	6381	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	817,424	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	34	-	-	-	155,719	-	155,719	0.3
													ชั้นที่ 1-.35	-	2	-	80.95	-	-	34	-	-	-	661,705	661,705	-	-
					2	0	0	29	29	32,500	942,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500	-	942,500	-	-
4647	โฉนด	7628	16293	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,000	155,400	6382	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	14	348,000	232,000	387,400	-	-	387,400	0.02
4648	โฉนด	7630	16295	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	6383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	55	332,568	25,032	137,832	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	55	-	-	-	34,458	-	34,458	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	55	-	-	-	103,374	-	103,374	0.02
					2	0	0	13.6	13.6	9,400	127,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,840	-	-	127,840	0.02
4649	โฉนด	7714	16296	ต.แม่สอด	2	0	0	71.3	71.3	2,700	192,510	6384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	14	223,500	149,000	341,510	-	-	341,510	0.02
4650	โฉนด	7715	16297	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	2,700	203,580	6385	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,800	1,310,400	4	52,416	1,257,984	1,461,564	-	-	1,461,564	0.02
4651	โฉนด	7716	16298	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	2,700	208,980	6386	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,800	1,310,400	4	52,416	1,257,984	1,466,964	-	-	1,466,964	0.02
4652	โฉนด	7717	16299	ต.แม่สอด	4	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3
4653	โฉนด	7719	16301	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	2,700	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	-	290,250	0.3
4654	โฉนด	7720	16302	ต.แม่สอด	4	0	2	24.1	224.1	2,700	605,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,070	-	-	605,070	0.3
4655	โฉนด	7689	16306	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	6387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	26	553,896	764,904	1,366,904	-	-	602,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	455,589	-	455,589	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	911,315	-	911,315	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	-	223,600	0.02
4656	โฉนด	7690	16307	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	6388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	26	553,896	764,904	1,366,904	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	911,315	911,315	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	455,589	-	455,589	0.3
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
4657	โฉนด	7691	16308	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	6389	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	26	553,896	764,904	1,366,904	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	911,315	-	911,315	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	455,589	-	455,589	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	-	236,500	0.02
4658	โฉนด	7692	16309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	6390	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,230,592	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	37	-	-	-	205,140	-	205,140	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	37	-	-	-	1,025,452	-	1,025,452	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	43,000	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	-	81,700	0.02
4659	โฉนด	7693	16310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	6391	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,230,592	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	37	-	-	-	205,140	-	205,140	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	37	-	-	-	1,025,452	-	1,025,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.8	2.8	43,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
4660	โฉนด	7676	16314	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520	-	-	312,520	0.02
4661	โฉนด	7677	16315	ต.แม่สอด	3	0	1	69	169	5,200	878,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800	-	-	878,800	0.3
4662	โฉนด	7678	16316	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	5,200	1,003,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600	-	-	1,003,600	0.3
4663	โฉนด	7679	16317	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	7	95,256	1,265,544	1,785,544	-	-	1,785,544	0.02
4664	โฉนด	7681	16319	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	6	31,800	498,200	1,018,200	-	-	1,018,200	0.02
4665	โฉนด	7682	16320	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
4666	โฉนด	7685	16323	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	1,239,280	-	1,239,280	-	-
4667	โฉนด	7686	16324	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146.48	100	8,100	1,186,488	5	59,324	1,127,164	1,647,164	-	-	1,647,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4668	โฉนด	7736	16325	ต.แม่สอด	4	0	1	67.8	167.8	5,200	872,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,560	-	-	872,560	0.3
4669	โฉนด	7737	16326	ต.แม่สอด	4	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,680	-	-	836,680	0.3
4670	โฉนด	7674	16329	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	6396	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	19	142,128	365,472	498,592	-	-	498,592	0.02
4671	โฉนด	7572	16334	ต.แม่สอด	2	0	2	73.7	273.7	5,400	1,477,980	6397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	2,411,100	-	-	2,411,100	0.02
4672	โฉนด	7705	16342	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	4,200	84,000	6398	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	125,720	-	-	84,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	25	-	-	-	18,858	-	18,858	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	25	-	-	-	106,862	106,862	-	-
					2	0	0	61.6	61.6	4,200	258,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,720	-	258,720	-	-
4673	โฉนด	7739	16346	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	5,200	707,200	6399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	14	240,570	1,095,930	1,803,130	-	-	1,803,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4674	โฉนด	7669	16349	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4675	โฉนด	7670	16350	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4676	โฉนด	7662	16351	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4677	โฉนด	7663	16352	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
												6400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	10	15,900	143,100	143,100	-	-	143,100	0.02
4678	โฉนด	7665	16354	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4679	โฉนด	7666	16355	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	12	18,144	111,456	631,456	-	-	631,456	0.02
												6402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	12	129,276	794,124	794,124	-	-	794,124	0.02
4680	โฉนด	7667	16356	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4681	โฉนด	13591	16361	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	5,300	243,800	6403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	32	221,712	16,688	260,488	-	-	260,488	0.02
												6404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	32	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
4682	โฉนด	7734	16367	ต.แม่สอด	2	0	1	41.1	141.1	5,500	776,050	6405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.6	100	8,100	1,527,660	13	244,426	1,283,234	2,059,284	-	2,059,284	-	-
												6406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	53,424	-	53,424	-	-
4683	โฉนด	7735	16368	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,500	488,400	6407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	16	285,120	1,010,880	1,499,280	-	-	1,499,280	0.02
												6408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	147,744	-	-	147,744	0.02
4684	โฉนด	7551	16369	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
4685	โฉนด	7553	16371	ต.แม่สอด	2	0	0	63.4	63.4	5,500	348,700	6409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	12	62,370	383,130	731,830	-	731,830	-	-
4686	โฉนด	7554	16372	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,500	545,600	6410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	19	1,243,200	532,800	1,078,400	-	1,078,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4687	โฉนด	7555	16373	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	5,500	443,850	6411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	341	100	8,100	2,762,100	9	248,589	2,513,511	2,957,361	-	2,957,361	-	-
4688	โฉนด	7727	16374	ต.แม่สอด	2	0	0	82.7	82.7	5,500	454,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,850	-	454,850	-	-
4689	โฉนด	7752	16422	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,700	286,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,140	-	-	286,140	0.02
4690	โฉนด	7759	16423	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,680	-	-	292,680	0.3
4691	โฉนด	7760	16424	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	2,700	18,900	6412	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	4	7,020	168,480	187,380	-	-	187,380	0.3
					2	0	1	1.4	101.4	2,700	273,780	6413	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	5	113,400	2,154,600	2,428,380	-	-	2,428,380	0.02
4692	โฉนด	7761	16425	ต.แม่สอด	1	0	1	8.6	108.6	2,700	293,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,220	-	293,220	-	-
4693	โฉนด	7762	16426	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	2,700	293,220	6414	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	450,564	-	-	450,564	0.02
4694	โฉนด	7763	16427	ต.แม่สอด	1	0	1	8.7	108.7	2,700	293,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,490	-	293,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4695	โฉนด	7765	16429	ต.แม่สอด	4	0	3	26.9	326.9	2,700	882,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,630	-	-	882,630	0.3
4696	โฉนด	7766	16430	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	-	294,300	0.3
4697	โฉนด	7772	16431	ต.แม่สอด	1	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-
4698	โฉนด	7774	16433	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	2,700	730,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,350	-	-	730,350	0.02
4699	โฉนด	7775	16434	ต.แม่สอด	3	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940	6415	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648.8	100	3,450	2,238,360	5	111,918	2,126,442	2,564,382	-	-	2,564,382	0.3
4700	โฉนด	7776	16435	ต.แม่สอด	3	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940	6416	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648.8	100	3,450	2,238,360	5	111,918	2,126,442	2,564,382	-	-	2,564,382	0.3
4701	โฉนด	7777	16436	ต.แม่สอด	3	0	2	2.4	202.4	2,700	546,480	6417	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	5	55,200	1,048,800	1,595,280	-	-	1,595,280	0.3
4702	โฉนด	7573	16438	ต.แม่สอด	2	0	3	0.8	300.8	1,950	586,560	6418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	20	510,300	1,190,700	1,777,260	-	1,777,260	-	-
4703	โฉนด	7575	16440	ต.แม่สอด	2	0	3	16.1	316.1	2,650	837,665	6419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,440,305	-	-	1,440,305	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4704	โฉนด	7576	16441	ต.แม่สอด	2	0	3	51.6	351.6	6,300	2,215,080	6420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	18	758,160	2,157,840	4,372,920	-	-	4,372,920	0.02
4705	โฉนด	7753	16442	ต.แม่สอด	2	0	2	55.8	255.8	5,600	1,432,480	6421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	2,365,600	-	2,365,600	-	-
												6422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	15	37,100	148,400	148,400	-	148,400	-	-
4706	โฉนด	7768	16460	ต.แม่สอด	3	0	2	16	216	2,700	583,200	6423	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	290	100	5,850	1,696,500	9	152,685	1,543,815	2,127,015	-	-	2,127,015	0.3
4707	โฉนด	7769	16461	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
4708	โฉนด	7771	16463	ต.แม่สอด	4	0	1	45.1	145.1	2,700	391,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,770	-	-	391,770	0.3
4709	โฉนด	6790	16465	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	52,500	4,614,750	6424	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	24	1,962,480	346,320	4,961,070	-	4,961,070	-	-
4710	โฉนด	7750	16467	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,200	312,000	6425	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	25	566,100	99,900	411,900	-	411,900	-	-
4711	โฉนด	7704	16470	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	2,750	106,150	6426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	307,030	-	-	307,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4712	โฉนด	7793	16472	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	52,500	1,194,375	6427	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	91	100	6,750	614,250	13	337,838	276,413	1,470,788	-	-	1,194,375	-
													ชั้นที่	-	3	-	54.95	-	-	13	-	-	-	808,198	-	808,198	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	45.05	-	-	13	-	-	-	662,590	-	662,590	0.02
					2	0	0	11.05	11.05	52,500	580,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,125	-	-	580,125	0.02
4713	โฉนด	7794	16473	ต.แม่สอด	3	0	0	38.2	38.2	52,500	2,005,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,500	-	-	2,005,500	0.3
4714	โฉนด	7741	16500	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	17,000	1,319,200	6428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	26	1,207,680	213,120	1,532,320	-	1,532,320	-	-
4715	โฉนด	7722	16501	ต.แม่สอด	2	1	2	28.7	628.7	2,050	1,288,835	6429	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	8,100	5,896,800	8	471,744	5,425,056	6,713,891	-	6,713,891	-	-
4716	โฉนด	7807	16505	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	6430	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	40	1,612,800	691,200	1,465,200	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	40	-	-	-	366,300	-	366,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	50	-	-	40	-	-	-	732,600	732,600	-	-
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-
4717	โฉนด	7808	16506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	6431	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	38	1,006,400	177,600	1,037,600	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.5	-	-	38	-	-	-	959,780	959,780	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	38	-	-	-	77,820	-	77,820	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-
4718	โฉนด	7809	16507	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	6432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	41	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	-	41	-	-	-	324,229	-	324,229	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.28	-	-	41	-	-	-	609,611	609,611	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.1	70.1	43,000	3,014,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,300	-	3,014,300	-	-
4719	โฉนด	7672	16508	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	6,000	49,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	-	49,800	0.02
4720	โฉนด	7810	16525	ต.แม่สอด	2	3	2	93.92	1493.92	4,500	6,722,640	6433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.6	100	8,100	1,122,660	36	696,049	426,611	7,149,251	-	-	7,149,251	0.02
												6434	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.96	100	7,000	447,720	11	201,474	246,246	246,246	-	-	246,246	0.02
												6435	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	36	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												6436	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	36	2,317,440	408,960	408,960	-	-	408,960	0.02
												6437	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	36	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												6438	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,100	2,300,400	36	1,955,340	345,060	345,060	-	-	345,060	0.02
												6439	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	36	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6440	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	405	100	7,100	2,875,500	36	2,444,175	431,325	431,325	-	-	431,325	0.02
												6441	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	7,100	2,236,500	36	1,901,025	335,475	335,475	-	-	335,475	0.02
												6442	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	36	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												6443	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	36	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												6444	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	36	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
												6445	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	36	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												6446	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,100	2,556,000	36	2,172,600	383,400	383,400	-	-	383,400	0.02
												6447	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	36	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												6448	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,100	639,000	36	543,150	95,850	95,850	-	-	95,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6449	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	36	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												6450	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.4	100	7,100	996,840	36	847,314	149,526	149,526	-	-	149,526	0.02
												6451	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,100	1,150,200	36	977,670	172,530	172,530	-	-	172,530	0.02
												6452	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	36	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
					5	0	0	7.88	7.88	4,500	35,460	6453	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	63	100	7,100	447,300	36	380,205	67,095	102,555	-	-	35,460	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	51,278	-	51,278	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	51,278	-	51,278	0.02
4721	โฉนด	7751	16529	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	7,200	712,080	6454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	37	995,328	559,872	1,271,952	-	1,271,952	-	-
4722	โฉนด	7779	16531	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	10,000	591,000	6455	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	27	994,752	1,266,048	1,857,048	-	-	1,857,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4723	โฉนด	7797	16532	ต.แม่สอด	2	1	0	79.1	479.1	3,400	1,628,940	6456	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1500	100	7,800	11,700,000	18	3,042,000	8,658,000	10,286,940	-	-	10,286,940	0.02
4724	โฉนด	7795	16533	ต.แม่สอด	2	0	2	12.4	212.4	2,700	573,480	6457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	923,400	-	923,400	-	-
4725	โฉนด	7780	16538	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	10,000	1,067,000	6458	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	7	207,792	946,608	2,013,608	-	-	2,013,608	0.02
4726	โฉนด	7811	16585	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	6459	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	780,336	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	36	-	-	-	594,538	594,538	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	36	-	-	-	185,798	-	185,798	0.3
					2	0	0	18.6	18.6	23,000	427,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	-	-
4727	โฉนด	7812	16586	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	6460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,270,752	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	847,210	-	847,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	423,542	-	423,542	0.3
					2	0	0	15.4	15.4	23,000	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	-	354,200	0.02
4728	โฉนด	7813	16587	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	6461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,270,752	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	423,542	-	423,542	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	847,210	-	847,210	0.02
					2	0	0	15	15	23,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
4729	โฉนด	7814	16588	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	23,000	621,000	6462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,615,752	-	-	621,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,077,222	-	1,077,222	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	538,530	-	538,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4730	โฉนด	7815	16589	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	23,000	632,500	6463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	3	21,384	691,416	1,323,916	-	-	1,323,916	0.02
4731	โฉนด	7816	16590	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	20,000	480,000	6464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	36	964,224	590,976	1,070,976	-	1,070,976	-	-
					2	0	1	25.5	125.5	20,000	2,510,000	6465	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	36	59,148	36,252	2,546,252	-	2,546,252	-	-
4732	โฉนด	7822	16594	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	5,200	549,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120	-	-	549,120	0.3
4733	โฉนด	7577	16597	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	17,000	1,407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,600	-	-	1,407,600	0.02
4734	โฉนด	7745	16617	ต.แม่สอด	1	0	2	65.9	265.9	5,200	1,382,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,680	-	1,382,680	-	-
4735	โฉนด	7748	16621	ต.แม่สอด	1	0	1	27.3	127.3	5,200	661,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,960	-	661,960	-	-
4736	โฉนด	7749	16622	ต.แม่สอด	3	0	2	13.3	213.3	5,200	1,109,160	6466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	264	100	2,650	699,600	20	209,880	489,720	1,598,880	-	-	1,598,880	0.3
4737	โฉนด	7838	16627	ต.แม่สอด	3	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4738	โฉนด	7839	16628	ต.แม่สอด	3	0	0	10.1	10.1	5,500	55,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,550	-	-	55,550	0.3
4739	โฉนด	7840	16629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	946,576	-	946,576	-	-
4740	โฉนด	7841	16630	ต.แม่สอด	3	0	1	6.5	106.5	5,500	585,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,750	-	-	585,750	0.3
4741	โฉนด	7842	16631	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	5,500	410,850	6468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	22	176,256	342,144	752,994	-	-	752,994	0.02
												6469	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	17	49,608	157,092	157,092	-	-	157,092	0.02
4742	โฉนด	7843	16632	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,500	352,000	6470	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	256	100	5,850	1,497,600	8	119,808	1,377,792	1,729,792	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	864,896	-	864,896	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	864,896	-	864,896	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	5,500	46,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750	-	-	46,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4743	โฉนด	7847	16636	ต.แม่สอด	1	0	1	65.8	165.8	5,500	911,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,900	-	911,900	-	-
4744	โฉนด	7819	16645	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,200	179,180	6471	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	666,476	-	-	666,476	0.02
4745	โฉนด	7820	16646	ต.แม่สอด	2	0	0	1.2	1.2	3,700	4,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440	-	-	4,440	0.02
4746	โฉนด	7783	16648	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240	6472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.74	100	8,100	2,395,494	15	479,099	1,916,395	2,805,635	-	2,805,635	-	-
4747	โฉนด	7778	16706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,500	88,000	6473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	41	443,424	33,376	121,376	-	121,376	-	-
					2	0	0	9	9	5,500	49,500	6474	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	36	249,426	18,774	68,274	-	-	68,274	0.02
					2	0	0	50	50	5,500	275,000	6475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	34	858,400	621,600	896,600	-	-	896,600	0.02
					2	0	1	91.3	191.3	5,500	1,052,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,150	-	1,052,150	-	-
4748	โฉนด	7658	16707	ต.แม่สอด	2	0	0	54.7	54.7	6,000	328,200	6476	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	188	100	7,600	1,428,800	24	1,328,784	100,016	428,216	-	428,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4749	โฉนด	7567	16708	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	15,000	490,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500	-	-	490,500	0.02
4750	โฉนด	7568	16709	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	7,600	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	19,000	-	-
4751	โฉนด	7894	16712	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
4752	โฉนด	7895	16713	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	5,500	495,000	6477	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	56.96	100	5,850	333,216	3	29,989	303,227	798,227	-	-	798,227	0.3
4753	โฉนด	7899	16717	ต.แม่สอด	3	0	1	50.8	150.8	5,500	829,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400	-	-	829,400	0.3
4754	โฉนด	7901	16719	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	21	362,880	771,120	1,321,120	-	-	1,321,120	0.02
4755	โฉนด	7902	16720	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	858,448	-	-	858,448	0.02
4756	โฉนด	7903	16721	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	5,500	436,150	6480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	8,100	2,494,800	22	848,232	1,646,568	2,082,718	-	2,082,718	-	-
												6481	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	22	63,070	122,430	122,430	-	122,430	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.7	20.7	5,500	113,850	6482	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	82.8	100	7,150	592,020	20	177,606	414,414	528,264	-	-	528,264	0.3
4757	โฉนด	7904	16722	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	6483	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	680	100	7,150	4,862,000	28	4,132,700	729,300	1,004,300	-	-	1,004,300	0.3
4758	โฉนด	7905	16723	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	6484	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	723	100	7,150	5,169,450	18	1,344,057	3,825,393	4,100,393	-	-	4,100,393	0.3
4759	โฉนด	7906	16724	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4760	โฉนด	7909	16727	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	17	497,664	1,575,936	1,850,936	-	-	1,850,936	0.02
4761	โฉนด	7910	16728	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4762	โฉนด	7913	16731	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6486	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,050	1,459,350	3	43,781	1,415,570	1,965,570	-	-	1,965,570	0.02
4763	โฉนด	7916	16734	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	523.84	100	8,100	4,243,104	20	1,272,931	2,970,173	3,520,173	-	3,520,173	-	-
4764	โฉนด	7962	16736	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	7	137,214	1,822,986	2,372,986	-	2,372,986	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4765	โฉนด	7964	16738	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	15	303,750	1,215,000	1,765,000	-	1,765,000	-	-
4766	โฉนด	7966	16740	ต.แม่สอด	4	0	1	27.6	127.6	5,500	701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,800	-	-	701,800	0.3
4767	โฉนด	7918	16742	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	13	223,560	1,173,690	1,723,690	-	1,723,690	-	-
4768	โฉนด	7978	16743	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	5,500	115,500	6491	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,850	491,400	13	78,624	412,776	528,276	-	-	528,276	0.3
					2	0	1	65.5	165.5	5,500	910,250	6492	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	472.8	100	7,800	3,687,840	8	295,027	3,392,813	4,303,063	-	-	4,303,063	0.02
4769	โฉนด	7979	16744	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	5,500	601,150	6493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	22	462,672	898,128	1,499,278	-	1,499,278	-	-
4770	โฉนด	7981	16746	ต.แม่สอด	2	0	0	92.5	92.5	5,500	508,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750	-	-	508,750	0.02
4771	โฉนด	7982	16747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	5,500	138,050	6494	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	417,230	-	-	417,230	0.02
4772	โฉนด	7983	16748	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	6495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160.8	100	2,650	426,120	4	17,045	409,075	904,075	-	-	904,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6496	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	624	100	7,800	4,867,200	4	194,688	4,672,512	4,672,512	-	-	4,672,512	0.02
4773	โฉนด	7984	16749	ต.แม่สอด	3	0	1	25.25	125.25	5,500	688,875	6497	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	21	374,400	795,600	1,484,475	-	-	1,484,475	0.3
					2	0	0	54.75	54.75	5,500	301,125	6498	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,650	218,625	3	6,559	212,066	513,191	-	-	513,191	0.02
												6499	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	438	100	7,800	3,416,400	3	102,492	3,313,908	3,313,908	-	-	3,313,908	0.02
4774	โฉนด	7866	16754	ต.แม่สอด	2	0	0	8.6	8.6	10,500	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
4775	โฉนด	7865	16755	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	6500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	46	1,002,288	316,512	927,512	-	927,512	-	-
4776	โฉนด	7855	16758	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	6501	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	1,159,968	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	33	-	-	-	331,403	-	331,403	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	33	-	-	-	828,565	-	828,565	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.6	7.6	48,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02
4777	โฉนด	7920	16760	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	22	279,531	542,619	1,092,619	-	-	1,092,619	0.02
4778	โฉนด	7921	16761	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4779	โฉนด	7922	16762	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4780	โฉนด	7923	16763	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4781	โฉนด	7924	16764	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,012,672	-	1,012,672	-	-
4782	โฉนด	7925	16765	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	5,500	216,700	6504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	17	101,520	321,480	538,180	-	-	538,180	0.02
4783	โฉนด	7926	16766	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,500	554,400	6505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	25	518,400	777,600	1,332,000	-	-	1,332,000	0.02
4784	โฉนด	7927	16767	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	5,500	292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	-	292,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	โฉนด	7928	16768	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	5,500	560,450	6506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	25	534,600	801,900	1,362,350	-	-	1,362,350	0.02
4786	โฉนด	7943	16771	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	6507	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	18	448,448	1,276,352	1,411,102	-	-	134,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	705,551	-	705,551	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	705,551	-	705,551	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
4787	โฉนด	7944	16772	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4788	โฉนด	7946	16774	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4789	โฉนด	7947	16775	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4790	โฉนด	7949	16777	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	20	595,350	1,389,150	1,939,150	-	1,939,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4791	โฉนด	7950	16778	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4792	โฉนด	7951	16779	ต.แม่สอด	3	0	1	24	124	5,500	682,000	6509	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	988	100	3,450	3,408,600	9	306,774	3,101,826	3,783,826	-	-	3,783,826	0.3
4793	โฉนด	7952	16780	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4794	โฉนด	7955	16783	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	22	250,614	486,486	761,486	-	-	761,486	0.02
4795	โฉนด	7986	16784	ต.แม่สอด	3	0	1	19.6	119.6	5,500	657,800	6511	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	275.6	100	7,150	1,970,540	28	906,448	1,064,092	1,721,892	-	-	1,721,892	0.3
4796	โฉนด	7987	16785	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	5,500	557,700	6512	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	299	100	7,150	2,137,850	18	555,841	1,582,009	2,139,709	-	-	2,139,709	0.3
4797	โฉนด	7932	16796	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	12	306,180	1,880,820	2,430,820	-	2,430,820	-	-
4798	โฉนด	7934	16798	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4799	โฉนด	7936	16800	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,411,840	-	1,411,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4800	โฉนด	7938	16802	ต.แม่สอด	3	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,300	-	-	553,300	0.3
4801	โฉนด	7939	16803	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,500	66,000	6515	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	48	100	5,850	280,800	13	44,928	235,872	301,872	-	-	66,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	150,936	-	150,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	150,936	-	150,936	0.02
					2	0	1	8	108	5,500	594,000	6516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,900,368	-	1,900,368	-	-
4802	โฉนด	7940	16804	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	6517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	22	483,072	937,728	1,597,728	-	-	1,597,728	0.02
												6518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	390,720	-	-	390,720	0.02
4803	โฉนด	7941	16805	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	6519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	22	347,004	673,596	1,333,596	-	-	1,333,596	0.02
4804	โฉนด	7942	16806	ต.แม่สอด	3	0	1	20	120	5,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4805	โฉนด	7997	16810	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6520	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	553.6	100	7,800	4,318,080	8	345,446	3,972,634	4,522,634	-	-	4,522,634	0.02
4806	โฉนด	7998	16811	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	858,200	-	858,200	-	-
4807	โฉนด	7999	16812	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	6522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	14	96,228	438,372	644,622	-	-	644,622	0.02
4808	โฉนด	7867	16824	ต.แม่สอด	4	0	0	2.3	2.3	6,200	14,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,260	-	-	14,260	0.3
4809	โฉนด	7818	16836	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	6,700	547,390	6523	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	167.58	100	7,250	1,214,955	30	1,129,908	85,047	632,437	-	632,437	-	-
4810	โฉนด	7868	16837	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	6524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	37	969,990	73,010	629,510	-	629,510	-	-
4811	โฉนด	7991	16843	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	4,000	262,400	6525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	21	394,925	29,726	292,126	-	-	292,126	0.02
												6526	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	11	33,390	40,810	40,810	-	-	40,810	0.02
4812	โฉนด	7694	16845	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	30,000	597,000	6527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	988	100	7,400	7,311,200	20	2,193,360	5,117,840	5,714,840	-	-	5,714,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4813	โฉนด	7697	16848	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,350	-	-	108,350	0.3
4814	โฉนด	7851	16855	ต.แม่สอด	2	1	0	22.6	422.6	6,000	2,535,600	6528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	21	2,557,440	639,360	3,174,960	-	3,174,960	-	-
4815	โฉนด	8011	16856	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	10,000	658,000	6529	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	27	778,624	990,976	1,648,976	-	-	1,648,976	0.02
4816	โฉนด	7864	16859	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	43,000	1,040,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,600	-	1,040,600	-	-
4817	โฉนด	7792	16862	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,000	201,600	6530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	29	415,710	31,290	232,890	-	232,890	-	-
4818	โฉนด	7826	16863	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	6531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	35	1,073,880	715,920	1,228,920	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.31	-	-	35	-	-	-	151,280	-	151,280	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	409,599	-	409,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	54.36	-	-	35	-	-	-	668,041	-	668,041	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.1	1.1	27,000	29,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700	-	-	29,700	0.02
4819	โฉนด	7827	16864	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	6532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	35	1,073,880	715,920	1,228,920	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	409,599	-	409,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	819,321	-	819,321	0.02
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02
4820	โฉนด	7828	16865	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	6533	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	35	1,073,880	715,920	1,228,920	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	409,599	-	409,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	819,321	-	819,321	0.02
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4821	โฉนด	7829	16866	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	27,000	774,900	6534	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,468,212	-	-	1,468,212	0.02
4822	โฉนด	7565	16868	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	42,000	3,368,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,368,400	-	3,368,400	-	-
4823	โฉนด	7566	16869	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	42,000	2,910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,600	-	2,910,600	-	-
												6535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	264,384	-	-	264,384	0.02
4824	โฉนด	7858	16879	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,700	668,660	6536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	23	522,547	928,973	1,597,633	-	-	1,597,633	0.02
4825	โฉนด	8042	16881	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,500	151,250	6537	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	12	106,596	654,804	806,054	-	806,054	-	-
4826	โฉนด	8043	16882	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193.2	100	7,400	1,429,680	13	600,466	829,214	1,379,214	-	-	1,379,214	0.02
4827	โฉนด	8044	16883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4828	โฉนด	8045	16884	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4829	โฉนด	8046	16885	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	1,988,560	-	1,988,560	-	-
4830	โฉนด	8060	16886	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4831	โฉนด	8061	16887	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4832	โฉนด	8062	16888	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,500	770,000	6540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	22	1,233,792	2,395,008	3,165,008	-	3,165,008	-	-
4833	โฉนด	8065	16891	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	5,500	470,250	6541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,228,410	-	1,228,410	-	-
4834	โฉนด	8047	16892	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4835	โฉนด	8048	16893	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	27	1,368,576	1,741,824	2,291,824	-	2,291,824	-	-
4836	โฉนด	8049	16894	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4837	โฉนด	8050	16895	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4838	โฉนด	8051	16896	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	24	754,800	133,200	408,200	-	408,200	-	-
4839	โฉนด	8066	16897	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	18	500,175	1,423,575	1,698,575	-	-	1,698,575	0.02
4840	โฉนด	8072	16903	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	1,379,440	-	-	1,379,440	0.02
4841	โฉนด	8052	16904	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	18	808,704	2,301,696	2,851,696	-	2,851,696	-	-
4842	โฉนด	8053	16905	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
4843	โฉนด	8054	16906	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,715,056	-	-	1,715,056	0.02
4844	โฉนด	8056	16908	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4845	โฉนด	8057	16909	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
4846	โฉนด	8058	16910	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,686,640	-	-	1,686,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4847	โฉนด	7970	16917	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,450	2,030,000	6549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,400	1,243,200	26	522,144	721,056	2,751,056	-	-	2,751,056	0.3
												6550	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1800	100	3,450	6,210,000	28	2,856,600	3,353,400	3,353,400	-	-	3,353,400	0.3
												6551	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	630	100	3,450	2,173,500	8	173,880	1,999,620	1,999,620	-	-	1,999,620	0.3
												6552	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	385	100	3,450	1,328,250	8	106,260	1,221,990	1,221,990	-	-	1,221,990	0.3
												6553	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,450	2,415,000	3	72,450	2,342,550	2,342,550	-	-	2,342,550	0.3
												6554	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	735	100	3,450	2,535,750	3	76,073	2,459,678	2,459,678	-	-	2,459,678	0.3
4848	โฉนด	8075	16923	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
4849	โฉนด	8076	16924	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	5,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
4850	โฉนด	8077	16925	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	5,500	861,850	6555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,969,930	-	-	1,969,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4851	โฉนด	8078	16926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6556	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	17	723,168	2,290,032	2,565,032	-	-	2,565,032	0.02
4852	โฉนด	7671	16927	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	527,350	-	-
4853	โฉนด	8015	16928	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	6,700	741,690	6557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	772,980	-	772,980	-	-
4854	โฉนด	7863	16929	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,700	682,060	6558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	465	100	7,400	3,441,000	17	2,064,600	1,376,400	2,058,460	-	-	2,058,460	0.02
4855	โฉนด	8023	16931	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,700	678,300	6559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	1,124,124	-	-	1,124,124	0.02
4856	โฉนด	7473	16933	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	6560	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	732,336	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	36	-	-	-	174,369	-	174,369	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	36	-	-	-	557,967	-	557,967	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	19,000	283,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100	-	-	283,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4857	โฉนด	7474	16934	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	6561	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	732,336	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	36	-	-	-	174,369	-	174,369	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	36	-	-	-	557,967	-	557,967	0.02
					2	0	0	8	8	19,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.02
4858	โฉนด	7476	16936	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	6562	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	392,334	-	-	392,334	0.02
4859	โฉนด	7478	16938	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	6563	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	38	921,294	474,606	727,906	-	-	727,906	0.02
4860	โฉนด	7479	16939	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	8,500	251,600	6564	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	38	921,294	474,606	726,206	-	-	726,206	0.02
4861	โฉนด	7480	16940	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,500	136,000	6565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	393,184	-	-	393,184	0.02
4862	โฉนด	7956	16942	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	48,000	1,728,000	6566	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	33	1,899,072	1,492,128	3,220,128	-	-	1,728,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.5	10.5	48,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
4863	โฉนด	7957	16943	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	6567	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	1,159,968	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	220,974	-	220,974	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	938,994	-	938,994	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	48,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02
4864	โฉนด	7869	16944	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	30,000	780,000	6568	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,850	608,400	35	365,040	243,360	1,023,360	-	-	1,023,360	0.3
					5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	6569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	35	2,260,800	1,507,200	2,707,200	-	-	1,200,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	902,310	-	902,310	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,804,890	-	1,804,890	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	30,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
4865	โฉนด	7870	16945	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	30,000	1,746,000	6570	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	35	2,260,800	1,507,200	3,253,200	-	3,253,200	-	-
4866	โฉนด	7871	16946	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,113,024	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	34	-	-	-	159,051	-	159,051	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	370,971	-	370,971	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	34	-	-	-	583,002	-	583,002	0.02
					2	0	0	39.1	39.1	30,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4867	โฉนด	8030	16960	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	6572	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	46	221,712	16,688	276,688	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	46	-	-	-	25,953	-	25,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	46	-	-	-	250,735	-	250,735	0.02
					2	0	0	98.4	98.4	32,500	3,198,000	6573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	46	173,213	13,038	3,211,038	-	-	3,211,038	0.02
												6574	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	46	402,560	71,040	71,040	-	-	71,040	0.02
4868	โฉนด	8025	16963	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	9,400	328,060	6575	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	34	261,696	189,504	517,564	-	-	517,564	0.02
4869	โฉนด	8026	16964	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	6576	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	33	281,344	221,056	309,256	-	-	309,256	0.02
4870	โฉนด	8027	16965	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	6577	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	34	261,696	189,504	277,704	-	-	277,704	0.02
4871	โฉนด	8028	16966	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	6578	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	34	261,696	189,504	277,704	-	-	277,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4872	โฉนด	8029	16967	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	6579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	34	261,696	189,504	275,904	-	-	275,904	0.02
4873	โฉนด	7854	16969	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	6,000	424,800	6580	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	16	416,768	1,477,632	1,902,432	-	-	1,902,432	0.02
4874	โฉนด	8041	16971	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	6,500	408,200	6581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	1,003,064	-	1,003,064	-	-
4875	โฉนด	8032	16972	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	6,700	655,930	6582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	17	279,450	884,925	1,540,855	-	-	1,540,855	0.02
4876	โฉนด	7959	16976	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,700	657,270	6583	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,050	916,500	14	164,970	751,530	1,408,800	-	-	1,408,800	0.02
												6584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	7,050	2,199,600	14	395,928	1,803,672	1,803,672	-	-	1,803,672	0.02
4877	โฉนด	8009	16979	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	5,300	285,670	6585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	22	623,565	46,935	332,605	-	332,605	-	-
4878	โฉนด	8039	16983	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	5,200	447,720	6586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,520,808	-	1,520,808	-	-
4879	โฉนด	8040	16984	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,500	597,350	6587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	81	474,012	149,688	747,038	-	-	747,038	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4880	โฉนด	8012	16985	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	63,000	680,400	6588	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	14	215,006	979,474	1,659,874	-	-	680,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	474,226	-	474,226	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	1,185,648	-	1,185,648	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	63,000	459,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900	-	-	459,900	0.02
4881	โฉนด	7410	16987	ต.แม่สอด	2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02
4882	โฉนด	6786	16990	ต.แม่สอด	3	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
4883	โฉนด	7857	16992	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	2,700	274,590	6589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	11	603,450	737,550	1,012,140	-	-	1,012,140	0.02
4884	โฉนด	7992	16998	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6590	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.8	9.8	17,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
4885	โฉนด	7993	16999	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6591	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	563,185	-	563,185	0.02
					2	0	0	5	5	17,000	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.02
4886	โฉนด	7994	17000	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	563,185	-	563,185	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
4887	โฉนด	7995	17001	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6593	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	563,185	-	563,185	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	17,000	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
4888	โฉนด	8103	17004	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	5,600	2,240,000	6594	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	25	533,495	40,156	2,280,156	-	2,280,156	-	-
												6595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	22	638,928	1,240,272	1,240,272	-	1,240,272	-	-
4889	โฉนด	8081	17005	ต.แม่สอด	5	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750	6596	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	36	2,539,520	1,556,480	2,424,230	-	-	867,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	36	-	-	-	303,029	-	303,029	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	36	-	-	-	2,121,201	-	2,121,201	0.02
4890	โฉนด	8082	17006	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6597	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	36	1,269,760	778,240	1,298,240	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	324,560	-	324,560	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	973,680	-	973,680	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	-	432,250	0.02
4891	โฉนด	8083	17007	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6598	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	37	-	-	-	221,338	-	221,338	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	37	-	-	-	841,254	841,254	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	6599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	37	-	-	-	221,338	-	221,338	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	37	-	-	-	841,254	-	841,254	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	32,500	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
4892	โฉนด	8007	17008	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	6600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	355,784	-	-	355,784	0.02
4893	โฉนด	8033	17024	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	6,700	1,317,890	6601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	19	848,232	2,181,168	3,499,058	-	3,499,058	-	-
												6602	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	26	53,424	73,776	73,776	-	73,776	-	-
4894	โฉนด	5637	17027	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	6,700	1,376,180	6603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	29	299,376	324,324	1,700,504	-	-	1,700,504	0.02
4895	โฉนด	6544	17030	ต.แม่สอด	1	9	2	51.7	3851.7	910	3,505,047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,047	-	3,505,047	-	-
4896	โฉนด	8098	17035	ต.แม่สอด	2	0	1	41.8	141.8	7,900	1,120,220	6604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	20	330,480	771,120	1,891,340	-	-	1,891,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6605	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	20	39,750	92,750	92,750	-	-	92,750	0.02
4897	โฉนด	8080	17039	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	2,500	108,750	6606	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	33	968,660	170,940	279,690	-	-	279,690	0.02
4898	โฉนด	8100	17051	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6607	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	359,784	-	-	359,784	0.02
4899	โฉนด	8119	17054	ต.แม่สอด	4	0	3	25	325	6,200	2,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,000	-	-	2,015,000	0.3
4900	โฉนด	8120	17055	ต.แม่สอด	4	0	1	89.6	189.6	1,400	265,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,440	-	-	265,440	0.3
4901	โฉนด	8121	17056	ต.แม่สอด	4	0	1	90.2	190.2	1,400	266,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280	-	-	266,280	0.3
4902	โฉนด	8122	17057	ต.แม่สอด	2	2	1	6.1	906.1	5,200	4,711,720	6608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	7	94,547	1,256,128	5,967,848	-	-	5,967,848	0.02
												6609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	4	24,786	594,864	594,864	-	-	594,864	0.02
4903	โฉนด	8097	17082	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	32,500	2,957,500	6610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	36	1,056,720	186,480	3,143,980	-	3,143,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4904	โฉนด	8105	17085	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	6611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	18	1,175,616	3,345,984	3,969,984	-	-	624,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	1,323,196	-	1,323,196	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	2,646,788	-	2,646,788	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	13,000	951,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600	-	-	951,600	0.02
4905	โฉนด	8138	17137	ต.แม่สอด	1	0	1	2	102	5,200	530,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	-	-
4906	โฉนด	8141	17140	ต.แม่สอด	2	0	1	7.3	107.3	5,200	557,960	6612	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	25	2,264,400	399,600	957,560	-	957,560	-	-
4907	โฉนด	8142	17141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	6613	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	60	100	6,750	405,000	10	162,000	243,000	763,000	-	-	763,000	0.3
												6614	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	70	100	6,750	472,500	10	189,000	283,500	283,500	-	-	283,500	0.3
4908	โฉนด	8016	17152	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	6615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	46	1,073,880	339,120	466,620	-	-	127,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.7	0.7	8,500	5,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950	-	-	5,950	0.02
4909	โฉนด	8018	17154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	904,000	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	301,303	-	301,303	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	602,697	-	602,697	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	9,400	59,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220	-	-	59,220	0.02
4910	โฉนด	8019	17155	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	904,000	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	301,303	-	301,303	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	602,697	-	602,697	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	9,400	62,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,980	-	-	62,980	0.02
4911	โฉนด	8020	17156	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,400	212,440	6618	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	935,896	-	-	935,896	0.02
4912	โฉนด	8126	17160	ต.แม่สอด	2	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860	6619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	476,660	-	-	476,660	0.02
4913	โฉนด	8112	17164	ต.แม่สอด	1	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,240	-	889,240	-	-
4914	โฉนด	8157	17166	ต.แม่สอด	2	0	2	20.3	220.3	2,700	594,810	6620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	7	115,668	1,536,732	2,131,542	-	2,131,542	-	-
4915	โฉนด	8158	17167	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140	-	292,140	-	-
4916	โฉนด	8159	17168	ต.แม่สอด	1	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,410	-	292,410	-	-
4917	โฉนด	8160	17169	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,680	-	-	292,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	7872	17170	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	11,000	291,500	6621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	33	136,080	106,920	398,420	-	-	398,420	0.02
4919	โฉนด	7873	17171	ต.แม่สอด	2	0	0	32.9	32.9	11,000	361,900	6622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	34	140,940	102,060	463,960	-	-	463,960	0.02
4920	โฉนด	7888	17172	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	11,000	620,400	6623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	7	28,350	376,650	997,050	-	997,050	-	-
4921	โฉนด	7889	17175	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	11,000	459,800	6624	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	12	269,952	440,448	900,248	-	900,248	-	-
4922	โฉนด	7877	17177	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	11,000	358,600	6625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	33	113,400	89,100	447,700	-	-	447,700	0.02
4923	โฉนด	7878	17178	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	11,000	357,500	6626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	9	16,650	168,350	525,850	-	-	525,850	0.02
4924	โฉนด	7879	17179	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	11,000	355,300	6627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	22	68,850	133,650	488,950	-	-	488,950	0.02
4925	โฉนด	7880	17180	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	11,000	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	-	61,600	0.02
4926	โฉนด	7881	17181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	6,500	211,250	6628	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	13	54,144	284,256	495,506	-	-	495,506	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4927	โฉนด	7882	17182	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	6,500	209,300	6629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	18	63,180	179,820	389,120	-	389,120	-	-
4928	โฉนด	7883	17183	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	6630	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,050	211,500	19	59,220	152,280	360,280	-	360,280	-	-
4929	โฉนด	19026	17186	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.3
4930	โฉนด	8221	17190	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	6631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	32	209,952	178,848	598,488	-	-	598,488	0.02
4931	โฉนด	8222	17191	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	7,800	650,520	6632	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	5	57,720	1,096,680	1,747,200	-	1,747,200	-	-
4932	โฉนด	8223	17192	ต.แม่สอด	2	0	0	64.1	64.1	7,800	499,980	6633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	17	171,072	541,728	1,041,708	-	-	1,041,708	0.02
4933	โฉนด	8224	17193	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	32	629,856	536,544	956,964	-	956,964	-	-
4934	โฉนด	8201	17194	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	7,800	1,046,760	6635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	26	428,652	591,948	1,638,708	-	1,638,708	-	-
4935	โฉนด	8204	17197	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	7,800	793,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,260	-	-	793,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4936	โฉนด	8207	17200	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	6636	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	379,968	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	189,984	-	189,984	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	189,984	-	189,984	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	7,800	42,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120	-	-	42,120	0.02
4937	โฉนด	8208	17201	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	6637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	680,400	-	-	680,400	0.02
4938	โฉนด	8209	17202	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	6,500	8,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450	-	-	8,450	0.02
4939	โฉนด	8210	17203	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	7,800	681,720	6638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	32	457,083	389,367	1,071,087	-	-	1,071,087	0.02
4940	โฉนด	8211	17204	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	7,800	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.3
4941	โฉนด	8212	17205	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4942	โฉนด	8225	17206	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	7,800	574,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,080	-	-	574,080	0.02
4943	โฉนด	8231	17212	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	7,800	529,620	6639	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	32	239,760	204,240	733,860	-	-	733,860	0.02
4944	โฉนด	8232	17213	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	26	299,376	413,424	833,844	-	833,844	-	-
4945	โฉนด	8213	17214	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	7,800	553,800	6641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	907,608	-	-	907,608	0.02
4946	โฉนด	8214	17215	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	7,800	863,460	6642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	1,055,916	-	1,055,916	-	-
4947	โฉนด	8216	17217	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	7,800	418,080	6643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	36	441,936	270,864	688,944	-	-	688,944	0.02
4948	โฉนด	8219	17220	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	7,800	701,220	6644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	32	157,464	134,136	835,356	-	835,356	-	-
												6645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	734,832	-	-	734,832	0.02
4949	โฉนด	4875	17222	ต.แม่สอด	3	0	0	30.1	30.1	30,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4950	โฉนด	8092	17223	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6646	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,806,336	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	451,584	-	451,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,354,752	-	1,354,752	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	30,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
4951	โฉนด	8093	17224	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	6647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,806,336	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	451,584	-	451,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,354,752	-	1,354,752	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	30,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.02
4952	โฉนด	8094	17225	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4953	โฉนด	8095	17226	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3
												6648	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	25	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
4954	โฉนด	7757	17228	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	11,000	99,000	6649	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,100	511,200	26	434,520	76,680	175,680	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	26	-	-	-	102,474	-	102,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	26	-	-	-	73,206	-	73,206	0.3
					5	0	0	60	60	11,000	660,000	6650	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	26	2,896,800	511,200	1,171,200	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	26	-	-	-	702,720	-	702,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	26	-	-	-	468,480	-	468,480	0.3
					2	0	3	22.9	322.9	11,000	3,551,900	6651	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	26	1,171,800	88,200	3,640,100	-	-	3,640,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6652	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	26	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												6653	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149	100	7,400	1,102,600	26	463,092	639,508	639,508	-	-	639,508	0.02
4955	โฉนด	8125	17230	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
												6654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,650	119,250	36	110,903	8,348	8,348	-	-	8,348	0.02
												6655	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,250	157,500	26	146,475	11,025	11,025	-	-	11,025	0.02
												6656	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,250	216,000	26	200,880	15,120	15,120	-	-	15,120	0.02
4956	โฉนด	8137	17232	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	6,700	686,080	6657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,243,360	-	-	1,243,360	0.02
4957	โฉนด	8187	17244	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,800	482,800	6658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	13	28,416	149,184	631,984	-	-	631,984	0.02
												6659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	13	28,416	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6660	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	13	28,416	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
4958	โฉนด	8189	17246	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	3,400	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
4959	โฉนด	8192	17247	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,600	468,600	6661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	24	1,207,680	213,120	681,720	-	681,720	-	-
4960	โฉนด	8146	17263	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	7,900	158,000	6662	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	15	251,200	1,004,800	1,162,800	-	-	158,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	15	-	-	-	116,280	-	116,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	15	-	-	-	1,046,520	-	1,046,520	0.02
					2	0	0	29	29	7,900	229,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,100	-	-	229,100	0.02
4961	โฉนด	7973	17267	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,750	101,250	6663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	562,950	-	-	562,950	0.02
					5	0	1	20	120	6,750	810,000	6664	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	480	100	3,450	1,656,000	7	115,920	1,540,080	2,350,080	-	-	810,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	7	-	-	-	470,016	470,016	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	7	-	-	-	1,880,064	-	1,880,064	0.3
					2	0	2	45.5	245.5	6,750	1,657,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,125	-	1,657,125	-	-
4962	โฉนด	7974	17268	ต.แม่สอด	3	0	3	80.4	380.4	6,750	2,567,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,700	-	-	2,567,700	0.3
4963	โฉนด	7975	17269	ต.แม่สอด	3	11	1	3	4503	3,700	16,661,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,661,100	-	-	16,661,100	0.3
4964	โฉนด	8113	17275	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	4,000	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
4965	โฉนด	8186	17278	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	6665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	21	291,600	619,650	1,159,650	-	-	1,159,650	0.02
4966	โฉนด	8194	17279	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6666	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	953,088	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	43,000	1,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,400	-	-	1,109,400	0.02
4967	โฉนด	8195	17280	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6667	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	953,088	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
4968	โฉนด	8196	17281	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6668	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	953,088	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	476,544	-	476,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.02
4969	โฉนด	8197	17282	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6669	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	922,944	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	461,472	-	461,472	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	461,472	-	461,472	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
4970	โฉนด	8198	17283	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	6670	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	527,088	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	263,544	-	263,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	263,544	-	263,544	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	7,500	57,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750	-	-	57,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4971	โฉนด	8199	17284	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	6671	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	584,088	-	-	584,088	0.02
4972	โฉนด	8200	17285	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	6672	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	584,088	-	-	584,088	0.02
4973	โฉนด	8233	17287	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	49,000	1,499,400	6673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	57	1,145,472	361,728	1,861,128	-	-	1,861,128	0.02
4974	โฉนด	8234	17288	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	49,000	1,445,500	6674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	57	1,145,472	361,728	1,807,228	-	-	1,807,228	0.02
4975	โฉนด	8235	17289	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	6675	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	57	1,002,288	316,512	1,002,512	-	-	686,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	57	-	-	-	334,137	-	334,137	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	57	-	-	-	668,375	-	668,375	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	49,000	862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	-	862,400	0.02
4976	โฉนด	8236	17290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	6676	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	57	859,104	271,296	859,296	-	-	588,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	57	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	57	-	-	-	572,893	-	572,893	0.02
					2	0	0	20	20	49,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
4977	โฉนด	8106	17327	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	8,500	374,000	6677	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	771,056	-	-	771,056	0.02
4978	โฉนด	8107	17328	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	8,500	189,550	6678	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	460,270	-	-	460,270	0.02
4979	โฉนด	8108	17329	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	8,500	190,400	6679	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	474,656	-	474,656	-	-
4980	โฉนด	8109	17330	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	8,500	183,600	6680	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	467,856	-	467,856	-	-
4981	โฉนด	8274	17337	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	17,000	372,300	6681	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,115,532	-	1,115,532	-	-
4982	โฉนด	8275	17338	ต.แม่สอด	5	0	0	20.89	20.89	17,000	355,130	6682	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	250.71	100	7,900	1,980,609	34	1,148,753	831,856	1,186,986	-	-	355,130	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.61	9.61	17,000	163,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,370	-	-	163,370	0.02
4983	โฉนด	8261	17365	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,500	328,900	6683	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	9	230,880	657,120	986,020	-	-	986,020	0.02
4984	โฉนด	8262	17366	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	6684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	13	596,736	824,064	980,064	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	13	-	-	-	204,147	-	204,147	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	79.17	-	-	13	-	-	-	775,917	-	775,917	0.02
					2	0	0	31.7	31.7	6,500	206,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,050	-	-	206,050	0.02
4985	โฉนด	8277	17367	ต.แม่สอด	3	0	0	42.9	42.9	27,000	1,158,300	6685	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	640	100	7,700	4,928,000	20	1,478,400	3,449,600	4,607,900	-	-	4,607,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.35	-	-	34	-	-	-	395,860	-	395,860	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.65	-	-	34	-	-	-	791,126	-	791,126	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4986	โฉนด	7181	17384	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	6686	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	758,568	-	-	758,568	0.02
4987	โฉนด	7182	17385	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	6687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	689,008	-	-	689,008	0.02
4988	โฉนด	7183	17386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	9,400	248,160	6688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	685,248	-	-	685,248	0.02
4989	โฉนด	8273	17399	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	4,500	220,950	6689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	500,886	-	-	500,886	0.02
4990	โฉนด	8319	17401	ต.แม่สอด	1	0	0	29.1	29.1	2,750	80,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,025	-	80,025	-	-
4991	โฉนด	8283	17404	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	5,500	241,450	6690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	23	227,448	404,352	645,802	-	-	645,802	0.02
4992	โฉนด	8284	17405	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	6691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	3	13,365	432,135	905,135	-	-	905,135	0.02
4993	โฉนด	8286	17407	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	5,500	460,900	6692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	3	24,665	797,486	1,258,386	-	1,258,386	-	-
4994	โฉนด	8289	17410	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	5,500	239,250	6693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	26	578,340	798,660	1,037,910	-	-	1,037,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4995	โฉนด	8276	17411	ต.แม่สอด	1	0	0	53	53	1,100	58,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300	-	58,300	-	-
4996	โฉนด	8149	17412	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	2,700	145,260	6694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	701,244	-	701,244	-	-
4997	โฉนด	8150	17413	ต.แม่สอด	1	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	144,990	-	-
4998	โฉนด	8152	17415	ต.แม่สอด	1	0	1	7.1	107.1	2,700	289,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,170	-	289,170	-	-
4999	โฉนด	8153	17416	ต.แม่สอด	2	0	0	56.5	56.5	2,700	152,550	6695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	341,118	-	-	341,118	0.02
					3	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
5000	โฉนด	8154	17417	ต.แม่สอด	2	0	0	56.5	56.5	2,700	152,550	6696	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	3	4,023	40,677	193,227	-	-	193,227	0.02
												6697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	3	2,187	70,713	70,713	-	-	70,713	0.02
					3	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5001	โฉนด	8156	17419	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	2,700	216,810	6698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	8	55,875	130,375	347,185	-	-	347,185	0.02
												6699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	8	26,820	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
5002	โฉนด	8294	17420	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5003	โฉนด	8295	17421	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	4,200	210,840	6700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	4	57,024	1,368,576	1,579,416	-	-	1,579,416	0.02
5004	โฉนด	8299	17425	ต.แม่สอด	3	0	2	69	269	2,100	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	-	564,900	0.3
5005	โฉนด	8303	17429	ต.แม่สอด	1	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	564,900	-	-
5006	โฉนด	8304	17430	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
5007	โฉนด	8305	17431	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	4,200	665,700	6701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	7	134,946	1,792,854	2,458,554	-	-	2,458,554	0.02
5008	โฉนด	8307	17433	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	6702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	5	335,250	1,899,750	2,319,750	-	-	2,319,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5009	โฉนด	8309	17435	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5010	โฉนด	8310	17436	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
5011	โฉนด	8311	17437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
5012	โฉนด	8312	17438	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	4,200	479,640	6703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	3	20,412	659,988	1,139,628	-	-	1,139,628	0.02
5013	โฉนด	8313	17439	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,200	1,680,000	6704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.96	100	8,100	1,287,576	8	103,006	1,184,570	2,864,570	-	2,864,570	-	-
												6705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	211.07	100	8,100	1,709,667	8	136,773	1,572,894	1,572,894	-	1,572,894	-	-
												6706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	840	100	8,100	6,804,000	8	544,320	6,259,680	6,259,680	-	6,259,680	-	-
												6707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.32	100	2,650	218,148	8	17,452	200,696	200,696	-	200,696	-	-
												6708	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	75.36	100	8,050	606,648	8	48,532	558,116	558,116	-	558,116	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6709	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	50.62	100	8,050	407,491	8	32,599	374,892	374,892	-	374,892	-	-
5014	โฉนด	8314	17440	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
5015	โฉนด	8315	17441	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5016	โฉนด	8316	17442	ต.แม่สอด	4	0	0	84.5	84.5	2,100	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	-	177,450	0.3
5017	โฉนด	8317	17443	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	4,200	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.3
5018	โฉนด	8148	17444	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	6710	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	3,139,496	-	-	3,139,496	0.02
5019	โฉนด	8290	17445	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	4,500	427,950	6711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	31	574,938	530,712	958,662	-	958,662	-	-
5020	โฉนด	7832	17448	ต.แม่สอด	3	0	1	99.7	199.7	48,000	9,585,600	6712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,400	1,332,000	26	559,440	772,560	10,358,160	-	-	10,358,160	0.3
5021	โฉนด	8292	17466	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	7,500	451,500	6713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	50	831,420	62,580	514,080	-	-	514,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5022	โฉนด	8258	17469	ต.แม่สอด	3	0	2	85.8	285.8	5,700	1,629,060	6714	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	22	397,800	772,200	2,401,260	-	-	2,401,260	0.3
5023	โฉนด	13606	17475	ต.แม่สอด	1	0	2	25.1	225.1	4,500	1,012,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,950	-	1,012,950	-	-
5024	โฉนด	7723	17476	ต.แม่สอด	1	0	0	87.7	87.7	2,000	175,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400	-	175,400	-	-
5025	โฉนด	8264	17478	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,500	124,800	6715	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	34	286,230	207,270	332,070	-	332,070	-	-
5026	โฉนด	8320	17487	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
5027	โฉนด	8321	17488	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5028	โฉนด	8322	17489	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5029	โฉนด	8325	17492	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	4,200	934,500	6716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	13	458,920	375,480	1,309,980	-	-	1,309,980	0.02
												6717	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	13	458,920	375,480	375,480	-	-	375,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	13	516,285	422,415	422,415	-	-	422,415	0.02
5030	โฉนด	18743	17494	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	6719	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	4	69,984	1,679,616	1,889,616	-	1,889,616	-	-
5031	โฉนด	8340	17504	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	6720	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	46	1,008,672	318,528	444,528	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	46	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	46	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	10,500	32,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550	-	-	32,550	0.02
5032	โฉนด	8341	17505	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	6721	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	46	1,008,672	318,528	444,528	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	46	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	46	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.7	3.7	10,500	38,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850	-	-	38,850	0.02
5033	โฉนด	8355	17514	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	4,500	345,600	6722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	672,192	-	672,192	-	-
5034	โฉนด	8268	17528	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,500	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	-	444,600	0.3
5035	โฉนด	8335	17532	ต.แม่สอด	1	0	0	72.3	72.3	6,200	448,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,260	-	448,260	-	-
												6723	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	7	191,808	873,792	873,792	-	-	873,792	0.02
5036	โฉนด	8360	17535	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	63,000	1,682,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,100	-	-	1,682,100	0.02
5037	โฉนด	8380	17552	ต.แม่สอด	2	0	0	64.61	64.61	52,500	3,392,025	6724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	3,617,529	-	3,617,529	-	-
					3	0	0	16.89	16.89	52,500	886,725	6725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39.06	100	2,650	103,509	14	18,632	84,877	971,602	-	-	971,602	0.3
												6726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	2,650	75,525	14	13,595	61,931	61,931	-	-	61,931	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5038	โฉนด	8364	17554	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,500	718,850	6727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	10	182,250	1,640,250	2,359,100	-	-	2,359,100	0.02
												6728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	225	100	2,650	596,250	10	59,625	536,625	536,625	-	-	536,625	0.02
5039	โฉนด	8366	17556	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	5,500	706,200	6729	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	394.8	100	8,100	3,197,880	34	1,854,770	1,343,110	2,049,310	-	2,049,310	-	-
5040	โฉนด	8367	17557	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	5,500	664,950	6730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,131,510	-	-	1,131,510	0.02
5041	โฉนด	8368	17558	ต.แม่สอด	2	0	1	13.4	113.4	5,500	623,700	6731	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,900	424,800	5	21,240	403,560	1,027,260	-	-	1,027,260	0.02
												6732	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	5,900	531,000	5	26,550	504,450	504,450	-	-	504,450	0.02
												6733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	3	5,724	185,076	185,076	-	-	185,076	0.02
5042	โฉนด	8381	17564	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	5,200	1,560,000	6734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	32	1,592,136	1,356,264	2,916,264	-	2,916,264	-	-
												6735	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	32	103,032	87,768	87,768	-	87,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5043	โฉนด	8382	17565	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
5044	โฉนด	8383	17566	ต.แม่สอด	2	0	3	85.6	385.6	5,200	2,005,120	6736	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	14	223,500	149,000	2,154,120	-	-	2,154,120	0.02
5045	โฉนด	8375	17571	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5046	โฉนด	8453	17574	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5047	โฉนด	8454	17575	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5048	โฉนด	8455	17576	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6737	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1572.84	100	7,800	12,268,152	7	858,771	11,409,381	11,929,381	-	-	11,929,381	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	81.25	-	126,360	25	-	64,152	85,992	-	-	85,992	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.75	-	29,160	25	-	-	21,840	-	-	21,840	0.02
5049	โฉนด	8356	17578	ต.แม่สอด	2	0	0	0.3	0.3	4,350	1,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305	-	-	1,305	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5050	โฉนด	8433	17580	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5051	โฉนด	8434	17581	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5052	โฉนด	8436	17583	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5053	โฉนด	8437	17584	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,200	420,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840	-	-	420,840	0.3
5054	โฉนด	8431	17587	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5055	โฉนด	8438	17589	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	4,200	840,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,420	-	-	840,420	0.3
5056	โฉนด	8440	17591	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5057	โฉนด	8441	17592	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5058	โฉนด	8402	17595	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5059	โฉนด	8403	17596	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5060	โฉนด	8404	17597	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
5061	โฉนด	8405	17598	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,200	417,060	6738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	873,900	-	873,900	-	-
5062	โฉนด	8415	17602	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5063	โฉนด	8416	17603	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5064	โฉนด	8417	17604	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5065	โฉนด	8418	17605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5066	โฉนด	8390	17606	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5067	โฉนด	8391	17607	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5068	โฉนด	8392	17608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5069	โฉนด	8393	17609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5070	โฉนด	8394	17610	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5071	โฉนด	8395	17611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5072	โฉนด	8451	17613	ต.แม่สอด	4	1	0	31	431	4,200	1,810,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,200	-	-	1,810,200	0.3
5073	โฉนด	8398	17617	ต.แม่สอด	2	0	1	50.5	150.5	4,200	632,100	6739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	3	7,290	235,710	867,810	-	-	867,810	0.02
5074	โฉนด	8400	17619	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5075	โฉนด	8408	17620	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
5076	โฉนด	8409	17621	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5077	โฉนด	8410	17622	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	6740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	12	119,200	119,200	539,200	-	-	539,200	0.02
5078	โฉนด	8411	17623	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	4,200	420,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,420	-	-	420,420	0.3
5079	โฉนด	8424	17626	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5080	โฉนด	8425	17627	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5081	โฉนด	8426	17628	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	6741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	24	430,920	703,080	1,123,080	-	1,123,080	-	-
5082	โฉนด	8427	17629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	6742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,224,816	-	-	1,224,816	0.02
5083	โฉนด	8443	17631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5084	โฉนด	8444	17632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5085	โฉนด	8445	17633	ต.แม่สอด	4	0	0	51.7	51.7	4,200	217,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,140	-	-	217,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5086	โฉนด	8446	17634	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5087	โฉนด	8450	17638	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5088	โฉนด	8458	17651	ต.แม่สอด	2	0	2	2.8	202.8	4,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	-	851,760	0.02
5089	โฉนด	8459	17652	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	4,200	879,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,480	-	879,480	-	-
5090	โฉนด	8245	17663	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.3
5091	โฉนด	8246	17664	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6743	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,394,176	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	26	-	-	-	1,278,041	-	1,278,041	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	26	-	-	-	116,135	-	116,135	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	32,500	594,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750	-	-	594,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	8247	17665	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6744	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,394,176	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	26	-	-	-	1,278,041	-	1,278,041	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	26	-	-	-	116,135	-	116,135	0.3
					2	0	0	7.8	7.8	32,500	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	-	253,500	0.02
5093	โฉนด	8248	17666	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6745	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,394,176	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	26	-	-	-	1,278,041	-	1,278,041	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	26	-	-	-	116,135	-	116,135	0.3
					2	0	0	23.9	23.9	32,500	776,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,750	-	-	776,750	0.02
5094	โฉนด	8249	17667	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	6746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	714,292	-	-	714,292	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5095	โฉนด	8250	17668	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	8,500	149,600	6747	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	692,192	-	-	692,192	0.02
5096	โฉนด	8251	17669	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6748	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	31	-	-	-	572,978	-	572,978	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	31	-	-	-	71,614	-	71,614	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	8,500	45,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050	-	-	45,050	0.02
5097	โฉนด	8252	17670	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350	6749	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	602,942	-	-	602,942	0.02
5098	โฉนด	8384	17671	ต.แม่สอด	3	0	1	34.6	134.6	5,200	699,920	6750	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,300	340,200	33	190,512	149,688	849,608	-	-	849,608	0.3
5099	โฉนด	8387	17674	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	5,200	647,920	6751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	679,210	-	679,210	-	-
5100	โฉนด	8177	17675	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	2,700	359,370	6752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	6	7,776	121,824	481,194	-	-	481,194	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	6	8,748	137,052	137,052	-	-	137,052	0.02
5101	โฉนด	8178	17676	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
5102	โฉนด	8179	17677	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
5103	โฉนด	8184	17682	ต.แม่สอด	4	0	1	44.3	144.3	2,700	389,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,610	-	-	389,610	0.3
5104	โฉนด	8460	17685	ต.แม่สอด	3	0	1	76.7	176.7	13,000	2,297,100	6754	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,650	2,056,600	26	863,772	1,192,828	3,489,928	-	-	3,489,928	0.3
5105	โฉนด	8338	17696	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	5,700	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	11,400	-	-
5106	โฉนด	8291	17700	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	15,000	1,468,500	6755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	297.25	100	8,100	2,407,725	8	192,618	2,215,107	3,683,607	-	3,683,607	-	-
5107	โฉนด	8482	17701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5108	โฉนด	8470	17712	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	6756	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	31	1,408,960	248,640	1,158,640	-	-	910,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	18.75	-	-	31	-	-	-	217,245	-	217,245	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	31	-	-	-	941,395	-	941,395	0.02
					2	0	0	46.3	46.3	32,500	1,504,750	6757	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,000	231,000	27	214,830	16,170	1,520,920	-	-	1,520,920	0.02
5109	โฉนด	8493	17716	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	6758	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	30	211,500	211,500	382,500	-	-	382,500	0.02
5110	โฉนด	8494	17717	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	6759	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	46	214,320	67,680	238,680	-	-	238,680	0.02
5111	โฉนด	8495	17718	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	6760	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	306,360	-	-	306,360	0.02
5112	โฉนด	8496	17719	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	6761	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	306,360	-	-	306,360	0.02
5113	โฉนด	8497	17720	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250	6762	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	305,610	-	-	305,610	0.02
5114	โฉนด	8498	17721	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	6,300	253,260	6763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	622,620	-	-	622,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5115	โฉนด	8499	17722	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	6,300	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
5116	โฉนด	8504	17727	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	6764	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	23	101,520	180,480	351,480	-	351,480	-	-
5117	โฉนด	8506	17729	ต.แม่สอด	3	0	0	1.7	1.7	6,300	10,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710	-	-	10,710	0.3
5118	โฉนด	8507	17730	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
5119	โฉนด	8509	17732	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	7,500	347,250	6765	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	29	203,040	219,960	567,210	-	-	567,210	0.02
5120	โฉนด	8510	17733	ต.แม่สอด	2	0	0	45.9	45.9	7,500	344,250	6766	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	29	203,040	219,960	564,210	-	-	564,210	0.02
5121	โฉนด	8512	17735	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000	6767	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	294,360	-	-	294,360	0.02
5122	โฉนด	8513	17736	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	6768	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	309,390	-	-	309,390	0.02
5123	โฉนด	8514	17737	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	6769	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	313,890	-	-	313,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5124	โฉนด	8515	17738	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	7,500	171,750	6770	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	384,870	-	384,870	-	-
5125	โฉนด	8516	17739	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	6771	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	288,120	-	-	75,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.5	-	-	19	-	-	-	142,619	-	142,619	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.5	-	-	19	-	-	-	145,501	145,501	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	7,500	101,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	101,250	-	-
5126	โฉนด	8517	17740	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	7,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.02
5127	โฉนด	8518	17741	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	6772	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	268,470	-	-	268,470	0.02
5128	โฉนด	8519	17742	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	7,500	141,000	6773	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	282,000	-	-	282,000	0.02
5129	โฉนด	8472	17746	ต.แม่สอด	2	0	1	22.2	122.2	5,500	672,100	6774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	26	153,090	211,410	883,510	-	-	883,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	26	880,600	155,400	155,400	-	-	155,400	0.02
5130	โฉนด	8471	17747	ต.แม่สอด	2	0	1	23.2	123.2	5,500	677,600	6776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	23	167,962	298,598	976,198	-	-	976,198	0.02
												6777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	23	167,962	298,598	298,598	-	-	298,598	0.02
												6778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	23	167,962	298,598	298,598	-	-	298,598	0.02
5131	โฉนด	8128	17748	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	6779	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	267,690	-	267,690	-	-
5132	โฉนด	8129	17749	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,900	120,080	6780	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,850	549,500	35	329,700	219,800	339,880	-	-	339,880	0.02
5133	โฉนด	8130	17750	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	7,600	98,040	6781	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	240,120	-	240,120	-	-
5134	โฉนด	8131	17751	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,600	115,520	6782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	517,280	-	-	517,280	0.02
5135	โฉนด	8132	17752	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	6783	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	427,050	-	-	427,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5136	โฉนด	8133	17753	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,900	154,840	6784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	456,280	-	-	456,280	0.02
5137	โฉนด	8134	17754	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,600	278,160	6785	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	10	672,000	1,008,000	1,286,160	-	-	1,286,160	0.02
5138	โฉนด	8135	17755	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,600	118,560	6786	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	395,616	-	-	395,616	0.02
5139	โฉนด	8483	17764	ต.แม่สอด	4	0	1	99.2	199.2	4,200	836,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,640	-	-	836,640	0.3
5140	โฉนด	8484	17765	ต.แม่สอด	4	0	1	74.5	174.5	4,200	732,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900	-	-	732,900	0.3
5141	โฉนด	8485	17766	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	4,200	665,280	6787	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	11	99,456	729,344	1,394,624	-	-	1,394,624	0.02
5142	โฉนด	8486	17767	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	-	418,320	0.3
5143	โฉนด	8488	17769	ต.แม่สอด	4	0	1	4	104	4,200	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	-	436,800	0.3
5144	โฉนด	8489	17770	ต.แม่สอด	4	0	1	10.5	110.5	4,200	464,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100	-	-	464,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5145	โฉนด	8538	17774	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6788	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	757,632	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	252,519	-	252,519	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	505,113	-	505,113	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400	-	-	156,400	0.02
5146	โฉนด	8539	17775	ต.แม่สอด	5	0	0	16.05	16.05	8,500	136,425	6789	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192.6	100	7,850	1,511,910	26	635,002	876,908	1,013,333	-	-	136,425	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	337,744	-	337,744	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	675,589	-	675,589	0.02
					2	0	0	16.75	16.75	8,500	142,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,375	-	-	142,375	0.02
												6790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	27	62,964	80,136	80,136	-	-	80,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5147	โฉนด	8473	17788	ต.แม่สอด	3	0	0	20.7	20.7	6,800	140,760	6791	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2754	100	9,300	25,612,200	34	14,855,076	10,757,124	10,897,884	-	-	10,897,884	0.3
5148	โฉนด	8474	17789	ต.แม่สอด	3	0	0	20.9	20.9	30,000	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	-	627,000	0.3
5149	โฉนด	8475	17790	ต.แม่สอด	3	0	0	20.8	20.8	42,000	873,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600	-	-	873,600	0.3
5150	โฉนด	8476	17791	ต.แม่สอด	3	0	0	62.4	62.4	30,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
5151	โฉนด	8477	17792	ต.แม่สอด	3	0	1	76.6	176.6	30,000	5,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,298,000	-	-	5,298,000	0.3
5152	โฉนด	8478	17793	ต.แม่สอด	3	0	1	71.3	171.3	6,800	1,164,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,840	-	-	1,164,840	0.3
5153	โฉนด	8479	17794	ต.แม่สอด	2	0	2	16	216	30,000	6,480,000	6792	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	34	647,280	48,720	6,528,720	-	-	6,528,720	0.02
												6793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,213,056	-	-	1,213,056	0.02
												6794	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	5,900	885,000	8	70,800	814,200	814,200	-	-	814,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6795	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	9,300	3,515,400	17	843,696	2,671,704	2,671,704	-	-	2,671,704	0.02
5154	โฉนด	8480	17795	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	6,300	1,078,560	6796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	20	524,880	1,224,720	2,303,280	-	-	2,303,280	0.02
5155	โฉนด	8457	17828	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6797	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	24	1,144,780	202,020	722,020	-	-	722,020	0.02
												6798	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	8	11,660	134,090	134,090	-	-	134,090	0.02
5156	โฉนด	8559	17831	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	6799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	1,075,500	-	-	1,075,500	0.02
5157	โฉนด	8560	17832	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	6800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,858,650	-	1,858,650	-	-
5158	โฉนด	8561	17833	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	15,000	1,596,000	6801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	2,085,888	-	-	2,085,888	0.02
5159	โฉนด	8562	17834	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	6802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	22	156,978	304,722	1,099,722	-	1,099,722	-	-
5160	โฉนด	8563	17835	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	1,074,000	-	-	1,074,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5161	โฉนด	8565	17837	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	15,000	2,058,000	6804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	31	1,010,880	933,120	2,991,120	-	2,991,120	-	-
												6805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	31	88,192	81,408	81,408	-	81,408	-	-
5162	โฉนด	8553	17838	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	6806	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	5	74,880	1,422,720	1,982,720	-	-	1,982,720	0.02
5163	โฉนด	8461	17841	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	5,200	1,608,880	6807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	2,360,560	-	2,360,560	-	-
					3	0	0	30	30	5,200	156,000	6808	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	26	317,520	438,480	594,480	-	-	594,480	0.3
												6809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	10	8,480	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02
5164	โฉนด	8566	17843	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,700	160,800	6810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	11	24,864	182,336	343,136	-	-	343,136	0.02
5165	โฉนด	8567	17844	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	6811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	11	24,864	182,336	269,276	-	-	269,276	0.02
5166	โฉนด	8568	17845	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,400	90,180	6812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	29	149,184	161,616	251,796	-	-	251,796	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5167	โฉนด	8572	17849	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,400	89,100	6813	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	245,388	-	-	245,388	0.02
5168	โฉนด	8575	17852	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	6,700	138,020	6814	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,050	197,400	31	102,648	94,752	232,772	-	-	232,772	0.02
5169	โฉนด	8576	17853	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	6815	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	33	126,336	99,264	182,964	-	-	182,964	0.02
5170	โฉนด	8577	17854	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6816	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	33	126,336	99,264	185,124	-	-	185,124	0.02
5171	โฉนด	8578	17855	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	6817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	394,116	-	-	394,116	0.02
5172	โฉนด	8579	17856	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	5,400	87,480	6818	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	239,032	-	-	239,032	0.02
5173	โฉนด	7256	17858	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	32,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	32,500	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-
5174	โฉนด	8525	17870	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,500	123,750	6819	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	264,750	-	-	264,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5175	โฉนด	8526	17871	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	6820	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	447,944	-	-	447,944	0.02
5176	โฉนด	8527	17872	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	6821	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	271,860	-	-	271,860	0.02
5177	โฉนด	8534	17874	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	6,300	240,660	6822	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	381,660	-	-	381,660	0.02
5178	โฉนด	8537	17877	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	7,500	200,250	6823	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	341,250	-	-	341,250	0.02
5179	โฉนด	8580	17880	ต.แม่สอด	1	1	3	70.9	770.9	4,800	3,700,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,320	-	3,700,320	-	-
5180	โฉนด	8583	17882	ต.แม่สอด	5	0	0	49.5	49.5	48,000	2,376,000	6824	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	594	100	7,850	4,662,900	26	1,958,418	2,704,482	5,080,482	-	-	2,376,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	3,387,157	-	3,387,157	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	1,693,325	-	1,693,325	0.3
					2	0	0	60.5	60.5	48,000	2,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000	-	-	2,904,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5181	โฉนด	8584	17883	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	48,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.02
5182	โฉนด	8609	17885	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	6,800	138,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,040	-	138,040	-	-
5183	โฉนด	8615	17898	ต.แม่สอด	2	0	1	72.8	172.8	4,200	725,760	6825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	36	641,580	113,220	838,980	-	-	838,980	0.02
5184	โฉนด	8611	17899	ต.แม่สอด	5	0	0	17.1	17.1	4,200	71,820	6826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136.8	100	7,400	1,012,320	5	101,232	911,088	982,908	-	-	71,820	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	491,454	-	491,454	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	491,454	-	491,454	0.02
					2	0	0	85.9	85.9	4,200	360,780	6827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	5	16,695	94,605	455,385	-	-	455,385	0.02
5185	โฉนด	13608	17900	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	800	92,480	6828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.1	100	8,100	1,142,910	4	45,716	1,097,194	1,189,674	-	-	1,189,674	0.02
5186	โฉนด	8613	17901	ต.แม่สอด	4	0	2	11	211	4,200	886,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,200	-	-	886,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5187	โฉนด	8554	17902	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	17,000	1,150,900	6829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	30	368,550	368,550	1,519,450	-	1,519,450	-	-
5188	โฉนด	8555	17903	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	6,500	481,000	6830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	10	51,030	459,270	940,270	-	940,270	-	-
												6831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	5	31,185	592,515	592,515	-	592,515	-	-
5189	โฉนด	8556	17904	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	6,500	549,900	6832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	30	665,136	50,064	599,964	-	599,964	-	-
5190	โฉนด	8163	17908	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
5191	โฉนด	8164	17909	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
5192	โฉนด	8166	17911	ต.แม่สอด	3	0	0	77.1	77.1	2,700	208,170	6833	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	312	100	3,450	1,076,400	8	322,920	753,480	961,650	-	-	961,650	0.3
5193	โฉนด	8169	17914	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	2,700	291,600	6834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	850	100	8,100	6,885,000	4	275,400	6,609,600	6,901,200	-	-	6,901,200	0.02
												6835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75.92	100	2,650	201,188	4	8,048	193,140	193,140	-	-	193,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5194	โฉนด	8170	17915	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.02
5195	โฉนด	8171	17916	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600	6836	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	184.32	100	2,250	414,720	4	16,589	398,131	689,731	-	689,731	-	-
												6837	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,250	54,000	4	2,160	51,840	51,840	-	-	51,840	0.01
5196	โฉนด	8172	17917	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
5197	โฉนด	8173	17918	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140	6838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,140,696	-	-	1,140,696	0.02
5198	โฉนด	8174	17919	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410	6839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1522.6	100	8,100	12,333,060	4	493,322	11,839,738	12,132,148	-	-	12,132,148	0.02
5199	โฉนด	8176	17921	ต.แม่สอด	4	0	1	53.8	153.8	2,700	415,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,260	-	-	415,260	0.3
5200	โฉนด	8237	17922	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	6840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,306,176	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	26	-	-	-	272,076	-	272,076	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	26	-	-	-	1,034,100	-	1,034,100	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	27,000	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.02
5201	โฉนด	8238	17923	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	6841	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,306,176	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	26	-	-	-	272,076	-	272,076	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	26	-	-	-	1,034,100	-	1,034,100	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	27,000	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.02
5202	โฉนด	8239	17924	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	6842	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,306,176	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	26	-	-	-	272,076	-	272,076	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	26	-	-	-	1,034,100	-	1,034,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.9	22.9	27,000	618,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,300	-	-	618,300	0.02
5203	โฉนด	8240	17925	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	6843	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	695,592	-	-	695,592	0.02
5204	โฉนด	8241	17926	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	8,500	146,200	6844	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	688,792	-	-	688,792	0.02
5205	โฉนด	8242	17927	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100	6845	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	683,692	-	-	683,692	0.02
5206	โฉนด	8243	17928	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	8,500	147,050	6846	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	689,642	-	-	689,642	0.02
5207	โฉนด	8244	17929	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.02
5208	โฉนด	8612	17935	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	6,800	441,320	6847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	19	159,544	410,256	851,576	-	-	851,576	0.02
5209	โฉนด	8463	17937	ต.แม่สอด	4	0	0	51.1	51.1	6,800	347,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,480	-	-	347,480	0.3
5210	โฉนด	8464	17938	ต.แม่สอด	4	0	0	44.5	44.5	6,800	302,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600	-	-	302,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5211	โฉนด	8465	17939	ต.แม่สอด	4	0	0	87.5	87.5	1,400	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.3
5212	โฉนด	8466	17940	ต.แม่สอด	1	0	0	82.6	82.6	1,400	115,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,640	-	115,640	-	-
5213	โฉนด	8467	17941	ต.แม่สอด	1	0	0	85.6	85.6	2,800	239,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,680	-	239,680	-	-
5214	โฉนด	8468	17942	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	2,800	274,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,680	-	-	274,680	0.3
5215	โฉนด	8469	17943	ต.แม่สอด	4	0	0	80.3	80.3	1,400	112,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,420	-	-	112,420	0.3
5216	โฉนด	8632	17944	ต.แม่สอด	4	0	0	66.9	66.9	5,950	398,055		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,055	-	-	398,055	0.3
5217	โฉนด	8551	17950	ต.แม่สอด	2	0	1	97	197	5,250	1,034,250	6848	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	23	2,157,600	162,400	1,196,650	-	1,196,650	-	-
												6849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	484	100	8,100	3,920,400	23	1,411,344	2,509,056	2,509,056	-	2,509,056	-	-
												6850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	23	28,620	50,880	50,880	-	50,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5218	โฉนด	8330	17951	ต.แม่สอด/	2	0	0	24	24	7,500	180,000	6851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	707,904	-	707,904	-	-
					2	0	0	89.2	89.2	7,500	669,000	6852	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	16	223,344	791,856	1,460,856	-	-	1,460,856	0.02
												6853	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	527,904	-	-	527,904	0.02
												6854	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	527,904	-	-	527,904	0.02
5219	โฉนด	8581	17952	ต.แม่สอด	3	1	1	71.3	571.3	20,000	11,426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,426,000	-	-	11,426,000	0.3
5220	โฉนด	8582	17953	ต.แม่สอด	3	0	3	40.7	340.7	20,000	6,814,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,814,000	-	-	6,814,000	0.3
5221	โฉนด	8522	17964	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	30,000	1,713,000	6855	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	16	459,008	1,627,392	3,340,392	-	3,340,392	-	-
5222	โฉนด	8710	17974	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,700	-	-	736,700	0.3
5223	โฉนด	8711	17975	ต.แม่สอด	3	0	2	58.3	258.3	26,500	6,844,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,950	-	-	6,844,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5224	โฉนด	8635	17976	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	6856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	31	328,957	303,653	1,050,653	-	1,050,653	-	-
5225	โฉนด	8636	17977	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	15,000	735,000	6857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	921,624	-	-	921,624	0.02
5226	โฉนด	8638	17979	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	15,000	576,000	6858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,133,280	-	-	1,133,280	0.02
												6859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	12	13,356	82,044	82,044	-	-	82,044	0.02
5227	โฉนด	8639	17980	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	15,000	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.02
5228	โฉนด	8640	17981	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	6860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	1,030,212	-	-	1,030,212	0.02
5229	โฉนด	8641	17982	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	15,000	775,500	6861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	1,488,300	-	1,488,300	-	-
5230	โฉนด	8643	17984	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	15,000	1,206,000	6862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	24	190,067	310,109	1,516,109	-	-	1,516,109	0.02
5231	โฉนด	8645	17986	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	15,000	1,546,500	6863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	30	583,200	583,200	2,129,700	-	2,129,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6864	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	30	47,700	47,700	47,700	-	47,700	-	-
5232	โฉนด	8646	17987	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	15,000	1,524,000	6865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	1,848,000	-	1,848,000	-	-
5233	โฉนด	8647	17988	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	6866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	1,004,220	-	-	1,004,220	0.02
5234	โฉนด	8648	17989	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	15,000	2,325,000	6867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	30	583,200	583,200	2,908,200	-	-	2,908,200	0.02
5235	โฉนด	8652	17993	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	15,000	1,506,000	6868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	1,778,160	-	-	1,778,160	0.02
												6869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	362,880	-	-	362,880	0.02
5236	โฉนด	8654	17995	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	15,000	1,314,000	6870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	26	1,306,368	1,804,032	3,118,032	-	3,118,032	-	-
5237	โฉนด	8655	17996	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	6871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	31	151,632	139,968	895,968	-	895,968	-	-
5238	โฉนด	8656	17997	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	15,000	754,500	6872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	32	296,557	252,623	1,007,123	-	1,007,123	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5239	โฉนด	8657	17998	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	6873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	26	265,356	366,444	1,119,444	-	1,119,444	-	-
5240	โฉนด	8658	17999	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	6874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	1,030,140	-	-	1,030,140	0.02
5241	โฉนด	8660	18001	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	6875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	1,130,748	-	-	1,130,748	0.02
5242	โฉนด	8664	18005	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	6876	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	32	839,808	715,392	2,224,392	-	-	2,224,392	0.02
5243	โฉนด	8666	18007	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500	6877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	966	100	8,100	7,824,600	29	3,755,808	4,068,792	5,567,292	-	-	5,567,292	0.3
5244	โฉนด	8670	18011	ต.แม่สอด	3	0	0	91.2	91.2	15,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3
5245	โฉนด	8671	18012	ต.แม่สอด	3	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	-	757,500	0.3
5246	โฉนด	8672	18013	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
5247	โฉนด	8673	18014	ต.แม่สอด	2	0	3	35.7	335.7	15,000	5,035,500	6878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	30	1,012,500	1,012,500	6,048,000	-	-	6,048,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5248	โฉนด	8674	18015	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500	6879	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	13	276,480	1,451,520	2,026,020	-	-	2,026,020	0.02
5249	โฉนด	8675	18016	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	1,711,500	-	-
5250	โฉนด	8676	18017	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	6880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	13	129,600	680,400	1,514,400	-	-	1,514,400	0.02
5251	โฉนด	8677	18018	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	15,000	745,500	6881	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	27	2,264,400	399,600	1,145,100	-	1,145,100	-	-
5252	โฉนด	8678	18019	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	6882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	32	288,684	245,916	994,416	-	-	994,416	0.02
5253	โฉนด	8679	18020	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	6883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	32	314,928	268,272	1,016,772	-	-	1,016,772	0.02
5254	โฉนด	8680	18021	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	15,000	1,455,000	6884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	28	402,408	472,392	1,927,392	-	1,927,392	-	-
5255	โฉนด	8684	18025	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	15,000	1,569,000	6885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	10	388,800	3,499,200	5,068,200	-	-	5,068,200	0.02
5256	โฉนด	8690	18031	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	6886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	32	398,034	339,066	1,132,566	-	1,132,566	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5257	โฉนด	8691	18035	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
5258	โฉนด	8692	18036	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	780,240	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	260,054	-	260,054	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	520,186	-	520,186	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750	-	-	63,750	0.02
5259	โฉนด	8630	18051	ต.แม่สอด	1	0	0	80.5	80.5	1,600	128,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800	-	128,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5260	โฉนด	8626	18052	ต.แม่สอด/	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	6889	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	26	1,408,960	248,640	1,452,640	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.14	-	-	26	-	-	-	1,193,199	1,193,199	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	26	-	-	-	259,442	-	259,442	0.3
					2	0	0	59.2	59.2	43,000	2,545,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,600	-	2,545,600	-	-
5261	โฉนด	8592	18063	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,500	700,000	6890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	3,057,100	-	-	3,057,100	0.3
					4	9	1	81.3	3781.3	3,500	13,234,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,234,550	-	-	13,234,550	0.3
5262	โฉนด	8700	18079	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,700	109,210	6891	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	37	643,072	361,728	470,938	-	470,938	-	-
5263	โฉนด	8701	18080	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	6892	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	831,670	-	831,670	-	-
5264	โฉนด	8703	18082	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,700	93,800	6893	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	455,528	-	-	455,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5265	โฉนด	8704	18083	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,700	80,400	6894	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	427,056	-	-	80,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	71,190	-	71,190	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	355,866	355,866	-	-
					2	0	0	3.7	3.7	6,700	24,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,790	-	24,790	-	-
5266	โฉนด	8705	18084	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	6,700	149,410	6895	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	32	339,120	288,880	438,290	-	-	438,290	0.02
5267	โฉนด	8706	18085	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,700	81,740	6896	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	428,396	-	-	428,396	0.02
5268	โฉนด	8707	18086	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,700	147,400	6897	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	32	474,768	404,432	551,832	-	-	551,832	0.02
5269	โฉนด	8603	18116	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,800	133,960	6898	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	458,824	-	-	458,824	0.02
5270	โฉนด	8604	18117	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	6,800	112,880	6899	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	437,744	-	-	437,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5271	โฉนด	8542	18127	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000	6900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	215.25	100	8,100	1,743,525	28	802,022	941,504	1,942,504	-	1,942,504	-	-
5272	โฉนด	8623	18129	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5273	โฉนด	8624	18130	ต.แม่สอด	1	2	3	92.7	1192.7	1,450	1,729,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,415	-	1,729,415	-	-
5274	โฉนด	8625	18131	ต.แม่สอด	1	2	3	92.6	1192.6	1,700	2,027,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,420	-	2,027,420	-	-
5275	โฉนด	8620	18133	ต.แม่สอด	1	0	3	45.8	345.8	2,050	708,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,890	-	708,890	-	-
5276	โฉนด	8731	18141	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	6,700	404,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,010	-	-	404,010	0.02
5277	โฉนด	8695	18142	ต.แม่สอด	5	0	0	69	69	17,000	1,173,000	6901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	828	100	7,850	6,499,800	14	1,169,964	5,329,836	6,502,836	-	-	1,173,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.59	-	-	14	-	-	-	753,679	-	753,679	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.41	-	-	14	-	-	-	5,749,157	-	5,749,157	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.9	90.9	17,000	1,545,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,300	-	-	1,545,300	0.02
5278	โฉนด	8634	18151	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,200	63,000	6902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	125,580	-	-	125,580	0.02
					5	0	0	42.19	42.19	4,200	177,198	6903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168.75	100	8,100	1,366,875	18	355,388	1,011,488	1,188,686	-	-	177,198	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.19	-	-	18	-	-	-	61,693	-	61,693	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.81	-	-	18	-	-	-	1,126,993	1,126,993	-	-
					2	0	0	78.81	78.81	4,200	331,002		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,002	-	331,002	-	-
5279	โฉนด	8708	18172	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	880	54,648	6904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	26	476,280	657,720	712,368	-	712,368	-	-
5280	โฉนด	8767	18173	ต.แม่สอด	5	0	0	18.5	18.5	8,500	157,250	6905	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	1,905,602	-	-	157,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	476,401	-	476,401	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.02	14.02	8,500	119,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,170	-	-	119,170	0.02
5282	โฉนด	8753	18175	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	8,500	47,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600	-	-	47,600	0.02
5283	โฉนด	8754	18176	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6907	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
					2	0	0	6	6	8,500	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
5284	โฉนด	8755	18177	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	6908	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	812,032	-	-	156,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	270,650	-	270,650	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	541,382	-	541,382	0.02
5285	โฉนด	8756	18178	ต.แม่สอด	5	0	0	18.6	18.6	8,500	158,100	6909	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	813,732	-	-	158,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	271,217	-	271,217	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	542,515	-	542,515	0.02
5286	โฉนด	8757	18179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	27	497,376	633,024	735,024	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	27	-	-	-	204,190	-	204,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	27	-	-	-	530,834	-	530,834	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	8,500	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.02
5287	โฉนด	8758	18180	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6911	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	780,240	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	260,054	-	260,054	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	520,186	-	520,186	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	8,500	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
5288	โฉนด	8759	18181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6912	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	8,500	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	-	39,950	0.02
5289	โฉนด	8760	18182	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	31	-	-	-	179,068	-	179,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	31	-	-	-	465,524	-	465,524	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02
5290	โฉนด	8761	18183	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	31	-	-	-	179,068	-	179,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	31	-	-	-	465,524	-	465,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
5291	โฉนด	8762	18184	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	31	-	-	-	179,068	-	179,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	31	-	-	-	465,524	-	465,524	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	8,500	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.02
5292	โฉนด	8763	18185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100	6916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	683,692	-	-	683,692	0.02
5293	โฉนด	8765	18187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	31	-	-	-	179,068	-	179,068	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	31	-	-	-	465,524	-	465,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
5294	โฉนด	8766	18188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
5295	โฉนด	13607	18208	ต.แม่สอด	4	1	0	21.7	421.7	5,200	2,192,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,840	-	-	2,192,840	0.3
5296	โฉนด	8737	18209	ต.แม่สอด	4	1	2	21	621	4,550	2,825,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,550	-	-	2,825,550	0.3
5297	โฉนด	8738	18210	ต.แม่สอด	1	1	0	27.5	427.5	5,200	2,223,000	6919	504-โรงจอดรถ	ตึก	1	84	100	2,650	222,600	7	15,582	207,018	2,430,018	-	2,430,018	-	-
5298	โฉนด	8739	18211	ต.แม่สอด	1	1	0	32.8	432.8	5,200	2,250,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,560	-	2,250,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5299	โฉนด	8741	18212	ต.แม่สอด	3	2	0	41.9	841.9	5,200	4,377,880	6920	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1650	100	3,450	5,692,500	11	683,100	5,009,400	9,387,280	-	-	9,387,280	0.3
												6921	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	943.5	100	3,450	3,255,075	11	390,609	2,864,466	2,864,466	-	-	2,864,466	0.3
5300	โฉนด	8714	18218	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	678,768	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	34	-	-	-	188,562	-	188,562	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	34	-	-	-	490,206	-	490,206	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	17,000	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	-	98,600	0.02
5301	โฉนด	8715	18219	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	678,768	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	34	-	-	-	188,562	-	188,562	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	34	-	-	-	490,206	-	490,206	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	17,000	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02
5302	โฉนด	8716	18220	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	6924	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	768,868	-	-	768,868	0.02
5303	โฉนด	8717	18221	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	17,000	289,000	6925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	763,768	-	-	763,768	0.02
5304	โฉนด	8718	18222	ต.แม่สอด	5	0	0	18.9	18.9	17,000	321,300	6926	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	226.8	100	7,850	1,780,380	17	427,291	1,353,089	1,674,389	-	-	321,300	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	17	-	-	-	1,408,663	-	1,408,663	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	17	-	-	-	265,726	-	265,726	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
5305	โฉนด	8771	18224	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	6927	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2250	100	3,450	7,762,500	11	931,500	6,831,000	13,581,000	-	-	13,581,000	0.3
5306	โฉนด	2579	18226	ต.ท่าสายลวด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5307	โฉนด	8732	18227	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,900	126,400	6928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	26	443,424	33,376	159,776	-	-	159,776	0.3
					2	0	0	83.2	83.2	7,900	657,280	6929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,551,520	-	1,551,520	-	-
5308	โฉนด	8772	18238	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6930	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	31	904,176	834,624	1,524,624	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	338,771	-	338,771	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	1,185,853	-	1,185,853	0.02
					2	0	0	12	12	57,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
5309	โฉนด	8773	18239	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6931	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	31	904,176	834,624	1,524,624	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	338,771	-	338,771	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	1,185,853	-	1,185,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	57,500	419,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	-	419,750	0.02
5310	โฉนด	8774	18240	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6932	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	31	904,176	834,624	1,524,624	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	338,771	-	338,771	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	1,185,853	-	1,185,853	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	57,500	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02
5311	โฉนด	8776	18242	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02
5312	โฉนด	8780	18243	ต.แม่สอด	2	0	1	79.6	179.6	15,000	2,694,000	6933	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	684.5	100	8,100	5,544,450	16	1,219,779	4,324,671	7,018,671	-	-	7,018,671	0.02
5313	โฉนด	8781	18244	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	15,000	883,500	6934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.04	100	8,100	1,061,424	26	445,798	615,626	1,499,126	-	-	1,499,126	0.02
5314	โฉนด	8784	18247	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	15,000	1,302,000	6935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	26	187,961	259,565	1,561,565	-	-	1,561,565	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5315	โฉนด	8787	18250	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	15,000	741,000	6936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.6	100	8,100	677,160	26	284,407	392,753	1,133,753	-	-	1,133,753	0.02
5316	โฉนด	8794	18253	ต.แม่สอด	2	0	0	5.7	5.7	3,100	17,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670	-	-	17,670	0.02
5317	โฉนด	8697	18258	ต.แม่สอด	4	0	0	48.5	48.5	5,500	266,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750	-	-	266,750	0.3
5318	โฉนด	8709	18265	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,500	495,950	6937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	633,294	-	-	633,294	0.02
												6938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
												6939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
												6940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	26	99,456	137,344	137,344	-	-	137,344	0.02
5319	โฉนด	8795	18291	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	15,000	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.02
5320	โฉนด	8796	18292	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	15,000	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	-	160,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5321	โฉนด	8798	18294	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,600	950,000	6941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	2,163,056	-	2,163,056	-	-
5322	โฉนด	8799	18295	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500	6942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	784	100	8,100	6,350,400	22	2,159,136	4,191,264	6,073,764	-	6,073,764	-	-
5323	โฉนด	8802	18298	ต.แม่สอด	2	0	0	5.8	5.8	15,000	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.02
5324	โฉนด	8789	18304	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,000	335,400	6943	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	16	760,320	2,695,680	3,031,080	-	-	3,031,080	0.02
5325	โฉนด	8790	18305	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	6944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	39	1,006,400	177,600	1,157,600	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	39	-	-	-	810,320	810,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	39	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3
					2	0	0	27.6	27.6	49,000	1,352,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400	-	1,352,400	-	-
5326	โฉนด	8811	18308	ต.แม่สอด	2	0	1	74.7	174.7	5,500	960,850	6945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	32	218,700	186,300	1,147,150	-	-	1,147,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5327	โฉนด	8713	18311	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	2,700	172,260	6946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	347,220	-	347,220	-	-
					2	0	0	50	50	2,700	135,000	6947	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	336,280	-	-	336,280	0.02
												6948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												6949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												6950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												6951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
5328	โฉนด	8818	18316	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	6952	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	456,132	-	-	456,132	0.02
5329	โฉนด	8819	18317	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	6953	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	455,352	-	-	455,352	0.02
5330	โฉนด	8820	18318	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	6954	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	414,744	-	-	414,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5331	โฉนด	8723	18319	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	5,200	236,080	695	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	18	82,044	13,356	249,436	-	249,436	-	-
5332	โฉนด	8724	18320	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	5,200	246,480	696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	18	166,795	474,725	721,205	-	721,205	-	-
5333	โฉนด	8726	18322	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	697	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	34	728,190	54,810	282,570	-	282,570	-	-
5334	โฉนด	8727	18323	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	1,450	107,880	698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	14	111,750	74,500	182,380	-	-	182,380	0.02
5335	โฉนด	8791	18325	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	699	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	27	331,584	422,016	650,016	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	216,650	-	216,650	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	433,366	-	433,366	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	19,000	176,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700	-	-	176,700	0.02
5336	โฉนด	8770	18327	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5337	โฉนด	8778	18328	ต.แม่สอด	3	0	0	68.4	68.4	2,700	184,680	6960	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	225	100	5,850	1,316,250	20	1,224,113	92,138	276,818	-	-	276,818	0.3
5338	โฉนด	8698	18329	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	2,700	197,100	6961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	22	2,264,400	399,600	596,700	-	596,700	-	-
5339	โฉนด	8779	18330	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	2,700	184,140	6962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	754,380	-	-	754,380	0.02
5340	โฉนด	8728	18332	ต.แม่สอด	1	12	3	4.8	5104.8	940	4,798,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,798,512	-	4,798,512	-	-
5341	โฉนด	8829	18336	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	6,600	415,800	6963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	12	268,200	268,200	684,000	-	-	684,000	0.02
												6964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	3	22,356	722,844	722,844	-	-	722,844	0.02
5342	โฉนด	8843	18358	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	6965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	8,100	1,038,825	33	581,742	457,083	876,723	-	-	876,723	0.02
5343	โฉนด	15424	18360	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	6966	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	32	25,758	21,942	443,142	-	443,142	-	-
5344	โฉนด	8846	18361	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	6967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	32	629,856	536,544	957,744	-	957,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5345	โฉนด	8847	18362	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	6968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	32	384,912	327,888	747,528	-	747,528	-	-
5346	โฉนด	8848	18363	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	32	196,830	167,670	588,090	-	-	588,090	0.02
5347	โฉนด	8857	18367	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,300	145,750	6970	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	358,870	-	-	358,870	0.02
5348	โฉนด	8858	18368	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,300	96,990	6971	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	303,006	-	-	303,006	0.02
5349	โฉนด	8859	18369	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,300	95,930	6972	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	301,946	-	-	301,946	0.02
5350	โฉนด	8860	18370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,300	118,720	6973	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	324,736	-	-	324,736	0.02
5351	โฉนด	8809	18371	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	5,500	477,950	6974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	324	100	2,650	858,600	27	377,784	480,816	958,766	-	958,766	-	-
5352	โฉนด	8804	18374	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	9,400	289,520	6975	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	20	197,820	461,580	751,100	-	-	751,100	0.02
												6976	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	20	197,820	461,580	461,580	-	-	461,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5353	โฉนด	8806	18376	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	6977	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	8,100	952,560	21	304,819	647,741	863,341	-	863,341	-	-
												6978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	26	60,102	82,998	82,998	-	-	82,998	0.02
5354	โฉนด	8865	18383	ต.แม่สอด	1	0	1	7.6	107.6	2,700	290,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,520	-	290,520	-	-
5355	โฉนด	8853	18386	ต.แม่สอด	5	0	0	56	56	32,500	1,820,000	6979	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1120	100	7,950	8,904,000	36	5,520,480	3,383,520	5,203,520	-	-	1,820,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	5.71	-	-	36	-	-	-	297,121	-	297,121	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	94.29	-	-	36	-	-	-	4,906,399	-	4,906,399	0.02
					2	0	0	22	22	32,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.02
5356	โฉนด	8854	18387	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	6980	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	26	903,168	1,247,232	1,793,232	-	-	546,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	448,308	-	448,308	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	18.8	18.8	32,500	611,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,344,924	-	1,344,924	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000	-	-	611,000	0.02
5357	โฉนด	8825	18392	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	648,516	-	-	648,516	0.02
5358	โฉนด	8826	18393	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	6982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	36	441,936	270,864	692,064	-	-	692,064	0.02
5359	โฉนด	8827	18394	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	6983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	794,448	-	-	794,448	0.02
5360	โฉนด	8828	18395	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	7,800	522,600	6984	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	35	239,760	159,840	682,440	-	-	682,440	0.02
5361	โฉนด	8869	18396	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	6985	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	602,560	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.43	-	-	33	-	-	-	8,617	-	8,617	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	98.57	-	-	33	-	-	-	593,943	593,943	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.2	1.2	6,800	8,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160	-	8,160	-	-
5362	โฉนด	8870	18397	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	6986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	614,120	-	614,120	-	-
5363	โฉนด	8872	18399	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	6987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	614,120	-	614,120	-	-
5364	โฉนด	8873	18400	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,800	131,240	6988	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118	100	7,850	926,300	33	518,728	407,572	538,812	-	-	538,812	0.02
5365	โฉนด	8874	18401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,800	163,200	6989	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	32	319,788	272,412	435,612	-	435,612	-	-
5366	โฉนด	8875	18402	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,800	82,960	6990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	31	84,240	77,760	160,720	-	-	160,720	0.02
5367	โฉนด	8876	18403	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,800	108,120	6991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	236,424	-	236,424	-	-
5368	โฉนด	8831	18417	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	614,820	-	614,820	-	-
5369	โฉนด	8834	18420	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	6993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	36	321,408	196,992	617,412	-	617,412	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5370	โฉนด	8836	18422	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,800	499,200	6994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	35	777,600	518,400	1,017,600	-	-	1,017,600	0.02
5371	โฉนด	8837	18423	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	7,800	704,340	6995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	33	979,776	769,824	1,474,164	-	-	1,474,164	0.02
5372	โฉนด	8838	18424	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	7,800	525,720	6996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	36	316,386	193,914	719,634	-	719,634	-	-
5373	โฉนด	8730	18426	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	19,500	3,788,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,788,850	-	3,788,850	-	-
5374	โฉนด	8883	18427	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6997	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	48	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	48	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	48	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6998	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	48	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	48	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	48	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					2	0	0	37.4	37.4	63,000	2,356,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,200	-	2,356,200	-	-
5375	โฉนด	8880	18429	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	2,700	452,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,790	-	452,790	-	-
5376	โฉนด	8881	18430	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
5377	โฉนด	8889	18445	ต.แม่สอด	2	0	0	45.6	45.6	7,800	355,680	6999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	36	441,936	270,864	626,544	-	626,544	-	-
5378	โฉนด	8885	18452	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	7,900	379,200	7000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	24	1,181,952	1,928,448	2,307,648	-	-	379,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	24	-	-	-	192,227	-	192,227	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	24	-	-	-	2,115,421	2,115,421	-	-
					2	0	0	28.8	28.8	7,900	227,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,520	-	227,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5379	โฉนด	8891	18454	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	36	210,924	129,276	549,696	-	-	549,696	0.02
5380	โฉนด	8892	18455	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	7,800	511,680	7002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	36	954,180	584,820	1,096,500	-	1,096,500	-	-
5381	โฉนด	8893	18456	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	7,800	468,000	7003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	36	376,650	230,850	698,850	-	-	698,850	0.02
5382	โฉนด	8894	18457	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	32	349,920	298,080	718,500	-	-	718,500	0.02
5383	โฉนด	8877	18528	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	7005	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	589,690	-	-	589,690	0.02
												7006	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												7007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
5384	โฉนด	8884	18529	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	10,000	499,000	7008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	677,800	-	-	677,800	0.02
5385	โฉนด	8808	18530	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	5,400	470,340	7009	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	13	388,800	2,041,200	2,511,540	-	-	2,511,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5386	โฉนด	8936	18532	ต.แม่สอด	3	0	0	54.6	54.6	7,800	425,880	7010	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,400	399,600	36	247,752	151,848	577,728	-	-	577,728	0.3
5387	โฉนด	8944	18533	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	7,800	147,420	7011	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	404,604	-	-	404,604	0.02
5388	โฉนด	8946	18535	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	7012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	36	629,424	385,776	543,336	-	-	543,336	0.02
5389	โฉนด	8947	18536	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	7013	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	36	629,424	385,776	543,336	-	-	543,336	0.02
5390	โฉนด	8949	18538	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	7014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	415,524	-	-	415,524	0.02
5391	โฉนด	8950	18539	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	7015	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	621,120	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	207,019	-	207,019	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	414,101	-	414,101	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	7,800	60,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060	-	-	60,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5392	โฉนด	8954	18543	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7016	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	728,208	-	728,208	-	-
5393	โฉนด	8955	18544	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7017	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	728,208	-	-	728,208	0.02
5394	โฉนด	8956	18545	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7018	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	728,208	-	728,208	-	-
5395	โฉนด	8962	18551	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	7019	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	30	471,000	471,000	564,600	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	30	-	-	-	225,840	-	225,840	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	30	-	-	-	338,760	-	338,760	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
5396	โฉนด	8963	18552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	7020	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	757,200	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	30	-	-	-	216,332	-	216,332	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	30	-	-	-	540,868	-	540,868	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
5397	โฉนด	8933	18554	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	7,800	453,180	7021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	32	244,944	208,656	661,836	-	-	661,836	0.02
5398	โฉนด	8966	18556	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	7,800	521,040	7022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	754,320	-	-	754,320	0.02
												7023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	31	41,340	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
5399	โฉนด	8967	18557	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,100	984,150	19	275,562	708,588	1,129,008	-	-	1,129,008	0.02
5400	โฉนด	8898	18558	ต.แม่สอด	2	0	2	63.5	263.5	6,500	1,712,750	7025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	879.8	100	8,100	7,126,380	20	2,137,914	4,988,466	6,701,216	-	6,701,216	-	-
5401	โฉนด	8937	18560	ต.แม่สอด	4	0	0	78.4	78.4	7,800	611,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520	-	-	611,520	0.3
5402	โฉนด	8969	18562	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	794,448	-	-	794,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5403	โฉนด	8970	18563	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	732,240	-	-	732,240	0.02
5404	โฉนด	8896	18564	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	9,500	230,850	7028	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	46	1,006,400	177,600	408,450	-	-	408,450	0.02
5405	โฉนด	8897	18565	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,500	214,700	7029	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	46	880,600	155,400	370,100	-	-	370,100	0.02
5406	โฉนด	8886	18587	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,600	3,360,000	7030	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	3,538,800	-	-	3,538,800	0.02
												7031	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	276	100	7,600	2,097,600	12	1,048,800	1,048,800	1,048,800	-	-	1,048,800	0.02
5407	โฉนด	8904	18595	ต.แม่สอด	4	0	0	44.6	44.6	5,200	231,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,920	-	-	231,920	0.6
5408	โฉนด	8905	18596	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	5,200	330,200	7032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	1,146,680	-	-	1,146,680	0.02
5409	โฉนด	8912	18603	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	5,200	348,920	7033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	16	127,484	451,990	800,910	-	-	800,910	0.02
5410	โฉนด	8922	18613	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,200	311,480	7034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	15	115,895	463,579	775,059	-	-	775,059	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5411	โฉนด	8928	18619	ต.แม่สอด	5	0	0	42.63	42.63	5,200	221,676	7035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	170.52	100	2,650	451,878	20	135,563	316,315	537,991	-	-	221,676	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.67	-	-	20	-	-	-	68,163	-	68,163	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.33	-	-	20	-	-	-	469,827	-	469,827	0.02
					2	0	0	5.07	5.07	5,200	26,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,364	-	-	26,364	0.02
5412	โฉนด	8930	18621	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	5,200	319,800	7036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	8	46,358	533,116	852,916	-	-	852,916	0.02
5413	โฉนด	19249	18623	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	5,200	419,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,120	-	-	419,120	0.3
5414	โฉนด	8975	18624	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	27,000	2,732,400	7037	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	27	1,802,240	2,293,760	5,026,160	-	5,026,160	-	-
5415	โฉนด	8976	18625	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	7038	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	934,512	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	69.05	-	-	32	-	-	-	645,281	645,281	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	155,783	-	155,783	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	27,000	164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	164,700	-	-
5416	โฉนด	8978	18627	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	27,000	459,000	7039	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	1,069,512	-	-	1,069,512	0.02
5417	โฉนด	8979	18628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7040	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,150	1,201,200	36	744,744	456,456	558,456	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	159,551	-	159,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	398,905	-	398,905	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02
5418	โฉนด	8985	18649	ต.แม่สอด	2	0	0	67.3	67.3	6,800	457,640	7041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	22	1,247,130	93,870	551,510	-	551,510	-	-
5419	โฉนด	8986	18650	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	6,800	289,680	7042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	46	498,852	37,548	327,228	-	327,228	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5420	โฉนด	8998	18666	ต.แม่สอด/	5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	7043	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	7,900	4,424,000	18	1,150,240	3,273,760	4,333,760	-	-	1,060,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	18	-	-	-	309,430	-	309,430	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	18	-	-	-	4,024,330	-	4,024,330	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	26,500	156,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,350	-	-	156,350	0.02
5421	โฉนด	8999	18667	ต.แม่สอด	2	0	3	8.8	308.8	26,500	8,183,200	7044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	18	159,530	25,970	8,209,170	-	-	8,209,170	0.02
5422	โฉนด	9000	18668	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.3
5423	โฉนด	9001	18669	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	1,100	44,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,660	-	-	44,660	0.3
5424	โฉนด	9002	18670	ต.แม่สอด	4	0	0	59.2	59.2	1,100	65,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120	-	-	65,120	0.3
5425	โฉนด	9003	18671	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5426	โฉนด	9004	18672	ต.แม่สอด	4	0	0	20.3	20.3	1,100	22,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330	-	-	22,330	0.3
5427	โฉนด	9005	18673	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	1,100	22,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550	-	-	22,550	0.3
5428	โฉนด	9006	18674	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	26,500	3,333,700	7045	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,900	8,848,000	18	2,300,480	6,547,520	9,881,220	-	-	9,881,220	0.02
5429	โฉนด	9007	18675	ต.แม่สอด	2	0	0	95.4	95.4	5,400	515,160	7046	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	5,900	590,000	18	153,400	436,600	951,760	-	-	951,760	0.02
5430	โฉนด	9008	18676	ต.แม่สอด	4	0	0	23.2	23.2	1,100	25,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520	-	-	25,520	0.3
5431	โฉนด	9009	18677	ต.แม่สอด	4	0	0	22.3	22.3	1,100	24,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,530	-	-	24,530	0.3
5432	โฉนด	9010	18678	ต.แม่สอด	4	0	0	21.6	21.6	1,100	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.3
5433	โฉนด	9011	18679	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	26,500	4,157,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,850	-	-	4,157,850	0.02
5434	โฉนด	9012	18680	ต.แม่สอด	4	0	0	11.6	11.6	1,100	12,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,760	-	-	12,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5435	โฉนด	9013	18681	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
5436	โฉนด	9014	18682	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
5437	โฉนด	9015	18683	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
5438	โฉนด	9016	18684	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
5439	โฉนด	9017	18685	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
5440	โฉนด	9018	18686	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	1,100	20,130	7047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	91,650	-	-	91,650	0.02
5441	โฉนด	9019	18687	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110	7048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	6	37,250	149,000	171,110	-	-	171,110	0.02
5442	โฉนด	9020	18688	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
5443	โฉนด	9021	18689	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5444	โฉนด	9022	18690	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
5445	โฉนด	9023	18691	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
5446	โฉนด	9024	18692	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	26,500	5,737,250	7049	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	480	100	3,750	1,800,000	5	270,000	1,530,000	7,267,250	-	-	7,267,250	0.3
5447	โฉนด	9025	18693	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
5448	โฉนด	8974	18695	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	7050	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	602,560	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	33	-	-	-	86,106	-	86,106	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	33	-	-	-	516,454	-	516,454	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	6,800	57,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120	-	-	57,120	0.02
5449	โฉนด	8899	18706	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	17,000	1,003,000	7051	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	1,164,024	-	-	1,164,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8	8	17,000	136,000	7053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	287,552	-	-	287,552	0.3
5450	โฉนด	8980	18708	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	27,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
5451	โฉนด	8981	18709	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	7054	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	934,512	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	32	-	-	-	88,966	-	88,966	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	32	-	-	-	845,546	-	845,546	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	27,000	383,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400	-	-	383,400	0.02
5452	โฉนด	8982	18710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7055	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	606,336	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	115,507	-	115,507	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	490,829	-	490,829	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	8,500	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
5453	โฉนด	9029	18722	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	27,000	702,000	7056	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,666,608	-	-	1,666,608	0.02
5454	โฉนด	9030	18723	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7057	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,396,608	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	23	-	-	-	581,967	-	581,967	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	23	-	-	-	814,641	-	814,641	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	27,000	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.02
5455	โฉนด	9031	18724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7058	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,125,312	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	375,066	-	375,066	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.3	9.3	27,000	251,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100	-	251,100	-	-
5456	โฉนด	9032	18725	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,125,312	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	375,066	-	375,066	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	750,246	-	750,246	0.02
					2	0	0	9	9	27,000	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.02
5457	โฉนด	9033	18726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7060	402-ตึกแถว สองชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,125,312	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	375,066	-	375,066	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	750,246	-	750,246	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	27,000	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.02
5458	โฉนด	8989	18727	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	5,600	193,200	7061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	10	25,920	233,280	426,480	-	-	426,480	0.02
5459	โฉนด	8851	18734	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	2,700	354,510	7062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	328	100	7,850	2,574,800	10	257,480	2,317,320	2,671,830	-	2,671,830	-	-
5460	โฉนด	9058	18736	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	5,500	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.3
5461	โฉนด	9064	18738	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	9,000	313,200	7063	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,556,640	-	-	1,556,640	0.02
5462	โฉนด	9065	18739	ต.แม่สอด	3	0	0	94.16	94.16	9,000	847,440	7064	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	376.64	100	3,450	1,299,408	6	77,964	1,221,444	2,068,884	-	-	2,068,884	0.3
					3	0	0	24.25	24.25	9,000	218,250	7065	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	97	100	2,650	257,050	6	15,423	241,627	459,877	-	-	459,877	0.3
					2	0	0	35.79	35.79	9,000	322,110	7066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	8,100	374,220	6	22,453	351,767	673,877	-	-	673,877	0.02
5463	โฉนด	9066	18740	ต.แม่สอด	2	0	2	72	272	9,000	2,448,000	7067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	3,271,936	-	-	3,271,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5464	โฉนด	9061	18753	ต.แม่สอด	2	0	2	61.4	261.4	5,850	1,529,190	7068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	36	249,426	18,774	1,547,964	-	-	1,547,964	0.02
5465	โฉนด	9059	18766	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	6,800	651,440	7069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	1,131,122	-	-	1,131,122	0.02
5466	โฉนด	9034	18772	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	15,000	2,142,000	7070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	6	144,342	2,261,358	4,403,358	-	-	4,403,358	0.02
5467	โฉนด	9037	18775	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	15,000	1,495,500	7071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	1,949,100	-	1,949,100	-	-
5468	โฉนด	9038	18776	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	15,000	1,696,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,500	-	-	1,696,500	0.02
5469	โฉนด	9039	18777	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	15,000	1,821,000	7072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	26	857,304	1,183,896	3,004,896	-	-	3,004,896	0.02
5470	โฉนด	9040	18778	ต.แม่สอด	4	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.3
5471	โฉนด	9042	18780	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	15,000	1,927,500	7073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	2,394,060	-	-	2,394,060	0.02
5472	โฉนด	9043	18781	ต.แม่สอด	2	0	1	36.3	136.3	15,000	2,044,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500	-	-	2,044,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5473	โฉนด	9044	18782	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	15,000	1,965,000	7074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	3	17,010	549,990	2,514,990	-	-	2,514,990	0.02
												7075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	3	5,565	179,935	179,935	-	-	179,935	0.02
5474	โฉนด	9045	18783	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	15,000	2,566,500	7076	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	227	100	7,950	1,804,650	28	830,139	974,511	3,541,011	-	-	3,541,011	0.02
5475	โฉนด	9046	18784	ต.แม่สอด	2	0	2	21.6	221.6	15,000	3,324,000	7077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	882	100	8,100	7,144,200	14	1,285,956	5,858,244	9,182,244	-	-	9,182,244	0.02
5476	โฉนด	9047	18785	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	15,000	318,000	7078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	25	1,644,300	2,466,450	2,784,450	-	2,784,450	-	-
5477	โฉนด	9048	18786	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
5478	โฉนด	9051	18789	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	15,000	799,500	7079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,100	2,733,750	20	820,125	1,913,625	2,713,125	-	-	2,713,125	0.02
5479	โฉนด	9055	18793	ต.แม่สอด	4	0	0	36.3	36.3	15,000	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.3
5480	โฉนด	9056	18794	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	15,000	1,642,500	7080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	2,128,986	-	2,128,986	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5481	โฉนด	9071	18795	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200	7081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	25	383,520	575,280	846,480	-	-	846,480	0.02
5482	โฉนด	9072	18796	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	6,000	181,200	7082	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	25	383,520	575,280	756,480	-	-	756,480	0.02
5483	โฉนด	9073	18797	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,000	175,800	7083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	30	479,400	479,400	655,200	-	655,200	-	-
5484	โฉนด	9074	18798	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,000	170,400	7084	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	30	479,400	479,400	649,800	-	649,800	-	-
5485	โฉนด	9075	18799	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	6,000	165,600	7085	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	30	479,400	479,400	645,000	-	-	645,000	0.02
5486	โฉนด	9076	18800	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,000	160,200	7086	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	30	479,400	479,400	639,600	-	-	639,600	0.02
5487	โฉนด	9077	18801	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,000	169,200	7087	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	25	383,520	575,280	744,480	-	-	744,480	0.02
5488	โฉนด	9078	18802	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7088	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	474,864	-	-	474,864	0.02
5489	โฉนด	8971	18817	ต.แม่สอด	1	0	1	61.4	161.4	9,000	1,452,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,600	-	1,452,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5490	โฉนด	8972	18818	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	1,000	5,900	7089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	7	67,050	201,150	207,050	-	-	207,050	0.02
5491	โฉนด	9080	18829	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7090	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,243,456	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	414,444	-	414,444	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	829,012	-	829,012	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02
5492	โฉนด	9060	18860	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	7091	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	51	-	-	-	462,994	-	462,994	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	51	-	-	-	926,126	-	926,126	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	49,000	1,906,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,100	-	-	1,906,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5493	โฉนด	9086	18861	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	11,000	721,600	7092	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	38	679,320	119,880	841,480	-	-	841,480	0.02
5494	โฉนด	15425	18862	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	7093	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	24	465,348	759,252	938,602	-	-	938,602	0.02
5495	โฉนด	13575	18863	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	8,500	163,200	7094	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	24	465,348	759,252	922,452	-	-	922,452	0.02
5496	โฉนด	9089	18864	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	7095	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	24	465,348	759,252	912,252	-	-	912,252	0.02
5497	โฉนด	14386	18874	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7096	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,326,016	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	331,504	-	331,504	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	994,512	994,512	-	-
					2	0	0	10	10	9,400	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-
5498	โฉนด	9091	18877	ต.แม่สอด	2	0	0	47.9	47.9	15,000	718,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500	-	-	718,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5499	โฉนด	9094	18880	ต.แม่สอด	4	0	0	12.2	12.2	15,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3
5500	โฉนด	9098	18884	ต.แม่สอด	2	0	1	7.6	107.6	15,000	1,614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000	-	1,614,000	-	-
5501	โฉนด	8807	18906	ต.แม่สอด	2	0	1	66.3	166.3	26,500	4,406,950	7097	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1526.5	100	8,100	12,364,650	22	4,203,981	8,160,669	12,567,619	-	12,567,619	-	-
5502	โฉนด	9111	18930	ต.แม่สอด	2	0	0	29.13	29.13	5,700	166,041	7098	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	648,345	-	-	648,345	0.02
					2	0	0	29.13	29.13	5,700	166,041	7099	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	648,345	-	-	648,345	0.02
					2	0	0	29.14	29.14	5,700	166,098	7100	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	648,402	-	-	648,402	0.02
5503	โฉนด	9112	18931	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	5,700	42,750	7101	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	509,982	-	-	42,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	169,977	-	169,977	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	340,005	-	340,005	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	5,700	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.02
5504	โฉนด	9113	18932	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,700	129,390	7102	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	596,622	-	-	596,622	0.02
5505	โฉนด	9114	18933	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,700	125,400	7103	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	9	207,360	2,096,640	2,222,040	-	-	2,222,040	0.02
5506	โฉนด	9115	18934	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,700	127,680	7104	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	31	734,760	678,240	805,920	-	-	805,920	0.02
5507	โฉนด	9116	18935	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	7105	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	31	734,760	678,240	780,840	-	-	102,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	31	-	-	-	86,751	-	86,751	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	31	-	-	-	694,089	-	694,089	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	5,700	24,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,510	-	-	24,510	0.02
5508	โฉนด	9101	18945	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000	7106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2040	100	8,100	16,524,000	17	3,965,760	12,558,240	16,128,240	-	16,128,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5509	โฉนด	9102	18946	ต.แม่สอด	3	0	1	31	131	52,500	6,877,500	7107	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	508	100	6,750	3,429,000	9	308,610	3,120,390	9,997,890	-	-	9,997,890	0.3
												7108	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	9	8,640	87,360	87,360	-	-	87,360	0.3
					3	0	0	10.63	10.63	52,500	558,075	7109	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.5	100	6,750	286,875	9	25,819	261,056	819,131	-	-	819,131	0.3
					3	0	0	71.75	71.75	52,500	3,766,875	7110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	8,100	2,324,700	9	209,223	2,115,477	5,882,352	-	-	5,882,352	0.3
					3	0	0	61.5	61.5	52,500	3,228,750	7111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	246	100	8,100	1,992,600	9	179,334	1,813,266	5,042,016	-	-	5,042,016	0.3
					5	0	0	77.62	77.62	52,500	4,075,050	7112	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	310.5	100	3,450	1,071,225	4	42,849	1,028,376	5,103,426	-	-	4,075,050	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	70.37	-	-	4	-	-	-	3,591,281	-	3,591,281	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	29.63	-	-	4	-	-	-	1,512,145	-	1,512,145	0.02
					3	0	0	12	12	52,500	630,000	7113	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	4	12,960	311,040	941,040	-	-	941,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	52,500	210,000	7114	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	4	3,840	92,160	302,160	-	-	302,160	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	7115	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	4	72,900	534,600	1,715,850	-	-	1,715,850	0.3
					3	1	2	18.79	618.79	52,500	32,486,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,486,475	-	-	32,486,475	0.3
5510	โฉนด	9133	18956	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	9,400	392,920	7116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	13	331,584	1,740,816	2,133,736	-	2,133,736	-	-
5511	โฉนด	9134	18957	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	7117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	14	678,240	3,089,760	3,465,760	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	1,155,138	-	1,155,138	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	2,310,622	2,310,622	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	9,400	35,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,720	-	35,720	-	-
5512	โฉนด	8890	18958	ต.แม่สอด	2	0	1	36.7	136.7	37,500	5,126,250	7118	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	31	1,330,272	100,128	5,226,378	-	5,226,378	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5513	โฉนด	9126	18961	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7119	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	32	610,416	519,984	621,984	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	207,307	-	207,307	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	414,677	-	414,677	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	8,500	73,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950	-	-	73,950	0.02
5514	โฉนด	9127	18962	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7120	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	712,512	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	203,565	-	203,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	508,947	-	508,947	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	8,500	75,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650	-	-	75,650	0.02
5515	โฉนด	9128	18963	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	7121	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	789,012	-	-	178,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	225,421	-	225,421	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	563,591	-	563,591	0.02
5516	โฉนด	9129	18964	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	7122	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	872,662	-	-	872,662	0.02
5517	โฉนด	9130	18965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7123	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	712,512	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	203,565	-	203,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	508,947	508,947	-	-
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	79,900	-	-
5518	โฉนด	9122	18974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	7124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	859,296	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	45	-	-	-	716,051	-	716,051	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	143,245	-	143,245	0.3
					2	0	0	4.8	4.8	49,000	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.02
5519	โฉนด	9123	18975	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	7125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	859,296	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	572,893	-	572,893	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	49,000	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	-	352,800	0.02
5520	โฉนด	9124	18976	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	7126	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,633,408	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	31	-	-	-	1,341,681	-	1,341,681	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	31	-	-	-	291,727	-	291,727	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
5521	โฉนด	9125	18977	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	7127	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,633,408	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	466,665	-	466,665	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	1,166,743	-	1,166,743	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
5522	โฉนด	9141	18980	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	7128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	33	1,132,200	199,800	415,800	-	-	415,800	0.02
5523	โฉนด	9142	18981	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	7129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	10	23,680	213,120	429,120	-	-	429,120	0.02
												7130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	10	23,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
5524	โฉนด	9143	18982	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5525	โฉนด	9138	18989	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,500	506,000	7131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	762,608	-	-	762,608	0.02
5526	โฉนด	9173	18991	ต.แม่สอด	3	0	0	12.4	12.4	2,750	34,100	7132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	17	38,880	123,120	157,220	-	-	157,220	0.3
5527	โฉนด	9174	18992	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	4,200	496,020	7133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	765,972	-	-	765,972	0.02
5528	โฉนด	9175	18993	ต.แม่สอด	3	0	0	75.8	75.8	4,200	318,360	7134	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	172	100	9,300	1,599,600	17	383,904	1,215,696	1,534,056	-	-	1,534,056	0.3
5529	โฉนด	9176	18994	ต.แม่สอด	3	0	0	61.8	61.8	4,200	259,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,560	-	-	259,560	0.3
5530	โฉนด	8529	19068	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,500	90,000	7135	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	395,472	-	-	395,472	0.02
5531	โฉนด	8530	19069	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7136	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	318,750	-	-	318,750	0.02
5532	โฉนด	8531	19070	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	7137	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	30	266,400	266,400	431,400	-	-	431,400	0.02
5533	โฉนด	8532	19071	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	7138	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	293,250	-	-	293,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5534	โฉนด	8533	19072	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	7139	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	279,750	-	-	279,750	0.02
5535	โฉนด	9159	19073	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7140	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	606,336	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	490,829	-	490,829	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	115,507	-	115,507	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02
5536	โฉนด	9160	19074	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7141	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	606,336	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	115,507	-	115,507	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	490,829	-	490,829	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	8,500	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5537	โฉนด	9161	19075	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7142	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	606,336	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	115,507	-	115,507	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	490,829	-	490,829	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
5538	โฉนด	9162	19076	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7143	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	606,336	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	115,507	-	115,507	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	490,829	-	490,829	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02
5539	โฉนด	9163	19088	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,300	170,100	7144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	9	51,775	523,505	693,605	-	-	693,605	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5540	โฉนด	9165	19090	ต.แม่สอด	2	0	0	96.6	96.6	5,500	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	531,300	-	-
5541	โฉนด	9167	19092	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320	7145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	7	81,506	1,082,869	1,564,189	-	-	1,564,189	0.02
5542	โฉนด	9121	19095	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	7146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	31	1,108,560	83,440	473,940	-	473,940	-	-
5543	โฉนด	9090	19110	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	49,000	901,600	7147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	147	100	7,400	1,087,800	46	924,630	163,170	1,064,770	-	-	901,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	46	-	-	-	405,677	-	405,677	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.9	-	-	46	-	-	-	659,093	659,093	-	-
					2	0	0	12.3	12.3	49,000	602,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700	-	602,700	-	-
5544	โฉนด	9135	19119	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,300	170,660	7148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	4	40,986	983,664	1,154,324	-	-	1,154,324	0.02
5545	โฉนด	9187	19130	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	7,800	201,240	7149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	864,408	-	-	864,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5546	โฉนด	9216	19149	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	8,500	249,900	7150	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	38	893,376	460,224	710,124	-	-	710,124	0.02
5547	โฉนด	9106	19150	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	7151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	6	85,248	1,335,552	1,524,552	-	-	1,524,552	0.02
5548	โฉนด	9149	19153	ต.แม่สอด	1	13	1	36.5	5336.5	2,500	13,341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,341,250	-	13,341,250	-	-
5549	โฉนด	9189	19157	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	7152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	819,672	-	-	357,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	409,836	-	409,836	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	409,836	-	409,836	0.3
					2	0	0	27.4	27.4	17,000	465,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,800	-	-	465,800	0.02
5550	โฉนด	9209	19159	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	7153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	303,960	53,640	313,640	-	-	313,640	0.02
5551	โฉนด	9178	19160	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	7154	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	10	426,240	994,560	1,206,560	-	-	1,206,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5552	โฉนด	9155	19163	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	1,381,312	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	1,151,047	573,310	577,737	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	230,265	-	230,265	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	498,800	-	-
5553	โฉนด	9156	19164	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	43,000	989,000	7156	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	32	955,584	814,016	1,803,016	-	-	1,803,016	0.02
5554	โฉนด	9157	19165	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	43,000	1,212,600	7157	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,936,056	-	-	1,936,056	0.02
5555	โฉนด	9212	19166	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	5,200	119,080	7158	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	701,128	-	-	701,128	0.02
5556	โฉนด	9213	19167	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720	7159	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	691,768	-	-	691,768	0.02
5557	โฉนด	9214	19168	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	5,200	162,760	7160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	744,808	-	-	744,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5558	โฉนด	9215	19169	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	7,900	161,950	7161	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	859,030	-	859,030	-	-
5559	โฉนด	9253	19252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7162	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	11	337,920	2,478,080	2,753,080	-	-	2,753,080	0.02
5560	โฉนด	9256	19255	ต.แม่สอด	3	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	7163	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	31	955,188	881,712	1,643,712	-	-	1,643,712	0.3
5561	โฉนด	9257	19256	ต.แม่สอด	3	0	0	20.2	20.2	30,000	606,000	7164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	31	955,188	881,712	1,487,712	-	-	1,487,712	0.3
5562	โฉนด	9258	19257	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	7165	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,332,456	-	-	1,332,456	0.02
5563	โฉนด	9205	19261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	5,600	103,040	7166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	24	603,840	106,560	209,600	-	-	209,600	0.02
5564	โฉนด	9206	19262	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	5,600	103,040	7167	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	454,976	-	454,976	-	-
5565	โฉนด	9208	19264	ต.แม่สอด	3	0	0	18.5	18.5	5,600	103,600	7168	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	455,536	-	-	455,536	0.3
5566	โฉนด	9222	19267	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	7169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	29	209,952	227,448	1,608,948	-	1,608,948	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5567	โฉนด	9225	19270	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500	7170	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	7	287,753	3,822,998	5,315,498	-	-	5,315,498	0.02
5568	โฉนด	9233	19278	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
5569	โฉนด	9234	19279	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	15,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-
5570	โฉนด	9249	19286	ต.แม่สอด	3	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
5571	โฉนด	9210	19287	ต.แม่สอด	3	0	0	47.4	47.4	7,500	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.3
5572	โฉนด	9195	19292	ต.แม่สอด	4	0	0	40.4	40.4	10,000	404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000	-	-	404,000	0.3
5573	โฉนด	9200	19297	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	2,700	283,500	7171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	18	105,300	299,700	583,200	-	-	583,200	0.02
												7172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	18	210,600	599,400	599,400	-	-	599,400	0.02
5574	โฉนด	9201	19298	ต.แม่สอด	4	0	2	68.5	268.5	2,700	724,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,950	-	-	724,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5575	โฉนด	9183	19349	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,300	266,060	7173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.2	100	7,400	2,339,880	7	421,178	1,918,702	2,184,762	-	2,184,762	-	-
5576	โฉนด	9191	19354	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	11,000	1,848,000	7174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	2,454,528	-	2,454,528	-	-
												7175	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	15	31,800	127,200	127,200	-	127,200	-	-
					2	0	0	8	8	11,000	88,000	7176	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	277,440	-	-	277,440	0.02
					2	0	0	9	9	11,000	99,000	7177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	312,120	-	-	312,120	0.02
5577	โฉนด	9190	19355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	7178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	379,546	-	379,546	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	759,206	-	759,206	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	12,000	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	-	121,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5578	โฉนด	9261	19358	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5579	โฉนด	9218	19364	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	7179	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,871,800	-	-	1,871,800	0.02
5580	โฉนด	9219	19365	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	27,000	896,400	7180	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	2,084,240	-	-	2,084,240	0.02
5581	โฉนด	9181	19376	ต.แม่สอด	2	2	0	17.7	817.7	2,850	2,330,445	7181	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	6	139,200	556,800	2,887,245	-	-	2,887,245	0.02
5582	โฉนด	9158	19380	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7182	516-อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,800	11,264,000	3	337,920	10,926,080	11,614,080	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.5	-	-	3	-	-	-	290,352	-	290,352	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	97.5	-	-	3	-	-	-	11,323,728	11,323,728	-	-
					2	0	0	10.7	10.7	43,000	460,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,100	-	460,100	-	-
5583	โฉนด	9290	19388	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	57,500	943,000	7183	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	22	591,192	1,147,608	2,090,608	-	-	2,090,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5584	โฉนด	9235	19389	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	747,000	-	-
5585	โฉนด	9236	19390	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
5586	โฉนด	9237	19391	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	966,528	-	966,528	-	-
					2	0	0	26	26	15,000	390,000	7185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	16	356,400	1,263,600	1,653,600	-	1,653,600	-	-
5587	โฉนด	9239	19393	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	15,000	675,000	7186	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	28	1,341,360	1,574,640	2,249,640	-	-	675,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.4	-	-	28	-	-	-	76,488	-	76,488	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.6	-	-	28	-	-	-	2,173,152	2,173,152	-	-
					2	0	0	5	5	15,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
5588	โฉนด	9240	19394	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5589	โฉนด	9241	19395	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
5590	โฉนด	9281	19398	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
5591	โฉนด	9282	19399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
5592	โฉนด	9283	19400	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
5593	โฉนด	9284	19401	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-
5594	โฉนด	9285	19402	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7187	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	2150	100	8,250	17,737,500	32	15,076,875	2,660,625	3,410,625	-	3,410,625	-	-
5595	โฉนด	9286	19403	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7188	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	32	68,688	58,512	808,512	-	808,512	-	-
5596	โฉนด	9087	19404	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
5597	โฉนด	9330	19407	ต.แม่สอด	1	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	1,873,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5598	โฉนด	9331	19408	ต.แม่สอด	1	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
5599	โฉนด	9332	19409	ต.แม่สอด	1	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-
5600	โฉนด	9333	19410	ต.แม่สอด	1	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,500	-	1,888,500	-	-
5601	โฉนด	9336	19413	ต.แม่สอด	1	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
5602	โฉนด	9337	19414	ต.แม่สอด	1	0	1	24.7	124.7	15,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	1,870,500	-	-
5603	โฉนด	9338	19415	ต.แม่สอด	1	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
5604	โฉนด	9339	19416	ต.แม่สอด	1	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	1,873,500	-	-
5605	โฉนด	9340	19417	ต.แม่สอด	2	1	2	53.4	653.4	7,600	4,965,840	7189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	624	100	8,100	5,054,400	27	2,223,936	2,830,464	7,796,304	-	-	7,796,304	0.02
5606	โฉนด	9341	19418	ต.แม่สอด	2	0	2	44.5	244.5	15,000	3,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,500	-	-	3,667,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	9345	19422	ต.แม่สอด	2	0	1	26.1	126.1	15,000	1,891,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,500	-	1,891,500	-	-
5608	โฉนด	9346	19423	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	15,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
5609	โฉนด	9348	19425	ต.แม่สอด	2	0	1	26.6	126.6	15,000	1,899,000	7190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	23	1,084,752	1,928,448	3,827,448	-	3,827,448	-	-
5610	โฉนด	9350	19427	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	15,000	483,000	7191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	20	777,600	1,814,400	2,297,400	-	-	2,297,400	0.02
5611	โฉนด	9351	19428	ต.แม่สอด	2	0	1	22.6	122.6	15,000	1,839,000	7192	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145.2	100	8,100	1,176,120	24	446,926	729,194	2,568,194	-	-	2,568,194	0.02
5612	โฉนด	9352	19429	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	15,000	856,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500	-	-	856,500	0.02
5613	โฉนด	9295	19448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250	7193	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	311,250	-	-	311,250	0.02
5614	โฉนด	9296	19449	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	7,500	173,250	7194	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	386,370	-	-	386,370	0.02
5615	โฉนด	9297	19450	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	7,500	173,250	7195	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	308,610	-	-	308,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5616	โฉนด	9298	19451	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,300	149,310	7196	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	284,670	-	-	284,670	0.02
5617	โฉนด	9299	19452	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7197	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	390,870	-	-	390,870	0.02
5618	โฉนด	9300	19453	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7198	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	390,870	-	-	390,870	0.02
5619	โฉนด	9301	19454	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,500	175,500	7199	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	30	211,500	211,500	387,000	-	-	387,000	0.02
5620	โฉนด	9302	19455	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	7200	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	30	211,500	211,500	374,250	-	-	374,250	0.02
5621	โฉนด	9303	19456	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7201	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	293,970	-	-	293,970	0.02
5622	โฉนด	9305	19458	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7202	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	293,970	-	-	293,970	0.02
5623	โฉนด	9306	19459	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	7203	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	303,000	-	303,000	-	-
5624	โฉนด	9307	19460	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7204	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	305,250	-	-	305,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5625	โฉนด	9308	19461	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	7,500	257,250	7205	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	392,610	-	-	392,610	0.02
5626	โฉนด	9311	19464	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7206	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	21	90,240	191,760	358,260	-	358,260	-	-
5627	โฉนด	9312	19465	ต.แม่สอด	3	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	82.78	100	2,650	219,367	19	61,423	157,944	322,194	-	-	322,194	0.3
5628	โฉนด	9314	19467	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7208	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	301,110	-	-	301,110	0.02
5629	โฉนด	9315	19468	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7209	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	301,110	-	-	301,110	0.02
5630	โฉนด	9316	19469	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7210	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	295,470	-	-	295,470	0.02
5631	โฉนด	9321	19474	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,300	284,760	7211	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	31	183,300	169,200	453,960	-	-	453,960	0.02
5632	โฉนด	9322	19475	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7212	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	301,860	-	-	301,860	0.02
5633	โฉนด	9323	19476	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7213	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	454,140	-	-	454,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5634	โฉนด	9324	19477	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7214	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	301,860	-	301,860	-	-
5635	โฉนด	9325	19478	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7215	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	307,500	-	-	307,500	0.02
5636	โฉนด	9326	19479	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7216	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	374,430	-	-	374,430	0.02
5637	โฉนด	9327	19480	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	7217	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	375,930	-	-	375,930	0.02
5638	โฉนด	9355	19483	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500	7218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.72	100	8,100	1,026,432	17	246,344	780,088	1,678,588	-	-	1,678,588	0.02
5639	โฉนด	9356	19484	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	7219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	1,389,888	-	1,389,888	-	-
5640	โฉนด	9365	19492	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	7220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	23	489,888	870,912	1,770,912	-	1,770,912	-	-
5641	โฉนด	9373	19493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	904,000	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	301,303	-	301,303	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	602,697	-	602,697	0.02
					2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,680	-	-	255,680	0.02
5642	โฉนด	9374	19494	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	9,400	367,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540	-	-	367,540	0.02
5643	โฉนด	9192	19496	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	7222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	865,920	-	-	865,920	0.3
					3	0	1	5	105	43,000	4,515,000	7223	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	10	144,900	1,304,100	5,819,100	-	-	5,819,100	0.3
					3	0	1	93	193	43,000	8,299,000	7224	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32.55	100	5,850	190,418	10	19,042	171,376	8,470,376	-	-	8,470,376	0.3
					5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	7225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	10	226,800	2,041,200	3,546,200	-	-	1,505,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	10	-	-	-	202,488	-	202,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	94.29	-	-	10	-	-	-	3,343,712	-	3,343,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5644	โฉนด	9378	19508	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	6,500	129,350	7226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	354,854	-	-	354,854	0.02
5645	โฉนด	9379	19509	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	7227	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	471,080	-	-	65,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	235,540	-	235,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	235,540	-	235,540	0.02
5646	โฉนด	9380	19510	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	7228	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	519,830	-	-	519,830	0.02
5647	โฉนด	9381	19511	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	7229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	523,730	-	-	523,730	0.02
5648	โฉนด	9382	19512	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	7230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	517,880	-	-	517,880	0.02
5649	โฉนด	9383	19513	ต.แม่สอด	2	0	0	9.7	9.7	800	7,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760	-	-	7,760	0.02
5650	โฉนด	9384	19514	ต.แม่สอด	2	0	0	9.3	9.3	800	7,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440	-	-	7,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5651	โฉนด	9385	19515	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	6,500	50,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050	-	-	50,050	0.02
5652	โฉนด	9386	19516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,500	78,000	7231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	484,080	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	242,040	-	242,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	242,040	-	242,040	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	6,500	38,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350	-	-	38,350	0.02
5653	โฉนด	9391	19521	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5654	โฉนด	9392	19522	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5655	โฉนด	9393	19523	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5656	โฉนด	9396	19524	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	7,200	254,160	7232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.24	100	7,450	471,138	51	438,158	32,980	287,140	-	287,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5657	โฉนด	9397	19525	ต.แม่สอด	2	0	0	36.3	36.3	7,200	261,360	7233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	286,392	-	286,392	-	-
5658	โฉนด	9398	19526	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	5,200	1,330,680	7234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	592	100	8,100	4,795,200	15	959,040	3,836,160	5,166,840	-	5,166,840	-	-
5659	โฉนด	9272	19528	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,500	177,100	7235	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	11	337,920	2,478,080	2,655,180	-	-	2,655,180	0.02
5660	โฉนด	9273	19529	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	5,500	169,400	7236	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	11	337,920	2,478,080	2,647,480	-	-	2,647,480	0.02
5661	โฉนด	9274	19530	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	30,000	1,962,000	7237	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	3,467,280	-	-	3,467,280	0.02
												7238	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	1,505,280	-	-	1,505,280	0.02
5662	โฉนด	9276	19532	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	5,500	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	-	271,700	0.02
5663	โฉนด	9277	19533	ต.แม่สอด	3	0	0	63.4	63.4	30,000	1,902,000	7239	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	12	253,680	1,558,320	3,460,320	-	-	3,460,320	0.3
												7240	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	12	253,680	1,558,320	1,558,320	-	-	1,558,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5664	โฉนด	9390	19536	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
5665	โฉนด	9280	19597	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	9,400	216,200	7241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	21	129,600	275,400	491,600	-	-	491,600	0.02
5666	โฉนด	13611	19599	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	7,200	898,560	7242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	439.92	100	7,400	3,255,408	10	976,622	2,278,786	3,177,346	-	3,177,346	-	-
5667	โฉนด	9405	19601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,300	158,130	7243	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	32	310,651	264,629	422,759	-	-	422,759	0.02
5668	โฉนด	9406	19602	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,300	94,500	7244	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	822,060	-	-	94,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	411,030	-	411,030	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	411,030	-	411,030	0.02
					2	0	0	24	24	6,300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
5669	โฉนด	9407	19603	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	6,300	206,010	7245	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,050	796,650	31	414,258	382,392	588,402	-	-	588,402	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5670	โฉนด	9408	19604	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	464,400	-	-	464,400	0.02
5671	โฉนด	9409	19605	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	477,936	-	-	477,936	0.02
5672	โฉนด	9411	19607	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	464,400	-	-	464,400	0.02
5673	โฉนด	9413	19609	ต.แม่สอด	3	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690	7249	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	416	100	3,450	1,435,200	8	114,816	1,320,384	1,801,074	-	-	1,801,074	0.3
5674	โฉนด	9414	19610	ต.แม่สอด	3	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,320	-	-	481,320	0.3
5675	โฉนด	9416	19612	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	6,300	514,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,710	-	-	514,710	0.3
5676	โฉนด	18799	19614	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	7250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	6	36,983	579,399	720,519	-	-	720,519	0.02
5677	โฉนด	18800	19615	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	7251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	6	36,983	579,399	697,839	-	-	697,839	0.02
5678	โฉนด	9421	19617	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	6,300	502,740	7252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	321.3	100	8,100	2,602,530	9	234,228	2,368,302	2,871,042	-	2,871,042	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5679	โฉนด	9366	19622	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	7253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	26	1,107,792	1,529,808	2,439,808	-	-	910,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,626,620	-	1,626,620	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	813,188	-	813,188	0.3
					2	0	0	6.3	6.3	32,500	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	-	204,750	0.02
5680	โฉนด	9367	19623	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	7254	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	26	1,107,792	1,529,808	2,439,808	-	-	910,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	1,626,620	-	1,626,620	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	813,188	-	813,188	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02
5681	โฉนด	9368	19624	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	661,296	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	46	-	-	-	73,470	-	73,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	46	-	-	-	587,826	587,826	-	-
					2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
5682	โฉนด	9441	19626	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	2,700	81,000	7256	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	688,090	-	-	688,090	0.02
5683	โฉนด	9445	19630	ต.แม่สอด	5	0	0	35.47	35.47	9,000	319,230	7257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	141.9	100	8,100	1,149,390	9	103,445	1,045,945	1,365,175	-	-	319,230	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.42	-	-	9	-	-	-	947,704	-	947,704	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.58	-	-	9	-	-	-	417,470	-	417,470	0.02
					2	0	0	64.73	64.73	9,000	582,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,570	-	-	582,570	0.02
5684	โฉนด	9446	19631	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	9,000	239,400	7258	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,482,840	-	-	1,482,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5685	โฉนด	9447	19632	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000	7259	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	387.09	100	3,450	1,335,461	11	160,255	1,175,205	1,715,205	-	-	1,715,205	0.3
5686	โฉนด	9267	19633	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	7260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	947,040	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	315,648	-	315,648	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	631,392	-	631,392	0.02
					2	0	0	1.5	1.5	8,500	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	-	12,750	0.02
5687	โฉนด	9268	19634	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	7261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	720,960	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	240,296	-	240,296	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	480,664	-	480,664	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	8,500	11,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050	-	-	11,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5688	โฉนด	9269	19635	ต.แม่สอด/	5	0	0	18	18	8,500	153,000	7262	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	972,540	-	-	153,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	216,098	-	216,098	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	756,442	-	756,442	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	8,500	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.02
5689	โฉนด	9270	19636	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.3
5690	โฉนด	9291	19637	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	5,200	199,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160	-	-	199,160	0.3
5691	โฉนด	9422	19661	ต.แม่สอด	4	0	1	78.5	178.5	5,500	981,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,750	-	-	981,750	0.3
5692	โฉนด	9428	19667	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	5,600	819,840	7263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,286,400	-	1,286,400	-	-
5693	โฉนด	9429	19668	ต.แม่สอด	2	0	1	64.9	164.9	5,500	906,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,950	-	906,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5694	โฉนด	9430	19669	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,300	182,070	7264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	31	299,146	276,134	458,204	-	-	458,204	0.02
5695	โฉนด	9434	19673	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7265	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	464,400	-	-	464,400	0.02
5696	โฉนด	9435	19674	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7266	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	450,864	-	-	450,864	0.02
5697	โฉนด	9436	19675	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7267	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	30	394,800	394,800	520,800	-	520,800	-	-
5698	โฉนด	9437	19676	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7268	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	30	394,800	394,800	520,800	-	-	520,800	0.02
5699	โฉนด	8523	20550	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	7269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,716,480	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	13	-	-	-	772,416	-	772,416	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	13	-	-	-	944,064	495,000	449,064	0.02
					2	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5700	โฉนด	9082	20551	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	2,700	548,370	7270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	6	8,904	139,496	687,866	-	-	687,866	0.02
												7271	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	7,800	5,616,000	6	336,960	5,279,040	5,279,040	-	-	5,279,040	0.02
5701	โฉนด	9372	20584	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	23,000	368,000	7272	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	940,736	-	-	368,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	156,821	-	156,821	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	783,915	-	783,915	0.02
					2	0	0	21	21	23,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.02
5702	โฉนด	9449	20586	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,700	490,200	7273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	991,752	-	991,752	-	-
5703	โฉนด	9465	20661	ต.แม่สอด	5	0	0	42.75	42.75	7,900	337,725	7274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	171	100	8,100	1,385,100	20	415,530	969,570	1,307,295	-	-	337,725	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.95	-	-	20	-	-	-	247,732	-	247,732	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.05	-	-	20	-	-	-	1,059,563	-	1,059,563	0.02
					3	0	1	12.72	112.72	7,900	890,488	7275	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,650	423,750	20	127,125	296,625	1,187,113	-	-	1,187,113	0.3
					5	0	0	31.73	31.73	7,900	250,667	7276	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	69	100	5,850	403,650	20	121,095	282,555	533,222	-	-	250,667	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.36	-	-	20	-	-	-	401,836	-	401,836	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.64	-	-	20	-	-	-	131,386	-	131,386	0.02
5704	โฉนด	9466	20662	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,200	154,440	7277	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	546,984	-	546,984	-	-
5705	โฉนด	9467	20663	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	4,500	348,300	7278	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,003,932	-	-	1,003,932	0.02
5706	โฉนด	9468	20664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	4,500	86,850	7279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	310,350	-	-	310,350	0.02
5707	โฉนด	9470	20666	ต.แม่สอด	2	1	2	55.5	655.5	4,500	2,949,750	7280	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	17	298,368	944,832	3,894,582	-	-	3,894,582	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	25	372,960	559,440	559,440	-	-	559,440	0.02
												7282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	17	426,240	1,349,760	1,349,760	-	-	1,349,760	0.02
5708	โฉนด	9271	20669	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,500	644,800	7283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	866,416	-	866,416	-	-
5709	โฉนด	9193	20670	ต.แม่สอด	3	1	3	27.3	727.3	12,000	8,727,600	7284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.8	100	2,650	283,020	15	56,604	226,416	8,954,016	-	-	8,954,016	0.3
												7285	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,650	413,400	15	82,680	330,720	330,720	-	-	330,720	0.3
												7286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	495	100	2,650	1,311,750	15	262,350	1,049,400	1,049,400	-	-	1,049,400	0.3
												7287	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	788.4	100	5,650	4,454,460	15	890,892	3,563,568	3,563,568	-	-	3,563,568	0.3
												7288	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1023.2	100	5,550	5,678,760	15	1,135,752	4,543,008	4,543,008	-	-	4,543,008	0.3
5710	โฉนด	9472	20753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	4,200	257,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040	-	257,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5711	โฉนด	9473	20754	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	676,000	-	-
5712	โฉนด	9474	20755	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	13,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02
5713	โฉนด	9475	20756	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	17,000	1,016,600	7289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	27	149,688	190,512	1,207,112	-	-	1,207,112	0.02
5714	โฉนด	9476	20757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	7290	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,102,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	25	-	-	-	98,039	-	98,039	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	25	-	-	-	1,004,761	-	1,004,761	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,102,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	25	-	-	-	98,039	-	98,039	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	25	-	-	-	1,004,761	-	1,004,761	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.7	29.7	17,000	504,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900	-	-	504,900	0.02
5715	โฉนด	9477	20758	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	7292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,102,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	25	-	-	-	294,117	-	294,117	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	25	-	-	-	808,683	-	808,683	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,102,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	25	-	-	-	294,117	-	294,117	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	25	-	-	-	808,683	-	808,683	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,102,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	25	-	-	-	98,039	-	98,039	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	25	-	-	-	1,004,761	-	1,004,761	0.02
					2	0	0	30	30	17,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02
5716	โฉนด	9462	20761	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	63,000	2,179,800	7295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	11	211,950	1,554,300	3,734,100	-	3,734,100	-	-
5717	โฉนด	9463	20762	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	63,000	1,096,200	7296	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,422,536	-	-	2,422,536	0.02
5718	โฉนด	9478	20763	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	6,200	749,580	7297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	46	295,488	93,312	842,892	-	842,892	-	-
5719	โฉนด	9179	20770	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	4,100	3,280,000	7298	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	90	100	7,450	670,500	3	60,345	610,155	3,890,155	-	-	3,890,155	0.3
												7299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.3
					1	2	0	16.9	816.9	4,100	3,349,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,290	-	-	3,349,290	0.01
												7300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	45	1,509,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	4,300	25,800	7301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	189,096	-	-	189,096	0.3
5720	โฉนด	2811	21865	ต.แม่ปะ	3	0	0	7.6	7.6	4,300	32,680	7302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30.4	100	8,100	246,240	12	34,474	211,766	244,446	-	-	244,446	0.3
					5	0	0	31.73	31.73	4,300	136,439	7303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126.92	100	7,400	939,208	12	131,489	807,719	944,158	-	-	136,439	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.97	-	-	12	-	-	-	141,340	-	141,340	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	85.03	-	-	12	-	-	-	802,817	-	802,817	0.02
					2	0	1	26.67	126.67	4,300	544,681	7304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	367.5	100	7,400	2,719,500	44	2,311,575	407,925	952,606	-	952,606	-	-
5721	โฉนด	2812	21866	ต.แม่ปะ	2	0	1	43	143	4,300	614,900	7305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,400	1,232,100	34	714,618	517,482	1,132,382	-	-	1,132,382	0.02
												7306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	34	669,552	484,848	484,848	-	-	484,848	0.02
5722	โฉนด	2814	21868	ต.แม่ปะ	5	0	0	54	54	5,700	307,800	7307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	216	100	7,400	1,598,400	11	191,808	1,406,592	1,714,392	-	-	307,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,428,603	-	1,428,603	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	285,789	-	285,789	0.3
					2	0	0	28	28	5,700	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.02
5723	โฉนด	2816	21870	ต.แม่สอด	3	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	7308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27	100	8,100	218,700	17	52,488	166,212	204,687	-	-	204,687	0.3
					2	0	1	43.25	143.25	5,700	816,525	7309	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	101.5	100	7,600	771,400	17	609,406	161,994	978,519	-	978,519	-	-
												7310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	195	100	2,650	516,750	17	124,020	392,730	392,730	-	392,730	-	-
5724	โฉนด	2818	21872	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	5,000	35,000	7311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	19	63,504	163,296	198,296	-	-	35,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	19	-	-	-	113,306	-	113,306	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	19	-	-	-	84,990	-	84,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	5,000	140,000	7312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	231,168	-	-	231,168	0.02
												7313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	91,168	-	-	91,168	0.02
												7314	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	91,168	-	-	91,168	0.02
												7315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	29	99,456	107,744	107,744	-	-	107,744	0.02
					2	0	2	56	256	5,000	1,280,000	7316	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	46	1,408,960	248,640	1,528,640	-	-	1,528,640	0.02
5725	โฉนด	2819	21873	ต.แม่สอด	2	0	1	48	148	4,300	636,400	7317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	41	1,749,600	680,400	1,316,800	-	-	1,316,800	0.02
5726	โฉนด	2820	21874	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,700	136,800	7318	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	605,664	-	-	136,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	22	-	-	-	264,978	-	264,978	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.25	-	-	22	-	-	-	340,686	-	340,686	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21	121	5,700	689,700	7319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	924,132	-	-	924,132	0.02
												7320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
5727	โฉนด	2821	21875	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	4,300	176,300	7321	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	487,628	-	-	487,628	0.02
												7322	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	311,328	-	-	311,328	0.02
5728	โฉนด	2835	21889	ต.แม่ปะ	2	0	3	12	312	4,300	1,341,600	7323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	12	414,400	2,545,600	3,887,200	-	-	3,887,200	0.02
												7324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	12	372,960	2,291,040	2,291,040	-	-	2,291,040	0.02
5729	โฉนด	2836	21890	ต.แม่ปะ	2	0	1	2	102	4,300	438,600	7325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.77	100	8,100	921,537	8	73,723	847,814	1,286,414	-	1,286,414	-	-
												7326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.12	100	8,100	932,472	27	410,288	522,184	522,184	-	-	522,184	0.02
5730	โฉนด	2837	21891	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	2,000	149,600	7327	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,600	972,800	44	904,704	68,096	217,696	-	217,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5731	โฉนด	2839	21893	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	4,300	722,400	7328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	32	623,565	46,935	769,335	-	769,335	-	-
												7329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	11	21,465	26,235	26,235	-	26,235	-	-
5732	โฉนด	2841	21894	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	4,300	219,300	7330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	204	100	8,100	1,652,400	19	462,672	1,189,728	1,409,028	-	-	219,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.94	-	-	19	-	-	-	745,939	-	745,939	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.06	-	-	19	-	-	-	663,089	663,089	-	-
					2	0	0	77	77	4,300	331,100	7331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	34	1,321,936	957,264	1,288,364	-	-	1,288,364	0.02
					2	0	3	70	370	4,300	1,591,000	7332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	34	1,757,052	1,272,348	2,863,348	-	2,863,348	-	-
												7333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	34	151,241	109,519	109,519	-	109,519	-	-
5733	โฉนด	9624	22665	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,700	165,300	7334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	798,324	-	-	798,324	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5734	โฉนด	9625	22666	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	7335	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	743,604	-	-	743,604	0.02
5735	โฉนด	9626	22667	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	7336	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	517,524	-	-	517,524	0.02
5736	โฉนด	9627	22668	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,700	239,970	7337	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	601,698	-	-	601,698	0.02
5737	โฉนด	9628	22669	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	5,600	164,640	7338	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	526,368	-	-	526,368	0.02
5738	โฉนด	9629	22670	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	5,600	132,720	7339	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	810,960	-	-	810,960	0.02
												7340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.84	100	8,100	460,404	27	202,578	257,826	257,826	-	-	257,826	0.02
5739	โฉนด	9630	22701	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	4,000	311,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600	-	-	311,600	0.02
5740	โฉนด	9631	22702	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	4,000	312,400	7341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21.2	100	7,450	157,940	8	47,382	110,558	422,958	-	-	422,958	0.02
												7342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	8	78,225	182,525	182,525	-	-	182,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5741	โฉนด	9658	22716	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	7343	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	16	486,640	1,725,360	2,985,360	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	16	-	-	-	2,132,443	-	2,132,443	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	16	-	-	-	852,917	-	852,917	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
5742	โฉนด	9659	22717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	7344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,524,672	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	338,782	-	338,782	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,185,890	-	1,185,890	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	63,000	371,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	-	371,700	0.02
5743	โฉนด	9660	22718	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	63,000	1,171,800	7345	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,941,576	-	-	1,941,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5744	โฉนด	9661	22719	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	7346	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,525,776	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	26	-	-	-	290,660	-	290,660	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	26	-	-	-	1,235,116	-	1,235,116	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	63,000	762,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,300	-	-	762,300	0.02
5745	โฉนด	9662	22720	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	7347	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	30	1,327,200	1,327,200	2,707,200	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	30	-	-	-	773,447	-	773,447	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	30	-	-	-	1,933,753	-	1,933,753	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	57,500	373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750	-	-	373,750	0.02
5746	โฉนด	9663	22721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7348	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,778,304	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	508,061	-	508,061	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	1,270,243	-	1,270,243	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
5747	โฉนด	9665	22722	ต.แม่สอด	2	0	0	82.7	82.7	15,000	1,240,500	7349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	8,100	6,998,400	21	2,239,488	4,758,912	5,999,412	-	5,999,412	-	-
5748	โฉนด	9666	22723	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	15,000	1,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500	-	1,567,500	-	-
5749	โฉนด	9669	22726	ต.แม่สอด	2	1	1	0.6	500.6	15,000	7,509,000	7350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	25	1,244,160	1,866,240	9,375,240	-	9,375,240	-	-
5750	โฉนด	9670	22727	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	15,000	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-
5751	โฉนด	9671	22728	ต.แม่สอด	2	0	1	26.3	126.3	15,000	1,894,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,500	-	1,894,500	-	-
5752	โฉนด	9672	22729	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500	7351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	775	100	8,100	6,277,500	12	878,850	5,398,650	7,299,150	-	7,299,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5753	โฉนด	9673	22730	ต.แม่สอด	2	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000	7352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,100	4,147,200	18	1,078,272	3,068,928	4,880,928	-	-	4,880,928	0.02
5754	โฉนด	9674	22731	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	7353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	12	41,552	255,248	2,130,248	-	-	2,130,248	0.02
5755	โฉนด	9675	22732	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	7354	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	1,010,940	-	-	1,010,940	0.02
5756	โฉนด	9677	22734	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
5757	โฉนด	9678	22735	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-
5758	โฉนด	9680	22737	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,500	-	1,900,500	-	-
5759	โฉนด	9681	22738	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
5760	โฉนด	9623	22739	ต.แม่สอด	2	0	0	93.2	93.2	4,200	391,440	7355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	1,207,920	-	1,207,920	-	-
5761	โฉนด	9683	22742	ต.แม่สอด	3	0	0	76.9	76.9	4,500	346,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,050	-	-	346,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5762	โฉนด	9684	22743	ต.แม่สอด	4	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3
5763	โฉนด	9687	22746	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	7356	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	493,794	-	-	493,794	0.02
5764	โฉนด	9688	22747	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	7357	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	26	356,076	491,724	592,974	-	592,974	-	-
5765	โฉนด	9689	22748	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	7358	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	453,186	-	453,186	-	-
5766	โฉนด	9648	22764	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	7,900	694,410	7359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	13	99,144	520,506	1,214,916	-	-	1,214,916	0.02
5767	โฉนด	9607	22767	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,050	820,000	7360	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	540	100	2,250	1,215,000	11	546,750	668,250	1,488,250	-	1,488,250	-	-
5768	โฉนด	9682	22781	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	7,500	917,250	7361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.88	100	7,400	1,442,112	36	1,225,795	216,317	1,133,567	-	-	1,133,567	0.02
5769	โฉนด	9693	22783	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	8,500	1,643,050	7362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	28	260,820	306,180	1,949,230	-	-	1,949,230	0.02
5770	โฉนด	9702	22790	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7363	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,057,776	-	-	288,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.2	11.2	24,000	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.02
5771	โฉนด	9705	22810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7364	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	22	451,248	875,952	1,163,952	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	26	-	-	-	176,331	-	176,331	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	23.81	-	-	22	-	-	-	277,137	-	277,137	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	26	-	-	-	881,445	-	881,445	0.02
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	22	-	-	-	886,815	-	886,815	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	24,000	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	-	88,800	0.02
5772	โฉนด	9707	22812	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7365	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	22	451,248	875,952	1,163,952	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	22	-	-	-	221,733	-	221,733	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.1	2.1	24,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.02
5773	โฉนด	9708	22813	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7366	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	22	451,248	875,952	1,163,952	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	22	-	-	-	221,733	-	221,733	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	22	-	-	-	942,219	-	942,219	0.02
					2	0	0	3	3	24,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02
5774	โฉนด	9709	22814	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	48,000	648,000	7367	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	26	725,760	1,002,240	1,650,240	-	-	648,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	412,560	-	412,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,237,680	-	1,237,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.2	16.2	48,000	777,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600	-	-	777,600	0.02
5775	โฉนด	9614	22816	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	3,200	277,120	7368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	455,920	-	-	455,920	0.02
5776	โฉนด	9697	22817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7369	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,795,920	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	19	-	-	-	224,490	-	224,490	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	19	-	-	-	1,571,430	-	1,571,430	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	57,500	1,236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,250	-	-	1,236,250	0.02
5777	โฉนด	9699	22819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7370	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,795,920	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	19	-	-	-	224,490	-	224,490	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	19	-	-	-	1,571,430	-	1,571,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	57,500	488,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750	-	-	488,750	0.02
5778	โฉนด	9700	22820	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7371	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,795,920	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	19	-	-	-	224,490	-	224,490	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	19	-	-	-	1,571,430	-	1,571,430	0.02
					2	0	0	5	5	57,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
5779	โฉนด	9701	22821	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	7372	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	6	153,600	2,406,400	3,556,400	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	6	-	-	-	711,280	-	711,280	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	6	-	-	-	2,845,120	2,845,120	-	-
					2	0	0	5.7	5.7	57,500	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	327,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5780	โฉนด	9580	22823	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	11,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02
5781	โฉนด	9655	22824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	1,103,808	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	367,899	-	367,899	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	735,909	-	735,909	0.02
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	-	1,010,500	0.02
5782	โฉนด	9656	22825	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	7374	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	29	633,024	685,776	1,287,776	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	429,216	-	429,216	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	858,560	-	858,560	0.02
					2	0	0	15.4	15.4	43,000	662,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200	-	-	662,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5783	โฉนด	9691	22827	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	1,100	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
5784	โฉนด	9692	22828	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	1,100	11,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220	-	-	11,220	0.02
5785	โฉนด	9634	22844	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,300	127,200	7375	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	894,432	-	-	127,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.23	-	-	14	-	-	-	163,055	-	163,055	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.77	-	-	14	-	-	-	731,377	-	731,377	0.02
					2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,440	-	-	396,440	0.02
5786	โฉนด	9722	22861	ต.แม่สอด	2	0	0	11.8	11.8	6,200	73,160	7376	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	31	293,280	270,720	343,880	-	-	343,880	0.02
5787	โฉนด	9723	22862	ต.แม่สอด	2	0	0	11.9	11.9	6,200	73,780	7377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	31	322,608	297,792	371,572	-	-	371,572	0.02
5788	โฉนด	9724	22863	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	6,200	71,920	7378	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	396,784	-	-	396,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5789	โฉนด	9719	22885	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,390	-	-	427,390	0.02
5790	โฉนด	9710	22888	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,300	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	-	450,500	0.02
5791	โฉนด	12430	22890	ต.แม่ปะ	4	0	0	32.3	32.3	6,500	209,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950	-	-	209,950	0.3
5792	โฉนด	9735	22909	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	15,000	708,000	7379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	318.2	100	8,100	2,577,420	7	180,419	2,397,001	3,105,001	-	3,105,001	-	-
5793	โฉนด	9736	22910	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	-	676,500	0.02
5794	โฉนด	9737	22911	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	15,000	228,000	7380	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	21	278,208	591,192	819,192	-	819,192	-	-
5795	โฉนด	9729	22914	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	15,000	703,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500	-	703,500	-	-
5796	โฉนด	9730	22915	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
5797	โฉนด	9732	22917	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	7,600	15,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960	-	-	15,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5798	โฉนด	9733	22918	ต.แม่สอด	2	0	1	25.4	125.4	15,000	1,881,000	7381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	2,518,632	-	-	2,518,632	0.02
5799	โฉนด	9712	22919	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,500	361,400	7382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	769,640	-	-	769,640	0.02
5800	โฉนด	9713	22920	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	7383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	830,560	-	-	830,560	0.02
5801	โฉนด	9740	22922	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	4,800	321,600	7384	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	7	213,120	970,880	1,292,480	-	1,292,480	-	-
5802	โฉนด	9726	22937	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7385	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,057,776	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	26	-	-	-	176,331	-	176,331	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	26	-	-	-	881,445	-	881,445	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	24,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
5803	โฉนด	9754	22954	ต.แม่สอด	5	0	0	23.3	23.3	23,000	535,900	7386	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	36	960,008	588,392	1,124,292	-	-	535,900	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.41	-	-	36	-	-	-	229,468	-	229,468	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.59	-	-	36	-	-	-	894,824	-	894,824	0.02
5804	โฉนด	9755	22958	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	7387	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	31	1,597,440	1,474,560	1,882,560	-	-	408,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.79	-	-	31	-	-	-	466,687	-	466,687	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75.21	-	-	31	-	-	-	1,415,873	1,415,873	-	-
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-
5805	โฉนด	9756	22959	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7388	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	941,280	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	235,320	-	235,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	705,960	-	705,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	17,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
5806	โฉนด	9757	22960	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	7389	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,357,040	-	-	1,357,040	0.3
5807	โฉนด	9758	22975	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	7,900	193,550	7390	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	343	100	7,900	2,709,700	26	1,138,074	1,571,626	1,765,176	-	-	193,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.31	-	-	26	-	-	-	340,855	-	340,855	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75.29	-	-	26	-	-	-	1,329,001	1,329,001	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	7,900	217,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,250	-	217,250	-	-
5808	โฉนด	9759	22976	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	7,900	327,060	7391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	17	361,728	1,145,472	1,472,532	-	-	1,472,532	0.02
5809	โฉนด	9760	22977	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,900	158,000	7392	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	29	422,016	457,184	615,184	-	615,184	-	-
5810	โฉนด	9761	22978	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	7393	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	486,672	-	-	94,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
5811	โฉนด	9739	23050	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	6,500	1,014,650	7394	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	1,039,682	-	1,039,682	-	-
5812	โฉนด	9746	23051	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
5813	โฉนด	9741	23062	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	5,300	211,470	7395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	23	163,296	290,304	501,774	-	-	501,774	0.02
5814	โฉนด	9765	23111	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	6,300	148,050	7396	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,050	246,750	30	123,375	123,375	271,425	-	-	271,425	0.02
5815	โฉนด	9779	23119	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	7397	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	5	29,830	566,770	680,770	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	5	-	-	-	143,302	-	143,302	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	243,336	-	243,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	243,336	-	243,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	5	-	-	-	537,468	-	537,468	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	7398	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	5	29,830	566,770	680,770	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	5	-	-	-	143,302	-	143,302	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	5	-	-	-	537,468	-	537,468	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	7399	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	38	100	7,400	281,200	5	14,060	267,140	381,140	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.11	-	-	5	-	-	-	160,498	-	160,498	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	5	-	-	-	220,642	-	220,642	0.02
					2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	-	247,200	0.02
5816	โฉนด	5031	23128	ต.แม่สอด	3	14	0	85	5685	3,900	22,171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,171,500	-	-	22,171,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5817	โฉนด	9743	23130	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	5,300	420,820	7400	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	3	56,520	1,827,480	2,248,300	-	-	2,248,300	0.02
5818	โฉนด	9744	23131	ต.แม่สอด	2	0	1	5.85	105.85	5,300	561,005	7401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	33	554,280	41,720	602,725	-	602,725	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	5,300	46,375	7402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	284,515	-	-	284,515	0.02
5819	โฉนด	9747	23133	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.02
5820	โฉนด	9748	23134	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	3,300	321,090	7403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	3	97,200	3,142,800	3,463,890	-	-	3,463,890	0.02
												7404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	3	2,783	89,968	89,968	-	-	89,968	0.02
5821	โฉนด	9766	23137	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,500	486,750	7405	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,100	1,491,000	27	1,267,350	223,650	710,400	-	710,400	-	-
5822	โฉนด	9769	23143	ต.แม่สอด	1	0	0	88.7	88.7	5,300	470,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,110	-	470,110	-	-
5823	โฉนด	9770	23144	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	7406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	34	554,280	41,720	569,600	-	-	569,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5824	โฉนด	9752	23156	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	3,300	296,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,340	-	-	296,340	0.3
5825	โฉนด	9751	23157	ต.แม่สอด	4	0	0	88.5	88.5	3,300	292,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050	-	-	292,050	0.3
5826	โฉนด	9749	23158	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	3,300	457,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,710	-	-	457,710	0.3
5827	โฉนด	9750	23159	ต.แม่สอด	4	0	0	90.3	90.3	3,300	297,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,990	-	-	297,990	0.3
5828	โฉนด	9787	23164	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	7407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,525,650	-	1,525,650	-	-
5829	โฉนด	9794	23168	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	7,900	98,750	7408	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	29	361,728	391,872	490,622	-	-	98,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	163,524	-	163,524	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	327,098	-	327,098	0.02
5830	โฉนด	9796	23170	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	4,500	34,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650	-	-	34,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5831	โฉนด	9791	23189	ต.แม่สอด/	5	0	0	14	14	7,900	110,600	7409	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	28	404,432	474,768	585,368	-	-	110,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	28	-	-	-	125,444	-	125,444	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	28	-	-	-	459,924	-	459,924	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	7,900	81,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,370	-	-	81,370	0.02
5832	โฉนด	9792	23190	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	7410	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	28	404,432	474,768	620,128	-	-	620,128	0.02
5833	โฉนด	9793	23191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	7411	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	28	404,432	474,768	646,198	-	646,198	-	-
5834	โฉนด	9781	23208	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	6,500	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
5835	โฉนด	9782	23209	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
5836	โฉนด	9783	23210	ต.แม่สอด	4	0	2	24.7	224.7	4,000	898,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800	-	-	898,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5837	โฉนด	9784	23227	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	7412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	900,226	-	-	900,226	0.02
5838	โฉนด	9811	23241	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	6,200	218,860	7413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	30	207,855	15,645	234,505	-	234,505	-	-
5839	โฉนด	9818	23250	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	43,000	4,811,700	7414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	6,013,692	-	6,013,692	-	-
												7415	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	1,201,992	-	-	1,201,992	0.02
5840	โฉนด	9834	23275	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	4,500	86,400	7416	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	492,480	-	492,480	-	-
5841	โฉนด	9835	23276	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	4,500	83,700	7417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	731,796	-	-	731,796	0.02
5842	โฉนด	9836	23277	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	4,500	92,250	7418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	740,346	-	-	740,346	0.02
5843	โฉนด	9798	23288	ต.แม่สอด	4	0	0	29.3	29.3	6,200	181,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,660	-	-	181,660	0.3
5844	โฉนด	9799	23289	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	7419	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	31	754,800	133,200	324,160	-	-	324,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5845	โฉนด	9800	23331	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	5,200	174,720	7420	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	31	809,100	60,900	235,620	-	235,620	-	-
5846	โฉนด	9802	23333	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,200	111,600	7421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	537,984	-	537,984	-	-
					2	0	0	42	42	6,200	260,400	7422	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	6	174,048	1,069,152	1,329,552	-	-	1,329,552	0.02
5847	โฉนด	9832	23351	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	7423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	35	1,278,720	852,480	2,364,480	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.83	-	-	35	-	-	-	1,083,641	-	1,083,641	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.17	-	-	35	-	-	-	1,280,839	1,280,839	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	42,000	6,245,400	7424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	9	23,328	235,872	6,481,272	-	6,481,272	-	-
												7425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	200,880	-	200,880	-	-
5848	โฉนด	9830	23614	ต.แม่สอด	2	0	2	58.8	258.8	5,700	1,475,160	7426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	21	233,928	497,097	1,972,257	-	1,972,257	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5849	โฉนด	9797	23616	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	5,300	557,560	7427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	24	80,028	130,572	688,132	-	-	688,132	0.02
												7428	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	260	100	7,800	2,028,000	24	770,640	1,257,360	1,257,360	-	-	1,257,360	0.02
5850	โฉนด	9826	23627	ต.แม่สอด	2	0	1	35.7	135.7	6,800	922,760	7429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	23	320,760	570,240	1,493,000	-	-	1,493,000	0.02
5851	โฉนด	9827	23628	ต.แม่สอด	2	0	1	82.9	182.9	6,800	1,243,720	7430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	12	173,502	1,065,798	2,309,518	-	-	2,309,518	0.02
												7431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	334,368	-	-	334,368	0.02
5852	โฉนด	9829	23640	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	5,300	726,100	7432	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	15	406,770	219,030	945,130	-	-	945,130	0.02
5853	โฉนด	9828	23641	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	7433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	805,700	-	-	805,700	0.02
5854	โฉนด	9842	23676	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	5,500	558,800	7434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	1,223,000	-	1,223,000	-	-
												7435	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	14	11,925	54,325	54,325	-	54,325	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5855	โฉนด	9837	23679	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	7,200	480,960	7436	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	207.5	100	7,250	1,504,375	41	1,399,069	105,306	586,266	-	-	586,266	0.02
5856	โฉนด	9838	23680	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	6,500	201,500	7437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	629,180	-	629,180	-	-
5857	โฉนด	9839	23681	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,500	252,200	7438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	302,264	-	-	302,264	0.02
5858	โฉนด	9841	23683	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,200	160,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,560	-	-	160,560	0.02
5859	โฉนด	9843	23684	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	2,750	43,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,725	-	-	43,725	0.02
5860	โฉนด	9844	23685	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,500	182,600	7439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	70	100	8,100	567,000	16	408,240	158,760	341,360	-	-	341,360	0.02
5861	โฉนด	9845	23686	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,500	183,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,700	-	-	183,700	0.02
5862	โฉนด	9858	23759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	52,500	1,260,000	7440	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,631,552	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	9	-	-	-	1,809,192	-	1,809,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	9	-	-	-	822,360	-	822,360	0.3
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	7441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,754,368	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	9	-	-	-	1,206,128	-	1,206,128	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	9	-	-	-	548,240	-	548,240	0.3
					2	0	0	54.2	54.2	52,500	2,845,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,500	-	-	2,845,500	0.02
5863	โฉนด	9859	23760	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	52,500	1,680,000	7442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	9	180,864	1,828,736	3,508,736	-	-	1,680,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	1,754,368	-	1,754,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	1,754,368	-	1,754,368	0.3
					2	0	0	51.1	51.1	52,500	2,682,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,750	-	-	2,682,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5864	โฉนด	9853	23766	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	17,000	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.02
5865	โฉนด	9869	23778	ต.แม่สอด	3	0	0	40.3	40.3	11,000	443,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.3
5866	โฉนด	9870	23779	ต.แม่สอด	3	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,100	-	-	298,100	0.3
5867	โฉนด	9871	23780	ต.แม่สอด	3	0	0	27.2	27.2	11,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	-	299,200	0.3
5868	โฉนด	9872	23781	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
5869	โฉนด	9873	23782	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
5870	โฉนด	9874	23783	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
5871	โฉนด	9850	23784	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,900	395,000	7443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	12	340,200	2,089,800	2,484,800	-	-	2,484,800	0.02
5872	โฉนด	3407	23796	ต.ท่าสายลวด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5873	โฉนด	3408	23797	ต.ท่าสายลวด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5874	โฉนด	9881	23805	ต.แม่สอด	1	0	0	3.1	3.1	2,700	8,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370	-	-	8,370	0.01
5875	โฉนด	9882	23806	ต.แม่สอด	1	13	3	62.2	5562.2	3,750	20,858,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,858,250	-	-	20,858,250	0.01
5876	โฉนด	9883	23807	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	7444	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	391.5	100	7,800	3,053,700	22	1,038,258	2,015,442	2,465,892	-	-	2,465,892	0.02
5877	โฉนด	9885	23810	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	12,000	505,200	7445	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	17	745,920	497,280	1,002,480	-	-	1,002,480	0.02
5878	โฉนด	9879	23867	ต.แม่สอด	3	0	0	77.5	77.5	7,500	581,250	7446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	9	3,816	38,584	619,834	-	-	619,834	0.3
5879	โฉนด	9892	23873	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	7447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	25	374,139	28,161	418,681	-	418,681	-	-
5880	โฉนด	9893	23874	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	7448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	5	6,360	120,840	511,360	-	-	511,360	0.02
5881	โฉนด	9897	23884	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	5,300	58,300	7449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	312,268	-	-	312,268	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39	39	5,300	206,700	7450	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	460,668	-	460,668	-	-
5882	โฉนด	9898	23885	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	7451	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	518,968	-	-	518,968	0.02
												7452	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	16	71,632	253,968	253,968	-	-	253,968	0.02
5883	โฉนด	9902	23889	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,300	144,160	7453	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	16	74,448	263,952	408,112	-	-	408,112	0.02
5884	โฉนด	9903	23890	ต.แม่สอด	2	1	1	99.5	599.5	4,650	2,787,675	7454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1040	100	8,100	8,424,000	24	3,201,120	5,222,880	8,010,555	-	8,010,555	-	-
												7455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	24	60,420	98,580	98,580	-	98,580	-	-
5885	โฉนด	9895	23891	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	21,000	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02
5886	โฉนด	9896	23892	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	24,500	558,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600	-	-	558,600	0.02
5887	โฉนด	9905	23896	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	19,000	228,000	7456	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	815,808	-	-	815,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	19,000	228,000	7457	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	815,808	-	-	815,808	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	19,000	723,900	7458	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	954,780	-	-	954,780	0.02
5888	โฉนด	9906	23897	ต.แม่สอด	5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	7459	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	11	142,430	1,044,490	1,283,890	-	-	239,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	11	-	-	-	203,753	-	203,753	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	11	-	-	-	1,080,136	-	1,080,136	0.02
					5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	7460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	11	142,430	1,044,490	1,283,890	-	-	239,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	11	-	-	-	203,753	-	203,753	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	11	-	-	-	1,080,136	1,080,136	-	-
					2	0	1	2.8	102.8	19,000	1,953,200	7461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	1,995,176	-	1,995,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5889	โฉนด	9887	23898	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,700	319,200	7462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	33	1,016,064	798,336	1,117,536	-	1,117,536	-	-
					3	0	0	35	35	5,700	199,500	7463	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,850	819,000	46	622,440	196,560	396,060	-	-	396,060	0.3
					2	1	0	29.5	429.5	5,700	2,448,150	7464	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	172.7	100	5,850	1,010,295	46	767,824	242,471	2,690,621	-	-	2,690,621	0.02
												7465	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,850	468,000	3	14,040	453,960	453,960	-	-	453,960	0.02
												7466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	41	143,100	55,650	55,650	-	-	55,650	0.02
												7467	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,800	858,000	46	652,080	205,920	205,920	-	-	205,920	0.02
												7468	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	113.88	100	7,800	888,264	46	675,081	213,183	213,183	-	-	213,183	0.02
5890	โฉนด	9908	23913	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	17,000	418,200	7469	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	1,041,176	-	-	1,041,176	0.02
5891	โฉนด	9909	23914	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	7470	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	894,976	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	447,488	-	447,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	447,488	-	447,488	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
5892	โฉนด	9910	23915	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	7471	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	22	341,632	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	22	-	-	-	350,688	-	350,688	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	22	-	-	-	584,480	-	584,480	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
5893	โฉนด	9911	23916	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	7472	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	22	341,632	663,168	935,168	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	22	-	-	-	350,688	-	350,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	22	-	-	-	584,480	-	584,480	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
5894	โฉนด	9917	23917	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	4,200	183,120	7473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	29	279,936	303,264	486,384	-	-	486,384	0.02
5895	โฉนด	9918	23925	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	5,600	244,720	7474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,207,000	-	-	1,207,000	0.02
5896	โฉนด	4741	23926	ต.แม่สอด	1	1	3	48.9	748.9	5,300	3,969,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,969,170	-	3,969,170	-	-
5897	โฉนด	1784	23927	ต.แม่สอด	1	1	3	30	730	5,300	3,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,869,000	-	3,869,000	-	-
5898	โฉนด	9861	23928	ต.แม่สอด	1	3	1	61.8	1361.8	5,300	7,217,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,217,540	-	7,217,540	-	-
5899	โฉนด	9862	23929	ต.แม่สอด	1	1	3	20	720	5,300	3,816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,000	-	3,816,000	-	-
5900	โฉนด	9913	23947	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5901	โฉนด	9915	23949	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7475	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	16	952,380	779,220	1,054,220	-	-	1,054,220	0.02
5902	โฉนด	9929	23959	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	7476	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02
5903	โฉนด	9884	23982	ต.แม่สอด	1	4	0	38	1638	2,050	3,357,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,900	-	3,357,900	-	-
5904	โฉนด	9854	24018	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	5,300	474,350	7477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	1,034,222	-	1,034,222	-	-
5905	โฉนด	9768	24019	ต.แม่สอด	3	0	1	14.1	114.1	8,500	969,850	7478	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,850	1,521,000	5	76,050	1,444,950	2,414,800	-	-	2,414,800	0.3
5906	โฉนด	9851	24020	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	7,900	1,058,600	7479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	1,300,136	-	-	1,300,136	0.3
												7480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.3
												7481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.3
5907	โฉนด	9857	24021	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	6,000	223,200	7482	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	231	100	8,000	1,848,000	18	480,480	1,367,520	1,590,720	-	1,590,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5908	โฉนด	9922	24035	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	9,400	197,400	7483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,400	1,243,200	56	1,056,720	186,480	383,880	-	-	197,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	56	-	-	-	18,273	-	18,273	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	56	-	-	-	365,607	365,607	-	-
					2	0	0	30.4	30.4	9,400	285,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,760	-	285,760	-	-
5909	โฉนด	9924	24037	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	7484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	31	99,216	91,584	436,634	-	-	436,634	0.02
5910	โฉนด	9925	24038	ต.แม่สอด	4	0	0	50.3	50.3	6,700	337,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,010	-	-	337,010	0.3
5911	โฉนด	9927	24040	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	7485	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	56	88,722	6,678	351,728	-	-	351,728	0.02
5912	โฉนด	9868	24079	ต.แม่สอด	2	1	3	45.2	745.2	4,800	3,576,960	7486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	3,961,872	-	3,961,872	-	-
												7487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	21	352,512	749,088	749,088	-	749,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	21	352,512	749,088	749,088	-	749,088	-	-
												7489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	22	481,950	935,550	935,550	-	935,550	-	-
5913	โฉนด	9919	24083	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	15,000	1,717,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,500	-	-	1,717,500	0.02
5914	โฉนด	9920	24085	ต.แม่สอด	2	3	3	14.5	1514.5	9,400	14,236,300	7490	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,850	7,536,000	15	1,507,200	6,028,800	20,265,100	-	-	20,265,100	0.02
5915	โฉนด	9785	24089	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	6,400	661,120	7491	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	909,760	-	-	909,760	0.02
												7492	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												7493	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												7494	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
5916	โฉนด	9865	24203	ต.แม่สอด	4	0	0	72.9	72.9	5,300	386,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,370	-	-	386,370	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5917	โฉนด	9856	24205	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	6,000	262,200	7495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	837,624	-	837,624	-	-
5918	โฉนด	9934	24213	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	4,000	227,600	7496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	34	277,140	20,860	248,460	-	-	248,460	0.02
5919	โฉนด	9931	24230	ต.แม่สอด	1	6	2	1.3	2601.3	2,850	7,413,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,413,705	-	7,413,705	-	-
5920	โฉนด	9937	24235	ต.แม่สอด	2	0	1	69.1	169.1	11,000	1,860,100	7497	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	25	1,509,600	266,400	2,126,500	-	2,126,500	-	-
5921	โฉนด	9942	24249	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	6,700	743,700	7498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	17	69,984	221,616	965,316	-	-	965,316	0.02
5922	โฉนด	9946	24253	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	8,500	1,395,700	7499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	36	203,391	124,659	1,520,359	-	-	1,520,359	0.02
												7500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												7501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	3	8,748	282,852	282,852	-	-	282,852	0.02
												7502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	13	373,248	1,959,552	1,959,552	-	-	1,959,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5923	โฉนด	9947	24257	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,500	310,500	7503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	140	100	2,650	371,000	11	166,950	204,050	514,550	-	-	514,550	0.02
5924	โฉนด	9941	24262	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,000	168,600	7504	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	530,328	-	-	530,328	0.02
5925	โฉนด	9948	24268	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,300	107,060	7505	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	7,400	416,250	28	191,475	224,775	331,835	-	-	331,835	0.02
5926	โฉนด	9949	24269	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,300	109,710	7506	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	386,766	-	386,766	-	-
5927	โฉนด	9894	24272	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5928	โฉนด	9847	24275	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5929	โฉนด	9852	24277	ต.แม่สอด	3	1	2	41.1	641.1	4,650	2,981,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,115	-	-	2,981,115	0.3
5930	โฉนด	9944	24299	ต.แม่สอด	3	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,480	-	-	1,068,480	0.3
5931	โฉนด	9951	24301	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	6,600	430,320	7507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	865,776	-	865,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5932	โฉนด	9952	24302	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	8,500	789,650	7508	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	25	1,207,680	213,120	1,002,770	-	1,002,770	-	-
												7509	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	5,900	212,400	12	80,712	131,688	131,688	-	131,688	-	-
5933	โฉนด	13610	24304	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	7510	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	31	395,928	365,472	578,772	-	-	578,772	0.02
5934	โฉนด	9954	24305	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	7511	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	31	395,928	365,472	578,772	-	-	578,772	0.02
5935	โฉนด	9960	24356	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	43,000	619,200	7512	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,410,480	-	-	619,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	20	-	-	-	156,704	-	156,704	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	20	-	-	-	1,253,776	-	1,253,776	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	43,000	649,300	7513	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,440,580	-	1,440,580	-	-
5936	โฉนด	9961	24357	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7514	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	357,852	-	357,852	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	715,812	-	715,812	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	7515	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,353,164	-	-	1,353,164	0.02
5937	โฉนด	9962	24358	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	6,500	375,700	7516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	18	113,950	18,550	394,250	-	-	394,250	0.02
5938	โฉนด	9957	24361	ต.แม่สอด	2	1	2	60	660	6,900	4,554,000	7517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	588	100	8,100	4,762,800	20	1,428,840	3,333,960	7,887,960	-	-	7,887,960	0.02
5939	โฉนด	9959	24392	ต.แม่สอด	3	0	0	14.3	14.3	4,950	70,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,785	-	-	70,785	0.3
5940	โฉนด	9958	24403	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	5,200	156,000	7518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	719,760	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	3.33	-	-	26	-	-	-	23,968	-	23,968	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	26	-	-	-	695,792	695,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	5,200	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
5941	โฉนด	9967	24409	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	1,800	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
5942	โฉนด	16449	24631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
5943	โฉนด	15711	24928	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	49,000	551,250	7519	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	8	84,780	974,970	1,526,220	-	-	551,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	508,689	-	508,689	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,017,531	-	1,017,531	0.02
					2	0	0	16.75	16.75	49,000	820,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,750	-	-	820,750	0.02
5944	โฉนด	9965	24990	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	4,500	367,200	7520	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	855	100	7,800	6,669,000	11	800,280	5,868,720	6,235,920	-	-	6,235,920	0.02
5945	โฉนด	9974	24992	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	57,500	3,841,000	7521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	4,249,240	-	4,249,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5946	โฉนด	9975	24993	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	7522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	7	8,505	112,995	328,620	-	-	328,620	0.3
					2	0	0	76.65	76.65	57,500	4,407,375	7523	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	18	448,490	73,010	4,480,385	-	73,010	4,407,375	0.02
5947	โฉนด	9977	24995	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	57,500	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	736,000	-	-
5948	โฉนด	9978	24996	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	7524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	21	38,880	82,620	298,245	-	-	298,245	0.3
					2	0	0	13.55	13.55	57,500	779,125	7525	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	66	1,294,560	97,440	876,565	-	876,565	-	-
5949	โฉนด	9966	25000	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	7,500	313,500	7526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	31	184,704	170,496	483,996	-	483,996	-	-
5950	โฉนด	9955	25038	ต.แม่สอด	2	2	1	76.1	976.1	4,650	4,538,865	7527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.92	100	8,100	1,352,052	25	540,821	811,231	5,350,096	-	-	5,350,096	0.02
												7528	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	638.74	100	6,300	4,024,062	25	1,609,625	2,414,437	2,414,437	-	-	2,414,437	0.02
												7529	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	392.84	100	6,300	2,474,892	25	989,957	1,484,935	1,484,935	-	-	1,484,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7530	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,300	2,268,000	25	907,200	1,360,800	1,360,800	-	-	1,360,800	0.02
												7531	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	573.43	100	6,300	3,612,609	25	1,445,044	2,167,565	2,167,565	-	-	2,167,565	0.02
5951	โฉนด	9969	25039	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200	7532	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	19	276,360	710,640	1,284,840	-	-	1,284,840	0.02
5952	โฉนด	9981	25051	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	4,200	259,980	7533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	27	508,939	647,741	907,721	-	-	907,721	0.02
5953	โฉนด	9984	25054	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	4,000	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	-	463,200	0.02
5954	โฉนด	9986	25056	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,000	252,000	7534	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	17	390,720	260,480	512,480	-	-	512,480	0.02
5955	โฉนด	9979	25058	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	49,000	294,000	7535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	23	166,284	12,516	306,516	-	-	306,516	0.3
					2	0	0	13.5	13.5	49,000	661,500	7536	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	23	679,320	119,880	781,380	-	119,880	661,500	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	49,000	3,586,800	7537	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	23	301,920	53,280	3,640,080	-	-	3,640,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5956	โฉนด	9970	25059	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	3,300	516,120	7538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210.11	100	8,100	1,701,891	7	119,132	1,582,759	2,098,879	-	2,098,879	-	-
5957	โฉนด	10010	25083	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	7,500	260,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250	-	-	260,250	0.02
5958	โฉนด	10011	25137	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	7539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	449.5	100	8,100	3,640,950	25	1,456,380	2,184,570	4,059,570	-	-	4,059,570	0.02
												7540	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	29.2	100	5,900	172,280	25	68,912	103,368	103,368	-	-	103,368	0.02
												7541	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	9.2	100	5,900	54,280	25	21,712	32,568	32,568	-	-	32,568	0.02
												7542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.3	100	2,650	175,695	25	70,278	105,417	105,417	-	-	105,417	0.02
5959	โฉนด	10012	25138	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	15,000	1,729,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,500	-	-	1,729,500	0.02
5960	โฉนด	10013	25139	ต.แม่สอด	2	0	1	27.2	127.2	7,600	966,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,720	-	-	966,720	0.02
5961	โฉนด	10014	25140	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5962	โฉนด	10016	25197	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000	7543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	2,638,680	-	2,638,680	-	-
5963	โฉนด	10019	25200	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	7544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	25	567,000	850,500	2,725,500	-	2,725,500	-	-
5964	โฉนด	9988	25208	ต.แม่สอด	2	0	1	43.2	143.2	2,700	386,640	7545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74	100	8,100	599,400	8	47,952	551,448	938,088	-	-	938,088	0.02
												7546	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	8	137,280	1,578,720	1,578,720	-	-	1,578,720	0.02
5965	โฉนด	9989	25209	ต.แม่สอด	3	0	1	75.7	175.7	2,700	474,390	7547	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	10	214,500	1,930,500	2,404,890	-	-	2,404,890	0.3
5966	โฉนด	10008	25220	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	7548	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	11	603,840	1,172,160	1,586,700	-	-	1,586,700	0.02
5967	โฉนด	10045	25247	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500	7549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	26	571,536	789,264	2,656,764	-	2,656,764	-	-
5968	โฉนด	10046	25248	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000	-	1,878,000	-	-
5969	โฉนด	10047	25249	ต.แม่สอด	2	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500	7550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	506	100	8,100	4,098,600	26	1,721,412	2,377,188	4,265,688	-	4,265,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5970	โฉนด	10034	25252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	24	190,067	310,109	1,060,109	-	-	1,060,109	0.02
5971	โฉนด	10024	25276	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	7552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	26	369,117	509,733	971,733	-	971,733	-	-
5972	โฉนด	10025	25277	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	7553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,220,160	-	-	1,220,160	0.02
5973	โฉนด	10027	25279	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	7,500	337,500	7554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	31	692,640	639,360	976,860	-	-	976,860	0.02
					2	0	0	35	35	7,500	262,500	7555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	31	538,720	497,280	759,780	-	-	759,780	0.02
					2	0	0	65	65	7,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.02
5974	โฉนด	10028	25280	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000	7556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	24	1,006,400	177,600	771,600	-	-	771,600	0.02
5975	โฉนด	10029	25281	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,600	57,750	7557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	8	22,680	260,820	318,570	-	-	318,570	0.02
					2	0	0	84.25	84.25	6,600	556,050	7558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	17	149,688	474,012	1,030,062	-	1,030,062	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	47,064	-	-
5976	โฉนด	10030	25282	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	6,600	93,720	7560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,450	423,160	24	393,539	29,621	123,341	-	123,341	-	-
					2	0	0	75.8	75.8	6,600	500,280	7561	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	18	369,408	1,051,392	1,551,672	-	-	1,551,672	0.02
5977	โฉนด	10031	25283	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000	7562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	21	530,432	1,127,168	1,721,168	-	-	1,721,168	0.02
5978	โฉนด	10022	25293	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	7563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	405,820	-	405,820	-	-
5979	โฉนด	10023	25297	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,700	507,300	7564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	1,304,340	-	1,304,340	-	-
5980	โฉนด	10032	25316	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	8,500	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.3
5981	โฉนด	10310	25472	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	7565	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	640	100	7,950	5,088,000	26	2,136,960	2,951,040	3,926,040	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	26	-	-	-	785,208	-	785,208	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	26	-	-	-	3,140,832	-	3,140,832	0.02
5982	โฉนด	10020	25482	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	4,500	445,050	7566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	529.74	100	8,100	4,290,894	7	300,363	3,990,531	4,435,581	-	4,435,581	-	-
												7567	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	3.6	100	2,650	9,540	7	668	8,872	8,872	-	8,872	-	-
5983	โฉนด	10021	25483	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,500	443,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700	-	443,700	-	-
5984	โฉนด	10311	25493	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250	7568	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	100	100	7,250	725,000	50	674,250	50,750	182,000	-	-	131,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	50	-	-	-	136,500	136,500	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	50	-	-	-	45,500	-	45,500	0.3
					2	0	1	18.7	118.7	10,500	1,246,350	7569	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	50	24,168	7,632	1,253,982	-	1,253,982	-	-
5985	โฉนด	10251	25504	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	5,200	314,080	7570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	22	380,052	737,748	1,051,828	-	1,051,828	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5986	โฉนด	13627	25505	ต.แม่สอด	5	0	0	10.13	10.13	30,000	303,900	7571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	81	100	7,850	635,850	18	165,321	470,529	774,429	-	-	303,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	18	-	-	-	152,950	-	152,950	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.25	-	-	18	-	-	-	621,479	-	621,479	0.02
					5	0	0	10.13	10.13	30,000	303,900	7572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	81	100	7,850	635,850	18	165,321	470,529	774,429	-	-	303,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	18	-	-	-	152,950	-	152,950	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.25	-	-	18	-	-	-	621,479	-	621,479	0.02
					2	0	0	31.34	31.34	30,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.02
5987	โฉนด	10164	25507	ต.แม่สอด	2	0	1	7.7	107.7	6,800	732,360	7573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	21	303,264	644,436	1,376,796	-	1,376,796	-	-
												7574	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154.7	100	7,400	1,144,780	33	973,063	171,717	171,717	-	171,717	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	49.9	49.9	6,800	339,320	7575	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	199.5	100	6,300	1,256,850	5	62,843	1,194,008	1,533,328	-	-	1,533,328	0.3
5988	โฉนด	10318	25509	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	7576	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	26	1,720,320	2,375,680	3,350,680	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	837,670	-	837,670	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	2,513,010	-	2,513,010	0.02
5989	โฉนด	10319	25510	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	7577	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	26	1,720,320	2,375,680	3,415,680	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	853,920	-	853,920	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	2,561,760	-	2,561,760	0.02
					2	0	0	28	28	32,500	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.02
5990	โฉนด	9485	25779	ต.แม่สอด	4	0	2	25.6	225.6	6,300	1,421,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,280	-	-	1,421,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5991	โฉนด	9486	25780	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,300	226,800	7578	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	795,312	-	-	795,312	0.02
5992	โฉนด	9489	25783	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	7579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	41	487,296	189,504	301,014	-	-	301,014	0.02
5993	โฉนด	9492	25786	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	7580	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	437,634	-	437,634	-	-
5994	โฉนด	9394	25795	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	5,500	150,700	7581	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,850	565,200	11	67,824	497,376	648,076	-	-	648,076	0.3
5995	โฉนด	9395	25796	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5996	โฉนด	9493	25801	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7582	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,203,456	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	200,616	-	200,616	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	1,002,840	-	1,002,840	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	30,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5997	โฉนด	9494	25802	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7583	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,203,456	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	200,616	-	200,616	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	1,002,840	-	1,002,840	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	30,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
5998	โฉนด	9497	25805	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	17,000	207,400	7584	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	146.4	100	7,850	1,149,240	31	597,605	551,635	759,035	-	-	207,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.93	-	-	31	-	-	-	82,963	-	82,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.07	-	-	31	-	-	-	676,073	-	676,073	0.02
					2	0	0	8	8	17,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
5999	โฉนด	9499	25815	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	7585	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,650	406,800	5	20,340	386,460	1,361,460	-	-	1,361,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6000	โฉนด	9500	25816	ต.แม่สอด	3	0	1	68.1	168.1	6,500	1,092,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,650	-	-	1,092,650	0.3
6001	โฉนด	9502	25818	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
6002	โฉนด	9503	25819	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	30,000	4,500,000	7586	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	898.54	100	5,550	4,986,897	8	398,952	4,587,945	9,087,945	-	-	9,087,945	0.3
6003	โฉนด	9454	25824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7587	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,425,216	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	16	-	-	-	407,184	-	407,184	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	16	-	-	-	1,018,032	-	1,018,032	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	32,500	386,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750	-	-	386,750	0.02
6004	โฉนด	9455	25825	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7588	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	255,512	-	255,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	638,824	638,824	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	32,500	396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	396,500	-	-
6005	โฉนด	9457	25827	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	5,600	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-
6006	โฉนด	9522	25844	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	6,300	156,870	7589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	31	293,280	270,720	427,590	-	-	427,590	0.02
6007	โฉนด	9524	25846	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	31	285,948	263,952	389,952	-	389,952	-	-
6008	โฉนด	9525	25847	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7591	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	31	285,948	263,952	389,952	-	-	389,952	0.02
6009	โฉนด	9526	25848	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	487,728	-	-	487,728	0.02
6010	โฉนด	9527	25849	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7593	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	708,048	-	-	708,048	0.02
6011	โฉนด	9528	25850	ต.แม่สอด	5	0	0	9.75	9.75	6,300	61,425	7594	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	78	100	7,050	549,900	31	285,948	263,952	325,377	-	-	61,425	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	-	31	-	-	-	25,021	-	25,021	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.31	-	-	31	-	-	-	300,356	300,356	-	-
					2	0	0	10.25	10.25	6,300	64,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,575	-	64,575	-	-
6012	โฉนด	11370	25856	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	26	353,808	488,592	763,592	-	-	763,592	0.02
6013	โฉนด	9530	25866	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	7596	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	437,634	-	-	437,634	0.02
6014	โฉนด	9531	25867	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7597	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	41	487,296	189,504	302,904	-	-	302,904	0.02
6015	โฉนด	9532	25868	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7598	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	41	487,296	189,504	302,904	-	-	302,904	0.02
6016	โฉนด	9534	25870	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7599	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	729,288	-	-	729,288	0.02
6017	โฉนด	9535	25871	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	560,088	-	-	560,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6018	โฉนด	9512	25876	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500	-	1,867,500	-	-
6019	โฉนด	9513	25877	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
6020	โฉนด	9505	25880	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,900	144,570	7601	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	95	100	7,850	745,750	20	223,725	522,025	666,595	-	666,595	-	-
6021	โฉนด	9542	25884	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	7602	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	412,800	-	-	412,800	0.02
6022	โฉนด	9544	25886	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	6,200	661,540	7603	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	769,660	-	-	769,660	0.02
6023	โฉนด	9545	25887	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,200	98,580	7604	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	525,620	-	-	525,620	0.02
6024	โฉนด	9546	25888	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	6,200	96,100	7605	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	523,140	-	-	523,140	0.02
6025	โฉนด	9548	25890	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	7606	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	520,040	-	-	520,040	0.02
6026	โฉนด	9482	25894	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	4,800	403,680	7607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	994,656	-	-	994,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6027	โฉนด	9540	25902	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	7608	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	2,069,760	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	25	-	-	-	1,921,979	-	1,921,979	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	25	-	-	-	147,781	-	147,781	0.3
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02
6028	โฉนด	9456	25911	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	5,500	278,300	7609	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	25	981,240	173,160	451,460	-	451,460	-	-
6029	โฉนด	9582	25927	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6030	โฉนด	9583	25928	ต.แม่สอด	2	0	1	28.6	128.6	2,700	347,220	7610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	31	277,140	20,860	368,080	-	-	368,080	0.02
6031	โฉนด	9584	25929	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	2,700	346,950	7611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	31	277,140	20,860	367,810	-	-	367,810	0.02
6032	โฉนด	9585	25930	ต.แม่สอด	1	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6033	โฉนด	9586	25931	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	7612	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	12	912,000	912,000	1,101,000	-	-	1,101,000	0.02
6034	โฉนด	9587	25932	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
6035	โฉนด	9588	25933	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	7613	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	21	355,200	88,800	277,800	-	277,800	-	-
6036	โฉนด	9576	25968	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,300	381,780	7614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	972,756	-	-	972,756	0.02
6037	โฉนด	9590	25971	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	7615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	864,288	-	-	864,288	0.02
6038	โฉนด	9591	25972	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7616	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	736,056	-	-	736,056	0.02
6039	โฉนด	9592	25973	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,300	113,400	7617	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	7,050	1,522,800	30	761,400	761,400	874,800	-	-	874,800	0.3
6040	โฉนด	9594	25975	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7618	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	30	507,600	507,600	621,000	-	-	621,000	0.02
6041	โฉนด	9595	25976	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7619	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	475,128	-	475,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6042	โฉนด	9596	25977	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	7620	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	475,128	-	-	475,128	0.02
6043	โฉนด	9570	25980	ต.แม่สอด	4	1	0	27.1	427.1	2,250	960,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,975	-	-	960,975	0.3
6044	โฉนด	9571	25981	ต.แม่สอด	1	1	0	26.9	426.9	2,250	960,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,525	-	960,525	-	-
6045	โฉนด	9507	25983	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	4,000	231,600	7621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	9	72,900	737,100	968,700	-	-	968,700	0.02
6046	โฉนด	9514	25984	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	7622	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	793,056	-	-	793,056	0.3
					2	0	0	98	98	43,000	4,214,000	7623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	4,583,360	-	4,583,360	-	-
6047	โฉนด	9518	25988	ต.แม่สอด	2	0	0	63.3	63.3	5,200	329,160	7624	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	29	679,320	119,880	449,040	-	-	449,040	0.02
6048	โฉนด	9521	25991	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,200	144,560	7625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	688,880	-	688,880	-	-
6049	โฉนด	9028	25992	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	7626	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	795,792	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.6	10.6	26,500	280,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,900	-	-	280,900	0.02
6050	โฉนด	9554	25993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	7627	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	234,941	-	234,941	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	587,395	-	587,395	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
6051	โฉนด	9555	25994	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	7628	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	234,941	-	234,941	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	587,395	-	587,395	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
6052	โฉนด	9556	25995	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	26,500	479,650	7629	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	983,986	-	983,986	-	-
6053	โฉนด	9557	25996	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	7630	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	665,681	-	665,681	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	156,655	-	156,655	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
6054	โฉนด	9558	25997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	7631	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	234,941	-	234,941	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	587,395	587,395	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	161,650	-	-
6055	โฉนด	9560	25999	ต.แม่สอด	5	0	0	19.6	19.6	26,500	519,400	7632	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	274.4	100	7,900	2,167,760	36	1,344,011	823,749	1,343,149	-	-	519,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	36	-	-	-	203,487	-	203,487	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	84.85	-	-	36	-	-	-	1,139,662	1,139,662	-	-
					2	0	0	4.3	4.3	26,500	113,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,950	-	113,950	-	-
6056	โฉนด	9561	26000	ต.แม่สอด	4	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	-	271,050	0.3
6057	โฉนด	9562	26001	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	6,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
6058	โฉนด	9563	26002	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	7633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	12	134,100	134,100	342,100	-	-	342,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6059	โฉนด	9564	26003	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	7634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	233,032	-	-	233,032	0.02
6060	โฉนด	9565	26004	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	7635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	12	47,628	292,572	500,572	-	-	500,572	0.02
6061	โฉนด	9566	26005	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	7636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	12	45,360	278,640	486,640	-	-	486,640	0.02
6062	โฉนด	9581	26007	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,500	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
6063	โฉนด	9597	26008	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	6,500	486,200	7637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	653,825	-	653,825	-	-
6064	โฉนด	9598	26009	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	7,000	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.02
6065	โฉนด	9599	26010	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	7,000	94,500	7638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	18	808,080	435,120	529,620	-	-	529,620	0.02
6066	โฉนด	9601	26011	ต.แม่สอด	1	0	0	58.8	58.8	5,500	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-
6067	โฉนด	9567	26034	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,200	704,600	7639	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	16	193,050	684,450	1,389,050	-	-	1,389,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6068	โฉนด	9550	26068	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	2,700	236,520	7640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	36	1,245,420	219,780	456,300	-	456,300	-	-
6069	โฉนด	9551	26069	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	2,700	235,980	7641	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	23	1,056,720	186,480	422,460	-	-	422,460	0.02
6070	โฉนด	9602	26072	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	7642	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	21	637,056	1,353,744	2,388,744	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	21	-	-	-	1,364,928	-	1,364,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	42.86	-	-	21	-	-	-	1,023,816	-	1,023,816	0.02
					2	0	0	10	10	57,500	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.02
6071	โฉนด	9606	26076	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	7643	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	36	1,234,296	756,504	1,791,504	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	511,833	-	511,833	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	1,279,671	-	1,279,671	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	57,500	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	-	350,750	0.02
6072	โฉนด	10317	26113	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	3,300	443,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	-	443,520	0.3
6073	โฉนด	10320	26114	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	57,500	1,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000	-	1,472,000	-	-
6074	โฉนด	10323	26120	ต.แม่สอด	3	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700	7644	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	27.5	100	6,750	185,625	10	18,563	167,063	463,763	-	-	463,763	0.3
					2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	7645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.7	100	8,100	1,334,070	36	827,123	506,947	5,400,347	-	5,400,347	-	-
												7646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.56	100	8,100	134,136	8	10,731	123,405	123,405	-	-	123,405	0.02
												7647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	9	13,122	132,678	132,678	-	-	132,678	0.02
6075	โฉนด	10178	26124	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7648	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	85	-	-	24	-	-	-	1,443,912	-	1,443,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	24	-	-	-	254,808	-	254,808	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
6076	โฉนด	10180	26125	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7649	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	24	477,280	778,720	1,698,720	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	85	-	-	24	-	-	-	1,443,912	-	1,443,912	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	24	-	-	-	254,808	-	254,808	0.3
					2	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.02
6077	โฉนด	10179	26126	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	7650	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	22	427,040	828,960	1,748,960	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	22	-	-	-	699,584	-	699,584	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	22	-	-	-	1,049,376	-	1,049,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
6078	โฉนด	10209	26139	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	7651	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	26	1,720,320	2,375,680	3,415,680	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	1,707,840	-	1,707,840	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	1,707,840	-	1,707,840	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	-	604,500	0.02
6079	โฉนด	10210	26140	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	7652	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	26	1,688,064	2,331,136	3,371,136	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	842,784	-	842,784	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	2,528,352	-	2,528,352	0.02
					2	0	0	27.6	27.6	32,500	897,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000	-	-	897,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6080	โฉนด	4243	26292	ต.แม่ปะ	2	0	1	84.29	184.29	4,500	829,305	7653	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	383.56	100	7,400	2,838,344	44	2,157,141	681,203	1,510,508	-	-	1,510,508	0.02
												7654	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	353.6	100	7,400	2,616,640	44	1,988,646	627,994	627,994	-	-	627,994	0.02
					5	0	0	23.97	23.97	4,500	107,865	7655	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	95.89	100	7,400	709,586	44	539,285	170,301	278,166	-	-	107,865	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.84	-	-	44	-	-	-	124,729	-	124,729	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.16	-	-	44	-	-	-	153,436	-	153,436	0.02
					2	0	0	62.74	62.74	4,500	282,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,330	-	-	282,330	0.02
6081	โฉนด	18271	26306	ต.แม่สอด	4	0	3	84.9	384.9	2,000	769,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,800	-	-	769,800	0.3
6082	โฉนด	10211	26382	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,300	904,180	7656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,510,708	-	-	1,510,708	0.02
												7657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	16	173,121	613,794	613,794	-	-	613,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6083	โฉนด	10214	26385	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7658	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	1,727,680	-	-	1,727,680	0.02
6084	โฉนด	10215	26386	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7659	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	1,727,680	-	-	1,727,680	0.02
6085	โฉนด	18272	26398	ต.แม่สอด	4	1	0	45.4	445.4	2,000	890,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800	-	-	890,800	0.3
6086	โฉนด	18201	26403	ต.แม่สอด	4	1	2	18.8	618.8	2,000	1,237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600	-	-	1,237,600	0.3
6087	โฉนด	18273	26406	ต.แม่ปะ	4	1	0	33	433	2,000	866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000	-	-	866,000	0.3
6088	โฉนด	18274	26413	ต.แม่ปะ	4	0	2	62.8	262.8	2,000	525,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600	-	-	525,600	0.3
6089	โฉนด	18202	26416	ต.แม่สอด	4	1	1	25	525	2,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
6090	โฉนด	18269	27016	ต.แม่สอด	4	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	-	336,150	0.3
6091	โฉนด	10203	27680	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6092	โฉนด	10201	27684	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	2,700	281,610	7660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	13	368,775	301,725	583,335	-	-	583,335	0.02
6093	โฉนด	471	27957	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,200	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.3
6094	โฉนด	486	27958	ต.พระธาตุผาแดง	3	3	1	98	1398	9,000	12,582,000	7661	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	138.75	100	5,850	811,688	22	275,974	535,714	13,117,714	-	-	13,117,714	0.3
												7662	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	475.2	100	3,450	1,639,440	22	557,410	1,082,030	1,082,030	-	-	1,082,030	0.3
6095	โฉนด	652	27961	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	91	191	5,200	993,200	7663	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	1,001,544	-	-	1,001,544	0.02
												7664	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27.5	100	7,450	204,875	22	190,534	14,341	14,341	-	-	14,341	0.02
												7665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	22	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
												7666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	22	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												7667	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	22	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5	100	7,450	37,250	22	34,643	2,608	2,608	-	-	2,608	0.02
												7669	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												7670	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,400	518,000	22	440,300	77,700	77,700	-	-	77,700	0.02
6096	โฉนด	651	27962	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	42	142	5,200	738,400	7671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.8	100	7,450	125,160	22	116,399	8,761	747,161	-	-	747,161	0.02
												7672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12.6	100	7,450	93,870	22	87,299	6,571	6,571	-	-	6,571	0.02
												7673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.8	100	7,450	125,160	22	116,399	8,761	8,761	-	-	8,761	0.02
												7674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,450	104,300	22	96,999	7,301	7,301	-	-	7,301	0.02
												7675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	22	124,713	9,387	9,387	-	-	9,387	0.02
												7676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	22	581,994	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6097	โฉนด	464	27963	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	5,200	514,800	7677	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,850	1,263,600	22	1,175,148	88,452	603,252	-	-	603,252	0.3
6098	โฉนด	650	27964	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	5,200	696,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800	-	-	696,800	0.3
6099	โฉนด	465	27965	ต.แม่สอด	3	0	2	14	214	5,200	1,112,800	7678	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	26	720,720	995,280	2,108,080	-	-	2,108,080	0.3
6100	โฉนด	466	27966	ต.แม่สอด	3	0	1	9	109	5,200	566,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800	-	-	566,800	0.3
6101	โฉนด	467	27967	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	5,200	587,600	7679	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1178	100	7,150	8,422,700	26	3,537,534	4,885,166	5,472,766	-	-	5,472,766	0.3
6102	โฉนด	468	27968	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	5,200	650,000	7680	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.35	100	7,150	267,053	26	112,162	154,890	804,890	-	-	804,890	0.3
6103	โฉนด	653	27969	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	64	164	5,200	852,800	7681	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8.4	100	7,450	62,580	22	58,199	4,381	857,181	-	-	857,181	0.02
												7682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.8	100	7,450	80,460	22	74,828	5,632	5,632	-	-	5,632	0.02
												7683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18.4	100	7,450	137,080	22	127,484	9,596	9,596	-	-	9,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	22	138,570	10,430	10,430	-	-	10,430	0.02
												7685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11.1	100	7,450	82,695	22	76,906	5,789	5,789	-	-	5,789	0.02
												7686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												7687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	22	121,249	9,126	9,126	-	-	9,126	0.02
												7688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	22	138,570	10,430	10,430	-	-	10,430	0.02
6104	โฉนด	654	27970	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	90	190	5,200	988,000	7689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	12	197,425	197,425	1,185,425	-	-	1,185,425	0.02
												7690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.4	100	7,450	219,030	22	203,698	15,332	15,332	-	-	15,332	0.02
												7691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	22	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												7692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	22	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												7694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,450	234,675	22	218,248	16,427	16,427	-	-	16,427	0.02
												7695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	7,450	196,680	22	182,912	13,768	13,768	-	-	13,768	0.02
												7696	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
6105	โฉนด	655	27971	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	72	172	5,200	894,400	7697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.2	100	7,450	38,740	22	36,028	2,712	897,112	-	-	897,112	0.02
												7698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	23.4	100	7,450	174,330	22	162,127	12,203	12,203	-	-	12,203	0.02
												7699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	7,450	202,640	22	188,455	14,185	14,185	-	-	14,185	0.02
												7700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.76	100	7,450	191,912	22	178,478	13,434	13,434	-	-	13,434	0.02
												7701	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.8	100	7,450	169,860	22	157,970	11,890	11,890	-	-	11,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.2	100	7,450	38,740	22	36,028	2,712	2,712	-	-	2,712	0.02
												7703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	22	263,283	19,817	19,817	-	-	19,817	0.02
												7704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6.25	100	7,450	46,563	22	43,303	3,259	3,259	-	-	3,259	0.02
												7705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	22	62,357	4,694	4,694	-	-	4,694	0.02
6106	โฉนด	469	27973	ต.แม่สอด	2	0	0	28.68	28.68	5,200	149,136	7706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	10	53,640	80,460	229,596	-	-	229,596	0.02
												7707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.9	100	7,450	297,255	10	118,902	178,353	178,353	-	-	178,353	0.02
												7708	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,600	431,680	10	172,672	259,008	259,008	-	-	259,008	0.02
					4	1	2	21.32	621.32	5,200	3,230,864		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,864	-	-	3,230,864	0.3
6107	โฉนด	470	27976	ต.แม่สอด	1	2	0	73	873	5,200	4,539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,600	-	4,539,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6108	โฉนด	9609	29103	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7709	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,572,800	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	30	-	-	-	224,753	-	224,753	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	30	-	-	-	1,348,047	-	1,348,047	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	43,000	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.02
6109	โฉนด	9610	29104	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	43,000	997,600	7710	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,882,400	-	-	1,882,400	0.02
6110	โฉนด	9612	29106	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7711	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,749,760	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	25	-	-	-	250,041	-	250,041	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	25	-	-	-	1,499,719	-	1,499,719	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6111	โฉนด	9600	29107	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	13,000	260,000	7712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	661,760	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.25	-	-	24	-	-	-	173,712	-	173,712	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.75	-	-	24	-	-	-	488,048	488,048	-	-
					2	0	0	25	25	13,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
6112	โฉนด	9506	29108	ต.แม่สอด	4	0	0	97.8	97.8	3,300	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	-	322,740	0.3
6113	โฉนด	9615	29111	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	7713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	18	631,800	1,798,200	7,744,200	-	-	7,744,200	0.02
6114	โฉนด	9616	29112	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	7714	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,229,400	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	30	-	-	-	182,074	-	182,074	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	85.19	-	-	30	-	-	-	1,047,326	1,047,326	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.6	9.6	30,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
6115	โฉนด	9617	29113	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	7715	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	31	904,176	834,624	1,449,624	-	1,449,624	-	-
6116	โฉนด	9618	29114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	7716	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,229,400	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	956,227	956,227	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	273,173	-	273,173	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
6117	โฉนด	9619	29115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	7717	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,229,400	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	956,227	956,227	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	273,173	-	273,173	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
6118	โฉนด	9620	29116	ต.แม่สอด	3	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	7718	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	3	216	100	8,050	1,738,800	31	904,176	834,624	1,449,624	-	-	1,449,624	0.3
6119	โฉนด	9621	29117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	7719	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,229,400	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	819,641	-	819,641	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	409,759	-	409,759	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
6120	โฉนด	9622	29118	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	7720	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,229,400	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	409,759	-	409,759	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	819,641	-	819,641	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
6121	โฉนด	9568	29119	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	3,200	502,400	7721	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350.05	100	7,000	2,450,350	12	1,225,175	1,225,175	1,727,575	-	-	1,727,575	0.02
6122	โฉนด	9613	29132	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	11,000	4,400,000	7722	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	18	769,600	414,400	4,814,400	-	-	4,814,400	0.02
6123	โฉนด	9642	29142	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	6,200	128,340	7723	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	31	489,840	452,160	580,500	-	-	580,500	0.02
6124	โฉนด	9643	29143	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	7724	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	503,300	-	-	503,300	0.02
6125	โฉนด	9644	29144	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	7725	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	401,124	-	-	401,124	0.02
6126	โฉนด	9645	29145	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,200	75,640	7726	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	414,040	-	-	414,040	0.02
6127	โฉนด	5683	29767	ต.แม่สอด	1	6	1	44	2544	1,350	3,434,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,434,400	-	3,434,400	-	-
6128	โฉนด	5684	29768	ต.แม่สอด	1	3	0	21	1221	1,600	1,953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,600	-	1,953,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6129	โฉนด	5685	29769	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,800	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
6130	โฉนด	3730	29805	ต.แม่ตาว									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6131	โฉนด	5697	30856	ต.แม่สอด	1	22	1	53	8953	880	7,878,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,878,640	-	7,878,640	-	-
6132	โฉนด	16766	30896	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,200	540,000	7727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	8	165,888	1,907,712	2,447,712	-	-	2,447,712	0.02
6133	โฉนด	5699	30922	ต.แม่ปะ	1	17	2	75	7075	1,150	8,136,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,136,250	-	8,136,250	-	-
6134	โฉนด	5700	30923	ต.แม่สอด	1	6	2	31	2631	1,600	4,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,600	-	4,209,600	-	-
6135	โฉนด	10073	31359	ต.แม่สอด	1	0	3	35.9	335.9	5,300	1,780,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,270	-	1,780,270	-	-
6136	โฉนด	10080	31362	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	21	202,176	429,624	790,024	-	790,024	-	-
6137	โฉนด	10082	31364	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,053,040	-	-	1,053,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6138	โฉนด	10083	31365	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
6139	โฉนด	10084	31366	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	11	127,872	937,728	1,298,128	-	-	1,298,128	0.02
6140	โฉนด	10085	31367	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7731	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	1,234,192	-	-	1,234,192	0.02
												7732	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
6141	โฉนด	10087	31368	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	8	163,296	1,877,904	2,238,304	-	2,238,304	-	-
6142	โฉนด	10088	31369	ต.แม่สอด	1	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
6143	โฉนด	10089	31370	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3
6144	โฉนด	10090	31371	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	5,300	360,400	7734	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	125	100	5,850	731,250	9	255,938	475,313	835,713	-	-	835,713	0.3
6145	โฉนด	10091	31372	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	7735	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	28	363,216	426,384	548,284	-	-	548,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6146	โฉนด	10093	31374	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	1,420,800	8	113,664	1,307,136	1,667,536	-	-	1,667,536	0.02
6147	โฉนด	10094	31375	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	7737	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	28	363,216	426,384	542,984	-	-	542,984	0.02
6148	โฉนด	10095	31376	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	5,300	238,500	7738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	649,656	-	-	649,656	0.02
												7739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	6	9,540	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
6149	โฉนด	10096	31377	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	7740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	9	52,150	96,850	616,250	-	-	616,250	0.02
												7741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	9	77,922	787,878	787,878	-	-	787,878	0.02
												7742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,400	248,640	9	22,378	226,262	226,262	-	-	226,262	0.02
6150	โฉนด	10097	31378	ต.แม่สอด	5	0	0	17.06	17.06	5,300	90,418	7743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	68.25	100	8,100	552,825	9	49,754	503,071	593,489	-	-	90,418	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	9	-	-	-	139,114	-	139,114	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.56	-	-	9	-	-	-	454,375	69,224	385,151	0.02
					2	0	0	16.94	16.94	5,300	89,782		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,782	-	89,782	-	-
6151	โฉนด	10098	31379	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	7744	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	938,360	-	938,360	-	-
6152	โฉนด	10100	31381	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	35	459,270	306,180	666,580	-	-	666,580	0.02
6153	โฉนด	10101	31382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	26	404,040	557,960	918,360	-	-	918,360	0.02
6154	โฉนด	10102	31383	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	935,824	-	-	935,824	0.02
6155	โฉนด	10103	31384	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	643,900	-	-	643,900	0.02
6156	โฉนด	10104	31385	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	15	195,360	781,440	1,141,840	-	-	1,141,840	0.02
6157	โฉนด	10105	31386	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	1,029,136	-	-	1,029,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6158	โฉนด	10107	31388	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	891,760	-	-	891,760	0.02
6159	โฉนด	13935	31389	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	33	444,528	349,272	709,672	-	709,672	-	-
6160	โฉนด	10109	31390	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	7753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	34	295,974	214,326	633,026	-	-	633,026	0.02
6161	โฉนด	10110	31391	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	7754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	26	217,728	300,672	682,272	-	-	682,272	0.02
6162	โฉนด	10112	31392	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	17	196,830	623,295	983,695	-	-	983,695	0.02
6163	โฉนด	10113	31393	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
6164	โฉนด	10114	31394	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	645,520	-	645,520	-	-
												7757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	33	31,164	24,486	24,486	-	24,486	-	-
6165	โฉนด	10115	31395	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7758	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	6	248,640	1,527,360	1,887,760	-	1,887,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	6	15,900	249,100	249,100	-	249,100	-	-
6166	โฉนด	10116	31396	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	7760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	36	492,156	301,644	778,644	-	-	778,644	0.02
6167	โฉนด	10117	31397	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	36	492,156	301,644	662,044	-	-	662,044	0.02
6168	โฉนด	10118	31398	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	747,094	-	-	747,094	0.02
6169	โฉนด	10120	31400	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	7763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	355,180	-	-	355,180	0.02
6170	โฉนด	10122	31402	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6171	โฉนด	10123	31403	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6172	โฉนด	10124	31404	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,300	174,900	7764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	458,400	-	-	458,400	0.02
6173	โฉนด	10125	31405	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	7765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	647,960	-	-	647,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6174	โฉนด	10126	31406	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6175	โฉนด	10140	31420	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6176	โฉนด	10143	31421	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	1,915,600	-	-	1,915,600	0.02
6177	โฉนด	10144	31422	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
6178	โฉนด	10146	31423	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	36	492,156	301,644	662,044	-	-	662,044	0.02
6179	โฉนด	10147	31424	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	16	214,896	761,904	1,122,304	-	-	1,122,304	0.02
6180	โฉนด	10148	31425	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	7769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	676,304	-	-	676,304	0.02
												7770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02
												7771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	273,504	-	-	273,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	73	73	5,300	386,900	7773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	22	945,740	71,185	458,085	-	-	458,085	0.02
6181	โฉนด	10150	31427	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,300	386,900	7773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	22	945,740	71,185	458,085	-	-	458,085	0.02
6182	โฉนด	10151	31428	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	7774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	335,020	-	-	335,020	0.02
6183	โฉนด	10153	31430	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	7775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	313,820	-	-	313,820	0.02
6184	โฉนด	10155	31432	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	7776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	313,820	-	-	313,820	0.02
6185	โฉนด	10159	31436	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6186	โฉนด	10161	31438	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,300	132,500	7777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	612,020	-	-	612,020	0.02
6187	โฉนด	10050	31440	ต.แม่สอด	1	2	0	41	841	12,000	10,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,092,000	-	10,092,000	-	-
6188	โฉนด	10051	31441	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	12,000	996,000	7778	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	32	621,984	46,816	1,042,816	-	1,042,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6189	โฉนด	10052	31442	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	5,200	645,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,320	-	645,320	-	-
6190	โฉนด	10053	31443	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,200	78,000	7779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	495,960	-	-	495,960	0.02
					2	0	0	89	89	5,200	462,800	7780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	12	102,060	626,940	1,089,740	-	1,089,740	-	-
6191	โฉนด	10054	31444	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	5,200	603,200	7781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	16	101,574	360,126	963,326	-	-	963,326	0.02
												7782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
6192	โฉนด	10057	31447	ต.แม่สอด	2	0	2	12	212	5,200	1,102,400	7783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	16	242,352	859,248	1,961,648	-	-	1,961,648	0.02
6193	โฉนด	10058	31448	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	-	577,200	0.02
6194	โฉนด	10060	31450	ต.แม่สอด	2	0	1	42	142	5,200	738,400	7784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	1,064,992	-	-	1,064,992	0.02
												7785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	19	71,232	183,168	183,168	-	-	183,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6195	โฉนด	10061	31451	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	5,200	1,092,000	7786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	8,100	6,220,800	19	1,741,824	4,478,976	5,570,976	-	5,570,976	-	-
6196	โฉนด	10062	31452	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	5,200	100,100	7787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	586,586	-	-	100,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.78	-	-	16	-	-	-	121,893	-	121,893	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.22	-	-	16	-	-	-	464,693	464,693	-	-
					2	0	1	58.75	158.75	5,200	825,500	7788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	1,311,986	-	1,311,986	-	-
6197	โฉนด	10064	31454	ต.แม่สอด	1	1	2	76	676	4,550	3,075,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,800	-	3,075,800	-	-
6198	โฉนด	10065	31455	ต.แม่สอด	1	1	0	59	459	5,200	2,386,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800	-	2,386,800	-	-
6199	โฉนด	10067	31457	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
												7789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	17	11,448	36,252	36,252	-	-	36,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6200	โฉนด	10069	31459	ต.แม่สอด	2	0	2	93	293	5,200	1,523,600	7790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	26	106,848	147,552	1,671,152	-	-	1,671,152	0.02
												7791	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	862.75	100	7,800	6,729,450	26	2,826,369	3,903,081	3,903,081	-	-	3,903,081	0.02
6201	โฉนด	10070	31460	ต.แม่สอด	2	0	3	36	336	5,200	1,747,200	7792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	26	1,088,640	1,503,360	3,250,560	-	-	3,250,560	0.02
6202	โฉนด	10072	31462	ต.แม่สอด	3	0	1	37	137	2,300	315,100	7793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	14	100	7,450	104,300	13	57,365	46,935	362,035	-	-	362,035	0.3
												7794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	430.5	100	2,650	1,140,825	20	342,248	798,578	798,578	-	-	798,578	0.3
												7795	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	13	40,704	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												7796	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	6	100	6,000	36,000	13	19,800	16,200	16,200	-	-	16,200	0.3
					3	1	2	84	684	2,300	1,573,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,200	-	-	1,573,200	0.3
					1	1	0	0	400	2,300	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6203	โฉนด	10078	31579	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	7797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	855,780	-	-	855,780	0.02
6204	โฉนด	10079	31580	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,300	344,500	7798	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	24	187,530	305,970	650,470	-	650,470	-	-
6205	โฉนด	10086	31581	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7799	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,255,504	-	-	1,255,504	0.02
6206	โฉนด	10141	31582	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	7800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	9	85,293	862,407	1,339,407	-	-	1,339,407	0.02
												7801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	12	530,712	3,260,088	3,260,088	-	-	3,260,088	0.02
6207	โฉนด	10163	31583	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
6208	โฉนด	15426	31584	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	46	603,288	190,512	550,912	-	550,912	-	-
6209	โฉนด	10166	31585	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	31	346,425	26,075	386,475	-	386,475	-	-
6210	โฉนด	10145	31620	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	7804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	366,824	-	-	366,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6211	โฉนด	13617	31621	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	7805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	33	317,520	249,480	609,880	-	609,880	-	-
6212	โฉนด	10111	31623	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,300	371,000	7806	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	26	277,140	20,860	391,860	-	-	391,860	0.02
6213	โฉนด	10218	31635	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	21,000	252,000	7807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	779,520	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.02
					2	0	0	20.5	20.5	21,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	-	430,500	0.02
6214	โฉนด	10219	31645	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,300	109,500	7808	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	945,420	-	-	109,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	12	-	-	-	118,178	-	118,178	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	12	-	-	-	827,243	827,243	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.1	9.1	7,300	66,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430	-	66,430	-	-
6215	โฉนด	10223	31651	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	7809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	27	277,140	20,860	254,860	-	254,860	-	-
6216	โฉนด	10224	31652	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	4,900	252,350	7810	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	412,190	-	-	412,190	0.02
6217	โฉนด	10205	31665	ต.แม่สอด	3	0	0	3.5	3.5	1,100	3,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850	-	-	3,850	0.3
6218	โฉนด	10193	31667	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	5,500	520,300	7811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	24	249,426	18,774	539,074	-	539,074	-	-
												7812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	13	151,632	796,068	796,068	-	796,068	-	-
6219	โฉนด	10195	31669	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900	-	-	240,900	0.02
6220	โฉนด	10227	31676	ต.แม่สอด	2	0	2	11.9	211.9	15,000	3,178,500	7813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	13	440,640	2,313,360	5,491,860	-	-	5,491,860	0.02
6221	โฉนด	10228	31677	ต.แม่สอด	2	0	2	24.3	224.3	15,000	3,364,500	7814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1404	100	8,100	11,372,400	14	2,047,032	9,325,368	12,689,868	-	12,689,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6222	โฉนด	10229	31678	ต.แม่สอด	3	1	2	65	665	15,000	9,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,975,000	-	-	9,975,000	0.3
6223	โฉนด	10230	31679	ต.แม่สอด	2	1	1	11	511	15,000	7,665,000	7815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620.4	100	8,100	5,025,240	14	904,543	4,120,697	11,785,697	-	-	11,785,697	0.02
6224	โฉนด	10232	31681	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	15,000	1,666,500	7816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.8	100	8,100	1,909,980	12	267,397	1,642,583	3,309,083	-	3,309,083	-	-
6225	โฉนด	10233	31682	ต.แม่สอด	2	0	0	55.3	55.3	15,000	829,500	7817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	21	673,920	1,432,080	2,261,580	-	-	2,261,580	0.02
6226	โฉนด	10234	31683	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	15,000	1,000,500	7818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	8	209,952	2,414,448	3,414,948	-	-	3,414,948	0.02
6227	โฉนด	10235	31693	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	8,500	545,700	7819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	19	457,281	34,419	580,119	-	580,119	-	-
6228	โฉนด	10225	31694	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,200	124,800	7820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	465,792	-	-	124,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	310,544	310,544	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	155,248	-	155,248	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79.2	79.2	5,200	411,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840	-	411,840	-	-
6229	โฉนด	10249	31698	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,345,632	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	298,999	-	298,999	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	1,046,633	-	1,046,633	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	57,500	1,512,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,250	-	-	1,512,250	0.02
6230	โฉนด	10168	31699	ต.แม่สอด	3	0	1	67.2	167.2	22,500	3,762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,000	-	-	3,762,000	0.3
6231	โฉนด	10170	31700	ต.แม่สอด	3	0	2	0.4	200.4	30,000	6,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,012,000	-	-	6,012,000	0.3
6232	โฉนด	10171	31701	ต.แม่สอด	3	0	3	83.7	383.7	30,000	11,511,000	7822	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394	100	5,550	2,186,700	17	524,808	1,661,892	13,172,892	-	-	13,172,892	0.3
												7823	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	190.92	100	5,550	1,059,606	17	254,305	805,301	805,301	-	-	805,301	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6233	โฉนด	10169	31703	ต.แม่สอด	3	3	3	69	1569	19,000	29,811,000	7824	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	3571.15	100	5,650	20,176,998	17	4,842,479	15,334,518	45,145,518	-	-	45,145,518	0.3
6234	โฉนด	10185	31704	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	7,200	36,000	7825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	16	393,360	321,840	357,840	-	357,840	-	-
					1	0	2	58.3	258.3	7,200	1,859,760	7826	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	31	41,850	3,150	1,862,910	-	1,862,910	-	-
6235	โฉนด	10183	31705	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	7827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,269,312	-	-	1,269,312	0.02
					2	0	0	74.6	74.6	7,500	559,500	7828	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	40	943,500	166,500	726,000	-	726,000	-	-
6236	โฉนด	10184	31706	ต.แม่สอด	2	0	1	62.7	162.7	7,500	1,220,250	7829	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	38	1,357,056	102,144	1,322,394	-	1,322,394	-	-
6237	โฉนด	10208	31714	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,300	409,690	7830	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	33	452,352	34,048	443,738	-	-	443,738	0.02
6238	โฉนด	10200	31717	ต.แม่สอด	2	0	1	94.8	194.8	2,700	525,960	7831	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	20	831,420	62,580	588,540	-	588,540	-	-
6239	โฉนด	10206	31725	ต.แม่สอด	3	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	-	302,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6240	โฉนด	10236	31727	ต.แม่สอด	3	0	0	66.5	66.5	6,500	432,250	7832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	45.22	100	2,650	119,833	22	111,445	8,388	440,638	-	-	440,638	0.3
6241	โฉนด	10237	31728	ต.แม่สอด	3	0	0	66.6	66.6	6,500	432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	-	432,900	0.3
6242	โฉนด	10238	31729	ต.แม่สอด	3	0	1	33.6	133.6	6,500	868,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400	-	-	868,400	0.3
6243	โฉนด	10226	31736	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	5,700	470,250	7833	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	660	100	6,750	4,455,000	31	2,316,600	2,138,400	2,608,650	-	-	470,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	1,304,325	-	1,304,325	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	1,304,325	-	1,304,325	0.02
					3	0	0	28	28	5,700	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.3
6244	โฉนด	10221	31744	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	11,000	877,800	7834	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	39	1,078,800	81,200	959,000	-	959,000	-	-
												7835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	36	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6245	โฉนด	10217	31747	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	7836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	9	40,095	405,405	670,405	-	670,405	-	-
6246	โฉนด	10241	31751	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	5,700	237,120	7837	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	890,304	-	890,304	-	-
6247	โฉนด	10242	31752	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,500	284,350	7838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	497,470	-	497,470	-	-
6248	โฉนด	10243	31753	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,500	176,000	7839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,544,576	-	-	1,544,576	0.02
6249	โฉนด	10326	31777	ต.แม่สอด	2	1	0	28.4	428.4	4,650	1,992,060	7840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	2,042,124	-	-	2,042,124	0.02
												7841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	30	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
6250	โฉนด	10187	31801	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,200	388,800	7842	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	52	2,717,280	479,520	868,320	-	868,320	-	-
					2	0	2	46	246	7,200	1,771,200	7843	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	52	86,258	6,493	1,777,693	-	-	1,777,693	0.02
												7844	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	9	112,320	1,135,680	1,135,680	-	-	1,135,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6251	โฉนด	10245	31802	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	7845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,058,580	-	-	1,058,580	0.02
6252	โฉนด	6068	31815	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	1,350	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
6253	โฉนด	10247	31827	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	2,700	188,190	7846	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	32	1,207,680	213,120	401,310	-	401,310	-	-
6254	โฉนด	10248	31828	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	2,700	188,730	7847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	7,400	802,900	4	32,116	770,784	959,514	-	-	959,514	0.02
6255	โฉนด	10250	31830	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190	7848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	509.76	100	8,100	4,129,056	9	371,615	3,757,441	4,296,631	-	4,296,631	-	-
6256	โฉนด	10321	31833	ต.แม่สอด	2	0	1	57.2	157.2	5,500	864,600	7849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	7,850	4,396,000	8	351,680	4,044,320	4,908,920	-	-	4,908,920	0.02
6257	โฉนด	10257	31866	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	7850	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	38	744,480	383,520	518,670	-	-	518,670	0.02
6258	โฉนด	10260	31870	ต.แม่สอด	2	0	0	55.25	55.25	52,500	2,900,625	7851	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	3,033,825	-	-	3,033,825	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	52,500	328,125	7852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	12	93,125	93,125	421,250	-	-	421,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6259	โฉนด	10258	31872	ต.แม่สอด	3	0	0	15.2	15.2	9,400	142,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,880	-	-	142,880	0.3
6260	โฉนด	10256	31912	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	4,500	180,450	7853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	36	503,200	88,800	269,250	-	269,250	-	-
6261	โฉนด	10262	31925	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	17,000	340,000	7854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	25	1,006,400	177,600	517,600	-	-	340,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	258,800	-	258,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	258,800	258,800	-	-
					2	0	0	44.9	44.9	17,000	763,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,300	-	763,300	-	-
6262	โฉนด	10265	31927	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390	7855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	952,270	-	-	952,270	0.02
6263	โฉนด	10270	31939	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7856	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	641,088	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	26	-	-	-	267,141	-	267,141	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	26	-	-	-	373,947	373,947	-	-
					5	0	0	36	36	17,000	612,000	7857	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	1,923,264	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	26	-	-	-	801,424	-	801,424	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	26	-	-	-	1,121,840	-	1,121,840	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	17,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
6264	โฉนด	15585	31944	ต.แม่สอด	2	0	0	38.9	38.9	7,500	291,750	7858	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	13	131,629	691,051	982,801	-	-	982,801	0.02
6265	โฉนด	10255	31956	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,000	72,000	7859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	398,592	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	132,851	-	132,851	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	265,741	-	265,741	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	6,000	108,000	7860	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	33	970,920	73,080	181,080	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	33	-	-	-	20,118	-	20,118	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	33	-	-	-	160,962	160,962	-	-
					2	0	0	66.8	66.8	6,000	400,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800	-	400,800	-	-
6266	โฉนด	10264	31958	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	7861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	19	508,032	1,306,368	1,730,368	-	-	1,730,368	0.02
6267	โฉนด	10290	31970	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	7,500	600,000	7862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	26	307,031	423,995	1,023,995	-	-	1,023,995	0.02
6268	โฉนด	10273	31983	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,500	578,050	7863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	16	325,600	1,154,400	1,732,450	-	-	1,732,450	0.02
6269	โฉนด	10274	31984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300	7864	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	1,015,060	-	-	1,015,060	0.02
												7865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	461,760	-	-	461,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,400	180,560	16	39,723	140,837	140,837	-	-	140,837	0.02
6270	โฉนด	10285	31985	ต.แม่สอด	3	5	1	73.7	2173.7	4,000	8,694,800	7867	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	580	100	3,450	2,001,000	13	320,160	1,680,840	10,375,640	-	-	10,375,640	0.3
6271	โฉนด	10307	31989	ต.แม่สอด	3	0	1	52.2	152.2	3,800	578,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,360	-	-	578,360	0.3
6272	โฉนด	10308	31990	ต.แม่สอด	3	0	1	40	140	3,800	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.3
6273	โฉนด	10309	31991	ต.แม่สอด	3	0	1	33.5	133.5	3,800	507,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300	-	-	507,300	0.3
6274	โฉนด	10327	31992	ต.แม่สอด	3	0	1	32.4	132.4	3,800	503,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,120	-	-	503,120	0.3
6275	โฉนด	10328	31993	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	3,800	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3
6276	โฉนด	10329	31994	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	3,800	435,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100	-	-	435,100	0.3
6277	โฉนด	10330	31995	ต.แม่สอด	3	0	1	12.8	112.8	3,800	428,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,640	-	-	428,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6278	โฉนด	10331	31996	ต.แม่สอด	3	0	2	55.2	255.2	3,800	969,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,760	-	-	969,760	0.3
6279	โฉนด	10288	31998	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	5,500	330,000	7868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	16	427,680	1,516,320	1,846,320	-	-	1,846,320	0.3
					3	0	2	35	235	5,500	1,292,500	7869	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1091.4	100	6,300	6,875,820	16	1,512,680	5,363,140	6,655,640	-	-	6,655,640	0.3
6280	โฉนด	10289	31999	ต.แม่สอด	2	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150	7870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	1,655,830	-	-	1,655,830	0.02
6281	โฉนด	10295	32010	ต.แม่สอด	2	0	0	42.4	42.4	5,500	233,200	7871	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	10	226,080	2,034,720	2,267,920	-	-	2,267,920	0.02
6282	โฉนด	10284	32021	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	7872	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	1,288,048	-	-	1,288,048	0.02
6283	โฉนด	10286	32022	ต.แม่สอด	2	0	1	48.8	148.8	3,300	491,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040	-	491,040	-	-
6284	โฉนด	10287	32023	ต.แม่สอด	1	0	1	32.5	132.5	3,300	437,250	7873	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	90	100	2,250	202,500	6	40,500	162,000	599,250	-	599,250	-	-
6285	โฉนด	10304	32057	ต.แม่สอด	2	0	0	14.25	14.25	4,000	57,000	7874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	19	394,925	29,726	86,726	-	-	86,726	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.75	92.75	4,000	371,000	7875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	35	581,994	43,806	414,806	-	414,806	-	-
6286	โฉนด	10332	32059	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	5,700	792,300	7876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	7	119,070	1,581,930	2,374,230	-	-	2,374,230	0.02
												7877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	21	322,048	684,352	684,352	-	-	684,352	0.02
6287	โฉนด	10306	32060	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	6,700	834,150	7878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	1,883,910	-	1,883,910	-	-
					2	0	0	72	72	6,700	482,400	7879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	1,048,104	-	-	1,048,104	0.02
6288	โฉนด	10297	32072	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	7880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	19	90,720	233,280	731,680	-	-	731,680	0.02
												7881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
6289	โฉนด	10338	32141	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	7882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	2,451,264	-	2,451,264	-	-
					2	0	0	75.9	75.9	49,000	3,719,100	7883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	4,137,060	-	-	4,137,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	334,368	-	-	334,368	0.02
6290	โฉนด	10339	32142	ต.แม่สอด	2	0	0	12.25	12.25	49,000	600,250	7885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,400	362,600	15	72,520	290,080	890,330	-	-	890,330	0.02
					2	0	0	83.05	83.05	49,000	4,069,450	7886	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	26	754,800	133,200	4,202,650	-	4,202,650	-	-
6291	โฉนด	10340	32143	ต.แม่สอด	2	0	0	70.5	70.5	49,000	3,454,500	7887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	4,200,996	-	4,200,996	-	-
					2	0	0	34	34	49,000	1,666,000	7888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14.25	100	7,450	106,163	24	98,731	7,431	1,673,431	-	-	1,673,431	0.02
												7889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.96	100	7,450	275,352	24	256,077	19,275	19,275	-	-	19,275	0.02
6292	โฉนด	10337	32144	ต.แม่สอด	3	0	1	62.5	162.5	15,000	2,437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500	-	-	2,437,500	0.3
6293	โฉนด	10333	32147	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	6,700	336,340	7890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	33	1,088,640	855,360	1,191,700	-	1,191,700	-	-
6294	โฉนด	10334	32148	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,700	724,270	7891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	40	415,710	31,290	755,560	-	755,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6295	โฉนด	10376	32161	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500	-	-	1,498,500	0.02
6296	โฉนด	10377	32162	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	-	1,497,000	0.02
6297	โฉนด	10378	32163	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000	7892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	22	344,250	668,250	2,165,250	-	-	2,165,250	0.02
6298	โฉนด	10379	32164	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	7893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	499.15	100	8,100	4,043,115	5	202,156	3,840,959	5,340,959	-	-	5,340,959	0.02
6299	โฉนด	10380	32165	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
6300	โฉนด	10343	32172	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	43,000	2,683,200	7894	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	21	2,368,000	592,000	3,275,200	-	-	3,275,200	0.02
6301	โฉนด	10358	32173	ต.แม่สอด	2	0	0	14.3	14.3	8,900	127,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,270	-	-	127,270	0.02
6302	โฉนด	10359	32174	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	8,900	712,000	7895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,411,840	-	-	1,411,840	0.02
6303	โฉนด	10345	32176	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	5,500	33,000	7896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	16	128,736	50,064	83,064	-	-	83,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94	94	5,500	517,000	7897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	16	413,028	160,622	677,622	-	677,622	-	-
6304	โฉนด	10346	32177	ต.แม่สอด	2	0	0	18.76	18.76	5,500	103,180	7898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	516,280	-	-	516,280	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	5,500	103,125	7899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	21	194,400	413,100	516,225	-	-	516,225	0.02
					2	0	0	62.49	62.49	5,500	343,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,695	-	-	343,695	0.02
6305	โฉนด	10396	32186	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	3,570,000	-	-
6306	โฉนด	10341	32188	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	17,000	68,000	7900	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	36	138,570	10,430	78,430	-	-	78,430	0.3
					2	0	1	97.2	197.2	17,000	3,352,400	7901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	59	969,990	73,010	3,425,410	-	-	3,425,410	0.02
												7902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	46	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												7903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	51	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7904	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	42	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
												7905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	33	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
6307	โฉนด	10342	32190	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270	7906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	394,590	-	-	394,590	0.02
												7907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												7908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												7909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												7910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												7911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												7912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7913	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
6308	โฉนด	10357	32193	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,300	476,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,470	-	-	476,470	0.3
6309	โฉนด	10356	32231	ต.แม่สอด	1	0	1	97.4	197.4	30,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	5,922,000	-	-
6310	โฉนด	10384	32232	ต.แม่สอด	2	0	0	63.4	63.4	5,300	336,020	7914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	12	63,504	390,096	726,116	-	-	726,116	0.02
6311	โฉนด	10362	32240	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,700	107,200	7915	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	544,288	-	-	544,288	0.02
6312	โฉนด	10365	32243	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	6,700	109,880	7916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	502,424	-	-	502,424	0.02
6313	โฉนด	10366	32244	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	6,700	108,540	7917	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	26	422,016	582,784	691,324	-	-	691,324	0.02
6314	โฉนด	10367	32245	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,700	109,210	7918	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	546,298	-	-	546,298	0.02
6315	โฉนด	10388	32252	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,200	522,080	7919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	37	242,498	18,253	540,333	-	-	540,333	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	194,400	-	-	194,400	0.02
												7921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	30	72,900	72,900	72,900	-	-	72,900	0.02
6316	โฉนด	10389	32253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	7922	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	26	142,128	196,272	313,272	-	-	313,272	0.02
6317	โฉนด	10390	32254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	7923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	392,320	-	-	392,320	0.02
6318	โฉนด	10391	32255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	7924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	392,320	-	-	392,320	0.02
6319	โฉนด	10392	32256	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	7925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.88	100	8,100	1,189,728	11	142,767	1,046,961	1,306,961	-	1,306,961	-	-
6320	โฉนด	10393	32257	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	4,500	114,300	7926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	355,356	-	355,356	-	-
6321	โฉนด	10395	32259	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	4,500	108,450	7927	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.9	100	7,850	854,865	9	76,938	777,927	886,377	-	-	886,377	0.02
6322	โฉนด	10410	32263	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	15,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	957,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6323	โฉนด	10416	32268	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.02
6324	โฉนด	10417	32269	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	15,000	1,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500	-	-	1,399,500	0.02
6325	โฉนด	10421	32273	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-
6326	โฉนด	10385	32276	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	6,500	745,550	7928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	24	498,852	37,548	783,098	-	-	783,098	0.02
6327	โฉนด	10405	32280	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	4,200	239,820	7929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	25	457,281	34,419	274,239	-	-	274,239	0.02
6328	โฉนด	10401	32294	ต.แม่สอด	2	0	2	35.1	235.1	5,700	1,340,070	7930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	33	2,721,600	2,138,400	3,478,470	-	-	3,478,470	0.02
6329	โฉนด	10430	32306	ต.แม่สอด	4	0	0	47.2	47.2	5,500	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	-	259,600	0.3
6330	โฉนด	10355	32323	ต.แม่สอด	3	4	0	21.3	1621.3	4,650	7,539,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,539,045	-	-	7,539,045	0.3
6331	โฉนด	10402	32325	ต.แม่สอด	2	0	0	27.3	27.3	9,400	256,620	7931	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,153,404	-	-	1,153,404	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6332	โฉนด	10403	32326	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	7932	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	36	876,060	536,940	1,399,440	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	36	-	-	-	373,231	-	373,231	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.33	-	-	36	-	-	-	1,026,209	-	1,026,209	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	57,500	655,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500	-	-	655,500	0.02
6333	โฉนด	10397	32327	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940	7933	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	14	574,200	382,800	1,070,740	-	-	1,070,740	0.02
6334	โฉนด	10427	32338	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,500	393,900	7934	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	18	1,154,400	621,600	1,015,500	-	-	1,015,500	0.02
6335	โฉนด	10428	32339	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,500	527,150	7935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	931,502	-	-	931,502	0.02
6336	โฉนด	10429	32340	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,500	491,400	7936	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	16	781,440	639,360	1,130,760	-	-	1,130,760	0.02
6337	โฉนด	10437	32351	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	7937	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,341,760	-	-	136,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	447,209	-	447,209	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	894,551	-	894,551	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	8,500	95,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200	-	-	95,200	0.02
6338	โฉนด	10438	32352	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	7938	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,341,760	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	447,209	-	447,209	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	20	-	-	15	-	-	-	268,352	-	268,352	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	46.67	-	-	15	-	-	-	626,199	-	626,199	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
6339	โฉนด	10439	32353	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	7939	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,311,616	-	-	136,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	218,646	-	218,646	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,092,970	-	1,092,970	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02
6340	โฉนด	10424	32361	ต.แม่สอด	1	0	1	95.4	195.4	6,500	1,270,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,100	-	1,270,100	-	-
6341	โฉนด	10426	32362	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	6,500	394,550	7940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,308,230	-	1,308,230	-	-
6342	โฉนด	10480	32372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7941	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	460,224	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	230,112	-	230,112	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	230,112	-	230,112	0.02
					2	0	0	40.8	40.8	17,000	693,600	7942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	38	497,376	256,224	949,824	-	949,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6343	โฉนด	10468	32383	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
6344	โฉนด	10469	32384	ต.แม่สอด	4	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	-	823,550	0.3
6345	โฉนด	10470	32385	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.3
6346	โฉนด	10471	32386	ต.แม่สอด	1	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	411,450	-	-
6347	โฉนด	10472	32387	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
6348	โฉนด	10467	32415	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	6,500	248,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,950	-	-	248,950	0.02
6349	โฉนด	10445	32416	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	11,000	369,600	7943	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	20	111,000	259,000	628,600	-	-	628,600	0.02
												7944	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	20	111,000	259,000	259,000	-	-	259,000	0.02
6350	โฉนด	10482	32418	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	32,500	877,500	7945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	26	111,888	154,512	1,032,012	-	-	1,032,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7946	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	26	111,888	154,512	154,512	-	-	154,512	0.02
												7947	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	26	111,888	154,512	154,512	-	-	154,512	0.02
					2	1	0	26	426	32,500	13,845,000	7948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	24	2,415,360	426,240	14,271,240	-	14,271,240	-	-
6351	โฉนด	10483	32419	ต.แม่สอด	2	0	2	81.2	281.2	37,500	10,545,000	7949	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	17	1,282,960	341,040	10,886,040	-	10,886,040	-	-
6352	โฉนด	10446	32425	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	17,000	510,000	7950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	25	753,600	1,130,400	1,640,400	-	-	510,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	820,200	-	820,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	820,200	-	820,200	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7951	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	25	376,800	565,200	820,200	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	410,100	-	410,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	410,100	-	410,100	0.3
					2	0	0	84.5	84.5	17,000	1,436,500	7952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	1,698,940	-	1,698,940	-	-
6353	โฉนด	10477	32437	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	6,700	911,200	7953	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	29	249,426	18,774	929,974	-	929,974	-	-
6354	โฉนด	10478	32438	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	6,700	30,150	7954	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,750	121,500	8	9,720	111,780	141,930	-	-	141,930	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	6,700	110,550	7955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	559,614	-	-	559,614	0.02
					2	0	1	32.3	132.3	6,700	886,410	7956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	30	145,800	145,800	1,032,210	-	1,032,210	-	-
6355	โฉนด	10486	32439	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	8,500	413,950	7957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	36	482,112	295,488	709,438	-	-	709,438	0.02
6356	โฉนด	10484	32440	ต.แม่สอด	2	0	0	78.8	78.8	5,200	409,760	7958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	6	25,272	395,928	805,688	-	-	805,688	0.02
6357	โฉนด	10453	32442	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,200	172,800	7959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	24	321,480	524,520	697,320	-	-	697,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6358	โฉนด	10454	32443	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,200	156,240	7960	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	29	406,080	439,920	596,160	-	-	596,160	0.02
6359	โฉนด	10455	32444	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	7,200	156,960	7961	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	24	321,480	524,520	681,480	-	-	681,480	0.02
6360	โฉนด	10457	32446	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,200	51,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840	-	-	51,840	0.02
6361	โฉนด	10459	32448	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	7,200	174,240	7962	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	580,320	-	-	580,320	0.02
6362	โฉนด	10462	32450	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	7,200	214,560	7963	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	942,120	-	-	942,120	0.02
6363	โฉนด	10463	32451	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	7,200	219,600	7964	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	30	423,000	423,000	642,600	-	-	642,600	0.02
6364	โฉนด	10488	32455	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	9,400	489,740	7965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	11	176,904	1,297,296	1,787,036	-	1,787,036	-	-
												7966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	8	63,450	729,675	729,675	-	-	729,675	0.02
6365	โฉนด	10490	32457	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400	7967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	41	665,136	50,064	496,464	-	-	496,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6366	โฉนด	10491	32458	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,000	509,400	7968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	559,464	-	559,464	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	6,000	45,000	7969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	244,260	-	-	244,260	0.02
6367	โฉนด	10520	32520	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	4,500	170,550	7970	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	11	249,084	483,516	654,066	-	-	654,066	0.02
6368	โฉนด	10502	32521	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	5,600	207,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,760	-	-	207,760	0.3
6369	โฉนด	10503	32522	ต.แม่สอด	3	0	0	27.5	27.5	5,600	154,000	7971	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	85.25	100	5,850	498,713	23	179,537	319,176	473,176	-	-	473,176	0.3
6370	โฉนด	10504	32523	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,600	153,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,440	-	-	153,440	0.02
6371	โฉนด	10505	32524	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,600	151,200	7972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	167	100	2,650	442,550	23	159,318	283,232	434,432	-	-	434,432	0.02
6372	โฉนด	10506	32525	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	7973	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183.7	100	7,850	1,442,045	23	519,136	922,909	1,075,229	-	-	1,075,229	0.02
6373	โฉนด	10507	32526	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,320	-	152,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6374	โฉนด	10508	32527	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	5,600	150,640	7974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	23	629,856	1,119,744	1,270,384	-	1,270,384	-	-
6375	โฉนด	10479	32559	ต.แม่สอด	2	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050	7975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	9	48,114	486,486	1,644,536	-	-	1,644,536	0.02
6376	โฉนด	10522	32564	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	455,808	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	227,904	-	227,904	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	227,904	-	227,904	0.02
					2	0	1	13.2	113.2	8,500	962,200	7977	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,850	1,554,300	9	139,887	1,414,413	2,376,613	-	-	2,376,613	0.02
6377	โฉนด	10523	32565	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	8,500	322,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,150	-	-	322,150	0.02
6378	โฉนด	10492	32566	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	4,200	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	16,800	-	-
6379	โฉนด	10493	32567	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,200	174,720	7978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	651,000	-	-	651,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6380	โฉนด	10509	32588	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	819,264	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	273,061	-	273,061	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	546,203	-	546,203	0.02
					2	0	0	26.7	26.7	43,000	1,148,100	7980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	18	128,140	20,860	1,168,960	-	-	1,168,960	0.02
6381	โฉนด	10510	32589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7981	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,103,808	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	367,899	-	367,899	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	735,909	-	735,909	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	7982	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	16	586,080	479,520	1,275,020	-	-	1,275,020	0.02
6382	โฉนด	10535	32654	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	7983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	35	300,105	200,070	1,034,070	-	1,034,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6383	โฉนด	10537	32656	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	15,000	946,500	7984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	16	110,039	390,137	1,336,637	-	-	1,336,637	0.02
6384	โฉนด	10494	32658	ต.แม่สอด	4	0	1	28.4	128.4	5,300	680,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,520	-	-	680,520	0.3
6385	โฉนด	10495	32660	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	5,300	270,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300	-	-	270,300	0.3
6386	โฉนด	10496	32661	ต.แม่สอด	4	0	0	92.7	92.7	5,300	491,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,310	-	-	491,310	0.3
6387	โฉนด	10497	32662	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	5,300	501,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,380	-	-	501,380	0.3
6388	โฉนด	10498	32663	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	5,300	449,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,440	-	-	449,440	0.3
6389	โฉนด	10499	32664	ต.แม่สอด	4	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,860	-	-	297,860	0.3
6390	โฉนด	10500	32665	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
6391	โฉนด	10501	32666	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6392	โฉนด	10531	32669	ต.แม่สอด	2	0	0	79.7	79.7	6,500	518,050	7985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	22	277,140	20,860	538,910	-	-	538,910	0.02
6393	โฉนด	10532	32670	ต.แม่สอด	3	0	0	88.8	88.8	6,500	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	-	577,200	0.3
6394	โฉนด	10534	32678	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	689,720	-	689,720	-	-
6395	โฉนด	10562	32766	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	8,500	128,350	7987	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	38	460,647	237,303	365,653	-	-	365,653	0.02
6396	โฉนด	10561	32767	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	5,500	179,850	7988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	100	8,100	512,325	29	245,916	266,409	446,259	-	-	446,259	0.02
6397	โฉนด	10550	32870	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7989	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	16	76,775	272,201	792,201	-	-	792,201	0.02
												7990	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	16	76,775	272,201	272,201	-	-	272,201	0.02
												7991	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	16	76,775	272,201	272,201	-	-	272,201	0.02
												7992	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	16	76,775	272,201	272,201	-	-	272,201	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6398	โฉนด	3984	32876	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	1,300	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
6399	โฉนด	10525	32884	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	950	204,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250	-	-	204,250	0.02
6400	โฉนด	10524	32885	ต.แม่สอด	2	0	2	13.4	213.4	2,700	576,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,180	-	-	576,180	0.02
6401	โฉนด	10521	32887	ต.แม่สอด	1	0	1	86	186	5,300	985,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,800	-	985,800	-	-
6402	โฉนด	10434	32888	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	5,300	385,840	7993	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,800	491,400	3	14,742	476,658	862,498	-	-	862,498	0.02
6403	โฉนด	10554	32895	ต.แม่สอด	4	0	0	8.8	8.8	18,000	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
6404	โฉนด	10556	32897	ต.แม่สอด	1	0	2	41	241	3,800	915,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,800	-	915,800	-	-
6405	โฉนด	10538	32909	ต.แม่สอด	2	0	0	84.3	84.3	7,500	632,250	7994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	47	554,280	41,720	673,970	-	673,970	-	-
6406	โฉนด	10539	32910	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	6,600	277,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,860	-	277,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6407	โฉนด	10541	32912	ต.แม่สอด	1	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	278,520	-	-
6408	โฉนด	10542	32913	ต.แม่สอด	1	0	0	42.2	42.2	6,600	278,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520	-	278,520	-	-
6409	โฉนด	10543	32914	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,600	277,200	7995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	511,632	-	-	511,632	0.02
												7996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
6410	โฉนด	10547	32918	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	7,500	628,500	7997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.3	100	8,100	869,130	19	243,356	625,774	1,254,274	-	-	1,254,274	0.02
												7998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	46	492,480	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
6411	โฉนด	10567	32927	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	9,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	0	25	25	9,000	225,000	7999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	325,128	-	-	325,128	0.02
												8000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	16	128,736	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	16	128,736	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												8002	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,000	24,000	16	5,280	18,720	18,720	-	-	18,720	0.02
6412	โฉนด	10568	32928	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	9,000	81,000	8003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	267,624	-	-	267,624	0.02
					2	0	1	41	141	9,000	1,269,000	8004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	23	306,180	544,320	1,813,320	-	-	1,813,320	0.02
6413	โฉนด	10582	32943	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	7,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
6414	โฉนด	10559	32945	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	7,900	1,351,690	8005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	1,787,146	-	-	1,787,146	0.02
6415	โฉนด	10533	32948	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	6,700	329,640	8006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	33	118,720	93,280	422,920	-	422,920	-	-
6416	โฉนด	10575	32949	ต.แม่สอด	2	0	0	14.71	14.71	8,000	117,680	8007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.83	100	8,100	476,523	35	285,914	190,609	308,289	-	-	308,289	0.02
					2	0	1	3.49	103.49	8,000	827,920	8008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	17	215,784	683,316	1,511,236	-	1,511,236	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6417	โฉนด	10576	32950	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
6418	โฉนด	10577	32951	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
6419	โฉนด	10578	32952	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400	8009	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	15	1,674,000	6,696,000	6,932,400	-	-	6,932,400	0.3
6420	โฉนด	10580	33037	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	7,900	1,193,690	8010	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	1,328,666	-	-	1,328,666	0.02
												8011	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
												8012	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
												8013	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	134,976	-	-	134,976	0.02
6421	โฉนด	10581	33038	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,200	254,800	8014	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	391,552	-	-	391,552	0.02
												8015	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8016	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												8017	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												8018	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												8019	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												8020	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	22	70,448	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	5,200	869,960	8021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	29	349,920	379,080	1,249,040	-	1,249,040	-	-
6422	โฉนด	10583	33202	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	15,000	1,675,500	8022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	36	391,716	240,084	1,915,584	-	1,915,584	-	-
6423	โฉนด	10596	33386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	8023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	942,448	-	-	942,448	0.02
6424	โฉนด	10597	33387	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	6,500	138,450	8024	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	831,762	-	-	831,762	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6425	โฉนด	10598	33388	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	6,500	136,500	8025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	596,724	-	596,724	-	-
6426	โฉนด	10599	33389	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	8026	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	21	243,648	517,752	656,852	-	656,852	-	-
6427	โฉนด	10600	33390	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	8027	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	21	243,648	517,752	656,852	-	656,852	-	-
6428	โฉนด	10601	33391	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	8028	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	23	274,104	487,296	626,396	-	-	626,396	0.02
6429	โฉนด	10594	33424	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8029	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	234,941	-	234,941	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	587,395	-	587,395	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
6430	โฉนด	10595	33425	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8030	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	665,681	665,681	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	156,655	-	156,655	0.3
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
6431	โฉนด	10512	33483	ต.แม่สอด	1	2	0	48.6	848.6	4,000	3,394,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,400	-	3,394,400	-	-
6432	โฉนด	10622	33541	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	-	1,070,112	0.02
6433	โฉนด	10607	33574	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	8032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	599,980	-	-	599,980	0.02
6434	โฉนด	10624	33586	ต.แม่สอด	5	0	0	62.25	62.25	11,000	684,750	8033	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	249	100	5,650	1,406,850	15	281,370	1,125,480	1,810,230	-	-	684,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.9	-	-	15	-	-	-	1,373,965	-	1,373,965	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.1	-	-	15	-	-	-	436,265	-	436,265	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.85	4.85	11,000	53,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,350	-	-	53,350	0.02
6435	โฉนด	10625	33587	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	11,000	738,100	8034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	8,100	352,350	15	70,470	281,880	1,019,980	-	-	1,019,980	0.02
6436	โฉนด	10636	33610	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,700	294,690	8035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	28	498,852	37,548	332,238	-	-	332,238	0.02
6437	โฉนด	10637	33611	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	8036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	620,070	-	-	620,070	0.02
												8037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	22	28,832	55,968	55,968	-	-	55,968	0.02
6438	โฉนด	10632	33613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8038	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	901,824	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	36	-	-	-	450,912	-	450,912	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	36	-	-	-	450,912	-	450,912	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6439	โฉนด	10634	33615	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	6,700	432,150	8039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	817,062	-	817,062	-	-
6440	โฉนด	10644	33627	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	13,000	182,000	8040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	273,168	-	-	273,168	0.3
												8041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	91,168	-	-	91,168	0.3
					5	0	0	13.26	13.26	13,000	172,380	8042	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	33	476,280	374,220	546,600	-	-	172,380	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	273,300	-	273,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	273,300	-	273,300	0.02
					2	0	0	1.84	1.84	13,000	23,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920	-	-	23,920	0.02
6441	โฉนด	10645	33628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8043	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	23	406,944	723,456	927,456	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	23	-	-	-	103,040	-	103,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	23	-	-	-	824,416	-	824,416	0.02
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	8044	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,400	88,800	23	31,968	56,832	107,832	-	-	107,832	0.3
					2	0	0	21.2	21.2	17,000	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
6442	โฉนด	10646	33629	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	17,000	229,500	8045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	23	457,812	813,888	1,043,388	-	-	229,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	23	-	-	-	206,069	-	206,069	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	23	-	-	-	837,319	-	837,319	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	17,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
6443	โฉนด	10035	33639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	1,111,584	-	-	1,111,584	0.02
6444	โฉนด	10039	33648	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6445	โฉนด	10663	33649	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	23	263,169	467,856	1,217,856	-	-	1,217,856	0.02
6446	โฉนด	10664	33650	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	1,263,216	-	-	1,263,216	0.02
6447	โฉนด	10665	33651	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8049	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	341	100	8,100	2,762,100	23	994,356	1,767,744	2,517,744	-	2,517,744	-	-
												8050	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	23	34,344	61,056	61,056	-	61,056	-	-
6448	โฉนด	10666	33652	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6449	โฉนด	13613	33653	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	1,263,216	-	-	1,263,216	0.02
6450	โฉนด	10670	33655	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2570	443,232	139,968	889,968	-	889,968	-	-
6451	โฉนด	10660	33657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	1,134,912	-	-	1,134,912	0.02
6452	โฉนด	10661	33658	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,123,248	-	-	1,123,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6453	โฉนด	10558	33723	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	5,400	487,080	8055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,650	106,000	6	21,200	84,800	571,880	-	-	571,880	0.3
6454	โฉนด	10569	33724	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	2,700	256,230	8056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	494,694	-	-	494,694	0.02
												8057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	5	87,480	1,662,120	1,662,120	-	-	1,662,120	0.02
6455	โฉนด	10529	33725	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,700	631,810	8058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	38	554,280	41,720	673,530	-	673,530	-	-
6456	โฉนด	10527	33728	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	2,700	313,470	8059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	3	28,161	284,739	598,209	-	-	598,209	0.02
6457	โฉนด	10588	33730	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,500	264,000	8060	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	21	1,294,560	97,440	361,440	-	361,440	-	-
					2	0	0	48	48	5,500	264,000	8061	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	21	1,294,560	97,440	361,440	-	97,440	264,000	0.02
					2	0	0	44	44	5,500	242,000	8062	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	24	1,408,960	248,640	490,640	-	-	490,640	0.02
6458	โฉนด	10572	33731	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,300	429,300	8063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	454,656	966,144	1,395,444	-	-	1,395,444	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6459	โฉนด	10573	33732	ต.แม่สอด	4	0	0	92.2	92.2	5,500	507,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,100	-	-	507,100	0.3
6460	โฉนด	10639	33756	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,500	553,150	8064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	22	381,068	28,683	581,833	-	581,833	-	-
												8065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	178,800	-	178,800	-	-
6461	โฉนด	10641	33758	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	11,000	833,800	8066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	31	1,006,400	177,600	1,011,400	-	1,011,400	-	-
6462	โฉนด	10643	33760	ต.แม่สอด	5	0	0	47.25	47.25	11,000	519,750	8067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	378	100	8,100	3,061,800	5	153,090	2,908,710	3,428,460	-	-	519,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	-	5	-	-	-	1,224,303	-	1,224,303	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	64.29	-	-	5	-	-	-	2,204,157	-	2,204,157	0.02
					2	0	0	35.55	35.55	11,000	391,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050	-	-	391,050	0.02
6463	โฉนด	10566	33772	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	8068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	667,532	-	667,532	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6464	โฉนด	10676	34071	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	17,000	119,000	8069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	284,760	-	-	284,760	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000	8070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	15	41,440	165,760	284,760	-	-	284,760	0.02
					2	0	0	86	86	17,000	1,462,000	8071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	39	1,056,720	186,480	1,648,480	-	1,648,480	-	-
6465	โฉนด	10651	34072	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8072	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	20	614,400	1,433,600	2,121,600	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	530,400	-	530,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	1,591,200	-	1,591,200	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
6466	โฉนด	10653	34074	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8073	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	16	389,312	1,380,288	2,068,288	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	16	-	-	-	590,910	-	590,910	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	16	-	-	-	1,477,378	-	1,477,378	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
6467	โฉนด	10654	34075	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	8074	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	16	386,848	1,371,552	2,287,452	-	2,287,452	-	-
6468	โฉนด	10655	34076	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	43,000	1,668,400	8075	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	183.75	100	7,900	1,451,625	23	522,585	929,040	2,597,440	-	2,597,440	-	-
6469	โฉนด	10563	34079	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,700	673,350	8076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	1,159,350	-	-	1,159,350	0.02
6470	โฉนด	10691	34081	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	6,500	343,850	8077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	16	235,224	833,976	1,177,826	-	-	1,177,826	0.02
6471	โฉนด	10650	34097	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
6472	โฉนด	10689	34124	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,700	302,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,840	-	302,840	-	-
6473	โฉนด	10674	34128	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	42,000	2,024,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,400	-	-	2,024,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6474	โฉนด	10675	34129	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	8078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	34	343,360	248,640	1,088,640	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	544,320	-	544,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	544,320	-	544,320	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8079	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8080	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	34	103,008	74,592	326,592	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	34	-	-	-	217,739	-	217,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	34	-	-	-	108,853	-	108,853	0.02
					2	0	0	76	76	42,000	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.02
6475	โฉนด	10695	34136	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	26,500	1,674,800	8091	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	36	1,358,640	239,760	1,914,560	-	1,914,560	-	-
6476	โฉนด	10706	34155	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	7,200	256,320	8092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	46	381,068	28,683	285,003	-	285,003	-	-
6477	โฉนด	10679	34156	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	11,500	103,500	8093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	348,444	-	-	348,444	0.02
					2	0	0	9	9	11,500	103,500	8094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	348,444	-	-	348,444	0.02
					5	0	0	32	32	11,500	368,000	8095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	15	947,200	947,200	1,315,200	-	-	368,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	328,800	-	328,800	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	986,400	986,400	-	-
					2	0	0	50.7	50.7	11,500	583,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,050	-	583,050	-	-
6478	โฉนด	10703	34165	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	8096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	2,117,640	-	-	1,029,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	353,011	-	353,011	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	1,764,629	1,764,629	-	-
					2	0	0	19.6	19.6	49,000	960,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,400	-	960,400	-	-
6479	โฉนด	10678	34174	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	8097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.2	100	8,100	714,420	21	228,614	485,806	1,202,456	-	-	1,202,456	0.02
												8098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	21	264,384	561,816	561,816	-	-	561,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	16	25,652	90,948	90,948	-	-	90,948	0.02
												8100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	5	6,360	120,840	120,840	-	-	120,840	0.02
6480	โฉนด	10686	34175	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	5,600	448,560	8101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	23	1,358,640	239,760	688,320	-	688,320	-	-
6481	โฉนด	10697	34178	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	6,800	588,200	8102	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	38	809,100	60,900	649,100	-	649,100	-	-
6482	โฉนด	10671	34204	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	5,600	697,200	8103	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	212.5	100	8,100	1,721,250	21	550,800	1,170,450	1,867,650	-	1,867,650	-	-
6483	โฉนด	10687	34206	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	17,000	1,752,700	8104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.4	100	8,100	1,550,340	25	620,136	930,204	2,682,904	-	-	2,682,904	0.02
												8105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	25	162,000	243,000	243,000	-	-	243,000	0.02
6484	โฉนด	10673	34208	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	5,600	873,600	8106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	911,148	-	-	911,148	0.02
6485	โฉนด	10707	34210	ต.แม่สอด	2	0	1	70.5	170.5	5,850	997,425	8107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	27	554,280	41,720	1,039,145	-	-	1,039,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6486	โฉนด	10715	34221	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	10,000	180,000	810 8	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,750	486,000	11	58,320	427,680	607,680	-	-	607,680	0.3
					2	0	0	66	66	10,000	660,000	810 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	11	156,492	1,147,608	1,807,608	-	1,807,608	-	-
6487	โฉนด	10711	34228	ต.แม่สอด	2	0	0	75.7	75.7	4,800	363,360	811 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93	100	8,100	753,300	20	225,990	527,310	890,670	-	-	890,670	0.02
												811 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	20	57,240	133,560	133,560	-	-	133,560	0.02
6488	โฉนด	10712	34229	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	43,000	430,000	811 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	672,720	-	-	672,720	0.3
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	811 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	672,720	-	-	672,720	0.02
					2	0	0	46.7	46.7	43,000	2,008,100	811 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	2,630,180	-	622,080	2,008,100	0.02
												811 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	26	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
6489	โฉนด	10714	34231	ต.แม่สอด	5	0	0	22.96	22.96	43,000	987,280	811 6	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	91.84	100	7,400	679,616	21	217,477	462,139	1,449,419	-	-	987,280	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49	-	-	21	-	-	-	710,215	-	710,215	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	51	-	-	21	-	-	-	739,204	-	739,204	0.02
					2	0	0	43.84	43.84	43,000	1,885,120	8117	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	33	1,056,720	186,480	2,071,600	-	2,071,600	-	-
6490	โฉนด	10696	34255	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	6,800	392,360	8118	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	559,985	-	559,985	-	-
6491	โฉนด	10721	34274	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	6,000	130,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200	-	-	130,200	0.02
6492	โฉนด	10723	34276	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	8119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,847,700	-	-	1,847,700	0.02
6493	โฉนด	10724	34277	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	6,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.3
6494	โฉนด	10725	34278	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	6,000	477,600	8120	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	154	100	7,250	1,116,500	47	1,038,345	78,155	555,755	-	-	555,755	0.02
6495	โฉนด	10726	34279	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	6,000	598,200	8121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	46	72,504	22,896	621,096	-	-	621,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6496	โฉนด	10728	34281	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	8122	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	56	364,560	27,440	781,640	-	-	781,640	0.02
												8123	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	56	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												8124	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	56	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												8125	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	56	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
6497	โฉนด	10730	34283	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	6,000	726,000	8126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	46	1,280,448	404,352	1,130,352	-	1,130,352	-	-
6498	โฉนด	10731	34284	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	6,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	-	-
6499	โฉนด	10680	34357	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,000	130,800	8127	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	492,528	-	-	492,528	0.02
6500	โฉนด	10685	34362	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	6,000	94,800	8128	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	456,528	-	-	456,528	0.02
6501	โฉนด	10737	34421	ต.แม่สอด	2	0	2	29.9	229.9	15,000	3,448,500	8129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	23	408,240	725,760	4,174,260	-	-	4,174,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6502	โฉนด	10738	34422	ต.แม่สอด	3	1	1	2.2	502.2	15,000	7,533,000	8130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1160	100	8,100	9,396,000	20	2,818,800	6,577,200	14,110,200	-	-	14,110,200	0.3
6503	โฉนด	10733	34437	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
6504	โฉนด	10739	34440	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440	-	37,440	-	-
6505	โฉนด	10705	34452	ต.แม่สอด	3	0	3	45.2	345.2	6,500	2,243,800	8131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	134.4	100	8,100	1,088,640	19	304,819	783,821	3,027,621	-	-	3,027,621	0.3
												8132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	352	100	7,400	2,604,800	19	729,344	1,875,456	1,875,456	-	-	1,875,456	0.3
6506	โฉนด	10709	34453	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	329,340	-	-
6507	โฉนด	10710	34454	ต.แม่สอด	2	0	2	74.8	274.8	5,300	1,456,440	8133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	1,689,720	-	-	1,689,720	0.02
												8134	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	145.8	100	6,750	984,150	25	393,660	590,490	590,490	-	-	590,490	0.02
												8135	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	89.24	100	6,300	562,212	25	224,885	337,327	337,327	-	-	337,327	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8136	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	728	100	7,800	5,678,400	25	2,271,360	3,407,040	3,407,040	-	-	3,407,040	0.02
6508	โฉนด	10748	34464	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	4,650	67,890	8137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.4	100	8,100	473,040	11	56,765	416,275	484,165	-	-	484,165	0.02
					3	0	3	85.4	385.4	4,650	1,792,110	8138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	11	41,990	307,930	2,100,040	-	-	2,100,040	0.3
												8139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	11	41,990	307,930	307,930	-	-	307,930	0.3
												8140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	11	41,990	307,930	307,930	-	-	307,930	0.3
												8141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	11	41,990	307,930	307,930	-	-	307,930	0.3
												8142	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	299	100	9,300	2,780,700	11	333,684	2,447,016	2,447,016	-	-	2,447,016	0.3
6509	โฉนด	10745	34471	ต.แม่สอด	1	5	2	13.6	2213.6	2,900	6,419,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,419,440	-	6,419,440	-	-
6510	โฉนด	10746	34472	ต.แม่สอด	1	0	1	13.2	113.2	3,300	373,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560	-	373,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6511	โฉนด	10747	34473	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6512	โฉนด	4113	34479	ต.ท่าสายลวด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6513	โฉนด	10755	34601	ต.แม่สอด	1	0	2	5.5	205.5	5,300	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
6514	โฉนด	10756	34602	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	5,300	579,290	8143	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	404.6	100	7,800	3,155,880	3	94,676	3,061,204	3,640,494	-	-	3,640,494	0.02
6515	โฉนด	10758	34604	ต.แม่สอด	2	1	0	14.5	414.5	4,650	1,927,425	8144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	11	74,844	548,856	2,476,281	-	-	2,476,281	0.02
6516	โฉนด	10776	34607	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	43,000	2,494,000	8145	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	12	281,344	1,728,256	4,222,256	-	4,222,256	-	-
												8146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	54,696	-	54,696	-	-
6517	โฉนด	10777	34608	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	8147	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	13	105,504	553,896	1,005,396	-	-	451,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	335,098	-	335,098	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	670,298	-	670,298	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	8148	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	13	105,504	553,896	1,005,396	-	-	451,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	335,098	-	335,098	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	670,298	-	670,298	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	43,000	2,442,400	8149	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	41	603,840	106,560	2,548,960	-	2,548,960	-	-
6518	โฉนด	10766	34609	ต.แม่สอด	3	1	0	95.1	495.1	4,650	2,302,215	8150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	3,442,695	-	-	3,442,695	0.3
												8151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	555,984	-	-	555,984	0.3
												8152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.3
6519	โฉนด	10764	34614	ต.แม่สอด	2	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520	8153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,384,976	-	1,384,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6520	โฉนด	1008	34616	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	8154	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	30	444,000	444,000	1,344,000	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	672,000	-	672,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	672,000	-	672,000	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	30,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
6521	โฉนด	10767	34705	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	6,800	999,600	8155	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	36	970,920	73,080	1,072,680	-	-	1,072,680	0.02
												8156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	36	1,868,184	1,145,016	1,145,016	-	-	1,145,016	0.02
6522	โฉนด	10788	34719	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,200	532,580	8157	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,800	780,000	4	31,200	748,800	1,281,380	-	-	1,281,380	0.02
6523	โฉนด	10791	34722	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,200	447,200	8158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	17	171,072	541,728	988,928	-	-	988,928	0.02
6524	โฉนด	10780	34725	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,500	661,050	8159	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	21	72,192	153,408	814,458	-	-	814,458	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8160	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	21	72,192	153,408	153,408	-	-	153,408	0.02
												8161	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	21	72,192	153,408	153,408	-	-	153,408	0.02
												8162	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	21	72,192	153,408	153,408	-	-	153,408	0.02
												8163	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	21	72,192	153,408	153,408	-	-	153,408	0.02
												8164	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	21	72,192	153,408	153,408	-	-	153,408	0.02
6525	โฉนด	10821	34739	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	11,000	366,300	8165	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	24	756,504	1,234,296	1,600,596	-	-	1,600,596	0.02
6526	โฉนด	10822	34740	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	11,000	364,100	8166	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	19	557,424	1,433,376	1,797,476	-	-	1,797,476	0.02
6527	โฉนด	10823	34741	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	11,000	368,500	8167	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	23	716,688	1,274,112	1,642,612	-	-	1,642,612	0.02
6528	โฉนด	10825	34743	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	8168	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	21	637,056	1,353,744	1,551,744	-	-	198,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	21	-	-	-	295,607	-	295,607	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	21	-	-	-	1,256,137	1,256,137	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	11,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-
6529	โฉนด	10826	34744	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	8169	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	24	756,504	1,234,296	1,432,296	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	24	-	-	-	272,852	-	272,852	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	24	-	-	-	1,159,444	-	1,159,444	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	11,000	199,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,100	-	-	199,100	0.02
6530	โฉนด	10699	34755	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	2,900	4,756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,000	-	4,756,000	-	-
6531	โฉนด	10717	34756	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	8170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	11	58,608	429,792	867,042	-	-	437,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												817 1	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	3,997,938	-	3,997,938	-	-
												817 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	103.5	100	7,450	771,075	15	501,199	269,876	851,006	-	-	851,006	0.02
												817 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33.6	100	7,450	250,320	36	232,798	17,522	584,522	-	-	584,522	0.02
												817 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.8	100	7,450	333,760	36	310,397	23,363	23,363	-	-	23,363	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	12.12	-	-	11	-	-	-	105,085	-	105,085	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	87.88	-	-	11	-	-	-	761,957	-	761,957	0.02
					2	0	0	95.7	95.7	26,500	2,536,050																
6532	โฉนด	10751	34792	ต.แม่สอด	1	9	1	10.2	3710.2	2,500	9,275,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275,500	-	9,275,500	-	-
6533	โฉนด	10750	34793	ต.แม่สอด	1	5	0	91.2	2091.2	2,900	6,064,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,064,480	-	6,064,480	-	-
6534	โฉนด	10718	34795	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	3,300	581,130																
6535	โฉนด	10828	34959	ต.แม่สอด	4	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	-	566,250	0.3
6536	โฉนด	10829	34960	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6537	โฉนด	10830	34961	ต.แม่สอด	1	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	567,000	-	-
6538	โฉนด	10832	34963	ต.แม่สอด	3	0	0	13	13	7,200	93,600	8175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52	100	8,100	421,200	17	101,088	320,112	413,712	-	-	413,712	0.3
					2	0	1	37.2	137.2	7,200	987,840	8176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	17	369,360	1,169,640	2,157,480	-	2,157,480	-	-
6539	โฉนด	13622	35155	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	12,000	768,000	8177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	1,009,536	-	1,009,536	-	-
					3	0	0	36	36	12,000	432,000	8178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	673,536	-	-	673,536	0.3
6540	โฉนด	10845	35156	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	8179	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,398,672	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.61	-	-	21	-	-	-	330,226	-	330,226	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.39	-	-	21	-	-	-	1,068,446	-	1,068,446	0.02
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	8180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,398,672	-	-	630,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	466,177	-	466,177	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	932,495	-	932,495	0.02
					2	0	0	71.6	71.6	52,500	3,759,000	818 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	7	46,158	613,242	4,372,242	-	-	4,372,242	0.02
												818 2	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	7	46,158	613,242	613,242	-	-	613,242	0.02
												818 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	7	46,158	613,242	613,242	-	-	613,242	0.02
6541	โฉนด	10846	35157	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	52,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3
					1	0	2	22.1	222.1	52,500	11,660,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660,250	-	-	11,660,250	0.01
6542	โฉนด	10763	35176	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	7,900	190,390	818 4	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	23	167,832	298,368	488,758	-	-	488,758	0.02
6543	โฉนด	10761	35177	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	7,900	428,180	818 5	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	579,732	-	-	579,732	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8186	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												8187	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												8188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
6544	โฉนด	10762	35178	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	7,900	524,560	8189	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	23	143,856	255,744	780,304	-	-	780,304	0.02
												8190	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	23	143,856	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												8191	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	23	143,856	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
6545	โฉนด	10760	35179	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	7,900	152,075	8192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	7,400	569,800	21	182,336	387,464	539,539	-	-	152,075	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	21	-	-	-	196,176	-	196,176	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	21	-	-	-	343,363	-	343,363	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.85	6.85	7,900	54,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,115	-	-	54,115	0.02
6546	โฉนด	10779	35180	ต.แม่สอด	3	0	0	20.77	20.77	6,700	139,159	8193	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	58.48	100	5,850	342,108	8	27,369	314,739	453,898	-	-	453,898	0.3
												8194	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24.6	100	5,850	143,910	8	11,513	132,397	132,397	-	-	132,397	0.3
					2	0	0	79.03	79.03	6,700	529,501	8195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.08	100	8,100	543,348	8	43,468	499,880	1,029,381	-	-	1,029,381	0.02
												8196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	169.75	100	2,650	449,838	8	35,987	413,851	413,851	-	-	413,851	0.02
6547	โฉนด	10839	35190	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
6548	โฉนด	11614	35218	ต.แม่สอด	4	17	2	96.4	7096.4	1,050	7,451,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,451,220	-	-	7,451,220	0.3
6549	โฉนด	11615	35282	ต.แม่สอด	1	5	3	79	2379	2,400	5,709,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,709,600	-	5,709,600	-	-
6550	โฉนด	11616	35287	ต.แม่สอด	1	7	2	4	3004	2,050	6,158,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,158,200	-	6,158,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6551	โฉนด	11617	35288	ต.แม่สอด	1	6	0	19	2419	2,850	6,894,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,894,150	-	6,894,150	-	-
6552	โฉนด	11618	35289	ต.แม่สอด	1	5	2	14	2214	3,350	7,416,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,416,900	-	7,416,900	-	-
6553	โฉนด	10795	35475	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	16	136,430	483,706	1,233,706	-	-	1,233,706	0.02
6554	โฉนด	10797	35477	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	7,400	515,040	16	113,309	401,731	1,151,731	-	-	1,151,731	0.02
6555	โฉนด	10799	35479	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	7,600	1,518,480	8199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1012	100	8,100	8,197,200	16	1,803,384	6,393,816	7,912,296	-	-	7,912,296	0.02
6556	โฉนด	10801	35481	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	-	676,500	0.3
6557	โฉนด	10809	35482	ต.แม่สอด	4	0	0	82.2	82.2	15,000	1,233,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000	-	-	1,233,000	0.3
6558	โฉนด	10811	35484	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	15,000	463,500	8200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	19	164,657	423,403	886,903	-	886,903	-	-
6559	โฉนด	10872	35498	ต.แม่สอด	1	1	0	12.4	412.4	3,800	1,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,120	-	1,567,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6560	โฉนด	10873	35499	ต.แม่สอด	1	1	0	99.8	499.8	5,300	2,648,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,940	-	2,648,940	-	-
6561	โฉนด	10874	35500	ต.แม่สอด	1	1	0	13.1	413.1	5,300	2,189,430	8201	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	28	100	7,450	208,600	4	25,032	183,568	2,372,998	-	2,372,998	-	-
6562	โฉนด	10875	35501	ต.แม่สอด	3	1	0	22.3	422.3	5,300	2,238,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,190	-	-	2,238,190	0.3
6563	โฉนด	10876	35502	ต.แม่สอด	1	0	3	78	378	5,300	2,003,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,400	-	2,003,400	-	-
6564	โฉนด	10853	35504	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	5,500	231,000	8202	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	336	100	5,650	1,898,400	23	683,424	1,214,976	1,445,976	-	-	231,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.81	-	-	23	-	-	-	344,287	-	344,287	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.19	-	-	23	-	-	-	1,101,689	-	1,101,689	0.3
					2	0	3	33.4	333.4	5,500	1,833,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,700	-	-	1,833,700	0.02
6565	โฉนด	10844	35520	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	8203	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,400	710,400	23	603,840	106,560	214,560	-	-	108,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.41	-	-	23	-	-	-	35,209	-	35,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.59	-	-	23	-	-	-	179,351	-	179,351	0.02
					2	0	0	38	38	9,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.02
6566	โฉนด	10848	35532	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	3,700	699,300	8204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	28	969,990	73,010	772,310	-	772,310	-	-
6567	โฉนด	10849	35533	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	9,400	282,000	8205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	939,120	-	-	939,120	0.02
					2	0	0	98.3	98.3	9,400	924,020	8206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	11	214,560	262,240	1,186,260	-	-	1,186,260	0.02
6568	โฉนด	10850	35534	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	9,400	338,400	8207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,126,944	-	-	1,126,944	0.02
					2	0	0	92.3	92.3	9,400	867,620	8208	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	41	1,618,200	121,800	989,420	-	989,420	-	-
6569	โฉนด	10786	35567	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	6,000	326,400	8209	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	22	665,136	50,064	376,464	-	376,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6570	โฉนด	1052	35578	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	20	120	5,200	624,000	8210	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	4	31,290	229,460	853,460	-	-	853,460	0.02
												8211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	4	32,184	236,016	236,016	-	-	236,016	0.02
												8212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	4	32,184	236,016	236,016	-	-	236,016	0.02
												8213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	4	37,548	275,352	275,352	-	-	275,352	0.02
												8214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
6571	โฉนด	10785	35580	ต.แม่สอด	1	1	1	9.2	509.2	5,300	2,698,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,760	-	2,698,760	-	-
6572	โฉนด	10859	36006	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	6,700	749,730	8215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	48	1,207,680	213,120	962,850	-	962,850	-	-
6573	โฉนด	10860	36007	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.02
6574	โฉนด	10869	36008	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	5,200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6575	โฉนด	10871	36010	ต.แม่สอด	3	0	2	50	250	5,200	1,300,000	8216	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,150	1,338,480	26	562,162	776,318	2,076,318	-	-	2,076,318	0.3
6576	โฉนด	10856	36013	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	8217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	819,704	-	819,704	-	-
6577	โฉนด	10857	36014	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	800	97,920	8218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	15	677,950	365,050	462,970	-	-	462,970	0.02
6578	โฉนด	10858	36015	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	43,000	5,155,700	8219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	6,117,980	-	6,117,980	-	-
6579	โฉนด	10861	36029	ต.แม่สอด	2	0	0	7.9	7.9	52,500	414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750	-	414,750	-	-
6580	โฉนด	10862	36030	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	52,500	152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250	-	152,250	-	-
6581	โฉนด	10877	36043	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	8,900	534,000	8220	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	26	2,787,120	3,848,880	4,382,880	-	-	534,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	26	-	-	-	1,252,189	-	1,252,189	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	26	-	-	-	3,130,691	3,130,691	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.3	32.3	8,900	287,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,470	-	287,470	-	-
6582	โฉนด	10905	36047	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8221	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	357,852	-	357,852	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	715,812	-	715,812	0.02
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	8222	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	259,616	-	-	259,616	0.3
					2	0	0	73.6	73.6	43,000	3,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,800	-	-	3,164,800	0.02
6583	โฉนด	10906	36048	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8223	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	178,980	-	178,980	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	894,684	-	894,684	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.02
6584	โฉนด	10907	36049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8224	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	357,852	-	357,852	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	715,812	-	715,812	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
6585	โฉนด	10908	36050	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	268,416	-	268,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	805,248	-	805,248	0.02
					2	0	0	12.2	12.2	43,000	524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,600	-	-	524,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6586	โฉนด	10909	36051	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8226	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	1,043,520	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	521,760	-	521,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	521,760	521,760	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	8227	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	1,043,520	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	521,760	-	521,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	521,760	-	521,760	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	43,000	1,440,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,500	-	1,440,500	-	-
6587	โฉนด	10910	36052	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	8228	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	2,343,264	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	1,822,591	-	1,822,591	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	520,673	-	520,673	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	-	399,900	0.02
6588	โฉนด	1134	36058	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	0	23.97	23.97	10,500	251,685	8229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.85	100	8,100	776,385	11	93,166	683,219	934,904	-	934,904	-	-
					2	0	2	84.03	284.03	10,500	2,982,315	8230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.47	100	8,100	1,591,407	15	318,281	1,273,126	4,255,441	-	4,255,441	-	-
												8231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	17	19,080	60,420	60,420	-	-	60,420	0.02
6589	โฉนด	1137	36061	ต.แม่สอด	3	0	3	67	367	10,500	3,853,500	8232	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	558.25	100	3,450	1,925,963	22	654,827	1,271,135	5,124,635	-	-	5,124,635	0.3
6590	โฉนด	1139	36063	ต.พระธาตุผาแดง	5	0	1	33.65	133.65	10,500	1,403,325	8233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1069.2	100	8,100	8,660,520	22	2,944,577	5,715,943	7,119,268	-	-	1,403,325	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	3,559,634	-	3,559,634	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	3,559,634	3,559,634	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	63.35	263.35	10,500	2,765,175	8234	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	742.5	100	3,450	2,561,625	22	870,953	1,690,673	4,455,848	-	-	4,455,848	0.3
6591	โฉนด	14364	36152	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	6,400	247,040	8235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	9	55,404	560,196	807,236	-	807,236	-	-
6592	โฉนด	10911	36482	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	7,900	63,200	8236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	224,224	-	-	63,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	112,112	-	112,112	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	112,112	-	112,112	0.02
					5	0	0	8	8	7,900	63,200	8237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	224,224	-	-	63,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	112,112	-	112,112	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	112,112	-	112,112	0.02
					2	0	0	8	8	7,900	63,200	8238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	224,224	-	-	224,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	7,900	63,200	8239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	224,224	-	-	224,224	0.02
					2	0	1	75.8	175.8	7,900	1,388,820	8240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240.9	100	8,100	1,951,290	16	429,284	1,522,006	2,910,826	-	2,910,826	-	-
6593	โฉนด	10912	36483	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	7,900	251,220	8241	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	139.25	100	7,850	1,093,113	17	262,347	830,766	1,081,986	-	-	1,081,986	0.02
6594	โฉนด	10918	36489	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,200	154,960	8242	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	23	228,420	406,080	561,040	-	-	561,040	0.02
6595	โฉนด	10919	36490	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,200	268,840	8243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,027,000	-	1,027,000	-	-
6596	โฉนด	10883	36499	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	5,500	881,650	8244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	18	315,900	899,100	1,780,750	-	-	1,780,750	0.02
6597	โฉนด	10903	36500	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8245	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	234,941	-	234,941	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	587,395	-	587,395	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
6598	โฉนด	10904	36501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8246	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	747,552	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	36	-	-	-	166,106	-	166,106	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	36	-	-	-	581,446	-	581,446	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
6599	โฉนด	10878	36502	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,250	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	-	139,500	0.02
6600	โฉนด	10900	36509	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	4,300	389,150	8247	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	591,614	-	-	591,614	0.02
												8248	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												8249	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
6601	โฉนด	10884	36513	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	4,000	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	-	332,800	0.02
6602	โฉนด	10885	36514	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	4,000	324,800	8251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	10	36,855	331,695	656,495	-	-	656,495	0.02
6603	โฉนด	10886	36515	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	4,000	314,800	8252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	3	30,618	989,982	1,304,782	-	-	1,304,782	0.02
6604	โฉนด	10887	36516	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	4,000	309,200	8253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,450	104,300	3	9,387	94,913	404,113	-	-	404,113	0.02
6605	โฉนด	10888	36517	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	4,000	299,200	8254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	5	62,580	354,620	653,820	-	-	653,820	0.02
6606	โฉนด	10924	36523	ต.แม่สอด	2	0	1	50.1	150.1	5,200	780,520	8255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	12	66,906	410,994	1,191,514	-	1,191,514	-	-
												8256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.25	100	8,100	658,125	7	46,069	612,056	612,056	-	-	612,056	0.02
6607	โฉนด	10925	36524	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	8257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	18	124,254	353,646	718,686	-	718,686	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6608	โฉนด	10931	36525	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	8258	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	398,530	-	-	398,530	0.02
6609	โฉนด	10932	36526	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	8259	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	398,530	-	-	398,530	0.02
6610	โฉนด	10933	36527	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,500	118,250	8260	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	397,430	-	-	397,430	0.02
6611	โฉนด	10934	36528	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,500	429,550	8261	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	22	311,783	23,468	453,018	-	-	453,018	0.02
6612	โฉนด	10935	36529	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8262	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	397,980	-	-	397,980	0.02
6613	โฉนด	10936	36530	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8263	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	397,980	-	-	397,980	0.02
6614	โฉนด	10937	36531	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8264	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	397,980	-	-	397,980	0.02
6615	โฉนด	10938	36532	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	8265	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	22	143,820	279,180	397,980	-	-	397,980	0.02
6616	โฉนด	10949	36565	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,400	510,600	18	132,756	377,844	1,127,844	-	-	1,127,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6617	โฉนด	10950	36566	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	16	136,430	483,706	1,233,706	-	-	1,233,706	0.02
6618	โฉนด	10951	36567	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	16	136,323	483,327	1,233,327	-	-	1,233,327	0.02
6619	โฉนด	10953	36569	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	22	545,292	1,058,508	1,808,508	-	1,808,508	-	-
6620	โฉนด	10955	36571	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	15,000	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3
6621	โฉนด	10956	36572	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500	-	-	574,500	0.3
6622	โฉนด	10957	36573	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	15,000	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	-	592,500	0.3
6623	โฉนด	10960	36576	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	15,000	855,000	8270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	213	100	8,100	1,725,300	18	448,578	1,276,722	2,131,722	-	-	2,131,722	0.02
6624	โฉนด	10961	36577	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	15,000	814,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500	-	-	814,500	0.02
6625	โฉนด	10962	36578	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	15,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6626	โฉนด	10963	36579	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	15,000	733,500	8271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	149.8	100	8,100	1,213,380	13	194,141	1,019,239	1,752,739	-	1,752,739	-	-
6627	โฉนด	10964	36580	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	15,000	693,000	8272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	746,424	-	746,424	-	-
6628	โฉนด	10967	36582	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
6629	โฉนด	10968	36583	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	1,430,400	-	-	1,430,400	0.02
6630	โฉนด	10969	36584	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	20	196,830	459,270	1,209,270	-	-	1,209,270	0.02
6631	โฉนด	10985	36592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	21	160,056	340,119	1,090,119	-	-	1,090,119	0.02
6632	โฉนด	10986	36593	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	15,000	657,000	8276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	833,904	-	833,904	-	-
												8277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	345.6	100	8,100	2,799,360	36	1,735,603	1,063,757	1,063,757	-	1,063,757	-	-
					2	0	0	6	6	15,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6633	โฉนด	10987	36594	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	15,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
6634	โฉนด	10988	36595	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	15,000	549,000	8278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	16	110,039	390,137	939,137	-	-	939,137	0.02
6635	โฉนด	10996	36598	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	26	223,776	309,024	1,059,024	-	-	1,059,024	0.02
6636	โฉนด	10997	36599	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	1,088,256	-	-	1,088,256	0.02
6637	โฉนด	10998	36600	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	1,134,912	-	-	1,134,912	0.02
6638	โฉนด	10999	36601	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	8282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	20	176,418	411,642	860,142	-	860,142	-	-
6639	โฉนด	11000	36602	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	15,000	433,500	8283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	26	333,396	460,404	893,904	-	-	893,904	0.02
6640	โฉนด	11001	36603	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	8284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.06	100	8,100	753,786	18	195,984	557,802	976,302	-	976,302	-	-
6641	โฉนด	11002	36604	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6642	โฉนด	11019	36614	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	1,169,580	-	1,169,580	-	-
6643	โฉนด	11020	36615	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6644	โฉนด	11021	36616	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	15,000	1,414,500	8286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	16	277,992	985,608	2,400,108	-	2,400,108	-	-
6645	โฉนด	11022	36617	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	16	136,430	483,706	1,233,706	-	-	1,233,706	0.02
6646	โฉนด	11023	36618	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195.75	100	8,100	1,585,575	16	348,827	1,236,749	1,986,749	-	1,986,749	-	-
6647	โฉนด	11024	36619	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6648	โฉนด	11038	36624	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	16	127,413	451,737	1,201,737	-	-	1,201,737	0.02
6649	โฉนด	11039	36625	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	16	121,622	431,204	1,181,204	-	-	1,181,204	0.02
6650	โฉนด	10974	36629	ต.แม่สอด	4	0	0	32.1	32.1	15,000	481,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500	-	-	481,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6651	โฉนด	11028	36638	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	26	210,074	290,102	1,040,102	-	-	1,040,102	0.02
6652	โฉนด	11029	36639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	26	246,985	341,075	1,091,075	-	-	1,091,075	0.02
6653	โฉนด	11030	36640	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	26	246,985	341,075	1,091,075	-	-	1,091,075	0.02
6654	โฉนด	11033	36643	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,600	380,000	8294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	881,552	-	-	881,552	0.02
6655	โฉนด	11034	36644	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000	8295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	861,912	-	861,912	-	-
6656	โฉนด	10802	36645	ต.แม่สอด	4	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
6657	โฉนด	10805	36648	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8296	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
6658	โฉนด	10806	36649	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	8297	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
6659	โฉนด	10807	36650	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500	-	286,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6660	โฉนด	11003	36657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	21	160,056	340,119	1,090,119	-	1,090,119	-	-
6661	โฉนด	11009	36663	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	15,000	361,500	8299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	16	413,424	1,465,776	1,827,276	-	-	1,827,276	0.02
6662	โฉนด	11010	36664	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	15,000	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.02
6663	โฉนด	11045	36667	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	15,000	537,000	8300	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,050	1,150,560	14	207,101	943,459	1,480,459	-	-	1,480,459	0.02
6664	โฉนด	11052	36673	ต.แม่สอด	3	0	0	55.3	55.3	19,000	1,050,700	8301	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	875.5	100	3,450	3,020,475	3	271,843	2,748,632	3,799,332	-	-	3,799,332	0.3
6665	โฉนด	11053	36674	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	-	496,100	0.3
6666	โฉนด	11054	36675	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	494,450	-	-
6667	โฉนด	11055	36676	ต.แม่สอด	1	0	0	89.6	89.6	5,500	492,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800	-	492,800	-	-
6668	โฉนด	11057	36678	ต.แม่สอด	1	0	3	71.8	371.8	5,500	2,044,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,900	-	2,044,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6669	โฉนด	11058	36679	ต.แม่สอด	3	0	0	76	76	4,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
					2	0	0	24	24	4,500	108,000	8302	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	3	85,248	1,335,552	1,443,552	-	-	1,443,552	0.02
					3	0	0	31.12	31.12	4,500	140,040	8303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.5	100	2,650	329,925	5	16,496	313,429	453,469	-	-	453,469	0.3
					2	0	2	40.68	240.68	4,500	1,083,060	8304	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118	100	7,000	826,000	5	123,900	702,100	1,785,160	-	-	1,785,160	0.02
												8305	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	5	105,000	595,000	595,000	-	-	595,000	0.02
6670	โฉนด	13618	36680	ต.แม่สอด	3	0	1	90.3	190.3	19,000	3,615,700	8306	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	866.25	100	3,450	2,988,563	4	358,628	2,629,935	6,245,635	-	-	6,245,635	0.3
												8307	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	380	100	2,650	1,007,000	3	30,210	976,790	976,790	-	-	976,790	0.3
6671	โฉนด	11061	36681	ต.แม่สอด	3	0	1	80.6	180.6	19,000	3,431,400	8308	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	468	100	3,450	1,614,600	3	48,438	1,566,162	4,997,562	-	-	4,997,562	0.3
6672	โฉนด	11062	36682	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	-	496,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6673	โฉนด	11063	36683	ต.แม่สอด	1	0	0	90.6	90.6	5,500	498,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	498,300	-	-
6674	โฉนด	11064	36684	ต.แม่สอด	1	2	1	9	909	5,500	4,999,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,999,500	-	4,999,500	-	-
6675	โฉนด	11065	36685	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
6676	โฉนด	11066	36686	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
6677	โฉนด	11067	36687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
6678	โฉนด	11068	36688	ต.แม่สอด	3	0	2	97.15	297.15	10,000	2,971,500	8309	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1188.6	100	3,450	4,100,670	3	369,060	3,731,610	6,703,110	-	-	6,703,110	0.3
					1	1	0	71.85	471.85	10,000	4,718,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,718,500	-	-	4,718,500	0.01
6679	โฉนด	11088	36712	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
6680	โฉนด	11082	36716	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	8310	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	23	182,736	324,864	427,824	-	427,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6681	โฉนด	11083	36717	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	8311	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	24	192,888	314,712	414,032	-	-	414,032	0.02
6682	โฉนด	11084	36718	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	8312	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	23	182,736	324,864	427,824	-	-	427,824	0.02
6683	โฉนด	11086	36720	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	8313	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	23	182,736	324,864	428,344	-	-	428,344	0.02
6684	โฉนด	11060	36727	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.3
6685	โฉนด	11074	36728	ต.แม่สอด	4	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	-	411,450	0.3
6686	โฉนด	11075	36729	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
6687	โฉนด	11076	36730	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
6688	โฉนด	11077	36731	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
6689	โฉนด	11078	36732	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6690	โฉนด	11121	37753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	2,700	166,860	8314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	420	100	7,400	3,108,000	3	93,240	3,014,760	3,181,620	-	-	3,181,620	0.02
6691	โฉนด	15586	37754	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500	8315	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	805,740	-	-	805,740	0.02
6692	โฉนด	11123	37755	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6693	โฉนด	11124	37756	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	2,700	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	-	307,800	0.3
6694	โฉนด	10965	37763	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	7,300	475,960	8316	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	4	78,624	1,886,976	2,362,936	-	-	2,362,936	0.02
6695	โฉนด	11147	37786	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	2,700	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	-	496,800	0.3
6696	โฉนด	11148	37787	ต.แม่สอด	4	0	2	72.8	272.8	2,700	736,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560	-	-	736,560	0.3
6697	โฉนด	11150	37789	ต.แม่สอด	4	0	0	70.7	70.7	2,700	190,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,890	-	-	190,890	0.3
6698	โฉนด	999	37795	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,800	631,040	8317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	731,168	-	-	731,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	16	80,460	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
6699	โฉนด	11069	37797	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
6700	โฉนด	11134	37806	ต.แม่สอด	2	0	0	73.1	73.1	5,200	380,120	8319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.75	100	8,100	678,375	14	122,108	556,268	936,388	-	-	936,388	0.02
6701	โฉนด	11136	37808	ต.แม่สอด	2	0	1	23.4	123.4	5,200	641,680	8320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145.52	100	8,100	1,178,712	20	353,614	825,098	1,466,778	-	1,466,778	-	-
												8321	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	20	47,700	111,300	111,300	-	111,300	-	-
6702	โฉนด	11137	37809	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,760	-	760,760	-	-
6703	โฉนด	11139	37811	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760	8322	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	16	100	2,250	36,000	6	7,200	28,800	789,560	-	789,560	-	-
6704	โฉนด	11140	37812	ต.แม่สอด	1	0	3	5.1	305.1	5,450	1,662,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,795	-	1,662,795	-	-
6705	โฉนด	11151	37814	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	2,700	8,100	8323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	4	3,888	93,312	101,412	-	-	101,412	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	97	197	2,700	531,900	8324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	6	37,250	149,000	680,900	-	680,900	-	-
												8325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	6	61,236	959,364	959,364	-	959,364	-	-
												8326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	565,704	-	-	565,704	0.02
6706	โฉนด	11154	37817	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
6707	โฉนด	10928	37825	ต.แม่สอด	5	0	0	68.88	68.88	8,250	568,260	8327	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	826.5	100	7,850	6,488,025	21	2,076,168	4,411,857	4,980,117	-	-	568,260	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	21	-	-	-	686,758	-	686,758	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.21	-	-	21	-	-	-	4,293,359	4,293,359	-	-
					2	0	0	91.22	91.22	8,250	752,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,565	-	752,565	-	-
6708	โฉนด	10929	37826	ต.แม่สอด	2	0	1	53.5	153.5	8,250	1,266,375	8328	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1102	100	8,000	8,816,000	21	2,821,120	5,994,880	7,261,255	-	7,261,255	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6709	โฉนด	11163	37829	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,500	231,550	8329	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	21	1,065,600	266,400	497,950	-	-	497,950	0.02
6710	โฉนด	11073	37835	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,300	279,840	8330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	917,472	-	-	917,472	0.02
6711	โฉนด	11079	37836	ต.แม่สอด	2	0	3	84.5	384.5	8,750	3,364,375	8331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	3,725,959	-	-	3,725,959	0.02
6712	โฉนด	11164	37846	ต.แม่สอด	4	0	0	79.4	79.4	15,000	1,191,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000	-	-	1,191,000	0.3
6713	โฉนด	11165	37847	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	15,000	862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.3
6714	โฉนด	11166	37848	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	14	117,369	534,681	1,284,681	-	-	1,284,681	0.02
6715	โฉนด	11167	37849	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	15	130,410	521,640	1,271,640	-	-	1,271,640	0.02
6716	โฉนด	11169	37851	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	13	145,152	762,048	1,512,048	-	-	1,512,048	0.02
6717	โฉนด	11182	37864	ต.แม่สอด	4	0	0	12.9	12.9	15,000	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	-	193,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6718	โฉนด	11183	37865	ต.แม่สอด	4	0	0	11.7	11.7	15,000	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.3
6719	โฉนด	11184	37866	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	15,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
6720	โฉนด	11185	37867	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	15,000	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	301,500	-	-
6721	โฉนด	11186	37868	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	15,000	316,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	-	316,500	0.02
6722	โฉนด	11187	37869	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
6723	โฉนด	11188	37870	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	15,000	345,000	8335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	18	457,002	1,300,698	1,645,698	-	1,645,698	-	-
6724	โฉนด	11191	37873	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	15,000	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
6725	โฉนด	11192	37874	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	-	403,500	0.02
6726	โฉนด	11193	37875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	15,000	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6727	โฉนด	11194	37876	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	15,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
6728	โฉนด	11195	37877	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	15,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.02
6729	โฉนด	11196	37878	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	15,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
6730	โฉนด	11197	37879	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
6731	โฉนด	11200	37882	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
6732	โฉนด	11252	37926	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	8,500	400,350	8336	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	735,366	-	-	735,366	0.02
6733	โฉนด	11253	37927	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	8337	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	515,016	-	-	515,016	0.02
6734	โฉนด	11255	37929	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	8338	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	19	118,440	304,560	557,860	-	-	557,860	-
6735	โฉนด	11258	37931	ต.แม่สอด	4	0	0	89.6	89.6	2,700	241,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,920	-	-	241,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6736	โฉนด	11260	37933	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	2,700	379,890	8339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	4	86,184	2,068,416	2,448,306	-	-	2,448,306	0.02
6737	โฉนด	11261	37934	ต.แม่สอด	1	0	0	86.1	86.1	2,700	232,470	8340	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,250	108,000	3	3,240	104,760	337,230	-	337,230	-	-
6738	โฉนด	11262	37935	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	8341	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	96	100	7,400	710,400	12	269,952	440,448	683,448	-	683,448	-	-
												8342	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	42	100	2,250	94,500	7	23,625	70,875	70,875	-	-	70,875	0.01
6739	โฉนด	11265	37938	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
6740	โฉนด	11107	37953	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	6,900	129,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,720	-	-	129,720	0.3
6741	โฉนด	11286	37955	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	7,900	357,080	8343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	10	33,448	301,032	658,112	-	-	658,112	0.02
												8344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	10	33,448	301,032	301,032	-	-	301,032	0.02
												8345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	10	33,448	301,032	301,032	-	-	301,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	11.3	11.3	7,900	89,270	8346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	10	33,448	301,032	301,032	-	-	301,032	0.02
					3	0	0	11.3	11.3	7,900	89,270	8347	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	45.2	100	5,850	264,420	10	26,442	237,978	327,248	-	-	327,248	0.3
					1	2	1	43.5	943.5	7,900	7,453,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,453,650	-	-	7,453,650	0.01
6742	โฉนด	11287	37956	ต.แม่สอด	1	1	1	0	500	7,900	3,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000	-	3,950,000	-	-
6743	โฉนด	11207	37957	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	15,000	1,519,500	8348	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	21	278,208	591,192	2,110,692	-	2,110,692	-	-
6744	โฉนด	11208	37958	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	21	622,080	1,321,920	2,821,920	-	2,821,920	-	-
6745	โฉนด	11210	37960	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8350	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	18	1,587,300	854,700	2,354,700	-	2,354,700	-	-
6746	โฉนด	11211	37961	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	15,000	1,537,500	8351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	2,221,788	-	2,221,788	-	-
6747	โฉนด	11213	37963	ต.แม่สอด	2	0	1	61.6	161.6	15,000	2,424,000	8352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	13	324,000	1,701,000	4,125,000	-	4,125,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6748	โฉนด	11214	37964	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.3	100	8,100	982,530	16	216,157	766,373	2,266,373	-	-	2,266,373	0.02
												8354	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	-	49,608	0.02
6749	โฉนด	11216	37966	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
6750	โฉนด	11217	37967	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	15,000	1,678,500	8355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	2,207,268	-	2,207,268	-	-
												8356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	21	25,440	54,060	54,060	-	54,060	-	-
6751	โฉนด	11218	37968	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	403,500	-	-
6752	โฉนด	11219	37969	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.3
6753	โฉนด	11220	37970	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.3
6754	โฉนด	11221	37971	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6755	โฉนด	11222	37972	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8357	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	20	789,750	1,842,750	2,592,750	-	-	2,592,750	0.02
												8358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	20	19,080	44,520	44,520	-	-	44,520	0.02
6756	โฉนด	11223	37973	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	15,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
6757	โฉนด	11224	37974	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	15,000	489,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000	-	489,000	-	-
6758	โฉนด	11227	37977	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
6759	โฉนด	11228	37978	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	15,000	1,563,000	8359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	14	643,680	429,120	1,992,120	-	-	1,992,120	0.02
6760	โฉนด	11232	37982	ต.แม่สอด	2	0	1	47.4	147.4	15,000	2,211,000	8360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	810	100	8,100	6,561,000	10	656,100	5,904,900	8,115,900	-	8,115,900	-	-
6761	โฉนด	11273	37983	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	15,000	2,340,000	8361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	10	388,800	3,499,200	5,839,200	-	5,839,200	-	-
6762	โฉนด	11276	37986	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	15,000	1,023,000	8362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	2,163,480	-	2,163,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6763	โฉนด	11233	37987	ต.แม่สอด	4	0	1	48.2	148.2	15,000	2,223,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,000	-	-	2,223,000	0.3
6764	โฉนด	11234	37988	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	15,000	2,781,000	8363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	4	194,400	4,665,600	7,446,600	-	-	7,446,600	0.02
6765	โฉนด	11235	37989	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	15,000	3,094,500	8364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	4	116,640	2,799,360	5,893,860	-	-	5,893,860	0.02
6766	โฉนด	11236	37990	ต.แม่สอด	2	0	2	27.1	227.1	15,000	3,406,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500	-	-	3,406,500	0.02
6767	โฉนด	11237	37991	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	15,000	690,000	8365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	4	108,864	2,612,736	3,302,736	-	-	3,302,736	0.02
6768	โฉนด	11238	37992	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	15,000	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.02
6769	โฉนด	11239	37993	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	15,000	1,444,500	8366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	4	116,640	2,799,360	4,243,860	-	-	4,243,860	0.02
6770	โฉนด	11099	37994	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	8367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	23	609,708	45,892	404,702	-	-	404,702	0.02
6771	โฉนด	11100	37995	ต.แม่สอด	2	0	1	35.4	135.4	5,300	717,620	8368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	3	49,728	1,607,872	2,325,492	-	-	2,325,492	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6772	โฉนด	11101	37996	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	15,000	1,557,000	8369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.72	100	8,100	1,034,532	11	124,144	910,388	2,467,388	-	-	2,467,388	0.02
												8370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138.6	100	8,100	1,122,660	11	134,719	987,941	987,941	-	-	987,941	0.02
6773	โฉนด	11103	37998	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	15,000	315,000	8371	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	15	395,640	1,582,560	1,897,560	-	-	315,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	15	-	-	-	263,571	-	263,571	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	15	-	-	-	1,633,989	1,633,989	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	15,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-
6774	โฉนด	11104	37999	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6775	โฉนด	11105	38000	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	8372	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	566,992	-	-	566,992	0.02
6776	โฉนด	11201	38002	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	15,000	1,245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000	-	1,245,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6777	โฉนด	11202	38003	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	8373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	16	855,360	3,032,640	4,181,640	-	-	4,181,640	0.02
6778	โฉนด	11204	38005	ต.แม่สอด	2	0	1	71.6	171.6	15,000	2,574,000	8374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	16	627,407	2,224,441	4,798,441	-	-	4,798,441	0.02
6779	โฉนด	11206	38007	ต.แม่สอด	2	0	1	81.2	181.2	15,000	2,718,000	8375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	549	100	8,100	4,446,900	16	978,318	3,468,582	6,186,582	-	-	6,186,582	0.02
6780	โฉนด	11242	38010	ต.แม่สอด	2	0	1	23.6	123.6	15,000	1,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000	-	-	1,854,000	0.02
6781	โฉนด	11277	38012	ต.แม่สอด	3	0	1	32.5	132.5	15,000	1,987,500	8376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	356.5	100	8,100	2,887,650	16	635,283	2,252,367	4,239,867	-	-	4,239,867	0.3
6782	โฉนด	11278	38013	ต.แม่สอด	2	0	1	52.8	152.8	15,000	2,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000	-	-	2,292,000	0.02
6783	โฉนด	11279	38014	ต.แม่สอด	3	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000	8377	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,450	2,760,000	18	717,600	2,042,400	3,911,400	-	-	3,911,400	0.3
6784	โฉนด	11280	38015	ต.แม่สอด	2	0	1	24.2	124.2	15,000	1,863,000	8378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	8,100	2,980,800	22	1,013,472	1,967,328	3,830,328	-	3,830,328	-	-
6785	โฉนด	11282	38017	ต.แม่สอด	3	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6786	โฉนด	11283	38018	ต.แม่สอด/	5	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000	8379	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	7,150	1,601,600	18	416,416	1,185,184	2,664,184	-	-	1,479,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	761,157	-	761,157	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	1,903,027	-	1,903,027	0.02
6787	โฉนด	11285	38020	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	15,000	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
6788	โฉนด	11162	38051	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	8380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	33	385,560	302,940	684,540	-	-	684,540	0.02
6789	โฉนด	11098	38052	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	6,900	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	-
6790	โฉนด	11126	38068	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,750	81,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,125	-	-	81,125	0.02
6791	โฉนด	11127	38069	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	5,500	331,100	8381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	14	90,432	411,968	743,068	-	-	743,068	0.02
												8382	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	14	90,432	411,968	411,968	-	-	411,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	14	90,432	411,968	411,968	-	-	411,968	0.02
												8384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	14	90,432	411,968	411,968	-	-	411,968	0.02
6792	โฉนด	11129	38071	ต.แม่สอด	5	0	0	18.97	18.97	49,000	929,530	8385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	14	305,208	1,390,392	2,319,922	-	-	929,530	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.58	-	-	14	-	-	-	338,245	-	338,245	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.42	-	-	14	-	-	-	1,981,677	-	1,981,677	0.02
					2	0	0	10.83	10.83	49,000	530,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,670	-	-	530,670	0.02
6793	โฉนด	11130	38072	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	8386	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	189	100	7,850	1,483,650	13	237,384	1,246,266	2,018,016	-	-	771,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	13	-	-	-	256,288	-	256,288	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	13	-	-	-	1,761,728	-	1,761,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.75	14.75	49,000	722,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,750	-	-	722,750	0.02
6794	โฉนด	11131	38073	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	8387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	423,030	-	-	423,030	0.02
6795	โฉนด	11108	38078	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	9,400	344,040	8388	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	826,344	-	-	826,344	0.02
6796	โฉนด	11109	38079	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	8389	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	595,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	9,400	134,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,420	-	-	134,420	0.02
6797	โฉนด	11110	38080	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	8390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	595,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	9,400	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.02
6798	โฉนด	11111	38081	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	8391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	595,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	9,400	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	-	148,520	0.02
6799	โฉนด	11112	38082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	8392	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	595,104	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	297,552	-	297,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	9,400	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.02
6800	โฉนด	11091	38107	ต.แม่สอด	2	0	0	47.6	47.6	5,200	247,520	8393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	12	210,924	1,295,676	1,543,196	-	1,543,196	-	-
6801	โฉนด	11092	38108	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	4,500	434,250	8394	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	12	48,230	296,270	730,520	-	730,520	-	-
6802	โฉนด	11093	38109	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	4,000	9,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	9,200	-	-
6803	โฉนด	11094	38110	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	4,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
6804	โฉนด	11095	38111	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	4,500	432,000	8395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,831,680	-	-	1,831,680	0.02
6805	โฉนด	11319	38119	ต.แม่สอด	1	0	3	94.4	394.4	5,300	2,090,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,320	-	2,090,320	-	-
6806	โฉนด	11320	38120	ต.แม่สอด	4	0	3	98	398	5,300	2,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,400	-	-	2,109,400	0.3
6807	โฉนด	11322	38122	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	6	166,880	667,520	1,197,520	-	-	1,197,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	3	4,860	157,140	157,140	-	-	157,140	0.02
												8398	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	3	954	30,846	30,846	-	-	30,846	0.02
												8399	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	3	1,908	61,692	61,692	-	-	61,692	0.02
6808	โฉนด	11323	38123	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	2,650	269,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,770	-	-	269,770	0.02
6809	โฉนด	11246	38128	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	7,200	453,600	8400	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	8	226,080	2,599,920	3,053,520	-	-	3,053,520	0.02
6810	โฉนด	11248	38130	ต.แม่สอด	5	0	0	47.42	47.42	7,500	355,650	8401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	379.32	100	8,100	3,072,492	11	368,699	2,703,793	3,059,443	-	-	355,650	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	1,529,721	-	1,529,721	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	1,529,721	1,529,721	-	-
					2	0	0	35.68	35.68	7,500	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6811	โฉนด	11251	38149	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	8402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	1,104,300	-	-	1,104,300	0.02
6812	โฉนด	11306	38154	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	5,200	868,400	8403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	12	381,024	2,340,576	3,208,976	-	-	3,208,976	0.02
6813	โฉนด	11307	38155	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,200	143,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,520	-	143,520	-	-
6814	โฉนด	11308	38156	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,200	427,440	8404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	21	336,960	716,040	1,143,480	-	1,143,480	-	-
6815	โฉนด	11309	38157	ต.แม่สอด	1	0	0	62.6	62.6	5,200	325,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,520	-	325,520	-	-
					3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
6816	โฉนด	11317	38159	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	8405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,993,056	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	16	-	-	-	415,154	-	415,154	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	16	-	-	-	1,577,902	1,577,902	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.7	16.7	32,500	542,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,750	-	542,750	-	-
6817	โฉนด	11292	38160	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	8406	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	31	1,469,520	1,356,480	2,016,480	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	1,568,418	1,568,418	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	448,062	-	448,062	0.3
					2	0	0	22.6	22.6	22,000	497,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200	-	497,200	-	-
6818	โฉนด	11293	38161	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	8407	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,206,060	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	24	-	-	-	321,656	-	321,656	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	24	-	-	-	884,404	-	884,404	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	22,000	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6819	โฉนด	11295	38163	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	8408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,234,320	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	960,054	-	960,054	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	274,266	-	274,266	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	22,000	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	-	96,800	0.02
6820	โฉนด	11296	38164	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	8409	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,234,320	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	23	-	-	-	960,054	-	960,054	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	23	-	-	-	274,266	-	274,266	0.3
					2	0	0	4.9	4.9	22,000	107,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800	-	-	107,800	0.02
6821	โฉนด	11297	38165	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	8410	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,206,060	-	-	330,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	24	-	-	-	321,656	-	321,656	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	24	-	-	-	884,404	-	884,404	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	22,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02
6822	โฉนด	11298	38166	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	8411	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	23	1,017,360	1,808,640	2,468,640	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	23	-	-	-	438,924	-	438,924	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	23	-	-	-	2,029,716	-	2,029,716	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	22,000	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.02
6823	โฉนด	11299	38167	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	22,000	990,000	8412	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	23	1,526,040	2,712,960	3,702,960	-	-	990,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	23	-	-	-	658,386	-	658,386	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	23	-	-	-	3,044,574	3,044,574	-	-
					2	0	0	13.6	13.6	22,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	299,200	-	-
6824	โฉนด	11250	38169	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	8413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	1,130,748	-	-	1,130,748	0.02
6825	โฉนด	11344	38174	ต.แม่สอด	1	4	1	62	1762	2,050	3,612,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,100	-	3,612,100	-	-
6826	โฉนด	11376	38382	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	7,900	1,975,000	8414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	18	138,996	395,604	2,370,604	-	2,370,604	-	-
												8415	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
6827	โฉนด	6799	38445	ต.แม่สอด	2	0	0	3.75	3.75	5,200	19,500	8416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	12	17,010	104,490	123,990	-	-	123,990	0.02
					3	0	2	7.25	207.25	5,200	1,077,700	8417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	8,100	607,500	12	85,050	522,450	1,600,150	-	-	1,600,150	0.3
												8418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	57.6	100	8,100	466,560	12	65,318	401,242	401,242	-	-	401,242	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8419	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75.6	100	8,100	612,360	12	85,730	526,630	526,630	-	-	526,630	0.3
												8420	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	17.52	100	5,850	102,492	12	14,349	88,143	88,143	-	-	88,143	0.3
												8421	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	7,150	251,680	12	35,235	216,445	216,445	-	-	216,445	0.3
												8422	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8.4	100	6,000	50,400	12	7,056	43,344	43,344	-	-	43,344	0.3
6828	โฉนด	6805	38451	ต.แม่สอด	3	0	2	22	222	5,200	1,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,400	-	-	1,154,400	0.3
6829	โฉนด	11432	38494	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	5,500	266,200	8423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	8	273,504	969,696	1,235,896	-	1,235,896	-	-
6830	โฉนด	11416	38517	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	5,500	254,650	8424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	880,618	-	-	880,618	0.02
6831	โฉนด	11417	38518	ต.แม่สอด	2	0	0	45.5	45.5	5,500	250,250	8425	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	332.5	100	7,800	2,593,500	4	103,740	2,489,760	2,740,010	-	-	2,740,010	0.02
6832	โฉนด	11419	38520	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	5,500	16,500	8426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	25	38,880	58,320	74,820	-	-	74,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	87	87	5,500	478,500	8427	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,300	3,528,000	25	1,411,200	2,116,800	2,595,300	-	-	2,595,300	0.3
6833	โฉนด	11467	38532	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	5,200	230,360	8428	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	20	109,980	256,620	486,980	-	-	486,980	0.02
6834	โฉนด	11468	38533	ต.แม่สอด	2	0	0	72.4	72.4	5,200	376,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,480	-	-	376,480	0.02
6835	โฉนด	11470	38535	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	8429	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	534,624	-	-	534,624	0.02
					2	0	2	58.3	258.3	6,200	1,601,460	8430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	305.25	100	8,100	2,472,525	21	791,208	1,681,317	3,282,777	-	1,681,317	1,601,460	0.02
												8431	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	108,120	-	108,120	-	-
6836	โฉนด	11471	38536	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	8432	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	775,000	-	-	775,000	0.02
6837	โฉนด	11472	38537	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280	8433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	16	303,831	1,077,219	1,617,499	-	1,617,499	-	-
6838	โฉนด	11473	38538	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	1,701,952	-	-	1,701,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6839	โฉนด	11480	38558	ต.แม่สอด	1	0	0	39.2	39.2	4,550	178,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,360	-	178,360	-	-
6840	โฉนด	11481	38559	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	6,200	637,360	8435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	1,166,128	-	1,166,128	-	-
6841	โฉนด	11508	38570	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,200	195,520	8436	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	16	120,047	425,623	621,143	-	-	621,143	0.02
6842	โฉนด	11509	38571	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,200	318,760	8437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	15	84,744	45,631	364,391	-	-	364,391	0.02
												8438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	15	84,744	45,631	45,631	-	-	45,631	0.02
												8439	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	17	786,240	2,489,760	2,489,760	-	-	2,489,760	0.02
					2	0	2	27.2	227.2	5,200	1,181,440	8440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	1,596,160	-	1,596,160	-	-
												8441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	16	23,320	82,680	82,680	-	-	82,680	0.02
6843	โฉนด	11511	38573	ต.แม่สอด	2	0	1	61.7	161.7	5,200	840,840	8442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	21	476,928	1,013,472	1,854,312	-	-	1,854,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6844	โฉนด	11512	38574	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	8443	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	21	174,614	371,056	527,056	-	-	527,056	0.02
6845	โฉนด	11270	38582	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	1,100	3,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740	-	3,740	-	-
6846	โฉนด	11271	38583	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	3,400	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-
6847	โฉนด	11272	38584	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,800	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	10,200	-	-
6848	โฉนด	11311	38587	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	4,500	97,200	8444	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,400	377,400	21	120,768	256,632	353,832	-	-	353,832	0.02
6849	โฉนด	11326	38591	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	15,000	1,752,000	8445	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	2,659,200	-	-	2,659,200	0.02
6850	โฉนด	11327	38592	ต.แม่สอด	4	0	0	31.5	31.5	15,000	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
6851	โฉนด	11328	38593	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.02
6852	โฉนด	11329	38594	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	15,000	1,527,000	8446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	2,434,200	-	-	2,434,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8447	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	21	61,056	129,744	129,744	-	-	129,744	0.02
6853	โฉนด	11360	38601	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	4,500	168,750	8448	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	18	228,150	649,350	818,100	-	-	818,100	0.3
					2	0	0	82.5	82.5	4,500	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	371,250	-	-
6854	โฉนด	11361	38602	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	8449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	1,569,744	-	1,569,744	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	125,600	13	-	-	602,000	-	-	602,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	1,193,200	13	-	982,192	1,584,192	-	-	1,584,192	0.02
					3	0	0	3.2	3.2	43,000	137,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600	-	-	137,600	0.3
6855	โฉนด	11267	38607	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	11,000	778,800	8450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	872,670	-	872,670	-	-
6856	โฉนด	11331	38613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8451	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
6857	โฉนด	11332	38614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8452	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02
6858	โฉนด	11333	38615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8453	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,268,544	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	362,423	-	362,423	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
6859	โฉนด	11334	38616	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8454	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
6860	โฉนด	11335	38617	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8455	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	22	-	-	-	1,024,503	-	1,024,503	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	22	-	-	-	279,433	-	279,433	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.02
6861	โฉนด	11336	38618	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8456	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	8,500	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	-	28,900	0.02
6862	โฉนด	11337	38619	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8457	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6863	โฉนด	11338	38620	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8458	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	8,500	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.02
6864	โฉนด	11288	38654	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,700	104,310	8459	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,850	604,450	20	181,335	423,115	527,425	-	-	527,425	0.02
6865	โฉนด	11289	38655	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,700	80,370	8460	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	607,890	-	-	607,890	0.02
6866	โฉนด	11290	38656	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,700	57,000	8461	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	584,520	-	-	57,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	13	-	-	-	29,226	-	29,226	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	13	-	-	-	555,294	-	555,294	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	5,700	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
6867	โฉนด	11314	38728	ต.แม่สอด	1	6	0	81.6	2481.6	2,500	6,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,000	-	6,204,000	-	-
6868	โฉนด	11316	38730	ต.แม่สอด	1	6	1	3.9	2503.9	7,500	18,779,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,779,250	-	18,779,250	-	-
6869	โฉนด	11300	38742	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
6870	โฉนด	11379	38753	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	15	-	-	-	473,393	-	473,393	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	15	-	-	-	946,927	-	946,927	0.3
					2	0	0	19.9	19.9	43,000	855,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,700	-	-	855,700	0.02
6871	โฉนด	11381	38755	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	2,700	119,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,610	-	-	119,610	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6872	โฉนด	11384	38758	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	2,700	524,610	8463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	299	100	8,100	2,421,900	3	72,657	2,349,243	2,873,853	-	-	2,873,853	0.02
6873	โฉนด	11385	38759	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
6874	โฉนด	11366	38769	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	6,700	26,800	8464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	22	44,064	85,536	112,336	-	-	112,336	0.3
					2	0	0	54.4	54.4	6,700	364,480	8465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	877,696	-	877,696	-	-
6875	โฉนด	10892	38772	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8466	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,723,328	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	492,355	-	492,355	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	1,230,973	-	1,230,973	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	32,500	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.02
6876	โฉนด	10893	38773	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	32,500	737,750	8467	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,941,078	-	1,941,078	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6877	โฉนด	10894	38774	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8468	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,544,896	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	21	-	-	-	386,224	-	386,224	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	21	-	-	-	1,158,672	-	1,158,672	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	-	243,750	0.02
6878	โฉนด	10895	38775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8469	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,544,896	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	21	-	-	-	1,223,094	1,223,094	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	21	-	-	-	321,802	-	321,802	0.3
					2	0	0	8.3	8.3	32,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
6879	โฉนด	10897	38777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8470	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,544,896	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	21	-	-	-	1,416,206	1,416,206	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	21	-	-	-	128,690	-	128,690	0.3
					2	0	0	10	10	32,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
6880	โฉนด	10898	38778	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	8,500	326,400	8471	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,302,312	-	1,302,312	-	-
6881	โฉนด	10899	38779	หมู่ 79 ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8472	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	4	60,288	1,446,912	1,582,912	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	527,585	-	527,585	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	1,055,327	-	1,055,327	0.02
					2	0	0	32.3	32.3	8,500	274,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,550	-	-	274,550	0.02
6882	โฉนด	11369	38787	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	6,800	585,480	8473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	1,159,284	-	1,159,284	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6883	โฉนด	11244	38790	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	43,000	2,472,500	8474	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	3,200,980	-	-	3,200,980	0.02
6884	โฉนด	11378	38833	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,000	596,400	8475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	50	346,425	26,075	622,475	-	-	622,475	0.02
												8476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	31	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02
6885	โฉนด	7317	39089	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6886	โฉนด	11354	39435	ต.แม่สอด	2	0	0	9.7	9.7	3,500	33,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950	-	-	33,950	0.02
6887	โฉนด	11355	39436	ต.แม่สอด	3	0	0	1.6	1.6	1,100	1,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760	-	-	1,760	0.3
6888	โฉนด	15229	39438	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,335,360	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	222,605	-	222,605	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,112,755	-	1,112,755	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.2	21.2	26,500	561,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,800	-	-	561,800	0.02
6889	โฉนด	15230	39439	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8478	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,335,360	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	1,038,643	-	1,038,643	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	296,717	-	296,717	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	26,500	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.02
6890	โฉนด	11397	39440	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	8479	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	28	363,216	426,384	542,984	-	-	542,984	0.02
6891	โฉนด	11398	39441	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	8480	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	28	363,216	426,384	542,984	-	-	542,984	0.02
6892	โฉนด	11399	39442	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8481	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	28	363,216	426,384	548,284	-	-	548,284	0.02
6893	โฉนด	11400	39443	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8482	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	28	363,216	426,384	548,284	-	-	548,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6894	โฉนด	11051	39444	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	57,500	5,916,750	8483	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	21	1,310,720	2,785,280	8,702,030	-	-	8,702,030	0.02
6895	โฉนด	11363	39445	ต.แม่สอด	5	0	0	21.5	21.5	5,700	122,550	8484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,162,518	-	-	122,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	8	-	-	-	129,156	-	129,156	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	8	-	-	-	1,033,362	-	1,033,362	0.02
6896	โฉนด	11367	39446	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	8485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	5	6,075	115,425	603,855	-	-	603,855	0.02
												8486	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	5	5,550	105,450	105,450	-	-	105,450	0.02
												8487	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	5	5,550	105,450	105,450	-	-	105,450	0.02
6897	โฉนด	11390	39518	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	8488	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2025	100	3,450	6,986,250	20	2,095,875	4,890,375	11,640,375	-	-	11,640,375	0.3
6898	โฉนด	11391	39523	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	32,500	4,361,500	8489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	82.88	100	7,400	613,312	31	521,315	91,997	4,453,497	-	-	4,453,497	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8490	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	31	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
6899	โฉนด	11411	40543	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,200	102,440	8491	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	17	121,824	385,776	488,216	-	-	488,216	0.02
6900	โฉนด	11427	40560	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	8492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	713,988	-	713,988	0.02
					2	0	0	83.1	83.1	12,000	997,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200	-	-	997,200	0.02
6901	โฉนด	11396	40585	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,200	180,000	8493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	646,560	-	646,560	-	-
6902	โฉนด	11421	40586	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	8494	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	836,688	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	28	-	-	-	239,042	-	239,042	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.3	11.3	10,000	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.02
6903	โฉนด	11422	40587	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	8495	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	836,688	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	57.14	-	-	28	-	-	-	478,084	-	478,084	0.3
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	42.86	-	-	28	-	-	-	358,604	-	358,604	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	10,000	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.02
6904	โฉนด	11423	40588	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	8496	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	836,688	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	57.14	-	-	28	-	-	-	478,084	-	478,084	0.3
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	42.86	-	-	28	-	-	-	358,604	-	358,604	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.7	10.7	10,000	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	-	107,000	0.02
6905	โฉนด	11424	40589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	8497	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	836,688	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	28	-	-	-	159,389	-	159,389	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	28	-	-	-	677,299	-	677,299	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	10,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
6906	โฉนด	11433	40596	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	17,000	476,000	8498	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	1,063,808	-	1,063,808	-	-
6907	โฉนด	11434	40597	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	361,868	-	361,868	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	723,844	-	723,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.6	12.6	17,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
6908	โฉนด	11435	40598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	844,467	-	844,467	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	241,245	-	241,245	0.3
					2	0	0	12.8	12.8	17,000	217,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600	-	-	217,600	0.02
6909	โฉนด	11436	40599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8501	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	844,467	-	844,467	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	241,245	-	241,245	0.3
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6910	โฉนด	11437	40600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8502	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	723,844	-	723,844	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	361,868	-	361,868	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
6911	โฉนด	11401	40615	ต.แม่สอด	1	0	1	39.4	139.4	5,500	766,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,700	-	766,700	-	-
6912	โฉนด	11402	40616	ต.แม่สอด	1	0	1	43.6	143.6	5,500	789,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,800	-	789,800	-	-
6913	โฉนด	11371	40617	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	8503	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,054,760	-	-	131,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	351,552	-	351,552	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	703,208	703,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.1	7.1	9,400	66,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,740	-	66,740	-	-
6914	โฉนด	11372	40618	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	8504	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,054,760	-	-	131,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	351,552	-	351,552	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	703,208	-	703,208	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	9,400	40,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,420	-	-	40,420	0.02
6915	โฉนด	11373	40619	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	9,400	168,260	8505	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,117,796	-	-	1,117,796	0.02
6916	โฉนด	11374	40620	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,249,684	-	1,249,684	-	-
6917	โฉนด	10851	40642	ต.แม่สอด	2	0	0	93.53	93.53	2,050	191,737	8507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	23	465,394	827,366	1,019,103	-	1,019,103	-	-
												8508	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	7,150	1,533,675	23	552,123	981,552	981,552	-	981,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.62	59.62	2,050	122,221	8509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	308,845	-	-	308,845	0.02
												8510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	23	207,765	369,360	369,360	-	-	369,360	0.02
												8511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	23	382,725	680,400	680,400	-	-	680,400	0.02
					3	15	3	69.15	6369.15	2,050	13,056,758	8512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200.1	100	8,100	1,620,810	23	583,492	1,037,318	14,094,076	-	-	14,094,076	0.3
												8513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	23	72,900	129,600	129,600	-	-	129,600	0.3
												8514	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	230.09	100	5,900	1,357,531	23	488,711	868,820	868,820	-	-	868,820	0.3
												8515	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,150	858,000	23	308,880	549,120	549,120	-	-	549,120	0.3
												8516	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	725.4	100	7,150	5,186,610	23	1,867,180	3,319,430	3,319,430	-	-	3,319,430	0.3
												8517	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	760	100	7,150	5,434,000	23	1,956,240	3,477,760	3,477,760	-	-	3,477,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8518	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	165	100	7,150	1,179,750	23	424,710	755,040	755,040	-	-	755,040	0.3
												8519	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	368.5	100	7,150	2,634,775	23	948,519	1,686,256	1,686,256	-	-	1,686,256	0.3
												8520	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,000	432,000	23	155,520	276,480	276,480	-	-	276,480	0.3
												8521	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	23	51,840	92,160	92,160	-	-	92,160	0.3
												8522	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	50.7	100	6,000	304,200	23	109,512	194,688	194,688	-	-	194,688	0.3
												8523	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	23	97,200	172,800	172,800	-	-	172,800	0.3
												8524	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.8	100	6,000	370,800	23	133,488	237,312	237,312	-	-	237,312	0.3
6918	โฉนด	10852	40643	ต.แม่สอด	1	1	3	1.3	701.3	3,300	2,314,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,290	-	2,314,290	-	-
6919	โฉนด	11406	40644	ต.แม่สอด	2	0	0	69.5	69.5	5,200	361,400	8525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	26	332,568	25,032	386,432	-	-	386,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6920	โฉนด	11408	40645	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	4,000	448,000	8526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	9	187,740	348,660	796,660	-	-	796,660	0.02
6921	โฉนด	11393	40646	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	17,000	2,006,000	8527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	26	214,326	295,974	2,301,974	-	2,301,974	-	-
6922	โฉนด	11394	40647	ต.แม่สอด	1	0	1	18	118	17,000	2,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,000	-	2,006,000	-	-
6923	โฉนด	11464	40653	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	15,000	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
6924	โฉนด	11445	40659	ต.แม่สอด	2	0	1	50.4	150.4	2,700	406,080	8528	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420.48	100	7,050	2,964,384	3	88,932	2,875,452	3,281,532	-	-	3,281,532	0.02
6925	โฉนด	11446	40660	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
6926	โฉนด	11447	40661	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
6927	โฉนด	11449	40663	ต.แม่สอด	4	0	1	68.6	168.6	2,700	455,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,220	-	-	455,220	0.3
6928	โฉนด	11452	40683	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	6,300	546,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,840	-	-	546,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6929	โฉนด	11453	40684	ต.แม่สอด	3	2	1	2.9	902.9	7,500	6,771,750	8529	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	6,750	1,181,250	4	47,250	1,134,000	7,905,750	-	-	7,905,750	0.3
6930	โฉนด	11454	40685	ต.แม่สอด	3	0	0	98.1	98.1	8,750	858,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,375	-	-	858,375	0.3
6931	โฉนด	11455	40686	ต.แม่สอด	2	0	2	37.1	237.1	2,700	640,170	8530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	3	30,173	305,078	945,248	-	-	945,248	0.02
												8531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	3	84,483	854,217	854,217	-	-	854,217	0.02
6932	โฉนด	11458	40689	ต.แม่สอด	2	0	2	48.6	248.6	6,300	1,566,180	8532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	2,123,460	-	-	2,123,460	0.02
6933	โฉนด	11465	40691	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	8533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	423,480	-	-	423,480	0.02
												8534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	21	598,752	1,272,348	1,272,348	-	-	1,272,348	0.02
												8535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	-	64,872	0.02
					2	0	1	47.7	147.7	6,200	915,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,740	-	915,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6934	โฉนด	6781	40704	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	37,500	1,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,250	-	-	1,661,250	0.3
6935	โฉนด	8000	40706	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	675,160	-	-	675,160	0.02
6936	โฉนด	9146	40707	ต.แม่สอด	2	0	1	27.7	127.7	9,000	1,149,300	8537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	1,503,108	-	-	1,503,108	0.02
6937	โฉนด	11474	40757	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	6,000	362,400	8538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	34	238,340	17,940	380,340	-	380,340	-	-
6938	โฉนด	11485	40771	ต.แม่สอด	1	0	1	11	111	5,500	610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	610,500	-	-
6939	โฉนด	11486	40772	ต.แม่สอด	1	0	1	42.9	142.9	5,500	785,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,950	-	785,950	-	-
6940	โฉนด	11487	40773	ต.แม่สอด	1	0	1	49.5	149.5	5,500	822,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,250	-	822,250	-	-
6941	โฉนด	11544	40775	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	8539	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	21	360,960	767,040	861,540	-	-	861,540	0.02
6942	โฉนด	11546	40777	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	4,500	90,450	8540	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.8	100	7,050	823,440	22	279,970	543,470	633,920	-	-	633,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6943	โฉนด	11499	40779	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	8541	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	602,688	-	-	602,688	0.02
6944	โฉนด	11501	40781	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	8542	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	563,168	-	-	563,168	0.02
6945	โฉนด	11502	40782	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	5,200	115,960	8543	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	562,648	-	-	562,648	0.02
6946	โฉนด	11503	40783	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	8544	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	561,608	-	-	561,608	0.02
6947	โฉนด	11504	40784	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	5,200	113,880	8545	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	560,568	-	560,568	-	-
6948	โฉนด	11505	40785	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	8546	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	509,088	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	22	-	-	-	84,865	-	84,865	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	22	-	-	-	424,223	424,223	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	88,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6949	โฉนด	11516	40787	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,200	142,480	8547	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	419,536	-	-	419,536	0.02
6950	โฉนด	11519	40791	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,960	-	-	518,960	0.3
6951	โฉนด	11524	40796	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	1,779,712	-	1,779,712	-	-
6952	โฉนด	11525	40797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8549	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	754,432	-	-	754,432	0.02
												8550	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												8551	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	19	91,168	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
6953	โฉนด	11551	40831	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	23,000	1,051,100	8552	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	270	100	7,900	2,133,000	21	682,560	1,450,440	2,501,540	-	2,501,540	-	-
6954	โฉนด	11552	40832	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700	8553	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	21	530,880	1,128,120	1,953,820	-	1,953,820	-	-
6955	โฉนด	11531	41140	ต.แม่สอด	2	0	0	26.25	26.25	4,000	105,000	8554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	17	204,120	646,380	751,380	-	751,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87.05	87.05	4,000	348,200	8555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	17	277,992	880,308	1,228,508	-	1,228,508	-	-
6956	โฉนด	11533	41142	ต.แม่สอด	2	0	1	13.2	113.2	4,000	452,800	8556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	5	89,400	506,600	959,400	-	-	959,400	0.02
6957	โฉนด	11537	41146	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6958	โฉนด	11539	41148	ต.แม่สอด	3	0	0	78.5	78.5	4,000	314,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000	-	-	314,000	0.3
6959	โฉนด	11441	41174	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	10,000	281,000	8557	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	17	282,600	894,900	1,175,900	-	-	1,175,900	0.02
6960	โฉนด	11442	41175	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	8558	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	17	282,600	894,900	1,128,900	-	-	1,128,900	0.02
6961	โฉนด	11443	41176	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	8559	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	17	398,160	1,260,840	1,526,840	-	-	1,526,840	0.02
6962	โฉนด	11484	41178	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201	100	8,100	1,628,100	15	325,620	1,302,480	2,052,480	-	2,052,480	-	-
												8561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	15	23,850	95,400	95,400	-	95,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6963	โฉนด	11475	41189	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	4,050	21,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,870	-	-	21,870	0.02
6964	โฉนด	11492	41191	ต.แม่สอด	1	0	0	5.4	5.4	8,000	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	43,200	-	-
6965	โฉนด	11496	41238	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	8562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	37	498,852	37,548	476,298	-	-	476,298	0.02
												8563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	7	18,467	245,343	245,343	-	-	245,343	0.02
												8564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	7	18,467	245,343	245,343	-	-	245,343	0.02
												8565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	7	18,467	245,343	245,343	-	-	245,343	0.02
												8566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	7	18,467	245,343	245,343	-	-	245,343	0.02
6966	โฉนด	11556	41242	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	43,000	984,700	8567	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,414,252	-	1,414,252	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	13	-	195,936	711,936	-	-	711,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	13	-	572,736	1,088,736	-	-	1,088,736	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	43,000	356,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900	-	-	356,900	0.02
6967	โฉนด	11558	41244	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8568	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	945,552	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	315,152	-	315,152	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	630,400	-	630,400	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	43,000	356,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900	-	-	356,900	0.02
6968	โฉนด	11559	41245	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900	8569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,302,452	-	-	1,302,452	0.02
6969	โฉนด	11560	41246	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	8570	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,306,752	-	-	1,306,752	0.02
6970	โฉนด	11565	41265	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8571	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	688,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	20	-	-	-	275,328	-	275,328	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	20	-	-	-	1,651,392	589,685	1,061,707	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
6971	โฉนด	11566	41266	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8572	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	550,464	-	550,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	1,376,256	-	1,376,256	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
6972	โฉนด	11567	41267	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8573	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	550,464	-	550,464	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	1,376,256	-	1,376,256	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
6973	โฉนด	11568	41268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8574	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	550,464	-	550,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	1,376,256	-	1,376,256	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
6974	โฉนด	11476	41269	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	49,000	1,288,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,700	-	-	1,288,700	0.02
6975	โฉนด	11554	41395	ต.แม่สอด	1	0	0	47.4	47.4	5,500	260,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,700	-	260,700	-	-
6976	โฉนด	11570	41396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	972,672	-	-	204,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	324,192	-	324,192	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	648,480	-	648,480	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	17,000	232,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,900	-	-	232,900	0.02
6977	โฉนด	11561	41397	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	7,900	77,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,420	-	-	77,420	0.02
6978	โฉนด	11582	41398	ต.แม่สอด	3	0	0	30.5	30.5	27,500	838,750	8576	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	2,042,078	-	-	2,042,078	0.3
6979	โฉนด	11583	41399	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	8577	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,920,328	-	-	1,920,328	0.3
6980	โฉนด	11584	41400	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	8578	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,920,328	-	-	1,920,328	0.3
6981	โฉนด	11588	41404	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	8579	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	21	1,132,544	2,406,656	3,846,656	-	-	3,846,656	0.02
6982	โฉนด	11550	41407	ต.แม่สอด	2	1	0	81.4	481.4	32,500	15,645,500	8580	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	56	260,400	19,600	15,665,100	-	15,665,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8581	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	56	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												8582	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	56	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												8583	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	56	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												8584	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	56	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												8585	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	56	1,562,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.02
												8586	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	56	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
												8587	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	56	1,551,160	489,840	489,840	-	-	489,840	0.02
6983	โฉนด	11600	41413	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	8588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	3	32,076	1,037,124	2,197,124	-	-	2,197,124	0.02
6984	โฉนด	11601	41414	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	1,650	290,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,235	-	-	290,235	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6985	โฉนด	11548	41415	ต.แม่สอด	2	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	8589	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,050	2,707,200	16	595,584	2,111,616	2,586,276	-	-	2,586,276	0.02
6986	โฉนด	11549	41416	ต.แม่สอด	3	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	8590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	10	19,080	171,720	646,380	-	-	646,380	0.3
6987	โฉนด	11555	41451	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	8591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	30	259,200	259,200	439,400	-	-	439,400	0.02
6988	โฉนด	11604	41470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,900	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	-	184,860	0.02
6989	โฉนด	11605	41471	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,900	169,850	8592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	652,154	-	-	652,154	0.02
6990	โฉนด	11606	41472	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	8593	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	686,914	-	-	686,914	0.02
6991	โฉนด	11607	41473	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	8594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	686,914	-	-	686,914	0.02
6992	โฉนด	11608	41474	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,900	150,890	8595	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	633,194	-	-	633,194	0.02
6993	โฉนด	11483	41476	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	6,800	914,600	8596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	20	331,695	773,955	1,688,555	-	1,688,555	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6994	โฉนด	11602	41485	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	7,900	240,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,160	-	-	240,160	0.02
6995	โฉนด	11562	41487	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	8597	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	56	954,560	301,440	1,561,440	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	56	-	-	-	312,288	-	312,288	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	56	-	-	-	1,249,152	-	1,249,152	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500	-	-	913,500	0.02
6996	โฉนด	11563	41488	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	8598	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	56	954,560	301,440	1,561,440	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	56	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	56	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6997	โฉนด	11610	41491	ต.แม่สอด	5	0	0	41.25	41.25	32,500	1,340,625	8599	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	330	100	7,100	2,343,000	32	1,991,550	351,450	1,692,075	-	-	1,340,625	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	846,038	-	846,038	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	846,038	-	846,038	0.3
					2	0	0	20.45	20.45	32,500	664,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,625	-	-	664,625	0.02
6998	โฉนด	11639	41528	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	8600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	596,016	-	-	596,016	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	32,500	1,316,250	8601	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	486	100	7,850	3,815,100	26	1,602,342	2,212,758	3,529,008	-	-	1,316,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	784,146	-	784,146	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	2,744,862	-	2,744,862	0.02
					5	0	0	60	60	32,500	1,950,000	8602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	26	2,373,840	3,278,160	5,228,160	-	-	1,950,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	26	-	-	-	1,161,697	-	1,161,697	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	26	-	-	-	4,066,463	-	4,066,463	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,250	-	-	5,437,250	0.02
6999	โฉนด	11637	41530	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	8603	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	617,454	-	-	617,454	0.02
7000	โฉนด	11571	41532	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
7001	โฉนด	11626	41534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,329,888	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	295,501	-	295,501	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,034,387	-	1,034,387	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	-	580,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7002	โฉนด	11620	41536	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	8605	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	16	614,249	2,177,791	3,020,671	-	-	842,880	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	16	-	-	-	2,416,537	2,416,537	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	16	-	-	-	604,134	-	604,134	0.3
					2	0	0	5.44	5.44	48,000	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	261,120	-	-
7003	โฉนด	11622	41538	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	48,000	672,000	8606	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	16	614,249	2,177,791	2,849,791	-	-	672,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.33	-	-	16	-	-	-	2,460,225	2,460,225	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.67	-	-	16	-	-	-	389,566	-	389,566	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	48,000	556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800	-	556,800	-	-
7004	โฉนด	11572	41545	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	8607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	649,786	-	-	649,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7005	โฉนด	11629	41550	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	5,200	157,560	8608	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	816,960	-	816,960	-	-
7006	โฉนด	11631	41552	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	8609	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	818,190	-	-	818,190	0.02
7007	โฉนด	11632	41553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	8610	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	622,320	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	207,419	-	207,419	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	414,901	-	414,901	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
7008	โฉนด	11634	41555	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,200	111,800	8611	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	558,488	-	-	558,488	0.02
7009	โฉนด	11628	41629	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	10,500	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-
7010	โฉนด	11656	41630	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	43,000	1,393,200	8612	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	18	575,120	1,636,880	3,030,080	-	-	3,030,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7011	โฉนด	11657	41631	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	8613	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	16	414,480	1,469,520	2,329,520	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	776,429	-	776,429	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,553,091	1,553,091	-	-
					2	0	0	6.7	6.7	43,000	288,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-
7012	โฉนด	11643	41639	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	8614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	20	536,940	1,252,860	2,069,860	-	-	817,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	20	-	-	-	1,634,154	-	1,634,154	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	20	-	-	-	435,706	-	435,706	0.3
					2	0	0	35.8	35.8	43,000	1,539,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,400	-	-	1,539,400	0.02
7013	โฉนด	11644	41640	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	8615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	20	536,940	1,252,860	2,069,860	-	-	817,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	20	-	-	-	1,634,154	-	1,634,154	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	20	-	-	-	435,706	-	435,706	0.3
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
7014	โฉนด	11645	41641	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	8616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	20	536,940	1,252,860	2,069,860	-	-	817,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	20	-	-	-	1,634,154	-	1,634,154	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	20	-	-	-	435,706	-	435,706	0.3
					2	0	0	14.1	14.1	43,000	606,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,300	-	-	606,300	0.02
7015	โฉนด	11646	41642	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	17,000	503,200	8617	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,671,136	-	-	1,671,136	0.02
7016	โฉนด	11647	41643	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8618	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,439,936	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.7	9.7	17,000	164,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900	-	164,900	-	-
7017	โฉนด	11663	41649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	326,511	-	326,511	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	653,121	-	653,121	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	27,000	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.02
7018	โฉนด	11664	41650	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	326,511	-	326,511	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.8	9.8	27,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
7019	โฉนด	11665	41651	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	8621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	326,511	-	326,511	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	653,121	-	653,121	0.02
7020	โฉนด	11113	41656	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	27,000	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	-	467,100	0.02
					5	0	0	10	10	6,000	60,000	8622	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	612,640	-	-	60,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	153,160	-	153,160	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	459,480	459,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
7021	โฉนด	11115	41658	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	3,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.02
7022	โฉนด	11116	41659	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,000	372,000	8623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	8	250,320	584,080	956,080	-	-	956,080	0.02
7023	โฉนด	11613	41670	ต.แม่สอด	1	22	0	74.3	8874.3	880	7,809,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,809,384	-	7,809,384	-	-
7024	โฉนด	11672	41672	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	2,900	2,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000	-	2,320,000	-	-
7025	โฉนด	11673	41673	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
7026	โฉนด	11674	41674	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7027	โฉนด	11676	41676	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3
7028	โฉนด	11678	41678	ต.แม่สอด	1	1	3	44.6	744.6	3,300	2,457,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,180	-	2,457,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7029	โฉนด	11680	41679	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,450	372,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600	-	-	372,600	0.3
7030	โฉนด	11625	41682	ต.แม่สอด	3	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
7031	โฉนด	11691	41688	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,300	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3
7032	โฉนด	11692	41689	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
7033	โฉนด	11693	41690	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
7034	โฉนด	11895	41691	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	8624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285.8	100	8,100	2,314,980	10	231,498	2,083,482	2,348,482	-	-	2,348,482	0.02
7035	โฉนด	11595	41694	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,200	80,600	8625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	11	69,498	509,652	590,252	-	590,252	-	-
7036	โฉนด	11596	41695	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	5,200	90,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,480	-	90,480	-	-
7037	โฉนด	11591	41697	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120	8626	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1120	100	3,450	3,864,000	17	927,360	2,936,640	3,537,760	-	-	3,537,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7038	โฉนด	11592	41698	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
7039	โฉนด	11593	41699	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
7040	โฉนด	11901	41716	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	8627	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	564,224	-	-	564,224	0.02
7041	โฉนด	11904	41719	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	8628	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	564,744	-	564,744	-	-
7042	โฉนด	11905	41720	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,200	156,520	8629	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	616,744	-	-	616,744	0.02
7043	โฉนด	11912	41726	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
7044	โฉนด	11913	41727	ต.แม่สอด	3	1	0	0.2	400.2	4,650	1,860,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,930	-	-	1,860,930	0.3
7045	โฉนด	11915	41729	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
7046	โฉนด	11916	41730	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	27	192,456	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
7047	โฉนด	11654	41734	ต.แม่สอด	2	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410	8631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	7	67,340	894,660	1,688,070	-	-	1,688,070	0.02
7048	โฉนด	11648	41743	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8632	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	21	716,800	1,523,200	1,687,700	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	21	-	-	-	192,904	-	192,904	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.57	-	-	21	-	-	-	1,494,796	-	1,494,796	0.02
					2	0	0	14.1	14.1	9,400	132,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,540	-	-	132,540	0.02
7049	โฉนด	11649	41744	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8633	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	21	716,800	1,523,200	1,687,700	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	21	-	-	-	192,904	-	192,904	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	88.57	-	-	21	-	-	-	1,494,796	-	1,494,796	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7050	โฉนด	11650	41745	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8634	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	21	716,800	1,523,200	1,687,700	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	21	-	-	-	96,368	-	96,368	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.29	-	-	21	-	-	-	1,591,332	-	1,591,332	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7051	โฉนด	11651	41746	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8635	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	21	716,800	1,523,200	1,687,700	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	21	-	-	-	144,636	-	144,636	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.43	-	-	21	-	-	-	1,543,064	-	1,543,064	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7052	โฉนด	11652	41747	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8636	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	21	716,800	1,523,200	1,687,700	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	21	-	-	-	144,636	-	144,636	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	91.43	-	-	21	-	-	-	1,543,064	-	1,543,064	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7053	โฉนด	11653	41748	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	8637	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	21	716,800	1,523,200	1,687,700	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	21	-	-	-	144,636	-	144,636	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.43	-	-	21	-	-	-	1,543,064	-	1,543,064	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7054	โฉนด	11933	41760	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,200	124,800	8638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	21	171,072	363,528	488,328	-	488,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7055	โฉนด	11894	41763	ต.แม่สอด	2	0	1	54.5	154.5	6,700	1,035,150	8639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	36	321,408	196,992	1,232,142	-	1,232,142	-	-
7056	โฉนด	11929	41770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8640	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	550,464	-	550,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	1,376,256	-	1,376,256	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
7057	โฉนด	11661	41787	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	5,300	437,780	8641	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	346.32	100	7,800	2,701,296	11	324,156	2,377,140	2,814,920	-	-	2,814,920	0.02
7058	โฉนด	7571	41792	ต.แม่ปะ	3	1	0	0	400	5,200	2,080,000	8642	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	588.62	100	9,300	5,474,166	12	766,383	4,707,783	6,787,783	-	-	6,787,783	0.3
7059	โฉนด	7572	41793	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,200	1,040,000	8643	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	724.27	100	3,450	2,498,732	6	149,924	2,348,808	3,388,808	-	-	3,388,808	0.3
7060	โฉนด	7573	41794	ต.แม่ปะ	2	0	2	25	225	5,200	1,170,000	8644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	12	272,160	1,671,840	2,841,840	-	2,841,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7061	โฉนด	11681	41797	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	6,800	594,320	8645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	22	572,832	1,111,968	1,706,288	-	1,706,288	-	-
7062	โฉนด	11682	41798	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,800	414,800	8646	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	37	498,852	37,548	452,348	-	452,348	-	-
7063	โฉนด	11683	41799	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,500	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-
7064	โฉนด	11928	41801	ต.แม่สอด	2	1	0	15.5	415.5	2,700	1,121,850	8647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,100	2,381,400	12	333,396	2,048,004	3,169,854	-	-	3,169,854	0.02
												8648	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	361	100	3,450	1,245,450	12	174,363	1,071,087	1,071,087	-	-	1,071,087	0.02
												8649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	12	20,034	123,066	123,066	-	-	123,066	0.02
7065	โฉนด	11981	41819	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	9,000	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	-	74,700	0.3
7066	โฉนด	11989	41820	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7067	โฉนด	11990	41821	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	8650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,097,928	-	-	1,097,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7068	โฉนด	11993	41824	ต.แม่สอด	3	0	0	24.2	24.2	9,000	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	-	217,800	0.3
7069	โฉนด	11948	41827	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	5,200	183,560	8651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	21	174,614	371,056	554,616	-	554,616	-	-
7070	โฉนด	11949	41828	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,200	153,920	8652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	16	120,047	425,623	579,543	-	-	579,543	0.02
7071	โฉนด	11954	41829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,322,064	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	293,763	-	293,763	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	1,028,301	-	1,028,301	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	8654	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,322,064	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	22	-	-	-	293,763	-	293,763	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	22	-	-	-	1,028,301	-	1,028,301	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.4	13.4	48,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.02
7072	โฉนด	11955	41830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8655	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,045,886	-	1,045,886	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	298,786	-	298,786	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
7073	โฉนด	11956	41831	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8656	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,045,886	-	1,045,886	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	298,786	-	298,786	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7074	โฉนด	11957	41832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	298,786	-	298,786	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,045,886	-	1,045,886	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
7075	โฉนด	11961	41833	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	2,700	294,300	8658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	6	24,300	380,700	675,000	-	-	675,000	0.02
7076	โฉนด	11962	41834	ต.แม่สอด	3	0	1	2.2	102.2	2,700	275,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,940	-	-	275,940	0.3
7077	โฉนด	11963	41835	ต.แม่สอด	3	0	1	25.7	125.7	2,700	339,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,390	-	-	339,390	0.3
7078	โฉนด	11964	41836	ต.แม่สอด	2	0	2	6.6	206.6	2,700	557,820	8659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	5	145,800	2,770,200	3,328,020	-	3,328,020	-	-
												8660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	310	100	2,650	821,500	5	41,075	780,425	780,425	-	780,425	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7079	โฉนด	11965	41837	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
7080	โฉนด	11971	41839	ต.แม่สอด	4	0	2	70.2	270.2	2,700	729,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,540	-	-	729,540	0.3
7081	โฉนด	15495	41842	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	8661	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	16	194,400	75,600	318,600	-	318,600	-	-
7082	โฉนด	11959	41843	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	2,700	16,200	8662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	198,936	-	-	198,936	0.02
					3	0	1	74	174	2,700	469,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800	-	-	469,800	0.3
7083	โฉนด	11960	41844	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	2,700	486,000	8663	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,450	2,415,000	3	72,450	2,342,550	2,828,550	-	-	2,828,550	0.3
7084	โฉนด	11967	41845	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
7085	โฉนด	11968	41846	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
7086	โฉนด	11970	41848	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7087	โฉนด	11919	41849	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	4,200	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
7088	โฉนด	11951	41850	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	8664	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	21	174,614	371,056	527,056	-	527,056	-	-
7089	โฉนด	11952	41851	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	8665	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	21	174,614	371,056	475,056	-	-	475,056	0.02
7090	โฉนด	11953	41852	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	8666	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	21	174,614	371,056	475,056	-	475,056	-	-
7091	โฉนด	11922	41871	ต.แม่สอด	2	0	0	85.7	85.7	5,500	471,350	8667	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	553,046	-	-	553,046	0.02
												8668	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
												8669	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
												8670	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
												8671	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8672	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
												8673	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
												8674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
												8675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	81,696	-	-	81,696	0.02
					5	0	0	6	6	5,500	33,000	8676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	32	95,904	81,696	114,696	-	-	33,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	57,348	-	57,348	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	57,348	-	57,348	0.02
7092	โฉนด	11667	41880	ต.แม่สอด	2	0	0	92.7	92.7	4,000	370,800	8677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.04	100	8,100	381,024	7	26,672	354,352	725,152	-	-	725,152	0.02
7093	โฉนด	11926	41886	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,500	241,150	8678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	773,950	-	-	773,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7094	โฉนด	11927	41887	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550	8679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	452,950	-	452,950	-	-
					2	0	0	10	10	6,500	65,000	8680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	331,400	-	-	331,400	0.02
7095	โฉนด	11940	41899	ต.แม่สอด	2	1	0	16.1	416.1	2,350	977,835	8681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	15	648,000	2,592,000	3,569,835	-	-	3,569,835	0.02
7096	โฉนด	11941	41900	ต.แม่สอด	2	0	2	55.6	255.6	680	173,808	8682	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	1,340,208	-	-	1,340,208	0.02
7097	โฉนด	11942	41901	ต.แม่สอด	3	0	1	20	120	950	114,000	8683	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,300	3,024,000	16	665,280	2,358,720	2,472,720	-	-	2,472,720	0.3
					2	0	2	18	218	950	207,100	8684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	153	100	7,400	1,132,200	15	566,100	566,100	773,200	-	-	773,200	0.02
7098	โฉนด	10865	41950	ต.แม่สอด	3	5	0	0	2000	6,250	12,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500,000	-	-	12,500,000	0.3
					1	16	1	38	6538	6,250	40,862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,862,500	-	-	40,862,500	0.01
7099	โฉนด	12010	41952	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,200	255,840	8685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	21	145,152	308,448	564,288	-	-	564,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7100	โฉนด	12484	41955	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500	8686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	910,540	-	-	910,540	0.02
												8687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	15	121,500	486,000	486,000	-	-	486,000	0.02
7101	โฉนด	12026	41956	ต.แม่สอด	3	0	1	8.8	108.8	5,300	576,640	8688	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435.2	100	3,450	1,501,440	8	120,115	1,381,325	1,957,965	-	-	1,957,965	0.3
7102	โฉนด	12027	41957	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870	8689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	17	258,552	818,748	1,496,618	-	-	1,496,618	0.02
												8690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	8	42,400	487,600	487,600	-	-	487,600	0.02
7103	โฉนด	12028	41958	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350	8691	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	127,872	1,292,928	1,820,278	-	-	1,820,278	0.02
7104	โฉนด	12030	41960	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	8692	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	982,536	-	-	982,536	0.02
												8693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	454,656	-	-	454,656	0.02
												8694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	454,656	-	-	454,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	454,656	-	-	454,656	0.02
7105	โฉนด	12031	41961	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	984,656	-	-	984,656	0.02
												8697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	454,656	-	-	454,656	0.02
												8698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	454,656	-	-	454,656	0.02
7106	โฉนด	12063	41966	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,500	98,450	8699	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	16	136,488	483,912	582,362	-	-	582,362	0.02
7107	โฉนด	12064	41967	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,500	99,550	8700	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	627,454	-	-	627,454	0.02
7108	โฉนด	12065	41968	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,500	99,000	8701	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	640,440	-	-	640,440	0.02
7109	โฉนด	12066	41969	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,500	101,750	8702	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	643,190	-	-	643,190	0.02
7110	โฉนด	11921	41970	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	5,600	470,960	8703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	614,816	-	614,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7111	โฉนด	12000	41977	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	2,250	479,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,250	-	-	479,250	0.02
7112	โฉนด	12001	41978	ต.แม่สอด	1	0	1	67	167	7,900	1,319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,300	-	1,319,300	-	-
7113	โฉนด	12002	41979	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,900	1,319,300	8704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	47	207,855	15,645	1,334,945	-	-	1,334,945	0.02
7114	โฉนด	12005	41982	ต.แม่สอด	1	0	3	82.9	382.9	3,950	1,512,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,455	-	1,512,455	-	-
7115	โฉนด	12009	41986	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	8705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	19	598,752	1,539,648	4,023,178	-	4,023,178	-	-
7116	โฉนด	12016	41987	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,200	144,560	8706	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	12	47,376	291,024	435,584	-	-	435,584	0.02
7117	โฉนด	12018	41989	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,200	118,560	8707	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	20	101,520	236,880	355,440	-	-	355,440	0.02
7118	โฉนด	12019	41990	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	8708	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	20	101,520	236,880	356,480	-	-	356,480	0.02
7119	โฉนด	12022	41993	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,200	141,440	8709	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	22	150,960	293,040	434,480	-	-	434,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7120	โฉนด	12034	41996	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	8710	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	560,584	-	-	560,584	0.02
7121	โฉนด	12035	41997	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	8711	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	562,144	-	-	562,144	0.02
7122	โฉนด	12067	42005	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,600	399,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960	-	399,960	-	-
7123	โฉนด	11710	42022	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.3
7124	โฉนด	11723	42024	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
7125	โฉนด	11738	42026	ต.แม่สอด	4	0	1	25	125	5,300	662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500	-	-	662,500	0.3
7126	โฉนด	11739	42027	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	5,300	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3
7127	โฉนด	11743	42028	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	5,300	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	-	620,100	0.3
7128	โฉนด	11747	42029	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,300	604,200	8712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	11	167,625	204,875	809,075	-	-	809,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												8714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												8715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	11	214,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
7129	โฉนด	11748	42030	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	8716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	11	670,500	819,500	1,312,400	-	-	1,312,400	0.02
7130	โฉนด	11751	42032	ต.แม่สอด	3	0	0	20.3	20.3	39,500	801,850	8717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	1,379,218	-	-	1,379,218	0.3
					1	2	1	55.7	955.7	39,500	37,750,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750,150	-	-	37,750,150	0.01
7131	โฉนด	11753	42034	ต.แม่สอด	1	6	1	51	2551	46,000	117,346,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,346,000	-	50,000,000	67,346,000	0.01
7132	โฉนด	11711	42036	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7133	โฉนด	11712	42037	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7134	โฉนด	11713	42038	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7135	โฉนด	11714	42039	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	8718	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	34.5	100	6,750	232,875	4	9,315	223,560	647,560	-	-	647,560	0.3
7136	โฉนด	11715	42040	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	5,300	598,900	8719	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	75	100	6,750	506,250	4	20,250	486,000	1,084,900	-	-	1,084,900	0.3
7137	โฉนด	11717	42041	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7138	โฉนด	11718	42042	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7139	โฉนด	11719	42043	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7140	โฉนด	11720	42044	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7141	โฉนด	11721	42045	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7142	โฉนด	11722	42046	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7143	โฉนด	11724	42047	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7144	โฉนด	11725	42048	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7145	โฉนด	11726	42049	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7146	โฉนด	11727	42050	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7147	โฉนด	11732	42054	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7148	โฉนด	11733	42055	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7149	โฉนด	11734	42056	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7150	โฉนด	11740	42060	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7151	โฉนด	11741	42061	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7152	โฉนด	11742	42062	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
7153	โฉนด	11744	42063	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7154	โฉนด	11745	42064	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
7155	โฉนด	12070	42073	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640	8720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	663,232	-	-	663,232	0.02
7156	โฉนด	12071	42074	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640	8721	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	663,232	-	-	663,232	0.02
7157	โฉนด	12072	42075	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	8722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	647,120	-	-	647,120	0.02
7158	โฉนด	12073	42076	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	8723	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	608,456	-	-	608,456	0.02
7159	โฉนด	11934	42100	ต.แม่สอด	3	4	0	44.5	1644.5	13,500	22,200,750	8724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	9	14,310	144,690	22,345,440	-	-	22,345,440	0.3
												8725	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	340	100	7,150	2,431,000	9	218,790	2,212,210	2,212,210	-	-	2,212,210	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7160	โฉนด	11935	42101	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	1,450	81,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,635	-	-	81,635	0.3
					2	0	1	11.4	111.4	1,450	161,530	8726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.82	100	8,100	557,442	6	33,447	523,995	685,525	-	685,525	-	-
7161	โฉนด	11936	42102	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	4,200	458,220	8727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	961,068	-	-	961,068	0.02
7162	โฉนด	11937	42103	ต.แม่สอด	1	0	1	87.9	187.9	4,200	789,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,180	-	789,180	-	-
7163	โฉนด	11945	42107	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	6,800	440,640	8728	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	26	436,496	32,855	473,495	-	473,495	-	-
												8729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	303,960	-	-	303,960	0.02
7164	โฉนด	11920	42128	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	8,500	374,000	8730	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,400	703,000	22	239,020	463,980	837,980	-	837,980	-	-
7165	โฉนด	11998	42131	ต.แม่สอด	1	14	0	5.9	5605.9	1,150	6,446,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,446,785	-	6,446,785	-	-
7166	โฉนด	11799	42159	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	7,900	695,200	8731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	1,014,880	-	-	1,014,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	7,900	94,800	8732	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	414,480	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	10	-	-	-	172,714	-	172,714	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	10	-	-	-	241,766	-	241,766	0.02
7167	โอนด	11801	42160	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,900	94,800	8733	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	414,480	-	-	414,480	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	8734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	414,480	-	-	414,480	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	8735	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	10	48,840	439,560	534,360	-	-	534,360	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	8736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	414,480	-	-	414,480	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	8737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	414,480	-	-	414,480	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7168	โฉนด	11798	42161	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	8738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	812,196	-	812,196	-	-
7169	โฉนด	11797	42162	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	8739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	8,100	1,085,400	6	65,124	1,020,276	1,479,276	-	-	1,479,276	0.02
7170	โฉนด	11796	42163	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	7,900	188,020	8740	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	8	94,200	1,083,300	1,271,320	-	-	1,271,320	0.02
7171	โฉนด	11795	42164	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,900	316,000	8741	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	25	1,004,800	1,507,200	1,823,200	-	-	316,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,367,400	1,367,400	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	455,800	-	455,800	0.3
					2	0	0	60	60	7,900	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-
7172	โฉนด	11788	42167	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500	8742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.2	100	8,100	1,516,320	20	454,896	1,061,424	1,380,924	-	-	1,380,924	0.02
7173	โฉนด	11786	42169	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	4,500	625,500	8743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,100	3,402,000	8	272,160	3,129,840	3,755,340	-	3,755,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7174	โฉนด	11784	42171	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.02
7175	โฉนด	11780	42175	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	7,900	1,248,200	8744	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	35	1,866,240	1,244,160	2,492,360	-	2,492,360	-	-
					2	0	0	8	8	7,900	63,200	8745	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	35	301,440	200,960	264,160	-	-	264,160	0.02
7176	โฉนด	11764	42176	ต.แม่สอด	2	1	3	60	760	3,300	2,508,000	8746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	6	47,385	742,365	3,250,365	-	3,250,365	-	-
7177	โฉนด	11775	42177	ต.แม่สอด	5	0	0	70.7	70.7	10,000	707,000	8747	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	282.8	100	2,650	749,420	6	44,965	704,455	1,411,455	-	-	707,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	84.16	-	-	6	-	-	-	1,187,880	-	1,187,880	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	15.84	-	-	6	-	-	-	223,574	-	223,574	0.02
					3	0	1	42.9	142.9	10,000	1,429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,000	-	-	1,429,000	0.3
7178	โฉนด	11773	42179	ต.แม่สอด	4	1	0	16	416	2,900	1,206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,400	-	-	1,206,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7179	โฉนด	11777	42181	ต.แม่สอด	1	4	0	79	1679	8,750	14,691,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,691,250	-	14,691,250	-	-
7180	โฉนด	11768	42182	ต.แม่สอด	1	6	2	90.7	2690.7	9,700	26,099,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,099,790	-	26,099,790	-	-
7181	โฉนด	11776	42183	ต.แม่สอด	3	0	1	51	151	10,000	1,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,000	-	-	1,510,000	0.3
7182	โฉนด	11761	42184	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7183	โฉนด	11778	42185	ต.แม่สอด	1	5	2	11	2211	1,300	2,874,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,300	-	2,874,300	-	-
7184	โฉนด	12131	42188	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	21,000	504,000	8748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,559,040	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	1,169,280	-	1,169,280	0.02
					3	0	0	32.9	32.9	21,000	690,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900	-	-	690,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7185	โฉนด	12132	42189	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	21,000	417,900	8749	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	945,420	-	-	945,420	0.02
7186	โฉนด	12133	42190	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	21,000	252,000	8750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	779,520	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	21,000	144,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900	-	-	144,900	0.02
7187	โฉนด	12134	42191	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	21,000	252,000	8751	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	779,520	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	389,760	-	389,760	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	21,000	165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	-	165,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7188	โฉนด	12078	42193	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	21,000	168,000	8752	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38	100	2,650	100,700	7	7,049	93,651	261,651	-	-	261,651	0.3
7189	โฉนด	12079	42194	ต.แม่สอด	3	0	0	48.94	48.94	28,500	1,394,790	8753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	1,482,406	-	-	1,482,406	0.3
												8754	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												8755	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												8756	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												8757	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												8758	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												8759	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												8760	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												876 1	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												876 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	4	100	7,400	29,600	18	7,696	21,904	21,904	-	-	21,904	0.3
												876 3	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.3
												876 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	7	66,250	198,750	198,750	-	-	198,750	0.3
												876 5	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	83.78	100	6,750	565,515	18	486,343	79,172	79,172	-	-	79,172	0.3
					2	0	2	76.36	276.36	28,500	7,876,260	876 6	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	7,963,876	-	-	7,963,876	0.02
												876 7	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
												876 8	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
												876 9	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
												8771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
												8772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
												8773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
												8774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	18	30,784	87,616	87,616	-	-	87,616	0.02
7190	โฉนด	12129	42198	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,200	130,000	8775	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	590,224	-	-	590,224	0.02
7191	โฉนด	12130	42199	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	8776	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	21	174,614	371,056	474,536	-	-	474,536	0.02
7192	โฉนด	12075	42214	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	8777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,122,160	-	1,122,160	-	-
7193	โฉนด	12011	42220	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	1,150	2,079,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,890	-	2,079,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7194	โฉนด	12012	42221	ต.แม่สอด	2	7	3	14.6	3114.6	3,950	12,302,670	8778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	22	997,704	75,096	12,377,766	-	12,377,766	-	-
												8779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	22	81,090	157,410	157,410	-	157,410	-	-
												8780	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	71	100	2,250	159,750	22	148,568	11,183	11,183	-	11,183	-	-
					5	0	0	39	39	3,950	154,050	8781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	4	50,544	1,213,056	1,367,106	-	-	154,050	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	4	-	-	-	911,450	-	911,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	4	-	-	-	455,656	-	455,656	0.02
7195	โฉนด	12081	42236	ต.แม่สอด	2	1	1	15.3	515.3	2,500	1,288,250	8782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	36	1,247,130	93,870	1,382,120	-	-	1,382,120	0.02
7196	โฉนด	12082	42237	ต.แม่สอด	2	0	0	92.5	92.5	2,500	231,250	8783	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	21	493,656	37,157	268,407	-	-	268,407	0.02
												8784	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7197	โฉนด	12084	42239	ต.แม่สอด/	3	1	2	41.8	641.8	2,500	1,604,500	8785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	234	100	2,650	620,100	16	136,422	483,678	2,088,178	-	-	2,088,178	0.3
												8786	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,300	6,300,000	16	1,386,000	4,914,000	4,914,000	-	-	4,914,000	0.3
7198	โฉนด	12085	42240	ต.แม่สอด	3	2	0	46.7	846.7	2,200	1,862,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,740	-	-	1,862,740	0.3
7199	โฉนด	12086	42241	ต.แม่สอด	3	2	0	67.8	867.8	2,200	1,909,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,160	-	-	1,909,160	0.3
7200	โฉนด	12087	42242	ต.แม่สอด	1	1	3	62.8	762.8	2,200	1,678,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,160	-	1,678,160	-	-
7201	โฉนด	12089	42244	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	43,000	4,441,900	8787	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	15	96,850	52,150	4,494,050	-	-	4,494,050	0.02
												8788	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	15	1,480,000	1,480,000	1,480,000	-	-	1,480,000	0.02
7202	โฉนด	12090	42245	ต.แม่สอด	1	0	0	58.7	58.7	6,000	352,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200	-	352,200	-	-
7203	โฉนด	12091	42246	ต.แม่สอด	1	0	0	54.5	54.5	6,000	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7204	โฉนด	12092	42247	ต.แม่สอด	1	0	0	53.5	53.5	6,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-
7205	โฉนด	12094	42249	ต.แม่สอด	1	0	0	55.1	55.1	6,000	330,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600	-	330,600	-	-
7206	โฉนด	12096	42251	ต.แม่สอด	2	1	0	15.4	415.4	6,500	2,700,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,100	-	-	2,700,100	0.02
7207	โฉนด	12097	42252	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	4,700	127,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,370	-	-	127,370	0.02
7208	โฉนด	12098	42253	ต.แม่สอด	1	2	0	71	871	6,500	5,661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,661,500	-	5,661,500	-	-
7209	โฉนด	12100	42255	ต.แม่สอด	1	3	1	81.4	1381.4	4,500	6,216,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,216,300	-	6,216,300	-	-
7210	โฉนด	12101	42256	ต.แม่สอด	3	1	2	76.7	676.7	1,100	744,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,370	-	-	744,370	0.3
7211	โฉนด	12102	42257	ต.แม่สอด	2	1	3	85.5	785.5	1,100	864,050	8789	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	15	145,275	78,225	942,275	-	-	942,275	0.02
7212	โฉนด	12166	42271	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480	8790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	9	104,101	1,052,579	1,221,059	-	1,221,059	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7213	โฉนด	11917	42281	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	2,750	29,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,975	-	-	29,975	0.02
7214	โฉนด	11918	42282	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	2,750	30,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	-	30,250	0.02
7215	โฉนด	12076	42284	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	6,500	409,500	8791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.72	100	7,400	1,566,728	9	407,349	1,159,379	1,568,879	-	-	1,568,879	0.02
7216	โฉนด	12077	42285	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	6,500	81,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250	-	81,250	-	-
7217	โฉนด	12191	42290	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
7218	โฉนด	12192	42291	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
7219	โฉนด	12193	42292	ต.แม่สอด	2	1	0	35	435	3,300	1,435,500	8792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.63	100	7,400	2,010,062	12	763,824	1,246,238	2,681,738	-	-	2,681,738	0.02
												8793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	521,640	-	-	521,640	0.02
7220	โฉนด	12197	42296	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,900	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7221	โฉนด	12198	42297	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	8794	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	182.7	100	7,600	1,388,520	14	833,112	555,408	1,715,408	-	1,715,408	-	-
7222	โฉนด	12168	42301	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	19	226,233	581,742	1,211,742	-	1,211,742	-	-
7223	โฉนด	12169	42302	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	18	320,112	911,088	1,541,088	-	-	1,541,088	0.02
7224	โฉนด	12170	42303	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	6,300	37,800	8797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	29	93,312	101,088	138,888	-	-	138,888	0.02
7225	โฉนด	12172	42305	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	8,100	344,250	12	48,195	296,055	926,055	-	-	926,055	0.02
7226	โฉนด	12173	42306	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	8	98,496	1,132,704	1,762,704	-	-	1,762,704	0.02
7227	โฉนด	12174	42307	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205.2	100	8,100	1,662,120	21	531,878	1,130,242	1,760,242	-	-	1,760,242	0.02
7228	โฉนด	12176	42309	ต.แม่สอด	5	0	0	45.5	45.5	6,300	286,650	8801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	364	100	8,100	2,948,400	22	1,002,456	1,945,944	2,232,594	-	-	286,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.4	-	-	22	-	-	-	98,234	-	98,234	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.6	-	-	22	-	-	-	2,134,360	2,134,360	-	-
					2	0	0	54.5	54.5	6,300	343,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350	-	343,350	-	-
7229	โฉนด	12177	42310	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
7230	โฉนด	12178	42311	ต.แม่สอด	2	0	1	14.8	114.8	6,300	723,240	8802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	7	102,769	1,365,356	2,088,596	-	-	2,088,596	0.02
7231	โฉนด	12180	42313	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
7232	โฉนด	12181	42314	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	6,300	597,870	8803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	403.73	100	8,100	3,270,213	23	1,177,277	2,092,936	2,690,806	-	-	2,690,806	0.02
7233	โฉนด	12239	42342	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	6,300	449,820	8804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	12	80,968	497,372	947,192	-	947,192	-	-
7234	โฉนด	12240	42343	ต.แม่สอด	2	0	0	74.2	74.2	6,300	467,460	8805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	12	80,968	497,372	964,832	-	964,832	-	-
7235	โฉนด	12241	42344	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,300	483,840	8806	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	5	15,900	302,100	785,940	-	785,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7236	โฉนด	12242	42345	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	6,300	488,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250	-	-	488,250	0.3
7237	โฉนด	12243	42346	ต.แม่สอด	4	0	0	77.1	77.1	6,300	485,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,730	-	-	485,730	0.3
7238	โฉนด	12244	42347	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,300	483,210	8807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	11	145,800	1,069,200	1,552,410	-	1,552,410	-	-
7239	โฉนด	12245	42348	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,690	-	480,690	-	-
7240	โฉนด	12246	42349	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850	-	-	626,850	0.3
7241	โฉนด	12247	42350	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8808	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	19	128,310	329,940	959,940	-	-	959,940	0.02
												8809	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	19	128,310	329,940	329,940	-	-	329,940	0.02
7242	โฉนด	12248	42351	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
7243	โฉนด	12249	42352	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	16	235,224	833,976	1,463,976	-	1,463,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7244	โฉนด	12250	42353	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	16	470,448	1,667,952	2,297,952	-	2,297,952	-	-
7245	โฉนด	12252	42355	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	8812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	17	314,928	997,272	1,627,272	-	-	1,627,272	0.02
												8813	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	17	25,440	80,560	80,560	-	-	80,560	0.02
7246	โฉนด	11770	42359	ต.แม่สอด	1	8	1	12	3312	7,500	24,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840,000	-	24,840,000	-	-
7247	โฉนด	11813	42360	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	4,500	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	-	182,700	0.3
7248	โฉนด	11766	42361	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7249	โฉนด	11767	42362	ต.แม่สอด	2	0	0	10.6	10.6	5,300	56,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,180	-	-	56,180	0.02
7250	โฉนด	11771	42363	ต.แม่สอด	1	5	0	94	2094	3,300	6,910,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,910,200	-	6,910,200	-	-
7251	โฉนด	11812	42365	ต.แม่สอด	2	0	0	14.55	14.55	4,500	65,475	8814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.4	100	8,100	942,840	15	188,568	754,272	819,747	-	-	819,747	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.45	88.45	4,500	398,025	8815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	13	64,800	340,200	738,225	-	738,225	-	-
7252	โฉนด	13629	42366	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	4,500	589,500	8816	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	33	1,132,200	199,800	789,300	-	-	789,300	0.02
7253	โฉนด	11765	42367	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	3,300	432,300	8817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	878,124	-	-	878,124	0.02
7254	โฉนด	11794	42368	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,100	112,200	8818	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	423,528	-	-	423,528	0.02
7255	โฉนด	13630	42375	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	4,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
7256	โฉนด	11800	42376	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	8819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	16	300,384	116,816	553,316	-	-	553,316	0.02
7257	โฉนด	11808	42379	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	8820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	10	9,990	89,910	539,910	-	-	539,910	0.02
7258	โฉนด	11810	42381	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.02
7259	โฉนด	11811	42382	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	8821	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	61.2	100	7,050	431,460	17	103,550	327,910	440,410	-	-	440,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7260	โฉนด	12277	42387	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	8822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	495	100	8,100	4,009,500	4	160,380	3,849,120	5,009,120	-	5,009,120	-	-
7261	โฉนด	12288	42389	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	8823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	368,160	-	368,160	-	-
7262	โฉนด	12289	42390	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
7263	โฉนด	12139	42394	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
7264	โฉนด	12138	42395	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	5,300	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
7265	โฉนด	12137	42396	ต.แม่สอด	1	0	1	32	132	5,300	699,600	8824	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,250	225,000	3	20,250	204,750	904,350	-	904,350	-	-
7266	โฉนด	12136	42397	ต.แม่สอด	1	0	1	27	127	5,300	673,100	8825	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	3	4,860	49,140	722,240	-	722,240	-	-
7267	โฉนด	12055	42400	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,200	93,600	8826	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	26	142,128	196,272	289,872	-	289,872	-	-
7268	โฉนด	12054	42401	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	8827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	27	445,500	567,000	827,000	-	827,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7269	โฉนด	12056	42402	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	8828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	27	175,824	223,776	318,276	-	318,276	-	-
7270	โฉนด	12057	42403	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	5,200	988,000	8829	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	21	84,800	180,200	1,168,200	-	-	1,168,200	0.02
7271	โฉนด	12058	42404	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,200	785,200	8830	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,250	2,475,000	31	2,103,750	371,250	1,156,450	-	-	1,156,450	0.02
7272	โฉนด	12290	42429	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
7273	โฉนด	12291	42430	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	14	326,592	1,487,808	2,017,808	-	2,017,808	-	-
												8832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	14	23,373	106,477	106,477	-	106,477	-	-
7274	โฉนด	12292	42431	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8833	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	260	100	2,650	689,000	10	275,600	413,400	943,400	-	-	943,400	0.02
7275	โฉนด	12293	42432	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	8834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	721,840	-	721,840	-	-
7276	โฉนด	12294	42433	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000	8835	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	180	100	2,250	405,000	15	263,250	141,750	671,750	-	671,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7277	โฉนด	12295	42434	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	8836	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	1,060,712	-	-	1,060,712	0.02
7278	โฉนด	11762	42445	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	8837	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	211.2	100	8,100	1,710,720	11	205,286	1,505,434	1,835,434	-	1,835,434	-	-
7279	โฉนด	12279	42448	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	5,200	145,600	8838	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	646,432	-	-	646,432	0.02
7280	โฉนด	12281	42450	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	8839	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	617,832	-	-	617,832	0.02
7281	โฉนด	12282	42451	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	8840	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	617,312	-	-	617,312	0.02
7282	โฉนด	12283	42452	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,200	143,000	8841	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	643,832	-	-	643,832	0.02
7283	โฉนด	12286	42469	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400	8842	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	951,800	-	-	951,800	0.02
7284	โฉนด	12287	42470	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	17,000	270,300	8843	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	929,700	-	-	929,700	0.02
7285	โฉนด	12349	42471	ต.แม่สอด	3	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	8844	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	20	51,480	120,120	967,920	-	-	967,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7286	โฉนด	12264	42491	ต.แม่สอด	2	1	1	57.1	557.1	10,500	5,849,550	8845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	12	156,209	959,567	6,809,117	-	-	6,809,117	0.02
												8846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												8847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												8848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												8849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												8850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	202,464	-	-	202,464	0.02
												8851	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	12	13,356	82,044	82,044	-	-	82,044	0.02
7287	โฉนด	12265	42492	ต.แม่สอด	4	1	1	72.9	572.9	5,800	3,322,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,820	-	-	3,322,820	0.3
7288	โฉนด	12266	42493	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,800	1,160,000	8852	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	7,400	2,900,800	11	348,096	2,552,704	3,712,704	-	3,712,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8853	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-
7289	โฉนด	12268	42495	ต.แม่สอด	2	0	3	22.9	322.9	6,600	2,131,140	8854	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	2,315,844	-	-	2,315,844	0.02
												8855	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8856	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8857	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8859	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8860	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	16	52,096	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												8863	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	7,850	5,887,500	16	1,295,250	4,592,250	4,592,250	-	-	4,592,250	0.02
7290	โฉนด	12353	42502	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	7	62,257	827,123	1,165,123	-	-	1,165,123	0.02
7291	โฉนด	12354	42503	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	8865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	576,384	-	576,384	-	-
7292	โฉนด	12355	42504	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	6,500	435,500	8866	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	2570	161,120	50,880	486,380	-	-	486,380	0.02
7293	โฉนด	12356	42505	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	21	384,912	817,938	1,155,938	-	-	1,155,938	0.02
7294	โฉนด	12357	42506	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,443,650	-	-	1,443,650	0.02
7295	โฉนด	12358	42507	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
												8869	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	15	18,550	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7296	โฉนด	12362	42511	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	6,500	404,950	8870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168.48	100	8,100	1,364,688	16	300,231	1,064,457	1,469,407	-	-	1,469,407	0.02
7297	โฉนด	12363	42512	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	17	233,280	738,720	1,076,720	-	-	1,076,720	0.02
7298	โฉนด	12364	42513	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	8872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	27	224,532	285,768	649,768	-	649,768	-	-
7299	โฉนด	12365	42514	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	8873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	700,800	-	-	700,800	0.02
7300	โฉนด	12366	42515	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,500	377,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	-	377,000	0.02
7301	โฉนด	12367	42516	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,500	416,000	8874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	27	387,996	29,204	445,204	-	-	445,204	0.02
												8875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	13	21,200	111,300	111,300	-	-	111,300	0.02
7302	โฉนด	12369	42518	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	4,800	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.3
					1	0	0	44	44	4,800	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7303	โฉนด	12376	42521	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	8876	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	8,050	845,250	18	219,765	625,485	1,075,485	-	-	1,075,485	0.3
7304	โฉนด	12377	42522	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	8877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	30	972,000	972,000	1,422,000	-	-	1,422,000	0.3
7305	โฉนด	12378	42523	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
7306	โฉนด	12206	42529	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,200	93,600	8878	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	486,144	-	-	486,144	0.02
7307	โฉนด	12207	42530	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,200	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.02
7308	โฉนด	12080	42532	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,800	255,680	8879	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	13	85,248	447,552	703,232	-	-	703,232	0.02
7309	โฉนด	12123	42533	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	8880	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,253,184	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	19	-	-	-	104,390	-	104,390	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	19	-	-	-	1,148,794	-	1,148,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	888 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,337,184	-	-	1,337,184	0.02
												888 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
												888 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,085,184	-	-	1,085,184	0.02
					3	0	0	24.07	24.07	10,500	252,735	888 4	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	96.3	100	6,750	650,025	19	604,523	45,502	298,237	-	-	298,237	0.3
					5	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200	888 5	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	57.6	100	7,400	426,240	19	119,347	306,893	458,093	-	-	151,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	19	-	-	-	127,258	-	127,258	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	19	-	-	-	330,835	-	330,835	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	888 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,132,608	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	23	-	-	-	235,922	-	235,922	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	23	-	-	-	896,686	-	896,686	0.02
					2	0	2	40	240	10,500	2,520,000	8887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	3,484,608	-	-	3,484,608	0.02
												8888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												8889	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												8890	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	964,608	-	-	964,608	0.02
												8891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
												8892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
												8893	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
												8894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8895	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
												8896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	994,752	-	-	994,752	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	8897	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,132,608	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	23	-	-	-	235,922	-	235,922	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	23	-	-	-	896,686	896,686	-	-
					2	1	0	12.63	412.63	10,500	4,332,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,332,615	-	4,332,615	-	-
7310	โฉนด	12185	42535	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,300	371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000	-	-	371,000	0.3
7311	โฉนด	12187	42536	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	5,300	482,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300	-	-	482,300	0.3
7312	โฉนด	12186	42537	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	5,300	434,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,600	-	-	434,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7313	โฉนด	12188	42538	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	5,300	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.3
7314	โฉนด	13632	42540	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,500	310,500	8898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.5	100	7,450	756,175	31	703,243	52,932	363,432	-	363,432	-	-
7315	โฉนด	12206	42541	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	7,900	647,800	8899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	10	26,820	40,230	688,030	-	-	688,030	0.02
												8900	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	21	1,420,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
7316	โฉนด	12210	42542	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	16	42,768	151,632	489,632	-	-	489,632	0.02
7317	โฉนด	12211	42543	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	16	297,238	1,053,842	1,391,842	-	1,391,842	-	-
7318	โฉนด	12237	42547	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	8903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	12	88,452	543,348	907,348	-	-	907,348	0.02
7319	โฉนด	12208	42548	ต.แม่สอด	1	26	3	0	10700	2,200	23,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540,000	-	23,540,000	-	-
7320	โฉนด	15604	42550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	848,064	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	282,660	-	282,660	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	565,404	-	565,404	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	8,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
7321	โฉนด	15605	42552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8905	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	848,064	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	282,660	-	282,660	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	565,404	-	565,404	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
7322	โฉนด	15606	42553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	848,064	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	282,660	-	282,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	565,404	-	565,404	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02
7323	โฉนด	15607	42556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8907	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	848,064	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	282,660	-	282,660	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	565,404	-	565,404	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	8,500	36,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550	-	-	36,550	0.02
7324	โฉนด	15608	42557	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250	8908	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	147	100	7,900	1,161,300	32	627,102	534,198	623,448	-	-	89,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.77	-	-	32	-	-	-	135,725	-	135,725	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.23	-	-	32	-	-	-	487,723	-	487,723	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02
7325	โฉนด	15609	42576	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8909	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	932,592	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	207,222	-	207,222	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	725,370	-	725,370	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	32,500	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.02
7326	โฉนด	15610	42577	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	932,592	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	31	-	-	-	207,222	-	207,222	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	31	-	-	-	725,370	-	725,370	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	-	201,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7327	โฉนด	15611	42578	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	8911	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	1,127,280	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	281,820	-	281,820	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	845,460	-	845,460	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	32,500	198,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250	-	-	198,250	0.02
7328	โฉนด	15651	42584	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	6,800	192,440	8912	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	16	328,320	127,680	320,120	-	-	320,120	0.02
7329	โฉนด	15652	42585	ต.แม่สอด	3	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	8913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	36	140,616	86,184	297,684	-	-	297,684	0.3
7330	โฉนด	15653	42586	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	8914	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	36	128,464	78,736	290,236	-	290,236	-	-
7331	โฉนด	12182	42765	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,700	798,000	8915	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	10	9,275	83,475	881,475	-	-	881,475	0.02
												8916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	10	5,300	47,700	47,700	-	-	47,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8917	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,250	13,500	10	5,400	8,100	8,100	-	-	8,100	0.02
7332	โฉนด	12330	42770	ต.แม่สอด	2	2	0	99.4	899.4	1,650	1,484,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,010	-	-	1,484,010	0.02
7333	โฉนด	11779	42771	ต.แม่สอด	1	0	2	20	220	950	209,000	8918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	16	100	7,450	119,200	4	14,304	104,896	313,896	-	313,896	-	-
												8919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	6	100	7,450	44,700	4	5,364	39,336	39,336	-	-	39,336	0.01
7334	โฉนด	12109	42772	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	4,000	420,000	8920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	10	89,100	801,900	1,221,900	-	-	1,221,900	0.02
7335	โฉนด	12320	42773	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	12,000	1,632,000	8921	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	916.5	100	7,150	6,552,975	25	2,621,190	3,931,785	5,563,785	-	-	5,563,785	0.3
7336	โฉนด	12323	42774	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	12,000	1,932,000	8922	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	5,650	5,085,000	25	2,034,000	3,051,000	4,983,000	-	-	4,983,000	0.3
7337	โฉนด	12118	42775	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	1,400	155,400	8923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	11	189,540	1,389,960	1,545,360	-	1,545,360	-	-
												8924	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	5,900	147,500	11	17,700	129,800	129,800	-	129,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7338	โฉนด	12303	42779	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	25	272,160	408,240	746,240	-	746,240	-	-
7339	โฉนด	12309	42785	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	20	255,150	595,350	926,850	-	-	926,850	0.02
7340	โฉนด	12310	42786	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	897	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,509,600	266,400	597,900	-	597,900	-	-
7341	โฉนด	12317	42793	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	4,500	463,500	898	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	378	100	5,650	2,135,700	25	854,280	1,281,420	1,744,920	-	-	1,744,920	0.3
7342	โฉนด	12318	42794	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	6,500	585,000	899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	440	100	8,100	3,564,000	25	1,425,600	2,138,400	2,723,400	-	-	2,723,400	0.3
7343	โฉนด	12319	42795	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	6,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
7344	โฉนด	12321	42796	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	4,000	488,000	8930	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	25	1,233,960	1,850,940	2,338,940	-	-	2,338,940	0.3
7345	โฉนด	12322	42797	ต.แม่สอด	3	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
7346	โฉนด	12324	42798	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	4,000	312,000	8931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	343,290	-	343,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7347	โฉนด	12326	42800	ต.แม่สอด	4	0	1	55	155	4,000	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.3
7348	โฉนด	12327	42801	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
7349	โฉนด	12328	42802	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	6,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.3
7350	โฉนด	12149	42805	ต.แม่สอด	3	0	1	87	187	5,500	1,028,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500	-	-	1,028,500	0.3
7351	โฉนด	11660	42810	ต.แม่สอด	4	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	-	2,187,360	0.6
												8932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												8933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02
7352	โฉนด	12042	42818	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	5,300	932,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	-	932,800	0.3
7353	โฉนด	12041	42819	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7354	โฉนด	12040	42820	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
7355	โฉนด	12039	42821	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
7356	โฉนด	12038	42822	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
7357	โฉนด	12037	42823	ต.แม่สอด	3	0	3	83	383	4,500	1,723,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,500	-	-	1,723,500	0.3
7358	โฉนด	12036	42824	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	6,900	5,520,000	8934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	5	62,370	1,185,030	6,705,030	-	-	6,705,030	0.02
7359	โฉนด	12049	42825	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	4,500	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3
7360	โฉนด	12047	42826	ต.แม่สอด	1	0	2	56	256	5,300	1,356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,800	-	1,356,800	-	-
7361	โฉนด	12043	42831	ต.แม่สอด	3	0	2	51	251	6,900	1,731,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,900	-	-	1,731,900	0.3
7362	โฉนด	12050	42832	ต.แม่สอด	3	0	2	18	218	6,900	1,504,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,200	-	-	1,504,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7363	โฉนด	12115	42834	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	4,000	392,000	8935	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	26	691,900	122,100	514,100	-	-	514,100	0.02
7364	โฉนด	12114	42836	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	8936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	106.14	100	7,450	790,743	16	569,335	221,408	573,408	-	573,408	-	-
												8937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	16	122,112	47,488	47,488	-	47,488	-	-
7365	โฉนด	12116	42837	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	8938	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	16	268,200	104,300	424,300	-	-	424,300	0.02
7366	โฉนด	12117	42838	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	8939	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	37	809,100	60,900	412,900	-	412,900	-	-
7367	โฉนด	12119	42839	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	680	67,320	8940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	5	80,190	1,523,610	1,590,930	-	-	1,590,930	0.02
												8941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.3	100	7,400	697,820	5	34,891	662,929	662,929	-	-	662,929	0.02
												8942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	5	15,540	295,260	295,260	-	-	295,260	0.02
7368	โฉนด	12122	42840	ต.แม่สอด	1	0	3	80	380	5,500	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	19	174,636	449,064	449,064	-	-	449,064	0.02
7369	โฉนด	12146	42843	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,500	368,500	8944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	26	122,472	169,128	537,628	-	537,628	-	-
												8945	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	36	679,320	119,880	119,880	-	119,880	-	-
7370	โฉนด	12144	42846	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	5,500	236,500	8946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	26	108,864	150,336	386,836	-	-	386,836	0.02
7371	โฉนด	12158	42847	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	5,500	511,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500	-	-	511,500	0.3
7372	โฉนด	12159	42848	ต.แม่สอด	1	0	2	6	206	5,500	1,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000	-	1,133,000	-	-
7373	โฉนด	12160	42849	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
7374	โฉนด	12161	42850	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,500	550,550	8947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	1,265,942	-	-	1,265,942	0.02
												8948	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	8	3,816	43,884	43,884	-	-	43,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7375	โฉนด	12156	42851	ต.แม่สอด/	2	0	0	88	88	5,500	484,000	8949	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	16	74,448	263,952	747,952	-	-	747,952	0.02
												8950	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	16	74,448	263,952	263,952	-	-	263,952	0.02
												8951	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	16	74,448	263,952	263,952	-	-	263,952	0.02
												8952	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	4	21,312	511,488	511,488	-	-	511,488	0.02
7376	โฉนด	12155	42852	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,500	533,500	8953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	932,668	-	-	932,668	0.02
7377	โฉนด	12154	42853	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,500	511,500	8954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	953,760	-	-	953,760	0.02
												8955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	-	49,608	0.02
7378	โฉนด	12153	42854	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,500	522,500	8956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	17	202,176	640,224	1,162,724	-	-	1,162,724	0.02
7379	โฉนด	12165	42858	ต.แม่สอด	5	0	0	35.96	35.96	5,000	179,800	8957	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	287.68	100	7,800	2,243,904	17	538,537	1,705,367	1,885,167	-	-	179,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10.47	-	-	17	-	-	-	197,377	-	197,377	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.53	-	-	17	-	-	-	1,687,790	-	1,687,790	0.02
					2	0	0	4.04	4.04	5,000	20,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200	-	-	20,200	0.02
7380	โฉนด	12214	42859	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
7381	โฉนด	12215	42860	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,500	344,500	8958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	8,100	498,960	14	89,813	409,147	753,647	-	-	753,647	0.02
7382	โฉนด	12217	42862	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	869,360	-	-	869,360	0.02
7383	โฉนด	12218	42863	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8960	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	13	67,840	356,160	694,160	-	-	694,160	0.02
7384	โฉนด	12219	42864	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	693,200	-	-	693,200	0.02
7385	โฉนด	12225	42868	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	8962	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	14	118,098	538,002	876,002	-	-	876,002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7386	โฉนด	12227	42870	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	6,500	351,000	8963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	712,746	-	-	712,746	0.02
7387	โฉนด	12228	42871	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,500	344,500	8964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	7	62,257	827,123	1,171,623	-	-	1,171,623	0.02
7388	โฉนด	12229	42872	ต.แม่สอด	4	0	0	49	49	6,500	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
7389	โฉนด	12230	42873	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	6,500	195,000	8965	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,600	912,000	33	848,160	63,840	258,840	-	-	195,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	33	-	-	-	34,503	-	34,503	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	33	-	-	-	224,337	224,337	-	-
					2	0	0	22	22	6,500	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-
												8966	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	6	82,880	509,120	509,120	-	-	509,120	0.02
7390	โฉนด	12379	42896	ต.แม่สอด	3	0	0	57.7	57.7	10,000	577,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000	-	-	577,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7391	โฉนด	12380	42897	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	10,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3
7392	โฉนด	12384	42901	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	6,500	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	-	2,600	0.3
7393	โฉนด	12385	42902	ต.แม่สอด	4	0	0	1.6	1.6	5,000	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.3
7394	โฉนด	12387	42904	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750	8967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	3	47,385	1,532,115	1,700,865	-	-	1,700,865	0.02
7395	โฉนด	12389	42906	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
7396	โฉนด	12390	42907	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
7397	โฉนด	12391	42908	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
7398	โฉนด	12398	42915	ต.แม่สอด	3	0	0	64.5	64.5	10,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
7399	โฉนด	12135	42916	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	5,400	286,740	8968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	10	34,020	306,180	592,920	-	-	592,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7400	โฉนด	11346	42940	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,410	-	-	793,410	0.3
7401	โฉนด	11347	42941	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
7402	โฉนด	11348	42942	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	8969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	6	134,100	536,400	655,650	-	-	655,650	0.02
					4	1	2	39.7	639.7	5,300	3,390,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,410	-	-	3,390,410	0.3
7403	โฉนด	11349	42943	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	5,300	1,859,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,240	-	-	1,859,240	0.3
7404	โฉนด	11350	42944	ต.แม่สอด	2	0	1	99	199	5,300	1,054,700	8970	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	10	58,968	530,712	1,585,412	-	-	1,585,412	0.02
												8971	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	10	58,968	530,712	530,712	-	-	530,712	0.02
7405	โฉนด	11351	42945	ต.แม่สอด	2	1	0	29.4	429.4	5,300	2,275,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,820	-	-	2,275,820	0.02
7406	โฉนด	11352	42946	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,050	-	-	1,158,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7407	โฉนด	12124	42949	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	8972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	21	108,864	231,336	409,836	-	-	409,836	0.02
					2	0	0	80.2	80.2	17,000	1,363,400	8973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	14	1,123,320	1,318,680	2,682,080	-	2,682,080	-	-
7408	โฉนด	12199	42950	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	6,500	341,900	8974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,456,460	-	1,456,460	-	-
7409	โฉนด	12128	42952	ต.แม่สอด	1	6	2	5.6	2605.6	6,150	16,024,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,024,440	-	16,024,440	-	-
7410	โฉนด	12205	42981	ต.แม่สอด	3	0	0	26.03	26.03	30,000	780,900	8975	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	29.1	100	6,750	196,425	8	58,928	137,498	918,398	-	-	918,398	0.3
												8976	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,750	445,500	8	35,640	409,860	409,860	-	-	409,860	0.3
												8977	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,000	54,000	8	4,320	49,680	49,680	-	-	49,680	0.3
					2	0	1	93.92	193.92	30,000	5,817,600	8978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	6,413,760	-	-	6,413,760	0.02
					3	0	0	33.95	33.95	30,000	1,018,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500	-	-	1,018,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7411	โฉนด	12405	43123	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	8979	513-โรงงาน 3ชั้น	ตึก	2	1440	100	6,300	9,072,000	25	3,628,800	5,443,200	5,920,200	-	-	5,920,200	0.02
7412	โฉนด	12406	43124	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	8980	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	5	80,190	1,523,610	2,043,010	-	-	2,043,010	0.02
7413	โฉนด	12410	43128	ต.แม่สอด	4	0	1	78	178	5,300	943,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,400	-	-	943,400	0.3
7414	โฉนด	12411	43129	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	8981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	1,049,152	-	-	1,049,152	0.02
7415	โฉนด	12412	43130	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	8982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	23	351,648	625,152	1,049,152	-	-	1,049,152	0.02
7416	โฉนด	12413	43131	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	8983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	1,105,984	-	-	1,105,984	0.02
7417	โฉนด	12420	43138	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	5,300	842,700	8984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	21	207,855	15,645	858,345	-	-	858,345	0.02
												8985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	21	83,142	6,258	6,258	-	-	6,258	0.02
												8986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	21	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7418	โฉนด	12424	43142	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,300	630,700	8987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	4	38,556	925,344	1,556,044	-	-	1,556,044	0.02
7419	โฉนด	12426	43144	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	5,300	609,500	8988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	13	98,496	517,104	1,126,604	-	-	1,126,604	0.02
7420	โฉนด	12427	43145	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	8989	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	12	404,928	660,672	957,472	-	957,472	-	-
7421	โฉนด	12429	43147	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	8990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	9	52,150	96,850	589,750	-	-	589,750	0.02
												8991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	9	78,225	145,275	145,275	-	-	145,275	0.02
												8992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	9	93,870	174,330	174,330	-	-	174,330	0.02
7422	โฉนด	12430	43148	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	5,300	461,100	8993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	568,380	-	-	568,380	0.02
												8994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												8995	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7423	โฉนด	12431	43149	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	5,300	434,600	8996	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	9	219,030	406,770	841,370	-	-	841,370	0.02
												8997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	9	250,320	464,880	464,880	-	-	464,880	0.02
7424	โฉนด	12432	43150	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,300	466,400	8998	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	11	321,840	393,360	859,760	-	-	859,760	0.02
												8999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	245,850	-	-	245,850	0.02
												9000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
7425	โฉนด	12437	43155	ต.แม่สอด	1	0	0	56	56	5,300	296,800	9001	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	118.23	100	2,250	266,018	7	66,504	199,513	496,313	-	496,313	-	-
7426	โฉนด	12438	43156	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,300	333,900	9002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	4	33,696	808,704	1,142,604	-	-	1,142,604	0.02
7427	โฉนด	12439	43157	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7428	โฉนด	12440	43158	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7429	โฉนด	12454	43172	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7430	โฉนด	12455	43173	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	5,300	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	-	238,500	0.3
7431	โฉนด	12464	43182	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7432	โฉนด	12465	43183	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.3
7433	โฉนด	12466	43184	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7434	โฉนด	12467	43185	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,300	286,200	9003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	828,576	-	-	828,576	0.02
7435	โฉนด	12468	43186	ต.แม่สอด	3	0	0	61	61	5,300	323,300	9004	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	5,850	315,900	7	22,113	293,787	617,087	-	-	617,087	0.3
7436	โฉนด	12469	43187	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	4,200	260,400	9005	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	463,040	-	-	463,040	0.02
7437	โฉนด	12471	43189	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	5,300	286,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200	-	-	286,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7438	โฉนด	12472	43190	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	5,300	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
7439	โฉนด	12473	43191	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,300	339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200	-	-	339,200	0.3
7440	โฉนด	12474	43192	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	3,450	269,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100	-	-	269,100	0.3
7441	โฉนด	12477	43195	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
7442	โฉนด	12478	43196	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,300	524,700	9006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	781,308	-	-	781,308	0.02
7443	โฉนด	12479	43197	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	9007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	322,048	625,152	1,049,152	-	-	1,049,152	0.02
7444	โฉนด	12480	43198	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
7445	โฉนด	12401	43205	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	30,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
7446	โฉนด	12269	43210	ต.แม่สอด	4	0	0	5.2	5.2	700	3,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640	-	-	3,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7447	โฉนด	12200	43212	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	9008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	130,720	-	130,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	392,160	-	392,160	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	522,880	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	522,880	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	428,160	-	-	428,160	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	522,880	-	-	522,880	0.02
					2	0	1	59.2	159.2	9,000	1,432,800	9013	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	17	710,400	2,249,600	3,682,400	-	-	3,682,400	0.02
7448	โฉนด	12201	43213	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900	9014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	13	92,664	486,486	727,386	-	-	727,386	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7449	โฉนด	12256	43216	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	9015	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	278	100	8,000	2,224,000	15	444,800	1,779,200	2,300,600	-	-	521,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	575,150	-	575,150	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,725,450	-	1,725,450	0.02
					2	0	0	6.22	6.22	30,000	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.02
7450	โฉนด	12257	43217	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	9016	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	278	100	8,000	2,224,000	15	444,800	1,779,200	2,300,600	-	-	521,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	575,150	-	575,150	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,725,450	-	1,725,450	0.02
					2	0	0	6.22	6.22	30,000	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.02
7451	โฉนด	12333	43242	ต.แม่สอด	2	0	1	96.8	196.8	4,200	826,560	9017	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2173.44	100	7,800	16,952,832	10	1,695,283	15,257,549	16,084,109	-	-	16,084,109	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7452	โฉนด	12203	43244	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	5,500	316,250	9018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	580,634	-	-	580,634	0.02
7453	โฉนด	12204	43245	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	5,500	312,400	9019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	569,008	-	-	569,008	0.02
7454	โฉนด	12337	43250	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
7455	โฉนด	12339	43252	ต.แม่สอด	4	0	3	42.7	342.7	3,700	1,267,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,990	-	-	1,267,990	0.3
7456	โฉนด	12300	43256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9020	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,329,888	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	44.44	-	-	19	-	-	-	591,002	-	591,002	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	55.56	-	-	19	-	-	-	738,886	-	738,886	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	43,000	520,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,300	-	-	520,300	0.02
7457	โฉนด	12403	43280	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	43,000	5,147,100	9021	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	6,054,300	-	6,054,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7458	โฉนด	12486	43287	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,500	588,500	902	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,050	3,158,400	18	821,184	2,337,216	2,925,716	-	-	2,925,716	0.02
7459	โฉนด	12487	43288	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500	-	-	599,500	0.02
7460	โฉนด	12488	43289	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,300	108,650	903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	12	100,230	615,698	724,348	-	-	724,348	0.02
7461	โฉนด	12489	43290	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,300	567,100	904	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	3	11,421	369,279	936,379	-	-	936,379	0.02
												905	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	3	11,421	369,279	369,279	-	-	369,279	0.02
												906	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	3	11,421	369,279	369,279	-	-	369,279	0.02
												907	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	3	11,421	369,279	369,279	-	-	369,279	0.02
												908	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	3	11,421	369,279	369,279	-	-	369,279	0.02
7462	โฉนด	12490	43291	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	5,300	564,980	909	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	340	100	7,400	2,516,000	7	176,120	2,339,880	2,904,860	-	-	2,904,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7463	โฉนด	12492	43295	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9030	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	882,160	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	176,432	-	176,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	705,728	-	705,728	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02
7464	โฉนด	12493	43296	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9031	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	882,160	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	176,432	-	176,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	705,728	-	705,728	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	43,000	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.02
7465	โฉนด	12495	43298	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9032	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	882,160	-	-	430,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	19	-	-	-	176,432	-	176,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	19	-	-	-	705,728	705,728	-	-
					2	0	0	4.2	4.2	43,000	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	180,600	-	-
7466	โฉนด	7877	43334	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
7467	โฉนด	12482	43336	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	9033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	480,312	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	160,088	-	160,088	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	320,224	-	320,224	0.02
					2	0	0	43.5	43.5	5,300	230,550	9034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	22	166,284	12,516	243,066	-	-	243,066	0.02
												9035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	22	181,152	351,648	351,648	-	-	351,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9036	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02
												9037	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	17	74,592	236,208	236,208	-	-	236,208	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	5,300	83,475	9038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	17	244,944	775,656	859,131	-	-	83,475	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	17	-	-	-	122,770	-	122,770	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	17	-	-	-	736,361	736,361	-	-
					2	0	0	72.75	72.75	5,300	385,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,575	-	385,575	-	-
7468	โฉนด	12504	43341	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,200	232,500	9039	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	719,796	-	-	719,796	0.02
7469	โฉนด	12505	43342	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	9040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	677,636	-	-	677,636	0.02
7470	โฉนด	12506	43343	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	9041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	677,636	-	-	677,636	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7471	โฉนด	12507	43344	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	9042	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	678,256	-	678,256	-	-
7472	โฉนด	12491	43349	ต.แม่สอด	2	0	0	89.6	89.6	4,500	403,200	9043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	17	470,840	125,160	528,360	-	-	528,360	0.02
												9044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	17	210,924	667,926	667,926	-	-	667,926	0.02
7473	โฉนด	12511	43350	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	7,900	178,540	9045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	20	602,880	1,406,720	1,585,260	-	-	1,585,260	0.02
7474	โฉนด	12510	43351	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,900	252,800	9046	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	20	602,880	1,406,720	1,659,520	-	-	252,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	20	-	-	-	207,440	-	207,440	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	20	-	-	-	1,452,080	1,452,080	-	-
					2	0	0	14.9	14.9	7,900	117,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,710	-	117,710	-	-
7475	โฉนด	4019	43521	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7476	โฉนด	12272	43525	ต.แม่สอด	2	0	3	62.1	362.1	15,000	5,431,500	9047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	4	20,736	497,664	5,929,164	-	-	5,929,164	0.02
7477	โฉนด	12285	43526	ต.แม่สอด	1	0	1	4.4	104.4	6,500	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	678,600	-	-
7478	โฉนด	12223	43534	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,500	325,000	9048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	16	71,280	252,720	577,720	-	-	577,720	0.02
7479	โฉนด	12224	43535	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
7480	โฉนด	12164	43536	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,500	528,000	9049	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	7,850	2,888,800	7	202,216	2,686,584	3,214,584	-	-	3,214,584	0.02
7481	โฉนด	12541	43690	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9050	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
7482	โฉนด	12543	43692	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9051	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
7483	โฉนด	12544	43693	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9052	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
7484	โฉนด	12545	43694	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	9053	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	280,157	-	-	280,157	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7485	โฉนด	12546	43695	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	9054	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	280,157	-	-	280,157	0.02
7486	โฉนด	12547	43696	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	9055	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	36	506,168	310,232	427,232	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	36	-	-	-	197,168	-	197,168	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	36	-	-	-	230,064	-	230,064	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	9,000	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	-	27,900	0.02
7487	โฉนด	12533	43698	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9056	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	921,888	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	307,265	-	307,265	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	614,623	-	614,623	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7488	โฉนด	12534	43699	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9057	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	984,888	-	-	984,888	0.02
7489	โฉนด	12535	43700	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7490	โฉนด	12536	43701	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7491	โฉนด	12537	43702	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7492	โฉนด	12538	43703	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7493	โฉนด	12539	43704	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7494	โฉนด	12555	43711	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9058	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	432	100	8,050	3,477,600	15	695,520	2,782,080	2,926,080	-	-	2,926,080	0.02
7495	โฉนด	12556	43712	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
7496	โฉนด	12527	43714	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7497	โฉนด	12528	43715	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
7498	โฉนด	12529	43716	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
7499	โฉนด	12530	43717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	644,768	-	644,768	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	322,336	-	322,336	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
7500	โฉนด	12531	43718	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	644,768	-	644,768	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	322,336	-	322,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
7501	โฉนด	12532	43719	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9061	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,102,536	-	1,102,536	-	-
7502	โฉนด	13719	43720	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,102,536	-	-	1,102,536	0.02
7503	โฉนด	12557	43721	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	9,000	189,000	9063	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,025,496	-	-	1,025,496	0.02
7504	โฉนด	12558	43722	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9064	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,007,496	-	-	1,007,496	0.02
7505	โฉนด	12559	43723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	214,891	-	214,891	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	752,213	-	752,213	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7506	โฉนด	12560	43724	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	214,891	-	214,891	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	752,213	-	752,213	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
7507	โฉนด	12561	43725	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9067	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	967,104	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	214,891	-	214,891	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	752,213	-	752,213	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
7508	โฉนด	12564	43728	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,097,928	-	-	1,097,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7509	โฉนด	12565	43729	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	16	-	-	-	137,471	-	137,471	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	16	-	-	-	852,241	-	852,241	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
7510	โฉนด	12566	43730	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9070	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	769,798	-	769,798	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
7511	โฉนด	12567	43731	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,012,104	-	-	1,012,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7512	โฉนด	12568	43732	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9072	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	16	-	-	-	274,942	-	274,942	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	16	-	-	-	714,770	-	714,770	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
7513	โฉนด	12569	43733	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9073	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,034,712	-	-	1,034,712	0.02
7514	โฉนด	12571	43735	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9074	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,079,928	-	-	1,079,928	0.02
7515	โฉนด	12572	43736	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	9,000	152,100	9075	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	988,596	-	-	988,596	0.02
7516	โฉนด	12578	44292	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
7517	โฉนด	12579	44293	ต.แม่สอด	4	0	1	77	177	3,300	584,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,100	-	-	584,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7518	โฉนด	12580	44294	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3
7519	โฉนด	12581	44295	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	3,300	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
7520	โฉนด	12582	44296	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
7521	โฉนด	12583	44297	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	3,300	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
7522	โฉนด	12584	44298	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
7523	โฉนด	12585	44299	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
7524	โฉนด	12586	44300	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
7525	โฉนด	12590	44304	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
7526	โฉนด	12592	44306	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	3,300	303,600	9076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	15	76,590	306,360	609,960	-	-	609,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												907 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	15	76,590	306,360	306,360	-	-	306,360	0.02
7527	โฉนด	12567	44311	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	3,300	290,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,730	-	-	290,730	0.3
7528	โฉนด	12600	44314	ต.แม่สอด	3	0	1	6.2	106.2	3,300	350,460	907 8	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,850	140,400	4	5,616	134,784	485,244	-	-	485,244	0.3
												907 9	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	92.7	100	7,150	662,805	4	26,512	636,293	636,293	-	-	636,293	0.3
					5	0	0	66.8	66.8	3,300	220,440	908 0	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	267.2	100	5,650	1,509,680	4	60,387	1,449,293	1,669,733	-	-	220,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	79.34	-	-	4	-	-	-	1,324,766	-	1,324,766	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20.66	-	-	4	-	-	-	344,967	-	344,967	0.02
7529	โฉนด	12602	44316	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	3,300	273,900	908 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	15	76,590	306,360	580,260	-	-	580,260	0.02
												908 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	15	76,590	306,360	306,360	-	-	306,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7530	โฉนด	12605	44319	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	3,300	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	-	458,700	0.3
7531	โฉนด	12607	44321	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	3,300	326,700	9083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	16	163,944	581,256	907,956	-	-	907,956	0.02
7532	โฉนด	12608	44322	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	2,150	19,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350	-	-	19,350	0.02
7533	โฉนด	12610	44324	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
7534	โฉนด	12611	44325	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.3
7535	โฉนด	12612	44521	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.3
7536	โฉนด	12614	44523	ต.แม่สอด	4	0	0	85.2	85.2	3,300	281,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160	-	-	281,160	0.3
7537	โฉนด	12615	44524	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
7538	โฉนด	12616	44525	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	3,300	320,100	9084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	17	706,260	187,740	507,840	-	507,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7539	โฉนด	12620	44529	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	3,300	290,400	9085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.29	100	8,100	480,249	5	24,012	456,237	746,637	-	746,637	-	-
7540	โฉนด	12621	44530	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	333,300	-	-
7541	โฉนด	12622	44531	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300	9086	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	236	100	8,100	1,911,600	5	95,580	1,816,020	2,149,320	-	2,149,320	-	-
7542	โฉนด	12623	44532	ต.แม่สอด	4	0	0	96.3	96.3	3,300	317,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,790	-	-	317,790	0.3
7543	โฉนด	12624	44533	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,300	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	-	356,400	0.3
7544	โฉนด	12626	44535	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7545	โฉนด	12627	44536	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
7546	โฉนด	12628	44537	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	3,300	366,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300	-	-	366,300	0.3
7547	โฉนด	12630	44539	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7548	โฉนด	12631	44540	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	3,300	346,500	9087	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,250	225,000	8	67,500	157,500	504,000	-	504,000	-	-
7549	โฉนด	12632	44541	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	3,300	339,900	9088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	853,116	-	-	853,116	0.02
7550	โฉนด	12634	44543	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	3,300	313,500	9089	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	150	100	2,250	337,500	6	67,500	270,000	583,500	-	583,500	-	-
7551	โฉนด	12639	44548	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
7552	โฉนด	12641	44550	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	3,300	359,700	9090	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	3	24,864	803,936	1,163,636	-	-	1,163,636	0.02
7553	โฉนด	12646	44555	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	7,000	672,000	9091	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	6	63,936	1,001,664	1,673,664	-	-	1,673,664	0.02
7554	โฉนด	12647	44556	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	3,300	475,200	9092	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	6	54,000	216,000	691,200	-	691,200	-	-
7555	โฉนด	12651	44560	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000	9093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	849,960	-	849,960	-	-
												9094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	334,368	-	334,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7556	โฉนด	12654	44563	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	2,700	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.3
7557	โฉนด	12655	44564	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	2,700	145,800	9095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	21	436,496	32,855	178,655	-	-	178,655	0.02
7558	โฉนด	12675	44566	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	2,700	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.3
7559	โฉนด	12660	44569	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,900	319,000	9096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	515,680	-	-	515,680	0.02
												9097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
												9098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	31	1,283,160	226,440	226,440	-	-	226,440	0.02
7560	โฉนด	12665	44573	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
7561	โฉนด	12667	44576	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	506,976	-	-	506,976	0.02
7562	โฉนด	12668	44577	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7563	โฉนด	12669	44578	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-
7564	โฉนด	12671	44580	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,287,900	-	-	1,287,900	0.02
7565	โฉนด	12673	44582	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	592,920	-	592,920	-	-
7566	โฉนด	12674	44583	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	6	113,664	1,780,736	1,975,136	-	-	1,975,136	0.02
7567	โฉนด	12675	44584	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	10	105,300	947,700	1,142,100	-	-	1,142,100	0.02
7568	โฉนด	12676	44585	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
7569	โฉนด	12677	44586	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	2,700	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	302,400	-	-
7570	โฉนด	12678	44587	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	167,400	-	-
7571	โฉนด	12680	44589	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800	9104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	375	100	7,450	2,793,750	15	1,815,938	977,813	1,366,613	-	-	1,366,613	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7572	โฉนด	12684	44593	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	2,700	132,300	9105	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	665,100	-	-	665,100	0.02
7573	โฉนด	12686	44595	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	5,400	1,544,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400	-	-	1,544,400	0.3
7574	โฉนด	12691	44600	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	5,400	118,800	9106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	88	100	8,100	712,800	20	213,840	498,960	617,760	-	-	118,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	20	-	-	-	224,618	-	224,618	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	20	-	-	-	393,142	393,142	-	-
					2	0	1	7	107	5,400	577,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800	-	577,800	-	-
7575	โฉนด	12692	44601	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,400	664,200	9107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,364,040	-	-	1,364,040	0.02
7576	โฉนด	12694	44603	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	5,400	680,400	9108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	163.53	100	8,100	1,324,593	13	728,526	596,067	1,276,467	-	1,276,467	-	-
7577	โฉนด	12698	44607	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	6,700	911,200	9109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	1,183,360	-	-	1,183,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
7578	โฉนด	12702	44611	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,700	254,600	9111	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	18	924,768	2,632,032	2,886,632	-	-	2,886,632	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250	9112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	18	20,670	58,830	109,080	-	-	109,080	0.02
					2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	9113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	18	134,784	383,616	728,666	-	728,666	-	-
7579	โฉนด	12703	44612	ต.แม่สอด	2	0	1	72	172	6,700	1,152,400	9114	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	10	372,960	870,240	2,022,640	-	-	2,022,640	0.02
7580	โฉนด	12704	44613	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	3,200	195,840	9115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	698,688	-	-	698,688	0.02
												9116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	502,848	-	-	502,848	0.02
7581	โฉนด	12706	44615	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	5,200	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.3
7582	โฉนด	12707	44616	ต.แม่สอด	3	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7583	โฉนด	12708	44617	ต.แม่สอด	3	0	1	39	139	6,700	931,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,300	-	-	931,300	0.3
7584	โฉนด	12712	44621	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,800	528,000	9117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	12	190,512	1,170,288	1,698,288	-	1,698,288	-	-
7585	โฉนด	12713	44622	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9118	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	350.4	100	3,450	1,208,880	8	96,710	1,112,170	1,782,170	-	-	1,782,170	0.02
7586	โฉนด	12714	44623	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,700	649,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,900	-	649,900	-	-
7587	โฉนด	12715	44624	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,200	369,200	9119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	20	1,831,500	610,500	979,700	-	979,700	-	-
7588	โฉนด	12722	44631	ต.แม่สอด	5	0	0	87.5	87.5	6,700	586,250	9120	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	350	100	3,450	1,207,500	5	60,375	1,147,125	1,733,375	-	-	586,250	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	85.71	-	-	5	-	-	-	1,485,676	-	1,485,676	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	-	5	-	-	-	247,699	-	247,699	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	6,700	83,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750	-	-	83,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7589	โฉนด	12723	44632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
7590	โฉนด	12724	44633	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
7591	โฉนด	12725	44634	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
7592	โฉนด	12726	44635	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
7593	โฉนด	12729	44638	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
7594	โฉนด	12734	44643	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,100	895,050	5	44,753	850,298	1,188,298	-	1,188,298	-	-
7595	โฉนด	12735	44644	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9122	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	5	12,720	241,680	579,680	-	579,680	-	-
7596	โฉนด	12736	44645	ต.แม่สอด	2	0	2	14	214	4,500	963,000	9123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	1,188,504	-	1,188,504	-	-
7597	โฉนด	12738	44647	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	2,250	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7598	โฉนด	12739	44648	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	932,112	-	932,112	-	-
7599	โฉนด	12740	44649	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
7600	โฉนด	12742	44651	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9125	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	893,232	-	893,232	-	-
												9126	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	443,232	-	-	443,232	0.02
7601	โฉนด	12743	44652	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	7,900	687,300	9127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	718,590	-	718,590	-	-
7602	โฉนด	12745	44654	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	4,500	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.3
7603	โฉนด	13087	44682	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,300	704,900	9128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	813,372	-	-	813,372	0.02
7604	โฉนด	13169	44685	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,500	598,000	9129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	22	581,994	43,806	641,806	-	-	641,806	0.02
7605	โฉนด	12517	44696	ต.แม่สอด	5	0	0	26.9	26.9	48,000	1,291,200	9130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	1,809,600	-	-	1,291,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	1,085,760	-	1,085,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	723,840	-	723,840	0.3
7606	โฉนด	12518	44697	ต.แม่สอด	5	0	0	25.2	25.2	48,000	1,209,600	9131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	1,728,000	-	-	1,209,600	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	1,036,800	-	1,036,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	691,200	-	691,200	0.3
7607	โฉนด	12778	44776	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,600	173,600	9132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	647,360	-	-	647,360	0.02
7608	โฉนด	12779	44777	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,600	148,400	9133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	20	186,120	434,280	582,680	-	-	582,680	0.02
7609	โฉนด	12780	44801	ต.แม่สอด	3	0	2	44.7	244.7	10,500	2,569,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,350	-	-	2,569,350	0.3
7610	โฉนด	12781	44802	ต.แม่สอด	3	1	3	0	700	5,650	3,955,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,000	-	-	3,955,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	4.2	704.2	5,650	3,978,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,730	-	-	3,978,730	0.01
7611	โฉนด	12782	44803	ต.แม่สอด	3	2	2	78	1078	5,650	6,090,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,090,700	-	-	6,090,700	0.3
					1	1	1	0	500	5,650	2,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,000	-	-	2,825,000	0.01
7612	โฉนด	12809	44821	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,400	95,580	9134	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	623,100	-	-	623,100	0.02
7613	โฉนด	12812	44824	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,400	623,160	9135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	19	23,744	61,056	684,216	-	-	684,216	0.02
7614	โฉนด	12815	44827	ต.แม่สอด	3	0	1	89.2	189.2	5,400	1,021,680	9136	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	4	55,200	1,324,800	2,346,480	-	-	2,346,480	0.3
7615	โฉนด	12792	44830	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,200	729,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,040	-	-	729,040	0.3
7616	โฉนด	12797	44832	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	9137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	3,143,424	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	698,469	-	698,469	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	2,444,955	-	2,444,955	0.02
					2	0	0	45.1	45.1	57,500	2,593,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,250	-	-	2,593,250	0.02
7617	โฉนด	12801	44863	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9138	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	19	371,616	955,584	1,126,584	-	-	1,126,584	0.02
7618	โฉนด	12802	44864	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9139	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,052,712	-	-	1,052,712	0.02
7619	โฉนด	12804	44866	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9140	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,052,712	-	1,052,712	-	-
7620	โฉนด	12805	44867	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	984,888	-	-	984,888	0.02
7621	โฉนด	12806	44868	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	921,888	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	307,265	-	307,265	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	614,623	-	614,623	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
7622	โฉนด	12807	44869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	921,888	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	204,844	-	204,844	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	717,044	-	717,044	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
7623	โฉนด	12808	44870	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9144	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	921,888	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	204,844	-	204,844	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	717,044	-	717,044	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7624	โฉนด	12793	44883	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	7,900	813,700	9145	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	7,400	2,264,400	42	1,924,740	339,660	1,153,360	-	1,153,360	-	-
7625	โฉนด	12794	44884	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	9146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	10	357,600	536,400	1,072,000	-	1,072,000	-	-
7626	โฉนด	12795	44885	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	9147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	6	61,479	963,171	1,498,771	-	1,498,771	-	-
7627	โฉนด	12796	44886	ต.แม่สอด	3	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
7628	โฉนด	12783	44917	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	9148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	36	301,320	184,680	430,530	-	-	430,530	0.02
7629	โฉนด	12785	44919	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	9149	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	10	135,360	1,218,240	1,382,140	-	-	1,382,140	0.02
7630	โฉนด	12786	44920	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	9150	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	10	135,360	1,218,240	1,382,140	-	1,382,140	-	-
7631	โฉนด	12787	44921	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	9151	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	8	94,752	1,089,648	1,252,998	-	-	1,252,998	0.02
7632	โฉนด	12788	44922	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	9152	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	11	142,128	1,042,272	1,205,622	-	-	1,205,622	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7633	โฉนด	12748	44963	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	6,700	978,200	9153	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	177.6	100	9,300	1,651,680	11	198,202	1,453,478	2,431,678	-	-	2,431,678	0.3
7634	โฉนด	12749	44964	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	6,700	407,360	9154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	16	93,110	330,116	737,476	-	737,476	-	-
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	9155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	16	93,110	330,116	592,756	-	-	592,756	0.02
												9156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	16	93,110	330,116	330,116	-	-	330,116	0.02
												9157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	16	93,110	330,116	330,116	-	-	330,116	0.02
7635	โฉนด	12752	44967	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	9158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	5	40,399	767,576	1,485,776	-	1,485,776	-	-
7636	โฉนด	12754	44969	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,400	523,800	9159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	494.5	100	8,100	4,005,450	16	881,199	3,124,251	3,648,051	-	3,648,051	-	-
7637	โฉนด	12755	44970	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	9160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186.42	100	8,100	1,510,002	7	105,700	1,404,302	1,944,302	-	-	1,944,302	0.02
7638	โฉนด	12757	44972	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	9161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	14	182,376	121,584	661,584	-	-	661,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7639	โฉนด	12761	44976	ต.แม่สอด	4	0	2	55.5	255.5	5,400	1,379,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,700	-	-	1,379,700	0.3
7640	โฉนด	12767	44982	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,500	99,000	9162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	410,328	-	410,328	-	-
7641	โฉนด	12769	44984	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	9163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	387,328	-	-	387,328	0.02
7642	โฉนด	12772	44987	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	4,500	234,450	9164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	4	67,068	1,609,632	1,844,082	-	1,844,082	-	-
7643	โฉนด	12773	44988	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	446.4	100	7,050	3,147,120	8	251,770	2,895,350	3,345,350	-	-	3,345,350	0.02
7644	โฉนด	12903	44991	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	16	514,944	200,256	650,256	-	650,256	-	-
7645	โฉนด	12907	44995	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
7646	โฉนด	12909	44997	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	9167	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	5	47,100	894,900	1,340,400	-	-	1,340,400	0.02
												9168	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9169	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
												9170	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	715,920	-	-	715,920	0.02
7647	โฉนด	12910	44998	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	6	17,010	266,490	716,490	-	-	716,490	0.02
7648	โฉนด	12913	45001	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,900	790,000	9172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	14	373,248	1,700,352	2,490,352	-	-	2,490,352	0.02
7649	โฉนด	12914	45002	ต.แม่สอด	3	0	2	1	201	4,500	904,500	9173	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,650	715,500	3	21,465	694,035	1,598,535	-	-	1,598,535	0.3
												9174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	211.05	100	2,650	559,283	3	16,778	542,504	542,504	-	-	542,504	0.3
7650	โฉนด	12915	45003	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	9175	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	340	100	6,300	2,142,000	3	64,260	2,077,740	2,527,740	-	-	2,527,740	0.3
7651	โฉนด	12916	45004	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	7,900	616,200	9176	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	11	301,920	586,080	1,202,280	-	-	1,202,280	0.02
					5	0	0	20	20	7,900	158,000	9177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,415,120	-	-	158,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	7,900	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.02
7652	โฉนด	12917	45005	ต.แม่สอด	2	0	2	4.5	204.5	7,900	1,615,550	9178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	23	457,281	34,419	1,649,969	-	-	1,649,969	0.02
					3	0	0	67.5	67.5	7,900	533,250	9179	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	540	100	6,300	3,402,000	23	1,224,720	2,177,280	2,710,530	-	-	2,710,530	0.3
7653	โฉนด	12918	45006	ต.แม่สอด	3	0	1	73	173	7,900	1,366,700	9180	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	56	889,200	280,800	1,647,500	-	-	1,647,500	0.3
7654	โฉนด	12919	45007	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,900	987,500	9181	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	56	997,704	75,096	1,062,596	-	1,062,596	-	-
7655	โฉนด	12924	45012	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
7656	โฉนด	12925	45013	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7657	โฉนด	12926	45014	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
7658	โฉนด	12929	45017	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	6,500	339,300	9182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	6	53,363	836,017	1,175,317	-	1,175,317	-	-
7659	โฉนด	12930	45018	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
7660	โฉนด	12932	45020	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	6	56,862	890,838	1,228,838	-	1,228,838	-	-
7661	โฉนด	12936	45024	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	9184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.5	100	8,100	514,350	9	46,292	468,059	780,059	-	-	780,059	0.02
7662	โฉนด	12818	45029	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	8,500	938,400	9185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	49	207,855	15,645	954,045	-	-	954,045	0.02
7663	โฉนด	12937	45035	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,500	650,000	9186	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	17	874,800	2,770,200	3,420,200	-	-	3,420,200	0.02
7664	โฉนด	12939	45037	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,500	663,000	9187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	1,238,424	-	-	1,238,424	0.02
7665	โฉนด	12827	45091	ต.แม่สอด	1	7	0	0	2800	1,150	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	3,220,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7666	โฉนด	12828	45092	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
7667	โฉนด	12944	45167	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000	9188	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	5	58,500	1,111,500	1,321,500	-	-	1,321,500	0.3
					2	0	1	68.9	168.9	4,200	709,380	9189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	955,620	-	246,240	709,380	0.02
7668	โฉนด	12946	45195	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,500	517,000	9190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	36	981,240	173,160	690,160	-	-	690,160	0.02
												9191	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	12	31,164	191,436	191,436	-	-	191,436	0.02
					3	0	0	3	3	5,500	16,500	9192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	12	13,608	83,592	100,092	-	-	100,092	0.3
7669	โฉนด	12831	45206	ต.แม่สอด	2	0	1	1.25	101.25	5,200	526,500	9193	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	810	100	7,800	6,318,000	16	1,389,960	4,928,040	5,454,540	-	-	5,454,540	0.02
					2	0	1	96.95	196.95	5,200	1,024,140	9194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,100	4,374,000	16	962,280	3,411,720	4,435,860	-	-	4,435,860	0.02
7670	โฉนด	12853	45209	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,400	109,080	9195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	11	89,019	652,806	761,886	-	-	761,886	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7671	โฉนด	12844	45215	ต.แม่สอด	3	0	2	5	205	2,600	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.3
7672	โฉนด	12845	45216	ต.แม่สอด	3	0	1	35.9	135.9	2,600	353,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340	-	-	353,340	0.3
7673	โฉนด	12846	45217	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	2,600	302,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120	-	-	302,120	0.3
7674	โฉนด	12847	45218	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	2,600	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
7675	โฉนด	12848	45219	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	2,600	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
7676	โฉนด	12849	45220	ต.แม่สอด	3	0	2	52.3	252.3	2,600	655,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,980	-	-	655,980	0.3
7677	โฉนด	12850	45221	ต.แม่สอด	3	0	2	15.9	215.9	2,600	561,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,340	-	-	561,340	0.3
7678	โฉนด	12851	45222	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	2,600	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
7679	โฉนด	12864	45246	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7680	โฉนด	12865	45247	ต.แม่สอด	3	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920	-	-	101,920	0.3
7681	โฉนด	12866	45248	ต.แม่สอด	3	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920	-	-	101,920	0.3
7682	โฉนด	12867	45249	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,200	41,600	9196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	22	88,128	171,072	212,672	-	-	41,600	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	106,336	-	106,336	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	106,336	-	106,336	0.02
					2	0	0	20.4	20.4	5,200	106,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080	-	-	106,080	0.02
7683	โฉนด	13090	45271	ต.แม่สอด	3	2	1	68	968	2,900	2,807,200	9197	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,850	438,750	14	78,975	359,775	3,166,975	-	-	3,166,975	0.3
												9198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.1	100	2,650	116,865	14	21,036	95,829	95,829	-	-	95,829	0.3
												9199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42.4	100	2,650	112,360	14	20,225	92,135	92,135	-	-	92,135	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9200	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	688.8	100	7,150	4,924,920	14	886,486	4,038,434	4,038,434	-	-	4,038,434	0.3
												9201	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	229.5	100	7,150	1,640,925	14	295,367	1,345,559	1,345,559	-	-	1,345,559	0.3
												9202	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	77.5	100	7,150	554,125	14	99,743	454,383	454,383	-	-	454,383	0.3
												9203	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16.75	100	6,000	100,500	14	18,090	82,410	82,410	-	-	82,410	0.3
7684	โฉนด	13196	45284	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
7685	โฉนด	13205	45296	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9204	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	1,213,080	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	18	-	-	-	121,308	-	121,308	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	18	-	-	-	1,091,772	1,091,772	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7686	โฉนด	13206	45297	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9205	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	1,213,080	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	18	-	-	-	161,704	-	161,704	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	18	-	-	-	1,051,376	-	1,051,376	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
7687	โฉนด	13208	45299	ต.แม่สอด	2	0	0	6.2	6.2	43,000	266,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600	-	-	266,600	0.02
7688	โฉนด	13212	45306	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,200	504,400	9206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	535,690	-	535,690	-	-
7689	โฉนด	13202	45326	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,200	273,000	9207	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	7,400	582,750	36	361,305	221,445	494,445	-	-	494,445	0.02
7690	โฉนด	13190	45328	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
7691	โฉนด	12817	45352	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,171,632	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	390,505	-	390,505	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	18.18	-	-	26	-	-	-	213,003	-	213,003	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	48.49	-	-	26	-	-	-	568,124	-	568,124	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,800	-	-	799,800	0.02
7692	โฉนด	12816	45353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,171,632	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	390,505	-	390,505	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	781,127	-	781,127	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	43,000	804,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,100	-	-	804,100	0.02
7693	โฉนด	12838	45362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7694	โฉนด	12126	45364	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,200	149,040	9210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,392,480	-	-	1,392,480	0.02
7695	โฉนด	12127	45365	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,200	153,360	9211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,396,800	-	-	1,396,800	0.02
7696	โฉนด	12841	45376	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	13,000	312,000	9212	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	1,984,992	-	-	312,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	661,598	-	661,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	1,323,394	-	1,323,394	0.02
					2	0	0	14	14	13,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02
7697	โฉนด	12842	45377	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	9213	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	992,496	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	18	-	-	-	220,533	-	220,533	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	18	-	-	-	771,963	-	771,963	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.7	8.7	13,000	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	-	113,100	0.02
7698	โฉนด	12843	45378	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	9214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	992,496	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	330,799	-	330,799	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	661,697	-	661,697	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	13,000	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	-	111,800	0.02
7699	โฉนด	12834	45379	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	9215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	19	290,136	746,064	1,378,564	-	-	632,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	19	-	-	-	334,164	-	334,164	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.76	-	-	19	-	-	-	1,044,400	-	1,044,400	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	57,500	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7700	โฉนด	12835	45380	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	9216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	19	290,136	746,064	1,378,564	-	-	632,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	19	-	-	-	334,164	-	334,164	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.76	-	-	19	-	-	-	1,044,400	-	1,044,400	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	57,500	333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500	-	-	333,500	0.02
7701	โฉนด	12836	45381	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	9217	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,002,592	-	-	460,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	250,648	-	250,648	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	751,944	-	751,944	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02
7702	โฉนด	12826	45385	ต.แม่สอด	4	0	0	36	36	9,400	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	-	338,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7703	โฉนด	12832	45386	ต.แม่สอด	5	0	0	32.38	32.38	43,000	1,392,340	9218	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	259	100	7,250	1,877,750	46	1,746,308	131,443	1,523,783	-	-	1,392,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.51	-	-	46	-	-	-	205,863	-	205,863	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.49	-	-	46	-	-	-	1,317,919	-	1,317,919	0.02
					2	0	0	54.62	54.62	43,000	2,348,660	9219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	3	15,309	494,991	2,843,651	-	-	2,843,651	0.02
7704	โฉนด	12884	45426	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	6,500	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.3
7705	โฉนด	12885	45427	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,500	469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000	-	-	469,000	0.3
7706	โฉนด	13213	45452	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	9220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	16	373,032	1,322,568	1,491,768	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	248,678	-	248,678	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,243,090	1,243,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.3	9.3	9,400	87,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420	-	87,420	-	-
7707	โฉนด	13214	45453	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	9221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	17	406,944	1,288,656	1,457,856	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	17	-	-	-	215,908	-	215,908	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	17	-	-	-	1,241,948	-	1,241,948	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
7708	โฉนด	13215	45454	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	9222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	16	373,032	1,322,568	1,491,768	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	16	-	-	-	220,931	-	220,931	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	16	-	-	-	1,270,837	-	1,270,837	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7709	โฉนด	13217	45456	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	16	373,032	1,322,568	1,491,768	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	497,206	-	497,206	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	994,562	-	994,562	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
7710	โฉนด	13179	45463	ต.แม่สอด	1	0	1	1.6	101.6	2,500	254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000	-	254,000	-	-
7711	โฉนด	13171	45472	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	49,500	1,188,000	924	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	1,457,952	-	-	1,457,952	0.3
												925	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.3
					2	1	1	41.5	541.5	49,500	26,804,250	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	20	459,270	1,071,630	27,875,880	-	1,071,630	26,804,250	0.02
												927	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	20	1,087,800	362,600	362,600	-	362,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.5	11.5	49,500	569,250	9228	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	92	100	7,850	722,200	17	173,328	548,872	1,118,122	-	-	569,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.39	-	-	17	-	-	-	194,441	-	194,441	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.61	-	-	17	-	-	-	923,681	-	923,681	0.02
7712	โฉนด	13220	45488	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	9229	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	340,540	-	-	340,540	0.02
7713	โฉนด	13221	45489	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	9230	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	340,540	-	340,540	-	-
7714	โฉนด	13182	45502	ต.แม่สอด	2	0	0	53.4	53.4	7,500	400,500	9231	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	533,700	-	533,700	-	-
7715	โฉนด	13184	45504	ต.แม่สอด	5	0	0	2	2	43,000	86,000	9232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	8	100	7,450	59,600	16	42,912	16,688	102,688	-	-	86,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	7.02	-	-	16	-	-	-	7,209	-	7,209	0.3
					2	0	0	41.4	41.4	43,000	1,780,200	9233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	1,899,400	-	-	1,899,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7716	โฉนด	13185	45505	ต.แม่สอด	3	0	0	43.5	43.5	43,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	-	1,870,500	0.3
7717	โฉนด	13176	45513	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	9234	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	24	323,640	24,360	126,360	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	63,180	63,180	-	-
					2	0	1	11.9	111.9	17,000	1,902,300	9235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	1,927,332	-	1,927,332	-	-
7718	โฉนด	13201	45526	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	10,000	941,000	9236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	24	787,968	1,285,632	2,226,632	-	2,226,632	-	-
7719	โฉนด	13188	45527	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	5,500	680,900	9237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	36	703,080	430,920	1,111,820	-	1,111,820	-	-
												9238	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	36	1,041,600	638,400	638,400	-	638,400	-	-
7720	โฉนด	12891	45529	ต.แม่สอด	1	0	1	17.9	117.9	5,200	613,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,080	-	613,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7721	โฉนด	12892	45530	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	5,200	665,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	-	-
7722	โฉนด	12893	45531	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	5,200	665,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,080	-	665,080	-	-
7723	โฉนด	12894	45532	ต.แม่สอด	1	0	1	35.8	135.8	5,200	706,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,160	-	706,160	-	-
7724	โฉนด	13014	45533	ต.แม่สอด	1	0	2	27.4	227.4	5,200	1,182,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,480	-	1,182,480	-	-
7725	โฉนด	13015	45534	ต.แม่สอด	1	0	2	69.9	269.9	5,200	1,403,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,480	-	1,403,480	-	-
7726	โฉนด	13016	45535	ต.แม่สอด	3	0	2	73.8	273.8	5,200	1,423,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,760	-	-	1,423,760	0.3
7727	โฉนด	13017	45536	ต.แม่สอด	3	1	0	42.3	442.3	5,200	2,299,960	9239	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	525	100	3,450	1,811,250	11	217,350	1,593,900	3,893,860	-	-	3,893,860	0.3
7728	โฉนด	13001	45537	ต.แม่สอด	1	0	2	21.5	221.5	5,200	1,151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800	-	1,151,800	-	-
7729	โฉนด	13002	45538	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7730	โฉนด	13003	45539	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
7731	โฉนด	13004	45540	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
7732	โฉนด	13005	45541	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
7733	โฉนด	13006	45542	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
7734	โฉนด	13007	45543	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
7735	โฉนด	13008	45544	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
7736	โฉนด	13009	45545	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
7737	โฉนด	13010	45546	ต.แม่สอด	3	0	1	61.8	161.8	5,200	841,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,360	-	-	841,360	0.3
7738	โฉนด	13011	45547	ต.แม่สอด	3	0	1	60.3	160.3	5,200	833,560	9240	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1620	100	3,450	5,589,000	21	1,788,480	3,800,520	4,634,080	-	-	4,634,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7739	โฉนด	13012	45548	ต.แม่สอด	3	0	1	59.1	159.1	5,200	827,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,320	-	-	827,320	0.3
7740	โฉนด	13013	45549	ต.แม่สอด	3	0	1	70.4	170.4	5,200	886,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,080	-	-	886,080	0.3
7741	โฉนด	13018	45550	ต.แม่สอด	1	0	2	30.3	230.3	5,200	1,197,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,560	-	1,197,560	-	-
7742	โฉนด	13019	45551	ต.แม่สอด	1	0	2	7.4	207.4	5,200	1,078,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,480	-	1,078,480	-	-
7743	โฉนด	13020	45552	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	5,200	1,085,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,240	-	-	1,085,240	0.02
7744	โฉนด	13021	45553	ต.แม่สอด	2	0	2	10.1	210.1	5,200	1,092,520	9241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	434	100	8,100	3,515,400	9	316,386	3,199,014	4,291,534	-	-	4,291,534	0.02
7745	โฉนด	12895	45554	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	5,200	899,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,080	-	899,080	-	-
7746	โฉนด	12896	45555	ต.แม่สอด	3	0	1	32.1	132.1	5,200	686,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,920	-	-	686,920	0.3
7747	โฉนด	12897	45556	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	1,800	209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,520	-	-	209,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7748	โฉนด	12898	45557	ต.แม่สอด	3	0	1	8.5	108.5	5,200	564,200	9242	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	570	100	3,450	1,966,500	6	117,990	1,848,510	2,412,710	-	-	2,412,710	0.3
7749	โฉนด	12889	45588	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	32,500	2,765,750	9243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	3,403,382	-	-	3,403,382	0.02
7750	โฉนด	12829	45612	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	1,500	1,200,000	9244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	17	264,848	70,403	1,270,403	-	-	1,270,403	0.02
7751	โฉนด	12870	45623	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	5,500	860,200	9245	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,100	1,533,600	36	1,303,560	230,040	1,090,240	-	-	1,090,240	0.02
												9246	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	36	734,080	449,920	449,920	-	-	449,920	0.02
7752	โฉนด	12871	45624	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	8,500	1,195,950	9247	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	1,329,150	-	-	1,329,150	0.02
												9248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	36	1,468,160	899,840	899,840	-	-	899,840	0.02
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	9249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	36	642,816	393,984	521,484	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	130,371	-	130,371	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	391,113	-	391,113	0.02
7753	โฉนด	12872	45625	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	5,500	336,600	9250	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	36	1,401,696	105,504	442,104	-	-	442,104	0.02
7754	โฉนด	12873	45626	ต.แม่สอด	2	0	2	37.7	237.7	49,000	11,647,300	9251	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	36	553,520	97,680	11,744,980	-	-	11,744,980	0.02
												9252	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,100	1,249,600	36	1,062,160	187,440	187,440	-	-	187,440	0.02
												9253	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	792	100	7,100	5,623,200	36	4,779,720	843,480	843,480	-	-	843,480	0.02
7755	โฉนด	12800	45630	ต.แม่สอด	1	0	3	76.1	376.1	10,500	3,949,050	9254	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	1	96	100	7,250	696,000	16	501,120	194,880	4,143,930	-	4,143,930	-	-
												9255	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	1	60	100	7,250	435,000	16	313,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.01
												9256	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	108	100	2,250	243,000	16	174,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.01
												9257	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	16	97,200	37,800	37,800	-	-	37,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9258	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	16	100	2,250	36,000	16	25,920	10,080	10,080	-	-	10,080	0.01
												9259	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	16	29,160	11,340	11,340	-	-	11,340	0.01
												9260	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	16	38,880	15,120	15,120	-	-	15,120	0.01
												9261	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	32	100	2,250	72,000	16	51,840	20,160	20,160	-	-	20,160	0.01
7756	โฉนด	12878	45631	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	5,300	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	-	620,100	0.3
7757	โฉนด	13025	45634	ต.แม่สอด	2	0	2	81.3	281.3	49,500	13,924,350	9262	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	418.5	100	7,400	3,096,900	16	1,703,295	1,393,605	15,317,955	-	15,317,955	-	-
7758	โฉนด	16293	45635	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.3
7759	โฉนด	13027	45636	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	49,500	5,405,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405,400	-	-	5,405,400	0.02
7760	โฉนด	12859	45639	ต.แม่สอด	2	1	0	1.9	401.9	5,500	2,210,450	9263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	2,428,898	-	-	2,428,898	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9264	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												9265	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												9266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
												9267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	388,352	-	-	388,352	0.02
												9268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	388,352	-	-	388,352	0.02
												9269	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	388,352	-	-	388,352	0.02
												9270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	388,352	-	-	388,352	0.02
												9271	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	6	89,856	1,407,744	1,407,744	-	-	1,407,744	0.02
7761	โฉนด	12879	45640	ต.แม่สอด	4	0	0	1.2	1.2	34,000	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7762	โฉนด	12880	45641	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	52,500	1,260,000	9272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	13	40,704	213,696	1,473,696	-	-	1,473,696	0.3
					2	0	0	53	53	52,500	2,782,500	9273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	3,202,080	-	3,202,080	-	-
7763	โฉนด	13029	45666	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	6,200	252,340	9274	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	739,636	-	-	739,636	0.02
7764	โฉนด	13030	45667	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,200	74,400	9275	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	561,696	-	-	74,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	19	-	-	-	93,635	-	93,635	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	19	-	-	-	468,061	468,061	-	-
					2	0	0	18.8	18.8	6,200	116,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,560	-	116,560	-	-
7765	โฉนด	13031	45668	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	6,200	231,880	9276	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	719,176	-	-	719,176	0.02
7766	โฉนด	13032	45669	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	6,200	189,100	9277	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	676,396	-	-	676,396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7767	โฉนด	13033	45670	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	6,200	191,580	9278	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	678,876	-	678,876	-	-
7768	โฉนด	12869	45682	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	2,900	22,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330	-	22,330	-	-
7769	โฉนด	13023	45690	ต.แม่สอด	5	0	0	99.25	99.25	43,000	4,267,750	9279	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1190.92	100	7,850	9,348,722	14	1,682,770	7,665,952	11,933,702	-	-	4,267,750	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.57	-	-	14	-	-	-	10,331,006	-	10,331,006	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.43	-	-	14	-	-	-	1,602,696	-	1,602,696	0.3
					2	0	0	65.05	65.05	43,000	2,797,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,150	-	-	2,797,150	0.02
7770	โฉนด	13034	45702	ต.แม่สอด	5	0	0	10.35	10.35	8,500	87,975	9280	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	82.8	100	7,850	649,980	18	168,995	480,985	568,960	-	-	87,975	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	18	-	-	-	158,057	-	158,057	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	18	-	-	-	410,903	-	410,903	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6.25	106.25	8,500	903,125	9281	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	18	369,408	1,051,392	1,954,517	-	-	1,954,517	0.02
												9282	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,850	649,980	18	168,995	480,985	480,985	-	-	480,985	0.02
7771	โฉนด	12887	45714	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	5,500	279,950	9283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	688,190	-	-	688,190	0.02
												9284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.2	100	2,650	225,780	13	36,125	189,655	189,655	-	-	189,655	0.02
7772	โฉนด	13040	45721	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	9285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	1,042,176	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	26	-	-	-	217,085	-	217,085	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	26	-	-	-	825,091	-	825,091	0.02
					2	0	0	30	30	10,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
7773	โฉนด	8358	45725	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	1,100	5,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940	-	5,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7774	โฉนด	12888	45730	ต.แม่สอด	5	0	0	41.3	41.3	48,000	1,982,400	926	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	329.76	100	7,850	2,588,616	16	569,496	2,019,120	4,001,520	-	-	1,982,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.2	-	-	16	-	-	-	1,048,398	-	1,048,398	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.8	-	-	16	-	-	-	2,953,122	-	2,953,122	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	48,000	1,180,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800	-	-	1,180,800	0.02
7775	โฉนด	13047	45744	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	4,200	276,780	927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,100	1,571,400	9	141,426	1,429,974	1,706,754	-	-	1,706,754	0.02
7776	โฉนด	13042	45759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,592,320	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	530,720	-	530,720	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,061,600	-	1,061,600	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	43,000	339,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	-	-	339,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7777	โฉนด	13043	45760	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,712,896	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	21	-	-	-	428,224	-	428,224	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	21	-	-	-	1,284,672	-	1,284,672	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	43,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
7778	โฉนด	12799	45773	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
7779	โฉนด	12798	45774	ต.แม่สอด	4	0	0	52.1	52.1	6,500	338,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,650	-	-	338,650	0.3
7780	โฉนด	13076	45784	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	15,000	1,626,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000	-	-	1,626,000	0.3
7781	โฉนด	13054	45785	ต.แม่สอด	4	0	1	45.9	145.9	2,700	393,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,930	-	-	393,930	0.3
7782	โฉนด	13056	45787	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	2,700	169,020	9290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	542,268	-	-	542,268	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7783	โฉนด	13058	45789	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	2,700	267,300	9291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	9	249,318	2,520,882	2,788,182	-	-	2,788,182	0.02
7784	โฉนด	13035	45806	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	10,000	660,000	9292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	8	101,088	1,162,512	1,822,512	-	1,822,512	-	-
7785	โฉนด	13037	45807	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	10,000	730,000	9293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	20	77,760	181,440	911,440	-	-	911,440	0.02
7786	โฉนด	8861	45818	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7787	โฉนด	13061	45824	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	6,700	365,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,820	-	-	365,820	0.3
7788	โฉนด	13086	45843	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	9294	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	694.72	100	8,000	5,557,760	14	1,000,397	4,557,363	6,860,363	-	-	6,860,363	0.02
7789	โฉนด	13062	45844	ต.แม่สอด	2	0	2	30.6	230.6	1,600	368,960	9295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	13	216,108	1,134,567	1,503,527	-	-	1,503,527	0.02
7790	โฉนด	13063	45845	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	9296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	17	423,756	112,644	481,764	-	-	481,764	0.02
7791	โฉนด	13065	45847	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	9297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	14	96,228	438,372	807,492	-	-	807,492	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7792	โฉนด	13066	45848	ต.แม่สอด	1	0	2	30.6	230.6	1,600	368,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,960	-	368,960	-	-
7793	โฉนด	8872	45893	ต.แม่ปะ	2	0	2	0	200	1,800	360,000	9298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,112,328	-	1,112,328	-	-
7794	โฉนด	8873	45894	ต.แม่ปะ	3	0	0	12	12	1,800	21,600	9299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	383,184	-	-	383,184	0.3
					2	0	0	24.6	24.6	1,800	44,280	9300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	7,400	728,160	7	50,971	677,189	721,469	-	-	721,469	0.02
					2	0	3	63.4	363.4	1,800	654,120	9301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.95	100	8,100	1,911,195	7	133,784	1,777,411	2,431,531	-	2,431,531	-	-
												9302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,650	204,050	7	14,284	189,767	189,767	-	189,767	-	-
7795	โฉนด	13222	45910	ต.แม่สอด	3	0	2	25	225	30,000	6,750,000	9303	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	550	100	6,750	3,712,500	12	519,750	3,192,750	9,942,750	-	-	9,942,750	0.3
7796	โฉนด	13223	45911	ต.แม่สอด	3	1	0	45.7	445.7	22,500	10,028,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,028,250	-	-	10,028,250	0.3
7797	โฉนด	13224	45912	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	22,500	5,528,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,528,250	-	-	5,528,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7798	โฉนด	18663	45932	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	9304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	3	21,312	689,088	832,188	-	832,188	-	-
7799	โฉนด	13327	45933	ต.แม่สอด	3	0	0	1	1	32,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.3
7800	โฉนด	13049	45938	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	32,500	3,480,750	9305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.62	100	8,100	377,622	11	45,315	332,307	3,813,057	-	3,813,057	-	-
												9306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	31	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	9307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	688,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	229,433	-	229,433	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	458,935	-	458,935	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	9308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	688,368	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	229,433	-	229,433	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	458,935	-	458,935	0.02
7801	โฉนด	13078	45940	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	9309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	17	379,814	1,202,746	1,337,146	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,114,243	-	1,114,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	222,902	-	222,902	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	8,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02
7802	โฉนด	13079	45941	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	9310	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	17	379,814	1,202,746	1,337,146	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,114,243	-	1,114,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	222,902	-	222,902	0.3
					2	0	0	6.8	6.8	8,000	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7803	โฉนด	13080	45942	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	9311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	17	379,814	1,202,746	1,337,146	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,114,243	-	1,114,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	222,902	-	222,902	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	8,000	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	-	53,600	0.02
7804	โฉนด	13081	45943	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	9312	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	17	379,814	1,202,746	1,337,146	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,114,243	-	1,114,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	222,902	-	222,902	0.3
					2	0	0	6.2	6.2	8,000	49,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600	-	-	49,600	0.02
7805	โฉนด	13082	45944	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	9313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	17	379,814	1,202,746	1,337,146	-	-	134,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,114,243	-	1,114,243	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	222,902	-	222,902	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	8,000	143,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200	-	-	143,200	0.02
7806	โฉนด	13084	45945	ต.แม่สอด	5	0	0	52.8	52.8	43,000	2,270,400	9314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	211.2	100	7,400	1,562,880	21	500,122	1,062,758	3,333,158	-	-	2,270,400	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.7	-	-	21	-	-	-	2,323,211	-	2,323,211	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	21	-	-	-	1,009,947	-	1,009,947	0.3
					2	0	1	74.6	174.6	43,000	7,507,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,507,800	-	-	7,507,800	0.02
7807	โฉนด	13239	46020	ต.แม่สอด	1	0	2	14.9	214.9	3,300	709,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,170	-	709,170	-	-
7808	โฉนด	13186	46032	ต.แม่สอด	5	0	0	25.5	25.5	7,900	201,450	9315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	102	100	8,100	826,200	20	247,860	578,340	779,790	-	-	201,450	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	-	20	-	-	-	122,349	-	122,349	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.31	-	-	20	-	-	-	657,441	169,843	487,598	0.02
					2	0	0	79.9	79.9	7,900	631,210	9316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	7	4,638	61,613	692,823	-	61,613	631,210	0.02
7809	โฉนด	13248	46037	ต.แม่สอด	2	0	1	14.4	114.4	680	77,792	9317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	795,128	-	795,128	-	-
7810	โฉนด	13729	46039	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	680	77,996	9318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	3	34,506	1,115,694	1,193,690	-	-	1,193,690	0.02
7811	โฉนด	13728	46040	ต.แม่สอด	4	2	2	44	1044	680	709,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,920	-	-	709,920	0.3
												9319	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
7812	โฉนด	13148	46503	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9320	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	953,100	-	953,100	-	-
7813	โฉนด	13150	46505	ต.แม่สอด	1	1	1	32.9	532.9	15,000	7,993,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,993,500	-	7,993,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7814	โฉนด	13152	46507	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	9321	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.63	100	7,050	794,042	15	158,808	635,233	1,083,733	-	-	1,083,733	0.02
7815	โฉนด	13091	46508	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	1,154,976	-	-	1,154,976	0.02
7816	โฉนด	13093	46510	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9323	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	16	627,407	2,224,441	4,099,441	-	-	4,099,441	0.02
7817	โฉนด	13094	46511	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
7818	โฉนด	13095	46512	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
7819	โฉนด	13096	46513	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	481	100	8,100	3,896,100	3	116,883	3,779,217	5,654,217	-	-	5,654,217	0.02
7820	โฉนด	13097	46514	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	271.4	100	8,100	2,198,340	4	87,934	2,110,406	3,985,406	-	3,985,406	-	-
7821	โฉนด	13099	46524	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500	9326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225.74	100	8,100	1,828,494	29	877,677	950,817	2,662,317	-	-	2,662,317	0.02
7822	โฉนด	13100	46525	ต.แม่สอด	3	0	0	96.4	96.4	15,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	-	1,446,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7823	โฉนด	13102	46527	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	15,000	1,636,500	9327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	15	336,960	1,347,840	2,984,340	-	2,984,340	-	-
7824	โฉนด	13104	46529	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	15,000	1,897,500	9328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	4	151,632	3,639,168	5,536,668	-	-	5,536,668	0.02
7825	โฉนด	13105	46530	ต.แม่สอด	2	0	1	25.1	125.1	15,000	1,876,500	9329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	18	526,500	1,498,500	3,375,000	-	-	3,375,000	0.02
7826	โฉนด	13115	46532	ต.แม่สอด	2	0	1	57.2	157.2	15,000	2,358,000	9330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	16	288,684	1,023,516	3,381,516	-	-	3,381,516	0.02
7827	โฉนด	13116	46533	ต.แม่สอด	5	0	0	31.25	31.25	15,000	468,750	9331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	1,258,500	-	-	468,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	16	-	-	-	201,360	-	201,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84	-	-	16	-	-	-	1,057,140	1,057,140	-	-
					2	0	0	68.75	68.75	15,000	1,031,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,250	-	1,031,250	-	-
7828	โฉนด	13117	46534	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	16	427,680	1,516,320	3,016,320	-	-	3,016,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7829	โฉนด	13118	46535	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	2,310,000	-	-	2,310,000	0.02
7830	โฉนด	13119	46536	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	2,289,750	-	2,289,750	-	-
												9335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	16	20,988	74,412	74,412	-	74,412	-	-
												9336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	17	10,176	32,224	32,224	-	-	32,224	0.02
7831	โฉนด	13125	46542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	2,289,750	-	-	2,289,750	0.02
7832	โฉนด	13128	46545	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	9	91,125	921,375	2,421,375	-	-	2,421,375	0.02
7833	โฉนด	13131	46548	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,100	563,760	15	112,752	451,008	1,201,008	-	-	1,201,008	0.02
7834	โฉนด	13133	46550	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	223.48	100	8,100	1,810,188	15	362,038	1,448,150	2,948,150	-	2,948,150	-	-
7835	โฉนด	13134	46551	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	2,310,000	-	2,310,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7836	โฉนด	13135	46552	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	2,163,390	-	-	2,163,390	0.02
7837	โฉนด	13137	46554	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	15,000	1,519,500	9343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	7	63,504	843,696	2,363,196	-	-	2,363,196	0.02
7838	โฉนด	13138	46555	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	15,000	1,885,500	9344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.16	100	8,100	1,005,696	5	50,285	955,411	2,840,911	-	-	2,840,911	0.02
7839	โฉนด	13140	46557	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	15	570,370	2,281,478	4,156,478	-	4,156,478	-	-
7840	โฉนด	13141	46558	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
7841	โฉนด	13142	46559	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9346	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1026	100	8,000	8,208,000	11	984,960	7,223,040	9,098,040	-	9,098,040	-	-
7842	โฉนด	13144	46561	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	9347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	6	163,296	2,558,304	4,433,304	-	-	4,433,304	0.02
7843	โฉนด	13161	46563	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	15,000	1,405,500	9348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	14	204,120	929,880	2,335,380	-	2,335,380	-	-
7844	โฉนด	13162	46564	ต.แม่สอด	4	0	1	19.5	119.5	15,000	1,792,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,500	-	-	1,792,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7845	โฉนด	13163	46565	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	15,000	2,040,000	9349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253	100	8,100	2,049,300	16	450,846	1,598,454	3,638,454	-	-	3,638,454	0.02
												9350	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	12	17,808	109,392	109,392	-	-	109,392	0.02
7846	โฉนด	13156	46574	ต.แม่สอด	1	0	1	92.5	192.5	15,000	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	2,887,500	-	-
7847	โฉนด	13159	46577	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	15,000	4,641,000	9351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	363.4	100	8,100	2,943,540	20	883,062	2,060,478	6,701,478	-	-	6,701,478	0.02
7848	โฉนด	16399	46671	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	9352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.32	100	8,100	1,347,192	3	40,416	1,306,776	1,595,576	-	-	1,595,576	0.02
7849	โฉนด	18317	46804	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	6,000	1,206,000	9353	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	11	159,840	1,172,160	2,378,160	-	-	2,378,160	0.02
												9354	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	11	16,956	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
												9355	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	11	16,956	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
7850	โฉนด	13246	46805	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	5,500	607,200	9356	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	15	688,896	2,755,584	3,362,784	-	-	3,362,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9357	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	15	688,896	2,755,584	2,755,584	-	-	2,755,584	0.02
					2	0	0	88.6	88.6	5,500	487,300	9358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	891,652	-	891,652	-	-
												9359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	49,608	-	-
7851	โฉนด	15497	46807	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,500	627,000	9360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,776,876	-	1,776,876	-	-
												9361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	9	9,540	96,460	96,460	-	96,460	-	-
7852	โฉนด	13250	46809	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	5,500	1,391,500	9362	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	10	16,280	146,520	1,538,020	-	-	1,538,020	0.02
												9363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	10	16,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
												9364	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	10	16,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
												9365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	10	16,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												936 6	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	10	16,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
												936 7	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	236.34	100	7,800	1,843,452	10	184,345	1,659,107	1,659,107	-	-	1,659,107	0.02
7853	โฉนด	474235 448-16	46811	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	6,000	30,000	936 8	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	10	18,600	167,400	197,400	-	-	197,400	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	936 9	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	10	18,600	167,400	197,400	-	-	197,400	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	937 0	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	10	18,600	167,400	197,400	-	-	197,400	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	937 1	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	10	18,600	167,400	197,400	-	-	197,400	0.3
					3	0	0	6	6	6,000	36,000	937 2	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,300	223,200	10	22,320	200,880	236,880	-	-	236,880	0.3
					3	0	1	62	162	6,000	972,000	937 3	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	119	100	9,300	1,106,700	10	110,670	996,030	1,968,030	-	-	1,968,030	0.3
7854	โฉนด	13253	46812	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	8,250	61,875	937 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	251,415	-	-	251,415	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	8,250	412,500	9375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	16	325,600	1,154,400	1,566,900	-	-	1,566,900	0.02
					2	0	0	48	48	8,250	396,000	9376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,504,224	-	-	1,504,224	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	9377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	16	27,984	99,216	198,216	-	198,216	-	-
					2	0	3	8.5	308.5	8,250	2,545,125	9378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	16	370,656	1,314,144	3,859,269	-	3,859,269	-	-
7855	โฉนด	13254	46813	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	1,650	105,600	9379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	17	39,960	126,540	232,140	-	-	232,140	0.02
												9380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	17	39,960	126,540	126,540	-	-	126,540	0.02
7856	โฉนด	13255	46814	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	2,500	222,500	9381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	456,932	-	-	456,932	0.02
												9382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												9383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												9385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
7857	โฉนด	13635	46815	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	4,800	172,800	9386	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,650	813,600	17	195,264	618,336	791,136	-	-	791,136	0.3
					3	0	1	5	105	4,800	504,000	9387	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	5,650	2,373,000	17	569,520	1,803,480	2,307,480	-	-	2,307,480	0.3
					3	1	1	62	562	4,800	2,697,600	9388	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	684	100	3,450	2,359,800	17	566,352	1,793,448	4,491,048	-	-	4,491,048	0.3
												9389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	16	55,968	198,432	198,432	-	-	198,432	0.02
7858	โฉนด	13259	46818	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	5,500	363,000	9390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	13	35,816	188,034	551,034	-	-	551,034	0.02
												9391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	13	35,816	188,034	188,034	-	-	188,034	0.02
												9392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	13	35,816	188,034	188,034	-	-	188,034	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7859	โฉนด	13260	46819	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,500	434,500	9393	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	11	32,678	239,642	674,142	-	-	674,142	0.02
												9394	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	11	32,678	239,642	239,642	-	-	239,642	0.02
												9395	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	11	32,678	239,642	239,642	-	-	239,642	0.02
												9396	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	11	32,678	239,642	239,642	-	-	239,642	0.02
7860	โฉนด	13261	46820	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	11,000	726,000	9397	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	16	429,792	1,523,808	2,249,808	-	-	2,249,808	0.02
					2	0	1	33	133	11,000	1,463,000	9398	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	11	142,080	1,041,920	2,504,920	-	-	2,504,920	0.02
7861	โฉนด	13637	47048	ต.แม่สอด	1	2	1	23.5	923.5	1,600	1,477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,600	-	1,477,600	-	-
7862	โฉนด	13640	47051	ต.แม่สอด	1	2	1	57	957	1,600	1,531,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,200	-	1,531,200	-	-
7863	โฉนด	13641	47052	ต.แม่สอด	1	2	1	85.6	985.6	1,600	1,576,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,960	-	1,576,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7864	โฉนด	13642	47053	ต.แม่สอด	1	2	1	64	964	1,600	1,542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,400	-	1,542,400	-	-
7865	โฉนด	13643	47054	ต.แม่สอด	1	2	1	64	964	1,600	1,542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,400	-	1,542,400	-	-
												9399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	17	421,848	1,335,852	1,335,852	-	1,335,852	-	-
7866	โฉนด	9141	47079	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7867	โฉนด	15503	47087	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	1,100	108,900	9400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	17	622,080	1,969,920	2,078,820	-	2,078,820	-	-
												9401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	20	19,080	44,520	44,520	-	-	44,520	0.02
7868	โฉนด	15429	47089	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	5,200	436,800	9402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	17	301,320	954,180	1,390,980	-	1,390,980	-	-
7869	โฉนด	15505	47090	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,200	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-
7870	โฉนด	16585	47092	ต.แม่สอด	1	0	3	9	309	5,200	1,606,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,800	-	1,606,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7871	โฉนด	13278	47093	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,200	421,200	9403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	20	311,040	725,760	1,146,960	-	-	1,146,960	0.02
												9404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	10	10,600	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
7872	โฉนด	16588	47100	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	2,600	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	-	106,600	0.02
7873	โฉนด	15431	47101	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,200	88,400	9405	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	25	135,360	203,040	291,440	-	-	291,440	0.02
7874	โฉนด	15432	47102	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.02
7875	โฉนด	15511	47103	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	9406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	25	289,170	433,755	693,755	-	-	693,755	0.02
7876	โฉนด	15433	47105	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	9407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	21	25,440	54,060	314,060	-	-	314,060	0.02
7877	โฉนด	13225	47499	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	9408	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,680	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	232,537	-	232,537	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	465,143	-	465,143	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
7878	โฉนด	13226	47500	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	9409	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	717,972	-	-	717,972	0.02
7879	โฉนด	13228	47502	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,900	144,570	9410	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	687,162	-	687,162	-	-
7880	โฉนด	13229	47503	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,900	143,780	9411	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	686,372	-	-	686,372	0.02
7881	โฉนด	13231	47505	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	9412	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	699,864	-	-	699,864	0.02
7882	โฉนด	13232	47506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	9413	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	637,392	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	19	-	-	-	265,601	-	265,601	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	19	-	-	-	371,791	-	371,791	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.4	6.4	7,900	50,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,560	-	-	50,560	0.02
7883	โฉนด	13727	47536	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	7,500	198,750	9414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	11	19,440	142,560	341,310	-	-	341,310	0.02
7884	โฉนด	13267	47548	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	4,000	396,800	9415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	1,089,350	-	-	1,089,350	0.02
7885	โฉนด	13272	47553	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	4,000	408,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800	-	-	408,800	0.3
7886	โฉนด	13273	47554	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
7887	โฉนด	13274	47555	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600	9416	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	11	352,013	430,238	835,838	-	-	835,838	0.02
7888	โฉนด	13275	47556	ต.แม่สอด	2	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000	9417	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	18	522,880	85,120	891,120	-	-	891,120	0.02
												9418	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	19	157,728	11,872	11,872	-	-	11,872	0.02
7889	โฉนด	13276	47557	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	4,000	408,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400	-	-	408,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7890	โฉนด	13277	47558	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
7891	โฉนด	13278	47559	ต.แม่สอด	4	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3
7892	โฉนด	13280	47561	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
7893	โฉนด	13284	47565	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
7894	โฉนด	13287	47568	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	4,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
7895	โฉนด	13257	47577	ต.แม่สอด	4	0	1	18.5	118.5	5,200	616,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200	-	-	616,200	0.3
7896	โฉนด	13258	47578	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	800	80,000	9419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	3	31,968	1,033,632	1,113,632	-	-	1,113,632	0.02
7897	โฉนด	13726	47589	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	15,000	354,000	9420	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148.8	100	7,050	1,049,040	19	293,731	755,309	1,109,309	-	-	1,109,309	0.02
7898	โฉนด	13290	47615	ต.แม่สอด	3	0	2	61.57	261.57	22,500	5,885,325	9421	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	201.24	100	6,750	1,358,370	18	1,168,198	190,172	6,075,497	-	-	6,075,497	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9422	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	112.8	100	6,750	761,400	18	197,964	563,436	563,436	-	-	563,436	0.3
												9423	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	1361.92	100	6,750	9,192,960	8	735,437	8,457,523	8,457,523	-	-	8,457,523	0.3
												9424	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	5	8,100	153,900	153,900	-	-	153,900	0.3
												9425	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.78	100	6,000	118,680	18	30,857	87,823	87,823	-	-	87,823	0.3
												9426	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,000	45,000	18	11,700	33,300	33,300	-	-	33,300	0.3
					2	0	0	77.4	77.4	22,500	1,741,500	9427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	8,100	2,021,760	18	525,658	1,496,102	3,237,602	-	-	3,237,602	0.02
												9428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	18	577,200	310,800	310,800	-	-	310,800	0.02
					5	0	0	39.49	39.49	22,500	888,525	9429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	157.95	100	7,450	1,176,728	18	1,011,986	164,742	1,053,267	-	-	888,525	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.14	-	-	18	-	-	-	433,314	-	433,314	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.86	-	-	18	-	-	-	619,953	619,953	-	-
					2	1	2	60.14	660.14	22,500	14,853,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,853,150	-	14,853,150	-	-
7899	โฉนด	13291	47616	ต.แม่สอด	3	2	3	80.5	1180.5	22,500	26,561,250	9430	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1682	100	7,150	12,026,300	10	1,202,630	10,823,670	37,384,920	-	-	37,384,920	0.3
7900	โฉนด	12513	47617	ต.แม่สอด	3	0	1	98.3	198.3	30,000	5,949,000	9431	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	206	100	5,850	1,205,100	5	60,255	1,144,845	7,093,845	-	-	7,093,845	0.3
												9432	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	123.6	100	7,700	951,720	5	47,586	904,134	904,134	-	-	904,134	0.3
7901	โฉนด	13256	47623	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	8,500	790,500	9433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	335.28	100	7,850	2,631,948	15	526,390	2,105,558	2,896,058	-	-	2,896,058	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.71	-	118,400	33	-	-	335,750	-	-	335,750	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.29	-	2,397,600	33	-	259,000	594,750	-	-	594,750	0.02
7902	โฉนด	13289	47663	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	6,800	652,800	9434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	1,793,280	-	1,793,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	6,800	81,600	943 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	106,632	-	-	106,632	0.02
7903	โฉนด	13725	47664	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	943 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	19	324,324	833,976	1,982,976	-	-	1,982,976	0.02
7904	โฉนด	13292	47695	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
7905	โฉนด	13300	47698	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	943 7	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162.5	100	7,250	1,178,125	56	1,095,656	82,469	665,269	-	665,269	-	-
7906	โฉนด	13301	47699	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,700	438,850	943 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	463,882	-	463,882	-	-
7907	โฉนด	13302	47700	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	943 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	11	122,472	898,128	1,251,828	-	-	1,251,828	0.02
7908	โฉนด	16493	47701	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	944 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	137.5	100	2,650	364,375	5	54,656	309,719	663,419	-	-	663,419	0.02
												944 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,650	318,000	9	111,300	206,700	206,700	-	-	206,700	0.02
7909	โฉนด	13308	47737	ต.แม่สอด	2	1	0	63.6	463.6	22,500	10,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,431,000	-	-	10,431,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	379,080	-	-	379,080	0.02
7910	โฉนด	13310	47775	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7911	โฉนด	13311	47776	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7912	โฉนด	13312	47777	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7913	โฉนด	13313	47778	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7914	โฉนด	13314	47779	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7915	โฉนด	13315	47780	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
7916	โฉนด	13175	47792	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	7,500	600,000	9443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	6	11,130	174,370	774,370	-	-	774,370	0.3
												9444	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	6	16,960	67,840	67,840	-	-	67,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7917	โฉนด	13326	47863	ต.แม่สอด	2	0	1	70.1	170.1	3,300	561,330	9445	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	752,050	-	-	752,050	0.02
												9446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	476,800	-	-	476,800	0.02
					1	0	0	80	80	3,300	264,000	9447	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	6	10,800	43,200	307,200	-	307,200	-	-
												9448	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	6	10,800	43,200	43,200	-	-	43,200	0.01
7918	โฉนด	13322	47936	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	9449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,100	3,369,600	18	876,096	2,493,504	3,211,704	-	-	3,211,704	0.02
7919	โฉนด	13347	47974	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	5,200	146,120	9450	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	17	121,824	385,776	531,896	-	-	531,896	0.02
7920	โฉนด	13348	47975	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	9451	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	19	142,128	365,472	485,072	-	-	485,072	0.02
7921	โฉนด	13349	47976	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	9452	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	19	142,128	365,472	486,632	-	-	486,632	0.02
7922	โฉนด	13318	47977	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	9453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	15	168,480	673,920	892,320	-	-	892,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7923	โฉนด	13319	47978	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	5,200	445,120	9454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	864,700	-	-	864,700	0.02
7924	โฉนด	13320	47979	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	5,200	1,158,040	9455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	14	114,480	521,520	1,679,560	-	-	1,679,560	0.02
												9456	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1032	100	7,800	8,049,600	14	1,448,928	6,600,672	6,600,672	-	-	6,600,672	0.02
7925	โฉนด	13335	47991	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
7926	โฉนด	13336	48000	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	8,500	586,500	9457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	26	307,031	423,995	1,010,495	-	1,010,495	-	-
7927	โฉนด	13338	48002	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	49,000	2,205,000	9458	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,850	3,532,500	36	2,190,150	1,342,350	3,547,350	-	-	2,205,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.11	-	-	36	-	-	-	39,376	-	39,376	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	98.89	-	-	36	-	-	-	3,507,974	2,180,525	1,327,450	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	49,000	1,435,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,700	-	1,435,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7928	โฉนด	13339	48003	ต.แม่สอด/	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	9459	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	36	1,022,070	626,430	1,655,430	-	-	1,029,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	551,755	-	551,755	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	1,103,675	1,103,675	-	-
					2	0	0	58.6	58.6	49,000	2,871,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,400	-	2,871,400	-	-
7929	โฉนด	13340	48004	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,500	570,900	9460	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	46	1,056,720	186,480	757,380	-	757,380	-	-
7930	โฉนด	13331	48038	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	9461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	10	43,740	393,660	887,760	-	-	887,760	0.02
												9462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	471,420	-	-	471,420	0.02
7931	โฉนด	13332	48039	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	2,700	378,810	9463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	814,266	-	-	814,266	0.02
7932	โฉนด	13361	48106	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	4,900	735,000	9464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	13	114,048	598,752	1,333,752	-	-	1,333,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7933	โฉนด	13355	48107	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	2,300	124,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,890	-	124,890	-	-
7934	โฉนด	13342	48109	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	5,300	111,300	945	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,254,372	-	-	111,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	13	-	-	-	149,270	-	149,270	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.1	-	-	13	-	-	-	1,105,102	1,105,102	-	-
					2	0	0	0.3	0.3	5,300	1,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590	-	1,590	-	-
7935	โฉนด	13343	48110	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,470	-	-	105,470	0.02
7936	โฉนด	13344	48111	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	946	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	18	123,136	350,464	455,934	-	455,934	-	-
7937	โฉนด	13362	48114	ต.แม่สอด	3	0	0	32.7	32.7	30,000	981,000	946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	10	71,040	639,360	1,620,360	-	-	1,620,360	0.3
					5	0	0	21.4	21.4	30,000	642,000	946	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	171.2	100	7,850	1,343,920	16	295,662	1,048,258	1,690,258	-	-	642,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	845,129	-	845,129	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	845,129	-	845,129	0.02
7938	โฉนด	13364	48116	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	30,000	1,224,000	9469	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	2,007,744	-	-	2,007,744	0.02
7939	โฉนด	15513	48282	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,300	662,500	9470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	712,564	-	712,564	-	-
7940	โฉนด	15514	48283	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,300	545,900	9471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.75	100	8,100	1,723,275	16	379,121	1,344,155	1,890,055	-	1,890,055	-	-
7941	โฉนด	15515	48284	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	9472	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	284.95	100	2,650	755,118	44	573,889	181,228	700,628	-	700,628	-	-
												9473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	17	1,065,600	710,400	710,400	-	-	710,400	0.02
7942	โฉนด	13365	48437	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,600	990,000	9474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	9	21,870	221,130	1,211,130	-	-	1,211,130	0.02
7943	โฉนด	13366	48438	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	9475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	2,090,784	-	2,090,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9476	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	8	5,300	60,950	60,950	-	60,950	-	-
7944	โฉนด	13372	48450	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	9477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	11	112,752	826,848	1,726,848	-	-	1,726,848	0.02
7945	โฉนด	13379	48467	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,400	320,000	9478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	18	246,402	701,298	1,021,298	-	1,021,298	-	-
7946	โฉนด	13381	48477	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	49,000	3,224,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,200	-	-	3,224,200	0.02
7947	โฉนด	13382	48478	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	9479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	56	100	7,450	417,200	36	387,996	29,204	715,204	-	-	686,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.12	-	-	36	-	-	-	265,484	-	265,484	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.88	-	-	36	-	-	-	449,720	-	449,720	0.02
					2	0	0	51.8	51.8	49,000	2,538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,200	-	-	2,538,200	0.02
7948	โฉนด	13385	48480	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7949	โฉนด	13389	48484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7950	โฉนด	13383	48490	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	8,500	861,050	9480	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	1,494,074	-	1,494,074	-	-
												9481	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	633,024	-	-
												9482	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	633,024	-	-
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	9483	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	735,024	-	-	735,024	0.02
7951	โฉนด	13356	48510	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680	-	-	433,680	0.02
7952	โฉนด	13357	48511	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680	9484	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	993.12	100	8,000	7,944,960	7	556,147	7,388,813	8,225,493	-	-	8,225,493	0.02
7953	โฉนด	13358	48512	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	5,200	422,760	9485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,307,280	-	-	1,307,280	0.02
7954	โฉนด	13359	48513	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,200	783,120	9486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	1,156,368	-	-	1,156,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9487	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	4	41,760	306,240	306,240	-	-	306,240	0.02
7955	โฉนด	13360	48514	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	5,200	502,840	9488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	6	31,104	487,296	990,136	-	-	990,136	0.02
7956	โฉนด	13399	48561	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	9489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,716,480	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	13	-	-	-	772,416	-	772,416	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	13	-	-	-	944,064	944,064	-	-
					2	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
7957	โฉนด	13397	48562	ต.แม่สอด	1	0	0	96.9	96.9	6,400	620,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,160	-	620,160	-	-
7958	โฉนด	13398	48563	ต.แม่สอด	1	0	0	48.1	48.1	6,400	307,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840	-	307,840	-	-
7959	โฉนด	13396	48564	ต.แม่สอด	4	0	2	54.9	254.9	2,700	688,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,230	-	-	688,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7960	โฉนด	13391	48567	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,300	167,480	9490	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,003,976	-	-	1,003,976	0.02
7961	โฉนด	13392	48568	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,300	123,490	9491	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	959,986	-	-	959,986	0.02
7962	โฉนด	13393	48569	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	9492	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	959,456	-	-	959,456	0.02
7963	โฉนด	13394	48570	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	9493	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	959,456	-	-	959,456	0.02
7964	โฉนด	13395	48571	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,500	295,350	9494	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,131,846	-	-	1,131,846	0.02
												9495	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	836,496	-	-	836,496	0.02
7965	โฉนด	13409	48577	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	3,300	329,010	9496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	513,690	-	-	513,690	0.02
7966	โฉนด	13410	48578	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	2,900	470,380	9497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	627.08	100	8,100	5,079,348	4	203,174	4,876,174	5,346,554	-	-	5,346,554	0.02
7967	โฉนด	13412	48580	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	3,300	331,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650	-	-	331,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7968	โฉนด	13413	48581	ต.แม่สอด	3	1	1	10	510	3,300	1,683,000	9498	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	690	100	7,150	4,933,500	5	246,675	4,686,825	6,369,825	-	-	6,369,825	0.3
					2	0	0	48	48	3,300	158,400	9499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	531,648	-	-	531,648	0.02
7969	โฉนด	13406	48587	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	8,900	364,900	9500	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	3,068,260	-	-	3,068,260	0.02
7970	โฉนด	13416	48630	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02
7971	โฉนด	13419	48680	ต.แม่สอด	1	0	2	13.6	213.6	6,700	1,431,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,120	-	1,431,120	-	-
7972	โฉนด	13423	48681	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	7,200	223,920	9501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182.7	100	8,100	1,479,870	16	325,571	1,154,299	1,378,219	-	1,378,219	-	-
7973	โฉนด	13425	48682	ต.แม่สอด	1	1	0	47.1	447.1	8,000	3,576,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,800	-	3,576,800	-	-
7974	โฉนด	13426	48683	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-
7975	โฉนด	13427	48684	ต.แม่สอด	1	1	0	9.5	409.5	10,000	4,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000	-	4,095,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7976	โฉนด	13428	48685	ต.แม่สอด	1	0	0	3.3	3.3	6,500	21,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	21,450	-	-
7977	โฉนด	13429	48686	ต.แม่สอด	1	12	0	39.4	4839.4	4,300	20,809,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,809,420	-	20,809,420	-	-
7978	โฉนด	13430	48687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.1	180.1	8,750	1,575,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,875	-	1,575,875	-	-
7979	โฉนด	13367	48709	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	11,000	2,090,000	9502	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	359.1	100	8,000	2,872,800	9	258,552	2,614,248	4,704,248	-	-	4,704,248	0.02
												9503	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	306.26	100	7,800	2,388,828	4	95,553	2,293,275	2,293,275	-	-	2,293,275	0.02
7980	โฉนด	13433	48722	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	5,200	290,680	9504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	20	109,980	256,620	547,300	-	-	547,300	0.02
7981	โฉนด	13434	48723	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	5,200	134,680	9505	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	20	109,980	256,620	391,300	-	-	391,300	0.02
7982	โฉนด	13435	48724	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	9506	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	20	109,980	256,620	415,220	-	-	415,220	0.02
7983	โฉนด	13436	48725	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	5,200	177,320	9507	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	20	109,980	256,620	433,940	-	-	433,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7984	โฉนด	13299	48795	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	4,000	468,000	9508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	787,680	-	-	787,680	0.02
												9509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	10	79,920	719,280	719,280	-	-	719,280	0.02
7985	โฉนด	15518	48796	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	4,000	290,000	9510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	9	46,656	471,744	761,744	-	-	761,744	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	4,000	54,000	9511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	54	100	2,650	143,100	9	50,085	93,015	147,015	-	-	147,015	0.3
7986	โฉนด	13306	48802	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,200	625,800	9512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.25	100	7,400	1,163,650	13	186,184	977,466	1,603,266	-	-	1,603,266	0.02
7987	โฉนด	15522	48803	ต.แม่สอด	1	4	0	50	1650	680	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	1,122,000	-	-
7988	โฉนด	15562	48882	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7989	โฉนด	15523	48883	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
7990	โฉนด	13655	48886	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7991	โฉนด	13705	48896	ต.แม่สอด	3	0	0	51.7	51.7	3,400	175,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,780	-	-	175,780	0.3
7992	โฉนด	13720	48897	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	3,400	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	-	28,900	0.3
7993	โฉนด	13721	48898	ต.แม่สอด	3	0	0	84	84	6,800	571,200	9513	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	711,120	-	-	711,120	0.3
7994	โฉนด	13690	48907	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,200	620,000	9514	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	22	132,090	256,410	876,410	-	-	876,410	0.02
												9515	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	22	132,090	256,410	256,410	-	-	256,410	0.02
												9516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	22	132,090	256,410	256,410	-	-	256,410	0.02
												9517	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	22	132,090	256,410	256,410	-	-	256,410	0.02
7995	โฉนด	13693	48910	ต.แม่สอด	2	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800	9518	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	14	90,576	412,624	1,122,424	-	-	1,122,424	0.02
												9519	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	14	90,576	412,624	412,624	-	-	412,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9520	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	14	90,576	412,624	412,624	-	-	412,624	0.02
												9521	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	14	90,576	412,624	412,624	-	-	412,624	0.02
7996	โฉนด	13694	48911	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800	-	-	709,800	0.3
7997	โฉนด	13710	48917	ต.แม่สอด	5	0	0	20.42	20.42	49,000	1,000,580	9522	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	1,271,876	-	-	1,000,580	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	37	-	-	-	26,455	-	26,455	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	37	-	-	-	1,245,421	1,245,421	-	-
					2	0	0	27.08	27.08	49,000	1,326,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,920	-	1,326,920	-	-
7998	โฉนด	13709	48918	ต.แม่สอด	3	0	0	29.7	29.7	6,800	201,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,960	-	-	201,960	0.3
7999	โฉนด	13432	48932	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	52,500	1,102,500	9523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	12	190,512	1,170,288	2,272,788	-	-	1,102,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.5	11.5	52,500	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	-	603,750	0.02
8000	โฉนด	13447	48936	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,500	266,850	9524	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	437,346	-	-	437,346	0.02
												9525	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
												9526	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
8001	โฉนด	13404	48938	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	9527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	8	125,160	292,040	588,840	-	-	588,840	0.02
					1	0	0	99	99	5,300	524,700	9528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	6	100	7,450	44,700	8	13,410	31,290	555,990	-	555,990	-	-
												9529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	9	100	2,650	23,850	8	7,155	16,695	16,695	-	-	16,695	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9530	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	8	40,500	94,500	94,500	-	-	94,500	0.01
												9531	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,250	67,500	8	20,250	47,250	47,250	-	-	47,250	0.01
8002	โฉนด	13403	48939	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,300	508,800	9532	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	62	100	5,850	362,700	27	337,311	25,389	534,189	-	-	534,189	0.3
8003	โฉนด	13402	48943	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	5,300	678,400	9533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.4	100	7,400	1,571,760	32	848,750	723,010	1,401,410	-	-	1,401,410	0.02
8004	โฉนด	13448	48949	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
8005	โฉนด	13449	48950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
8006	โฉนด	13437	48952	ต.แม่สอด	1	5	3	45.7	2345.7	2,500	5,864,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,864,250	-	5,864,250	-	-
8007	โฉนด	13438	48953	ต.แม่สอด	2	1	3	69.2	769.2	2,500	1,923,000	9534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	151.34	100	7,450	1,127,483	16	811,788	315,695	2,238,695	-	-	2,238,695	0.02
												9535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	211	100	7,400	1,561,400	16	343,508	1,217,892	1,217,892	-	-	1,217,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9536	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	474	100	7,400	3,507,600	16	771,672	2,735,928	2,735,928	-	-	2,735,928	0.02
												9537	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	404	100	7,400	2,989,600	16	657,712	2,331,888	2,331,888	-	-	2,331,888	0.02
												9538	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	16	260,480	923,520	923,520	-	-	923,520	0.02
8008	โฉนด	13439	48954	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.02
8009	โฉนด	13440	48955	ต.แม่สอด	1	0	3	84	384	2,500	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
8010	โฉนด	13441	48956	ต.แม่สอด	2	0	3	76.6	376.6	2,900	1,092,140	9539	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	427.2	100	7,400	3,161,280	3	94,838	3,066,442	4,158,582	-	-	4,158,582	0.02
8011	โฉนด	13443	48958	ต.แม่สอด	1	0	2	48.9	248.9	680	169,252		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,252	-	169,252	-	-
8012	โฉนด	13472	48961	ต.แม่สอด	5	0	0	83.25	83.25	9,500	790,875	9540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	999	100	7,850	7,842,150	16	1,725,273	6,116,877	6,907,752	-	-	790,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	16	-	-	-	1,228,198	-	1,228,198	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	16	-	-	-	5,679,554	-	5,679,554	0.02
					2	0	0	54.75	54.75	9,500	520,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,125	-	-	520,125	0.02
8013	โฉนด	13470	48968	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	5,200	331,240	9541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	41	498,852	37,548	368,788	-	368,788	-	-
8014	โฉนด	13453	48979	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	4,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
8015	โฉนด	9548	48980	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
8016	โฉนด	13452	48984	ต.แม่สอด	2	0	1	40.6	140.6	11,000	1,546,600	9542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	25	221,712	16,688	1,563,288	-	-	1,563,288	0.02
												9543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	26	1,610,240	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
8017	โฉนด	13486	48989	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,400	280,800	9544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261.46	100	8,100	2,117,826	9	190,604	1,927,222	2,208,022	-	-	2,208,022	0.02
8018	โฉนด	13474	48990	ต.แม่สอด	1	0	0	74.8	74.8	6,500	486,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200	-	486,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8019	โฉนด	13475	48991	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	6,500	485,550	9545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	21	413,683	879,077	1,364,627	-	1,364,627	-	-
8020	โฉนด	13476	48992	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,450	-	-	125,450	0.02
8021	โฉนด	13460	48994	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,400	423,000	9546	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	720	100	8,000	5,760,000	36	3,571,200	2,188,800	2,611,800	-	-	423,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	36	-	-	-	174,207	-	174,207	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.33	-	-	36	-	-	-	2,437,593	-	2,437,593	0.02
					2	0	0	2	2	9,400	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	-	18,800	0.02
8022	โฉนด	13461	48995	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	9547	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	18	748,800	2,131,200	2,342,700	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	585,675	-	585,675	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	1,757,025	-	1,757,025	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	9548	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	18	748,800	2,131,200	2,342,700	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	585,675	-	585,675	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	1,757,025	-	1,757,025	0.02
					2	0	0	1.8	1.8	9,400	16,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920	-	-	16,920	0.02
8023	โฉนด	13463	48997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9549	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,300,640	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	26	-	-	-	1,056,770	-	1,056,770	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	26	-	-	-	243,870	-	243,870	0.3
					2	0	0	11.3	11.3	9,400	106,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,220	-	-	106,220	0.02
8024	โฉนด	13464	48998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9550	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,249,440	-	-	112,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	208,282	-	208,282	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,041,158	-	1,041,158	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02
8025	โฉนด	13465	48999	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9551	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,300,640	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	26	-	-	-	1,056,770	-	1,056,770	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	26	-	-	-	243,870	-	243,870	0.3
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02
8026	โฉนด	13466	49000	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,400	423,000	9552	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	720	100	8,000	5,760,000	36	3,571,200	2,188,800	2,611,800	-	-	423,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	36	-	-	-	348,153	-	348,153	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.2	1.2	9,400	11,280		ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.67	-	-	36	-	-	-	2,263,647	-	2,263,647	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	9,400	11,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280	-	-	11,280	0.02
8027	โฉนด	13487	49001	ต.แม่สอด	3	0	0	0.9	0.9	6,800	6,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120	-	-	6,120	0.3
8028	โฉนด	13488	49002	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	9553	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,402,560	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	233,807	-	233,807	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	1,168,753	-	1,168,753	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
8029	โฉนด	13489	49003	ต.แม่สอด	3	0	0	39.3	39.3	16,500	648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450	-	-	648,450	0.3
8030	โฉนด	13490	49004	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,294,320	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	15	-	-	-	143,799	-	143,799	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	15	-	-	-	1,150,521	-	1,150,521	0.02
					2	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.02
8031	โฉนด	13491	49005	ต.แม่สอด	3	0	0	0.8	0.8	3,000	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.3
8032	โฉนด	13492	49006	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	9555	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	17	318,528	1,008,672	1,127,672	-	-	1,127,672	0.02
8033	โฉนด	13493	49007	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,800	183,600	9556	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,581,360	-	-	1,581,360	0.02
8034	โฉนด	13494	49008	ต.แม่สอด	3	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.3
8035	โฉนด	13495	49009	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	9557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,450	484,250	11	217,913	266,338	759,238	-	-	759,238	0.02
												9558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.22	100	2,650	119,833	11	53,925	65,908	65,908	-	-	65,908	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8036	โฉนด	13497	49011	ต.แม่สอด/	2	0	1	5	105	5,300	556,500	9559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	15	76,960	307,840	864,340	-	-	864,340	0.02
												9560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	15	384,800	1,539,200	1,539,200	-	-	1,539,200	0.02
8037	โฉนด	13479	49013	ต.แม่สอด	1	2	1	71.8	971.8	3,300	3,206,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,940	-	3,206,940	-	-
8038	โฉนด	13480	49014	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
8039	โฉนด	13482	49016	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
8040	โฉนด	13468	49026	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	9561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	41	374,139	28,161	496,161	-	-	496,161	0.02
8041	โฉนด	15439	49027	ต.แม่สอด	1	0	0	61	61	5,200	317,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	317,200	-	-
8042	โฉนด	13505	49034	ต.แม่สอด	4	0	0	51.8	51.8	5,500	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3
8043	โฉนด	13515	49048	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8044	โฉนด	13518	49051	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	9562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	5	51,030	969,570	1,299,570	-	-	1,299,570	0.02
8045	โฉนด	13520	49053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	9563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.8	100	7,400	1,411,920	4	56,477	1,355,443	1,685,443	-	-	1,685,443	0.02
8046	โฉนด	13522	49055	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	3,300	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
8047	โฉนด	13523	49056	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8048	โฉนด	13524	49057	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8049	โฉนด	13525	49058	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8050	โฉนด	13526	49059	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
8051	โฉนด	13531	49064	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	3,300	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
8052	โฉนด	13534	49067	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	3,300	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8053	โฉนด	13506	49073	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	11,000	239,800	9564	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	460,024	-	-	460,024	0.02
8054	โฉนด	13507	49074	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	11,000	180,400	9565	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	400,624	-	-	400,624	0.3
8055	โฉนด	13508	49075	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	11,000	183,700	9566	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	403,924	-	-	403,924	0.3
8056	โฉนด	13444	49083	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	9567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,850	2,198,000	17	527,520	1,670,480	2,346,980	-	-	2,346,980	0.02
8057	โฉนด	9501	49115	ต.แม่สอด	1	0	3	28	328	1,150	377,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200	-	377,200	-	-
8058	โฉนด	9502	49116	ต.แม่สอด	1	0	3	23	323	1,600	516,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800	-	516,800	-	-
8059	โฉนด	9503	49117	ต.แม่สอด	2	2	1	36	936	1,600	1,497,600	9568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	14	408,240	1,859,760	3,357,360	-	3,357,360	-	-
												9569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	7	31,800	95,400	95,400	-	95,400	-	-
					5	0	0	30	30	1,600	48,000	9570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	22	1,509,600	266,400	314,400	-	-	48,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85	-	-	22	-	-	-	267,240	-	267,240	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	22	-	-	-	47,160	-	47,160	0.3
8060	โฉนด	13445	49132	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
8061	โฉนด	13543	49142	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	32,500	1,820,000	9571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	2,999,360	-	-	2,999,360	0.02
8062	โฉนด	13473	49191	ต.แม่สอด	1	29	0	68.1	11668.1	5,400	63,007,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,007,740	-	50,000,000	13,007,740	0.01
8063	โฉนด	13559	49197	ต.แม่สอด	3	5	0	50.3	2050.3	4,200	8,611,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,611,260	-	-	8,611,260	0.3
8064	โฉนด	13552	49207	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	5,850	679,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,770	-	-	679,770	0.3
8065	โฉนด	13547	49209	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	52,500	3,281,250	9572	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	9	58,320	589,680	3,870,930	-	-	3,870,930	0.3
												9573	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	9	58,320	589,680	589,680	-	-	589,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8066	โฉนด	13551	49212	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	9,650	72,375	9574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	12	34,020	208,980	281,355	-	-	281,355	0.3
					2	0	0	72.5	72.5	9,650	699,625	9575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	883,145	-	-	883,145	0.02
												9576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	183,520	-	-	183,520	0.02
												9577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	183,520	-	-	183,520	0.02
												9578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	183,520	-	-	183,520	0.02
												9579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	183,520	-	-	183,520	0.02
												9580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	17	39,960	126,540	126,540	-	-	126,540	0.02
												9581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	17	39,960	126,540	126,540	-	-	126,540	0.02
												9582	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	17	39,960	126,540	126,540	-	-	126,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	42	342	9,650	3,300,300	9583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	17	39,960	126,540	126,540	-	-	126,540	0.02
					2	0	3	42	342	9,650	3,300,300	9584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	3,699,468	-	3,699,468	-	-
8067	โฉนด	13568	49224	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	3,400	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3
8068	โฉนด	13567	49225	ต.แม่สอด	3	0	0	40.2	40.2	6,800	273,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,360	-	-	273,360	0.3
8069	โฉนด	13649	49227	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	9585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	14	151,632	690,768	909,168	-	-	909,168	0.02
8070	โฉนด	13645	49235	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	9586	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	7,800	4,492,800	11	539,136	3,953,664	4,513,014	-	-	4,513,014	0.02
8071	โฉนด	13646	49236	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	9587	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,800	1,029,600	9	92,664	936,936	1,496,286	-	-	1,496,286	0.02
8072	โฉนด	13647	49237	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,500	334,400	9588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	1,018,688	-	-	1,018,688	0.02
8073	โฉนด	13648	49238	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	9589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	1,144,494	-	-	1,144,494	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	585,144	-	-	585,144	0.02
												9591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	585,144	-	-	585,144	0.02
8074	โฉนด	13670	49253	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9592	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	794,040	-	794,040	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	794,040	-	794,040	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
8075	โฉนด	13671	49254	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9593	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	794,040	-	794,040	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	794,040	-	794,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
8076	โฉนด	13666	49256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9594	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,557,360	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	259,612	-	259,612	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	1,297,748	1,297,748	-	-
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
8077	โฉนด	9521	49259	ต.แม่สอด	1	1	1	26	526	1,800	946,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,800	-	946,800	-	-
8078	โฉนด	13541	49264	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,300	498,200	9595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	17	794,543	211,208	709,408	-	709,408	-	-
8079	โฉนด	13673	49269	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	7,900	606,720	9596	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,488,432	-	-	1,488,432	0.02
8080	โฉนด	13674	49270	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	9597	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	773,040	-	-	94,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	19	-	-	-	309,216	-	309,216	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	19	-	-	-	463,824	-	463,824	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	7,900	44,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240	-	-	44,240	0.02
8081	โฉนด	13676	49286	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	4,000	62,000	9598	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	15	72,345	38,955	100,955	-	-	100,955	0.02
8082	โฉนด	13678	49288	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,700	744,990	9599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	31	1,039,275	78,225	823,215	-	823,215	-	-
8083	โฉนด	13687	49295	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,800	680,000	9600	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	629.28	100	9,300	5,852,304	12	819,323	5,032,981	5,712,981	-	-	5,712,981	0.3
8084	โฉนด	13689	49297	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8085	โฉนด	13544	49306	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,250	91,875	9601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	12	260,750	260,750	352,625	-	352,625	-	-
					2	0	1	53.5	153.5	5,250	805,875	9602	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	12	362,500	362,500	1,168,375	-	-	1,168,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8086	โฉนด	13698	49317	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	9603	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,479,360	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	369,840	-	369,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,109,520	-	1,109,520	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,800	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.02
8087	โฉนด	13699	49318	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	9604	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,479,360	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	369,840	-	369,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,109,520	-	1,109,520	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
8088	โฉนด	13700	49319	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,800	133,960	9605	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,531,720	-	-	1,531,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8089	โฉนด	13701	49320	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	9606	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,279,680	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	213,323	-	213,323	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,066,357	-	1,066,357	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
8090	โฉนด	13704	49323	หมู่ 23 ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	9607	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,279,680	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	959,760	-	959,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	319,920	-	319,920	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
8091	โฉนด	13548	49333	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	5,300	996,400	9608	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	7	37,250	111,750	1,108,150	-	-	1,108,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9609	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												9610	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	5,900	206,500	18	177,590	28,910	28,910	-	-	28,910	0.02
												9611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	19	69,006	5,194	5,194	-	-	5,194	0.02
8092	โฉนด	13651	49347	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	9612	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,250	1,160,000	17	916,400	243,600	347,600	-	-	104,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	173,800	-	173,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	173,800	-	173,800	0.02
					2	0	0	42	42	5,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.02
8093	โฉนด	13652	49348	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	12,000	985,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200	-	-	985,200	0.02
8094	โฉนด	13653	49349	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	2,600	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8095	โฉนด	13654	49350	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	5,200	332,800	9613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	42	484,995	36,505	369,305	-	369,305	-	-
8096	โฉนด	13684	49411	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	9614	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	15	152,280	609,120	721,620	-	-	721,620	0.02
8097	โฉนด	13686	49413	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	9615	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	15	159,048	636,192	748,692	-	-	748,692	0.02
8098	โฉนด	13712	49414	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	9616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.14	100	8,100	527,634	6	31,658	495,976	973,076	-	-	973,076	0.02
8099	โฉนด	13714	49416	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,500	246,350	9617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	619,598	-	-	619,598	0.02
8100	โฉนด	13715	49417	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	5,200	196,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560	-	196,560	-	-
8101	โฉนด	13706	49448	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	4,500	117,000	9618	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	17	190,858	604,382	721,382	-	721,382	-	-
8102	โฉนด	13708	49450	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	4,500	103,500	9619	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	17	190,858	604,382	707,882	-	-	707,882	0.02
8103	โฉนด	13739	49453	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	9,400	456,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,840	-	-	456,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8104	โฉนด	13740	49454	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	9,400	431,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,460	-	-	431,460	0.3
8105	โฉนด	13738	49467	ต.แม่สอด	3	2	0	19.5	819.5	19,000	15,570,500	9620	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.6	100	2,650	330,190	10	33,019	297,171	15,867,671	-	-	15,867,671	0.3
8106	โฉนด	13732	49491	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,500	659,100	9621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	31	679,320	119,880	778,980	-	-	778,980	0.02
8107	โฉนด	13717	49492	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	5,400	240,300	9622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,124,820	-	-	1,124,820	0.02
					2	0	0	44.5	44.5	5,400	240,300	9623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,124,820	-	-	1,124,820	0.02
8108	โฉนด	13743	49500	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9624	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,655,616	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	413,904	-	413,904	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	1,241,712	1,241,712	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8109	โฉนด	13744	49501	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,655,616	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	551,817	-	551,817	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,103,799	-	1,103,799	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02
8110	โฉนด	13750	49504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	464,540	-	464,540	-	-
8111	โฉนด	13747	49509	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	5,200	176,280	962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	14	250,320	166,880	343,160	-	343,160	-	-
8112	โฉนด	2224	49519	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	7,400	518,000	14	93,240	424,760	515,760	-	-	91,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	14	-	-	-	29,450	-	29,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.29	-	-	14	-	-	-	486,310	-	486,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	962 9	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	353,664	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	117,876	-	117,876	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	235,788	-	235,788	0.02
					2	0	0	12	12	5,200	62,400	963 0	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	353,664	-	-	353,664	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	963 1	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	353,664	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	117,876	-	117,876	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	235,788	-	235,788	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	963 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	353,664	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	117,876	-	117,876	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	235,788	-	235,788	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	9633	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	353,664	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	117,876	-	117,876	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	235,788	-	235,788	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	9634	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	353,664	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	117,876	-	117,876	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	235,788	-	235,788	0.02
					2	0	0	42.5	42.5	5,200	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
8113	โฉนด	13736	49553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9635	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,683,360	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	420,840	-	420,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,262,520	-	1,262,520	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	43,000	739,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,600	-	-	739,600	0.02
8114	โฉนด	13761	49575	ต.แม่สอด	5	0	0	19.1	19.1	5,700	108,870	9636	510-ภัตตาคาร 3ชั้น	ตึก	-	288	100	6,750	1,944,000	31	1,010,880	933,120	1,041,990	-	-	108,870	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	347,295	-	347,295	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	694,695	-	694,695	0.02
8115	โฉนด	13757	49580	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9637	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,263,744	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	16	-	-	-	157,968	-	157,968	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	16	-	-	-	1,105,776	-	1,105,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.3	1.3	30,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
8116	โฉนด	13758	49581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9638	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,263,744	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	16	-	-	-	1,066,347	-	1,066,347	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	16	-	-	-	197,397	-	197,397	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	30,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02
8117	โฉนด	13759	49582	ต.แม่สอด	3	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	9639	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	171.2	100	7,850	1,343,920	16	295,662	1,048,258	1,525,258	-	-	1,525,258	0.3
8118	โฉนด	13770	49585	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
8119	โฉนด	13766	49600	ต.แม่สอด	5	0	0	16.87	16.87	52,500	885,675	9640	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	16	233,145	826,605	1,712,280	-	-	885,675	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	856,140	-	856,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.93	11.93	52,500	626,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,325	-	-	626,325	0.02
8120	โฉนด	13767	49601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	52,500	1,328,250	9641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	15	237,283	127,768	1,456,018	-	-	1,456,018	0.02
8121	โฉนด	13768	49603	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,500	221,100	9642	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,238,460	-	-	1,238,460	0.02
8122	โฉนด	5316	49610	ต.แม่สอด	1	1	0	99.7	499.7	1,300	649,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,610	-	649,610	-	-
8123	โฉนด	5318	49612	ต.แม่ตาว	1	1	2	80.9	680.9	1,150	783,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,035	-	783,035	-	-
8124	โฉนด	5319	49613	ต.แม่ตาว	1	0	3	55.8	355.8	980	348,684		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,684	-	348,684	-	-
8125	โฉนด	15023	49614	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	3,300	712,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800	-	-	712,800	0.3
8126	โฉนด	5322	49616	ต.แม่ตาว	4	0	3	48.4	348.4	980	341,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,432	-	-	341,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8127	โฉนด	5308	49618	ต.แม่สอด	1	0	3	2	302	3,300	996,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,600	-	996,600	-	-
8128	โฉนด	5310	49620	ต.แม่ตาว	1	0	1	19.1	119.1	3,300	393,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,030	-	393,030	-	-
8129	โฉนด	5311	49621	ต.แม่ตาว	1	0	0	44	44	3,300	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	145,200	-	-
8130	โฉนด	5314	49624	ต.แม่ตาว	4	0	0	51.6	51.6	3,300	170,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280	-	-	170,280	0.3
8131	โฉนด	13774	49628	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	49,000	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-
8132	โฉนด	13773	49630	ต.แม่สอด	2	0	0	4.7	4.7	49,000	230,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300	-	230,300	-	-
8133	โฉนด	13769	49653	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	9643	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	13	206,486	1,084,054	1,162,144	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	13	-	-	-	282,750	-	282,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	13	-	-	-	879,394	-	879,394	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.4	10.4	5,700	59,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280	-	-	59,280	0.02
8134	โฉนด	13788	49655	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
8135	โฉนด	13794	49661	ต.แม่สอด	4	0	3	81.8	381.8	4,200	1,603,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,560	-	-	1,603,560	0.3
8136	โฉนด	13795	49679	ต.แม่สอด	3	0	0	95.9	95.9	5,300	508,270	9644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,650	357,750	15	71,550	286,200	794,470	-	-	794,470	0.3
8137	โฉนด	13806	49686	ต.แม่สอด	2	0	2	80.1	280.1	10,000	2,801,000	9645	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	25	1,385,700	104,300	2,905,300	-	2,905,300	-	-
					3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
8138	โฉนด	13807	49687	ต.แม่สอด	2	0	3	89.3	389.3	8,750	3,406,375	9646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	6	21,200	84,800	3,491,175	-	-	3,491,175	0.02
8139	โฉนด	13764	49701	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	5,300	710,200	9647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	20	519,638	39,113	749,313	-	-	749,313	0.02
8140	โฉนด	13842	49735	ต.แม่สอด	2	0	3	27.6	327.6	6,500	2,129,400	9648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	3,000,312	-	-	3,000,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9649	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	13	1,123,200	5,896,800	5,896,800	-	-	5,896,800	0.02
8141	โฉนด	13751	49740	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,500	552,500	9650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	12	113,400	696,600	1,249,100	-	-	1,249,100	0.02
8142	โฉนด	13783	49772	ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	2,400	156,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,720	-	-	156,720	0.02
8143	โฉนด	13784	49773	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	6,500	260,650	9651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	24	193,914	316,386	577,036	-	-	577,036	0.02
8144	โฉนด	13829	49782	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	12,000	567,600	9652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	878,640	-	878,640	-	-
8145	โฉนด	13808	49783	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	6,700	160,130	9653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	26	497,448	686,952	847,082	-	-	847,082	0.02
8146	โฉนด	13809	49784	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	9654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	26	248,724	343,476	446,656	-	-	446,656	0.02
8147	โฉนด	13810	49785	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	9655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	26	248,724	343,476	446,656	-	-	446,656	0.02
8148	โฉนด	13811	49786	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	6,700	102,510	9656	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	26	248,724	343,476	445,986	-	-	445,986	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8149	โฉนด	13812	49787	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	6,700	148,740	965 7	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	26	497,448	686,952	835,692	-	-	835,692	0.02
8150	โฉนด	13813	49788	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,700	251,250	965 8	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	21	270,720	575,280	826,530	-	-	826,530	0.02
8151	โฉนด	13814	49789	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	965 9	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	17	135,360	428,640	529,140	-	-	529,140	0.02
8152	โฉนด	13816	49791	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	966 0	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	26	497,448	686,952	840,382	-	-	840,382	0.02
8153	โฉนด	13817	49792	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	966 1	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	26	248,724	343,476	445,316	-	-	445,316	0.02
8154	โฉนด	13818	49793	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	966 2	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	26	248,724	343,476	445,316	-	-	445,316	0.02
8155	โฉนด	13819	49794	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	966 3	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	26	248,724	343,476	445,316	-	-	445,316	0.02
8156	โฉนด	13820	49795	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	6,700	152,760	966 4	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	26	497,448	686,952	839,712	-	-	839,712	0.02
8157	โฉนด	13821	49796	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	6,700	150,750	966 5	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	15	118,440	473,760	624,510	-	-	624,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												966 6	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	15	118,440	473,760	473,760	-	-	473,760	0.02
8158	โฉนด	13823	49798	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	966 7	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	455,820	-	455,820	-	-
8159	โฉนด	13831	49799	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,700	339,020	966 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,450	514,050	45	478,067	35,984	375,004	-	375,004	-	-
8160	โฉนด	13830	49800	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	533,200	-	-
8161	โฉนด	13796	49810	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	2,700	187,110	966 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	10	85,050	765,450	952,560	-	952,560	-	-
8162	โฉนด	13797	49811	ต.แม่สอด	4	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480	-	-	168,480	0.3
8163	โฉนด	13798	49812	ต.แม่สอด	5	0	0	16.09	16.09	2,700	43,443	967 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64.38	100	8,100	521,478	6	31,289	490,189	533,632	-	-	43,443	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.43	-	-	6	-	-	-	66,331	-	66,331	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.57	-	-	6	-	-	-	467,302	-	467,302	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96.41	96.41	2,700	260,307		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,307	-	-	260,307	0.02
8164	โฉนด	13799	49813	ต.แม่สอด	2	0	2	2.3	202.3	2,700	546,210	9671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	3	10,206	329,994	876,204	-	-	876,204	0.02
8165	โฉนด	13763	49825	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	17,000	1,445,000	9672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	21	725,760	1,542,240	2,987,240	-	2,987,240	-	-
8166	โฉนด	13859	49842	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	7,500	318,750	9673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	11	132,678	972,972	1,291,722	-	1,291,722	-	-
8167	โฉนด	13860	49843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	5,500	312,950	9674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	337,982	-	337,982	-	-
8168	โฉนด	13862	49845	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	7,500	326,250	9675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	26	805,120	142,080	468,330	-	468,330	-	-
8169	โฉนด	13800	49853	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	43,000	1,049,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,200	-	1,049,200	-	-
8170	โฉนด	13801	49854	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	43,000	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	1,075,000	-	-
8171	โฉนด	13802	49855	ต.แม่สอด	2	0	0	25.7	25.7	43,000	1,105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,100	-	1,105,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8172	โฉนด	13845	49856	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	43,000	1,006,200	9676	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,887,912	-	-	1,887,912	0.02
8173	โฉนด	13846	49857	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	9677	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,655,712	-	-	1,655,712	0.3
8174	โฉนด	13847	49858	ต.แม่สอด	3	0	0	18.1	18.1	43,000	778,300	9678	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,660,012	-	-	1,660,012	0.3
8175	โฉนด	13835	49878	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
8176	โฉนด	13839	49882	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	9679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	6	4,374	68,526	398,526	-	-	398,526	0.02
												9680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	6	81,648	1,279,152	1,279,152	-	-	1,279,152	0.02
					1	0	2	98.8	298.8	3,300	986,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,040	-	-	986,040	0.01
8177	โฉนด	13840	49883	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	3,300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	-	438,900	0.3
8178	โฉนด	13866	49885	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	26,500	98,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,050	-	98,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8179	โฉนด	13864	49887	ต.แม่สอด	4	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
8180	โฉนด	13875	49890	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980	9681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	10	153,090	1,377,810	1,895,790	-	-	1,895,790	0.02
8181	โฉนด	13850	49899	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
8182	โฉนด	13851	49900	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
8183	โฉนด	13844	50042	ต.แม่สอด	1	1	2	28	628	2,900	1,821,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,200	-	1,821,200	-	-
8184	โฉนด	13912	50052	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	9682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.52	100	8,100	846,612	6	50,797	795,815	1,455,815	-	-	1,455,815	0.02
												9683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	57.96	100	2,650	153,594	6	30,719	122,875	122,875	-	-	122,875	0.02
8185	โฉนด	13913	50053	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	9684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	8	90,720	1,043,280	2,363,280	-	-	2,363,280	0.02
8186	โฉนด	13914	50054	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8187	โฉนด	13883	50059	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,300	189,000	9685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,329,480	-	-	1,329,480	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	9686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					2	0	0	56	56	6,300	352,800	9687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	1,908,000	-	-	1,908,000	0.02
					2	0	0	56	56	6,300	352,800	9688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	15	622,080	2,488,320	2,841,120	-	-	2,841,120	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	9689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	9690	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	9691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	9692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	9693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36	36	6,300	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
8188	โฉนด	13832	50089	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	2,700	313,200	9694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	3	40,230	406,770	719,970	-	-	719,970	0.02
												9695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
8189	โฉนด	13833	50090	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	3,300	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
8190	โฉนด	13939	50127	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	9696	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1065	100	8,000	8,520,000	14	1,533,600	6,986,400	12,986,400	-	12,986,400	-	-
8191	โฉนด	13943	50131	ต.แม่สอด	1	0	3	96	396	2,850	1,128,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600	-	1,128,600	-	-
8192	โฉนด	13944	50132	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	6,400	412,800	9697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	437,832	-	-	437,832	0.02
												9698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	54	1,079,808	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												9699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	4	1,908	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	31.5	431.5	6,400	2,761,600	970 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204.48	100	7,400	1,513,152	34	1,286,179	226,973	2,988,573	-	2,988,573	-	-
8193	โฉนด	13945	50133	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	7,300	379,600	970 1	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	25	519,638	39,113	418,713	-	-	418,713	0.02
8194	โฉนด	13947	50135	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	7,300	803,000	970 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.8	100	7,450	639,210	56	594,465	44,745	847,745	-	-	847,745	0.02
												970 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	34	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
8195	โฉนด	13948	50136	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	1,100	57,200	970 4	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	25	707,963	53,288	110,488	-	-	110,488	0.02
8196	โฉนด	13949	50137	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,300	350,400	970 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.64	100	7,450	563,518	20	524,072	39,446	389,846	-	-	389,846	0.02
8197	โฉนด	13950	50138	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	7,300	1,051,200	970 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	1,088,748	-	-	1,088,748	0.02
												970 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												970 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	36	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8198	โฉนด	13951	50139	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	3,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
8199	โฉนด	13952	50140	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,500	335,500	9709	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	44	374,139	28,161	363,661	-	-	363,661	0.02
8200	โฉนด	13953	50144	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	9710	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	32	1,294,560	97,440	1,273,440	-	-	1,273,440	0.02
					2	0	1	29	129	49,000	6,321,000	9711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	42	831,420	62,580	6,383,580	-	6,383,580	-	-
8201	โฉนด	13937	50146	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	4,900	369,460	9712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	517,204	-	517,204	-	-
												9713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	147,744	-	-	147,744	0.02
8202	โฉนด	13917	50154	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
8203	โฉนด	13920	50157	ต.แม่สอด	3	0	1	62.1	162.1	3,250	526,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,825	-	-	526,825	0.3
8204	โฉนด	13458	50164	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	2,400	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	-	261,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8205	โฉนด	13459	50165	ต.แม่สอด	3	0	0	38.88	38.88	56,500	2,196,720	9714	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	123.5	100	6,750	833,625	9	291,769	541,856	2,738,576	-	-	2,738,576	0.3
												9715	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	9	19,440	196,560	196,560	-	-	196,560	0.3
					2	0	1	19.62	119.62	56,500	6,758,530	9716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	10	59,535	535,815	7,294,345	-	-	7,294,345	0.02
												9717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	10	34,188	307,692	307,692	-	-	307,692	0.02
												9718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	10	34,188	307,692	307,692	-	-	307,692	0.02
8206	โฉนด	13895	50170	ต.แม่สอด	2	0	0	0.4	0.4	1,100	440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440	-	-	440	0.02
8207	โฉนด	13896	50171	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	1,100	6,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160	-	-	6,160	0.02
8208	โฉนด	13897	50172	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	56,500	610,200	9719	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,514,520	-	1,514,520	-	-
8209	โฉนด	13899	50174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	56,500	1,005,700	9720	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,887,412	-	1,887,412	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8210	โฉนด	13902	50177	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	56,500	1,101,750	9721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,983,462	-	-	1,983,462	0.02
8211	โฉนด	13889	50179	ต.แม่สอด	2	0	0	6.7	6.7	56,500	378,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,550	-	378,550	-	-
8212	โฉนด	13890	50180	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	56,500	915,300	9722	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,797,012	-	-	1,797,012	0.02
8213	โฉนด	13891	50181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9723	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,525,800	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	10	-	-	-	610,320	-	610,320	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	10	-	-	-	915,480	-	915,480	0.02
					2	0	0	21	21	56,500	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	-	1,186,500	0.02
8214	โฉนด	13892	50182	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9724	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,393,920	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	17	-	-	-	557,568	-	557,568	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	17	-	-	-	836,352	836,352	-	-
					3	0	0	14	14	56,500	791,000	9725	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,400	414,400	17	99,456	314,944	1,105,944	-	-	1,105,944	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	56,500	389,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,850	-	389,850	-	-
8215	โฉนด	13893	50183	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	56,500	1,751,500	9726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	2,633,212	-	2,633,212	-	-
8216	โฉนด	13894	50184	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	56,500	627,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,150	-	-	627,150	0.02
8217	โฉนด	13961	50236	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	43,000	4,300,000	9727	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	361	100	3,450	1,245,450	16	273,999	971,451	5,271,451	-	-	5,271,451	0.3
8218	โฉนด	13963	50245	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9728	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,250,760	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	16	-	-	-	333,578	-	333,578	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	16	-	-	-	917,182	917,182	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	399,900	-	-
8219	โฉนด	13965	50247	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	9729	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,650,660	-	-	1,650,660	0.02
8220	โฉนด	13906	50261	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	6,600	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.02
8221	โฉนด	13907	50262	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,600	726,000	9730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	11	20,352	149,248	875,248	-	875,248	-	-
8222	โฉนด	13908	50263	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	3,300	85,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800	-	-	85,800	0.02
8223	โฉนด	13921	50266	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	6,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.02
8224	โฉนด	13962	50274	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	9,000	1,032,300	9731	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	4	97,200	2,332,800	3,365,100	-	-	3,365,100	0.02
8225	โฉนด	13967	50301	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	9732	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	991,104	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	330,335	-	330,335	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	660,769	-	660,769	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	11,000	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	-	61,600	0.02
8226	โฉนด	13968	50302	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	11,000	194,700	9733	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,362,060	-	1,362,060	-	-
8227	โฉนด	13969	50303	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	9734	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,299,360	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	324,840	-	324,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	974,520	974,520	-	-
					2	0	0	5.9	5.9	11,000	64,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	64,900	-	-
8228	โฉนด	13970	50304	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	11,000	196,900	9735	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	208	100	8,000	1,664,000	17	399,360	1,264,640	1,461,540	-	-	1,461,540	0.3
8229	โฉนด	13971	50305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	9736	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	991,104	-	-	132,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	11,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
8230	โฉนด	13972	50306	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	9737	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	991,104	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	330,335	-	330,335	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	660,769	-	660,769	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	11,000	67,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	-	67,100	0.02
8231	โฉนด	13973	50307	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	9738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	991,104	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	330,335	-	330,335	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	660,769	-	660,769	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	11,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
8232	โฉนด	13966	50395	ต.แม่สอด	1	0	1	77	177	5,200	920,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400	-	920,400	-	-
8233	โฉนด	13959	50413	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,500	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
8234	โฉนด	13995	50423	ต.แม่สอด	2	1	0	20.5	420.5	39,500	16,609,750	9739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.83	100	8,100	1,254,123	11	150,495	1,103,628	17,713,378	-	-	17,713,378	0.02
8235	โฉนด	13975	50436	ต.แม่สอด	5	0	0	13.93	13.93	7,900	110,047	9740	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	139.25	100	7,850	1,093,113	17	262,347	830,766	940,813	-	-	110,047	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.36	-	-	17	-	-	-	135,101	-	135,101	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.64	-	-	17	-	-	-	805,712	805,712	-	-
					2	0	0	17.18	17.18	7,900	135,722		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,722	-	135,722	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8236	โฉนด	13960	50449	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	8,900	330,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,190	-	330,190	-	-
8237	โฉนด	13996	50452	ต.แม่สอด	3	1	1	12.2	512.2	26,500	13,573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,573,300	-	-	13,573,300	0.3
8238	โฉนด	13998	50482	ต.แม่สอด	4	0	1	47.6	147.6	3,450	509,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,220	-	-	509,220	0.3
8239	โฉนด	13999	50483	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,300	1,060,000	9741	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	4	13,112	314,688	1,374,688	-	-	1,374,688	0.02
												9742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	3	18,954	612,846	612,846	-	-	612,846	0.02
8240	โฉนด	14000	50484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
8241	โฉนด	14001	50485	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	9743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	3	46,899	1,516,401	1,781,401	-	-	1,781,401	0.02
8242	โฉนด	14003	50487	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.01
8243	โฉนด	13879	50522	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	2,700	305,100	9744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	1,131,300	-	-	1,131,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8244	โฉนด	13988	50538	ต.แม่สอด	1	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-
8245	โฉนด	13989	50540	ต.แม่สอด	3	0	0	26.7	26.7	3,250	86,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775	-	-	86,775	0.3
8246	โฉนด	13990	50542	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,200	150,800	9745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	21	59,148	4,452	155,252	-	-	155,252	0.02
8247	โฉนด	14026	50587	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	9746	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	722,780	-	-	722,780	0.02
												9747	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9748	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9749	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9750	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9751	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9752	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9754	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9755	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9756	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9757	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9758	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9759	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
												9760	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	5	9,620	182,780	182,780	-	-	182,780	0.02
8248	โฉนด	14027	50588	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,350	940,000	9762	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	3	49,728	1,607,872	2,547,872	-	-	2,547,872	0.02
												9763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	3	49,728	1,607,872	1,607,872	-	-	1,607,872	0.02
												9764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	3	42,624	1,378,176	1,378,176	-	-	1,378,176	0.02
												9765	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	3	42,624	1,378,176	1,378,176	-	-	1,378,176	0.02
8249	โฉนด	14030	50591	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	1,350	82,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,620	-	82,620	-	-
8250	โฉนด	14031	50592	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	9766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	246	100	8,100	1,992,600	6	119,556	1,873,044	2,413,044	-	-	2,413,044	0.02
8251	โฉนด	14016	50593	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	12,000	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	110,400	-	-
8252	โฉนด	14017	50594	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	12,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8253	โฉนด	14019	50596	ต.แม่สอด	2	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
8254	โฉนด	14020	50597	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	12,000	120,000	9767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	33	41,552	32,648	152,648	-	-	152,648	0.02
8255	โฉนด	14021	50598	ต.แม่สอด	2	0	0	10.4	10.4	12,000	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-
8256	โฉนด	14022	50599	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	12,000	129,600	9768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	314,280	-	-	314,280	0.02
8257	โฉนด	14023	50600	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	12,000	274,800	9769	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,850	612,300	11	73,476	538,824	813,624	-	-	813,624	0.02
8258	โฉนด	14034	50601	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	3,300	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
8259	โฉนด	14035	50602	ต.แม่สอด	1	1	0	53	453	3,300	1,494,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,900	-	1,494,900	-	-
8260	โฉนด	14036	50603	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
8261	โฉนด	14037	50604	ต.แม่สอด	1	0	2	88.7	288.7	3,300	952,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,710	-	952,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8262	โฉนด	14039	50606	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,100	420,000	9770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	42	100	7,450	312,900	6	62,580	250,320	670,320	-	670,320	-	-
												9771	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	6	16,200	64,800	64,800	-	-	64,800	0.01
8263	โฉนด	14040	50607	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
8264	โฉนด	14032	50636	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200	9772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	21	757,760	189,440	763,640	-	763,640	-	-
8265	โฉนด	15441	50644	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
8266	โฉนด	13981	50752	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500	9773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	6	92,340	1,446,660	2,060,160	-	2,060,160	-	-
8267	โฉนด	13984	50755	ต.แม่สอด	1	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	71,984	-	-
8268	โฉนด	13985	50756	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	7,500	612,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,750	-	-	612,750	0.3
8269	โฉนด	14006	50762	ต.แม่สอด	3	0	0	48.3	48.3	30,000	1,449,000	9774	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	3,046,440	-	-	3,046,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8270	โฉนด	14007	50763	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	30,000	1,260,000	9775	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	2,857,440	-	-	2,857,440	0.3
8271	โฉนด	14008	50764	ต.แม่สอด	3	0	0	42.3	42.3	30,000	1,269,000	9776	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	2,866,440	-	-	2,866,440	0.3
8272	โฉนด	14009	50765	ต.แม่สอด	3	0	0	25.9	25.9	30,000	777,000	9777	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	2,374,440	-	-	2,374,440	0.3
					3	0	0	16	16	30,000	480,000	9778	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,150	457,600	14	82,368	375,232	855,232	-	-	855,232	0.3
8273	โฉนด	14010	50766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9779	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	2,036,480	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	17	-	-	-	1,909,200	1,909,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	17	-	-	-	127,280	-	127,280	0.3
					2	0	0	26.5	26.5	30,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	795,000	-	-
8274	โฉนด	14046	50771	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8275	โฉนด	14049	50790	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	978 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	26	1,434,120	253,080	495,080	-	495,080	-	-
8276	โฉนด	14041	50791	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	978 1	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	17	430,080	1,361,920	1,732,920	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	433,230	-	433,230	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,299,690	1,299,690	-	-
					2	0	0	15.1	15.1	26,500	400,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,150	-	400,150	-	-
8277	โฉนด	14042	50792	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	978 2	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	16	394,240	1,397,760	1,768,760	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	884,380	-	884,380	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	884,380	884,380	-	-
					2	0	0	8.4	8.4	26,500	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8278	โฉนด	14055	50798	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9783	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,863,616	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	621,143	-	621,143	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,242,473	-	1,242,473	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	43,000	743,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,900	-	-	743,900	0.02
8279	โฉนด	14056	50799	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9784	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,863,616	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	621,143	-	621,143	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,242,473	-	1,242,473	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	43,000	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.02
8280	โฉนด	14057	50800	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9785	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,863,616	-	-	688,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	621,143	-	621,143	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,242,473	-	1,242,473	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500	-	-	537,500	0.02
8281	โฉนด	14058	50801	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,200	180,000	9786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	369,540	-	-	369,540	0.02
8282	โฉนด	14066	50807	ต.แม่สอด	3	0	1	23	123	9,400	1,156,200	9787	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	260.7	100	7,700	2,007,390	10	200,739	1,806,651	2,962,851	-	-	2,962,851	0.3
8283	โฉนด	14068	50809	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	8,500	158,950	9788	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,300,342	-	-	158,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	12	-	-	-	371,508	-	371,508	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	12	-	-	-	928,834	-	928,834	0.02
8284	โฉนด	14069	50810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	9789	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,499,760	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	374,940	-	374,940	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,124,820	-	1,124,820	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	8,500	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
8285	โฉนด	14061	50813	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	52,500	5,617,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,617,500	-	5,617,500	-	-
8286	โฉนด	14062	50814	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	52,500	1,890,000	9790	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	2,763,792	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	14	-	-	-	1,228,229	-	1,228,229	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	14	-	-	-	1,535,563	-	1,535,563	0.02
					2	0	2	6	206	52,500	10,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,815,000	-	-	10,815,000	0.02
8287	โฉนด	14063	50815	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	3,800	961,400	9791	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	1,239,640	-	-	1,239,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												9793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												9794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												9795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												9796	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												9797	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
												9798	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	6	17,760	278,240	278,240	-	-	278,240	0.02
8288	โฉนด	14064	50816	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
8289	โฉนด	14033	50824	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	9799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	16	373,032	1,322,568	1,491,768	-	-	169,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	16	-	-	-	1,270,837	-	1,270,837	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	16	-	-	-	220,931	-	220,931	0.3
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
8290	โฉนด	14048	50834	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
8291	โฉนด	14079	50873	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	9800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	5	140,535	2,670,165	2,940,165	-	-	2,940,165	0.02
8292	โฉนด	14080	50874	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	2,700	507,600	9801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	837,936	-	-	837,936	0.02
												9802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												9803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												9804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												9806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												9807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												9808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	7	43,512	578,088	578,088	-	-	578,088	0.02
					5	0	0	12	12	2,700	32,400	9809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	362,736	-	-	32,400	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	7	-	-	-	60,468	-	60,468	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.33	-	-	7	-	-	-	302,268	-	302,268	0.02
8293	โฉนด	14050	50894	ต.แม่สอด	2	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520	9810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	64	935,348	70,403	1,435,923	-	-	1,435,923	0.02
8294	โฉนด	14051	50895	ต.แม่สอด	1	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	1,365,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8295	โฉนด	14052	50896	ต.แม่สอด	1	0	1	9.1	109.1	4,500	490,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	490,950	-	-
8296	โฉนด	14054	50898	ต.แม่สอด	4	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	-	1,365,520	0.3
8297	โฉนด	14090	50901	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	7,500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02
8298	โฉนด	14071	50965	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	1,340,000	-	-
8299	โฉนด	14047	50977	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	26,500	410,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,750	-	410,750	-	-
8300	โฉนด	14085	50983	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	5,500	401,500	9811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,650	66,250	7	4,638	61,613	463,113	-	-	463,113	0.3
8301	โฉนด	14086	51043	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	7,800	127,920	9812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	36	271,188	166,212	294,132	-	-	294,132	0.02
8302	โฉนด	14083	51044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9813	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	2,241,280	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	11.11	-	-	12	-	-	-	249,006	-	249,006	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	12	-	-	-	350,088	-	350,088	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	73.27	-	-	12	-	-	-	1,642,186	1,642,186	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	30,000	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	1,215,000	-	-
8303	โฉนด	14084	51045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9814	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	2,241,280	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	12	-	-	-	350,088	-	350,088	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	12	-	-	-	1,891,192	-	1,891,192	0.02
					2	0	0	16.7	16.7	30,000	501,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000	-	-	501,000	0.02
8304	โฉนด	14088	51046	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9815	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	1,200,000	-	1,200,000	-	-
												9816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	11	330,480	2,423,520	2,423,520	-	-	2,423,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8305	โฉนด	14076	51050	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	5,200	108,160	9817	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	15	181,335	725,340	833,500	-	833,500	-	-
8306	โฉนด	14091	51067	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	43,000	1,621,100	9818	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	16	570,240	2,021,760	3,642,860	-	-	3,642,860	0.02
8307	โฉนด	14092	51068	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	9819	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	16	506,880	1,797,120	2,571,120	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	16	-	-	-	142,954	-	142,954	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.44	-	-	16	-	-	-	2,428,166	-	2,428,166	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	43,000	619,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200	-	-	619,200	0.02
8308	โฉนด	14093	51069	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	9820	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	15	460,800	1,843,200	2,617,200	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	15	-	-	-	145,516	-	145,516	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.44	-	-	15	-	-	-	2,471,684	-	2,471,684	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	43,000	584,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800	-	-	584,800	0.02
8309	โฉนด	14094	51070	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	43,000	2,644,500	9821	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	16	1,140,480	4,043,520	6,688,020	-	-	6,688,020	0.02
8310	โฉนด	14095	51071	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	43,000	124,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,700	-	-	124,700	0.02
8311	โฉนด	14096	51072	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	43,000	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	-	107,500	0.02
8312	โฉนด	14098	51074	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	43,000	210,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	-	210,700	0.02
8313	โฉนด	14087	51092	ต.แม่สอด	4	0	1	3.2	103.2	4,000	412,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.3
8314	โฉนด	9797	51129	ต.แม่ปะ	1	0	1	10	110	1,800	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
8315	โฉนด	14103	51131	ต.แม่สอด	5	0	0	61.5	61.5	9,400	578,100	9822	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	984	100	8,000	7,872,000	36	4,880,640	2,991,360	3,569,460	-	-	578,100	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	81.71	-	-	36	-	-	-	2,916,606	-	2,916,606	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.29	-	-	36	-	-	-	652,854	-	652,854	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	9,400	141,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,940	-	-	141,940	0.02
8316	โฉนด	14099	51140	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	7,500	227,250	9823	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,108,962	-	-	1,108,962	0.02
8317	โฉนด	14100	51141	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,500	203,250	9824	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,084,962	-	-	1,084,962	0.02
8318	โฉนด	14101	51142	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	9825	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,325,760	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	441,876	-	441,876	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	883,884	883,884	-	-
					2	0	0	11.8	11.8	7,500	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
8319	โฉนด	14109	51170	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	8,500	231,200	9826	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,333,340	-	1,333,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8320	โฉนด	14110	51171	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	9827	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,229,640	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	409,839	-	409,839	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	819,801	-	819,801	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	8,500	51,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850	-	-	51,850	0.02
8321	โฉนด	14111	51172	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	9828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,281,490	-	-	1,281,490	0.02
8322	โฉนด	14112	51173	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	9829	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,281,490	-	-	1,281,490	0.02
8323	โฉนด	14113	51174	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	9830	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,286,160	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	428,677	-	428,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	857,483	-	857,483	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.2	6.2	8,500	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
8324	โฉนด	14114	51175	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	8,500	180,200	983 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,338,860	-	-	1,338,860	0.02
8325	โฉนด	14115	51176	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	8,500	180,200	983 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,338,860	-	-	1,338,860	0.02
8326	โฉนด	14015	51180	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	983 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	16	414,480	1,469,520	1,657,520	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	16	-	-	-	1,326,016	-	1,326,016	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	16	-	-	-	331,504	-	331,504	0.3
					2	0	0	21	21	9,400	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.02
8327	โฉนด	14124	51191	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	983 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02
					2	0	0	11	11	52,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
8328	โฉนด	14125	51192	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9835	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,489,104	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	496,318	-	496,318	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	992,786	-	992,786	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
8329	โฉนด	14127	51194	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9836	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
8330	โฉนด	14129	51196	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	9837	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,954,320	-	-	1,954,320	0.02
8331	โฉนด	14130	51197	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,647,360	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	549,065	-	549,065	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,098,295	-	1,098,295	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
8332	โฉนด	14131	51198	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9839	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,647,360	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	549,065	-	549,065	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,098,295	-	1,098,295	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
8333	โฉนด	14133	51200	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
8334	โฉนด	14135	51202	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	9840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	2,105,040	-	-	2,105,040	0.02
8335	โฉนด	14137	51204	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9841	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,624,752	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	11	-	-	-	180,510	-	180,510	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	11	-	-	-	1,444,242	-	1,444,242	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
8336	โฉนด	14138	51205	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	52,500	577,500	9842	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,572,252	-	1,572,252	-	-
					3	0	0	8	8	52,500	420,000	9843	510-อัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	11	25,920	190,080	610,080	-	-	610,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8337	โฉนด	14104	51220	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	9844	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	26	1,102,080	1,521,920	1,714,620	-	-	192,700	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	1,285,965	-	1,285,965	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	428,655	-	428,655	0.3
					2	0	0	4.1	4.1	9,400	38,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,540	-	-	38,540	0.02
8338	โฉนด	14106	51284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	1,100	16,830	9845	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	293,886	-	-	293,886	0.02
8339	โฉนด	14107	51285	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	1,100	13,750	9846	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	290,806	-	-	290,806	0.02
8340	โฉนด	14108	51286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	1,100	18,040	9847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	295,096	-	-	295,096	0.02
8341	โฉนด	14123	51303	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	9848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	17	195,936	620,464	737,464	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	368,732	-	368,732	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	368,732	-	368,732	0.02
					2	0	0	13	13	9,000	117,000	9849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	17	195,936	620,464	737,464	-	-	737,464	0.02
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	9850	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	17	195,936	620,464	737,464	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	368,732	-	368,732	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	368,732	-	368,732	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	9,000	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	-	89,100	0.02
8342	โฉนด	14116	51304	ต.แม่สอด	3	0	1	84.1	184.1	4,500	828,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,450	-	-	828,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	35	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	35	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	35	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	35	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
8343	โฉนด	14118	51306	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	9851	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	35	979,680	653,120	887,120	-	-	234,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	443,560	-	443,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	443,560	-	443,560	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
8344	โฉนด	14120	51308	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,000	72,000	9852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	659,808	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	439,894	-	439,894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.1	9.1	9,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
8345	โฉนด	14121	51309	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	9,000	153,900	9853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	16	179,608	636,792	790,692	-	-	790,692	0.02
8346	โฉนด	14122	51310	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	9854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	16	179,608	636,792	753,792	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	376,896	-	376,896	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	376,896	-	376,896	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
8347	โฉนด	14139	51318	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	32,500	3,347,500	9855	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	370	100	9,300	3,441,000	10	344,100	3,096,900	6,444,400	-	-	6,444,400	0.3
8348	โฉนด	14140	51319	ต.แม่สอด	3	0	0	86	86	32,500	2,795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000	-	-	2,795,000	0.3
8349	โฉนด	14160	51343	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	2,700	81,810	9856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,022,706	-	-	1,022,706	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	985 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	985 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	32.2	32.2	2,700	86,940	985 9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,027,836	-	-	1,027,836	0.02
					2	0	0	25.36	25.36	2,700	68,472	986 0	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,009,368	-	-	1,009,368	0.02
					2	0	0	26.42	26.42	2,700	71,334	986 1	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,012,230	-	-	1,012,230	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	986 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	986 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	986 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	9873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	73.92	73.92	2,700	199,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,584	-	-	199,584	0.02
8350	โฉนด	14153	51350	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	9,000	589,500	9874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	732,540	-	-	732,540	0.02
8351	โฉนด	14158	51351	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	36,500	40,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,150	-	-	40,150	0.02
8352	โฉนด	14159	51352	ต.แม่สอด	5	0	0	11.9	11.9	56,500	672,350	9875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	10	122,460	1,102,140	1,774,490	-	-	672,350	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,183,052	-	1,183,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	591,438	-	591,438	0.3
8353	โฉนด	14154	51353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9876	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,582,320	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	351,592	-	351,592	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	1,230,729	-	1,230,729	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	56,500	339,000	987	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	12	24,864	152,736	491,736	-	-	491,736	0.3
					2	0	0	16.4	16.4	56,500	926,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,600	-	-	926,600	0.02
8354	โฉนด	14155	51354	ต.แม่สอด	5	0	0	5	5	56,500	282,500	988	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,186,820	-	-	282,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	15	-	-	-	164,849	-	164,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	15	-	-	-	1,021,971	-	1,021,971	0.02
					2	0	0	12.3	12.3	56,500	694,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,950	-	-	694,950	0.02
8355	โฉนด	14156	51355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	989	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,582,320	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	351,592	-	351,592	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	1,230,729	-	1,230,729	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	56,500	242,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,950	-	-	242,950	0.02
8356	โฉนด	14157	51356	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.02
8357	โฉนด	14161	51368	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	6,600	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	39,600	-	-
8358	โฉนด	14162	51369	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-
8359	โฉนด	14163	51370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9880	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	16	-	-	-	209,977	-	209,977	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	16	-	-	-	1,301,735	-	1,301,735	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
8360	โฉนด	14165	51372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9881	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
8361	โฉนด	14166	51373	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9882	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,007,858	-	1,007,858	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
8362	โฉนด	14167	51374	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9883	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,007,858	-	1,007,858	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,007,858	-	1,007,858	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	9884	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,007,858	-	1,007,858	0.02
					3	0	0	6.96	6.96	52,500	365,400	9885	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27.84	100	7,400	206,016	3	6,180	199,836	565,236	-	-	565,236	0.3
					2	0	0	8.04	8.04	52,500	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.02
8363	โฉนด	14168	51375	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
8364	โฉนด	18181	51386	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
8365	โฉนด	9820	51391	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8366	โฉนด	9821	51392	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
8367	โฉนด	9824	51395	ต.แม่สอด	2	0	2	63	263	1,800	473,400	9886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	3	42,768	1,382,832	1,856,232	-	-	1,856,232	0.02
8368	โฉนด	9826	51397	ต.แม่สอด	4	0	2	69	269	1,800	484,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200	-	-	484,200	0.3
8369	โฉนด	14149	51415	ต.แม่สอด	2	0	0	73.1	73.1	5,500	402,050	9887	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	29	880,600	155,400	557,450	-	-	557,450	0.02
8370	โฉนด	18177	51422	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,500	231,000	9888	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	20	999,000	333,000	564,000	-	-	564,000	0.02
8371	โฉนด	18169	51423	ต.แม่สอด	1	0	0	43.6	43.6	4,550	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-
8372	โฉนด	18170	51424	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.3
8373	โฉนด	18172	51426	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,200	967,200	9889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	35	748,278	56,322	1,023,522	-	1,023,522	-	-
8374	โฉนด	18174	51428	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8375	โฉนด	18175	51429	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-
8376	โฉนด	14151	51484	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9890	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,148,016	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	16	-	-	-	820,028	-	820,028	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	16	-	-	-	327,988	-	327,988	0.3
					2	0	0	8	8	9,400	75,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200	-	-	75,200	0.02
8377	โฉนด	14152	51485	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9891	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,148,016	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	16	-	-	-	820,028	-	820,028	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	16	-	-	-	327,988	-	327,988	0.3
					2	0	0	9	9	9,400	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8378	โฉนด	18183	51498	ต.แม่สอด	3	0	0	9.5	9.5	3,700	35,150	9892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	8,100	307,800	9	27,702	280,098	315,248	-	-	315,248	0.3
8379	โฉนด	14177	51503	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	9893	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,984,212	-	-	1,984,212	0.02
8380	โฉนด	14178	51504	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	52,500	1,102,500	9894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,984,212	-	-	1,984,212	0.3
8381	โฉนด	14179	51505	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	52,500	1,155,000	9895	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	2,036,712	-	-	2,036,712	0.3
8382	โฉนด	14180	51506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	9896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,007,858	-	1,007,858	0.02
					2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
8383	โฉนด	14181	51507	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	52,500	1,522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,500	-	-	1,522,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8384	โฉนด	18182	51524	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	17,000	1,688,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,100	-	-	1,688,100	0.02
8385	โฉนด	15882	51525	ต.แม่สอด	3	2	3	32.3	1132.3	42,500	48,122,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,122,750	-	-	48,122,750	0.3
8386	โฉนด	14271	51526	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	36,500	29,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	-	29,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	14	-	47,728	725,728	-	-	725,728	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	14	-	675,728	1,353,728	-	-	1,353,728	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	56,500	706,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,250	-	-	706,250	0.02
8387	โฉนด	2443	51544	ต.พระธาตุผาแดง	5	0	0	9	9	5,200	46,800	9897	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	265,248	-	-	46,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	14	-	-	-	117,876	-	117,876	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	14	-	-	-	147,372	147,372	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9	9	5,200	46,800	9898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	285,912	-	-	46,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	63,530	-	63,530	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	222,382	-	222,382	0.02
					2	0	0	31	31	5,200	161,200	9899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	379,648	-	-	379,648	0.02
												9900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	16	205,128	727,272	727,272	-	-	727,272	0.02
					2	0	0	66	66	5,200	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
8388	โฉนด	15155	51545	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	6,600	332,640	9901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	1,077,840	-	1,077,840	-	-
8389	โฉนด	18188	51546	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,200	352,560	9902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	21	270,864	575,586	928,146	-	-	928,146	0.02
8390	โฉนด	18189	51547	ต.แม่สอด	2	0	0	73.8	73.8	5,200	383,760	9903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	1,083,600	-	-	1,083,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8391	โฉนด	18190	51548	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	5,200	396,240	9904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	8	71,928	827,172	1,223,412	-	1,223,412	-	-
8392	โฉนด	18192	51550	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	5,200	321,880	9905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	840,280	-	-	840,280	0.02
8393	โฉนด	18185	51568	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
8394	โฉนด	18197	51605	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	5,500	321,750	9906	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	1,111,500	-	-	1,111,500	0.02
												9907	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	789,750	-	-	789,750	0.02
8395	โฉนด	14203	51620	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000	9908	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,231,760	-	1,231,760	-	-
												9909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	734,760	-	-	734,760	0.02
8396	โฉนด	18198	51637	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,900	966,000	9910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	8	12,960	149,040	1,115,040	-	1,115,040	-	-
												9911	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	35	1,408,960	248,640	248,640	-	248,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9912	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	35	1,610,240	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
8397	โฉนด	18199	51638	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	6,500	1,304,550	9913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	1,826,190	-	-	1,826,190	0.02
8398	โฉนด	18200	51639	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	5,700	79,800	9914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	501,648	-	-	79,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	7	-	-	-	376,236	-	376,236	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	7	-	-	-	125,412	-	125,412	0.02
					2	0	1	86	186	5,700	1,060,200	9915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	1,767,330	-	707,130	1,060,200	0.02
												9916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	3	1,988	64,263	64,263	-	64,263	-	-
8399	โฉนด	14187	51646	ต.แม่สอด	2	0	0	42.7	42.7	15,000	640,500	9917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,544,820	-	1,544,820	-	-
8400	โฉนด	14188	51647	ต.แม่สอด	5	0	0	17.85	17.85	15,000	267,750	9918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	214.2	100	7,850	1,681,470	16	369,923	1,311,547	1,579,297	-	-	267,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	526,380	-	526,380	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,052,917	-	1,052,917	0.02
					2	0	0	25.55	25.55	15,000	383,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	-	383,250	0.02
8401	โฉนด	14189	51648	ต.แม่สอด	2	0	0	44.1	44.1	15,000	661,500	9919	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,543,212	-	-	1,543,212	0.02
8402	โฉนด	14197	51748	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	9920	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	735,696	-	-	735,696	0.02
8403	โฉนด	14198	51749	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	9921	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	734,496	-	-	734,496	0.02
8404	โฉนด	14199	51750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	6,000	120,600	9922	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	768,696	-	-	768,696	0.02
8405	โฉนด	14201	51752	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	9,400	141,000	9923	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	7,850	596,600	16	131,252	465,348	606,348	-	-	606,348	0.02
8406	โฉนด	14213	51758	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	9924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	1,154,832	-	-	1,154,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9925	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.02
8407	โฉนด	14213	51759	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	4,200	31,500	9926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	4	9,720	233,280	264,780	-	-	264,780	0.3
					2	0	0	92.5	92.5	4,200	388,500	9927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	4	36,450	874,800	1,263,300	-	1,263,300	-	-
8408	โฉนด	14218	51763	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
8409	โฉนด	14219	51764	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
8410	โฉนด	14175	51767	ต.แม่สอด	1	0	1	62.7	162.7	2,700	439,290	9928	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	176	100	2,250	396,000	3	35,640	360,360	799,650	-	799,650	-	-
8411	โฉนด	14182	51788	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9929	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	14	182,736	832,464	1,297,464	-	-	1,297,464	0.02
8412	โฉนด	14183	51789	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	9930	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	121.5	100	7,050	856,575	15	171,315	685,260	1,154,760	-	-	1,154,760	0.3
8413	โฉนด	14184	51790	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	9931	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	1,010,940	-	-	1,010,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8414	โฉนด	14169	51791	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9932	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	421,440	-	421,440	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,264,320	-	1,264,320	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	30,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.02
8415	โฉนด	14170	51792	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9933	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	421,440	-	421,440	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,264,320	-	1,264,320	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
8416	โฉนด	14171	51793	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9934	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	421,440	-	421,440	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,264,320	-	1,264,320	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
8417	โฉนด	14172	51794	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	30,000	684,000	9935	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,889,760	-	-	1,889,760	0.02
8418	โฉนด	14173	51795	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9936	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,806,336	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	451,584	-	451,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,354,752	-	1,354,752	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	30,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
8419	โฉนด	14174	51796	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	9937	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,806,336	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	451,584	-	451,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,354,752	-	1,354,752	0.02
					2	0	0	6	6	30,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
8420	โฉนด	14208	51803	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	4,500	109,800	9938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,850	777,150	9	69,944	707,207	817,007	-	-	817,007	0.02
8421	โฉนด	14236	51823	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	26,500	536,625	9939	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	16	570,240	2,021,760	2,558,385	-	-	536,625	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	1,918,789	-	1,918,789	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	639,596	-	639,596	0.3
					2	0	0	7.55	7.55	26,500	200,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,075	-	-	200,075	0.02
8422	โฉนด	14237	51824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	9940	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,516,080	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
8423	โฉนด	14240	51827	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	9941	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,516,080	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	16	-	-	-	189,510	-	189,510	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	16	-	-	-	1,326,570	-	1,326,570	0.02
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	1,137,060	-	1,137,060	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	379,020	-	379,020	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
8424	โฉนด	14241	51828	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	9942	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,381,130	-	-	1,381,130	0.02
8425	โฉนด	14193	51864	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9943	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	11	94,200	690,800	1,065,800	-	-	1,065,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8426	โฉนด	14194	51865	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	11	94,200	690,800	1,065,800	-	-	1,065,800	0.02
8427	โฉนด	14195	51866	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9945	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	11	94,200	690,800	1,065,800	-	-	1,065,800	0.02
8428	โฉนด	14190	51867	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9946	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	12	109,900	675,100	1,050,100	-	-	1,050,100	0.02
8429	โฉนด	14191	51868	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9947	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	953,100	-	-	953,100	0.02
8430	โฉนด	14192	51869	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9948	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	953,100	-	-	953,100	0.02
8431	โฉนด	14207	51877	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700	9949	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	85	100	7,250	616,250	24	573,113	43,138	408,838	-	408,838	-	-
8432	โฉนด	14258	51880	ต.แม่สอด	5	0	0	19.89	19.89	26,500	527,085	9950	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	278.4	100	7,900	2,199,360	26	923,731	1,275,629	1,802,714	-	-	527,085	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.51	-	-	26	-	-	-	1,595,582	-	1,595,582	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.49	-	-	26	-	-	-	207,132	-	207,132	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.11	1.11	26,500	29,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,415	-	-	29,415	0.02
8433	โฉนด	14259	51881	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	9951	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	1,061,232	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	27	-	-	-	303,194	-	303,194	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	27	-	-	-	758,038	758,038	-	-
					2	0	0	9	9	26,500	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	-	-
8434	โฉนด	14244	51882	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	16	361,746	1,282,554	1,557,554	-	-	1,557,554	0.02
8435	โฉนด	14245	51883	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	9953	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	18	448,448	1,276,352	1,411,102	-	-	134,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	705,551	-	705,551	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	705,551	-	705,551	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
8436	โฉนด	14246	51912	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8437	โฉนด	14247	51913	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8438	โฉนด	14248	51914	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8439	โฉนด	14251	51917	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	3,300	307,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,890	-	307,890	-	-
8440	โฉนด	14252	51918	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	3,300	360,690	9954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	9	13,122	132,678	493,368	-	-	493,368	0.02
8441	โฉนด	14253	51919	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	3,300	399,300	9955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	911,058	-	-	911,058	0.02
8442	โฉนด	14254	51928	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	9956	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	17	459,069	122,031	1,442,031	-	1,442,031	-	-
8443	โฉนด	14255	51929	ต.แม่สอด	4	0	2	59.5	259.5	3,300	856,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,350	-	-	856,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8444	โฉนด	14256	51930	ต.แม่สอด	1	0	2	42.6	242.6	3,300	800,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,580	-	800,580	-	-
8445	โฉนด	14262	51932	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	9957	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	2,343,264	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	260,337	-	260,337	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	2,082,927	-	2,082,927	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	43,000	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	-	180,600	0.02
8446	โฉนด	14263	51933	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	9958	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	2,343,264	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	26	-	-	-	260,337	-	260,337	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	26	-	-	-	2,082,927	-	2,082,927	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	43,000	103,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	-	103,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8447	โฉนด	14264	51934	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	43,000	1,165,300	9959	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	2,476,564	-	-	2,476,564	0.02
8448	โฉนด	18186	51935	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
8449	โฉนด	14222	51965	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	2,400	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.02
8450	โฉนด	14224	51967	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,800	232,320	9960	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	31	436,496	32,855	265,175	-	265,175	-	-
8451	โฉนด	14225	51968	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,800	232,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,320	-	232,320	-	-
8452	โฉนด	14226	52018	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	9961	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,701,400	-	-	1,701,400	0.02
8453	โฉนด	14227	52019	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	9962	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,551,800	-	-	1,551,800	0.02
8454	โฉนด	14228	52020	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	9963	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,551,800	-	-	1,551,800	0.02
8455	โฉนด	14229	52021	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	9964	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,551,800	-	-	1,551,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8456	โฉนด	14261	52096	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	9965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	14	57,240	260,760	530,260	-	-	530,260	0.02
8457	โฉนด	14272	52164	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9966	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,559,712	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	346,568	-	346,568	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	1,213,144	1,213,144	-	-
					2	0	0	6	6	56,500	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-
8458	โฉนด	14273	52165	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	9967	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,938,278	-	-	1,938,278	0.02
8459	โฉนด	14275	52167	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	9968	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,876,080	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	469,020	-	469,020	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	1,407,060	-	1,407,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.5	11.5	56,500	649,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,750	-	-	649,750	0.02
8460	โฉนด	16335	52252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	9969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	7	37,422	497,178	632,178	-	-	632,178	0.02
8461	โฉนด	14282	52272	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	15,000	1,116,000	9970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297.5	100	8,100	2,409,750	16	530,145	1,879,605	2,995,605	-	-	2,995,605	0.02
												9971	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	16	8,745	31,005	31,005	-	-	31,005	0.02
8462	โฉนด	14286	52332	ต.แม่สอด	3	0	1	17	117	22,000	2,574,000	9972	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	234	100	6,750	1,579,500	26	663,390	916,110	3,490,110	-	-	3,490,110	0.3
8463	โฉนด	14287	52439	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	2,700	40,500	9973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9974	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9975	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9976	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9979	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9980	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	9981	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	2,700	49,410	9982	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	644,994	-	-	644,994	0.02
8464	โฉนด	14210	52443	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,500	610,500	9983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	36	381,068	28,683	639,183	-	-	639,183	0.02
												9984	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	16	260,480	923,520	923,520	-	-	923,520	0.02
8465	โฉนด	14268	52478	ต.แม่สอด	3	0	3	22	322	15,000	4,830,000	9985	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	391.5	100	6,750	2,642,625	5	132,131	2,510,494	7,340,494	-	-	7,340,494	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9986	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	328.86	100	6,750	2,219,805	5	110,990	2,108,815	2,108,815	-	-	2,108,815	0.3
8466	โฉนด	14269	52479	ต.แม่สอด	2	0	3	22	322	15,000	4,830,000	9987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	5,458,560	-	-	5,458,560	0.02
8467	โฉนด	14211	52480	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	9988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,400	1,346,800	14	242,424	1,104,376	1,780,876	-	-	1,780,876	0.02
8468	โฉนด	14276	52540	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	5,500	520,850	9989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39	100	7,450	290,550	22	270,212	20,339	541,189	-	-	541,189	0.02
8469	โฉนด	14281	52545	ต.แม่สอด	3	1	1	46.55	546.55	52,500	28,693,875	9990	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	571.38	100	6,750	3,856,815	5	192,841	3,663,974	32,357,849	-	-	32,357,849	0.3
												9991	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	4	25,920	622,080	622,080	-	-	622,080	0.3
					2	0	0	11.25	11.25	52,500	590,625	9992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	4	14,580	349,920	940,545	-	-	940,545	0.02
8470	โฉนด	10077	52549	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	21,000	480,900	9993	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,535,940	-	-	1,535,940	0.02
												9994	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	-	55,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8471	โฉนด	10078	52550	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	21,000	403,200	9995	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	15	361,728	1,446,912	1,850,112	-	-	403,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	616,642	-	616,642	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,233,470	-	1,233,470	0.02
					2	0	0	0.3	0.3	21,000	6,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300	-	-	6,300	0.02
8472	โฉนด	10079	52551	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	9996	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,464,540	-	-	1,464,540	0.02
8473	โฉนด	10080	52552	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	9997	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,464,540	-	-	1,464,540	0.02
8474	โฉนด	14292	52562	ต.แม่สอด	2	0	0	55.7	55.7	6,000	334,200	9998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	23	227,740	404,870	739,070	-	-	739,070	0.02
8475	โฉนด	14270	52594	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700	9999	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	223.38	100	7,400	1,653,012	8	132,241	1,520,771	1,886,471	-	-	1,886,471	0.02
8476	โฉนด	14294	52604	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	10,000	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8477	โฉนด	14295	52605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
8478	โฉนด	14296	52606	ต.แม่สอด	4	0	1	62	162	3,300	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	-	534,600	0.3
8479	โฉนด	14279	52627	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	6,200	623,720	10000	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	12	843,600	1,376,400	2,000,120	-	2,000,120	-	-
8480	โฉนด	14280	52628	ต.แม่สอด	2	0	1	21.9	121.9	6,200	755,780	10001	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	213,120	378,880	1,134,660	-	-	1,134,660	0.02
8481	โฉนด	14299	52658	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,000	135,000	10002	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,378,440	-	-	135,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	459,434	-	459,434	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	919,006	-	919,006	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	9,000	280,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800	-	-	280,800	0.02
8482	โฉนด	14300	52659	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,000	135,000	10003	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,378,440	-	-	135,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	459,434	-	459,434	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	919,006	-	919,006	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	9,000	44,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100	-	-	44,100	0.02
8483	โฉนด	14301	52660	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10004	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,422,540	-	-	1,422,540	0.02
8484	โฉนด	14302	52661	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,422,540	-	-	1,422,540	0.02
8485	โฉนด	14303	52662	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10006	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,422,540	-	-	1,422,540	0.02
8486	โฉนด	14304	52663	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	9,000	171,900	10007	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,415,340	-	-	1,415,340	0.02
8487	โฉนด	14305	52664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	10008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,422,540	-	-	1,422,540	0.02
8488	โฉนด	14307	52665	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	10009	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	14	228,906	1,042,794	2,460,294	-	-	2,460,294	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8489	โฉนด	14308	52666	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	100 10	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	14	228,906	1,042,794	2,355,294	-	-	2,355,294	0.02
8490	โฉนด	14309	52667	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	100 11	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	14	228,906	1,042,794	1,751,544	-	-	708,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	14	-	-	-	345,930	-	345,930	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80.25	-	-	14	-	-	-	1,405,614	-	1,405,614	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	52,500	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	-	603,750	0.02
8491	โฉนด	14310	52668	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	100 12	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	14	228,906	1,042,794	1,751,544	-	-	708,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	583,790	-	583,790	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,167,754	-	1,167,754	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	52,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	-	656,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8492	โฉนด	14312	52670	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	3,800	414,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200	-	414,200	-	-
8493	โฉนด	14313	52671	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
8494	โฉนด	14314	52672	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
8495	โฉนด	14326	52883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8496	โฉนด	14289	52887	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
8497	โฉนด	14290	52888	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
8498	โฉนด	14291	52889	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
8499	โฉนด	14320	52920	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	10013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	15	136,890	547,560	1,300,560	-	-	1,300,560	0.02
8500	โฉนด	14321	52921	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,050	1,031,063	13	164,970	866,093	1,241,093	-	-	1,241,093	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8501	โฉนด	14322	52922	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10015	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,850	1,148,063	13	183,690	964,373	1,339,373	-	-	1,339,373	0.02
8502	โฉนด	14323	52923	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10016	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
8503	โฉนด	14317	52926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	1,061,040	-	-	1,061,040	0.02
8504	โฉนด	14319	52928	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10018	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
8505	โฉนด	14329	52942	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
8506	โฉนด	14343	52947	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10019	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	962,880	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	15	-	-	-	401,232	-	401,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	15	-	-	-	561,648	-	561,648	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8507	โฉนด	14344	52948	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10020	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	962,880	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	15	-	-	-	401,232	-	401,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	15	-	-	-	561,648	-	561,648	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	30,000	879,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000	-	-	879,000	0.02
8508	โฉนด	14345	52949	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	10021	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	15	128,740	514,960	760,960	-	-	246,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	304,384	-	304,384	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	456,576	-	456,576	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
8509	โฉนด	14347	52951	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	10022	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	15	128,740	514,960	760,960	-	-	246,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	304,384	-	304,384	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	456,576	-	456,576	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
8510	โฉนด	14348	52952	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	10023	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	15	128,740	514,960	760,960	-	-	246,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	304,384	-	304,384	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	456,576	-	456,576	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
8511	โฉนด	14349	52953	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	30,000	492,000	10024	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	164	100	7,850	1,287,400	15	257,480	1,029,920	1,521,920	-	-	492,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	608,768	-	608,768	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	913,152	-	913,152	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.02
8512	โฉนด	14350	52986	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8513	โฉนด	14355	52991	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
8514	โฉนด	14356	52992	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	-	334,950	0.3
8515	โฉนด	14358	52994	ต.แม่สอด	3	0	3	84.9	384.9	46,000	17,705,400	10025	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	441	100	6,750	2,976,750	3	89,303	2,887,448	20,592,848	-	-	20,592,848	0.3
												10026	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	3,750	675,000	5	33,750	641,250	641,250	-	-	641,250	0.3
8516	โฉนด	14359	52995	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	46,000	4,140,000	10027	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,750	2,430,000	4	97,200	2,332,800	6,472,800	-	-	6,472,800	0.3
					2	0	0	32	32	46,000	1,472,000	10028	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	4	39,936	958,464	2,430,464	-	-	2,430,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	46,000	276,000	10029	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	4	5,760	138,240	414,240	-	-	414,240	0.3
					3	0	2	32.8	232.8	46,000	10,708,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,708,800	-	-	10,708,800	0.3
8517	โฉนด	14365	53032	ต.แม่สอด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	10030	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	260.8	100	8,000	2,086,400	24	792,832	1,293,568	1,782,568	-	-	489,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	445,642	-	445,642	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	1,336,926	-	1,336,926	0.02
					2	0	0	36.2	36.2	30,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	-	1,086,000	0.02
8518	โฉนด	14366	53033	ต.แม่สอด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	10031	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	260.8	100	8,000	2,086,400	20	625,920	1,460,480	1,949,480	-	-	489,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	487,370	-	487,370	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	1,462,110	1,462,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.2	22.2	30,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-
8519	โฉนด	14367	53034	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	30,000	1,317,000	10032	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	16	459,008	1,627,392	2,944,392	-	-	2,944,392	0.02
8520	โฉนด	14447	53111	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	10033	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	11	267,300	1,960,200	2,350,700	-	2,350,700	-	-
												10034	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,900	212,400	8	16,992	195,408	195,408	-	195,408	-	-
8521	โฉนด	14448	53112	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
8522	โฉนด	14451	53115	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,500	341,000	10035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.71	100	8,100	597,051	6	35,823	561,228	902,228	-	902,228	-	-
8523	โฉนด	14452	53116	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,500	346,500	10036	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,850	421,200	26	176,904	244,296	590,796	-	-	590,796	0.02
8524	โฉนด	14453	53117	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.3
8525	โฉนด	14454	53118	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	5,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8526	โฉนด	14455	53119	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.3
8527	โฉนด	14457	53121	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	5,500	192,500	10037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	903,140	-	-	903,140	0.02
												10038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,650	381,600	11	171,720	209,880	209,880	-	-	209,880	0.02
8528	โฉนด	14460	53124	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
8529	โฉนด	14461	53125	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
8530	โฉนด	14462	53126	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
8531	โฉนด	14463	53127	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
8532	โฉนด	14464	53128	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
8533	โฉนด	14465	53129	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8534	โฉนด	14470	53134	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	10039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	697,960	-	-	697,960	0.02
												10040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												10041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												10042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
8535	โฉนด	14471	53135	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	5,500	390,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	-	390,500	0.3
8536	โฉนด	14472	53136	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	5,500	41,250	10043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	5	12,150	230,850	272,100	-	-	272,100	0.3
					2	0	1	37.5	137.5	5,500	756,250	10044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	11	326,592	2,395,008	3,151,258	-	3,151,258	-	-
												10045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	11	14,310	104,940	104,940	-	104,940	-	-
8537	โฉนด	14479	53143	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	5,500	605,000	10046	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	16	833,976	2,956,824	3,561,824	-	-	3,561,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8538	โฉนด	14480	53144	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.02
8539	โฉนด	14335	53171	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,500	187,850	10047	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	753,050	-	-	753,050	0.02
8540	โฉนด	14336	53172	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	10048	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	666,390	-	-	666,390	0.02
8541	โฉนด	14338	53174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	10049	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	605,540	-	-	605,540	0.02
8542	โฉนด	14339	53175	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	10050	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	682,850	-	-	682,850	0.02
8543	โฉนด	14340	53176	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,500	119,600	10051	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	684,800	-	-	684,800	0.02
8544	โฉนด	14342	53178	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	6,500	124,150	10052	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	689,350	-	-	689,350	0.02
8545	โฉนด	14368	53192	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10053	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	335,902	-	335,902	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	1,175,810	1,175,810	-	-
					2	0	0	12	12	52,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
8546	โฉนด	14370	53194	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	10054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,931,712	-	-	1,931,712	0.02
8547	โฉนด	14371	53195	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	52,500	997,500	10055	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	16	253,440	898,560	1,896,060	-	1,896,060	-	-
8548	โฉนด	14297	53243	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	5,500	406,450	10056	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	574,075	-	574,075	-	-
8549	โฉนด	14378	53244	ต.แม่สอด	1	0	0	45.9	45.9	2,600	119,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,340	-	119,340	-	-
8550	โฉนด	14372	53260	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	3,800	63,460	10057	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	283,420	-	-	283,420	0.02
8551	โฉนด	14373	53261	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	3,800	58,140	10058	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	278,100	-	-	278,100	0.02
8552	โฉนด	14374	53262	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,800	59,660	10059	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	279,620	-	-	279,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8553	โฉนด	14375	53263	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	10060	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	280,000	-	-	280,000	0.02
8554	โฉนด	14376	53264	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	10061	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	280,000	-	-	280,000	0.02
8555	โฉนด	14361	53265	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	6,700	419,420	10062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	16	178,200	631,800	1,051,220	-	-	1,051,220	0.02
8556	โฉนด	14362	53266	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,400	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.02
8557	โฉนด	14293	53272	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	1,100	83,600	10063	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143	100	7,450	1,065,350	37	990,776	74,575	158,175	-	-	158,175	0.02
8558	โฉนด	14391	53286	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10064	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,025,712	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	227,913	-	227,913	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	797,799	-	797,799	0.02
					2	0	0	10.6	10.6	12,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8559	โฉนด	14392	53287	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,025,712	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	16	-	-	-	227,913	-	227,913	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	16	-	-	-	797,799	-	797,799	0.02
					2	0	0	11.3	11.3	12,000	135,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	-	135,600	0.02
8560	โฉนด	14393	53288	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,169,712	-	-	1,169,712	0.02
8561	โฉนด	14394	53289	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	10067	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,179,312	-	-	1,179,312	0.02
8562	โฉนด	14395	53290	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	10068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,187,712	-	1,187,712	-	-
8563	โฉนด	14396	53291	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	10069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,212,912	-	-	1,212,912	0.02
8564	โฉนด	14306	53304	ต.แม่สอด	1	0	0	48.2	48.2	6,400	308,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,480	-	308,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8565	โฉนด	14402	53317	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10070	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	14	141,300	643,700	1,092,200	-	-	1,092,200	0.02
8566	โฉนด	14403	53318	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	17	223,560	707,940	1,156,440	-	-	1,156,440	0.02
8567	โฉนด	14404	53319	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10072	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.63	100	7,050	794,042	15	158,808	635,233	1,083,733	-	-	1,083,733	0.02
8568	โฉนด	14399	53320	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	10073	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	16	155,100	549,900	999,900	-	-	999,900	0.02
8569	โฉนด	14400	53321	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	10074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.63	100	7,050	794,042	15	158,808	635,233	1,085,233	-	-	1,085,233	0.02
8570	โฉนด	14401	53322	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	16	155,100	549,900	998,400	-	-	998,400	0.02
8571	โฉนด	14387	53373	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000	10076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	12	228,501	1,403,649	3,359,649	-	-	3,359,649	0.02
												10077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	12	17,808	109,392	109,392	-	-	109,392	0.02
8572	โฉนด	14334	53401	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	5,400	246,780	10078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	695,844	-	-	695,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8573	โฉนด	14427	53414	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	32,500	357,500	10079	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	951,588	-	-	357,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	475,794	-	475,794	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	475,794	-	475,794	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	32,500	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.02
8574	โฉนด	14428	53415	ต.แม่สอด	5	0	0	3.75	3.75	10,500	39,375	10080	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	30	100	7,850	235,500	12	32,970	202,530	241,905	-	-	39,375	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	120,953	-	120,953	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	120,953	-	120,953	0.3
					2	0	0	3.55	3.55	10,500	37,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,275	-	-	37,275	0.02
8575	โฉนด	14429	53416	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	10081	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	15	191,700	191,700	270,450	-	-	270,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8576	โฉนด	14430	53417	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,500	157,500	10082	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	13	478,500	391,500	549,000	-	-	157,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	182,982	-	182,982	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	366,018	-	366,018	0.02
					2	0	0	0.2	0.2	10,500	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.02
8577	โฉนด	14431	53418	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	10,500	79,800	10083	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	26	100	2,650	68,900	15	13,780	55,120	134,920	-	-	134,920	0.3
8578	โฉนด	14432	53419	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	10,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.3
8579	โฉนด	14433	53420	ต.แม่สอด	3	0	1	23.2	123.2	10,500	1,293,600	10084	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	660	100	3,750	2,475,000	48	1,881,000	594,000	1,887,600	-	-	1,887,600	0.3
8580	โฉนด	14406	53421	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	10085	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	940,640	-	-	92,840	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	470,320	-	470,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	470,320	-	470,320	0.3
					2	0	0	2.12	2.12	5,500	11,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660	-	-	11,660	0.02
8581	โฉนด	14407	53422	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	5,500	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
8582	โฉนด	14408	53423	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,500	110,000	10086	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	957,800	-	-	957,800	0.02
8583	โฉนด	14410	53425	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	10087	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	940,640	-	-	92,840	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	15	-	-	-	111,466	-	111,466	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	15	-	-	-	829,174	-	829,174	0.02
					2	0	0	0.92	0.92	5,500	5,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,060	-	-	5,060	0.02
8584	โฉนด	14411	53426	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	10088	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	945,150	-	-	945,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8585	โฉนด	14413	53428	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,500	106,700	10089	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	954,500	-	-	954,500	0.02
8586	โฉนด	14434	53429	ต.แม่สอด	3	0	0	24.9	24.9	10,500	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	-	261,450	0.3
8587	โฉนด	14435	53430	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	10,500	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	-	326,550	0.3
8588	โฉนด	14436	53431	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,250	196,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,875	-	-	196,875	0.02
8589	โฉนด	14437	53432	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.02
8590	โฉนด	14438	53441	ต.แม่สอด	3	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.3
8591	โฉนด	14439	53442	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	5,250	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
8592	โฉนด	14377	53443	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	5,500	226,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600	-	-	226,600	0.02
8593	โฉนด	14405	53468	ต.แม่สอด	2	0	1	45.5	145.5	4,550	662,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,025	-	662,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8594	โฉนด	2579	53482	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	5,200	193,440	10090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83	100	8,100	672,300	4	26,892	645,408	838,848	-	-	838,848	0.02
					2	0	0	68	68	5,200	353,600	10091	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	272	100	7,800	2,121,600	3	63,648	2,057,952	2,411,552	-	-	2,411,552	0.02
8595	โฉนด	14379	53500	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	-	88,920	0.02
8596	โฉนด	14440	53542	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	10092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	16	64,368	25,032	162,532	-	-	162,532	0.02
8597	โฉนด	14388	53544	ต.แม่สอด	3	0	0	5.5	5.5	11,000	60,500	10093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22	100	8,100	178,200	10	17,820	160,380	220,880	-	-	220,880	0.3
					3	0	0	5.5	5.5	11,000	60,500	10094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22	100	8,100	178,200	10	17,820	160,380	220,880	-	-	220,880	0.3
					5	0	0	9	9	11,000	99,000	10095	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,150	514,800	10	51,480	463,320	562,320	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	281,160	-	281,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	281,160	-	281,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	87	87	11,000	957,000	10096	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	1,028,550	-	-	1,028,550	0.3
												10097	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	44	100	9,300	409,200	10	40,920	368,280	368,280	-	-	368,280	0.3
												10098	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,300	223,200	10	22,320	200,880	200,880	-	-	200,880	0.3
8598	โฉนด	14414	53645	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	5,200	140,920	10099	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	996,280	-	-	996,280	0.02
8599	โฉนด	14416	53647	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	10100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	2,023,692	-	-	2,023,692	0.02
8600	โฉนด	14418	53671	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,400	104,220	10101	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	707,100	-	-	707,100	0.02
8601	โฉนด	14419	53672	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10102	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	703,860	-	-	703,860	0.02
8602	โฉนด	14420	53673	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10103	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	15	138,160	552,640	653,620	-	-	653,620	0.02
8603	โฉนด	14421	53674	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10104	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	628,500	-	-	628,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8604	โฉนด	14422	53675	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	590,820	-	-	590,820	0.02
8605	โฉนด	14423	53676	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	10106	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	575,280	-	575,280	-	-
8606	โฉนด	14424	53677	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	10107	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	575,280	-	-	575,280	0.02
8607	โฉนด	14425	53678	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	10108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	13	90,240	473,760	575,280	-	-	575,280	0.02
8608	โฉนด	10591	53708	ต.แม่ปะ	3	0	1	58	158	1,050	165,900	10109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	34.4	100	2,650	91,160	6	5,470	85,690	251,590	-	-	251,590	0.3
												10110	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	418	100	9,300	3,887,400	6	233,244	3,654,156	3,654,156	-	-	3,654,156	0.3
												10111	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	55	100	7,150	393,250	6	23,595	369,655	369,655	-	-	369,655	0.3
8609	โฉนด	14507	53831	ต.แม่สอด	1	0	0	12.4	12.4	2,600	32,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240	-	32,240	-	-
8610	โฉนด	14508	53832	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	2,600	80,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600	-	-	80,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8611	โฉนด	14518	53934	ต.แม่สอด	3	0	0	15.8	15.8	10,500	165,900	10112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,400	192,400	13	30,784	161,616	327,516	-	-	327,516	0.3
8612	โฉนด	14519	53935	ต.แม่สอด	3	0	0	15.3	15.3	10,500	160,650	10113	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	61.2	100	7,400	452,880	44	344,189	108,691	269,341	-	-	269,341	0.3
8613	โฉนด	14520	53936	ต.แม่สอด	3	0	0	15.4	15.4	10,500	161,700	10114	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	3,750	225,000	41	162,000	63,000	224,700	-	-	224,700	0.3
8614	โฉนด	14521	53937	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	10,500	175,350	10115	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66.25	100	3,750	248,438	48	188,813	59,625	234,975	-	-	234,975	0.3
8615	โฉนด	14522	53951	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	10116	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	7,850	408,200	13	65,312	342,888	421,638	-	-	421,638	0.3
8616	โฉนด	14528	53969	ต.แม่สอด	1	0	1	3.2	103.2	4,550	469,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,560	-	469,560	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	14	-	47,728	725,728	-	-	725,728	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	14	-	675,728	1,353,728	-	-	1,353,728	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	56,500	632,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800	-	-	632,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8617	โฉนด	14541	53973	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	56,500	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.02
8618	โฉนด	14542	53974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	101 17	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	1,450,440	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	14	-	-	-	193,344	-	193,344	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	14	-	-	-	1,257,096	-	1,257,096	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	56,500	440,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,700	-	-	440,700	0.02
8619	โฉนด	14543	53975	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	56,500	678,000	101 18	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	14	50,544	230,256	908,256	-	-	908,256	0.3
					2	0	0	10.3	10.3	56,500	581,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,950	-	-	581,950	0.02
8620	โฉนด	14510	53999	ต.แม่สอด	4	0	1	36.3	136.3	3,300	449,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,790	-	-	449,790	0.3
8621	โฉนด	14515	54024	ต.แม่สอด	2	0	0	4.4	4.4	880	3,872		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872	-	3,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8622	โฉนด	14516	54025	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	880	4,752		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752	-	4,752	-	-
8623	โฉนด	14606	54051	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8624	โฉนด	14609	54054	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8625	โฉนด	14610	54055	ต.แม่สอด	3	0	2	50	250	3,300	825,000	10119	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	5	49,140	933,660	1,758,660	-	-	1,758,660	0.3
8626	โฉนด	14809	54057	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,700	126,900	10120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	29	805,120	142,080	268,980	-	-	268,980	0.02
												10121	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	29	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.02
8627	โฉนด	14441	54108	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	10122	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	168	100	7,250	1,218,000	51	1,132,740	85,260	442,260	-	-	357,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	51	-	-	-	294,855	294,855	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	51	-	-	-	147,405	-	147,405	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36	36	17,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
8628	โฉนด	14614	54120	ต.แม่สอด	5	0	0	34	34	49,000	1,666,000	10123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	408	100	7,850	3,202,800	51	2,434,128	768,672	2,434,672	-	-	1,666,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.94	-	-	51	-	-	-	71,579	-	71,579	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	97.06	-	-	51	-	-	-	2,363,093	2,363,093	-	-
					2	0	0	41	41	49,000	2,009,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,000	-	2,009,000	-	-
8629	โฉนด	14615	54121	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	49,000	1,862,000	10124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	2,743,712	-	-	2,743,712	0.02
8630	โฉนด	14616	54122	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	49,000	1,911,000	10125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	2,883,144	-	-	2,883,144	0.02
8631	โฉนด	14523	54124	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	7,200	148,320	10126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	920,760	-	-	920,760	0.02
8632	โฉนด	14524	54125	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,200	108,000	10127	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	880,440	-	-	108,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	14	-	-	-	176,088	-	176,088	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	14	-	-	-	704,352	704,352	-	-
					2	0	0	5	5	7,200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
8633	โฉนด	14525	54126	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,200	144,720	10128	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	14	169,560	772,440	917,160	-	-	917,160	0.02
8634	โฉนด	14526	54127	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	7,200	254,160	10129	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,850	765,375	14	137,768	627,608	881,768	-	881,768	-	-
8635	โฉนด	14546	54130	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10130	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,977,900	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	659,234	-	659,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,318,666	-	1,318,666	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	56,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8636	โฉนด	14547	54131	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10131	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,977,900	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	659,234	-	659,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,318,666	-	1,318,666	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	56,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02
8637	โฉนด	14548	54132	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10132	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,977,900	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	659,234	-	659,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,318,666	-	1,318,666	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	56,500	1,915,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,350	-	-	1,915,350	0.02
8638	โฉนด	14549	54133	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	17,000	746,300	10133	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	14	151,632	690,768	1,437,068	-	1,437,068	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13	13	17,000	221,000	10134	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	14	151,632	690,768	911,768	-	-	221,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	455,884	-	455,884	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	455,884	-	455,884	0.3
8639	โฉนด	14514	54173	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	5,300	186,560	10135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	737,684	-	-	737,684	0.02
8640	โฉนด	14662	54183	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	5,500	183,150	10136	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	15	180,480	721,920	905,070	-	905,070	-	-
8641	โฉนด	14622	54218	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
8642	โฉนด	14623	54219	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
8643	โฉนด	14624	54220	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
8644	โฉนด	14625	54221	ต.แม่สอด	3	0	0	86.8	86.8	3,300	286,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,440	-	-	286,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8645	โฉนด	14626	54222	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8646	โฉนด	14627	54223	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8647	โฉนด	14628	54224	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8648	โฉนด	14552	54228	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	15,000	570,000	10137	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	13	276,480	1,451,520	2,021,520	-	2,021,520	-	-
8649	โฉนด	14553	54229	ต.แม่สอด	3	0	0	32.9	32.9	15,000	493,500	10138	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,000	1,728,000	13	276,480	1,451,520	1,945,020	-	-	1,945,020	0.3
8650	โฉนด	14629	54230	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8651	โฉนด	14630	54231	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8652	โฉนด	14669	54237	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	3,300	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
8653	โฉนด	14671	54239	ต.แม่สอด	2	0	0	46.7	46.7	3,300	154,110	10139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	12	115,101	707,049	861,159	-	861,159	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8654	โฉนด	14672	54240	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	8	99,792	1,147,608	1,477,608	-	1,477,608	-	-
8655	โฉนด	14666	54269	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	32,500	1,134,250	10141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	3	24,138	244,062	1,378,312	-	-	1,378,312	0.02
8656	โฉนด	14554	54270	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
8657	โฉนด	14678	54277	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	13,000	175,500	10142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	14	228,906	1,042,794	1,218,294	-	-	175,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	14	-	-	-	240,613	-	240,613	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	14	-	-	-	977,681	977,681	-	-
					2	0	0	32.7	32.7	13,000	425,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100	-	425,100	-	-
8658	โฉนด	14679	54278	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	13,000	396,500	10143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,526,900	-	-	1,526,900	0.02
8659	โฉนด	14680	54279	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	13,000	417,300	10144	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,547,700	-	-	1,547,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8660	โฉนด	14682	54281	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	13,000	434,200	10145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,338,520	-	-	1,338,520	0.02
8661	โฉนด	14684	54283	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	13,000	664,300	10146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,794,700	-	-	1,794,700	0.02
8662	โฉนด	14640	54285	ต.แม่สอด	4	0	1	25.9	125.9	3,300	415,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,470	-	-	415,470	0.3
8663	โฉนด	14641	54286	ต.แม่สอด	4	0	1	18.3	118.3	3,300	390,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,390	-	-	390,390	0.3
8664	โฉนด	14643	54288	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	-	316,140	0.3
8665	โฉนด	10732	54293	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,600	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
8666	โฉนด	14555	54298	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	3,300	475,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200	-	475,200	-	-
8667	โฉนด	14668	54356	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	4,800	423,360	10147	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	381.51	100	7,800	2,975,778	8	238,062	2,737,716	3,161,076	-	-	3,161,076	0.02
8668	โฉนด	14688	54361	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8669	โฉนด	14689	54362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8670	โฉนด	14690	54363	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	10148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	5	12,150	230,850	890,850	-	-	890,850	0.02
												10149	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	5	67,680	1,285,920	1,285,920	-	-	1,285,920	0.02
												10150	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	5	67,680	1,285,920	1,285,920	-	-	1,285,920	0.02
8671	โฉนด	14603	54375	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	2,300	64,400	10151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	862,736	-	-	64,400	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	28.57	-	-	11	-	-	-	246,484	-	246,484	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	11	-	-	-	616,252	-	616,252	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	2,300	39,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,560	-	-	39,560	0.02
8672	โฉนด	14537	54432	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	10152	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	644,720	-	-	644,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	5,300	53,000	10153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	322,360	-	269,360	53,000	0.02
					2	0	0	40	40	5,300	212,000	10154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	478,400	-	478,400	-	-
8673	โฉนด	14696	54443	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	5,200	169,520	10155	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	724,496	-	-	724,496	0.02
8674	โฉนด	14702	54449	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	10156	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	674,560	-	-	674,560	0.02
8675	โฉนด	14536	54450	ต.แม่สอด	4	0	2	7	207	6,000	1,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.3
8676	โฉนด	14695	54451	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	10157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	909,000	-	-	909,000	0.02
8677	โฉนด	14704	54471	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	6,400	308,480	10158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	611,744	-	-	611,744	0.02
8678	โฉนด	14667	54489	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	2,900	106,430	10159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	759,614	-	-	759,614	0.02
8679	โฉนด	14712	54495	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	1,500	112,500	10160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	5	31,590	600,210	712,710	-	-	712,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8680	โฉนด	14673	54504	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10161	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	10	89,490	805,410	1,304,160	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	434,677	-	434,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	869,483	-	869,483	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	52,500	530,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250	-	-	530,250	0.02
8681	โฉนด	14674	54505	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10162	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	10	89,490	805,410	1,304,160	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	434,677	-	434,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	869,483	-	869,483	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	52,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02
8682	โฉนด	14675	54506	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10163	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	10	89,490	805,410	1,304,160	-	-	498,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	434,677	-	434,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	869,483	869,483	-	-
					2	0	0	7.1	7.1	52,500	372,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750	-	372,750	-	-
8683	โฉนด	14676	54507	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	13	143,184	751,716	1,250,466	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	13	-	-	-	833,686	-	833,686	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	13	-	-	-	416,780	-	416,780	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	52,500	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
8684	โฉนด	14677	54508	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	52,500	1,097,250	10165	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	114	100	7,850	894,900	15	178,980	715,920	1,813,170	-	-	1,813,170	0.02
8685	โฉนด	14267	54515	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	10166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	14	678,240	3,089,760	3,465,760	-	-	376,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	1,155,138	-	1,155,138	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	2,310,622	2,310,622	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	9,400	77,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,080	-	77,080	-	-
8686	โฉนด	14705	54551	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	7,900	154,050	10167	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	7,400	577,200	21	184,704	392,496	546,546	-	-	154,050	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	21	-	-	-	168,172	-	168,172	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	21	-	-	-	378,374	378,374	-	-
					2	0	0	18.8	18.8	7,900	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	148,520	-	-
8687	โฉนด	14703	54567	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8688	โฉนด	14706	54568	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	12,000	254,400	10168	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,181,328	-	-	1,181,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8689	โฉนด	14709	54571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200	10169	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,114,128	-	-	1,114,128	0.02
8690	โฉนด	14539	54572	ต.แม่สอด	1	1	3	3	703	1,400	984,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,200	-	984,200	-	-
8691	โฉนด	14714	54701	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,800	346,560	10170	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	13	478,500	391,500	738,060	-	738,060	-	-
8692	โฉนด	14715	54702	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	4,800	173,280	10171	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,900	247,800	6	14,868	232,932	406,212	-	-	406,212	0.02
8693	โฉนด	14716	54703	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,800	173,760	10172	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	5	12,720	72,080	245,840	-	-	245,840	0.02
8694	โฉนด	14717	54704	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	4,800	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.3
8695	โฉนด	14718	54705	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,800	153,600	10173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	178,632	-	-	178,632	0.02
8696	โฉนด	14719	54706	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,800	153,600	10174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	228,696	-	-	228,696	0.02
8697	โฉนด	14722	54711	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8698	โฉนด	14723	54712	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	4,200	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	-	390,600	0.3
8699	โฉนด	14724	54713	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	4,200	378,000	10175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	11	110,808	812,592	1,190,592	-	-	1,190,592	0.02
8700	โฉนด	14725	54719	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	5,000	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-
8701	โฉนด	14726	54720	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,500	194,700	10176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,189,452	-	1,189,452	-	-
8702	โฉนด	14727	54721	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	10177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	11	271,296	1,989,504	2,160,004	-	2,160,004	-	-
8703	โฉนด	14728	54722	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	5,500	166,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	166,100	-	-
8704	โฉนด	14729	54723	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,500	177,650	10178	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	773,810	-	-	773,810	0.02
8705	โฉนด	14721	54725	ต.แม่สอด	4	0	0	29	29	4,350	126,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150	-	-	126,150	0.3
8706	โฉนด	14654	54740	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	52,500	1,470,000	10179	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	3,272,240	-	-	3,272,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8707	โฉนด	14655	54741	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	10180	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	3,167,240	-	-	3,167,240	0.02
8708	โฉนด	14740	54753	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	4,200	181,860	10181	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	763,908	-	-	763,908	0.3
8709	โฉนด	14741	54754	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10182	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	670,248	-	-	670,248	0.02
8710	โฉนด	14742	54755	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10183	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	670,248	-	-	670,248	0.02
8711	โฉนด	14743	54756	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10184	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	670,248	-	-	670,248	0.02
8712	โฉนด	14744	54757	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10185	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	751,368	-	-	751,368	0.02
8713	โฉนด	14746	54759	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10186	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	12	114,492	703,308	791,508	-	-	791,508	0.02
8714	โฉนด	14747	54760	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	10187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	873,120	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	436,560	-	436,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	436,560	436,560	-	-
					2	0	0	38.4	38.4	4,200	161,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	161,280	-	-
8715	โฉนด	14756	54772	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	26,500	617,450	10188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	177.5	100	7,850	1,393,375	14	250,808	1,142,568	1,760,018	-	-	1,760,018	0.02
8716	โฉนด	14757	54773	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	26,500	561,800	10189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	177.5	100	7,850	1,393,375	14	250,808	1,142,568	1,704,368	-	-	1,704,368	0.02
8717	โฉนด	14749	54778	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	43,000	825,600	10190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,775,136	-	-	1,775,136	0.02
8718	โฉนด	14732	54782	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	10191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	928,780	-	928,780	-	-
8719	โฉนด	14755	54788	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	10192	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	11	98,136	719,664	910,004	-	-	910,004	0.02
8720	โฉนด	14764	54815	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	10193	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	952,850	-	-	952,850	0.02
8721	โฉนด	14765	54816	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	5,500	95,150	10194	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	942,950	-	-	942,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8722	โฉนด	14766	54817	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	5,500	94,600	10195	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	942,400	-	-	942,400	0.02
8723	โฉนด	14767	54818	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	10196	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	941,300	-	-	941,300	0.02
8724	โฉนด	14768	54819	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	5,500	92,950	10197	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	940,750	-	-	940,750	0.02
8725	โฉนด	14769	54820	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,500	92,400	10198	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	940,200	-	-	940,200	0.02
8726	โฉนด	14771	54822	ต.แม่สอด	5	0	0	16.6	16.6	5,500	91,300	10199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	939,100	-	-	91,300	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	469,550	-	469,550	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	469,550	-	469,550	0.3
8727	โฉนด	14759	54844	ต.แม่สอด	2	0	0	68.4	68.4	5,500	376,200	10200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	8	33,525	78,225	454,425	-	-	454,425	0.02
8728	โฉนด	14772	54853	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	10201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,034,544	-	-	62,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	689,730	-	689,730	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	344,814	-	344,814	0.3
					2	0	0	28.9	28.9	5,200	150,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280	-	-	150,280	0.02
8729	โฉนด	14773	54854	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	10202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	12	411,466	2,527,574	2,745,974	-	-	2,745,974	0.02
8730	โฉนด	14774	54855	ต.แม่สอด	5	0	0	31.2	31.2	5,200	162,240	10203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	374.4	100	7,850	2,939,040	12	411,466	2,527,574	2,689,814	-	-	162,240	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	12	-	-	-	459,689	-	459,689	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	12	-	-	-	2,230,125	-	2,230,125	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	5,200	23,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400	-	-	23,400	0.02
8731	โฉนด	14775	54856	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	5,200	74,880	10204	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,047,024	-	-	1,047,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8732	โฉนด	14787	54860	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	52,500	735,000	10205	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,895,544	-	-	735,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	11	-	-	-	361,101	-	361,101	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	11	-	-	-	1,534,443	-	1,534,443	0.02
					2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
8733	โฉนด	14788	54861	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	52,500	735,000	10206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,895,544	-	-	735,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	11	-	-	-	361,101	-	361,101	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	11	-	-	-	1,534,443	-	1,534,443	0.02
					2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
8734	โฉนด	14789	54862	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	52,500	735,000	10207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	1,895,544	-	-	735,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
8735	โฉนด	14790	54912	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10208	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,465,920	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	19	-	-	-	305,351	-	305,351	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	19	-	-	-	1,160,569	-	1,160,569	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	30,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.02
8736	โฉนด	14791	54913	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10209	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,465,920	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	366,480	-	366,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	1,099,440	-	1,099,440	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	30,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.02
8737	โฉนด	14792	54914	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	30,000	705,000	10210	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	13	337,920	1,774,080	2,479,080	-	2,479,080	-	-
8738	โฉนด	14801	54916	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	6,400	231,040	10211	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	14	129,438	589,662	820,702	-	820,702	-	-
												10212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	14	9,540	43,460	43,460	-	43,460	-	-
8739	โฉนด	14802	54917	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	6,400	186,240	10213	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	14	129,438	589,662	775,902	-	-	775,902	0.02
												10214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	14	9,540	43,460	43,460	-	-	43,460	0.02
8740	โฉนด	14733	54962	ต.แม่สอด	2	1	0	67	467	1,500	700,500	10215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,237,044	-	1,237,044	-	-
8741	โฉนด	14734	54963	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	3,300	227,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040	-	-	227,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8742	โฉนด	14739	54968	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	1,500	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
8743	โฉนด	14752	54970	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10216	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	1,119,480	-	-	1,119,480	0.02
8744	โฉนด	14753	54971	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10217	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	1,119,480	-	-	1,119,480	0.02
8745	โฉนด	14782	54981	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
8746	โฉนด	14783	54982	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
8747	โฉนด	14812	54986	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	8,900	71,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200	-	-	71,200	0.3
					2	0	0	63.5	63.5	8,900	565,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,150	-	-	565,150	0.02
8748	โฉนด	14805	54997	ต.แม่สอด	1	11	1	5	4505	1,150	5,180,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,750	-	5,180,750	-	-
8749	โฉนด	14711	55011	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	2,800	509,600	10218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.92	100	8,100	331,452	11	39,774	291,678	801,278	-	-	801,278	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8750	โฉนด	14806	55028	ต.แม่สอด	4	0	2	99.2	299.2	10,000	2,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000	-	-	2,992,000	0.3
8751	โฉนด	14807	55029	ต.แม่สอด	1	0	1	83	183	10,000	1,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	1,830,000	-	-
8752	โฉนด	14816	55042	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,200	584,660	10219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,508,060	-	1,508,060	-	-
8753	โฉนด	14817	55043	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	6,200	275,280	10220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	5	4,770	90,630	365,910	-	365,910	-	-
8754	โฉนด	14835	55064	ต.แม่สอด	3	0	0	2.4	2.4	7,500	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
8755	โฉนด	14836	55065	ต.แม่สอด	3	0	0	48.9	48.9	7,500	366,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750	-	-	366,750	0.3
8756	โฉนด	14831	55083	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	5,200	72,800	10221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,044,944	-	-	1,044,944	0.02
8757	โฉนด	14828	55084	ต.แม่สอด	3	0	1	20.1	120.1	5,200	624,520	10222	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	4	25,920	622,080	1,246,600	-	-	1,246,600	0.3
8758	โฉนด	14829	55085	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	3,400	87,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,720	-	-	87,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8759	โฉนด	14830	55086	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	30,000	816,000	10223	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	897,408	-	-	897,408	0.02
8760	โฉนด	14838	55131	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	22,500	90,000	10224	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	7	15,120	200,880	290,880	-	-	290,880	0.3
					2	1	3	32.8	732.8	22,500	16,488,000	10225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,100	4,309,200	3	129,276	4,179,924	20,667,924	-	-	20,667,924	0.02
8761	โฉนด	14839	55132	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	30,000	3,570,000	10226	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	15	819,200	3,276,800	6,846,800	-	-	6,846,800	0.02
8762	โฉนด	14840	55133	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000	10227	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,688,400	-	-	2,688,400	0.02
8763	โฉนด	14841	55134	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	10228	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	15	819,200	3,276,800	4,236,800	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	661,788	-	661,788	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	3,575,012	-	3,575,012	0.02
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8764	โฉนด	14842	55135	ต.แม่สอด/	5	0	0	32	32	30,000	960,000	10229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	15	819,200	3,276,800	4,236,800	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	661,788	-	661,788	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	3,575,012	-	3,575,012	0.02
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
8765	โฉนด	14868	55172	ต.แม่สอด	3	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	10230	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,467,142	-	-	1,467,142	0.3
8766	โฉนด	14869	55173	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	6,500	118,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300	-	-	118,300	0.3
8767	โฉนด	14870	55174	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,500	123,500	10231	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	7,850	805,410	13	128,866	676,544	800,044	-	-	800,044	0.02
8768	โฉนด	14843	55218	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	10232	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	126	100	2,250	283,500	8	62,370	221,130	551,130	-	551,130	-	-
8769	โฉนด	14844	55219	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	10233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	473,040	-	473,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8770	โฉนด	14847	55222	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8771	โฉนด	14848	55223	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8772	โฉนด	14833	55228	ต.แม่สอด	1	1	1	24.9	524.9	2,500	1,312,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,250	-	1,312,250	-	-
8773	โฉนด	14834	55229	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	2,500	4,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000	-	4,100,000	-	-
8774	โฉนด	14853	55241	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
8775	โฉนด	14862	55244	ต.แม่สอด	4	0	0	50.8	50.8	2,700	137,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	-	137,160	0.3
8776	โฉนด	14864	55246	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	10234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	6	102,060	626,940	896,940	-	-	896,940	0.02
												10235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,650	241,150	6	14,469	226,681	226,681	-	-	226,681	0.02
8777	โฉนด	14856	55252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	767,772	-	767,772	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8778	โฉนด	14858	55254	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	2,700	221,940	10237	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	13	783,216	1,081,584	1,303,524	-	1,303,524	-	-
					2	0	0	17.8	17.8	2,700	48,060	10238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	3	17,314	559,811	607,871	-	-	607,871	0.02
8779	โฉนด	14860	55256	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8780	โฉนด	14861	55257	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	2,700	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
8781	โฉนด	14890	55273	ต.แม่สอด	3	0	1	32.95	132.95	30,000	3,988,500	10239	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	288	100	6,750	1,944,000	8	155,520	1,788,480	5,776,980	-	-	5,776,980	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	1,336,500	8	-	1,176,120	1,918,620	-	-	1,918,620	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	668,250	8	-	507,870	1,250,370	-	-	1,250,370	0.02
8782	โฉนด	14820	55276	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	10240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,294,596	-	-	1,294,596	0.02
8783	โฉนด	14821	55277	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	5,700	168,150	10241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,249,566	-	-	1,249,566	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8784	โฉนด	14818	55285	ต.แม่สอด	3	4	1	88	1788	7,500	13,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000	-	-	13,410,000	0.3
8785	โฉนด	14822	55296	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	6,400	213,760	10242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195.3	100	8,100	1,581,930	7	110,735	1,471,195	1,684,955	-	-	1,684,955	0.02
8786	โฉนด	14823	55297	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,400	145,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,280	-	-	145,280	0.02
8787	โฉนด	14824	55298	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	6,400	149,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,120	-	-	149,120	0.02
8788	โฉนด	14825	55299	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	6,400	152,960	10243	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	148.8	100	5,650	840,720	6	50,443	790,277	943,237	-	-	943,237	0.3
8789	โฉนด	14875	55303	ต.แม่สอด	3	0	0	50.4	50.4	3,300	166,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320	-	-	166,320	0.3
8790	โฉนด	14876	55304	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8791	โฉนด	14877	55305	ต.แม่สอด	4	0	0	50.7	50.7	3,300	167,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,310	-	-	167,310	0.3
8792	โฉนด	14879	55307	ต.แม่สอด	3	0	0	75.2	75.2	3,300	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	-	248,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8793	โฉนด	14881	55309	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	10244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	374.4	100	7,850	2,939,040	12	411,466	2,527,574	2,611,294	-	-	83,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	12	-	-	-	446,270	-	446,270	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	12	-	-	-	2,165,024	-	2,165,024	0.02
8794	โฉนด	14882	55310	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	5,200	14,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040	-	-	14,040	0.3
					2	0	0	13.4	13.4	5,200	69,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,680	-	-	69,680	0.02
8795	โฉนด	14884	55312	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200	10245	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,346,987	-	-	1,346,987	0.02
8796	โฉนด	14897	55317	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	6	61,236	959,364	1,124,364	-	-	1,124,364	0.02
8797	โฉนด	14898	55318	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	3	5,247	169,653	499,653	-	-	499,653	0.02
8798	โฉนด	14899	55319	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8799	โฉนด	14900	55320	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8800	โฉนด	14880	55321	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,200	166,400	10248	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,138,544	-	-	1,138,544	0.02
8801	โฉนด	14885	55347	ต.แม่สอด	5	0	0	14.8	14.8	5,200	76,960	10249	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	12	316,512	1,944,288	2,021,248	-	-	76,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	673,682	-	673,682	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,347,566	-	1,347,566	0.02
8802	โฉนด	14886	55348	ต.แม่สอด	3	0	0	9.2	9.2	5,200	47,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,840	-	-	47,840	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	5,200	28,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.02
8803	โฉนด	14887	55349	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	5,200	75,920	10250	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,339,707	-	-	1,339,707	0.02
8804	โฉนด	14888	55350	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,200	75,400	10251	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,047,544	-	-	1,047,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8805	โฉนด	14903	55352	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,012,632	-	-	1,012,632	0.02
8806	โฉนด	14909	55390	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	10253	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,011,936	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	337,278	-	337,278	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	674,658	-	674,658	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	5,200	11,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960	-	-	11,960	0.02
8807	โฉนด	14910	55391	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	5,200	73,840	10254	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,000,768	-	-	1,000,768	0.02
8808	โฉนด	14911	55392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,200	73,320	10255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,045,464	-	-	1,045,464	0.02
8809	โฉนด	14912	55393	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	10256	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,034,544	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	344,814	-	344,814	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	689,730	-	689,730	0.02
					2	0	0	2	2	5,200	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.02
8810	โฉนด	14928	55500	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,600	198,240	10257	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	766,752	-	-	766,752	0.02
8811	โฉนด	14929	55501	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,600	119,840	10258	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	14	162,432	739,968	859,808	-	-	859,808	0.02
8812	โฉนด	14931	55503	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	10259	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	674,256	-	-	674,256	0.02
8813	โฉนด	14932	55504	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	10260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	674,256	-	-	674,256	0.02
8814	โฉนด	14933	55505	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	10261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,050	710,640	12	99,490	611,150	730,430	-	-	730,430	0.02
8815	โฉนด	14920	55513	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	63,000	674,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100	-	-	674,100	0.02
8816	โฉนด	14941	55525	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	10262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	13	206,486	1,084,054	1,162,144	-	-	78,090	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	13	-	-	-	282,750	-	282,750	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.67	-	-	13	-	-	-	879,394	-	879,394	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	5,700	38,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,190	-	-	38,190	0.02
8817	โฉนด	14942	55526	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	10263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	13	206,486	1,084,054	1,162,144	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	13	-	-	-	282,750	-	282,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	13	-	-	-	879,394	-	879,394	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
8818	โฉนด	14943	55527	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	10264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	13	206,486	1,084,054	1,162,144	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	13	-	-	-	282,750	-	282,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	13	-	-	-	879,394	-	879,394	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
8819	โฉนด	14944	55528	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	10265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	13	206,486	1,084,054	1,162,144	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	13	-	-	-	282,750	-	282,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	13	-	-	-	879,394	-	879,394	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
8820	โฉนด	14935	55543	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	10266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,112,686	-	-	1,112,686	0.02
8821	โฉนด	14936	55544	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	10267	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,115,652	-	-	1,115,652	0.02
8822	โฉนด	14937	55545	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	10268	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,093,044	-	-	1,093,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8823	โฉนด	14938	55546	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	10269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,093,044	-	-	1,093,044	0.02
8824	โฉนด	14939	55547	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	10270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,070,436	-	-	1,070,436	0.02
8825	โฉนด	14940	55548	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	6,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.02
8826	โฉนด	14924	55551	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	5,500	72,600	10271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	986,654	-	-	986,654	0.02
8827	โฉนด	14925	55552	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,500	103,950	10272	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	1,018,004	-	-	1,018,004	0.02
8828	โฉนด	14945	55557	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	8,500	1,195,950	10273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	1,635,870	-	-	1,635,870	0.02
												10274	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	439,920	-	-	439,920	0.02
												10275	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	439,920	-	-	439,920	0.02
												10276	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	439,920	-	-	439,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8829	โฉนด	14827	55593	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,300	335,800	10277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	82.39	100	7,450	613,806	56	570,839	42,966	378,766	-	-	378,766	0.02
8830	โฉนด	14946	55607	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	2,700	230,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850	-	-	230,850	0.3
8831	โฉนด	14949	55610	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	10278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	13	171,072	898,128	1,168,128	-	1,168,128	-	-
8832	โฉนด	14950	55611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8833	โฉนด	14951	55612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8834	โฉนด	14952	55613	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
8835	โฉนด	14852	55615	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,200	395,200	10279	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	13	409,600	2,150,400	2,545,600	-	2,545,600	-	-
8836	โฉนด	15046	55630	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	5,300	572,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400	-	-	572,400	0.3
8837	โฉนด	14934	55648	ต.แม่สอด	1	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	1,887,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8838	โฉนด	14964	55652	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	10280	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	688,368	-	-	688,368	0.3
					2	0	0	30.2	30.2	32,500	981,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500	-	-	981,500	0.02
8839	โฉนด	14965	55653	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	6,800	191,284	10281	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	450	100	8,000	3,600,000	13	576,000	3,024,000	3,215,284	-	-	191,284	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	803,821	-	803,821	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	2,411,463	-	2,411,463	0.02
					2	0	0	3.27	3.27	6,800	22,236		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,236	-	-	22,236	0.02
8840	โฉนด	14966	55654	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,800	163,200	10282	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	759,936	-	-	759,936	0.3
					2	0	0	98.6	98.6	6,800	670,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,480	-	-	670,480	0.02
8841	โฉนด	14969	55657	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	10283	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	1,911,040	-	-	108,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.1	2.1	6,800	14,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280	-	14,280	-	-
8842	โฉนด	14970	55658	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	10284	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	1,829,120	-	-	108,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	13	-	-	-	285,709	-	285,709	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	13	-	-	-	1,543,411	1,543,411	-	-
					2	0	0	4.6	4.6	6,800	31,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280	-	31,280	-	-
8843	โฉนด	14971	55659	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	6,800	141,440	10285	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	13	307,200	1,612,800	1,754,240	-	1,754,240	-	-
8844	โฉนด	14972	55660	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	10286	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	12	268,800	1,651,200	1,753,200	-	-	102,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	6,800	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
8845	โฉนด	14973	55661	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	6,800	139,400	10287	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	13	430,080	2,257,920	2,397,320	-	-	139,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	599,330	-	599,330	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,797,990	-	1,797,990	0.02
8846	โฉนด	14961	55666	ต.แม่สอด	3	0	1	57.25	157.25	3,300	518,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,925	-	-	518,925	0.3
					2	0	0	42.75	42.75	3,300	141,075	10288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	8	221,616	2,548,584	2,689,659	-	2,689,659	-	-
8847	โฉนด	14962	55667	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8848	โฉนด	14963	55668	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,100	1,308,150	14	235,467	1,072,683	1,237,683	-	-	1,237,683	0.02
8849	โฉนด	14905	55670	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	43,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
8850	โฉนด	14906	55671	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	43,000	3,517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,400	-	-	3,517,400	0.02
8851	โฉนด	14907	55672	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	43,000	3,672,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,200	-	-	3,672,200	0.02
8852	โฉนด	14904	55706	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	7,500	1,327,500	10290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	2,571,660	-	-	2,571,660	0.02
												10291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	6	16,960	67,840	67,840	-	-	67,840	0.02
8853	โฉนด	15003	55790	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	10,500	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-
8854	โฉนด	15007	55829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	237,960	-	237,960	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	832,968	-	832,968	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	12,000	262,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800	-	-	262,800	0.02
8855	โฉนด	15008	55830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	237,960	-	237,960	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	832,968	-	832,968	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	-	238,800	0.02
8856	โฉนด	15009	55831	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
8857	โฉนด	15010	55832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	713,988	-	713,988	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	-	178,800	0.02
8858	โฉนด	15011	55833	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10296	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	713,988	-	713,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
8859	โฉนด	15012	55834	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10297	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	713,988	-	713,988	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	12,000	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.02
8860	โฉนด	15013	55835	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10298	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	713,988	-	713,988	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	-	225,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8861	โฉนด	14979	55882	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,164,096	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	194,055	-	194,055	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	970,041	-	970,041	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
8862	โฉนด	14980	55883	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10300	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,164,096	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	194,055	-	194,055	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	970,041	-	970,041	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
8863	โฉนด	14981	55884	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10301	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	821,472	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	273,797	-	273,797	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	547,675	-	547,675	0.02
					2	0	0	13	13	43,000	559,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000	-	-	559,000	0.02
8864	โฉนด	15026	55893	ต.แม่สอด	4	0	1	24	124	3,300	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	-	409,200	0.3
8865	โฉนด	15022	55896	ต.แม่สอด	4	0	0	44.1	44.1	3,300	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
8866	โฉนด	14984	55897	ต.แม่สอด	1	0	2	80	280	680	190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-
8867	โฉนด	14985	55898	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	680	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3
8868	โฉนด	14986	55899	ต.แม่สอด	1	1	0	80	480	680	326,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	326,400	-	-
8869	โฉนด	14987	55900	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	680	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8870	โฉนด	15050	55946	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	5,500	29,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150	-	-	29,150	0.02
8871	โฉนด	15052	55948	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,500	107,800	10302	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	22	373,660	725,340	833,140	-	-	833,140	0.02
8872	โฉนด	15053	55949	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	10303	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	1,022,404	-	-	1,022,404	0.02
8873	โฉนด	15054	55950	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	10304	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	1,022,404	-	-	1,022,404	0.02
8874	โฉนด	15055	55951	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,500	108,900	10305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	1,022,954	-	-	1,022,954	0.02
8875	โฉนด	15057	55953	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	5,500	145,200	10306	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	1,059,254	-	-	1,059,254	0.02
8876	โฉนด	14975	55964	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	43,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	1,505,000	-	-
8877	โฉนด	15033	55966	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	6,700	391,950	10307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	227	100	8,100	1,838,700	9	165,483	1,673,217	2,065,167	-	2,065,167	-	-
8878	โฉนด	15034	55967	ต.แม่สอด	2	0	0	66.6	66.6	6,700	446,220	10308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	22	1,056,720	186,480	632,700	-	632,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8879	โฉนด	15036	55969	ต.แม่สอด	2	0	0	47.8	47.8	6,700	320,260	10309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	8,100	330,480	12	46,267	284,213	604,473	-	604,473	-	-
8880	โฉนด	15037	55970	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,700	311,550	10310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	28	149,040	174,960	486,510	-	486,510	-	-
8881	โฉนด	15030	56000	ต.แม่สอด	4	1	2	54.4	654.4	2,900	1,897,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,760	-	-	1,897,760	0.3
8882	โฉนด	15031	56001	ต.แม่สอด	1	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-
8883	โฉนด	15032	56002	ต.แม่สอด	1	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-
8884	โฉนด	15062	56019	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	4,800	65,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280	-	-	65,280	0.02
8885	โฉนด	15063	56020	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	4,800	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
8886	โฉนด	15064	56021	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	4,800	263,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,520	-	-	263,520	0.3
8887	โฉนด	15065	56022	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	4,800	61,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920	-	-	61,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8888	โฉนด	15066	56023	ต.แม่สอด	3	0	1	17.9	117.9	4,800	565,920	10311	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	220	100	9,300	2,046,000	4	81,840	1,964,160	2,530,080	-	-	2,530,080	0.3
8889	โฉนด	15067	56024	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	4,800	68,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,160	-	-	68,160	0.02
8890	โฉนด	15048	56034	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8891	โฉนด	15049	56035	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	6,900	5,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000	-	-	5,520,000	0.3
8892	โฉนด	15060	56048	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	10312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	8	90,720	1,043,280	1,408,320	-	1,408,320	-	-
8893	โฉนด	14982	56068	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	2,700	421,200	10313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30.8	100	7,450	229,460	3	20,651	208,809	630,009	-	-	630,009	0.02
												10314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	293.88	100	8,100	2,380,428	3	71,413	2,309,015	2,309,015	-	-	2,309,015	0.02
8894	โฉนด	14990	56078	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	11	50,064	367,136	532,136	-	-	532,136	0.02
												10316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	11	28,620	34,980	34,980	-	-	34,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	2	44	644	3,300	2,125,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200	-	-	2,125,200	0.3
8895	โฉนด	15080	56089	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	10317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	6	11,920	47,680	567,680	-	-	567,680	0.02
8896	โฉนด	15068	56090	ต.แม่สอด	4	4	0	3.9	1603.9	22,500	36,087,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,087,750	-	-	36,087,750	0.3
8897	โฉนด	15069	56091	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	10318	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	178.54	100	5,850	1,044,459	13	167,113	877,346	54,077,346	-	-	54,077,346	0.3
8898	โฉนด	15070	56092	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	10319	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9163.7	100	7,700	70,560,490	13	11,289,678	59,270,812	112,470,812	-	-	112,470,812	0.3
8899	โฉนด	15076	56102	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,200	220,720	10320	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	11	98,136	719,664	940,384	-	-	940,384	0.02
8900	โฉนด	15077	56103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,200	146,940	10321	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	11	98,136	719,664	866,604	-	-	866,604	0.02
8901	โฉนด	15058	56104	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,600	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-
8902	โฉนด	15081	56123	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	10322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	860,814	-	-	114,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	11	-	-	-	127,487	-	127,487	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.19	-	-	11	-	-	-	733,327	-	733,327	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	10323	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	11	26,640	195,360	259,110	-	-	259,110	0.3
					2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750	-	-	131,750	0.02
8903	โฉนด	15082	56124	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	10324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,450	625,800	45	581,994	43,806	726,306	-	-	682,500	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	-	45	-	-	-	302,652	-	302,652	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	58.33	-	-	45	-	-	-	423,654	423,654	-	-
					5	0	0	17.5	17.5	32,500	568,750	10325	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	70	100	7,450	521,500	45	484,995	36,505	605,255	-	-	568,750	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	302,628	-	302,628	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	302,628	-	302,628	0.02
					2	0	0	21	21	32,500	682,500	10326	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	28	546,840	41,160	723,660	-	-	723,660	0.02
					2	0	0	63.1	63.1	32,500	2,050,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,750	-	2,050,750	-	-
8904	โฉนด	14953	56134	ต.แม่สอด	4	0	1	53.5	153.5	6,600	1,013,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,100	-	-	1,013,100	0.3
8905	โฉนด	15079	56145	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	10327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	957,336	-	-	957,336	0.02
8906	โฉนด	15095	56162	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730	10328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	3	58,320	1,885,680	2,155,410	-	-	2,155,410	0.02
												10329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	3	4,770	154,230	154,230	-	-	154,230	0.02
8907	โฉนด	15100	56167	ต.แม่สอด	4	0	3	98.7	398.7	2,700	1,076,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,490	-	-	1,076,490	0.3
8908	โฉนด	15084	56169	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	4,500	119,250	10330	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	13	115,056	604,044	723,294	-	-	723,294	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8909	โฉนด	15087	56172	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	4,500	87,750	10331	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	815,310	-	-	815,310	0.02
8910	โฉนด	15088	56173	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	4,500	126,900	10332	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	854,460	-	-	854,460	0.02
8911	โฉนด	15117	56198	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	10333	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	13	235,123	1,234,397	1,392,997	-	-	1,392,997	0.02
8912	โฉนด	15118	56199	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	10334	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	13	235,123	1,234,397	1,319,677	-	-	1,319,677	0.02
8913	โฉนด	15119	56200	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	10335	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	13	235,123	1,234,397	1,319,677	-	-	1,319,677	0.02
8914	โฉนด	15120	56201	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	10336	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	13	235,123	1,234,397	1,320,197	-	-	1,320,197	0.02
8915	โฉนด	15122	56203	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	5,200	91,520	10337	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,355,307	-	-	1,355,307	0.02
8916	โฉนด	15123	56204	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	10338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,354,787	-	-	1,354,787	0.02
8917	โฉนด	15124	56230	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	17,000	153,000	10339	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	15	230,400	921,600	1,074,600	-	-	153,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	268,650	-	268,650	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	805,950	-	805,950	0.02
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
8918	โฉนด	15125	56231	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	10340	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,524,960	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	381,240	-	381,240	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	1,143,720	-	1,143,720	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	17,000	96,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900	-	-	96,900	0.02
8919	โฉนด	15126	56232	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	10341	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	13	245,760	1,290,240	1,584,340	-	-	1,584,340	0.02
8920	โฉนด	15078	56240	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	6,700	304,180	10342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,381,480	-	-	1,381,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8921	โฉนด	15128	56252	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	27,500	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	-	2,970,000	0.3
8922	โฉนด	15129	56253	ต.แม่สอด	4	0	0	25.4	25.4	1,100	27,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,940	-	-	27,940	0.3
8923	โฉนด	15130	56254	ต.แม่สอด	4	0	0	55.4	55.4	6,000	332,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400	-	-	332,400	0.3
8924	โฉนด	15131	56255	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
8925	โฉนด	15132	56256	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.3
8926	โฉนด	15133	56257	ต.แม่สอด	4	0	1	8.4	108.4	30,000	3,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	-	3,252,000	0.3
8927	โฉนด	15108	56303	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	103 43	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	925,800	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.8	10.8	5,200	56,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160	-	-	56,160	0.02
8928	โฉนด	15109	56304	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	10344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	925,800	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	5,200	34,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320	-	-	34,320	0.02
8929	โฉนด	15110	56305	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	10345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	925,800	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	5,200	30,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160	-	-	30,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8930	โฉนด	15111	56306	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	10346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	925,800	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	462,900	-	462,900	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	5,200	27,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040	-	-	27,040	0.02
8931	โฉนด	15112	56307	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	5,200	198,640	10347	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	10	172,800	1,555,200	1,753,840	-	-	1,753,840	0.02
8932	โฉนด	15040	56320	ต.แม่สอด	3	0	1	49.9	149.9	6,600	989,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,340	-	-	989,340	0.3
8933	โฉนด	15041	56321	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	6,600	261,360	10348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	13	238,326	1,251,212	1,512,572	-	-	1,512,572	0.02
8934	โฉนด	15042	56322	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	6,600	184,800	10349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	1,037,568	-	-	184,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	6	-	-	-	296,433	-	296,433	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	6	-	-	-	741,135	-	741,135	0.02
					2	0	0	70.9	70.9	6,600	467,940	10350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	1,087,104	-	1,087,104	-	-
8935	โฉนด	15043	56323	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	6,600	208,560	10351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	1,061,328	-	-	1,061,328	0.02
8936	โฉนด	15044	56324	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	6,600	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
8937	โฉนด	15045	56325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	10352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	8	19,440	223,560	553,560	-	-	553,560	0.02
												10353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,073,088	-	-	1,073,088	0.02
8938	โฉนด	15073	56328	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	9,400	195,520	10354	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,552,000	-	-	1,552,000	0.02
8939	โฉนด	15074	56329	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	9,400	194,580	10355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,551,060	-	-	1,551,060	0.02
8940	โฉนด	15075	56330	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	9,400	193,640	10356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,550,120	-	-	1,550,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8941	โฉนด	15134	56350	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	6,200	192,820	10357	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	920,380	-	-	920,380	0.02
8942	โฉนด	15135	56351	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,200	159,960	10358	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	887,520	-	-	887,520	0.02
8943	โฉนด	15136	56352	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,200	160,580	10359	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	905,060	-	-	905,060	0.02
8944	โฉนด	15138	56354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	6,200	169,880	10360	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	897,440	-	-	897,440	0.02
8945	โฉนด	15114	56439	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8946	โฉนด	15141	56440	ต.แม่สอด	2	0	2	75	275	5,300	1,457,500	10361	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	336	100	7,000	2,352,000	15	1,528,800	823,200	2,280,700	-	-	2,280,700	0.02
8947	โฉนด	15139	56457	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	15,000	504,000	10362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153.6	100	7,850	1,205,760	13	192,922	1,012,838	1,516,838	-	-	1,516,838	0.02
8948	โฉนด	15140	56458	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	15,000	495,000	10363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,850	1,281,120	13	204,979	1,076,141	1,571,141	-	-	1,571,141	0.02
8949	โฉนด	15116	56463	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	10364	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	70	100	7,400	518,000	26	440,300	77,700	134,575	-	-	56,875	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.86	-	-	26	-	-	-	17,306	-	17,306	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.14	-	-	26	-	-	-	117,269	117,269	-	-
					2	0	0	11.95	11.95	6,500	77,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,675	-	77,675	-	-
8950	โฉนด	15156	56480	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.02
8951	โฉนด	15176	56486	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10365	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	6	80,460	321,840	851,840	-	-	851,840	0.02
8952	โฉนด	15167	56489	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10366	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	3	106,560	3,445,440	3,975,440	-	-	3,975,440	0.02
8953	โฉนด	15168	56490	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
8954	โฉนด	15169	56491	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
8955	โฉนด	15170	56492	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8956	โฉนด	15171	56493	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
8957	โฉนด	15163	56495	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	10367	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	396.8	100	7,150	2,837,120	3	85,114	2,752,006	3,282,006	-	-	3,282,006	0.3
8958	โฉนด	15166	56498	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
8959	โฉนด	14144	56531	ต.แม่สอด	1	5	2	85.4	2285.4	1,150	2,628,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,210	-	2,628,210	-	-
8960	โฉนด	15143	56532	ต.แม่สอด	1	1	0	70.6	470.6	1,300	611,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,780	-	611,780	-	-
8961	โฉนด	15144	56533	ต.แม่สอด	1	3	3	23.6	1523.6	940	1,432,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,184	-	1,432,184	-	-
8962	โฉนด	14141	56548	ต.แม่สอด	1	4	1	77.9	1777.9	1,300	2,311,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,270	-	2,311,270	-	-
8963	โฉนด	14142	56549	ต.แม่สอด	1	1	2	77.3	677.3	1,300	880,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,490	-	880,490	-	-
8964	โฉนด	14143	56550	ต.แม่สอด	1	2	3	85.3	1185.3	1,300	1,540,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,890	-	1,540,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8965	โฉนด	15180	56591	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	5,250	1,456,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,875	-	1,456,875	-	-
8966	โฉนด	15240	56608	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	10368	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	742,176	-	742,176	-	-
8967	โฉนด	15241	56609	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,500	147,550	10369	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	702,526	-	-	702,526	0.02
8968	โฉนด	15242	56610	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,500	154,050	10370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	709,026	-	-	709,026	0.02
8969	โฉนด	15244	56612	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,500	297,050	10371	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	852,026	-	-	852,026	0.02
8970	โฉนด	15154	56624	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	63,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
8971	โฉนด	15443	57043	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	7,500	397,500	10372	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,505,724	-	-	1,505,724	0.02
												10373	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	16	76,320	29,680	29,680	-	-	29,680	0.02
8972	โฉนด	15444	57044	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,800	414,800	10374	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	1,523,024	-	-	1,523,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8973	โฉนด	15445	57045	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,800	421,600	10375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	61.75	100	2,650	163,638	8	49,091	114,546	536,146	-	-	536,146	0.02
8974	โฉนด	15446	57046	ต.แม่สอด	2	0	1	79	179	7,500	1,342,500	10376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	21	221,712	16,688	1,359,188	-	1,359,188	-	-
												10377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	21	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												10378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	528,768	-	528,768	-	-
8975	โฉนด	15271	57111	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	32,500	1,033,500	10379	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	2,005,644	-	-	2,005,644	0.02
8976	โฉนด	15272	57112	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	10380	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,742,394	-	-	1,742,394	0.02
8977	โฉนด	15273	57113	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	10381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,742,394	-	-	1,742,394	0.02
8978	โฉนด	15274	57114	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	32,500	773,500	10382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,745,644	-	-	1,745,644	0.02
8979	โฉนด	15275	57115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,362,144	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	12	-	-	-	302,668	-	302,668	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	12	-	-	-	1,059,476	-	1,059,476	0.02
					3	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.3
8980	โฉนด	15276	57116	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000	10384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,648,144	-	-	1,648,144	0.02
8981	โฉนด	15277	57117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,362,144	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	12	-	-	-	302,668	-	302,668	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	12	-	-	-	1,059,476	-	1,059,476	0.02
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.02
8982	โฉนด	15280	57127	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	10386	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,114,344	-	-	1,114,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8983	โฉนด	15281	57128	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	10387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,114,344	-	-	1,114,344	0.02
8984	โฉนด	15283	57130	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	10388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,112,160	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	185,397	-	185,397	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	926,763	-	926,763	0.02
					2	0	0	6	6	7,900	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	-	47,400	0.02
8985	โฉนด	15284	57131	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	10389	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,114,344	-	-	1,114,344	0.02
8986	โฉนด	15286	57133	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	10390	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,147,524	-	-	1,147,524	0.02
8987	โฉนด	15252	57141	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	2,750	29,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,425	-	-	29,425	0.02
8988	โฉนด	15253	57142	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	5,500	208,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,450	-	-	208,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8989	โฉนด	15254	57143	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,500	209,000	10391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	636,680	-	-	636,680	0.02
8990	โฉนด	15255	57144	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	5,500	223,850	10392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	632,090	-	-	632,090	0.02
8991	โฉนด	15250	57145	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	10393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	12	78,246	480,654	585,704	-	-	585,704	0.02
8992	โฉนด	15251	57146	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	5,500	293,150	10394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	13	89,424	469,476	762,626	-	-	762,626	0.02
8993	โฉนด	15266	57156	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
8994	โฉนด	15105	57193	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	43,000	1,376,000	10395	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	26	836,136	1,154,664	2,530,664	-	-	2,530,664	0.02
												10396	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,350	501,000	19	465,930	35,070	35,070	-	-	35,070	0.02
8995	โฉนด	15307	57339	ต.แม่สอด	4	0	0	94.2	94.2	2,700	254,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,340	-	-	254,340	0.3
8996	โฉนด	15308	57340	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	2,700	265,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,410	-	-	265,410	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8997	โฉนด	15309	57341	ต.แม่สอด	4	0	1	2.6	102.6	2,700	277,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	-	277,020	0.3
8998	โฉนด	15311	57343	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.3
8999	โฉนด	15314	57346	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	596,700	-	-	596,700	0.02
9000	โฉนด	15299	57347	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	2,700	227,340	10398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	771,660	-	-	771,660	0.02
9001	โฉนด	15301	57349	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,700	170,100	10399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	8	127,526	1,466,554	1,636,654	-	-	1,636,654	0.02
9002	โฉนด	15302	57350	ต.แม่สอด	4	0	0	69.2	69.2	2,700	186,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,840	-	-	186,840	0.3
9003	โฉนด	15303	57351	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	2,700	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
9004	โฉนด	15305	57353	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540	10400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	701,244	-	-	701,244	0.02
9005	โฉนด	15306	57354	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	2,700	54,675	10401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82	100	8,100	664,200	12	92,988	571,212	625,887	-	-	54,675	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.27	-	-	12	-	-	-	183,197	-	183,197	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.73	-	-	12	-	-	-	442,690	-	442,690	0.02
					2	0	0	29.85	29.85	2,700	80,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,595	-	-	80,595	0.02
9006	โฉนด	15315	57360	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	11	193,914	1,422,036	2,202,036	-	-	2,202,036	0.02
9007	โฉนด	15316	57361	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	11	193,914	1,422,036	2,202,036	-	-	2,202,036	0.02
9008	โฉนด	15317	57362	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	11	193,914	1,422,036	2,202,036	-	2,202,036	-	-
9009	โฉนด	15319	57364	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	12	254,016	1,560,384	2,340,384	-	-	2,340,384	0.02
9010	โฉนด	15320	57365	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	10406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	12	244,944	1,504,656	2,440,656	-	-	2,440,656	0.02
9011	โฉนด	15287	57377	ต.แม่สอด	4	4	0	0	1600	3,900	6,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000	-	-	6,240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9012	โฉนด	15612	57646	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,700	169,860	10407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	350,652	-	350,652	-	-
9013	โฉนด	15616	57650	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	225,500	-	-
9014	โฉนด	15617	57651	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500	10408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.28	100	8,100	1,379,268	12	193,098	1,186,170	1,411,670	-	1,411,670	-	-
9015	โฉนด	15618	57652	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	5,500	224,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,950	-	224,950	-	-
9016	โฉนด	15619	57653	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,700	233,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700	-	233,700	-	-
9017	โฉนด	15648	57678	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	2,900	153,120	10409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	781,680	-	-	781,680	0.02
9018	โฉนด	15650	57680	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	2,900	225,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,910	-	-	225,910	0.3
9019	โฉนด	15264	57692	ต.แม่สอด	4	0	0	3.3	3.3	2,950	9,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735	-	-	9,735	0.3
9020	โฉนด	15339	57694	ต.แม่สอด	4	0	0	75.7	75.7	2,700	204,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,390	-	-	204,390	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9021	โฉนด	15340	57695	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
9022	โฉนด	15341	57696	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	104 10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	10	103,680	933,120	1,068,120	-	-	1,068,120	0.02
9023	โฉนด	15342	57697	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-
9024	โฉนด	15343	57698	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	2,700	270,540	104 11	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,050	1,410,000	4	56,400	1,353,600	1,624,140	-	-	1,624,140	0.02
9025	โฉนด	15345	57700	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	2,700	43,200	104 12	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.2	100	7,450	500,640	14	300,384	200,256	243,456	-	-	243,456	0.02
					2	0	0	84	84	2,700	226,800	104 13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.1	100	8,100	527,310	14	94,916	432,394	659,194	-	659,194	-	-
9026	โฉนด	15346	57701	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000	104 14	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	50	100	2,250	112,500	12	56,250	56,250	326,250	-	326,250	-	-
9027	โฉนด	15157	57709	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	4,500	110,250	104 15	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	954,282	-	-	954,282	0.02
9028	โฉนด	15158	57710	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	4,500	108,900	104 16	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	12	161,028	989,172	1,098,072	-	-	1,098,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9029	โฉนด	15159	57711	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	4,500	112,050	10417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	956,082	-	-	956,082	0.02
9030	โฉนด	15160	57712	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	4,500	113,400	10418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	957,432	-	-	957,432	0.02
9031	โฉนด	15161	57713	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	4,500	116,550	10419	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	960,582	-	-	960,582	0.02
9032	โฉนด	15349	57749	ต.แม่สอด	4	0	0	63.7	63.7	1,100	70,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,070	-	-	70,070	0.3
9033	โฉนด	15350	57750	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	1,100	38,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,830	-	-	38,830	0.3
9034	โฉนด	15351	57751	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	1,100	22,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440	-	-	22,440	0.3
9035	โฉนด	15352	57752	ต.แม่สอด	4	0	0	22.2	22.2	1,100	24,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,420	-	-	24,420	0.3
9036	โฉนด	15289	57781	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	10420	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	38	754,800	133,200	388,200	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	38	-	-	-	77,640	-	77,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	38	-	-	-	310,560	310,560	-	-
					2	0	0	24	24	17,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
9037	โฉนด	15288	57782	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	6,500	711,750	10421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	1,359,102	-	-	1,359,102	0.02
9038	โฉนด	15388	57785	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,500	456,500	10422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	13	181,440	952,560	1,409,060	-	1,409,060	-	-
9039	โฉนด	15375	57786	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	10423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	12	263,760	1,620,240	2,480,240	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	826,664	826,664	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,653,576	-	1,653,576	0.3
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	683,700	-	-
9040	โฉนด	15376	57787	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	2,232,216	-	-	774,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,488,218	-	1,488,218	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	743,998	-	743,998	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
9041	โฉนด	15371	57867	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	10425	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,348,547	-	-	1,348,547	0.3
9042	โฉนด	15372	57868	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	10426	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,348,547	-	-	1,348,547	0.3
9043	โฉนด	15373	57869	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	10427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,349,067	-	-	1,349,067	0.3
9044	โฉนด	15374	57870	ต.แม่สอด	5	0	0	15.6	15.6	5,200	81,120	10428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	187.2	100	7,850	1,469,520	13	235,123	1,234,397	1,315,517	-	-	81,120	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	13	-	-	-	224,822	-	224,822	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	13	-	-	-	1,090,695	-	1,090,695	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.8	0.8	5,200	4,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160	-	-	4,160	0.02
9045	โฉนด	15331	57871	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	7,900	298,620	10429	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	12	36,260	222,740	521,360	-	-	521,360	0.02
												10430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	12	212,327	1,304,293	1,304,293	-	-	1,304,293	0.02
9046	โฉนด	15332	57872	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,900	167,480	10431	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	12	212,327	1,304,293	1,471,773	-	-	1,471,773	0.02
9047	โฉนด	15333	57873	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,900	174,590	10432	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	12	212,327	1,304,293	1,478,883	-	-	1,478,883	0.02
												10433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	8	7,632	87,768	87,768	-	-	87,768	0.02
9048	โฉนด	15360	57887	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	3,300	331,320	10434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	262.64	100	8,100	2,127,384	3	63,822	2,063,562	2,394,882	-	-	2,394,882	0.02
9049	โฉนด	15354	57911	ต.แม่สอด	1	0	1	0.6	100.6	6,000	603,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,600	-	603,600	-	-
9050	โฉนด	15200	57931	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	11,000	1,771,000	10435	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,300	3,528,000	14	635,040	2,892,960	4,663,960	-	-	4,663,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9051	โฉนด	15363	57963	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	3	44,226	1,429,974	1,759,974	-	-	1,759,974	0.02
9052	โฉนด	15365	57965	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	3,300	148,500	10437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	9	131,220	1,326,780	1,475,280	-	-	148,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	9	-	-	-	204,916	-	204,916	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.11	-	-	9	-	-	-	1,270,364	-	1,270,364	0.02
					2	0	1	55	155	3,300	511,500	10438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	9	10,017	101,283	612,783	-	-	612,783	0.02
9053	โฉนด	15366	57966	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	9	132,678	1,341,522	1,671,522	-	1,671,522	-	-
9054	โฉนด	15296	57996	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	3,600	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-
9055	โฉนด	15297	57997	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	5,500	258,500	10440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	9	153,090	1,547,910	1,806,410	-	1,806,410	-	-
9056	โฉนด	15298	57998	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	10441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	23	415,710	31,290	361,290	-	-	361,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9057	โฉนด	15398	58038	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,700	1,080,000	10442	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,300	567,000	15	113,400	453,600	1,533,600	-	-	1,533,600	0.3
												10443	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,300	1,512,000	15	302,400	1,209,600	1,209,600	-	-	1,209,600	0.3
9058	โฉนด	15399	58039	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,700	1,080,000	10444	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	15	473,600	1,894,400	2,974,400	-	-	2,974,400	0.02
9059	โฉนด	15400	58040	ต.แม่สอด	3	1	1	10.4	510.4	2,700	1,378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,080	-	-	1,378,080	0.3
9060	โฉนด	15401	58041	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9061	โฉนด	15402	58042	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9062	โฉนด	15403	58043	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
9063	โฉนด	15404	58044	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
9064	โฉนด	15405	58045	ต.แม่สอด	1	0	1	72	172	2,700	464,400	10445	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	10	72,000	108,000	572,400	-	572,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9065	โฉนด	15270	58107	ต.แม่สอด/	2	0	3	60	360	5,300	1,908,000	10446	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	46	809,100	60,900	1,968,900	-	1,968,900	-	-
												10447	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	56	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
												10448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	369,360	-	369,360	-	-
9066	โฉนด	15334	58115	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	8,500	187,000	10449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	13	170,816	896,784	1,083,784	-	1,083,784	-	-
9067	โฉนด	15335	58116	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	10450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	21	341,632	725,968	882,368	-	-	882,368	0.02
9068	โฉนด	15336	58117	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	10451	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	21	341,632	725,968	882,368	-	882,368	-	-
9069	โฉนด	15337	58118	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	8,500	144,500	10452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	7,850	1,067,600	21	341,632	725,968	870,468	-	-	144,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	21	-	-	-	102,367	-	102,367	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.24	-	-	21	-	-	-	768,101	127,507	640,594	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	8,500	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-
9070	โฉนด	11584	58119	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	10453	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	743,816	-	743,816	-	-
9071	โฉนด	11585	58120	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,200	106,080	10454	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	728,736	-	-	728,736	0.02
9072	โฉนด	11586	58121	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	10455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	726,656	-	726,656	-	-
9073	โฉนด	11590	58125	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,200	96,200	10456	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	718,856	-	-	718,856	0.02
9074	โฉนด	11591	58126	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,200	105,040	10457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	727,696	-	727,696	-	-
9075	โฉนด	15406	58127	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	43,000	4,097,900	10458	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	37	498,852	37,548	4,135,448	-	4,135,448	-	-
9076	โฉนด	15389	58133	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
9077	โฉนด	15377	58135	ต.แม่สอด	5	0	0	15.19	15.19	6,200	94,178	10459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,050	856,575	9	77,092	779,483	873,661	-	-	94,178	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	9	-	-	-	258,866	-	258,866	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.37	-	-	9	-	-	-	614,795	614,795	-	-
					2	0	0	25.51	25.51	6,200	158,162		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,162	-	158,162	-	-
9078	โฉนด	15390	58157	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	43,000	980,400	10460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,850,808	-	-	1,850,808	0.02
9079	โฉนด	15392	58159	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	10461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,472,408	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	981,654	981,654	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	490,754	-	490,754	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-
9080	โฉนด	15393	58160	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	10462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,472,408	-	-	602,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	981,654	401,353	580,301	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	490,754	-	490,754	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	227,900	-	-
9081	โฉนด	15394	58161	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	10463	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,472,408	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	22	-	-	-	280,494	-	280,494	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	22	-	-	-	1,191,914	1,191,914	-	-
					2	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	223,600	-	-
9082	โฉนด	15395	58162	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	10464	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,472,408	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	22	-	-	-	350,580	-	350,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	22	-	-	-	1,121,828	-	1,121,828	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	43,000	361,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	-	361,200	0.02
9083	โฉนด	15407	58178	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	10465	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9084	โฉนด	15408	58179	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,000	184,800	10466	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	2,888,160	-	2,888,160	-	-
9085	โฉนด	15412	58181	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	10467	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9086	โฉนด	15411	58182	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	10468	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9087	โฉนด	15410	58183	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	6,000	81,000	10469	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,401,960	-	-	81,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	700,980	-	700,980	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	700,980	-	700,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.9	1.9	6,000	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	-	11,400	0.02
9088	โฉนด	15182	58185	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	5,500	55,000	10470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	26	277,140	20,860	75,860	-	-	75,860	0.02
					3	0	2	38	238	5,500	1,309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,000	-	-	1,309,000	0.3
9089	โฉนด	15323	58230	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	10471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	635,472	-	-	635,472	0.02
												10472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												10473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												10474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	12	37,296	229,104	229,104	-	-	229,104	0.02
												10475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												10476	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	12	62,160	381,840	381,840	-	-	381,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9090	โฉนด	15324	58231	ต.แม่สอด/	2	0	1	59	159	5,500	874,500	10477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	12	43,092	264,708	1,139,208	-	-	1,139,208	0.02
												10478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	12	39,368	241,832	241,832	-	-	241,832	0.02
												10479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	12	39,368	241,832	241,832	-	-	241,832	0.02
												10480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	12	39,368	241,832	241,832	-	-	241,832	0.02
9091	โฉนด	15550	58235	ต.แม่สอด	4	0	0	34.1	34.1	1,100	37,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,510	-	-	37,510	0.3
9092	โฉนด	15551	58236	ต.แม่สอด	4	0	0	19.2	19.2	1,100	21,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120	-	-	21,120	0.3
9093	โฉนด	15552	58237	ต.แม่สอด	4	0	0	23.5	23.5	1,100	25,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850	-	-	25,850	0.3
9094	โฉนด	15553	58238	ต.แม่สอด	4	0	0	27.7	27.7	1,100	30,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,470	-	-	30,470	0.3
9095	โฉนด	15554	58239	ต.แม่สอด	4	0	0	28.6	28.6	1,100	31,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460	-	-	31,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9096	โฉนด	15542	58256	ต.แม่สอด	4	0	0	39.7	39.7	1,100	43,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,670	-	-	43,670	0.3
9097	โฉนด	15535	58257	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
9098	โฉนด	15536	58258	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	1,100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.3
9099	โฉนด	15537	58259	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9100	โฉนด	15538	58260	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9101	โฉนด	15539	58261	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
9102	โฉนด	15540	58262	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9103	โฉนด	15541	58263	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9104	โฉนด	15397	58265	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10481	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	41	452,880	79,920	354,920	-	354,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9105	โฉนด	15543	58280	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9106	โฉนด	15544	58281	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9107	โฉนด	15545	58282	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
9108	โฉนด	15546	58283	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
9109	โฉนด	15547	58284	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
9110	โฉนด	15548	58285	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
9111	โฉนด	15549	58286	ต.แม่สอด	4	0	0	78.9	78.9	6,000	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9112	โฉนด	15396	58305	ต.แม่สอด	5	0	0	22.81	22.81	34,000	775,540	10482	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.48	100	7,850	1,432,468	13	229,195	1,203,273	1,978,813	-	-	775,540	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60.54	-	-	13	-	-	-	1,197,973	1,197,973	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.46	-	-	13	-	-	-	780,840	-	780,840	0.3
					2	0	0	7.19	7.19	34,000	244,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,460	-	244,460	-	-
9113	โฉนด	15413	58334	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,800	378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,080	-	-	378,080	0.02
9114	โฉนด	15556	58339	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,700	172,860	10483	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,050	655,650	13	104,904	550,746	723,606	-	-	723,606	0.02
9115	โฉนด	15557	58340	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,700	91,770	10484	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	13	94,752	497,448	589,218	-	-	589,218	0.02
9116	โฉนด	15558	58341	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,700	96,900	10485	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	13	94,752	497,448	594,348	-	-	594,348	0.02
9117	โฉนด	15559	58342	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	5,700	106,020	10486	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	674,532	-	-	674,532	0.02
9118	โฉนด	15560	58343	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	10487	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	681,372	-	-	681,372	0.02
9119	โฉนด	15419	58352	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	8,500	207,400	10488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	12	63,504	390,096	597,496	-	-	597,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9120	โฉนด	15532	58364	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	10489	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,464,480	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	244,129	-	244,129	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,220,351	-	1,220,351	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	9,400	89,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300	-	-	89,300	0.02
9121	โฉนด	15525	58368	ต.แม่สอด	1	0	0	38	38	6,400	243,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200	-	243,200	-	-
9122	โฉนด	15533	58371	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	6	65,610	1,027,890	1,357,890	-	1,357,890	-	-
9123	โฉนด	15566	58376	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	1,400	157,220	10491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	304,730	-	-	304,730	0.02
9124	โฉนด	15528	58406	ต.แม่สอด	5	0	0	65	65	10,000	650,000	10492	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	520	100	7,100	3,692,000	46	3,138,200	553,800	1,203,800	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	46	-	-	-	185,144	-	185,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.62	-	-	46	-	-	-	1,018,656	-	1,018,656	0.02
					2	0	2	23.4	223.4	10,000	2,234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,000	-	-	2,234,000	0.02
9125	โฉนด	15580	58425	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,400	394,200	10493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	3	24,057	777,843	1,172,043	-	-	1,172,043	0.02
9126	โฉนด	15582	58427	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,400	394,200	10494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	3	26,640	861,360	1,255,560	-	-	1,255,560	0.02
9127	โฉนด	15728	58435	ต.แม่สอด	3	0	2	51.3	251.3	6,500	1,633,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,450	-	-	1,633,450	0.3
9128	โฉนด	15729	58436	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	35,500	1,405,800	10495	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	158.4	100	7,150	1,132,560	10	113,256	1,019,304	2,425,104	-	-	2,425,104	0.3
					1	1	2	57.3	657.3	35,500	23,334,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,334,150	-	-	23,334,150	0.01
9129	โฉนด	15730	58437	ต.แม่สอด	1	1	0	60.6	460.6	4,250	1,957,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,550	-	-	1,957,550	0.01
9130	โฉนด	15731	58438	ต.แม่สอด	3	0	1	80.6	180.6	6,500	1,173,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,900	-	-	1,173,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9131	โฉนด	15725	58439	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,500	151,250	10496	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	10	76,140	685,260	836,510	-	836,510	-	-
9132	โฉนด	15721	58442	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	7,950	321,180	10497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,270,716	-	-	1,270,716	0.02
9133	โฉนด	15722	58443	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	7,950	245,655	10498	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,195,191	-	-	1,195,191	0.02
9134	โฉนด	15723	58444	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	7,950	249,630	10499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,199,166	-	-	1,199,166	0.02
9135	โฉนด	15724	58445	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	10500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,044,936	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	232,185	-	232,185	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	812,751	-	812,751	0.02
					2	0	0	20.6	20.6	7,950	163,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,770	-	-	163,770	0.02
9136	โฉนด	15720	58455	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,700	120,600	10501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	22	148,716	288,684	409,284	-	-	409,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	22	148,716	288,684	288,684	-	-	288,684	0.02
					2	0	1	19	119	6,700	797,300	10503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	22	148,716	288,684	1,085,984	-	-	1,085,984	0.02
9137	โฉนด	15570	58492	ต.แม่สอด	3	0	0	78.5	78.5	5,700	447,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450	-	-	447,450	0.3
9138	โฉนด	15527	58508	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	7,200	262,080	10504	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	46	983,057	73,994	336,074	-	-	336,074	0.02
												10505	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	46	983,057	73,994	73,994	-	-	73,994	0.02
					2	0	1	67.1	167.1	7,200	1,203,120	10506	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	202.76	100	7,250	1,470,010	56	1,367,109	102,901	1,306,021	-	1,306,021	-	-
9139	โฉนด	15567	58565	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	379,546	-	379,546	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	759,206	-	759,206	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	12,000	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.02
9140	โฉนด	15568	58566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	379,546	-	379,546	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	759,206	-	759,206	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	12,000	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.02
9141	โฉนด	15569	58567	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,138,752	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	379,546	-	379,546	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	759,206	-	759,206	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	12,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9142	โฉนด	15638	58576	ต.แม่สอด	2	0	2	88.2	288.2	4,200	1,210,440	10510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	2,454,600	-	-	2,454,600	0.02
												10511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	4	5,300	127,200	127,200	-	-	127,200	0.02
9143	โฉนด	15640	58578	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
9144	โฉนด	15576	58635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	800	14,400	10512	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,472,616	-	-	14,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	490,823	-	490,823	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	981,793	-	981,793	0.02
					5	0	0	18	18	800	14,400	10513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,472,616	-	-	14,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	490,823	-	490,823	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	981,793	-	981,793	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.7	19.7	800	15,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,760	-	-	15,760	0.02
9145	โฉนด	15577	58636	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	22,000	792,000	10514	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	12	474,768	2,916,432	3,708,432	-	-	792,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	12	-	-	-	274,795	-	274,795	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92.59	-	-	12	-	-	-	3,433,637	-	3,433,637	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	22,000	413,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600	-	-	413,600	0.02
9146	โฉนด	15578	58637	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	22,000	396,000	10515	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,854,216	-	-	396,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	12	-	-	-	274,609	-	274,609	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	12	-	-	-	1,579,607	-	1,579,607	0.02
					5	0	0	18	18	22,000	396,000	10516	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	1,854,216	-	-	396,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	12	-	-	-	274,609	-	274,609	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	12	-	-	-	1,579,607	-	1,579,607	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	22,000	578,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,600	-	-	578,600	0.02
9147	โฉนด	15579	58638	ต.แม่สอด	3	0	3	75.2	375.2	19,500	7,316,400	10517	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	312	100	7,700	2,402,400	5	120,120	2,282,280	9,598,680	-	-	9,598,680	0.3
					3	0	2	24.2	224.2	19,500	4,371,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,371,900	-	-	4,371,900	0.3
9148	โฉนด	15583	58656	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	26,500	1,640,350	10518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	2,014,570	-	2,014,570	-	-
9149	โฉนด	15596	58673	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	43,000	1,487,800	10519	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	3,290,040	-	-	3,290,040	0.02
9150	โฉนด	15684	58685	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,500	890,500	10520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	41	1,509,600	266,400	1,156,900	-	1,156,900	-	-
9151	โฉนด	15620	58690	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	22,000	8,800,000	10521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	920	100	8,100	7,452,000	8	596,160	6,855,840	15,655,840	-	15,655,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9152	โฉนด	15621	58691	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	10522	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	741,840	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	123,665	-	123,665	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	618,175	-	618,175	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	10523	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	741,840	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	123,665	-	123,665	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	618,175	-	618,175	0.02
					2	0	0	31.3	31.3	5,300	165,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,890	-	-	165,890	0.02
9153	โฉนด	15622	58692	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,300	113,950	10524	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	807,262	-	-	807,262	0.02
9154	โฉนด	15623	58693	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	10525	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	806,202	-	-	806,202	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9155	โฉนด	15624	58694	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	10526	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	958,312	-	-	958,312	0.02
9156	โฉนด	15625	58695	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	10527	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	745,914	-	-	745,914	0.02
9157	โฉนด	15626	58696	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,300	86,920	10528	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	719,944	-	-	719,944	0.02
9158	โฉนด	15627	58697	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,300	88,510	10529	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	781,822	-	-	781,822	0.02
9159	โฉนด	15628	58698	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	5,300	109,180	10530	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	802,492	-	-	802,492	0.02
9160	โฉนด	15671	58699	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
9161	โฉนด	15673	58701	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10531	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	733,385	-	-	733,385	0.02
9162	โฉนด	15674	58702	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	3	8,046	81,354	611,354	-	-	611,354	0.02
9163	โฉนด	15675	58703	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9164	โฉนด	15685	58704	ต.แม่สอด	2	1	2	29.6	629.6	6,500	4,092,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,400	-	-	4,092,400	0.02
9165	โฉนด	15688	58981	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	10533	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	15	384,000	1,536,000	1,677,000	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	419,250	-	419,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,257,750	-	1,257,750	0.02
					2	0	0	12	12	9,400	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	-	112,800	0.02
9166	โฉนด	15689	58982	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	10534	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	15	384,000	1,536,000	1,677,000	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	419,250	-	419,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,257,750	-	1,257,750	0.02
					2	0	0	5	5	9,400	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9167	โฉนด	15690	58983	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	10535	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	15	384,000	1,536,000	1,677,000	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	419,250	-	419,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,257,750	-	1,257,750	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	9,400	44,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,180	-	-	44,180	0.02
9168	โฉนด	15691	58984	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	9,400	224,660	10536	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	15	384,000	1,536,000	1,760,660	-	-	1,760,660	0.02
9169	โฉนด	15601	59018	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,300	132,500	10537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	3	25,434	822,366	954,866	-	-	954,866	0.02
					2	0	0	25	25	5,300	132,500	10538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	3	25,434	822,366	954,866	-	-	954,866	0.02
					2	0	0	25	25	5,300	132,500	10539	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	3	25,434	822,366	954,866	-	-	954,866	0.02
					2	0	0	25	25	5,300	132,500	10540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	3	25,434	822,366	954,866	-	-	954,866	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9170	โฉนด	15587	59023	ต.แม่สอด	1	3	2	4.9	1404.9	2,900	4,074,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,210	-	4,074,210	-	-
9171	โฉนด	15588	59024	ต.แม่สอด	1	2	1	85.1	985.1	2,500	2,462,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,750	-	2,462,750	-	-
9172	โฉนด	15589	59025	ต.แม่สอด	1	2	3	48.1	1148.1	1,300	1,492,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,530	-	1,492,530	-	-
9173	โฉนด	15590	59026	ต.แม่สอด	1	1	0	7.5	407.5	2,500	1,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,750	-	1,018,750	-	-
9174	โฉนด	15591	59027	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
9175	โฉนด	15592	59028	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	2,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
9176	โฉนด	15593	59029	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
9177	โฉนด	15594	59030	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
9178	โฉนด	15534	59066	ต.แม่สอด	1	6	3	2.8	2702.8	2,500	6,757,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,757,000	-	6,757,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9179	โฉนด	15692	59069	ต.แม่สอด/	2	0	0	76.4	76.4	5,500	420,200	10541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	445,232	-	445,232	-	-
												10542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	31	29,574	2,226	2,226	-	2,226	-	-
9180	โฉนด	15630	59076	ต.แม่สอด	1	0	1	22.1	122.1	9,200	1,123,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,320	-	1,123,320	-	-
					3	0	2	0	200	9,200	1,840,000	10543	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	450	100	3,450	1,552,500	3	139,725	1,412,775	3,252,775	-	-	3,252,775	0.3
9181	โฉนด	15631	59077	ต.แม่สอด	1	1	2	19.6	619.6	5,650	3,500,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,740	-	3,500,740	-	-
9182	โฉนด	15632	59078	ต.แม่สอด	1	1	1	0	500	3,800	1,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	1,900,000	-	-
9183	โฉนด	15633	59079	ต.แม่สอด	1	1	3	62.7	762.7	800	610,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,160	-	610,160	-	-
9184	โฉนด	15634	59080	ต.แม่สอด	4	1	1	70.5	570.5	3,800	2,167,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,900	-	-	2,167,900	0.3
9185	โฉนด	15635	59081	ต.แม่สอด	1	0	2	52.6	252.6	3,800	959,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,880	-	959,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9186	โฉนด	15717	59101	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	10544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,640,940	-	-	1,640,940	0.02
9187	โฉนด	15718	59102	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	10545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,640,940	-	-	1,640,940	0.02
9188	โฉนด	15719	59103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	15,000	351,000	10546	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	11	152,604	1,119,096	1,470,096	-	-	1,470,096	0.02
9189	โฉนด	15642	59172	ต.แม่สอด	1	0	0	80.8	80.8	3,300	266,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,640	-	266,640	-	-
9190	โฉนด	15643	59173	ต.แม่สอด	1	0	0	79.3	79.3	3,300	261,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,690	-	261,690	-	-
9191	โฉนด	15645	59175	ต.แม่สอด	1	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
9192	โฉนด	15646	59176	ต.แม่สอด	1	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
9193	โฉนด	15647	59177	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
9194	โฉนด	15584	59205	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	10547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	9	307,840	876,160	1,172,960	-	-	1,172,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9195	โฉนด	15676	59207	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9196	โฉนด	12054	59239	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,700	347,700	10548	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	45	805,120	142,080	489,780	-	489,780	-	-
9197	โฉนด	12055	59240	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	4,300	180,600	10549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	30	680,400	680,400	861,000	-	-	180,600	-
													ชั้นที่	-	3	-	19.05	-	-	30	-	-	-	164,021	-	164,021	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	80.95	-	-	30	-	-	-	696,980	-	696,980	0.02
					2	0	0	28	28	4,300	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
9198	โฉนด	12056	59241	ต.แม่ปะ	2	0	0	45	45	4,300	193,500	10550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	8	65,610	754,515	948,015	-	948,015	-	-
9199	โฉนด	12057	59242	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,300	193,500	10551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	8	65,610	754,515	948,015	-	-	948,015	0.02
9200	โฉนด	15448	59244	ต.แม่สอด	5	0	0	12.8	12.8	11,500	147,200	10552	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	153.5	100	7,850	1,204,975	15	240,995	963,980	1,111,180	-	-	147,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13	13	11,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
9201	โฉนด	15697	59258	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	10553	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	432,708	-	-	432,708	0.02
9202	โฉนด	15699	59260	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
9203	โฉนด	15700	59261	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570	10554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.2	100	8,100	1,581,120	3	47,434	1,533,686	2,071,256	-	-	2,071,256	0.02
9204	โฉนด	15703	59264	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
9205	โฉนด	15471	59267	ต.แม่สอด	3	1	0	68.1	468.1	49,500	23,170,950	10555	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	2864	100	9,900	28,353,600	11	3,402,432	24,951,168	48,122,118	-	-	48,122,118	0.3
9206	โฉนด	15473	59296	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	6	61,236	959,364	1,124,364	-	-	1,124,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9207	โฉนด	15713	59328	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10557	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,025,712	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	341,870	-	341,870	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	683,842	-	683,842	0.02
					2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
9208	โฉนด	15714	59329	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	12,000	276,000	10558	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,157,712	-	-	1,157,712	0.02
9209	โฉนด	15715	59330	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000	10559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	12	11,130	68,370	158,370	-	-	158,370	0.3
					2	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000	10560	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,103,712	-	-	1,103,712	0.02
9210	โฉนด	15732	59359	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450	10561	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	10	142,556	1,283,004	1,445,454	-	-	1,445,454	0.02
9211	โฉนด	15733	59360	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	2,850	158,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,175	-	-	158,175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9212	โฉนด	15464	59368	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,600	193,380	10562	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,150	1,356,713	13	217,074	1,139,639	1,333,019	-	-	1,333,019	0.02
9213	โฉนด	15465	59369	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,600	178,200	10563	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,150	1,356,713	13	217,074	1,139,639	1,317,839	-	-	1,317,839	0.02
9214	โฉนด	15466	59370	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	6,600	177,540	10564	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,150	1,356,713	13	217,074	1,139,639	1,317,179	-	-	1,317,179	0.02
9215	โฉนด	15467	59371	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,600	179,520	10565	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	13	238,326	1,251,212	1,430,732	-	-	1,430,732	0.02
9216	โฉนด	15483	59397	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	11	174,960	1,283,040	1,448,040	-	1,448,040	-	-
9217	โฉนด	15484	59398	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
9218	โฉนด	15485	59399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	666,552	-	-	666,552	0.02
9219	โฉนด	15106	59406	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10568	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	26	836,136	1,154,664	1,928,664	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	26	-	-	-	1,561,254	-	1,561,254	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	26	-	-	-	367,410	-	367,410	0.3
					2	0	0	19	19	43,000	817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000	-	-	817,000	0.02
9220	โฉนด	15735	59407	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	10569	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,218,840	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	304,710	-	304,710	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	914,130	914,130	-	-
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	30,600	-	-
9221	โฉนด	15736	59408	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	10570	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,249,440	-	-	1,249,440	0.02
9222	โฉนด	15737	59409	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	10571	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,218,840	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	12	-	-	-	58,017	-	58,017	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.24	-	-	12	-	-	-	1,160,823	-	1,160,823	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	12	-	135,680	261,680	-	-	261,680	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	12	-	1,799,680	1,925,680	-	-	1,925,680	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	6,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
9223	โฉนด	15739	59411	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	6,000	126,000	10572	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	12	376,320	2,311,680	2,437,680	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	12	-	-	-	464,378	-	464,378	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	12	-	-	-	1,973,302	-	1,973,302	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	6,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9224	โฉนด	15740	59412	ต.แม่สอด/	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	10573	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	14	241,920	1,102,080	1,165,080	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	291,270	-	291,270	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	873,810	873,810	-	-
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	30,600	-	-
9225	โฉนด	15741	59413	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	6,000	159,600	10574	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	12	282,240	1,733,760	1,893,360	-	-	1,893,360	0.02
9226	โฉนด	15742	59414	ต.แม่สอด	3	0	1	95.5	195.5	6,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.3
9227	โฉนด	15477	59435	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	563,264	-	563,264	-	-
9228	โฉนด	15959	59442	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,500	339,950	10576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	701,534	-	701,534	-	-
9229	โฉนด	15575	59446	ต.แม่สอด	2	0	0	48.6	48.6	7,200	349,920	10577	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	8	42,624	490,176	840,096	-	-	840,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9230	โฉนด	15758	59460	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9231	โฉนด	15756	59463	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,500	94,050	10578	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	11	60,912	446,688	540,738	-	-	540,738	0.02
9232	โฉนด	15757	59464	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	10579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	11	60,912	446,688	540,188	-	-	540,188	0.02
9233	โฉนด	15655	59468	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	10580	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	11	87,307	640,253	791,933	-	-	791,933	0.02
9234	โฉนด	15656	59469	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	10581	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	11	87,307	640,253	791,933	-	-	791,933	0.02
9235	โฉนด	15657	59470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	10582	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	11	87,307	640,253	791,933	-	-	791,933	0.02
9236	โฉนด	15658	59471	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	6,400	152,320	10583	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	11	87,307	640,253	792,573	-	792,573	-	-
9237	โฉนด	15660	59473	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,400	183,680	10584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	928,160	-	-	928,160	0.02
9238	โฉนด	15454	59478	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	4,500	121,500	10585	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	784,668	-	-	784,668	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9239	โฉนด	15455	59479	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	10586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	987,300	-	-	987,300	0.02
9240	โฉนด	15457	59481	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,500	121,500	10587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	996,300	-	-	996,300	0.02
9241	โฉนด	15458	59482	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	4,500	234,000	10588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	12	59,600	59,600	293,600	-	-	293,600	0.02
												10589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	12	44,700	44,700	44,700	-	-	44,700	0.02
9242	โฉนด	15478	59519	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	11,000	319,000	10590	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	921,880	-	-	921,880	0.02
9243	โฉนด	15479	59520	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	11,000	220,000	10591	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	822,880	-	-	822,880	0.02
9244	โฉนด	15480	59521	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	11,000	216,700	10592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	864,796	-	-	864,796	0.02
9245	โฉนด	15760	59532	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	-	170,640	0.02
9246	โฉนด	15463	59538	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	10593	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	34	2,078,720	1,505,280	2,415,280	-	-	910,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
9247	โฉนด	15781	59547	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	10594	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	12	376,320	2,311,680	2,490,180	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	12	-	-	-	474,379	-	474,379	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	12	-	-	-	2,015,801	-	2,015,801	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	8,500	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	-	83,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	12	-	135,680	314,180	-	-	314,180	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	12	-	1,799,680	1,978,180	-	-	1,978,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	8,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.02
9248	โฉนด	15784	59550	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	8,500	234,600	10595	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	12	282,240	1,733,760	1,968,360	-	-	1,968,360	0.02
9249	โฉนด	15770	59552	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,300	126,670	10596	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	12	106,596	654,804	781,474	-	-	781,474	0.02
9250	โฉนด	15772	59554	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	3,300	346,500	10597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	5	52,853	1,004,198	1,350,698	-	-	1,350,698	0.02
9251	โฉนด	15774	59556	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	-	316,800	0.3
9252	โฉนด	15778	59560	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9253	โฉนด	15779	59561	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,300	62,700	10598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	9	93,312	943,488	1,006,188	-	-	1,006,188	0.02
9254	โฉนด	15743	59581	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,300	187,620	10599	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	12	100,230	615,698	803,318	-	-	803,318	0.02
9255	โฉนด	15744	59582	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	5,300	92,220	10600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	12	100,230	615,698	707,918	-	-	707,918	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9256	โฉนด	15746	59584	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,300	94,870	10601	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	12	100,230	615,698	710,568	-	-	710,568	0.02
9257	โฉนด	15764	59642	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	11	-	-	-	335,689	-	335,689	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	11	-	-	-	1,175,063	-	1,175,063	0.02
					2	0	0	11	11	43,000	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.02
9258	โฉนด	15472	59678	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	63,000	2,016,000	10603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	9	203,472	2,057,328	4,073,328	-	4,073,328	-	-
9259	โฉนด	15747	59695	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,200	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
9260	โฉนด	15785	59696	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	8	160,056	1,840,644	2,170,644	-	-	2,170,644	0.02
9261	โฉนด	15786	59697	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9262	โฉนด	15803	59707	ต.แม่สอด	1	0	2	72.9	272.9	6,500	1,773,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,850	-	1,773,850	-	-
9263	โฉนด	15804	59708	ต.แม่สอด	1	1	1	13.4	513.4	6,500	3,337,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,337,100	-	-	3,337,100	0.01
9264	โฉนด	15795	59717	ต.แม่สอด	3	0	0	4.8	4.8	1,400	6,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720	-	-	6,720	0.3
9265	โฉนด	15526	59734	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	6,500	754,000	10605	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	37	1,348,500	101,500	855,500	-	855,500	-	-
9266	โฉนด	15798	59760	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	5,300	231,080	10606	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,000	700,000	28	322,000	378,000	609,080	-	609,080	-	-
9267	โฉนด	15797	59768	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	48,000	3,369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,600	-	-	3,369,600	0.02
9268	โฉนด	15805	59800	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	8,250	189,750	10607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	276	100	7,850	2,166,600	11	259,992	1,906,608	2,096,358	-	-	189,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.49	-	-	11	-	-	-	303,762	-	303,762	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.51	-	-	11	-	-	-	1,792,596	1,792,596	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.3	56.3	8,250	464,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,475	-	464,475	-	-
9269	โฉนด	15807	59802	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,200	195,000	10608	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	21	242,498	18,253	213,253	-	-	213,253	0.02
9270	โฉนด	15808	59803	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,200	197,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600	-	-	197,600	0.02
9271	โฉนด	15820	59818	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	7,200	189,360	10609	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	882,234	-	-	882,234	0.02
9272	โฉนด	15821	59819	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	7,200	167,040	10610	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	859,914	-	-	859,914	0.02
9273	โฉนด	15822	59820	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,200	169,200	10611	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	839,232	-	-	839,232	0.02
9274	โฉนด	15823	59821	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	7,200	171,360	10612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	841,392	-	-	841,392	0.02
9275	โฉนด	15830	59829	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	12	237,006	1,455,894	2,235,894	-	2,235,894	-	-
9276	โฉนด	15832	59831	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	10614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	7	107,163	1,423,737	2,359,737	-	2,359,737	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9277	โฉนด	15833	59832	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	10615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	12	214,326	1,316,574	2,252,574	-	2,252,574	-	-
9278	โฉนด	15887	59841	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,300	79,500	10616	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	18	189,813	540,237	619,737	-	-	619,737	0.02
9279	โฉนด	15574	59842	ต.แม่สอด	1	0	1	24	124	30,000	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	3,720,000	-	-
9280	โฉนด	15834	59844	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	10,500	1,010,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100	-	-	1,010,100	0.02
9281	โฉนด	15835	59845	ต.แม่สอด	1	1	0	24.8	424.8	10,500	4,460,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,400	-	4,460,400	-	-
9282	โฉนด	15836	59846	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	12,000	360,000	10617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	19	791,280	2,034,720	2,394,720	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	798,160	-	798,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	1,596,560	-	1,596,560	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	12,000	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9283	โฉนด	15837	59847	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	12,000	686,400	10618	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	19	791,280	2,034,720	2,721,120	-	-	2,721,120	0.02
9284	โฉนด	15838	59848	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	10619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	19	395,640	1,017,360	1,359,360	-	-	1,359,360	0.02
9285	โฉนด	15839	59849	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	10620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,546,380	-	-	1,546,380	0.02
9286	โฉนด	15840	59850	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600	10621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	1,536,780	-	-	1,536,780	0.02
9287	โฉนด	15841	59851	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	12,000	180,000	10622	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	12	395,640	2,430,360	2,610,360	-	-	180,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	870,033	-	870,033	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	1,740,327	-	1,740,327	0.02
					2	0	0	37.2	37.2	12,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	-	446,400	0.02
9288	โฉนด	15809	59950	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000	10623	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	7	307,692	1,401,708	1,968,708	-	1,968,708	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	11	23,850	174,900	174,900	-	174,900	-	-
9289	โฉนด	15810	59951	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	566,250	-	-
9290	โฉนด	15811	59952	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	10625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.18	100	8,100	746,658	3	22,400	724,258	1,290,508	-	-	1,290,508	0.02
												10626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	3	2,862	92,538	92,538	-	-	92,538	0.02
9291	โฉนด	15904	59967	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,000	340,000	10627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.6	100	8,100	320,760	6	19,246	301,514	641,514	-	-	641,514	0.02
												10628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.52	100	7,400	484,848	32	261,818	223,030	223,030	-	-	223,030	0.02
												10629	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.63	100	2,650	46,720	6	2,803	43,916	43,916	-	-	43,916	0.02
9292	โฉนด	15905	59968	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	4,000	428,000	10630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	31	346,320	319,680	747,680	-	-	747,680	0.02
												10631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.76	100	7,400	871,424	31	453,140	418,284	418,284	-	-	418,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9293	โฉนด	15906	59969	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,000	324,000	10632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	9	37,100	68,900	392,900	-	-	392,900	0.02
9294	โฉนด	15907	59970	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	4,000	308,000	10633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.6	100	8,100	442,260	9	39,803	402,457	710,457	-	-	710,457	0.02
9295	โฉนด	12254	59975	ต.แม่ปะ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9296	โฉนด	15852	59994	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	10634	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	10	204,100	1,836,900	2,024,900	-	-	2,024,900	0.02
9297	โฉนด	15853	59995	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	10635	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	10	204,100	1,836,900	2,033,360	-	-	2,033,360	0.02
9298	โฉนด	15854	59996	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	5,700	77,520	10636	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	10	142,556	1,283,004	1,360,524	-	-	1,360,524	0.02
9299	โฉนด	15855	59997	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	5,700	84,360	10637	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	10	142,556	1,283,004	1,367,364	-	-	1,367,364	0.02
9300	โฉนด	15847	59998	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	10638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,091,460	-	-	1,091,460	0.02
9301	โฉนด	15848	59999	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	10639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,091,460	-	-	1,091,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9302	โฉนด	15849	60000	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	10640	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,091,460	-	-	1,091,460	0.02
9303	โฉนด	15850	60001	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,700	131,100	10641	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,148,460	-	-	1,148,460	0.02
9304	โฉนด	15864	60002	ต.แม่สอด	1	0	1	1.5	101.5	12,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	1,218,000	-	-
					3	2	0	65.8	865.8	12,000	10,389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,389,600	-	-	10,389,600	0.3
9305	โฉนด	15908	60017	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,300	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
9306	โฉนด	15571	60035	ต.แม่สอด	2	0	0	57.63	57.63	4,500	259,335	10642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	22	581,994	43,806	303,141	-	303,141	-	-
					5	0	0	23.38	23.38	4,500	105,210	10643	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	93.5	100	7,450	696,575	22	647,815	48,760	153,970	-	-	105,210	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.28	-	-	22	-	-	-	6,590	-	6,590	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.72	-	-	22	-	-	-	147,380	-	147,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9307	โฉนด	15476	60053	ต.แม่สอด	2	0	1	27.3	127.3	4,200	534,660	10644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	150	100	2,650	397,500	22	369,675	27,825	562,485	-	562,485	-	-
9308	โฉนด	15858	60071	ต.แม่สอด	1	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	910,600	-	-
9309	โฉนด	15860	60073	ต.แม่สอด	1	1	2	28	628	2,900	1,821,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,200	-	1,821,200	-	-
9310	โฉนด	15861	60074	ต.แม่สอด	2	1	2	28	628	2,900	1,821,200	10645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	10	63,180	568,620	2,389,820	-	-	2,389,820	0.02
9311	โฉนด	15873	60087	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	10646	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	505,625	-	-	505,625	0.02
												10647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	147,744	-	-	147,744	0.02
9312	โฉนด	15874	60088	ต.แม่สอด	1	0	0	26	26	6,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-
9313	โฉนด	15920	60134	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	10648	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	4	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,249,440	-	-	1,249,440	0.3
9314	โฉนด	15880	60136	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	8,500	230,350	10649	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	976,414	-	-	976,414	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9315	โฉนด	15878	60144	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,200	189,000	10650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	451,440	-	451,440	-	-
9316	โฉนด	15862	60158	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	5,400	918,000	10651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	12	106,029	651,321	1,569,321	-	-	1,569,321	0.02
												10652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	12	106,029	651,321	651,321	-	-	651,321	0.02
												10653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	12	708,624	1,156,176	1,156,176	-	-	1,156,176	0.02
9317	โฉนด	15888	60186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	10654	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,464,480	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	244,129	-	244,129	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,220,351	-	1,220,351	0.02
					2	0	0	7	7	9,400	65,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800	-	-	65,800	0.02
9318	โฉนด	15892	60190	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	22,000	682,000	10655	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,978,192	-	1,978,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9319	โฉนด	15893	60191	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	10656	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,648,192	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.19	-	-	12	-	-	-	266,842	-	266,842	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.81	-	-	12	-	-	-	1,381,350	-	1,381,350	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	22,000	294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800	-	-	294,800	0.02
9320	โฉนด	15894	60192	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	10657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,648,192	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	274,754	-	274,754	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	1,373,438	1,373,438	-	-
					2	0	0	11.8	11.8	22,000	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-
9321	โฉนด	15895	60193	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	10658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,868,192	-	-	1,868,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9322	โฉนด	15915	60201	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	10659	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	9	572,400	5,787,600	6,987,600	-	-	1,200,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	9	-	-	-	1,397,520	-	1,397,520	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	9	-	-	-	5,590,080	-	5,590,080	0.02
					2	0	0	25.7	25.7	30,000	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.02
9323	โฉนด	15916	60202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	30,000	600,000	10660	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	9	230,400	2,329,600	2,929,600	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.75	-	-	9	-	-	-	402,820	-	402,820	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.25	-	-	9	-	-	-	2,526,780	2,526,780	-	-
					2	0	0	13.3	13.3	30,000	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-
9324	โฉนด	15917	60203	ต.แม่สอด	5	0	0	11.45	11.45	30,000	343,500	10661	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	183.2	100	8,000	1,465,600	9	131,904	1,333,696	1,677,196	-	-	343,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,257,897	-	1,257,897	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	419,299	-	419,299	0.3
					2	0	0	22.15	22.15	30,000	664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500	-	-	664,500	0.02
9325	โฉนด	15918	60204	ต.แม่สอด	3	0	0	33.9	33.9	30,000	1,017,000	10662	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	2,399,400	-	-	2,399,400	0.3
9326	โฉนด	15919	60205	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	30,000	2,712,000	10663	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	10	307,200	2,764,800	5,476,800	-	-	5,476,800	0.02
9327	โฉนด	15899	60231	ต.แม่สอด	1	0	3	76	376	2,700	1,015,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200	-	1,015,200	-	-
9328	โฉนด	15884	60246	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	7,900	325,480	10664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	7	36,742	488,138	813,618	-	-	813,618	0.02
9329	โฉนด	15900	60248	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	5,300	260,230	10665	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173	100	8,100	1,401,300	8	112,104	1,289,196	1,549,426	-	-	1,549,426	0.02
9330	โฉนด	15922	60252	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,650	164,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050	-	-	164,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9331	โฉนด	15901	60254	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
9332	โฉนด	15943	60289	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9333	โฉนด	15944	60290	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9334	โฉนด	15937	60299	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	3,600	108,000	10666	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	29	170,496	184,704	292,704	-	-	292,704	0.02
												10667	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	29	170,496	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
9335	โฉนด	15945	60308	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	10668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	908,472	-	-	908,472	0.02
9336	โฉนด	15929	60309	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	10669	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	5	48,988	930,770	1,130,770	-	-	1,130,770	0.02
9337	โฉนด	15930	60310	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	10670	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	61.62	100	7,950	489,879	5	24,494	465,385	665,385	-	-	665,385	0.02
9338	โฉนด	15931	60311	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	10671	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	5	48,988	930,770	1,130,770	-	-	1,130,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9339	โฉนด	15932	60312	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	10672	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	5	48,988	930,770	1,130,770	-	1,130,770	-	-
9340	โฉนด	15933	60313	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	680	56,032	10673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,415,277	-	-	1,415,277	0.02
						0	0	1	1	4,000	4,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	174.8	100	8,100	1,415,880	5	70,794	1,345,086	1,349,086	-	-	1,349,086	0.02
					2	0	0	58.5	58.5	4,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02
9341	โฉนด	18853	60315	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	4,000	138,800	10674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	4	5,832	139,968	278,768	-	-	278,768	0.02
9342	โฉนด	15936	60316	ต.แม่สอด	3	0	0	88.9	88.9	4,200	373,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,380	-	-	373,380	0.3
9343	โฉนด	15876	60321	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	3	10,206	329,994	659,994	-	-	659,994	0.02
9344	โฉนด	15923	60332	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	1,135,584	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	283,896	-	283,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	851,688	851,688	-	-
					2	0	0	37.2	37.2	43,000	1,599,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,600	-	1,599,600	-	-
9345	โฉนด	15924	60333	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,000	300,000	10677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	22	566,100	99,900	399,900	-	-	399,900	0.02
9346	โฉนด	15926	60335	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	5,700	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	370,500	-	-
9347	โฉนด	12252	60339	ต.แม่ปะ	1	1	0	0	400	1,350	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
9348	โฉนด	15928	60353	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	4,000	268,400	10678	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	21	339,264	25,536	293,936	-	293,936	-	-
9349	โฉนด	15946	60354	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	10679	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	7	118,503	1,574,397	2,094,397	-	2,094,397	-	-
9350	โฉนด	15947	60355	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	10680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	3	40,095	1,296,405	1,660,405	-	-	1,660,405	0.02
9351	โฉนด	15951	60357	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	5,200	982,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800	-	-	982,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9352	โฉนด	15948	60391	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	7,900	316,000	10681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328.98	100	8,100	2,664,738	8	213,179	2,451,559	2,767,559	-	2,767,559	-	-
9353	โฉนด	15637	60404	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,400	192,000	10682	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	9	27,918	282,282	474,282	-	-	474,282	0.02
9354	โฉนด	15687	60467	ต.แม่สอด	1	0	1	67	167	2,700	450,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900	-	450,900	-	-
9355	โฉนด	15938	60482	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	5,300	240,620	10683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	7	28,917	384,183	624,803	-	624,803	-	-
9356	โฉนด	15939	60483	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,300	187,620	10684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	545,316	-	-	545,316	0.02
9357	โฉนด	15940	60484	ต.แม่สอด	1	0	0	42	42	2,250	94,500	10685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	168	100	8,100	1,360,800	24	517,104	843,696	938,196	-	938,196	-	-
					1	0	0	71.6	71.6	2,250	161,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	-	161,100	0.01
9358	โฉนด	15941	60485	ต.แม่สอด	2	0	2	96.7	296.7	4,500	1,335,150	10686	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	24	290,198	473,482	1,808,632	-	-	1,808,632	0.02
												10687	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	24	290,198	473,482	473,482	-	-	473,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	24	290,198	473,482	473,482	-	-	473,482	0.02
9359	โฉนด	15984	60500	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	5,400	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
9360	โฉนด	15987	60503	ต.แม่สอด	4	0	0	8.2	8.2	5,400	44,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280	-	-	44,280	0.3
9361	โฉนด	15988	60504	ต.แม่สอด	4	0	0	6	6	5,400	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.3
9362	โฉนด	15979	60596	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	5,200	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	-	98,800	0.3
9363	โฉนด	15980	60597	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280	-	-	85,280	0.3
9364	โฉนด	15981	60598	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280	-	-	85,280	0.3
9365	โฉนด	15982	60599	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760	-	-	84,760	0.3
9366	โฉนด	15983	60600	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760	-	-	84,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9367	โฉนด	15996	60601	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	13,000	252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200	-	-	252,200	0.02
9368	โฉนด	15997	60602	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	13,000	244,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400	-	-	244,400	0.02
9369	โฉนด	15998	60603	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	13,000	254,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800	-	-	254,800	0.02
9370	โฉนด	15999	60604	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	13,000	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	-	263,900	0.02
9371	โฉนด	16000	60605	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	13,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.02
9372	โฉนด	16002	60648	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	30,000	1,764,000	10689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.8	100	8,100	1,116,180	9	100,456	1,015,724	2,779,724	-	2,779,724	-	-
					3	0	0	18	18	30,000	540,000	10690	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	9	46,332	468,468	1,008,468	-	-	1,008,468	0.3
9373	โฉนด	16004	60650	ต.แม่สอด	3	0	0	55.5	55.5	30,000	1,665,000	10691	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	362	100	7,700	2,787,400	5	139,370	2,648,030	4,313,030	-	-	4,313,030	0.3
9374	โฉนด	16005	60651	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9375	โฉนด	16006	60652	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3
9376	โฉนด	16007	60653	ต.แม่สอด	3	0	0	62.9	62.9	30,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
9377	โฉนด	16017	60669	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	19,000	799,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,900	-	-	799,900	0.02
9378	โฉนด	16018	60670	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	10692	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	1,324,728	-	-	256,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	13	-	-	-	368,009	-	368,009	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	13	-	-	-	956,719	-	956,719	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	19,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	-	148,200	0.02
9379	โฉนด	16020	60672	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	19,000	448,400	10693	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	10	127,170	1,144,530	1,592,930	-	-	1,592,930	0.02
9380	โฉนด	16148	60674	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10694	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	2,090,940	-	-	847,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	696,910	-	696,910	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,394,030	-	1,394,030	0.02
					2	0	0	19	19	56,500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	-	1,073,500	0.02
9381	โฉนด	15573	60679	ต.แม่สอด	2	0	1	71	171	28,000	4,788,000	10695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	52	332,568	25,032	4,813,032	-	4,813,032	-	-
9382	โฉนด	16162	60692	ต.แม่สอด	5	0	2	17	217	22,500	4,882,500	10696	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	1352	100	5,550	7,503,600	3	225,108	7,278,492	12,160,992	-	-	4,882,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64.2	-	-	3	-	-	-	7,807,357	-	7,807,357	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	35.8	-	-	3	-	-	-	4,353,635	-	4,353,635	0.02
					2	0	0	32	32	22,500	720,000	10697	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	3	31,104	1,005,696	1,725,696	-	-	1,725,696	0.02
					3	2	1	51	951	22,500	21,397,500	10698	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	680	100	3,450	2,346,000	3	70,380	2,275,620	23,673,120	-	-	23,673,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	812	100	2,650	2,151,800	3	64,554	2,087,246	2,087,246	-	-	2,087,246	0.3
												10700	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	456	100	5,650	2,576,400	3	77,292	2,499,108	2,499,108	-	-	2,499,108	0.3
9383	โฉนด	16021	60698	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	10701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	34	100	8,100	275,400	4	11,016	264,384	804,384	-	804,384	-	-
												10702	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	180	100	2,250	405,000	4	16,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.01
												10703	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	200	100	2,250	450,000	4	18,000	432,000	432,000	-	-	432,000	0.01
9384	โฉนด	16022	60699	ต.แม่สอด	1	0	1	79	179	2,700	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	483,300	-	-
9385	โฉนด	16023	60700	ต.แม่สอด	1	0	1	79	179	2,700	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	483,300	-	-
9386	โฉนด	16025	60702	ต.แม่สอด	1	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	305,100	-	-
9387	โฉนด	16026	60703	ต.แม่สอด	1	0	1	13	113	2,700	305,100	10704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	1,012,230	-	1,012,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9388	โฉนด	16037	60710	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	1,750	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
9389	โฉนด	15954	60729	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	6,000	240,600	10705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.35	100	7,450	412,358	12	206,179	206,179	446,779	-	-	446,779	0.02
9390	โฉนด	15955	60730	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,000	162,000	10706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	543,024	-	-	543,024	0.02
9391	โฉนด	15956	60731	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	10707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	6	35,760	143,040	280,440	-	-	280,440	0.02
9392	โฉนด	15958	60733	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,000	114,000	10708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	28	193,752	227,448	341,448	-	-	341,448	0.02
9393	โฉนด	16146	60747	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,500	82,500	10709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	29	170,496	184,704	267,204	-	-	267,204	0.02
9394	โฉนด	16043	60781	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	10710	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	48	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	10711	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	48	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.89	-	-	48	-	-	-	30,849	-	30,849	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.11	-	-	48	-	-	-	600,015	-	600,015	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	10712	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	48	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					2	0	1	97.8	197.8	37,500	7,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,417,500	-	-	7,417,500	0.02
9395	โฉนด	16044	60782	ต.แม่สอด	2	0	2	74.9	274.9	32,500	8,934,250	10713	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	296	100	7,400	2,190,400	16	1,204,720	985,680	9,919,930	-	9,919,930	-	-
9396	โฉนด	15974	60786	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9397	โฉนด	15991	60806	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
9398	โฉนด	15993	60808	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
9399	โฉนด	15994	60809	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	3,300	151,800	10714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	3	52,002	1,681,398	1,833,198	-	-	1,833,198	0.02
9400	โฉนด	16157	60829	ต.แม่สอด	3	0	2	75	275	3,400	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.3
9401	โฉนด	16038	60839	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	10715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	997,800	-	-	150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	10	-	-	-	232,787	-	232,787	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	-	10	-	-	-	765,013	765,013	-	-
					2	0	0	15.8	15.8	10,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	158,000	-	-
9402	โฉนด	16040	60841	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9403	โฉนด	16034	60844	ต.แม่สอด	3	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.3
9404	โฉนด	16035	60845	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	3,300	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	-	600,600	0.3
9405	โฉนด	16045	60846	ต.แม่สอด	2	0	0	1.7	1.7	3,300	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.02
9406	โฉนด	16036	60856	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	5,300	1,127,310	10716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	768	100	7,400	5,683,200	26	2,386,944	3,296,256	4,423,566	-	-	4,423,566	0.02
9407	โฉนด	16186	60861	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10717	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197	100	8,100	1,595,700	10	159,570	1,436,130	2,216,130	-	-	2,216,130	0.02
9408	โฉนด	16188	60863	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10718	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	10	178,605	1,607,445	2,387,445	-	2,387,445	-	-
9409	โฉนด	16190	60865	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	13,000	845,000	10719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.25	100	8,100	893,025	10	89,303	803,723	1,648,723	-	-	1,648,723	0.02
9410	โฉนด	16192	60867	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	10720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	9	160,745	1,625,306	2,405,306	-	-	2,405,306	0.02
9411	โฉนด	16173	60881	ต.แม่สอด	2	0	0	19.75	19.75	11,000	217,250	10721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	8	13,608	156,492	373,742	-	-	373,742	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	8	13,608	156,492	156,492	-	-	156,492	0.02
												10723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	8	13,608	156,492	156,492	-	-	156,492	0.02
												10724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	8	10,368	119,232	119,232	-	-	119,232	0.02
												10725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	9	102,060	1,031,940	1,031,940	-	-	1,031,940	0.02
					2	0	1	31.25	131.25	11,000	1,443,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,750	-	1,443,750	-	-
9412	โฉนด	16163	60900	ต.แม่สอด	2	0	3	38.9	338.9	7,200	2,440,080	10726	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	38	494,760	37,240	2,477,320	-	2,477,320	-	-
9413	โฉนด	16182	60904	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9414	โฉนด	16183	60905	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9415	โฉนด	16184	60906	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9416	โฉนด	16185	60907	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9417	โฉนด	16165	60916	ต.แม่สอด	1	0	1	49.4	149.4	7,900	1,180,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,260	-	1,180,260	-	-
9418	โฉนด	16166	60917	ต.แม่สอด	1	0	2	32.6	232.6	5,200	1,209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,520	-	1,209,520	-	-
9419	โฉนด	16167	60918	ต.แม่สอด	1	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	600,080	-	-
9420	โฉนด	16168	60919	ต.แม่สอด	1	0	1	81.5	181.5	5,200	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	943,800	-	-
9421	โฉนด	16169	60920	ต.แม่สอด	2	1	2	35.2	635.2	5,200	3,303,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,040	-	-	3,303,040	0.02
9422	โฉนด	16170	60921	ต.แม่สอด	2	0	1	92.1	192.1	5,200	998,920	107 27	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	517.5	100	8,100	4,191,750	6	251,505	3,940,245	4,939,165	-	-	4,939,165	0.02
9423	โฉนด	16171	60922	ต.แม่สอด	1	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,520	-	949,520	-	-
9424	โฉนด	16172	60923	ต.แม่สอด	1	1	0	97.3	497.3	7,900	3,928,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,928,670	-	3,928,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9425	โฉนด	16177	60978	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10728	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214.2	100	8,100	1,735,020	22	589,907	1,145,113	1,475,113	-	1,475,113	-	-
9426	โฉนด	16179	60980	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	10729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	761,160	-	-	761,160	0.02
9427	โฉนด	16181	60982	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
9428	โฉนด	16218	61036	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	10730	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	2,787,920	-	-	1,130,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	929,214	-	929,214	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,858,706	-	1,858,706	0.02
9429	โฉนด	16219	61037	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	10731	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	2,787,920	-	-	1,130,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	929,214	-	929,214	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,858,706	-	1,858,706	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	56,500	282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500	-	-	282,500	0.02
9430	โฉนด	16220	61038	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10732	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,230,336	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	557,584	-	557,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,672,752	-	1,672,752	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9431	โฉนด	16221	61039	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10733	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,230,336	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	557,584	-	557,584	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,672,752	-	1,672,752	0.02
9432	โฉนด	16222	61040	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10734	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,672,752	-	-	678,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9433	โฉนด	16223	61041	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10735	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,672,752	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	278,848	-	278,848	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,393,904	-	1,393,904	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9434	โฉนด	16224	61042	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	10736	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	2,260,480	0.02
9435	โฉนด	16225	61043	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10737	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	904,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	753,418	-	753,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,507,062	-	1,507,062	0.02
9436	โฉนด	16226	61044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	753,418	-	753,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,507,062	-	1,507,062	0.02
9437	โฉนด	16228	61046	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10739	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,230,336	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	743,371	-	743,371	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,486,965	-	1,486,965	0.02
9438	โฉนด	16229	61047	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10740	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,230,336	-	-	904,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	743,371	-	743,371	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,486,965	-	1,486,965	0.02
9439	โฉนด	16230	61048	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10741	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	379,221	-	379,221	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	1,327,443	-	1,327,443	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9440	โฉนด	16231	61049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10742	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	568,831	-	568,831	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,137,833	-	1,137,833	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9441	โฉนด	16232	61050	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10743	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	568,831	-	568,831	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,137,833	-	1,137,833	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9442	โฉนด	16233	61051	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	10744	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	753,418	-	753,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,507,062	-	1,507,062	0.02
9443	โฉนด	16234	61052	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10745	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,706,664	-	-	678,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
9444	โฉนด	16235	61053	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	10746	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,536,480	-	1,536,480	-	-
9445	โฉนด	16236	61054	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10747	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,500,480	-	1,500,480	-	-
9446	โฉนด	16237	61055	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10748	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	568,831	-	568,831	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,137,833	-	1,137,833	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	9	-	-	-	252,567	-	252,567	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	9	-	-	-	884,097	-	884,097	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9447	โฉนด	16238	61056	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10749	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9448	โฉนด	16239	61057	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10750	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9449	โฉนด	16240	61058	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10751	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	378,850	-	378,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	757,814	-	757,814	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9450	โฉนด	16241	61059	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	378,850	-	378,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	757,814	-	757,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9451	โฉนด	16242	61060	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10753	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	378,850	-	378,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	757,814	-	757,814	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9452	โฉนด	16243	61061	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10754	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	378,850	-	378,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	757,814	-	757,814	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9453	โฉนด	16244	61062	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10755	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	189,482	-	189,482	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	947,182	-	947,182	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9454	โฉนด	16245	61063	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10756	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	189,482	-	189,482	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	947,182	-	947,182	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9455	โฉนด	16246	61064	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10757	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9456	โฉนด	16247	61065	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.02
9457	โฉนด	16248	61066	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10759	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	189,482	-	189,482	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	947,182	-	947,182	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9458	โฉนด	16250	61068	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
9459	โฉนด	16251	61069	ต.แม่สอด	3	0	0	53.9	53.9	9,000	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	-	485,100	0.3
9460	โฉนด	16252	61070	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
9461	โฉนด	16253	61071	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9462	โฉนด	16254	61072	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
9463	โฉนด	16255	61073	ต.แม่สอด	3	0	1	30	130	9,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
9464	โฉนด	16256	61074	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	10760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,208,664	-	-	1,208,664	0.02
9465	โฉนด	16257	61075	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.02
9466	โฉนด	16258	61076	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10762	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9467	โฉนด	16259	61077	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9468	โฉนด	16260	61078	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9469	โฉนด	16261	61079	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9470	โฉนด	16262	61080	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10766	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9471	โฉนด	16263	61081	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10767	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9472	โฉนด	16264	61082	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10768	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,440,192	-	-	1,440,192	0.02
9473	โฉนด	16265	61083	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	10769	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,440,192	-	-	1,440,192	0.02
9474	โฉนด	16266	61084	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	10770	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,500,480	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	500,110	-	500,110	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,000,370	1,000,370	-	-
9475	โฉนด	16267	61085	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	10771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,500,480	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	500,110	-	500,110	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,000,370	-	1,000,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9476	โฉนด	16268	61086	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	10772	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,500,480	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	500,110	-	500,110	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,000,370	-	1,000,370	0.02
9477	โฉนด	16269	61087	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3
9478	โฉนด	16270	61088	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	10774	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	189,482	-	189,482	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	947,182	-	947,182	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
9479	โฉนด	16271	61089	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	10775	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9480	โฉนด	16276	61094	ต.แม่สอด/	5	0	0	19.5	19.5	9,000	175,500	10776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	9	85,293	862,407	1,037,907	-	-	175,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	9	-	-	-	691,973	-	691,973	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	9	-	-	-	345,934	-	345,934	0.02
					2	0	0	46.5	46.5	9,000	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	-	418,500	0.02
9481	โฉนด	16201	61098	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
9482	โฉนด	16205	61102	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
9483	โฉนด	16207	61104	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
9484	โฉนด	16208	61105	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	2,700	187,920	10777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	14	180,792	823,608	1,011,528	-	-	1,011,528	0.02
												10778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	456,840	-	-	456,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9485	โฉนด	16209	61106	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	880	165,440	10779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	344,240	-	344,240	-	-
9486	โฉนด	16009	61122	ต.แม่สอด	4	0	1	32	132	7,200	950,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	-	950,400	0.3
9487	โฉนด	16277	61129	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	8,500	349,350	10780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	652,614	-	-	652,614	0.02
												10781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	303,264	-	-	303,264	0.02
												10782	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
9488	โฉนด	16278	61186	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	10783	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	997,800	-	-	150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	10	-	-	-	266,113	-	266,113	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	10	-	-	-	731,687	-	731,687	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	10,000	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9489	โฉนด	16283	61191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	10784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,059,800	-	-	1,059,800	0.02
9490	โฉนด	16320	61192	ต.แม่สอด	2	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950	10785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	4	97,200	2,332,800	2,667,750	-	2,667,750	-	-
9491	โฉนด	16318	61193	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	3,300	376,200	10786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	282	100	8,100	2,284,200	6	137,052	2,147,148	2,523,348	-	2,523,348	-	-
9492	โฉนด	16284	61195	ต.แม่สอด	4	0	1	8.6	108.6	3,300	358,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380	-	-	358,380	0.3
9493	โฉนด	16285	61196	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	3,300	448,800	10787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	756,600	-	-	756,600	0.02
												10788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	5	116,640	2,216,160	2,216,160	-	-	2,216,160	0.02
9494	โฉนด	16287	61198	ต.แม่สอด	4	0	1	5.5	105.5	3,300	348,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,150	-	-	348,150	0.3
9495	โฉนด	16300	61201	ต.แม่สอด	3	0	0	28.9	28.9	6,000	173,400	10789	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	384	100	8,000	3,072,000	12	430,080	2,641,920	2,815,320	-	-	2,815,320	0.3
9496	โฉนด	16323	61202	ต.แม่สอด	2	0	3	6	306	2,900	887,400	10790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	355	100	8,100	2,875,500	6	172,530	2,702,970	3,590,370	-	3,590,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10791	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	7,400	660,450	6	39,627	620,823	620,823	-	-	620,823	0.02
												10792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.9	100	2,650	161,385	6	9,683	151,702	151,702	-	151,702	-	-
9497	โฉนด	16324	61203	ต.แม่สอด	3	0	2	72	272	2,900	788,800	10793	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60.9	100	2,650	161,385	6	9,683	151,702	940,502	-	-	940,502	0.3
9498	โฉนด	16359	61219	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	8,900	315,060	10794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	38	1,132,200	199,800	514,860	-	514,860	-	-
9499	โฉนด	15969	61307	ต.แม่สอด	3	3	0	0	1200	4,500	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
9500	โฉนด	16288	61316	ต.แม่สอด	1	0	0	86.1	86.1	2,700	232,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,470	-	232,470	-	-
9501	โฉนด	16310	61320	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	10795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	36	166,284	12,516	298,516	-	-	298,516	0.02
9502	โฉนด	16321	61362	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	10796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.22	100	8,100	244,782	8	19,583	225,199	885,199	-	-	885,199	0.02
												10797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	7	15,876	210,924	210,924	-	-	210,924	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9503	โฉนด	16198	61400	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	1,650	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.3
9504	โฉนด	16292	61425	ต.แม่สอด	1	7	0	98	2898	16,000	46,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,368,000	-	46,368,000	-	-
9505	โฉนด	16294	61443	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
9506	โฉนด	16295	61444	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
9507	โฉนด	16296	61445	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
9508	โฉนด	16297	61446	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
9509	โฉนด	16298	61447	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
9510	โฉนด	16299	61448	ต.แม่สอด	4	0	0	89.2	89.2	1,100	98,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120	-	-	98,120	0.3
9511	โฉนด	16309	61449	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	49,500	1,980,000	10798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	3,146,400	-	-	3,146,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	49,500	693,000	10799	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	15	65,520	262,080	955,080	-	-	955,080	0.3
					5	0	0	24.38	24.38	49,500	1,206,810	10800	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	7,850	1,530,750	14	275,535	1,255,215	2,462,025	-	-	1,206,810	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	1,231,013	-	1,231,013	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	1,231,013	-	1,231,013	0.02
					2	1	0	51.82	451.82	49,500	22,365,090	10801	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	22,696,610	-	-	22,696,610	0.02
												10802	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	14	93,240	424,760	424,760	-	-	424,760	0.02
												10803	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	14	107,892	491,508	491,508	-	-	491,508	0.02
												10804	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	14	152,604	695,196	695,196	-	-	695,196	0.02
9512	โฉนด	15921	61480	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	10805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	16	110,039	390,137	632,137	-	632,137	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9513	โฉนด	16322	61499	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	1,950	89,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,895	-	-	89,895	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	103,600	23	-	-	602,000	-	-	602,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	310,800	23	-	161,616	763,616	-	-	763,616	0.02
9514	โฉนด	16340	61522	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
9515	โฉนด	16341	61523	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
9516	โฉนด	16342	61524	ต.แม่สอด	4	0	1	29	129	3,300	425,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700	-	-	425,700	0.3
9517	โฉนด	16343	61525	ต.แม่สอด	1	0	1	15	115	3,300	379,500	10806	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	6	24,300	97,200	476,700	-	476,700	-	-
												10807	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28	100	2,250	63,000	6	12,600	50,400	50,400	-	-	50,400	0.01
												10808	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	6	24,300	97,200	97,200	-	-	97,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9518	โฉนด	16181	61526	ต.แม่สอด	1	0	1	15	115	1,500	172,500	10809	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	6	27,000	108,000	280,500	-	280,500	-	-
9519	โฉนด	16345	61527	ต.แม่สอด	1	0	1	15	115	3,300	379,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	379,500	-	-
9520	โฉนด	16348	61601	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	10,500	192,150	10810	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	531,270	-	-	531,270	0.02
9521	โฉนด	16349	61602	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	10811	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	437,820	-	-	437,820	0.02
9522	โฉนด	16350	61603	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450	10812	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	453,570	-	-	453,570	0.02
9523	โฉนด	16351	61604	ต.แม่สอด	2	0	0	11.4	11.4	10,500	119,700	10813	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	458,820	-	-	458,820	0.02
9524	โฉนด	16352	61605	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	10,500	107,100	10814	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	446,220	-	-	446,220	0.02
9525	โฉนด	16353	61606	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	10,500	102,900	10815	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	442,020	-	-	442,020	0.02
9526	โฉนด	16354	61607	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	10816	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	437,820	-	-	437,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9527	โฉนด	16333	61634	ต.แม่สอด	4	0	1	94.5	194.5	15,000	2,917,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,500	-	-	2,917,500	0.3
9528	โฉนด	16336	61642	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	4,800	266,880	10817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	24	153,900	251,100	517,980	-	-	517,980	0.02
9529	โฉนด	16355	61654	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	5,300	288,320	10818	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	16	175,824	623,376	911,696	-	-	911,696	0.02
9530	โฉนด	16357	61656	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	10819	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	16	87,912	311,688	430,938	-	-	430,938	0.02
9531	โฉนด	16386	61666	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	26,500	331,250	10820	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	9	144,000	1,456,000	1,787,250	-	-	331,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	446,813	-	446,813	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,340,438	-	1,340,438	0.02
					2	0	0	70.4	70.4	26,500	1,865,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,600	-	-	1,865,600	0.02
9532	โฉนด	16387	61667	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	26,500	331,250	10821	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	9	144,000	1,456,000	1,787,250	-	-	331,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.8	29.8	26,500	789,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700	-	-	789,700	0.02
9533	โฉนด	16388	61668	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	26,500	993,750	10822	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	9	432,000	4,368,000	5,361,750	-	-	993,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	1,340,438	-	1,340,438	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	4,021,313	-	4,021,313	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	26,500	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	-	148,400	0.02
9534	โฉนด	16389	61669	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	26,500	993,750	10823	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	9	432,000	4,368,000	5,361,750	-	-	993,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	1,340,438	-	1,340,438	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	4,021,313	-	4,021,313	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	26,500	1,012,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,300	-	-	1,012,300	0.02
9535	โฉนด	16347	61670	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
9536	โฉนด	16029	61732	ต.แม่สอด	2	0	1	24	124	5,300	657,200	10824	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	17	205,993	54,758	711,958	-	711,958	-	-
9537	โฉนด	16379	61750	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	6,000	306,600	10825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	16	62,370	221,130	527,730	-	-	527,730	0.02
9538	โฉนด	16371	61778	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
9539	โฉนด	16372	61779	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9540	โฉนด	16374	61781	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	10826	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	601.4	100	8,100	4,871,340	5	243,567	4,627,773	5,947,773	-	-	5,947,773	0.02
												10827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,650	218,625	5	10,931	207,694	207,694	-	-	207,694	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9541	โฉนด	16376	61783	ต.แม่สอด	2	0	1	43	143	1,500	214,500	10828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	403,068	-	-	403,068	0.02
9542	โฉนด	16377	61784	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9543	โฉนด	16378	61785	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	3,300	333,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,630	-	333,630	-	-
9544	โฉนด	16380	61824	ต.แม่สอด	1	0	0	32.4	32.4	8,000	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.01
9545	โฉนด	16365	61836	ต.แม่สอด	4	0	1	19.4	119.4	10,000	1,194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000	-	-	1,194,000	0.3
9546	โฉนด	16366	61837	ต.แม่สอด	4	0	1	22.9	122.9	10,000	1,229,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,000	-	-	1,229,000	0.3
9547	โฉนด	16367	61838	ต.แม่สอด	4	0	1	26.4	126.4	10,000	1,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000	-	-	1,264,000	0.3
9548	โฉนด	16394	61868	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	5,400	376,380	10829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	9	142,155	1,437,345	1,813,725	-	1,813,725	-	-
9549	โฉนด	16395	61869	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	3,800	249,660	10830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	9	142,155	1,437,345	1,687,005	-	-	1,687,005	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9550	โฉนด	16396	61870	ต.แม่สอด/	5	0	0	24.38	24.38	3,800	92,644	10831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	11	189,540	1,389,960	1,482,604	-	-	92,644	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	11	-	-	-	593,042	-	593,042	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	11	-	-	-	889,562	-	889,562	0.02
					2	0	0	55.82	55.82	3,800	212,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,116	-	-	212,116	0.02
9551	โฉนด	16210	62003	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,500	583,000	10832	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	17	710,400	473,600	1,056,600	-	1,056,600	-	-
9552	โฉนด	15975	62029	ต.แม่สอด	2	0	1	98	198	30,000	5,940,000	10833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	6	63,180	989,820	6,929,820	-	6,929,820	-	-
												10834	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	36	1,510,320	113,680	113,680	-	113,680	-	-
												10835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	7	11,130	147,870	147,870	-	147,870	-	-
9553	โฉนด	16393	62080	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	2,700	467,100	10836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	17	340,200	1,077,300	1,544,400	-	1,544,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	2,700	75,600	10837	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,000	784,000	21	729,120	54,880	130,480	-	-	130,480	0.02
9554	โฉนด	16402	62093	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	9,000	670,500	10838	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	9	35,165	355,555	1,026,055	-	-	1,026,055	0.02
												10839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	9	35,165	355,555	355,555	-	-	355,555	0.02
9555	โฉนด	16404	62095	ต.แม่สอด	1	0	0	87.2	87.2	5,200	453,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,440	-	453,440	-	-
9556	โฉนด	16415	62099	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	1,968,240	-	-	1,968,240	0.02
9557	โฉนด	16461	62165	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	10841	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	31	175,968	162,432	273,732	-	273,732	-	-
9558	โฉนด	16463	62167	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	10842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	708,272	-	-	708,272	0.02
												10843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												10844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10845	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												10846	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
												10847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
9559	โฉนด	16464	62168	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,300	503,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	-	503,500	0.02
9560	โฉนด	16468	62172	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	10848	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	35	232,650	155,100	255,800	-	-	255,800	0.02
9561	โฉนด	16469	62173	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	10849	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	35	232,650	155,100	277,000	-	-	277,000	0.02
9562	โฉนด	16472	62176	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	10850	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	33	177,660	139,590	298,590	-	-	298,590	0.02
9563	โฉนด	16473	62177	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	10851	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	35	169,200	112,800	213,500	-	-	213,500	0.02
9564	โฉนด	16474	62178	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	10852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	18	76,884	12,516	1,079,516	-	-	1,079,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10853	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	18	96,105	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												10854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	18	69,498	197,802	197,802	-	-	197,802	0.02
												10855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,150,848	-	-	1,150,848	0.02
												10856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	-	47,064	0.02
9565	โฉนด	16476	62186	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	10857	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	35	232,650	155,100	255,800	-	-	255,800	0.02
9566	โฉนด	16477	62187	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	10858	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	35	232,650	155,100	261,100	-	-	261,100	0.02
9567	โฉนด	16478	62188	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	10859	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	35	232,650	155,100	255,800	-	255,800	-	-
9568	โฉนด	16536	62190	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,300	800,300	10860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	17	583,200	1,846,800	2,647,100	-	-	2,647,100	0.02
												10861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	12	33,152	203,648	203,648	-	-	203,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9569	โฉนด	16538	62192	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
9570	โฉนด	16813	62262	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	10862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	1,239,808	-	-	1,239,808	0.02
9571	โฉนด	16823	62298	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,300	159,530	10863	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	21	180,480	383,520	543,050	-	543,050	-	-
9572	โฉนด	16824	62299	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	10864	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	21	180,480	383,520	488,990	-	-	488,990	0.02
9573	โฉนด	16825	62300	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	10865	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	533,040	-	-	533,040	0.02
9574	โฉนด	16836	62303	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	10866	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	48	761,739	240,549	273,533	-	-	32,984	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	48	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	48	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
					2	0	0	4.16	4.16	3,100	12,896		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,896	-	-	12,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9575	โฉนด	16837	62304	ต.แม่สอด/	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	10867	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	48	761,739	240,549	273,533	-	-	32,984	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	48	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	48	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
					2	0	0	4.36	4.36	3,100	13,516		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,516	-	-	13,516	0.02
9576	โฉนด	16816	62317	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	1,084,272	-	-	1,084,272	0.02
9577	โฉนด	16792	62363	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,500	544,500	10869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	8,100	476,280	10	47,628	428,652	973,152	-	973,152	-	-
												10870	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	8	260,480	923,520	923,520	-	923,520	-	-
9578	โฉนด	16793	62364	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,500	297,000	10871	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	547,320	-	547,320	-	-
9579	โฉนด	16795	62373	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,500	297,000	10872	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	32	339,264	25,536	322,536	-	-	322,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9580	โฉนด	16796	62374	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,500	209,000	10873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	750,440	-	-	750,440	0.02
												10874	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	541,440	-	-	541,440	0.02
9581	โฉนด	16800	62401	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	10875	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.67	100	7,050	272,624	10	27,262	245,361	357,161	-	-	357,161	0.02
9582	โฉนด	16829	62429	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	10876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	4	39,852	956,448	1,226,448	-	-	1,226,448	0.02
9583	โฉนด	16831	62431	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9584	โฉนด	16798	62441	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	10877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	20	607,500	1,417,500	1,872,000	-	1,872,000	-	-
9585	โฉนด	16844	62444	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	4,500	402,300	10878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	19	673,596	1,732,104	2,134,404	-	2,134,404	-	-
9586	โฉนด	16822	62460	ต.แม่สอด	2	0	0	1.7	1.7	8,500	14,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450	-	-	14,450	0.02
9587	โฉนด	16849	62475	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,500	135,000	10879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	582,120	-	-	582,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9588	โฉนด	16850	62476	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,500	171,000	10880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	975,816	-	-	975,816	0.02
9589	โฉนด	16847	62479	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	4,500	145,800	10881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	941,868	-	941,868	-	-
9590	โฉนด	16852	62484	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	7,900	865,050	10882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	1,191,642	-	1,191,642	-	-
												10883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.1	100	8,100	527,310	34	305,840	221,470	221,470	-	221,470	-	-
9591	โฉนด	16863	62503	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	10884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	44	387,828	122,472	999,672	-	-	999,672	0.02
9592	โฉนด	16855	62505	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	1,100	51,810	10885	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	14	163,392	191,808	243,618	-	-	243,618	0.02
9593	โฉนด	16416	62525	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	21,000	659,400	10886	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	123	100	7,850	965,550	8	77,244	888,306	1,547,706	-	-	1,547,706	0.02
9594	โฉนด	16417	62526	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	21,000	441,000	10887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	8	88,077	1,012,886	1,453,886	-	-	1,453,886	0.3
9595	โฉนด	16418	62527	ต.แม่สอด	3	0	0	21.1	21.1	21,000	443,100	10888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	8	88,077	1,012,886	1,455,986	-	-	1,455,986	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9596	โฉนด	16419	62528	ต.แม่สอด	3	0	0	21.2	21.2	21,000	445,200	10889	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	8	88,077	1,012,886	1,458,086	-	-	1,458,086	0.3
9597	โฉนด	16420	62529	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	10890	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	8	88,077	1,012,886	1,258,586	-	-	245,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	8	-	-	-	305,081	-	305,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	8	-	-	-	953,504	-	953,504	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	21,000	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.02
9598	โฉนด	16407	62532	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9599	โฉนด	16408	62533	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9600	โฉนด	16409	62534	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9601	โฉนด	16410	62535	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9602	โฉนด	16411	62536	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9603	โฉนด	16412	62537	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9604	โฉนด	16436	62555	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	3,300	339,900	10891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	7	85,050	1,129,950	1,469,850	-	1,469,850	-	-
												10892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.14	100	8,100	398,034	7	27,862	370,172	370,172	-	-	370,172	0.02
												10893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.36	100	2,650	120,204	7	8,414	111,790	111,790	-	-	111,790	0.02
9605	โฉนด	16442	62569	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	313,500	-	-
9606	โฉนด	16211	62613	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	10894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	685,032	-	685,032	-	-
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	10895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	279,744	-	-	279,744	0.02
												10896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	147,744	-	-	147,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9607	โฉนด	16426	62623	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	10,500	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3
9608	โฉนด	16427	62624	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	10,500	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	-	74,550	0.3
9609	โฉนด	16428	62625	ต.แม่สอด	3	0	0	7.4	7.4	10,500	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.3
9610	โฉนด	16429	62626	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	10,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
9611	โฉนด	16430	62627	ต.แม่สอด	3	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
9612	โฉนด	16431	62628	ต.แม่สอด	3	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
9613	โฉนด	16432	62629	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	10,500	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.3
9614	โฉนด	16453	62652	ต.แม่สอด	2	0	0	4.7	4.7	3,400	15,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,980	-	15,980	-	-
9615	โฉนด	16423	62721	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9616	โฉนด	16424	62722	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
9617	โฉนด	16425	62723	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
9618	โฉนด	16479	62739	ต.แม่สอด	3	0	2	19.7	219.7	2,900	637,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,130	-	-	637,130	0.3
9619	โฉนด	16480	62740	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	2,900	111,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,650	-	-	111,650	0.02
9620	โฉนด	16488	62750	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	10897	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,035,200	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	30	-	-	-	147,930	-	147,930	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	30	-	-	-	887,270	-	887,270	0.02
					2	0	0	35.2	35.2	9,400	330,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,880	-	-	330,880	0.02
9621	โฉนด	16338	62771	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	680	58,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,480	-	-	58,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9622	โฉนด	16507	62784	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	10898	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,154,310	-	-	1,154,310	0.02
9623	โฉนด	16508	62785	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,500	145,750	10899	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,163,110	-	-	1,163,110	0.02
9624	โฉนด	16509	62786	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,500	162,800	10900	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,180,160	-	-	1,180,160	0.02
9625	โฉนด	16510	62787	ต.แม่สอด	3	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	10901	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,408,560	-	-	1,408,560	0.3
9626	โฉนด	16494	62794	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	6,600	312,840	10902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	8	44,712	514,188	827,028	-	827,028	-	-
9627	โฉนด	16495	62795	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	10903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	8	44,712	514,188	844,188	-	844,188	-	-
9628	โฉนด	16496	62796	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	10904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	11	55,890	409,860	739,860	-	-	739,860	0.02
9629	โฉนด	16497	62797	ต.แม่สอด	3	0	0	28.3	28.3	6,600	186,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,780	-	-	186,780	0.3
9630	โฉนด	16517	62800	ต.แม่สอด	3	0	0	26.8	26.8	4,700	125,960	10905	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112.8	100	7,850	885,480	10	88,548	796,932	922,892	-	-	922,892	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9631	โฉนด	16518	62801	ต.แม่สอด	5	0	0	14.1	14.1	4,700	66,270	10906	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,850	885,480	10	88,548	796,932	863,202	-	-	66,270	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	431,601	-	431,601	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	431,601	-	431,601	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	4,700	55,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,930	-	-	55,930	0.02
9632	โฉนด	16519	62802	ต.แม่สอด	5	0	0	14.1	14.1	4,700	66,270	10907	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,850	885,480	10	88,548	796,932	863,202	-	-	66,270	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	431,601	-	431,601	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	431,601	-	431,601	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	4,700	52,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640	-	-	52,640	0.02
9633	โฉนด	16520	62803	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	10908	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	765,250	-	-	58,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	4,700	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.02
9634	โฉนด	16521	62804	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	10909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	765,250	-	-	58,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	10	-	-	-	306,100	-	306,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	10	-	-	-	459,150	459,150	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	4,700	52,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640	-	52,640	-	-
9635	โฉนด	16522	62805	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	10910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	9	70,650	714,350	773,100	-	-	58,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12	-	-	9	-	-	-	92,772	-	92,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88	-	-	9	-	-	-	680,328	680,328	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	4,700	49,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350	-	49,350	-	-
9636	โฉนด	16491	62843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	7,900	449,510	10911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	574,670	-	574,670	-	-
9637	โฉนด	16524	62844	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	10912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	5	31,185	592,515	754,515	-	-	754,515	0.02
9638	โฉนด	16530	62932	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	10913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	11	158,341	1,161,166	1,322,281	-	-	161,115	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	11	-	-	-	314,703	-	314,703	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	11	-	-	-	1,007,578	-	1,007,578	0.02
					2	0	0	6.89	6.89	11,500	79,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,235	-	-	79,235	0.02
9639	โฉนด	16531	62933	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	10914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	11	158,341	1,161,166	1,322,281	-	-	161,115	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	11	-	-	-	314,703	-	314,703	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	11	-	-	-	1,007,578	-	1,007,578	0.02
					2	0	0	6.79	6.79	11,500	78,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,085	-	-	78,085	0.02
9640	โฉนด	16532	62934	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	10915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	11	158,341	1,161,166	1,322,281	-	-	161,115	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	11	-	-	-	314,703	-	314,703	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.2	-	-	11	-	-	-	1,007,578	-	1,007,578	0.02
					2	0	0	6.29	6.29	11,500	72,335		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,335	-	-	72,335	0.02
9641	โฉนด	16533	62935	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	10916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	11	158,341	1,161,166	1,322,281	-	-	161,115	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	11	-	-	-	314,703	-	314,703	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.2	-	-	11	-	-	-	1,007,578	-	1,007,578	0.02
					2	0	0	6.69	6.69	11,500	76,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,935	-	-	76,935	0.02
9642	โฉนด	16534	62936	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	10917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	11	158,341	1,161,166	1,322,281	-	-	161,115	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	11	-	-	-	314,703	-	314,703	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	11	-	-	-	1,007,578	-	1,007,578	0.02
					2	0	0	6.39	6.39	11,500	73,485		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,485	-	-	73,485	0.02
9643	โฉนด	16527	62950	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
9644	โฉนด	16589	62951	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,800	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
9645	โฉนด	16740	63023	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	10918	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	12	376,320	2,311,680	2,490,180	-	-	178,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	622,545	-	622,545	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	1,867,635	133,875	1,733,760	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-
9646	โฉนด	16525	63028	ต.แม่สอด	3	0	0	88.3	88.3	17,000	1,501,100	10919	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	3,750	656,250	4	26,250	630,000	2,131,100	-	-	2,131,100	0.3
9647	โฉนด	16155	63035	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	6	13,250	53,000	583,000	-	-	583,000	0.02
9648	โฉนด	16156	63036	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	10921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	4	89,100	2,138,400	2,668,400	-	-	2,668,400	0.02
9649	โฉนด	16513	63049	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,500	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	-	110,250	0.02
9650	โฉนด	16514	63050	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	7,500	130,500	10922	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	808,740	-	-	808,740	0.02
9651	โฉนด	16515	63051	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,500	129,750	10923	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	807,990	-	-	807,990	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9652	โฉนด	16516	63052	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,500	129,750	10924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	807,990	-	-	807,990	0.02
9653	โฉนด	16511	63053	ต.แม่สอด	2	0	0	8.1	8.1	6,900	55,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,890	-	-	55,890	0.02
9654	โฉนด	16512	63054	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,500	480,000	10925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	841,746	-	-	841,746	0.02
9655	โฉนด	16500	63063	ต.แม่สอด	1	0	3	53	353	3,300	1,164,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,900	-	1,164,900	-	-
9656	โฉนด	16501	63064	ต.แม่สอด	1	3	0	40.6	1240.6	13,500	16,748,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,748,100	-	16,748,100	-	-
9657	โฉนด	16502	63065	ต.แม่สอด	3	1	2	5	605	3,300	1,996,500	10926	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	48	100	2,650	127,200	3	11,448	115,752	2,112,252	-	-	2,112,252	0.3
												10927	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	6,750	599,400	3	17,982	581,418	581,418	-	-	581,418	0.3
												10928	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18.6	100	6,000	111,600	3	3,348	108,252	108,252	-	-	108,252	0.3
9658	โฉนด	16503	63066	ต.แม่สอด	3	0	3	80.1	380.1	3,300	1,254,330	10929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	18	100	2,650	47,700	3	4,293	43,407	1,297,737	-	-	1,297,737	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9659	โฉนด	16504	63067	ต.แม่สอด	3	0	0	67	67	5,300	355,100	10930	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.9	100	6,750	640,575	4	25,623	614,952	970,052	-	-	970,052	0.3
9660	โฉนด	16490	63129	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	10931	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	806,256	-	-	806,256	0.02
												10932	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
												10933	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
9661	โฉนด	16489	63130	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
9662	โฉนด	16743	63192	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,500	152,900	10934	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	8	43,992	505,908	658,808	-	-	658,808	0.02
9663	โฉนด	16744	63193	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	10935	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	8	43,992	505,908	657,708	-	-	657,708	0.02
9664	โฉนด	16746	63195	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	10936	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	8	43,992	505,908	657,708	-	-	657,708	0.02
9665	โฉนด	16748	63197	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	10937	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	8	46,176	531,024	682,824	-	-	682,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9666	โฉนด	16749	63198	ต.แม่สอด	3	0	0	70.9	70.9	5,500	389,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,950	-	-	389,950	0.3
9667	โฉนด	16760	63202	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	10938	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	1,510,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	377,640	-	377,640	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	1,132,920	-	1,132,920	0.02
					2	0	0	4	4	9,400	37,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600	-	-	37,600	0.02
9668	โฉนด	16761	63203	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	9,400	225,600	10939	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	9	276,480	2,795,520	3,021,120	-	-	225,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	755,280	-	755,280	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	2,265,840	-	2,265,840	0.02
9669	โฉนด	16422	63341	ต.แม่สอด	5	0	1	61.88	161.88	12,000	1,942,560	10940	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	647.5	100	2,650	1,715,875	14	308,858	1,407,018	3,349,578	-	-	1,942,560	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28.28	-	-	14	-	-	-	947,261	-	947,261	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	71.72	-	-	14	-	-	-	2,402,317	-	2,402,317	0.3
					2	0	0	0.12	0.12	12,000	1,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440	-	-	1,440	0.02
9670	โฉนด	16762	63383	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,600	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-
9671	โฉนด	16763	63384	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,600	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-
9672	โฉนด	16764	63385	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	9,400	84,600	10941	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	21	485,460	36,540	121,140	-	-	84,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	40,376	-	40,376	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	80,764	80,764	-	-
					2	0	0	48.6	48.6	9,400	456,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,840	-	456,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9673	โฉนด	16765	63386	ต.แม่สอด/	5	0	0	24	24	9,400	225,600	10942	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	438,720	-	-	225,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	33	-	-	-	36,545	-	36,545	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	33	-	-	-	402,175	-	402,175	0.02
					2	0	0	33.2	33.2	9,400	312,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,080	-	-	312,080	0.02
9674	โฉนด	16773	63392	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	9,000	285,300	10943	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,528,740	-	-	1,528,740	0.02
9675	โฉนด	16774	63393	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	10944	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,426,140	-	-	1,426,140	0.02
9676	โฉนด	16775	63394	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	10945	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,426,140	-	-	1,426,140	0.02
9677	โฉนด	16485	63414	ต.แม่สอด	3	0	2	64	264	5,300	1,399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,200	-	-	1,399,200	0.3
9678	โฉนด	16484	63415	ต.แม่สอด	3	0	3	50	350	2,250	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9679	โฉนด	16767	63417	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	1,650	306,900	10946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	5	194,400	3,693,600	4,000,500	-	4,000,500	-	-
9680	โฉนด	16769	63419	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	10947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.6	100	7,450	354,620	4	42,554	312,066	609,066	-	-	609,066	0.02
9681	โฉนด	16770	63420	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
9682	โฉนด	16771	63421	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
9683	โฉนด	16791	63424	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	7,900	71,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100	-	-	71,100	0.02
9684	โฉนด	16358	63438	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-
9685	โฉนด	16780	63453	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,500	760,500	10948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	5	89,400	506,600	1,267,100	-	-	1,267,100	0.02
9686	โฉนด	16778	63454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.3	49.3	4,200	207,060	10949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	9	96,228	972,972	1,180,032	-	-	1,180,032	0.02
9687	โฉนด	16781	63470	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9688	โฉนด	16782	63471	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	5,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3
9689	โฉนด	16783	63485	ต.แม่สอด	5	0	0	4.75	4.75	7,900	37,525	10950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	29	422,016	457,184	494,709	-	-	37,525	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.96	-	-	29	-	-	-	83,903	-	83,903	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.04	-	-	29	-	-	-	410,806	31,161	379,646	0.02
					2	0	0	15.25	15.25	7,900	120,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,475	-	120,475	-	-
9690	โฉนด	16750	63487	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	5,300	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	567,100	-	-
9691	โฉนด	16807	63489	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	7,500	245,250	10951	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,850	635,850	8	50,868	584,982	830,232	-	-	830,232	0.02
9692	โฉนด	16803	63490	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	43,000	2,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000	-	-	2,236,000	0.02
9693	โฉนด	16777	63506	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	10952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.2	100	8,100	941,220	26	395,312	545,908	1,265,908	-	-	1,265,908	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9694	โฉนด	16752	63507	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	2,700	40,500	10953	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,084	-	-	636,084	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	2,700	41,040	10954	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,624	-	-	636,624	0.02
					2	0	0	15.23	15.23	2,700	41,121	10955	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,705	-	-	636,705	0.02
					2	0	0	15.25	15.25	2,700	41,175	10956	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,759	-	-	636,759	0.02
					2	0	0	15.27	15.27	2,700	41,229	10957	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,813	-	-	636,813	0.02
					2	0	0	15.29	15.29	2,700	41,283	10958	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,867	-	-	636,867	0.02
					2	0	0	15.31	15.31	2,700	41,337	10959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,921	-	-	636,921	0.02
					2	0	0	15.32	15.32	2,700	41,364	10960	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	636,948	-	-	636,948	0.02
					2	0	0	15.34	15.34	2,700	41,418	10961	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	637,002	-	-	637,002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.36	15.36	2,700	41,472	10962	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	637,056	-	-	637,056	0.02
					2	0	0	7.92	7.92	2,700	21,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,384	-	-	21,384	0.02
					2	0	0	18.51	18.51	2,700	49,977		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,977	-	-	49,977	0.02
9695	โฉนด	16753	63508	ต.แม่สอด	4	0	0	28.73	28.73	2,700	77,571		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,571	-	-	77,571	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10964	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	27.05	27.05	2,700	73,035	10969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,013,931	-	-	1,013,931	0.02
					2	0	0	29.73	29.73	2,700	80,271	10970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,021,167	-	-	1,021,167	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10975	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.79	6.79	2,700	18,333		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,333	-	-	18,333	0.02
9696	โฉนด	16754	63509	ต.แม่สอด	2	0	0	36.09	36.09	2,700	97,443	10977	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,038,339	-	-	1,038,339	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10980	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	27.08	27.08	2,700	73,116	10982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,014,012	-	-	1,014,012	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	2,700	66,150	10983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,007,046	-	-	1,007,046	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10984	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10985	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	10988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	25.73	25.73	2,700	69,471	10989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,010,367	-	-	1,010,367	0.02
9697	โฉนด	16809	63533	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,500	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.02
9698	โฉนด	16810	63534	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	10990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86	100	8,100	696,600	8	55,728	640,872	888,922	-	-	888,922	0.02
9699	โฉนด	16811	63535	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	10991	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	7	248,976	3,307,824	3,555,874	-	-	3,555,874	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9700	โฉนด	16812	63536	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,500	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	-	244,200	0.02
9701	โฉนด	16808	63538	ต.แม่สอด	2	0	2	13.2	213.2	3,500	746,200	10992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	1,189,432	-	-	1,189,432	0.02
9702	โฉนด	16801	63558	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,200	462,000	10993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	5	85,050	1,615,950	2,077,950	-	-	2,077,950	0.02
9703	โฉนด	16802	63559	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.02
9704	โฉนด	16834	63560	ต.แม่สอด	3	1	2	81.1	681.1	5,500	3,746,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,050	-	-	3,746,050	0.3
9705	โฉนด	16826	63594	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	5,300	691,650	10994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	4	113,400	2,721,600	3,413,250	-	3,413,250	-	-
9706	โฉนด	16827	63595	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
9707	โฉนด	16868	63604	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	5,200	481,520	10995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,366,040	-	-	1,366,040	0.02
9708	โฉนด	16864	63613	ต.แม่สอด	1	0	2	17.6	217.6	5,750	1,251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,200	-	1,251,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9709	โฉนด	16859	63620	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	18,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
9710	โฉนด	16858	63621	ต.แม่สอด	1	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-
9711	โฉนด	16857	63622	ต.แม่สอด	3	0	0	63.5	63.5	18,000	1,143,000	10996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	4	48,600	1,166,400	2,309,400	-	-	2,309,400	0.3
9712	โฉนด	16860	63641	ต.แม่สอด	4	0	0	14.3	14.3	11,500	164,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450	-	-	164,450	0.3
9713	โฉนด	16861	63642	ต.แม่สอด	4	0	0	55.5	55.5	18,000	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	-	999,000	0.3
9714	โฉนด	16862	63643	ต.แม่สอด	4	0	0	9.8	9.8	18,000	176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	-	176,400	0.3
9715	โฉนด	17881	63652	ต.แม่สอด	1	5	0	77	2077	8,750	18,173,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,173,750	-	18,173,750	-	-
9716	โฉนด	17877	63656	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	10997	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1144	100	8,000	9,152,000	11	1,098,240	8,053,760	8,342,510	-	-	8,342,510	0.02
9717	โฉนด	17878	63657	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,500	165,550	10998	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	11	337,920	2,478,080	2,643,630	-	-	2,643,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9718	โฉนด	17883	63699	ต.แม่สอด	1	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-
9719	โฉนด	17903	63702	ต.แม่สอด	2	0	3	41	341	15,000	5,115,000	10999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1020	100	8,100	8,262,000	4	330,480	7,931,520	13,046,520	-	-	13,046,520	0.02
9720	โฉนด	17889	63703	ต.แม่สอด	4	0	2	13.1	213.1	2,700	575,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,370	-	-	575,370	0.3
9721	โฉนด	17890	63704	ต.แม่สอด	1	0	1	0.3	100.3	2,700	270,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,810	-	270,810	-	-
9722	โฉนด	17891	63705	ต.แม่สอด	1	0	1	0.8	100.8	2,700	272,160	11000	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,250	108,000	6	6,480	101,520	373,680	-	373,680	-	-
9723	โฉนด	17892	63706	ต.แม่สอด	2	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650	11001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	3	15,309	494,991	709,641	-	-	709,641	0.02
												11002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	3	69,984	2,262,816	2,262,816	-	-	2,262,816	0.02
9724	โฉนด	17893	63707	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
9725	โฉนด	17897	63710	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9726	โฉนด	17898	63711	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270	-	270,270	-	-
9727	โฉนด	17899	63712	ต.แม่สอด	1	0	1	41.6	141.6	2,700	382,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,320	-	382,320	-	-
9728	โฉนด	17901	63714	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	2,700	268,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,920	-	-	268,920	0.3
9729	โฉนด	11882	63778	ต.แม่สอด	1	0	2	50	250	10,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	2,500,000	-	-
9730	โฉนด	17908	63783	ต.แม่สอด	3	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.3
9731	โฉนด	17915	63799	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9732	โฉนด	17916	63800	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
9733	โฉนด	17917	63801	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
9734	โฉนด	17918	63802	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	11003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,036,140	-	1,036,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9735	โฉนด	17919	63803	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	11004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	4	44,550	1,069,200	1,211,100	-	-	1,211,100	0.02
9736	โฉนด	17909	63816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,397,712	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	16	-	-	-	388,284	-	388,284	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	16	-	-	-	1,009,428	-	1,009,428	0.02
					2	0	0	12	12	43,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02
9737	โฉนด	17910	63817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11006	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,397,712	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	16	-	-	-	388,284	-	388,284	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	16	-	-	-	1,009,428	-	1,009,428	0.02
					2	0	0	6	6	43,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9738	โฉนด	17911	63818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11007	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,397,712	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	16	-	-	-	388,284	-	388,284	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	16	-	-	-	1,009,428	-	1,009,428	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02
9739	โฉนด	17887	63830	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	511,056	-	-	511,056	0.02
9740	โฉนด	17930	63835	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	680	40,664	11009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	8	71,280	819,720	860,384	-	-	860,384	0.02
9741	โฉนด	17932	63837	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	680	30,872	11010	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	9	80,190	810,810	841,682	-	-	841,682	0.02
9742	โฉนด	17933	63838	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	4,200	243,600	11011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	9	80,190	810,810	1,054,410	-	-	1,054,410	0.02
9743	โฉนด	17925	63894	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	6,600	327,360	11012	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.8	100	7,950	872,910	8	69,833	803,077	1,130,437	-	-	1,130,437	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												110 13	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	8	15,900	37,100	37,100	-	-	37,100	0.02
9744	โฉนด	7742	63898	ต.แม่สอด	1	9	1	10.8	3710.8	7,500	27,831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,831,000	-	27,831,000	-	-
												110 14	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	27	1,509,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
9745	โฉนด	17879	63953	ต.แม่สอด	3	0	3	30	330	2,300	759,000	110 15	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	26	1,912,680	2,641,320	3,400,320	-	-	3,400,320	0.3
					2	1	3	1	701	2,300	1,612,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,300	-	-	1,612,300	0.02
9746	โฉนด	18068	63954	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	1,800	40,950	110 16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	91	100	8,100	737,100	13	117,936	619,164	660,114	-	-	40,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.48	-	-	13	-	-	-	108,787	-	108,787	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.52	-	-	13	-	-	-	551,327	551,327	-	-
					2	0	0	43.15	43.15	1,800	77,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,670	-	77,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9747	โฉนด	18070	63956	ต.แม่สอด	1	0	0	66.1	66.1	1,400	92,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,540	-	92,540	-	-
9748	โฉนด	18071	63957	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	11017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	153.85	100	8,100	1,246,185	7	87,233	1,158,952	1,175,752	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.85	-	-	7	-	-	-	68,781	-	68,781	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.15	-	-	7	-	-	-	1,106,971	1,106,971	-	-
					2	0	0	54	54	1,400	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-
9749	โฉนด	17876	63973	ต.แม่สอด	2	0	3	12.6	312.6	8,500	2,657,100	11018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	21	1,847,040	461,760	3,118,860	-	-	3,118,860	0.02
												11019	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	192	100	5,850	1,123,200	21	1,044,576	78,624	78,624	-	-	78,624	0.02
9750	โฉนด	18072	63975	ต.แม่สอด	4	0	1	31	131	10,000	1,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000	-	-	1,310,000	0.3
9751	โฉนด	18080	63984	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	1,100	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9752	โฉนด	18039	64004	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	4,000	231,200	11020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	7	62,370	828,630	1,059,830	-	1,059,830	-	-
												11021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	7	25,970	345,030	345,030	-	-	345,030	0.02
9753	โฉนด	18045	64010	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,200	249,060	11022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	994,260	-	994,260	-	-
9754	โฉนด	18076	64012	ต.แม่สอด	1	0	0	46.2	46.2	5,300	244,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,860	-	244,860	-	-
9755	โฉนด	18073	64018	ต.แม่สอด	4	0	0	82.9	82.9	3,300	273,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,570	-	-	273,570	0.3
9756	โฉนด	18074	64019	ต.แม่สอด	4	0	0	82.9	82.9	1,500	124,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350	-	-	124,350	0.3
9757	โฉนด	18075	64020	ต.แม่สอด	4	0	1	28.8	128.8	1,500	193,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200	-	-	193,200	0.6
9758	โฉนด	18096	64040	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,500	179,100	11023	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	902,268	-	-	902,268	0.02
9759	โฉนด	18104	64049	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,300	98,050	11024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	622,570	-	-	622,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9760	โฉนด	18105	64050	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,300	83,740	11025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	602,620	-	602,620	-	-
9761	โฉนด	18108	64053	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	5,300	86,390	11026	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	605,270	-	-	605,270	0.02
9762	โฉนด	18110	64055	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,300	175,960	11027	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	9	50,760	513,240	689,200	-	-	689,200	0.02
9763	โฉนด	18079	64061	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	3,800	489,820	11028	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	4	127,872	3,068,928	3,558,748	-	-	3,558,748	0.02
9764	โฉนด	17921	64075	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	30,000	792,000	11029	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	8	112,640	1,295,360	2,087,360	-	-	2,087,360	0.02
9765	โฉนด	17922	64076	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	30,000	330,000	11030	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	176	100	8,000	1,408,000	8	112,640	1,295,360	1,625,360	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	8	-	-	-	295,490	-	295,490	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.82	-	-	8	-	-	-	1,329,870	-	1,329,870	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	30,000	267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	-	267,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9766	โฉนด	17923	64077	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	30,000	390,000	11031	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	208	100	8,000	1,664,000	7	116,480	1,547,520	1,937,520	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	7	-	-	-	297,991	-	297,991	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	-	7	-	-	-	1,639,529	-	1,639,529	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	30,000	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.02
9767	โฉนด	17926	64105	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	6,600	719,400	11032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	1,123,752	-	-	1,123,752	0.02
9768	โฉนด	17927	64106	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	6,600	807,180	11033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	16	48,276	18,774	825,954	-	-	825,954	0.02
9769	โฉนด	17493	64122	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	6,500	427,050	11034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	46	238,340	17,940	444,990	-	-	444,990	0.02
												11035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	46	238,340	17,940	17,940	-	-	17,940	0.02
												11036	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	161,024	-	-	161,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9770	โฉนด	17913	64148	ต.แม่สอด/	5	0	0	22.5	22.5	8,500	191,250	11037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	861,930	-	-	191,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	8	-	-	-	229,877	-	229,877	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	8	-	-	-	632,053	632,053	-	-
					2	0	0	19.9	19.9	8,500	169,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,150	-	169,150	-	-
9771	โฉนด	17947	64156	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	5,400	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.3
9772	โฉนด	17948	64157	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
9773	โฉนด	17949	64158	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
9774	โฉนด	17950	64159	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
9775	โฉนด	17957	64165	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	5,400	367,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740	-	-	367,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9776	โฉนด	17958	64166	ต.แม่สอด	4	0	0	25.5	25.5	5,400	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.3
9777	โฉนด	17959	64167	ต.แม่สอด	4	0	0	25.4	25.4	5,400	137,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	-	137,160	0.3
9778	โฉนด	17960	64168	ต.แม่สอด	4	0	0	25.3	25.3	5,400	136,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,620	-	-	136,620	0.3
9779	โฉนด	17961	64169	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	5,400	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.3
9780	โฉนด	17962	64170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
9781	โฉนด	17963	64171	ต.แม่สอด	4	0	0	24.9	24.9	5,400	134,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,460	-	-	134,460	0.3
9782	โฉนด	17964	64172	ต.แม่สอด	4	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,920	-	-	106,920	0.3
9783	โฉนด	16866	64219	ต.แม่สอด	4	0	1	23	123	7,900	971,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,700	-	-	971,700	0.3
9784	โฉนด	17981	64239	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	5,400	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9785	โฉนด	17982	64240	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
9786	โฉนด	17983	64241	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
9787	โฉนด	17984	64242	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
9788	โฉนด	17985	64243	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
9789	โฉนด	17966	64247	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,400	124,200	11038	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	651,720	-	-	651,720	0.02
9790	โฉนด	17967	64248	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11039	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	629,040	-	-	629,040	0.02
9791	โฉนด	17968	64249	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11040	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	616,480	-	-	616,480	0.02
9792	โฉนด	17969	64250	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11041	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	616,480	-	-	616,480	0.02
9793	โฉนด	17970	64251	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11042	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	13	110,528	580,272	681,792	-	-	681,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9794	โฉนด	17971	64252	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11043	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	13	110,528	580,272	681,792	-	-	681,792	0.02
9795	โฉนด	17972	64253	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	11044	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	628,500	-	-	628,500	0.02
9796	โฉนด	17973	64254	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	11045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	13	110,528	580,272	681,252	-	-	681,252	0.02
9797	โฉนด	17940	64273	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,800	121,040	11046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	418,832	-	418,832	-	-
9798	โฉนด	18046	64281	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,400	172,800	11047	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	469,096	-	-	469,096	0.02
9799	โฉนด	18047	64282	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,400	140,800	11048	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	9	27,918	282,282	423,082	-	-	423,082	0.02
9800	โฉนด	18048	64283	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,400	140,800	11049	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	9	27,918	282,282	423,082	-	-	423,082	0.02
9801	โฉนด	17937	64315	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.02
9802	โฉนด	18049	64320	ต.แม่สอด	3	0	3	20	320	46,000	14,720,000	11050	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	118	100	6,750	796,500	3	23,895	772,605	15,492,605	-	-	15,492,605	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11051	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	132.45	100	6,750	894,038	3	26,821	867,216	867,216	-	-	867,216	0.3
					4	0	3	50	350	46,000	16,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100,000	-	-	16,100,000	0.3
9803	โฉนด	18050	64321	ต.แม่สอด	5	0	0	40.68	40.68	46,000	1,871,280	11052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	325.44	100	8,100	2,636,064	6	158,164	2,477,900	4,349,180	-	-	1,871,280	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	2,174,590	-	2,174,590	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	2,174,590	-	2,174,590	0.02
					3	0	0	9	9	46,000	414,000	11053	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	6	14,580	228,420	642,420	-	-	642,420	0.3
					3	0	2	82.32	282.32	46,000	12,986,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,986,720	-	-	12,986,720	0.3
					4	1	0	43	443	46,000	20,378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,378,000	-	-	20,378,000	0.3
9804	โฉนด	17974	64325	ต.แม่สอด	1	5	2	82	2282	8,750	19,967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,967,500	-	19,967,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9805	โฉนด	18055	64333	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	8,500	855,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,100	-	-	855,100	0.02
9806	โฉนด	17987	64347	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
9807	โฉนด	7810	64369	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
9808	โฉนด	7811	64370	ต.แม่สอด	1	0	1	28.9	128.9	680	87,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,652	-	87,652	-	-
9809	โฉนด	18053	64379	ต.แม่สอด	3	0	2	31.7	231.7	680	157,556		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,556	-	-	157,556	0.3
9810	โฉนด	18061	64405	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	4,500	333,000	11054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	8	67,392	775,008	1,108,008	-	-	1,108,008	0.02
9811	โฉนด	18062	64406	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	4,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3
9812	โฉนด	18008	64416	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	11055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	5	150,660	2,862,540	3,024,540	-	-	3,024,540	0.02
9813	โฉนด	18009	64417	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	11056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	5	103,680	1,969,920	2,131,920	-	2,131,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9814	โฉนด	17999	64464	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,400	846,720	11057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	8	181,958	2,092,522	2,939,242	-	2,939,242	-	-
9815	โฉนด	18000	64465	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11058	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	8	181,958	2,092,522	2,481,322	-	-	2,481,322	0.02
9816	โฉนด	18001	64466	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11059	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	8	181,958	2,092,522	2,481,322	-	-	2,481,322	0.02
9817	โฉนด	18002	64467	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11060	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	8	181,958	2,092,522	2,481,322	-	-	2,481,322	0.02
9818	โฉนด	18003	64468	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	7	159,214	2,115,266	2,504,066	-	-	2,504,066	0.02
9819	โฉนด	18004	64469	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.4	100	8,100	1,137,240	6	68,234	1,069,006	1,457,806	-	-	1,457,806	0.02
9820	โฉนด	18005	64470	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11063	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	6	136,469	2,138,011	2,526,811	-	-	2,526,811	0.02
9821	โฉนด	18018	64487	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	11064	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,249,440	-	-	1,249,440	0.02
9822	โฉนด	18019	64488	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	11065	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	12	188,160	1,155,840	1,249,440	-	-	1,249,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9823	โฉนด	18020	64489	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11066	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9824	โฉนด	18022	64490	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11067	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9825	โฉนด	18023	64491	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11068	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9826	โฉนด	18021	64492	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	11069	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	12	430,080	2,641,920	2,845,920	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	1,422,960	-	1,422,960	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	1,422,960	1,422,960	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	8,500	67,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,150	-	67,150	-	-
9827	โฉนด	18017	64499	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	3,300	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
9828	โฉนด	18024	64511	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	5,200	354,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640	-	-	354,640	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9829	โฉนด	18025	64560	ต.แม่สอด	1	0	2	23.6	223.6	6,500	1,453,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,400	-	1,453,400	-	-
9830	โฉนด	18031	64600	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,300	96,460	11070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	8	32,148	369,702	466,162	-	466,162	-	-
9831	โฉนด	18032	64601	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	5,300	82,680	11071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	8	32,148	369,702	452,382	-	-	452,382	0.02
9832	โฉนด	18033	64602	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,300	80,030	11072	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	598,910	-	-	598,910	0.02
9833	โฉนด	18035	64604	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	5,300	80,560	11073	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	8	32,148	369,702	450,262	-	-	450,262	0.02
9834	โฉนด	18036	64605	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	5,300	81,090	11074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	8	32,148	369,702	450,792	-	-	450,792	0.02
9835	โฉนด	18037	64606	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	5,300	137,800	11075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,050	669,750	8	53,580	616,170	753,970	-	-	753,970	0.02
9836	โฉนด	18011	64634	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	32,500	1,719,250	11076	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	5,850	204,750	10	20,475	184,275	1,903,525	-	-	1,903,525	0.3
9837	โฉนด	18012	64635	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9838	โฉนด	18084	64658	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	5,400	729,000	11077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	19	444,528	1,143,072	1,872,072	-	-	1,872,072	0.02
												11078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.6	100	8,100	320,760	19	89,813	230,947	230,947	-	-	230,947	0.02
												11079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	19	62,328	160,272	160,272	-	-	160,272	0.02
9839	โฉนด	18088	64669	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,700	167,500	11080	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	1,427,212	-	1,427,212	-	-
9840	โฉนด	18089	64670	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500	11081	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176.7	100	7,400	1,307,580	19	366,122	941,458	1,083,958	-	-	1,083,958	0.02
9841	โฉนด	18090	64671	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.02
9842	โฉนด	18111	64690	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	11082	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	12	376,320	2,311,680	2,470,680	-	-	2,470,680	0.02
9843	โฉนด	18112	64691	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11083	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,413,360	-	-	1,413,360	0.02
9844	โฉนด	18114	64694	ต.แม่สอด	1	2	3	94.7	1194.7	10,000	11,947,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,947,000	-	11,947,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9845	โฉนด	18081	64709	ต.แม่สอด	4	0	1	89.8	189.8	2,900	550,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,420	-	-	550,420	0.3
9846	โฉนด	18082	64710	ต.แม่สอด	4	0	1	89.9	189.9	2,900	550,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,710	-	-	550,710	0.3
9847	โฉนด	18113	64717	ต.แม่สอด	1	4	1	52.6	1752.6	10,000	17,526,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,526,000	-	17,526,000	-	-
9848	โฉนด	18139	64756	ต.แม่สอด	1	5	0	46.4	2046.4	7,500	15,348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,348,000	-	15,348,000	-	-
9849	โฉนด	18140	64757	ต.แม่สอด	1	4	0	57.6	1657.6	7,500	12,432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,432,000	-	12,432,000	-	-
9850	โฉนด	18118	64769	ต.แม่สอด	1	1	1	77.8	577.8	2,700	1,560,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,060	-	1,560,060	-	-
9851	โฉนด	18119	64770	ต.แม่สอด	1	6	0	16.4	2416.4	6,250	15,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,102,500	-	15,102,500	-	-
9852	โฉนด	18149	64777	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,000	166,400	11084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	524,096	-	-	524,096	0.02
9853	โฉนด	18150	64778	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	5,200	175,760	11085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	537,344	-	-	537,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9854	โฉนด	18152	64780	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,200	172,640	11086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	768,800	-	-	768,800	0.02
9855	โฉนด	18156	64784	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	5,200	166,920	11087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	763,080	-	763,080	-	-
9856	โฉนด	18120	64796	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	6,500	107,250	11088	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	14	113,040	514,960	622,210	-	-	622,210	0.02
9857	โฉนด	18117	64799	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	11,000	44,000	11089	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	7	7,560	100,440	144,440	-	-	144,440	0.3
					2	0	0	29	29	11,000	319,000	11090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	7	35,721	474,579	793,579	-	793,579	-	-
9858	โฉนด	18130	64805	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	3,800	2,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280	-	-	2,280	0.02
9859	โฉนด	18131	64806	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	5,200	251,680	11091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	5	38,637	734,103	985,783	-	-	985,783	0.02
9860	โฉนด	18132	64807	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	5,200	276,640	11092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	5	38,637	734,103	1,010,743	-	-	1,010,743	0.02
9861	โฉนด	18133	64808	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	5,200	301,600	11093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	1,055,872	-	-	1,055,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9862	โฉนด	18134	64809	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	11094	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	3	9,306	300,894	560,894	-	-	560,894	0.02
												11095	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	3	9,306	300,894	300,894	-	-	300,894	0.02
9863	โฉนด	18135	64810	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,200	274,560	11096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	7	48,195	640,305	914,865	-	914,865	-	-
9864	โฉนด	18141	64821	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	4,000	172,000	11097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	529,696	-	-	529,696	0.02
9865	โฉนด	18146	64826	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	5,200	174,200	11098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	770,360	-	-	770,360	0.02
9866	โฉนด	18157	64852	ต.แม่สอด	4	3	0	0	1200	5,500	6,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000	-	-	6,600,000	0.3
9867	โฉนด	18160	64910	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	800	17,440	11099	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	10	104,300	156,450	173,890	-	-	173,890	0.02
9868	โฉนด	18162	64925	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	7,950	6,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360	-	6,360	-	-
9869	โฉนด	18299	64943	ต.แม่สอด	2	0	0	51.2	51.2	6,600	337,920	11100	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	8	135,432	1,557,468	1,895,388	-	1,895,388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9870	โฉนด	18318	64953	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9871	โฉนด	18204	64963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	9,000	54,000	11101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	161,280	-	-	161,280	0.3
					3	0	0	6	6	9,000	54,000	11102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	161,280	-	-	161,280	0.3
					3	0	0	7.28	7.28	9,000	65,520	11103	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	29.15	100	6,750	196,763	6	11,806	184,957	250,477	-	-	250,477	0.3
					2	0	0	48.32	48.32	9,000	434,880	11104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,348,560	-	1,348,560	-	-
9872	โฉนด	18123	64977	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	13,000	972,400	11105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	11	193,914	1,422,036	2,394,436	-	-	2,394,436	0.02
												11106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	3	10,017	101,283	101,283	-	-	101,283	0.02
9873	โฉนด	18124	64978	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	13,000	608,400	11107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	5	5,565	105,735	714,135	-	714,135	-	-
9874	โฉนด	18126	64980	ต.แม่สอด	2	0	1	87	187	13,000	2,431,000	11108	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	90	100	5,850	526,500	4	21,060	505,440	2,936,440	-	-	2,936,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	1.3	701.3	13,000	9,116,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,116,900	-	-	9,116,900	0.01
9875	โฉนด	18312	64985	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	6,500	377,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650	-	-	377,650	0.3
9876	โฉนด	18316	64986	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750	11109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	7	201,150	603,450	1,107,200	-	-	1,107,200	0.02
9877	โฉนด	18178	64987	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,750	-	-	503,750	0.3
9878	โฉนด	18166	64988	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	4,200	178,920	11110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,625,256	-	-	1,625,256	0.02
9879	โฉนด	18167	64989	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	4,200	178,920	11111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,625,256	-	-	1,625,256	0.02
9880	โฉนด	18266	64990	ต.แม่สอด	2	0	0	36.5	36.5	7,900	288,350	11112	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	981,662	-	-	981,662	0.02
9881	โฉนด	18268	64992	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	11113	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,025,430	-	-	1,025,430	0.02
9882	โฉนด	16867	65023	ต.แม่สอด	3	0	2	24	224	32,500	7,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280,000	-	-	7,280,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9883	โฉนด	18313	65046	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	1,400	3,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920	-	3,920	-	-
9884	โฉนด	18206	65056	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	3,300	329,010	111 14	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	4	54,432	1,306,368	1,635,378	-	-	1,635,378	0.02
9885	โฉนด	18164	65059	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	4,200	100,800	111 15	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,547,136	-	-	100,800	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	20.83	-	-	7	-	-	-	322,268	-	322,268	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	7	-	-	-	1,224,868	-	1,224,868	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	4,200	78,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,120	-	-	78,120	0.02
9886	โฉนด	18165	65060	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	4,200	178,920	111 16	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	7	122,472	1,627,128	1,806,048	-	-	1,806,048	0.02
9887	โฉนด	17924	65062	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	84	284	3,300	937,200	111 17	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,100	4,536,000	21	1,451,520	3,084,480	4,021,680	-	-	4,021,680	0.02
9888	โฉนด	18179	65081	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,700	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9889	โฉนด	18180	65082	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,700	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.3
9890	โฉนด	18315	65083	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,700	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.3
9891	โฉนด	18217	65103	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
9892	โฉนด	18218	65104	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	1,900	3,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	3,800,000	-	-
9893	โฉนด	18220	65106	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,900	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-
9894	โฉนด	18231	65108	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	5,200	151,840	11118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	748,000	-	-	748,000	0.02
9895	โฉนด	18233	65110	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	11119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	745,920	-	-	745,920	0.02
9896	โฉนด	18234	65111	ต.แม่สอด	2	0	0	28.6	28.6	5,200	148,720	11120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	744,880	-	-	744,880	0.02
9897	โฉนด	18237	65114	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	5,200	164,840	11121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	522,536	-	-	522,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9898	โฉนด	18238	65115	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,200	166,400	11122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	762,560	-	-	762,560	0.02
9899	โฉนด	18241	65116	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,200	167,960	11123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	466,040	-	466,040	-	-
9900	โฉนด	18242	65117	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	5,200	169,520	11124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	527,216	-	-	527,216	0.02
9901	โฉนด	18246	65123	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	3,300	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
9902	โฉนด	17938	65138	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	11125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	39	1,537,344	723,456	2,103,456	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.47	-	-	39	-	-	-	72,990	-	72,990	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.53	-	-	39	-	-	-	2,030,466	2,030,466	-	-
					2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	632,500	-	-
9903	โฉนด	18310	65149	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	49,000	1,813,000	11126	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	22	1,213,650	91,350	1,904,350	-	1,904,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9904	โฉนด	18311	65150	ต.แม่สอด	2	0	0	2.4	2.4	880	2,112		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112	-	2,112	-	-
9905	โฉนด	18222	65152	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	8,900	431,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,650	-	-	431,650	0.02
9906	โฉนด	18207	65156	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	7,900	242,530	111 27	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	830,338	-	-	830,338	0.02
9907	โฉนด	18208	65157	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,900	165,900	111 28	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	753,708	-	-	753,708	0.02
9908	โฉนด	18209	65158	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,900	165,900	111 29	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	753,708	-	-	753,708	0.02
9909	โฉนด	18210	65159	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	111 30	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	754,498	-	-	754,498	0.02
9910	โฉนด	18212	65161	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	111 31	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	754,498	-	-	754,498	0.02
9911	โฉนด	18213	65162	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	111 32	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	754,498	-	-	754,498	0.02
9912	โฉนด	18239	65201	ต.แม่สอด	5	0	0	14.1	14.1	4,000	56,400	111 33	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,850	885,480	10	88,548	796,932	853,332	-	-	56,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	426,666	-	426,666	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	426,666	-	426,666	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	4,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
9913	โฉนด	18243	65246	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	2,700	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	-	156,600	0.3
9914	โฉนด	18225	65253	ต.แม่สอด	1	1	2	18.8	618.8	2,850	1,763,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,580	-	1,763,580	-	-
9915	โฉนด	18229	65257	ต.แม่สอด	1	0	2	87.9	287.9	3,800	1,094,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,020	-	1,094,020	-	-
9916	โฉนด	17880	65492	ต.แม่สอด	3	0	1	16	116	5,200	603,200	11134	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	304	100	3,450	1,048,800	8	83,904	964,896	1,568,096	-	-	1,568,096	0.3
9917	โฉนด	18230	65504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	11135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.2	100	8,100	1,127,520	8	90,202	1,037,318	1,367,318	-	-	1,367,318	0.02
9918	โฉนด	18261	65523	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	4,500	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9919	โฉนด	18253	65557	ต.แม่สอด	1	3	3	73.1	1573.1	1,150	1,809,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,065	-	1,809,065	-	-
9920	โฉนด	18252	65572	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	9,000	591,300	111 36	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	931,500	-	931,500	-	-
9921	โฉนด	18260	65612	ต.แม่สอด	1	2	1	60.8	960.8	13,500	12,970,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,970,800	-	12,970,800	-	-
9922	โฉนด	18262	65671	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	6,600	272,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,580	-	-	272,580	0.3
9923	โฉนด	18263	65672	ต.แม่สอด	4	0	0	41.4	41.4	6,600	273,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240	-	-	273,240	0.3
9924	โฉนด	18265	65674	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,600	130,020	111 37	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	7	69,090	917,910	1,047,930	-	-	1,047,930	0.02
9925	โฉนด	18275	65678	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	111 38	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	1,896,320	-	-	176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	13	-	-	-	118,520	-	118,520	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	13	-	-	-	1,777,800	1,777,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.2	9.2	11,000	101,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	101,200	-	-
9926	โฉนด	18276	65679	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	11,000	238,700	11139	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	1,877,100	-	-	1,877,100	0.02
9927	โฉนด	18277	65680	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	11,000	352,000	11140	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	3,792,640	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	948,160	-	948,160	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	2,844,480	2,844,480	-	-
					2	0	0	13	13	11,000	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-
9928	โฉนด	18286	65689	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,200	417,060	11141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	15	153,090	612,360	1,029,420	-	1,029,420	-	-
9929	โฉนด	18278	65732	ต.แม่สอด	1	0	0	62.1	62.1	3,300	204,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,930	-	204,930	-	-
9930	โฉนด	18279	65733	ต.แม่สอด	1	0	0	93.5	93.5	3,300	308,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550	-	308,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9931	โฉนด	18280	65734	ต.แม่สอด	1	0	0	3.9	3.9	2,150	8,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,385	-	8,385	-	-
9932	โฉนด	18281	65735	ต.แม่สอด	1	0	0	1.2	1.2	3,300	3,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960	-	3,960	-	-
9933	โฉนด	18283	65739	ต.แม่สอด	5	0	0	20.9	20.9	5,700	119,130	111 42	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,159,098	-	-	119,130	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	8	-	-	-	128,776	-	128,776	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	8	-	-	-	1,030,322	-	1,030,322	0.02
9934	โฉนด	18284	65755	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	1,400	45,640	111 43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	551,080	-	-	551,080	0.02
9935	โฉนด	18298	65760	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	2,500	877,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,000	-	-	877,000	0.3
9936	โฉนด	18324	65771	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	2,600	12,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740	-	12,740	-	-
9937	โฉนด	18339	65774	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	4,500	177,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750	-	-	177,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9938	โฉนด	18340	65775	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	4,500	185,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850	-	-	185,850	0.3
9939	โฉนด	18341	65776	ต.แม่สอด	4	0	0	40.9	40.9	4,500	184,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050	-	-	184,050	0.3
9940	โฉนด	18288	65781	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,750	-	-	867,750	0.02
9941	โฉนด	18287	65782	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
9942	โฉนด	18333	65816	ต.แม่สอด	3	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800	11144	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.6	100	7,400	293,040	12	41,026	252,014	1,051,814	-	-	1,051,814	0.3
9943	โฉนด	18334	65817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11145	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,836,960	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	1,530,739	-	1,530,739	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	306,221	-	306,221	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	43,000	468,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,700	-	-	468,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9944	โฉนด	18335	65818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11146	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,836,960	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	12	-	-	-	306,221	-	306,221	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	12	-	-	-	1,530,739	-	1,530,739	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	43,000	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	-	408,500	0.02
9945	โฉนด	18336	65819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11147	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,836,960	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	12	-	-	-	153,019	-	153,019	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	12	-	-	-	1,683,941	-	1,683,941	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
9946	โฉนด	18290	65838	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	6,500	87,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750	-	-	87,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9947	โฉนด	18292	65840	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	6,500	87,750	11148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	3	6,318	204,282	292,032	-	-	292,032	0.02
9948	โฉนด	18293	65841	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	11149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	14	21,870	99,630	248,130	-	-	248,130	0.02
9949	โฉนด	18321	65876	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	680	3,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400	-	3,400	-	-
9950	โฉนด	18322	65877	ต.แม่สอด	2	0	1	65.1	165.1	4,000	660,400	11150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	7	66,339	881,361	1,541,761	-	1,541,761	-	-
9951	โฉนด	18342	65887	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	11151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	832,848	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	208,212	-	208,212	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	624,636	-	624,636	0.02
					2	0	0	24.1	24.1	11,000	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	-	265,100	0.02
9952	โฉนด	18343	65888	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	11,000	258,500	11152	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	959,348	-	-	959,348	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9953	โฉนด	18344	65889	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	11,000	246,400	11153	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	947,248	-	-	947,248	0.02
9954	โฉนด	18345	65890	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	11,000	309,100	11154	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	7	57,148	759,252	1,068,352	-	-	1,068,352	0.02
9955	โฉนด	18346	65891	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	6,400	205,440	11155	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	834,864	-	-	834,864	0.02
9956	โฉนด	18347	65892	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,400	138,240	11156	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	767,664	-	-	767,664	0.02
9957	โฉนด	18348	65893	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,400	138,240	11157	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	767,664	-	-	767,664	0.02
9958	โฉนด	18349	65894	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,400	138,240	11158	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	767,664	-	-	767,664	0.02
9959	โฉนด	18351	65901	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	8,500	527,850	11159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,650	477,000	16	104,940	372,060	899,910	-	-	899,910	0.3
9960	โฉนด	18259	65949	ต.แม่สอด	2	0	2	11.3	211.3	6,000	1,267,800	11160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	15	153,090	612,360	1,880,160	-	-	1,880,160	0.02
9961	โฉนด	18353	65977	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	5,200	774,800	11161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	1,521,296	-	-	1,521,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9962	โฉนด	18352	66000	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	3,000	44,400	11162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.84	100	8,100	857,304	7	60,011	797,293	841,693	-	-	841,693	0.02
9963	โฉนด	18052	66004	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	2,700	251,100	11163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	344,970	-	-	344,970	0.02
					3	0	0	9	9	2,700	24,300	11164	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,850	210,600	17	166,374	44,226	68,526	-	-	68,526	0.3
					3	0	0	9	9	2,700	24,300	11165	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,850	210,600	17	166,374	44,226	68,526	-	-	68,526	0.3
9964	โฉนด		66006	ต.แม่สอด	2	0	0	83.05	83.05	6,700	556,435	11166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174.64	100	7,400	1,292,336	28	1,098,486	193,850	750,285	-	750,285	-	-
					3	0	0	16.65	16.65	6,700	111,555	11167	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	66.6	100	6,300	419,580	21	134,266	285,314	396,869	-	-	396,869	0.3
9965	โฉนด	18354	66013	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	7,900	47,400	11168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	48	100	7,400	355,200	26	301,920	53,280	100,680	-	-	47,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	33,557	-	33,557	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	67,123	67,123	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.3	68.3	7,900	539,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,570	-	539,570	-	-
9966	โฉนด	18337	66045	ต.แม่สอด	2	0	0	84.3	84.3	63,000	5,310,900	11169	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	28	1,108,560	83,440	5,394,340	-	-	5,394,340	0.02
9967	โฉนด	18338	66046	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	63,000	1,411,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200	-	-	1,411,200	0.02
9968	โฉนด	18370	66056	ต.แม่สอด	2	0	1	15.5	115.5	5,500	635,250	11170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	35	968,660	170,940	806,190	-	-	806,190	0.02
9969	โฉนด	18372	66058	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	1,650	9,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735	-	-	9,735	0.02
9970	โฉนด	18366	66072	ต.แม่สอด	1	3	1	45.4	1345.4	16,000	21,526,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,526,400	-	21,526,400	-	-
9971	โฉนด	18362	66082	ต.แม่สอด	2	0	2	22.9	222.9	37,500	8,358,750	11171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,650	119,250	16	85,860	33,390	8,392,140	-	-	8,392,140	0.02
9972	โฉนด	18373	66098	ต.แม่สอด	1	3	3	11.6	1511.6	4,800	7,255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,255,680	-	7,255,680	-	-
9973	โฉนด	18357	66135	ต.แม่สอด	4	0	0	79.1	79.1	10,000	791,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000	-	-	791,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9974	โฉนด	18390	66136	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	7	43,428	576,972	697,932	-	-	697,932	0.02
9975	โฉนด	18391	66137	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	7	43,428	576,972	697,932	-	697,932	-	-
9976	โฉนด	18393	66139	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	7	43,428	576,972	697,932	-	-	697,932	0.02
9977	โฉนด	18394	66140	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	7	43,428	576,972	697,932	-	-	697,932	0.02
9978	โฉนด	18382	66191	ต.แม่สอด	3	0	1	4	104	30,000	3,120,000	11176	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	416	100	2,650	1,102,400	13	176,384	926,016	4,046,016	-	-	4,046,016	0.3
					2	0	0	47	47	30,000	1,410,000	11177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	8	34,344	394,956	1,804,956	-	-	1,804,956	0.02
9979	โฉนด	18381	66195	ต.แม่สอด	1	2	2	92.2	1092.2	30,000	32,766,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,766,000	-	32,766,000	-	-
					3	0	1	87.5	187.5	30,000	5,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000	-	-	5,625,000	0.3
9980	โฉนด	18377	66210	ต.แม่สอด	2	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250	11178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	4	32,184	236,016	4,616,266	-	-	4,616,266	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9981	โฉนด	18093	66257	ต.แม่สอด	2	0	3	47.3	347.3	2,700	937,710	11179	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	7	184,275	2,448,225	3,385,935	-	-	3,385,935	0.02
9982	โฉนด	18604	66272	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	12,000	240,000	11180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	855,600	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	5	-	-	-	342,240	-	342,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	5	-	-	-	513,360	-	513,360	0.02
					2	0	1	33.4	133.4	12,000	1,600,800	11181	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	26	391,608	540,792	2,141,592	-	-	2,141,592	0.02
												11182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	26	223,776	309,024	309,024	-	-	309,024	0.02
9983	โฉนด	18606	66289	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	11183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	962,950	-	-	962,950	0.02
9984	โฉนด	18401	66296	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
9985	โฉนด	18116	66299	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	2,700	368,820	11184	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,050	345,450	22	117,453	227,997	596,817	-	-	596,817	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11185	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,050	2,072,700	22	704,718	1,367,982	1,367,982	-	-	1,367,982	0.02
9986	โฉนด	18613	66319	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	1,100	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	-	74,800	0.3
9987	โฉนด	18614	66320	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	1,950	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.3
9988	โฉนด	18616	66322	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,100	55,000	11186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	3	24,057	777,843	832,843	-	-	832,843	0.02
9989	โฉนด	18618	66324	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	5,500	1,144,000	11187	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	1,780,192	-	-	1,780,192	0.02
												11188	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11189	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11190	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11191	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11192	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11193	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11194	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11195	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
												11196	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	636,192	-	-	636,192	0.02
9990	โฉนด	18607	66388	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	6,300	549,990	11197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	45	831,420	62,580	612,570	-	-	612,570	0.02
9991	โฉนด	18612	66393	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830	11198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	3	5,088	164,512	1,071,342	-	-	1,071,342	0.02
9992	โฉนด	18282	66404	ต.แม่สอด	1	1	3	90.3	790.3	7,900	6,243,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,243,370	-	6,243,370	-	-
9993	โฉนด	18631	66511	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	9,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9994	โฉนด	18320	66513	ต.แม่สอด/	2	0	0	12	12	7,900	94,800	11199	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	9	117,600	218,400	313,200	-	-	313,200	0.02
					2	0	0	6	6	7,900	47,400	11200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	45	147,744	46,656	94,056	-	94,056	-	-
					2	0	0	56	56	7,900	442,400	11201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	45	474,012	149,688	592,088	-	592,088	-	-
9995	โฉนด	18629	66550	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
9996	โฉนด	18642	66566	ต.แม่สอด	3	0	0	31	31	26,500	821,500	11202	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	4	13,356	320,544	1,142,044	-	-	1,142,044	0.3
					2	0	0	56.4	56.4	26,500	1,494,600	11203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	1,544,664	-	-	1,544,664	0.02
9997	โฉนด	18650	66570	ต.แม่สอด	1	0	0	30	30	3,300	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-
9998	โฉนด	18637	66577	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	22,000	275,000	11204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	43	281,200	88,800	363,800	-	-	275,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	43	-	-	-	181,900	-	181,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	43	-	-	-	181,900	-	181,900	0.02
					5	0	0	12.5	12.5	22,000	275,000	11205	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	43	281,200	88,800	363,800	-	-	275,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	43	-	-	-	181,900	-	181,900	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	43	-	-	-	181,900	-	181,900	0.02
					5	0	0	12.5	12.5	22,000	275,000	11206	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	43	281,200	88,800	363,800	-	-	275,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	43	-	-	-	181,900	-	181,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	43	-	-	-	181,900	-	181,900	0.02
					2	0	0	64.1	64.1	22,000	1,410,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,200	-	-	1,410,200	0.02
9999	โฉนด	18710	66578	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	19,500	2,353,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,650	-	2,353,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10000	โฉนด	18651	66600	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	13,000	1,162,200	11207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	7	73,994	983,057	2,145,257	-	-	2,145,257	0.02
10001	โฉนด	18632	66659	ต.แม่สอด	1	3	0	60.9	1260.9	2,500	3,152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,250	-	3,152,250	-	-
10002	โฉนด	18633	66660	ต.แม่สอด	1	5	3	37.4	2337.4	2,500	5,843,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,500	-	5,843,500	-	-
10003	โฉนด	18634	66661	ต.แม่สอด	1	4	3	35	1935	2,900	5,611,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,500	-	5,611,500	-	-
10004	โฉนด	18635	66662	ต.แม่สอด	1	5	2	13.3	2213.3	2,900	6,418,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,418,570	-	6,418,570	-	-
10005	โฉนด	18636	66663	ต.แม่สอด	2	3	0	39.6	1239.6	3,300	4,090,680	11208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,100	1,170,450	6	70,227	1,100,223	5,190,903	-	-	5,190,903	0.02
10006	โฉนด	18648	66669	ต.แม่สอด	1	0	1	29.2	129.2	6,200	801,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,040	-	801,040	-	-
10007	โฉนด	18641	66708	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	5,500	212,850	11209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	13	99,792	523,908	736,758	-	736,758	-	-
10008	โฉนด	18660	66727	ต.แม่สอด	1	1	1	60.8	560.8	18,000	10,094,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,094,400	-	10,094,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10009	โฉนด	18677	66754	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	22,500	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.3
10010	โฉนด	18659	66789	ต.แม่สอด	4	1	3	38.6	738.6	3,300	2,437,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,380	-	-	2,437,380	0.3
10011	โฉนด	18657	66790	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3
10012	โฉนด	18687	66801	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	5,200	250,120	11210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	6	101,088	1,583,712	1,833,832	-	-	1,833,832	0.02
10013	โฉนด	18684	66820	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
10014	โฉนด	18683	66825	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
10015	โฉนด	18688	66826	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	2,500	143,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750	-	-	143,750	0.3
10016	โฉนด	18691	66829	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,500	157,500	11211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	7	55,566	738,234	895,734	-	-	895,734	0.02
10017	โฉนด	18676	66836	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	6,500	547,300	11212	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	7	87,318	1,160,082	1,707,382	-	1,707,382	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10018	โฉนด	18666	66840	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	11213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	5	31,185	592,515	735,615	-	-	735,615	0.02
10019	โฉนด	18666	66841	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	2,700	216,000	11214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	8,100	640,710	4	25,628	615,082	831,082	-	-	831,082	0.02
10020	โฉนด	18695	66886	ต.แม่สอด	3	0	0	92.5	92.5	10,000	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.3
10021	โฉนด	18685	66887	ต.แม่สอด	2	0	0	34.4	34.4	800	27,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,520	-	-	27,520	0.02
10022	โฉนด	18686	66888	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	5,300	248,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,040	-	-	248,040	0.02
10023	โฉนด	18711	66899	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	15,000	420,000	11215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	4	105,504	2,532,096	2,952,096	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	4	-	-	-	281,040	-	281,040	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	4	-	-	-	2,671,056	2,671,056	-	-
					2	0	0	28.8	28.8	15,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10024	โฉนด	18712	66900	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	15,000	420,000	11216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	5	131,880	2,505,720	2,925,720	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	975,142	-	975,142	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	1,950,578	-	1,950,578	0.02
					2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.02
10025	โฉนด	18728	66924	ต.แม่สอด	2	0	3	2.2	302.2	2,300	695,060	11217	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1219	100	8,100	9,873,900	5	493,695	9,380,205	10,075,265	-	10,075,265	-	-
												11218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77.25	100	2,650	204,713	4	8,189	196,524	196,524	-	196,524	-	-
10026	โฉนด	18729	66925	ต.แม่สอด	3	0	3	7	307	2,300	706,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,100	-	-	706,100	0.3
10027	โฉนด	18730	66926	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	1,450	337,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,270	-	-	337,270	0.3
10028	โฉนด	18700	66948	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	9,400	203,980	11219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,100,764	-	-	1,100,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10029	โฉนด	18702	66949	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	4,300	34,400	11220	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,650	395,500	14	71,190	324,310	358,710	-	-	358,710	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	4,300	200,380	11221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	366.24	100	8,100	2,966,544	4	118,662	2,847,882	3,048,262	-	3,048,262	-	-
10030	โฉนด	18703	66950	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.02
10031	โฉนด	18704	66951	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	5,300	192,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,920	-	-	192,920	0.02
10032	โฉนด	18705	66952	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,300	96,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,460	-	-	96,460	0.02
10033	โฉนด	18692	66975	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	6,500	664,300	11222	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	11	15,900	116,600	780,900	-	780,900	-	-
10034	โฉนด	18722	67004	ต.แม่สอด	5	0	0	19.8	19.8	5,300	104,940	11223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	79.1	100	8,100	640,710	4	25,628	615,082	720,022	-	-	104,940	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.38	-	-	4	-	-	-	81,938	-	81,938	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.62	-	-	4	-	-	-	638,083	-	638,083	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.1	16.1	5,300	85,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,330	-	-	85,330	0.02
10035	โฉนด	18723	67005	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	-	168,540	0.6
10036	โฉนด	18724	67006	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	-	168,540	0.3
10037	โฉนด	18725	67007	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	-	168,540	0.3
10038	โฉนด	18726	67008	ต.แม่สอด	1	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	168,540	-	-
10039	โฉนด	18727	67009	ต.แม่สอด	1	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	168,540	-	-
10040	โฉนด	18740	67094	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,000	412,000	11224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	5	46,170	877,230	1,289,230	-	-	1,289,230	0.02
10041	โฉนด	18734	67148	ต.แม่สอด	2	0	0	47.5	47.5	4,000	190,000	11225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	691,552	-	-	691,552	0.02
10042	โฉนด	18763	67204	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	1,047,800	-	-	1,047,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11227	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	717,800	-	-	717,800	0.02
												11228	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	717,800	-	-	717,800	0.02
												11229	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	717,800	-	-	717,800	0.02
10043	โฉนด	18764	67205	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11230	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	882,800	-	-	882,800	0.02
												11231	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	3	22,200	717,800	717,800	-	-	717,800	0.02
10044	โฉนด	18765	67206	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10045	โฉนด	18766	67207	ต.แม่สอด	5	0	0	24.12	24.12	3,300	79,596	11232	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	193	100	8,100	1,563,300	3	46,899	1,516,401	1,595,997	-	-	79,596	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.29	-	-	3	-	-	-	132,308	-	132,308	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.71	-	-	3	-	-	-	1,463,689	-	1,463,689	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.88	25.88	3,300	85,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,404	-	-	85,404	0.02
10046	โฉนด	18767	67208	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	3	44,226	1,429,974	1,594,974	-	-	1,594,974	0.02
10047	โฉนด	18749	67224	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,300	175,960	11234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	3	27,945	903,555	1,079,515	-	-	1,079,515	0.02
10048	โฉนด	18773	67238	ต.แม่สอด	3	0	1	67.7	167.7	10,500	1,760,850	11235	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	650	100	3,450	2,242,500	7	560,625	1,681,875	3,442,725	-	-	3,442,725	0.3
10049	โฉนด	18775	67240	ต.แม่สอด	1	0	3	89.7	389.7	5,300	2,065,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,410	-	2,065,410	-	-
10050	โฉนด	18744	67246	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	11236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	4	57,024	1,368,576	1,578,576	-	-	1,578,576	0.02
10051	โฉนด	18745	67247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	11237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	4	61,560	1,477,440	1,687,440	-	-	1,687,440	0.02
10052	โฉนด	18769	67297	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	11238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	880,992	-	-	880,992	0.02
												11239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												11241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												11242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												11243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	4	14,208	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02
												11244	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	4	8,288	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												11245	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	4	8,288	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												11246	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	4	8,288	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
10053	โฉนด	18750	67299	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	3,300	616,770	11247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	833,714	-	-	833,714	0.02
												11248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10054	โฉนด	18731	67331	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	5,300	534,770	11249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	17	319,680	1,012,320	1,547,090	-	-	1,547,090	0.02
10055	โฉนด	18786	67341	ต.แม่สอด	1	0	2	52.8	252.8	3,800	960,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,640	-	960,640	-	-
10056	โฉนด	18787	67342	ต.แม่สอด	1	0	2	52.5	252.5	3,800	959,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,500	-	959,500	-	-
10057	โฉนด	18785	67345	ต.แม่สอด	4	0	2	25.1	225.1	3,800	855,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,380	-	-	855,380	0.3
10058	โฉนด	18791	67353	ต.แม่สอด	2	0	0	59.4	59.4	13,000	772,200	11250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	5	86,670	1,646,730	2,418,930	-	-	2,418,930	0.02
10059	โฉนด	18793	67355	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	6	112,266	1,758,834	2,538,834	-	-	2,538,834	0.02
10060	โฉนด	18794	67356	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	6	96,957	1,518,993	2,298,993	-	2,298,993	-	-
10061	โฉนด	18796	67358	ต.แม่สอด	2	0	0	61.7	61.7	13,000	802,100	11253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	4	37,908	909,792	1,711,892	-	-	1,711,892	0.02
10062	โฉนด	18797	67359	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	13,000	1,030,900	11254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	255.2	100	8,100	2,067,120	4	82,685	1,984,435	3,015,335	-	-	3,015,335	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10063	โฉนด	18802	67375	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	11255	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	6	36,983	579,399	697,839	-	-	697,839	0.02
10064	โฉนด	18804	67377	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	11256	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	6	36,983	579,399	697,839	-	-	697,839	0.02
10065	โฉนด	18805	67378	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,300	137,340	11257	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	6	36,983	579,399	716,739	-	-	716,739	0.02
10066	โฉนด	18812	67379	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,200	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.02
10067	โฉนด	18813	67380	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	4,200	273,000	11258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	6	42,768	670,032	943,032	-	-	943,032	0.02
10068	โฉนด	18814	67381	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	11259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	5	40,500	769,500	1,121,500	-	-	1,121,500	0.02
												11260	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	5	4,638	88,113	88,113	-	-	88,113	0.02
10069	โฉนด	18810	67417	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,800	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	1,520,000	-	-
10070	โฉนด	18811	67418	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10071	โฉนด	18818	67421	ต.แม่สอด	1	0	1	11	111	3,800	421,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800	-	421,800	-	-
10072	โฉนด	18819	67422	ต.แม่สอด	3	0	1	93.2	193.2	10,500	2,028,600	11261	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	750	100	3,450	2,587,500	4	310,500	2,277,000	4,305,600	-	-	4,305,600	0.3
10073	โฉนด	18820	67423	ต.แม่สอด	3	0	1	59.9	159.9	3,800	607,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,620	-	-	607,620	0.3
10074	โฉนด	13160	67425	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	3,800	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	722,000	-	-
10075	โฉนด	18777	67497	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	4,200	531,300	11262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	36	482,112	295,488	826,788	-	826,788	-	-
10076	โฉนด	18790	67537	ต.แม่สอด	1	0	0	54.3	54.3	5,500	298,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650	-	298,650	-	-
10077	โฉนด	18826	67608	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	11263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,639	-	-	742,639	0.02
10078	โฉนด	18827	67609	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	11264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,639	-	-	742,639	0.02
10079	โฉนด	18828	67610	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	11265	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,639	-	-	742,639	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10080	โฉนด	18829	67611	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	2,700	54,000	11266	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,369	-	-	742,369	0.02
10081	โฉนด	18832	67614	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	11267	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,639	-	-	742,639	0.02
10082	โฉนด	18837	67630	ต.แม่สอด	2	0	0	70.6	70.6	5,300	374,180	11268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	276	100	8,100	2,235,600	6	134,136	2,101,464	2,475,644	-	2,475,644	-	-
10083	โฉนด	18860	67795	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	5,500	563,750	11269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,650	190,800	8	57,240	133,560	697,310	-	-	697,310	0.02
10084	โฉนด	18854	67798	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320	11270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,777,565	-	1,777,565	-	-
10085	โฉนด	18855	67799	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	4,200	353,640	11271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,712,885	-	-	1,712,885	0.02
10086	โฉนด	18857	67801	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	4,000	207,200	11272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	5	70,794	1,345,086	1,552,286	-	-	1,552,286	0.02
10087	โฉนด	18858	67802	ต.แม่สอด	2	0	0	62.9	62.9	4,200	264,180	11273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,495,380	-	1,495,380	-	-
10088	โฉนด	18861	67813	ต.แม่สอด	2	0	0	3.6	3.6	7,600	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	27,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10089	โฉนด	18850	67815	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11274	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540.56	100	8,100	4,378,536	2570	3,327,687	1,050,849	1,380,849	-	-	1,380,849	0.02
10090	โฉนด	18721	67856	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	7,500	988,500	11275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	38	603,840	106,560	1,095,060	-	1,095,060	-	-
10091	โฉนด	18848	67879	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	9,000	190,800	11276	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	6	52,752	826,448	1,017,248	-	-	1,017,248	0.02
10092	โฉนด	18849	67880	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	9,000	235,800	11277	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	944,184	-	-	944,184	0.02
10093	โฉนด	18874	67901	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,000	460,800	11278	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	31	508,896	38,304	499,104	-	-	499,104	0.02
												11279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	-	65,296	0.02
10094	โฉนด	18863	67923	ต.แม่สอด	2	0	3	20.1	320.1	13,000	4,161,300	11280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	8,100	6,075,000	7	425,250	5,649,750	9,811,050	-	9,811,050	-	-
												11281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	7	17,808	236,592	236,592	-	236,592	-	-
10095	โฉนด	18868	67929	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10096	โฉนด	18869	67930	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
10097	โฉนด	18880	67994	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	9,000	1,234,800	11282	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	18	307,840	876,160	2,110,960	-	-	2,110,960	0.02
10098	โฉนด	18885	68077	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11283	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,209,300	-	-	1,209,300	0.02
10099	โฉนด	18886	68078	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11284	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	6	68,040	1,065,960	1,197,960	-	-	1,197,960	0.02
10100	โฉนด	18887	68079	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11285	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,209,300	-	-	1,209,300	0.02
10101	โฉนด	18888	68080	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11286	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	1,220,640	-	-
10102	โฉนด	18889	68081	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11287	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	-	1,220,640	0.02
10103	โฉนด	18890	68082	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11288	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,209,300	-	-	1,209,300	0.02
10104	โฉนด	18891	68083	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	11289	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	-	1,220,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10105	โฉนด	18877	68118	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	5,300	179,140	11290	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	797,092	-	-	797,092	0.02
10106	โฉนด	18879	68120	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	11291	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	723,952	-	-	723,952	0.02
10107	โฉนด	18892	68132	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	880	8,800	11292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	894,280	-	-	8,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	6	-	-	-	178,856	-	178,856	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	6	-	-	-	715,424	-	715,424	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	880	10,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,912	-	-	10,912	0.02
10108	โฉนด	18893	68133	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	880	8,800	11293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	6	56,520	885,480	894,280	-	-	8,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	6	-	-	-	238,504	-	238,504	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	6	-	-	-	655,776	-	655,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.4	12.4	880	10,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,912	-	-	10,912	0.02
10109	โฉนด	18897	68210	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	11294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	4	60,750	1,458,000	1,723,000	-	-	1,723,000	0.02
10110	โฉนด	18901	68354	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	6,000	192,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600	-	-	192,600	0.02
10111	โฉนด	18902	68355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	11295	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	11	138,240	1,013,760	1,109,760	-	-	96,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	11	-	-	-	308,291	-	308,291	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	11	-	-	-	801,469	801,469	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	8,000	89,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600	-	89,600	-	-
10112	โฉนด	18904	68373	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,600	264,000	11296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,352,640	-	1,352,640	-	-
10113	โฉนด	18905	68374	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,600	247,500	11297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	3	31,590	1,021,410	1,268,910	-	-	1,268,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10114	โฉนด	18906	68375	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	6,600	318,120	11298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.5	100	8,100	1,583,550	3	47,507	1,536,044	1,854,164	-	-	1,854,164	0.02
10115	โฉนด	18907	68376	ต.แม่สอด	2	0	0	42.7	42.7	6,600	281,820	11299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	3	42,282	1,367,118	1,648,938	-	-	1,648,938	0.02
10116	โฉนด	18909	68380	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	6,600	844,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800	-	-	844,800	0.3
10117	โฉนด	18910	68381	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	6,600	653,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400	-	-	653,400	0.3
10118	โฉนด	18911	68382	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	6,600	656,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,040	-	-	656,040	0.3
10119	โฉนด	18912	68383	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	6,600	655,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,380	-	-	655,380	0.3
10120	โฉนด	18913	68384	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	6,600	682,440	11300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	4	2,544	61,056	743,496	-	-	743,496	0.02
10121	โฉนด	18916	68387	ต.แม่สอด	4	0	0	1.5	1.5	3,550	5,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,325	-	-	5,325	0.3
10122	โฉนด	18919	68400	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	800	69,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360	-	-	69,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10123	โฉนด	18922	68437	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	5,400	441,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,720	-	-	441,720	0.3
10124	โฉนด	18923	68438	ต.แม่สอด	3	0	1	18	118	5,400	637,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200	-	-	637,200	0.3
10125	โฉนด	18924	68439	ต.แม่สอด	3	0	1	5.5	105.5	5,400	569,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,700	-	-	569,700	0.3
10126	โฉนด	18927	68442	ต.แม่สอด	2	0	1	20.5	120.5	5,400	650,700	11301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	4	97,200	2,332,800	2,983,500	-	-	2,983,500	0.02
10127	โฉนด	18928	68443	ต.แม่สอด	3	0	0	1.1	1.1	3,500	3,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850	-	-	3,850	0.3
10128	โฉนด	18929	68467	ต.แม่สอด	4	0	2	42.1	242.1	2,500	605,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,250	-	-	605,250	0.3
10129	โฉนด	18932	68488	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
10130	โฉนด	18936	68500	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	5,300	270,830	11302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,390,574	-	1,390,574	-	-
10131	โฉนด	18937	68501	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	5,300	230,020	11303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,349,764	-	-	1,349,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10132	โฉนด	18834	68575	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	76.9	76.9	4,700	361,430	11304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	41	699,840	272,160	633,590	-	633,590	-	-
												11305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	338,256	-	-	338,256	0.02
10133	โฉนด	18701	68577	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	2,800	438,760	11306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	10	34,980	314,820	753,580	-	-	753,580	0.02
10134	โฉนด	18944	68592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	11307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	956,496	-	-	956,496	0.02
10135	โฉนด	18945	68593	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.6
10136	โฉนด	18945	68594	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.3
10137	โฉนด	18948	68600	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	4,200	359,100	11308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	5	70,794	1,345,086	1,704,186	-	-	1,704,186	0.02
10138	โฉนด	18951	68636	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	6,600	652,080	11309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	4	54,432	1,306,368	1,958,448	-	-	1,958,448	0.02
10139	โฉนด	18954	68639	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	6,600	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10140	โฉนด	18956	68641	ต.แม่สอด	4	0	0	91.9	91.9	8,900	817,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,910	-	-	817,910	0.3
10141	โฉนด	18957	68661	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
10142	โฉนด	18958	68662	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
10143	โฉนด	18959	68663	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
10144	โฉนด	18961	68665	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	117,180	-	-
10145	โฉนด	18962	68666	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	117,180	-	-
10146	โฉนด	18963	68667	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400	11310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	9	76,545	773,955	887,355	-	887,355	-	-
10147	โฉนด	18964	68668	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
10148	โฉนด	18967	68702	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	43,000	2,838,000	11311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	46	443,424	33,376	2,871,376	-	-	2,871,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10149	โฉนด	18968	68703	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	43,000	2,107,000	11312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	33	387,996	29,204	2,136,204	-	2,136,204	-	-
10150	โฉนด	18972	68730	ต.แม่สอด	2	0	0	98.2	98.2	32,500	3,191,500	11313	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	4,824,460	-	4,824,460	-	-
10151	โฉนด	18974	68742	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10152	โฉนด	18975	68743	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-
10153	โฉนด	18981	68762	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	1,900	74,100	11314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	5	79,259	1,505,912	1,580,012	-	1,580,012	-	-
10154	โฉนด	18982	68763	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	1,900	78,470	11315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	5	79,259	1,505,912	1,584,382	-	-	1,584,382	0.02
10155	โฉนด	18984	68778	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	6,900	398,820	11316	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	58	100	7,600	440,800	37	409,944	30,856	429,676	-	-	429,676	0.02
												11317	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	24	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
10156	โฉนด	18996	68844	ต.แม่สอด	1	0	0	27	27	3,300	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10157	โฉนด	18997	68850	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	2,700	163,620	11318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	3	53,946	1,744,254	1,907,874	-	-	1,907,874	0.02
10158	โฉนด	18998	68851	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	11319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173	100	8,100	1,401,300	3	42,039	1,359,261	1,526,661	-	-	1,526,661	0.02
10159	โฉนด	18999	68852	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	11320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	3	53,946	1,744,254	1,911,654	-	-	1,911,654	0.02
10160	โฉนด	19000	68853	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	11321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	1,411,560	-	-	1,411,560	0.02
10161	โฉนด	19001	68864	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	11322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	6	5,088	79,712	1,260,962	-	-	1,260,962	0.02
10162	โฉนด	19028	68868	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	2,700	95,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,310	-	-	95,310	0.02
10163	โฉนด	19003	68876	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	7,200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
10164	โฉนด	19005	68878	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	7,200	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
10165	โฉนด	19027	68884	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	2,700	271,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,350	-	-	271,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10166	โฉนด	19031	68900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	2,700	268,110	11323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	5	52,650	1,000,350	1,268,460	-	-	1,268,460	0.02
10167	โฉนด	19032	68901	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190	11324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	1,762,182	-	-	1,762,182	0.02
10168	โฉนด	19033	68902	ต.แม่สอด	3	0	0	98.5	98.5	2,700	265,950	11325	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	48	100	5,850	280,800	4	33,696	247,104	513,054	-	-	513,054	0.3
10169	โฉนด	19013	68915	ต.แม่สอด	3	3	0	35.6	1235.6	3,800	4,695,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,280	-	-	4,695,280	0.3
10170	โฉนด	19017	68919	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10171	โฉนด	19018	68920	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	10,000	2,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,000	-	-	2,995,000	0.3
10172	โฉนด	19051	69024	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10173	โฉนด	19052	69025	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10174	โฉนด	19058	69031	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10175	โฉนด	19059	69032	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10176	โฉนด	19060	69033	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10177	โฉนด	19062	69054	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,400	578,340	11326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	6	3,888	60,912	639,252	-	-	639,252	0.02
10178	โฉนด	19063	69055	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	5,400	391,500	11327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	14	236,910	157,940	549,440	-	549,440	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	5,400	40,500	11328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	26	207,855	15,645	56,145	-	-	56,145	0.02
10179	โฉนด	19064	69056	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	3,800	304,000	11329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	666,880	-	666,880	-	-
10180	โฉนด	19007	69120	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,900	426,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600	-	-	426,600	0.02
10181	โฉนด	19065	69153	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	3,300	175,230	11330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	5	20,250	384,750	559,980	-	-	559,980	0.02
10182	โฉนด	19066	69170	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800	-	-	928,800	0.02
10183	โฉนด	19067	69171	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11332	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	15	-	-	-	473,393	-	473,393	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	15	-	-	-	946,927	-	946,927	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	43,000	571,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900	-	-	571,900	0.02
10184	โฉนด	19068	69172	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	11333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	4	75,816	1,819,584	2,348,784	-	-	2,348,784	0.02
												11334	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	258	100	8,100	2,089,800	3	62,694	2,027,106	2,027,106	-	-	2,027,106	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10185	โฉนด	19069	69173	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10186	โฉนด	19070	69174	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10187	โฉนด	19073	69312	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3
10188	โฉนด	19074	69325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	11335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	33	905,760	159,840	434,840	-	-	434,840	0.02
10189	โฉนด	19076	69439	ต.แม่สอด	1	1	1	89	589	5,200	3,062,800	11336	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	6	24,300	97,200	3,160,000	-	3,160,000	-	-
10190	โฉนด	19077	69440	ต.แม่สอด	3	1	1	89.1	589.1	5,200	3,063,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,320	-	-	3,063,320	0.3
10191	โฉนด	19079	69442	ต.แม่สอด	1	1	0	92.9	492.9	5,200	2,563,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,080	-	2,563,080	-	-
10192	โฉนด	19080	69443	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,200	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
10193	โฉนด	19081	69444	ต.แม่สอด	1	0	3	0	300	6,200	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10194	โฉนด	19084	69471	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	9,400	339,340	11337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	26	581,994	43,806	383,146	-	-	383,146	0.02
10195	โฉนด	19086	69477	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	4,000	267,200	11338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,626,445	-	-	1,626,445	0.02
10196	โฉนด	19088	69479	ต.แม่สอด	2	0	0	55.4	55.4	4,000	221,600	11339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,580,845	-	-	1,580,845	0.02
10197	โฉนด	19089	69521	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	2,700	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
10198	โฉนด	19091	69523	ต.แม่สอด	2	0	1	42	142	2,700	383,400	11340	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	353	100	8,100	2,859,300	3	85,779	2,773,521	3,156,921	-	-	3,156,921	0.02
10199	โฉนด	19098	69530	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620	11341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	4	42,120	1,010,880	1,282,500	-	-	1,282,500	0.02
												11342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	4	11,664	279,936	279,936	-	-	279,936	0.02
10200	โฉนด	19104	69607	ต.แม่สอด	3	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
10201	โฉนด	474235246-00	69609	ต.แม่สอด	2	0	3	36.9	336.9	3,200	1,078,080	11343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	4	47,360	1,136,640	2,214,720	-	-	2,214,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11344	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	681,984	-	-	681,984	0.02
10202	โฉนด	19110	69658	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	57,500	1,426,000	11345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,900,768	-	-	1,900,768	0.02
10203	โฉนด	19111	69659	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	11346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	51	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	51	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	57,500	247,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,250	-	-	247,250	0.02
10204	โฉนด	19113	69661	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	11347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	51	-	-	-	213,648	-	213,648	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	51	-	-	-	1,468,620	-	1,468,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	57,500	247,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,250	-	-	247,250	0.02
10205	โฉนด	19114	69662	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	11348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	51	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	51	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	57,500	178,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250	-	-	178,250	0.02
10206	โฉนด	19115	69663	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	11349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	51	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	51	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	3	3	57,500	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10207	โฉนด	19117	69682	ต.แม่สอด	2	0	0	4.3	4.3	1,000	4,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300	-	-	4,300	0.02
10208	โฉนด	19119	69684	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	680	27,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,404	-	-	27,404	0.02
10209	โฉนด	19125	69716	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,570	-	-	537,570	0.3
10210	โฉนด	19126	69721	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	3,000	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
10211	โฉนด	19131	69779	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	11350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	26	609,708	45,892	550,292	-	-	550,292	0.02
10212	โฉนด	19132	69780	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	11351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	535,690	-	535,690	-	-
10213	โฉนด	19133	69781	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	11352	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	665,320	-	-	665,320	0.02
10214	โฉนด	19134	69858	ต.แม่สอด	1	0	1	6	106	6,900	731,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,400	-	731,400	-	-
					3	0	2	0	200	6,900	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10215	โฉนด	19135	69859	ต.แม่สอด	1	0	0	68.1	68.1	5,200	354,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,120	-	354,120	-	-
10216	โฉนด	19136	69860	ต.แม่สอด	3	1	2	17.7	617.7	6,900	4,262,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,262,130	-	-	4,262,130	0.3
10217	โฉนด	19137	69861	ต.แม่สอด	3	1	1	71.4	571.4	1,800	1,028,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,520	-	-	1,028,520	0.3
10218	โฉนด	19138	69862	ต.แม่สอด	3	1	0	94.1	494.1	5,950	2,939,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,895	-	-	2,939,895	0.3
10219	โฉนด	19140	69864	ต.แม่สอด	3	0	3	61.7	361.7	5,200	1,880,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,840	-	-	1,880,840	0.3
10220	โฉนด	19147	69958	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	11353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	3	40,824	1,319,976	1,454,976	-	-	1,454,976	0.02
10221	โฉนด	19148	69959	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	11354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	3	54,432	1,759,968	1,894,968	-	-	1,894,968	0.02
10222	โฉนด	19150	69961	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	10,000	250,000	11355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	419,488	-	-	419,488	0.02
					3	0	0	48.4	48.4	10,000	484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	-	484,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10223	โฉนด	19154	69995	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	10,000	7,117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,117,000	-	7,117,000	-	-
10224	โฉนด	19155	69996	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	8,750	6,227,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,227,375	-	6,227,375	-	-
10225	โฉนด	19158	69999	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	6,500	703,300	11356	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	198.74	100	7,450	1,480,613	9	518,215	962,398	1,665,698	-	-	1,665,698	0.02
10226	โฉนด	19161	70002	ต.แม่สอด	1	0	3	63.6	363.6	10,000	3,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,636,000	-	3,636,000	-	-
10227	โฉนด	19163	70004	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	10,000	3,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000	-	3,278,000	-	-
10228	โฉนด	19167	70030	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	6,600	59,400	11357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	4	50,868	1,220,832	1,280,232	-	-	59,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	4	-	-	-	284,468	-	284,468	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	4	-	-	-	995,764	-	995,764	0.02
					2	0	0	32.5	32.5	6,600	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10229	โฉนด	19168	70031	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	11358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	4	57,095	1,370,271	1,470,261	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33	-	-	4	-	-	-	485,186	-	485,186	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67	-	-	4	-	-	-	985,075	-	985,075	0.02
					2	0	0	17.05	17.05	6,600	112,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,530	-	-	112,530	0.02
10230	โฉนด	19169	70032	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	11359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	4	57,095	1,370,271	1,470,261	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33	-	-	4	-	-	-	485,186	-	485,186	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67	-	-	4	-	-	-	985,075	-	985,075	0.02
					2	0	0	19.15	19.15	6,600	126,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,390	-	-	126,390	0.02
10231	โฉนด	19170	70033	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	11360	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	4	57,095	1,370,271	1,470,261	-	-	99,990	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	490,038	-	490,038	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	980,223	-	980,223	0.02
					2	0	0	18.95	18.95	6,600	125,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,070	-	-	125,070	0.02
10232	โฉนด	19171	70034	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	11361	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	4	57,095	1,370,271	1,470,261	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.6	-	-	4	-	-	-	258,766	-	258,766	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.4	-	-	4	-	-	-	1,211,495	-	1,211,495	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	6,600	130,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350	-	-	130,350	0.02
10233	โฉนด	19172	70035	ต.แม่สอด	3	0	0	2.9	2.9	1,900	5,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,510	-	-	5,510	0.3
10234	โฉนด	19175	70123	ต.แม่สอด	1	0	2	42.4	242.4	4,500	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	1,090,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10235	โฉนด	19176	70124	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
10236	โฉนด	19177	70125	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
10237	โฉนด	19180	70128	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
10238	โฉนด	19181	70129	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
10239	โฉนด	19182	70130	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-
10240	โฉนด	19186	70211	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	13,000	5,200,000	11362	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	939.46	100	7,700	7,233,842	3	217,015	7,016,827	12,216,827	-	-	12,216,827	0.3
10241	โฉนด	19187	70212	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	2,000,000	-	-
10242	โฉนด	19188	70213	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	8,750	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.3
10243	โฉนด	19189	70220	ต.แม่สอด	2	0	0	9.9	9.9	5,500	54,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450	-	54,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10244	โฉนด	19194	70294	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
10245	โฉนด	19196	70296	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
10246	โฉนด	19197	70297	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000	11363	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,650	2,712,000	3	81,360	2,630,640	6,130,640	-	-	6,130,640	0.3
10247	โฉนด	19200	70300	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
10248	โฉนด	783	70351	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	5,300	43,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,990	-	43,990	-	-
10249	โฉนด	784	70352	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,300	109,710	11364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	23	311,793	554,298	664,008	-	-	664,008	0.02
10250	โฉนด	785	70353	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,300	107,060	11365	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	23	311,793	554,298	661,358	-	-	661,358	0.02
10251	โฉนด	19205	70407	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	4,200	686,280	11366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	1,103,480	-	-	1,103,480	0.02
10252	โฉนด	19206	70408	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	800	114,080	11367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	5	51,840	984,960	1,099,040	-	1,099,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10253	โฉนด	19207	70444	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	43,000	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	-	47,300	0.02
10254	โฉนด	19209	70458	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
10255	โฉนด	19210	70536	ต.แม่สอด	4	10	0	85.9	4085.9	2,550	10,419,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,419,045	-	-	10,419,045	0.3
10256	โฉนด	19218	70544	ต.แม่สอด	3	0	1	54	154	10,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
10257	โฉนด	19219	70545	ต.แม่สอด	3	0	1	53.9	153.9	10,000	1,539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000	-	-	1,539,000	0.3
10258	โฉนด	19225	70599	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620	11368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	1,214,460	-	-	1,214,460	0.02
10259	โฉนด	19227	70609	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	12,000	1,158,000	11369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	50	517,104	163,296	1,321,296	-	1,321,296	-	-
					5	0	0	6	6	12,000	72,000	11370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	50	147,744	46,656	118,656	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	50	-	-	-	59,328	-	59,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	50	-	-	-	59,328	-	59,328	0.02
10260	โฉนด	19228	70611	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	11371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	16	182,336	646,464	892,314	-	-	892,314	0.02
												11372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	16	91,168	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
10261	โฉนด	19008	70687	ต.แม่สอด	2	0	1	92.7	192.7	4,500	867,150	11373	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	27	905,760	159,840	1,026,990	-	1,026,990	-	-
10262	โฉนด	19009	70702	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,300	904,180	11374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	1,186,060	-	1,186,060	-	-
10263	โฉนด	19243	70711	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	880	63,800	11375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	15	296,000	1,184,000	1,247,800	-	-	1,247,800	0.02
10264	โฉนด	19246	70731	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	10,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	8,000,000	-	-
10265	โฉนด	19247	70732	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
10266	โฉนด	19248	70740	ต.แม่สอด	2	0	0	39.7	39.7	5,300	210,410	11376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	3	33,534	1,084,266	1,294,676	-	-	1,294,676	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10267	โฉนด	19249	70742	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	11377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	3	38,759	1,253,192	1,513,192	-	-	1,513,192	0.02
10268	โฉนด	19250	70760	ต.แม่สอด	2	0	3	8.7	308.7	1,400	432,180	11378	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70.35	100	7,400	520,590	4	20,824	499,766	931,946	-	-	931,946	0.02
												11379	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	4	32,264	774,336	774,336	-	-	774,336	0.02
												11380	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	4	35,168	844,032	844,032	-	-	844,032	0.02
												11381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.4	100	2,650	69,960	4	2,798	67,162	67,162	-	-	67,162	0.02
												11382	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	4	3,816	91,584	91,584	-	-	91,584	0.02
10269	โฉนด	18881	70761	ต.แม่สอด	3	0	1	73.2	173.2	5,200	900,640	11383	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	374	100	7,150	2,674,100	26	1,123,122	1,550,978	2,451,618	-	-	2,451,618	0.3
10270	โฉนด	19251	70762	ต.แม่สอด	4	0	1	31.2	131.2	2,350	308,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,320	-	-	308,320	0.3
10271	โฉนด	19252	70763	ต.แม่สอด	4	0	0	74.5	74.5	2,700	201,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,150	-	-	201,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10272	โฉนด	19256	70767	ต.แม่สอด	3	5	3	36	2336	880	2,055,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,680	-	-	2,055,680	0.3
10273	โฉนด	19258	70769	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	2,350	439,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,450	-	-	439,450	0.3
10274	โฉนด	19010	70770	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
10275	โฉนด	19011	70771	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	2,450	11,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,270	-	-	11,270	0.3
10276	โฉนด	19012	70772	ต.แม่สอด	1	0	2	21.4	221.4	3,800	841,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,320	-	841,320	-	-
10277	โฉนด	19263	70819	ต.แม่สอด	3	0	0	37.4	37.4	10,000	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.3
10278	โฉนด	19264	70820	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
10279	โฉนด	19265	70832	ต.แม่สอด	2	0	1	18.5	118.5	6,000	711,000	11384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	3	34,506	1,115,694	1,826,694	-	-	1,826,694	0.02
10280	โฉนด	19267	70846	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	5,700	430,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350	-	-	430,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10281	โฉนด	19268	70847	ต.แม่สอด	4	0	0	34.4	34.4	5,700	196,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,080	-	-	196,080	0.3
10282	โฉนด	19270	70857	ต.แม่สอด	1	0	0	58.2	58.2	8,600	500,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,520	-	500,520	-	-
10283	โฉนด	19271	70864	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	11385	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	3	13,320	430,680	568,080	-	-	568,080	0.02
10284	โฉนด	19272	70865	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	11386	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	3	13,320	430,680	545,880	-	-	545,880	0.02
10285	โฉนด	19273	70866	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	6,000	122,400	11387	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	3	13,320	430,680	553,080	-	-	553,080	0.02
10286	โฉนด	19328	70869	ต.แม่สอด	3	2	3	40.9	1140.9	2,350	2,681,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,681,115	-	-	2,681,115	0.3
10287	โฉนด	19329	70870	ต.แม่สอด	3	3	0	39.4	1239.4	2,350	2,912,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,590	-	-	2,912,590	0.3
10288	โฉนด	19330	70871	ต.แม่สอด	3	2	0	30.2	830.2	2,700	2,241,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,540	-	-	2,241,540	0.3
10289	โฉนด	19334	70875	ต.แม่สอด	3	0	3	96.5	396.5	2,700	1,070,550	11388	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	3	39,744	1,285,056	2,355,606	-	-	2,355,606	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10290	โฉนด	19274	70905	ต.แม่สอด	2	0	0	11.8	11.8	5,300	62,540	11389	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	22	294,471	571,620	634,160	-	634,160	-	-
10291	โฉนด	19275	70906	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,300	108,120	11390	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	22	294,471	571,620	679,740	-	-	679,740	0.02
10292	โฉนด	19276	70907	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	5,300	210,940	11391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	21	277,149	588,942	799,882	-	799,882	-	-
10293	โฉนด	19277	70908	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,300	107,590	11392	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	398,854	-	398,854	-	-
10294	โฉนด	19278	70917	ต.แม่สอด	1	11	2	49.2	4649.2	16,000	74,387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,387,200	-	-	74,387,200	0.01
10295	โฉนด	19279	70918	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	11393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	39	1,247,130	93,870	753,870	-	-	753,870	0.02
10296	โฉนด	19280	70919	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
10297	โฉนด	19281	70920	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
10298	โฉนด	19282	70925	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	2,700	95,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,310	-	-	95,310	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10299	โฉนด	19284	70933	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	11394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	380	100	8,100	3,078,000	13	492,480	2,585,520	3,124,520	-	3,124,520	-	-
10300	โฉนด	19284	70934	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	5,500	283,250	11395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	1,018,082	-	-	1,018,082	0.02
10301	โฉนด	19285	70935	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	5,500	283,250	11396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	1,018,082	-	-	1,018,082	0.02
10302	โฉนด	19288	70951	ต.แม่สอด	2	0	0	47.9	47.9	4,500	215,550	11397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183	100	8,100	1,482,300	4	59,292	1,423,008	1,638,558	-	-	1,638,558	0.02
10303	โฉนด	19289	70952	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	3,300	338,580	11398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	4	51,710	1,241,050	1,579,630	-	-	1,579,630	0.02
10304	โฉนด	19306	71042	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	11399	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	599,376	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	299,688	-	299,688	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	299,688	299,688	-	-
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	11400	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	762,151	-	-	762,151	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	11401	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	762,151	-	-	762,151	0.02
10305	โฉนด	19311	71092	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	2,700	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
10306	โฉนด	19315	71118	ต.แม่สอด	3	0	1	8.1	108.1	3,800	410,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,780	-	-	410,780	0.3
10307	โฉนด	19316	71119	ต.แม่สอด	3	0	1	1.1	101.1	3,800	384,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,180	-	-	384,180	0.3
10308	โฉนด	19317	71120	ต.แม่สอด	3	0	0	94.2	94.2	3,800	357,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,960	-	-	357,960	0.3
10309	โฉนด	19318	71146	ต.แม่สอด	1	6	0	0	2400	1,300	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-
10310	โฉนด	19320	71150	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	16,500	97,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350	-	-	97,350	0.02
10311	โฉนด	19321	71151	ต.แม่สอด	2	0	3	36.6	336.6	16,500	5,553,900	11402	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	56	249,426	18,774	5,572,674	-	-	5,572,674	0.02
												11403	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	56	1,358,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10312	โฉนด	19323	71155	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11404	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,559,712	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	16	-	-	-	173,284	-	173,284	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	16	-	-	-	1,386,428	1,386,428	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	56,500	344,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,650	-	344,650	-	-
10313	โฉนด	19324	71158	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	6,800	4,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760	-	-	4,760	0.3
10314	โฉนด	19325	71159	ต.แม่สอด	3	0	0	3.9	3.9	3,000	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.3
10315	โฉนด	19326	71163	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	5,300	691,120	11405	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	30	791,616	59,584	750,704	-	-	750,704	0.02
												11406	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	30	791,616	59,584	59,584	-	-	59,584	0.02
10316	โฉนด	19339	71190	ต.แม่สอด	3	0	1	17.1	117.1	3,300	386,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,430	-	-	386,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10317	โฉนด	19341	71192	ต.แม่สอด	3	0	2	36.7	236.7	3,300	781,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,110	-	-	781,110	0.3
10318	โฉนด	19342	71193	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10319	โฉนด	19343	71204	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,600	175,840	11407	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	3	20,431	660,599	836,439	-	-	836,439	0.02
10320	โฉนด	19344	71205	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	5,600	116,480	11408	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	3	20,431	660,599	777,079	-	-	777,079	0.02
10321	โฉนด	19345	71206	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,600	113,680	11409	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	3	20,431	660,599	774,279	-	-	774,279	0.02
10322	โฉนด	19346	71207	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,600	134,960	11410	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	3	20,431	660,599	795,559	-	-	795,559	0.02
10323	โฉนด	19347	71208	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	5,200	113,880	11411	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	770,376	-	-	770,376	0.02
10324	โฉนด	19348	71209	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,200	100,880	11412	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	757,376	-	-	757,376	0.02
10325	โฉนด	19349	71210	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	11413	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	756,856	-	-	756,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10326	โฉนด	19350	71211	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,200	99,840	11414	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	3	20,304	656,496	756,336	-	-	756,336	0.02
10327	โฉนด	19358	71298	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	19,000	1,573,200	11415	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	12	371,616	2,282,784	3,855,984	-	-	3,855,984	0.02
10328	โฉนด	19359	71299	ต.แม่สอด	2	0	0	33.7	33.7	19,000	640,300	11416	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,900	3,981,600	12	557,424	3,424,176	4,064,476	-	-	4,064,476	0.02
10329	โฉนด	19360	71300	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	19,000	372,400	11417	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	12	371,616	2,282,784	2,655,184	-	-	2,655,184	0.02
10330	โฉนด	19361	71306	ต.แม่สอด	4	8	3	48.2	3548.2	2,850	10,112,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,112,370	-	-	10,112,370	0.3
10331	โฉนด	19362	71307	ต.แม่สอด	4	8	3	48.2	3548.2	1,050	3,725,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,725,610	-	-	3,725,610	0.3
10332	โฉนด	19367	71340	ต.แม่สอด	2	0	2	11	211	5,450	1,149,950	11418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	402	100	7,400	2,974,800	3	89,244	2,885,556	4,035,506	-	-	4,035,506	0.02
												11419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	3	3,498	113,102	113,102	-	-	113,102	0.02
10333	โฉนด	19372	71386	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	30,000	867,000	11420	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	3	75,360	2,436,640	3,303,640	-	-	3,303,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10334	โฉนด	19373	71387	ต.แม่สอด	5	0	0	26.67	26.67	30,000	800,100	11421	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	3	75,360	2,436,640	3,236,740	-	-	800,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	3	-	-	-	647,348	-	647,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	3	-	-	-	2,589,392	-	2,589,392	0.02
					2	0	0	2.23	2.23	30,000	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	-	66,900	0.02
10335	โฉนด	19374	71388	ต.แม่สอด	5	0	0	13.34	13.34	30,000	400,200	11422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	3	37,680	1,218,320	1,618,520	-	-	400,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	3	-	-	-	323,704	-	323,704	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	3	-	-	-	1,294,816	-	1,294,816	0.02
					2	0	0	1.06	1.06	30,000	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
10336	โฉนด	19375	71389	ต.แม่สอด	5	0	0	13.34	13.34	30,000	400,200	11423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	3	37,680	1,218,320	1,618,520	-	-	400,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	3	-	-	-	323,704	-	323,704	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	3	-	-	-	1,294,816	-	1,294,816	0.02
					2	0	0	1.06	1.06	30,000	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
10337	โฉนด	19376	71390	ต.แม่สอด	5	0	0	13.34	13.34	30,000	400,200	11424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	3	37,680	1,218,320	1,618,520	-	-	400,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	3	-	-	-	323,704	-	323,704	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	3	-	-	-	1,294,816	-	1,294,816	0.02
					3	0	0	3	3	30,000	90,000	11425	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	3	4,860	157,140	247,140	-	-	247,140	0.3
					2	0	0	9.46	9.46	30,000	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	-	283,800	0.02
10338	โฉนด	19379	71406	ต.แม่สอด	2	0	0	1.6	1.6	6,700	10,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,720	-	10,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10339	โฉนด	19380	71412	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	5,300	173,840	11426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	4	33,048	793,152	966,992	-	-	966,992	0.02
10340	โฉนด	19381	71413	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
10341	โฉนด	19385	71417	ต.แม่สอด	3	0	1	21.7	121.7	4,200	511,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,140	-	-	511,140	0.3
10342	โฉนด	19386	71418	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	4,200	381,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,780	-	-	381,780	0.3
10343	โฉนด	19387	71419	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	4,200	381,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,780	-	-	381,780	0.3
10344	โฉนด	19388	71430	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	11427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	3	46,899	1,516,401	1,781,401	-	-	1,781,401	0.02
10345	โฉนด	19389	71455	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	8,750	12,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250,000	-	-	12,250,000	0.3
10346	โฉนด	19390	71476	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
10347	โฉนด	19392	71539	ต.แม่สอด	5	0	0	15.17	15.17	6,600	100,122	11428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	182	100	7,850	1,428,700	3	42,861	1,385,839	1,485,961	-	-	100,122	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.3	-	-	3	-	-	-	494,825	-	494,825	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.7	-	-	3	-	-	-	991,136	-	991,136	0.02
					5	0	0	15.17	15.17	6,600	100,122	11429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	182	100	7,850	1,428,700	3	42,861	1,385,839	1,485,961	-	-	100,122	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.3	-	-	3	-	-	-	494,825	-	494,825	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.7	-	-	3	-	-	-	991,136	-	991,136	0.02
					2	0	0	58.37	58.37	6,600	385,242		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,242	-	-	385,242	0.02
10348	โฉนด	19405	71621	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,950	324,500	11430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	241.4	100	8,100	1,955,340	3	58,660	1,896,680	2,221,180	-	-	2,221,180	0.02
10349	โฉนด	19406	71622	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000	11431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	3	45,441	1,469,259	1,829,259	-	-	1,829,259	0.02
10350	โฉนด	19407	71623	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,200	416,000	11432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	3	45,441	1,469,259	1,885,259	-	-	1,885,259	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10351	โฉนด	19408	71624	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	1,100	94,160	11433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	181	100	8,100	1,466,100	3	43,983	1,422,117	1,516,277	-	-	1,516,277	0.02
10352	โฉนด	19409	71625	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,200	416,000	11434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	3	45,441	1,469,259	1,885,259	-	-	1,885,259	0.02
10353	โฉนด	19410	71626	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.02
10354	โฉนด	19411	71627	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	1,100	104,610	11435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	3	45,441	1,469,259	1,573,869	-	-	1,573,869	0.02
10355	โฉนด	19419	71628	ต.แม่สอด	2	0	1	44.6	144.6	1,800	260,280	11436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,517,400	-	-	1,517,400	0.02
10356	โฉนด	19413	71630	ต.แม่สอด	3	0	1	88.8	188.8	10,000	1,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,000	-	-	1,888,000	0.3
10357	โฉนด	19414	71631	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
10358	โฉนด	19415	71632	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	1,400	17,500	11437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	53	792,540	139,860	157,360	-	157,360	-	-
10359	โฉนด	19416	71633	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,800	225,080	11438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,650	254,400	53	236,592	17,808	242,888	-	242,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10360	โฉนด	19417	71639	ต.แม่สอด	4	0	0	56.1	56.1	6,500	364,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650	-	-	364,650	0.3
10361	โฉนด	19440	71735	ต.แม่สอด	3	2	2	33.9	1033.9	8,750	9,046,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,046,625	-	-	9,046,625	0.3
10362	โฉนด	19443	71768	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
10363	โฉนด	19444	71769	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
10364	โฉนด	19445	71770	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
10365	โฉนด	19450	71789	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
10366	โฉนด	19451	71790	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
10367	โฉนด	19456	71873	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	13,000	937,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,300	-	-	937,300	0.02
10368	โฉนด	19458	71875	ต.แม่สอด	1	0	0	72.7	72.7	13,000	945,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,100	-	945,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10369	โฉนด	19459	71876	ต.แม่สอด	1	0	0	72.7	72.7	13,000	945,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,100	-	945,100	-	-
10370	โฉนด	19460	71877	ต.แม่สอด	1	0	0	71.8	71.8	13,000	933,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,400	-	933,400	-	-
10371	โฉนด	19466	72058	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	11439	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	18	532,480	1,515,520	1,651,520	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	18	-	-	-	206,440	-	206,440	0.3
													ชั้นที่ 4	-	3	-	11.11	-	-	18	-	-	-	183,484	-	183,484	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.39	-	-	18	-	-	-	1,261,596	-	1,261,596	0.02
					2	0	0	22.1	22.1	8,500	187,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850	-	-	187,850	0.02
10372	โฉนด	19467	72059	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	11440	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	18	532,480	1,515,520	1,651,520	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	18	-	-	-	206,440	-	206,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	18	-	-	-	1,445,080	-	1,445,080	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
10373	โฉนด	19468	72073	ต.แม่สอด	3	0	0	97	97	2,700	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.3
10374	โฉนด	19469	72074	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	2,700	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
10375	โฉนด	19470	72075	ต.แม่สอด	3	0	1	92	192	2,700	518,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400	-	-	518,400	0.3
10376	โฉนด	19471	72076	ต.แม่สอด	3	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3
10377	โฉนด	19472	72077	ต.แม่สอด	3	0	1	52	152	2,700	410,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400	-	-	410,400	0.3
10378	โฉนด	19473	72078	ต.แม่สอด	3	0	3	0	300	2,700	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
10379	โฉนด	19476	72125	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	3,800	1,138,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,100	-	-	1,138,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10380	โฉนด	19477	72126	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
10381	โฉนด	19478	72127	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
10382	โฉนด	19479	72128	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	3,800	378,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,100	-	-	378,100	0.3
10383	โฉนด	19480	72131	ต.แม่สอด	4	0	2	49.2	249.2	2,350	585,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,620	-	-	585,620	0.3
10384	โฉนด	19481	72132	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	2,350	432,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,870	-	-	432,870	0.3
10385	โฉนด	19482	72133	ต.แม่สอด	4	0	1	64.2	164.2	2,350	385,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,870	-	-	385,870	0.3
10386	โฉนด	19483	72134	ต.แม่สอด	4	0	1	85.2	185.2	2,350	435,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,220	-	-	435,220	0.3
10387	โฉนด	19484	72135	ต.แม่สอด	2	0	1	61.1	161.1	2,700	434,970	11441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,283,526	-	-	1,283,526	0.02
10388	โฉนด	19485	72136	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	2,700	318,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600	-	-	318,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10389	โฉนด	19486	72137	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	2,700	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	-	267,300	0.3
10390	โฉนด	19488	72139	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	2,700	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.3
10391	โฉนด	19489	72140	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	2,700	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.3
10392	โฉนด	19490	72141	ต.แม่สอด	4	1	0	16	416	1,450	603,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200	-	-	603,200	0.3
10393	โฉนด	19491	72142	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	2,350	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
10394	โฉนด	19492	72143	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
10395	โฉนด	19493	72144	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,350	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
10396	โฉนด	19499	72219	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	680	63,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,920	-	-	63,920	0.3
10397	โฉนด	19500	72220	ต.แม่สอด	4	0	0	76.6	76.6	680	52,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,088	-	-	52,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10398	โฉนด	19501	72221	ต.แม่สอด	4	0	0	74.9	74.9	680	50,932		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,932	-	-	50,932	0.3
10399	โฉนด	19508	72257	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	2,700	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	-	348,300	0.3
10400	โฉนด	19509	72258	ต.แม่สอด	3	0	1	97	197	2,700	531,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900	-	-	531,900	0.3
10401	โฉนด	19510	72259	ต.แม่สอด	4	0	1	97.1	197.1	2,700	532,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,170	-	-	532,170	0.3
10402	โฉนด	19511	72260	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
10403	โฉนด	19512	72261	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	2,700	281,880	11442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	511.5	100	7,850	4,015,275	3	120,458	3,894,817	4,176,697	-	-	4,176,697	0.02
10404	โฉนด	19521	72344	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,500	175,450	11443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	5	19,875	112,625	288,075	-	-	288,075	0.02
10405	โฉนด	19525	72422	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	30,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	-	12,000,000	0.3
10406	โฉนด	19527	72424	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	3,800	1,138,100	11444	507-โรงมหรสพ 2ชั้น	ตึก	3	913	100	7,850	7,167,050	3	215,012	6,952,039	8,090,139	-	-	8,090,139	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10407	โฉนด	19528	72436	ต.แม่สอด	3	0	1	10.8	110.8	3,300	365,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,640	-	-	365,640	0.3
10408	โฉนด	19529	72437	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10409	โฉนด	19530	72438	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10410	โฉนด	19534	72442	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10411	โฉนด	19535	72443	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10412	โฉนด	19537	72445	ต.แม่สอด	3	0	1	92.1	192.1	3,300	633,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,930	-	-	633,930	0.3
10413	โฉนด	19538	72446	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10414	โฉนด	19539	72447	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10415	โฉนด	19540	72448	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10416	โฉนด	19542	72450	ต.แม่สอด	3	0	2	3.1	203.1	3,300	670,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,230	-	-	670,230	0.3
10417	โฉนด	19543	72451	ต.แม่สอด	3	0	0	87	87	3,300	287,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	-	287,100	0.3
10418	โฉนด	19545	72453	ต.แม่สอด	3	0	0	83.7	83.7	3,300	276,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,210	-	-	276,210	0.3
10419	โฉนด	19546	72454	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10420	โฉนด	19549	72457	ต.แม่สอด	3	0	1	79.7	179.7	3,300	593,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,010	-	-	593,010	0.3
10421	โฉนด	19553	72536	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
10422	โฉนด	19554	72537	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	3,800	378,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,100	-	-	378,100	0.3
10423	โฉนด	19555	72538	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
10424	โฉนด	19556	72539	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10425	โฉนด	19572	72670	ต.แม่สอด	1	0	0	26.4	26.4	5,200	137,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280	-	137,280	-	-
10426	โฉนด	19573	72671	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	5,200	151,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,320	-	151,320	-	-
10427	โฉนด	19580	72725	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	680	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
10428	โฉนด	19582	72744	ต.แม่สอด	4	0	1	48.8	148.8	3,800	565,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,440	-	-	565,440	0.3
10429	โฉนด	19583	72745	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
10430	โฉนด	19585	72751	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	114 45	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	814,704	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	39	-	-	-	155,201	-	155,201	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	39	-	-	-	659,503	659,503	-	-
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	55,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10431	โฉนด	9304	19457	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	11446	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	9	25,380	256,620	420,870	-	420,870	-	-
10432	ที่ราชพัสดุ		ตก 173	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10433	โฉนดตราจอง		1362/290	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,800	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
10434	น.ส.3	46	เลขที่ 2	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	1,800	324,000	11447	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247.8	100	7,400	1,833,720	36	1,558,662	275,058	599,058	-	-	599,058	0.02
												11448	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	36	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
10435	โฉนดตราจอง		น.ส.3 4462	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	1,800	178,200	11449	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	4	18,720	449,280	627,480	-	-	627,480	0.3
10436	โฉนดตราจอง		11 (น.ส.3ก)	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	5,200	468,000	11450	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,300	2,268,000	21	725,760	1,542,240	2,010,240	-	-	2,010,240	0.3
					2	0	2	73	273	5,200	1,419,600	11451	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	21	494,760	37,240	1,456,840	-	-	1,456,840	0.02
10437	โฉนดตราจอง		35 (น.ส.3ก)	ต.แม่สอด	3	1	1	13	513	5,200	2,667,600	11452	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1202	100	6,300	7,572,600	19	2,120,328	5,452,272	8,119,872	-	-	8,119,872	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10438	โฉนดตราจอง		1532 (น.ส.3ก)	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	5,500	478,500	11453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	572	100	7,400	4,232,800	27	1,862,432	2,370,368	2,848,868	-	2,848,868	-	-
10439	ส.ค.1		แบบแจ้งการครอบครองที่ดิน	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10440	น.ส.ล.		หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10441	โฉนด	5033	12162	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,700	45,600	11454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	201,888	-	-	201,888	0.3
					2	0	2	87.9	287.9	5,700	1,641,030	11455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	2,583,870	-	-	2,583,870	0.02
												11456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	22	161,024	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	274	100	7,400	2,027,600	2	40,552	1,987,048	1,987,048	-	-	1,987,048	0.02
10442	โฉนด	3356	6346	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	7,200	781,920	11458	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,600	638,400	36	593,712	44,688	826,608	-	-	826,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10443	โฉนด	10638	33612	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	6,700	246,560	11459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	36	120,528	73,872	320,432	-	-	320,432	0.02
10444	โฉนด	19054	69027	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10445	โฉนด	19055	69028	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10446	โฉนด	19056	69029	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10447	โฉนด	19057	69030	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10448	โฉนด	8712	18216	ต.แม่สอด	3	0	1	77.7	177.7	7,900	1,403,830	11460	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	760	100	3,450	2,622,000	19	734,160	1,887,840	3,291,670	-	-	3,291,670	0.3
					2	0	0	24	24	7,900	189,600	11461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	951,648	-	-	951,648	0.02
10449	โฉนด	13731	47590	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	15,000	406,500	11462	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	19	220,298	566,482	972,982	-	-	972,982	0.02
10450	โฉนด	4649	11603	ต.แม่สอด	4	0	1	71.2	171.2	5,500	941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600	-	-	941,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10451	โฉนด	13055	45786	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	2,700	323,730	11463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	8	85,536	983,664	1,307,394	-	-	1,307,394	0.02
10452	โฉนด	16187	60862	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	10	178,605	1,607,445	2,387,445	-	2,387,445	-	-
10453	โฉนด	15121	56202	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	11465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,349,587	-	-	1,349,587	0.02
10454	โฉนด	15344	57699	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540	11466	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	3	9,990	323,010	458,550	-	-	458,550	0.02
												11467	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	2	6,660	326,340	326,340	-	-	326,340	0.02
10455	โฉนด	11428	40592	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,200	99,840	11468	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	21	104,192	221,408	321,248	-	-	321,248	0.02
10456	โฉนด	4730	11733	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	6,600	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.02
10457	โฉนด	4731	11734	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,600	99,000	11469	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	3	42,390	1,370,610	1,469,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	489,821	-	489,821	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	979,789	-	979,789	0.02
					2	0	0	22	22	6,600	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	-	145,200	0.02
10458	โฉนด	19394	71541	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,600	99,000	11470	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	3	42,390	1,370,610	1,469,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	489,821	-	489,821	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	979,789	-	979,789	0.02
					2	0	0	23.1	23.1	6,600	152,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,460	-	-	152,460	0.02
10459	โฉนด	12587	44301	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
10460	โฉนด	12599	44313	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	3,300	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-
10461	โฉนด	15829	59828	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	12	214,326	1,316,574	2,096,574	-	-	2,096,574	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10462	โฉนด	3810	6927	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	4,500	448,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,650	-	-	448,650	0.3
10463	โฉนด	7656	16204	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	19,000	315,400	114 72	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	741,000	-	-	741,000	0.02
10464	โฉนด	5867	13486	ต.แม่สอด	1	0	0	89.7	89.7	5,500	493,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350	-	493,350	-	-
10465	โฉนด	5868	13487	ต.แม่สอด	1	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	493,900	-	-
10466	โฉนด	11304	38152	ต.แม่สอด	2	0	3	38.3	338.3	5,200	1,759,160	114 73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	3	10,692	345,708	2,104,868	-	-	2,104,868	0.02
10467	โฉนด	9646	29146	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	6,200	49,600	114 74	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,050	451,200	28	207,552	243,648	293,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	109,968	-	109,968	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	183,280	-	183,280	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	6,200	25,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420	-	-	25,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10468	โฉนด	5369	12637	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	11475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	9	196,830	1,990,170	2,516,990	-	-	2,516,990	0.02
10469	โฉนด	16280	61188	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	10,000	223,000	11476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,097,800	-	-	1,097,800	0.02
10470	โฉนด	16279	61187	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	11477	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,063,800	-	-	1,063,800	0.02
10471	โฉนด	2484	2215	ต.แม่สอด	4	0	1	83.5	183.5	3,800	697,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,300	-	-	697,300	0.3
10472	โฉนด	18751	67300	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10473	โฉนด	1533	2473	ต.แม่สอด	1	0	2	62	262	8,250	2,161,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,500	-	2,161,500	-	-
10474	โฉนด	13238	46019	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10475	โฉนด	18756	67305	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10476	โฉนด	8220	17189	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	7,800	700,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,440	-	-	700,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10477	โฉนด	9536	25879	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	11478	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	472,320	-	-	472,320	0.02
10478	โฉนด	18091	64672	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500	11479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	2	4,860	238,140	380,640	-	-	380,640	0.02
10479	โฉนด	6948	15141	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,700	248,570	11480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	14	429,120	286,080	534,650	-	534,650	-	-
10480	โฉนด	8140	17139	ต.แม่สอด	2	0	1	16.4	116.4	5,200	605,280	11481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	2,238,240	-	2,238,240	-	-
												11482	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	136	100	2,650	360,400	13	57,664	302,736	302,736	-	302,736	-	-
10481	โฉนด	3288	6875	ต.แม่สอด	2	0	1	7.3	107.3	11,000	1,180,300	11483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60.75	100	7,450	452,588	22	420,906	31,681	1,211,981	-	1,211,981	-	-
10482	โฉนด	401	382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	6,000	408,000	11484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	15	124,740	498,960	906,960	-	906,960	-	-
10483	โฉนด	11597	41696	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,200	209,040	11485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	234,072	-	234,072	-	-
10484	โฉนด	1991	3094	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	5,200	457,080	11486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	498,800	-	498,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10485	โฉนด	14849	55224	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	11487	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	3	3,645	36,855	366,855	-	366,855	-	-
10486	โฉนด	6283	13758	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,200	684,840	11488	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	2	35,520	1,740,480	2,425,320	-	-	2,425,320	0.02
10487	โฉนด	6284	13759	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	5,200	682,240	11489	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	2	35,520	1,740,480	2,422,720	-	-	2,422,720	0.02
10488	โฉนด	18668	66842	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	2,700	213,300	11490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	684,720	-	-	684,720	0.02
												11491	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	275	100	8,000	2,200,000	2	44,000	2,156,000	2,156,000	-	-	2,156,000	0.02
10489	โฉนด	16398	61953	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	4,700	89,300	11492	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,850	1,193,200	9	107,388	1,085,812	1,175,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.66	-	-	-	-	-	-	266,280	-	266,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.34	-	-	-	-	-	-	908,832	-	908,832	0.02
					2	0	0	34	34	4,700	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10490	โฉนด	7596	16232	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	3,300	325,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,050	-	-	325,050	0.3
10491	โฉนด	11118	37750	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	2,700	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.3
10492	โฉนด	11119	37751	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
10493	โฉนด	15024	55891	ต.แม่สอด	4	0	1	1.6	101.6	3,300	335,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,280	-	-	335,280	0.3
10494	โฉนด	15025	55892	ต.แม่สอด	4	0	1	17.6	117.6	3,300	388,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080	-	-	388,080	0.3
10495	โฉนด	18094	64038	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	4,500	180,000	11493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	903,168	-	-	903,168	0.02
10496	โฉนด	8977	18626	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	11494	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	934,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	266,990	-	266,990	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	667,522	-	667,522	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	27,000	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
10497	โฉนด	1805	4466	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
10498	โฉนด	8775	18241	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	57,500	1,017,750	11495	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	31	798,720	737,280	1,755,030	-	-	1,755,030	0.02
10499	โฉนด	9425	19664	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	2,750	165,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,275	-	-	165,275	0.3
10500	โฉนด	9426	19665	ต.แม่สอด	4	0	1	42.1	142.1	5,500	781,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,550	-	-	781,550	0.3
10501	โฉนด	16200	61097	ต.แม่สอด	3	0	1	83	183	2,700	494,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100	-	-	494,100	0.3
10502	โฉนด	13180	45346	ต.แม่สอด	1	0	0	33.2	33.2	6,000	199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200	-	199,200	-	-
10503	โฉนด	7589	16225	ต.แม่สอด	4	0	0	95.5	95.5	3,300	315,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,150	-	-	315,150	0.3
10504	โฉนด	7823	16595	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,200	273,000	11496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	17	959,040	639,360	912,360	-	912,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10505	โฉนด	5170	12384	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,700	543,370	11497	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	1,166,026	-	-	1,166,026	0.02
10506	โฉนด	10590	33373	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,000	120,400	11498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	522,160	-	-	522,160	0.02
10507	โฉนด	4607	11609	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	11499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,450	625,800	56	581,994	43,806	1,251,306	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	893,808	-	893,808	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	357,498	-	357,498	0.3
					2	0	0	97.3	97.3	57,500	5,594,750	11500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.64	100	8,100	345,384	4	13,815	331,569	5,926,319	-	-	5,926,319	0.02
												11501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	56	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
10508	โฉนด	2029	4541	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	11502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,041,840	1,041,840	-	-
					2	0	0	17	17	49,000	833,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000	-	833,000	-	-
10509	โฉนด	7477	16937	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	8,500	127,500	11503	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	384,684	-	384,684	-	-
10510	โฉนด	3871	6951	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,500	396,000	11504	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	21	828,800	207,200	603,200	-	-	603,200	0.02
10511	โฉนด	10222	31745	ต.แม่สอด	2	0	0	77.7	77.7	11,000	854,700	11505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	47	1,509,600	266,400	1,121,100	-	1,121,100	-	-
10512	โฉนด	18371	66057	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	5,500	276,650	11506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	607,130	-	-	607,130	0.02
10513	โฉนด	18707	66936	ต.แม่สอด	2	0	0	61.1	61.1	11,000	672,100	11507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	32	880,600	155,400	827,500	-	-	827,500	0.02
10514	โฉนด	2151	2401	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,400	860,760	11508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	5	35,235	669,465	1,530,225	-	1,530,225	-	-
10515	โฉนด	2153	2403	ต.แม่สอด	5	0	0	80.1	80.1	5,400	432,540	11509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320.4	100	8,100	2,595,240	4	103,810	2,491,430	2,923,970	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.43	-	-	-	-	-	-	246,491	-	246,491	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.57	-	-	-	-	-	-	2,677,480	-	2,677,480	0.02
					2	0	0	80.6	80.6	5,400	435,240	11510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	4	2,862	68,688	503,928	-	-	503,928	0.02
10516	โฉนด	9137	18950	ต.แม่สอด	2	0	0	95.4	95.4	6,500	620,100	11511	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	30	665,136	50,064	670,164	-	670,164	-	-
10517	โฉนด	8397	17616	ต.แม่สอด	1	0	3	45.9	345.9	4,200	1,452,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,780	-	1,452,780	-	-
10518	โฉนด	1407	3288	ต.แม่สอด	5	0	0	2.25	2.25	7,200	16,200	11512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	94	100	8,100	761,400	16	167,508	593,892	610,092	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.57	-	-	-	-	-	-	58,386	-	58,386	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.43	-	-	-	-	-	-	551,706	551,706	-	-
					2	0	0	73.75	73.75	7,200	531,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	531,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10519	โฉนด	8729	20771	ต.แม่สอด	1	3	3	12.8	1512.8	13,000	19,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,666,400	-	19,666,400	-	-
10520	โฉนด	19515	72308	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	4,500	532,800	11513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	723,520	-	-	723,520	0.02
												11514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	190,720	-	-	190,720	0.02
10521	โฉนด	19516	72309	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	4,500	216,000	11515	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	11	234,900	287,100	503,100	-	503,100	-	-
					2	0	0	12	12	4,500	54,000	11516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	340,080	-	-	340,080	0.02
10522	โฉนด	6275	13737	ต.แม่สอด	2	0	1	6.5	106.5	5,400	575,100	11517	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	111	100	7,450	826,950	36	769,064	57,887	632,987	-	632,987	-	-
												11518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	36	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-
10523	โฉนด	19517	72310	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	4,500	270,000	11519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	448,800	-	-	448,800	0.02
												11520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	6	26,820	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10524	โฉนด	19620	72942	ต.แม่สอด	1	0	0	48.5	48.5	4,000	194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	194,000	-	-
10525	โฉนด	19266	70845	ต.แม่สอด	2	0	1	90.4	190.4	5,300	1,009,120	11521	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,600	190,000	3	17,100	172,900	1,182,020	-	-	1,182,020	0.02
												11522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	3	19,440	628,560	628,560	-	-	628,560	0.02
												11523	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	5,900	216,825	3	6,505	210,320	210,320	-	-	210,320	0.02
												11524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	3	2,226	71,974	71,974	-	-	71,974	0.02
10526	โฉนด	3442	6239	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	6,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
10527	โฉนด	19562	72624	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	6,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
10528	โฉนด	19563	72625	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	6,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3
10529	โฉนด	19564	72626	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	6,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10530	โฉนด	3772	10323	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
10531	โฉนด	5801	13287	ต.แม่สอด	2	0	0	71.2	71.2	6,700	477,040	11525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	702,544	-	702,544	-	-
10532	โฉนด	667	1228	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	11526	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	36	579,360	102,240	492,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	82,056	-	82,056	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	410,184	-	410,184	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000	11527	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	36	579,360	102,240	492,240	-	-	492,240	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	11528	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	14,068	-	14,068	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	662,300	662,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	11529	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	676,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	31,722	-	31,722	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	644,646	644,646	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	11530	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	2,207,394	-	-	2,207,394	0.02
												11531	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	501,144	-	-	501,144	0.02
												11532	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	501,144	-	-	501,144	0.02
												11533	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	501,144	-	-	501,144	0.02
												11534	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	17	158,256	501,144	501,144	-	-	501,144	0.02
					2	0	1	12	112	32,500	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10533	โฉนด	19016	68918	ต.แม่สอด	3	0	1	94.2	194.2	3,800	737,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,960	-	-	737,960	0.3
10534	โฉนด	19611	72892	ต.แม่สอด	3	0	1	23.3	123.3	3,800	468,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,540	-	-	468,540	0.3
10535	โฉนด	19612	72893	ต.แม่สอด	3	0	1	74.1	174.1	3,800	661,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,580	-	-	661,580	0.3
10536	โฉนด	1945	4527	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,800	643,280	11535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	46	304,854	22,946	666,226	-	-	666,226	0.02
10537	โฉนด	19613	72894	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	3,800	1,138,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,100	-	-	1,138,100	0.3
10538	โฉนด	19614	72895	ต.แม่สอด	3	0	1	52	152	3,800	577,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,600	-	-	577,600	0.3
10539	โฉนด	19615	72896	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	3,800	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.3
10540	โฉนด	3076	6826	ต.แม่สอด	2	0	1	6.5	106.5	6,400	681,600	11536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	2	5,670	277,830	959,430	-	-	959,430	0.02
10541	โฉนด	19566	72645	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	11537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	582,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	218,520	-	218,520	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	364,200	-	364,200	0.02
					5	0	0	20	20	10,500	210,000	11538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	728,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	437,040	-	437,040	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	291,360	-	291,360	0.02
					2	0	1	13.7	113.7	10,500	1,193,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,850	-	-	1,193,850	0.02
10542	โฉนด	6575	15772	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250	11539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	3	31,104	1,005,696	1,177,946	-	1,177,946	-	-
10543	โฉนด	19729	73591	ต.แม่สอด	4	0	2	7.8	207.8	3,300	685,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,740	-	-	685,740	0.3
10544	โฉนด	19575	72673	ต.แม่สอด	4	0	0	5.7	5.7	680	3,876		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,876	-	-	3,876	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10545	โฉนด	19576	72674	ต.แม่สอด	1	0	0	98.5	98.5	3,300	325,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,050	-	325,050	-	-
10546	โฉนด	19577	72675	ต.แม่สอด	1	3	1	43.2	1343.2	10,000	13,432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,432,000	-	13,432,000	-	-
10547	โฉนด	19578	72678	ต.แม่สอด	4	0	0	12.1	12.1	680	8,228		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,228	-	-	8,228	0.3
10548	โฉนด	18013	64434	ต.แม่สอด	1	0	0	91.9	91.9	3,300	303,270	11540	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	1	16	100	7,600	121,600	2	7,296	114,304	417,574	-	417,574	-	-
												11541	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	4	100	2,250	9,000	2	540	8,460	8,460	-	-	8,460	0.01
10549	โฉนด	4420	11265	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	57,500	1,092,500	11542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,363,796	-	1,363,796	-	-
10550	โฉนด	3015	5905	ต.แม่สอด	2	0	0	18.75	18.75	6,500	121,875	11543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	16	133,650	473,850	595,725	-	595,725	-	-
					5	0	0	20	20	6,500	130,000	11544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	635,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	95,316	-	95,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	540,124	110,500	429,624	0.02
					2	0	0	42.35	42.35	6,500	275,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,275	-	275,275	-	-
10551	โฉนด	5307	12566	ต.แม่สอด	2	0	1	38.8	138.8	5,300	735,640	11545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	3	56,862	1,838,538	2,574,178	-	-	2,574,178	0.02
												11546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	3	3,180	102,820	102,820	-	-	102,820	0.02
10552	โฉนด	11089	36713	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
10553	โฉนด	11636	41556	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,200	111,800	11547	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	558,488	-	-	558,488	0.02
10554	โฉนด	19605	72863	ต.แม่สอด	4	0	0	73.6	73.6	5,300	390,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,080	-	-	390,080	0.3
10555	โฉนด	19606	72864	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	19,000	3,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	-	3,800,000	0.3
10556	โฉนด	19607	72865	ต.แม่สอด	3	1	3	4.4	704.4	800	563,520	11548	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1278	100	3,450	4,409,100	23	4,100,463	308,637	872,157	-	-	872,157	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10557	โฉนด	19608	72866	ต.แม่สอด	4	0	2	4.1	204.1	5,300	1,081,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,730	-	-	1,081,730	0.3
10558	โฉนด	19609	72867	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	19,000	1,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	-	1,824,000	0.3
10559	โฉนด	19610	72868	ต.แม่สอด	3	0	3	78.7	378.7	5,300	2,007,110	11549	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1533	100	3,450	5,288,850	23	4,918,631	370,220	2,377,330	-	-	2,377,330	0.3
10560	โฉนด	14078	50872	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	6	21,870	342,630	612,630	-	-	612,630	0.02
												11551	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	6	25,440	101,760	101,760	-	-	101,760	0.02
10561	โฉนด	14077	50871	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850	11552	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,800	1,872,000	4	74,880	1,797,120	2,054,970	-	-	2,054,970	0.02
10562	โฉนด	12395	42912	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
10563	โฉนด	12396	42913	ต.แม่สอด	4	0	0	32.8	32.8	10,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3
10564	โฉนด	6841	14834	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,600	229,600	11553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	754,480	-	754,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10565	โฉนด	2657	2320	ต.แม่สอด	4	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	-	701,100	0.3
10566	โฉนด	4317	10446	ต.แม่สอด	2	0	0	54.8	54.8	30,000	1,644,000	11554	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	3,241,440	-	-	3,241,440	0.02
10567	โฉนด	14011	50767	ต.แม่สอด	2	0	0	42.7	42.7	30,000	1,281,000	11555	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	2,878,440	-	-	2,878,440	0.02
10568	โฉนด	14670	54238	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	3,300	188,100	11556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	12	119,070	731,430	919,530	-	-	919,530	0.02
10569	โฉนด	12421	43139	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	5,300	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	-	307,400	0.3
10570	โฉนด	12422	43140	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,300	339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200	-	-	339,200	0.3
10571	โฉนด	13504	49193	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	5,300	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
10572	โฉนด	19229	70651	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	2,700	55,350	11557	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	6	42,300	662,700	718,050	-	-	718,050	0.02
10573	โฉนด	19230	70652	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	2,700	55,890	11558	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	6	42,300	662,700	718,590	-	-	718,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10574	โฉนด	4818	11836	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,600	198,240	11559	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	559,968	-	559,968	-	-
10575	โฉนด	13126	46543	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	11560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	2,005,440	-	-	2,005,440	0.02
10576	โฉนด	4596	11526	ต.แม่สอด	2	0	1	17.4	117.4	8,500	997,900	11561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	2	17,010	833,490	1,831,390	-	-	1,831,390	0.02
10577	โฉนด	5647	13078	ต.แม่สอด	1	0	1	65.5	165.5	3,300	546,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,150	-	546,150	-	-
10578	โฉนด	18992	68840	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10579	โฉนด	18993	68841	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10580	โฉนด	18994	68842	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10581	โฉนด	18995	68843	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10582	โฉนด	8010	16978	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	5,700	205,200	11562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	144	100	7,450	1,072,800	13	590,040	482,760	687,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	191,115	-	191,115	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	496,845	-	496,845	0.02
					5	0	0	26.25	26.25	5,700	149,625	11563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	5	42,525	807,975	957,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	218,907	-	218,907	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	738,693	-	738,693	0.02
					2	0	0	73.75	73.75	5,700	420,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,375	-	-	420,375	0.02
10583	โฉนด	12881	45642	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	52,500	2,835,000	11564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	88	100	2,650	233,200	12	32,648	200,552	3,035,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.91	-	-	-	-	-	-	2,304,288	-	2,304,288	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.09	-	-	-	-	-	-	731,264	-	731,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10584	โฉนด	15500	46816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	11565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	3	21,312	689,088	821,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	410,544	-	410,544	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	410,544	-	410,544	0.02
					2	0	0	9	9	11,000	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.02
10585	โฉนด	19162	70003	ต.แม่สอด	1	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500	-	3,181,500	-	-
10586	โฉนด	19164	70005	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	10,000	3,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000	-	3,278,000	-	-
10587	โฉนด	13302	48798	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,000	188,000	11566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	1,027,808	-	-	1,027,808	0.02
												11567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	4	21,312	511,488	511,488	-	-	511,488	0.02
10588	โฉนด	13303	48799	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	4,000	260,000	11568	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	6	100	2,250	13,500	4	1,620	11,880	271,880	-	271,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	6	100	2,650	15,900	4	1,908	13,992	13,992	-	-	13,992	0.01
												11570	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	4	5,400	39,600	39,600	-	-	39,600	0.01
10589	โฉนด	2110	4558	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	32,500	1,677,000	11571	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	37	1,228,800	691,200	2,368,200	-	2,368,200	-	-
10590	โฉนด	18245	65122	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	3,300	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
10591	โฉนด	19149	69960	ต.แม่สอด	3	0	0	60.7	60.7	10,000	607,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000	-	-	607,000	0.3
10592	โฉนด	19513	72262	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10593	โฉนด	19396	71543	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,600	358,380	11572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	3	42,390	1,370,610	1,728,990	-	-	1,728,990	0.02
10594	โฉนด	18983	68764	ต.แม่สอด	3	0	1	7.5	107.5	1,900	204,250	11573	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	224	100	6,750	1,512,000	2	30,240	1,481,760	1,686,010	-	-	1,686,010	0.3
					2	0	0	12	12	1,900	22,800	11574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	784,848	-	-	784,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10595	โฉนด	19397	71544	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	6,600	243,540	11575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	3	42,390	1,370,610	1,614,150	-	-	1,614,150	0.02
10596	โฉนด	12751	44966	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	5,400	707,400	11576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	17	320,760	1,015,740	1,723,140	-	-	1,723,140	0.02
10597	โฉนด	6686	14484	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	5,600	168,000	11577	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,800	1,872,000	36	1,591,200	280,800	448,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.75	-	-	-	-	-	-	16,830	-	16,830	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.25	-	-	-	-	-	-	431,970	-	431,970	0.02
					2	0	0	43	43	5,600	240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800	-	-	240,800	0.02
10598	โฉนด	18979	68747	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
10599	โฉนด	18356	66014	ต.แม่สอด	2	0	0	45.6	45.6	6,800	310,080	11578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	683,328	-	-	683,328	0.02
10600	โฉนด	3349	10514	ต.แม่สอด	1	12	0	66.9	4866.9	2,000	9,733,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,733,800	-	9,733,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10601	โฉนด	10092	31373	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	11579	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	2	24,948	1,222,452	1,582,852	-	-	1,582,852	0.02
												11580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
10602	โฉนด	12699	44608	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	670,000	-	-
10603	โฉนด	12700	44609	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	670,000	-	-
10604	โฉนด	7782	16545	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	9,400	37,600	11581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	20	38,880	90,720	128,320	-	-	128,320	0.02
					2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	11582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	20	262,440	612,360	1,562,700	-	1,562,700	-	-
10605	โฉนด	11097	38029	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	11583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.16	100	8,100	454,896	22	154,665	300,231	877,431	-	877,431	-	-
10606	โฉนด	9481	26033	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
10607	โฉนด	876	2437	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	7,900	1,205,540	11584	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	13	994,560	1,373,440	2,578,980	-	2,578,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	13	12,720	66,780	66,780	-	66,780	-	-
10608	โฉนด	5458	12709	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	6,600	642,180	11586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	22	2,012,800	355,200	997,380	-	997,380	-	-
10609	โฉนด	11510	38572	ต.แม่สอด	2	0	3	19.7	319.7	4,550	1,454,635	11587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	2,135,035	-	2,135,035	-	-
10610	โฉนด	4734	11737	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,600	829,620	11588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	1,280,628	-	-	1,280,628	0.02
10611	โฉนด	4733	11736	ต.แม่สอด	2	0	1	32.3	132.3	6,600	873,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,180	-	-	873,180	0.02
10612	โฉนด	112	102	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	43,000	3,414,200	11589	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176.9	100	7,400	1,309,060	36	1,112,701	196,359	3,610,559	-	3,610,559	-	-
10613	โฉนด	4105	6479	ต.แม่สอด	2	0	1	98.9	198.9	6,700	1,332,630	11590	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	38	452,352	34,048	1,366,678	-	1,366,678	-	-
												11591	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	35	1,358,640	239,760	239,760	-	239,760	-	-
												11592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	37	590,976	332,424	332,424	-	332,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10614	โฉนด	12508	43345	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	11593	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	678,256	-	-	678,256	0.02
10615	โฉนด	8653	17994	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	15,000	1,348,500	11594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	36	718,146	440,154	1,788,654	-	1,788,654	-	-
10616	โฉนด	2117	3112	ต.แม่สอด	2	0	1	56.6	156.6	5,200	814,320	11595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.8	100	8,100	743,580	14	133,844	609,736	1,424,056	-	1,424,056	-	-
												11596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65.1	100	7,450	484,995	14	290,997	193,998	193,998	-	193,998	-	-
10617	โฉนด	19660	73128	ต.แม่สอด	1	2	2	0	1000	880	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
10618	โฉนด	19659	73127	ต.แม่สอด	1	2	0	17.4	817.4	880	719,312		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,312	-	719,312	-	-
10619	โฉนด	11026	36613	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	11597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	16	136,430	483,706	1,233,706	-	-	1,233,706	0.02
10620	โฉนด	2132	4569	ต.แม่สอด	2	0	0	47.8	47.8	43,000	2,055,400	11598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	56	689,472	217,728	2,273,128	-	-	2,273,128	0.02
10621	โฉนด	19118	69683	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	680	19,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720	-	-	19,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10622	โฉนด	19261	70817	ต.แม่สอด	3	0	0	81.2	81.2	10,000	812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000	-	-	812,000	0.3
10623	โฉนด	19262	70818	ต.แม่สอด	3	0	0	18.5	18.5	10,000	185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	-	185,000	0.3
10624	โฉนด	13519	49052	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
10625	โฉนด	7033	15352	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	11599	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
10626	โฉนด	14896	55316	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,715,100	-	-	1,715,100	0.02
10627	โฉนด	10152	31429	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	-	121,900	0.02
10628	โฉนด	10154	31431	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	11601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	800,540	-	-	800,540	0.02
10629	โฉนด	10156	31433	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
10630	โฉนด	10158	31435	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10631	โฉนด	10160	31437	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
10632	โฉนด	18830	67612	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	11602	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,639	-	-	742,639	0.02
10633	โฉนด	18831	67613	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	11603	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	742,639	-	-	742,639	0.02
10634	โฉนด	12576	44290	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
10635	โฉนด	12576	44291	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
10636	โฉนด	19625	72980	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10637	โฉนด	879	2438	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	9,500	292,600	11604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,850	1,589,625	20	476,888	1,112,738	1,405,338	-	-	1,405,338	0.02
10638	โฉนด	12184	42270	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	9,400	236,880	11605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,850	1,589,625	20	476,888	1,112,738	1,349,618	-	-	1,349,618	0.02
10639	โฉนด	14760	54845	ต.แม่สอด	1	0	0	67	67	5,500	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	368,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10640	โฉนด	13127	46544	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	11606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	16	222,750	789,750	2,289,750	-	-	2,289,750	0.02
10641	โฉนด	2872	5416	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,700	134,000	11607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	41	466,560	181,440	315,440	-	-	315,440	0.02
					2	0	0	89.2	89.2	6,700	597,640	11608	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	41	792,540	139,860	737,500	-	-	737,500	0.02
10642	โฉนด	12833	45230	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	11609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	19	254,016	653,184	1,255,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	627,592	-	627,592	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	627,592	-	627,592	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	-	683,700	0.02
10643	โฉนด	1675	3448	ต.แม่สอด	3	0	0	8.4	8.4	8,000	67,200	11610	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	33.6	100	2,650	89,040	5	4,452	84,588	151,788	-	-	151,788	0.3
					3	0	0	38.5	38.5	8,000	308,000	11611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	2,650	408,100	5	20,405	387,695	695,695	-	-	695,695	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.8	81.8	8,000	654,400	11612	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	66	1,056,720	186,480	840,880	-	-	840,880	0.02
10644	น.ส.3ก		938	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	11613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	410,364	-	-	410,364	0.02
10645	โฉนด	10077	31578	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,300	577,700	11614	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	391.2	100	7,800	3,051,360	9	274,622	2,776,738	3,354,438	-	-	3,354,438	0.02
10646	โฉนด	2001	2886	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	11615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	5	131,880	2,505,720	4,014,720	-	-	4,014,720	0.02
10647	โฉนด	13158	46576	ต.แม่สอด	5	0	0	68.4	68.4	15,000	1,026,000	11616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	547.2	100	8,100	4,432,320	13	709,171	3,723,149	4,749,149	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.61	-	-	-	-	-	-	218,936	-	218,936	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.39	-	-	-	-	-	-	4,530,213	-	4,530,213	0.02
					2	0	1	20.5	120.5	15,000	1,807,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,500	-	-	1,807,500	0.02
10648	โฉนด	5811	13421	ต.แม่สอด	2	0	0	89.6	89.6	5,700	510,720	11617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	37	519,638	39,113	549,833	-	549,833	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10649	โฉนด	9117	18936	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	11618	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	430,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	53,766	-	53,766	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	376,362	-	376,362	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	5,700	58,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,710	-	-	58,710	0.02
10650	โฉนด	11249	38067	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	11619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	26	609,638	841,882	1,116,882	-	1,116,882	-	-
												11620	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	2,650	203,520	26	85,478	118,042	118,042	-	118,042	-	-
10651	โฉนด	15843	60100	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	7,200	331,920	11621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.2	100	8,100	738,720	13	118,195	620,525	952,445	-	-	952,445	0.02
10652	โฉนด	5453	12721	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	4,200	656,040	11622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	1,044,840	-	1,044,840	-	-
10653	โฉนด	1159	4173	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	2,400	29,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,760	-	-	29,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10654	โฉนด	6348	13920	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,600	552,720	11623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	14	72,900	332,100	884,820	-	884,820	-	-
												11624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	14	5,724	26,076	26,076	-	26,076	-	-
10655	โฉนด	1166	2925	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	9,400	263,200	11625	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	7	58,408	775,992	1,039,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	593,794	-	593,794	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	445,398	-	445,398	0.02
					2	0	0	40.3	40.3	9,400	378,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,820	-	-	378,820	0.02
10656	โฉนด	7152	15471	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	11626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,106,112	-	-	1,106,112	0.02
												11627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	23	291,600	518,400	518,400	-	-	518,400	0.02
10657	โฉนด	18644	66665	ต.แม่สอด	2	0	1	58.2	158.2	6,200	980,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,840	-	-	980,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10658	โฉนด	4695	11698	ต.แม่สอด	2	0	1	18.3	118.3	6,600	780,780	11628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	1,197,980	-	-	1,197,980	0.02
10659	โฉนด	2130	2211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	11629	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	46	647,280	48,720	155,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	77,760	-	77,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	77,760	-	77,760	0.3
					3	0	0	5.25	5.25	8,900	46,725	11630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,400	155,400	21	49,728	105,672	152,397	-	-	152,397	0.3
					2	0	0	75.15	75.15	8,900	668,835	11631	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532.5	100	7,250	3,860,625	46	3,590,381	270,244	939,079	-	-	939,079	0.02
10660	โฉนด	12685	44594	ต.แม่สอด	2	0	1	81	181	2,700	488,700	11632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	2	26,640	1,305,360	1,794,060	-	-	1,794,060	0.02
10661	โฉนด	18402	66387	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	7,500	612,750	11633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,089,030	-	-	1,089,030	0.02
10662	โฉนด	14781	55169	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	5,300	209,880	11634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	3	37,179	1,202,121	1,412,001	-	-	1,412,001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10663	โฉนด	8331	17551	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	7,500	417,000	11635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	3	17,010	549,990	966,990	-	-	966,990	0.02
10664	โฉนด	19599	72816	ต.แม่สอด	2	0	0	97.5	97.5	3,300	321,750	11636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	2	34,668	1,698,732	2,020,482	-	-	2,020,482	0.02
10665	โฉนด	19632	73049	ต.แม่สอด	1	0	2	2.4	202.4	1,500	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-
10666	โฉนด	19633	73050	ต.แม่สอด	1	0	2	2.4	202.4	1,500	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-
10667	โฉนด	19638	73055	ต.แม่สอด	1	0	3	37.3	337.3	1,050	354,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,165	-	354,165	-	-
10668	โฉนด	1037	2452	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	27,000	378,000	11637	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	3	26,376	852,824	1,230,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	175,885	-	175,885	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,054,939	-	1,054,939	0.02
					2	0	0	8.65	8.65	27,000	233,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550	-	-	233,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14	14	27,000	378,000	11638	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	3	26,376	852,824	1,230,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	175,885	-	175,885	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,054,939	-	1,054,939	0.02
					2	0	0	8.65	8.65	27,000	233,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550	-	-	233,550	0.02
10669	โฉนด	19641	73058	ต.แม่สอด	1	0	1	68.7	168.7	1,050	177,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,135	-	177,135	-	-
10670	โฉนด	19526	72423	ต.แม่สอด	3	0	2	98.9	298.9	3,800	1,135,820	11639	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	396	100	3,450	1,366,200	2	27,324	1,338,876	2,474,696	-	-	2,474,696	0.3
10671	โฉนด	19642	73059	ต.แม่สอด	1	0	1	68.7	168.7	1,050	177,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,135	-	177,135	-	-
10672	โฉนด	14865	55247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	11640	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	3	45,216	1,461,984	1,596,984	-	-	1,596,984	0.02
10673	โฉนด	19643	73060	ต.แม่สอด	1	0	3	37.3	337.3	1,050	354,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,165	-	354,165	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10674	โฉนด	19644	73061	ต.แม่สอด	1	0	1	68.7	168.7	1,050	177,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,135	-	177,135	-	-
10675	โฉนด	19645	73062	ต.แม่สอด	1	0	1	68.7	168.7	1,050	177,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,135	-	177,135	-	-
10676	โฉนด	19646	73083	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
10677	โฉนด	19647	73084	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
10678	โฉนด	19648	73085	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	4,200	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
10679	โฉนด	19630	73044	ต.แม่สอด	1	4	0	30	1630	9,400	15,322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,322,000	-	15,322,000	-	-
10680	โฉนด	3424	10532	ต.แม่สอด	1	7	2	19.2	3019.2	9,400	28,380,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,380,480	-	28,380,480	-	-
10681	โฉนด	7534	16024	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	7,900	778,150	11641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	23	484,995	36,505	814,655	-	-	814,655	0.02
10682	โฉนด	10605	33432	ต.แม่สอด	3	1	0	77.75	477.75	19,000	9,077,250	11642	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	640	100	6,750	4,320,000	16	950,400	3,369,600	12,446,850	-	-	12,446,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.85	20.85	19,000	396,150	11643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.4	100	7,400	617,160	12	86,402	530,758	926,908	-	-	926,908	0.02
					3	0	0	13.49	13.49	19,000	256,310	11644	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	58.1	100	6,750	392,175	8	31,374	360,801	617,111	-	-	617,111	0.3
					3	0	0	22.75	22.75	19,000	432,250	11645	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,750	614,250	8	49,140	565,110	997,360	-	-	997,360	0.3
					3	0	0	15.68	15.68	19,000	297,920	11646	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	62.7	100	6,750	423,225	7	29,626	393,599	691,519	-	-	691,519	0.3
					1	4	2	49.48	1849.48	19,000	35,140,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,140,120	-	-	35,140,120	0.01
10683	โฉนด	19090	69522	ต.แม่สอด	4	0	2	62	262	2,700	707,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400	-	-	707,400	0.3
10684	โฉนด	5374	12640	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	5,300	360,930	11647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	1,791,714	-	-	1,791,714	0.02
10685	โฉนด	9515	25985	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	5,200	388,440	11648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	634,680	-	-	634,680	0.02
10686	โฉนด	18753	67302	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10687	โฉนด	18754	67303	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10688	โฉนด	19536	72444	ต.แม่สอด	3	0	2	34.3	234.3	3,300	773,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,190	-	-	773,190	0.3
10689	โฉนด	19333	70874	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	2,700	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	-	348,300	0.3
10690	โฉนด	9930	24229	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	10,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
10691	โฉนด	1700	3067	ต.แม่สอด	3	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000	-	-	211,000	0.3
10692	โฉนด	13305	47703	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	5,400	354,780	11649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	894,240	-	-	894,240	0.02
10693	โฉนด	18752	67301	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10694	โฉนด	19398	71545	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,600	248,160	11650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	3	42,390	1,370,610	1,618,770	-	-	1,618,770	0.02
10695	โฉนด	12737	44646	ต.แม่สอด	4	0	2	23	223	4,500	1,003,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500	-	-	1,003,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10696	โฉนด	16819	62320	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137	100	8,100	1,109,700	2	22,194	1,087,506	1,252,506	-	-	1,252,506	0.02
10697	โฉนด	15486	59400	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	11	48,600	356,400	521,400	-	-	521,400	0.02
10698	โฉนด	18883	68248	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350	-	-	60,350	0.02
10699	โฉนด	4121	6495	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,700	513,890	11653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	27	436,496	32,855	546,745	-	-	546,745	0.02
10700	โฉนด	11152	37815	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	257	100	8,100	2,081,700	2	41,634	2,040,066	2,310,066	-	-	2,310,066	0.02
10701	โฉนด	5376	12635	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350	11655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	3	12,069	122,031	649,381	-	-	649,381	0.02
												11656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	3	30,132	974,268	974,268	-	-	974,268	0.02
10702	โฉนด	3617	10265	ต.แม่สอด	3	0	0	33.75	33.75	9,000	303,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750	-	-	303,750	0.3
					2	0	0	33.75	33.75	9,000	303,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750	-	-	303,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10703	โฉนด	11444	40658	ต.แม่สอด	2	0	2	6	206	2,700	556,200	11657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	3	107,280	1,084,720	1,640,920	-	-	1,640,920	0.02
												11658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	3	56,322	569,478	569,478	-	-	569,478	0.02
10704	โฉนด	5957	13520	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	11659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,263,096	-	-	1,263,096	0.02
												11660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	848,556	-	-	848,556	0.02
												11661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	2	5,832	285,768	285,768	-	-	285,768	0.02
10705	โฉนด	14665	54268	ต.แม่สอด	5	0	0	36.25	36.25	32,500	1,178,125	11662	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	145	100	7,450	1,080,250	4	129,630	950,620	2,128,745	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.69	-	-	-	-	-	-	440,437	-	440,437	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.31	-	-	-	-	-	-	1,688,308	-	1,688,308	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	32,500	170,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,625	-	-	170,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10706	โฉนด	12222	42867	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	11663	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	369,290	-	-	369,290	0.02
10707	โฉนด	2854	5398	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	6,700	844,200	11664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	991,944	-	991,944	-	-
												11665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	36	120,528	73,872	73,872	-	73,872	-	-
												11666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	36	78,864	48,336	48,336	-	48,336	-	-
10708	โฉนด	10127	31407	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,500	700,000	11667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	492	100	7,400	3,640,800	19	2,548,560	1,092,240	1,792,240	-	1,792,240	-	-
10709	โฉนด	7465	15858	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	32,500	568,750	11668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	2	32,970	1,615,530	2,184,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	364,119	-	364,119	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,820,161	-	1,820,161	0.02
					2	0	0	21.3	21.3	32,500	692,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,250	-	-	692,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.5	17.5	32,500	568,750	11669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	2	32,970	1,615,530	2,184,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	364,119	-	364,119	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,820,161	-	1,820,161	0.02
					2	0	0	21.3	21.3	32,500	692,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,250	-	-	692,250	0.02
10710	โฉนด	19567	72661	ต.แม่สอด	2	3	0	31.9	1231.9	2,800	3,449,320	11670	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	4200	100	7,800	32,760,000	31	30,466,800	2,293,200	5,742,520	-	-	5,742,520	0.02
10711	โฉนด	3422	10531	ต.แม่สอด	2	3	3	19.1	1519.1	1,150	1,746,965	11671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	2,127,989	-	-	2,127,989	0.02
10712	โฉนด	5670	13039	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	2,350	844,355	11672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	17	122,472	387,828	1,232,183	-	-	1,232,183	0.02
												11673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	517,104	-	-	517,104	0.02
												11674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	12	189,151	1,161,929	1,161,929	-	-	1,161,929	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	762,048	-	-	762,048	0.02
10713	โฉนด	2006	5484	ต.แม่สอด	2	3	0	16.9	1216.9	2,800	3,407,320	11676	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	34	234,360	17,640	3,424,960	-	-	3,424,960	0.02
												11677	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	34	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												11678	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	34	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												11679	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	34	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												11680	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	34	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												11681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	25	177,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
												11682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	25	177,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
					5	0	0	15	15	2,800	42,000	11683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	25	177,600	266,400	308,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	82,250	-	82,250	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	226,150	-	226,150	0.02
10714	โฉนด	315	283	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	5,050	4,040,000	11684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	475.2	100	2,650	1,259,280	4	50,371	1,208,909	5,248,909	-	-	5,248,909	0.3
					2	2	1	34.6	934.6	5,050	4,719,730	11685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	4,868,730	-	-	4,868,730	0.02
												11686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	12	298,000	298,000	298,000	-	-	298,000	0.02
10715	โฉนด	1163	4177	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,800	204,000	11687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,012,080	-	-	1,012,080	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	11688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	371,096	-	-	371,096	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	11689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	371,096	-	-	371,096	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	11690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	371,096	-	-	371,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	11691	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	371,096	-	-	371,096	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	11692	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	371,096	-	-	371,096	0.02
					2	0	1	60.1	160.1	6,800	1,088,680	11693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	14	349,920	1,594,080	2,682,760	-	2,682,760	-	-
10716	โฉนด	8357	17579	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
10717	โฉนด	8339	17463	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	7,200	361,440	11694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	723,024	-	723,024	-	-
10718	โฉนด	19640	73057	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	1,050	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
10719	โฉนด	19639	73056	ต.แม่สอด	1	0	2	17.3	217.3	1,050	228,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,165	-	228,165	-	-
10720	โฉนด	15644	59174	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	3,300	262,680	11695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	2	30,294	1,484,406	1,747,086	-	-	1,747,086	0.02
10721	โฉนด	18375	66208	ต.แม่สอด	3	0	2	50.8	250.8	10,000	2,508,000	11696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,650	143,100	2	2,862	140,238	2,648,238	-	-	2,648,238	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	101.76	100	2,650	269,664	2	5,393	264,271	264,271	-	-	264,271	0.3
												11698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.56	100	2,650	59,784	2	1,196	58,588	58,588	-	-	58,588	0.3
												11699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	45.14	100	2,650	119,621	2	7,177	112,444	112,444	-	-	112,444	0.3
												11700	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8	100	6,000	48,000	2	960	47,040	47,040	-	-	47,040	0.3
10722	โฉนด	9742	23127	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	11701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	893,390	-	-	893,390	0.02
												11702	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	2	7,632	119,568	119,568	-	-	119,568	0.02
10723	โฉนด	3189	10504	ต.แม่สอด	3	4	0	0	1600	1,300	2,080,000	11703	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	864	100	3,450	2,980,800	2	59,616	2,921,184	5,001,184	-	-	5,001,184	0.3
10724	โฉนด	7859	16820	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,400	536,220	11704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204.12	100	7,400	1,510,488	2	30,210	1,480,278	2,016,498	-	-	2,016,498	0.02
10725	โฉนด	3115	6319	ต.แม่สอด	4	0	0	57.4	57.4	4,000	229,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600	-	-	229,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10726	โฉนด	6982	15091	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	11705	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	502,720	-	-	502,720	0.02
10727	โฉนด	14687	54360	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10728	โฉนด	1672	3445	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	6,000	257,400	11706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	21	663,552	1,410,048	1,667,448	-	-	1,667,448	0.02
10729	โฉนด	621	4099	ต.แม่สอด	3	0	1	98	198	7,900	1,564,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,200	-	-	1,564,200	0.3
10730	โฉนด	5447	12704	ต.แม่สอด	3	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.3
					2	0	0	17	17	32,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	-	552,500	0.02
10731	โฉนด	5446	12703	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	32,500	663,000	11707	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	32	1,627,776	1,386,624	2,049,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	683,140	-	683,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,366,484	-	1,366,484	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10732	โฉนด	5445	12702	ต.แม่สอด	3	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.3
					2	0	0	16.1	16.1	32,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
10733	โฉนด	5444	12701	ต.แม่สอด	5	0	0	20.7	20.7	32,500	672,750	11708	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	32	1,627,776	1,386,624	2,059,374	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	686,389	-	686,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,372,985	-	1,372,985	0.02
10734	โฉนด	10106	31387	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	11709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	35	408,240	272,160	632,560	-	-	632,560	0.02
10735	โฉนด	19208	70457	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
10736	โฉนด	4689	11673	ต.แม่สอด	1	0	0	3.3	3.3	4,350	14,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,355	-	14,355	-	-
10737	โฉนด	4048	6422	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	11710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	33	548,856	431,244	1,046,304	-	-	1,046,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10738	โฉนด	10293	31977	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	11711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	3	26,730	864,270	1,153,070	-	-	1,153,070	0.02
10739	โฉนด	16465	62169	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	5,300	576,640	11712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	1,012,096	-	1,012,096	-	-
					3	0	0	9.2	9.2	5,300	48,760	11713	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36.8	100	2,650	97,520	2	1,950	95,570	144,330	-	-	144,330	0.3
10740	โฉนด	12697	44606	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000	11714	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	255.96	100	5,850	1,497,366	16	329,421	1,167,945	1,837,945	-	-	1,837,945	0.3
10741	โฉนด	13060	45791	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	2,700	374,490	11715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	1,354,266	-	-	1,354,266	0.02
10742	โฉนด	7862	16930	ต.แม่สอด	1	0	1	43.1	143.1	6,700	958,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,770	-	958,770	-	-
10743	โฉนด	3191	9323	ต.แม่สอด	1	22	1	7.5	8907.5	880	7,838,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,838,600	-	7,838,600	-	-
10744	โฉนด	11903	41718	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	11716	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	564,744	-	-	564,744	0.02
10745	โฉนด	9539	25901	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	11717	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,892,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	270,481	-	270,481	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,622,319	-	1,622,319	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	63,000	623,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700	-	-	623,700	0.02
10746	โฉนด	17997	64339	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	10,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
10747	โฉนด	7599	16235	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	3,300	324,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,390	-	-	324,390	0.3
10748	โฉนด	16768	63418	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	117 18	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	483,624	-	-	483,624	0.02
10749	โฉนด	144	154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	117 19	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	20	809,100	60,900	211,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	105,650	-	105,650	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	105,650	-	105,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.9	15.9	9,400	149,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,460	-	-	149,460	0.02
10750	โฉนด	9538	25900	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	11720	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,892,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	270,481	-	270,481	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,622,319	-	1,622,319	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,600	-	-	894,600	0.02
10751	โฉนด	16147	60673	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	36,500	98,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550	-	-	98,550	0.02
10752	โฉนด	16151	60677	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	11721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	12	191,226	1,174,674	1,993,924	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	366,683	-	366,683	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,627,241	-	1,627,241	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.8	3.8	56,500	214,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,700	-	-	214,700	0.02
10753	โฉนด	16152	60678	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	117 22	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	12	191,226	1,174,674	1,993,924	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	366,683	-	366,683	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,627,241	-	1,627,241	0.02
					2	0	0	2	2	56,500	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.02
10754	โฉนด	187	155	ต.แม่สอด	2	0	2	27.9	227.9	5,300	1,207,870	117 23	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	41	886,848	66,752	1,274,622	-	1,274,622	-	-
10755	โฉนด	16150	60676	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	117 24	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	12	191,226	1,174,674	1,993,924	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	366,683	-	366,683	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,627,241	-	1,627,241	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.9	3.9	56,500	220,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350	-	-	220,350	0.02
10756	โฉนด	9823	23624	ต.แม่สอด	2	0	1	93	193	7,500	1,447,500	11725	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	37	339,264	25,536	1,473,036	-	-	1,473,036	0.02
10757	โฉนด	9541	25883	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,200	92,380	11726	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	430,780	-	-	430,780	0.02
10758	โฉนด	19541	72449	ต.แม่สอด	3	0	2	14.3	214.3	3,300	707,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,190	-	-	707,190	0.3
10759	โฉนด	9052	18790	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
10760	โฉนด	9053	18791	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
10761	โฉนด	9093	18879	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	15,000	901,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,500	-	-	901,500	0.02
10762	โฉนด	9092	18878	ต.แม่สอด	2	0	0	58.6	58.6	15,000	879,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000	-	-	879,000	0.02
10763	โฉนด	9242	19396	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	15,000	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	-	1,690,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10764	โฉนด	15452	59476	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	11727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	775,668	-	775,668	-	-
10765	โฉนด	4063	6437	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,700	596,300	11728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	26	520,506	718,794	1,315,094	-	-	1,315,094	0.02
10766	โฉนด	16003	60649	ต.แม่สอด	1	0	0	12.3	12.3	30,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-
					2	0	0	43.2	43.2	30,000	1,296,000	11729	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	9.5	100	5,900	56,050	5	2,803	53,248	1,349,248	-	1,349,248	-	-
												11730	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	5.16	100	6,000	30,960	5	1,548	29,412	29,412	-	29,412	-	-
10767	โฉนด	19565	72640	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	11,000	731,500	11731	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	36	105,152	64,448	795,948	-	795,948	-	-
10768	โฉนด	1422	4298	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	6,800	409,360	11732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	434,392	-	-	434,392	0.02
10769	โฉนด	3819	10334	ต.แม่สอด	2	0	1	83.8	183.8	7,900	1,452,020	11733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	1,708,628	-	1,708,628	-	-
												11734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	318,816	-	318,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10770	โฉนด	18323	65878	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	2,000	396,400	11735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	1,015,564	-	1,015,564	-	-
					2	0	0	78.1	78.1	2,000	156,200	11736	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	17	211,878	56,322	212,522	-	-	212,522	0.02
												11737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	17	331,059	88,003	88,003	-	-	88,003	0.02
												11738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	17	427,680	1,354,320	1,354,320	-	-	1,354,320	0.02
10771	โฉนด	1138	36062	ต.แม่สอด	2	0	2	56.25	256.25	10,500	2,690,625	11739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	448	100	7,450	3,337,600	22	3,103,968	233,632	2,924,257	-	-	2,924,257	0.02
					3	0	1	23.75	123.75	10,500	1,299,375	11740	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	495	100	7,700	3,811,500	2	76,230	3,735,270	5,034,645	-	-	5,034,645	0.3
10772	โฉนด	251	264	ต.แม่สอด	2	1	0	48.1	448.1	50,500	22,629,050	11741	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	32	3,888,000	3,312,000	25,941,050	-	-	25,941,050	0.02
10773	โฉนด	5360	12611	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290	11742	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248	100	7,400	1,835,200	2	73,408	1,761,792	2,288,082	-	-	2,288,082	0.02
10774	โฉนด	19592	72786	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	6,700	476,370	11743	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	37	968,660	170,940	647,310	-	647,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10775	โฉนด	19092	69524	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11744	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	399	100	7,850	3,132,150	3	93,965	3,038,186	3,308,186	-	-	3,308,186	0.02
10776	โฉนด	18360	66080	ต.แม่สอด	2	0	2	16.2	216.2	37,500	8,107,500	11745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	8,107,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	972,000	-	-	758,160	227,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	972,000	-	-	758,160	530,712	-	-	-	-
10777	โฉนด	19691	73394	ต.แม่สอด	2	0	0	6.7	6.7	4,800	32,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,160	-	32,160	-	-
10778	โฉนด	2653	4729	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	32,500	5,190,250	11746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	5,761,786	-	-	5,761,786	0.02
10779	โฉนด	18806	67424	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	3,800	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	722,000	-	-
10780	โฉนด	6015	13580	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200	11747	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	13	151,552	795,648	1,210,848	-	-	1,210,848	0.02
												11748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	2	7,128	349,272	349,272	-	-	349,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10781	โฉนด	10729	34282	ต.แม่สอด	1	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-
10782	โฉนด	18884	68076	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	117 49	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,209,300	-	1,209,300	-	-
10783	โฉนด	1406	4297	ต.แม่สอด	2	0	0	70.9	70.9	5,500	389,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,950	-	389,950	-	-
10784	โฉนด	9244	19281	ต.แม่สอด	1	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
10785	โฉนด	9245	19282	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10786	โฉนด	9246	19283	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10787	โฉนด	9360	19430	ต.แม่สอด	1	0	1	16.3	116.3	7,600	883,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,880	-	883,880	-	-
10788	โฉนด	9228	19273	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
10789	โฉนด	9227	19272	ต.แม่สอด	1	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	747,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10790	โฉนด	9229	19274	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10791	โฉนด	9230	19275	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
10792	โฉนด	5910	13558	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	11750	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	39	362,304	170,496	755,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	167,871	-	167,871	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	587,625	587,625	-	-
					2	0	0	1.3	1.3	32,500	42,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250	-	42,250	-	-
10793	โฉนด	9243	19280	ต.แม่สอด	1	0	0	49.7	49.7	15,000	745,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500	-	745,500	-	-
10794	โฉนด	15891	60189	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	22,000	719,400	11751	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,045,736	-	2,045,736	-	-
10795	โฉนด	856	2099	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	6,800	1,013,880	11752	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	149.1	100	8,000	1,192,800	11	143,136	1,049,664	2,063,544	-	-	2,063,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10796	โฉนด	11932	41759	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	5,200	128,960	11753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	21	142,080	301,920	430,880	-	-	430,880	0.02
10797	โฉนด	7848	16637	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	5,500	683,650	11754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.85	100	8,100	1,197,585	4	47,903	1,149,682	1,833,332	-	-	1,833,332	0.02
10798	โฉนด	19453	71870	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	11755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	284	100	8,100	2,300,400	3	69,012	2,231,388	3,167,388	-	-	3,167,388	0.02
10799	โฉนด	19384	71416	ต.แม่สอด	2	0	2	78.3	278.3	4,200	1,168,860	11756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	1,803,900	-	-	1,803,900	0.02
												11757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
												11758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
												11759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
												11760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
10800	โฉนด	18675	66641	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100.8	100	8,100	816,480	3	24,494	791,986	1,121,986	-	-	1,121,986	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10801	โฉนด	18755	67304	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
10802	โฉนด	18609	66400	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10803	โฉนด	16450	24632	ต.แม่สอด	3	0	0	81	81	3,300	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	-	267,300	0.3
10804	โฉนด	15856	59912	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,300	259,700	11762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	3	46,899	1,516,401	1,776,101	-	-	1,776,101	0.02
10805	โฉนด	10033	25251	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	11763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	24	190,067	310,109	1,061,609	-	-	1,061,609	0.02
10806	โฉนด	19393	71540	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	6,600	251,460	11764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	3	42,390	1,370,610	1,622,070	-	-	1,622,070	0.02
10807	โฉนด	10574	33211	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	49,000	1,474,900	11765	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	189	100	7,850	1,483,650	23	534,114	949,536	2,424,436	-	-	2,424,436	0.02
10808	โฉนด	10066	31456	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	4,550	1,137,500	11766	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	21	1,243,200	310,800	1,448,300	-	-	1,448,300	0.02
10809	โฉนด	18878	68119	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,300	106,530	11767	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	724,482	-	-	724,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10810	โฉนด	18395	66247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	11768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	7	44,226	587,574	852,574	-	-	852,574	0.02
10811	โฉนด	1845	2855	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	5,300	250,690	11769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	178	100	8,100	1,441,800	2	28,836	1,412,964	1,663,654	-	-	1,663,654	0.02
10812	โฉนด	14883	55311	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	11770	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,347,507	-	-	1,347,507	0.02
10813	โฉนด	19598	72815	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	3,300	292,710	11771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	3	52,002	1,681,398	1,974,108	-	-	1,974,108	0.02
10814	โฉนด	14646	54186	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11772	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,050	1,031,063	13	164,970	866,093	1,241,093	-	-	1,241,093	0.02
10815	โฉนด	8667	18008	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	15,000	754,500	11773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	32	297,432	253,368	1,007,868	-	1,007,868	-	-
10816	โฉนด	8668	18009	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	11774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	32	297,432	253,368	1,006,368	-	-	1,006,368	0.02
10817	โฉนด	8669	18010	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	-	751,500	0.02
10818	โฉนด	16149	60675	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	11775	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	12	191,226	1,174,674	1,993,924	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	664,575	-	664,575	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,329,349	-	1,329,349	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10819	โฉนด	19015	68917	ต.แม่สอด	3	0	1	30.8	130.8	680	88,944		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,944	-	-	88,944	0.3
10820	โฉนด	2316	3200	ต.แม่สอด	4	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,830	-	-	906,830	0.3
10821	โฉนด	19544	72452	ต.แม่สอด	3	0	1	5.7	105.7	3,300	348,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,810	-	-	348,810	0.3
10822	โฉนด	15769	59551	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	5,300	129,850	11776	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	12	118,692	729,108	858,958	-	-	858,958	0.02
10823	โฉนด	5513	12807	ต.แม่สอด	2	0	1	64.8	164.8	1,100	181,280	11777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	22	1,496,556	112,644	293,924	-	-	293,924	0.02
10824	โฉนด	12613	44522	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	3,300	303,600	11778	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	2	22,560	1,105,440	1,409,040	-	-	1,409,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10825	โฉนด	8564	17836	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	11779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	32	118,098	100,602	849,102	-	-	849,102	0.02
10826	โฉนด	3608	6268	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	5,700	495,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900	-	-	495,900	0.02
10827	โฉนด	3488	5929	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	8,900	178,000	11780	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	40	453,600	194,400	372,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	148,960	-	148,960	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	223,440	-	223,440	0.02
					2	0	0	50.7	50.7	8,900	451,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,230	-	-	451,230	0.02
10828	โฉนด	18943	68542	ต.แม่สอด	4	0	2	16.5	216.5	2,700	584,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,550	-	-	584,550	0.3
10829	โฉนด	10555	32896	ต.แม่สอด	3	1	3	47.2	747.2	18,000	13,449,600	11781	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	285.48	100	5,850	1,670,058	3	50,102	1,619,956	15,069,556	-	-	15,069,556	0.3
												11782	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,650	1,590,000	3	47,700	1,542,300	1,542,300	-	-	1,542,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11783	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	106.8	100	6,750	720,900	3	64,881	656,019	656,019	-	-	656,019	0.3
												11784	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	559.15	100	6,750	3,774,263	3	113,228	3,661,035	3,661,035	-	-	3,661,035	0.3
												11785	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	3	50,850	1,644,150	1,644,150	-	-	1,644,150	0.3
10830	โฉนด	8629	18050	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	4,200	293,580	11786	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	26	533,495	40,156	333,736	-	333,736	-	-
					2	0	0	24	24	4,200	100,800	11787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	862,848	-	-	862,848	0.02
10831	โฉนด	12777	44775	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,600	117,040	11788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.86	100	7,050	711,063	20	213,319	497,744	614,784	-	-	614,784	0.02
10832	โฉนด	12776	44774	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,600	114,800	11789	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.86	100	7,050	711,063	20	213,319	497,744	612,544	-	-	612,544	0.02
10833	โฉนด	12774	44772	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	11790	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.86	100	7,050	711,063	20	213,319	497,744	650,064	-	-	650,064	0.02
10834	โฉนด	12775	44773	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,600	110,880	11791	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.86	100	7,050	711,063	20	213,319	497,744	608,624	-	-	608,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10835	โฉนด	5325	12609	ต.แม่สอด	3	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,410	-	-	528,410	0.3
10836	โฉนด	5326	12610	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	-	520,460	0.3
10837	โฉนด	16818	62319	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10838	โฉนด	18374	66207	ต.แม่สอด	3	0	2	50.7	250.7	10,000	2,507,000	11792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25.8	100	2,650	68,370	2	1,367	67,003	2,574,003	-	-	2,574,003	0.3
												11793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	2	5,832	285,768	285,768	-	-	285,768	0.3
												11794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	38.7	100	2,650	102,555	2	6,153	96,402	96,402	-	-	96,402	0.3
10839	โฉนด	15481	60034	ต.แม่สอด	3	0	1	42	142	30,000	4,260,000	11795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	5,530,080	-	-	5,530,080	0.3
10840	โฉนด	14784	54857	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	52,500	1,417,500	11796	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	2,498,916	-	-	2,498,916	0.3
10841	โฉนด	14785	54858	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	52,500	1,155,000	11797	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	2,236,416	-	-	2,236,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10842	โฉนด	14786	54859	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	52,500	1,155,000	11798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	2,236,416	-	-	2,236,416	0.3
10843	โฉนด	13983	50754	ต.แม่สอด	1	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	71,984	-	-
10844	โฉนด	4108	6482	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	5,400	82,080	11799	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	206,400	-	-	206,400	0.02
10845	โฉนด	17941	64103	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	5,400	83,160	11800	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	34	679,320	119,880	203,040	-	-	203,040	0.02
10846	โฉนด	2536	3240	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	7,500	1,380,750	11801	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	31	293,904	271,296	1,652,046	-	-	1,652,046	0.02
												11802	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	31	293,904	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
												11803	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	31	293,904	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
												11804	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	31	293,904	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
												11805	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	31	293,904	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10847	โฉนด	1362	4273	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,800	447,440	11806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	444	100	7,850	3,485,400	33	1,951,824	1,533,576	1,981,016	-	-	1,981,016	0.02
10848	โฉนด	7581	16537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	11807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	438,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	73,079	-	73,079	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	365,305	-	365,305	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	11808	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	438,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	73,079	-	73,079	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	365,305	-	365,305	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	11809	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	438,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	73,079	-	73,079	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	365,305	-	365,305	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	118 10	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	438,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	73,079	-	73,079	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	365,305	-	365,305	0.02
					2	0	0	61.7	61.7	8,900	549,130	118 11	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	33	422,016	331,584	880,714	-	-	880,714	0.02
10849	โฉนด	436	444	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	118 12	402-ตึกแถว สองชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	364,209	-	364,209	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	728,527	-	728,527	0.02
					2	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10850	โฉนด	2089	2382	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	858,600	-	-
10851	โฉนด	8895	18458	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,800	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	-	144,300	0.02
10852	โฉนด	9050	18788	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	795,000	-	-
10853	โฉนด	9226	19271	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	15,000	1,050,000	11813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	9	192,456	1,945,944	2,995,944	-	2,995,944	-	-
												11814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	9	3,816	38,584	38,584	-	38,584	-	-
10854	โฉนด	15304	57352	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	2,700	218,430	11815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	932,850	-	-	932,850	0.02
10855	โฉนด	9410	19606	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	11816	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.6	100	7,050	547,080	31	284,482	262,598	388,598	-	-	388,598	0.02
10856	โฉนด	15707	59043	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	5,500	156,200	11817	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154.8	100	7,050	1,091,340	2	21,827	1,069,513	1,225,713	-	-	1,225,713	0.02
10857	โฉนด	19667	73136	ต.แม่สอด	2	0	0	28.6	28.6	5,500	157,300	11818	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154.8	100	7,050	1,091,340	2	21,827	1,069,513	1,226,813	-	-	1,226,813	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10858	โฉนด	12603	44317	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	7,000	602,000	11819	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,340,528	-	-	1,340,528	0.02
												11820	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
												11821	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
10859	โฉนด	12593	44307	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	7,000	665,000	11822	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,403,528	-	-	1,403,528	0.02
												11823	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
												11824	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
												11825	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
10860	โฉนด	19631	73048	ต.แม่สอด	1	1	0	4.7	404.7	1,500	607,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,050	-	607,050	-	-
10861	โฉนด	6691	15056	ต.แม่สอด	1	1	0	4.7	404.7	1,500	607,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,050	-	607,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10862	โฉนด	19636	73053	ต.แม่สอด	1	0	2	29.1	229.1	1,500	343,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650	-	343,650	-	-
10863	โฉนด	19637	73054	ต.แม่สอด	1	0	2	29.1	229.1	1,500	343,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650	-	343,650	-	-
10864	โฉนด	19634	73051	ต.แม่สอด	1	0	1	75.7	175.7	1,500	263,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,550	-	263,550	-	-
10865	โฉนด	19635	73052	ต.แม่สอด	1	0	1	75.7	175.7	1,500	263,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,550	-	263,550	-	-
10866	โฉนด	10790	34721	ต.แม่สอด	1	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	446,680	-	-
10867	โฉนด	3776	6913	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	5,300	768,500	11826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	38	968,660	170,940	939,440	-	939,440	-	-
10868	โฉนด	9632	22703	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	4,000	310,400	11827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	6	107,280	429,120	739,520	-	-	739,520	0.02
												11828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	6	107,280	429,120	429,120	-	-	429,120	0.02
10869	โฉนด	15416	58300	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,200	105,000	11829	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	13	130,624	685,776	790,776	-	-	790,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10870	โฉนด	2139	4576	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	11830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	32	905,760	159,840	933,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	77,789	-	77,789	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	856,051	-	856,051	0.02
					2	0	0	29.2	29.2	43,000	1,255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,600	-	-	1,255,600	0.02
10871	โฉนด	1245	2960	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,000	595,200	11831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	32	839,808	715,392	1,310,592	-	1,310,592	-	-
												11832	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	402,408	-	402,408	-	-
10872	โฉนด	5251	12477	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	11833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	46	168,720	53,280	297,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.1	14.1	32,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	-	458,250	0.02
10873	โฉนด	2724	4749	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	11834	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	46	168,720	53,280	297,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.5	14.5	32,500	471,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,250	-	-	471,250	0.02
10874	โฉนด	1375	2993	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800	11835	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	56	540,423	40,677	736,477	-	-	736,477	0.02
												11836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	56	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												11837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	56	304,854	22,946	22,946	-	-	22,946	0.02
10875	โฉนด	1241	2956	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	8,250	1,727,550	11838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	56	831,420	62,580	1,790,130	-	-	1,790,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	56	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												11840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	56	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												11841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	56	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
10876	โฉนด	12902	44990	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	11842	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.25	100	7,050	904,163	15	180,833	723,330	835,830	-	835,830	-	-
10877	โฉนด	13685	49412	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	11843	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.25	100	7,050	904,163	15	180,833	723,330	835,830	-	-	835,830	0.02
10878	โฉนด	2207	3580	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	23,000	2,212,600	11844	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	47	1,207,680	213,120	2,425,720	-	-	2,425,720	0.02
10879	โฉนด	13503	49079	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	11845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189.06	100	8,100	1,531,386	3	45,942	1,485,444	1,760,444	-	-	1,760,444	0.02
10880	โฉนด	2931	5518	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	4,200	510,720	11846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	11	195,360	1,432,640	1,943,360	-	-	1,943,360	0.02
10881	โฉนด	10099	31380	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	11847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	30	276,413	276,413	456,613	-	-	456,613	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10882	โฉนด	11547	40778	ต.แม่สอด/	5	0	0	12.2	12.2	4,500	54,900	11848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	97.6	100	7,050	688,080	16	151,378	536,702	591,602	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.39	-	-	-	-	-	-	96,964	-	96,964	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	33.61	-	-	-	-	-	-	198,838	-	198,838	0.02
					2	0	0	8	8	4,500	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10883	โฉนด	19626	73011	ต.แม่สอด	1	0	0	7.9	7.9	2,650	20,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,935	-	20,935	-	-
10884	โฉนด	6248	35571	ต.แม่สอด	1	5	1	1.1	2101.1	2,650	5,567,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,915	-	5,567,915	-	-
10885	โฉนด	19671	73235	ต.แม่สอด	2	0	1	85.2	185.2	6,900	1,277,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,880	-	-	1,277,880	0.02
10886	โฉนด	19672	73236	ต.แม่สอด	4	1	0	2.2	402.2	6,900	2,775,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,180	-	-	2,775,180	0.3
10887	โฉนด	9100	18944	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	6,900	5,520,000	11849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	372.8	100	8,100	3,019,680	12	422,755	2,596,925	8,116,925	-	8,116,925	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.81	100	8,100	541,161	12	75,763	465,398	465,398	-	465,398	-	-
10888	โฉนด	14713	55060	ต.แม่สอด	1	4	0	49	1649	5,300	8,739,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,739,700	-	8,739,700	-	-
10889	โฉนด	220	219	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	11851	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	35	1,592,640	1,061,760	1,841,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.38	-	-	-	-	-	-	43,834	-	43,834	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	97.62	-	-	-	-	-	-	1,797,926	-	1,797,926	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	32,500	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
10890	โฉนด	1360	4271	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	8,900	97,900	11852	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	23	310,860	552,640	650,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	-	-	-	-	94,654	-	94,654	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	-	-	-	-	555,886	-	555,886	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11	11	8,900	97,900	11853	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	23	310,860	552,640	650,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	-	-	-	-	94,654	-	94,654	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	-	-	-	-	555,886	-	555,886	0.02
					2	0	0	82.7	82.7	8,900	736,030	11854	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	23	310,860	552,640	1,288,670	-	-	1,288,670	0.02
												11855	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	23	310,860	552,640	552,640	-	-	552,640	0.02
					5	0	0	11	11	8,900	97,900	11856	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	23	310,860	552,640	650,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	-	-	-	-	94,654	-	94,654	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	-	-	-	-	555,886	-	555,886	0.02
10891	โฉนด	6925	15553	ต.แม่สอด	5	0	0	43.12	43.12	6,500	280,280	11857	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	172.5	100	7,450	1,285,125	22	1,195,166	89,959	370,239	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.88	66.88	6,500	434,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,720	-	-	434,720	0.02
10892	โฉนด	1472	3309	ต.แม่สอด	5	0	0	19.12	19.12	6,800	130,016	11858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	76.5	100	8,100	619,650	34	359,397	260,253	390,269	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.61	-	-	-	-	-	-	76,532	-	76,532	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.39	-	-	-	-	-	-	313,737	313,737	-	-
					2	0	1	35.07	135.07	6,800	918,476		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,476	-	918,476	-	-
10893	โฉนด	6255	13668	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,500	101,250	11859	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	36	525,636	322,164	423,414	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	62,708	-	62,708	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	360,706	-	360,706	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	7,500	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.02
10894	โฉนด	19618	72940	ต.แม่สอด	3	0	0	90.5	90.5	37,500	3,393,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,393,750	-	-	3,393,750	0.3
10895	โฉนด	17986	64346	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,800	380,000	11860	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	6	100	2,250	13,500	2	810	12,690	392,690	-	392,690	-	-
10896	โฉนด	19678	73281	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
10897	โฉนด	19679	73282	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
10898	โฉนด	6666	14483	ต.แม่สอด	1	0	0	65.1	65.1	4,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	312,480	-	-
10899	โฉนด	8270	17340	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
					1	6	2	88.8	2688.8	20,000	53,776,000	11861	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	15	100	2,250	33,750	2	2,025	31,725	53,807,725	-	50,000,000	3,807,725	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11862	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	4	100	2,250	9,000	2	540	8,460	8,460	-	-	8,460	0.01
10900	โฉนด	19674	73277	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
10901	โฉนด	19675	73278	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
10902	โฉนด	19238	70665	ต.แม่สอด	3	0	3	80.1	380.1	3,300	1,254,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,330	-	-	1,254,330	0.3
10903	โฉนด	2991	5889	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,650	434,250	11863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,425,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	126,744	-	126,744	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,298,946	-	1,298,946	0.02
					2	0	3	2.1	302.1	9,650	2,915,265	11864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	3,245,745	-	-	3,245,745	0.02
												11865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	21	23,328	49,572	49,572	-	-	49,572	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10904	โฉนด	15453	59477	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	4,500	54,000	11866	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	717,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	239,032	-	239,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	478,136	-	478,136	0.02
					2	0	0	9	9	4,500	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.02
10905	โฉนด	5896	13375	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	52,500	1,102,500	11867	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,000	2,016,000	3	60,480	1,955,520	3,058,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.78	-	-	-	-	-	-	696,617	-	696,617	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.22	-	-	-	-	-	-	2,361,403	-	2,361,403	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	52,500	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.02
10906	โฉนด	4321	11184	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	11868	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	36	545,104	334,096	789,096	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	225,445	-	225,445	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	563,651	-	563,651	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	32,500	74,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750	-	-	74,750	0.02
10907	โฉนด	16282	61190	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	11869	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	997,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	133,007	-	133,007	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	864,793	864,793	-	-
					2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
10908	โฉนด	3718	6284	ต.แม่สอด	3	0	1	33.9	133.9	5,300	709,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,670	-	-	709,670	0.3
10909	โฉนด	8863	18381	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10910	โฉนด	12397	42914	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	10,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
10911	โฉนด	11032	36642	ต.แม่สอด	2	0	0	33.7	33.7	15,000	505,500	11870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	21	160,056	340,119	845,619	-	-	845,619	0.02
10912	โฉนด	11198	37880	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	15,000	244,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	-	244,500	0.02
10913	โฉนด	8619	18132	ต.แม่สอด	1	0	3	45.9	345.9	2,050	709,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,095	-	709,095	-	-
10914	โฉนด	13510	49043	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
10915	โฉนด	13388	48483	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10916	โฉนด	13946	50134	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	1,100	66,000	11871	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	305,760	-	-	305,760	0.02
												11872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												11873	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
10917	โฉนด	18973	68741	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	3,300	495,000	11875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	603,472	-	-	603,472	0.02
												11876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
10918	โฉนด	8031	16962	ต.แม่สอด	1	0	1	41.8	141.8	6,000	850,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800	-	850,800	-	-
10919	โฉนด	9990	25210	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	2,700	40,500	11877	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	37	754,800	133,200	173,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	59.38	-	-	-	-	-	-	103,143	-	103,143	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	40.62	-	-	-	-	-	-	70,557	70,557	-	-
					2	0	2	60.4	260.4	2,700	703,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,080	-	703,080	-	-
10920	โฉนด	13380	48476	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	49,000	2,205,000	11878	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	180	100	7,450	1,341,000	36	1,247,130	93,870	2,298,870	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	408,739	-	408,739	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,890,131	1,890,131	-	-
					2	0	0	38.2	38.2	49,000	1,871,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,800	-	1,871,800	-	-
10921	โฉนด	15368	57968	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	3,300	495,000	11879	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	806,328	-	-	806,328	0.02
												11880	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	311,328	-	-	311,328	0.02
												11881	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	311,328	-	-	311,328	0.02
												11882	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	311,328	-	-	311,328	0.02
												11883	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	311,328	-	-	311,328	0.02
												11884	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	8	27,072	311,328	311,328	-	-	311,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10922	โฉนด	14770	54821	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,500	82,500	11885	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	836,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	222,988	-	222,988	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	613,112	-	613,112	0.02
					2	0	0	1.7	1.7	5,500	9,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350	-	-	9,350	0.02
10923	โฉนด	13790	49657	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
10924	โฉนด	13791	49658	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
10925	โฉนด	13789	49656	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
10926	โฉนด	12589	44303	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
10927	โฉนด	12638	44547	ต.แม่สอด	1	0	0	93.5	93.5	2,000	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10928	โฉนด	19286	70948	ต.แม่สอด	2	0	1	12.2	112.2	5,300	594,660	11886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	17	376,672	100,128	694,788	-	-	694,788	0.02
												11887	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	3	9,990	323,010	323,010	-	-	323,010	0.02
												11888	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	3	9,990	323,010	323,010	-	-	323,010	0.02
												11889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	3	9,990	323,010	323,010	-	-	323,010	0.02
												11890	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	3	9,990	323,010	323,010	-	-	323,010	0.02
												11891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37	100	8,100	299,700	2	5,994	293,706	293,706	-	-	293,706	0.02
10929	โฉนด	4770	12052	ต.แม่สอด	3	2	0	45.83	845.83	4,650	3,933,110	11892	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1242	100	9,300	11,550,600	15	2,310,120	9,240,480	13,173,590	-	-	13,173,590	0.3
												11893	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	37.2	100	6,000	223,200	15	44,640	178,560	178,560	-	-	178,560	0.3
					5	0	0	32.19	32.19	4,650	149,684	11894	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	257.52	100	7,850	2,021,532	15	404,306	1,617,226	1,766,909	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.66	-	-	-	-	-	-	877,447	-	877,447	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50.34	-	-	-	-	-	-	889,462	-	889,462	0.02
					2	0	0	35	35	4,650	162,750	11895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	15	207,200	828,800	991,550	-	-	991,550	0.02
					5	0	0	64.38	64.38	4,650	299,367	11896	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	257.52	100	7,850	2,021,532	15	404,306	1,617,226	1,916,593	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	958,296	-	958,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	958,296	-	958,296	0.02
10930	โฉนด	2505	2280	ต.แม่สอด	3	0	1	98	198	5,500	1,089,000	11897	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	728	100	3,450	2,511,600	2	50,232	2,461,368	3,550,368	-	-	3,550,368	0.3
10931	โฉนด	2508	2283	ต.แม่สอด	3	0	1	96.5	196.5	5,300	1,041,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,450	-	-	1,041,450	0.3
10932	โฉนด	15708	59148	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,700	173,850	11898	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.5	100	7,850	1,008,725	22	342,967	665,759	839,609	-	-	839,609	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10933	โฉนด	2552	2296	ต.แม่สอด	2	0	1	96.4	196.4	5,300	1,040,920	11899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	277	100	8,100	2,243,700	2	44,874	2,198,826	3,239,746	-	-	3,239,746	0.02
10934	โฉนด	15709	59149	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,700	113,430	11900	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.5	100	7,850	1,008,725	22	342,967	665,759	779,189	-	-	779,189	0.02
10935	โฉนด	15710	59150	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	11901	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.5	100	7,850	1,008,725	22	342,967	665,759	778,619	-	-	778,619	0.02
10936	โฉนด	2655	2318	ต.แม่สอด	4	0	2	0.4	200.4	3,800	761,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,520	-	-	761,520	0.3
10937	โฉนด	8183	17681	ต.แม่สอด	1	0	1	2.9	102.9	2,700	277,830	11902	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	16	100	2,250	36,000	2	2,160	33,840	311,670	-	311,670	-	-
10938	โฉนด	760	2065	ต.แม่สอด	2	0	2	73	273	19,000	5,187,000	11903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	52	393,984	124,416	5,311,416	-	-	5,311,416	0.02
												11904	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	42	47,064	16,536	16,536	-	-	16,536	0.02
10939	โฉนด	8430	17586	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,200	420,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840	-	-	420,840	0.3
10940	โฉนด	486	4085	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	16,500	330,000	11905	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	507,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	50,760	-	50,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	456,840	-	456,840	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	16,500	705,375	11906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	35	247,860	165,240	870,615	-	-	870,615	0.02
												11907	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	11	603,840	1,172,160	1,172,160	-	-	1,172,160	0.02
					2	0	2	39.55	239.55	16,500	3,952,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,952,575	-	-	3,952,575	0.02
10941	โฉนด	8413	17625	ต.แม่สอด	4	0	1	56.2	156.2	4,200	656,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,040	-	-	656,040	0.3
10942	โฉนด	6426	14000	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	6,000	360,600	11908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	671,640	-	-	671,640	0.02
												11909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
10943	โฉนด	5725	13130	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	11910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	710,496	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.83	-	-	-	-	-	-	112,472	-	112,472	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.17	-	-	-	-	-	-	598,024	-	598,024	0.02
					2	0	0	75.2	75.2	5,200	391,040	11911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,039,136	-	-	1,039,136	0.02
												11912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
												11913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	-	648,096	0.02
10944	โฉนด	3497	5467	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	7,450	573,650	11914	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,400	2,604,800	14	468,864	2,135,936	2,709,586	-	-	2,709,586	0.02
					2	0	0	78.7	78.7	7,450	586,315	11915	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	823,115	-	-	823,115	0.02
10945	โฉนด	18211	65160	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	11916	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	754,498	-	-	754,498	0.02
10946	โฉนด	12216	42861	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	11917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	16	138,996	492,804	830,804	-	-	830,804	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11918	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	11	15,900	116,600	116,600	-	-	116,600	0.02
10947	โฉนด	51	366	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	49,000	735,000	11919	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	56	809,100	60,900	795,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.87	-	-	-	-	-	-	213,858	-	213,858	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.13	-	-	-	-	-	-	582,042	-	582,042	0.02
					5	0	0	15	15	49,000	735,000	11920	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	56	809,100	60,900	795,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.87	-	-	-	-	-	-	213,858	-	213,858	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.13	-	-	-	-	-	-	582,042	-	582,042	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	49,000	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	-	171,500	0.02
10948	โฉนด	13909	50264	ต.แม่สอด	2	0	2	78	278	46,000	12,788,000	11921	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	197	100	8,000	1,576,000	3	47,280	1,528,720	14,316,720	-	-	14,316,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	3	43,740	1,414,260	1,414,260	-	-	1,414,260	0.02
												11923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	3	43,740	1,414,260	1,414,260	-	-	1,414,260	0.02
												11924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197	100	8,100	1,595,700	3	47,871	1,547,829	1,547,829	-	-	1,547,829	0.02
												11925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	2	32,076	1,571,724	1,571,724	-	-	1,571,724	0.02
10949	โฉนด	12278	42388	ต.แม่สอด	2	0	1	73.5	173.5	3,300	572,550	11926	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	2	5,640	276,360	848,910	-	-	848,910	0.02
												11927	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	2	5,640	276,360	276,360	-	-	276,360	0.02
												11928	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	2	5,640	276,360	276,360	-	-	276,360	0.02
10950	โฉนด	5281	12458	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	4,000	432,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400	-	-	432,400	0.3
10951	โฉนด	1199	2945	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	11929	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	26	692,370	956,130	1,120,630	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	213,480	-	213,480	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	907,150	907,150	-	-
					2	0	0	31.1	31.1	9,400	292,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,340	-	292,340	-	-
10952	โฉนด	14235	51802	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	11930	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	669,190	-	-	669,190	0.02
10953	โฉนด	14232	51799	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	11931	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	669,190	-	669,190	-	-
10954	โฉนด	14234	51801	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	11932	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	669,190	-	669,190	-	-
10955	โฉนด	14231	51798	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	11933	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	669,190	-	-	669,190	0.02
10956	โฉนด	14230	51797	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	11934	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	669,190	-	669,190	-	-
10957	โฉนด	9444	19629	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	2,700	89,100	11935	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	696,190	-	696,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10958	โฉนด	11679	41665	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	11936	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,066,232	-	-	1,066,232	0.02
10959	โฉนด	3406	10524	ต.แม่สอด	2	1	0	3.6	403.6	10,000	4,036,000	11937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	2	52,650	2,579,850	6,615,850	-	6,615,850	-	-
10960	โฉนด	6864	15031	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	4,500	221,400	11938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	2	16,454	806,226	1,027,626	-	-	1,027,626	0.02
10961	โฉนด	18694	66920	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,500	121,500	11939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	2	16,454	806,226	927,726	-	-	927,726	0.02
10962	โฉนด	18693	66919	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	4,500	115,200	11940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	2	16,454	806,226	921,426	-	-	921,426	0.02
10963	โฉนด	15817	59929	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350	11941	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	2	16,454	806,226	915,576	-	-	915,576	0.02
10964	โฉนด	15816	59928	ต.แม่สอด	2	0	0	25.7	25.7	4,500	115,650	11942	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	2	16,454	806,226	921,876	-	-	921,876	0.02
10965	โฉนด	2242	3590	ต.แม่สอด	2	0	0	6.05	6.05	7,300	44,165	11943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.2	100	8,100	196,020	10	19,602	176,418	220,583	-	220,583	-	-
					2	0	1	40.52	140.52	7,300	1,025,796	11944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.74	100	8,100	208,494	26	87,567	120,927	1,146,723	-	1,146,723	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11945	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	32	1,695,600	1,444,400	1,444,400	-	1,444,400	-	-
					2	0	0	6.43	6.43	7,300	46,939		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,939	-	46,939	-	-
10966	โฉนด	16439	62558	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	3,300	455,400	11946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	9	135,594	1,371,006	1,826,406	-	-	1,826,406	0.02
10967	โฉนด	12594	44308	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
10968	โฉนด	19588	72754	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	11947	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	814,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	155,201	-	155,201	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	659,503	-	659,503	0.02
					2	0	0	3	3	32,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.02
10969	โฉนด	2261	3186	ต.แม่สอด	2	0	3	14.1	314.1	5,300	1,664,730	11948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	18	398,034	1,132,866	2,797,596	-	-	2,797,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10970	โฉนด	2250	3179	ต.แม่สอด	2	0	1	36.8	136.8	5,300	725,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040	-	-	725,040	0.02
10971	โฉนด	19085	69476	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	4,200	367,080	11949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	157	100	8,100	1,271,700	4	50,868	1,220,832	1,587,912	-	-	1,587,912	0.02
10972	โฉนด	3688	6816	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,700	253,080	11950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.5	100	7,850	1,008,725	22	342,967	665,759	918,839	-	-	918,839	0.02
10973	โฉนด	14926	55553	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,500	104,500	11951	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	14	200,646	914,054	1,018,554	-	-	1,018,554	0.02
10974	โฉนด	13623	34118	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,400	285,120	11952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	890,109	-	890,109	-	-
10975	โฉนด	4361	12011	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	11,000	838,200	11953	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	36	1,348,500	101,500	939,700	-	939,700	-	-
												11954	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	36	2,083,200	1,276,800	1,276,800	-	1,276,800	-	-
10976	โฉนด	9824	23625	ต.แม่สอด	2	0	1	92.5	192.5	6,800	1,309,000	11955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	20	160,380	374,220	1,683,220	-	1,683,220	-	-
10977	โฉนด	1231	2270	ต.แม่สอด	2	0	1	86.5	186.5	5,300	988,450	11956	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	1,681,762	-	-	1,681,762	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	693,312	-	-	693,312	0.02
												11958	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	693,312	-	-	693,312	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	11959	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	126,177	-	126,177	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	630,735	-	630,735	0.02
10978	โฉนด	7844	16633	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	5,500	283,800	11960	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	486,840	-	486,840	-	-
10979	โฉนด	3348	6342	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	4,000	250,800	11961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	2	5,832	285,768	536,568	-	-	536,568	0.02
10980	โฉนด	11356	38597	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,500	158,850	11962	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	23	305,208	542,592	701,442	-	-	701,442	0.02
10981	โฉนด	10752	34796	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	3,300	293,700	11963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	2	40,500	1,984,500	2,278,200	-	-	2,278,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10982	โฉนด	11357	38598	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	5,200	182,520	11964	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	23	305,208	542,592	725,112	-	-	725,112	0.02
10983	โฉนด	14708	54570	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	118,980	-	118,980	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	951,948	-	951,948	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	12,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
10984	โฉนด	14315	52924	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,850	1,148,063	13	183,690	964,373	1,339,373	-	-	1,339,373	0.02
10985	โฉนด	18184	51499	ต.แม่สอด	2	0	0	61.1	61.1	5,700	348,270	11967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	12	308,448	1,894,752	2,243,022	-	2,243,022	-	-
10986	โฉนด	4109	6483	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	6,700	1,037,830	11968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	10	107,280	160,920	1,198,750	-	-	1,198,750	0.02
												11969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	262,440	-	-	262,440	0.02
10987	โฉนด	16470	62174	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	11971	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	35	190,350	126,900	232,900	-	-	232,900	0.02
10988	โฉนด	3633	6802	ต.แม่สอด	2	0	0	88.3	88.3	5,600	494,480	11972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,450	1,013,200	36	942,276	70,924	565,404	-	565,404	-	-
												11973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	22	49,290	3,710	3,710	-	3,710	-	-
10989	โฉนด	13535	49068	ต.แม่สอด	3	0	2	4.7	204.7	3,300	675,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,510	-	-	675,510	0.3
10990	โฉนด	18403	66134	ต.แม่สอด	3	0	0	84.8	84.8	10,000	848,000	11974	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	3	25,425	822,075	1,670,075	-	-	1,670,075	0.3
												11975	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	264	100	5,650	1,491,600	3	44,748	1,446,852	1,446,852	-	-	1,446,852	0.3
10991	โฉนด	5782	13167	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	11976	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	32	295,488	251,712	854,042	-	-	854,042	0.02
10992	โฉนด	19363	71320	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	26,500	397,500	11977	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,595,580	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	332,359	-	332,359	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,263,221	-	1,263,221	0.02
					2	0	0	8	8	26,500	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	-	212,000	0.02
10993	โฉนด	14983	55783	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,000	141,200	11978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	730,880	-	730,880	-	-
10994	โฉนด	19464	72038	ต.แม่สอด	2	0	0	63.9	63.9	5,200	332,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,280	-	-	332,280	0.02
10995	โฉนด	18918	68399	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	5,200	554,840	11979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	259.2	100	7,400	1,918,080	3	57,542	1,860,538	2,415,378	-	-	2,415,378	0.02
10996	โฉนด	4992	12065	ต.แม่สอด	3	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	-	499,720	0.3
10997	โฉนด	9650	22785	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	5,700	107,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,730	-	-	107,730	0.3
10998	โฉนด	9649	22784	ต.แม่สอด	3	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450	-	-	162,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10999	โฉนด	4990	12063	ต.แม่สอด	3	0	0	44.2	44.2	5,200	229,840	11980	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84.8	100	7,150	606,320	36	375,918	230,402	460,242	-	-	460,242	0.3
11000	โฉนด	9651	22786	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.3
11001	โฉนด	4991	12064	ต.แม่สอด	3	0	1	8.9	108.9	5,200	566,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280	-	-	566,280	0.3
11002	โฉนด	3666	10407	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,550	145,600	11981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	31	1,078,272	995,328	1,140,928	-	1,140,928	-	-
					2	0	0	60	60	4,550	273,000	11982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	36	2,410,560	1,477,440	1,750,440	-	1,477,440	273,000	0.02
					2	0	0	29.82	29.82	4,550	135,681	11983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119.31	100	2,650	316,172	31	164,409	151,762	287,443	-	-	287,443	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	4,550	111,930	11984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	21	83,443	177,317	289,247	-	-	289,247	0.02
					3	0	3	42	342	4,550	1,556,100	11985	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1368	100	6,300	8,618,400	36	5,343,408	3,274,992	4,831,092	-	-	4,831,092	0.3
					2	1	1	79.78	579.78	4,550	2,637,999		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,999	-	2,637,999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11003	โฉนด	11587	41403	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	11986	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,923,328	-	-	1,923,328	0.02
11004	โฉนด	9652	22787	ต.แม่สอด	3	0	0	25.8	25.8	5,700	147,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060	-	-	147,060	0.3
11005	โฉนด	11589	41405	ต.แม่สอด	2	0	2	63.2	263.2	30,000	7,896,000	11987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	8	32,400	372,600	8,268,600	-	-	8,268,600	0.02
11006	โฉนด	4821	11839	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,300	599,330	11988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	7,400	1,376,400	17	825,840	550,560	1,149,890	-	-	1,149,890	0.02
11007	โฉนด	10275	31982	ต.แม่สอด	2	0	0	92.3	92.3	5,500	507,650	11989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,400	1,539,200	20	461,760	1,077,440	1,585,090	-	-	1,585,090	0.02
11008	โฉนด	16392	61572	ต.แม่สอด	2	0	0	3.8	3.8	3,450	13,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,110	-	-	13,110	0.02
11009	โฉนด	14867	55249	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	11990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	842,130	-	-	842,130	0.02
11010	โฉนด	13517	49050	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11011	โฉนด	8570	17847	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	11991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	247,008	-	-	247,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11012	โฉนด	5343	12535	ต.แม่สอด	3	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,150	-	-	1,459,150	0.3
11013	โฉนด	14530	54248	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	11992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	583,920	-	583,920	-	-
11014	โฉนด	14531	54249	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	11993	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	583,920	-	-	583,920	0.02
11015	โฉนด	12790	44828	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	5,200	128,960	11994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	608,360	-	-	608,360	0.02
11016	โฉนด	14534	54252	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	11995	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	582,360	-	-	582,360	0.02
11017	โฉนด	14533	54251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	11996	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	582,360	-	-	582,360	0.02
11018	โฉนด	13136	46553	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	11997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	2,163,390	-	-	2,163,390	0.02
11019	โฉนด	15029	55999	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	11998	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	74	100	7,000	518,000	21	481,740	36,260	1,196,260	-	-	1,196,260	0.02
												11999	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	444	100	7,400	3,285,600	23	1,182,816	2,102,784	2,102,784	-	-	2,102,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	21	198,912	422,688	422,688	-	-	422,688	0.02
												12001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
11020	โฉนด	18161	66300	ต.แม่สอด	2	0	1	36.1	136.1	5,300	721,330	12002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	989,530	-	-	989,530	0.02
11021	โฉนด	7146	15465	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	12003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	34	526,176	381,024	1,176,024	-	-	1,176,024	0.02
11022	โฉนด	7047	15466	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	12004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	9	11,664	117,936	1,332,936	-	-	1,332,936	0.02
11023	โฉนด	11364	38733	ต.แม่สอด	2	0	0	75.2	75.2	5,500	413,600	12005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	282	100	8,100	2,284,200	21	730,944	1,553,256	1,966,856	-	-	1,966,856	0.02
11024	โฉนด	19701	73480	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,200	230,400	12006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,100	2,073,600	31	1,078,272	995,328	1,225,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	306,432	-	306,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	919,296	919,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.6	74.6	7,200	537,120	12007	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	26	301,920	53,280	590,400	-	590,400	-	-
11025	โฉนด	4911	12007	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	43,000	1,161,000	12008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	35	1,526,040	1,017,360	2,178,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.79	-	-	-	-	-	-	126,127	-	126,127	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.21	-	-	-	-	-	-	2,052,233	-	2,052,233	0.02
					2	0	0	72.7	72.7	43,000	3,126,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,126,100	-	-	3,126,100	0.02
11026	โฉนด	9313	19466	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	12009	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	302,610	-	-	302,610	0.02
11027	โฉนด	15099	56166	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
11028	โฉนด	15098	56165	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
11029	โฉนด	18244	65247	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11030	โฉนด	13442	48957	ต.แม่สอด	2	0	3	80.8	380.8	2,500	952,000	12010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	1,054,438	-	-	1,054,438	0.02
11031	โฉนด	4170	8223	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	6,500	637,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,650	-	637,650	-	-
11032	โฉนด	7020	15339	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12011	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
11033	โฉนด	7017	15336	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	12012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	504,252	-	-	504,252	0.02
11034	โฉนด	18051	64322	ต.แม่สอด	3	1	1	18	518	46,000	23,828,000	12013	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	293.04	100	7,700	2,256,408	5	112,820	2,143,588	25,971,588	-	-	25,971,588	0.3
11035	โฉนด	9520	25990	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	5,200	223,600	12014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	18	107,406	305,694	529,294	-	-	529,294	0.02
11036	โฉนด	9320	19473	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	12015	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	299,610	-	299,610	-	-
11037	โฉนด	18232	65109	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,200	150,800	12016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	508,496	-	-	508,496	0.02
11038	โฉนด	6987	15306	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	12017	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	513,252	-	-	513,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11039	โฉนด	6988	15307	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	12018	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	514,752	-	-	514,752	0.02
11040	โฉนด	7021	15340	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12019	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
11041	โฉนด	7022	15341	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12020	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
11042	โฉนด	7023	15342	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12021	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
11043	โฉนด	4291	10463	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,200	512,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,200	-	-	512,200	0.3
11044	โฉนด	3234	6775	ต.แม่สอด	2	0	2	64.2	264.2	3,500	924,700	12022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	17	128,304	406,296	1,330,996	-	-	1,330,996	0.02
												12023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	707,616	-	-	707,616	0.02
11045	โฉนด	12573	45772	ต.แม่สอด	2	0	2	99.2	299.2	7,000	2,094,400	12024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	992	100	7,050	6,993,600	2	139,872	6,853,728	8,948,128	-	-	8,948,128	0.02
11046	โฉนด	606	1688	ต.แม่สอด	2	0	1	53	153	17,000	2,601,000	12025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	3,052,980	-	3,052,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11047	โฉนด	10137	31417	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	12026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	607,900	-	607,900	-	-
11048	โฉนด	10139	31419	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-
11049	โฉนด	10138	31418	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-
11050	โฉนด	5092	12246	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	12027	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	201,732	-	201,732	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	605,196	-	605,196	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	5,700	83,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,220	-	-	83,220	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	12028	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	201,732	-	201,732	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	605,196	-	605,196	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650	-	-	82,650	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	120 29	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	201,732	-	201,732	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	605,196	-	605,196	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650	-	-	82,650	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	120 30	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	336,247	-	336,247	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	470,681	-	470,681	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650	-	-	82,650	0.02
11051	โฉนด	19673	73256	ต.แม่สอด	3	2	0	6.1	806.1	26,500	21,361,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,361,650	-	-	21,361,650	0.3
11052	โฉนด	2749	14367	ต.แม่สอด	3	0	2	51.5	251.5	1,100	276,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,650	-	-	276,650	0.3
11053	โฉนด	2750	3219	ต.แม่สอด	3	0	1	84.3	184.3	1,100	202,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,730	-	-	202,730	0.3
11054	โฉนด	8813	18630	ต.แม่สอด	3	3	0	30.3	1230.3	1,100	1,353,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,330	-	-	1,353,330	0.3
11055	โฉนด	19751	73866	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	7,200	208,080	12031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	8,100	505,440	34	293,155	212,285	420,365	-	-	420,365	0.02
11056	โฉนด	19752	73867	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	7,200	139,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,680	-	-	139,680	0.02
11057	โฉนด	15845	60102	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	7,200	145,800	12032	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	162	100	7,400	1,198,800	33	1,018,980	179,820	325,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	24,128	-	24,128	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	301,492	-	301,492	0.02
					2	0	0	23.75	23.75	7,200	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.02
11058	โฉนด	15844	60101	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	7,200	339,840	12033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	371,130	-	-	371,130	0.02
11059	โฉนด	18103	64048	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,300	102,290	12034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	621,170	-	-	621,170	0.02
11060	โฉนด	1117	2458	ต.แม่สอด	3	0	1	9.6	109.6	9,400	1,030,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,240	-	-	1,030,240	0.3
11061	โฉนด	1975	3567	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	6,500	369,200	12035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	56	332,568	25,032	394,232	-	394,232	-	-
11062	โฉนด	9890	23871	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,500	503,100	12036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	41	623,565	46,935	550,035	-	550,035	-	-
11063	โฉนด	9891	23872	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	5,200	397,800	12037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	908,100	-	-	908,100	0.02
11064	โฉนด	15237	56598	ต.แม่สอด	2	0	1	8.5	108.5	3,200	347,200	12038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	372,232	-	-	372,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11065	โฉนด	15236	56597	ต.แม่สอด	1	0	1	8.6	108.6	3,200	347,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,520	-	347,520	-	-
11066	โฉนด	18205	64994	ต.แม่สอด	4	0	1	38.9	138.9	6,500	902,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,850	-	-	902,850	0.3
11067	โฉนด	13209	45300	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,200	279,240	12039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	38	905,760	159,840	439,080	-	439,080	-	-
11068	โฉนด	11143	37782	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	12040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	905,040	-	-	905,040	0.02
11069	โฉนด	19732	73749	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	2,700	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	-	221,400	0.3
11070	โฉนด	7007	15326	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	12041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
11071	โฉนด	12803	44865	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	12042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,052,712	-	-	1,052,712	0.02
11072	โฉนด	19733	73754	ต.แม่สอด	2	0	1	73.5	173.5	6,200	1,075,700	12043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	1,402,292	-	-	1,402,292	0.02
												12044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11073	โฉนด	19734	73755	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,200	297,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600	-	-	297,600	0.02
11074	โฉนด	11469	38534	ต.แม่สอด	2	0	1	73.5	173.5	6,200	1,075,700	12045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	19	90,720	233,280	1,308,980	-	-	1,308,980	0.02
												12046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	530,712	-	-	530,712	0.02
												12047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	530,712	-	-	530,712	0.02
11075	โฉนด	8627	18053	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	43,000	1,814,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,600	-	1,814,600	-	-
11076	โฉนด	19692	73437	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	43,000	1,814,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,600	-	-	1,814,600	0.02
11077	โฉนด	77	78	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	7,200	1,339,200	12048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	2,132,352	-	2,132,352	-	-
11078	โฉนด	19713	73548	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	7,200	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
11079	โฉนด	19728	73584	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	-	333,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11080	โฉนด	14648	54188	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	12049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,050	1,031,063	13	164,970	866,093	1,241,093	-	-	1,241,093	0.02
11081	โฉนด	16471	62175	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,300	95,400	12050	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	34	163,560	118,440	213,840	-	-	213,840	0.02
11082	โฉนด	10043	25245	ต.แม่สอด	4	0	1	23.1	123.1	15,000	1,846,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,500	-	-	1,846,500	0.3
11083	โฉนด	13616	25473	ต.แม่สอด	4	0	1	34.6	134.6	15,000	2,019,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,000	-	-	2,019,000	0.3
11084	โฉนด	10044	25246	ต.แม่สอด	4	0	1	23.8	123.8	15,000	1,857,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000	-	-	1,857,000	0.3
11085	โฉนด	15359	57886	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	12051	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,562,088	-	-	1,562,088	0.02
11086	โฉนด	19465	72054	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	3,300	170,610	12052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,567,698	-	-	1,567,698	0.02
11087	โฉนด	19452	71869	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	13,000	934,700	12053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.4	100	8,100	1,858,140	3	55,744	1,802,396	2,737,096	-	-	2,737,096	0.02
11088	โฉนด	19457	71874	ต.แม่สอด	2	0	0	72.3	72.3	13,000	939,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,900	-	-	939,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11089	โฉนด	19454	71871	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	13,000	1,012,700	12054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.4	100	8,100	1,858,140	3	55,744	1,802,396	2,815,096	-	-	2,815,096	0.02
11090	โฉนด	19455	71872	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	13,000	963,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,300	-	-	963,300	0.02
11091	โฉนด	19449	71774	ต.แม่สอด	4	0	2	85	285	2,700	769,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500	-	-	769,500	0.3
11092	โฉนด	3240	6372	ต.แม่สอด	1	0	1	54.4	154.4	4,000	617,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600	-	617,600	-	-
11093	โฉนด	8736	18207	ต.แม่สอด	4	1	0	30.6	430.6	4,550	1,959,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,230	-	-	1,959,230	0.3
11094	โฉนด	9211	19351	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
11095	โฉนด	11611	41627	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	12055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	22	250,614	486,486	761,486	-	761,486	-	-
11096	โฉนด	13121	46538	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	15,000	2,101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,500	-	-	2,101,500	0.3
11097	โฉนด	19680	73283	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11098	โฉนด	19681	73284	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	4,650	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.3
11099	โฉนด	19676	73279	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
11100	โฉนด	19677	73280	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,650	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
11101	โฉนด	19590	72760	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	5,300	250,160	12056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	178	100	8,100	1,441,800	2	28,836	1,412,964	1,663,124	-	-	1,663,124	0.02
11102	โฉนด	15973	60787	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,300	561,800	12057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	942,824	-	-	942,824	0.02
												12058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	381,024	-	-	381,024	0.02
												12059	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,050	1,551,000	2	31,020	1,519,980	1,519,980	-	-	1,519,980	0.02
11103	โฉนด	6399	14032	ต.แม่สอด	1	0	3	37.3	337.3	1,050	354,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,165	-	354,165	-	-
11104	โฉนด	15881	60137	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	8,500	225,250	12060	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	13	135,648	712,152	937,402	-	937,402	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11105	โฉนด	15879	60135	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	8,500	276,250	12061	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	13	135,648	712,152	988,402	-	-	988,402	0.02
11106	โฉนด	14070	50964	ต.แม่สอด	2	0	1	53	153	6,700	1,025,100	12062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	1,596,636	-	-	1,596,636	0.02
11107	โฉนด	15175	56485	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	5,300	460,570	12063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106	100	8,100	858,600	2	17,172	841,428	1,301,998	-	-	1,301,998	0.02
11108	โฉนด	16454	62651	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	2,650	34,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,980	-	-	34,980	0.02
11109	โฉนด	5010	12123	ต.แม่สอด	2	0	2	12.5	212.5	4,200	892,500	12064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	2	12,474	611,226	1,503,726	-	-	1,503,726	0.02
11110	โฉนด	14804	30857	ต.แม่สอด	2	0	2	65	265	1,800	477,000	12065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,100	372,600	7	26,082	346,518	823,518	-	-	823,518	0.02
11111	โฉนด	1317	2978	ต.แม่สอด	2	0	1	1.5	101.5	9,400	954,100	12066	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	46	1,213,650	91,350	1,045,450	-	-	1,045,450	0.02
					2	0	0	12	12	9,400	112,800	12067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	237,120	-	-	237,120	0.02
												12068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11112	โฉนด	6007	13575	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	8,250	639,375	12069	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	780,271	-	-	780,271	0.02
												12070	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												12071	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												12072	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												12073	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												12074	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
11113	โฉนด	13578	15366	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	12075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	508,752	-	-	508,752	0.02
												12076	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	11	4,293	31,482	31,482	-	-	31,482	0.02
11114	โฉนด	1246	2201	ต.แม่สอด	2	0	0	51.9	51.9	26,500	1,375,350	12077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	33	145,152	114,048	1,489,398	-	1,489,398	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11115	โฉนด	14148	51379	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	26,500	2,742,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,750	-	-	2,742,750	0.3
11116	โฉนด	16397	61739	ต.แม่สอด	1	0	1	86.3	186.3	4,200	782,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460	-	782,460	-	-
11117	โฉนด	2567	3251	ต.แม่สอด	3	0	2	50.2	250.2	4,800	1,200,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,960	-	-	1,200,960	0.3
11118	โฉนด	2588	3256	ต.แม่สอด	3	0	2	6.3	206.3	4,800	990,240	12078	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	924.8	100	3,450	3,190,560	20	957,168	2,233,392	3,223,632	-	-	3,223,632	0.3
11119	โฉนด	19581	72727	ต.แม่สอด	2	0	0	54.7	54.7	30,000	1,641,000	12079	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	303.1	100	7,850	2,379,335	2	47,587	2,331,748	3,972,748	-	-	3,972,748	0.02
11120	โฉนด	3525	9387	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	30,000	2,895,000	12080	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	306	100	7,850	2,402,100	2	48,042	2,354,058	5,249,058	-	-	5,249,058	0.02
11121	โฉนด	194	94	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	37,500	10,582,500	12081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	21	221,712	16,688	10,599,188	-	10,599,188	-	-
					2	0	0	27	27	37,500	1,012,500	12082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	21	748,278	56,322	1,068,822	-	-	1,068,822	0.02
					2	0	0	28	28	37,500	1,050,000	12083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	14	163,296	743,904	1,793,904	-	-	1,793,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	12084	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,391,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	695,730	-	695,730	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	695,730	-	695,730	0.3
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	12085	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	1,391,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	231,956	-	231,956	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,159,504	-	1,159,504	0.02
11122	โฉนด	1154	4171	ต.แม่สอด	1	0	1	39.2	139.2	43,000	5,985,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,600	-	5,985,600	-	-
11123	โฉนด	5377	12639	ต.แม่สอด	4	0	1	51.9	151.9	5,300	805,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,070	-	-	805,070	0.3
11124	โฉนด	6537	14227	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	4,200	403,620	12086	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	581,220	-	581,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.5	40.5	4,200	170,100	12087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	8,100	664,200	2	13,284	650,916	821,016	-	-	821,016	0.02
												12088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	8,100	664,200	2	13,284	650,916	650,916	-	-	650,916	0.02
11125	โฉนด	19628	73017	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	2,700	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
11126	โฉนด	12140	42393	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,300	63,600	12089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	3	6,804	219,996	283,596	-	-	283,596	0.02
					1	0	0	74	74	5,300	392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200	-	-	392,200	0.01
11127	โฉนด	15381	58139	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,200	168,640	12090	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.43	100	7,050	870,182	11	104,422	765,760	934,400	-	-	934,400	0.02
11128	โฉนด	15378	58136	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	6,200	200,260	12091	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.43	100	7,050	870,182	11	104,422	765,760	966,020	-	-	966,020	0.02
11129	โฉนด	15379	58137	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	6,200	189,720	12092	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.43	100	7,050	870,182	11	104,422	765,760	955,480	-	-	955,480	0.02
11130	โฉนด	15380	58138	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,200	179,180	12093	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.43	100	7,050	870,182	11	104,422	765,760	944,940	-	-	944,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11131	โฉนด	15382	58140	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	6,200	157,480	12094	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.43	100	7,050	870,182	11	104,422	765,760	923,240	-	-	923,240	0.02
11132	โฉนด	15384	58142	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,200	262,080	12095	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	11	118,440	868,560	1,130,640	-	-	1,130,640	0.02
11133	โฉนด	8123	17058	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	5,200	281,320	12096	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	11	118,440	868,560	1,149,880	-	-	1,149,880	0.02
11134	โฉนด	19749	73809	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	27,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
11135	โฉนด	19199	70299	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
11136	โฉนด	1749	3470	ต.แม่สอด	3	0	1	87	187	17,000	3,179,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,179,000	-	-	3,179,000	0.3
11137	โฉนด	4451	11376	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	10,500	716,100	12097	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	600	100	7,850	4,710,000	7	329,700	4,380,300	5,096,400	-	-	5,096,400	0.02
11138	โฉนด	4450	11375	ต.แม่สอด	5	0	0	12.84	12.84	32,500	417,300	12098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	154	100	7,850	1,208,900	44	918,764	290,136	707,436	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.78	-	-	-	-	-	-	147,005	-	147,005	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.22	-	-	-	-	-	-	560,431	-	560,431	0.02
					2	0	0	9.36	9.36	32,500	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	-	304,200	0.02
11139	โฉนด	711	1212	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	17,000	246,500	12099	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,400	429,200	15	85,840	343,360	589,860	-	-	589,860	0.02
					3	0	0	14.5	14.5	17,000	246,500	12100	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,400	429,200	15	85,840	343,360	589,860	-	-	589,860	0.3
					2	0	1	18.4	118.4	17,000	2,012,800	12101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	17	745,920	497,280	2,510,080	-	2,510,080	-	-
					5	0	0	48	48	17,000	816,000	12102	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,696,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	565,575	-	565,575	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,131,321	-	1,131,321	0.02
11140	โฉนด	16281	61189	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	12103	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	997,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	166,333	-	166,333	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	831,467	-	831,467	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	10,000	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	-	83,000	0.02
11141	โฉนด	2598	2309	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	3,800	753,920	12104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	5	4,470	25,330	779,250	-	-	779,250	0.02
11142	โฉนด	15456	59480	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,500	99,000	12105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	10	100,440	903,960	1,002,960	-	-	1,002,960	0.02
11143	โฉนด	12854	45210	ต.แม่สอด	5	0	0	11.81	11.81	5,400	63,774	12106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	19	207,711	534,114	597,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	142,357	-	142,357	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	455,531	-	455,531	0.02
					2	0	0	8.89	8.89	5,400	48,006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,006	-	-	48,006	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11144	โฉนด	7740	16347	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	12107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	979,280	-	-	979,280	0.02
11145	โฉนด	4518	11448	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	11,500	908,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,500	-	-	908,500	0.3
11146	โฉนด	4768	11947	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,500	589,550	12108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	36	775,992	58,408	647,958	-	647,958	-	-
11147	โฉนด	4794	11791	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	12109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	190,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	23,760	-	23,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	166,320	-	166,320	0.02
					2	0	1	49.5	149.5	8,500	1,270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750	-	-	1,270,750	0.02
11148	โฉนด	3861	6941	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	5,500	696,850	12110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	35	1,610,240	284,160	981,010	-	981,010	-	-
11149	โฉนด	16360	61661	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,500	360,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,250	-	360,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11150	โฉนด	3837	10417	ต.แม่สอด	3	0	1	12.5	112.5	5,500	618,750	12111	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	450	100	8,000	3,600,000	3	108,000	3,492,000	4,110,750	-	-	4,110,750	0.3
					2	0	3	43.4	343.4	5,500	1,888,700	12112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	3	66,339	2,144,961	4,033,661	-	4,033,661	-	-
11151	โฉนด	1300	2971	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,250	132,000	12113	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	13	327,680	1,720,320	1,852,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	231,540	-	231,540	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,620,780	1,620,780	-	-
					3	0	0	60	60	8,250	495,000	12114	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	15	280,800	1,123,200	1,618,200	-	-	1,618,200	0.3
					2	0	1	49.7	149.7	8,250	1,235,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,025	-	1,235,025	-	-
11152	โฉนด	1294	2970	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	12115	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	3,741,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	467,680	-	467,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.2	72.2	9,400	678,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,680	-	-	678,680	0.02
11153	โฉนด	19753	73876	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	121 16	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	13	655,360	3,440,640	3,741,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	467,680	-	467,680	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	3,273,760	-	3,273,760	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	9,400	258,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,500	-	-	258,500	0.02
11154	โฉนด	8302	17428	ต.แม่สอด	4	0	1	85.7	185.7	4,200	779,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,940	-	-	779,940	0.3
11155	โฉนด	19721	73569	ต.แม่สอด	1	0	2	65.4	265.4	1,150	305,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,210	-	305,210	-	-
11156	โฉนด	19722	73570	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	1,150	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	172,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11157	โฉนด	19723	73571	ต.แม่สอด	1	0	1	88	188	1,150	216,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200	-	216,200	-	-
11158	โฉนด	5321	49615	ต.แม่สอด	1	0	1	38.4	138.4	1,150	159,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,160	-	159,160	-	-
11159	โฉนด	19727	73573	ต.แม่สอด	4	0	0	18.3	18.3	3,300	60,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,390	-	-	60,390	0.3
11160	โฉนด	5313	49623	ต.แม่ตาว	4	0	0	47.9	47.9	3,300	158,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,070	-	-	158,070	0.3
11161	โฉนด	10157	31434	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	12117	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	319,120	-	-	319,120	0.02
11162	โฉนด	720	4114	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	19,000	1,679,600	12118	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,800	2,527,200	10	252,720	2,274,480	3,954,080	-	-	3,954,080	0.02
11163	โฉนด	19014	68916	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	680	67,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,660	-	-	67,660	0.3
11164	โฉนด	19784	74134	ต.แม่สอด	3	1	1	13.4	513.4	680	349,112		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,112	-	-	349,112	0.3
11165	โฉนด	19785	74135	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	680	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11166	โฉนด	7796	16757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,500	97,500	12119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	230,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	196,095	-	196,095	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	34,605	-	34,605	0.3
					2	0	0	16.1	16.1	6,500	104,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650	-	-	104,650	0.02
11167	โฉนด	19755	73878	ต.แม่สอด	3	0	0	35.3	35.3	3,300	116,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,490	-	-	116,490	0.3
11168	โฉนด	19756	73879	ต.แม่สอด	3	0	0	33.3	33.3	3,300	109,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,890	-	-	109,890	0.3
11169	โฉนด	19754	73877	ต.แม่สอด	3	0	0	31.9	31.9	3,300	105,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,270	-	-	105,270	0.3
11170	โฉนด	19766	73951	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	6,600	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11171	โฉนด	19767	73952	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	6,600	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11172	โฉนด	19768	73953	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	6,600	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11173	โฉนด	1068	4158	ต.แม่สอด	3	0	0	38	38	6,600	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.3
11174	โฉนด	19758	73919	ต.แม่สอด	3	0	0	57.7	57.7	6,400	369,280	12120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	550,072	-	-	550,072	0.3
11175	โฉนด	9825	23626	ต.แม่สอด	2	0	1	77.5	177.5	7,500	1,331,250	12121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	1,998,042	-	1,998,042	-	-
11176	โฉนด	272	234	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	12,000	364,800	12122	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,800	1,896,960	26	796,723	1,100,237	1,465,037	-	-	1,465,037	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	12123	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	7,800	2,340,000	14	421,200	1,918,800	2,143,200	-	-	2,143,200	0.02
					3	0	0	6.4	6.4	12,000	76,800	12124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25.6	100	8,100	207,360	14	37,325	170,035	246,835	-	-	246,835	0.3
					2	0	0	78.3	78.3	12,000	939,600	12125	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	37	754,800	133,200	1,072,800	-	1,072,800	-	-
11177	โฉนด	8180	17678	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11178	โฉนด	12574	44288	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300	12126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	2	31,752	1,555,848	1,889,148	-	-	1,889,148	0.02
11179	โฉนด	5207	12393	ต.แม่สอด	1	8	1	87.7	3387.7	1,400	4,742,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,742,780	-	4,742,780	-	-
					2	0	0	60	60	1,400	84,000	12127	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,050	1,692,000	2	33,840	1,658,160	1,742,160	-	-	1,742,160	0.02
11180	โฉนด	19759	73925	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	8,500	444,550	12128	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,100	1,789,200	46	1,520,820	268,380	712,930	-	-	712,930	0.02
11181	โฉนด	19760	73926	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	8,500	444,550	12129	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	378	100	7,100	2,683,800	46	2,281,230	402,570	847,120	-	-	847,120	0.02
11182	โฉนด	19761	73927	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	8,500	444,550	12130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	46	1,006,400	177,600	622,150	-	622,150	-	-
11183	โฉนด	492	1200	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	8,500	444,550	12131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	46	1,056,720	186,480	631,030	-	-	631,030	0.02
11184	โฉนด	128	118	ต.แม่สอด	3	0	0	0.3	0.3	63,000	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.3
11185	โฉนด	646	1693	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,900	1,636,880	12132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	19	142,884	367,416	2,004,296	-	-	2,004,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12133	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	143	100	7,250	1,036,750	36	964,178	72,573	72,573	-	-	72,573	0.02
11186	โฉนด	658	27975	ต.พระธาตุผาแดง	5	0	0	13.5	13.5	5,200	70,200	12134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	490,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	408,404	-	408,404	0.02
					2	0	2	17.5	217.5	5,200	1,131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000	-	-	1,131,000	0.02
11187	โฉนด	163	141	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	24,000	2,678,400	12135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	30	364,500	364,500	3,042,900	-	-	3,042,900	0.02
												12136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	243,000	-	-	243,000	0.02
												12137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	30	230,850	230,850	230,850	-	-	230,850	0.02
					3	0	0	32.4	32.4	24,000	777,600	12138	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	388.8	100	9,300	3,615,840	30	1,807,920	1,807,920	2,585,520	-	-	2,585,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11188	โฉนด	11128	38070	ต.แม่สอด	5	0	0	18.97	18.97	49,000	929,530	12139	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	227.67	100	7,850	1,787,210	14	321,698	1,465,512	2,395,042	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.76	-	-	-	-	-	-	42,153	-	42,153	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.24	-	-	-	-	-	-	2,352,889	2,352,889	-	-
					2	0	0	10.13	10.13	49,000	496,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,370	-	496,370	-	-
11189	โฉนด	4232	7371	ต.แม่สอด	1	0	1	32.1	132.1	6,600	871,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,860	-	871,860	-	-
11190	โฉนด	4482	11558	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	12,000	1,411,200	12140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	45	1,625,184	513,216	1,924,416	-	-	1,924,416	0.02
11191	โฉนด	10419	32271	ต.แม่สอด	4	0	1	72.7	172.7	15,000	2,590,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,500	-	-	2,590,500	0.3
11192	โฉนด	2824	5366	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	8,500	849,150	12141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	56	498,852	37,548	886,698	-	886,698	-	-
												12142	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	56	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	12143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	7,400	976,800	56	830,280	146,520	286,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	26,067	-	26,067	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	260,703	-	260,703	0.02
11193	โฉนด	14968	55656	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	12144	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	12	268,800	1,651,200	1,752,520	-	1,752,520	-	-
11194	โฉนด	13615	25479	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	7,600	273,600	12145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	1,020,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	113,333	-	113,333	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	906,763	-	906,763	0.02
					2	0	0	70.4	70.4	7,600	535,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,040	-	-	535,040	0.02
11195	โฉนด	10782	34585	ต.แม่สอด	3	0	1	3.3	103.3	15,000	1,549,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,500	-	-	1,549,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11196	โฉนด	5897	13376	ต.แม่สอด	1	0	0	59.8	59.8	5,200	310,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,960	-	310,960	-	-
11197	โฉนด	3204	6772	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	5,500	1,107,150	12146	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	88	100	7,250	638,000	40	593,340	44,660	1,151,810	-	-	1,151,810	0.02
11198	โฉนด	18107	64052	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,300	53,000	12147	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	571,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	114,376	-	114,376	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	457,504	-	457,504	0.02
					2	0	0	6	6	5,300	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
11199	โฉนด	16506	62783	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	5,500	320,100	12148	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,591,800	-	-	1,591,800	0.02
11200	โฉนด	11507	38569	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	7,900	1,066,500	12149	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	65	100	6,750	438,750	7	30,713	408,038	1,474,538	-	-	1,474,538	0.3
												12150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	225	100	8,100	1,822,500	7	127,575	1,694,925	1,694,925	-	-	1,694,925	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11201	โฉนด	10978	36633	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	12151	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
11202	โฉนด	16203	61100	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
11203	โฉนด	8279	17341	ต.แม่สอด	2	0	2	67.8	267.8	5,600	1,499,680	12152	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	60	381,672	28,728	1,528,408	-	-	1,528,408	0.02
11204	โฉนด	10992	36654	ต.แม่สอด	4	0	0	31.1	31.1	15,000	466,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500	-	-	466,500	0.3
11205	โฉนด	11174	37856	ต.แม่สอด	4	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
11206	โฉนด	11173	37855	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	15,000	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	-	301,500	0.3
11207	โฉนด	10991	36653	ต.แม่สอด	4	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.3
11208	โฉนด	875	1750	ต.แม่สอด	3	0	2	6.6	206.6	17,000	3,512,200	12153	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272.33	100	7,700	2,096,941	5	104,847	1,992,094	5,504,294	-	-	5,504,294	0.3
11209	โฉนด	11545	40776	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	4,500	91,800	12154	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.8	100	7,050	823,440	22	279,970	543,470	635,270	-	635,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11210	โฉนด	11543	40774	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	4,000	44,400	12155	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.8	100	7,050	823,440	22	279,970	543,470	587,870	-	-	587,870	0.02
11211	โฉนด	15494	41529	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	4,500	80,550	12156	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.8	100	7,050	823,440	22	279,970	543,470	624,020	-	-	624,020	0.02
11212	โฉนด	10400	32322	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,500	372,900	12157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	17	136,080	430,920	803,820	-	-	803,820	0.02
11213	โฉนด	15278	57118	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	12158	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	12	179,200	1,100,800	1,272,230	-	-	1,272,230	0.02
11214	โฉนด	4057	6431	ต.แม่สอด	3	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720	12159	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	725	100	3,450	2,501,250	9	225,113	2,276,138	2,889,858	-	-	2,889,858	0.3
11215	โฉนด	8226	17207	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	12160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	31	293,280	270,720	462,600	-	-	462,600	0.02
11216	โฉนด	14517	53928	ต.แม่สอด	3	0	0	12.1	12.1	10,500	127,050	12161	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48.4	100	3,750	181,500	44	137,940	43,560	170,610	-	-	170,610	0.3
11217	โฉนด	5961	13536	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	12162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	12	521,500	521,500	936,040	-	-	936,040	0.02
11218	โฉนด	15183	56557	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	5,300	202,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,990	-	-	202,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11219	โฉนด	14233	51800	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	12163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	16	171,230	607,090	669,190	-	-	669,190	0.02
11220	โฉนด	12381	42898	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	6,500	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.3
11221	โฉนด	12388	42905	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
11222	โฉนด	3758	6910	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	5,200	1,043,640	12164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	1,840,680	-	-	1,840,680	0.02
11223	โฉนด	15672	58700	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
11224	โฉนด	14681	54280	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	13,000	422,500	12165	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,326,820	-	-	1,326,820	0.02
11225	โฉนด	1227	2266	ต.แม่สอด	4	0	1	99	199	5,300	1,054,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,700	-	-	1,054,700	0.3
11226	โฉนด	1226	2265	ต.แม่สอด	4	0	2	1.5	201.5	5,300	1,067,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950	-	-	1,067,950	0.3
11227	โฉนด	8227	17208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	7,800	174,720	12166	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	33	390,852	307,098	481,818	-	481,818	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11228	โฉนด	8817	18315	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	12167	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	33	390,852	307,098	465,438	-	465,438	-	-
11229	โฉนด	8816	18314	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	12168	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	33	390,852	307,098	465,438	-	-	465,438	0.02
11230	โฉนด	8815	18313	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	12169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	33	390,852	307,098	498,978	-	-	498,978	0.02
11231	โฉนด	8318	17400	ต.แม่สอด	1	1	1	21.7	521.7	5,500	2,869,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,350	-	2,869,350	-	-
11232	โฉนด	308	276	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	12170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	280	100	7,850	2,198,000	50	1,670,480	527,520	1,677,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,198,253	-	1,198,253	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	479,267	-	479,267	0.3
					2	0	0	40	40	57,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.02
11233	โฉนด	2734	3216	ต.แม่สอด	3	0	0	39.8	39.8	1,100	43,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,780	-	-	43,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11234	โฉนด	15103	56356	ต.แม่สอด	3	0	0	11.1	11.1	14,500	160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950	-	-	160,950	0.3
11235	โฉนด	8087	17014	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,700	259,960	12171	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,400	843,600	26	717,060	126,540	386,500	-	-	386,500	0.02
11236	โฉนด	13068	45900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	12172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	925,340	-	-	925,340	0.02
												12173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	14	326,784	383,616	383,616	-	-	383,616	0.02
11237	โฉนด	15358	57885	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	3,300	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.3
11238	โฉนด	19531	72439	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11239	โฉนด	19532	72440	ต.แม่สอด	3	0	1	12.1	112.1	3,300	369,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,930	-	-	369,930	0.3
11240	โฉนด	7034	15353	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	12174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02
11241	โฉนด	8088	17015	ต.แม่สอด	2	0	0	42.8	42.8	6,700	286,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,760	-	-	286,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11242	โฉนด	18625	55250	ต.แม่สอด	2	1	0	69.9	469.9	8,750	4,111,625	12175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297.6	100	8,100	2,410,560	20	723,168	1,687,392	5,799,017	-	-	5,799,017	0.02
11243	โฉนด	6277	13969	ต.แม่สอด	1	14	3	84.9	5984.9	2,650	15,859,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,859,985	-	15,859,985	-	-
11244	โฉนด	3755	6907	ต.แม่สอด	2	0	1	28.6	128.6	5,300	681,580	12176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	284	100	8,100	2,300,400	4	92,016	2,208,384	2,889,964	-	-	2,889,964	0.02
11245	โฉนด	19741	73786	ต.แม่สอด	5	0	0	15.8	15.8	19,000	300,200	12177	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	189.5	100	7,850	1,487,575	10	148,758	1,338,818	1,639,018	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.89	-	-	-	-	-	-	276,830	-	276,830	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.11	-	-	-	-	-	-	1,362,187	-	1,362,187	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	19,000	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	-	98,800	0.02
11246	โฉนด	19742	73787	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	19,000	366,700	12178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.5	100	7,850	1,487,575	10	148,758	1,338,818	1,705,518	-	-	1,705,518	0.02
11247	โฉนด	19743	73788	ต.แม่สอด	5	0	0	15.8	15.8	19,000	300,200	12179	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	189.5	100	7,850	1,487,575	10	148,758	1,338,818	1,639,018	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.66	-	-	-	-	-	-	518,913	-	518,913	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	68.34	-	-	-	-	-	-	1,120,105	-	1,120,105	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	19,000	64,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600	-	-	64,600	0.02
11248	โฉนด	19744	73789	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	19,000	374,300	12180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.5	100	7,850	1,487,575	10	148,758	1,338,818	1,713,118	-	-	1,713,118	0.02
11249	โฉนด	310	277	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	12181	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	1,127,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	422,730	-	422,730	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	704,550	-	704,550	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
11250	โฉนด	7109	15428	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	25	200,070	300,105	1,050,105	-	-	1,050,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11251	โฉนด	8786	18249	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	12183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	25	179,010	268,515	1,015,515	-	-	1,015,515	0.02
11252	โฉนด	3557	10551	ต.แม่สอด	2	0	1	23.7	123.7	5,700	705,090	12184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.65	100	8,100	369,765	22	125,720	244,045	949,135	-	-	949,135	0.02
												12185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	8,100	230,850	22	78,489	152,361	152,361	-	-	152,361	0.02
												12186	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	66	100	7,250	478,500	22	445,005	33,495	33,495	-	-	33,495	0.02
												12187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	86.8	100	8,100	703,080	22	239,047	464,033	464,033	-	-	464,033	0.02
												12188	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	22	503,200	88,800	88,800	-	-	88,800	0.02
												12189	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308.04	100	7,850	2,418,114	22	822,159	1,595,955	1,595,955	-	-	1,595,955	0.02
11253	โฉนด	978	12251	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,700	355,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,100	-	-	355,100	0.02
11254	โฉนด	1840	4480	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	7,500	303,750	12190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	12	167,832	1,030,968	1,334,718	-	-	1,334,718	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.5	95.5	7,500	716,250	12191	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	12	55,944	343,656	1,059,906	-	-	1,059,906	0.02
11255	โฉนด	16215	61033	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	12192	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,825,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	941,772	-	941,772	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,883,828	-	1,883,828	0.02
11256	โฉนด	16216	61034	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	12193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,825,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	941,772	-	941,772	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,883,828	-	1,883,828	0.02
11257	โฉนด	16217	61035	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	12194	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,825,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	941,772	-	941,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,883,828	-	1,883,828	0.02
11258	โฉนด	5243	12407	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	12195	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	448,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	149,356	-	149,356	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	298,756	-	298,756	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	9,400	36,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,660	-	-	36,660	0.02
11259	โฉนด	5244	12408	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	12196	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	448,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	149,356	-	149,356	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	298,756	-	298,756	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	9,400	39,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,480	-	-	39,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11260	โฉนด	5245	12409	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	12197	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	43	1,002,288	316,512	448,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	149,356	-	149,356	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	298,756	-	298,756	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	9,400	39,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,480	-	-	39,480	0.02
11261	โฉนด	6346	13922	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	4,200	411,180	12198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	17	157,464	498,636	909,816	-	-	909,816	0.02
11262	โฉนด	16435	62554	ต.แม่สอด	1	0	1	52	152	3,300	501,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600	-	501,600	-	-
11263	โฉนด	16434	62553	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11264	โฉนด	16375	61782	ต.แม่สอด	1	0	2	86	286	3,300	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	943,800	-	-
11265	โฉนด	374	341	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	32,500	1,131,000	12199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	38	1,610,240	284,160	1,415,160	-	1,415,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11266	โฉนด	15802	59811	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	12200	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	392	100	8,000	3,136,000	38	2,069,760	1,066,240	2,452,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.12	-	-	-	-	-	-	150,077	-	150,077	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.88	-	-	-	-	-	-	2,302,163	2,302,163	-	-
11267	โฉนด	4365	11250	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	5,700	120,840	12201	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	24	344,736	562,464	683,304	-	-	683,304	0.02
11268	โฉนด	818	2081	ต.แม่สอด	2	0	1	39.4	139.4	26,500	3,694,100	12202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	3,940,340	-	3,940,340	-	-
11269	โฉนด	5788	13204	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500	12203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.5	100	7,450	189,975	26	176,677	13,298	155,798	-	-	155,798	0.02
11270	โฉนด	2828	5359	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	8,500	595,000	12204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	36	381,068	28,683	623,683	-	-	623,683	0.02
11271	โฉนด	2827	5358	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	8,500	244,800	12205	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	16	91,168	323,232	568,032	-	-	568,032	0.02
11272	โฉนด	2547	4714	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	561,468	-	561,468	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	280,692	-	280,692	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	32,500	276,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250	-	-	276,250	0.02
11273	โฉนด	7514	15967	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	561,468	-	561,468	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	280,692	-	280,692	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
11274	โฉนด	12934	45022	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	12208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31	100	2,650	82,150	3	7,394	74,757	412,757	-	-	412,757	0.02
11275	โฉนด	14538	54573	ต.แม่สอด	1	3	0	13	1213	6,150	7,459,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,459,950	-	7,459,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11276	โฉนด	11749	42031	ต.แม่สอด	2	0	1	15.9	115.9	5,300	614,270	12209	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	810,950	-	-	810,950	0.02
11277	โฉนด	9877	23820	ต.แม่สอด	2	0	0	71.8	71.8	43,000	3,087,400	12210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.6	100	8,100	1,389,960	26	583,783	806,177	3,893,577	-	3,893,577	-	-
11278	โฉนด	19533	72441	ต.แม่สอด	1	0	1	57.4	157.4	3,300	519,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,420	-	519,420	-	-
11279	โฉนด	19791	74207	ต.แม่สอด	2	0	0	3.1	3.1	8,500	26,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350	-	26,350	-	-
11280	โฉนด	5030	12153	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	8,500	811,750	12211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	16	470,448	1,667,952	2,479,702	-	2,479,702	-	-
11281	โฉนด	19750	73828	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	49,000	1,430,800	12212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	16	97,680	346,320	1,777,120	-	-	1,777,120	0.02
11282	โฉนด	1070	2826	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	12213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	115,714	-	115,714	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,273,406	1,273,406	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	49,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	392,000	-	-
11283	โฉนด	12106	42814	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	4,000	179,200	12214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	21	886,848	66,752	245,952	-	245,952	-	-
11284	โฉนด	19773	74075	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	4,000	179,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200	-	-	179,200	0.02
11285	โฉนด	10420	32272	ต.แม่สอด	4	0	1	33.4	133.4	15,000	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.3
11286	โฉนด	10423	32251	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	2,300	318,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,090	-	-	318,090	0.3
11287	โฉนด	4323	7449	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,500	597,350	12215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	17	1,420,800	947,200	1,544,550	-	1,544,550	-	-
11288	โฉนด	2737	4755	ต.แม่สอด	2	0	0	82.3	82.3	6,500	534,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,950	-	534,950	-	-
11289	โฉนด	5158	12576	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,500	264,000	12216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	18	369,408	1,051,392	1,315,392	-	-	1,315,392	0.02
					2	0	2	53	253	5,500	1,391,500	12217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	1,566,732	-	175,232	1,391,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	175,232	-	-
11290	โฉนด	3946	6985	ต.แม่สอด	1	0	3	99.1	399.1	4,500	1,795,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,950	-	1,795,950	-	-
11291	โฉนด	11215	37965	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
11292	น.ส.3		3989	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	1,800	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
11293	โฉนด	19195	70295	ต.แม่สอด	3	1	1	3.2	503.2	8,750	4,403,000	12219	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	294	100	7,700	2,263,800	2	45,276	2,218,524	6,621,524	-	-	6,621,524	0.3
11294	โฉนด	9943	24348	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	5,300	181,790	12220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	415,070	-	415,070	-	-
11295	โฉนด	11694	42006	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	5,300	408,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100	-	-	408,100	0.3
11296	โฉนด	11695	42007	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	5,300	381,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600	-	-	381,600	0.3
11297	โฉนด	11699	42009	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11298	โฉนด	11700	42010	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11299	โฉนด	11705	42012	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	12221	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	10	168,480	1,516,320	1,940,320	-	-	1,940,320	0.3
11300	โฉนด	11706	42013	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11301	โฉนด	11696	42014	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3
11302	โฉนด	11697	42015	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	5,300	667,800	12222	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,750	337,500	4	13,500	324,000	991,800	-	-	991,800	0.3
11303	โฉนด	11701	42016	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	12223	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	189.6	100	5,650	1,071,240	9	96,412	974,828	1,398,828	-	-	1,398,828	0.3
11304	โฉนด	11702	42017	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11305	โฉนด	11703	42018	ต.แม่สอด	3	0	0	82	82	5,300	434,600	12224	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,750	864,000	4	34,560	829,440	1,264,040	-	-	1,264,040	0.3
												12225	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,650	1,412,500	5	70,625	1,341,875	1,341,875	-	-	1,341,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11306	โฉนด	11707	42019	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11307	โฉนด	11708	42020	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11308	โฉนด	11709	42021	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	5,300	519,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400	-	-	519,400	0.3
11309	โฉนด	11527	41136	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	12226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	8	18,144	208,656	662,656	-	-	662,656	0.02
11310	น.ส.3ก		715	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	12227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	25	505,440	758,160	1,118,560	-	-	1,118,560	0.02
11311	น.ส.3ก		681	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	12228	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	35	203,040	135,360	236,060	-	-	236,060	0.02
11312	น.ส.3ก		914	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,300	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	-	201,400	0.3
11313	โฉนด	13321	47935	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,400	480,600	12229	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,050	169,200	2	3,384	165,816	646,416	-	-	646,416	0.02
												12230	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,050	169,200	2	3,384	165,816	165,816	-	-	165,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11314	น.ส.3ก		685	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	12231	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	35	203,040	135,360	236,060	-	-	236,060	0.02
11315	น.ส.3ก		722	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	12232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	33	181,440	142,560	322,760	-	-	322,760	0.02
11316	โฉนด	10162	31439	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600	12233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	2	16,524	809,676	979,276	-	-	979,276	0.02
11317	โฉนด	13724	47665	ต.แม่สอด	1	7	2	30.3	3030.3	14,000	42,424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,424,200	-	42,424,200	-	-
					3	0	1	56	156	14,000	2,184,000	12234	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	624	100	3,450	2,152,800	4	86,112	2,066,688	4,250,688	-	-	4,250,688	0.3
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12235	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	-	1,295,329	0.02
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12236	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	-	1,295,329	0.02
					2	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	1,548,696	0.02
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12238	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	-	1,295,329	0.02
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12239	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	190,866	1,104,463	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	-	1,295,329	0.02
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	190,866	1,104,463	0.02
					5	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12242	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	-	-	-	-	253,367	-	253,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.64	-	-	-	-	-	-	1,295,329	-	1,295,329	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.3	16.3	14,000	228,200	12243	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	195.6	100	7,850	1,535,460	12	214,964	1,320,496	1,548,696	-	-	1,548,696	0.02
11318	น.ส.3ก		1028	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	5,200	1,081,600	12244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	21	622,080	1,321,920	2,403,520	-	-	2,403,520	0.02
11319	โฉนด	19391	71477	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	5,300	177,550	12245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	537,190	-	537,190	-	-
11320	โฉนด	15178	56488	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,300	520,990	12246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,050	1,057,500	2	21,150	1,036,350	1,557,340	-	-	1,557,340	0.02
												12247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,050	1,057,500	2	21,150	1,036,350	1,036,350	-	-	1,036,350	0.02
11321	โฉนด	12441	43159	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.02
11322	โฉนด	19198	70298	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000	12248	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	3	4,860	157,140	4,157,140	-	-	4,157,140	0.3
11323	โฉนด	5334	12607	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	12249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	12	290,304	1,783,296	2,313,826	-	-	2,313,826	0.02
												12250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107	100	8,100	866,700	2	17,334	849,366	849,366	-	-	849,366	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11324	โฉนด	509	486	ต.แม่สอด	3	0	0	31.9	31.9	4,700	149,930	12251	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112.8	100	7,850	885,480	10	88,548	796,932	946,862	-	-	946,862	0.3
11325	โฉนด	6134	13717	ต.แม่สอด	1	0	0	96.6	96.6	5,700	550,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620	-	550,620	-	-
11326	โฉนด	6135	13721	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	5,700	544,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,920	-	544,920	-	-
11327	โฉนด	6136	13719	ต.แม่สอด	1	0	0	97.3	97.3	5,700	554,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,610	-	554,610	-	-
11328	โฉนด	6137	13722	ต.แม่สอด	1	0	1	21.6	121.6	5,700	693,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,120	-	693,120	-	-
11329	โฉนด	6055	13772	ต.แม่สอด	1	1	2	95.6	695.6	5,600	3,895,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,360	-	3,895,360	-	-
11330	โฉนด	19600	72821	ต.แม่สอด	3	0	2	64.6	264.6	8,750	2,315,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,250	-	-	2,315,250	0.3
11331	โฉนด	15702	59263	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11332	โฉนด	18864	68155	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,300	201,400	12252	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	2	18,048	884,352	1,085,752	-	-	1,085,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11333	โฉนด	18865	68156	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	5,300	207,230	12253	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	2	18,048	884,352	1,091,582	-	-	1,091,582	0.02
11334	โฉนด	3748	6791	ต.แม่สอด	2	0	1	32.1	132.1	5,300	700,130	12254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	3	11,448	370,152	1,070,282	-	-	1,070,282	0.02
												12255	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	547	100	7,800	4,266,600	3	127,998	4,138,602	4,138,602	-	-	4,138,602	0.02
11335	โฉนด	11301	38743	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	12256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	3	10,206	329,994	659,994	-	-	659,994	0.02
11336	โฉนด	5639	12949	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520	12257	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,050	1,522,800	2	30,456	1,492,344	1,986,864	-	-	1,986,864	0.02
11337	โฉนด	7770	16462	ต.แม่สอด	2	0	1	41.3	141.3	2,700	381,510	12258	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	2	30,132	1,476,468	1,857,978	-	-	1,857,978	0.02
11338	โฉนด	19731	73613	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	2,700	152,280	12259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	2	30,132	1,476,468	1,628,748	-	-	1,628,748	0.02
11339	โฉนด	822	1730	ต.แม่สอด	2	0	0	27.75	27.75	6,700	185,925	12260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	14	83,106	378,594	564,519	-	-	564,519	0.02
												12261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	297,432	-	-	297,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.55	80.55	6,700	539,685	12262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	682,725	-	-	682,725	0.02
11340	โฉนด	3584	11175	ต.แม่สอด	5	0	0	4.5	4.5	6,500	29,250	12263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	18	100	7,450	134,100	2	8,046	126,054	155,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	18	100	7,450	-	-	8,046	-	-	155,304	-	155,304	0.3
					2	2	1	46.3	946.3	6,500	6,150,950	12264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	28	100	7,450	208,600	2	-	208,600	6,359,550	-	-	6,359,550	0.02
												12265	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	2	8,940	140,060	140,060	-	-	140,060	0.02
11341	โฉนด	3452	10536	ต.แม่สอด	2	19	0	92.5	7692.5	940	7,230,950	12266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	2	15,645	245,105	7,476,055	-	-	7,476,055	0.02
												12267	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	210,090	-	-	210,090	0.02
												12268	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	2	8,046	126,054	126,054	-	-	126,054	0.02
11342	น.ส.3ก		233	ต.แม่สอด	1	0	0	87	87	6,500	565,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500	-	-	565,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11343	โฉนด	2360	3626	ต.แม่สอด	2	0	0	8.2	8.2	3,600	29,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520	-	-	29,520	0.02
11344	โฉนด	12209	42539	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	12269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	22	202,419	392,931	730,931	-	-	730,931	0.02
11345	โฉนด	12595	44309	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	3,300	279,840	12270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	245.7	100	8,100	1,990,170	2	39,803	1,950,367	2,230,207	-	2,230,207	-	-
11346	โฉนด	8067	16898	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
11347	โฉนด	16460	62164	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,300	95,400	12271	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	230,760	-	230,760	-	-
11348	โฉนด	1103	2906	ต.แม่สอด	3	0	2	2.9	202.9	9,400	1,907,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,260	-	-	1,907,260	0.3
11349	โฉนด	4414	11201	ต.แม่สอด	3	0	0	39	39	8,250	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	-	321,750	0.3
11350	โฉนด	7087	15406	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	26	857,304	1,183,896	1,933,896	-	-	1,933,896	0.02
11351	โฉนด	7088	15407	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	12273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	26	33,390	46,110	794,610	-	-	794,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12274	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	26	27,825	38,425	38,425	-	-	38,425	0.02
11352	โฉนด	3797	10328	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	2,300	455,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,860	-	-	455,860	0.3
11353	โฉนด	2160	4578	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	7,900	1,557,090	12275	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	476	100	8,100	3,855,600	2	77,112	3,778,488	5,335,578	-	-	5,335,578	0.02
												12276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
												12277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	103,880	-	-	103,880	0.02
11354	โฉนด	4711	11714	ต.แม่สอด	2	0	0	72.6	72.6	6,600	479,160	12278	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	36	2,113,440	372,960	852,120	-	852,120	-	-
11355	โฉนด	18028	63936	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11356	โฉนด	14873	55301	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	12279	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	88	100	2,250	198,000	5	29,700	168,300	498,300	-	498,300	-	-
11357	โฉนด	5720	13683	ต.แม่สอด	2	0	3	38.6	338.6	5,700	1,930,020	12280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	22	1,870,695	140,805	2,070,825	-	2,070,825	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	22	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
					2	0	0	12	12	5,700	68,400	12282	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	3	22,608	730,992	799,392	-	-	799,392	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	12283	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	3	22,608	730,992	799,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	399,696	-	399,696	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	399,696	-	399,696	0.02
					2	0	0	12	12	5,700	68,400	12284	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	3	22,608	730,992	799,392	-	-	799,392	0.02
11358	โฉนด	7960	17023	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
11359	โฉนด	16486	62724	ต.แม่สอด	4	2	1	0	900	8,750	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	-	7,875,000	0.3
11360	โฉนด	14745	54758	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	12285	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	683,784	-	683,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11361	โฉนด	15489	59403	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	3,300	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	-	372,900	0.3
11362	โฉนด	6929	14973	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	12286	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	11	53,280	390,720	555,040	-	-	555,040	0.02
11363	โฉนด	8882	18431	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	2,700	194,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,130	-	-	194,130	0.3
11364	โฉนด	8161	17906	ต.แม่สอด	4	0	0	15	15	1,750	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3
11365	น.ส.3ก	63	126	ต.แม่สอด	3	0	0	57	57	6,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
11366	น.ส.3ก	62	125	ต.แม่สอด	3	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3
11367	โฉนด	1012	2143	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	52,500	4,835,250	12287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	26	727,493	54,758	4,890,008	-	4,890,008	-	-
11368	โฉนด	16193	60897	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,500	228,800	12288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	1,113,024	-	-	1,113,024	0.02
11369	โฉนด	14346	52950	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	12289	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	15	128,740	514,960	760,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.27	-	-	-	-	-	-	222,733	-	222,733	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	70.73	-	-	-	-	-	-	538,227	538,227	-	-
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
11370	โฉนด	18215	65101	ต.แม่สอด	4	2	2	3.2	1003.2	2,200	2,207,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,040	-	-	2,207,040	0.3
11371	โฉนด	743	1577	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	2,700	89,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,370	-	-	89,370	0.02
11372	โฉนด	2570	4720	ต.แม่สอด	2	0	0	66.32	66.32	10,500	696,360	12290	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	805,140	-	-	805,140	0.02
												12291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												12292	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02
												12293	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	34	150,220	108,780	108,780	-	-	108,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.28	100	7,400	483,072	34	280,182	202,890	202,890	-	-	202,890	0.02
												12295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	34	257,520	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
					2	0	0	81.28	81.28	10,500	853,440	12296	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81.12	100	7,400	600,288	44	510,245	90,043	943,483	-	-	943,483	0.02
11373	โฉนด	7246	15647	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	12297	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	19	371,616	955,584	1,069,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	305,580	-	305,580	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	764,004	764,004	-	-
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-
11374	โฉนด	12741	44650	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	12298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	18	519,480	279,720	729,720	-	-	729,720	0.02
11375	โฉนด	4465	11390	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	9,400	244,400	12299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	56	640,224	202,176	446,576	-	-	446,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96	96	9,400	902,400	12300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	16	341,880	279,720	1,182,120	-	1,182,120	-	-
11376	โฉนด	4142	8259	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,700	908,580	12301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	12	442,260	2,716,740	3,625,320	-	3,625,320	-	-
11377	โฉนด	8927	18618	ต.แม่สอด	1	0	0	48.6	48.6	5,200	252,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720	-	252,720	-	-
11378	โฉนด	8929	18620	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	5,200	313,560	12302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	7	40,563	538,911	852,471	-	852,471	-	-
11379	โฉนด	1558	4345	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	43,000	2,580,000	12303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	25	1,555,200	2,332,800	4,912,800	-	4,912,800	-	-
					3	0	0	9	9	43,000	387,000	12304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,400	266,400	25	106,560	159,840	546,840	-	-	546,840	0.3
					2	0	1	36	136	43,000	5,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,848,000	-	5,848,000	-	-
11380	โฉนด	10727	34280	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	43,000	1,474,900	12305	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	210	100	7,250	1,522,500	25	1,415,925	106,575	1,581,475	-	1,581,475	-	-
11381	โฉนด	382	364	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	43,000	3,753,900	12306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	25	457,281	34,419	3,788,319	-	3,788,319	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12307	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	25	1,308,320	230,880	230,880	-	230,880	-	-
11382	โฉนด	3353	9370	ต.แม่สอด	2	0	0	18.36	18.36	6,000	110,160	12308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,450	547,128	54	508,829	38,299	148,459	-	148,459	-	-
					2	0	0	16.63	16.63	6,000	99,780	12309	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,400	984,200	29	836,570	147,630	247,410	-	-	247,410	0.02
					2	0	0	18	18	6,000	108,000	12310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	39	498,852	37,548	145,548	-	-	145,548	0.02
					2	0	0	9.98	9.98	6,000	59,880	12311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.9	100	7,450	297,255	39	276,447	20,808	80,688	-	-	80,688	0.02
					2	0	0	2.75	2.75	6,000	16,500	12312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11	100	7,450	81,950	28	76,214	5,737	22,237	-	-	22,237	0.02
					2	0	1	53.78	153.78	6,000	922,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,680	-	922,680	-	-
11383	โฉนด	7245	15646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	12313	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	522,030	522,030	-	-
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
11384	โฉนด	1778	3478	ต.แม่สอด	2	0	1	19.8	119.8	7,500	898,500	12314	406-ตึกแถว สี่ชั้น	ตึก	2	1710	100	8,000	13,680,000	19	3,830,400	9,849,600	10,748,100	-	-	10,748,100	0.02
11385	โฉนด	12112	42833	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,000	760,000	12315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	35	634,230	422,820	1,182,820	-	-	1,182,820	0.02
11386	โฉนด	10736	34418	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,700	357,110	12316	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	56	457,281	34,419	391,529	-	-	391,529	0.02
11387	โฉนด	224	259	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	7,200	827,280	12317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	1,578,960	-	1,578,960	-	-
												12318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	23	68,688	122,112	122,112	-	122,112	-	-
					2	0	0	15	15	7,200	108,000	12319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	420,900	-	-	420,900	0.02
11388	โฉนด	19769	73989	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	6,500	501,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,800	-	-	501,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11389	โฉนด	7801	16519	ต.แม่สอด	1	7	1	94.1	2994.1	9,600	28,743,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,743,360	-	-	28,743,360	0.01
11390	โฉนด	7800	16518	ต.แม่สอด	1	9	1	93.1	3793.1	4,800	18,206,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,206,880	-	-	18,206,880	0.01
11391	โฉนด	3062	11164	ต.แม่สอด	1	7	3	66.1	3166.1	6,850	21,687,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,687,785	-	-	21,687,785	0.01
11392	โฉนด	7846	16635	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
11393	โฉนด	13219	45487	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,500	138,600	12320	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	341,640	-	-	341,640	0.02
11394	โฉนด	19772	74074	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	4,000	179,200	12321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	21	886,848	66,752	245,952	-	245,952	-	-
												12322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	21	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
11395	โฉนด	9589	25934	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	12323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	2	12,516	196,084	466,084	-	-	466,084	0.02
												12324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	2	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11396	โฉนด	11380	38754	ต.แม่สอด	3	0	1	57.6	157.6	2,700	425,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,520	-	-	425,520	0.3
11397	โฉนด	18899	68288	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	1,800	21,600	12325	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	31	146,016	134,784	156,384	-	-	156,384	0.3
					3	0	0	12	12	1,800	21,600	12326	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	31	146,016	134,784	156,384	-	-	156,384	0.3
					3	0	0	16	16	1,800	28,800	12327	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	31	194,688	179,712	208,512	-	-	208,512	0.3
					2	0	3	60	360	1,800	648,000	12328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	31	775,992	58,408	706,408	-	-	706,408	0.02
												12329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	31	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
												12330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	31	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
					4	5	2	76.3	2276.3	1,800	4,097,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,097,340	-	-	4,097,340	0.3
11398	โฉนด	4062	6436	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	6,700	572,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,850	-	-	572,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11399	โฉนด	4325	7547	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	46,000	800,400	12331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	159	100	7,850	1,248,150	16	274,593	973,557	1,773,957	-	-	1,773,957	0.3
11400	โฉนด	1814	3487	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,200	301,680	12332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	1,123,992	-	-	1,123,992	0.02
11401	น.ส.3	1259	4600	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	1,800	250,200	12333	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	23	1,092,285	82,215	332,415	-	82,215	250,200	0.02
11402	โฉนด	4745	11377	ต.แม่สอด	3	0	1	21.6	121.6	9,400	1,143,040	12334	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	245	100	5,850	1,433,250	12	200,655	1,232,595	2,375,635	-	-	2,375,635	0.3
11403	โฉนด	5969	13515	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	9,400	403,260	12335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	21	568,320	142,080	545,340	-	-	545,340	0.02
11404	โฉนด	18953	68638	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	6,600	326,700	12336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	2	26,244	1,285,956	1,612,656	-	-	1,612,656	0.02
					2	0	0	49.6	49.6	6,600	327,360	12337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	2	26,244	1,285,956	1,613,316	-	-	1,613,316	0.02
11405	โฉนด	5217	12431	ต.แม่สอด	2	0	0	74.25	74.25	4,650	345,263	12338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	598,563	-	-	598,563	0.02
												12339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	253,300	-	-	253,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	5	39,113	221,638	221,638	-	-	221,638	0.02
												12341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	189,975	-	-	189,975	0.02
												12342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	5	8,940	50,660	50,660	-	-	50,660	0.02
												12343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	151,980	-	-	151,980	0.02
												12344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	5	134,100	759,900	759,900	-	-	759,900	0.02
					3	3	0	79.05	1279.05	4,650	5,947,583		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,947,583	-	-	5,947,583	0.3
11406	โฉนด	18914	68385	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	6,600	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.3
11407	โฉนด	5547	12830	ต.แม่สอด	1	2	0	59.4	859.4	1,100	945,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,340	-	945,340	-	-
11408	โฉนด	11969	41847	ต.แม่สอด	3	0	1	80.1	180.1	2,700	486,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,270	-	-	486,270	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11409	โฉนด	10298	32073	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	5,600	463,680	12345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	26	136,080	187,920	651,600	-	651,600	-	-
11410	โฉนด	11313	38727	ต.แม่สอด	1	6	0	4.4	2404.4	2,900	6,972,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,972,760	-	6,972,760	-	-
11411	โฉนด	16835	62302	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	12346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	48	761,739	240,549	273,533	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
					2	0	0	3.86	3.86	3,100	11,966		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,966	-	-	11,966	0.02
11412	โฉนด	8399	17618	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11413	โฉนด	367	355	ต.แม่สอด	4	0	1	64	164	6,000	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.3
11414	โฉนด	19524	72421	ต.แม่สอด	3	0	0	70	70	30,000	2,100,000	12347	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,750	236,250	5	11,813	224,438	2,324,438	-	-	2,324,438	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12348	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	73.92	100	6,000	443,520	5	22,176	421,344	421,344	-	-	421,344	0.3
					3	0	3	30	330	30,000	9,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900,000	-	-	9,900,000	0.3
11415	โฉนด	19523	72420	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	30,000	450,000	12349	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	10	40,500	364,500	814,500	-	-	814,500	0.02
					5	0	0	43.75	43.75	30,000	1,312,500	12350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	175	100	7,400	1,295,000	10	129,500	1,165,500	2,478,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	81.71	-	-	-	-	-	-	2,024,774	-	2,024,774	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.29	-	-	-	-	-	-	453,226	-	453,226	0.02
					3	0	0	34.5	34.5	30,000	1,035,000	12351	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	138	100	6,750	931,500	10	93,150	838,350	1,873,350	-	-	1,873,350	0.3
					3	0	0	30	30	30,000	900,000	12352	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	10	81,000	729,000	1,629,000	-	-	1,629,000	0.3
					3	0	1	52.95	152.95	30,000	4,588,500	12353	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	303.6	100	3,750	1,138,500	10	113,850	1,024,650	5,613,150	-	-	5,613,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.5	31.5	30,000	945,000	12354	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	154.38	100	6,750	1,042,065	10	104,207	937,859	1,882,859	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	78.49	-	-	-	-	-	-	1,477,856	-	1,477,856	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.51	-	-	-	-	-	-	405,003	-	405,003	0.02
11416	โฉนด	2154	2894	ต.แม่สอด	4	0	2	29.5	229.5	5,400	1,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,300	-	-	1,239,300	0.3
11417	โฉนด	747	2063	ต.แม่สอด	4	0	2	3.2	203.2	5,300	1,076,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,960	-	-	1,076,960	0.3
11418	โฉนด	5892	13336	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	12355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	48	761,739	240,549	273,533	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3
					2	0	0	4.26	4.26	3,100	13,206		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,206	-	-	13,206	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11419	โฉนด	13496	49010	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,300	508,800	12356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	308	100	2,650	816,200	8	244,860	571,340	1,080,140	-	-	1,080,140	0.02
11420	โฉนด	13407	48575	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
11421	โฉนด	15995	60810	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
11422	โฉนด	9572	25982	ต.แม่สอด	4	1	0	28.6	428.6	2,250	964,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,350	-	-	964,350	0.3
11423	โฉนด	717	2170	ต.แม่สอด	4	0	3	20.6	320.6	5,300	1,699,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,180	-	-	1,699,180	0.3
11424	โฉนด	13521	49054	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	3,300	151,800	12357	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	2	32,076	1,571,724	1,723,524	-	-	1,723,524	0.02
11425	โฉนด	16433	62552	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	329,340	-	-
11426	โฉนด	13529	49062	ต.แม่สอด	4	0	1	1.1	101.1	3,300	333,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,630	-	-	333,630	0.3
11427	โฉนด	4147	8264	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	12358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	16	468,864	1,662,336	2,072,736	-	-	2,072,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	34	34	5,700	193,800	12359	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	272	100	7,400	2,012,800	16	1,107,040	905,760	1,099,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.71	-	-	-	-	-	-	161,745	-	161,745	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.29	-	-	-	-	-	-	937,815	937,815	-	-
					3	0	0	10	10	5,700	57,000	12360	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	295,400	-	-	295,400	0.3
					2	0	0	98.8	98.8	5,700	563,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,160	-	-	563,160	0.02
11428	โฉนด	10	126	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	57,500	1,380,000	12361	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	20	678,240	1,582,560	2,962,560	-	-	2,962,560	0.02
					2	0	0	41.9	41.9	57,500	2,409,250	12362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	3,200,530	-	3,200,530	-	-
11429	โฉนด	3379	6885	ต.แม่สอด	3	0	1	7.7	107.7	11,000	1,184,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,700	-	-	1,184,700	0.3
11430	โฉนด	19461	71878	ต.แม่สอด	3	0	0	71.9	71.9	13,000	934,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,700	-	-	934,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11431	โฉนด	10593	34077	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	6,800	282,880	12363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	36	503,200	88,800	371,680	-	371,680	-	-
11432	โฉนด	12526	43713	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	12364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	944,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	314,801	-	314,801	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	629,695	-	629,695	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
11433	โฉนด	13713	49415	ต.แม่สอด	1	0	0	29.3	29.3	5,200	152,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,360	-	152,360	-	-
11434	โฉนด	13745	49507	ต.แม่สอด	1	0	0	7.4	7.4	5,200	38,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480	-	38,480	-	-
11435	โฉนด	14002	50486	ต.แม่สอด	3	0	1	18.7	118.7	5,300	629,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,110	-	-	629,110	0.3
11436	โฉนด	18619	66441	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	5,300	285,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,140	-	-	285,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11437	โฉนด	18620	66442	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	5,300	285,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,140	-	-	285,140	0.3
11438	โฉนด	18621	66443	ต.แม่สอด	3	0	0	53.5	53.5	5,300	283,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,550	-	-	283,550	0.3
11439	โฉนด	18622	66444	ต.แม่สอด	3	0	0	53.4	53.4	5,300	283,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,020	-	-	283,020	0.3
11440	โฉนด	18623	66445	ต.แม่สอด	3	0	0	53.7	53.7	5,300	284,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,610	-	-	284,610	0.3
11441	โฉนด	18624	66446	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	5,300	285,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,140	-	-	285,140	0.3
11442	โฉนด	5439	12675	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,500	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.3
11443	โฉนด	5440	12676	ต.แม่สอด	4	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	-	533,650	0.3
11444	โฉนด	7428	15749	ต.แม่สอด	4	0	0	66.8	66.8	1,400	93,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,520	-	-	93,520	0.3
11445	โฉนด	5578	13000	ต.แม่สอด	4	0	1	66.6	166.6	6,500	1,082,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,900	-	-	1,082,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11446	โฉนด	7821	16647	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	12365	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	678,256	-	-	678,256	0.02
11447	โฉนด	14352	52988	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11448	โฉนด	8272	17471	ต.แม่สอด	3	2	1	28.6	928.6	8,750	8,125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125,250	-	-	8,125,250	0.3
11449	โฉนด	8096	17081	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	32,500	1,592,500	12366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	36	1,232,840	217,560	1,810,060	-	1,810,060	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	32,500	1,251,250	12367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	9	117,369	1,186,731	2,437,981	-	-	2,437,981	0.02
11450	โฉนด	15386	58156	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	12368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	2	44,700	700,300	1,230,300	-	-	1,230,300	0.02
11451	โฉนด	12274	42384	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
11452	โฉนด	12273	42383	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
11453	โฉนด	19596	72817	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	5,300	270,300	12369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	3	46,899	1,516,401	1,786,701	-	-	1,786,701	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11454	โฉนด	16227	61045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	12370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	2,200,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	733,324	-	733,324	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,466,868	-	1,466,868	0.02
11455	โฉนด	9278	19534	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	12371	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	1,925,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	481,320	-	481,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,443,960	-	1,443,960	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	12372	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	1,925,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	481,320	-	481,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,443,960	-	1,443,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	30,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
11456	โฉนด	15174	56484	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	12373	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	4	473,600	5,446,400	5,976,400	-	-	5,976,400	0.02
11457	โฉนด	5176	12530	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	10,500	630,000	12374	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	16	1,243,440	4,408,560	5,038,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	839,928	-	839,928	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	4,198,632	-	4,198,632	0.02
					2	1	1	71.5	571.5	10,500	6,000,750	12375	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	14	949,536	4,325,664	10,326,414	-	-	10,326,414	0.02
												12376	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,235,904	-	-	1,235,904	0.02
					5	0	0	12	12	10,500	126,000	12377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,007,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	223,914	-	223,914	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	783,798	-	783,798	0.02
					4	2	0	0	800	10,500	8,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	-	8,400,000	0.3
11458	โฉนด	18059	64345	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000	12378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	135	100	8,100	1,093,500	3	32,805	1,060,695	1,440,695	-	-	1,440,695	0.3
11459	โฉนด	12856	45212	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	12379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	648,972	-	648,972	-	-
11460	โฉนด	12855	45211	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	12380	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	648,972	-	-	648,972	0.02
11461	โฉนด	19474	72079	ต.แม่สอด	3	0	3	17.3	317.3	2,700	856,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,710	-	-	856,710	0.3
11462	โฉนด	12857	45213	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	12381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	648,972	-	-	648,972	0.02
11463	โฉนด	12811	44823	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920	12382	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	649,512	-	-	649,512	0.02
11464	โฉนด	12858	45214	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	12383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	648,972	-	-	648,972	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11465	โฉนด	16019	60671	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	19,000	404,700	12384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	10	127,170	1,144,530	1,549,230	-	1,549,230	-	-
11466	โฉนด	10081	31363	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	12385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	573,592	-	-	573,592	0.02
												12386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02
11467	โฉนด	14692	54493	ต.แม่สอด	2	0	2	64.9	264.9	6,000	1,589,400	12387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.83	100	7,450	661,784	48	615,459	46,325	1,635,725	-	1,635,725	-	-
												12388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	21	108,864	231,336	231,336	-	-	231,336	0.02
												12389	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	202,640	-	202,640	-	-
11468	โฉนด	18369	66107	ต.แม่สอด	2	0	0	83.6	83.6	5,500	459,800	12390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	17	340,200	1,077,300	1,537,100	-	-	1,537,100	0.02
11469	โฉนด	19046	69019	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11470	โฉนด	8449	17637	ต.แม่สอด	4	0	0	94.8	94.8	4,200	398,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,160	-	-	398,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11471	โฉนด	8448	17636	ต.แม่สอด	4	0	1	28.1	128.1	4,200	538,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,020	-	-	538,020	0.3
11472	โฉนด	19661	73129	ต.แม่สอด	4	2	2	0	1000	880	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
11473	โฉนด	16851	62487	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	7,900	816,860	12391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	973,310	-	-	973,310	0.02
11474	โฉนด	3307	6877	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	6,500	135,200	12392	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	32	304,560	259,440	394,640	-	394,640	-	-
11475	โฉนด	19664	73132	ต.แม่สอด	4	1	1	5.6	505.6	880	444,928		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,928	-	-	444,928	0.3
11476	โฉนด	13450	48946	ต.แม่สอด	3	0	1	17.2	117.2	49,500	5,801,400	12393	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	150	100	6,750	1,012,500	9	354,375	658,125	6,459,525	-	-	6,459,525	0.3
												12394	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	318.75	100	7,700	2,454,375	9	220,894	2,233,481	2,233,481	-	-	2,233,481	0.3
					2	1	0	87.8	487.8	49,500	24,146,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,146,100	-	-	24,146,100	0.02
11477	โฉนด	8352	17455	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	7,500	148,500	12395	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	420,912	-	-	420,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11478	โฉนด	8353	17456	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250	12396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	448,662	-	-	448,662	0.02
11479	โฉนด	4491	11427	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,500	155,250	12397	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	427,662	-	-	427,662	0.02
11480	โฉนด	8351	17454	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,500	150,750	12398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	423,162	-	-	423,162	0.02
11481	โฉนด	8350	17453	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,500	159,750	12399	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	432,162	-	-	432,162	0.02
11482	โฉนด	8349	17452	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,500	161,250	12400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	433,662	-	433,662	-	-
11483	โฉนด	8348	17451	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	12401	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	434,412	-	434,412	-	-
11484	โฉนด	16384	61828	ต.แม่สอด	4	0	0	20.7	20.7	8,000	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	-	165,600	0.3
11485	โฉนด	16381	61825	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	8,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.3
11486	โฉนด	4490	11426	ต.แม่สอด	5	0	0	11.5	11.5	7,500	86,250	12402	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	92	100	7,050	648,600	34	376,188	272,412	358,662	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.52	-	-	-	-	-	-	23,385	-	23,385	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.48	-	-	-	-	-	-	335,277	335,277	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	7,500	183,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	183,750	-	-
11487	โฉนด	16383	61827	ต.แม่สอด	4	0	0	20.6	20.6	8,000	164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800	-	-	164,800	0.3
11488	โฉนด	415	399	ต.แม่สอด	4	0	0	31.3	31.3	8,000	250,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400	-	-	250,400	0.3
11489	โฉนด	16385	61829	ต.แม่สอด	4	0	0	20.8	20.8	8,000	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	-	166,400	0.3
11490	โฉนด	16382	61826	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	8,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.3
11491	โฉนด	8952	18541	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	12403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	681,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	340,704	-	340,704	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	340,704	-	340,704	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
11492	โฉนด	7002	15321	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	15,000	285,000	12404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	520,752	-	-	520,752	0.02
11493	โฉนด	7003	15322	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	12405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	517,752	-	517,752	-	-
11494	โฉนด	10268	31950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	12406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	17	426,240	284,160	834,160	-	834,160	-	-
11495	โฉนด	11754	42035	ต.แม่สอด	1	7	0	78	2878	1,450	4,173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,100	-	-	4,173,100	0.01
11496	โฉนด	6995	15314	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	12407	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	523,752	-	523,752	-	-
11497	โฉนด	14059	50811	ต.แม่สอด	1	1	1	5	505	52,500	26,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,512,500	-	-	26,512,500	0.01
11498	โฉนด	14065	50817	ต.แม่สอด	1	2	2	50	1050	14,000	14,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700,000	-	-	14,700,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11499	โฉนด	11752	42033	ต.แม่สอด	1	1	3	25	725	2,300	1,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500	-	-	1,667,500	0.01
11500	โฉนด	13905	50260	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	34,000	5,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000	-	-	5,100,000	0.01
11501	โฉนด	7891	16816	ต.แม่สอด	4	0	1	18.9	118.9	5,300	630,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,170	-	-	630,170	0.3
11502	โฉนด	13672	49255	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12408	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,557,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	389,340	-	389,340	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,168,020	1,168,020	-	-
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
11503	โฉนด	14186	51645	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	12409	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,150	1,029,600	15	205,920	823,680	1,455,180	-	-	1,455,180	0.3
11504	โฉนด	10813	35486	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	15,000	1,024,500	12410	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	15	205,920	823,680	1,848,180	-	1,848,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11505	โฉนด	14185	51644	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	15,000	615,000	12411	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	15	205,920	823,680	1,438,680	-	1,438,680	-	-
11506	โฉนด	11048	36670	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	15,000	610,500	12412	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	15	205,920	823,680	1,434,180	-	1,434,180	-	-
11507	โฉนด	6303	22953	ต.แม่สอด	2	0	2	74.7	274.7	7,900	2,170,130	12413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	666	100	7,400	4,928,400	22	4,189,140	739,260	2,909,390	-	-	2,909,390	0.02
					2	0	1	25.3	125.3	7,900	989,870	12414	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	543.6	100	9,300	5,055,480	22	1,718,863	3,336,617	4,326,487	-	-	4,326,487	0.02
												12415	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	218.4	100	9,300	2,031,120	22	690,581	1,340,539	1,340,539	-	-	1,340,539	0.02
												12416	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	9,300	2,232,000	22	758,880	1,473,120	1,473,120	-	-	1,473,120	0.02
11508	โฉนด	10190	27343	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	12417	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	300	100	5,850	1,755,000	22	596,700	1,158,300	1,698,300	-	-	1,698,300	0.02
												12418	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.08	100	9,300	763,344	22	259,537	503,807	503,807	-	-	503,807	0.02
11509	โฉนด	8202	17195	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,800	177,840	12419	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	27	973,280	1,238,720	1,416,560	-	1,416,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11510	โฉนด	8508	17731	ต.แม่สอด	3	0	0	46.6	46.6	7,500	349,500	12420	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,050	423,000	30	211,500	211,500	561,000	-	-	561,000	0.3
11511	โฉนด	3859	6939	ต.แม่สอด	1	0	0	55.1	55.1	11,000	606,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,100	-	606,100	-	-
11512	โฉนด	13841	49734	ต.แม่สอด	3	0	2	68.7	268.7	6,500	1,746,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,550	-	-	1,746,550	0.3
11513	โฉนด	3860	6940	ต.แม่สอด	1	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	1,413,500	-	-
11514	โฉนด	13183	45503	ต.แม่สอด	1	0	0	43.4	43.4	7,500	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	325,500	-	-
11515	โฉนด	3363	10377	ต.แม่สอด	3	3	2	16.2	1416.2	16,000	22,659,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,659,200	-	-	22,659,200	0.3
					1	0	3	78	378	16,000	6,048,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000	-	-	6,048,000	0.01
11516	โฉนด	5580	12884	ต.แม่สอด	1	1	2	32.3	632.3	20,000	12,646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,646,000	-	-	12,646,000	0.01
11517	โฉนด	4292	10464	ต.แม่สอด	3	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	-	505,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11518	โฉนด	19156	69997	ต.แม่สอด	1	0	3	55.9	355.9	8,750	3,114,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,125	-	3,114,125	-	-
11519	โฉนด	19355	71254	ต.แม่สอด	1	0	1	77.9	177.9	8,750	1,556,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,625	-	1,556,625	-	-
11520	โฉนด	19356	71255	ต.แม่สอด	1	0	1	77.9	177.9	8,750	1,556,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,625	-	1,556,625	-	-
11521	โฉนด	19166	70007	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	10,000	3,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000	-	3,278,000	-	-
11522	โฉนด	6436	14014	ต.แม่สอด	2	0	0	93.9	93.9	6,600	619,740	12421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	37	259,200	145,800	765,540	-	765,540	-	-
11523	โฉนด	5843	13251	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,500	927,550	12422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	32	612,360	521,640	1,449,190	-	1,449,190	-	-
11524	โฉนด	2581	5377	ต.แม่สอด	3	0	2	69.4	269.4	11,500	3,098,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,098,100	-	-	3,098,100	0.3
11525	โฉนด	872	2178	ต.แม่สอด	1	1	2	79.7	679.7	6,800	4,621,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,960	-	4,621,960	-	-
11526	โฉนด	9549	26067	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	2,500	144,750	12423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.54	100	8,100	587,574	11	70,509	517,065	661,815	-	-	661,815	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11527	โฉนด	9763	22980	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	12424	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	471,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	314,416	-	314,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	157,184	-	157,184	0.3
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
11528	โฉนด	19112	69660	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	12425	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	57,500	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
11529	โฉนด	8396	17612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11530	โฉนด	16406	62531	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11531	โฉนด	1233	1784	ต.แม่สอด	3	0	1	70.1	170.1	32,500	5,528,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,528,250	-	-	5,528,250	0.3
11532	โฉนด	12345	43226	ต.แม่สอด	3	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	-	2,187,360	0.3
11533	โฉนด	3595	10395	ต.แม่สอด	1	0	1	64.4	164.4	43,000	7,069,200	12426	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	7,181,248	-	7,181,248	-	-
11534	โฉนด	8864	18382	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
11535	โฉนด	14710	54983	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	17,000	297,500	12427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	33	317,520	249,480	546,980	-	-	546,980	0.02
					2	0	2	54.5	254.5	17,000	4,326,500	12428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	33	1,270,080	997,920	5,324,420	-	5,324,420	-	-
11536	โฉนด	14691	54633	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
11537	โฉนด	14857	55253	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11538	โฉนด	13781	49770	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	4,800	192,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480	-	-	192,480	0.3
11539	โฉนด	7710	16271	ต.แม่สอด	3	0	0	84.9	84.9	2,700	229,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,230	-	-	229,230	0.3
11540	โฉนด	7711	16272	ต.แม่สอด	3	0	1	41.9	141.9	2,700	383,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,130	-	-	383,130	0.3
11541	โฉนด	6706	14817	ต.แม่สอด	4	1	0	20.5	420.5	3,300	1,387,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,650	-	-	1,387,650	0.3
11542	โฉนด	7900	16718	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
11543	โฉนด	2095	4552	ต.แม่สอด	1	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	655,200	-	-
11544	โฉนด	4290	10462	ต.แม่สอด	1	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	509,080	-	-
11545	โฉนด	4299	10471	ต.แม่สอด	1	0	0	99.1	99.1	5,200	515,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,320	-	515,320	-	-
11546	โฉนด	433	418	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	12429	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	778,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	389,100	-	389,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	389,100	-	389,100	0.3
					5	0	0	15	15	43,000	645,000	12430	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	778,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.79	-	-	-	-	-	-	698,746	698,746	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.21	-	-	-	-	-	-	79,454	-	79,454	0.3
					2	0	0	59.6	59.6	43,000	2,562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,800	-	2,562,800	-	-
11547	โฉนด	4305	10477	ต.แม่สอด	1	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	509,080	-	-
11548	โฉนด	4314	10486	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	511,160	-	-
11549	โฉนด	4306	10478	ต.แม่สอด	1	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	509,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11550	โฉนด	4313	10485	ต.แม่สอด	1	0	0	98.2	98.2	5,200	510,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,640	-	510,640	-	-
11551	โฉนด	5169	12383	ต.แม่สอด	1	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	824,100	-	-
11552	โฉนด	5168	12382	ต.แม่สอด	1	0	1	8.5	108.5	6,700	726,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,950	-	726,950	-	-
11553	โฉนด	5167	12381	ต.แม่สอด	1	0	1	12.8	112.8	6,700	755,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,760	-	755,760	-	-
11554	โฉนด	4308	10480	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	511,160	-	-
11555	โฉนด	4312	10484	ต.แม่สอด	1	0	0	99.2	99.2	5,200	515,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840	-	515,840	-	-
11556	โฉนด	4309	10481	ต.แม่สอด	1	0	0	96.4	96.4	5,200	501,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,280	-	501,280	-	-
11557	โฉนด	4311	10483	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	5,200	510,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,120	-	510,120	-	-
11558	โฉนด	4310	10482	ต.แม่สอด	1	0	1	71.3	171.3	5,200	890,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,760	-	890,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11559	โฉนด	6530	14241	ต.แม่สอด/	2	0	2	50	250	10,500	2,625,000	12431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	3	36,450	1,178,550	3,803,550	-	-	3,803,550	0.02
												12432	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	2	35,760	560,240	560,240	-	-	560,240	0.02
					3	1	2	73.9	673.9	10,500	7,075,950	12433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	450	100	2,650	1,192,500	2	71,550	1,120,950	8,196,900	-	-	8,196,900	0.3
11560	โฉนด	9440	19625	ต.แม่สอด	3	0	1	85.5	185.5	2,700	500,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850	-	-	500,850	0.3
11561	โฉนด	2324	3134	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	6,500	204,750	12434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	13	326,592	1,714,608	1,919,358	-	-	1,919,358	0.02
					2	0	1	64.9	164.9	6,500	1,071,850	12435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	22	396,576	769,824	1,841,674	-	1,841,674	-	-
11562	โฉนด	13509	49042	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11563	โฉนด	3913	9416	ต.แม่สอด	2	0	0	26.75	26.75	5,200	139,100	12436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	10	35,760	53,640	192,740	-	-	192,740	0.02
												12437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	10	47,680	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												12439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	174,960	-	-	174,960	0.02
												12440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	10	24,300	218,700	218,700	-	-	218,700	0.02
					2	0	0	84.15	84.15	5,200	437,580	12441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	10	187,740	281,610	719,190	-	719,190	-	-
11564	โฉนด	13667	49257	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12442	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,618,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	404,700	-	404,700	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,214,100	-	1,214,100	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
11565	โฉนด	17896	63709	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11566	โฉนด	18379	66076	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	7,300	183,230	12443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	19	204,120	524,880	708,110	-	708,110	-	-
11567	โฉนด	9721	22860	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,200	103,540	12444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88.8	100	7,850	697,080	30	348,540	348,540	452,080	-	452,080	-	-
11568	โฉนด	2891	5489	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	8,900	1,112,500	12445	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	780	100	7,800	6,084,000	2	121,680	5,962,320	7,074,820	-	-	7,074,820	0.02
11569	โฉนด	11730	42053	ต.แม่สอด	4	0	1	4	104	5,300	551,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,200	-	-	551,200	0.3
11570	โฉนด	11729	42052	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11571	โฉนด	11737	42059	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	5,300	710,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,200	-	-	710,200	0.3
11572	โฉนด	11698	42008	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	5,300	736,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,700	-	-	736,700	0.3
11573	โฉนด	11704	42011	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	5,300	625,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,400	-	-	625,400	0.3
11574	โฉนด	11728	42051	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11575	โฉนด	11746	42065	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	5,300	471,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,700	-	-	471,700	0.3
11576	โฉนด	16797	62375	ต.แม่สอด	3	0	0	34	34	5,500	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	-	187,000	0.3
11577	โฉนด	839	1738	ต.แม่สอด	1	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,470	-	563,470	-	-
11578	โฉนด	1212	4203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	12446	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	527,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	109,792	-	109,792	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	417,296	-	417,296	0.02
					2	0	0	12.8	12.8	7,500	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
11579	โฉนด	19335	70876	ต.แม่สอด	3	0	1	98	198	2,700	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	-	534,600	0.3
11580	โฉนด	3278	10369	ต.แม่สอด	3	6	3	96.6	2796.6	19,000	53,135,400	12447	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	559	100	5,650	3,158,350	11	379,002	2,779,348	55,914,748	-	-	55,914,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11581	โฉนด	19305	71041	ต.แม่สอด	3	0	0	47	47	8,500	399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500	-	-	399,500	0.3
11582	โฉนด	18978	68746	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11583	โฉนด	19404	71593	ต.แม่สอด	2	3	3	41.6	1541.6	5,050	7,785,080	12448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	7,893,552	-	-	7,893,552	0.02
												12449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.02
												12450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	3	24,138	244,062	244,062	-	-	244,062	0.02
												12451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
												12452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	16	390,720	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												12453	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	3	19,080	192,920	192,920	-	-	192,920	0.02
11584	โฉนด	19800	74334	ต.แม่สอด	2	0	1	93	193	5,050	974,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,650	-	-	974,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11585	โฉนด	18977	68745	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11586	โฉนด	17965	64304	ต.แม่สอด	4	0	0	78.2	78.2	6,500	508,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,300	-	-	508,300	0.3
11587	โฉนด	18938	68514	ต.แม่สอด	3	0	1	9.7	109.7	2,700	296,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,190	-	-	296,190	0.3
11588	โฉนด	19802	74356	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11589	โฉนด	19803	74357	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11590	โฉนด	19804	74358	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11591	โฉนด	19790	74206	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	8,500	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
11592	โฉนด	6325	13809	ต.แม่สอด	3	0	0	49.4	49.4	8,500	419,900	12454	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	16	185,328	657,072	1,076,972	-	-	1,076,972	0.3
11593	โฉนด	2381	3151	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	6,500	622,700	12455	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.5	100	7,450	443,275	21	412,246	31,029	653,729	-	653,729	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12456	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	23	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
11594	โฉนด	940	2111	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	3,300	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	-	206,250	0.02
11595	โฉนด	19775	74096	ต.แม่สอด	1	1	3	0	700	3,300	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	2,310,000	-	-
11596	โฉนด	19776	74097	ต.แม่สอด	1	1	3	10	710	3,300	2,343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,000	-	2,343,000	-	-
11597	โฉนด	10277	32430	ต.แม่สอด	1	0	0	46.8	46.8	3,300	154,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,440	-	154,440	-	-
11598	โฉนด	9696	22899	ต.แม่สอด	2	0	2	42.3	242.3	11,000	2,665,300	12457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	36	271,188	166,212	2,831,512	-	2,831,512	-	-
												12458	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	31	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												12459	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	36	968,660	170,940	170,940	-	170,940	-	-
11599	โฉนด	906	1759	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	6,700	382,570	12460	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	30	792,540	139,860	522,430	-	-	522,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11600	โฉนด	19789	74173	ต.แม่สอด	2	0	2	90.8	290.8	6,000	1,744,800	12461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	300	100	2,650	795,000	10	318,000	477,000	2,221,800	-	-	2,221,800	0.02
11601	โฉนด	15094	56161	ต.แม่สอด	3	0	2	23.7	223.7	2,700	603,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,990	-	-	603,990	0.3
11602	โฉนด	349	309	ต.แม่สอด	2	0	2	91	291	6,000	1,746,000	12462	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	10	1,491,840	3,480,960	5,226,960	-	5,226,960	-	-
11603	โฉนด	13167	46569	ต.แม่สอด	2	0	2	79.7	279.7	15,000	4,195,500	12463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	13	482,112	2,531,088	6,726,588	-	6,726,588	-	-
11604	โฉนด	12335	43248	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11605	โฉนด	12336	43249	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11606	โฉนด	19777	74098	ต.แม่สอด	1	1	1	60	560	1,150	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
11607	โฉนด	19778	74099	ต.แม่สอด	1	1	1	17.5	517.5	1,150	595,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,125	-	595,125	-	-
11608	โฉนด	19779	74100	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,150	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11609	โฉนด	19780	74101	ต.แม่สอด	1	1	3	19	719	1,150	826,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,850	-	826,850	-	-
11610	โฉนด	19781	74102	ต.แม่สอด	1	1	3	0	700	1,150	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	805,000	-	-
11611	โฉนด	10276	32429	ต.แม่สอด	1	1	0	76.1	476.1	1,150	547,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,515	-	547,515	-	-
11612	โฉนด	1689	4405	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	43,000	1,048,340	12464	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	195	100	7,400	1,443,000	45	1,226,550	216,450	1,264,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	210,840	-	210,840	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,053,950	-	1,053,950	0.02
					2	0	0	27.63	27.63	43,000	1,188,090	12465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	11	64,152	470,448	1,658,538	-	-	1,658,538	0.02
11613	โฉนด	19788	74150	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	12466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	2	36,288	1,778,112	1,913,112	-	-	1,913,112	0.02
11614	โฉนด	15097	56164	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	2,700	134,730	12467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	2	36,288	1,778,112	1,912,842	-	-	1,912,842	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11615	โฉนด	11911	41725	ต.แม่สอด	1	1	0	0.3	400.3	3,300	1,320,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,990	-	1,320,990	-	-
11616	โฉนด	7911	16729	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	12468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	14	19,080	86,920	636,920	-	-	636,920	0.02
11617	โฉนด	7945	16773	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	12469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	608	100	8,100	4,924,800	14	886,464	4,038,336	4,588,336	-	4,588,336	-	-
												12470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	14	145,800	664,200	664,200	-	-	664,200	0.02
11618	โฉนด	15773	59555	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11619	โฉนด	15487	59401	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
11620	โฉนด	15488	59402	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
11621	โฉนด	2254	3182	ต.แม่สอด	3	0	2	28.8	228.8	5,300	1,212,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,640	-	-	1,212,640	0.3
11622	โฉนด	6440	14173	ต.แม่สอด	3	2	0	82.1	882.1	3,300	2,910,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,930	-	-	2,910,930	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11623	โฉนด	9084	18955	ต.แม่สอด	1	1	0	75	475	2,700	1,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500	-	1,282,500	-	-
11624	โฉนด	5410	12681	ต.แม่สอด	2	0	1	35.9	135.9	4,000	543,600	12471	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	31	805,120	142,080	685,680	-	685,680	-	-
												12472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.25	100	8,100	755,325	2	15,107	740,219	740,219	-	-	740,219	0.02
11625	โฉนด	1869	2488	ต.แม่สอด	3	0	2	33.1	233.1	22,000	5,128,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,128,200	-	-	5,128,200	0.3
11626	โฉนด	15107	56530	ต.แม่สอด	1	0	2	16	216	2,700	583,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200	-	583,200	-	-
11627	โฉนด	3814	6931	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	-	448,200	0.3
11628	โฉนด	18224	65479	ต.แม่สอด	1	0	0	66.1	66.1	6,500	429,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,650	-	429,650	-	-
11629	โฉนด	6029	13617	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	12,000	720,000	12473	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	18	979,680	2,788,320	3,508,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.17	-	-	-	-	-	-	1,374,209	-	1,374,209	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60.83	-	-	-	-	-	-	2,134,111	-	2,134,111	0.02
					2	0	0	51.2	51.2	12,000	614,400	12474	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	46	754,800	133,200	747,600	-	747,600	-	-
11630	โฉนด	2599	2310	ต.แม่สอด	4	0	1	95	195	3,800	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
11631	โฉนด	9667	22724	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	15,000	465,000	12475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	27	321,651	409,374	874,374	-	874,374	-	-
												12476	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	204	100	2,650	540,600	27	237,864	302,736	302,736	-	302,736	-	-
11632	โฉนด	6110	14259	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	8,000	240,000	12477	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	31	979,680	904,320	1,144,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	143,040	-	143,040	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,001,280	1,001,280	-	-
					2	0	0	5	5	8,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11633	โฉนด	10835	35195	ต.แม่สอด	3	0	3	75.9	375.9	8,750	3,289,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,125	-	-	3,289,125	0.3
11634	โฉนด	10834	35194	ต.แม่สอด	3	0	3	65.4	365.4	8,750	3,197,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,197,250	-	-	3,197,250	0.3
11635	โฉนด	3851	10343	ต.แม่สอด	3	0	0	77.9	77.9	11,000	856,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,900	-	-	856,900	0.3
11636	โฉนด	13982	50753	ต.แม่สอด	1	0	0	81.8	81.8	6,600	539,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,880	-	539,880	-	-
11637	โฉนด	16339	61650	ต.แม่สอด	4	0	0	69.7	69.7	3,750	261,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,375	-	-	261,375	0.3
11638	โฉนด	12343	43224	ต.แม่สอด	3	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	-	2,187,360	0.3
11639	โฉนด	18976	68744	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11640	โฉนด	19048	69021	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11641	โฉนด	3216	8282	ต.แม่สอด	3	0	2	81	281	2,000	562,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000	-	-	562,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11642	โฉนด	15027	55894	ต.แม่สอด	2	0	1	0.3	100.3	3,300	330,990	12478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	748,950	-	748,950	-	-
11643	โฉนด	9812	23618	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	5,200	632,320	12479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49.5	100	7,450	368,775	45	342,961	25,814	658,134	-	658,134	-	-
11644	โฉนด	19809	74396	ต.แม่สอด	3	1	3	24	724	680	492,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,320	-	-	492,320	0.3
11645	โฉนด	13092	46509	ต.แม่สอด	5	0	0	44.01	44.01	15,000	660,150	12480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	352.08	100	8,100	2,851,848	11	342,222	2,509,626	3,169,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.26	-	-	-	-	-	-	135,032	-	135,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.74	-	-	-	-	-	-	3,034,744	3,034,744	-	-
					2	0	0	80.99	80.99	15,000	1,214,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,850	-	1,214,850	-	-
11646	โฉนด	19183	70132	ต.แม่สอด	3	0	0	92.5	92.5	2,850	263,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,625	-	-	263,625	0.3
11647	โฉนด	17894	63708	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11648	โฉนด	1648	4382	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	12481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,467,360	-	-	1,467,360	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	12482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,467,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	489,071	-	489,071	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	978,289	-	978,289	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	12483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,467,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	489,071	-	489,071	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	978,289	-	978,289	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	12484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,467,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	489,071	-	489,071	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	45.9	145.9	37,500	5,471,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,471,250	-	-	5,471,250	0.02
					4	0	2	0	200	37,500	7,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000	-	-	7,500,000	0.3
11649	โฉนด	6659	14450	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,600	180,880	12485	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	20	186,120	434,280	615,160	-	-	615,160	0.02
11650	โฉนด	7362	15591	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12486	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	41	955,584	371,616	761,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	217,594	-	217,594	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	544,022	544,022	-	-
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
11651	โฉนด	8805	18375	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	12487	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	22	704,616	1,367,784	1,583,384	-	-	1,583,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11652	โฉนด	7648	16249	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
11653	โฉนด	14644	54289	ต.แม่สอด	1	0	1	9.1	109.1	3,300	360,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,030	-	360,030	-	-
11654	โฉนด	2149	2892	ต.แม่สอด	1	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	858,600	-	-
11655	โฉนด	13411	48579	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-
11656	โฉนด	13532	49065	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-
11657	โฉนด	5335	12601	ต.แม่สอด	1	0	1	2	102	5,300	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	540,600	-	-
11658	โฉนด	5336	12595	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
11659	โฉนด	10698	34754	ต.แม่สอด	3	0	1	47.9	147.9	6,500	961,350	12488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168.75	100	8,100	1,366,875	2	27,338	1,339,538	2,300,888	-	-	2,300,888	0.3
11660	โฉนด	12665	44574	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	2,700	191,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	-	191,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11661	โฉนด	183	18	ต.แม่สอด	2	0	1	36.5	136.5	5,400	737,100	12489	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	34	533,495	40,156	777,256	-	777,256	-	-
11662	โฉนด	12158	72468	ต.แม่สอด	2	0	0	59.6	59.6	5,500	327,800	12490	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	26	805,120	142,080	469,880	-	-	469,880	0.02
11663	โฉนด	3279	9341	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	12491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	419,400	-	-	419,400	0.3
					2	0	1	89.9	189.9	30,000	5,697,000	12492	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	23	2,717,280	479,520	6,176,520	-	6,176,520	-	-
												12493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	23	152,640	271,360	271,360	-	271,360	-	-
11664	โฉนด	4273	9479	ต.แม่สอด	1	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	453,150	-	-
11665	โฉนด	13746	49508	ต.แม่สอด	2	0	1	77.5	177.5	5,200	923,000	12494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	13	186,480	257,520	1,180,520	-	1,180,520	-	-
												12495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	163,900	-	-
11666	โฉนด	985	2133	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,950	291,550	12496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	2	15,876	777,924	1,069,474	-	-	1,069,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	2	15,876	777,924	777,924	-	-	777,924	0.02
					1	1	1	14.2	514.2	5,950	3,059,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,059,490	-	-	3,059,490	0.01
11667	โฉนด	16214	55793	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	12498	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	2,787,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	929,214	-	929,214	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,858,706	-	1,858,706	0.02
11668	โฉนด	16213	55786	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	56,500	1,412,500	12499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	7,850	2,355,000	11	282,600	2,072,400	3,484,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,161,517	-	1,161,517	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,323,383	-	2,323,383	0.02
11669	โฉนด	16457	62705	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	1,450	107,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,880	-	107,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11670	โฉนด	16458	62706	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	1,450	107,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,880	-	107,880	-	-
11671	โฉนด	166	120	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	12500	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	14	723,456	3,295,744	6,047,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,023,872	-	3,023,872	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,023,872	-	3,023,872	0.02
					2	0	2	73	273	43,000	11,739,000	12501	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	40	1,887,900	142,100	11,881,100	-	11,881,100	-	-
												12502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	40	37,100	15,900	15,900	-	15,900	-	-
												12503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	852,480	-	-	852,480	0.02
11672	โฉนด	3589	10391	ต.แม่สอด	3	0	2	7.3	207.3	43,000	8,913,900	12504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	88	100	7,450	655,600	11	295,020	360,580	9,274,480	-	-	9,274,480	0.3
11673	โฉนด	12563	43727	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	12505	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	769,798	769,798	-	-
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
11674	โฉนด	16456	62704	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	43,000	3,199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,200	-	3,199,200	-	-
11675	โฉนด	19502	72222	ต.แม่สอด	3	1	2	44.6	644.6	680	438,328		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,328	-	-	438,328	0.3
11676	โฉนด	3218	8284	ต.แม่สอด	3	0	1	52.6	152.6	1,500	228,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900	-	-	228,900	0.3
11677	โฉนด	19424	71660	ต.แม่สอด	3	0	0	72.2	72.2	680	49,096		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,096	-	-	49,096	0.3
11678	โฉนด	19428	71664	ต.แม่สอด	3	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
11679	โฉนด	19429	71665	ต.แม่สอด	3	0	0	71.2	71.2	680	48,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,416	-	-	48,416	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11680	โฉนด	19425	71661	ต.แม่สอด	3	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
11681	โฉนด	19426	71662	ต.แม่สอด	3	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
11682	โฉนด	19427	71663	ต.แม่สอด	3	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
11683	โฉนด	7552	16370	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	5,500	433,950	12506	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	152	100	7,600	1,155,200	34	1,074,336	80,864	514,814	-	514,814	-	-
												12507	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	34	196,736	142,464	142,464	-	142,464	-	-
11684	โฉนด	12029	41959	ต.แม่สอด	1	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	12508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	730,205	-	730,205	-	-
11685	โฉนด	317	278	ต.แม่สอด	3	11	1	2.5	4502.5	3,700	16,659,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,659,250	-	-	16,659,250	0.3
11686	โฉนด	13193	45281	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11687	โฉนด	19514	72294	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11688	โฉนด	5089	12248	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	49,000	551,250	12509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	11	127,170	932,580	1,483,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	197,795	-	197,795	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,286,035	-	1,286,035	0.02
					5	0	0	11.25	11.25	49,000	551,250	12510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	11	127,170	932,580	1,483,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	395,737	-	395,737	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,088,093	-	1,088,093	0.02
					2	0	0	24.9	24.9	49,000	1,220,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,100	-	-	1,220,100	0.02
11689	โฉนด	572	518	ต.แม่สอด	2	6	3	57.4	2757.4	7,900	21,783,460	12511	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	2	1160	100	3,450	4,002,000	49	3,721,860	280,140	22,063,600	-	-	22,063,600	0.02
												12512	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	45	1,294,560	97,440	97,440	-	-	97,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12513	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	1044	100	3,450	3,601,800	30	1,800,900	1,800,900	1,800,900	-	-	1,800,900	0.02
												12514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	15	24,300	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
												12515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	45	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
												12516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	30	47,700	47,700	47,700	-	-	47,700	0.02
												12517	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	336	100	2,650	890,400	45	828,072	62,328	62,328	-	-	62,328	0.02
												12518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	336	100	2,650	890,400	45	828,072	62,328	62,328	-	-	62,328	0.02
					3	0	0	66	66	7,900	521,400	12519	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	264	100	6,300	1,663,200	48	1,264,032	399,168	920,568	-	-	920,568	0.3
11690	โฉนด	16830	62430	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11691	โฉนด	18396	66212	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11692	โฉนด	7180	15235	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	12520	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	13	95,456	501,144	999,894	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	499,947	-	499,947	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,947	-	499,947	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	12521	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	13	95,456	501,144	999,894	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	499,947	-	499,947	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,947	-	499,947	0.02
					2	0	0	15	15	52,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
11693	โฉนด	15698	59259	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	12522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	2	55,080	2,698,920	2,968,920	-	-	2,968,920	0.02
11694	โฉนด	11259	37932	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	2,700	248,400	12523	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	2	26,640	1,305,360	1,553,760	-	-	1,553,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11695	โฉนด	19034	68903	ต.แม่สอด	3	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190	-	-	269,190	0.3
11696	โฉนด	11266	37939	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	2,700	52,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,380	-	-	52,380	0.02
11697	โฉนด	11125	37757	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	2,700	221,670	12524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	2	12,516	196,084	417,754	-	-	417,754	0.02
11698	โฉนด	19332	70873	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	2,700	336,420	12525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	2	7,290	357,210	693,630	-	-	693,630	0.02
11699	โฉนด	2822	5364	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,500	204,000	12526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	46	590,976	186,624	390,624	-	390,624	-	-
					2	0	1	31.3	131.3	8,500	1,116,050	12527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	1,323,410	-	-	1,323,410	0.02
												12528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
												12529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	46	944,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
11700	โฉนด	3504	5474	ต.แม่สอด	3	0	1	40.9	140.9	8,500	1,197,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,650	-	-	1,197,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11701	โฉนด	11759	42180	ต.แม่สอด	3	17	0	46	6846	680	4,655,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,655,280	-	-	4,655,280	0.3
11702	โฉนด	10652	34073	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	12530	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	20	614,400	1,433,600	2,121,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	530,400	-	530,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,591,200	1,591,200	-	-
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
11703	โฉนด	1564	4348	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	57,500	1,385,750	12531	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	2,289,926	-	-	2,289,926	0.02
11704	โฉนด	19688	73340	ต.แม่สอด	2	0	3	61.8	361.8	5,300	1,917,540	12532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.1	100	8,100	705,510	2	14,110	691,400	2,608,940	-	-	2,608,940	0.02
11705	โฉนด	547	1686	ต.แม่สอด	5	0	0	41.15	41.15	8,500	349,775	12533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	868,175	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	542,609	-	542,609	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	325,566	-	325,566	0.3
					3	0	1	23.25	123.25	8,500	1,047,625	12534	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	493	100	3,450	1,700,850	15	1,105,553	595,298	1,642,923	-	-	1,642,923	0.3
11706	โฉนด	6330	13812	ต.แม่สอด	2	0	1	32.6	132.6	6,600	875,160	12535	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	24	236,208	385,392	1,260,552	-	-	1,260,552	0.02
11707	โฉนด	5205	12391	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,300	94,500	12536	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12539	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					5	0	0	12	12	6,300	75,600	12541	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	678,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	169,620	-	169,620	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	508,860	-	508,860	0.02
					2	0	0	3	3	6,300	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12542	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12543	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12544	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12545	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12546	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12547	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12548	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12549	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12550	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12551	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12552	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12553	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12554	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12555	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12556	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	12557	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	697,380	-	-	697,380	0.02
					2	0	0	23	23	6,300	144,900	12558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	766,980	-	-	766,980	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	760,680	-	-	760,680	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	760,680	-	-	760,680	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	760,680	-	-	760,680	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	760,680	-	-	760,680	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	449,640	-	-	449,640	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	12564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,521,360	-	-	1,521,360	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	333,000	-	-	333,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	553,320	-	-	553,320	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	553,320	-	-	553,320	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	553,320	-	-	553,320	0.02
					3	0	0	22	22	6,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.3
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	968,040	-	-	968,040	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	968,040	-	-	968,040	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	968,040	-	-	968,040	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	968,040	-	-	968,040	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	470,120	-	-	470,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	470,120	-	-	470,120	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	916,200	-	-	916,200	0.02
					2	0	0	54	54	6,300	340,200	12576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,584,360	-	-	1,584,360	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	708,840	-	-	708,840	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	15	130,240	520,960	659,560	-	-	659,560	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	15	130,240	520,960	659,560	-	-	659,560	0.02
					2	0	0	30.25	30.25	6,300	190,575	12581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,400	895,400	15	179,080	716,320	906,895	-	-	906,895	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	12582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	203.2	100	8,100	1,645,920	15	329,184	1,316,736	1,493,136	-	-	1,493,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	12584	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	13	701,800	574,200	851,400	-	-	851,400	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	12586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	2,143,440	-	-	2,143,440	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	15	213,840	855,360	993,960	-	-	993,960	0.02
					2	0	0	48	48	6,300	302,400	12588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	2,168,640	-	-	2,168,640	0.02
					2	0	0	23	23	6,300	144,900	12589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	455,940	-	-	455,940	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12590	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					4	0	0	22	22	6,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	708,840	-	-	708,840	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	12595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	708,840	-	-	708,840	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.02
					2	0	0	21	21	6,300	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	-	132,300	0.02
					2	0	1	1.95	101.95	6,300	642,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,285	-	-	642,285	0.02
11708	โฉนด	3992	6374	ต.แม่สอด	3	0	0	14.87	14.87	4,250	63,198	12596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	119	100	7,400	880,600	2	17,612	862,988	926,186	-	-	926,186	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	46.93	246.93	4,250	1,049,453		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,453	-	-	1,049,453	0.3
11709	โฉนด	10018	25199	ต.แม่สอด	5	0	0	35.75	35.75	15,000	536,250	12597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	286	100	8,100	2,316,600	16	509,652	1,806,948	2,343,198	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,171,599	-	1,171,599	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,171,599	1,171,599	-	-
					2	0	0	89.25	89.25	15,000	1,338,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,750	-	1,338,750	-	-
11710	โฉนด	11588	58123	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	12598	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	723,016	-	723,016	-	-
11711	โฉนด	12649	44558	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	5,400	788,400	12599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	84	100	7,450	625,800	2	37,548	588,252	1,376,652	-	1,376,652	-	-
												12600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	80	100	7,450	596,000	2	35,760	560,240	560,240	-	-	560,240	0.01
11712	โฉนด	4307	10479	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	5,200	583,960	12601	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,650	87,450	2	5,247	82,203	666,163	-	-	666,163	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11713	โฉนด	19557	72547	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	6,600	175,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,560	-	-	175,560	0.02
11714	โฉนด	18908	68377	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	6,600	174,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240	-	-	174,240	0.02
11715	โฉนด	14145	51367	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	10,000	970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000	-	-	970,000	0.3
11716	โฉนด	3705	10307	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	5,200	39,000	12602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	70,290	-	70,290	-	-
					2	0	1	15.8	115.8	5,200	602,160	12603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	713,910	-	-	713,910	0.02
11717	โฉนด	1766	3476	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	48,000	768,000	12604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	298,876	-	298,876	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,494,020	-	1,494,020	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	12605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	149,348	-	149,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,643,548	-	1,643,548	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	12606	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	149,348	-	149,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,643,548	-	1,643,548	0.02
					2	0	0	16	16	48,000	768,000	12607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	1,792,896	0.02
					2	0	0	16	16	48,000	768,000	12608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	1,792,896	0.02
					2	0	0	16	16	48,000	768,000	12609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	1,792,896	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	12610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,792,896	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	149,348	-	149,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,643,548	-	1,643,548	0.02
					2	0	1	88.7	188.7	48,000	9,057,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,057,600	-	-	9,057,600	0.02
11718	โฉนด	1656	3071	ต.แม่สอด	4	0	1	96.1	196.1	5,300	1,039,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,330	-	-	1,039,330	0.3
11719	น.ส.3ก		36	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	5,200	696,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800	-	-	696,800	0.3
11720	โฉนด	3226	9327	ต.แม่สอด	4	4	1	13	1713	1,150	1,969,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,950	-	-	1,969,950	0.3
11721	โฉนด	5524	12825	ต.แม่สอด	4	1	0	86	486	1,500	729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000	-	-	729,000	0.3
11722	โฉนด	3225	10586	ต.แม่สอด	4	16	2	32.2	6632.2	880	5,836,336		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,836,336	-	-	5,836,336	0.3
11723	โฉนด	106	84	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	12611	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	252	100	7,400	1,864,800	56	1,585,080	279,720	1,634,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	-	-	-	-	214,083	-	214,083	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.9	-	-	-	-	-	-	1,420,137	1,177,061	243,077	0.02
					2	0	1	9.8	109.8	43,000	4,721,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,721,400	-	4,721,400	-	-
11724	โฉนด	2574	2302	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	3,800	711,740	12612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2	21,456	336,144	1,047,884	-	-	1,047,884	0.02
												12613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	2	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												12614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	2	8,940	140,060	140,060	-	-	140,060	0.02
												12615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2	21,456	336,144	336,144	-	-	336,144	0.02
11725	โฉนด	12911	44999	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	7,900	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	790,000	-	-
11726	โฉนด	19030	68899	ต.แม่สอด	3	0	2	1.9	201.9	2,700	545,130	12616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	-	8,748	866,052	1,411,182	-	-	1,411,182	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11727	โฉนด	19097	69529	ต.แม่สอด	3	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.3
11728	โฉนด	16828	62428	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	12617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	702,708	-	702,708	-	-
												12618	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	3	8,100	81,900	81,900	-	-	81,900	0.01
11729	โฉนด	15096	56163	ต.แม่สอด	3	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460	12619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	2	3,240	158,760	698,220	-	-	698,220	0.3
11730	โฉนด	19174	70085	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	3,300	198,000	12620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	706,032	-	-	706,032	0.02
												12621	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	2	636	31,164	31,164	-	-	31,164	0.02
11731	โฉนด	13628	38731	ต.แม่สอด	1	0	1	88.2	188.2	10,000	1,882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000	-	1,882,000	-	-
11732	โฉนด	19703	73495	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	10,000	256,000	12622	404-ตึกแถว สามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	994,528	-	-	994,528	0.02
11733	โฉนด	9202	19299	ต.แม่สอด	2	1	1	95.1	595.1	8,750	5,207,125	12623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	8,100	3,693,600	2	73,872	3,619,728	8,826,853	-	-	8,826,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11734	โฉนด	10267	31929	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	3,720,000	-	-
11735	โฉนด	8621	18134	ต.แม่สอด	4	0	3	46	346	5,700	1,972,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,200	-	-	1,972,200	0.3
11736	โฉนด	14205	51901	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000	12624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,400	629,000	2	12,580	616,420	791,420	-	-	791,420	0.02
11737	โฉนด	1284	2205	ต.แม่สอด	1	0	0	70.3	70.3	5,200	365,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,560	-	365,560	-	-
11738	โฉนด	14013	50838	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	4,500	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.3
11739	โฉนด	11450	40664	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	2,700	810,000	12625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	16	356,400	1,263,600	2,073,600	-	-	2,073,600	0.02
												12626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	228	100	2,650	604,200	16	132,924	471,276	471,276	-	-	471,276	0.02
												12627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,400	1,258,000	16	276,760	981,240	981,240	-	-	981,240	0.02
11740	โฉนด	19702	73494	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	10,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11741	โฉนด	12516	44699	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	17,000	637,500	12628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,100	2,430,000	21	777,600	1,652,400	2,289,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,144,950	-	1,144,950	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,144,950	-	1,144,950	0.3
					2	0	0	79.6	79.6	17,000	1,353,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,200	-	-	1,353,200	0.02
11742	โฉนด	2916	5508	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	4,200	54,600	12629	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	13	130,624	685,776	740,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.08	-	-	-	-	-	-	170,879	-	170,879	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	-	569,497	-	569,497	0.02
					2	0	0	15	15	4,200	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
11743	โฉนด	15417	58301	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	4,200	54,600	12630	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	13	130,624	685,776	740,376	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.08	-	-	-	-	-	-	170,879	-	170,879	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	-	569,497	-	569,497	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	4,200	32,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340	-	-	32,340	0.02
11744	โฉนด	13189	45983	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	2,700	325,890	12631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	2	14,304	224,096	549,986	-	-	549,986	0.02
11745	โฉนด	3722	6288	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	12632	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	35	533,495	40,156	457,266	-	457,266	-	-
11746	โฉนด	6972	15098	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	12633	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	519,640	-	-
11747	โฉนด	11493	41235	ต.แม่สอด	2	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520	12634	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	33	603,840	106,560	458,080	-	458,080	-	-
11748	โฉนด	18203	26304	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	2,000	48,000	12635	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	729,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	364,992	-	364,992	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	364,992	-	364,992	0.02
					3	0	0	1.13	1.13	2,000	2,260	12636	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	4.5	100	5,450	24,525	4	981	23,544	25,804	-	-	25,804	0.3
					2	0	0	40	40	2,000	80,000	12637	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	4	47,360	1,136,640	1,216,640	-	-	1,216,640	0.02
					2	0	0	60	60	2,000	120,000	12638	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	2	35,520	1,740,480	1,860,480	-	-	1,860,480	0.02
					2	0	2	49.37	249.37	2,000	498,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,740	-	-	498,740	0.02
11749	โฉนด	15800	59751	ต.แม่สอด	2	1	3	14.9	714.9	4,650	3,324,285	12639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	3	81,648	2,639,952	5,964,237	-	5,964,237	-	-
												12640	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	5,900	94,400	3	2,832	91,568	91,568	-	91,568	-	-
												12641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	3	4,860	157,140	157,140	-	157,140	-	-
												12642	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	3	3,975	128,525	128,525	-	128,525	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11750	โฉนด	18866	68063	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	680	13,872		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,872	-	13,872	-	-
11751	โฉนด	10279	31942	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	12643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	12	102,060	626,940	1,426,940	-	-	1,426,940	0.02
												12644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.75	100	7,450	117,338	9	41,068	76,269	76,269	-	-	76,269	0.02
11752	โฉนด	10280	31943	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11753	โฉนด	5635	12914	ต.แม่สอด	3	0	0	76.7	76.7	15,000	1,150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500	-	-	1,150,500	0.3
11754	โฉนด	5634	12913	ต.แม่สอด	3	0	0	97.4	97.4	5,300	516,220	12645	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	459	100	6,750	3,098,250	2	61,965	3,036,285	3,552,505	-	-	3,552,505	0.3
11755	โฉนด	5636	12915	ต.แม่สอด	3	0	0	83.2	83.2	15,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3
11756	โฉนด	5633	12912	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	-	520,460	0.3
11757	โฉนด	5574	12870	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	10,000	818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000	-	-	818,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11758	โฉนด	4354	11182	ต.แม่สอด	3	0	3	62.1	362.1	8,750	3,168,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,375	-	-	3,168,375	0.3
11759	โฉนด	5576	12872	ต.แม่สอด	3	1	0	37.6	437.6	2,650	1,159,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,640	-	-	1,159,640	0.3
11760	โฉนด	19808	74395	ต.แม่สอด	3	1	3	19	719	15,000	10,785,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,785,000	-	-	10,785,000	0.3
11761	น.ส.3	หน้า 120	596	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	1,800	205,200	12646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	42	1,150,848	404,352	609,552	-	-	609,552	0.02
11762	น.ส.3	หน้า 115	3576	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	1,800	216,000	12647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	32	1,749,600	1,490,400	1,706,400	-	1,490,400	216,000	0.02
11763	น.ส.3ก		683	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	12648	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	35	203,040	135,360	236,060	-	-	236,060	0.02
11764	โฉนด	2158	2898	ต.แม่สอด	3	0	2	60.7	260.7	3,800	990,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,660	-	-	990,660	0.3
11765	โฉนด	19627	73016	ต.แม่สอด	3	0	0	79.9	79.9	2,700	215,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,730	-	-	215,730	0.3
11766	โฉนด	17886	63829	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	12649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	2	6,480	317,520	587,520	-	-	587,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11767	โฉนด	15950	60454	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	2,250	27,000	12650	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	353,784	-	-	353,784	0.02
					5	0	0	12	12	2,250	27,000	12651	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	353,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	117,916	-	117,916	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	235,868	-	235,868	0.02
					2	0	0	12	12	2,250	27,000	12652	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	353,784	-	-	353,784	0.02
					2	0	1	45.1	145.1	2,250	326,475	12653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	2	5,364	84,036	410,511	-	-	410,511	0.02
												12654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	2	4,023	63,027	63,027	-	-	63,027	0.02
												12655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	2	4,023	63,027	63,027	-	-	63,027	0.02
												12656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	2	2,682	42,018	42,018	-	-	42,018	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	2	4,023	63,027	63,027	-	-	63,027	0.02
					3	0	2	69	269	2,250	605,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,250	-	-	605,250	0.3
11768	โฉนด	12679	44588	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800	12658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	1,023,840	-	-	1,023,840	0.02
												12659	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	2	30,240	473,760	473,760	-	-	473,760	0.02
												12660	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	2	37,800	592,200	592,200	-	-	592,200	0.02
11769	โฉนด	14390	53285	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	12661	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,179,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	280,771	-	280,771	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	898,445	-	898,445	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	12662	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,179,216	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	280,771	-	280,771	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	898,445	-	898,445	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	12,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
11770	โฉนด	14389	53284	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	12663	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	16	290,136	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	279,211	-	279,211	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	893,453	-	893,453	0.02
11771	โฉนด	16482	62742	ต.แม่สอด	3	0	2	48.9	248.9	680	169,252		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,252	-	-	169,252	0.3
11772	โฉนด	13940	50128	ต.แม่สอด	1	0	3	10	310	4,550	1,410,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,500	-	1,410,500	-	-
11773	โฉนด	19757	73913	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,500	405,000	12664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	599,400	-	599,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11774	โฉนด	1179	4181	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,500	405,000	12665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	55	665,136	50,064	455,064	-	455,064	-	-
												12666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
11775	โฉนด	13431	49192	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	3,300	478,500	12667	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	653,575	-	-	653,575	0.02
					1	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
11776	โฉนด	11256	37930	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	12668	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,050	423,000	20	126,900	296,100	423,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	211,800	-	211,800	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	211,800	211,800	-	-
					2	0	0	14.9	14.9	8,500	126,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,650	-	126,650	-	-
11777	โฉนด	5949	13509	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11778	โฉนด	4056	6430	ต.แม่สอด	2	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720	12669	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,600	638,400	42	593,712	44,688	658,408	-	658,408	-	-
11779	โฉนด	19591	72769	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	2,700	580,500	12670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	2	5,184	254,016	834,516	-	-	834,516	0.02
11780	โฉนด	10976	36631	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	12671	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
11781	โฉนด	10975	36630	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	12672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
11782	โฉนด	10977	36632	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,600	190,000	12673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	16	186,120	659,880	849,880	-	-	849,880	0.02
11783	โฉนด	13668	49258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12674	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	17	368,640	1,167,360	1,557,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	389,340	-	389,340	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,168,020	-	1,168,020	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11784	โฉนด	19139	69863	ต.แม่สอด	3	1	0	32.3	432.3	5,950	2,572,185		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,185	-	-	2,572,185	0.3
11785	โฉนด	19433	71705	ต.แม่สอด	1	0	0	76.3	76.3	2,600	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-
11786	โฉนด	19434	71706	ต.แม่สอด	1	0	0	28.8	28.8	4,350	125,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,280	-	125,280	-	-
11787	โฉนด	9453	25823	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	12675	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,369,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	391,240	-	391,240	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	978,168	978,168	-	-
					2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
11788	โฉนด	16452	62940	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	12676	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	80	100	7,400	592,000	2	-	592,000	994,800	-	-	994,800	0.02
11789	โฉนด	5684	12996	ต.แม่สอด	4	0	0	87.2	87.2	3,800	331,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,360	-	-	331,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11790	โฉนด	19446	71771	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
11791	โฉนด	14874	55302	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000	12677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	28	100	7,450	208,600	2	12,516	196,084	361,084	-	361,084	-	-
												12678	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	21	100	2,250	47,250	2	2,835	44,415	44,415	-	-	44,415	0.01
11792	โฉนด	14216	51761	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11793	โฉนด	7845	16634	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	5,500	182,050	12679	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	955,858	-	-	955,858	0.02
11794	โฉนด	19623	72959	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,500	109,450	12680	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	883,258	-	-	883,258	0.02
11795	โฉนด	19622	72958	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,500	108,900	12681	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	882,708	-	-	882,708	0.02
11796	โฉนด	14556	54299	ต.แม่สอด	4	0	1	83.4	183.4	3,300	605,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,220	-	-	605,220	0.3
11797	โฉนด	15313	57345	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	2,700	177,120	12682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,129,680	-	-	1,129,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11798	โฉนด	15179	56625	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3
11799	โฉนด	5304	12522	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	5,300	784,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,400	-	-	784,400	0.3
11800	โฉนด	19829	74484	ต.แม่สอด	3	0	1	42.3	142.3	4,550	647,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,465	-	-	647,465	0.3
11801	โฉนด	5150	12568	ต.แม่สอด	2	0	1	42.5	142.5	7,450	1,061,625	12683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	1,891,065	-	-	1,891,065	0.02
												12684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
												12685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	10	357,600	536,400	536,400	-	-	536,400	0.02
												12686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												12687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												12688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	10	149,000	223,500	223,500	-	-	223,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	10	321,840	482,760	482,760	-	-	482,760	0.02
					2	0	3	64.1	364.1	7,450	2,712,545	12690	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	21	355,200	88,800	2,801,345	-	2,801,345	-	-
11802	โฉนด	19141	69865	ต.แม่สอด	3	0	3	36.4	336.4	4,550	1,530,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,620	-	-	1,530,620	0.3
11803	โฉนด	8926	18617	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	5,200	262,600	12691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	615,112	-	-	615,112	0.02
11804	โฉนด	19223	70568	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
11805	โฉนด	19442	71767	ต.แม่สอด	4	1	1	93.5	593.5	680	403,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,580	-	-	403,580	0.3
11806	โฉนด	19520	72343	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	5,500	281,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,050	-	-	281,050	0.02
11807	โฉนด	12758	44973	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	5,400	594,000	12692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	197	100	8,100	1,595,700	17	382,968	1,212,732	1,806,732	-	-	1,806,732	0.02
11808	โฉนด	19663	73131	ต.แม่สอด	3	1	1	13.5	513.5	880	451,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,880	-	-	451,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11809	โฉนด	19665	73133	ต.แม่สอด	3	1	2	71.2	671.2	880	590,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,656	-	-	590,656	0.3
11810	โฉนด	10259	31869	ต.แม่สอด	2	0	0	58.6	58.6	52,500	3,076,500	12693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	52	738,720	233,280	3,309,780	-	3,309,780	-	-
11811	โฉนด	4442	11279	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	26,500	532,650	12694	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	1,323,930	-	-	1,323,930	0.3
11812	โฉนด	4441	11278	ต.แม่สอด	3	0	0	18.6	18.6	26,500	492,900	12695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	1,284,180	-	-	1,284,180	0.3
11813	โฉนด	4440	11277	ต.แม่สอด	3	0	0	17.2	17.2	49,000	842,800	12696	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	1,634,080	-	-	1,634,080	0.3
11814	โฉนด	202	193	ต.แม่สอด	3	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	-	329,700	0.3
11815	โฉนด	9054	18792	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	7,600	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-
11816	โฉนด	5667	13045	ต.แม่สอด	4	0	3	14.6	314.6	3,950	1,242,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,670	-	-	1,242,670	0.3
11817	โฉนด	18397	66292	ต.แม่สอด	3	1	2	0	600	2,700	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11818	โฉนด	746	2251	ต.แม่สอด	2	0	2	4.4	204.4	5,300	1,083,320	12697	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	4	17,880	131,120	1,214,440	-	-	1,214,440	0.02
11819	โฉนด	709	2168	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	5,300	1,055,760	12698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	5	17,880	101,320	1,157,080	-	-	1,157,080	0.02
												12699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	126,650	-	-	126,650	0.02
11820	โฉนด	18297	65798	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3
11821	โฉนด	18398	66293	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11822	โฉนด	14445	53822	ต.แม่สอด	1	0	1	53	153	5,400	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	826,200	-	-
11823	โฉนด	9104	53820	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,400	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
11824	โฉนด	19825	74448	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11825	โฉนด	13528	49061	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11826	โฉนด	5968	13543	ต.แม่สอด	5	0	0	38.75	38.75	4,900	189,875	12700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	310	100	8,100	2,511,000	2	50,220	2,460,780	2,650,655	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,325,328	-	1,325,328	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,325,328	-	1,325,328	0.02
					1	1	1	47.15	547.15	4,900	2,681,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,681,035	-	-	2,681,035	0.01
11827	โฉนด	11655	41735	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	5,500	228,250	12701	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	850,330	-	-	850,330	0.02
11828	โฉนด	4261	9472	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	4,500	901,800	12702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	512	100	7,450	3,814,400	32	3,547,392	267,008	1,168,808	-	-	1,168,808	0.02
11829	โฉนด	15101	56168	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,700	79,650	12703	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	768,019	-	-	768,019	0.02
11830	โฉนด	19770	73994	ต.แม่สอด	5	0	0	26.6	26.6	43,000	1,143,800	12704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	106	100	8,100	858,600	25	343,440	515,160	1,658,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.09	-	-	-	-	-	-	250,337	-	250,337	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.91	-	-	-	-	-	-	1,408,623	-	1,408,623	0.02
					2	0	0	13.8	13.8	43,000	593,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,400	-	-	593,400	0.02
11831	โฉนด	19102	69605	ต.แม่สอด	2	0	0	96.6	96.6	5,500	531,300	12705	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	2	15,984	783,216	1,314,516	-	-	1,314,516	0.02
11832	โฉนด	6132	13720	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	5,600	4,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000	-	-	4,480,000	0.3
11833	โฉนด	9480	20764	ต.แม่สอด	4	1	1	39.4	539.4	5,600	3,020,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,640	-	-	3,020,640	0.3
11834	โฉนด	6662	14453	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,600	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	-	2,240,000	0.3
11835	โฉนด	6590	14368	ต.แม่สอด	1	0	1	11.3	111.3	5,700	634,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,410	-	634,410	-	-
11836	โฉนด	6266	13771	ต.แม่สอด	1	0	0	96.1	96.1	5,700	547,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,770	-	547,770	-	-
11837	โฉนด	9982	25052	ต.แม่สอด	1	0	0	58.3	58.3	4,000	233,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200	-	233,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11838	โฉนด	19810	74401	ต.แม่สอด	1	0	0	38	38	13,000	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	494,000	-	-
11839	โฉนด	19811	74402	ต.แม่สอด	1	0	1	52.7	152.7	13,000	1,985,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,100	-	1,985,100	-	-
11840	โฉนด	19812	74403	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11841	โฉนด		74404	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11842	โฉนด	19814	74405	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11843	โฉนด	19815	74406	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11844	โฉนด	9694	22789	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	11,000	123,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200	-	123,200	-	-
11845	โฉนด	19816	74407	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11846	โฉนด	5269	12526	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	11,000	936,100	12706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	961,132	-	961,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
11847	โฉนด	12823	45065	ต.แม่สอด	1	0	1	47.5	147.5	3,800	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	560,500	-	-
11848	โฉนด	6609	16821	ต.แม่สอด	1	0	3	47	347	15,000	5,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,205,000	-	5,205,000	-	-
11849	โฉนด	19817	74408	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11850	โฉนด	19818	74409	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11851	โฉนด	19819	74410	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11852	โฉนด	8181	17679	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	2,700	144,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,720	-	-	144,720	0.3
11853	โฉนด	19820	74411	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11854	โฉนด	8182	17680	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11855	โฉนด	19821	74412	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11856	โฉนด	19822	74413	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11857	โฉนด	6396	14007	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	8,500	662,150	12708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	42	581,994	43,806	705,956	-	-	705,956	0.02
												12709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	2	17,584	861,616	861,616	-	-	861,616	0.02
					5	0	0	10	10	8,500	85,000	12710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	375,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	187,540	-	187,540	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	187,540	-	187,540	0.02
11858	โฉนด	19823	74414	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
11859	โฉนด	18122	64976	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	13,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11860	โฉนด	16400	62001	ต.แม่สอด/	5	0	0	33	33	11,500	379,500	12711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	264	100	8,100	2,138,400	4	85,536	2,052,864	2,432,364	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.09	-	-	-	-	-	-	829,193	-	829,193	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.91	-	-	-	-	-	-	1,603,171	-	1,603,171	0.02
					2	0	0	31.7	31.7	11,500	364,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,550	-	-	364,550	0.02
11861	โฉนด	1550	3044	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	5,300	535,300	12712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	923,652	-	-	923,652	0.02
11862	โฉนด	5598	12977	ต.แม่สอด	4	1	0	23	423	5,300	2,241,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,900	-	-	2,241,900	0.3
11863	โฉนด	5328	12608	ต.แม่สอด	3	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.3
11864	โฉนด	13533	49066	ต.แม่สอด	3	0	0	48.3	48.3	1,650	79,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,695	-	-	79,695	0.3
11865	โฉนด	19793	74233	ต.แม่สอด	3	0	0	53.5	53.5	1,650	88,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,275	-	-	88,275	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11866	โฉนด	8631	17932	ต.แม่สอด	4	0	1	12.6	112.6	2,700	304,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	-	304,020	0.3
11867	โฉนด	965	2122	ต.แม่สอด	2	0	2	68.2	268.2	12,000	3,218,400	12713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	64	554,280	41,720	3,260,120	-	-	3,260,120	0.02
11868	โฉนด	19795	74301	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
11869	โฉนด	19798	74304	ต.แม่สอด	1	0	2	20.2	220.2	3,300	726,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,660	-	726,660	-	-
11870	โฉนด	19799	74305	ต.แม่สอด	1	0	2	20.2	220.2	3,300	726,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,660	-	726,660	-	-
11871	โฉนด	15875	60320	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	3,300	265,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650	-	-	265,650	0.3
11872	โฉนด	5962	13537	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
11873	โฉนด	13703	49322	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	12714	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,279,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	319,920	-	319,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	959,760	-	959,760	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
11874	โฉนด	18611	66402	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11875	โฉนด	18610	66401	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11876	โฉนด	18792	67354	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	13,000	781,300	12715	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	239	100	8,100	1,935,900	6	116,154	1,819,746	2,601,046	-	-	2,601,046	0.02
11877	โฉนด	10548	32868	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,500	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
11878	โฉนด	9401	25821	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	37,500	234,375	12716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,400	185,000	10	18,500	166,500	400,875	-	-	400,875	0.3
					2	0	0	20	20	37,500	750,000	12717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,333,200	-	-	1,333,200	0.02
					2	0	1	46.35	146.35	37,500	5,488,125	12718	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	53	566,100	99,900	5,588,025	-	5,588,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	204	100	2,650	540,600	53	502,758	37,842	37,842	-	37,842	-	-
11879	โฉนด	4103	6477	ต.แม่สอด	3	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	12720	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	4	18,720	449,280	1,018,110	-	-	1,018,110	0.3
11880	โฉนด	6393	13979	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	5,600	170,240	12721	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	20	237,938	555,188	725,428	-	-	725,428	0.02
11881	โฉนด	4102	6476	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	6,700	576,200	12722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	3	37,908	1,225,692	1,801,892	-	-	1,801,892	0.02
11882	โฉนด	19792	74232	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	5,600	165,200	12723	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	20	237,938	555,188	720,388	-	-	720,388	0.02
11883	โฉนด	8948	18537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	12724	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	350,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	29,220	-	29,220	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	321,564	-	321,564	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	7,800	64,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740	-	-	64,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11884	โฉนด	5967	13542	ต.แม่สอด	3	0	2	10	210	4,200	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3
					1	1	1	51	551	4,200	2,314,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,200	-	-	2,314,200	0.01
11885	โฉนด	15600	58510	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	12725	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1160	100	7,800	9,048,000	3	271,440	8,776,560	9,106,560	-	-	9,106,560	0.02
11886	โฉนด	19448	71773	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
11887	โฉนด	19447	71772	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
11888	โฉนด	7885	17334	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	11,000	445,500	12726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	812,916	-	812,916	-	-
11889	โฉนด	18193	51551	ต.แม่สอด	2	0	0	61.4	61.4	5,200	319,280	12727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	837,680	-	-	837,680	0.02
11890	โฉนด	18825	67607	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	2,700	81,540	12728	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	5	36,230	688,369	769,909	-	-	769,909	0.02
11891	โฉนด	19689	73360	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	13,000	10,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400,000	-	-	10,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11892	โฉนด	4355	11541	ต.แม่สอด	3	1	0	88.8	488.8	22,000	10,753,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,753,600	-	-	10,753,600	0.3
11893	โฉนด	11403	40604	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620	-	-	341,620	0.3
11894	โฉนด	2126	2400	ต.แม่สอด	2	0	1	59.1	159.1	5,400	859,140	12729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	41	559,872	217,728	1,076,868	-	-	1,076,868	0.02
11895	โฉนด	12640	44549	ต.แม่สอด	4	0	2	41	241	3,300	795,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,300	-	-	795,300	0.3
11896	โฉนด	12637	44546	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	3,300	365,640	12730	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	7,950	4,452,000	2	89,040	4,362,960	4,728,600	-	-	4,728,600	0.02
11897	โฉนด	12635	44544	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	12731	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,437,600	-	-	1,437,600	0.02
11898	โฉนด	2530	2288	ต.แม่สอด	4	0	0	97.7	97.7	3,500	341,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,950	-	-	341,950	0.3
11899	โฉนด	2531	2289	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620	12732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	6	53,640	214,560	556,180	-	-	556,180	0.02
11900	โฉนด	12636	44545	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	3,300	392,700	12733	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	7,950	4,452,000	2	89,040	4,362,960	4,755,660	-	-	4,755,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11901	โฉนด	12644	44553	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	3,300	392,700	12734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	19.52	100	7,450	145,424	8	43,627	101,797	494,497	-	-	494,497	0.02
11902	โฉนด	12645	44554	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	3,300	455,400	12735	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	7	207,200	2,752,800	3,208,200	-	-	3,208,200	0.02
11903	โฉนด	19650	73108	ต.แม่สอด	3	0	0	13.8	13.8	2,000	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
11904	โฉนด	2779	4779	ต.แม่สอด	3	3	2	43.3	1443.3	28,500	41,134,050	12736	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	726	100	7,150	5,190,900	73	3,945,084	1,245,816	42,379,866	-	-	42,379,866	0.3
												12737	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	2632.5	100	7,150	18,822,375	60	14,305,005	4,517,370	4,517,370	-	-	4,517,370	0.3
												12738	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	23	772,200	1,372,800	1,372,800	-	-	1,372,800	0.3
												12739	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	270	100	7,150	1,930,500	23	694,980	1,235,520	1,235,520	-	-	1,235,520	0.3
												12740	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1292.5	100	7,150	9,241,375	6	554,483	8,686,893	8,686,893	-	-	8,686,893	0.3
												12741	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,150	943,800	23	339,768	604,032	604,032	-	-	604,032	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12742	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,150	686,400	3	20,592	665,808	665,808	-	-	665,808	0.3
												12743	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,150	1,029,600	3	30,888	998,712	998,712	-	-	998,712	0.3
												12744	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	62.16	100	7,150	444,444	2	8,889	435,555	435,555	-	-	435,555	0.3
11905	โฉนด	7917	16741	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550	12745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	1,111,150	-	-	1,111,150	0.02
11906	โฉนด	5963	13538	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,200	414,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960	-	-	414,960	0.3
11907	โฉนด	19621	72957	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,500	149,600	12746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	923,408	-	-	923,408	0.02
11908	โฉนด	1433	3010	ต.แม่สอด	1	0	2	12.2	212.2	8,000	1,697,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,600	-	1,697,600	-	-
11909	โฉนด	15701	59262	ต.แม่สอด	1	1	0	29.8	429.8	2,700	1,160,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,460	-	1,160,460	-	-
11910	โฉนด	19843	74560	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11911	โฉนด	7744	16496	ต.แม่สอด	3	0	0	51	51	6,700	341,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	-	341,700	0.3
11912	โฉนด	19846	74563	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
11913	โฉนด	2594	2306	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	3,800	699,200	12747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	5	6,705	37,995	737,195	-	-	737,195	0.02
												12748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	5	6,705	37,995	37,995	-	-	37,995	0.02
11914	โฉนด	2595	2307	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260	12749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	5	10,058	56,993	751,253	-	-	751,253	0.02
11915	โฉนด	2596	2308	ต.แม่สอด	2	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160	12750	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	5	13,410	75,990	791,150	-	-	791,150	0.02
												12751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	5	13,410	75,990	75,990	-	-	75,990	0.02
11916	โฉนด	18939	68515	ต.แม่สอด	3	1	0	19.6	419.6	2,700	1,132,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,920	-	-	1,132,920	0.3
11917	โฉนด	19832	74531	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11918	โฉนด	19833	74532	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11919	โฉนด	13765	49700	ต.แม่สอด	2	0	0	92.25	92.25	5,300	488,925	12752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	520,215	-	-	520,215	0.02
					2	0	0	47.75	47.75	5,300	253,075	12753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	26	110,856	8,344	261,419	-	-	261,419	0.02
												12754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	26	124,713	9,387	9,387	-	-	9,387	0.02
												12755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	26	83,142	6,258	6,258	-	-	6,258	0.02
												12756	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												12757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	26	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
												12758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	26	62,357	4,694	4,694	-	-	4,694	0.02
												12759	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	26	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	26	55,428	4,172	4,172	-	-	4,172	0.02
												12761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	26	55,428	4,172	4,172	-	-	4,172	0.02
												12762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	26	138,570	10,430	10,430	-	-	10,430	0.02
												12763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	26	83,142	6,258	6,258	-	-	6,258	0.02
												12764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
11920	โฉนด	19834	74533	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11921	โฉนด	12062	41965	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	12765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	16	136,488	483,912	581,262	-	-	581,262	0.02
11922	โฉนด	8229	17210	ต.แม่สอด	2	0	0	87.8	87.8	7,800	684,840	12766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	32	629,856	536,544	1,221,384	-	-	1,221,384	0.02
11923	โฉนด	1792	4463	ต.แม่สอด	2	0	1	35.3	135.3	5,500	744,150	12767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2570	415,710	31,290	775,440	-	775,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11924	โฉนด	3836	6935	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,300	704,900	12768	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	36	49,290	30,210	735,110	-	735,110	-	-
												12769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												12770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	251,424	-	-	251,424	0.02
11925	โฉนด	3936	6981	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,000	198,600	12771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	426,048	-	-	426,048	0.02
11926	โฉนด	9728	22913	ต.แม่สอด	2	0	1	32.7	132.7	15,000	1,990,500	12772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	28	745,200	874,800	2,865,300	-	-	2,865,300	0.02
11927	โฉนด	10303	32056	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,000	479,600	12773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	50	665,136	50,064	529,664	-	529,664	-	-
11928	โฉนด	9318	19471	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	12774	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	306,750	-	-	306,750	0.02
11929	โฉนด	19184	70209	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	11,500	9,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200,000	-	-	9,200,000	0.3
11930	โฉนด	18980	68761	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	1,900	69,920	12775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	4	54,432	1,306,368	1,376,288	-	1,376,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11931	โฉนด	1858	4493	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	43,000	1,135,200	12776	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	2,303,136	-	2,303,136	-	-
11932	โฉนด	2691	2331	ต.แม่สอด	4	0	1	84.9	184.9	3,800	702,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,620	-	-	702,620	0.3
11933	โฉนด	2692	2332	ต.แม่สอด	4	0	1	84.7	184.7	3,800	701,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,860	-	-	701,860	0.3
11934	โฉนด	782	4122	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	6,700	623,100	12777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,556,220	-	-	1,556,220	0.02
												12778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	4	11,340	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
11935	โฉนด	6434	14012	ต.แม่สอด	2	0	1	79.9	179.9	6,600	1,187,340	12779	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	36	1,006,400	177,600	1,364,940	-	-	1,364,940	0.02
11936	โฉนด	11263	37936	ต.แม่สอด	3	0	1	29.2	129.2	2,700	348,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840	-	-	348,840	0.3
11937	โฉนด	3274	6778	ต.แม่สอด	3	0	1	6	106	4,000	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
11938	โฉนด	18645	66666	ต.แม่สอด	3	0	1	53.4	153.4	6,200	951,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,080	-	-	951,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11939	โฉนด	1864	3494	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	7,300	595,680	12780	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	2	31,800	1,558,200	2,153,880	-	-	2,153,880	0.02
												12781	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	2	31,800	1,558,200	1,558,200	-	-	1,558,200	0.02
11940	โฉนด	5279	12448	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	12782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	9	75,452	762,899	1,051,699	-	1,051,699	-	-
11941	โฉนด	15047	55631	ต.แม่สอด	3	0	1	19	119	1,700	202,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,300	-	-	202,300	0.3
11942	โฉนด	13785	49774	ต.แม่สอด	3	0	0	40.2	40.2	4,800	192,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,960	-	-	192,960	0.3
11943	โฉนด	18991	68839	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11944	โฉนด	10545	32916	ต.แม่สอด	1	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	276,540	-	-
11945	โฉนด	13307	47772	ต.แม่สอด	3	0	1	43.6	143.6	43,000	6,174,800	12783	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	11	97,200	712,800	6,887,600	-	-	6,887,600	0.3
												12784	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	3	15	100	5,900	88,500	2	5,310	83,190	83,190	-	-	83,190	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11946	โฉนด	10914	36485	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	5,200	316,680	12785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,172,040	-	1,172,040	-	-
11947	โฉนด	10244	31754	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,500	413,050	12786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	28	625,968	734,832	1,147,882	-	-	1,147,882	0.02
11948	โฉนด	3801	10331	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	7,900	1,622,660	12787	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	1,672,724	-	-	1,672,724	0.02
11949	โฉนด	10481	32417	ต.แม่สอด	3	0	2	30.9	230.9	9,000	2,078,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,100	-	-	2,078,100	0.3
11950	โฉนด	8447	17635	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
11951	โฉนด	3966	9438	ต.แม่สอด	3	0	2	57	257	26,500	6,810,500	12788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,400	947,200	3	28,416	918,784	7,729,284	-	-	7,729,284	0.3
												12789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	116.8	100	2,650	309,520	2	6,190	303,330	303,330	-	-	303,330	0.3
												12790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	55.68	100	8,100	451,008	2	9,020	441,988	441,988	-	-	441,988	0.3
												12791	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	64.8	100	5,900	382,320	2	7,646	374,674	374,674	-	-	374,674	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12792	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	11.4	100	6,000	68,400	2	1,368	67,032	67,032	-	-	67,032	0.3
												12793	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	85	100	2,650	225,250	2	4,505	220,745	220,745	-	-	220,745	0.3
												12794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	67.6	100	8,100	547,560	2	10,951	536,609	536,609	-	-	536,609	0.3
					2	0	0	12	12	26,500	318,000	12795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	3	100	7,450	22,350	2	1,341	21,009	339,009	-	-	339,009	0.02
												12796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	2	6,660	326,340	326,340	-	-	326,340	0.02
11952	โฉนด	893	1755	ต.แม่สอด	2	0	3	22.6	322.6	5,850	1,887,210	12797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	133	100	2,650	352,450	19	98,686	253,764	2,140,974	-	2,140,974	-	-
11953	โฉนด	18915	68386	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	6,600	653,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400	-	-	653,400	0.3
11954	โฉนด	10009	25221	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
11955	โฉนด	14353	52989	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11956	โฉนด	19179	70127	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
11957	โฉนด	13083	45273	ต.แม่สอด	3	6	0	73.3	2473.3	1,500	3,709,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,709,950	-	-	3,709,950	0.3
11958	โฉนด	12759	44974	ต.แม่สอด	3	5	0	63	2063	3,400	7,014,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,014,200	-	-	7,014,200	0.3
11959	โฉนด	14948	55609	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11960	โฉนด	14947	55608	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11961	โฉนด	3374	10519	ต.แม่สอด	3	1	3	10.6	710.6	880	625,328		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,328	-	-	625,328	0.3
11962	โฉนด	12110	42879	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	2,600	87,750	12798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	8,100	2,187,000	5	109,350	2,077,650	2,165,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,082,700	-	1,082,700	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,082,700	-	1,082,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.25	13.25	2,600	34,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,450	-	-	34,450	0.02
11963	โฉนด	6876	15071	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	8,500	685,950	12799	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52.25	100	7,450	389,263	37	362,014	27,248	713,198	-	-	713,198	0.02
												12800	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	15	355,680	191,520	191,520	-	-	191,520	0.02
11964	โฉนด	19403	71592	ต.แม่สอด	2	4	3	39.5	1939.5	3,050	5,915,475	12801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	19	331,520	852,480	6,767,955	-	-	6,767,955	0.02
												12802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	19	331,520	852,480	852,480	-	-	852,480	0.02
												12803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	17	426,240	1,349,760	1,349,760	-	-	1,349,760	0.02
												12804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	17	639,360	2,024,640	2,024,640	-	-	2,024,640	0.02
												12805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	10	266,400	2,397,600	2,397,600	-	-	2,397,600	0.02
												12806	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	126,650	-	-	126,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12807	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	303,960	-	-	303,960	0.02
					4	4	3	0	1900	3,050	5,795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,795,000	-	-	5,795,000	0.3
11965	โฉนด	5100	12263	ต.แม่สอด	3	0	1	84.3	184.3	26,500	4,883,950	12808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,100	283,500	10	28,350	255,150	5,139,100	-	-	5,139,100	0.3
												12809	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	258.75	100	6,750	1,746,563	10	174,656	1,571,906	1,571,906	-	-	1,571,906	0.3
11966	โฉนด	5101	12264	ต.แม่สอด	3	0	1	47.8	147.8	30,000	4,434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,434,000	-	-	4,434,000	0.3
11967	โฉนด	3250	10427	ต.แม่สอด	2	0	0	71.64	71.64	22,500	1,611,900	12810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	286.59	100	2,650	759,464	10	75,946	683,517	2,295,417	-	-	2,295,417	0.02
					3	4	1	99.06	1799.06	22,500	40,478,850	12811	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	124.5	100	6,000	747,000	2	14,940	732,060	41,210,910	-	-	41,210,910	0.3
11968	โฉนด	11909	41723	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	3,300	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
11969	โฉนด	1696	3457	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	36,000	432,000	12812	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	48	100	2,650	127,200	21	118,296	8,904	440,904	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	257,179	-	257,179	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	183,725	-	183,725	0.02
					2	0	1	17.1	117.1	36,000	4,215,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,215,600	-	-	4,215,600	0.02
11970	โฉนด	3252	10588	ต.แม่สอด	4	34	1	86.9	13786.9	880	12,132,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,132,472	-	-	12,132,472	0.3
11971	โฉนด	5965	13540	ต.แม่สอด	4	0	2	95.8	295.8	4,200	1,242,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360	-	-	1,242,360	0.3
11972	โฉนด	13910	50265	ต.แม่สอด	5	0	0	97	97	52,500	5,092,500	12813	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1164.06	100	8,000	9,312,480	11	1,117,498	8,194,982	13,287,482	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	1164.06	100	8,000	-	-	1,117,498	-	-	13,287,482	13,287,482	-	-
					5	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	12814	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	11	174,960	1,283,040	2,464,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,232,145	-	1,232,145	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,232,145	-	1,232,145	0.02
					2	0	2	80.49	280.49	52,500	14,725,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,725,725	-	14,725,725	-	-
11973	โฉนด	12662	44571	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	12815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	14	199,017	906,633	1,101,033	-	-	1,101,033	0.02
11974	โฉนด	1708	4430	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	12816	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	13	1,044,288	1,442,112	1,730,862	-	-	1,730,862	0.02
11975	โฉนด	4584	11514	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,500	102,000	12817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	357,744	-	-	357,744	0.02
					3	0	0	79.7	79.7	8,500	677,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,450	-	-	677,450	0.3
11976	โฉนด	990	4150	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,900	197,500	12818	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	19	74,200	190,800	388,300	-	-	388,300	0.02
					3	0	1	56.6	156.6	7,900	1,237,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,140	-	-	1,237,140	0.3
11977	โฉนด	4338	11187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	12819	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	684,898	-	-
					2	0	0	14.3	14.3	63,000	900,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	900,900	-	-
11978	โฉนด	10192	31666	ต.แม่สอด	3	0	0	94.9	94.9	5,500	521,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,950	-	-	521,950	0.3
11979	โฉนด	3324	10271	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	-	496,100	0.3
11980	โฉนด	18256	65676	ต.แม่สอด	3	0	2	32	232	800	185,600	12820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	1,377,920	-	-	1,377,920	0.3
												12821	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	8	105,984	1,218,816	1,218,816	-	-	1,218,816	0.3
												12822	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	8	105,984	1,218,816	1,218,816	-	-	1,218,816	0.3
					2	2	1	80.4	980.4	800	784,320	12823	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,050	2,467,500	8	197,400	2,270,100	3,054,420	-	-	3,054,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	894,240	-	-	894,240	0.02
					1	7	0	0	2800	800	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	-	2,240,000	0.01
11981	โฉนด	3944	6984	ต.แม่สอด	3	0	0	45.3	45.3	5,700	258,210	12825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	140	100	7,400	1,036,000	17	621,600	414,400	672,610	-	-	672,610	0.3
11982	โฉนด	1893	4502	ต.แม่สอด	3	0	2	12.7	212.7	23,500	4,998,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,998,450	-	-	4,998,450	0.3
11983	โฉนด	3373	7546	ต.แม่สอด	3	0	2	49.8	249.8	6,500	1,623,700	12826	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	345	100	5,650	1,949,250	4	77,970	1,871,280	3,494,980	-	-	3,494,980	0.3
					2	0	0	33	33	6,500	214,500	12827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.13	100	7,400	962,962	2	19,259	943,703	1,158,203	-	-	1,158,203	0.02
11984	โฉนด	1075	35175	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	5,200	712,920	12828	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	18	324,480	923,520	1,636,440	-	-	1,636,440	0.02
												12829	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,800	748,800	18	643,968	104,832	104,832	-	-	104,832	0.02
11985	โฉนด	5642	13049	ต.แม่สอด	2	0	2	16.4	216.4	9,400	2,034,160	12830	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	22	668,304	1,297,296	3,331,456	-	-	3,331,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11986	โฉนด	10740	34627	ต.แม่สอด	3	1	1	0	500	19,000	9,500,000	12831	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	540	100	7,700	4,158,000	3	124,740	4,033,260	13,533,260	-	-	13,533,260	0.3
					1	2	3	2.2	1102.2	19,000	20,941,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,941,800	-	-	20,941,800	0.01
11987	โฉนด	19794	74300	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	3,300	1,320,000	12832	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1248	100	7,150	8,923,200	3	267,696	8,655,504	9,975,504	-	-	9,975,504	0.3
11988	โฉนด	2243	3591	ต.แม่สอด	2	0	1	85.8	185.8	7,500	1,393,500	12833	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	7,800	2,995,200	14	539,136	2,456,064	3,849,564	-	-	3,849,564	0.02
11989	โฉนด	1537	4338	ต.แม่สอด	2	0	2	44.1	244.1	17,000	4,149,700	12834	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	16	32,648	115,752	4,265,452	-	4,265,452	-	-
												12835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	16	62,370	221,130	221,130	-	-	221,130	0.02
												12836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	16	224,532	796,068	796,068	-	796,068	-	-
11990	โฉนด	8371	17567	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	12837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	9	56,133	567,567	667,927	-	667,927	-	-
					2	0	0	80.7	80.7	5,200	419,640	12838	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	246.4	100	7,800	1,921,920	14	345,946	1,575,974	1,995,614	-	-	1,995,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11991	โฉนด	2971	5538	ต.แม่สอด	2	0	3	2	302	9,650	2,914,300	12839	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1216	100	7,800	9,484,800	6	569,088	8,915,712	11,830,012	-	-	11,830,012	0.02
11992	โฉนด	5164	12319	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	6,000	334,800	12840	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	35	114,480	76,320	411,120	-	411,120	-	-
11993	โฉนด	2052	2500	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	12841	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	80	100	5,850	468,000	22	435,240	32,760	903,240	-	-	903,240	0.02
11994	โฉนด	12936	45036	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,500	461,500	12842	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	621	100	7,800	4,843,800	12	678,132	4,165,668	4,627,168	-	-	4,627,168	0.02
11995	โฉนด	1653	4387	ต.แม่สอด	2	0	1	67.7	167.7	5,500	922,350	12843	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	643	100	7,800	5,015,400	3	150,462	4,864,938	5,787,288	-	-	5,787,288	0.02
11996	โฉนด	4472	11402	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	17,000	612,000	12844	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,800	2,246,400	31	1,168,128	1,078,272	1,690,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	105,642	-	105,642	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.25	-	-	-	-	-	-	105,642	-	105,642	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,478,988	-	1,478,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.7	59.7	17,000	1,014,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,900	-	-	1,014,900	0.02
11997	โฉนด	8683	18024	ต.แม่สอด	2	0	1	55.6	155.6	15,000	2,334,000	12845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	21	25,440	54,060	2,388,060	-	2,388,060	-	-
												12846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	21	855,360	1,817,640	1,817,640	-	1,817,640	-	-
11998	โฉนด	3196	10362	ต.แม่สอด	3	0	0	70	70	30,000	2,100,000	12847	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,750	1,890,000	12	264,600	1,625,400	3,725,400	-	-	3,725,400	0.3
					2	0	1	24	124	30,000	3,720,000	12848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	3,887,184	-	-	3,887,184	0.02
11999	โฉนด	186	123	ต.แม่สอด	5	0	1	39.5	139.5	32,500	4,533,750	12849	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1674	100	7,800	13,057,200	10	1,305,720	11,751,480	16,285,230	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	4,071,308	-	4,071,308	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	12,213,923	-	12,213,923	0.02
					5	0	0	26	26	32,500	845,000	12850	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	312	100	8,000	2,496,000	8	199,680	2,296,320	3,141,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	-	322,299	-	322,299	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.74	-	-	-	-	-	-	2,819,021	-	2,819,021	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	12851	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	8	65,990	758,888	1,187,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	-	-	-	-	180,915	-	180,915	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	-	-	-	-	1,006,972	-	1,006,972	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	12852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	8	65,990	758,888	1,187,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	-	-	-	-	180,915	-	180,915	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	-	-	-	-	1,006,972	-	1,006,972	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	12853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	8	65,990	758,888	1,187,888	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	-	-	-	-	180,915	-	180,915	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	-	-	-	-	1,006,972	-	1,006,972	0.02
					2	0	3	47.1	347.1	32,500	11,280,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280,750	-	-	11,280,750	0.02
12000	โฉนด	860	2173	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	12,000	553,200	12854	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204.14	100	7,800	1,592,292	21	509,533	1,082,759	1,635,959	-	-	1,635,959	0.02
12001	โฉนด	13251	46810	ต.แม่สอด	2	0	1	63	163	11,000	1,793,000	12855	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,800	748,800	11	89,856	658,944	2,451,944	-	-	2,451,944	0.02
												12856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	11	12,720	93,280	93,280	-	-	93,280	0.02
												12857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	11	10,176	74,624	74,624	-	-	74,624	0.02
12002	โฉนด	4845	11885	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	12858	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,800	1,684,800	14	303,264	1,381,536	2,026,986	-	-	2,026,986	0.02
												12859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	2,650	279,840	7	19,589	260,251	260,251	-	-	260,251	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12003	โฉนด	2860	5404	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,700	221,100	12860	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	132	100	5,850	772,200	20	231,660	540,540	761,640	-	-	761,640	0.3
					2	0	1	72	172	6,700	1,152,400	12861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	20	408,240	952,560	2,104,960	-	-	2,104,960	0.02
12004	โฉนด	1556	4343	ต.แม่สอด	3	0	1	31.5	131.5	23,500	3,090,250	12862	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	26	486,864	672,336	3,762,586	-	-	3,762,586	0.3
12005	โฉนด	5221	12467	ต.แม่สอด	2	0	2	36.6	236.6	5,300	1,253,980	12863	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	26	207,855	15,645	1,269,625	-	-	1,269,625	0.02
												12864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	26	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												12865	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												12866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												12867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												12868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	26	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	26	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												12870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	26	108,864	150,336	150,336	-	-	150,336	0.02
					3	0	1	62.5	162.5	5,300	861,250	12871	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	400	100	3,450	1,380,000	26	1,283,400	96,600	957,850	-	-	957,850	0.3
												12872	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	250	100	5,850	1,462,500	26	1,360,125	102,375	102,375	-	-	102,375	0.3
12006	โฉนด	13843	50043	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	10,000	250,000	12873	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,150	1,430,000	3	42,900	1,387,100	1,637,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	204,638	-	204,638	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,432,463	-	1,432,463	0.3
					3	1	0	75.6	475.6	10,000	4,756,000	12874	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	495	100	3,450	1,707,750	3	51,233	1,656,518	6,412,518	-	-	6,412,518	0.3
12007	โฉนด	4426	11261	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	17,000	136,000	12875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	31	123,136	113,664	249,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	62,416	-	62,416	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	187,248	-	187,248	0.02
					5	0	0	8	8	17,000	136,000	12876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	31	123,136	113,664	249,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	62,416	-	62,416	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	187,248	-	187,248	0.02
					2	0	0	83.5	83.5	17,000	1,419,500	12877	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	260	100	7,800	2,028,000	31	1,054,560	973,440	2,392,940	-	-	2,392,940	0.02
12008	โฉนด	15300	57348	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	2,700	255,690	12878	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	582,474	-	-	582,474	0.02
												12879	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												12880	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	2,700	32,400	12881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	362,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	120,900	-	120,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	241,836	-	241,836	0.02
12009	โฉนด	7708	16269	ต.แม่สอด	2	0	1	41.2	141.2	2,700	381,240	12882	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	333	100	8,800	2,930,400	2	58,608	2,871,792	3,253,032	-	-	3,253,032	0.02
12010	โฉนด	8792	18326	ต.แม่สอด	3	0	3	75	375	12,000	4,500,000	12883	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1500	100	3,450	5,175,000	26	2,173,500	3,001,500	7,501,500	-	-	7,501,500	0.3
					5	0	0	72	72	12,000	864,000	12884	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	26	1,899,072	2,622,528	3,486,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,905,324	-	2,905,324	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	581,204	-	581,204	0.3
					5	0	0	22	22	12,000	264,000	12885	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	176	100	7,100	1,249,600	26	1,062,160	187,440	451,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	369,368	-	369,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	82,072	-	82,072	0.3
					2	0	0	33	33	12,000	396,000	12886	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	264	100	7,000	1,848,000	26	1,718,640	129,360	525,360	-	-	525,360	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	12,000	345,000	12887	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,000	805,000	26	748,650	56,350	401,350	-	-	401,350	0.02
					2	10	3	70.65	4370.65	12,000	52,447,800	12888	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	1536	100	7,250	11,136,000	26	10,356,480	779,520	53,227,320	-	-	53,227,320	0.02
												12889	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	3744	100	7,850	29,390,400	26	12,343,968	17,046,432	17,046,432	-	-	17,046,432	0.02
12011	โฉนด	13880	49829	ต.แม่สอด	3	0	2	46	246	2,900	713,400	12890	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	600	100	3,450	2,070,000	22	1,925,100	144,900	858,300	-	-	858,300	0.3
					2	0	1	54	154	2,900	446,600	12891	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2ชั้น	ตึก	2	248	100	8,800	2,182,400	2	43,648	2,138,752	2,585,352	-	-	2,585,352	0.02
12012	โฉนด	11793	42369	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	7,900	150,100	12892	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	461,428	-	461,428	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12013	โฉนด	5220	12474	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	19,000	7,598,100	12893	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1500	100	3,450	5,175,000	26	4,812,750	362,250	7,960,350	-	-	7,960,350	0.3
12014	โฉนด	4196	9454	ต.แม่สอด	3	0	1	77.8	177.8	30,000	5,334,000	12894	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	2	34,320	1,681,680	7,015,680	-	-	7,015,680	0.3
12015	โฉนด	12104	42812	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	4,000	476,000	12895	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	491.4	100	7,800	3,832,920	2	76,658	3,756,262	4,232,262	-	-	4,232,262	0.02
12016	โฉนด	9831	23612	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	12896	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,800	1,684,800	7	117,936	1,566,864	2,079,864	-	-	2,079,864	0.02
12017	โฉนด	13067	45275	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,300	42,400	12897	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	12	70,336	432,064	474,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,232	-	237,232	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,232	-	237,232	0.02
					3	0	0	3.3	3.3	5,300	17,490	12898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	13.2	100	7,400	97,680	12	13,675	84,005	101,495	-	-	101,495	0.3
					2	0	0	38.8	38.8	5,300	205,640	12899	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	12	209,664	1,287,936	1,493,576	-	-	1,493,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12018	โฉนด	8435	17582	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	12900	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	12	17,808	109,392	529,392	-	529,392	-	-
												12901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	172.2	100	8,100	1,394,820	12	195,275	1,199,545	1,199,545	-	1,199,545	-	-
12019	โฉนด	264	261	ต.แม่สอด	3	2	0	75.5	875.5	28,500	24,951,750	12902	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3230	100	3,900	12,597,000	11	1,511,640	11,085,360	36,037,110	-	-	36,037,110	0.3
12020	โฉนด	7164	15866	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	15,000	3,054,000	12903	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,800	7,862,400	9	707,616	7,154,784	10,208,784	-	-	10,208,784	0.02
12021	โฉนด	1513	4330	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	7,500	610,500	12904	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,800	842,400	3	25,272	817,128	1,427,628	-	-	1,427,628	0.02
12022	โฉนด	12819	44902	ต.แม่สอด	5	0	1	98	198	9,400	1,861,200	12905	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	2375.1	100	7,700	18,288,270	16	4,023,419	14,264,851	16,126,051	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	5,374,813	-	5,374,813	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	10,751,238	10,751,238	-	-
					2	0	0	71.9	71.9	9,400	675,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,860	-	675,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12023	โฉนด	7038	15357	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	12906	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	507,252	-	-
12024	โฉนด	1474	3311	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	1,100	160,930	12907	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1267	100	7,800	9,882,600	7	691,782	9,190,818	9,351,748	-	-	9,351,748	0.02
12025	โฉนด	11245	38112	ต.แม่สอด	5	0	0	42.75	42.75	7,900	337,725	12908	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2ชั้น	ตึก	-	342	100	8,800	3,009,600	31	1,564,992	1,444,608	1,782,333	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.54	-	-	-	-	-	-	312,621	-	312,621	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.46	-	-	-	-	-	-	1,469,712	-	1,469,712	0.02
					2	0	0	28.35	28.35	7,900	223,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,965	-	-	223,965	0.02
12026	โฉนด	2125	2399	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	5,400	86,400	12909	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	4	14,976	359,424	445,824	-	-	445,824	0.3
					2	0	1	42.5	142.5	5,400	769,500	12910	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	38	1,811,520	319,680	1,089,180	-	1,089,180	-	-
12027	โฉนด	3638	6807	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	5,600	887,600	12911	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324.8	100	7,800	2,533,440	25	1,013,376	1,520,064	2,407,664	-	-	2,407,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12028	โฉนด	3914	9417	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,200	1,040,000	12912	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	719.4	100	7,800	5,611,320	12	785,585	4,825,735	5,865,735	-	-	5,865,735	0.02
12029	โฉนด	3016	5906	ต.แม่สอด	2	0	1	47.1	147.1	11,000	1,618,100	12913	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	5,700	285,000	11	34,200	250,800	1,868,900	-	1,868,900	-	-
												12914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	531,360	-	531,360	-	-
12030	โฉนด	16833	62261	ต.แม่สอด	3	0	3	9.9	309.9	30,000	9,297,000	12915	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	580.8	100	7,700	4,472,160	9	402,494	4,069,666	13,366,666	-	-	13,366,666	0.3
12031	โฉนด	12681	44590	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	2,700	33,750	12916	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	8	23,400	269,100	302,850	-	-	302,850	0.3
					2	0	0	10	10	2,700	27,000	12917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	7	74,500	223,500	250,500	-	-	250,500	0.02
					1	0	1	21.5	121.5	2,700	328,050	12918	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	70	100	2,250	157,500	7	39,375	118,125	446,175	-	446,175	-	-
12032	โฉนด	1389	4288	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	5,950	2,137,835	12919	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	599.13	100	7,800	4,673,214	8	373,857	4,299,357	6,437,192	-	-	6,437,192	0.02
12033	โฉนด	18617	66323	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,500	687,500	12920	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	500	100	7,800	3,900,000	3	117,000	3,783,000	4,470,500	-	-	4,470,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12034	โฉนด	5583	12888	ต.แม่สอด	2	0	2	51.4	251.4	5,200	1,307,280	12921	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	421.6	100	7,800	3,288,480	4	131,539	3,156,941	4,464,221	-	-	4,464,221	0.02
												12922	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	475.2	100	7,800	3,706,560	4	148,262	3,558,298	3,558,298	-	-	3,558,298	0.02
12035	โฉนด	2065	3516	ต.แม่สอด	2	0	2	89.4	289.4	37,500	10,852,500	12923	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	23	74,412	132,288	10,984,788	-	10,984,788	-	-
												12924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	310	100	8,100	2,511,000	23	903,960	1,607,040	1,607,040	-	1,607,040	-	-
12036	โฉนด	2171	4587	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	43,000	2,902,500	12925	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	810	100	7,700	6,237,000	21	1,995,840	4,241,160	7,143,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.11	-	-	-	-	-	-	2,936,759	-	2,936,759	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.89	-	-	-	-	-	-	4,206,901	-	4,206,901	0.02
					2	0	0	58.6	58.6	43,000	2,519,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,800	-	-	2,519,800	0.02
12037	โฉนด	1428	3297	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440	12926	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	8	15,264	175,536	212,976	-	-	212,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12038	โฉนด	2993	5891	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	11,000	251,900	12927	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,800	1,123,200	9	101,088	1,022,112	1,274,012	-	-	1,274,012	0.02
12039	โฉนด	9067	18741	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	9,000	162,000	12928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	733,536	-	-	733,536	0.02
					3	0	1	42	142	9,000	1,278,000	12929	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,450	1,304,100	2	26,082	1,278,018	2,556,018	-	-	2,556,018	0.3
12040	โฉนด	4337	11387	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	7,500	555,000	12930	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	7,800	5,054,400	9	454,896	4,599,504	5,154,504	-	-	5,154,504	0.02
12041	โฉนด	18194	51552	ต.แม่สอด	2	0	2	25.2	225.2	5,200	1,171,040	12931	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	352	100	7,800	2,745,600	16	604,032	2,141,568	3,312,608	-	-	3,312,608	0.02
												12932	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	11	19,080	139,920	139,920	-	-	139,920	0.02
12042	โฉนด	1143	2914	ต.แม่สอด	3	0	3	94	394	8,250	3,250,500	12933	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	17	397,440	1,258,560	4,509,060	-	-	4,509,060	0.3
12043	โฉนด	898	2185	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	12,000	600,000	12934	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	7,800	3,120,000	14	561,600	2,558,400	3,158,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	552,720	-	552,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	2,605,680	-	2,605,680	0.02
					2	0	0	82.2	82.2	12,000	986,400	12935	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	46	1,294,560	97,440	1,083,840	-	-	1,083,840	0.02
12044	โฉนด	18776	67241	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	10,500	2,100,000	12936	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	781.65	100	3,450	2,696,693	3	242,702	2,453,990	4,553,990	-	-	4,553,990	0.3
12045	โฉนด	3094	6316	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	4,000	376,800	12937	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	308	100	7,800	2,402,400	9	216,216	2,186,184	2,562,984	-	-	2,562,984	0.02
												12938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	9	11,664	117,936	117,936	-	-	117,936	0.02
12046	โฉนด	17996	64338	ต.แม่สอด	3	0	1	68	168	18,000	3,024,000	12939	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	505	100	7,700	3,888,500	2	77,770	3,810,730	6,834,730	-	-	6,834,730	0.3
12047	โฉนด	3919	10418	ต.แม่สอด	3	5	1	31.25	2131.25	22,500	47,953,125	12940	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	318	100	5,550	1,764,900	14	317,682	1,447,218	49,400,343	-	-	49,400,343	0.3
												12941	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	14	379,080	1,726,920	1,726,920	-	-	1,726,920	0.3
												12942	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1005.9	100	2,650	2,665,635	5	133,282	2,532,353	2,532,353	-	-	2,532,353	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12943	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	109.5	100	6,750	739,125	5	36,956	702,169	702,169	-	-	702,169	0.3
												12944	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	410.4	100	8,800	3,611,520	10	361,152	3,250,368	3,250,368	-	-	3,250,368	0.3
												12945	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	74	100	8,800	651,200	10	65,120	586,080	586,080	-	-	586,080	0.3
												12946	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	318	100	8,800	2,798,400	14	503,712	2,294,688	2,294,688	-	-	2,294,688	0.3
												12947	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	904.5	100	5,650	5,110,425	10	511,043	4,599,383	4,599,383	-	-	4,599,383	0.3
												12948	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	474.76	100	5,650	2,682,394	10	268,239	2,414,155	2,414,155	-	-	2,414,155	0.3
												12949	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	585	100	5,650	3,305,250	14	594,945	2,710,305	2,710,305	-	-	2,710,305	0.3
												12950	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	367.2	100	5,550	2,037,960	10	203,796	1,834,164	1,834,164	-	-	1,834,164	0.3
												12951	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	990	100	5,550	5,494,500	5	274,725	5,219,775	5,219,775	-	-	5,219,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	7	0	44.35	2844.35	22,500	63,997,875	12952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2018.94	100	8,100	16,353,414	16	3,597,751	12,755,663	76,753,538	-	50,000,000	26,753,538	0.03
												12953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	162	100	2,650	429,300	16	94,446	334,854	334,854	-	334,854	-	-
12048	โฉนด	3068	10582	ต.แม่สอด	2	2	0	44.6	844.6	1,900	1,604,740	12954	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	332.85	100	7,800	2,596,230	2	51,925	2,544,305	4,149,045	-	-	4,149,045	0.02
12049	โฉนด	335	298	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	37,500	787,500	12955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	41	489,888	190,512	978,012	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.38	-	-	-	-	-	-	707,885	-	707,885	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.62	-	-	-	-	-	-	270,127	-	270,127	0.02
					3	0	0	93.75	93.75	37,500	3,515,625	12956	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	375	100	3,450	1,293,750	41	1,099,688	194,063	3,709,688	-	-	3,709,688	0.3
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12957	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	41	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12958	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	41	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12959	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	41	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12960	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	41	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	37,500	926,250	12961	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.82	100	7,100	1,404,522	41	1,193,844	210,678	1,136,928	-	-	1,136,928	0.02
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	12962	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	41	1,158,720	204,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	12963	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	41	390,600	29,400	591,900	-	-	591,900	0.02
					2	0	0	9	9	37,500	337,500	12964	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	41	234,360	17,640	355,140	-	-	355,140	0.02
					3	0	1	0	100	37,500	3,750,000	12965	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	292	100	7,700	2,248,400	2	44,968	2,203,432	5,953,432	-	-	5,953,432	0.3
					2	1	3	33.55	733.55	37,500	27,508,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,508,125	-	-	27,508,125	0.02
12050	โฉนด	6842	14835	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	5,600	291,760	12966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	323,050	-	323,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81	81	5,600	453,600	12967	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,800	2,527,200	2	50,544	2,476,656	2,930,256	-	-	2,930,256	0.02
12051	โฉนด	2000	2885	ต.แม่สอด	1	0	2	1.3	201.3	5,300	1,066,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,890	-	1,066,890	-	-
12052	โฉนด	10855	36012	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	15,000	709,500	12968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.6	100	8,100	984,960	17	236,390	748,570	1,458,070	-	1,458,070	-	-
12053	โฉนด	15641	59667	ต.แม่สอด	2	0	2	30	230	5,500	1,265,000	12969	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	585	100	7,800	4,563,000	7	319,410	4,243,590	5,508,590	-	-	5,508,590	0.02
12054	โฉนด	18643	66664	ต.แม่สอด	2	0	1	93.2	193.2	6,200	1,197,840	12970	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1929	100	7,800	15,046,200	2	300,924	14,745,276	15,943,116	-	-	15,943,116	0.02
12055	โฉนด	2007	3096	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	5,200	670,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800	-	670,800	-	-
12056	โฉนด	18640	66610	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	5,200	485,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,160	-	485,160	-	-
12057	โฉนด	2306	3608	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,500	314,250	12971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	55	566,352	178,848	493,098	-	493,098	-	-
12058	โฉนด	3727	6293	ต.แม่สอด	3	0	1	70.9	170.9	5,300	905,770	12972	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	24	133,380	217,620	1,123,390	-	-	1,123,390	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12059	โฉนด	5703	13030	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	6,000	495,600	12973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	37	1,161,216	653,184	1,148,784	-	1,148,784	-	-
12060	โฉนด	3753	6905	ต.แม่สอด	2	0	1	32.6	132.6	5,300	702,780	12974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	1,274,316	-	-	1,274,316	0.02
12061	โฉนด	819	2082	ต.แม่สอด	2	0	0	85.45	85.45	8,900	760,505	12975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	17	426,240	284,160	1,044,665	-	1,044,665	-	-
												12976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	6	83,440	333,760	333,760	-	333,760	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	8,900	33,375	12977	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	7	7,088	94,163	127,538	-	-	127,538	0.3
12062	โฉนด	16505	63068	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	3,300	2,461,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,800	-	-	2,461,800	0.3
12063	โฉนด	18732	67025	ต.แม่สอด	3	0	0	57	57	5,300	302,100	12978	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	4	22,680	544,320	846,420	-	-	846,420	0.3
												12979	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	4	22,680	544,320	544,320	-	-	544,320	0.3
12064	โฉนด	7618	16137	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	7,500	96,000	12980	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	231,360	-	-	231,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12065	โฉนด	16249	61067	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	12981	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	195,483	-	195,483	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	977,181	-	977,181	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	9,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
12066	โฉนด	3284	10372	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	26,500	2,385,000	12982	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,150	10,296,000	31	5,353,920	4,942,080	7,327,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,663,540	-	3,663,540	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,663,540	-	3,663,540	0.3
					3	1	3	9.5	709.5	26,500	18,801,750	12983	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,850	631,800	31	328,536	303,264	19,105,014	-	-	19,105,014	0.3
												12984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	31	132,288	122,112	122,112	-	-	122,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12067	โฉนด	11120	37752	ต.แม่สอด/	2	0	1	21.8	121.8	2,700	328,860	12985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	686,556	-	-	686,556	0.02
												12986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	375,480	-	-	375,480	0.02
12068	โฉนด	5956	13519	ต.แม่สอด	2	0	0	63.9	63.9	4,200	268,380	12987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	649,404	-	-	649,404	0.02
												12988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	2	5,088	249,312	249,312	-	-	249,312	0.02
12069	โฉนด	18249	65239	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	8,000	288,000	12989	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	11	552,960	4,055,040	4,343,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	542,880	-	542,880	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	3,800,160	-	3,800,160	0.02
					2	0	0	36.4	36.4	8,000	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	-	291,200	0.02
12070	โฉนด	18248	65238	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	8,000	288,000	12990	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	11	552,960	4,055,040	4,343,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	542,880	-	542,880	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	3,800,160	3,800,160	-	-
					2	0	0	40	40	8,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
12071	โฉนด	9501	25817	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	12991	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	892.04	100	5,650	5,040,026	8	403,202	4,636,824	5,611,824	-	-	5,611,824	0.3
12072	โฉนด	15897	60281	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
12073	โฉนด	19619	72941	ต.แม่สอด	3	0	0	90.5	90.5	37,500	3,393,750	12992	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	16	71,280	252,720	3,646,470	-	-	3,646,470	0.3
12074	โฉนด	4366	11251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	12993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	843,804	-	-	843,804	0.02
12075	โฉนด	731	2058	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	19,000	2,394,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000	-	-	2,394,000	0.3
12076	โฉนด	19049	69022	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12077	โฉนด	3437	6887	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	6,000	344,400	12994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.6	100	7,450	295,020	37	274,369	20,651	365,051	-	-	365,051	0.02
12078	โฉนด	16317	61185	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	6,500	747,500	12995	507-โรงมหรสพ 2ชั้น	ตึก	3	388.5	100	7,850	3,049,725	5	152,486	2,897,239	3,644,739	-	-	3,644,739	0.3
												12996	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	117	100	8,050	941,850	2	18,837	923,013	923,013	-	-	923,013	0.3
12079	โฉนด	19494	72214	ต.แม่สอด	3	1	1	4	504	2,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
12080	โฉนด	3780	10414	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	30,000	420,000	12997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	16	99,792	353,808	773,808	-	-	773,808	0.3
					5	0	0	37.5	37.5	30,000	1,125,000	12998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	19	340,200	874,800	1,999,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	999,900	-	999,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	999,900	-	999,900	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	30,000	4,722,000	12999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	5,570,556	-	-	5,570,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12081	โฉนด	5203	12647	ต.แม่สอด	3	0	1	3.6	103.6	5,200	538,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,720	-	-	538,720	0.3
12082	โฉนด	8253	17315	ต.แม่สอด	4	0	1	89.4	189.4	1,100	208,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,340	-	-	208,340	0.3
12083	โฉนด	1640	4375	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	43,000	1,062,100	13000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	1,536,868	-	1,536,868	-	-
12084	โฉนด	12433	43151	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	13001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	14	335,250	223,500	742,900	-	-	742,900	0.02
												13002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	14	335,250	223,500	223,500	-	-	223,500	0.02
												13003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	14	321,840	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
12085	โฉนด	799	2073	ต.แม่สอด	3	0	2	9.7	209.7	5,300	1,111,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,410	-	-	1,111,410	0.3
12086	โฉนด	3967	10644	ต.แม่สอด	3	0	1	57.5	157.5	4,900	771,750	13004	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1260	100	7,150	9,009,000	6	540,540	8,468,460	9,240,210	-	-	9,240,210	0.3
					2	3	2	36.6	1436.6	4,900	7,039,340	13005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	8	60,750	698,625	7,737,965	-	-	7,737,965	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
												13007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.2	100	8,100	787,320	7	55,112	732,208	732,208	-	-	732,208	0.02
12087	โฉนด	8347	17511	ต.แม่สอด	3	0	0	11.7	11.7	10,500	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	-	122,850	0.3
12088	โฉนด	12771	44986	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	13008	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	387,328	-	-	387,328	0.02
12089	โฉนด	13561	49205	ต.แม่สอด	3	2	0	44.8	844.8	680	574,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,464	-	-	574,464	0.3
12090	โฉนด	13556	49203	ต.แม่สอด	3	2	2	40.4	1040.4	7,900	8,219,160	13009	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	812.04	100	3,450	2,801,538	15	560,308	2,241,230	10,460,390	-	-	10,460,390	0.3
12091	โฉนด	613	4098	ต.แม่สอด	4	1	1	9.6	509.6	5,500	2,802,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,800	-	-	2,802,800	0.3
12092	โฉนด	5155	12573	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	19,500	1,872,000	13010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	17	681,984	2,159,616	4,031,616	-	-	4,031,616	0.02
					2	0	3	61.5	361.5	19,500	7,049,250	13011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	36	753,300	461,700	7,510,950	-	7,510,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12093	โฉนด	3478	6245	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	6,500	547,300	13012	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	82	565,440	42,560	589,860	-	589,860	-	-
												13013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.5	100	8,100	562,950	42	416,583	146,367	146,367	-	146,367	-	-
12094	โฉนด	4771	11807	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	7,200	467,280	13014	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	38	601,394	45,266	512,546	-	-	512,546	0.02
12095	โฉนด	14810	55032	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	3,300	266,970	13015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2	26,820	420,180	687,150	-	-	687,150	0.02
12096	โฉนด	13536	49069	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12097	โฉนด	5805	13200	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	13016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	241	100	8,100	1,952,100	2	39,042	1,913,058	2,433,058	-	2,433,058	-	-
12098	โฉนด	809	2076	ต.แม่สอด	5	0	0	27.56	27.56	10,500	289,380	13017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220.54	100	8,100	1,786,374	16	393,002	1,393,372	1,682,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	841,376	-	841,376	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	841,376	-	841,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	13018	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	26	208,320	15,680	267,680	-	-	267,680	0.02
												13019	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	26	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
												13020	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	26	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
					2	0	1	15.24	115.24	10,500	1,210,020	13021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	36	221,712	16,688	1,226,708	-	1,226,708	-	-
												13022	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	46	1,761,200	310,800	310,800	-	310,800	-	-
												13023	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
12099	โฉนด	19004	68877	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	7,200	739,440	13024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	949,392	-	949,392	-	-
12100	โฉนด	7258	15283	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	13025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	360,324	-	360,324	-	-
12101	โฉนด	4000	10430	ต.แม่สอด	2	0	2	36.5	236.5	43,000	10,169,500	13026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	20	622,080	1,451,520	11,621,020	-	-	11,621,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	544,320	-	-	544,320	0.02
												13028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	20	50,880	118,720	118,720	-	-	118,720	0.02
12102	โฉนด	19368	71341	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	7,200	213,120	13029	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.6	100	7,400	1,047,840	23	890,664	157,176	370,296	-	-	370,296	0.02
					5	0	0	15.93	15.93	7,200	114,696	13030	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	127.4	100	7,800	993,720	9	89,435	904,285	1,018,981	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	254,745	254,745	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	764,236	-	764,236	0.02
					2	0	1	52.17	152.17	7,200	1,095,624		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,624	-	1,095,624	-	-
12103	โฉนด	11494	41236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	13031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	24	166,212	271,188	709,938	-	709,938	-	-
12104	โฉนด	3489	6385	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	63,000	3,055,500	13032	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	151.2	100	7,250	1,096,200	26	1,019,466	76,734	3,132,234	-	-	3,132,234	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12105	โฉนด	2075	3106	ต.แม่สอด	1	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,520	-	351,520	-	-
12106	โฉนด	14243	51830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	13033	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,516,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,137,060	-	1,137,060	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	379,020	-	379,020	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	26,500	174,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.02
12107	โฉนด	14242	51829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	13034	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,516,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,137,060	-	1,137,060	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	379,020	-	379,020	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12108	โฉนด	12683	44592	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	2,700	48,600	13035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	602,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	133,907	-	133,907	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	468,733	468,733	-	-
					2	0	0	10	10	2,700	27,000	13036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	334,800	-	-	334,800	0.02
					2	0	0	44	44	2,700	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	118,800	-	-
12109	โฉนด	12428	43146	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	13037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	13	295,020	241,380	771,380	-	-	771,380	0.02
												13038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												13039	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	9	104,300	193,700	193,700	-	-	193,700	0.02
12110	โฉนด	6793	14807	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	13040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	613,764	-	-	613,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12111	โฉนด	15391	58158	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	13041	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,472,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.9	-	-	-	-	-	-	175,217	-	175,217	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.1	-	-	-	-	-	-	1,297,191	1,297,191	-	-
					2	0	0	5.6	5.6	43,000	240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800	-	240,800	-	-
12112	โฉนด	2274	3600	ต.แม่สอด	1	0	2	17.8	217.8	6,800	1,481,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,040	-	1,481,040	-	-
12113	โฉนด	14327	52884	ต.แม่สอด	4	0	1	13.8	113.8	3,300	375,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,540	-	-	375,540	0.3
12114	โฉนด	4110	6484	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	6,700	572,180	13042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.64	100	8,100	1,058,184	16	232,800	825,384	1,397,564	-	-	1,397,564	0.02
12115	โฉนด	3025	5910	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	13043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	22	272,646	529,254	589,104	-	589,104	-	-
					2	0	2	38.2	238.2	5,700	1,357,740	13044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	23	122,472	217,728	1,575,468	-	-	1,575,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12116	โฉนด	3821	10336	ต.แม่สอด	2	0	3	22.2	322.2	7,900	2,545,380	13045	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	21	621,984	46,816	2,592,196	-	-	2,592,196	0.02
												13046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	440,640	-	-	440,640	0.02
												13047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	2,650	101,760	21	94,637	7,123	7,123	-	-	7,123	0.02
												13048	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	292.5	100	5,850	1,711,125	21	1,591,346	119,779	119,779	-	-	119,779	0.02
12117	โฉนด	992	4151	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	13049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	39	311,783	23,468	1,620,058	-	1,620,058	-	-
												13050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	39	339,497	25,554	25,554	-	25,554	-	-
												13051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	107,280	-	-
12118	โฉนด	4717	11720	ต.แม่สอด	1	0	0	98.9	98.9	6,600	652,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,740	-	652,740	-	-
12119	โฉนด	5971	13525	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	22,000	3,993,000	13052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1.5ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	39	1,330,272	100,128	4,093,128	-	4,093,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12120	โฉนด	7912	16730	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
12121	โฉนด	1599	4360	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	13053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	1,274,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	637,070	-	637,070	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	637,070	-	637,070	0.3
					2	0	0	72.3	72.3	43,000	3,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,900	-	-	3,108,900	0.02
12122	โฉนด	11659	42811	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	5,300	196,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,630	-	-	196,630	0.3
12123	โฉนด	3544	9389	ต.แม่สอด	3	0	0	69.3	69.3	4,200	291,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,060	-	-	291,060	0.3
12124	โฉนด	10854	36011	ต.แม่สอด	5	0	0	4	4	15,000	60,000	13054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	391,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	111,857	-	111,857	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	279,663	-	279,663	0.02
					2	0	0	10	10	15,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	15,000	142,500	13055	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	15	56,240	224,960	367,460	-	-	367,460	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	13056	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.4	100	7,400	550,560	15	110,112	440,448	719,448	-	-	719,448	0.02
					5	0	0	5	5	15,000	75,000	13057	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	85.5	100	7,400	632,700	15	126,540	506,160	581,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.39	-	-	-	-	-	-	135,933	-	135,933	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.61	-	-	-	-	-	-	445,227	-	445,227	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	15,000	274,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500	-	-	274,500	0.02
12125	โฉนด	6735	14615	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	9,400	65,800	13058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	26	95,256	131,544	197,344	-	-	197,344	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.5	24.5	9,400	230,300	13059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	26	678,993	51,107	281,407	-	281,407	-	-
					5	0	0	6	6	9,400	56,400	13060	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204	100	7,400	1,509,600	26	1,283,160	226,440	282,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	33,262	-	33,262	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	249,578	249,578	-	-
					2	0	0	85.5	85.5	9,400	803,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,700	-	803,700	-	-
12126	โฉนด	4186	8238	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	13061	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	31	436,496	32,855	765,405	-	-	765,405	0.02
												13062	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	2	2,544	124,656	124,656	-	-	124,656	0.02
12127	โฉนด	9553	26071	ต.แม่สอด	5	0	0	23.63	23.63	2,700	63,801	13063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	94.5	100	8,100	765,450	8	61,236	704,214	768,015	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	195,076	-	195,076	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	572,939	572,939	-	-
					2	0	0	51.57	51.57	2,700	139,239		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,239	-	139,239	-	-
12128	น.ส.3		1010	ต.แม่สอด								13064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	5	130,748	740,903	740,903	-	-	740,903	0.02
												13065	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	218.5	100	7,250	1,584,125	5	237,619	1,346,506	1,346,506	-	-	1,346,506	0.02
												13066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	5	20,250	384,750	384,750	-	-	384,750	0.02
												13067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.5	100	8,100	506,250	5	25,313	480,938	480,938	-	-	480,938	0.02
12129	โฉนด	889	1751	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	6,700	646,550	13068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,482,470	-	1,482,470	-	-
12130	โฉนด	1316	2977	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	13069	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	15	1,272,000	5,088,000	5,464,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	4,917,600	-	4,917,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	546,400	-	546,400	0.3
					5	0	0	40	40	9,400	376,000	13070	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	15	1,272,000	5,088,000	5,464,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	4,917,600	-	4,917,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	546,400	-	546,400	0.3
					2	0	1	12.9	112.9	9,400	1,061,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,260	-	-	1,061,260	0.02
12131	น.ส.3ก		940	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	13071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	410,364	-	324,864	85,500	0.02
12132	โฉนด	4769	12051	ต.แม่สอด	3	0	0	5.22	5.22	52,500	274,050	13072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.91	100	8,100	169,371	4	6,775	162,596	436,646	-	-	436,646	0.3
					5	0	0	75.75	75.75	52,500	3,976,875	13073	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	303	100	6,750	2,045,250	5	102,263	1,942,988	5,919,863	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.38	-	-	-	-	-	-	732,879	-	732,879	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	87.62	-	-	-	-	-	-	5,186,984	-	5,186,984	0.3
					3	0	0	2.22	2.22	52,500	116,550	13074	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8.88	100	6,000	53,280	5	2,664	50,616	167,166	-	-	167,166	0.3
					3	0	0	42.5	42.5	52,500	2,231,250	13075	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,750	1,147,500	4	45,900	1,101,600	3,332,850	-	-	3,332,850	0.3
					3	0	0	28	28	52,500	1,470,000	13076	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	4	26,208	628,992	2,098,992	-	-	2,098,992	0.3
					3	0	0	8	8	52,500	420,000	13077	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	4	4,800	115,200	535,200	-	-	535,200	0.3
					3	0	0	8	8	52,500	420,000	13078	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	4	4,800	115,200	535,200	-	-	535,200	0.3
					3	0	0	3.75	3.75	52,500	196,875	13079	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	3,750	56,250	4	2,250	54,000	250,875	-	-	250,875	0.3
					3	0	0	16	16	52,500	840,000	13080	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	4	17,280	414,720	1,254,720	-	-	1,254,720	0.3
					2	0	2	72.76	272.76	52,500	14,319,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,319,900	-	-	14,319,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12133	โฉนด	14330	53274	ต.แม่สอด	1	0	0	27	27	7,500	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-
12134	โฉนด	2645	3275	ต.แม่สอด	5	0	0	38.5	38.5	13,000	500,500	13081	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	308	100	7,400	2,279,200	34	1,937,320	341,880	842,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.39	-	-	-	-	-	-	87,523	-	87,523	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.61	-	-	-	-	-	-	754,857	-	754,857	0.02
					2	0	0	45.2	45.2	13,000	587,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600	-	-	587,600	0.02
12135	โฉนด	1106	2909	ต.แม่สอด	2	0	2	15.8	215.8	8,250	1,780,350	13082	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	44	1,078,800	81,200	1,861,550	-	-	1,861,550	0.02
12136	โฉนด	9238	19392	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
12137	โฉนด	3835	9410	ต.แม่สอด	2	0	1	97	197	4,500	886,500	13083	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	2	41,472	2,032,128	2,918,628	-	-	2,918,628	0.02
12138	โฉนด	5346	12505	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	13084	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	26	1,102,080	1,521,920	1,714,620	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,285,965	-	1,285,965	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	428,655	-	428,655	0.3
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02
12139	โฉนด	2194	4588	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	6,900	276,690	13085	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	5,850	386,100	11	46,332	339,768	616,458	-	-	616,458	0.3
												13086	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	11	67,392	494,208	494,208	-	-	494,208	0.3
					2	0	0	28.88	28.88	6,900	199,272	13087	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,400	854,700	11	102,564	752,136	951,408	-	-	951,408	0.02
					2	0	0	72	72	6,900	496,800	13088	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	11	271,296	1,989,504	2,486,304	-	-	2,486,304	0.02
					2	0	2	63.12	263.12	6,900	1,815,528	13089	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	2,478,696	-	2,478,696	-	-
12140	โฉนด	14738	54967	ต.แม่สอด	2	1	3	60	760	3,300	2,508,000	13090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	3,016,032	-	-	3,016,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12141	โฉนด	639	2150	ต.แม่สอด	4	0	2	58.5	258.5	5,300	1,370,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,050	-	-	1,370,050	0.3
12142	โฉนด	4973	12096	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	13091	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	86	748,418	56,333	507,433	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	253,716	-	253,716	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	253,716	-	253,716	0.02
					2	0	0	3.12	3.12	32,500	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	-	101,400	0.02
12143	โฉนด	4972	12095	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,000	444,160	13092	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	86	748,418	56,333	500,493	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	250,246	-	250,246	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	250,246	-	250,246	0.02
					2	0	0	2.83	2.83	32,000	90,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,560	-	-	90,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12144	โฉนด	2412	3157	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	6,500	731,900	13093	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	8	417,600	974,400	1,706,300	-	-	1,706,300	0.02
12145	โฉนด	12179	42312	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	6,300	623,070	13094	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	15	21,200	84,800	707,870	-	707,870	-	-
												13095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	15	47,700	190,800	190,800	-	190,800	-	-
12146	โฉนด	12175	42308	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850	13096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.25	100	8,100	1,144,125	15	228,825	915,300	1,542,150	-	1,542,150	-	-
12147	โฉนด	11456	40687	ต.แม่สอด	3	0	0	88.9	88.9	10,000	889,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000	-	-	889,000	0.3
12148	โฉนด	14664	54267	ต.แม่สอด	3	0	0	24.9	24.9	21,000	522,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,900	-	-	522,900	0.3
12149	โฉนด	11145	37784	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850	13097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	2	23,680	1,160,320	1,418,170	-	-	1,418,170	0.02
12150	โฉนด	19462	71953	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
12151	โฉนด	741	1575	ต.แม่สอด	3	0	3	17.6	317.6	8,250	2,620,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,200	-	-	2,620,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12152	โฉนด	10291	31975	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	4,200	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
12153	โฉนด	5197	13142	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	6,700	607,020	13098	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188.5	100	8,100	1,526,850	32	824,499	702,351	1,309,371	-	1,309,371	-	-
12154	โฉนด	7742	16360	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570	-	583,570	-	-
12155	โฉนด	12598	44312	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
12156	โฉนด	1225	2264	ต.แม่สอด	4	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,290	-	-	1,056,290	0.3
12157	โฉนด	9569	25979	ต.แม่สอด	4	1	0	27.3	427.3	2,250	961,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,425	-	-	961,425	0.3
12158	โฉนด	9041	18779	ต.แม่สอด	4	0	1	42.5	142.5	15,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	-	2,137,500	0.3
12159	โฉนด	2449	3370	ต.แม่สอด	4	0	2	62.9	262.9	6,300	1,656,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,270	-	-	1,656,270	0.3
12160	โฉนด	1725	4437	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	13099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	2,259,792	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	753,189	-	753,189	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,506,603	-	1,506,603	0.3
					2	0	2	8.7	208.7	37,500	7,826,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,826,250	-	-	7,826,250	0.02
12161	โฉนด	3704	10306	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,200	167,400	13100	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	31	415,710	31,290	198,690	-	-	198,690	0.02
												13101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.02
					2	0	1	72.5	172.5	6,200	1,069,500	13102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	30	805,120	142,080	1,211,580	-	1,211,580	-	-
												13103	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	30	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-
12162	โฉนด	6078	14302	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	13104	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	30	561,600	561,600	753,600	-	-	753,600	0.3
12163	โฉนด	18270	26372	ต.แม่สอด	3	1	0	50	450	2,000	900,000	13105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	2,330,784	-	-	2,330,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	8	13,568	156,032	156,032	-	-	156,032	0.3
					3	0	2	0	200	2,000	400,000	13107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,650	238,500	12	33,390	205,110	605,110	-	-	605,110	0.3
												13108	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,150	429,000	12	60,060	368,940	368,940	-	-	368,940	0.3
					5	0	0	30	30	2,000	60,000	13109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	895,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	477,794	-	477,794	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	418,126	-	418,126	0.02
					4	0	3	82.8	382.8	2,000	765,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600	-	-	765,600	0.3
12164	โฉนด	7655	16203	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	13110	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	118,370	-	118,370	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.25	7.25	19,000	137,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750	-	137,750	-	-
12165	โฉนด	3243	6776	ต.แม่สอด	3	0	2	59	259	4,000	1,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	-	1,036,000	0.3
12166	โฉนด	15890	60188	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	131 11	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,723,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	71,872	-	71,872	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	1,651,680	1,651,680	-	-
					2	0	0	18.3	18.3	22,000	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-
12167	โฉนด	6581	14848	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	5,500	49,500	131 12	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	551,052	-	-	551,052	0.02
					2	0	0	62	62	5,500	341,000	131 13	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	31	436,496	32,855	373,855	-	-	373,855	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12168	โฉนด	1753	3078	ต.แม่สอด	3	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,870	-	-	534,870	0.3
12169	โฉนด	7907	16725	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
12170	โฉนด	12606	44320	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
12171	โฉนด	11479	38557	ต.แม่สอด	3	0	1	95.1	195.1	6,200	1,209,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,620	-	-	1,209,620	0.3
12172	โฉนด	13977	50438	ต.แม่สอด	5	0	0	13.93	13.93	7,900	110,047	13114	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	139.25	100	7,850	1,093,113	17	262,347	830,766	940,813	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.24	-	-	-	-	-	-	162,196	-	162,196	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	82.76	-	-	-	-	-	-	778,616	-	778,616	0.02
					2	0	0	6.97	6.97	7,900	55,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,063	-	-	55,063	0.02
12173	โฉนด	19093	69525	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	13115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	778,032	-	-	778,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12174	โฉนด	3336	14576	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	3,200	275,200	13116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	623,500	-	623,500	-	-
12175	โฉนด	14274	52166	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	13117	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,906,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	476,700	-	476,700	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,430,100	-	1,430,100	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	56,500	333,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,350	-	-	333,350	0.02
12176	โฉนด	1552	2482	ต.แม่สอด	2	0	1	57.9	157.9	22,000	3,473,800	13118	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	3,633,640	-	3,633,640	-	-
												13119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
12177	โฉนด	13749	49480	ต.แม่สอด	4	6	0	0	2400	19,000	45,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600,000	-	-	45,600,000	0.3
12178	โฉนด	739	1573	ต.แม่สอด	2	1	2	88.5	688.5	6,700	4,612,950	13120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	22	289,170	561,330	5,174,280	-	-	5,174,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12179	โฉนด	9177	19382	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	13121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	35	623,565	46,935	576,935	-	576,935	-	-
12180	โฉนด	13172	45473	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	42,500	31,705,000	13122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	158.63	100	8,100	1,284,903	17	308,377	976,526	32,681,526	-	-	32,681,526	0.3
12181	โฉนด	567	2045	ต.แม่สอด	3	12	3	11.1	5111.1	2,500	12,777,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,777,750	-	-	12,777,750	0.3
12182	โฉนด	19377	71391	ต.แม่สอด	3	0	3	41.8	341.8	10,000	3,418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,418,000	-	-	3,418,000	0.3
12183	โฉนด	3096	6318	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	3,700	111,000	13123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	927,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	185,496	-	185,496	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	741,984	741,984	-	-
					2	0	3	15.8	315.8	3,700	1,168,460	13124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	7	10,206	135,594	1,304,054	-	1,304,054	-	-
12184	โฉนด	5757	13129	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	13125	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	35	1,592,640	1,061,760	2,093,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	598,187	-	598,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,495,573	1,495,573	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	43,000	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	2,257,500	-	-
12185	โฉนด	5933	13485	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	43,000	2,064,000	13126	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	35	1,592,640	1,061,760	3,125,760	-	-	3,125,760	0.02
12186	โฉนด	10316	25511	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	49,000	1,960,000	13127	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	13	614,400	3,225,600	5,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.19	-	-	-	-	-	-	1,098,829	-	1,098,829	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.81	-	-	-	-	-	-	4,086,771	1,544,676	2,542,095	0.02
					2	0	0	64.7	64.7	49,000	3,170,300	13128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	53	830,280	146,520	3,316,820	-	146,520	3,170,300	0.02
12187	โฉนด	1015	2802	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	13129	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,415,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	353,760	-	353,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,061,280	-	1,061,280	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	131 30	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,415,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	353,760	-	353,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,061,280	-	1,061,280	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	131 31	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,415,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	353,760	-	353,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,061,280	-	1,061,280	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	131 32	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	31	1,064,960	983,040	1,415,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	353,760	-	353,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,061,280	-	1,061,280	0.02
					3	0	1	43.8	143.8	27,000	3,882,600	13133	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	5	46,800	889,200	4,771,800	-	-	4,771,800	0.3
12188	โฉนด	270	229	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	63,000	1,890,000	13134	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ไม้	-	240	100	6,750	1,620,000	56	1,506,600	113,400	2,003,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	500,850	-	500,850	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,502,550	-	1,502,550	0.02
					2	0	0	86.5	86.5	63,000	5,449,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,449,500	-	-	5,449,500	0.02
12189	โฉนด	8151	17414	ต.แม่สอด	1	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	144,990	-	-
12190	โฉนด	2475	3375	ต.แม่สอด	5	0	1	11.25	111.25	15,000	1,668,750	13135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	445	100	8,100	3,604,500	8	288,360	3,316,140	4,984,890	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	-	-	-	-	-	3,389,725	-	3,389,725	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	-	-	-	-	1,595,165	-	1,595,165	0.3
					2	0	1	61.75	161.75	15,000	2,426,250	13136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222.5	100	8,100	1,802,250	8	144,180	1,658,070	4,084,320	-	-	4,084,320	0.02
												13137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.9	100	8,100	1,594,890	3	47,847	1,547,043	1,547,043	-	-	1,547,043	0.02
12191	โฉนด	7965	16739	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,500	452,100	13138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	1,093,620	-	-	1,093,620	0.02
12192	โฉนด	8871	18398	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	13139	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	33	615,440	483,560	602,560	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	301,280	-	301,280	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	301,280	301,280	-	-
					2	0	0	1.7	1.7	6,800	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	11,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12193	โฉนด	8916	18607	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,200	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
12194	โฉนด	8915	18606	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	5,200	259,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,480	-	-	259,480	0.3
12195	โฉนด	2499	3386	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13140	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	1,201,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	200,336	-	200,336	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,001,440	-	1,001,440	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	13141	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	1,201,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	200,336	-	200,336	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,001,440	-	1,001,440	0.02
					2	0	2	16.8	216.8	43,000	9,322,400	13142	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	10,008,176	-	-	10,008,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
												13144	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
12196	โฉนด	7255	17857	ต.แม่สอด	5	0	0	18.2	18.2	32,500	591,500	13145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	2,098,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	699,497	-	699,497	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,399,203	1,399,203	-	-
12197	โฉนด	9496	25804	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	13146	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	26	1,720,320	2,375,680	3,335,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	833,920	-	833,920	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,501,760	720,000	1,781,760	0.02
					2	0	0	22.8	22.8	30,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12198	โฉนด	7594	16230	ต.แม่สอด	1	0	1	87.3	187.3	3,300	618,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,090	-	618,090	-	-
12199	โฉนด	13227	47501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	13147	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	637,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	318,696	-	318,696	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	318,696	-	318,696	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	7,900	50,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,560	-	-	50,560	0.02
12200	โฉนด	8280	17342	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,600	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
12201	โฉนด	10842	35493	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	7,300	576,700	13148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	9	103,518	1,046,682	1,623,382	-	-	1,623,382	0.02
12202	โฉนด	3555	6257	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	6,500	382,850	13149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	16	48,114	170,586	553,436	-	553,436	-	-
					2	0	0	30.4	30.4	6,500	197,600	13150	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.18	100	7,850	1,908,963	26	801,764	1,107,199	1,304,799	-	-	1,304,799	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13151	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,650	21,200	25	19,716	1,484	1,484	-	-	1,484	0.02
12203	โฉนด	13601	14688	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	8,500	1,020,000	13152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	25	1,610,240	284,160	1,304,160	-	1,304,160	-	-
												13153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	22	396,576	769,824	769,824	-	-	769,824	0.02
12204	โฉนด	15602	59019	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	13154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	11	210,924	1,546,776	2,076,776	-	-	2,076,776	0.02
												13155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,026,432	-	-	1,026,432	0.02
12205	โฉนด	8055	16907	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	5,500	66,000	13156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	20	38,160	89,040	155,040	-	-	155,040	0.3
					2	0	0	88	88	5,500	484,000	13157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	1,028,320	-	-	1,028,320	0.02
12206	โฉนด	7379	15713	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	13158	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	423,784	-	423,784	-	-
12207	โฉนด	13865	49884	ต.แม่สอด	2	0	0	8.4	8.4	1,100	9,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240	-	-	9,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12208	โฉนด	129	17	ต.แม่สอด	2	1	3	33.6	733.6	23,000	16,872,800	13159	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	20	852,480	1,989,120	18,861,920	-	-	18,861,920	0.02
												13160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	19	994,560	2,557,440	2,557,440	-	-	2,557,440	0.02
												13161	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	788,544	-	-	788,544	0.02
												13162	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208.8	100	7,400	1,545,120	17	370,829	1,174,291	1,174,291	-	-	1,174,291	0.02
												13163	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	7,850	1,962,500	9	176,625	1,785,875	1,785,875	-	-	1,785,875	0.02
12209	โฉนด	58	177	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	13164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	66	4,295,520	1,356,480	5,136,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	856,251	-	856,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	4,280,229	-	4,280,229	0.02
					5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	13165	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	66	1,718,208	542,592	2,054,592	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	342,500	-	342,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,712,092	-	1,712,092	0.02
					5	0	0	15	15	63,000	945,000	13166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	66	1,073,880	339,120	1,284,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	342,475	-	342,475	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	941,645	-	941,645	0.02
					2	0	0	76	76	63,000	4,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000	-	-	4,788,000	0.02
12210	โฉนด	19378	71392	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
12211	โฉนด	1036	2222	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	6,800	646,000	13167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	1,281,040	-	-	1,281,040	0.02
12212	โฉนด	4359	11372	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	11,000	987,800	13168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	46	609,708	45,892	1,033,692	-	-	1,033,692	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	36	52,576	32,224	32,224	-	-	32,224	0.02
12213	โฉนด	5078	12201	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	6,500	208,000	13170	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	8	160,768	1,848,832	2,056,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	514,208	-	514,208	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,542,624	156,000	1,386,624	0.02
					2	0	1	81.8	181.8	6,500	1,181,700	13171	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	18	1,281,400	208,600	1,390,300	-	1,390,300	-	-
12214	โฉนด	9704	22809	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	24,000	240,000	13172	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	27	486,640	619,360	859,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	245,519	-	245,519	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	613,841	613,841	-	-
					2	0	0	6.5	6.5	24,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12215	โฉนด	15181	30271	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	43,000	713,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,800	-	713,800	-	-
12216	โฉนด	1426	3295	ต.แม่สอด	2	0	1	88.7	188.7	7,200	1,358,640	13173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.6	100	7,400	648,240	37	551,004	97,236	1,455,876	-	-	1,455,876	0.02
												13174	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	363	100	7,100	2,577,300	37	2,190,705	386,595	386,595	-	-	386,595	0.02
												13175	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	37	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												13176	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	37	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												13177	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	37	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												13178	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	37	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												13179	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	37	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												13180	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	37	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13181	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	37	386,240	68,160	68,160	-	-	68,160	0.02
												13182	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	36	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
12217	โฉนด	8505	17728	ต.แม่สอด	2	0	0	45.5	45.5	7,500	341,250	13183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	536,610	-	536,610	-	-
12218	โฉนด	8215	17216	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	13184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	37	513,216	288,684	709,104	-	-	709,104	0.02
12219	โฉนด	8420	17654	ต.แม่สอด	4	0	1	36.6	136.6	4,200	573,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,720	-	-	573,720	0.3
12220	โฉนด	1467	4314	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	11,000	264,000	13185	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	35	678,528	51,072	315,072	-	-	315,072	0.02
					2	0	1	13.9	113.9	11,000	1,252,900	13186	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	35	678,528	51,072	1,303,972	-	1,303,972	-	-
12221	โฉนด	2956	5530	ต.แม่สอด	3	0	2	44	244	3,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.3
12222	โฉนด	4708	11711	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	6,600	331,980	13187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	2	17,584	861,616	1,193,596	-	-	1,193,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13188	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	2	17,584	861,616	861,616	-	-	861,616	0.02
12223	โฉนด	1946	4419	ต.แม่สอด	3	0	1	37.6	137.6	7,500	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
12224	โฉนด	1762	3472	ต.แม่สอด	3	0	1	82.1	182.1	7,500	1,365,750	13189	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	2	6,480	317,520	1,683,270	-	-	1,683,270	0.3
12225	โฉนด	5391	12630	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	13190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	862,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	287,598	-	287,598	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	575,282	575,282	-	-
					2	0	0	14.7	14.7	32,500	477,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750	-	477,750	-	-
12226	โฉนด	7730	63593	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	950	95,000	13191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	468,248	-	-	468,248	0.02
12227	โฉนด	10702	34797	ต.แม่สอด	2	0	0	21.88	21.88	49,000	1,072,120	13192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	24	269,325	439,425	1,511,545	-	1,511,545	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	98.72	198.72	49,000	9,737,280	13193	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	24	221,712	16,688	9,753,968	-	-	9,753,968	0.02
												13194	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	24	863,040	64,960	64,960	-	-	64,960	0.02
												13195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	24	760,266	1,240,434	1,240,434	-	-	1,240,434	0.02
12228	โฉนด	3028	5551	ต.แม่สอด	3	0	2	33.7	233.7	4,000	934,800	13196	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,300	529,200	22	179,928	349,272	1,284,072	-	-	1,284,072	0.3
12229	โฉนด	19762	73947	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	6,600	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12230	โฉนด	19763	73948	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	6,600	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12231	โฉนด	19764	73949	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	6,600	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12232	โฉนด	19765	73950	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	13197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	4	7,152	52,448	382,448	-	-	382,448	0.02
12233	โฉนด	8298	17424	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,200	840,000	13198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	4	17,880	131,120	971,120	-	-	971,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	4	26,820	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												13200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	4	10,728	78,672	78,672	-	-	78,672	0.02
12234	โฉนด	12263	42490	ต.แม่สอด	1	0	0	83.5	83.5	6,800	567,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,800	-	567,800	-	-
12235	โฉนด	12402	43268	ต.แม่สอด	2	0	1	72.9	172.9	7,500	1,296,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,750	-	1,296,750	-	-
12236	โฉนด	10375	32160	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	15,000	1,495,500	13201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,650	190,800	11	85,860	104,940	1,600,440	-	-	1,600,440	0.02
12237	โฉนด	3619	10276	ต.แม่สอด	5	0	0	36.19	36.19	9,000	325,710	13202	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	289.45	100	7,400	2,141,930	40	1,820,641	321,290	647,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.31	-	-	-	-	-	-	118,466	-	118,466	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.69	-	-	-	-	-	-	528,534	266,073	262,461	0.02
					3	0	0	75.05	75.05	9,000	675,450	13203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300.2	100	2,650	795,530	7	55,687	739,843	1,415,293	-	-	1,415,293	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.66	21.66	9,000	194,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,940	-	194,940	-	-
12238	โฉนด	13718	23789	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	7,900	568,010	13204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,151,210	-	-	1,151,210	0.02
												13205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
12239	โฉนด	7980	16745	ต.แม่สอด	2	0	1	5.4	105.4	5,500	579,700	13206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	2	28,608	448,192	1,027,892	-	-	1,027,892	0.02
12240	โฉนด	12727	44636	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	13207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	1,091,848	-	1,091,848	-	-
12241	โฉนด	625	545	ต.แม่สอด	2	0	1	90.1	190.1	5,300	1,007,530	13208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	15	399,600	399,600	1,407,130	-	1,407,130	-	-
12242	โฉนด	5599	12978	ต.แม่สอด	1	0	3	46.8	346.8	5,300	1,838,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,040	-	1,838,040	-	-
12243	โฉนด	10794	35474	ต.แม่สอด	1	0	0	73.8	73.8	15,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	1,107,000	-	-
12244	โฉนด	11025	36620	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12245	โฉนด	15783	59549	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	13209	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	11	322,560	2,365,440	2,543,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	484,621	-	484,621	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,059,319	-	2,059,319	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	8,500	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	-	74,800	0.02
12246	โฉนด	9686	22745	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	13210	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	26	284,256	392,544	493,794	-	-	493,794	0.02
12247	โฉนด	19122	69708	ต.แม่สอด	4	0	0	26.2	26.2	4,500	117,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900	-	-	117,900	0.3
12248	โฉนด	12906	44994	ต.แม่สอด	4	0	0	26.3	26.3	4,500	118,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350	-	-	118,350	0.3
12249	โฉนด	19123	69709	ต.แม่สอด	4	0	0	23.7	23.7	4,500	106,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	-	106,650	0.3
12250	โฉนด	19124	69710	ต.แม่สอด	4	0	0	23.8	23.8	4,500	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	-	107,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12251	โฉนด	65	128	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	63,000	551,250	13211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	35	100	7,450	260,750	14	156,450	104,300	655,550	-	-	655,550	0.3
					2	0	0	40.95	40.95	63,000	2,579,850	13212	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	24	1,358,640	239,760	2,819,610	-	-	2,819,610	0.02
12252	โฉนด	5721	13134	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13213	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	30	768,000	768,000	1,552,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	258,718	-	258,718	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,293,282	-	1,293,282	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	49,000	2,474,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,500	-	-	2,474,500	0.02
12253	โฉนด	12629	44538	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12254	โฉนด	3578	6263	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,500	425,750	13214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	24	623,565	46,935	472,685	-	-	472,685	0.02
12255	โฉนด	14513	54002	ต.แม่สอด	4	0	1	47.4	147.4	3,300	486,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,420	-	-	486,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12256	โฉนด	14337	53173	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	13215	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	666,390	-	-	666,390	0.02
12257	โฉนด	2513	3236	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	6,500	432,250	13216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	887,146	-	887,146	-	-
												13217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,100	48,600	16	10,692	37,908	37,908	-	37,908	-	-
12258	โฉนด	236	212	ต.แม่สอด	2	0	3	8.7	308.7	48,000	14,817,600	13218	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,800	811,200	46	616,512	194,688	15,012,288	-	-	15,012,288	0.02
12259	โฉนด	8165	17910	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
12260	โฉนด	5901	13403	ต.แม่สอด	2	0	0	66.6	66.6	5,500	366,300	13219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	21	209,952	446,148	812,448	-	812,448	-	-
12261	โฉนด	13737	49562	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	7,500	622,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500	-	-	622,500	0.3
12262	โฉนด	8190	17356	ต.แม่สอด	2	0	0	11.5	11.5	5,500	63,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250	-	63,250	-	-
12263	โฉนด	5697	13272	ต.แม่สอด	3	0	0	42.8	42.8	43,000	1,840,400	13220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	9	100	7,450	67,050	14	40,230	26,820	1,867,220	-	-	1,867,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12264	โฉนด	12718	44627	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	13221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	16	372,438	1,320,462	1,990,462	-	-	1,990,462	0.02
12265	โฉนด	12710	44619	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,200	514,800	13222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	942,480	-	-	942,480	0.02
												13223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
												13224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
												13225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
12266	โฉนด	12716	44625	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	5,400	999,000	13226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	22	202,419	392,931	1,391,931	-	1,391,931	-	-
12267	โฉนด	12721	44630	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	6,700	656,600	13227	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	209	100	6,300	1,316,700	16	289,674	1,027,026	1,683,626	-	-	1,683,626	0.3
12268	โฉนด	5668	13046	ต.แม่สอด	1	0	2	82	282	3,950	1,113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,900	-	1,113,900	-	-
12269	โฉนด	2195	4589	ต.แม่สอด	2	0	3	9.2	309.2	8,500	2,628,200	13228	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	36	1,006,400	177,600	2,805,800	-	2,805,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13229	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	36	57,505	35,245	35,245	-	35,245	-	-
12270	โฉนด	4387	11218	ต.แม่สอด	4	0	1	14.5	114.5	6,400	732,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,800	-	-	732,800	0.3
12271	โฉนด	4612	11568	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	27,000	388,800	13230	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	23	488,333	868,147	1,256,947	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	349,180	-	349,180	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	907,767	-	907,767	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	27,000	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.02
12272	โฉนด	1635	3065	ต.แม่สอด	3	0	2	42	242	13,000	3,146,000	13231	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	22	563,040	1,092,960	4,238,960	-	-	4,238,960	0.3
												13232	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	11	45,792	335,808	335,808	-	-	335,808	0.3
					1	0	1	57.9	157.9	13,000	2,052,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,700	-	-	2,052,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12273	โฉนด	4611	11567	ต.แม่สอด/	5	0	0	14.4	14.4	27,000	388,800	13233	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	23	488,333	868,147	1,256,947	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	349,180	-	349,180	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	907,767	907,767	-	-
					2	0	0	4.3	4.3	27,000	116,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100	-	116,100	-	-
12274	โฉนด	1636	3066	ต.แม่สอด	1	0	3	93.6	393.6	13,000	5,116,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,116,800	-	5,116,800	-	-
12275	โฉนด	13377	48464	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	4,200	523,320	13234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	55	1,232,840	217,560	740,880	-	740,880	-	-
12276	โฉนด	3911	9415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.7	143.7	5,200	747,240	13235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	34	775,992	58,408	805,648	-	805,648	-	-
												13236	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	34	273,760	198,240	198,240	-	198,240	-	-
12277	โฉนด	16741	63029	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	3,300	265,320	13237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	321.6	100	8,100	2,604,960	9	234,446	2,370,514	2,635,834	-	2,635,834	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.25	19.25	3,300	63,525	13238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	8,100	623,700	9	56,133	567,567	631,092	-	-	631,092	0.3
					2	0	0	8.8	8.8	3,300	29,040	13239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	2,650	93,280	9	8,395	84,885	113,925	-	-	113,925	0.02
					1	1	0	64.85	464.85	3,300	1,534,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,005	-	-	1,534,005	0.01
12278	โฉนด	11553	40833	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	23,000	595,700	13240	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	183.75	100	7,900	1,451,625	21	464,520	987,105	1,582,805	-	1,582,805	-	-
12279	โฉนด	2066	3517	ต.แม่สอด	4	0	3	7.5	307.5	37,500	11,531,250	13241	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	72	100	7,400	532,800	36	452,880	79,920	11,611,170	-	-	11,611,170	0.3
12280	โฉนด	15357	57884	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12281	โฉนด	10398	32328	ต.แม่สอด	3	1	0	41.3	441.3	5,500	2,427,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,150	-	-	2,427,150	0.3
12282	โฉนด	5966	13541	ต.แม่สอด	4	1	3	7.1	707.1	4,200	2,969,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,820	-	-	2,969,820	0.3
12283	โฉนด	3928	9423	ต.แม่สอด	4	1	0	97	497	6,000	2,982,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000	-	-	2,982,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12284	โฉนด	13295	47708	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	1,100	45,650	13242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	807,698	-	-	807,698	0.02
12285	โฉนด	499	1201	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	37,000	3,108,000	13243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	45	277,140	20,860	3,128,860	-	-	3,128,860	0.02
												13244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	45	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												13245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	45	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												13246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	45	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												13247	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	14	508,680	2,317,320	2,317,320	-	-	2,317,320	0.02
					2	2	2	84	1084	37,000	40,108,000	13248	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,250	2,900,000	45	2,697,000	203,000	40,311,000	-	40,311,000	-	-
												13249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	302	100	8,100	2,446,200	4	97,848	2,348,352	2,348,352	-	-	2,348,352	0.02
												13250	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217.5	100	7,850	1,707,375	14	307,328	1,400,048	1,400,048	-	-	1,400,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12286	โฉนด	6259	13658	ต.แม่สอด	3	0	2	34.4	234.4	7,000	1,640,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,800	-	-	1,640,800	0.3
12287	โฉนด	14351	52987	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12288	โฉนด	6003	13569	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	6,500	717,600	13251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	11	170,100	1,247,400	1,965,000	-	1,965,000	-	-
												13252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
12289	โฉนด	19240	70703	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	5,300	245,390	13253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	55	344,736	108,864	354,254	-	-	354,254	0.02
12290	โฉนด	11149	37788	ต.แม่สอด	3	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
12291	โฉนด	18771	67433	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	9,400	855,400	13254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	22	440,640	855,360	1,710,760	-	1,710,760	-	-
												13255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	524,880	-	524,880	-	-
12292	โฉนด	14720	54707	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,800	153,600	13256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	3	37,548	379,652	533,252	-	-	533,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12293	โฉนด	360	326	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	7,200	2,318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,400	-	-	2,318,400	0.01
12294	โฉนด	5783	13168	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	13257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	26	3,019,200	532,800	1,135,130	-	1,135,130	-	-
12295	โฉนด	4148	10655	ต.แม่สอด	2	0	1	31.9	131.9	5,200	685,880	13258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,547,720	-	1,547,720	-	-
12296	โฉนด	10635	33616	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	6,700	419,420	13259	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	76	415,710	31,290	450,710	-	450,710	-	-
12297	โฉนด	4755	11766	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	6,700	487,090	13260	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	18	749,619	122,031	609,121	-	609,121	-	-
12298	โฉนด	11518	40790	ต.แม่สอด	1	0	0	93.6	93.6	5,200	486,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,720	-	486,720	-	-
12299	โฉนด	4940	12018	ต.แม่สอด	2	0	1	5.9	105.9	5,300	561,270	13261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188	100	8,100	1,522,800	12	213,192	1,309,608	1,870,878	-	-	1,870,878	0.02
												13262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	12	53,424	328,176	328,176	-	-	328,176	0.02
12300	โฉนด	7529	16049	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	9,400	298,920	13263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	738,840	-	738,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12301	โฉนด	11520	40792	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680	13264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	10	178,200	1,603,800	2,050,480	-	2,050,480	-	-
12302	โฉนด	1075	2831	ต.แม่สอด	5	0	0	32.5	32.5	32,500	1,056,250	13265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	260	100	7,400	1,924,000	26	1,635,400	288,600	1,344,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	672,425	-	672,425	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	672,425	-	672,425	0.02
					2	0	0	34.6	34.6	32,500	1,124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,500	-	-	1,124,500	0.02
12303	โฉนด	11515	40789	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	5,200	191,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,880	-	191,880	-	-
12304	โฉนด	14150	51483	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	13266	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,148,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	820,028	-	820,028	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	327,988	-	327,988	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.1	10.1	9,400	94,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,940	-	-	94,940	0.02
12305	โฉนด	6392	13978	ต.แม่สอด	2	0	0	70.9	70.9	5,600	397,040	13267	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	31	905,760	159,840	556,880	-	556,880	-	-
12306	โฉนด	7427	15818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13268	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	67,434	-	67,434	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	640,902	-	640,902	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	17,000	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
12307	โฉนด	5886	13352	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	5,500	499,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950	-	-	499,950	0.3
12308	โฉนด	2910	5862	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	3,700	35,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,520	-	35,520	-	-
12309	โฉนด	4545	11475	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	13269	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	26	247,275	341,475	1,046,975	-	-	1,046,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12310	โฉนด	8064	16890	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	5,500	354,750	13270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	703,050	-	703,050	-	-
12311	โฉนด	6935	15520	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	4,000	195,200	13271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	23	166,212	295,488	490,688	-	490,688	-	-
12312	โฉนด	5749	13104	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	5,200	514,280	13272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	34	1,247,130	93,870	608,150	-	608,150	-	-
12313	โฉนด	1030	2811	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	8,500	185,300	13273	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	24	465,348	759,252	944,552	-	-	944,552	0.02
12314	โฉนด	9217	20767	ต.แม่สอด	2	0	1	73.8	173.8	5,700	990,660	13274	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	13	414,720	2,177,280	3,167,940	-	3,167,940	-	-
12315	โฉนด	4907	11972	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	27,000	634,500	13275	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	42	743,552	261,248	895,748	-	-	895,748	0.02
12316	โฉนด	931	10924	ต.แม่ปะ	1	0	1	16.7	116.7	5,200	606,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,840	-	606,840	-	-
12317	โฉนด	932	10925	ต.แม่ปะ	1	0	1	19.2	119.2	5,200	619,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,840	-	619,840	-	-
12318	โฉนด	4480	11538	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	6,000	747,000	13276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	31	1,415,232	1,306,368	2,053,368	-	2,053,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12319	โฉนด	14978	55724	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	6,700	326,290	13277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	769,522	-	769,522	-	-
12320	โฉนด	3475	6243	ต.แม่สอด	2	0	0	70.5	70.5	6,500	458,250	13278	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	329.44	100	7,400	2,437,856	18	1,584,606	853,250	1,311,500	-	1,311,500	-	-
12321	โฉนด	3553	6255	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	6,500	401,700	13279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	1,124,868	-	1,124,868	-	-
12322	โฉนด	4132	9447	ต.แม่สอด	2	3	1	33.6	1333.6	22,500	30,006,000	13280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273.06	100	7,400	2,020,644	21	646,606	1,374,038	31,380,038	-	-	31,380,038	0.02
												13281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	7,400	1,847,040	21	591,053	1,255,987	1,255,987	-	-	1,255,987	0.02
												13282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	7,400	1,687,200	21	539,904	1,147,296	1,147,296	-	-	1,147,296	0.02
												13283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	21	795,648	1,690,752	1,690,752	-	-	1,690,752	0.02
12323	โฉนด	7324	15656	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13284	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	37	983,040	552,960	942,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	235,740	-	235,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	707,220	-	707,220	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
12324	โฉนด	3832	6934	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	4,500	899,100	13285	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	17	340,992	1,079,808	1,978,908	-	-	1,978,908	0.02
12325	โฉนด	8842	18357	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	7,800	631,020	13286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	33	430,920	338,580	969,600	-	-	969,600	0.02
12326	โฉนด	73	49	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,000	384,000	13287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	986,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	82,207	-	82,207	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	904,673	-	904,673	0.02
					2	0	0	39.2	39.2	24,000	940,800	13288	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,543,680	-	-	1,543,680	0.02
12327	โฉนด	9432	19671	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	13289	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	30	287,640	287,640	413,640	-	-	413,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12328	โฉนด	14891	55384	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,800	68,000	13290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	26	277,140	20,860	88,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	35,544	-	35,544	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	53,316	-	53,316	0.02
					2	0	0	28.8	28.8	6,800	195,840	13291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	46	706,707	53,193	249,033	-	249,033	-	-
12329	โฉนด	9433	19672	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	13292	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	30	287,640	287,640	413,640	-	-	413,640	0.02
12330	โฉนด	8721	18138	ต.แม่สอด	2	3	3	2.8	1502.8	4,200	6,311,760	13293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	622	100	8,100	5,038,200	3	151,146	4,887,054	11,198,814	-	-	11,198,814	0.02
												13294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	133	100	2,650	352,450	2	7,049	345,401	345,401	-	-	345,401	0.02
12331	โฉนด	4260	10663	ต.แม่สอด	4	0	1	45.5	145.5	4,500	654,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,750	-	-	654,750	0.3
12332	โฉนด	4278	10450	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	13295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	11	63,180	463,320	976,040	-	976,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12333	โฉนด	3743	10443	ต.แม่สอด	2	0	1	81.4	181.4	43,000	7,800,200	13296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	4	36,475	267,485	8,067,685	-	-	8,067,685	0.02
												13297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12.96	100	7,450	96,552	3	8,690	87,862	87,862	-	-	87,862	0.02
12334	โฉนด	4279	10451	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	5,200	466,440	13298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	933,000	-	933,000	-	-
12335	โฉนด	7447	16094	ต.แม่สอด	4	0	1	37.7	137.7	5,200	716,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,040	-	-	716,040	0.3
12336	โฉนด	4175	8227	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750	13299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	1,437,230	-	1,437,230	-	-
12337	โฉนด	4214	8252	ต.แม่สอด	3	0	2	68.6	268.6	6,500	1,745,900	13300	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	819	100	9,300	7,616,700	18	1,980,342	5,636,358	7,382,258	-	-	7,382,258	0.3
12338	โฉนด	9487	25781	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	6,300	211,050	13301	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	535,914	-	-	535,914	0.02
12339	โฉนด	4914	11976	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	13,000	780,000	13302	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,400	3,552,000	26	3,019,200	532,800	1,312,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	328,200	-	328,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.7	157.7	13,000	2,050,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,100	-	2,050,100	-	-
12340	โฉนด	9431	19670	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	6,300	156,870	13303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,051,110	-	-	1,051,110	0.02
12341	โฉนด	9579	26006	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	23,000	519,800	13304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14.84	100	7,450	110,558	21	102,819	7,739	527,539	-	-	527,539	0.02
												13305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.6	100	8,100	158,760	10	15,876	142,884	142,884	-	-	142,884	0.02
12342	โฉนด	12784	44918	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	13306	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	10	135,360	1,218,240	1,382,140	-	1,382,140	-	-
12343	โฉนด	10441	31697	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	13307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,108,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	316,672	-	316,672	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	791,736	-	791,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14	14	17,000	238,000	13308	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	22	448,392	870,408	1,108,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	211,152	-	211,152	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	897,256	-	897,256	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	17,000	421,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600	-	-	421,600	0.02
12344	โฉนด	13900	50175	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	13309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,559,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	519,852	-	519,852	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,039,860	-	1,039,860	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	56,500	333,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,350	-	-	333,350	0.02
12345	โฉนด	9275	19531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	30,000	1,581,000	13310	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	8	143,360	1,648,640	3,229,640	-	-	3,229,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13311	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	8	143,360	1,648,640	1,648,640	-	-	1,648,640	0.02
12346	โฉนด	7506	15975	ต.แม่สอด	2	0	0	54.8	54.8	4,000	219,200	13312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119.6	100	8,100	968,760	6	58,126	910,634	1,129,834	-	1,129,834	-	-
12347	โฉนด	7837	16626	ต.แม่สอด	2	0	0	94.8	94.8	5,500	521,400	13313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	11	101,088	741,312	1,262,712	-	1,262,712	-	-
12348	โฉนด	1534	2474	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	9,400	955,040	13314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	6	39,366	616,734	1,571,774	-	1,571,774	-	-
												13315	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	42	1,618,200	121,800	121,800	-	121,800	-	-
12349	โฉนด	5877	13381	ต.แม่สอด	3	0	0	88.1	88.1	5,500	484,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,550	-	-	484,550	0.3
12350	โฉนด	88	114	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,800	310,760	13316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	559,592	-	559,592	-	-
12351	โฉนด	7931	16795	ต.แม่สอด	3	0	0	81.5	81.5	5,500	448,250	13317	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	148.5	100	8,050	1,195,425	12	167,360	1,028,066	1,476,316	-	-	1,476,316	0.3
12352	โฉนด	7898	16716	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,500	547,800	13318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	23	341,172	606,528	1,154,328	-	1,154,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12353	โฉนด	13269	47550	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
12354	โฉนด	8913	18604	ต.แม่สอด	2	0	0	59.5	59.5	5,200	309,400	13319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.89	100	8,100	549,909	10	54,991	494,918	804,318	-	-	804,318	0.02
12355	โฉนด	14331	53300	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	27,000	567,000	13320	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	20	806,400	1,881,600	2,448,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	233,107	-	233,107	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,215,493	-	2,215,493	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	27,000	186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300	-	-	186,300	0.02
12356	โฉนด	12334	43243	ต.แม่สอด	4	0	1	22.9	122.9	4,200	516,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,180	-	-	516,180	0.3
12357	โฉนด	1173	2932	ต.แม่สอด	5	0	1	16.8	116.8	8,250	963,600	13321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	12	221,558	1,361,002	2,324,602	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	484,215	-	484,215	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,840,387	1,840,387	-	-
					5	0	0	16.8	16.8	8,250	138,600	13322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	12	221,558	1,361,002	1,499,602	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	312,367	-	312,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,187,235	-	1,187,235	0.02
					5	0	0	24	24	8,250	198,000	13323	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	10	230,400	2,073,600	2,271,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	757,124	-	757,124	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,514,476	-	1,514,476	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	8,250	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-
12358	โฉนด	8324	17491	ต.แม่สอด	4	1	0	31.6	431.6	4,200	1,812,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,720	-	-	1,812,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12359	โฉนด	1017	2804	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	8,500	651,100	13324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	776,488	-	-	776,488	0.02
												13325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	12	6,678	41,022	41,022	-	-	41,022	0.02
12360	โฉนด	896	2440	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	6,700	640,520	13326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	1,822,472	-	-	1,822,472	0.02
												13327	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	17	50,244	13,356	13,356	-	-	13,356	0.02
12361	โฉนด	5900	13363	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	43,000	3,676,500	13328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,450	104,300	2	6,258	98,042	3,774,542	-	-	3,774,542	0.02
12362	โฉนด	1793	3482	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	7,200	882,000	13329	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,100	3,067,200	35	2,607,120	460,080	1,342,080	-	-	1,342,080	0.02
												13330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	9	23,976	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
12363	โฉนด	2849	5393	ต.แม่สอด	2	0	1	55.7	155.7	8,500	1,323,450	13331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	9	180,063	1,820,637	3,144,087	-	3,144,087	-	-
12364	โฉนด	4061	6435	ต.แม่สอด	2	0	0	97.5	97.5	6,700	653,250	13332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	32	1,635,400	288,600	941,850	-	941,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12365	โฉนด	5730	13148	ต.แม่สอด	2	0	0	8.25	8.25	7,200	59,400	13333	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	17	58,608	185,592	244,992	-	-	244,992	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	7,200	54,000	13334	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	17	53,280	168,720	222,720	-	-	222,720	0.02
					2	0	0	8.25	8.25	7,200	59,400	13335	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	17	58,608	185,592	244,992	-	244,992	-	-
					2	0	0	11	11	7,200	79,200	13336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	17	85,536	270,864	350,064	-	350,064	-	-
					2	0	1	15.9	115.9	7,200	834,480	13337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347.48	100	8,100	2,814,588	19	788,085	2,026,503	2,860,983	-	2,860,983	-	-
12366	โฉนด	4059	6433	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	13338	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	32	1,408,960	248,640	861,690	-	861,690	-	-
12367	โฉนด	15409	58180	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,000	144,000	13339	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	12	430,080	2,641,920	2,785,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	464,413	-	464,413	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,321,507	-	2,321,507	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	6,000	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
12368	โฉนด	2493	3384	ต.แม่สอด	2	0	0	95.7	95.7	7,200	689,040	13340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	7,400	577,200	28	490,620	86,580	775,620	-	775,620	-	-
12369	โฉนด	6920	15002	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	13341	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
12370	โฉนด	1579	3431	ต.แม่สอด	2	0	1	14.8	114.8	7,200	826,560	13342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	10	476,800	715,200	1,541,760	-	1,541,760	-	-
12371	โฉนด	4227	9011	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	1,100	56,760	13343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.32	100	8,100	958,392	8	76,671	881,721	938,481	-	938,481	-	-
12372	โฉนด	6630	14390	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	13344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	45	715,920	226,080	301,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	80,298	-	80,298	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	220,782	-	220,782	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	7,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12373	โฉนด	14685	54284	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	13,000	283,400	13345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,413,800	-	-	1,413,800	0.02
12374	โฉนด	10602	33392	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	13346	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	13	121,824	639,576	778,676	-	778,676	-	-
12375	โฉนด	2945	5874	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	6,500	388,700	13347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	413,732	-	413,732	-	-
12376	โฉนด	2948	5877	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,500	614,900	13348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	1,003,700	-	-	1,003,700	0.02
12377	โฉนด	10642	33759	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	8,250	897,600	13349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	20	443,424	33,376	930,976	-	-	930,976	0.02
12378	โฉนด	2947	5876	ต.แม่สอด	2	0	0	96.6	96.6	6,500	627,900	13350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	1,081,500	-	-	1,081,500	0.02
												13351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	296,000	-	-	296,000	0.02
12379	โฉนด	2921	5511	ต.แม่สอด	2	0	0	80.8	80.8	6,500	525,200	13352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153.6	100	8,100	1,244,160	15	248,832	995,328	1,520,528	-	1,520,528	-	-
12380	โฉนด	10485	32401	ต.แม่สอด	3	0	1	74.8	174.8	9,600	1,678,080	13353	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	50.4	100	5,650	284,760	27	125,294	159,466	1,837,546	-	-	1,837,546	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12381	โฉนด	6594	15667	ต.แม่สอด	2	0	1	69.45	169.45	5,500	931,975	13354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	15	267,300	1,069,200	2,001,175	-	2,001,175	-	-
					2	0	0	15.25	15.25	5,500	83,875	13355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	8,100	988,200	7	69,174	919,026	1,002,901	-	-	1,002,901	0.02
12382	โฉนด	5059	12226	ต.แม่สอด	2	0	1	63.5	163.5	7,500	1,226,250	13356	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	15	355,200	355,200	1,581,450	-	1,581,450	-	-
12383	โฉนด	1927	3559	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	7,200	726,480	13357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	8	104,192	1,198,208	1,924,688	-	-	1,924,688	0.02
12384	โฉนด	12820	45645	ต.แม่สอด	2	0	1	31.9	131.9	7,200	949,680	13358	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	269.64	100	7,400	1,995,336	42	1,696,036	299,300	1,248,980	-	1,248,980	-	-
12385	โฉนด	6787	15029	ต.แม่สอด	4	0	2	98.5	298.5	2,800	835,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,800	-	-	835,800	0.3
12386	โฉนด	10443	32371	ต.แม่สอด	2	0	0	69.8	69.8	7,200	502,560	13359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.8	100	7,450	475,310	7	118,828	356,483	859,043	-	-	859,043	0.02
12387	โฉนด	6312	13863	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	7,200	379,440	13360	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	36	805,120	142,080	521,520	-	-	521,520	0.02
												13361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	36	86,258	6,493	6,493	-	-	6,493	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12388	โฉนด	3858	6938	ต.แม่สอด	2	0	1	39.9	139.9	11,000	1,538,900	13362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	1,743,020	-	1,743,020	-	-
												13363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	13	895,104	1,236,096	1,236,096	-	1,236,096	-	-
12389	โฉนด	1572	4354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.7	27.7	5,500	152,350	13364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	778,318	-	778,318	-	-
12390	โฉนด	1791	4462	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	7,500	434,250	13365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,100	315,900	6	18,954	296,946	731,196	-	731,196	-	-
												13366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	35	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-
12391	โฉนด	14412	53427	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	5,500	96,800	13367	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	944,600	-	-	944,600	0.02
12392	โฉนด	2302	3128	ต.แม่สอด	2	0	0	69.8	69.8	4,800	335,040	13368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	25	805,120	142,080	477,120	-	477,120	-	-
12393	โฉนด	14097	51073	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	43,000	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	-	107,500	0.02
12394	โฉนด	6496	14219	ต.แม่สอด	2	0	1	32.9	132.9	4,200	558,180	13369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	17	248,832	787,968	1,346,148	-	-	1,346,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	17	69,984	221,616	221,616	-	-	221,616	0.02
12395	โฉนด	5953	13516	ต.แม่สอด	3	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	-	418,320	0.3
12396	โฉนด	5945	13505	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	4,200	427,980	13371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	19	174,636	449,064	877,044	-	877,044	-	-
12397	โฉนด	14532	54250	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	13372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	582,360	-	-	582,360	0.02
12398	โฉนด	8308	17434	ต.แม่สอด	1	0	1	92.5	192.5	4,200	808,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500	-	808,500	-	-
12399	โฉนด	13592	16021	ต.แม่สอด	2	0	0	72.6	72.6	6,000	435,600	13373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	13	225,363	184,388	619,988	-	619,988	-	-
12400	โฉนด	2330	3614	ต.แม่สอด	2	0	2	9.5	209.5	8,000	1,676,000	13374	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	510	100	7,400	3,774,000	22	3,207,900	566,100	2,242,100	-	2,242,100	-	-
12401	โฉนด	12099	42254	ต.แม่สอด	1	1	2	84.8	684.8	1,100	753,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,280	-	753,280	-	-
12402	โฉนด	7208	15490	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	13375	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,401,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	262,710	-	262,710	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,138,410	-	1,138,410	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	63,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	-	289,800	0.02
12403	โฉนด	3128	6852	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	6,400	657,280	13376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	953,280	-	953,280	-	-
												13377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
12404	โฉนด	8191	17355	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	7,200	121,680	13378	404-ตึกแถว สามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,850	211,950	46	161,082	50,868	172,548	-	-	172,548	0.02
12405	โฉนด	1540	4341	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	5,500	399,850	13379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	39	1,585,080	279,720	679,570	-	679,570	-	-
12406	โฉนด	11440	40603	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	5,500	156,750	13380	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	698,190	-	-	698,190	0.02
12407	โฉนด	2878	5422	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	8,500	127,500	13381	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	8	32,400	372,600	500,100	-	-	500,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.19	68.19	8,500	579,615	13382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	33	495,388	37,287	616,902	-	-	616,902	0.02
												13383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	7	114,109	1,516,016	1,516,016	-	-	1,516,016	0.02
					2	0	1	23.11	123.11	8,500	1,046,435	13384	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	46	1,408,960	248,640	1,295,075	-	1,295,075	-	-
12408	โฉนด	792	2072	ต.แม่สอด	3	0	3	82	382	5,300	2,024,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,600	-	-	2,024,600	0.3
12409	โฉนด	19142	69876	ต.แม่สอด	2	0	0	27.7	27.7	4,150	114,955	13385	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	53.32	100	2,650	141,298	17	111,625	29,673	144,628	-	144,628	-	-
12410	โฉนด	12059	41962	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,000	108,000	13386	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	649,440	-	-	649,440	0.02
12411	โฉนด	10592	34096	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	6,500	343,850	13387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	17	149,688	474,012	817,862	-	817,862	-	-
12412	โฉนด	1706	4428	ต.แม่สอด	5	0	0	11.88	11.88	43,000	510,840	13388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	47.5	100	7,400	351,500	18	91,390	260,110	770,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	405,751	-	405,751	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	365,199	-	365,199	0.02
					5	0	0	11.88	11.88	43,000	510,840	13389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	47.5	100	7,400	351,500	18	91,390	260,110	770,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	405,751	-	405,751	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	365,199	-	365,199	0.02
					2	0	0	82.95	82.95	43,000	3,566,850	13390	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115.5	100	7,450	860,475	19	800,242	60,233	3,627,083	-	3,627,083	-	-
12413	โฉนด	11418	38519	ต.แม่สอด	3	0	0	71.9	71.9	5,500	395,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,450	-	-	395,450	0.3
12414	โฉนด	6247	13701	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	5,500	505,450	13391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	14	78,732	358,668	864,118	-	864,118	-	-
												13392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	14	34,992	159,408	159,408	-	-	159,408	0.02
12415	โฉนด	8793	18333	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	6,500	529,750	13393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	689,590	-	689,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12416	โฉนด	13936	50145	ต.แม่สอด	2	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050	13394	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	12	391,500	391,500	662,550	-	662,550	-	-
12417	โฉนด	9495	25803	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	13395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,203,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	401,112	-	401,112	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	802,344	-	802,344	0.02
					2	0	0	10.6	10.6	30,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02
12418	โฉนด	1168	2927	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	13396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,450	894,000	21	831,420	62,580	344,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	120,603	-	120,603	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	223,977	-	223,977	0.02
					2	0	0	28.9	28.9	9,400	271,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,660	-	-	271,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12419	โฉนด	4228	7381	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	9,400	596,900	13397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	27	1,232,840	217,560	814,460	-	814,460	-	-
12420	โฉนด	1183	2936	ต.แม่สอด	2	0	0	61.6	61.6	9,400	579,040	13398	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	19	809,100	60,900	639,940	-	639,940	-	-
12421	โฉนด	2198	4591	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	37,500	3,753,750	13399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	28	754,800	133,200	3,886,950	-	3,886,950	-	-
												13400	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
					2	0	1	0.1	100.1	37,500	3,753,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,753,750	-	3,753,750	-	-
12422	โฉนด	8110	17331	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	8,500	175,100	13401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	34	1,811,520	319,680	494,780	-	494,780	-	-
12423	โฉนด	8764	18186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	13402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	143,228	-	143,228	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	501,364	501,364	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.7	4.7	8,500	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	39,950	-	-
12424	โฉนด	9907	23901	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	63,000	6,898,500	13403	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	61	1,510,320	113,680	7,012,180	-	-	7,012,180	0.02
12425	โฉนด	6514	14137	ต.แม่สอด	3	0	0	28.9	28.9	49,000	1,416,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,100	-	-	1,416,100	0.3
12426	โฉนด	7178	15267	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	13404	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,619,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	202,480	-	202,480	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,417,360	-	1,417,360	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	27,000	696,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600	-	-	696,600	0.02
12427	โฉนด	7179	15268	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	27,000	1,131,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,300	-	-	1,131,300	0.02
12428	โฉนด	4903	11968	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	27,000	1,044,900	13405	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	49	954,560	301,440	1,346,340	-	-	1,346,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12429	โฉนด	10198	31692	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	6,700	426,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,120	-	-	426,120	0.02
12430	โฉนด	9448	20585	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	6,700	461,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,630	-	461,630	-	-
12431	โฉนด	4073	6447	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	6,700	151,420	13406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	11	71,064	521,136	672,556	-	-	672,556	0.02
12432	โฉนด	11790	42166	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	4,500	598,500	13407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	15	503,620	271,180	869,680	-	-	869,680	0.02
												13408	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78.6	100	7,450	585,570	12	292,785	292,785	292,785	-	-	292,785	0.02
12433	โฉนด	14415	53646	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	5,200	128,960	13409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	984,320	-	-	984,320	0.02
12434	โฉนด	8610	17884	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	2,700	104,490	13410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	429,906	-	-	429,906	0.02
12435	โฉนด	19269	70848	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	2,700	109,080	13411	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	1,602,072	-	-	1,602,072	0.02
12436	โฉนด	1818	3488	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	17,000	119,000	13412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	9	20,412	206,388	325,388	-	-	325,388	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	57	57	17,000	969,000	13413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	228	100	7,450	1,698,600	61	1,579,698	118,902	1,087,902	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.02	-	-	-	-	-	-	76,371	-	76,371	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.98	-	-	-	-	-	-	1,011,531	1,011,531	-	-
					2	0	0	95.8	95.8	17,000	1,628,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,600	-	1,628,600	-	-
12437	โฉนด	3450	9379	ต.แม่สอด	1	1	1	72	572	3,150	1,801,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,800	-	1,801,800	-	-
12438	โฉนด	4888	12122	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	3,700	412,920	13414	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	13	85,248	447,552	860,472	-	-	860,472	0.02
												13415	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	1,899,072	-	-	1,899,072	0.02
12439	โฉนด	2545	3244	ต.แม่สอด	3	1	0	61.6	461.6	30,000	13,848,000	13416	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,400	947,200	33	530,432	416,768	14,264,768	-	-	14,264,768	0.3
												13417	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	640	100	3,450	2,208,000	33	1,236,480	971,520	971,520	-	-	971,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	6.8	606.8	30,000	18,204,000	13419	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	6120	100	7,850	48,042,000	33	26,903,520	21,138,480	39,342,480	-	-	39,342,480	0.02
12440	โฉนด	4965	12043	ต.แม่สอด	3	0	1	75.1	175.1	12,500	2,188,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,750	-	-	2,188,750	0.3
12441	โฉนด	3537	10547	ต.แม่สอด	3	1	2	2.2	602.2	12,500	7,527,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,500	-	-	7,527,500	0.3
					1	3	1	50	1350	12,500	16,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875,000	-	-	16,875,000	0.01
12442	โฉนด	4449	11537	ต.แม่สอด	1	0	1	55.2	155.2	4,200	651,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,840	-	651,840	-	-
12443	โฉนด	2767	4767	ต.แม่สอด	3	0	2	91.5	291.5	43,000	12,534,500	13420	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	266	100	6,750	1,795,500	20	538,650	1,256,850	13,791,350	-	-	13,791,350	0.3
12444	โฉนด	2768	4768	ต.แม่สอด	3	0	0	29.3	29.3	6,500	190,450	13421	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	20	2,511,000	5,859,000	6,049,450	-	-	6,049,450	0.3
12445	โฉนด	2566	3250	ต.แม่สอด	3	0	2	62.7	262.7	4,800	1,260,960	13422	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,450	2,898,000	24	1,101,240	1,796,760	3,057,720	-	-	3,057,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12446	โฉนด	14476	53140	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	5,500	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3
12447	โฉนด	14478	53142	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	-	423,500	0.3
12448	โฉนด	14477	53141	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,500	434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500	-	-	434,500	0.3
12449	โฉนด	10820	34738	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	11,000	883,300	13423	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,980,452	-	-	1,980,452	0.02
												13424	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,097,152	-	-	1,097,152	0.02
12450	โฉนด	1828	5445	ต.แม่สอด	4	0	1	91.9	191.9	5,400	1,036,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,260	-	-	1,036,260	0.3
12451	โฉนด	1827	5444	ต.แม่สอด	4	0	1	85.9	185.9	5,400	1,003,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,860	-	-	1,003,860	0.3
12452	โฉนด	2690	2330	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	-	729,600	0.3
12453	โฉนด	2654	2406	ต.แม่สอด	2	0	1	86.5	186.5	3,800	708,700	13425	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	6	73,010	292,040	1,000,740	-	-	1,000,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12454	โฉนด	2693	2333	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	3,800	733,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,400	-	-	733,400	0.3
12455	โฉนด	2681	2329	ต.แม่สอด	4	0	1	91	191	3,800	725,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,800	-	-	725,800	0.3
12456	โฉนด	19053	69026	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
12457	โฉนด	9319	19472	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	13426	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	299,610	-	299,610	-	-
12458	โฉนด	10564	32929	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13427	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	983,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	819,327	819,327	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	163,905	-	163,905	0.3
					2	0	0	24.4	24.4	43,000	1,049,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,200	-	1,049,200	-	-
12459	โฉนด	6497	14220	ต.แม่สอด	1	0	1	34.3	134.3	4,200	564,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,060	-	564,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12460	โฉนด	6773	14851	ต.แม่สอด	2	0	1	17.5	117.5	2,700	317,250	13428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	19	14,840	38,160	355,410	-	-	355,410	0.02
												13429	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	19	870,240	372,960	372,960	-	-	372,960	0.02
12461	โฉนด	7963	16737	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,850	-	542,850	-	-
12462	โฉนด	4144	8261	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	5,300	723,980	13430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	406	100	8,100	3,288,600	14	591,948	2,696,652	3,420,632	-	3,420,632	-	-
12463	โฉนด	4220	8272	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,550	68,250	13431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	41	415,710	31,290	99,540	-	99,540	-	-
					2	0	3	13.1	313.1	4,550	1,424,605	13432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	28	804,816	944,784	2,369,389	-	-	2,369,389	0.02
12464	โฉนด	6001	13576	ต.แม่สอด	4	0	1	9.6	109.6	4,200	460,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,320	-	-	460,320	0.3
12465	โฉนด	6415	13889	ต.แม่สอด	2	0	0	82.5	82.5	5,600	462,000	13433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,450	1,013,200	11	455,940	557,260	1,019,260	-	1,019,260	-	-
12466	โฉนด	10315	25515	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	13434	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	26	1,899,072	2,622,528	3,246,528	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	676,252	-	676,252	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,570,276	2,570,276	-	-
					2	0	0	21.8	21.8	13,000	283,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400	-	283,400	-	-
12467	โฉนด	7876	17176	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	11,000	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-
12468	โฉนด	6576	14359	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	13435	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	14	312,900	208,600	824,330	-	824,330	-	-
12469	โฉนด	3038	5918	ต.แม่สอด	2	0	2	35.8	235.8	11,000	2,593,800	13436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	2,790,480	-	2,790,480	-	-
												13437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.25	100	7,450	724,513	11	326,031	398,482	398,482	-	398,482	-	-
												13438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	11	8,904	65,296	65,296	-	65,296	-	-
12470	โฉนด	13901	50176	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	13439	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	2,006,102	-	2,006,102	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12471	โฉนด	7631	16362	ต.แม่สอด	2	0	1	29.9	129.9	2,700	350,730	13440	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,400	1,021,200	45	868,020	153,180	503,910	-	503,910	-	-
												13441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	97,944	-	97,944	-	-
												13442	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	69,960	-	69,960	-	-
12472	โฉนด	10425	32337	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	6,500	581,750	13443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	14	335,340	1,527,660	2,109,410	-	2,109,410	-	-
12473	โฉนด	8376	17572	ต.แม่สอด	3	0	1	40.9	140.9	5,150	725,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,635	-	-	725,635	0.3
12474	โฉนด	9207	19263	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,600	103,600	13444	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	455,536	-	455,536	-	-
12475	โฉนด	3703	10305	ต.แม่สอด	2	0	2	46.7	246.7	2,300	567,410	13445	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	592,442	-	592,442	-	-
												13446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												13447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	37	387,996	29,204	29,204	-	29,204	-	-
												13449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	37	357,696	201,204	201,204	-	201,204	-	-
12476	โฉนด	934	10927	ต.แม่สอด	3	0	0	95.7	95.7	5,200	497,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,640	-	-	497,640	0.3
12477	โฉนด	3581	11176	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	7,200	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
					3	0	3	58.6	358.6	7,200	2,581,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,920	-	-	2,581,920	0.3
12478	โฉนด	6652	14373	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	63,000	1,297,800	13450	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	28	706,560	829,440	2,127,240	-	-	2,127,240	0.02
12479	โฉนด	8535	17875	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	6,300	168,840	13451	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	377,520	-	-	377,520	0.02
12480	โฉนด	2046	3509	ต.แม่สอด	1	0	0	21.2	21.2	11,000	233,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200	-	233,200	-	-
12481	โฉนด	7041	15360	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	13452	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	505,752	-	-	505,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12482	โฉนด	13022	45692	ต.แม่สอด	2	0	1	15.7	115.7	2,700	312,390	13453	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,100,934	-	-	1,100,934	0.02
12483	โฉนด	2809	5441	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	8,050	603,750	13454	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	25	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	13455	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	25	210,600	315,900	497,025	-	-	497,025	0.3
					3	0	0	87.5	87.5	8,050	704,375	13456	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	350	100	3,450	1,207,500	25	1,122,975	84,525	788,900	-	-	788,900	0.3
					3	0	0	75	75	8,050	603,750	13457	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	25	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	30	30	8,050	241,500	13458	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	25	652,860	49,140	290,640	-	-	290,640	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	13459	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	5,850	526,500	25	489,645	36,855	217,980	-	-	217,980	0.3
					2	0	0	83	83	8,050	668,150	13460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.4	100	7,450	762,880	15	495,872	267,008	935,158	-	-	935,158	0.02
												13461	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	229.5	100	7,800	1,790,100	15	358,020	1,432,080	1,432,080	-	-	1,432,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	92	3692	8,050	29,720,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,720,600	-	-	29,720,600	0.01
12484	โฉนด	8925	18616	ต.แม่สอด	3	0	1	46.1	146.1	5,200	759,720	13462	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	302.82	100	2,650	802,473	3	24,074	778,399	1,538,119	-	-	1,538,119	0.3
12485	โฉนด	2708	4743	ต.แม่สอด	3	0	2	91.1	291.1	55,000	16,010,500	13463	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	864	100	7,150	6,177,600	56	4,694,976	1,482,624	17,493,124	-	-	17,493,124	0.3
12486	โฉนด	14683	54282	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	13464	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,060,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	353,405	-	353,405	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	706,915	-	706,915	0.02
					2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	-	304,200	0.02
12487	โฉนด	19319	71147	ต.แม่สอด	3	8	2	53.9	3453.9	1,100	3,799,290	13465	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	660	100	3,450	2,277,000	3	68,310	2,208,690	6,007,980	-	-	6,007,980	0.3
12488	โฉนด	504	481	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	8,500	558,450	13466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	22	831,420	62,580	621,030	-	-	621,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12489	โฉนด	11114	41657	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,000	393,000	13467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	22	277,140	20,860	413,860	-	-	413,860	0.02
12490	โฉนด	1136	36060	ต.แม่สอด	3	0	1	63	163	10,500	1,711,500	13468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	174	100	2,650	461,100	22	156,774	304,326	2,015,826	-	-	2,015,826	0.3
					2	0	1	88	188	10,500	1,974,000	13469	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,800	592,800	22	201,552	391,248	2,365,248	-	-	2,365,248	0.02
12491	โฉนด	13884	50060	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	6,300	352,800	13470	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	264	100	7,150	1,887,600	15	377,520	1,510,080	1,862,880	-	-	1,862,880	0.3
					2	0	0	56	56	6,300	352,800	13471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	923,040	-	-	923,040	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	13472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	746,640	-	-	746,640	0.02
					4	0	0	37	37	6,300	233,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100	-	-	233,100	0.3
					2	0	0	27	27	6,300	170,100	13473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	740,340	-	-	740,340	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	13474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	13475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	746,640	-	-	746,640	0.02
					4	0	0	28	28	6,300	176,400	13476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	746,640	-	-	746,640	0.3
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	13477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	13478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,316,880	-	-	1,316,880	0.02
					3	0	1	12	112	6,300	705,600	13479	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	15	343,200	1,372,800	2,078,400	-	-	2,078,400	0.3
12492	โฉนด	13550	49211	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	43,000	258,000	13480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	438,792	-	-	438,792	0.3
					2	0	1	12.5	112.5	43,000	4,837,500	13481	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	5,547,900	-	5,547,900	-	-
12493	โฉนด	5264	12498	ต.แม่สอด	2	0	1	48.8	148.8	4,800	714,240	13482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	8	82,944	953,856	1,668,096	-	1,668,096	-	-
12494	โฉนด	7420	15789	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	5,600	193,760	13483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	26	857,304	1,183,896	1,377,656	-	1,377,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12495	โฉนด	1214	4205	ต.แม่สอด	2	0	0	88.6	88.6	8,900	788,540	13484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	907,740	-	-	907,740	0.02
12496	โฉนด	4828	11843	ต.แม่สอด	2	0	0	4.6	4.6	19,000	87,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	87,400	-	-
12497	โฉนด	1622	4367	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	37,500	225,000	13485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	40	136,080	58,320	283,320	-	-	283,320	0.02
					2	0	1	77.5	177.5	37,500	6,656,250	13486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	40	914,562	68,838	6,725,088	-	6,725,088	-	-
12498	โฉนด	911	4136	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	20,000	160,000	13487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	22	88,128	171,072	331,072	-	-	331,072	0.3
					2	0	2	9.8	209.8	20,000	4,196,000	13488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288.96	100	8,100	2,340,576	22	795,796	1,544,780	5,740,780	-	5,740,780	-	-
												13489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	32	880,600	155,400	155,400	-	155,400	-	-
12499	โฉนด	8038	16982	ต.แม่สอด	1	0	0	96.7	96.7	5,200	502,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,840	-	502,840	-	-
12500	โฉนด	4106	6480	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	5,500	4,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	4,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12501	โฉนด	8840	18355	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	13490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	1,061,940	-	1,061,940	-	-
12502	โฉนด	6928	14972	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	13491	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	908,800	-	-	908,800	0.02
12503	โฉนด	7680	16318	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,200	143,520	13492	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	15	181,335	725,340	868,860	-	-	868,860	0.02
12504	โฉนด	3481	5501	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	43,000	1,290,000	13493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	2,067,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	482,371	-	482,371	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	1,585,229	-	1,585,229	0.02
					2	0	0	50.7	50.7	43,000	2,180,100	13494	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	2,983,940	-	-	2,983,940	0.02
12505	โฉนด	14075	51049	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,200	108,680	13495	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	15	181,335	725,340	834,020	-	-	834,020	0.02
12506	โฉนด	14813	54987	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	13496	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	1,061,232	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	303,194	-	303,194	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	758,038	758,038	-	-
					2	0	0	25.5	25.5	26,500	675,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,750	-	675,750	-	-
12507	โฉนด	7136	15455	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	15,000	1,378,500	13497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	1,635,108	-	1,635,108	-	-
12508	โฉนด	11623	41539	ต.แม่สอด	5	0	0	17.49	17.49	48,000	839,520	13498	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	349.8	100	7,950	2,780,910	16	611,800	2,169,110	3,008,630	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.15	-	-	-	-	-	-	275,290	-	275,290	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.85	-	-	-	-	-	-	2,733,340	-	2,733,340	0.02
					2	0	0	9.31	9.31	48,000	446,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,880	-	-	446,880	0.02
12509	โฉนด	3734	10408	ต.แม่สอด	3	0	2	34.5	234.5	43,000	10,083,500	13499	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2450	100	9,300	22,785,000	14	4,101,300	18,683,700	28,767,200	-	-	28,767,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12510	โฉนด	1193	4185	ต.แม่สอด	2	0	2	24.9	224.9	8,900	2,001,610	13500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	68	554,280	41,720	2,043,330	-	-	2,043,330	0.02
12511	โฉนด	8650	17991	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	15,000	759,000	13501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	1,264,440	-	1,264,440	-	-
12512	โฉนด	11612	41490	ต.แม่สอด	2	0	0	47.9	47.9	49,000	2,347,100	13502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128.8	100	7,400	953,120	8	209,686	743,434	3,090,534	-	3,090,534	-	-
12513	โฉนด	10781	34726	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	13503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	830,122	-	830,122	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,999	-	414,999	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
12514	โฉนด	5206	12392	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,300	264,600	13504	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	15	414,720	1,658,880	1,923,480	-	-	1,923,480	0.02
					2	0	0	48	48	6,300	302,400	13505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	15	414,720	1,658,880	1,961,280	-	-	1,961,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38	38	6,300	239,400	13506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	157.03	100	8,100	1,271,943	15	254,389	1,017,554	1,256,954	-	-	1,256,954	0.02
					2	0	0	12.6	12.6	6,300	79,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,380	-	-	79,380	0.02
12515	โฉนด	8689	18030	ต.แม่สอด	2	0	1	4.8	104.8	15,000	1,572,000	13507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	254.4	100	8,100	2,060,640	22	700,618	1,360,022	2,932,022	-	-	2,932,022	0.02
12516	โฉนด	1377	4279	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	37,500	5,197,500	13508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	237.06	100	7,450	1,766,097	13	971,353	794,744	5,992,244	-	5,992,244	-	-
12517	โฉนด	1192	4788	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	6,800	582,080	13509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	757,040	-	-	757,040	0.02
12518	โฉนด	12299	43255	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	13510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,551,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	591,135	-	591,135	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	960,401	-	960,401	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	43,000	494,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,500	-	-	494,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12519	โฉนด	8934	18555	ต.แม่สอด	2	0	0	58.7	58.7	7,800	457,860	13511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	815,556	-	815,556	-	-
12520	โฉนด	14991	55782	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	6,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	-	269,750	0.02
12521	โฉนด	1386	4285	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	6,800	339,320	13512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.85	100	8,100	468,585	21	149,947	318,638	657,958	-	657,958	-	-
												13513	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	21	852,480	213,120	213,120	-	213,120	-	-
12522	โฉนด	6280	13755	ต.แม่สอด	1	1	0	16.8	416.8	5,200	2,167,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,360	-	2,167,360	-	-
12523	โฉนด	12262	42489	ต.แม่สอด	1	0	0	83.6	83.6	6,800	568,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,480	-	568,480	-	-
12524	โฉนด	3799	10329	ต.แม่สอด	5	0	0	42.5	42.5	7,900	335,750	13514	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	340	100	7,250	2,465,000	32	2,292,450	172,550	508,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.78	-	-	-	-	-	-	49,712	-	49,712	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.22	-	-	-	-	-	-	458,588	458,588	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.4	50.4	7,900	398,160	13515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	32	85,860	73,140	471,300	-	471,300	-	-
12525	โฉนด	7155	15474	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	15,000	787,500	13516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	26	183,708	253,692	1,041,192	-	-	1,041,192	0.02
12526	โฉนด	2167	4584	ต.แม่สอด	2	0	2	23.6	223.6	37,500	8,385,000	13517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	43	640,224	202,176	8,587,176	-	8,587,176	-	-
12527	โฉนด	9359	19487	ต.แม่สอด	2	0	1	40.9	140.9	15,000	2,113,500	13518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	22	793,152	1,539,648	3,653,148	-	3,653,148	-	-
12528	โฉนด	11049	36671	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	15,000	838,500	13519	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	214.2	100	7,150	1,531,530	14	275,675	1,255,855	2,094,355	-	-	2,094,355	0.02
12529	โฉนด	8230	17211	ต.แม่สอด	2	0	0	93.6	93.6	7,800	730,080	13520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	924,480	-	924,480	-	-
12530	โฉนด	14283	52273	ต.แม่สอด	2	0	0	68.8	68.8	15,000	1,032,000	13521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.88	100	8,100	1,230,228	16	270,650	959,578	1,991,578	-	-	1,991,578	0.02
12531	โฉนด	7475	16935	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	13522	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	732,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	174,369	-	174,369	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	69,718	-	69,718	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	488,248	-	488,248	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	19,000	180,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500	-	-	180,500	0.02
12532	โฉนด	10982	36589	ต.แม่สอด	2	0	0	54.7	54.7	15,000	820,500	13523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	27	220,077	280,098	1,100,598	-	1,100,598	-	-
12533	โฉนด	5617	12957	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	6,500	1,102,400	13524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	1,152,464	-	1,152,464	-	-
12534	โฉนด	11241	38009	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500	13525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	7	88,452	1,175,148	3,042,648	-	3,042,648	-	-
12535	โฉนด	9096	18882	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	15,000	267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	267,000	-	-
12536	โฉนด	9097	18883	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	355,500	-	-
12537	โฉนด	4712	11715	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	13526	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	938,520	-	-	938,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13527	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	279,180	-	-	279,180	0.02
												13528	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	279,180	-	-	279,180	0.02
												13529	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	279,180	-	-	279,180	0.02
12538	โฉนด	9049	18787	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	15,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
12539	โฉนด	3550	12309	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,500	156,000	13530	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,300	604,800	19	169,344	435,456	591,456	-	-	591,456	0.3
					2	0	2	43	243	6,500	1,579,500	13531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	28	625,968	734,832	2,314,332	-	2,314,332	-	-
												13532	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	18	92,352	262,848	262,848	-	-	262,848	0.02
12540	โฉนด	11925	41885	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	6,500	507,650	13533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	46	1,585,080	279,720	787,370	-	-	787,370	0.02
12541	โฉนด	3439	6236	ต.แม่สอด	2	0	0	64.4	64.4	6,500	418,600	13534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	449,890	-	-	449,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	29	342,144	370,656	370,656	-	-	370,656	0.02
12542	โฉนด	13204	45295	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	13536	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	17	254,340	805,410	1,531,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,349,797	639,828	709,969	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	181,453	-	181,453	0.3
					5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	13537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	17	254,340	805,410	1,531,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,349,797	639,828	709,969	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	181,453	-	181,453	0.3
					2	0	0	21.04	21.04	43,000	904,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,720	-	904,720	-	-
12543	โฉนด	13146	46501	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	15,000	2,998,500	13538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	12	285,768	1,755,432	4,753,932	-	-	4,753,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12544	โฉนด	9317	19470	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	7,500	163,500	13539	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	304,500	-	-	304,500	0.02
12545	โฉนด	15086	56171	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	4,500	88,650	13540	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	816,210	-	816,210	-	-
12546	โฉนด	5659	13036	ต.แม่สอด	2	0	1	87.9	187.9	2,700	507,330	13541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	12	129,276	794,124	1,301,454	-	-	1,301,454	0.02
12547	โฉนด	11564	41264	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	13542	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	9	159,264	1,610,336	2,298,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	328,432	-	328,432	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,969,904	-	1,969,904	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	43,000	326,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800	-	-	326,800	0.02
12548	โฉนด	15085	56170	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	4,500	88,650	13543	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	833,130	-	-	833,130	0.02
12549	โฉนด	5523	12819	ต.แม่สอด	3	0	1	22.1	122.1	7,500	915,750	13544	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,150	3,088,800	32	1,667,952	1,420,848	2,336,598	-	-	2,336,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	21	221	7,500	1,657,500	13545	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	209.76	100	6,750	1,415,880	10	141,588	1,274,292	2,931,792	-	2,931,792	-	-
12550	โฉนด	9516	25986	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,200	315,120	13546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	7	53,582	711,869	1,026,989	-	1,026,989	-	-
12551	โฉนด	5046	12171	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	42,000	2,343,600	13547	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	7,900	884,800	39	601,664	283,136	2,626,736	-	2,626,736	-	-
12552	โฉนด	5984	13546	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	57,500	948,750	13548	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	26	527,520	728,480	1,677,230	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,006,338	-	1,006,338	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	670,892	-	670,892	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02
12553	โฉนด	7029	15348	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	13549	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	525,660	-	-	525,660	0.02
12554	โฉนด	15771	59553	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,300	126,670	13550	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	12	106,596	654,804	781,474	-	-	781,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12555	โฉนด	2037	4547	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	43,000	2,734,800	13551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	31	623,565	46,935	2,781,735	-	2,781,735	-	-
												13552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	16	16,038	56,862	56,862	-	-	56,862	0.02
12556	โฉนด	10528	32886	ต.แม่สอด	2	0	2	3.7	203.7	2,700	549,990	13553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	33	136,080	106,920	656,910	-	-	656,910	0.02
												13554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	34	267,786	193,914	193,914	-	-	193,914	0.02
12557	โฉนด	7053	15372	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	15,000	1,210,500	13555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	1,366,020	-	1,366,020	-	-
12558	โฉนด	13181	45347	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	6,000	99,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	-	99,600	0.02
12559	โฉนด	3759	10444	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	43,000	3,096,000	13556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	8,100	2,332,800	24	886,464	1,446,336	4,542,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	2,838,960	-	2,838,960	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,703,376	1,703,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	74.8	174.8	43,000	7,516,400	13557	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	22	754,800	133,200	7,649,600	-	7,649,600	-	-
12560	โฉนด	10989	36596	ต.แม่สอด	2	0	0	35.7	35.7	15,000	535,500	13558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	13	80,028	420,147	955,647	-	955,647	-	-
12561	โฉนด	8036	16980	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000	13559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	20	123,930	289,170	588,170	-	-	588,170	0.02
12562	โฉนด	14398	53308	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	13560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,088,400	-	-	1,088,400	0.02
12563	โฉนด	13296	47709	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	1,100	59,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,510	-	-	59,510	0.3
12564	โฉนด	14872	55286	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.02
12565	โฉนด	13294	47707	ต.แม่สอด	1	0	0	41.6	41.6	1,100	45,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760	-	45,760	-	-
12566	โฉนด	7074	15393	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	13561	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	528,684	-	-	528,684	0.02
12567	โฉนด	13293	47706	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	11,000	592,900	13562	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	21	994,560	248,640	841,540	-	-	841,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12568	โฉนด	6730	14580	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640	-	120,640	-	-
12569	โฉนด	2200	4593	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	37,500	7,327,500	13563	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	500	100	7,400	3,700,000	21	2,960,000	740,000	8,067,500	-	8,067,500	-	-
												13564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	21	33,920	72,080	72,080	-	72,080	-	-
12570	โฉนด	13297	47710	ต.แม่สอด	4	0	0	54.4	54.4	1,100	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	-	59,840	0.3
12571	โฉนด	7075	15394	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	13565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	528,684	-	-	528,684	0.02
12572	โฉนด	10812	35485	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	15,000	520,500	13566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	1,090,740	-	1,090,740	-	-
12573	โฉนด	9464	20660	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	7,900	219,620	13567	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	732,068	-	732,068	-	-
12574	โฉนด	15137	56353	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,200	160,580	13568	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	7	29,610	393,390	553,970	-	-	553,970	0.02
12575	โฉนด	11409	40541	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	5,200	127,400	13569	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	14	101,736	463,464	590,864	-	590,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12576	โฉนด	15968	61306	ต.แม่สอด/	2	1	1	30	530	4,250	2,252,500	13570	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,250	324,000	5	16,200	307,800	2,560,300	-	-	2,560,300	0.02
												13571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	5	14,580	277,020	277,020	-	-	277,020	0.02
					1	1	2	38	638	4,250	2,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,711,500	-	-	2,711,500	0.01
					3	3	0	34	1234	4,250	5,244,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,244,500	-	-	5,244,500	0.3
12577	โฉนด	3678	10297	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	5,200	237,640	13572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	568,120	-	568,120	-	-
12578	โฉนด	10930	37748	ต.แม่สอด	2	0	1	20.8	120.8	5,450	658,360	13573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	18	208,494	593,406	1,251,766	-	-	1,251,766	0.02
12579	โฉนด	2071	2377	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	5,400	873,720	13574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	34	1,353,024	979,776	1,853,496	-	-	1,853,496	0.02
12580	โฉนด	2021	2492	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	10,500	1,690,500	13575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	36	843,696	517,104	2,207,604	-	-	2,207,604	0.02
12581	โฉนด	4916	11979	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	13576	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	46	1,431,840	452,160	621,210	-	-	621,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12582	โฉนด	7014	15333	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	13577	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	504,252	-	-	504,252	0.02
12583	โฉนด	2367	4644	ต.แม่สอด	3	0	1	59.5	159.5	10,500	1,674,750	13578	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	656	100	3,450	2,263,200	23	2,104,776	158,424	1,833,174	-	-	1,833,174	0.3
12584	โฉนด	11081	36715	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	13579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	24	192,888	314,712	417,672	-	417,672	-	-
12585	โฉนด	11203	38004	ต.แม่สอด	1	0	1	88.7	188.7	15,000	2,830,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,500	-	2,830,500	-	-
12586	โฉนด	9690	22749	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	13580	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	171	100	7,050	1,205,550	26	506,331	699,219	800,469	-	-	800,469	0.02
12587	โฉนด	11231	37981	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	15,000	1,372,500	13581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	1,734,084	-	-	1,734,084	0.02
12588	โฉนด	11362	38595	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500	13582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	333.5	100	8,100	2,701,350	9	243,122	2,458,229	4,340,729	-	4,340,729	-	-
12589	โฉนด	13129	46546	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	15,000	1,524,000	13583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	202.76	100	8,100	1,642,356	7	114,965	1,527,391	3,051,391	-	3,051,391	-	-
12590	โฉนด	12860	45242	ต.แม่สอด	2	0	0	28.6	28.6	4,500	128,700	13584	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,050	394,800	19	110,544	284,256	412,956	-	412,956	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.4	100	2,650	91,160	19	25,525	65,635	65,635	-	65,635	-	-
12591	โฉนด	9932	24231	ต.แม่สอด	2	0	1	39.5	139.5	5,300	739,350	13586	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	625	100	7,050	4,406,250	2	88,125	4,318,125	5,057,475	-	-	5,057,475	0.02
12592	โฉนด	13157	46575	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	15,000	2,593,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,500	-	2,593,500	-	-
12593	โฉนด	1139	2462	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	8,250	297,000	13587	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	16	370,656	1,314,144	1,611,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	94.44	-	-	-	-	-	-	1,521,564	-	1,521,564	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.56	-	-	-	-	-	-	89,580	-	89,580	0.02
					2	0	1	12.6	112.6	8,250	928,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,950	-	-	928,950	0.02
12594	โฉนด	7077	15396	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	13588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
12595	โฉนด	1141	2912	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,600	-	-	1,590,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12596	โฉนด	5559	12861	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600	13589	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1125	100	6,300	7,087,500	16	1,559,250	5,528,250	7,118,850	-	-	7,118,850	0.3
12597	โฉนด	1140	2463	ต.แม่สอด	5	0	0	68	68	8,250	561,000	13590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	16	641,520	2,274,480	2,835,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.56	-	-	-	-	-	-	2,142,489	-	2,142,489	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.44	-	-	-	-	-	-	692,991	692,991	-	-
					2	0	0	87.5	87.5	8,250	721,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,875	-	721,875	-	-
12598	โฉนด	871	2177	ต.แม่สอด	1	0	3	28.8	328.8	2,350	772,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,680	-	772,680	-	-
12599	โฉนด	4699	11702	ต.แม่สอด	2	0	1	26.8	126.8	6,600	836,880	13591	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	35	1,075,590	189,810	1,026,690	-	1,026,690	-	-
12600	โฉนด	953	2116	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	7,500	876,750	13592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	13	95,256	500,094	1,376,844	-	1,376,844	-	-
12601	โฉนด	13370	48444	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	7,500	768,750	13593	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	46	100	5,900	271,400	9	94,990	176,410	945,160	-	-	945,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12602	โฉนด	12882	45643	ต.แม่สอด	2	0	0	63.9	63.9	52,500	3,354,750	13594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	3,681,342	-	-	3,681,342	0.02
												13595	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	13	8,480	44,520	44,520	-	-	44,520	0.02
12603	โฉนด	7616	16135	ต.แม่สอด	2	0	0	13.7	13.7	7,500	102,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	-	102,750	0.02
12604	โฉนด	8502	17725	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	13596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	443,320	-	-	443,320	0.02
12605	โฉนด	10001	25122	ต.แม่สอด	3	0	2	28.5	228.5	2,700	616,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,950	-	-	616,950	0.3
12606	โฉนด	4610	11918	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	2,050	1,327,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,785	-	-	1,327,785	0.3
12607	โฉนด	6602	14358	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	13597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	35	121,500	81,000	811,400	-	-	811,400	0.02
12608	โฉนด	10476	32436	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	1,150	744,855	13598	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1050	100	3,450	3,622,500	3	108,675	3,513,825	4,258,680	-	-	4,258,680	0.3
12609	โฉนด	1756	3079	ต.แม่สอด	2	1	1	46.8	546.8	1,050	574,140	13599	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	33	678,993	51,107	625,247	-	-	625,247	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12610	โฉนด	8503	17726	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	13600	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	443,320	-	-	443,320	0.02
12611	โฉนด	11412	40544	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	13601	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	10	78,960	710,640	813,600	-	813,600	-	-
12612	โฉนด	5694	13016	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	5,500	858,550	13602	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	13	1,085,184	5,697,216	6,555,766	-	-	6,555,766	0.02
12613	โฉนด	11438	40601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13603	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	361,868	-	361,868	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	723,844	-	723,844	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
12614	โฉนด	11439	40602	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13604	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,085,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	241,245	-	241,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	844,467	-	844,467	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
12615	โฉนด	13957	50300	ต.แม่สอด	2	0	1	5.8	105.8	5,500	581,900	13605	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	7	44,520	591,480	1,173,380	-	-	1,173,380	0.02
												13606	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	585	100	7,800	4,563,000	7	319,410	4,243,590	4,243,590	-	-	4,243,590	0.02
12616	โฉนด	10204	27681	ต.แม่สอด	2	0	1	87.1	187.1	5,500	1,029,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,050	-	-	1,029,050	0.02
12617	โฉนด	9403	19598	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	43,000	1,505,000	13607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140	100	8,100	1,134,000	20	340,200	793,800	2,298,800	-	-	2,298,800	0.3
					2	0	0	43	43	43,000	1,849,000	13608	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,850	1,648,500	20	494,550	1,153,950	3,002,950	-	-	3,002,950	0.02
12618	โฉนด	3886	6966	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	5,500	526,900	13609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	18	808,704	2,301,696	2,828,596	-	2,828,596	-	-
12619	โฉนด	1688	4404	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	43,000	3,358,300	13610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	31	560,196	517,104	3,875,404	-	3,875,404	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12620	โฉนด	8777	18334	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	13611	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	9	276,480	2,795,520	4,171,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,128,640	3,128,640	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,042,880	-	1,042,880	0.3
					2	0	0	57.8	57.8	43,000	2,485,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,400	-	2,485,400	-	-
12621	โฉนด	10544	32915	ต.แม่สอด	1	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	276,540	-	-
12622	โฉนด	12068	42399	ต.แม่สอด	2	1	0	5	405	5,300	2,146,500	13612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	18	199,017	566,433	2,712,933	-	2,712,933	-	-
												13613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	21	116,640	247,860	247,860	-	247,860	-	-
12623	โฉนด	6973	15775	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,500	364,500	13614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	16	729,344	2,585,856	2,950,356	-	-	2,950,356	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	4,500	756,450	13615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	7,400	2,397,600	16	527,472	1,870,128	2,626,578	-	-	2,626,578	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12624	โฉนด	16498	62798	ต.แม่สอด	3	0	1	21.7	121.7	6,600	803,220	13616	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	235	100	9,300	2,185,500	11	262,260	1,923,240	2,726,460	-	-	2,726,460	0.3
												13617	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	8,050	283,360	11	34,003	249,357	249,357	-	-	249,357	0.3
12625	โฉนด	358	11415	ต.แม่สอด	3	0	0	35.6	35.6	6,500	231,400	13618	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	6	100	2,650	15,900	4	1,908	13,992	245,392	-	-	245,392	0.3
12626	โฉนด	11675	41675	ต.แม่สอด	4	0	2	93.6	293.6	3,300	968,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,880	-	-	968,880	0.3
12627	โฉนด	10719	34799	ต.แม่สอด	1	0	1	8.3	108.3	3,300	357,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,390	-	357,390	-	-
12628	โฉนด	4010	10432	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	19,000	1,216,000	13619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	7	145,152	1,928,448	3,144,448	-	-	3,144,448	0.3
					2	0	1	73.5	173.5	19,000	3,296,500	13620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	3	84,321	2,726,379	6,022,879	-	-	6,022,879	0.02
												13621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	3	84,321	2,726,379	2,726,379	-	-	2,726,379	0.02
					1	6	2	88.4	2688.4	19,000	51,079,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,079,600	-	-	51,079,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12629	โฉนด	8323	17490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
12630	โฉนด	8401	17594	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,750	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
12631	โฉนด	11358	38599	ต.แม่สอด	2	0	0	70.5	70.5	5,200	366,600	13622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	22	330,480	641,520	1,008,120	-	-	1,008,120	0.02
12632	โฉนด	11638	41531	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	13623	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	16	148,896	527,904	617,454	-	617,454	-	-
12633	โฉนด	6640	14423	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	13624	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	945,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	275,748	-	275,748	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	669,564	-	669,564	0.02
					5	0	0	24	24	10,500	252,000	13625	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	32	813,888	693,312	945,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	275,748	-	275,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.8	7.8	10,500	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
12634	โฉนด	13483	49017	ต.แม่สอด	1	1	2	99.9	699.9	10,000	6,999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,999,000	-	6,999,000	-	-
12635	โฉนด	7764	16428	ต.แม่สอด	2	0	2	71.9	271.9	2,700	734,130	13626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	890,580	-	-	890,580	0.02
												13627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	8	90,720	1,043,280	1,043,280	-	-	1,043,280	0.02
												13628	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,650	265,000	8	79,500	185,500	185,500	-	-	185,500	0.02
12636	โฉนด	8365	17555	ต.แม่สอด	2	0	1	35.9	135.9	5,500	747,450	13629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	1,233,450	-	1,233,450	-	-
12637	โฉนด	6709	14596	ต.แม่สอด	2	0	1	50.9	150.9	5,400	814,860	13630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.91	100	8,100	655,371	27	288,363	367,008	1,181,868	-	1,181,868	-	-
12638	โฉนด	9695	22891	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	2,700	536,760	13631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4.5	100	7,450	33,525	11	15,086	18,439	555,199	-	-	555,199	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13632	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	122,925	-	-	122,925	0.02
12639	โฉนด	2090	2383	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,400	868,860	13633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.75	100	8,100	589,275	13	94,284	494,991	1,363,851	-	1,363,851	-	-
12640	โฉนด	15889	60187	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	13634	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,723,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	359,016	-	359,016	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,364,536	1,364,536	-	-
					2	0	0	31.5	31.5	22,000	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	-	-
12641	โฉนด	8035	17145	ต.แม่สอด	2	1	3	21.5	721.5	5,300	3,823,950	13635	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,000	1,120,000	15	728,000	392,000	4,215,950	-	-	4,215,950	0.02
												13636	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.1	100	7,000	308,700	15	200,655	108,045	108,045	-	-	108,045	0.02
												13637	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	473,600	-	-	473,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13638	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	15	66,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
												13639	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	7,400	606,800	15	121,360	485,440	485,440	-	-	485,440	0.02
												13640	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	15	319,680	1,278,720	1,278,720	-	-	1,278,720	0.02
												13641	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	32.5	100	5,850	190,125	15	123,581	66,544	66,544	-	-	66,544	0.02
												13642	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	15	258,375	139,125	139,125	-	-	139,125	0.02
12642	โฉนด	2629	2316	ต.แม่สอด	2	0	1	74.7	174.7	3,800	663,860	13643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	2	14,256	698,544	1,362,404	-	-	1,362,404	0.02
12643	โฉนด	9711	22889	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	5,300	459,510	13644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	265.6	100	8,100	2,151,360	27	946,598	1,204,762	1,664,272	-	-	1,664,272	0.02
												13645	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	12	57,148	351,052	351,052	-	-	351,052	0.02
												13646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,650	270,300	27	118,932	151,368	151,368	-	-	151,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12644	โฉนด	15972	60507	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	22,000	539,000	13647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,511,144	-	1,511,144	-	-
12645	โฉนด	655	2155	ต.แม่สอด	3	0	1	99.7	199.7	5,300	1,058,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,410	-	-	1,058,410	0.3
12646	โฉนด	13384	48479	ต.แม่สอด	1	0	1	32.6	132.6	3,300	437,580	13648	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	553,800	-	553,800	-	-
												13649	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,250	225,000	3	20,250	204,750	204,750	-	-	204,750	0.01
12647	โฉนด	14780	55322	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	13650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	12	299,376	1,839,024	2,263,024	-	-	2,263,024	0.02
												13651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	2,650	208,688	11	25,043	183,645	183,645	-	-	183,645	0.02
12648	โฉนด	2452	4687	ต.แม่สอด	2	0	1	18.7	118.7	3,800	451,060	13652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	469,834	-	-	469,834	0.02
												13653	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,000	616,000	21	572,880	43,120	43,120	-	-	43,120	0.02
12649	โฉนด	1910	2869	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	5,300	550,670	13654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275.5	100	8,100	2,231,550	13	357,048	1,874,502	2,425,172	-	2,425,172	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12650	โฉนด	1609	3057	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	5,300	522,050	13655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,326,866	-	1,326,866	-	-
12651	โฉนด	2313	3197	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	15,000	2,907,000	13656	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	4,093,920	-	-	4,093,920	0.02
12652	โฉนด	14354	52990	ต.แม่สอด	2	0	0	84.5	84.5	3,300	278,850	13657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	2	16,200	793,800	1,072,650	-	-	1,072,650	0.02
12653	โฉนด	13038	45805	ต.แม่สอด	1	0	1	98.9	198.9	10,000	1,989,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,000	-	1,989,000	-	-
12654	โฉนด	15127	56285	ต.แม่สอด	1	0	0	9.2	9.2	680	6,256		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,256	-	6,256	-	-
12655	โฉนด	16840	62362	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	7,900	501,650	13658	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	249.84	100	7,850	1,961,244	2	39,225	1,922,019	2,423,669	-	-	2,423,669	0.02
12656	โฉนด	2770	4770	ต.แม่สอด	2	0	2	61.2	261.2	43,000	11,231,600	13659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	11,978,096	-	11,978,096	-	-
												13660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	11	57,240	69,960	69,960	-	69,960	-	-
												13661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	194,400	-	194,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	13662	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	25	125,600	188,400	618,400	-	-	618,400	0.02
12657	โฉนด	1469	4316	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	11,000	807,400	13663	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	43	1,078,800	81,200	888,600	-	888,600	-	-
12658	โฉนด	971	2124	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	10,500	1,540,350	13664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	27	1,207,680	213,120	1,753,470	-	-	1,753,470	0.02
												13665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	3	51,629	522,022	522,022	-	-	522,022	0.02
												13666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.66	100	2,650	102,449	2570	95,278	7,171	7,171	-	-	7,171	0.02
12659	โฉนด	4527	11457	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
12660	โฉนด	4528	11458	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
12661	โฉนด	4529	11459	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	13667	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	810	100	3,450	2,794,500	20	2,598,885	195,615	1,105,265	-	-	1,105,265	0.3
12662	โฉนด	4586	11516	ต.แม่สอด	3	0	0	97.4	97.4	8,500	827,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,900	-	-	827,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12663	โฉนด	5272	12519	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	787,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	524,890	344,017	180,873	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	262,406	-	262,406	0.3
					2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,900	-	872,900	-	-
12664	โฉนด	5271	12518	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	787,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	524,890	524,890	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	262,406	-	262,406	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
12665	โฉนด	4587	11517	ต.แม่สอด	3	0	1	3.2	103.2	8,500	877,200	13670	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	19	471,744	1,213,056	2,090,256	-	-	2,090,256	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12666	โฉนด	19260	70816	ต.แม่สอด	3	0	2	87.5	287.5	10,000	2,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,000	-	-	2,875,000	0.3
12667	โฉนด	15367	57967	ต.แม่สอด	3	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
12668	โฉนด	16815	62316	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12669	โฉนด	13656	48887	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
12670	โฉนด	13569	49226	ต.แม่สอด	1	0	3	0	300	3,300	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-
					4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12671	โฉนด	14893	55313	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
12672	โฉนด	15355	57882	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12673	โฉนด	14611	54056	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	3,300	343,200	13671	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	459	100	8,000	3,672,000	14	660,960	3,011,040	3,354,240	-	-	3,354,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12674	โฉนด	19340	71191	ต.แม่สอด	3	1	1	7.9	507.9	3,300	1,676,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,070	-	-	1,676,070	0.3
12675	โฉนด	19700	73472	ต.แม่สอด	3	0	0	86.2	86.2	3,300	284,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,460	-	-	284,460	0.3
12676	โฉนด	19842	74559	ต.แม่สอด	3	0	1	13.5	113.5	4,650	527,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,775	-	-	527,775	0.3
12677	โฉนด	19844	74561	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
12678	โฉนด	19845	74562	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
12679	โฉนด	19847	74564	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
12680	โฉนด	19848	74565	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
12681	โฉนด	19849	74566	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
12682	โฉนด	19850	74567	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12683	โฉนด	2555	2299	ต.แม่สอด	4	0	1	91.1	191.1	3,800	726,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,180	-	-	726,180	0.3
12684	โฉนด	12922	45010	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.3
12685	โฉนด	12928	45016	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
12686	โฉนด	12927	45015	ต.แม่สอด	4	0	0	33	33	5,200	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
12687	โฉนด	12923	45011	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
12688	โฉนด	6511	14144	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	13672	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	170,835	-	-	170,835	0.02
					5	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	13673	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	170,835	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	68,334	-	68,334	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	102,501	-	102,501	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	6,500	97,500	13674	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	832,260	-	-	832,260	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750	13675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,238,510	-	1,238,510	-	-
12689	โฉนด	13991	50531	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	56,500	209,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,050	-	209,050	-	-
12690	โฉนด	9450	20587	ต.แม่สอด	3	0	0	2.2	2.2	56,500	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	-	124,300	0.3
					2	0	0	32.3	32.3	56,500	1,824,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,950	-	1,824,950	-	-
12691	โฉนด	9451	20588	ต.แม่สอด	5	0	0	43.4	43.4	43,000	1,866,200	13676	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	36	3,968,000	2,432,000	4,298,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,223,650	3,223,650	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,074,550	-	1,074,550	0.3
12692	โฉนด	9452	20589	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	56,500	565,000	13677	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	36	584,040	357,960	922,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	615,337	-	615,337	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	307,623	-	307,623	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	56,500	949,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200	-	-	949,200	0.02
12693	โฉนด	9136	19120	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	5,300	171,720	13678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	886,140	-	-	886,140	0.02
12694	โฉนด	10694	34121	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	13679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	50	100	7,450	372,500	16	268,200	104,300	221,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	133,080	-	133,080	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	88,720	47,000	41,720	0.02
					2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480	-	-	321,480	0.02
12695	โฉนด	408	393	ต.แม่สอด	5	0	0	45.75	45.75	23,000	1,052,250	13680	510-ภัตตาคาร 3.5ชั้น	ตึก	-	640.5	100	6,750	4,323,375	35	2,594,025	1,729,350	2,781,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	794,703	-	794,703	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	3	-	30.67	-	-	-	-	-	-	853,117	-	853,117	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	40.76	-	-	-	-	-	-	1,133,780	428,897	704,883	0.02
					2	0	0	99.38	99.38	23,000	2,285,740	13681	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 3ชั้น	ตึก	2	1192.5	100	8,800	10,494,000	35	6,296,400	4,197,600	6,483,340	-	-	6,483,340	0.02
					2	0	0	60	60	23,000	1,380,000	13682	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	7,800	7,488,000	35	4,492,800	2,995,200	4,375,200	-	-	4,375,200	0.02
					2	0	0	8.78	8.78	23,000	201,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,940	-	-	201,940	0.02
12696	โฉนด	3427	9378	ต.แม่สอด	3	0	0	58.65	58.65	19,000	1,114,350	13683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	216	100	8,100	1,749,600	3	52,488	1,697,112	2,811,462	-	-	2,811,462	0.3
												13684	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18.6	100	6,000	111,600	3	3,348	108,252	108,252	-	-	108,252	0.3
					3	0	0	56.25	56.25	19,000	1,068,750	13685	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,650	596,250	3	17,888	578,363	1,647,113	-	-	1,647,113	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.25	11.25	19,000	213,750	13686	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,750	303,750	3	9,113	294,638	508,388	-	-	508,388	0.3
					3	1	0	0	400	19,000	7,600,000	13687	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	3	44.85	100	5,900	264,615	3	23,815	240,800	7,840,800	-	-	7,840,800	0.3
												13688	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	110	100	6,750	742,500	3	66,825	675,675	675,675	-	-	675,675	0.3
												13689	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	70	100	6,750	472,500	3	42,525	429,975	429,975	-	-	429,975	0.3
					3	0	2	35	235	19,000	4,465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,465,000	-	-	4,465,000	0.3
					3	0	2	44	244	19,000	4,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,636,000	-	-	4,636,000	0.3
					2	2	3	39.75	1139.75	19,000	21,655,250	13690	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	5,900	377,600	3	33,984	343,616	21,998,866	-	-	21,998,866	0.02
												13691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.63	100	8,100	1,552,203	2	31,044	1,521,159	1,521,159	-	-	1,521,159	0.02
12697	โฉนด	2996	6310	ต.แม่สอด	2	0	3	8.4	308.4	5,500	1,696,200	13692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	1,737,920	-	1,737,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,400	370,000	21	296,000	74,000	74,000	-	74,000	-	-
12698	โฉนด	19746	73806	ต.แม่สอด	2	0	0	3.3	3.3	27,000	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-
12699	โฉนด	323	292	ต.แม่สอด	2	0	1	80.97	180.97	32,500	5,881,525	13694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	7,400	2,042,400	22	694,416	1,347,984	7,229,509	-	-	7,229,509	0.02
												13695	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	28	100	7,850	219,800	22	74,732	145,068	145,068	-	-	145,068	0.02
					5	0	0	23.62	23.62	32,500	767,650	13696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	189	100	7,850	1,483,650	22	504,441	979,209	1,746,859	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	97,125	-	97,125	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.44	-	-	-	-	-	-	1,649,734	-	1,649,734	0.02
12700	โฉนด	2198	18123	ต.แม่ปะ	1	0	2	0	200	4,550	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
					3	1	2	0	600	4,550	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	-	2,730,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12701	โฉนด	14311	52669	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	13697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	14	228,906	1,042,794	1,751,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	583,790	-	583,790	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,167,754	-	1,167,754	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	52,500	971,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,250	-	-	971,250	0.02
12702	โฉนด	7897	16715	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	13698	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	767,320	-	-	767,320	0.02
												13699	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												13700	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												13701	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02
												13702	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	272,320	-	-	272,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12703	โฉนด	7896	16714	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
12704	โฉนด	7220	15588	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,800	1,920,000	13703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	16	1,609,200	625,800	2,545,800	-	-	2,545,800	0.02
												13704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	16	1,448,280	563,220	563,220	-	-	563,220	0.02
12705	โฉนด	2164	4582	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	52,500	4,777,500	13705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	480.5	100	2,650	1,273,325	4	152,799	1,120,526	5,898,026	-	-	5,898,026	0.3
12706	โฉนด	1970	4421	ต.แม่สอด	3	0	0	33.8	33.8	52,500	1,774,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500	-	-	1,774,500	0.3
12707	โฉนด	7219	15587	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	13706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	16	855,360	3,032,640	3,512,640	-	-	3,512,640	0.02
12708	โฉนด	7471	15870	ต.แม่สอด	3	0	2	97.6	297.6	4,800	1,428,480	13707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	392	100	2,650	1,038,800	22	966,084	72,716	1,501,196	-	-	1,501,196	0.3
12709	โฉนด	1093	2840	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	8,250	594,000	13708	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1152	100	8,000	9,216,000	15	1,843,200	7,372,800	7,966,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,991,700	-	1,991,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,975,100	445,500	5,529,600	0.02
					3	0	0	91	91	8,250	750,750	13709	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	609.5	100	3,450	2,102,775	15	420,555	1,682,220	2,432,970	-	-	2,432,970	0.3
12710	โฉนด	1092	2839	ต.แม่สอด	3	0	1	73.7	173.7	8,250	1,433,025	13710	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	286	100	5,850	1,673,100	15	334,620	1,338,480	2,771,505	-	-	2,771,505	0.3
12711	โฉนด	9822	23769	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	9,000	684,000	13711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	22	467,674	35,201	719,201	-	719,201	-	-
					2	0	0	24.4	24.4	9,000	219,600	13712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.6	100	8,100	790,560	15	158,112	632,448	852,048	-	-	852,048	0.02
12712	โฉนด	3449	10387	ต.แม่สอด	2	2	2	47.77	1047.77	22,500	23,574,825	13713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	612.5	100	7,450	4,563,125	44	4,243,706	319,419	23,894,244	-	-	23,894,244	0.02
					3	0	0	70	70	22,500	1,575,000	13714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280.8	100	7,400	2,077,920	12	290,909	1,787,011	3,362,011	-	-	3,362,011	0.3
					3	0	0	9	9	22,500	202,500	13715	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	12	36,036	221,364	423,864	-	-	423,864	0.3
					3	0	0	11.55	11.55	22,500	259,875	13716	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	46.2	100	6,750	311,850	12	43,659	268,191	528,066	-	-	528,066	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	23.63	23.63	22,500	531,675	137 17	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	6,750	637,875	12	89,303	548,573	1,080,248	-	-	1,080,248	0.3
					3	0	0	26	26	22,500	585,000	137 18	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	6,750	702,000	12	98,280	603,720	1,188,720	-	-	1,188,720	0.3
					3	0	0	50.39	50.39	22,500	1,133,775	137 19	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	201.56	100	7,700	1,552,012	18	403,523	1,148,489	2,282,264	-	-	2,282,264	0.3
					3	0	0	18	18	22,500	405,000	137 20	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	17	123,552	391,248	796,248	-	-	796,248	0.3
					3	5	2	40.14	2240.14	22,500	50,403,150	137 21	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,100	2,440,000	44	1,854,400	585,600	50,988,750	-	-	50,988,750	0.3
												137 22	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	204	100	6,000	1,224,000	4	48,960	1,175,040	1,175,040	-	-	1,175,040	0.3
					3	0	0	34.67	34.67	22,500	780,075	137 23	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1387	100	5,650	7,836,550	12	1,097,117	6,739,433	7,519,508	-	-	7,519,508	0.3
					2	0	0	68.25	68.25	22,500	1,535,625	137 24	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	546	100	7,850	4,286,100	5	214,305	4,071,795	5,607,420	-	-	5,607,420	0.02
					3	0	0	21.25	21.25	22,500	478,125	137 25	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	85	100	6,750	573,750	4	22,950	550,800	1,028,925	-	-	1,028,925	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	21.25	21.25	22,500	478,125	13726	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	85	100	7,700	654,500	4	26,180	628,320	1,106,445	-	-	1,106,445	0.3
					3	0	0	38.25	38.25	22,500	860,625	13727	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	306	100	6,750	2,065,500	4	82,620	1,982,880	2,843,505	-	-	2,843,505	0.3
					3	0	0	13	13	22,500	292,500	13728	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	52	100	7,700	400,400	4	16,016	384,384	676,884	-	-	676,884	0.3
					3	0	0	6.96	6.96	22,500	156,600	13729	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	6.96	100	6,750	46,980	4	1,879	45,101	201,701	-	-	201,701	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	22,500	236,250	13730	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	42	100	7,700	323,400	4	12,936	310,464	546,714	-	-	546,714	0.3
					3	0	0	13.13	13.13	22,500	295,425	13731	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,150	375,375	4	15,015	360,360	655,785	-	-	655,785	0.3
					3	0	0	38.75	38.75	22,500	871,875	13732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	155	100	8,100	1,255,500	3	37,665	1,217,835	2,089,710	-	-	2,089,710	0.3
12713	โฉนด	14851	55556	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	12,000	192,000	13733	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	8	80,384	924,416	1,116,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	279,104	-	279,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	837,312	-	837,312	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000	13734	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,850	471,000	8	37,680	433,320	523,320	-	-	523,320	0.02
					2	0	0	87.5	87.5	12,000	1,050,000	13735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	24	332,424	542,376	1,592,376	-	1,592,376	-	-
12714	โฉนด	1809	4470	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	5,500	61,600	13736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.15	100	8,100	365,715	12	51,200	314,515	376,115	-	-	376,115	0.02
					2	0	1	44.1	144.1	5,500	792,550	13737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	20	160,380	374,220	1,166,770	-	1,166,770	-	-
12715	โฉนด	13088	45860	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	6,700	924,600	13738	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	287.5	100	7,400	2,127,500	19	595,700	1,531,800	2,456,400	-	-	2,456,400	0.02
12716	โฉนด	12695	44604	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	6,700	1,360,100	13739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	33	725,760	570,240	1,930,340	-	1,930,340	-	-
12717	โฉนด	11247	38129	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,200	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.02
12718	น.ส.3ก		456	ต.แม่สอด	1	7	0	60	2860	1,700	4,862,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,862,000	-	-	4,862,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12719	โฉนด	10231	31680	ต.แม่สอด	2	1	1	17.7	517.7	15,000	7,765,500	13740	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	482.76	100	7,850	3,789,666	23	1,364,280	2,425,386	10,190,886	-	10,190,886	-	-
12720	โฉนด	18026	63917	ต.แม่สอด	1	1	0	77.8	477.8	10,000	4,778,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,778,000	-	4,778,000	-	-
12721	โฉนด	10370	32155	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	15,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	1,446,000	-	-
12722	โฉนด	10373	32158	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	1,501,500	-	-
12723	โฉนด	2560	3247	ต.แม่สอด	3	0	1	7.5	107.5	13,000	1,397,500	13741	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	242	100	5,650	1,367,300	20	410,190	957,110	2,354,610	-	-	2,354,610	0.3
12724	โฉนด	2561	3248	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	13742	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	20	524,880	1,224,720	2,168,220	-	2,168,220	-	-
					3	0	0	45	45	17,000	765,000	13743	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	18	264,420	752,580	1,517,580	-	-	1,517,580	0.3
12725	โฉนด	13405	48586	ต.แม่สอด	5	0	0	15.25	15.25	8,900	135,725	13744	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	122	100	8,100	988,200	5	49,410	938,790	1,074,515	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.49	-	-	-	-	-	-	220,168	-	220,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.51	-	-	-	-	-	-	854,347	-	854,347	0.02
					2	0	0	28.55	28.55	8,900	254,095	13745	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	5	34,425	654,075	908,170	-	-	908,170	0.02
12726	โฉนด	8734	18205	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
					3	0	1	91.6	191.6	5,200	996,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,320	-	-	996,320	0.3
12727	โฉนด	650	4108	ต.แม่สอด	2	0	2	9.8	209.8	7,900	1,657,420	13746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	1,688,710	-	-	1,688,710	0.02
												13747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	36	803,520	492,480	492,480	-	-	492,480	0.02
12728	โฉนด	7363	15592	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13748	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,045,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	348,509	-	348,509	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	697,123	-	697,123	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
12729	โฉนด	2866	5410	ต.แม่สอด	4	0	0	91.4	91.4	6,700	612,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,380	-	-	612,380	0.3
12730	โฉนด	2887	5448	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	6,900	331,200	13749	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,450	1,290,300	10	129,030	1,161,270	1,492,470	-	-	1,492,470	0.3
					2	1	0	2.6	402.6	6,900	2,777,940	13750	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	892.5	100	8,100	7,229,250	24	2,747,115	4,482,135	7,260,075	-	-	7,260,075	0.02
12731	โฉนด	19435	71724	ต.แม่สอด	5	0	0	47.3	47.3	63,000	2,979,900	13751	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	588	100	7,850	4,615,800	56	3,508,008	1,107,792	4,087,692	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	-	-	-	-	-	483,983	-	483,983	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.16	-	-	-	-	-	-	3,603,709	2,627,080	976,629	0.02
12732	โฉนด	19436	71725	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	63,000	2,835,000	13752	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	56	3,221,640	1,017,360	3,852,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	898,756	-	898,756	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	2,953,604	-	2,953,604	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	63,000	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	-	239,400	0.02
12733	โฉนด	19437	71726	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	63,000	1,890,000	13753	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	56	2,147,760	678,240	2,568,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	599,170	-	599,170	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	1,969,070	-	1,969,070	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	63,000	863,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,100	-	-	863,100	0.02
12734	โฉนด	19438	71727	ต.แม่สอด	3	0	0	1.7	1.7	63,000	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	-	107,100	0.3
					2	0	0	42.7	42.7	63,000	2,690,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,100	-	-	2,690,100	0.02
12735	โฉนด	8541	17881	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	6,700	427,460	13754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	628,610	-	-	628,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12736	โฉนด	10368	32246	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	6,700	110,550	13755	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	547,638	-	-	547,638	0.02
12737	โฉนด	14863	55245	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	13756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	3	2,385	77,115	212,115	-	-	212,115	0.02
12738	โฉนด	13882	49831	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,900	580,000	13757	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	7,050	2,791,800	2	55,836	2,735,964	3,315,964	-	-	3,315,964	0.02
12739	โฉนด	19103	69606	ต.แม่สอด	3	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
12740	โฉนด	15312	57344	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
12741	โฉนด	18783	67447	ต.แม่สอด	2	0	1	40.1	140.1	10,000	1,401,000	13758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	385.1	100	8,100	3,119,310	2	62,386	3,056,924	4,457,924	-	-	4,457,924	0.02
12742	โฉนด	18782	67446	ต.แม่สอด	2	0	1	44.4	144.4	10,000	1,444,000	13759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	2	55,404	2,714,796	4,158,796	-	-	4,158,796	0.02
12743	โฉนด	13881	49830	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
12744	โฉนด	14025	50586	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12745	โฉนด	7176	15265	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	13760	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,214,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	202,521	-	202,521	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,012,360	-	1,012,360	0.02
					2	0	0	30.6	30.6	27,000	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.02
12746	โฉนด	7177	15266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	13761	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,214,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	202,521	-	202,521	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,012,360	-	1,012,360	0.02
					2	0	0	30.3	30.3	27,000	818,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100	-	-	818,100	0.02
12747	โฉนด	2510	2285	ต.แม่สอด	2	0	1	86.7	186.7	3,800	709,460	13762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	832,385	-	-	832,385	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12748	โฉนด	14511	54000	ต.แม่สอด	4	0	1	46.7	146.7	3,300	484,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,110	-	-	484,110	0.3
12749	โฉนด	14512	54001	ต.แม่สอด	4	0	1	55.9	155.9	3,300	514,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,470	-	-	514,470	0.3
12750	โฉนด	2585	3408	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	7,200	1,077,120	13763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	1,114,668	-	-	1,114,668	0.02
												13764	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.5	100	7,400	2,941,500	31	2,500,275	441,225	441,225	-	-	441,225	0.02
12751	โฉนด	1667	4392	ต.แม่สอด	1	5	0	92.7	2092.7	4,000	8,370,800	13765	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,250	1,260,000	8	100,800	1,159,200	9,530,000	-	9,530,000	-	-
												13766	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,250	1,260,000	8	100,800	1,159,200	1,159,200	-	-	1,159,200	0.01
												13767	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,250	1,260,000	8	100,800	1,159,200	1,159,200	-	-	1,159,200	0.01
												13768	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	617.59	100	2,250	1,389,578	8	111,166	1,278,411	1,278,411	-	-	1,278,411	0.01
12752	โฉนด	7915	16733	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
12753	โฉนด	15942	60486	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	2,250	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.02
12754	โฉนด	18067	64411	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	5,300	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	-	704,900	0.3
12755	โฉนด	18066	64410	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	4,500	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
12756	โฉนด	18063	64407	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	4,500	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
12757	โฉนด	18065	64409	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	4,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.3
12758	โฉนด	18064	64408	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	4,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.3
12759	โฉนด	18060	64404	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
12760	โฉนด	4614	11570	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	13769	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	970,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.8	2.8	27,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
12761	โฉนด	4613	11569	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	13770	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	970,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	323,368	-	323,368	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	646,832	-	646,832	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	27,000	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.02
12762	โฉนด	10305	32058	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	4,000	424,000	13771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	10	34,020	306,180	730,180	-	730,180	-	-
												13772	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	10.14	100	2,650	26,871	6	5,374	21,497	21,497	-	21,497	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	6	119,200	476,800	476,800	-	-	476,800	0.02
												13774	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,600	243,200	41	226,176	17,024	17,024	-	17,024	-	-
												13775	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,600	243,200	7	60,800	182,400	182,400	-	182,400	-	-
12763	โฉนด	1542	3420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	63,000	5,777,100	13776	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	616	100	7,900	4,866,400	12	681,296	4,185,104	9,962,204	-	9,962,204	-	-
12764	โฉนด	13173	45474	ต.แม่สอด	3	0	3	0	300	49,500	14,850,000	13777	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	340	100	7,700	2,618,000	3	78,540	2,539,460	17,389,460	-	-	17,389,460	0.3
												13778	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	2	17,550	859,950	859,950	-	-	859,950	0.3
					1	0	2	6	206	49,500	10,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,197,000	-	-	10,197,000	0.01
12765	โฉนด	738	1572	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	13779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	47	540,423	40,677	1,207,217	-	-	1,207,217	0.02
												13780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	47	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12766	โฉนด	7496	15974	ต.แม่สอด/	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	13781	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	47	554,280	41,720	1,208,260	-	1,208,260	-	-
												13782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	47	720,564	54,236	54,236	-	-	54,236	0.02
12767	โฉนด	1732	3464	ต.แม่สอด	3	0	0	65.1	65.1	7,300	475,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,230	-	-	475,230	0.3
12768	โฉนด	2856	5400	ต.แม่สอด	2	0	1	32.9	132.9	6,700	890,430	13783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,543,614	-	1,543,614	-	-
12769	โฉนด	4120	6494	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	6,700	860,950	13784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	8	52,096	599,104	1,460,054	-	-	1,460,054	0.02
												13785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												13786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												13787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												13788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13789	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												13790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
12770	โฉนด	1352	4264	ต.แม่สอด	2	0	3	54	354	7,000	2,478,000	13791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	31	665,136	50,064	2,528,064	-	-	2,528,064	0.02
												13792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	16	205,821	729,729	729,729	-	-	729,729	0.02
												13793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	29	830,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
12771	โฉนด	7518	15993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	13794	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	184,242	-	184,242	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	460,638	460,638	-	-
					2	0	0	3.7	3.7	9,500	35,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,150	-	35,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12772	โฉนด	9716	22900	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	6,700	499,150	13795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	1,082,350	-	1,082,350	-	-
12773	โฉนด	2894	5455	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	13796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	21	520,960	1,107,040	1,517,440	-	-	1,517,440	0.02
12774	โฉนด	2895	5456	ต.แม่สอด	2	0	0	79.7	79.7	5,700	454,290	13797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	21	622,080	1,321,920	1,776,210	-	1,776,210	-	-
12775	โฉนด	7835	64631	ต.แม่สอด	3	1	0	6.2	406.2	2,350	954,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,570	-	-	954,570	0.3
12776	โฉนด	5712	13020	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,600	599,940	13798	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	16	781,440	639,360	1,239,300	-	-	1,239,300	0.02
12777	โฉนด	1007	2799	ต.แม่สอด	3	0	0	64.9	64.9	8,500	551,650	13799	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,150	350,350	26	147,147	203,203	754,853	-	-	754,853	0.3
												13800	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,150	400,400	26	168,168	232,232	232,232	-	-	232,232	0.3
12778	โฉนด	2264	3120	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	56,500	1,276,900	13801	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	152.25	100	6,750	1,027,688	19	287,753	739,935	2,016,835	-	-	2,016,835	0.3
12779	โฉนด	12921	45009	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12780	โฉนด	3029	5552	ต.แม่สอด	1	0	1	5.8	105.8	5,700	603,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,060	-	603,060	-	-
12781	โฉนด	5060	12181	ต.แม่สอด	3	0	3	37.2	337.2	37,500	12,645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,645,000	-	-	12,645,000	0.3
12782	โฉนด	13772	49670	ต.แม่สอด	3	2	3	55.8	1155.8	49,500	57,212,100	13802	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1792	100	9,300	16,665,600	16	3,666,432	12,999,168	70,211,268	-	-	70,211,268	0.3
12783	โฉนด	8079	16989	ต.แม่สอด	3	0	1	30.7	130.7	56,500	7,384,550	13803	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,750	364,500	16	80,190	284,310	7,668,860	-	-	7,668,860	0.3
												13804	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	92	100	6,750	621,000	16	136,620	484,380	484,380	-	-	484,380	0.3
												13805	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	16	118,800	421,200	421,200	-	-	421,200	0.3
												13806	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	16	118,800	421,200	421,200	-	-	421,200	0.3
12784	โฉนด	13861	49844	ต.แม่สอด	3	0	0	26.6	26.6	5,500	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	-	146,300	0.3
12785	โฉนด	2239	4608	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	13807	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	19	860,160	2,211,840	3,111,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	13808	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	19	430,080	1,105,920	1,555,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	324,098	-	324,098	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,231,822	-	1,231,822	0.02
					5	0	0	24	24	37,500	900,000	13809	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	19	860,160	2,211,840	3,111,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	648,196	-	648,196	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,463,644	-	2,463,644	0.02
					3	0	0	6	6	37,500	225,000	13810	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	36	106,392	65,208	290,208	-	-	290,208	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	37,500	337,500	13811	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	19	72,072	185,328	522,828	-	-	522,828	0.3
					2	1	0	42.5	442.5	37,500	16,593,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,593,750	-	-	16,593,750	0.02
12786	โฉนด	1916	4512	ต.แม่สอด	3	1	3	27	727	37,500	27,262,500	13812	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	296	100	7,700	2,279,200	5	113,960	2,165,240	29,427,740	-	-	29,427,740	0.3
12787	โฉนด	12920	45008	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
12788	โฉนด	1755	4411	ต.แม่สอด	3	0	0	73.25	73.25	1,100	80,575	13813	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	39	100	7,150	278,850	3	8,366	270,485	351,060	-	-	351,060	0.3
												13814	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,150	600,600	3	18,018	582,582	582,582	-	-	582,582	0.3
												13815	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,150	643,500	3	19,305	624,195	624,195	-	-	624,195	0.3
												13816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.3
					2	14	0	0	5600	1,100	6,160,000	13817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	6,485,416	-	-	6,485,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	3	10,728	108,472	108,472	-	-	108,472	0.02
												13819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	135,590	-	-	135,590	0.02
												13820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												13821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												13822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												13823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	135,590	-	-	135,590	0.02
												13824	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	325,416	-	-	325,416	0.02
												13825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
												13826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	3	33,525	338,975	338,975	-	-	338,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.02
												13828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.02
												13829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	203,385	-	-	203,385	0.02
												13830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.02
												13831	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	3	16,763	169,488	169,488	-	-	169,488	0.02
												13832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	3	33,525	338,975	338,975	-	-	338,975	0.02
												13833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	3	12,069	122,031	122,031	-	-	122,031	0.02
					1	49	3	92.55	19992.55	1,100	21,991,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,991,805	-	-	21,991,805	0.01
12789	โฉนด	206	201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	48,000	480,000	13834	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	46	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	452,160	-	452,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	13835	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	46	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	339,120	-	339,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	226,080	-	226,080	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	13836	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	46	482,800	85,200	565,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	452,160	452,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3
					2	0	1	35	135	48,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	6,480,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12790	โฉนด	5525	12812	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	6,600	1,310,760	13837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	1,765,656	-	-	1,765,656	0.02
12791	โฉนด	9886	24082	ต.แม่สอด	3	0	1	56.5	156.5	5,400	845,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,100	-	-	845,100	0.3
12792	โฉนด	18378	66211	ต.แม่สอด	3	0	0	58.74	58.74	8,750	513,975	13838	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	234.93	100	7,700	1,808,961	4	72,358	1,736,603	2,250,578	-	-	2,250,578	0.3
					2	1	0	41.86	441.86	8,750	3,866,275	13839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	4	21,384	513,216	4,379,491	-	-	4,379,491	0.02
12793	โฉนด	4968	12084	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
12794	โฉนด	998	5430	ต.แม่สอด	2	0	1	92.8	192.8	10,500	2,024,400	13840	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	790.5	100	7,800	6,165,900	8	493,272	5,672,628	7,697,028	-	-	7,697,028	0.02
12795	โฉนด	19569	72667	ต.แม่สอด	3	0	1	33.4	133.4	6,800	907,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,120	-	-	907,120	0.3
12796	โฉนด	12825	45384	ต.แม่สอด	3	0	0	36.3	36.3	9,400	341,220	13841	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,850	1,228,500	3	36,855	1,191,645	1,532,865	-	-	1,532,865	0.3
12797	โฉนด	8328	17462	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,700	335,000	13842	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	20	266,400	88,800	423,800	-	423,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12798	โฉนด	12824	45383	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	9,400	437,100	13843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,360,500	-	-	1,360,500	0.02
												13844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,650	180,200	5	9,010	171,190	171,190	-	-	171,190	0.02
					3	0	0	16.2	16.2	9,400	152,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,280	-	-	152,280	0.3
12799	โฉนด	877	4127	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	9,400	92,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120	-	-	92,120	0.02
12800	โฉนด	12	168	ต.แม่สอด	3	0	0	57.9	57.9	6,800	393,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,720	-	-	393,720	0.3
12801	โฉนด	12791	44829	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	5,200	134,160	13845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85	100	7,050	599,250	15	119,850	479,400	613,560	-	-	613,560	0.02
12802	โฉนด	10966	36581	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
12803	โฉนด	5665	13043	ต.แม่สอด	4	0	3	57.6	357.6	2,350	840,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,360	-	-	840,360	0.3
12804	โฉนด	15265	57693	ต.แม่สอด	4	0	0	44.5	44.5	4,500	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	-	200,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12805	โฉนด	14067	50808	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	13846	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,243,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	355,237	-	355,237	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	888,155	-	888,155	0.02
					2	0	0	7	7	8,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
12806	น.ส.3	16	น.ส.3 เลขที่ 177	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	1,800	48,600	13847	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	26	1,456,380	109,620	158,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	23,432	-	23,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	134,788	134,788	-	-
					2	0	0	73.2	73.2	1,800	131,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,760	-	-	-	0.02
12807	โฉนด	11142	37781	ต.แม่สอด	2	0	2	60.5	260.5	2,700	703,350	13848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	823,878	-	-	823,878	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13849	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	7	35,616	473,184	473,184	-	-	473,184	0.02
12808	โฉนด	16757	63512	ต.แม่สอด	3	0	1	46.3	146.3	2,700	395,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,010	-	-	395,010	0.3
12809	โฉนด	2813	21867	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	4,300	649,300	13850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,400	890,960	12	124,734	766,226	1,415,526	-	-	1,415,526	0.02
												13851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.2	100	7,400	704,480	12	98,627	605,853	605,853	-	-	605,853	0.02
12810	โฉนด	2800	4797	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	13852	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,000	672,000	19	624,960	47,040	251,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	94,140	-	94,140	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	156,900	-	156,900	0.02
					2	0	0	55.4	55.4	8,500	470,900	13853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	30	1,383,800	244,200	715,100	-	715,100	-	-
12811	โฉนด	4363	11183	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	8,250	1,984,950	13854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	48	1,471,860	259,740	2,244,690	-	-	2,244,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12812	โฉนด	36	6	ต.แม่สอด	2	0	1	65	165	9,400	1,551,000	13855	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	48	1,383,800	244,200	1,795,200	-	-	1,795,200	0.02
12813	โฉนด	6417	14073	ต.แม่สอด	1	0	1	16.6	116.6	6,700	781,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,220	-	781,220	-	-
12814	โฉนด	5799	13233	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	13856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	646,806	-	-	646,806	0.02
12815	โฉนด	6416	14072	ต.แม่สอด	1	0	1	10.8	110.8	6,700	742,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,360	-	742,360	-	-
12816	โฉนด	1630	3440	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	7,500	331,500	13857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	621,580	-	-	621,580	0.02
12817	โฉนด	19684	73306	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	7,500	80,250	13858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	370,330	-	-	370,330	0.02
12818	โฉนด	19685	73307	ต.แม่สอด	2	0	0	10.3	10.3	7,500	77,250	13859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	367,330	-	-	367,330	0.02
12819	โฉนด	19686	73308	ต.แม่สอด	2	0	0	10.3	10.3	7,500	77,250	13860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	367,330	-	-	367,330	0.02
12820	โฉนด	19687	73309	ต.แม่สอด	2	0	0	10.3	10.3	7,500	77,250	13861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	367,330	-	-	367,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12821	โฉนด	18030	64599	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	5,300	463,750	13862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	3168	100	8,100	25,660,800	7	1,796,256	23,864,544	24,328,294	-	24,328,294	-	-
12822	โฉนด	5806	13214	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	5,400	393,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,660	-	-	393,660	0.3
12823	โฉนด	3056	5463	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	26,500	291,500	13863	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	36	531,080	93,720	385,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					5	0	0	11	11	26,500	291,500	13864	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	36	531,080	93,720	385,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					5	0	0	11	11	26,500	291,500	13865	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	36	531,080	93,720	385,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					2	0	0	43.3	43.3	26,500	1,147,450	13866	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	43	2,264,400	399,600	1,547,050	-	-	1,547,050	0.02
12824	โอนด	16199	61012	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	13867	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	27	497,376	633,024	957,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	63.97	-	-	-	-	-	-	612,208	612,208	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	318,976	-	318,976	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	2.7	-	-	-	-	-	-	25,840	-	25,840	0.3
					3	0	0	5	5	27,000	135,000	13868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	27	130,240	165,760	300,760	-	-	300,760	0.3
					2	0	0	26.7	26.7	27,000	720,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,900	-	720,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12825	โฉนด	1064	2825	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	13869	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	384	100	7,400	2,841,600	39	2,415,360	426,240	1,986,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	993,120	-	993,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	993,120	780,000	213,120	0.02
					2	0	0	23.6	23.6	32,500	767,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000	-	767,000	-	-
12826	โฉนด	1281	4197	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	13870	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	39	1,128,120	530,880	935,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	213,942	-	213,942	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	721,938	-	721,938	0.02
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	13871	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	39	1,128,120	530,880	935,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	213,942	-	213,942	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	721,938	-	721,938	0.02
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	13872	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	39	1,128,120	530,880	935,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	213,942	-	213,942	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	721,938	-	721,938	0.02
					2	0	0	63.9	63.9	27,000	1,725,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,300	-	-	1,725,300	0.02
12827	โฉนด	19589	72755	ต.แม่สอด	3	0	0	4.9	4.9	27,000	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	-	132,300	0.3
12828	โฉนด	19587	72753	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13873	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	814,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	155,201	-	155,201	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	659,503	-	659,503	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.6	2.6	32,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.02
12829	โฉนด	19586	72752	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13874	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	39	902,496	424,704	814,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	155,201	-	155,201	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	659,503	-	659,503	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	32,500	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	-	68,250	0.02
12830	โฉนด	19584	72750	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	32,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
12831	โฉนด	19745	73805	ต.แม่สอด	2	0	0	3.5	3.5	27,000	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.02
12832	โฉนด	19747	73807	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	27,000	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.02
12833	โฉนด	19748	73808	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	27,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12834	โฉนด	10487	32504	ต.แม่สอด	3	0	1	64.3	164.3	30,000	4,929,000	13875	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	18	210,600	599,400	5,528,400	-	-	5,528,400	0.3
12835	โฉนด	19548	72456	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12836	โฉนด	14449	53113	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-
12837	โฉนด	14450	53114	ต.แม่สอด	1	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
12838	โฉนด	19604	72853	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	5,200	1,560,000	13876	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	11	315,000	385,000	1,945,000	-	-	1,945,000	0.02
												13877	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	6	22,350	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
12839	โฉนด	19082	69445	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	6,200	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	2,480,000	-	-
12840	โฉนด	12728	44637	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	6,700	227,800	13878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	5	9,938	56,313	284,113	-	-	284,113	0.02
					1	0	0	66	66	6,700	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12841	โฉนด	6459	14170	ต.แม่สอด	4	0	1	49.8	149.8	5,300	793,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,940	-	-	793,940	0.3
12842	โฉนด	5601	12980	ต.แม่สอด	4	0	2	37.1	237.1	5,300	1,256,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,630	-	-	1,256,630	0.3
12843	โฉนด	923	1765	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	5,400	285,660	13879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	664,740	-	-	664,740	0.02
												13880	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	16	17,490	62,010	62,010	-	-	62,010	0.02
12844	โฉนด	670	1231	ต.แม่สอด	2	0	1	10.6	110.6	8,500	940,100	13881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	1,165,604	-	1,165,604	-	-
					2	0	0	36	36	8,500	306,000	13882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	772,560	-	-	772,560	0.02
												13883	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	15	266,400	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
												13884	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	2	30,144	1,477,056	1,477,056	-	-	1,477,056	0.02
												13885	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	2	22,608	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12845	โฉนด	1095	2842	ต.แม่สอด	2	0	2	48.3	248.3	8,500	2,110,550	13886	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1418.88	100	8,000	11,351,040	18	2,951,270	8,399,770	10,510,320	-	10,510,320	-	-
12846	โฉนด	553	4094	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	32,500	195,000	13887	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	6	69,600	278,400	473,400	-	-	473,400	0.02
					3	0	2	43.8	243.8	32,500	7,923,500	13888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,450	417,200	6	83,440	333,760	8,257,260	-	-	8,257,260	0.3
												13889	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	6	31,590	494,910	494,910	-	-	494,910	0.3
12847	โฉนด	2309	3611	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,000	596,400	13890	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	21	735,072	55,328	651,728	-	-	651,728	0.02
												13891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02
												13892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	245,850	-	-	245,850	0.02
12848	โฉนด	2869	5413	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	6,700	747,720	13893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231.25	100	8,100	1,873,125	25	749,250	1,123,875	1,871,595	-	-	1,871,595	0.02
12849	โฉนด	622	4100	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	7,900	1,608,440	13894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	257.35	100	8,100	2,084,535	8	166,763	1,917,772	3,526,212	-	3,526,212	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12850	โฉนด	9876	23983	ต.แม่สอด	4	0	0	86.7	86.7	5,300	459,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,510	-	-	459,510	0.3
12851	โฉนด	11966	41838	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
12852	โฉนด	11451	40665	ต.แม่สอด	3	0	0	51	51	2,700	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.3
12853	โฉนด	1936	4519	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	10,500	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-
12854	โฉนด	13595	23212	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,300	471,700	13895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	663	100	7,400	4,906,200	4	196,248	4,709,952	5,181,652	-	-	5,181,652	0.02
12855	โฉนด	18669	66843	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	13896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	2	16,848	825,552	968,652	-	-	968,652	0.02
12856	โฉนด	9821	23211	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,300	470,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,640	-	-	470,640	0.02
12857	โฉนด	12476	43194	ต.แม่สอด	4	1	2	66	666	5,300	3,529,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,529,800	-	-	3,529,800	0.3
12858	โฉนด	9875	23981	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	5,300	469,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,580	-	-	469,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12859	โฉนด	1938	4521	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	10,500	283,500	13897	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	26	712,152	983,448	1,266,948	-	1,266,948	-	-
12860	โฉนด	7988	16827	ต.แม่สอด	2	0	0	33.7	33.7	10,500	353,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,850	-	353,850	-	-
12861	โฉนด	12445	43163	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
12862	โฉนด	13279	47560	ต.แม่สอด	4	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
12863	โฉนด	13281	47562	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
12864	โฉนด	11529	41138	ต.แม่สอด	4	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	-	454,000	0.3
12865	โฉนด	9389	25912	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	49,000	2,440,200	13898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	56	590,976	186,624	2,626,824	-	-	2,626,824	0.02
12866	โฉนด	8591	18062	ต.แม่สอด	4	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,200	-	-	971,200	0.3
12867	โฉนด	13265	47546	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	4,200	492,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,660	-	-	492,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12868	โฉนด	11542	41151	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
12869	โฉนด	11528	41137	ต.แม่สอด	4	0	1	13.4	113.4	4,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
12870	โฉนด	13270	47551	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
12871	โฉนด	13285	47566	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
12872	โฉนด	8587	18058	ต.แม่สอด	4	3	1	33	1333	4,200	5,598,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,598,600	-	-	5,598,600	0.3
12873	โฉนด	13264	47545	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	4,200	427,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,140	-	-	427,140	0.3
12874	โฉนด	11534	41143	ต.แม่สอด	4	0	1	54.7	154.7	4,000	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.3
12875	โฉนด	13245	46034	ต.แม่สอด	3	2	0	81.8	881.8	3,500	3,086,300	13899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	70	100	2,650	185,500	8	55,650	129,850	3,216,150	-	-	3,216,150	0.3
12876	โฉนด	13288	47569	ต.แม่สอด	4	0	1	65.8	165.8	4,000	663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200	-	-	663,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12877	โฉนด	13283	47564	ต.แม่สอด	4	0	1	35.2	135.2	4,000	540,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800	-	-	540,800	0.3
12878	โฉนด	8590	18061	ต.แม่สอด	4	0	1	5.9	105.9	4,000	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	-	423,600	0.3
12879	โฉนด	1051	2818	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	13900	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,681	-	240,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	914,775	-	914,775	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,681	-	240,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	914,775	-	914,775	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13902	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,681	-	240,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	914,775	-	914,775	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,681	-	240,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	914,775	-	914,775	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,681	-	240,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	914,775	-	914,775	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13905	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	240,681	-	240,681	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	914,775	-	914,775	0.02
					2	0	0	85.9	85.9	27,000	2,319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,300	-	-	2,319,300	0.02
12880	โฉนด	8586	18057	ต.แม่สอด	4	1	1	5.5	505.5	4,000	2,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000	-	-	2,022,000	0.3
12881	โฉนด	8585	18056	ต.แม่สอด	4	0	2	3.1	203.1	4,200	853,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,020	-	-	853,020	0.3
12882	โฉนด	13266	47547	ต.แม่สอด	4	0	1	32.8	132.8	4,200	557,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,760	-	-	557,760	0.3
12883	โฉนด	13286	47567	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
12884	โฉนด	8589	18060	ต.แม่สอด	2	0	2	47.8	247.8	4,000	991,200	13906	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	1,152,120	-	-	1,152,120	0.02
12885	โฉนด	11532	41141	ต.แม่สอด	4	0	1	13.3	113.3	4,000	453,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200	-	-	453,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12886	โฉนด	8588	18059	ต.แม่สอด	4	0	1	70.4	170.4	4,200	715,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,680	-	-	715,680	0.3
12887	โฉนด	13249	46038	ต.แม่สอด	4	0	2	21.7	221.7	680	150,756		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,756	-	-	150,756	0.3
12888	โฉนด	13263	47544	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	4,200	360,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,780	-	-	360,780	0.3
12889	โฉนด	13268	47549	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
12890	โฉนด	13282	47563	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
12891	โฉนด	4517	11447	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	11,500	910,800	13907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	36	662,904	406,296	1,317,096	-	-	1,317,096	0.02
12892	โฉนด	13462	48996	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	13908	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,338,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	334,560	-	334,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,003,680	-	1,003,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	9,400	68,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,620	-	-	68,620	0.02
12893	โฉนด	8957	18546	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	13909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	778,116	-	778,116	-	-
12894	โฉนด	12008	41985	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	13910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	46	277,140	20,860	2,504,390	-	2,504,390	-	-
12895	โฉนด	12006	41983	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	13911	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	44	890,010	66,990	2,550,520	-	-	2,550,520	0.02
12896	โฉนด	12460	43178	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12897	โฉนด	12449	43167	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12898	โฉนด	392	373	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
12899	โฉนด	6206	14756	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	13912	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	753,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	627,495	-	627,495	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	125,529	-	125,529	0.3
12900	โฉนด	22	93	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	42,000	1,764,000	13913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	19	1,107,792	2,848,608	4,612,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	3,514,346	-	3,514,346	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	1,098,262	-	1,098,262	0.3
					2	0	0	78.2	78.2	42,000	3,284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,284,400	-	-	3,284,400	0.02
12901	โฉนด	391	372	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	7,500	202,500	13914	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	10	259,200	2,332,800	2,535,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.12	-	-	-	-	-	-	2,284,812	182,493	2,102,319	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	250,488	-	250,488	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	7,500	174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12902	โฉนด	389	370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	-	170,250	0.02
12903	โฉนด	8867	18385	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	294,300	-	-
12904	โฉนด	14605	54050	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12905	โฉนด	4718	11721	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,600	57,750	13915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	2	5,670	277,830	335,580	-	-	335,580	0.02
					1	0	0	90.25	90.25	6,600	595,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,650	-	-	595,650	0.01
12906	โฉนด	4707	11710	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,600	665,940	13916	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	18	895,565	2,548,915	3,214,855	-	-	3,214,855	0.02
12907	โฉนด	9491	25785	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,300	112,140	13917	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328	100	7,050	2,312,400	35	1,387,440	924,960	1,037,100	-	-	1,037,100	0.02
12908	โฉนด	7976	17270	ต.แม่สอด	3	11	1	2.4	4502.4	3,700	16,658,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,880	-	-	16,658,880	0.3
12909	โฉนด	18196	51582	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,300	511,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,980	-	-	511,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12910	โฉนด	5337	12626	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	5,300	255,460	13918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	9	46,656	471,744	727,204	-	727,204	-	-
					3	0	0	52	52	5,300	275,600	13919	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	2	6,552	321,048	596,648	-	-	596,648	0.3
												13920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	186,984	-	-	186,984	0.3
												13921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	2	4,240	207,760	207,760	-	-	207,760	0.3
12911	โฉนด	5657	13034	ต.แม่สอด	4	0	1	50.5	150.5	2,350	353,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,675	-	-	353,675	0.3
12912	โฉนด	723	1700	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	8,500	1,892,950	13922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	30	631,800	631,800	2,524,750	-	2,524,750	-	-
					2	0	0	21.5	21.5	8,500	182,750	13923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	30	129,600	129,600	312,350	-	-	312,350	0.02
												13924	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	30	71,550	71,550	71,550	-	-	71,550	0.02
12913	โฉนด	14146	51293	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	2,350	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12914	โฉนด	6770	14622	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13925	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	708,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	202,372	-	202,372	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	505,964	-	505,964	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
12915	โฉนด	14754	54972	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	13926	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,251,300	-	1,251,300	-	-
12916	โฉนด	14212	51757	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	4,200	428,820	13927	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	3	4,884	157,916	586,736	-	-	586,736	0.02
												13928	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	3	4,884	157,916	157,916	-	-	157,916	0.02
												13929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	3	4,884	157,916	157,916	-	-	157,916	0.02
												13930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	3	4,884	157,916	157,916	-	-	157,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	3	4,884	157,916	157,916	-	-	157,916	0.02
12917	โฉนด	4934	12046	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	13932	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	1,127,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	563,544	-	563,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	563,544	-	563,544	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	57,500	511,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,750	-	-	511,750	0.02
12918	โฉนด	1473	3310	ต.แม่สอด	2	0	1	46.8	146.8	7,200	1,056,960	13933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.75	100	7,450	884,688	16	636,975	247,713	1,304,673	-	1,304,673	-	-
												13934	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.8	100	7,400	2,943,720	16	1,619,046	1,324,674	1,324,674	-	1,324,674	-	-
12919	โฉนด	10182	31707	ต.แม่สอด	2	0	1	92.7	192.7	7,500	1,445,250	13935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	2,028,450	-	2,028,450	-	-
												13936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	16	684,288	2,426,112	2,426,112	-	-	2,426,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,446,336	-	-	1,446,336	0.02
12920	โฉนด	18376	66209	ต.แม่สอด	3	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,250	-	-	4,380,250	0.3
12921	โฉนด	15857	60070	ต.แม่สอด	4	1	2	28	628	3,300	2,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400	-	-	2,072,400	0.3
12922	โฉนด	6341	13901	ต.แม่สอด	3	0	1	30.3	130.3	43,000	5,602,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,602,900	-	-	5,602,900	0.3
12923	โฉนด	35	5	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	37,500	7,211,250	13938	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	19	1,108,560	83,440	7,294,690	-	-	7,294,690	0.02
12924	โฉนด	1268	4194	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	37,500	2,887,500	13939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	19	638,176	1,641,024	4,528,524	-	-	4,528,524	0.02
					3	1	1	1.6	501.6	37,500	18,810,000	13940	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2752	100	9,300	25,593,600	19	7,166,208	18,427,392	37,237,392	-	-	37,237,392	0.3
12925	โฉนด	2152	2402	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,400	868,860	13941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,650	572,400	4	22,896	549,504	1,418,364	-	-	1,418,364	0.02
12926	โฉนด	13976	50437	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,900	168,270	13942	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	884,190	-	-	884,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12927	โฉนด	7632	16213	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	13943	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	854,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -4	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	756,698	756,698	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	97,652	-	97,652	0.3
					2	0	0	5.55	5.55	49,000	271,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950	-	271,950	-	-
12928	โฉนด	7634	16215	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	13944	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	854,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.57	-	-	-	-	-	-	799,415	401,181	398,234	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.43	-	-	-	-	-	-	54,935	-	54,935	0.3
					2	0	0	9.05	9.05	49,000	443,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,450	-	443,450	-	-
12929	โฉนด	14846	55221	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12930	โฉนด	4559	11489	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	13945	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	737,640	-	-	737,640	0.02
12931	น.ส.3ก		363	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	13946	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	1,250,808	-	-	1,250,808	0.02
												13947	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	773,808	-	-	773,808	0.02
												13948	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	773,808	-	-	773,808	0.02
												13949	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	2	15,792	773,808	773,808	-	-	773,808	0.02
12932	โฉนด	7833	19125	ต.แม่สอด	2	0	3	52.9	352.9	7,000	2,470,300	13950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	275	100	7,400	2,035,000	15	407,000	1,628,000	4,098,300	-	-	4,098,300	0.02
												13951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	275	100	7,400	2,035,000	14	366,300	1,668,700	1,668,700	-	-	1,668,700	0.02
12933	โฉนด	8879	18428	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
12934	โฉนด	8102	17038	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,400	64,800	13952	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	525,024	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	87,522	-	87,522	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	437,503	-	437,503	0.02
					2	0	0	7	7	5,400	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.02
12935	โฉนด	3367	10596	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	9,000	468,000	13953	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	25	402,560	71,040	539,040	-	-	539,040	0.02
12936	โฉนด	3366	10595	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	7,900	738,650	13954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,205,210	-	-	1,205,210	0.02
												13955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	25	189,440	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
12937	โฉนด	4568	11498	ต.แม่สอด	3	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,350	-	-	706,350	0.3
12938	โฉนด	4557	11487	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	13956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261	100	8,100	2,114,100	25	845,640	1,268,460	1,974,810	-	1,974,810	-	-
12939	โฉนด	6616	14521	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,800	355,640	13957	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	36	839,232	514,368	870,008	-	-	870,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12940	โฉนด	1287	4218	ต.แม่สอด	2	0	0	30.75	30.75	7,500	230,625	13958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	46	436,496	32,855	263,480	-	-	263,480	0.02
												13959	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	46	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
					2	0	1	64.65	164.65	7,500	1,234,875	13960	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	24	359,936	587,264	1,822,139	-	-	1,822,139	0.02
12941	โฉนด	1213	4204	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	43,000	1,548,000	13961	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	29	404,352	438,048	1,986,048	-	-	1,986,048	0.3
					5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	13962	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,000	8,192,000	29	3,932,160	4,259,840	7,011,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,752,960	-	1,752,960	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,258,880	5,258,880	-	-
					2	0	1	98.9	198.9	43,000	8,552,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,552,700	-	8,552,700	-	-
12942	โฉนด	10792	34723	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12943	โฉนด	10793	34724	ต.แม่สอด	1	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	446,680	-	-
12944	โฉนด	1354	4265	ต.แม่สอด	3	0	0	25.5	25.5	43,000	1,096,500	13963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	24	110,808	180,792	1,277,292	-	-	1,277,292	0.3
												13964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	331,452	-	-	331,452	0.3
					5	0	0	30.38	30.38	43,000	1,306,340	13965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	243	100	8,100	1,968,300	24	747,954	1,220,346	2,526,686	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,263,343	-	1,263,343	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,263,343	-	1,263,343	0.3
					2	0	1	8.12	108.12	43,000	4,649,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,649,160	-	-	4,649,160	0.02
12945	โฉนด	39	2	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	55,000	1,980,000	13966	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	56	3,502,080	1,105,920	3,085,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	771,480	-	771,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,314,440	-	2,314,440	0.02
					5	0	0	36	36	55,000	1,980,000	13967	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	56	2,577,312	813,888	2,793,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	931,203	-	931,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,862,685	-	1,862,685	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	13968	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	13969	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	56	3,436,416	1,085,184	3,725,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,241,604	-	1,241,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,483,580	-	2,483,580	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	13970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	13971	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	931,296	-	-	931,296	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	13972	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	13973	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	56	1,718,208	542,592	1,862,592	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	413,868	-	413,868	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,448,724	-	1,448,724	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	13974	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					2	0	0	22	22	55,000	1,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000	-	-	1,210,000	0.02
12946	โฉนด	2937	5871	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	4,200	528,360	13975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	722,760	-	-	722,760	0.02
												13976	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	681,984	-	-	681,984	0.02
12947	โฉนด	3239	6225	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	4,200	81,900	13977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	8,100	631,800	33	353,808	277,992	359,892	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.08	-	-	-	-	-	-	83,063	-	83,063	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	-	276,829	276,829	-	-
					2	0	0	24	24	4,200	100,800	13978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	855,072	-	-	855,072	0.02
					2	0	0	26.8	26.8	4,200	112,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,560	-	112,560	-	-
12948	โฉนด	2983	5545	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,000	288,000	13979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	45	381,068	28,683	316,683	-	-	316,683	0.02
												13980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	8,100	384,750	25	153,900	230,850	230,850	-	-	230,850	0.02
12949	โฉนด	3207	6223	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	4,200	160,860	13981	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	16	488,400	399,600	560,460	-	-	560,460	0.02
12950	โฉนด	6307	13784	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	13982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	910,260	-	-	910,260	0.02
12951	โฉนด	6058	13634	ต.แม่สอด	2	0	1	41.2	141.2	5,300	748,360	13983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	8,100	3,693,600	13	590,976	3,102,624	3,850,984	-	3,850,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	56	56	5,300	296,800	13984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	224	100	2,650	593,600	7	41,552	552,048	848,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	424,424	-	424,424	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	424,424	424,424	-	-
12952	โฉนด	1785	2486	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	5,300	712,850	13985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	41	559,872	217,728	930,578	-	930,578	-	-
												13986	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	92	100	2,650	243,800	7	17,066	226,734	226,734	-	226,734	-	-
					5	0	0	45	45	5,300	238,500	13987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	7	204,120	2,711,880	2,950,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,475,190	-	1,475,190	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,475,190	-	1,475,190	0.02
12953	โฉนด	14426	53413	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	13988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	64	100	7,400	473,600	13	198,912	274,688	534,688	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	267,344	-	267,344	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	267,344	-	267,344	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	32,500	308,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750	-	-	308,750	0.02
12954	โฉนด	604	2053	ต.แม่สอด	1	0	2	8	208	15,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-
12955	โฉนด	19402	71576	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	577,700	-	-
12956	โฉนด	1059	2821	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	8,500	1,647,300	13989	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	30	679,320	119,880	1,767,180	-	1,767,180	-	-
												13990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	30	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
12957	โฉนด	16346	61505	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
12958	โฉนด	4542	11472	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	8,500	1,003,850	13991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	2	33,152	1,624,448	2,628,298	-	-	2,628,298	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13992	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	464,128	-	-	464,128	0.02
12959	โฉนด	4551	11481	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	8,500	924,800	13993	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	1,170,986	-	-	1,170,986	0.02
												13994	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	246,186	-	-	246,186	0.02
												13995	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	4	38,480	923,520	923,520	-	-	923,520	0.02
12960	โฉนด	4582	11512	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	8,500	948,600	13996	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	12	248,640	1,527,360	2,475,960	-	-	2,475,960	0.02
12961	โฉนด	10322	25508	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	23,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.02
12962	โฉนด	12338	43251	ต.แม่สอด	4	1	0	18.8	418.8	4,200	1,758,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,960	-	-	1,758,960	0.3
12963	โฉนด	10006	25082	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	26,500	1,078,550	13997	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324.3	100	7,850	2,545,755	21	814,642	1,731,113	2,809,663	-	-	2,809,663	0.02
12964	โฉนด	2205	4597	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	5,200	164,840	13998	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	9	63,180	638,820	803,660	-	-	803,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12965	โฉนด	10784	35579	ต.แม่สอด	1	7	3	26.9	3126.9	3,300	10,318,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,770	-	10,318,770	-	-
12966	โฉนด	1965	4534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13999	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	819,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	91,052	-	91,052	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	728,500	346,671	381,829	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	139,750	-	-
12967	โฉนด	601	539	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	8,500	947,750	14000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,897,286	-	-	1,897,286	0.02
												14001	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	949,536	-	-	949,536	0.02
												14002	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	949,536	-	-	949,536	0.02
12968	โฉนด	6628	14690	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	4,050	425,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250	-	-	425,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12969	โฉนด	1966	4535	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	14003	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	36	1,401,696	859,104	1,639,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	-	-	-	-	-	569,097	-	569,097	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.28	-	-	-	-	-	-	1,070,007	1,070,007	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
12970	โฉนด	16174	61118	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	7,600	177,080	14004	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	295,480	-	-	295,480	0.02
												14005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
12971	โฉนด	459	446	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	32,500	552,500	14006	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	982,052	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	218,212	-	218,212	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	763,840	-	763,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12972	โฉนด	9504	25881	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	8,500	1,020,850	14007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206	100	8,100	1,668,600	4	66,744	1,601,856	2,622,706	-	-	2,622,706	0.02
												14008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	949,536	-	-	949,536	0.02
												14009	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	949,536	-	-	949,536	0.02
12973	โฉนด	12682	44591	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	2,700	74,520	14010	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	627,240	-	-	627,240	0.02
12974	โฉนด	19740	73773	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	2,700	44,010	14011	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	596,730	-	-	596,730	0.02
12975	โฉนด	19739	73772	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	2,700	44,280	14012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	597,000	-	-	597,000	0.02
12976	โฉนด	19738	73771	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	2,700	44,010	14013	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	596,730	-	-	596,730	0.02
12977	โฉนด	19737	73770	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	2,700	44,010	14014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	596,730	-	-	596,730	0.02
12978	โฉนด	19736	73769	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	2,700	43,470	14015	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	596,190	-	-	596,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12979	โฉนด	19735	73768	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	2,700	94,500	14016	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	647,220	-	-	647,220	0.02
12980	โฉนด	9860	24274	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	6,000	99,600	14017	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.2	100	7,400	393,680	7	70,862	322,818	422,418	-	-	422,418	0.02
12981	โฉนด	16499	63062	ต.แม่สอด	1	1	0	0.8	400.8	3,300	1,322,640	14018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	72	100	7,450	536,400	6	107,280	429,120	1,751,760	-	1,751,760	-	-
12982	โฉนด	13457	50163	ต.แม่สอด	3	0	2	33.5	233.5	4,800	1,120,800	14019	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1032	100	9,300	9,597,600	11	1,151,712	8,445,888	9,566,688	-	-	9,566,688	0.3
12983	โฉนด	18652	66855	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,300	291,500	14020	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	371	100	7,400	2,745,400	3	82,362	2,663,038	2,954,538	-	-	2,954,538	0.02
12984	โฉนด	18653	66856	ต.แม่สอด	3	0	3	54.3	354.3	3,300	1,169,190	14021	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	323	100	9,300	3,003,900	3	90,117	2,913,783	4,082,973	-	-	4,082,973	0.3
												14022	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	208	100	9,300	1,934,400	3	58,032	1,876,368	1,876,368	-	-	1,876,368	0.3
												14023	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18.56	100	7,150	132,704	3	3,981	128,723	128,723	-	-	128,723	0.3
12985	โฉนด	16751	63061	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12986	โฉนด	18672	66817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	14024	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,280,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.02
					2	0	0	9	9	56,500	508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	-	508,500	0.02
12987	โฉนด	18670	66815	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	14025	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,280,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	339,000	301,440	0.02
					2	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,350	-	1,011,350	-	-
12988	โฉนด	18671	66816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	14026	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,280,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.6	9.6	56,500	542,400		ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400	-	-	542,400	0.02
12989	โฉนด	18674	66819	ต.แม่สอด	3	0	0	95.7	95.7	4,800	459,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,360	-	-	459,360	0.3
12990	โฉนด	18673	66818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	14027	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,280,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	640,440	-	640,440	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	56,500	672,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,350	-	-	672,350	0.02
12991	โฉนด	3208	6773	ต.แม่สอด	2	0	1	67.5	167.5	5,500	921,250	14028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	2,009,890	-	2,009,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12992	โฉนด	99	61	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	23,000	586,500	14029	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	203.7	100	7,400	1,507,380	45	1,281,273	226,107	812,607	-	812,607	-	-
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	14030	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	23	1,658,880	2,949,120	3,777,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	944,280	-	944,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,832,840	-	2,832,840	0.02
					2	0	0	84.7	84.7	23,000	1,948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,100	-	1,948,100	-	-
12993	โฉนด	9118	18937	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	3,700	42,920	14031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	16	46,332	164,268	207,188	-	-	207,188	0.02
12994	โฉนด	15970	61305	ต.แม่สอด	2	2	2	66	1066	4,500	4,797,000	14032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	5,269,311	-	-	5,269,311	0.02
												14033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
												14045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	2	9,639	472,311	472,311	-	-	472,311	0.02
12995	โฉนด	19121	69707	ต.แม่สอด	4	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,280	-	-	540,280	0.3
12996	โฉนด	19120	69706	ต.แม่สอด	4	0	0	76.6	76.6	5,200	398,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,320	-	-	398,320	0.3
12997	โฉนด	7445	16092	ต.แม่สอด	3	0	0	96.9	96.9	5,200	503,880	14046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	123	100	8,100	996,300	6	59,778	936,522	1,440,402	-	-	1,440,402	0.3
												14047	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	21	100	8,050	169,050	6	10,143	158,907	158,907	-	-	158,907	0.3
12998	โฉนด	13143	46560	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	14048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	391.3	100	8,100	3,169,530	8	253,562	2,915,968	4,790,968	-	-	4,790,968	0.02
12999	โฉนด	11044	36666	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	15,000	306,000	14049	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	163.2	100	7,850	1,281,120	16	281,846	999,274	1,305,274	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	652,637	-	652,637	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	652,637	-	652,637	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	15,000	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	-	232,500	0.02
13000	โฉนด	11521	40793	ต.แม่สอด	4	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	-	600,080	0.3
13001	โฉนด	5242	12406	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14050	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	293,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	146,832	-	146,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	146,832	-	146,832	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	9,400	54,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,520	-	-	54,520	0.02
13002	โฉนด	5241	12405	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14051	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	293,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	146,832	-	146,832	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	146,832	-	146,832	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	9,400	49,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,820	-	-	49,820	0.02
13003	โฉนด	4785	11782	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	6,000	120,000	14052	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	12	430,080	2,641,920	2,761,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	690,480	-	690,480	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,071,440	-	2,071,440	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,000	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.02
13004	โฉนด	3105	6839	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	6,400	37,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,760	-	-	37,760	0.02
13005	โฉนด	3103	6837	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	6,400	204,160	14053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	948,640	-	948,640	-	-
13006	โฉนด	3104	6838	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	6,400	609,920	14054	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	1,667,456	-	1,667,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13007	โฉนด	14919	55558	ต.แม่สอด	2	0	0	3.2	3.2	6,400	20,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,480	-	-	20,480	0.02
13008	โฉนด	19096	69528	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000	14055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.88	100	8,100	776,628	3	23,299	753,329	996,329	-	-	996,329	0.02
13009	โฉนด	19095	69527	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,090	-	-	288,090	0.02
13010	โฉนด	19094	69526	ต.แม่สอด	2	0	0	97.17	97.17	2,700	262,359	14056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	4	129,600	3,110,400	3,372,759	-	-	3,372,759	0.02
					5	0	0	9.63	9.63	2,700	26,001	14057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	38.52	100	8,100	312,012	3	9,360	302,652	328,653	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.92	-	-	-	-	-	-	170,636	-	170,636	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.08	-	-	-	-	-	-	158,016	-	158,016	0.02
13011	โฉนด	19310	71091	ต.แม่สอด	4	0	1	43.3	143.3	2,700	386,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,910	-	-	386,910	0.3
13012	โฉนด	18768	67369	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	4,500	462,600	14058	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	711,324	-	-	711,324	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14059	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												14060	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
13013	โฉนด	15903	60253	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	14061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	3	45,927	1,484,973	1,749,973	-	-	1,749,973	0.02
13014	โฉนด	15902	60255	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.02
13015	โฉนด	13620	31588	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
13016	โฉนด	13619	31587	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
13017	โฉนด	6398	14038	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	6,500	625,950	14062	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	31	1,294,560	97,440	723,390	-	-	723,390	0.02
13018	โฉนด	3948	6987	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,600	548,800	14063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	1,112,560	-	-	1,112,560	0.02
13019	โฉนด	12548	43697	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.1	11.1	9,000	99,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	-	99,900	0.02
13020	โฉนด	11274	37984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500	14064	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	34	1,503,360	1,088,640	2,602,140	-	-	2,602,140	0.02
13021	โฉนด	3949	8199	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	5,600	536,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,480	-	-	536,480	0.02
13022	โฉนด	13571	318	ต.แม่สอด	5	0	0	30.4	30.4	9,500	288,800	14065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	364.8	100	7,850	2,863,680	33	1,603,661	1,260,019	1,548,819	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,161,614	1,161,614	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	387,205	-	387,205	0.3
					2	0	0	94.5	94.5	9,500	897,750	14066	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	14	433,026	1,972,674	2,870,424	-	-	2,870,424	0.02
13023	โฉนด	11994	41825	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	14067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	35	979,680	653,120	797,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	398,560	-	398,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	398,560	-	398,560	0.3
13024	โฉนด	10896	38776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	21	482,304	1,024,896	1,544,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	1,480,474	-	1,480,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	64,422	-	64,422	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	32,500	295,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750	-	-	295,750	0.02
13025	โฉนด	10466	32414	ต.แม่สอด	3	0	0	16.8	16.8	6,500	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.3
13026	โฉนด	10336	32297	ต.แม่สอด	3	0	0	38.1	38.1	43,000	1,638,300	14069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,650	278,250	21	89,040	189,210	1,827,510	-	-	1,827,510	0.3
13027	โฉนด	2119	4564	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	43,000	5,185,800	14070	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	61	905,760	159,840	5,345,640	-	5,345,640	-	-
13028	โฉนด	15712	59327	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	12,000	348,000	14071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,229,712	-	-	1,229,712	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13029	โฉนด	10465	32413	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	43,000	1,629,700	14072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	1,894,084	-	-	1,894,084	0.02
13030	โฉนด	11658	41756	ต.แม่สอด	2	0	3	34	334	5,200	1,736,800	14073	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	2,068,320	-	-	2,068,320	0.02
					2	0	0	66	66	5,200	343,200	14074	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	8	329,472	3,788,928	4,132,128	-	-	4,132,128	0.02
13031	โฉนด	5924	13513	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	5,200	375,440	14075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	782,736	-	-	782,736	0.02
					2	0	0	80	80	5,200	416,000	14076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	823,296	-	-	823,296	0.02
												14077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02
												14078	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02
												14079	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02
												14080	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	407,296	-	-	407,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13032	โฉนด	14126	51193	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14081	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
13033	โฉนด	4271	9477	ต.แม่สอด	2	0	1	37.5	137.5	5,300	728,750	14082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.8	100	8,100	460,080	3	13,802	446,278	1,175,028	-	-	1,175,028	0.02
												14083	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												14084	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												14085	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												14086	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14087	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												14088	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												14089	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
13034	โฉนด	12483	43294	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	7,200	817,200	14090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	26	272,160	375,840	1,193,040	-	1,193,040	-	-
												14091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	335,340	-	-	335,340	0.02
13035	โฉนด	18387	66167	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	7,900	473,210	14092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	172	100	8,100	1,393,200	2	27,864	1,365,336	1,838,546	-	1,838,546	-	-
13036	โฉนด	955	2118	ต.แม่สอด	2	0	0	97.2	97.2	6,600	641,520	14093	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,050	1,071,600	2	21,432	1,050,168	1,691,688	-	-	1,691,688	0.02
13037	โฉนด	12670	44579	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	2,700	66,150	14094	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	196	100	7,400	1,450,400	20	1,087,800	362,600	428,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	76,575	-	76,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	352,175	352,175	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	2,700	66,150	14095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	20	238,140	555,660	621,810	-	-	621,810	0.02
					2	0	0	23	23	2,700	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-
13038	โฉนด	11133	37805	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	6,200	907,060	14096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	30	222,000	222,000	1,129,060	-	-	1,129,060	0.02
												14097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	30	222,000	222,000	222,000	-	-	222,000	0.02
												14098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	30	222,000	222,000	222,000	-	-	222,000	0.02
												14099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												14100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
13039	โฉนด	16772	63422	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	14101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	4	37,584	902,016	1,199,016	-	-	1,199,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13040	โฉนด	1721	4433	ต.แม่สอด/	1	2	0	44.9	844.9	8,250	6,970,425	14102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	7,149,225	-	7,149,225	-	-
												14103	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	56	100	2,250	126,000	10	50,400	75,600	75,600	-	-	75,600	0.01
13041	โฉนด	2473	3373	ต.แม่สอด	2	0	1	73.7	173.7	7,200	1,250,640	14104	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	32	754,800	133,200	1,383,840	-	1,383,840	-	-
												14105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02
13042	โฉนด	3078	9322	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,400	700,160	14106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	1,085,072	-	1,085,072	-	-
												14107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	23	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
13043	โฉนด	200	132	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	48,000	1,152,000	14108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	1,463,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	304,751	-	304,751	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,158,289	-	1,158,289	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.3	38.3	48,000	1,838,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,400	-	-	1,838,400	0.02
13044	โฉนด	15383	58141	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	14109	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	11	95,175	697,950	847,710	-	-	847,710	0.02
13045	โฉนด	9921	24084	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	3,300	9,240,000	14110	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	385.2	100	3,450	1,328,940	24	504,997	823,943	10,063,943	-	-	10,063,943	0.3
												14111	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	371	100	3,450	1,279,950	11	153,594	1,126,356	1,126,356	-	-	1,126,356	0.3
												14112	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,900	283,200	24	107,616	175,584	175,584	-	-	175,584	0.3
												14113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	121.55	100	2,650	322,108	24	122,401	199,707	199,707	-	-	199,707	0.3
												14114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	145.8	100	2,650	386,370	24	146,821	239,549	239,549	-	-	239,549	0.3
												14115	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	480	100	9,300	4,464,000	24	1,696,320	2,767,680	2,767,680	-	-	2,767,680	0.3
												14116	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	193.6	100	9,300	1,800,480	24	684,182	1,116,298	1,116,298	-	-	1,116,298	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14117	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	5,450	32,700	24	12,426	20,274	20,274	-	-	20,274	0.3
												14118	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	292	100	9,300	2,715,600	2	54,312	2,661,288	2,661,288	-	-	2,661,288	0.3
					2	3	0	48.1	1248.1	3,300	4,118,730	14119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	446.24	100	8,100	3,614,544	24	1,373,527	2,241,017	6,359,747	-	6,359,747	-	-
												14120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.12	100	8,100	827,172	11	99,261	727,911	727,911	-	727,911	-	-
												14121	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,900	247,800	24	94,164	153,636	153,636	-	153,636	-	-
												14122	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	209.88	100	5,700	1,196,316	24	454,600	741,716	741,716	-	741,716	-	-
13046	โฉนด	12314	42790	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	6,500	702,000	14123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	432	100	2,650	1,144,800	19	320,544	824,256	1,526,256	-	-	1,526,256	0.3
13047	โฉนด	12306	42782	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500	14124	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	212	100	2,650	561,800	19	157,304	404,496	748,996	-	-	748,996	0.3
13048	โฉนด	12305	42781	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500	14125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	212	100	2,650	561,800	19	157,304	404,496	748,996	-	-	748,996	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13049	โฉนด	12304	42780	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500	14126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	212	100	2,650	561,800	19	157,304	404,496	748,996	-	-	748,996	0.3
13050	โฉนด	12307	42783	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000	14127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	2,650	551,200	7	38,584	512,616	850,616	-	-	850,616	0.3
13051	โฉนด	12308	42784	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000	14128	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	2,650	551,200	7	38,584	512,616	850,616	-	-	850,616	0.3
13052	โฉนด	15755	59462	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	5,500	49,500	14129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	11	60,912	446,688	496,188	-	496,188	-	-
13053	โฉนด	1605	3436	ต.แม่สอด	2	0	0	15.66	15.66	7,300	114,318	14130	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	125.28	100	7,800	977,184	28	830,606	146,578	260,896	-	-	260,896	0.02
					2	0	0	24.4	24.4	7,300	178,120	14131	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,800	1,521,000	28	699,660	821,340	999,460	-	-	999,460	0.02
					2	0	0	54.6	54.6	7,300	398,580	14132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.8	100	7,400	1,160,320	28	986,272	174,048	572,628	-	-	572,628	0.02
												14133	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	61.6	100	7,400	455,840	46	387,464	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
					2	0	1	1.54	101.54	7,300	741,242	14134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,400	1,406,000	46	1,195,100	210,900	952,142	-	952,142	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13054	โฉนด	5011	12124	ต.แม่สอด	2	0	2	15.7	215.7	4,000	862,800	14135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	2	33,048	1,619,352	2,482,152	-	-	2,482,152	0.02
13055	โฉนด	5517	13373	ต.แม่สอด	2	0	1	51.4	151.4	5,300	802,420	14136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	2	49,572	2,429,028	3,231,448	-	-	3,231,448	0.02
13056	โฉนด	6946	15015	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	14137	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	31	489,840	452,160	570,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	285,330	285,330	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	285,330	-	285,330	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	45,820	-	-
13057	โฉนด	9855	24017	ต.แม่สอด	2	0	0	84.7	84.7	5,300	448,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,910	-	448,910	-	-
13058	โฉนด	4130	9444	ต.แม่สอด	5	0	1	25	125	22,500	2,812,500	14138	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	500	100	6,750	3,375,000	37	3,138,750	236,250	3,048,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56	-	-	-	-	-	-	1,707,300	-	1,707,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44	-	-	-	-	-	-	1,341,450	1,341,450	-	-
					3	0	1	18.45	118.45	22,500	2,665,125	14139	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	473.8	100	6,750	3,198,150	37	2,046,816	1,151,334	3,816,459	-	-	3,816,459	0.3
					2	0	0	96.86	96.86	22,500	2,179,350	14140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	387.44	100	7,450	2,886,428	37	2,684,378	202,050	2,381,400	-	-	2,381,400	0.02
					2	0	0	28	28	22,500	630,000	14141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	37	580,608	326,592	956,592	-	-	956,592	0.02
					2	0	0	31.85	31.85	22,500	716,625	14142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.4	100	8,100	1,031,940	37	660,442	371,498	1,088,123	-	-	1,088,123	0.02
					3	0	0	10	10	22,500	225,000	14143	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	37	153,600	86,400	311,400	-	-	311,400	0.3
					3	1	2	76.24	676.24	22,500	15,215,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,215,400	-	-	15,215,400	0.3
					3	0	0	11.38	11.38	22,500	256,050	14144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45.5	100	8,100	368,550	13	58,968	309,582	565,632	-	-	565,632	0.3
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	14145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	37	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	14146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	37	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	14147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	37	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	2	63.32	263.32	22,500	5,924,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,924,700	-	5,924,700	-	-
					2	0	0	52.2	52.2	22,500	1,174,500	14148	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	2,603,340	-	-	2,603,340	0.02
												14149	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	85	100	7,400	629,000	2	12,580	616,420	616,420	-	-	616,420	0.02
					2	0	0	92.2	92.2	22,500	2,074,500	14150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.9	100	8,100	525,690	27	231,304	294,386	2,368,886	-	-	2,368,886	0.02
												14151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	27	256,608	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
					2	0	0	18.37	18.37	22,500	413,325	14152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.47	100	7,450	547,352	27	509,037	38,315	451,640	-	38,315	413,325	0.02
					2	0	0	30	30	22,500	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.52	15.52	22,500	349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	-	349,200	0.02
					3	0	0	46.58	46.58	22,500	1,048,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,050	-	-	1,048,050	0.3
					2	0	0	37.53	37.53	22,500	844,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,425	-	844,425	-	-
					2	0	0	66.3	66.3	22,500	1,491,750	14153	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	530.4	100	7,800	4,137,120	10	413,712	3,723,408	5,215,158	-	-	5,215,158	0.02
					3	0	1	22.1	122.1	22,500	2,747,250	14154	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	488.25	100	6,750	3,295,688	10	329,569	2,966,119	5,713,369	-	-	5,713,369	0.3
					5	0	0	40	40	22,500	900,000	14155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,918,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	767,296	-	767,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,150,944	-	1,150,944	0.02
					5	0	0	40	40	22,500	900,000	14156	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	12	165,760	1,018,240	1,918,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	767,296	-	767,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,150,944	-	1,150,944	0.02
					2	0	0	41	41	22,500	922,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500	-	-	922,500	0.02
					5	0	0	20	20	22,500	450,000	14157	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	959,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	479,560	-	479,560	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	479,560	225,000	254,560	0.02
					2	0	0	10	10	22,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	3	32.5	332.5	22,500	7,481,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,250	-	7,481,250	-	-
13059	โฉนด	12316	42792	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	4,500	238,500	14158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	212	100	2,650	561,800	7	39,326	522,474	760,974	-	-	760,974	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13060	โฉนด	12315	42791	ต.แม่สอด	3	0	1	5	105	6,500	682,500	14159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	2,650	1,113,000	7	77,910	1,035,090	1,717,590	-	-	1,717,590	0.3
13061	โฉนด	19580	72725	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	680	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
13062	โฉนด	2067	3518	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	6,000	265,800	14160	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	53	1,056,720	186,480	452,280	-	-	452,280	0.02
13063	โฉนด	4786	11783	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	6,000	245,400	14161	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	12	430,080	2,641,920	2,887,320	-	-	2,887,320	0.02
												14162	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,320,960	-	-	1,320,960	0.02
13064	โฉนด	2879	5423	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,500	872,950	14163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	2	56,700	2,778,300	3,651,250	-	-	3,651,250	0.02
13065	โฉนด	11225	37975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000	14164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	11	217,728	1,596,672	3,108,672	-	3,108,672	-	-
13066	โฉนด	11226	37976	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	14165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	11	68,040	498,960	1,110,960	-	-	1,110,960	0.02
13067	โฉนด	8013	16919	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	32,500	715,000	14166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	21	723,456	1,537,344	2,252,344	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	500,471	-	500,471	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,751,873	1,751,873	-	-
13068	โฉนด	8014	16920	ต.แม่สอด	3	0	0	0.45	0.45	32,500	14,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625	-	-	14,625	0.3
					2	0	0	19.25	19.25	32,500	625,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,625	-	625,625	-	-
13069	โฉนด	11586	41402	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	14167	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,923,328	-	-	1,923,328	0.02
13070	โฉนด	11585	41401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	14168	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,923,328	-	-	1,923,328	0.02
13071	โฉนด	13455	50161	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	42,500	2,550,000	14169	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,750	1,620,000	16	356,400	1,263,600	3,813,600	-	-	3,813,600	0.3
					3	0	0	6	6	42,500	255,000	14170	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	16	31,680	112,320	367,320	-	-	367,320	0.3
					3	0	0	24	24	42,500	1,020,000	14171	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	11	77,760	570,240	1,590,240	-	-	1,590,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22	22	42,500	935,000	14172	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88	100	6,750	594,000	11	71,280	522,720	1,457,720	-	-	1,457,720	0.3
					2	0	3	30.3	330.3	42,500	14,037,750	14173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	14	250,320	166,880	14,204,630	-	-	14,204,630	0.02
13072	โฉนด	13456	50162	ต.แม่สอด	2	1	0	25.9	425.9	42,500	18,100,750	14174	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	18,420,430	-	-	18,420,430	0.02
												14175	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												14176	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												14177	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												14178	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												14179	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
13073	โฉนด	4371	11246	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,700	169,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,290	-	-	169,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13074	โฉนด	6618	54833	ต.แม่สอด	1	1	2	96.7	696.7	2,000	1,393,400	14180	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	4	32,400	237,600	1,631,000	-	1,631,000	-	-
13075	โฉนด	602	2051	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	8,500	833,850	14181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	21	62,208	132,192	966,042	-	-	966,042	0.02
												14182	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158	100	7,400	1,169,200	20	350,760	818,440	818,440	-	-	818,440	0.02
13076	โฉนด	1369	4277	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	8,500	384,200	14183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	52	984,960	311,040	695,240	-	695,240	-	-
					2	0	0	67.5	67.5	8,500	573,750	14184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	1,084,050	-	-	1,084,050	0.02
												14185	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	3	19,980	646,020	646,020	-	-	646,020	0.02
												14186	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	3	19,980	646,020	646,020	-	-	646,020	0.02
13077	โฉนด	1874	4496	ต.แม่สอด	5	0	0	11.75	11.75	43,000	505,250	14187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94	100	7,850	737,900	16	162,338	575,562	1,080,812	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	540,406	-	540,406	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	540,406	-	540,406	0.02
					5	0	0	47	47	43,000	2,021,000	14188	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	376	100	7,850	2,951,600	16	649,352	2,302,248	4,323,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,161,624	-	2,161,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,161,624	-	2,161,624	0.02
					2	0	0	17.45	17.45	43,000	750,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,350	-	-	750,350	0.02
13078	โฉนด	11294	38162	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	22,000	704,000	14189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	21	964,608	2,049,792	2,753,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,294,735	-	2,294,735	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	459,057	-	459,057	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	22,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13079	โฉนด	2838	5427	ต.แม่สอด	3	0	0	97.1	97.1	43,000	4,175,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,175,300	-	-	4,175,300	0.3
13080	โฉนด	10440	32354	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	8,500	113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900	-	113,900	-	-
13081	โฉนด	10436	32350	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	32,500	1,608,750	14190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	16	663,168	2,351,232	3,959,982	-	3,959,982	-	-
13082	โฉนด	6631	14538	ต.แม่สอด	3	0	3	29.7	329.7	30,000	9,891,000	14191	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	660	100	7,700	5,082,000	6	304,920	4,777,080	14,668,080	-	-	14,668,080	0.3
13083	โฉนด	2175	3536	ต.แม่สอด	3	1	1	44.1	544.1	24,000	13,058,400	14192	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2195	100	9,900	21,730,500	12	3,042,270	18,688,230	31,746,630	-	-	31,746,630	0.3
13084	โฉนด	15415	58306	ต.แม่สอด	3	1	2	25	625	22,500	14,062,500	14193	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2286.9	100	9,900	22,640,310	9	2,037,628	20,602,682	34,665,182	-	-	34,665,182	0.3
												14194	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	166.4	100	6,750	1,123,200	9	101,088	1,022,112	1,022,112	-	-	1,022,112	0.3
13085	โฉนด	16414	46664	ต.แม่สอด	1	3	0	25.3	1225.3	26,500	32,470,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,470,450	-	-	32,470,450	0.01
13086	โฉนด	1714	3462	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,300	87,600	14195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	36	421,848	258,552	346,152	-	-	346,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.4	45.4	7,300	331,420	14196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	9	233,280	2,358,720	2,690,140	-	-	2,690,140	0.02
13087	โฉนด	3509	6392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,300	107,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310	-	-	107,310	0.02
13088	โฉนด	9166	19091	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,300	476,280	14197	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	29	622,080	673,920	1,150,200	-	-	1,150,200	0.02
13089	โฉนด	5406	12723	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	7,300	673,060	14198	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	806,260	-	-	806,260	0.02
												14199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	31	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
13090	โฉนด	7408	15732	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	14200	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	30	774,200	774,200	1,012,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	723,014	-	723,014	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	289,186	-	289,186	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13091	โฉนด	5597	12895	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	8,500	340,000	14201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	19	1,055,040	2,712,960	3,052,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	2,238,736	-	2,238,736	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	814,224	-	814,224	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
13092	โฉนด	9731	22916	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000	14202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	14	739,935	3,370,815	5,305,815	-	-	5,305,815	0.02
13093	โฉนด	8345	17509	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	14203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	401,220	-	401,220	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	154,332	-	154,332	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13094	โฉนด	1597	4358	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	14204	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	30	774,200	774,200	1,012,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	723,014	-	723,014	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	289,186	-	289,186	0.3
					2	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
13095	โฉนด	7403	15727	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	14205	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	615,500	-	-	615,500	0.02
13096	โฉนด	6073	14297	ต.แม่สอด	3	0	0	1.67	1.67	8,000	13,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,360	-	-	13,360	0.3
					2	0	0	22.33	22.33	8,000	178,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640	-	-	178,640	0.02
13097	โฉนด	8344	17508	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	14206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	401,220	-	401,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	154,332	-	154,332	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
13098	โฉนด	7405	15729	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	14207	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	615,500	-	-	615,500	0.02
13099	โฉนด	7402	15726	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250	14208	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	665,750	-	-	665,750	0.02
13100	โฉนด	6072	14296	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	14209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	1,638,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,297,527	-	1,297,527	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	341,385	-	341,385	0.3
13101	โฉนด	9057	18735	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
13102	โฉนด	8428	17630	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13103	โฉนด	7407	15731	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	14210	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	30	774,200	774,200	1,012,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	57.39	-	-	-	-	-	-	580,902	-	580,902	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	289,186	-	289,186	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.04	-	-	-	-	-	-	142,113	-	142,113	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
13104	โฉนด	8343	17507	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	14211	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	630,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	480,253	-	480,253	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	150,083	-	150,083	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13105	โฉนด	1598	4359	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	142 12	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	643,000	-	-	643,000	0.02
13106	โฉนด	10172	31702	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	142 13	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	927,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	347,796	-	347,796	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	579,660	-	579,660	0.02
					2	0	0	15.6	15.6	17,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.02
13107	โฉนด	18965	68684	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	17,000	555,900	142 14	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	1,279,356	-	-	1,279,356	0.02
13108	โฉนด	18966	68685	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	142 15	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	927,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	193,189	-	193,189	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	734,267	-	734,267	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.6	12.6	17,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
13109	โฉนด	7406	15730	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	14216	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	615,500	-	-	615,500	0.02
13110	โฉนด	7409	15733	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	14217	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	30	774,200	774,200	1,012,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	723,014	-	723,014	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	289,186	-	289,186	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
13111	โฉนด	13600	13993	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	14218	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	963,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	782,808	-	782,808	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	180,648	-	180,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	14219	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	19	281,344	723,456	963,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	782,808	-	782,808	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	180,648	-	180,648	0.3
					2	0	2	48.2	248.2	15,000	3,723,000	14220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	21	907,200	1,927,800	5,650,800	-	5,650,800	-	-
13112	โฉนด	7404	15728	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	14221	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	30	549,500	549,500	615,500	-	-	615,500	0.02
13113	โฉนด	8342	17506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	14222	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	630,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	150,083	-	150,083	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	480,253	-	480,253	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13114	โฉนด	12447	43165	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13115	โฉนด	14029	50590	ต.แม่สอด	4	1	0	99.5	499.5	2,700	1,348,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,650	-	-	1,348,650	0.3
13116	โฉนด	13836	49879	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
13117	โฉนด	12462	43180	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13118	โฉนด	16291	61397	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	14223	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	773,644	-	-	773,644	0.02
13119	โฉนด	16289	61395	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,900	179,330	14224	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	812,354	-	-	812,354	0.02
13120	โฉนด	12448	43166	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13121	โฉนด	16290	61396	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	14225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	773,644	-	-	773,644	0.02
13122	โฉนด	529	497	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	8,500	425,000	14226	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	200	100	2,650	530,000	16	381,600	148,400	573,400	-	-	573,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	24.7	124.7	8,500	1,059,950	14227	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	16	407,000	333,000	1,392,950	-	-	1,392,950	0.02
												14228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	16	133,560	51,940	51,940	-	-	51,940	0.02
13123	โฉนด	624	2055	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	5,300	198,750	14229	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	18	228,150	649,350	848,100	-	-	848,100	0.3
					2	0	1	49.9	149.9	5,300	794,470	14230	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,800	1,638,000	13	262,080	1,375,920	2,170,390	-	-	2,170,390	0.02
13124	โฉนด	2398	4661	ต.แม่สอด	2	0	1	59.3	159.3	5,400	860,220	14231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	18	254,826	725,274	1,585,494	-	-	1,585,494	0.02
												14232	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	3	10,335	334,165	334,165	-	-	334,165	0.02
13125	โฉนด	5061	12207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	917,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	191,119	-	191,119	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	726,401	-	726,401	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.1	86.1	32,500	2,798,250	14234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	3,153,450	-	-	3,153,450	0.02
												14235	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												14236	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												14237	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
13126	โฉนด	12461	43179	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13127	โฉนด	11804	42377	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,900	805,800	14238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	1,085,736	-	-	1,085,736	0.02
13128	โฉนด	11805	42364	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	14239	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	743,160	-	-	743,160	0.02
13129	โฉนด	3924	9422	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	14240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,335,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	445,075	-	445,075	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	890,285	-	890,285	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
13130	โฉนด	15231	57096	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	14241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,335,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	445,075	-	445,075	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	890,285	-	890,285	0.02
					2	0	0	17.9	17.9	26,500	474,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,350	-	-	474,350	0.02
13131	โฉนด	18630	66303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,500	156,000	14242	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	781,152	-	-	781,152	0.02
					2	0	0	79.4	79.4	6,500	516,100	14243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	26	679,320	119,880	635,980	-	635,980	-	-
13132	โฉนด	11269	38175	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	43,000	4,054,900	14244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	504	100	7,850	3,956,400	14	712,152	3,244,248	7,299,148	-	-	7,299,148	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13133	โฉนด	6281	13756	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,200	677,040	14245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	28	149,040	174,960	852,000	-	852,000	-	-
13134	โฉนด	6282	13757	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,200	684,840	14246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	6	56,133	879,417	1,564,257	-	1,564,257	-	-
13135	โฉนด	8373	17569	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	14247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	11	106,920	784,080	1,304,080	-	1,304,080	-	-
13136	โฉนด	8372	17568	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,200	551,200	14248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	816,556	-	-	816,556	0.02
												14249	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	7	229,320	3,046,680	3,046,680	-	-	3,046,680	0.02
13137	โฉนด	7836	16625	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,500	1,023,000	14250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	14	511,488	2,330,112	3,353,112	-	-	3,353,112	0.02
13138	โฉนด	7930	16770	ต.แม่สอด	2	0	1	62.8	162.8	5,500	895,400	14251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	16	547,008	1,939,392	2,834,792	-	-	2,834,792	0.02
13139	โฉนด	49	173	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	49,000	1,847,300	14252	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	76	1,941,840	146,160	1,993,460	-	1,993,460	-	-
13140	โฉนด	6338	13856	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	49,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13141	โฉนด	14845	55220	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
13142	โฉนด	13741	49455	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	9,400	861,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,040	-	-	861,040	0.3
13143	โฉนด	14238	51825	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	14253	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,208,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	201,520	-	201,520	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,007,360	-	1,007,360	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
13144	โฉนด	14239	51826	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	14254	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	1,381,130	-	-	1,381,130	0.02
13145	โฉนด	2526	4708	ต.แม่สอด	5	0	1	68	168	10,500	1,764,000	14255	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	36	3,333,120	2,042,880	3,806,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	815,814	-	815,814	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	2,991,066	2,991,066	-	-
					2	0	0	99	99	10,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	1,039,500	-	-
13146	โฉนด	2326	3136	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800	14256	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	27	1,326,336	1,688,064	2,202,864	-	-	2,202,864	0.02
13147	โฉนด	5342	12534	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,800	1,920,000	14257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,100	3,175,200	2	63,504	3,111,696	5,031,696	-	-	5,031,696	0.02
												14258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	2	2,226	109,074	109,074	-	-	109,074	0.02
					1	8	1	98	3398	4,800	16,310,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,310,400	-	-	16,310,400	0.01
13148	โฉนด	3297	9352	ต.แม่สอด	2	0	1	23.6	123.6	9,000	1,112,400	14259	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	17	319,680	213,120	1,325,520	-	1,325,520	-	-
					2	0	0	18	18	9,000	162,000	14260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	535,248	-	-	535,248	0.02
13149	โฉนด	13735	49552	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	43,000	1,195,400	14261	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	2,547,080	-	2,547,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14262	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	11	22,200	162,800	162,800	-	162,800	-	-
13150	โฉนด	4369	11254	ต.แม่สอด	2	0	0	54.8	54.8	5,700	312,360	14263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	1,074,408	-	-	1,074,408	0.02
13151	โฉนด	13516	49049	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340	14264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	2	13,770	674,730	1,004,070	-	-	1,004,070	0.02
13152	โฉนด	18664	66838	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	14265	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	2	39,690	1,944,810	2,087,910	-	-	2,087,910	0.02
13153	โฉนด	10191	26380	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,500	175,500	14266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,400	799,200	24	303,696	495,504	671,004	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	223,646	-	223,646	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	447,358	-	447,358	0.02
					2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	14267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	24	151,848	247,752	1,346,252	-	-	1,346,252	0.02
												14268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	2	22,608	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14269	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	2	22,608	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02
												14270	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	2	22,608	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02
												14271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	2	22,608	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.02
13154	โฉนด	18950	68635	ต.แม่สอด	2	0	0	6.5	6.5	3,550	23,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,075	-	-	23,075	0.02
13155	โฉนด	18809	67416	ต.แม่สอด	3	0	1	99.5	199.5	10,500	2,094,750	14272	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	378	100	3,450	1,304,100	6	260,820	1,043,280	3,138,030	-	-	3,138,030	0.3
13156	โฉนด	5585	12879	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	17,000	2,332,400	14273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	29	349,920	379,080	2,711,480	-	2,711,480	-	-
												14274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	31	748,278	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
13157	โฉนด	17955	64163	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3
13158	โฉนด	17953	64161	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13159	โฉนด	17956	64164	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13160	โฉนด	17952	64160	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	5,400	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	-	97,200	0.3
13161	โฉนด	17954	64162	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13162	โฉนด	17992	64237	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13163	โฉนด	17990	64235	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3
13164	โฉนด	17989	64234	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,400	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.3
13165	โฉนด	17991	64236	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13166	โฉนด	17993	64238	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13167	โฉนด	15985	60501	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	5,400	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13168	โฉนด	15990	60506	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	5,400	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
13169	โฉนด	15986	60502	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	4,800	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3
13170	โฉนด	15989	60505	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	5,400	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3
13171	โฉนด	17945	64154	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
13172	โฉนด	17946	64155	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13173	โฉนด	17943	64152	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,400	205,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200	-	-	205,200	0.3
13174	โฉนด	17944	64153	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
13175	โฉนด	17980	64331	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
13176	โฉนด	17979	64330	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13177	โฉนด	17978	64329	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
13178	โฉนด	17977	64328	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
13179	โฉนด	17976	64327	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
13180	โฉนด	12276	42386	ต.แม่สอด	1	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	260,130	-	-
13181	โฉนด	18872	67927	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
13182	โฉนด	18873	67928	ต.แม่สอด	1	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	296,010	-	-
13183	โฉนด	18871	67926	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
13184	โฉนด	5565	12857	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	7,900	800,270	14275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	24	1,408,960	248,640	1,048,910	-	1,048,910	-	-
13185	โฉนด	1234	4191	ต.แม่สอด	2	0	2	38.8	238.8	6,900	1,647,720	14276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	1,751,600	-	-	1,751,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13186	โฉนด	10165	26115	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	14277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	23	288,684	513,216	773,216	-	-	773,216	0.02
13187	โฉนด	15510	47097	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	4,500	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
13188	โฉนด	15512	47104	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	1,100	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	-	38,500	0.02
13189	โฉนด	15777	59559	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,900	95,000	14278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	2	38,556	1,889,244	1,984,244	-	-	1,984,244	0.02
13190	โฉนด	8602	18115	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,800	129,200	14279	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	426,992	-	-	426,992	0.02
13191	โฉนด	19371	71385	ต.แม่สอด	3	0	3	64	364	30,000	10,920,000	14280	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 8ชั้น	ตึก	3	4149	100	9,900	41,075,100	3	1,232,253	39,842,847	50,762,847	-	-	50,762,847	0.3
13192	โฉนด	14658	54744	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	14281	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	270	100	8,050	2,173,500	14	391,230	1,782,270	2,569,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	571,003	-	571,003	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,998,767	-	1,998,767	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	52,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.02
13193	โฉนด	5192	13137	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	5,700	318,630	14282	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,600	380,000	23	353,400	26,600	345,230	-	345,230	-	-
												14283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	3	8,748	282,852	282,852	-	-	282,852	0.02
13194	โฉนด	5813	13423	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,700	507,300	14284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	16	85,824	33,376	540,676	-	-	540,676	0.02
13195	โฉนด	12346	42472	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	18,000	2,196,000	14285	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	435	100	2,650	1,152,750	2	23,055	1,129,695	3,325,695	-	-	3,325,695	0.3
13196	โฉนด	5885	13351	ต.แม่สอด	4	0	0	91.1	91.1	5,500	501,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,050	-	-	501,050	0.3
13197	โฉนด	107	86	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	14286	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	34	3,563,520	2,580,480	4,380,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	912,454	-	912,454	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	3,468,026	3,468,026	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	50	150	37,500	5,625,000	14287	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	600	100	3,450	2,070,000	16	455,400	1,614,600	7,239,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	2,171,880	-	2,171,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	5,067,720	3,937,500	1,130,220	0.02
					2	0	2	81.5	281.5	37,500	10,556,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,556,250	-	10,556,250	-	-
13198	โฉนด	18639	66609	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	5,200	485,160	14288	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,600	1,037,400	86	964,782	72,618	557,778	-	557,778	-	-
												14289	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,650	58,300	5	2,915	55,385	55,385	-	55,385	-	-
13199	โฉนด	13609	18988	ต.แม่สอด	4	0	1	45.2	145.2	5,400	784,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,080	-	-	784,080	0.3
13200	โฉนด	6911	14958	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	14290	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	593,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	39,580	-	39,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
13201	โฉนด	6613	14347	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	88,514	-	88,514	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	974,078	476,684	497,394	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-
13202	โฉนด	12458	43176	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13203	โฉนด	12459	43177	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13204	โฉนด	12451	43169	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13205	โฉนด	12450	43168	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13206	โฉนด	8951	18540	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	7,800	62,400	14292	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	665,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	221,738	-	221,738	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	443,542	443,542	-	-
					2	0	0	10	10	7,800	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
13207	โฉนด	8961	18550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	14293	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	30	471,000	471,000	564,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	150,579	-	150,579	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	414,021	-	414,021	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13208	โฉนด	12452	43170	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13209	โฉนด	12456	43174	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,300	275,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600	-	-	275,600	0.3
13210	โฉนด	12457	43175	ต.แม่สอด	4	0	0	61	61	5,300	323,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,300	-	-	323,300	0.3
13211	โฉนด	12453	43171	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
13212	โฉนด	8203	17196	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	7,800	175,500	14294	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	763,308	-	-	763,308	0.3
13213	โฉนด	635	1690	ต.แม่สอด	4	0	1	65.5	165.5	32,500	5,378,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,750	-	-	5,378,750	0.3
13214	โฉนด	638	1692	ต.แม่สอด	2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14295	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14296	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14297	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14298	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					5	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.93	-	-	-	-	-	-	112,706	-	112,706	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.07	-	-	-	-	-	-	553,012	-	553,012	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14300	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14301	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14302	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14303	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14304	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	665,719	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	14305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	36	459,932	281,894	665,719	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.93	-	-	-	-	-	-	112,706	-	112,706	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.07	-	-	-	-	-	-	553,012	-	553,012	0.02
					2	0	0	63.66	63.66	32,500	2,068,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,950	-	-	2,068,950	0.02
13215	โฉนด	526	2407	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	32,500	6,087,250	14306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	9	104,976	1,061,424	7,148,674	-	7,148,674	-	-
13216	โฉนด	8953	18542	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	14307	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	16	165,792	587,808	681,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	227,113	-	227,113	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	454,295	-	454,295	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13217	โฉนด	18971	68729	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	32,500	2,931,500	14308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	4,564,460	-	4,564,460	-	-
					5	0	0	9	9	32,500	292,500	14309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	36	100	2,650	95,400	13	15,264	80,136	372,636	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	165,599	-	165,599	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	207,037	162,513	44,524	0.02
13218	โฉนด	8861	18379	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	2,700	143,370	14310	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	2	11,280	552,720	696,090	-	-	696,090	0.02
13219	โฉนด	16195	60899	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,500	104,000	14311	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,008,320	-	-	1,008,320	0.02
13220	โฉนด	16194	60898	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,500	104,000	14312	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	11	120,576	884,224	988,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	308,820	-	308,820	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	679,404	-	679,404	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.2	12.2	6,500	79,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300	-	-	79,300	0.02
13221	โฉนด	12591	44305	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
13222	โฉนด	8862	18380	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640	14313	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	2	16,920	829,080	972,720	-	-	972,720	0.02
												14314	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	2	16,920	829,080	829,080	-	-	829,080	0.02
13223	โฉนด	14328	52885	ต.แม่สอด	2	0	1	89.8	189.8	3,300	626,340	14315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.8	100	8,100	2,395,980	8	191,678	2,204,302	2,830,642	-	2,830,642	-	-
												14316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	565,704	-	-	565,704	0.02
13224	โฉนด	157	223	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	14317	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	34	1,336,320	967,680	2,101,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,634,687	1,634,687	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	466,993	-	466,993	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.2	0.2	63,000	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-
13225	โฉนด	9745	23132	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	7,900	1,143,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,920	-	-	1,143,920	0.3
13226	โฉนด	1273	2968	ต.แม่สอด	5	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500	14318	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	522	100	7,950	4,149,900	10	414,990	3,734,910	3,858,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.59	-	-	-	-	-	-	1,064,535	-	1,064,535	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	64.75	-	-	-	-	-	-	2,498,320	-	2,498,320	0.02
					2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500	-	-	1,488,500	0.02
13227	โฉนด	11751	42358	ต.แม่สอด	1	17	0	32.3	6832.3	880	6,012,424		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,012,424	-	6,012,424	-	-
13228	โฉนด	3477	10543	ต.แม่สอด	2	0	1	52.1	152.1	6,500	988,650	14319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64.4	100	8,100	521,640	22	177,358	344,282	1,332,932	-	-	1,332,932	0.02
												14320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	22	88,128	171,072	171,072	-	-	171,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	22	1,226,484	92,316	92,316	-	-	92,316	0.02
13229	โฉนด	9415	19611	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,300	168,210	14322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	7	43,428	576,972	745,182	-	-	745,182	0.02
13230	โฉนด	13249	46808	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	5,500	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-
13231	โฉนด	13295	48286	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	14323	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	44	3,019,200	532,800	1,062,800	-	1,062,800	-	-
13232	โฉนด	1973	60974	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	1,400	41,720	14324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	31	1,095,120	1,010,880	1,052,600	-	1,052,600	-	-
13233	โฉนด	9417	19613	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,300	138,600	14325	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	7	43,428	576,972	715,572	-	715,572	-	-
13234	โฉนด	7755	16476	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	14326	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	35	338,400	225,600	309,300	-	-	309,300	0.02
13235	โฉนด	7754	16475	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	14327	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	35	338,400	225,600	309,300	-	-	309,300	0.02
13236	โฉนด	18986	68833	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	14,500	259,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,550	-	-	259,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13237	โฉนด	15102	56355	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	22,500	864,000	14328	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	7,400	455,840	2	9,117	446,723	1,310,723	-	-	1,310,723	0.02
												14329	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	15.84	100	6,000	95,040	2	1,901	93,139	93,139	-	-	93,139	0.02
13238	โฉนด	15104	56317	ต.แม่สอด	2	0	1	78.3	178.3	1,100	196,130	14330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	151.2	100	8,100	1,224,720	6	73,483	1,151,237	1,347,367	-	-	1,347,367	0.02
13239	โฉนด	2642	4713	ต.แม่สอด	2	1	0	40.5	440.5	6,500	2,863,250	14331	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	985	100	8,100	7,978,500	11	957,420	7,021,080	9,884,330	-	-	9,884,330	0.02
13240	โฉนด	13702	49321	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	14332	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,279,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	106,597	-	106,597	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,173,083	-	1,173,083	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
13241	โฉนด	2718	3215	ต.แม่สอด	2	1	3	38.8	738.8	26,500	19,578,200	14333	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	16	1,689,600	5,990,400	25,568,600	-	25,568,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.35	100	8,100	1,541,835	6	92,510	1,449,325	1,449,325	-	-	1,449,325	0.02
												14335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	226	100	2,650	598,900	6	35,934	562,966	562,966	-	562,966	-	-
					5	0	0	50	50	26,500	1,325,000	14336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	400	100	8,100	3,240,000	6	194,400	3,045,600	4,370,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,185,300	-	2,185,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,185,300	-	2,185,300	0.02
13242	โฉนด	6413	14009	ต.แม่สอด	1	0	0	98.5	98.5	4,200	413,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,700	-	413,700	-	-
13243	โฉนด	6834	14997	ต.แม่สอด	3	0	3	95.7	395.7	13,000	5,144,100	14337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	238.5	100	8,100	1,931,850	2	38,637	1,893,213	7,037,313	-	-	7,037,313	0.3
												14338	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200.93	100	2,650	532,465	2	10,649	521,815	521,815	-	-	521,815	0.3
13244	โฉนด	15796	59709	ต.แม่สอด	5	0	0	42.85	42.85	9,400	402,790	14339	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	4	192,000	4,608,000	5,010,790	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,002,158	-	1,002,158	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	4,008,632	-	4,008,632	0.02
					3	0	0	75.25	75.25	9,400	707,350	14340	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	146.4	100	5,850	856,440	4	34,258	822,182	1,529,532	-	-	1,529,532	0.3
13245	โฉนด	7229	15771	ต.แม่สอด	3	0	1	75	175	1,700	297,500	14341	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,450	2,415,000	30	1,207,500	1,207,500	1,505,000	-	-	1,505,000	0.3
					2	5	1	92.1	2192.1	1,700	3,726,570	14342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1092	100	8,100	8,845,200	30	4,422,600	4,422,600	8,149,170	-	8,149,170	-	-
13246	โฉนด	10186	31710	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,200	151,200	14343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	176,232	-	-	176,232	0.02
												14344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	7	23,850	71,550	71,550	-	-	71,550	0.02
					2	0	1	80.3	180.3	7,200	1,298,160	14345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	34	1,358,640	239,760	1,537,920	-	239,760	1,298,160	0.02
13247	โฉนด	15595	58672	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	43,000	1,091,340	14346	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	406	100	8,000	3,248,000	11	389,760	2,858,240	3,949,580	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.85	-	-	-	-	-	-	389,034	-	389,034	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90.15	-	-	-	-	-	-	3,560,546	3,560,546	-	-
					2	0	0	19.92	19.92	43,000	856,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,560	-	856,560	-	-
13248	โฉนด	15941	72623	ต.แม่สอด	4	0	2	96.7	296.7	3,300	979,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,110	-	-	979,110	0.3
13249	โฉนด	15679	42601	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
13250	โฉนด	12852	45208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,400	123,120	14347	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	11	89,019	652,806	775,926	-	-	775,926	0.02
13251	โฉนด	9145	19348	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	10,000	740,000	14348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,100	3,175,200	2	63,504	3,111,696	3,851,696	-	-	3,851,696	0.02
13252	โฉนด	13218	45486	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	14349	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	19	78,960	203,040	340,540	-	340,540	-	-
13253	โฉนด	10119	31399	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	14350	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	21	933,120	1,982,880	2,343,280	-	-	2,343,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13254	โฉนด	12017	41988	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	5,200	123,760	14351	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	20	101,520	236,880	360,640	-	360,640	-	-
13255	โฉนด	13527	49060	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	14352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199	100	8,100	1,611,900	2	32,238	1,579,662	2,239,662	-	-	2,239,662	0.02
13256	โฉนด	19624	72979	ต.แม่สอด	2	0	1	13.9	113.9	3,300	375,870	14353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200.4	100	8,100	1,623,240	2	32,465	1,590,775	1,966,645	-	-	1,966,645	0.02
13257	โฉนด	6354	13895	ต.แม่สอด	4	0	2	61	261	5,600	1,461,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,600	-	-	1,461,600	0.3
13258	โฉนด	3063	9320	ต.แม่สอด	4	1	0	3.7	403.7	5,200	2,099,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,240	-	-	2,099,240	0.3
13259	โฉนด	6373	13972	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,600	561,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,120	-	-	561,120	0.3
13260	โฉนด	3067	9321	ต.แม่สอด	4	1	3	95.3	795.3	4,550	3,618,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,618,615	-	-	3,618,615	0.3
13261	โฉนด	6407	14001	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	5,200	670,280	14354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	362.7	100	8,100	2,937,870	2	58,757	2,879,113	3,549,393	-	-	3,549,393	0.02
13262	โฉนด	4891	11952	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	43,000	2,752,000	14355	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	237.3	100	7,700	1,827,210	2	36,544	1,790,666	4,542,666	-	-	4,542,666	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13263	โฉนด	14645	54226	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,500	325,000	14356	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2	6,768	331,632	656,632	-	-	656,632	0.02
												14357	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2	6,768	331,632	331,632	-	-	331,632	0.02
												14358	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	2	6,768	331,632	331,632	-	-	331,632	0.02
13264	โฉนด	4841	11881	ต.แม่สอด	4	0	0	93.5	93.5	6,500	607,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,750	-	-	607,750	0.3
13265	โฉนด	6695	14511	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,500	427,700	14359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,516,340	-	1,516,340	-	-
13266	โฉนด	12596	44310	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	3,300	292,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,380	-	-	292,380	0.3
13267	โฉนด	12588	44302	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
13268	โฉนด	1450	3303	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	7,200	524,160	14360	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	145	100	7,400	1,073,000	12	407,740	665,260	1,189,420	-	1,189,420	-	-
					2	0	0	12	12	7,200	86,400	14361	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	265,200	-	-	265,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13269	โฉนด	15992	60807	ต.แม่สอด	3	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
13270	โฉนด	11181	37863	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	15,000	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-
13271	โฉนด	10800	35480	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	15,000	520,500	14362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	9	83,106	840,294	1,360,794	-	-	1,360,794	0.02
13272	โฉนด	10993	36655	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,600	760,000	14363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	233.2	100	8,100	1,888,920	7	132,224	1,756,696	2,516,696	-	2,516,696	-	-
13273	โฉนด	10803	36646	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	15,000	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	229,500	-	-
13274	โฉนด	10954	36570	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	15,000	538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	538,500	-	-
13275	โฉนด	15524	60344	ต.แม่สอด	2	0	2	26	226	2,700	610,200	14364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	12	170,100	1,044,900	1,655,100	-	1,655,100	-	-
												14365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	334,368	-	334,368	-	-
												14366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	54,696	-	54,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13276	โฉนด	2643	3339	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	30,000	1,800,000	14367	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2480	100	7,950	19,716,000	10	1,971,600	17,744,400	19,544,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.74	-	-	-	-	-	-	1,512,737	-	1,512,737	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92.26	-	-	-	-	-	-	18,031,663	-	18,031,663	0.02
					2	0	1	14.8	114.8	30,000	3,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,444,000	-	-	3,444,000	0.02
13277	โฉนด	2644	3274	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	30,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
					2	0	1	32.1	132.1	30,000	3,963,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,963,000	-	-	3,963,000	0.02
13278	โฉนด	11047	36669	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	15,000	1,138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500	-	-	1,138,500	0.02
13279	โฉนด	11046	36668	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	15,000	1,098,000	14368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	26	500,094	690,606	1,788,606	-	-	1,788,606	0.02
13280	โฉนด	2924	5513	ต.แม่สอด	1	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13281	โฉนด	10570	33727	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	6,500	1,030,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250	-	-	1,030,250	0.3
13282	โฉนด	7892	16860	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
13283	โฉนด	1165	2924	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	14369	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	36	1,587,200	972,800	1,160,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	290,200	-	290,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	870,600	-	870,600	0.02
					5	0	0	20	20	9,400	188,000	14370	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	36	1,587,200	972,800	1,160,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	290,200	-	290,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	870,600	-	870,600	0.02
					2	0	0	62.6	62.6	9,400	588,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,440	-	-	588,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13284	โฉนด	10584	33726	ต.แม่สอด	5	0	0	16.83	16.83	52,500	883,575	14371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	134.64	100	8,100	1,090,584	8	87,247	1,003,337	1,886,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	943,456	-	943,456	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	943,456	-	943,456	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	52,500	236,250	14372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	4	5,832	139,968	376,218	-	-	376,218	0.02
					3	2	3	89.27	1189.27	52,500	62,436,675	14373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	210.12	100	7,400	1,554,888	4	62,196	1,492,692	63,929,367	-	-	63,929,367	0.3
												14374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154.02	100	2,650	408,153	4	16,326	391,827	391,827	-	-	391,827	0.3
												14375	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	135.1	100	6,750	911,925	4	36,477	875,448	875,448	-	-	875,448	0.3
												14376	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	247.64	100	6,750	1,671,570	4	66,863	1,604,707	1,604,707	-	-	1,604,707	0.3
												14377	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	290	100	6,100	1,769,000	4	70,760	1,698,240	1,698,240	-	-	1,698,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14378	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	387.6	100	5,650	2,189,940	4	87,598	2,102,342	2,102,342	-	-	2,102,342	0.3
												14379	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	41	100	6,000	246,000	4	9,840	236,160	236,160	-	-	236,160	0.3
												14380	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	4	5,760	138,240	138,240	-	-	138,240	0.3
					2	0	0	3	3	52,500	157,500	14381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	4	3,888	93,312	250,812	-	-	250,812	0.02
13285	โฉนด	1158	2923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	881,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	97,932	-	97,932	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	783,540	-	783,540	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	14383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	881,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	97,932	-	97,932	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	783,540	-	783,540	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	14384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	881,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	97,932	-	97,932	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	783,540	-	783,540	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	14385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	881,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	97,932	-	97,932	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	783,540	-	783,540	0.02
					2	0	0	59.3	59.3	9,400	557,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,420	-	-	557,420	0.02
13286	โฉนด	8114	17061	ต.แม่สอด	1	0	1	49.2	149.2	1,400	208,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,880	-	208,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13287	โฉนด	6550	14378	ต.แม่สอด	3	0	0	30.68	30.68	52,500	1,610,700	14386	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	46.5	100	6,750	313,875	2	6,278	307,598	1,918,298	-	-	1,918,298	0.3
												14387	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	68.25	100	2,650	180,863	2	3,617	177,245	177,245	-	-	177,245	0.3
												14388	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.99	100	6,000	47,940	2	959	46,981	46,981	-	-	46,981	0.3
					2	0	1	0.12	100.12	52,500	5,256,300	14389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.77	100	8,100	467,937	2	9,359	458,578	5,714,878	-	-	5,714,878	0.02
												14390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.6	100	8,100	158,760	2	3,175	155,585	155,585	-	-	155,585	0.02
13288	โฉนด	14249	51915	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	3,300	82,500	14391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	2	32,400	1,587,600	1,670,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	133,608	-	133,608	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	1,536,492	-	1,536,492	0.02
					2	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13289	โฉนด	9498	25814	ต.แม่สอด	3	0	2	0.3	200.3	30,000	6,009,000	14392	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1100	100	5,550	6,105,000	10	610,500	5,494,500	11,503,500	-	-	11,503,500	0.3
13290	โฉนด	1581	4356	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,400	116,640	14393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	36	349,680	214,320	330,960	-	330,960	-	-
13291	โฉนด	13964	50246	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14394	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	1,250,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	333,578	-	333,578	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	917,182	-	917,182	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	43,000	189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	-	189,200	0.02
13292	โฉนด	6043	13674	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,200	161,200	14395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	8	38,556	443,394	604,594	-	604,594	-	-
13293	โฉนด	12446	43164	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,300	318,000	14396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	18	392,496	1,117,104	1,435,104	-	-	1,435,104	0.02
13294	โฉนด	16413	61992	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	5,200	161,720	14397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	2	47,360	1,136,640	1,298,360	-	-	1,298,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13295	โฉนด	12463	43181	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	5,300	466,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400	-	-	466,400	0.3
13296	โฉนด	11536	41145	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
13297	โฉนด	14018	50595	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	12,000	192,000	14398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60.59	100	8,100	490,779	36	304,283	186,496	378,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	26.41	-	-	-	-	-	-	99,961	-	99,961	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.59	-	-	-	-	-	-	278,535	-	278,535	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	12,000	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
13298	โฉนด	13059	45790	ต.แม่สอด	3	1	0	10.7	410.7	2,700	1,108,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,890	-	-	1,108,890	0.3
13299	โฉนด	7186	17389	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680	14399	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	692,768	-	-	692,768	0.02
13300	โฉนด	7185	17388	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	9,400	249,100	14400	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	686,188	-	-	686,188	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13301	โฉนด	2600	2311	ต.แม่สอด	4	0	1	91.6	191.6	3,800	728,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,080	-	-	728,080	0.3
13302	โฉนด	4615	11571	ต.แม่สอด	3	0	0	42.8	42.8	8,500	363,800	14401	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	740,600	-	-	740,600	0.3
												14402	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.3
13303	โฉนด	5175	12389	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	63,000	699,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300	-	-	699,300	0.02
13304	โฉนด	5021	12135	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	9,400	360,020	14403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	797,108	-	-	797,108	0.02
13305	โฉนด	7184	17387	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14404	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	549,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	183,278	-	183,278	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	366,610	-	366,610	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	9,400	140,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,060	-	-	140,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13306	โฉนด	9168	19093	ต.แม่สอด	4	0	0	59.5	59.5	3,150	187,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,425	-	-	187,425	0.3
13307	โฉนด	9574	25966	ต.แม่สอด	4	0	0	71.4	71.4	6,300	449,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,820	-	-	449,820	0.3
13308	โฉนด	18	56	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	14405	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	847,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	282,404	-	282,404	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	564,892	-	564,892	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.02
13309	โฉนด	6728	14560	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,700	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3
13310	โฉนด	8835	18421	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	7,800	903,240	14406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	1,272,600	-	-	1,272,600	0.02
13311	โฉนด	9575	25967	ต.แม่สอด	4	0	0	59.8	59.8	6,300	376,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740	-	-	376,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13312	โฉนด	8205	17198	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	3,900	44,070	14407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	36	548,654	336,272	380,342	-	-	380,342	0.02
13313	โฉนด	9577	25969	ต.แม่สอด	4	0	0	64.2	64.2	6,300	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	-	404,460	0.3
13314	โฉนด	15914	60200	ต.แม่สอด	3	0	0	73.6	73.6	30,000	2,208,000	14408	510-ภัตตาคาร 5ชั้น	ตึก	3	1062.5	100	6,750	7,171,875	9	645,469	6,526,406	8,734,406	-	-	8,734,406	0.3
13315	โฉนด	9573	25965	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	6,300	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	-	585,900	0.3
13316	โฉนด	9105	18889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,500	104,000	14409	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,150	1,144,000	25	457,600	686,400	790,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	316,160	-	316,160	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	474,240	-	474,240	0.02
					2	0	0	27.4	27.4	6,500	178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	-	178,100	0.02
13317	โฉนด	9460	20676	ต.แม่สอด	4	0	0	83.3	83.3	7,800	649,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,740	-	-	649,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13318	โฉนด	9578	25970	ต.แม่สอด	4	0	0	75.5	75.5	6,300	475,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,650	-	-	475,650	0.3
13319	โฉนด	4840	11880	ต.แม่สอด	3	0	1	51.1	151.1	7,200	1,087,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,920	-	-	1,087,920	0.3
13320	โฉนด	13341	48005	ต.แม่สอด	3	0	0	62	62	5,500	341,000	14410	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	23	210,600	374,400	715,400	-	-	715,400	0.3
13321	โฉนด	13337	48001	ต.แม่สอด	2	0	3	26.2	326.2	5,600	1,826,720	14411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	25	1,166,400	1,749,600	3,576,320	-	3,576,320	-	-
					2	0	0	3	3	5,600	16,800	14412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	25	38,880	58,320	75,120	-	-	75,120	0.02
13322	โฉนด	6789	14805	ต.แม่สอด	2	0	0	56.2	56.2	3,300	185,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,460	-	-	185,460	0.02
13323	โฉนด	19035	68989	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	3,300	75,900	14413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	3	15,096	488,104	564,004	-	-	564,004	0.02
13324	โฉนด	19040	68994	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	3,300	116,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,490	-	-	116,490	0.02
13325	โฉนด	19039	68993	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	3,300	58,410	14414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	3	15,096	488,104	546,514	-	-	546,514	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13326	โฉนด	19036	68990	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	3,300	57,420	14415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	3	15,096	488,104	545,524	-	-	545,524	0.02
13327	โฉนด	19038	68992	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	3,300	57,420	14416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	3	15,096	488,104	545,524	-	-	545,524	0.02
13328	โฉนด	19041	68995	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	3,300	115,170	14417	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,000	126,000	3	11,340	114,660	229,830	-	-	229,830	0.02
13329	โฉนด	19037	68991	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	3,300	57,420	14418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	3	15,096	488,104	545,524	-	-	545,524	0.02
13330	โฉนด	19042	68996	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	3,300	115,170	14419	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	3	2,682	27,118	142,288	-	-	142,288	0.02
												14420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	3	2,682	27,118	27,118	-	-	27,118	0.02
												14421	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	3	2,682	27,118	27,118	-	-	27,118	0.02
												14422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	3	4,023	40,677	40,677	-	-	40,677	0.02
												14423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	3	10,058	101,693	101,693	-	-	101,693	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13331	โฉนด	490	472	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	7,450	81,950	14424	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	277,310	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	100,830	-	100,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	176,480	-	176,480	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	14425	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	277,310	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	100,830	-	100,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	176,480	-	176,480	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	14426	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	277,310	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	100,830	-	100,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	176,480	-	176,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	14427	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	277,310	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	100,830	-	100,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	176,480	-	176,480	0.02
					5	0	0	50.4	50.4	7,450	375,480	14428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	403.2	100	7,400	2,983,680	25	2,536,128	447,552	823,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	31.75	-	-	-	-	-	-	261,313	-	261,313	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.25	-	-	-	-	-	-	561,719	-	561,719	0.02
					2	0	1	9.3	109.3	7,450	814,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,285	-	-	814,285	0.02
13332	โฉนด	6882	14952	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.2	7.2	6,700	48,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240	-	-	48,240	0.02
13333	โฉนด	6881	14951	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,283	-	654,283	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	6,700	48,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,910	-	-	48,910	0.02
13334	โฉนด	7168	15136	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	14431	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	26	743,232	1,026,368	1,176,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	336,203	-	336,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	840,565	-	840,565	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.9	2.9	9,400	27,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,260	-	-	27,260	0.02
13335	โฉนด	6878	14948	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	6,000	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.02
13336	โฉนด	6883	14953	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14432	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,283	-	654,283	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	-	50,250	0.02
13337	โฉนด	7166	15134	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	14433	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	26	743,232	1,026,368	1,176,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	336,203	-	336,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	840,565	-	840,565	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	14434	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	26	743,232	1,026,368	1,176,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	336,203	-	336,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	840,565	-	840,565	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	9,400	183,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300	-	-	183,300	0.02
13338	โฉนด	7170	15138	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	6,000	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.02
13339	โฉนด	5136	12295	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14435	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,283	-	654,283	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	6,700	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13340	โฉนด	6880	14950	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14436	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,283	-	654,283	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
13341	โฉนด	685	1570	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14437	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,283	-	654,283	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,700	36,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850	-	-	36,850	0.02
13342	โฉนด	6879	14949	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14438	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	981,376	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,093	-	327,093	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,283	-	654,283	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
13343	โฉนด	9251	19250	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	9,200	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.02
13344	โฉนด	9252	19251	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	14439	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.8	100	8,000	1,102,400	28	507,104	595,296	1,145,296	-	-	1,145,296	0.02
												14440	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	32	933,120	794,880	794,880	-	-	794,880	0.02
13345	โฉนด	9255	19254	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	5,500	135,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,850	-	-	135,850	0.02
13346	โฉนด	9259	19258	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	2,750	38,500	14441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,400	414,400	28	190,624	223,776	262,276	-	-	262,276	0.3
					2	0	0	54.9	54.9	2,750	150,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,975	-	-	150,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13347	โฉนด	7985	16750	ต.แม่สอด	2	0	1	31.25	131.25	5,500	721,875	14442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1050	100	8,100	8,505,000	32	4,592,700	3,912,300	4,634,175	-	-	4,634,175	0.02
					2	0	0	91.75	91.75	5,500	504,625	14443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	32	612,360	521,640	1,026,265	-	1,026,265	-	-
13348	โฉนด	3951	9429	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	30,000	636,000	14444	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,660,000	-	-	1,660,000	0.02
13349	โฉนด	9254	19253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,500	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	-	125,400	0.02
13350	โฉนด	11958	41840	ต.แม่สอด	2	0	1	29.7	129.7	5,500	713,350	14445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	914,630	-	-	914,630	0.02
13351	โฉนด	5747	14183	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	5,500	435,600	14446	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	26	468,720	35,280	470,880	-	-	470,880	0.02
												14447	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	26	390,600	29,400	29,400	-	-	29,400	0.02
13352	โฉนด	3245	6333	ต.แม่สอด	2	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200	14448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	15	171,521	92,358	1,063,558	-	-	1,063,558	0.02
												14449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	15	171,521	92,358	92,358	-	-	92,358	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13353	โฉนด	2230	4602	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	14450	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,356,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	226,168	-	226,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,130,568	-	1,130,568	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,356,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	226,168	-	226,168	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,130,568	-	1,130,568	0.02
					2	0	0	17.8	17.8	49,000	872,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,200	-	-	872,200	0.02
13354	โฉนด	7216	15865	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	14452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	26	633,024	874,176	2,050,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,025,088	-	1,025,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,025,088	-	1,025,088	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	49,000	2,572,500	14453	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	26	965,600	170,400	2,742,900	-	-	2,742,900	0.02
13355	โฉนด	12874	45627	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	14454	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	36	724,200	127,800	1,827,800	-	-	1,827,800	0.02
												14455	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	36	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												14456	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	36	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												14457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
13356	โฉนด	5081	12213	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	1,400	2,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800	-	-	2,800	0.02
13357	โฉนด	1235	2955	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	14465	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	1,261,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	252,256	-	252,256	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,009,024	-	1,009,024	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14466	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	1,261,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	49,000	784,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	252,256	-	252,256	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,009,024	-	1,009,024	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14467	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	1,261,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	252,256	-	252,256	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,009,024	-	1,009,024	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14468	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	1,261,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	252,256	-	252,256	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,009,024	-	1,009,024	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14469	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	1,261,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	252,256	-	252,256	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,009,024	-	1,009,024	0.02
					2	0	1	23.5	123.5	49,000	6,051,500	14470	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	36	778,720	477,280	6,528,780	-	-	6,528,780	0.02
13358	โฉนด	8346	17510	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	10,500	152,250	14471	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	46	1,008,672	318,528	470,778	-	-	470,778	0.02
13359	โฉนด	656	27972	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	5,200	1,050,400	14472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	12	59,600	59,600	1,110,000	-	-	1,110,000	0.02
												14473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												14474	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	12	573,648	935,952	935,952	-	-	935,952	0.02
13360	โฉนด	4799	11809	ต.แม่สอด	2	0	3	80.9	380.9	2,100	799,890	14475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	1,254,786	-	-	1,254,786	0.02
13361	โฉนด	3515	10429	ต.แม่สอด	1	4	2	83.2	1883.2	26,500	49,904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,904,800	-	49,904,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13362	โฉนด	3322	10373	ต.แม่สอด	1	0	1	18.1	118.1	30,000	3,543,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,000	-	3,543,000	-	-
13363	โฉนด	2161	4579	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	14476	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	46	1,008,672	318,528	478,128	-	-	478,128	0.02
13364	โฉนด	10435	32357	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	7,200	180,000	14477	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	100	100	7,700	770,000	8	61,600	708,400	888,400	-	-	888,400	0.3
					2	0	0	75	75	7,200	540,000	14478	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	40	100	5,850	234,000	8	18,720	215,280	755,280	-	-	755,280	0.02
13365	โฉนด	3244	6332	ต.แม่สอด	2	1	0	90.9	490.9	4,000	1,963,600	14479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	15	174,330	93,870	2,057,470	-	-	2,057,470	0.02
												14480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	15	58,110	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												14481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	15	96,850	52,150	52,150	-	-	52,150	0.02
												14482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	15	77,480	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
												14483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	15	145,275	78,225	78,225	-	-	78,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13366	โฉนด	5450	12717	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,600	134,960	14484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	741,488	-	-	741,488	0.02
					2	0	0	60	60	5,600	336,000	14485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	766,920	-	-	766,920	0.02
13367	โฉนด	11161	38043	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	43,000	473,000	14486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	10	32,560	293,040	766,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	278,532	-	278,532	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	487,508	-	487,508	0.02
					5	0	0	11	11	43,000	473,000	14487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	10	32,560	293,040	766,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	104,488	-	104,488	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	-	661,552	-	661,552	0.02
					2	0	0	36.4	36.4	43,000	1,565,200	14488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	10	248,640	580,160	2,145,360	-	-	2,145,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13368	โฉนด	11160	38042	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	2,600	58,240	14489	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	14	17,172	78,228	136,468	-	-	136,468	0.02
13369	โฉนด	10765	34615	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	5,200	253,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,760	-	-	253,760	0.02
13370	โฉนด	10764	34614	ต.แม่สอด	2	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520	14490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,384,976	-	1,384,976	-	-
13371	โฉนด	12083	42238	ต.แม่สอด	3	0	0	60.1	60.1	2,500	150,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250	-	-	150,250	0.3
13372	โฉนด	321	289	ต.แม่สอด	1	29	0	24.1	11624.1	940	10,926,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,926,654	-	10,926,654	-	-
13373	โฉนด	12093	42248	ต.แม่สอด	1	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
13374	โฉนด	118	39	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	3,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
13375	โฉนด	12088	42243	ต.แม่สอด	4	1	3	40.8	740.8	2,200	1,629,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,760	-	-	1,629,760	0.3
13376	โฉนด	1712	3460	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	43,000	2,322,000	14491	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	49	2,577,312	813,888	3,135,888	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	979,965	-	979,965	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	2,155,923	-	2,155,923	0.02
					2	0	0	80	80	43,000	3,440,000	14492	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	49	859,104	271,296	3,711,296	-	-	3,711,296	0.02
13377	โฉนด	115	40	ต.แม่สอด	3	1	1	96.8	596.8	2,500	1,492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,000	-	-	1,492,000	0.3
13378	โฉนด	117	43	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	43,000	722,400	14493	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	134.4	100	7,250	974,400	66	906,192	68,208	790,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40.92	-	-	-	-	-	-	323,517	-	323,517	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	59.08	-	-	-	-	-	-	467,091	-	467,091	0.02
					5	0	0	19.5	19.5	43,000	838,500	14494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	66	960,336	303,264	1,141,764	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	-	-	-	-	439,122	-	439,122	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	702,642	-	702,642	0.02
					2	0	2	21.9	221.9	43,000	9,541,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,541,700	-	-	9,541,700	0.02
13379	โฉนด	116	41	ต.แม่สอด	5	0	0	25.9	25.9	43,000	1,113,700	14495	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	310.5	100	8,000	2,484,000	21	794,880	1,689,120	2,802,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	747,512	-	747,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	2,055,308	2,055,308	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
13380	โฉนด	114	42	ต.แม่สอด	3	0	1	18.4	118.4	3,250	384,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800	-	-	384,800	0.3
13381	โฉนด	12103	42258	ต.แม่สอด	1	2	0	23.9	823.9	1,450	1,194,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,655	-	1,194,655	-	-
13382	โฉนด	14632	54233	ต.แม่สอด	4	0	0	90.7	90.7	3,300	299,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,310	-	-	299,310	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13383	โฉนด	14631	54232	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
13384	โฉนด	7314	15092	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	7,200	597,600	14496	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	16	144,144	511,056	1,108,656	-	-	1,108,656	0.3
13385	โฉนด	5467	12728	ต.แม่สอด	1	0	0	47.2	47.2	6,500	306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800	-	306,800	-	-
13386	โฉนด	15005	55936	ต.แม่สอด	4	0	0	34.5	34.5	15,000	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3
13387	โฉนด	15006	55937	ต.แม่สอด	4	0	0	29.4	29.4	15,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
13388	โฉนด	2387	3632	ต.แม่สอด	3	0	2	5.2	205.2	11,000	2,257,200	14497	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	431.95	100	6,750	2,915,663	5	145,783	2,769,879	5,027,079	-	-	5,027,079	0.3
13389	โฉนด	13155	46573	ต.แม่สอด	4	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500	-	-	496,500	0.3
13390	โฉนด	10754	34794	ต.แม่สอด	3	0	1	69.9	169.9	1,100	186,890	14498	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	960	100	7,700	7,392,000	21	2,365,440	5,026,560	5,213,450	-	-	5,213,450	0.3
13391	โฉนด	1478	3315	ต.แม่สอด	2	0	1	35.3	135.3	23,000	3,111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,900	-	-	3,111,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13392	โฉนด	5468	12729	ต.แม่สอด	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
13393	โฉนด	2616	3327	ต.แม่สอด	3	0	3	7.7	307.7	23,000	7,077,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,077,100	-	-	7,077,100	0.3
13394	โฉนด	2611	3326	ต.แม่สอด	3	0	2	50.8	250.8	7,200	1,805,760	14499	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	21	353,280	750,720	2,556,480	-	-	2,556,480	0.3
13395	โฉนด	19153	69975	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	6,500	298,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350	-	-	298,350	0.3
13396	โฉนด	5466	12727	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
13397	โฉนด	15004	55935	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	15,000	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	-	688,500	0.3
13398	โฉนด	5465	12726	ต.แม่สอด	1	0	0	86.6	86.6	6,500	562,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,900	-	562,900	-	-
13399	โฉนด	7010	15329	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	15,000	1,218,000	14500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	36	662,904	406,296	1,624,296	-	-	1,624,296	0.02
13400	โฉนด	6980	15089	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14501	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13401	โฉนด	6930	14974	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14502	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13402	โฉนด	7354	15671	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,900	253,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,590	-	-	253,590	0.02
13403	โฉนด	6979	15088	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14503	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13404	โฉนด	2788	3637	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	7,900	361,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,820	-	-	361,820	0.02
13405	โฉนด	6968	15094	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14504	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13406	โฉนด	6947	15016	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14505	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13407	โฉนด	6933	14977	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14506	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13408	โฉนด	2162	4580	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	14507	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	518,850	-	-	518,850	0.02
13409	โฉนด	7353	15670	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,900	289,140	14508	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	34	523,392	379,008	668,148	-	-	668,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14509	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	34	523,392	379,008	379,008	-	-	379,008	0.02
13410	โฉนด	6969	15095	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14510	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13411	โฉนด	6673	14443	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14511	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13412	โฉนด	6921	15003	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14512	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13413	โฉนด	6967	15093	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14513	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	519,640	-	-	519,640	0.02
13414	โฉนด	963	2120	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	8,900	705,770	14514	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	11	179,712	1,317,888	2,023,658	-	-	2,023,658	0.02
13415	โฉนด	14209	51946	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	1,400	97,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,160	-	-	97,160	0.02
13416	โฉนด	15322	57367	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	14515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	11	209,952	1,539,648	2,475,648	-	-	2,475,648	0.02
13417	โฉนด	19552	72469	ต.แม่สอด	2	0	0	77.1	77.1	13,000	1,002,300	14516	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	3	8,694	281,106	1,283,406	-	-	1,283,406	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13418	โฉนด	8329	17561	ต.แม่สอด	2	0	3	58.1	358.1	2,700	966,870	14517	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	991,902	-	-	991,902	0.02
												14518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	2	10,656	522,144	522,144	-	-	522,144	0.02
												14519	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	2	10,656	522,144	522,144	-	-	522,144	0.02
												14520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	2	10,656	522,144	522,144	-	-	522,144	0.02
												14521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	2	10,656	522,144	522,144	-	-	522,144	0.02
												14522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	2	10,656	522,144	522,144	-	-	522,144	0.02
13419	โฉนด	14028	50589	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620	14523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,224,180	-	-	1,224,180	0.02
13420	โฉนด	1034	2220	ต.แม่สอด	2	0	3	20.9	320.9	10,500	3,369,450	14524	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1464	100	7,800	11,419,200	2	228,384	11,190,816	14,560,266	-	-	14,560,266	0.02
13421	โฉนด	5102	12254	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	5,400	247,320	14525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	1,009,368	-	-	1,009,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13422	โฉนด	18214	65100	ต.แม่สอด	2	0	1	62.9	162.9	2,500	407,250	14526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,359,810	-	-	1,359,810	0.02
13423	โฉนด	19101	69602	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200	14527	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,800	312,000	4	12,480	299,520	714,720	-	-	714,720	0.02
13424	โฉนด	18955	68640	ต.แม่สอด	2	0	2	44.4	244.4	6,600	1,613,040	14528	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 4ชั้น	ตึก	2	1152	100	8,800	10,137,600	2	202,752	9,934,848	11,547,888	-	-	11,547,888	0.02
13425	โฉนด	8871	45892	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,800	360,000	14529	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	12	228,000	228,000	588,000	-	-	588,000	0.02
13426	โฉนด	8696	18143	ต.แม่สอด	5	0	0	73.5	73.5	17,000	1,249,500	14530	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1176	100	7,800	9,172,800	8	733,824	8,438,976	9,688,476	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.39	-	-	-	-	-	-	8,369,874	-	8,369,874	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.61	-	-	-	-	-	-	1,318,602	-	1,318,602	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	17,000	1,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,100	-	-	1,212,100	0.02
13427	โฉนด	14164	51371	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	52,500	420,000	14531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,301,712	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	289,240	-	289,240	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,012,472	-	1,012,472	0.02
					2	0	0	12	12	52,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
13428	โฉนด	14134	51201	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	14532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	2,525,544	-	-	2,525,544	0.02
13429	โฉนด	14656	54742	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	52,500	1,207,500	14533	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,050,700	-	-	3,050,700	0.02
13430	โฉนด	19366	71339	ต.แม่สอด	1	0	2	11	211	5,450	1,149,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,950	-	1,149,950	-	-
13431	โฉนด	554	509	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	14534	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,400	1,243,200	8	99,456	1,143,744	2,508,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,672,580	-	1,672,580	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	836,164	-	836,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	94	194	32,500	6,305,000	14535	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	2	35,520	1,740,480	8,045,480	-	-	8,045,480	0.02
13432	โฉนด	2183	2404	ต.แม่สอด	3	0	1	91.8	191.8	3,800	728,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,840	-	-	728,840	0.3
13433	โฉนด	7687	16304	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14536	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,171,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,505	-	390,505	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,127	-	781,127	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	43,000	395,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600	-	-	395,600	0.02
13434	โฉนด	7688	16305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14537	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	1,171,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	390,505	-	390,505	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	781,127	-	781,127	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
13435	โฉนด	2053	2501	ต.แม่สอด	2	0	1	36.72	136.72	5,400	738,288	14538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	934,968	-	-	934,968	0.02
												14539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	11	93,870	114,730	114,730	-	-	114,730	0.02
												14540	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.6	100	7,450	190,720	11	85,824	104,896	104,896	-	-	104,896	0.02
												14541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												14542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	11	93,870	114,730	114,730	-	-	114,730	0.02
												14543	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.8	100	7,450	512,560	11	230,652	281,908	281,908	-	-	281,908	0.02
												14544	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												14545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	3	100	7,450	22,350	11	10,058	12,293	12,293	-	-	12,293	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	245,850	-	-	245,850	0.02
												14547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	399,168	-	-	399,168	0.02
												14548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	299,376	-	-	299,376	0.02
												14549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	8,100	109,350	11	13,122	96,228	96,228	-	-	96,228	0.02
												14550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,400	754,800	11	90,576	664,224	664,224	-	-	664,224	0.02
					2	0	0	68.38	68.38	5,400	369,252	14551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	11	221,265	270,435	639,687	-	639,687	-	-
												14552	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319	100	7,400	2,360,600	11	802,604	1,557,996	1,557,996	-	1,557,996	-	-
13436	โฉนด	1006	2798	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	27,000	972,000	14553	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	13	542,592	2,848,608	3,820,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,273,409	-	1,273,409	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,547,199	-	2,547,199	0.02
					5	0	0	24	24	27,000	648,000	14554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	2,547,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	848,939	-	848,939	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,698,133	-	1,698,133	0.02
					2	0	0	72	72	27,000	1,944,000	14555	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	13	361,728	1,899,072	3,843,072	-	-	3,843,072	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	14556	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,273,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	424,470	-	424,470	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	849,066	-	849,066	0.02
					2	0	0	72.6	72.6	27,000	1,960,200	14557	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	13	55,968	293,832	2,254,032	-	-	2,254,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13437	โฉนด	6065	14289	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14558	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	36	714,240	437,760	641,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	463,479	463,479	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	178,281	-	178,281	0.3
					2	0	0	4	4	17,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
13438	โฉนด	14974	55963	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	43,000	1,935,000	14559	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	10	101,700	915,300	2,850,300	-	-	2,850,300	0.3
					2	0	0	95.9	95.9	43,000	4,123,700	14560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	4,154,990	-	4,154,990	-	-
13439	โฉนด	9488	25782	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	14561	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	571,734	-	-	571,734	0.02
13440	โฉนด	12485	43286	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	14562	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	10	118,440	1,065,960	1,340,960	-	-	1,340,960	0.02
13441	โฉนด	14751	54969	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	14563	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	1,043,532	-	-	1,043,532	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13442	โฉนด	13440	62741	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	3,300	207,900	14564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	270,480	-	270,480	-	-
					2	0	1	76.8	176.8	3,300	583,440	14565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	17	194,400	615,600	1,199,040	-	-	1,199,040	0.02
13443	โฉนด	5503	12801	ต.แม่สอด	2	1	0	5	405	1,100	445,500	14566	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,800	1,747,200	10	174,720	1,572,480	2,017,980	-	-	2,017,980	0.02
												14567	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	11	783,000	957,000	957,000	-	-	957,000	0.02
												14568	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	103.4	100	2,650	274,010	2	5,480	268,530	268,530	-	-	268,530	0.02
												14569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	2	3,339	163,611	163,611	-	-	163,611	0.02
13444	โฉนด	12908	44996	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	7,900	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3
13445	โฉนด	1748	3469	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	17,000	680,000	14570	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	39	2,611,200	1,228,800	1,908,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	37.05	-	-	-	-	-	-	707,210	-	707,210	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	62.1	162.1	17,000	2,755,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,755,700	-	2,755,700	-	-
13446	โฉนด	18846	67877	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	14571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	816,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	272,101	-	272,101	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	544,283	-	544,283	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	9,000	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	-	125,100	0.02
13447	โฉนด	18847	67878	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	14572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	816,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	272,101	-	272,101	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	544,283	-	544,283	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.4	9.4	9,000	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02
13448	โฉนด	4138	9450	ต.แม่สอด	3	0	2	15.8	215.8	5,600	1,208,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,480	-	-	1,208,480	0.3
13449	โฉนด	12332	43241	ต.แม่สอด	2	0	0	80.8	80.8	4,200	339,360	14573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	2	20,250	992,250	1,331,610	-	-	1,331,610	0.02
13450	โฉนด	5549	12831	ต.แม่สอด	4	4	0	21.2	1621.2	15,000	24,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,318,000	-	-	24,318,000	0.3
13451	โฉนด	5548	12832	ต.แม่สอด	4	2	3	40	1140	1,100	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.3
13452	โฉนด	19629	73043	ต.แม่สอด	4	0	1	64.6	164.6	800	131,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,680	-	-	131,680	0.3
13453	โฉนด	5544	12827	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	15,000	900,000	14574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	26	267,120	368,880	1,268,880	-	-	1,268,880	0.3
					2	0	0	56	56	15,000	840,000	14575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	962,925	-	-	962,925	0.02
												14576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	11	268,200	327,800	327,800	-	-	327,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	11	140,805	172,095	172,095	-	-	172,095	0.02
												14578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	122,925	-	-	122,925	0.02
												14579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												14580	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	11	60,345	73,755	73,755	-	-	73,755	0.02
					1	1	3	84.8	784.8	15,000	11,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,772,000	-	-	11,772,000	0.01
13454	โฉนด	17914	64227	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
13455	โฉนด	2106	4554	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	32,500	919,750	14581	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	33	1,290,240	1,013,760	1,933,510	-	-	1,933,510	0.02
13456	โฉนด	7977	17271	ต.แม่สอด	3	11	1	2.3	4502.3	3,700	16,658,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,510	-	-	16,658,510	0.3
13457	โฉนด	2888	5434	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	9,400	1,032,120	14582	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	31	508,896	38,304	1,070,424	-	-	1,070,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	21	45,360	96,390	96,390	-	-	96,390	0.02
13458	โฉนด	688	1237	ต.แม่สอด	5	0	1	32	132	32,500	4,290,000	14584	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2640	100	7,950	20,988,000	20	6,296,400	14,691,600	18,981,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96.21	-	-	-	-	-	-	18,262,197	4,127,409	14,134,788	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.79	-	-	-	-	-	-	719,403	-	719,403	0.3
					2	0	0	85.8	85.8	32,500	2,788,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,500	-	2,788,500	-	-
13459	โฉนด	5329	12605	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.02
13460	โฉนด	5330	12602	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	14585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	14	639,360	2,912,640	3,441,580	-	-	3,441,580	0.02
13461	โฉนด	794	2797	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	32,500	650,000	14586	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	45	565,440	42,560	692,560	-	-	692,560	0.02
					2	0	1	73.7	173.7	32,500	5,645,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,645,250	-	5,645,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13462	โฉนด	4085	6459	ต.แม่สอด/	2	0	0	85	85	6,700	569,500	14587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308.88	100	8,100	2,501,928	10	250,193	2,251,735	2,821,235	-	2,821,235	-	-
13463	โฉนด	12255	43215	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	14588	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	278	100	8,000	2,224,000	15	444,800	1,779,200	2,300,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	575,150	-	575,150	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,725,450	-	1,725,450	0.02
					2	0	0	6.22	6.22	30,000	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.02
13464	โฉนด	12254	43214	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	14589	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	15	256,000	1,024,000	1,545,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	309,080	-	309,080	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,236,320	-	1,236,320	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	30,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13465	โฉนด	14657	54743	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	52,500	840,000	14590	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	2,683,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	335,400	-	335,400	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,347,800	-	2,347,800	0.02
					2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
13466	โฉนด	5139	12400	ต.แม่สอด	2	0	2	30.5	230.5	6,500	1,498,250	14591	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	35	457,281	34,419	1,532,669	-	-	1,532,669	0.02
												14592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	13	65,560	53,640	53,640	-	-	53,640	0.02
												14593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02
13467	โฉนด	18608	66399	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
13468	โฉนด	9131	18966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	14594	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	712,512	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	203,565	-	203,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	508,947	-	508,947	0.02
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
13469	โฉนด	9132	18967	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	14595	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	712,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	203,565	-	203,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	508,947	-	508,947	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	8,500	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
13470	โฉนด	16448	62575	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	3,300	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3
13471	โฉนด	16447	62574	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13472	โฉนด	18690	66828	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,500	145,750	14596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	891,922	-	-	891,922	0.02
13473	โฉนด	16446	62573	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
13474	โฉนด	18689	66827	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	2,500	144,750	14597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	844,590	-	-	844,590	0.02
13475	โฉนด	6445	14077	ต.แม่สอด	3	2	0	76.7	876.7	7,900	6,925,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,925,930	-	-	6,925,930	0.3
13476	โฉนด	13557	49195	ต.แม่สอด	3	2	1	19.5	919.5	1,150	1,057,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,425	-	-	1,057,425	0.3
13477	โฉนด	13563	49198	ต.แม่สอด	3	2	3	82.5	1182.5	1,150	1,359,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,875	-	-	1,359,875	0.3
13478	โฉนด	13560	49204	ต.แม่สอด	3	2	0	97.3	897.3	1,150	1,031,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,895	-	-	1,031,895	0.3
13479	โฉนด	19357	71285	ต.แม่สอด	3	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
13480	โฉนด	2265	4616	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	32,500	390,000	14598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	596,016	-	-	596,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	14599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	596,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	397,364	-	397,364	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	198,652	-	198,652	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	14600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	596,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	-	-	-	-	335,259	-	335,259	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	260,757	-	260,757	0.02
					3	0	0	23.63	23.63	32,500	767,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,975	-	-	767,975	0.3
					2	1	0	66.17	466.17	32,500	15,150,525	14601	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.6	100	7,450	295,020	19	274,369	20,651	15,171,176	-	15,171,176	-	-
13481	โฉนด	3915	10640	ต.แม่สอด	1	2	0	48.4	848.4	10,500	8,908,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,908,200	-	8,908,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13482	โฉนด	3527	6890	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	7,200	767,520	14602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	21	217,728	462,672	1,230,192	-	1,230,192	-	-
												14603	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.2	100	2,650	114,480	16	82,426	32,054	32,054	-	32,054	-	-
13483	โฉนด	3972	8205	ต.แม่สอด	2	0	3	99.3	399.3	5,300	2,116,290	14604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	2,751,330	-	-	2,751,330	0.02
13484	โฉนด	2717	3214	ต.แม่สอด	3	1	2	52.4	652.4	26,500	17,288,600	14605	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	3965	100	9,900	39,253,500	2	785,070	38,468,430	55,757,030	-	-	55,757,030	0.3
13485	โฉนด	10733	54294	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,600	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
13486	โฉนด	10734	54295	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,600	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
13487	โฉนด	6644	14427	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	5,400	84,240	14606	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	354,960	-	-	354,960	0.02
13488	โฉนด	10282	31945	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
13489	โฉนด	18815	67382	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	14607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	8,100	855,360	8	68,429	786,931	1,138,931	-	1,138,931	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13490	โฉนด	4134	9448	ต.แม่สอด	1	0	0	30	30	4,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-
					4	0	0	68.7	68.7	4,500	309,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,150	-	-	309,150	0.3
13491	โฉนด	13792	49659	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,000	400,000	14608	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	2	3,240	50,760	450,760	-	450,760	-	-
13492	โฉนด	13793	49660	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	4,000	380,000	14609	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	2	6,480	101,520	481,520	-	481,520	-	-
13493	โฉนด	9068	45978	ต.แม่สอด	1	2	1	85	985	1,800	1,773,000	14610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	128	100	7,450	953,600	5	143,040	810,560	2,583,560	-	2,583,560	-	-
												14611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	84	100	2,650	222,600	5	33,390	189,210	189,210	-	-	189,210	0.01
												14612	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	45	100	2,250	101,250	2	6,075	95,175	95,175	-	-	95,175	0.01
13494	โฉนด	4294	10466	ต.แม่สอด	1	0	1	10.3	110.3	5,200	573,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,560	-	573,560	-	-
13495	โฉนด	3805	6922	ต.แม่สอด	2	0	1	94.6	194.6	4,500	875,700	14613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	2,290,932	-	-	2,290,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13496	โฉนด	5871	13490	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	5,500	496,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,650	-	496,650	-	-
13497	โฉนด	5822	13212	ต.แม่สอด	2	0	1	81.1	181.1	5,500	996,050	14614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	3	80,190	2,592,810	3,588,860	-	3,588,860	-	-
13498	โฉนด	10344	32335	ต.แม่สอด	5	0	1	14.88	114.88	26,500	3,044,320	14615	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	919	100	6,750	6,203,250	2	124,065	6,079,185	9,123,505	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	95.43	-	-	-	-	-	-	8,706,561	-	8,706,561	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	4.57	-	-	-	-	-	-	416,944	-	416,944	0.02
					3	0	2	24.63	224.63	26,500	5,952,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,952,695	-	-	5,952,695	0.3
13499	โฉนด	2519	3393	ต.แม่สอด	2	0	2	47.9	247.9	7,500	1,859,250	14616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	67	1,039,275	78,225	1,937,475	-	-	1,937,475	0.02
13500	โฉนด	13546	49303	ต.แม่สอด	1	0	0	68	68	3,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
13501	โฉนด	4657	11621	ต.แม่สอด	3	0	1	18.4	118.4	6,000	710,400	14617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	824,385	-	-	824,385	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
												14619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
												14620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
												14621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
												14622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
13502	โฉนด	4658	11622	ต.แม่สอด	3	0	1	12.4	112.4	6,000	674,400	14623	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	5	20,250	384,750	1,059,150	-	-	1,059,150	0.3
												14624	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
												14625	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	113,985	-	-	113,985	0.3
13503	โฉนด	15977	61373	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	26,500	2,484,375	14626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	750	100	8,100	6,075,000	34	3,523,500	2,551,500	5,035,875	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.93	-	-	-	-	-	-	1,054,009	-	1,054,009	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.07	-	-	-	-	-	-	3,981,866	1,964,395	2,017,471	0.02
					3	0	1	82.5	182.5	26,500	4,836,250	14627	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	729	100	6,300	4,592,700	34	2,663,766	1,928,934	6,765,184	-	-	6,765,184	0.3
					5	0	1	4	104	26,500	2,756,000	14628	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	832	100	8,100	6,739,200	24	2,560,896	4,178,304	6,934,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	2,189,853	-	2,189,853	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	4,744,451	1,885,655	2,858,796	0.02
					3	0	3	36	336	26,500	8,904,000	14629	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1344	100	9,300	12,499,200	10	1,249,920	11,249,280	20,153,280	-	-	20,153,280	0.3
												14630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	5	6,360	120,840	120,840	-	-	120,840	0.3
												14631	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72.6	100	6,750	490,050	2	9,801	480,249	480,249	-	-	480,249	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	93.75	893.75	26,500	23,684,375	14632	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,750	135,000	2	2,700	132,300	132,300	-	-	132,300	0.3
					2	2	0	93.75	893.75	26,500	23,684,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,684,375	-	10,000,000	13,684,375	0.02
13504	โฉนด	4255	9468	ต.แม่สอด	1	0	0	30	30	4,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-
					4	0	0	70.2	70.2	4,500	315,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900	-	-	315,900	0.3
13505	โฉนด	5421	12725	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	8,500	453,050	14633	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	795,938	-	795,938	-	-
												14634	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	-	342,888	-	-
												14635	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	-	342,888	-	-
												14636	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	342,888	-	342,888	-	-
												14637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	36	98,580	60,420	60,420	-	-	60,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30	30	8,500	255,000	14638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,509,600	266,400	521,400	-	-	521,400	0.02
13506	โฉนด	16455	62708	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	3,750	322,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,875	-	-	322,875	0.02
13507	โฉนด	16537	62191	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	14639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	32	314,928	268,272	628,672	-	-	628,672	0.02
13508	โฉนด	13886	50062	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,300	138,600	14640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14641	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	443,160	-	-	443,160	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23	23	6,300	144,900	14646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,285,380	-	-	1,285,380	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	53.5	53.5	6,300	337,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,050	-	-	337,050	0.02
13509	โฉนด	13885	50061	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,300	138,600	14653	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	708,840	-	-	708,840	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	15	285,120	1,140,480	1,279,080	-	-	1,279,080	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	375,400	-	-	375,400	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	375,400	-	-	375,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14663	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14664	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	15	570,240	2,280,960	2,558,160	-	-	2,558,160	0.02
					2	0	0	66.9	66.9	6,300	421,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,470	-	-	421,470	0.02
13510	โฉนด	1000	37796	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	10,500	2,024,400	14665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	2,270,640	-	-	2,270,640	0.3
13511	โฉนด	18605	66222	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	2,850	2,280,000	14666	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	405	100	9,300	3,766,500	4	150,660	3,615,840	5,895,840	-	-	5,895,840	0.3
13512	โฉนด	1657	3072	ต.แม่สอด	4	0	1	92.8	192.8	5,300	1,021,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,840	-	-	1,021,840	0.3
13513	โฉนด	7337	15699	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
13514	โฉนด	12415	43133	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13515	โฉนด	12416	43134	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13516	โฉนด	12417	43135	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13517	โฉนด	12418	43136	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13518	โฉนด	16042	60843	ต.แม่สอด	4	0	2	38.4	238.4	3,300	786,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,720	-	-	786,720	0.3
13519	โฉนด	15927	60450	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,150	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-
13520	โฉนด	15883	60266	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	14667	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	851,364	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	425,682	-	425,682	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	425,682	-	425,682	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	7,800	57,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720	-	-	57,720	0.02
13521	โฉนด	8935	18531	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	14668	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	851,364	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	425,682	-	425,682	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	425,682	-	425,682	0.02
					2	0	0	13.1	13.1	7,800	102,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,180	-	-	102,180	0.02
13522	โฉนด	12661	44570	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	2,700	194,400	14669	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	45	100	2,250	101,250	2	6,075	95,175	289,575	-	289,575	-	-
13523	โฉนด	10372	32157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	14670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	22	1,288,872	2,501,928	4,001,928	-	4,001,928	-	-
13524	โฉนด	10371	32156	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	15,000	1,483,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,500	-	1,483,500	-	-
13525	โฉนด	10418	32270	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000	14671	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	2,707,440	-	-	2,707,440	0.02
13526	โฉนด	12232	42875	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	6,500	357,500	14672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	138	100	2,650	365,700	2	7,314	358,386	715,886	-	-	715,886	0.02
13527	โฉนด	2430	4677	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	3,800	397,100	14673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	30	880,600	155,400	552,500	-	552,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.5	40.5	3,800	153,900	14676	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	7,000	1,134,000	26	1,054,620	79,380	233,280	-	-	233,280	0.02
13529	โฉนด	12231	42874	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
13530	โฉนด	7429	15827	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	9,400	575,280	14677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	41	1,056,720	186,480	761,760	-	761,760	-	-
												14678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
13531	โฉนด	1794	3483	ต.แม่สอด	3	0	1	38.2	138.2	7,500	1,036,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,500	-	-	1,036,500	0.3
13532	โฉนด	2853	5397	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	8,500	976,650	14679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6.76	100	7,450	50,362	45	46,837	3,525	980,175	-	980,175	-	-
												14680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	45	1,887,000	333,000	333,000	-	333,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.8	100	2,650	60,420	45	56,191	4,229	4,229	-	4,229	-	-
13533	โฉนด	9772	23214	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,500	272,800	14682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	23	253,692	451,008	723,808	-	-	723,808	0.02
13534	โฉนด	14147	51378	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	26,500	792,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350	-	792,350	-	-
13535	โฉนด	10246	31797	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,300	329,130	14683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	26	374,139	28,161	357,291	-	-	357,291	0.02
13536	โฉนด	11689	41877	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	14684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	18	301,158	857,142	1,183,542	-	-	1,183,542	0.02
13537	โฉนด	13624	41193	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	14685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	36	706,707	53,193	1,063,673	-	1,063,673	-	-
13538	โฉนด	9819	51390	ต.แม่สอด	4	0	3	23	323	1,800	581,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400	-	-	581,400	0.3
13539	โฉนด	4295	10467	ต.แม่สอด	4	0	0	97.6	97.6	5,200	507,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,520	-	-	507,520	0.3
13540	โฉนด	2278	3604	ต.แม่สอด	1	0	1	59.4	159.4	6,000	956,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400	-	956,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13541	โฉนด	13417	48688	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	14686	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	1,265,088	-	-	1,265,088	0.02
												14687	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14688	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14689	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14690	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14691	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14692	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14693	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												14694	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13542	โฉนด	3390	6228	ต.แม่สอด	2	0	1	50.9	150.9	6,000	905,400	14695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.6	100	7,450	116,220	6	23,244	92,976	998,376	-	-	998,376	0.02
13543	โฉนด	8388	17614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	14696	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	6	92,160	1,443,840	2,131,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	710,542	-	710,542	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,421,298	-	1,421,298	0.02
					3	0	0	5.6	5.6	43,000	240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800	-	-	240,800	0.3
13544	โฉนด	8389	17615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	14697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	2,104,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	350,865	-	350,865	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,753,903	1,753,903	-	-
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	14698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	6	7,104	111,296	283,296	-	-	283,296	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	296,700	-	-
13545	โฉนด	2832	5362	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	14699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	26	561,330	775,170	1,725,510	-	-	1,725,510	0.02
13546	โฉนด	6030	13608	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740	14700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	468,340	-	-	468,340	0.02
13547	โฉนด	4415	11256	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	9,400	898,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,640	-	-	898,640	0.02
13548	โฉนด	6031	13607	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	1,100	15,510	14701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	49	100	2,650	129,850	10	51,940	77,910	93,420	-	-	93,420	0.02
13549	โฉนด	1414	2472	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	9,400	1,141,160	14702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	36	1,207,680	213,120	1,354,280	-	-	1,354,280	0.02
13550	โฉนด	9603	26073	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	14703	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	26	836,136	1,154,664	2,189,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	556,175	-	556,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	1,633,489	-	1,633,489	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.3	5.3	57,500	304,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,750	-	-	304,750	0.02
13551	โฉนด	811	2078	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	26,500	3,967,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,050	-	-	3,967,050	0.3
13552	โฉนด	9604	26074	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	14704	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	26	836,136	1,154,664	2,189,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	556,175	-	556,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	1,633,489	-	1,633,489	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02
13553	โฉนด	1315	4237	ต.แม่สอด	3	0	2	89.9	289.9	15,000	4,348,500	14705	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	11	185,472	1,360,128	5,708,628	-	-	5,708,628	0.3
13554	โฉนด	726	2431	ต.แม่สอด	2	0	1	23.4	123.4	8,250	1,018,050	14706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	26	714,420	986,580	2,004,630	-	-	2,004,630	0.02
13555	โฉนด	10374	32159	ต.แม่สอด	4	0	1	94.4	194.4	15,000	2,916,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,916,000	-	-	2,916,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13556	โฉนด	9605	26075	ต.แม่สอด/	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	14707	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	26	836,136	1,154,664	2,189,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	556,175	-	556,175	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	-	-	-	-	1,633,489	-	1,633,489	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02
13557	น.ส.3ก		19	ต.แม่สอด	1	0	2	49	249	5,200	1,294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,800	-	-	1,294,800	0.01
13558	โฉนด	994	4152	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	8,250	1,107,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,975	-	-	1,107,975	0.02
13559	น.ส.3ก		16	ต.แม่สอด	1	0	2	63	263	5,200	1,367,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,600	-	-	1,367,600	0.01
13560	โฉนด	9647	29147	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	14708	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	412,800	-	412,800	-	-
13561	โฉนด	2202	3116	ต.แม่สอด	3	0	1	93.75	193.75	32,500	6,296,875	14709	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	4	55,440	1,330,560	7,627,435	-	-	7,627,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	86.6	586.6	32,500	19,064,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,064,500	-	-	19,064,500	0.01
					5	0	0	18.75	18.75	32,500	609,375	14710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	8,100	607,500	2	12,150	595,350	1,204,725	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	642,480	-	642,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	562,245	-	562,245	0.02
					3	0	0	97	97	32,500	3,152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,500	-	-	3,152,500	0.3
13562	โฉนด	10837	35197	ต.แม่สอด	1	0	1	86.3	186.3	8,750	1,630,125	14711	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	300	100	2,250	675,000	14	405,000	270,000	1,900,125	-	1,900,125	-	-
13563	โฉนด	456	441	ต.แม่สอด	2	0	2	1.4	201.4	800	161,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,120	-	161,120	-	-
13564	โฉนด	447	431	ต.แม่สอด	2	1	0	43.1	443.1	4,650	2,060,415	14712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	44	689,472	217,728	2,278,143	-	2,278,143	-	-
												14713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	44	277,140	20,860	20,860	-	20,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13565	โฉนด	997	2136	ต.แม่สอด	3	0	1	31.9	131.9	12,000	1,582,800	14714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	676.4	100	8,100	5,478,840	9	493,096	4,985,744	6,568,544	-	-	6,568,544	0.3
13566	โฉนด	10836	35196	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
					1	1	1	27.7	527.7	8,750	4,617,375	14715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	4,659,095	-	4,659,095	-	-
												14716	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	14	97,200	64,800	64,800	-	-	64,800	0.01
												14717	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	160	100	7,450	1,192,000	14	715,200	476,800	476,800	-	-	476,800	0.01
13567	โฉนด	4293	10465	ต.แม่สอด	1	0	1	7.4	107.4	5,200	558,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,480	-	558,480	-	-
13568	โฉนด	7584	16220	ต.แม่สอด	2	0	1	86.2	186.2	3,300	614,460	14718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.44	100	7,450	182,078	4	21,849	160,229	774,689	-	-	774,689	0.02
												14719	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.6	100	7,450	280,120	4	33,614	246,506	246,506	-	-	246,506	0.02
												14720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22	100	7,450	163,900	4	19,668	144,232	144,232	-	-	144,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14721	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	68.75	100	2,650	182,188	4	21,863	160,325	160,325	-	-	160,325	0.02
13569	โฉนด	4286	10458	ต.แม่สอด	1	0	0	85.5	85.5	5,200	444,600	14722	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	4	100	2,250	9,000	5	1,350	7,650	452,250	-	452,250	-	-
												14723	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	9	100	2,250	20,250	5	3,038	17,213	17,213	-	-	17,213	0.01
												14724	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	16	100	2,250	36,000	5	5,400	30,600	30,600	-	-	30,600	0.01
13570	โฉนด	9764	22981	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	14725	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	607,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	101,228	-	101,228	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	506,020	506,020	-	-
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	63,200	-	-
13571	โฉนด	1617	3008	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	7,000	672,700	14726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	36	533,495	40,156	712,856	-	712,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14727	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	36	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
												14728	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	36	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
13572	โฉนด	8442	17593	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
13573	โฉนด	18746	67258	ต.แม่สอด	4	0	0	50.5	50.5	4,200	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	-	212,100	0.3
13574	โฉนด	18748	67260	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
13575	โฉนด	18747	67259	ต.แม่สอด	4	0	0	50.6	50.6	4,200	212,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,520	-	-	212,520	0.3
13576	โฉนด	8614	17897	ต.แม่สอด	1	0	1	61.7	161.7	4,200	679,140	14729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	60	100	7,450	447,000	3	40,230	406,770	1,085,910	-	1,085,910	-	-
13577	โฉนด	18925	68440	ต.แม่สอด	3	0	0	90.6	90.6	5,400	489,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,240	-	-	489,240	0.3
13578	โฉนด	18926	68441	ต.แม่สอด	3	0	0	64.6	64.6	5,400	348,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840	-	-	348,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13579	โฉนด	3188	10678	ต.แม่สอด	2	1	0	18.9	418.9	4,750	1,989,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,775	-	-	1,989,775	0.02
13580	โฉนด	18921	68436	ต.แม่สอด	2	0	0	4.6	4.6	3,500	16,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100	-	-	16,100	0.02
13581	โฉนด	6273	13735	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	3,350	64,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,655	-	-	64,655	0.3
13582	โฉนด	18294	65777	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	6,700	278,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,050	-	-	278,050	0.3
13583	โฉนด	18295	65778	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	6,700	282,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,070	-	-	282,070	0.3
13584	โฉนด	18296	65779	ต.แม่สอด	4	0	0	49.5	49.5	6,700	331,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650	-	-	331,650	0.3
13585	โฉนด	14866	55248	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
13586	โฉนด	18960	68664	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400	14730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	3	31,104	1,005,696	1,119,096	-	-	1,119,096	0.02
13587	โฉนด	1961	4530	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	10,500	890,400	14731	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	1,493,280	-	1,493,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14732	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												14733	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	23	339,120	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
13588	โฉนด	8008	17026	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	6,700	1,334,640	14734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	31	540,423	40,677	1,375,317	-	-	1,375,317	0.02
												14735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	29	186,624	202,176	202,176	-	-	202,176	0.02
												14736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	93.52	100	2,650	247,828	29	230,480	17,348	17,348	-	-	17,348	0.02
13589	โฉนด	12688	44597	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	-	447,200	0.3
13590	โฉนด	12689	44598	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
13591	โฉนด	6610	14344	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	14737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	26	93,240	128,760	372,510	-	-	372,510	0.02
					5	0	0	36.6	36.6	32,500	1,189,500	14738	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	37	1,132,544	637,056	1,826,556	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	521,847	-	521,847	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,304,709	1,304,709	-	-
13592	โฉนด	9443	19628	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	9,000	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
13593	โฉนด	12690	44599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
13594	โฉนด	9442	19627	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	14739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	541,180	-	-	541,180	0.02
13595	โฉนด	413	397	ต.แม่สอด	4	1	3	80.3	780.3	26,500	20,677,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,677,950	-	-	20,677,950	0.3
13596	โฉนด	10511	33482	ต.แม่สอด	1	3	1	74.7	1374.7	3,000	4,124,100	14740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	1	87.1	100	2,650	230,815	2	-	230,815	4,354,915	-	4,354,915	-	-
13597	โฉนด	1049	2816	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	43,000	344,000	14741	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	6	12,960	203,040	547,040	-	-	547,040	0.3
					5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	14742	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,100	596,400	26	506,940	89,460	540,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	77,303	-	77,303	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	463,657	-	463,657	0.02
					2	0	2	53.5	253.5	43,000	10,900,500	14743	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.2	100	2,650	114,480	16	82,426	32,054	10,932,554	-	-	10,932,554	0.02
												14744	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,650	318,000	2	19,080	298,920	298,920	-	-	298,920	0.02
												14745	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	19	1,348,500	101,500	101,500	-	-	101,500	0.02
												14746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	-	-	-	-	-
13598	โฉนด	11914	41728	ต.แม่สอด	3	0	1	45	145	4,650	674,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,250	-	-	674,250	0.3
13599	โฉนด	3690	8289	ต.แม่สอด	5	0	0	4	4	5,700	22,800	14747	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	198,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	99,320	-	99,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	99,320	-	99,320	0.02
					2	0	1	45.2	145.2	5,700	827,640	147 48	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	1,003,480	-	-	1,003,480	0.02
												147 49	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	175,840	-	-	175,840	0.02
												147 50	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	175,840	-	-	175,840	0.02
												147 51	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	175,840	-	-	175,840	0.02
												147 52	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	175,840	-	-	175,840	0.02
												147 53	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	175,840	-	-	175,840	0.02
												147 54	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	20	75,360	175,840	175,840	-	-	175,840	0.02
13600	โฉนด	13669	49252	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	147 55	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
13601	โฉนด	8281	17343	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	14756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	909,920	-	909,920	-	-
												14757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	213,840	-	213,840	-	-
13602	โฉนด	18385	66165	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	14758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	775,000	-	-	775,000	0.02
13603	โฉนด	3492	9020	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,700	744,370	14759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	27	905,760	159,840	904,210	-	-	904,210	0.02
13604	โฉนด	689	2423	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	8,500	1,006,400	14760	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	7	201,600	2,678,400	3,684,800	-	-	3,684,800	0.02
13605	โฉนด	2852	5396	ต.แม่สอด	1	0	1	9.1	109.1	8,500	927,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,350	-	927,350	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	397,020	-	397,020	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,191,060	-	1,191,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13606	โฉนด	15529	58361	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14761	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,464,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	366,120	-	366,120	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,098,360	-	1,098,360	0.02
					2	0	0	14	14	9,400	131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600	-	-	131,600	0.02
13607	โฉนด	15531	58363	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14762	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,464,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	244,129	-	244,129	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,220,351	-	1,220,351	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	9,400	71,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,440	-	-	71,440	0.02
13608	โฉนด	681	2422	ต.แม่สอด	2	0	0	73.5	73.5	8,500	624,750	14763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	979,950	-	-	979,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13609	โฉนด	3493	9021	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	8,500	889,100	14764	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	360	100	3,450	1,242,000	15	621,000	621,000	1,510,100	-	-	1,510,100	0.3
13610	โฉนด	15530	58362	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14765	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,464,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	244,129	-	244,129	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,220,351	-	1,220,351	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	9,400	76,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,140	-	-	76,140	0.02
13611	โฉนด	18056	64334	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	8,500	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3
13612	โฉนด	18121	64795	ต.แม่สอด	3	0	1	89	189	5,600	1,058,400	14766	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	735.25	100	3,450	2,536,613	7	177,563	2,359,050	3,417,450	-	-	3,417,450	0.3
13613	โฉนด	18903	68356	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	14767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	243,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	81,240	-	81,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	162,504	64,003	98,501	0.02
					2	0	0	12	12	8,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
13614	โฉนด	14444	53821	ต.แม่สอด	1	0	1	53	153	5,400	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	826,200	-	-
13615	โฉนด	15279	57126	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	14768	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	217.8	100	7,850	1,709,730	12	239,362	1,470,368	1,565,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.02	-	-	-	-	-	-	172,481	-	172,481	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.98	-	-	-	-	-	-	1,392,686	-	1,392,686	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	7,900	75,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,840	-	-	75,840	0.02
13616	โฉนด	23	64	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	36,000	7,200,000	14769	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	294	100	7,700	2,263,800	2	45,276	2,218,524	9,418,524	-	-	9,418,524	0.3
					4	0	2	81.7	281.7	36,000	10,141,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,141,200	-	-	10,141,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13617	โฉนด	12189	42339	ต.แม่สอด/	2	0	1	12	112	5,200	582,400	14770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	10	140,940	1,268,460	1,850,860	-	-	1,850,860	0.02
												14771	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	48	100	2,650	127,200	6	-	127,200	127,200	-	-	127,200	0.02
13618	โฉนด	14923	55523	ต.แม่สอด	1	0	0	43	43	6,600	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-
13619	โฉนด	14921	55521	ต.แม่สอด	1	0	0	56	56	6,600	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	369,600	-	-
13620	โฉนด	7345	15701	ต.แม่สอด	1	0	1	85.5	185.5	5,200	964,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600	-	964,600	-	-
13621	โฉนด	14369	53193	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14772	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,007,858	1,007,858	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3
					2	0	0	27	27	52,500	1,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500	-	1,417,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13622	โฉนด	14922	55522	ต.แม่สอด	1	0	0	43	43	6,600	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-
13623	โฉนด	9459	25899	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	2,700	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	-	413,100	0.3
13624	โฉนด	9458	25898	ต.แม่สอด	4	0	1	94.7	194.7	2,700	525,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,690	-	-	525,690	0.3
13625	โฉนด	9698	22818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	14773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	1,119,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	746,405	460,023	286,382	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	373,147	-	373,147	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	57,500	667,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000	-	-	667,000	0.02
13626	โฉนด	2964	5533	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,700	45,600	14774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	268,192	-	-	268,192	0.3
					2	1	0	24	424	5,700	2,416,800	14775	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	2,639,392	-	-	2,639,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												14777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												14778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	6	14,310	224,190	224,190	-	-	224,190	0.02
13627	โฉนด	5815	14165	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	17,000	1,740,800	14779	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,400	2,397,600	23	2,037,960	359,640	2,100,440	-	2,100,440	-	-
13628	โฉนด	1405	4296	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	4,150	458,575	14780	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	442	100	6,300	2,784,600	23	1,002,456	1,782,144	2,240,719	-	-	2,240,719	0.3
					3	0	2	21	221	4,150	917,150	14781	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	884	100	6,300	5,569,200	23	2,004,912	3,564,288	4,481,438	-	-	4,481,438	0.3
					2	0	0	26.1	26.1	4,150	108,315	14782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	8,100	845,640	23	304,430	541,210	649,525	-	541,210	108,315	0.02
					2	0	2	3	203	4,150	842,450	14783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	23	577,368	1,026,432	1,868,882	-	-	1,868,882	0.02
13629	โฉนด	5816	14166	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	17,000	396,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,100	-	396,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13630	โฉนด	7411	16941	ต.แม่สอด	2	0	0	4.6	4.6	21,000	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-
13631	โฉนด	11070	37804	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	49,000	1,460,200	14784	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	8,000	1,512,000	22	514,080	997,920	2,458,120	-	2,458,120	-	-
13632	โฉนด	5017	12152	ต.แม่สอด	2	0	1	19.6	119.6	32,500	3,887,000	14785	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	31	1,006,400	177,600	4,064,600	-	4,064,600	-	-
					2	0	0	20	20	32,500	650,000	14786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	15	64,800	259,200	909,200	-	-	909,200	0.02
												14787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	15	64,800	259,200	259,200	-	-	259,200	0.02
13633	โฉนด	9103	18947	ต.แม่สอด	4	3	3	0	1500	3,950	5,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,925,000	-	-	5,925,000	0.3
					2	0	0	76.1	76.1	3,950	300,595	14788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	3	26,820	271,180	571,775	-	-	571,775	0.02
												14789	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	2	8,046	126,054	126,054	-	-	126,054	0.02
13634	โฉนด	19601	72822	ต.แม่สอด	2	0	2	90	290	8,750	2,537,500	14790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	3,490,060	-	-	3,490,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	253.5	100	2,650	671,775	2	13,436	658,340	658,340	-	-	658,340	0.02
13635	โฉนด	18665	66839	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	14792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	8,100	640,710	5	32,036	608,675	751,775	-	751,775	-	-
13636	โฉนด	10796	35476	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	1,261,758	-	-	1,261,758	0.02
13637	โฉนด	10973	36588	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	1,261,758	-	-	1,261,758	0.02
13638	โฉนด	10948	36564	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	1,261,758	-	-	1,261,758	0.02
13639	โฉนด	10952	36568	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	1,261,758	-	-	1,261,758	0.02
13640	โฉนด	10167	31586	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	14797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	724,540	-	-	724,540	0.02
13641	โฉนด	1091	2246	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	5,200	1,005,680	14798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	14	163,296	743,904	1,749,584	-	1,749,584	-	-
												14799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	12	221,130	1,358,370	1,358,370	-	-	1,358,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13642	โฉนด	8217	17218	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	3,900	183,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,690	-	-	183,690	0.02
13643	โฉนด	21	66	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	36,000	7,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	-	7,200,000	0.3
					4	0	2	46.9	246.9	36,000	8,888,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,888,400	-	-	8,888,400	0.3
13644	น.ส.3ก		288	ต.แม่สอด	1	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.01
13645	น.ส.3ก		453	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
13646	โฉนด	9846	24078	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	4,500	389,250	14800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	826,650	-	826,650	-	-
												14801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	10	33,920	305,280	305,280	-	305,280	-	-
13647	โฉนด	5077	12190	ต.แม่สอด	2	0	3	49.9	349.9	5,700	1,994,430	14802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	36	503,200	88,800	2,083,230	-	2,083,230	-	-
												14803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	37	248,832	139,968	139,968	-	-	139,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13648	โฉนด	4448	11536	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	4,200	46,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,620	-	-	46,620	0.02
13649	โฉนด	3804	6921	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	5,300	518,870	14804	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172	100	7,400	1,272,800	29	1,081,880	190,920	709,790	-	-	709,790	0.02
												14805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	10	31,800	47,700	47,700	-	-	47,700	0.02
												14806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	5	20,250	384,750	384,750	-	-	384,750	0.02
13650	โฉนด	14808	55030	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	10,000	1,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000	-	-	1,030,000	0.3
13651	โฉนด	14509	55031	ต.แม่สอด	3	0	2	0.1	200.1	10,000	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.3
13652	โฉนด	7323	15655	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14807	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	37	983,040	552,960	942,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	157,191	-	157,191	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	785,769	785,769	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
13653	โฉนด	3446	10535	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	12,500	405,000	14808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	21	335,664	713,286	1,118,286	-	-	1,118,286	0.02
					3	1	1	50.2	550.2	12,500	6,877,500	14809	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	441.6	100	3,450	1,523,520	15	304,704	1,218,816	8,096,316	-	-	8,096,316	0.3
13654	โฉนด	19568	72662	ต.แม่สอด	2	3	0	31.9	1231.9	2,800	3,449,320	14810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	3,695,170	-	-	3,695,170	0.02
												14811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02
												14812	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02
13655	โฉนด	1041	2814	ต.แม่สอด	5	0	0	82.54	82.54	32,500	2,682,550	14813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	660.3	100	8,100	5,348,430	11	641,812	4,706,618	7,389,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.9	-	-	-	-	-	-	805,419	-	805,419	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.1	-	-	-	-	-	-	6,583,749	-	6,583,749	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76.46	76.46	32,500	2,484,950	14814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	8,100	1,271,700	11	152,604	1,119,096	3,604,046	-	-	3,604,046	0.02
13656	โฉนด	14699	54446	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	14815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	656,360	-	-	656,360	0.02
13657	โฉนด	18227	65255	ต.แม่สอด	3	1	0	7.8	407.8	3,800	1,549,640	14816	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,650	397,500	4	15,900	381,600	1,931,240	-	-	1,931,240	0.3
												14817	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	462.9	100	7,150	3,309,735	4	132,389	3,177,346	3,177,346	-	-	3,177,346	0.3
13658	โฉนด	18226	65254	ต.แม่สอด	3	0	0	92.1	92.1	3,800	349,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,980	-	-	349,980	0.3
13659	โฉนด	19071	69218	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
13660	โฉนด	9972	25037	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	5,200	897,520	14818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	1,334,920	-	1,334,920	-	-
13661	โฉนด	3507	5928	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	9,400	509,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,480	-	-	509,480	0.02
13662	โฉนด	4758	11768	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	9,400	421,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120	-	-	421,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13663	โฉนด	2785	4784	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	9,400	634,500	14819	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	7,850	3,297,000	19	923,160	2,373,840	3,008,340	-	-	3,008,340	0.02
13664	โฉนด	13243	45996	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	6,500	109,200	14820	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,850	800,700	16	176,154	624,546	733,746	-	-	733,746	0.02
13665	โฉนด	12014	42155	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	43,000	1,290,000	14821	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	16	621,720	2,204,280	3,494,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	776,429	-	776,429	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,717,851	-	2,717,851	0.02
					2	0	0	24.1	24.1	43,000	1,036,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,300	-	-	1,036,300	0.02
13666	โฉนด	4399	11528	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	7,900	786,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,840	-	786,840	-	-
13667	โฉนด	12015	42156	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	14822	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	16	310,860	1,102,140	1,747,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	582,322	-	582,322	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,164,818	1,164,818	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
13668	โฉนด	4398	11527	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	7,900	829,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500	-	829,500	-	-
13669	โฉนด	2165	4583	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	6,500	134,550	14823	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,850	800,700	16	176,154	624,546	759,096	-	-	759,096	0.02
13670	โฉนด	13242	45995	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	6,500	154,700	14824	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,850	800,700	16	176,154	624,546	779,246	-	-	779,246	0.02
13671	โฉนด	19078	69441	ต.แม่สอด	1	1	1	89.1	589.1	5,200	3,063,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,320	-	3,063,320	-	-
13672	โฉนด	11817	42373	ต.แม่สอด	2	0	2	92	292	7,900	2,306,800	14825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	36	1,610,240	284,160	2,590,960	-	2,590,960	-	-
												14826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	573,804	-	573,804	-	-
												14827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	36	61,613	4,638	4,638	-	4,638	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13673	โฉนด	12350	42499	ต.แม่สอด	3	0	0	60.05	60.05	49,500	2,972,475	14828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	76.3	100	2,650	202,195	10	20,220	181,976	3,154,451	-	-	3,154,451	0.3
												14829	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126.4	100	6,750	853,200	10	85,320	767,880	767,880	-	-	767,880	0.3
												14830	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	6,000	225,000	10	22,500	202,500	202,500	-	-	202,500	0.3
					5	0	1	0.32	100.32	49,500	4,965,840	14831	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	401.28	100	6,750	2,708,640	10	270,864	2,437,776	7,403,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40.37	-	-	-	-	-	-	2,988,840	-	2,988,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	59.63	-	-	-	-	-	-	4,414,776	-	4,414,776	0.02
					2	0	3	45.63	345.63	49,500	17,108,685	14832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.7	100	7,450	221,265	10	88,506	132,759	17,241,444	-	-	17,241,444	0.02
												14833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	10	73,010	109,515	109,515	-	-	109,515	0.02
												14834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	10	73,010	109,515	109,515	-	-	109,515	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13674	โฉนด	19365	71338	ต.แม่สอด	1	0	2	11	211	5,450	1,149,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,950	-	1,149,950	-	-
13675	โฉนด	4181	8233	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	6,500	701,350	14835	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,450	484,250	2	29,055	455,195	1,156,545	-	-	1,156,545	0.02
13676	โฉนด	4182	8234	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,500	702,650	14836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	7,400	1,687,200	2	33,744	1,653,456	2,356,106	-	-	2,356,106	0.02
13677	โฉนด	13538	49261	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,000	264,000	14837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,450	715,200	9	250,320	464,880	728,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	30,394	-	30,394	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	698,486	-	698,486	0.02
					2	0	0	60	60	11,000	660,000	14838	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	9	443,040	1,260,960	1,920,960	-	-	1,920,960	0.02
												14839	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	525,696	-	-	525,696	0.02
13678	โฉนด	15686	58627	ต.แม่สอด	4	5	1	35.8	2135.8	1,300	2,776,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,540	-	-	2,776,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13679	โฉนด	13657	49351	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	1,900	193,800	14840	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,000	175,000	2	10,500	164,500	358,300	-	-	358,300	0.02
13680	โฉนดตราจอง		593	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	1,800	29,250	14841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,400	962,000	29	817,700	144,300	173,550	-	173,550	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	1,800	15,750	14842	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	24	242,498	18,253	34,003	-	-	34,003	0.02
					2	0	1	25	125	1,800	225,000	14843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	4	61,560	1,477,440	1,702,440	-	-	1,702,440	0.02
13681	โฉนดตราจอง		419	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	3	43	343	1,800	617,400	14844	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	325	100	8,250	2,681,250	24	2,279,063	402,188	1,019,588	-	-	1,019,588	0.02
13682	โฉนดตราจอง		3176	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	1,000	217,000	14845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	399,736	-	-	399,736	0.02
												14846	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	19	954,240	408,960	408,960	-	-	408,960	0.02
												14847	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	19	954,240	408,960	408,960	-	-	408,960	0.02
13683	โฉนด	12862	45244	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	4,500	234,000	14848	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	10	31,020	279,180	513,180	-	-	513,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13684	โฉนด	11619	41535	ต.แม่สอด	3	0	0	48.1	48.1	48,000	2,308,800	14849	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	460.3	100	7,950	3,659,385	15	731,877	2,927,508	5,236,308	-	-	5,236,308	0.3
13685	โฉนด	729	2433	ต.แม่สอด	1	0	2	18.1	218.1	9,400	2,050,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,140	-	2,050,140	-	-
13686	โฉนด	6699	14478	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	32,500	325,000	14850	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	37	1,132,544	637,056	962,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	171,823	-	171,823	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	790,233	-	790,233	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	32,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.02
13687	โฉนด	6698	14477	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	28,500	456,000	14851	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	37	1,132,544	637,056	1,093,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	195,220	-	195,220	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	897,836	-	897,836	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.5	38.5	28,500	1,097,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,250	-	-	1,097,250	0.02
13688	โฉนด	7613	16290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14852	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	1,035,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	258,780	-	258,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	776,340	-	776,340	0.02
					2	0	0	26	26	32,500	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	-	845,000	0.02
13689	โฉนด	6700	14479	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	10,500	328,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650	-	-	328,650	0.02
13690	โฉนด	1463	4312	ต.แม่สอด	3	0	2	32.9	232.9	9,400	2,189,260	14853	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1152	100	3,450	3,974,400	13	635,904	3,338,496	5,527,756	-	-	5,527,756	0.3
13691	โฉนด	12861	45243	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350	14854	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	19	94,752	243,648	352,998	-	352,998	-	-
13692	โฉนด	4683	11647	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	7,200	546,480	14855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	21	174,182	370,138	916,618	-	916,618	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14856	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	36	1,283,160	226,440	226,440	-	226,440	-	-
												14857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.28	100	2,650	157,092	21	50,269	106,823	106,823	-	106,823	-	-
13693	โฉนด	4684	11648	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	6,000	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
13694	โฉนด	5285	12462	ต.แม่สอด	4	0	1	1.2	101.2	4,000	404,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800	-	-	404,800	0.3
13695	โฉนด	14826	55703	ต.แม่สอด	1	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	299,000	-	-
					4	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.3
13696	โฉนด	14634	54235	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	293,700	-	-
13697	โฉนด	14693	54927	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	5,400	1,166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400	-	-	1,166,400	0.3
13698	โฉนด	14633	54234	ต.แม่สอด	1	0	0	89.1	89.1	3,300	294,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,030	-	294,030	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13699	โฉนด	12425	43143	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	5,300	620,100	14858	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	41	221,712	16,688	636,788	-	-	636,788	0.02
13700	โฉนด	2676	2324	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
13701	โฉนด	5332	12612	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	14859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	18	273,780	779,220	1,311,340	-	1,311,340	-	-
13702	โฉนด	15173	56483	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	14860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	1,253,168	-	-	1,253,168	0.02
13703	โฉนด	15164	56496	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	14861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	13	145,152	762,048	1,292,048	-	-	1,292,048	0.02
13704	โฉนด	15385	58155	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3
13705	โฉนด	14635	54236	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
13706	โฉนด	5226	12469	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	14862	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	19	879,200	2,260,800	2,790,270	-	-	2,790,270	0.02
13707	โฉนด	993	1781	ต.แม่สอด	1	0	0	60	60	6,900	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	86.2	186.2	6,900	1,284,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,780	-	-	1,284,780	0.3
13708	โฉนด	14119	51307	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,000	307,800	14863	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,850	1,632,800	35	979,680	653,120	960,920	-	-	960,920	0.02
13709	โฉนด	12542	43691	ต.แม่สอด	5	0	0	12.03	12.03	9,000	108,270	14864	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	243,527	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.26	-	-	-	-	-	-	80,997	-	80,997	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.74	-	-	-	-	-	-	162,530	-	162,530	0.02
					2	0	0	3.98	3.98	9,000	35,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,820	-	-	35,820	0.02
13710	โฉนด	6902	14925	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	14865	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	934,180	-	934,180	-	-
13711	โฉนด	714	1790	ต.แม่สอด	5	0	0	35.44	35.44	9,400	333,136	14866	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	567	100	8,000	4,536,000	9	408,240	4,127,760	4,460,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,345,672	249,852	3,095,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	9,400	470,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,115,224	-	1,115,224	0.3
					2	0	0	50	50	9,400	470,000	14867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	9	145,800	1,474,200	1,944,200	-	1,474,200	470,000	0.02
					2	0	1	12.36	112.36	9,400	1,056,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,184	-	1,056,184	-	-
13712	โฉนด	16403	62094	ต.แม่สอด	1	0	0	25.7	25.7	2,300	59,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,110	-	59,110	-	-
13713	โฉนด	8278	17694	ต.แม่สอด	2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	27,360	-	-
13714	โฉนด	306	327	ต.แม่สอด	2	0	1	8.63	108.63	13,000	1,412,190	14868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	2,461,950	-	-	2,461,950	0.02
												14869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	8	6,804	78,246	78,246	-	-	78,246	0.02
												14870	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	10	192,000	1,728,000	1,728,000	-	-	1,728,000	0.02
												14871	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	200	100	5,850	1,170,000	15	234,000	936,000	936,000	-	-	936,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	80	80	13,000	1,040,000	14872	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	15	220,800	883,200	1,923,200	-	-	1,923,200	0.3
					2	3	0	4.37	1204.37	13,000	15,656,810	14873	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	45	2,427,300	182,700	15,839,510	-	15,839,510	-	-
												14874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	10	19,875	178,875	178,875	-	178,875	-	-
13715	โฉนด	3445	6782	ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	6,500	845,000	14875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72.24	100	7,450	538,188	26	500,515	37,673	882,673	-	882,673	-	-
												14876	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	26	503,496	695,304	695,304	-	695,304	-	-
13716	โฉนด	430	414	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	57,500	4,140,000	14877	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	16	382,536	1,356,264	5,496,264	-	-	5,496,264	0.02
												14878	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	16	382,536	1,356,264	1,356,264	-	-	1,356,264	0.02
												14879	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	16	382,536	1,356,264	1,356,264	-	-	1,356,264	0.02
13717	โฉนด	3247	10363	ต.แม่สอด	1	21	1	57.1	8557.1	27,500	235,320,250	14880	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	35	100	7,450	260,750	3	23,468	237,283	235,557,533	-	50,000,000	185,557,533	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14881	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	3	4,860	49,140	49,140	-	-	49,140	0.01
13718	โฉนด	788	10875	ต.แม่สอด	1	5	1	59.7	2159.7	3,250	7,019,025	14882	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	9	100	2,250	20,250	2	1,215	19,035	7,038,060	-	7,038,060	-	-
13719	โฉนด	62	75	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	8,250	825,000	14883	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	800	100	7,850	6,280,000	16	1,381,600	4,898,400	5,723,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,861,700	-	2,861,700	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,861,700	-	2,861,700	0.02
					2	0	3	10.9	310.9	8,250	2,564,925	14884	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	16	488,400	399,600	2,964,525	-	-	2,964,525	0.02
13720	โฉนด	136	24	ต.แม่สอด	3	0	3	24.8	324.8	50,500	16,402,400	14885	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	7,850	6,280,000	40	4,396,000	1,884,000	18,286,400	-	-	18,286,400	0.3
												14886	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1500	100	7,850	11,775,000	40	8,242,500	3,532,500	3,532,500	-	-	3,532,500	0.3
13721	โฉนด	1224	10994	ต.แม่สอด	1	10	2	11.1	4211.1	3,900	16,423,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,423,290	-	16,423,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13722	โฉนด	1157	4172	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14887	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	994,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	331,471	-	331,471	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	663,041	-	663,041	0.02
					5	0	0	72	72	9,400	676,800	14888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	7,850	6,782,400	16	1,492,128	5,290,272	5,967,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,988,825	-	1,988,825	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,978,247	-	3,978,247	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	14889	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	994,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	331,471	-	331,471	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	663,041	75,204	587,837	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.9	65.9	9,400	619,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,460	-	-	619,460	0.02
13723	โฉนด	9825	51396	ต.แม่ปะ	2	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.02
13724	โฉนด	8084	17032	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14890	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	18	460,096	1,309,504	1,829,504	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	261,436	-	261,436	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,568,068	-	1,568,068	0.02
					2	0	0	38.3	38.3	32,500	1,244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,750	-	-	1,244,750	0.02
13725	โฉนด	13111	46520	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.3
13726	โฉนด	4457	11364	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	14891	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	41	1,911,168	743,232	995,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	142,219	-	142,219	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	853,013	-	853,013	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	10,500	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.02
13727	โฉนด	402	383	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	6,000	522,000	14892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	16	514,944	200,256	722,256	-	-	722,256	0.02
13728	โฉนด	10406	32279	ต.แม่สอด	3	0	1	44.6	144.6	32,500	4,699,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,699,500	-	-	4,699,500	0.3
13729	โฉนด	539	1684	ต.แม่สอด	3	0	2	81.5	281.5	8,500	2,392,750	14893	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	340.99	100	7,700	2,625,623	3	78,769	2,546,854	4,939,604	-	-	4,939,604	0.3
13730	โฉนด	13108	46517	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.3
13731	โฉนด	15677	59208	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
13732	โฉนด	13107	46516	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	12,000	1,076,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,400	-	-	1,076,400	0.3
13733	โฉนด	10649	34173	ต.แม่สอด	1	7	3	10.1	3110.1	6,250	19,438,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,438,125	-	19,438,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13734	โฉนด	13110	46519	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
13735	โฉนด	540	1685	ต.แม่สอด	3	0	1	44.5	144.5	32,500	4,696,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,696,250	-	-	4,696,250	0.3
13736	โฉนด	508	485	ต.แม่สอด	1	4	2	32.3	1832.3	8,750	16,032,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,032,625	-	16,032,625	-	-
13737	โฉนด	10942	36559	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
13738	โฉนด	656	2156	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230	14894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	1,178,155	-	-	1,178,155	0.02
												14895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												14896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												14897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
13739	โฉนด	5186	12349	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	6,000	456,000	14898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	18	512,560	83,440	539,440	-	-	539,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13740	โฉนด	2115	4563	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	3,100	7,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,130	-	-	7,130	0.02
13741	โฉนด	13109	46518	ต.แม่สอด	4	0	0	33.2	33.2	12,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
13742	โฉนด	5704	13120	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	49,000	2,307,900	14899	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	16	901,120	3,194,880	5,502,780	-	-	5,502,780	0.02
13743	โฉนด	10648	34172	ต.แม่สอด	1	8	2	63.1	3463.1	1,300	4,502,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,502,030	-	4,502,030	-	-
13744	โฉนด	657	2157	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230	14900	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	11	100,575	122,925	1,178,155	-	-	1,178,155	0.02
												14901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	11	107,280	131,120	131,120	-	-	131,120	0.02
13745	โฉนด	528	4091	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	32,500	6,587,750	14902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	7,030,982	-	-	7,030,982	0.02
												14903	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,000	94,500	36	87,885	6,615	6,615	-	-	6,615	0.02
												14904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	351	100	7,400	2,597,400	36	1,610,388	987,012	987,012	-	-	987,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	36	61,938	37,962	37,962	-	-	37,962	0.02
13746	โฉนด	440	445	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14906	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	36	622,976	381,824	901,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	450,912	-	450,912	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	450,912	-	450,912	0.02
					2	0	0	1	1	32,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
13747	โฉนด	671	2158	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	5,300	1,051,520	14907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	11	164,273	200,778	1,252,298	-	-	1,252,298	0.02
												14908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	11	107,280	131,120	131,120	-	-	131,120	0.02
												14909	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	11	107,280	131,120	131,120	-	-	131,120	0.02
13748	โฉนด	12570	43734	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	14910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
13749	โฉนด	1063	4157	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	7,900	1,567,360	14911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	16	1,492,128	5,290,272	6,857,632	-	-	6,857,632	0.02
13750	โฉนด	8085	17033	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	14912	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	18	575,120	1,636,880	2,286,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	261,390	-	261,390	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	2,025,490	-	2,025,490	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
13751	โฉนด	10142	31619	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	14913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	645,520	-	-	645,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13752	โฉนด	2782	4782	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	14914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	54	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	14915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	54	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	14916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	54	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	14917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	54	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	14918	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	54	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	-	874,738	0.02
					2	1	0	56.5	456.5	43,000	19,629,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,629,500	-	19,629,500	-	-
13753	โฉนด	8021	17157	ต.แม่สอด	3	0	0	1	1	9,400	9,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	-	-	9,400	0.3
					2	0	0	21.5	21.5	9,400	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	202,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13754	โฉนด	8022	17158	ต.แม่สอด	5	0	0	22.3	22.3	9,400	209,620	14919	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	31	1,371,552	1,266,048	1,475,668	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	276,688	-	276,688	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,198,980	170,316	1,028,664	0.02
13755	โฉนด	15851	59993	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	9,400	294,220	14920	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,650,700	-	-	1,650,700	0.02
13756	โฉนด	13855	49894	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
13757	โฉนด	14859	55255	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	2,700	57,780	14921	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	693,972	-	-	693,972	0.02
13758	โฉนด	9823	51394	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
13759	โฉนด	3315	10262	ต.แม่สอด	2	0	2	21.3	221.3	30,000	6,639,000	14922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	6,676,548	-	-	6,676,548	0.02
												14923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	414,720	-	-	414,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13760	โฉนด	8914	18605	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	5,200	259,480	14924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	842,680	-	842,680	-	-
13761	โฉนด	3043	6819	ต.แม่สอด	2	1	0	13.12	413.12	5,600	2,313,472	14925	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	2,597,632	-	-	2,597,632	0.02
												14926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	195	100	7,450	1,452,750	2	87,165	1,365,585	1,365,585	-	-	1,365,585	0.02
												14927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	2	12,516	196,084	196,084	-	-	196,084	0.02
												14928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14.82	100	7,450	110,409	2	6,625	103,784	103,784	-	-	103,784	0.02
												14929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	2	22,350	350,150	350,150	-	-	350,150	0.02
					3	0	0	77.88	77.88	5,600	436,128	14930	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,300	226,800	21	72,576	154,224	590,352	-	-	590,352	0.3
												14931	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	275.5	100	6,300	1,735,650	2	34,713	1,700,937	1,700,937	-	-	1,700,937	0.3
					3	0	0	18	18	5,600	100,800	14932	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	21	451,980	34,020	134,820	-	-	134,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13762	โฉนด	17912	64191	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	2,700	100,980	14933	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	10	101,520	913,680	1,014,660	-	-	1,014,660	0.02
13763	โฉนด	4140	9464	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	30,000	405,000	14934	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	54	100	5,850	315,900	15	63,180	252,720	657,720	-	-	657,720	0.02
					1	0	2	77.1	277.1	30,000	8,313,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,313,000	-	-	8,313,000	0.01
13764	โฉนด	3160	10354	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	30,000	2,961,000	14935	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	517	100	7,700	3,980,900	9	358,281	3,622,619	6,583,619	-	-	6,583,619	0.3
13765	โฉนด	10041	25307	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
13766	โฉนด	10040	25306	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	14936	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	477.3	100	5,550	2,649,015	26	1,112,586	1,536,429	4,536,429	-	-	4,536,429	0.3
												14937	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	5,550	492,840	26	206,993	285,847	285,847	-	-	285,847	0.3
13767	โฉนด	13187	45514	ต.แม่สอด	3	0	0	88.13	88.13	5,200	458,276	14938	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	352.5	100	5,650	1,991,625	26	836,483	1,155,143	1,613,419	-	-	1,613,419	0.3
					2	0	0	77.07	77.07	5,200	400,764	14939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.4	100	8,100	408,240	9	36,742	371,498	772,262	-	-	772,262	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13768	โฉนด	8803	18331	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,200	618,800	14940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.5	100	7,400	1,394,900	26	585,858	809,042	1,427,842	-	-	1,427,842	0.02
												14941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,400	692,640	26	290,909	401,731	401,731	-	-	401,731	0.02
13769	โฉนด	5700	13146	ต.แม่สอด	4	0	3	21.6	321.6	5,200	1,672,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,320	-	-	1,672,320	0.3
13770	โฉนด	3159	10424	ต.แม่สอด	3	0	0	97.5	97.5	30,000	2,925,000	14942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.2	100	7,450	292,040	11	131,418	160,622	3,085,622	-	-	3,085,622	0.3
												14943	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	629.95	100	5,650	3,559,218	26	1,494,871	2,064,346	2,064,346	-	-	2,064,346	0.3
13771	โฉนด	5701	13143	ต.แม่สอด	4	0	1	63.1	163.1	5,200	848,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,120	-	-	848,120	0.3
13772	โฉนด	3177	10499	ต.แม่สอด	3	0	1	15.7	115.7	5,200	601,640	14944	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394.12	100	5,650	2,226,778	26	935,247	1,291,531	1,893,171	-	-	1,893,171	0.3
												14945	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	6,000	129,600	9	11,664	117,936	117,936	-	-	117,936	0.3
13773	โฉนด	4877	12106	ต.แม่สอด	3	0	1	4.4	104.4	30,000	3,132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000	-	-	3,132,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13774	โฉนด	18125	64979	ต.แม่สอด/	2	0	1	24.1	124.1	13,000	1,613,300	14946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	2	58,968	2,889,432	4,502,732	-	-	4,502,732	0.02
												14947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	103,880	-	-	103,880	0.02
13775	โฉนด	4210	9462	ต.แม่สอด	2	1	2	27.1	627.1	5,700	3,574,470	14948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	3,707,670	-	-	3,707,670	0.02
					1	0	1	0	100	5,700	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01
13776	โฉนด	3220	8286	ต.แม่สอด	3	1	0	44.7	444.7	1,500	667,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,050	-	-	667,050	0.3
13777	โฉนด	4533	11463	ต.แม่สอด	3	0	2	22.5	222.5	11,500	2,558,750	14949	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	500	100	3,450	1,725,000	35	1,604,250	120,750	2,679,500	-	-	2,679,500	0.3
												14950	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	4	8,480	203,520	203,520	-	-	203,520	0.3
					5	0	0	80	80	11,500	920,000	14951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	1,586,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	925,576	-	925,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	661,216	-	661,216	0.02
13778	โฉนด	8931	18622	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	14952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	843,200	-	-	843,200	0.02
13779	โฉนด	2815	21869	ต.แม่ปะ	5	0	0	30	30	5,700	171,000	14953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	695,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	231,937	-	231,937	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	463,943	-	463,943	0.02
					2	0	0	50	50	5,700	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.02
13780	โฉนด	1130	11950	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	9,400	338,400	14954	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	2,101,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,050,912	-	1,050,912	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,050,912	-	1,050,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	83.2	183.2	9,400	1,722,080	14955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,650	333,900	2	6,678	327,222	2,049,302	-	-	2,049,302	0.02
13781	โฉนด	3940	10634	ต.แม่สอด	2	1	0	31.8	431.8	2,100	906,780	14956	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	45	311,783	23,468	930,248	-	930,248	-	-
												14957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	29	623,565	46,935	46,935	-	46,935	-	-
												14958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	21	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												14959	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	21	606,825	45,675	45,675	-	45,675	-	-
13782	โฉนด	2618	3328	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	4,800	960,960	14960	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648	100	3,450	2,235,600	9	201,204	2,034,396	2,995,356	-	-	2,995,356	0.3
13783	โฉนด	6052	13637	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	17,000	297,500	14961	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	25	439,600	659,400	956,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.71	-	-	-	-	-	-	628,779	-	628,779	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	-	-	-	-	328,121	-	328,121	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	37.2	137.2	17,000	2,332,400	14962	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	19	323,232	831,168	3,163,568	-	-	3,163,568	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	17,000	229,500	14963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,100	437,400	32	236,196	201,204	430,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	143,554	-	143,554	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	287,150	-	287,150	0.02
13784	โฉนด	15799	59750	ต.แม่สอด	3	1	0	27.6	427.6	4,650	1,988,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,340	-	-	1,988,340	0.3
					1	0	1	0	100	4,650	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.01
13785	โฉนด	7731	16283	ต.แม่สอด	3	0	0	6.23	6.23	32,500	202,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,475	-	-	202,475	0.3
					2	0	0	18.67	18.67	32,500	606,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,775	-	606,775	-	-
13786	โฉนด	9703	22791	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	14964	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	966,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,048	-	322,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	644,192	-	644,192	0.02
					2	0	0	6	6	24,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
13787	โฉนด	9725	22936	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	14965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	966,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,048	-	322,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	644,192	-	644,192	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	24,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.02
13788	โฉนด	6871	15039	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	17,000	1,683,000	14966	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	36	2,194,304	1,344,896	3,027,896	-	-	3,027,896	0.02
13789	โฉนด	19616	72911	ต.แม่สอด	3	0	0	19.52	19.52	9,000	175,680	14967	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	78.2	100	7,400	578,680	2	11,574	567,106	742,786	-	-	742,786	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40.48	140.48	9,000	1,264,320	14968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.48	100	8,100	716,688	2	14,334	702,354	1,966,674	-	-	1,966,674	0.02
												14969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	7,400	479,520	2	9,590	469,930	469,930	-	-	469,930	0.02
												14970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18.4	100	7,400	136,160	2	2,723	133,437	133,437	-	-	133,437	0.02
13790	โฉนด	13558	49196	ต.แม่สอด	4	2	0	58.6	858.6	680	583,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,848	-	-	583,848	0.3
13791	โฉนด	19116	69664	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	14971	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	57,500	74,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750	-	-	74,750	0.02
13792	โฉนด	446	425	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	14972	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	51	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	5	5	57,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
13793	โฉนด	5058	12225	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	14973	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	2,228,928	-	-	2,228,928	0.02
					2	0	1	9	109	7,500	817,500	14974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	24	277,140	20,860	838,360	-	838,360	-	-
												14975	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	24	970,920	73,080	73,080	-	73,080	-	-
13794	โฉนด	19711	73540	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	11,500	4,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000	-	-	4,600,000	0.3
13795	โฉนด	19712	73541	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	11,500	4,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000	-	-	4,600,000	0.3
13796	โฉนด	5771	13156	ต.แม่สอด	3	0	0	89.4	89.4	52,500	4,693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,693,500	-	-	4,693,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13797	โฉนด	9081	18830	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14976	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,263,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	1,144,741	471,224	673,517	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	118,491	-	118,491	0.3
					2	0	0	7.7	7.7	32,500	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	250,250	-	-
13798	โฉนด	76	77	ต.แม่สอด	1	3	0	99.4	1299.4	6,550	8,511,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,511,070	-	8,511,070	-	-
13799	โฉนด	2285	3189	ต.แม่สอด	3	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	-	3,006,000	0.3
13800	โฉนด	7948	16776	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	14977	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	210	100	5,850	1,228,500	15	245,700	982,800	1,532,800	-	1,532,800	-	-
13801	โฉนด	15447	57560	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	4,800	412,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	412,800	-	-
13802	โฉนด	14878	55306	ต.แม่สอด	3	0	1	59.2	159.2	3,300	525,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,360	-	-	525,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13803	โฉนด	15745	59583	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	5,300	94,340	14978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	12	100,230	615,698	710,038	-	-	710,038	0.02
13804	โฉนด	2699	3356	ต.แม่สอด	3	0	3	97.8	397.8	30,000	11,934,000	14979	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	8,800	1,267,200	13	202,752	1,064,448	12,998,448	-	-	12,998,448	0.3
												14980	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	288	100	2,650	763,200	13	419,760	343,440	343,440	-	-	343,440	0.3
13805	โฉนด	2700	3357	ต.แม่สอด	2	0	1	79.9	179.9	30,000	5,397,000	14981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	47	138,570	10,430	5,407,430	-	-	5,407,430	0.02
												14982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	46	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
13806	โฉนด	10618	33537	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	971,616	-	-	971,616	0.02
13807	โฉนด	3490	5490	ต.แม่สอด	5	0	0	28.88	28.88	49,000	1,415,120	14984	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	404.25	100	7,900	3,193,575	21	1,021,944	2,171,631	3,586,751	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,024,735	-	1,024,735	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,562,016	-	2,562,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.12	9.12	49,000	446,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,880	-	-	446,880	0.02
13808	โฉนด	7198	15254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	14985	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	741,120	-	-	741,120	0.02
13809	โฉนด	19216	70542	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	680	108,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800	-	-	108,800	0.3
13810	โฉนด	19217	70543	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	680	108,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800	-	-	108,800	0.3
13811	โฉนด	19214	70540	ต.แม่สอด	3	0	3	46.2	346.2	680	235,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,416	-	-	235,416	0.3
13812	โฉนด	19215	70541	ต.แม่สอด	3	0	3	3.2	303.2	680	206,176		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,176	-	-	206,176	0.3
13813	โฉนด	19213	70539	ต.แม่สอด	3	2	3	60.5	1160.5	1,800	2,088,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,900	-	-	2,088,900	0.3
13814	โฉนด	13114	46523	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	12,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.3
13815	โฉนด	7222	15246	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,200	114,480	14986	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	728,880	-	-	728,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13816	โฉนด	13106	46531	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
13817	โฉนด	10616	33535	ต.แม่สอด	2	0	0	74.6	74.6	15,000	1,119,000	14987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.86	100	8,100	646,866	36	401,057	245,809	1,364,809	-	-	1,364,809	0.02
13818	โฉนด	10619	33538	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	971,616	-	-	971,616	0.02
13819	โฉนด	10621	33540	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	971,616	-	-	971,616	0.02
13820	โฉนด	7197	15253	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,200	140,400	14990	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	754,800	-	-	754,800	0.02
13821	โฉนด	10623	33542	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	971,616	-	-	971,616	0.02
13822	โฉนด	10620	33539	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	971,616	-	-	971,616	0.02
13823	โฉนด	227	222	ต.แม่สอด	3	0	1	23.6	123.6	63,000	7,786,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,786,800	-	-	7,786,800	0.3
13824	โฉนด	1682	3449	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	14993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	6,805,092	-	-	6,805,092	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14994	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	189	100	7,250	1,370,250	16	986,580	383,670	383,670	-	-	383,670	0.02
13825	โฉนด	7223	15247	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	14995	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	728,160	-	-	728,160	0.02
13826	โฉนด	10617	33536	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	14996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	36	364,597	223,463	973,463	-	-	973,463	0.02
13827	โฉนด	3263	9340	ต.แม่สอด	3	1	3	79.8	779.8	1,350	1,052,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,730	-	-	1,052,730	0.3
13828	โฉนด	64	27	ต.แม่สอด	2	1	1	32.7	532.7	8,250	4,394,775	14997	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	474	100	7,800	3,697,200	46	2,809,872	887,328	5,282,103	-	-	5,282,103	0.02
												14998	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84.7	100	7,450	631,015	46	586,844	44,171	44,171	-	-	44,171	0.02
												14999	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	5,900	200,600	46	152,456	48,144	48,144	-	-	48,144	0.02
					5	0	0	22.1	22.1	8,250	182,325	15000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	88.4	100	7,400	654,160	46	497,162	156,998	339,323	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.88	-	-	-	-	-	-	179,434	-	179,434	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.12	-	-	-	-	-	-	159,889	-	159,889	0.02
13829	โฉนด	13112	46521	ต.แม่สอด	4	0	0	26.6	26.6	12,000	319,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200	-	-	319,200	0.3
13830	โฉนด	3793	9404	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	12,000	1,165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,200	-	-	1,165,200	0.3
13831	โฉนด	706	2056	ต.แม่สอด	4	0	2	83.8	283.8	5,500	1,560,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,900	-	-	1,560,900	0.3
13832	โฉนด	7070	15389	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	15001	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
13833	โฉนด	13113	46522	ต.แม่สอด	4	0	0	24.3	24.3	12,000	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
13834	โฉนด	19290	71012	ต.แม่สอด	4	0	2	50.1	250.1	5,500	1,375,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,550	-	-	1,375,550	0.3
13835	โฉนด	19291	71013	ต.แม่สอด	4	0	1	71.9	171.9	5,300	911,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,070	-	-	911,070	0.3
13836	โฉนด	19292	71014	ต.แม่สอด	4	0	1	75.6	175.6	5,300	930,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,680	-	-	930,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13837	โฉนด	19293	71015	ต.แม่สอด	4	0	2	2.8	202.8	5,300	1,074,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,840	-	-	1,074,840	0.3
13838	โฉนด	19294	71016	ต.แม่สอด	4	0	1	96.8	196.8	5,300	1,043,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,040	-	-	1,043,040	0.3
13839	โฉนด	19295	71017	ต.แม่สอด	4	0	1	75.1	175.1	5,300	928,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,030	-	-	928,030	0.3
13840	โฉนด	19296	71018	ต.แม่สอด	4	0	1	73.1	173.1	5,300	917,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,430	-	-	917,430	0.3
13841	โฉนด	19297	71019	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	5,300	906,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,300	-	-	906,300	0.3
13842	โฉนด	1843	4483	ต.แม่สอด	2	0	2	30.8	230.8	5,950	1,373,260	15002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112.5	100	7,400	832,500	36	707,625	124,875	1,498,135	-	1,498,135	-	-
												15003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	4	29,484	707,616	707,616	-	-	707,616	0.02
13843	โฉนด	10913	36484	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	7,900	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	23,700	-	-
13844	โฉนด	19083	69446	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	-	3,640,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13845	โฉนด	13170	45471	ต.แม่สอด	3	0	0	60.75	60.75	42,500	2,581,875	15004	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	243	100	7,700	1,871,100	6	112,266	1,758,834	4,340,709	-	-	4,340,709	0.3
					1	1	1	44.25	544.25	42,500	23,130,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,130,625	-	-	23,130,625	0.01
13846	โฉนด	11141	37813	ต.แม่สอด	3	1	3	80	780	4,550	3,549,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,000	-	-	3,549,000	0.3
					3	0	1	0	100	4,550	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3
13847	โฉนด	2262	4614	ต.แม่สอด	3	0	0	47.3	47.3	56,500	2,672,450	15005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,400	310,800	16	68,376	242,424	2,914,874	-	-	2,914,874	0.3
												15006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,650	500,850	16	110,187	390,663	390,663	-	-	390,663	0.3
					2	0	2	52.3	252.3	56,500	14,254,950	15007	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	16	513,216	1,819,584	16,074,534	-	16,074,534	-	-
13848	โฉนด	13564	49199	ต.แม่สอด	4	3	0	51.7	1251.7	1,150	1,439,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,455	-	-	1,439,455	0.3
13849	โฉนด	14815	55041	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,200	315,120	15008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	890,544	-	890,544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13850	โฉนด	1105	2908	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	9,400	1,663,800	15009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	27	274,428	349,272	2,013,072	-	2,013,072	-	-
												15010	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	22	1,887,000	333,000	333,000	-	333,000	-	-
13851	โฉนด	798	1719	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	4,750	991,325	15011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	27	461,538	587,412	1,578,737	-	-	1,578,737	0.02
13852	โฉนด	4362	11178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	15012	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	981,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	109,050	-	109,050	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	872,502	-	872,502	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	15013	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	981,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	109,050	-	109,050	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	872,502	-	872,502	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	150 14	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	981,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,151	-	327,151	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,401	-	654,401	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	150 15	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	981,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,151	-	327,151	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,401	-	654,401	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	150 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	981,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,151	-	327,151	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,401	-	654,401	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	15017	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	981,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	327,151	-	327,151	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	654,401	-	654,401	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	46,000	2,323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,000	-	-	2,323,000	0.02
13853	โฉนด	1666	2210	ต.แม่สอด	5	0	0	24.11	24.11	52,500	1,265,775	15018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192.92	100	7,400	1,427,608	16	785,184	642,424	1,908,199	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.04	-	-	-	-	-	-	401,485	-	401,485	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.96	-	-	-	-	-	-	1,506,714	-	1,506,714	0.02
					3	0	0	14.77	14.77	52,500	775,425	15019	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	108	100	7,450	804,600	16	579,312	225,288	1,000,713	-	-	1,000,713	0.3
												15020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	33	100	8,100	267,300	16	58,806	208,494	208,494	-	-	208,494	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	42.92	42.92	52,500	2,253,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,300	-	-	2,253,300	0.3
13854	โฉนด	4006	10650	ต.แม่สอด	1	0	1	3.2	103.2	800	82,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,560	-	82,560	-	-
13855	โฉนด	19683	73305	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	15021	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	365,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	146,032	-	146,032	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	219,048	-	219,048	0.02
					2	0	0	8.2	8.2	7,500	61,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500	-	-	61,500	0.02
13856	โฉนด	19682	73304	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	15022	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	2	12,560	615,440	690,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	138,088	-	138,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	552,352	-	552,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.7	11.7	7,500	87,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750	-	-	87,750	0.02
13857	โฉนด	15071	56326	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	15023	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,506,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	502,243	-	502,243	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,004,637	-	1,004,637	0.02
					3	0	0	8.5	8.5	9,400	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.3
13858	โฉนด	15072	56327	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	15024	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,506,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	502,243	-	502,243	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,004,637	-	1,004,637	0.02
					3	0	0	4.9	4.9	9,400	46,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,060	-	-	46,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13859	โฉนด	13621	37749	ต.แม่สอด/	2	0	0	86.97	86.97	2,700	234,819	15025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	837,459	-	-	837,459	0.02
												15026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	70.04	100	8,100	567,324	2	11,346	555,978	555,978	-	-	555,978	0.02
					2	0	0	35.53	35.53	2,700	95,931	15027	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	284.28	100	7,800	2,217,384	2	44,348	2,173,036	2,268,967	-	-	2,268,967	0.02
13860	โฉนด	19662	73130	ต.แม่สอด	4	1	3	95.6	795.6	880	700,128		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,128	-	-	700,128	0.3
13861	โฉนด	3262	10509	ต.แม่สอด	3	2	3	94.8	1194.8	5,650	6,750,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,620	-	-	6,750,620	0.3
13862	โฉนด	10882	36481	ต.แม่สอด	3	0	0	75.3	75.3	1,100	82,830	15028	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,000	90,000	5	4,500	85,500	168,330	-	-	168,330	0.3
13863	โฉนด	11448	40662	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	2,700	129,600	15029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	30	100	2,650	79,500	5	11,925	67,575	197,175	-	-	197,175	0.3
												15030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	30	100	2,650	79,500	5	11,925	67,575	67,575	-	-	67,575	0.3
												15031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	132	100	2,650	349,800	5	52,470	297,330	297,330	-	-	297,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	3.7	203.7	2,700	549,990	15032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	739,965	-	-	739,965	0.02
												15033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	126,650	-	-	126,650	0.02
												15034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	5	17,880	101,320	101,320	-	-	101,320	0.02
13864	โฉนด	3058	9319	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	11,000	1,071,400	15035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	28	938,952	1,102,248	2,173,648	-	2,173,648	-	-
13865	โฉนด	19099	69531	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	2,700	537,840	15036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	7	86,184	1,145,016	1,682,856	-	-	1,682,856	0.02
												15037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	7	11,872	157,728	157,728	-	-	157,728	0.02
13866	โฉนด	4122	6496	ต.แม่สอด	2	0	1	30.9	130.9	6,700	877,030	15038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	18	512,560	83,440	960,470	-	960,470	-	-
												15039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	4	3,392	81,408	81,408	-	81,408	-	-
					2	0	0	11	11	6,700	73,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700	-	-	73,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13867	โฉนด	9026	18767	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720	15040	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	11	67,824	497,376	607,096	-	-	607,096	0.02
												15041	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	164	100	7,850	1,287,400	11	154,488	1,132,912	1,132,912	-	-	1,132,912	0.02
13868	โฉนด	4009	10431	ต.แม่สอด	5	0	0	26.4	26.4	30,000	792,000	15042	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	105.6	100	2,650	279,840	8	22,387	257,453	1,049,453	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	94.32	-	-	-	-	-	-	989,844	-	989,844	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.68	-	-	-	-	-	-	59,609	-	59,609	0.02
					2	0	0	78.4	78.4	30,000	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.02
13869	โฉนด	4008	10652	ต.แม่สอด	3	0	1	2	102	800	81,600	15043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	6	38,160	597,840	679,440	-	-	679,440	0.3
13870	โฉนด	19236	70663	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13871	โฉนด	5793	13184	ต.แม่สอด	5	0	0	53.8	53.8	6,700	360,460	15044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	215	100	2,650	569,750	12	79,765	489,985	850,445	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	41.86	-	-	-	-	-	-	355,996	-	355,996	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	58.14	-	-	-	-	-	-	494,449	-	494,449	0.3
13872	โฉนด	10716	34256	ต.แม่สอด	3	0	0	58	58	6,700	388,600	15045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	232	100	2,650	614,800	12	86,072	528,728	917,328	-	-	917,328	0.3
13873	โฉนด	8369	17559	ต.แม่สอด	1	0	1	29.8	129.8	5,500	713,900	15046	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	1	64	100	5,850	374,400	10	149,760	224,640	938,540	-	938,540	-	-
13874	โฉนด	9388	19518	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	15047	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	593,280	-	-	593,280	0.02
13875	โฉนด	9387	19517	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	15048	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	519,830	-	-	519,830	0.02
13876	โฉนด	12663	44572	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	15049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	10	16,200	145,800	340,200	-	-	340,200	0.02
												15050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	10	16,200	145,800	145,800	-	-	145,800	0.02
												15051	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	532,800	-	-	532,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13877	โฉนด	9912	23946	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	15052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	19	149,688	384,912	934,912	-	-	934,912	0.02
												15053	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	41	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
13878	โฉนด	9310	19463	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	15054	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	8	22,560	259,440	424,440	-	-	424,440	0.02
13879	โฉนด	3875	6955	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	15055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	590,310	-	-	590,310	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	5,500	426,250	15056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	12	222,264	1,365,336	1,791,586	-	1,365,336	426,250	0.02
13880	โฉนด	2662	3343	ต.แม่สอด	3	0	1	43.3	143.3	7,500	1,074,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,750	-	-	1,074,750	0.3
13881	น.ส.3ก		257	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,500	344,500	15057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	33	396,900	311,850	656,350	-	-	656,350	0.02
13882	โฉนด	2486	2217	ต.แม่สอด	2	0	2	35.8	235.8	3,800	896,040	15058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	2	6,705	105,045	1,001,085	-	-	1,001,085	0.02
												15059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	2	14,304	224,096	224,096	-	-	224,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15060	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	2	6,705	105,045	105,045	-	-	105,045	0.02
												15061	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	2	6,705	105,045	105,045	-	-	105,045	0.02
13883	โฉนด	4007	10651	ต.แม่สอด	3	0	1	1.7	101.7	800	81,360	15062	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	161.02	100	5,650	909,763	2	18,195	891,568	972,928	-	-	972,928	0.3
13884	โฉนด	4005	10649	ต.แม่สอด	1	0	1	6.7	106.7	800	85,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360	-	85,360	-	-
13885	โฉนด	4178	8230	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	6,500	130,000	15063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	596,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	298,280	298,280	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	298,280	-	298,280	0.3
					2	0	1	3.7	103.7	6,500	674,050	15064	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,650	278,250	12	38,955	239,295	913,345	-	913,345	-	-
13886	โฉนด	11769	42186	ต.แม่สอด	2	0	0	27.42	27.42	8,750	239,925	15065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.68	100	8,100	888,408	6	53,304	835,104	1,075,029	-	-	1,075,029	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	7	22,260	295,740	295,740	-	-	295,740	0.02
												15067	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	48	100	5,850	280,800	7	70,200	210,600	210,600	-	-	210,600	0.02
					1	3	3	97.98	1597.98	8,750	13,982,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,982,325	-	-	13,982,325	0.01
13887	โฉนด	16286	61197	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
13888	โฉนด	1136	2198	ต.แม่สอด	5	0	0	15.5	15.5	8,900	137,950	15068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	62	100	8,100	502,200	30	251,100	251,100	389,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.65	-	-	-	-	-	-	313,769	111,257	202,512	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.35	-	-	-	-	-	-	75,281	-	75,281	0.3
					2	0	1	75.6	175.6	8,900	1,562,840	15069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	26	544,320	751,680	2,314,520	-	2,314,520	-	-
												15070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	58.8	100	8,100	476,280	23	-	476,280	476,280	-	-	476,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13889	โฉนด	6867	15261	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	15071	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,400	2,220,000	2	44,400	2,175,600	3,335,600	-	-	3,335,600	0.02
												15072	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	120	100	5,850	702,000	3	63,180	638,820	638,820	-	-	638,820	0.02
												15073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	2	4,770	74,730	74,730	-	-	74,730	0.02
13890	โฉนด	14081	50875	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
13891	โฉนด	713	2430	ต.แม่สอด	3	0	1	66.4	166.4	9,400	1,564,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,160	-	-	1,564,160	0.3
13892	โฉนด	9095	18881	ต.แม่สอด	4	0	0	13.6	13.6	15,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
13893	โฉนด	15680	42602	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
13894	โฉนด	9231	19276	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
13895	โฉนด	8185	17277	ต.แม่สอด	1	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13896	โฉนด	9232	19277	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
13897	โฉนด	11488	41410	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	2,700	205,740	15074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	21	352,512	749,088	954,828	-	-	954,828	0.02
13898	โฉนด	14701	54448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	5,200	115,440	15075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	656,880	-	-	656,880	0.02
13899	โฉนด	9247	19284	ต.แม่สอด	4	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	-	751,500	0.3
13900	โฉนด	9248	19285	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
13901	โฉนด	15682	42604	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
13902	โฉนด	15683	59006	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
13903	โฉนด	14700	54447	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	15076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	656,360	-	-	656,360	0.02
13904	โฉนด	15681	42603	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400	15077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	382,500	-	382,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13905	โฉนด	14698	54445	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	15078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	655,840	-	-	655,840	0.02
13906	โฉนด	14697	54444	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	15079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	655,840	-	655,840	-	-
13907	โฉนด	6763	14642	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	15080	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	27	1,326,336	1,688,064	2,552,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	850,603	-	850,603	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,701,461	-	1,701,461	0.02
					3	0	0	49.2	49.2	27,000	1,328,400	15081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	25	203,520	305,280	1,633,680	-	-	1,633,680	0.3
13908	โฉนด	7487	15878	ต.แม่สอด	3	0	1	55.3	155.3	5,300	823,090	15082	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	382	100	3,450	1,317,900	18	1,133,394	184,506	1,007,596	-	-	1,007,596	0.3
13909	โฉนด	12329	42803	ต.แม่สอด	2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	15083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	22	192,780	374,220	1,472,720	-	-	1,472,720	0.02
												15084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	22	64,872	125,928	125,928	-	-	125,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	22	297,432	577,368	577,368	-	-	577,368	0.02
					3	0	0	20	20	6,500	130,000	15086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	22	72,080	139,920	269,920	-	-	269,920	0.3
13910	โฉนด	13252	46041	ต.แม่สอด	3	0	1	98.2	198.2	4,000	792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,800	-	-	792,800	0.3
13911	โฉนด	6192	14742	ต.แม่สอด	5	0	0	32.8	32.8	17,000	557,600	15087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	36	1,868,928	1,145,472	1,703,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	283,902	-	283,902	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,419,170	-	1,419,170	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	17,000	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.02
13912	โฉนด	15597	58674	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	15088	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	2,490,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	622,560	-	622,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,867,680	-	1,867,680	0.02
					2	0	0	19.4	19.4	43,000	834,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,200	-	-	834,200	0.02
13913	โฉนด	15598	58675	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	15089	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	2,490,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	622,560	-	622,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,867,680	-	1,867,680	0.02
					2	0	0	20.8	20.8	43,000	894,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400	-	-	894,400	0.02
13914	โฉนด	3815	6932	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	4,500	455,400	15090	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,050	1,410,000	2	28,200	1,381,800	1,837,200	-	-	1,837,200	0.02
13915	โฉนด	9936	24271	ต.แม่สอด	2	0	1	69.1	169.1	10,000	1,691,000	15091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	1,722,290	-	-	1,722,290	0.02
												15092	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	52	1,618,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	4	16,960	25,440	25,440	-	-	25,440	0.02
13916	โฉนด	5469	12730	ต.แม่สอด	1	3	2	78	1478	20,000	29,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,560,000	-	-	29,560,000	0.01
					3	2	2	87.4	1087.4	20,000	21,748,000	15094	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	750	891,000	36	552,420	338,580	22,086,580	-	-	22,086,580	0.3
13917	โฉนด	18823	67495	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	680	1,224		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224	-	1,224	-	-
13918	โฉนด	15521	48801	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	680	1,972		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972	-	1,972	-	-
13919	โฉนด	18822	67494	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	680	1,292		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292	-	1,292	-	-
13920	โฉนด	5013	12126	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	2,750	26,400	15095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	2	2,544	124,656	151,056	-	151,056	-	-
13921	โฉนด	5731	13173	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,900	79,000	15096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	649,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	129,848	-	129,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	519,392	63,200	456,192	0.02
					2	0	0	97.1	97.1	7,900	767,090	15097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	804,638	-	804,638	-	-
13922	โฉนด	12313	42789	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000	15098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,650	572,400	7	40,068	532,332	883,332	-	-	883,332	0.3
13923	โฉนด	5607	12892	ต.แม่สอด	3	0	3	18	318	20,000	6,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,000	-	-	6,360,000	0.3
					1	3	0	66.2	1266.2	20,000	25,324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,324,000	-	-	25,324,000	0.01
13924	โฉนด	13064	45846	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	15099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	12	183,708	1,128,492	1,497,612	-	1,497,612	-	-
												15100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,650	477,000	12	66,780	410,220	410,220	-	410,220	-	-
												15101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	12	71,442	438,858	438,858	-	-	438,858	0.02
13925	โฉนด	3330	10591	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000	15102	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	800	100	7,700	6,160,000	4	246,400	5,913,600	6,453,600	-	-	6,453,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15103	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,650	397,500	4	15,900	381,600	381,600	-	-	381,600	0.3
					1	0	1	47.7	147.7	2,700	398,790	15104	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	6	100	2,250	13,500	2	810	12,690	411,480	-	411,480	-	-
13926	โฉนด	18083	64711	ต.แม่สอด	4	0	1	89.9	189.9	2,900	550,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,710	-	-	550,710	0.3
13927	โฉนด	18219	65105	ต.แม่สอด	3	2	3	57.7	1157.7	1,900	2,199,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,199,630	-	-	2,199,630	0.3
13928	โฉนด	12024	41954	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,300	577,700	15105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	2	35,760	560,240	1,137,940	-	-	1,137,940	0.02
13929	โฉนด	7919	16759	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	5,500	693,000	15106	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	3	47,385	1,532,115	2,225,115	-	-	2,225,115	0.3
13930	โฉนด	11541	41150	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	15107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	15	426,140	229,460	1,029,460	-	-	1,029,460	0.02
												15108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	11	31,104	228,096	228,096	-	-	228,096	0.02
												15109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	11	38,160	46,640	46,640	-	-	46,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13931	โฉนด	2898	5459	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,700	504,450	15110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	727,950	-	-	727,950	0.02
												15111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	136	100	2,650	360,400	12	50,456	309,944	309,944	-	-	309,944	0.02
13932	โฉนด	2625	2312	ต.แม่สอด	2	0	0	44.25	44.25	3,800	168,150	15112	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	2	40,230	630,270	798,420	-	-	798,420	0.02
												15113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	2	6,705	105,045	105,045	-	-	105,045	0.02
												15114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	2	32,184	504,216	504,216	-	-	504,216	0.02
					1	0	1	44.35	144.35	3,800	548,530	15115	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	2	8,100	126,900	675,430	-	675,430	-	-
13933	โฉนด	7039	15358	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	15,000	165,000	15116	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	400,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.73	-	-	-	-	-	-	291,467	-	291,467	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	-	-	-	-	109,285	-	109,285	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
13934	โฉนด	4146	8263	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	5,300	182,850	15117	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,450	1,028,100	31	873,885	154,215	337,065	-	337,065	-	-
					2	0	1	98.9	198.9	5,300	1,054,170	15118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	5	21,465	407,835	1,462,005	-	-	1,462,005	0.02
												15119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	11.88	100	2,650	31,482	5	4,722	26,760	26,760	-	-	26,760	0.02
												15120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	67	100	2,650	177,550	5	8,878	168,673	168,673	-	-	168,673	0.02
13935	โฉนด	1035	2221	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	15121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	403,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	100,764	-	100,764	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	302,292	-	302,292	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	15122	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	403,056	-	-	403,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7.3	107.3	10,500	1,126,650	15123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	7,400	2,930,400	16	1,611,720	1,318,680	2,445,330	-	-	2,445,330	0.02
13936	โฉนด	1247	2202	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	10,500	189,000	15124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,262,088	-	-	1,262,088	0.02
					2	0	0	6	6	10,500	63,000	15125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	143,460	-	-	143,460	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	15126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	28	603,840	106,560	232,560	-	106,560	126,000	0.02
					2	0	2	74.9	274.9	10,500	2,886,450	15127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	28	514,188	603,612	3,490,062	-	3,490,062	-	-
												15128	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	5,900	702,100	2	14,042	688,058	688,058	-	688,058	-	-
13937	โฉนด	8574	17851	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,700	58,625	15129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	18	115,440	328,560	387,185	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	129,049	-	129,049	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	258,136	258,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.15	13.15	6,700	88,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,105	-	88,105	-	-
13938	โฉนด	8699	18078	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	15130	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	18	115,440	328,560	429,060	-	-	429,060	0.02
13939	โฉนด	18708	67493	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	680	5,440	15131	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	513,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	256,736	-	256,736	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	256,736	256,736	-	-
					2	0	0	55	55	680	37,400	15132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	6	53,460	837,540	874,940	-	874,940	-	-
13940	โฉนด	12074	42077	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,200	124,280	15133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	611,576	-	611,576	-	-
13941	โฉนด	7336	15698	ต.แม่สอด	1	0	1	43.8	143.8	5,200	747,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,760	-	747,760	-	-
13942	โฉนด	13838	49881	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	3,300	438,900	15134	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	90	100	2,250	202,500	10	81,000	121,500	560,400	-	560,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13943	โฉนด	13837	49880	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200	15135	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	168	100	2,250	378,000	10	151,200	226,800	669,000	-	669,000	-	-
												15136	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	10	32,400	48,600	48,600	-	-	48,600	0.01
13944	โฉนด	7738	16327	ต.แม่สอด	1	0	1	40.9	140.9	5,200	732,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,680	-	732,680	-	-
13945	โฉนด	7684	16322	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
13946	โฉนด	7683	16321	ต.แม่สอด	1	0	1	28.8	128.8	5,200	669,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,760	-	669,760	-	-
13947	น.ส.3ก		222	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
13948	โฉนด	12352	42501	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	15137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	7	31,752	421,848	759,848	-	-	759,848	0.02
13949	น.ส.3ก		224	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
13950	โฉนด	16031	15879	ต.แม่สอด	3	0	2	4.4	204.4	7,500	1,533,000	15138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	44	100	2,650	116,600	3	10,494	106,106	1,639,106	-	-	1,639,106	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13951	น.ส.3ก		223	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
13952	โฉนด	18099	64043	ต.แม่สอด	4	0	0	13.7	13.7	4,500	61,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650	-	-	61,650	0.3
13953	โฉนด	18100	64044	ต.แม่สอด	4	0	0	13.2	13.2	4,500	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3
13954	โฉนด	18097	64041	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,500	179,100	15139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	902,268	-	-	902,268	0.02
13955	โฉนด	18095	64039	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	4,500	179,550	15140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	902,718	-	-	902,718	0.02
13956	โฉนด	18098	64042	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	4,500	218,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700	-	-	218,700	0.3
13957	โฉนด	18101	64045	ต.แม่สอด	4	0	0	40.2	40.2	4,500	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.3
13958	น.ส.3ก		225	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
13959	น.ส.3ก		226	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13960	โฉนด	10549	32869	ต.แม่สอด	2	0	2	49.5	249.5	5,200	1,297,400	15141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	1,708,556	-	1,708,556	-	-
												15142	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	98,340	-	-
13961	โฉนด	2144	3530	ต.แม่สอด	4	0	1	66.1	166.1	2,450	406,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,945	-	-	406,945	0.3
13962	โฉนด	7199	15255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,200	124,560	15143	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	738,960	-	-	738,960	0.02
13963	โฉนด	19212	70538	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	680	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
13964	โฉนด	10608	33527	ต.แม่สอด	4	0	1	19.6	119.6	15,000	1,794,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000	-	-	1,794,000	0.3
13965	โฉนด	19234	70661	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13966	โฉนด	19232	70659	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13967	โฉนด	19237	70664	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,650	1,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000	-	-	1,130,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13968	โฉนด	19201	70322	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,650	2,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000	-	-	2,260,000	0.3
13969	โฉนด	19231	70658	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13970	โฉนด	2143	3529	ต.แม่สอด	4	0	1	88.9	188.9	2,450	462,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,805	-	-	462,805	0.3
13971	โฉนด	10611	33530	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	15,000	2,883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,883,000	-	-	2,883,000	0.3
13972	โฉนด	10615	33534	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	7,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.3
13973	โฉนด	10612	33531	ต.แม่สอด	4	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000	-	-	1,812,000	0.3
13974	โฉนด	7107	15426	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	7,500	435,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750	-	-	435,750	0.3
13975	โฉนด	10613	33532	ต.แม่สอด	4	0	0	70.5	70.5	15,000	1,057,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500	-	-	1,057,500	0.3
13976	โฉนด	10609	33528	ต.แม่สอด	4	0	1	3.4	103.4	15,000	1,551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000	-	-	1,551,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13977	โฉนด	7286	15572	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	15144	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	726,720	-	-	726,720	0.02
13978	โฉนด	10610	33529	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	15,000	1,525,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500	-	-	1,525,500	0.3
13979	โฉนด	7285	15571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	15145	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	728,160	-	-	728,160	0.02
13980	โฉนด	10614	33533	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	15,000	1,528,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500	-	-	1,528,500	0.3
13981	โฉนด	6765	14644	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	27,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
					2	0	0	25.4	25.4	27,000	685,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800	-	-	685,800	0.02
13982	โฉนด	6116	14265	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	15146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	670,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	111,788	-	111,788	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	558,804	106,662	452,142	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13983	โฉนด	6115	14264	ต.แม่สอด/	5	0	0	16	16	8,000	128,000	15147	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	670,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	41,912	-	41,912	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	628,680	120,000	508,680	0.02
13984	โฉนด	15021	49622	ต.แม่สอด	3	0	0	37.9	37.9	3,300	125,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,070	-	-	125,070	0.3
13985	โฉนด	5435	12773	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	4,500	421,875	15148	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	375	100	3,450	1,293,750	14	232,875	1,060,875	1,482,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,285,099	-	1,285,099	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.33	-	-	-	-	-	-	197,651	197,651	-	-
					3	0	0	59.95	59.95	4,500	269,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,775	-	-	269,775	0.3
13986	โฉนด	660	1565	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	5,700	395,580	15149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	16	187,740	73,010	468,590	-	-	468,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	16	160,920	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												15151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	2	7,938	388,962	388,962	-	-	388,962	0.02
13987	โฉนด	12270	43211	ต.แม่สอด	3	0	0	4.8	4.8	4,500	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3
13988	โฉนด	16853	62506	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	15152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	19	497,280	213,120	1,028,400	-	-	1,028,400	0.02
												15153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.5	100	7,450	316,625	19	294,461	22,164	22,164	-	-	22,164	0.02
13989	โฉนด	8024	16974	ต.แม่สอด	4	0	3	62.8	362.8	13,000	4,716,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,400	-	-	4,716,400	0.3
13990	โฉนด	7781	19552	ต.แม่สอด	4	0	3	60.6	360.6	15,000	5,409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,409,000	-	-	5,409,000	0.3
13991	โฉนด	14894	55314	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
13992	โฉนด	3222	10585	ต.แม่สอด	4	10	0	7.6	4007.6	680	2,725,168		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,168	-	-	2,725,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13993	โฉนด	14895	55315	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
13994	โฉนด	2641	3338	ต.แม่สอด	5	0	0	18.75	18.75	63,000	1,181,250	151 54	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	225	100	7,850	1,766,250	35	1,059,750	706,500	1,887,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	335,642	-	335,642	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,552,108	-	1,552,108	0.02
					2	0	0	76.45	76.45	63,000	4,816,350	151 55	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	35	1,059,750	706,500	5,522,850	-	-	5,522,850	0.02
13995	โฉนด	19193	70293	ต.แม่สอด	3	0	2	67	267	10,000	2,670,000	151 56	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	212.8	100	6,750	1,436,400	2	28,728	1,407,672	4,077,672	-	-	4,077,672	0.3
												151 57	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,000	108,000	2	2,160	105,840	105,840	-	-	105,840	0.3
					2	0	1	33	133	10,000	1,330,000	151 58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.5	100	8,100	279,450	2	5,589	273,861	1,603,861	-	-	1,603,861	0.02
												151 59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14.4	100	8,100	116,640	2	2,333	114,307	114,307	-	-	114,307	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13996	โฉนด	3749	9400	ต.แม่สอด	2	0	2	64.1	264.1	5,300	1,399,730	15160	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	552	100	7,800	4,305,600	2	86,112	4,219,488	5,619,218	-	-	5,619,218	0.02
												15161	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	546	100	7,800	4,258,800	2	85,176	4,173,624	4,173,624	-	-	4,173,624	0.02
13997	โฉนด	3757	6909	ต.แม่สอด	3	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,940	-	-	687,940	0.3
13998	โฉนด	100	31	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	15162	407-ตึกแถวสีชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	1134	100	8,050	9,128,700	11	1,095,444	8,033,256	12,002,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	2,666,901	-	2,666,901	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	9,335,355	9,335,355	-	-
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
13999	โฉนด	1119	2193	ต.แม่สอด	2	0	1	34.7	134.7	3,950	532,065	15163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	796,449	-	-	796,449	0.02
14000	โฉนด	3834	9409	ต.แม่สอด	3	0	1	99.4	199.4	4,500	897,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300	-	-	897,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14001	โฉนด	12711	44620	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	4,800	566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400	-	-	566,400	0.3
14002	โฉนด	3440	6237	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	6,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
					3	0	1	13.4	113.4	6,500	737,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100	-	-	737,100	0.3
14003	โฉนด	1175	3012	ต.แม่สอด	5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	15164	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	14	179,451	817,499	942,951	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	-	-	-	-	297,030	-	297,030	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	-	-	-	-	645,921	-	645,921	0.02
					5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	15165	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	14	179,451	817,499	942,951	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	-	-	-	-	297,030	-	297,030	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	-	-	-	-	645,921	-	645,921	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99.4	99.4	7,900	785,260	15166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	14	776,112	911,088	1,696,348	-	-	1,696,348	0.02
					3	0	0	6.35	6.35	7,900	50,165	15167	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25.4	100	7,400	187,960	14	33,833	154,127	204,292	-	-	204,292	0.3
14004	โฉนด	657	27974	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	5,200	712,400	15168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	861,400	-	-	861,400	0.02
14005	โฉนด	14136	51203	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	15169	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	11	158,256	1,160,544	2,210,544	-	2,210,544	-	-
14006	โฉนด	2246	3594	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	15170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,079	-	407,079	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	814,281	-	814,281	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	15171	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,079	-	407,079	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	814,281	-	814,281	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	17,000	1,830,900	15172	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	35	1,811,520	319,680	2,150,580	-	2,150,580	-	-
												15173	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,271,700	-	1,271,700	-	-
14007	โฉนด	11153	37816	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
14008	โฉนด	10121	31401	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	5,300	121,900	15174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,397,164	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	87,323	-	87,323	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,309,841	-	1,309,841	0.02
14009	โฉนด	951	2114	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,550	176,850	15175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	929,178	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	825,946	157,202	668,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	103,232	-	103,232	0.3
					2	0	1	82.4	182.4	6,550	1,194,720	15176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	16	57,024	202,176	1,396,896	-	-	1,396,896	0.02
												15177	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	16	364,672	1,292,928	1,292,928	-	-	1,292,928	0.02
14010	โฉนด	16273	61091	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	15178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	378,850	-	378,850	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	757,814	-	757,814	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
14011	โฉนด	16272	61090	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	15179	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,136,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	189,482	-	189,482	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	947,182	-	947,182	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
14012	โฉนด	13330	48037	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	15180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.44	100	8,100	797,364	5	39,868	757,496	1,251,596	-	-	1,251,596	0.02
												15181	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	406	100	7,800	3,166,800	2	63,336	3,103,464	3,103,464	-	-	3,103,464	0.02
14013	โฉนด	16274	61092	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	15182	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,172,664	-	-	1,172,664	0.02
14014	โฉนด	16275	61093	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	15183	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,551,552	-	-	1,551,552	0.02
14015	โฉนด	10149	31426	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,300	392,200	15184	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	5	54,720	310,080	702,280	-	-	702,280	0.02
14016	โฉนด	1992	3095	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	52,500	840,000	15185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	22	176,256	342,144	1,182,144	-	1,182,144	-	-
					2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	15186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	1,592,388	-	489,888	1,102,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	15187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,623,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	253,629	-	253,629	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,370,115	-	1,370,115	0.02
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	15188	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	16	221,056	783,744	1,623,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	253,629	-	253,629	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,370,115	-	1,370,115	0.02
					2	0	1	71.2	171.2	52,500	8,988,000	15189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	36	640,193	48,187	9,036,187	-	9,036,187	-	-
14017	โฉนด	189	67	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	15190	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	960	100	8,000	7,680,000	56	5,836,800	1,843,200	5,623,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,405,800	-	1,405,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.1	26.1	63,000	1,644,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,300	-	1,644,300	-	-
14018	โฉนด	4751	11776	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	15191	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	661,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	146,940	-	146,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	514,356	-	514,356	0.02
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
14019	โฉนด	2823	5365	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	8,500	1,329,400	15192	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,450	737,550	54	685,922	51,629	1,381,029	-	1,381,029	-	-
												15193	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.4	100	2,650	101,760	15	20,352	81,408	81,408	-	81,408	-	-
												15194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												15196	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	41	533,495	40,156	40,156	-	-	40,156	0.02
												15197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
												15198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.5	100	8,100	238,950	15	47,790	191,160	191,160	-	-	191,160	0.02
14020	โฉนด	831	1735	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,700	676,030	15199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.47	100	7,400	1,165,278	37	990,486	174,792	850,822	-	-	850,822	0.02
14021	โฉนด	905	1758	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	6,700	450,240	15200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	788,496	-	-	788,496	0.02
14022	โฉนด	5048	12164	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	15201	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130.5	100	7,400	965,700	12	366,966	598,734	1,041,604	-	-	1,041,604	0.02
14023	โฉนด	6299	13903	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	6,700	732,310	15202	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	26	503,200	88,800	821,110	-	-	821,110	0.02
14024	โฉนด	6364	13934	ต.แม่สอด	2	0	1	39.2	139.2	6,700	932,640	15203	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	1,092,480	-	-	1,092,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	26	31,164	43,036	43,036	-	-	43,036	0.02
14025	โฉนด	5049	12165	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,400	610,200	15205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	2	31,752	1,555,848	2,166,048	-	-	2,166,048	0.02
												15206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	2	31,752	1,555,848	1,555,848	-	-	1,555,848	0.02
14026	โฉนด	7607	16104	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	15207	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.86	-	-	-	-	-	-	16,927	-	16,927	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	97.14	-	-	-	-	-	-	574,923	-	574,923	0.02
					2	0	0	8.35	8.35	19,000	158,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,650	-	-	158,650	0.02
14027	น.ส.3ก		264	ต.แม่สอด	3	0	3	70	370	50,500	18,685,000	15208	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,450	1,490,400	14	268,272	1,222,128	19,907,128	-	-	19,907,128	0.3
14028	โฉนด	3372	10600	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	2,350	1,880,000	15209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	2,245,472	-	-	2,245,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15210	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15211	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15212	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15213	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15214	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15215	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15216	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15217	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												15218	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	25.8	1125.8	2,350	2,645,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,630	-	-	2,645,630	0.01
14029	โฉนด	4245	26294	ต.แม่สอด	2	0	1	52.3	152.3	5,700	868,110	15219	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,600	820,800	62	763,344	57,456	925,566	-	925,566	-	-
					2	0	0	14.7	14.7	5,700	83,790	15220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	8,100	476,280	22	161,935	314,345	398,135	-	-	398,135	0.02
					5	0	0	3	3	5,700	17,100	15221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	12	100	7,450	89,400	22	83,142	6,258	23,358	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	7,785	-	7,785	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	15,573	-	15,573	0.02
14030	โฉนด	4244	26293	ต.แม่สอด	2	0	2	7	207	5,700	1,179,900	15222	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	1,188,244	-	1,188,244	-	-
												15223	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	22	110,856	8,344	8,344	-	8,344	-	-
												15224	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	22	503,200	88,800	88,800	-	88,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	22	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
14031	โฉนด	9152	19105	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	5,600	985,600	15226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	15	126,360	505,440	1,491,040	-	1,491,040	-	-
												15227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	17	427,680	1,354,320	1,354,320	-	1,354,320	-	-
												15228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	17	57,240	181,260	181,260	-	181,260	-	-
					3	0	0	24	24	5,600	134,400	15229	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,300	604,800	17	145,152	459,648	594,048	-	-	594,048	0.3
14032	โฉนด	9664	22864	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
14033	โฉนด	13756	49579	ต.แม่สอด	3	0	0	8.7	8.7	30,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
14034	โฉนด	9150	19103	ต.แม่สอด	1	1	2	89.9	689.9	5,600	3,863,440	15230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	36	100	7,450	268,200	12	134,100	134,100	3,997,540	-	3,997,540	-	-
												15231	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	12	60,750	60,750	60,750	-	-	60,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15232	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	64	100	2,250	144,000	12	72,000	72,000	72,000	-	-	72,000	0.01
												15233	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	12	40,500	40,500	40,500	-	-	40,500	0.01
14035	โฉนด	13363	48115	ต.แม่สอด	3	0	0	29.7	29.7	30,000	891,000	15234	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	221	100	6,750	1,491,750	12	208,845	1,282,905	2,173,905	-	-	2,173,905	0.3
14036	โฉนด	13825	49689	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	5,500	598,400	15235	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	12	132,608	814,592	1,412,992	-	-	1,412,992	0.02
					3	0	0	62	62	5,500	341,000	15236	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	12	104,832	643,968	984,968	-	-	984,968	0.3
												15237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	12	159,000	159,000	159,000	-	-	159,000	0.3
14037	โฉนด	13688	49296	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,800	680,000	15238	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	870,476	-	-	870,476	0.02
												15239	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	190,476	-	-	190,476	0.02
												15240	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	190,476	-	-	190,476	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	190,476	-	-	190,476	0.02
14038	โฉนด	3153	6862	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	6,400	369,280	15242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	39	859,248	404,352	773,632	-	-	773,632	0.02
14039	โฉนด	7746	16618	ต.แม่สอด	3	0	1	17.4	117.4	5,200	610,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,480	-	-	610,480	0.3
14040	โฉนด	8407	17600	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
14041	โฉนด	8406	17599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
14042	โฉนด	8487	17768	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
14043	โฉนด	7747	16619	ต.แม่สอด	3	0	1	69.1	169.1	5,200	879,320	15243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	18	100	2,650	47,700	2	2,862	44,838	924,158	-	-	924,158	0.3
14044	โฉนด	13711	49493	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	17,000	170,000	15244	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	460,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	184,032	-	184,032	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	276,048	-	276,048	0.02
					5	0	0	10	10	17,000	170,000	15245	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	460,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	184,032	-	184,032	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	276,048	-	276,048	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	17,000	248,200	15246	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	538,280	-	-	538,280	0.02
					3	0	0	29.2	29.2	17,000	496,400	15247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	2	11,840	580,160	1,076,560	-	-	1,076,560	0.3
					5	0	0	27	27	17,000	459,000	15248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,228,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	181,989	-	181,989	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,046,835	-	1,046,835	0.02
					2	0	0	68.6	68.6	17,000	1,166,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,200	-	-	1,166,200	0.02
14045	น.ส.3		4572	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	79.75	79.75	1,800	143,550	15249	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,600	912,000	32	848,160	63,840	207,390	-	63,840	143,550	0.02
												15250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	32	73,935	5,565	5,565	-	5,565	-	-
												15251	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,900	141,600	32	76,464	65,136	65,136	-	65,136	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	1,800	11,250	15252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	3	6,075	196,425	207,675	-	-	207,675	0.3
14046	โฉนด	203	194	ต.แม่สอด	2	0	3	33	333	19,500	6,493,500	15253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	25	427,680	641,520	7,135,020	-	7,135,020	-	-
												15254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	574	100	8,100	4,649,400	25	1,859,760	2,789,640	2,789,640	-	-	2,789,640	0.02
14047	โฉนด	5958	13521	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	15255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,100	894,240	17	214,618	679,622	1,094,162	-	1,094,162	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	17	169,128	535,572	535,572	-	535,572	-	-
14048	โฉนด	5500	12970	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	4,800	1,298,400	15257	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	10	15,900	143,100	1,441,500	-	-	1,441,500	0.02
14049	โฉนด	5303	12503	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	37,500	3,750,000	15258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	400	100	2,650	1,060,000	23	985,800	74,200	3,824,200	-	-	3,824,200	0.3
					2	0	3	30	330	37,500	12,375,000	15259	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	46	2,022,750	152,250	12,527,250	-	-	12,527,250	0.02
14050	โฉนด	5302	12523	ต.แม่สอด	2	0	2	78.3	278.3	37,500	10,436,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,436,250	-	-	10,436,250	0.02
14051	โฉนด	5502	12971	ต.แม่สอด	5	0	0	84	84	37,500	3,150,000	15260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	8,100	5,443,200	14	979,776	4,463,424	7,613,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	362,399	-	362,399	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	7,251,025	3,000,060	4,250,965	0.02
					2	1	0	67.8	467.8	37,500	17,542,500	15261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	14	46,656	212,544	17,755,044	-	-	17,755,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	36	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
												15263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	14	11,925	54,325	54,325	-	-	54,325	0.02
14052	โฉนด	5501	12972	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	37,500	750,000	15264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,450	1,192,000	46	1,108,560	83,440	833,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	166,688	-	166,688	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	666,752	-	666,752	0.02
					2	0	3	50.1	350.1	37,500	13,128,750	15265	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	46	781,200	58,800	13,187,550	-	-	13,187,550	0.02
												15266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	140	100	2,650	371,000	46	345,030	25,970	25,970	-	-	25,970	0.02
14053	โฉนด	8452	17573	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
14054	โฉนด	2838	21892	ต.แม่สอด	2	0	2	39	239	4,300	1,027,700	15267	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	247	100	7,450	1,840,150	43	1,711,340	128,811	1,156,511	-	1,156,511	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.3	100	8,100	415,530	9	37,398	378,132	378,132	-	378,132	-	-
14055	โฉนด	12515	44687	ต.แม่สอด	3	4	0	99.6	1699.6	12,500	21,245,000	15269	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1820	100	3,450	6,279,000	15	1,255,800	5,023,200	26,268,200	-	-	26,268,200	0.3
14056	โฉนด	1853	4488	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	15270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	1,041,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	86,785	-	86,785	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	955,055	808,529	146,525	0.02
					2	0	1	82.9	182.9	49,000	8,962,100	15271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	36	748,278	56,322	9,018,422	-	9,018,422	-	-
												15272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	36	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												15273	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	36	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
												15274	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	36	674,250	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14057	โฉนด	18774	67239	ต.แม่สอด/	3	0	1	84.5	184.5	5,300	977,850	15275	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	561	100	3,450	1,935,450	2	116,127	1,819,323	2,797,173	-	-	2,797,173	0.3
14058	โฉนด	4823	11834	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	19,500	468,000	15276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	21	723,456	1,537,344	2,005,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	334,291	-	334,291	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,671,053	-	1,671,053	0.02
					3	0	0	27	27	19,500	526,500	15277	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,400	799,200	21	255,744	543,456	1,069,956	-	-	1,069,956	0.3
					2	0	0	12	12	19,500	234,000	15278	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	21	647,280	48,720	282,720	-	-	282,720	0.02
					2	0	0	27	27	19,500	526,500	15279	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	21	255,744	543,456	1,069,956	-	-	1,069,956	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	19,500	243,750	15280	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,400	370,000	43	281,200	88,800	332,550	-	-	332,550	0.3
					5	0	0	25	25	19,500	487,500	15281	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	43	562,400	177,600	665,100	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	0.02
					2	0	2	59.7	259.7	19,500	5,064,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,150	-	-	5,064,150	0.02
14059	โฉนด	10048	25250	ต.แม่สอด	2	0	2	69.5	269.5	15,000	4,042,500	15282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	74.58	100	7,450	555,621	26	516,728	38,893	4,081,393	-	4,081,393	-	-
												15283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.48	100	7,450	756,026	26	703,104	52,922	52,922	-	52,922	-	-
14060	โฉนด	1500	3321	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	23,000	1,840,000	15284	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	36	6,348,800	3,891,200	5,731,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	1,289,520	-	1,289,520	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	4,441,680	-	4,441,680	0.02
					2	0	0	53.3	53.3	23,000	1,225,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,900	-	-	1,225,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14061	โฉนด	2583	3407	ต.แม่สอด	2	0	1	13.9	113.9	1,100	125,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,290	-	-	125,290	0.02
14062	โฉนด	1577	3429	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	23,000	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.02
14063	โฉนด	14260	51900	ต.แม่สอด	3	0	1	37.04	137.04	46,000	6,303,840	15285	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,750	486,000	4	19,440	466,560	6,770,400	-	-	6,770,400	0.3
					3	0	2	82.76	282.76	46,000	13,006,960	15286	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	390	100	6,750	2,632,500	4	105,300	2,527,200	15,534,160	-	-	15,534,160	0.3
												15287	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,900	188,800	4	7,552	181,248	181,248	-	-	181,248	0.3
												15288	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	4	9,600	230,400	230,400	-	-	230,400	0.3
14064	โฉนด	2446	3368	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	7,200	576,000	15289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	36	4,672,320	2,863,680	3,439,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,146,445	-	1,146,445	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,293,235	-	2,293,235	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.3	30.3	7,200	218,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,160	-	-	218,160	0.02
14065	โฉนด	4803	11616	ต.แม่สอด	2	0	0	1.4	1.4	7,200	10,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080	-	-	10,080	0.02
14066	โฉนด	19593	72787	ต.แม่สอด	2	0	0	71.2	71.2	6,700	477,040	15290	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,050	408,900	2	8,178	400,722	877,762	-	-	877,762	0.02
												15291	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,050	408,900	2	8,178	400,722	400,722	-	-	400,722	0.02
												15292	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,050	408,900	2	8,178	400,722	400,722	-	-	400,722	0.02
14067	โฉนด	1438	3019	ต.แม่สอด	2	0	1	32.4	132.4	9,400	1,244,560	15293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	1,286,280	-	1,286,280	-	-
												15294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	37	810,635	61,016	61,016	-	61,016	-	-
												15295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	15	271,180	146,020	146,020	-	146,020	-	-
14068	โฉนด	1401	4292	ต.แม่สอด	2	0	1	91.3	191.3	9,400	1,798,220	15296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	56	775,992	58,408	1,856,628	-	1,856,628	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	26	436,496	32,855	32,855	-	32,855	-	-
												15298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100	15299	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	36	457,281	34,419	189,519	-	-	189,519	0.02
14069	โฉนด	2986	5546	ต.แม่สอด	2	0	3	8	308	9,650	2,972,200	15300	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	56	809,100	60,900	3,033,100	-	3,033,100	-	-
												15301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231.04	100	8,100	1,871,424	14	336,856	1,534,568	1,534,568	-	1,534,568	-	-
14070	โฉนด	2201	4594	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	4,550	1,094,730	15302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	22	1,108,560	83,440	1,178,170	-	1,178,170	-	-
												15303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	22	545,292	1,058,508	1,058,508	-	1,058,508	-	-
14071	โฉนด	1167	2926	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	6,500	473,200	15304	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	36	900,705	67,795	540,995	-	540,995	-	-
												15305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	41,720	-	41,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14072	โฉนด	2321	3131	ต.แม่สอด/	2	1	0	59	459	6,500	2,983,500	15306	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	25	647,280	48,720	3,032,220	-	3,032,220	-	-
												15307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	699,840	-	699,840	-	-
												15308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	13	127,008	666,792	666,792	-	666,792	-	-
												15309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.25	100	2,650	175,563	13	28,090	147,473	147,473	-	147,473	-	-
14073	โฉนด	702	4112	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	4,250	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.02
14074	โฉนด	6746	14548	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	14,500	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.02
14075	โฉนด	15659	59472	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	6,400	241,280	15310	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	985,760	-	-	985,760	0.02
14076	โฉนด	19730	73612	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	2,700	150,930	15311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	2	30,132	1,476,468	1,627,398	-	-	1,627,398	0.02
14077	โฉนด	12514	44779	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	30,000	5,961,000	15312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	34	457,281	34,419	5,995,419	-	5,995,419	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												15314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	7,450	405,280	24	376,910	28,370	28,370	-	28,370	-	-
												15315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	255	100	7,450	1,899,750	55	1,766,768	132,983	132,983	-	132,983	-	-
14078	โฉนด	4067	6441	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	6,700	601,660	15316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	16	49,896	176,904	778,564	-	778,564	-	-
												15317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	36	1,265,544	775,656	775,656	-	775,656	-	-
14079	โฉนด	7257	17859	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	15318	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	29	1,474,560	1,597,440	2,377,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	495,221	-	495,221	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,882,219	-	1,882,219	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	32,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14080	โฉนด	7990	16842	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	4,000	306,800	15319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	37	727,493	54,758	361,558	-	-	361,558	0.02
14081	โฉนด	5455	12718	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,600	555,520	15320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.76	100	8,100	889,056	6	53,343	835,713	1,391,233	-	-	1,391,233	0.02
14082	โฉนด	7468	15868	ต.แม่สอด	3	0	2	40.1	240.1	5,200	1,248,520	15321	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	99.4	100	6,750	670,950	4	26,838	644,112	1,892,632	-	-	1,892,632	0.3
												15322	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	4	100	6,750	27,000	4	3,240	23,760	23,760	-	-	23,760	0.3
												15323	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45.65	100	6,000	273,900	4	10,956	262,944	262,944	-	-	262,944	0.3
					2	0	0	4	4	5,200	20,800	15324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	4	5,184	124,416	145,216	-	-	145,216	0.02
14083	โฉนด	1301	2972	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	15325	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	1,911,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	119,480	-	119,480	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,792,200	-	1,792,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	15326	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	1,911,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	238,960	-	238,960	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,672,720	-	1,672,720	0.02
					2	0	0	56.7	56.7	9,400	532,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,980	-	-	532,980	0.02
14084	โฉนด	14204	51711	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	10,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
14085	โฉนด	12837	45382	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	57,500	402,500	15327	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	19	246,176	633,024	1,035,524	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	258,881	-	258,881	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	776,643	-	776,643	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	57,500	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	-	350,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14086	โฉนด	4421	11266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	15328	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	46	1,008,672	318,528	1,008,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,136	-	288,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,392	492,867	227,525	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	362,250	-	-
14087	โฉนด	11264	37937	ต.แม่สอด	3	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
14088	โฉนด	385	367	ต.แม่สอด	3	0	1	14.8	114.8	32,500	3,731,000	15329	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	459	100	7,400	3,396,600	29	1,630,368	1,766,232	5,497,232	-	-	5,497,232	0.3
					2	0	3	74.2	374.2	32,500	12,161,500	15330	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,400	1,998,000	29	959,040	1,038,960	13,200,460	-	-	13,200,460	0.02
												15331	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	7,400	1,361,600	29	653,568	708,032	708,032	-	-	708,032	0.02
												15332	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	29	244,224	264,576	264,576	-	-	264,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14089	โฉนด	2477	3377	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	7,200	1,152,000	15333	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	27	402,688	512,512	1,664,512	-	-	1,664,512	0.3
14090	โฉนด	2492	3383	ต.แม่สอด	5	0	0	44.37	44.37	7,200	319,464	15334	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	354.96	100	7,150	2,537,964	30	2,157,269	380,695	700,159	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	350,079	-	350,079	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	350,079	350,079	-	-
					3	0	0	50	50	7,200	360,000	15335	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	400	100	7,150	2,860,000	40	2,431,000	429,000	789,000	-	-	789,000	0.3
					2	0	2	12.23	212.23	7,200	1,528,056	15336	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	55	905,760	159,840	1,687,896	-	159,840	1,528,056	0.02
14091	โฉนด	4573	11503	ต.แม่สอด	3	0	0	79.8	79.8	8,500	678,300	15337	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	439.2	100	3,450	1,515,240	26	1,409,173	106,067	784,367	-	-	784,367	0.3
14092	โฉนด	4574	11504	ต.แม่สอด	3	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	8,500	417,350	15338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	7,450	429,120	26	399,082	30,038	447,388	-	-	447,388	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14093	โฉนด	2587	3409	ต.แม่สอด	3	0	2	69.6	269.6	7,200	1,941,120	15339	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	458.2	100	7,150	3,276,130	28	1,507,020	1,769,110	3,710,230	-	-	3,710,230	0.3
14094	โฉนด	8501	17724	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	6,300	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.02
14095	โฉนด	4348	11186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	15340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	48	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	668,360	-	668,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	190,936	-	190,936	0.3
					2	0	0	12	12	49,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
14096	โฉนด	13918	50155	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
14097	โฉนด	13919	50156	ต.แม่สอด	4	0	2	75.2	275.2	6,500	1,788,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,800	-	-	1,788,800	0.3
14098	โฉนด	13915	50152	ต.แม่สอด	4	0	1	83.7	183.7	7,200	1,322,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,640	-	-	1,322,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14099	โฉนด	6468	14131	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	7,900	1,975,000	15341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	34	845,640	612,360	2,587,360	-	2,587,360	-	-
												15342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	442,260	-	442,260	-	-
14100	โฉนด	2563	4716	ต.แม่สอด	3	0	3	19.55	319.55	8,250	2,636,288	15343	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	114	100	5,850	666,900	13	106,704	560,196	3,196,484	-	-	3,196,484	0.3
												15344	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,850	491,400	13	78,624	412,776	412,776	-	-	412,776	0.3
												15345	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	428.4	100	3,450	1,477,980	13	236,477	1,241,503	1,241,503	-	-	1,241,503	0.3
												15346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,650	143,100	13	22,896	120,204	120,204	-	-	120,204	0.3
												15347	507-โรงมหรสพ 2ชั้น	ตึก	3	1195.56	100	7,850	9,385,146	6	563,109	8,822,037	8,822,037	-	-	8,822,037	0.3
					2	0	1	22.38	122.38	8,250	1,009,635	15348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	13	491,700	402,300	1,411,935	-	-	1,411,935	0.02
												15349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.5	100	7,450	495,425	13	272,484	222,941	222,941	-	-	222,941	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	13	184,388	150,863	150,863	-	-	150,863	0.02
												15351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	13	98,340	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02
												15352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	13	23,328	122,472	122,472	-	-	122,472	0.02
												15353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	745,920	-	-	745,920	0.02
												15354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	497,280	-	-	497,280	0.02
												15355	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,000	96,000	13	15,360	80,640	80,640	-	-	80,640	0.02
					1	7	0	68.88	2868.88	8,250	23,668,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,668,260	-	-	23,668,260	0.01
					5	0	0	84	84	8,250	693,000	15356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	336	100	2,650	890,400	13	142,464	747,936	1,440,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.12	-	-	-	-	-	-	1,226,525	-	1,226,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	1	-	14.88	-	-	-	-	-	-	214,411	103,118	111,293	0.01
14101	โฉนด	1086	2838	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	8,250	99,000	15357	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	9,300	446,400	36	276,768	169,632	268,632	-	-	268,632	0.3
					3	0	2	68.8	268.8	8,250	2,217,600	15358	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	624	100	9,300	5,803,200	36	3,597,984	2,205,216	4,422,816	-	-	4,422,816	0.3
14102	โฉนด	8017	17153	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	15359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	46	1,073,880	339,120	480,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	85,365	-	85,365	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	394,755	115,930	278,824	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	9,400	67,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680	-	67,680	-	-
14103	โฉนด	533	1203	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,500	59,500	15360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	26	190,512	263,088	322,588	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	161,294	-	161,294	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	161,294	-	161,294	0.3
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	15361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	691,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,630	63,750	281,880	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,630	-	345,630	0.3
					5	0	0	33.75	33.75	8,500	286,875	15362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	8,100	2,187,000	56	1,662,120	524,880	811,755	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	676,435	676,435	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	135,320	-	135,320	0.3
					2	0	0	37.55	37.55	8,500	319,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,175	-	319,175	-	-
14104	โฉนด	8167	17912	ต.แม่สอด	1	0	2	40	240	2,700	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14105	โฉนด	13149	46504	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15363	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	11	84,600	620,400	995,400	-	-	995,400	0.02
14106	โฉนด	13387	48482	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
14107	โฉนด	902	2101	ต.แม่สอด	2	0	1	14.4	114.4	26,500	3,031,600	15364	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	22	981,240	173,160	3,204,760	-	-	3,204,760	0.02
												15365	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	5,900	118,000	21	109,740	8,260	8,260	-	-	8,260	0.02
14108	โฉนด	19257	70768	ต.แม่สอด	2	0	1	7.75	107.75	880	94,820	15366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	2	46,488	728,312	823,132	-	-	823,132	0.02
												15367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	2	32,184	504,216	504,216	-	-	504,216	0.02
												15368	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	510	100	7,800	3,978,000	2	79,560	3,898,440	3,898,440	-	-	3,898,440	0.02
					3	4	0	51.15	1651.15	880	1,453,012		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,012	-	-	1,453,012	0.3
14109	โฉนด	829	2087	ต.แม่สอด	2	0	1	6.9	106.9	26,500	2,832,850	15369	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	26	221,712	16,688	2,849,538	-	2,849,538	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	17	147,744	467,856	467,856	-	467,856	-	-
14110	โฉนด	15434	48285	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,300	439,900	15371	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	573,100	-	-	573,100	0.02
												15372	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	16	488,400	399,600	399,600	-	-	399,600	0.02
					2	0	0	15	15	5,300	79,500	15373	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	212,700	-	-	212,700	0.02
14111	โฉนด	3768	10629	ต.แม่สอด	2	0	3	25.1	325.1	2,600	845,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,260	-	-	845,260	0.02
14112	โฉนด	1036	34087	ต.แม่สอด	3	0	1	19	119	5,200	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.3
14113	โฉนด	14005	50489	ต.แม่สอด	3	0	1	96.8	196.8	5,300	1,043,040	15374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	78	100	8,100	631,800	3	18,954	612,846	1,655,886	-	-	1,655,886	0.3
												15375	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	320	100	7,150	2,288,000	3	68,640	2,219,360	2,219,360	-	-	2,219,360	0.3
												15376	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	750	54,000	3	1,620	52,380	52,380	-	-	52,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14114	โฉนด	15678	42600	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	2,700	216,000	15377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	2	6,480	317,520	533,520	-	-	533,520	0.02
14115	โฉนด	1705	4427	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	43,000	387,000	15378	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	16	124,344	440,856	827,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	413,928	-	413,928	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	413,928	-	413,928	0.02
					5	0	0	9	9	43,000	387,000	15379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	16	124,344	440,856	827,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	413,928	-	413,928	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	413,928	-	413,928	0.02
					2	0	0	82.9	82.9	43,000	3,564,700	15380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	38	1,710,880	301,920	3,866,620	-	3,866,620	-	-
14116	โฉนด	976	4148	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	12,000	1,122,000	15381	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	38	603,840	106,560	1,228,560	-	1,228,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.6	100	8,100	126,360	11	15,163	111,197	111,197	-	-	111,197	0.02
14117	โฉนด	12814	44826	ต.แม่สอด	4	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,260	-	-	1,009,260	0.3
14118	โฉนด	14417	53670	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	5,400	481,140	15383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	683,780	-	-	683,780	0.02
												15384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	189,975	-	-	189,975	0.02
14119	โฉนด	5748	13103	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,600	556,640	15385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	213.6	100	7,400	1,580,640	2	31,613	1,549,027	2,105,667	-	-	2,105,667	0.02
14120	โฉนด	5178	12347	ต.แม่สอด	1	0	0	52.4	52.4	6,000	314,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-
14121	โฉนด	5436	12774	ต.แม่สอด	3	0	1	44.6	144.6	4,500	650,700	15386	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	375	100	3,450	1,293,750	14	232,875	1,060,875	1,711,575	-	-	1,711,575	0.3
14122	โฉนด	11677	41677	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
14123	โฉนด	18808	67415	ต.แม่สอด	3	0	2	58.9	258.9	10,500	2,718,450	15387	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	726	100	3,450	2,504,700	3	225,423	2,279,277	4,997,727	-	-	4,997,727	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14124	โฉนด	1633	3443	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	7,200	688,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,320	-	-	688,320	0.3
14125	น.ส.3	4699/1891	4699	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	1,800	226,800	15388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	264,348	-	-	264,348	0.02
												15389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	18	113,724	323,676	323,676	-	-	323,676	0.02
14126	โฉนด	11382	38756	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	15390	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	5	6,075	34,425	277,425	-	277,425	-	-
14127	โฉนด	11383	38757	ต.แม่สอด	3	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
14128	โฉนด	13386	48481	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	15391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	2	12,516	196,084	526,084	-	-	526,084	0.02
14129	โฉนด	18195	51581	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
14130	โฉนด	5495	12620	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	30,000	2,700,000	15392	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	720	100	7,400	5,328,000	44	4,528,800	799,200	3,499,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	437,400	-	437,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	3,061,800	-	3,061,800	0.02
					2	0	1	22.1	122.1	30,000	3,663,000	15393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	44	831,420	62,580	3,725,580	-	-	3,725,580	0.02
14131	โฉนด	3694	6276	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	15394	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	15	203,472	813,888	874,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.11	-	-	-	-	-	-	53,424	-	53,424	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.89	-	-	-	-	-	-	820,944	820,944	-	-
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	15395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	15	203,472	813,888	874,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	194,285	-	194,285	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	680,083	-	680,083	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	15396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	129.6	100	7,850	1,017,360	15	203,472	813,888	874,368	-	-	874,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	15397	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	15	203,472	813,888	874,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	97,142	-	97,142	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	777,226	-	777,226	0.02
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	15398	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	15	203,472	813,888	874,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	97,142	-	97,142	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	777,226	-	777,226	0.02
					2	0	0	47.5	47.5	5,600	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
14132	โฉนด	5784	13169	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	6,700	603,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000	-	-	603,000	0.3
14133	โฉนด	8147	17264	ต.แม่สอด	4	0	0	49.1	49.1	7,900	387,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,890	-	-	387,890	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14134	โฉนด	14735	54964	ต.แม่สอด	4	1	0	87	487	3,300	1,607,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,100	-	-	1,607,100	0.3
14135	โฉนด	14737	54966	ต.แม่สอด	4	1	0	22	422	3,300	1,392,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,600	-	-	1,392,600	0.3
14136	น.ส.3		4628	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	6,000	207,000	15399	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,100	1,959,600	27	1,665,660	293,940	500,940	-	-	500,940	0.02
					2	0	0	16	16	6,000	96,000	15400	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	12	139,776	858,624	954,624	-	-	954,624	0.02
					5	0	0	30	30	6,000	180,000	15401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	584,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	136,972	-	136,972	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	447,380	137,808	309,572	0.02
					2	0	1	11.5	111.5	6,000	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	669,000	-	-
14137	โฉนด	4813	11851	ต.แม่สอด	2	0	0	70.32	70.32	6,300	443,016	15402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.4	100	8,100	359,640	10	35,964	323,676	766,692	-	-	766,692	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.9	100	8,100	169,290	11	20,315	148,975	148,975	-	-	148,975	0.02
												15404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	12	223,776	1,374,624	1,374,624	-	-	1,374,624	0.02
					2	0	2	20.68	220.68	6,300	1,390,284	15405	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.3	100	7,450	352,385	8	105,716	246,670	1,636,954	-	1,636,954	-	-
												15406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162.84	100	7,400	1,205,016	16	662,759	542,257	542,257	-	542,257	-	-
14138	โฉนด	12013	42315	ต.แม่สอด	2	0	1	43.7	143.7	6,700	962,790	15407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.26	100	8,100	2,561,706	14	461,107	2,100,599	3,063,389	-	3,063,389	-	-
												15408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.13	100	8,100	1,280,853	8	102,468	1,178,385	1,178,385	-	-	1,178,385	0.02
14139	โฉนด	19253	70764	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	680	42,840	15409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	2	40,824	2,000,376	2,043,216	-	2,043,216	-	-
					2	0	1	91.3	191.3	680	130,084	15410	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	5,900	767,000	2	15,340	751,660	881,744	-	881,744	-	-
14140	โฉนด	623	2054	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	15,000	675,000	15411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	861,480	-	-	861,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15412	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												15413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												15414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												15415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
					2	0	2	77.1	277.1	15,000	4,156,500	15416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	39	1,239,300	583,200	4,739,700	-	4,739,700	-	-
14141	โฉนด	16756	63511	ต.แม่สอด	3	0	0	25.38	25.38	2,700	68,526		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,526	-	-	68,526	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,112,616	-	-	1,112,616	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,112,616	-	-	1,112,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	27.96	27.96	2,700	75,492	15421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,016,388	-	-	1,016,388	0.02
					2	0	0	37.93	37.93	2,700	102,411	15422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,043,307	-	-	1,043,307	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	6.11	6.11	2,700	16,497	15425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	120,377	-	-	120,377	0.02
					2	0	0	27.72	27.72	2,700	74,844	15426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,122,660	-	-	1,122,660	0.02
14142	โฉนด	16755	63510	ต.แม่สอด	2	0	0	21.49	21.49	2,700	58,023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,023	-	-	58,023	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,112,616	-	-	1,112,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15429	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	25.61	25.61	2,700	69,147	15430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,116,963	-	-	1,116,963	0.02
					2	0	0	24.84	24.84	2,700	67,068	15431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,114,884	-	-	1,114,884	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,112,616	-	-	1,112,616	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,112,616	-	-	1,112,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	9.56	9.56	2,700	25,812		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,812	-	-	25,812	0.02
14143	โฉนด	16758	63513	ต.แม่สอด	2	0	0	28.73	28.73	2,700	77,571	15435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,018,467	-	-	1,018,467	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	1,112,616	-	-	1,112,616	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15444	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15445	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	34.53	34.53	2,700	93,231	15449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,034,127	-	-	1,034,127	0.02
					2	0	0	34.53	34.53	2,700	93,231	15450	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,034,127	-	-	1,034,127	0.02
					2	0	0	36.97	36.97	2,700	99,819	15451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,040,715	-	-	1,040,715	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15453	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	15456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,005,696	-	-	1,005,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.09	33.09	2,700	89,343	15457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	11	128,304	940,896	1,030,239	-	-	1,030,239	0.02
					2	0	0	29.35	29.35	2,700	79,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,245	-	-	79,245	0.02
14144	โฉนด	12512	43519	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	6,000	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.02
14145	โฉนด	3360	10594	ต.แม่สอด	3	6	1	0	2500	1,100	2,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.3
					4	10	3	96.5	4396.5	1,100	4,836,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,836,150	-	-	4,836,150	0.3
14146	โฉนด	3534	10618	ต.แม่สอด	3	6	3	0	2700	4,800	12,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960,000	-	-	12,960,000	0.3
					4	11	2	86.3	4686.3	4,800	22,494,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,494,240	-	-	22,494,240	0.3
14147	โฉนด	4520	11450	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	11,500	517,500	15458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	25	48,600	72,900	590,400	-	-	590,400	0.3
												15459	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	165	100	5,850	965,250	25	897,683	67,568	67,568	-	-	67,568	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	64.5	264.5	11,500	3,041,750	15460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	25	311,783	23,468	3,065,218	-	-	3,065,218	0.02
												15461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	194,400	-	-	194,400	0.02
												15462	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	30	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												15463	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	30	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
14148	โฉนด	14871	55175	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	6,500	128,700	15464	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	746,652	-	-	746,652	0.02
14149	โฉนด	3781	10266	ต.แม่สอด	1	1	0	34.4	434.4	30,000	13,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,032,000	-	13,032,000	-	-
14150	โฉนด	15761	59700	ต.แม่สอด	5	0	0	37.95	37.95	5,200	197,340	15465	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	-	151.8	100	6,300	956,340	7	66,944	889,396	1,086,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80.24	-	-	-	-	-	-	871,997	-	871,997	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.76	-	-	-	-	-	-	214,739	-	214,739	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	62.05	62.05	5,200	322,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,660	-	-	322,660	0.3
14151	โฉนด	3994	6376	ต.แม่สอด	3	1	0	88.6	488.6	8,250	4,030,950	15466	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	900	100	3,750	3,375,000	18	877,500	2,497,500	6,528,450	-	-	6,528,450	0.3
												15467	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	450	100	3,750	1,687,500	18	438,750	1,248,750	1,248,750	-	-	1,248,750	0.3
14152	โฉนด	6290	13726	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	15468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	15	888,000	888,000	2,013,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	335,567	-	335,567	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,677,433	-	1,677,433	0.02
					2	0	3	0	300	37,500	11,250,000	15469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	11,833,200	-	-	11,833,200	0.02
												15470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	15	165,240	660,960	660,960	-	-	660,960	0.02
14153	โฉนด	3443	6240	ต.แม่สอด	3	0	0	61	61	6,500	396,500	15471	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	190	100	2,650	503,500	5	25,175	478,325	874,825	-	-	874,825	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	430,920	-	-	430,920	0.3
					2	0	1	83	183	6,500	1,189,500	15473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	38	332,568	25,032	1,214,532	-	-	1,214,532	0.02
14154	โฉนด	5865	13310	ต.แม่สอด	3	0	2	78.7	278.7	15,000	4,180,500	15474	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	255	100	5,850	1,491,750	2	29,835	1,461,915	5,642,415	-	-	5,642,415	0.3
												15475	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	783	100	3,450	2,701,350	26	2,512,256	189,095	189,095	-	-	189,095	0.3
												15476	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	26	100,800	139,200	139,200	-	-	139,200	0.3
14155	โฉนด	10692	34119	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,400	387,180	15477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	15	105,300	421,200	808,380	-	-	808,380	0.02
14156	โฉนด	10690	34117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	15478	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	44	647,280	48,720	161,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	80,760	-	80,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	80,760	56,400	24,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.6	35.6	9,400	334,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,640	-	334,640	-	-
14157	โฉนด	10174	26123	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	6,000	283,200	15479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	524,256	-	-	524,256	0.02
14158	โฉนด	5443	12707	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	15480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	659,196	-	-	659,196	0.02
14159	โฉนด	1320	4239	ต.แม่สอด	5	0	0	88	88	15,000	1,320,000	15481	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	352	100	2,650	932,800	2	18,656	914,144	2,234,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.41	-	-	-	-	-	-	76,184	-	76,184	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.59	-	-	-	-	-	-	2,157,960	-	2,157,960	0.02
					2	0	2	4.2	204.2	15,000	3,063,000	15482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	35	484,995	36,505	3,099,505	-	-	3,099,505	0.02
14160	โฉนด	7595	16231	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	3,300	332,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,970	-	-	332,970	0.3
14161	โฉนด	19714	73558	ต.แม่สอด	3	0	3	15.4	315.4	10,500	3,311,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,700	-	-	3,311,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14162	โฉนด	7272	15297	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	15483	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	452,412	-	-	452,412	0.02
14163	โฉนด	15177	56487	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
14164	โฉนด	1309	2975	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	15484	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,950	3,577,500	20	1,073,250	2,504,250	2,715,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	217,260	-	217,260	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	2,498,490	-	2,498,490	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	15485	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,950	3,577,500	20	1,073,250	2,504,250	2,715,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	217,260	-	217,260	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	2,498,490	-	2,498,490	0.02
					2	0	0	48.9	48.9	9,400	459,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,660	-	-	459,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14165	โฉนด	6388	13995	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	15486	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	260,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	78,108	-	78,108	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	182,252	182,252	-	-
					2	0	1	0	100	6,500	650,000	15487	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	845,360	-	-	845,360	0.02
												15488	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												15489	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
14166	โฉนด	1073	2829	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	15490	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	21	542,592	1,153,008	1,738,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	579,278	-	579,278	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,158,730	390,020	768,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	15491	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	21	542,592	1,153,008	1,738,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	579,278	-	579,278	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,158,730	-	1,158,730	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	15492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	21	542,592	1,153,008	1,738,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	579,278	-	579,278	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,158,730	-	1,158,730	0.02
					3	0	0	60	60	32,500	1,950,000	15493	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	21	449,280	954,720	2,904,720	-	-	2,904,720	0.3
					2	0	1	70.3	170.3	32,500	5,534,750	15494	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	21	1,510,320	113,680	5,648,430	-	5,648,430	-	-
												15495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	21	33,920	72,080	72,080	-	72,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14167	โฉนด	6057	13773	ต.แม่สอด	2	0	2	98.8	298.8	5,600	1,673,280	15496	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	2,383,680	-	-	2,383,680	0.02
14168	โฉนด	12840	45375	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	6,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	-	212,400	0.02
14169	โฉนด	3917	6979	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	6,000	213,000	15497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	433,320	-	-	433,320	0.02
14170	โฉนด	9420	19616	ต.แม่สอด	3	0	1	8.5	108.5	6,300	683,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,550	-	-	683,550	0.3
14171	โฉนด	8605	18118	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	7,500	124,500	15498	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	31	153,920	142,080	266,580	-	-	266,580	0.02
14172	โฉนด	18289	65837	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	6,500	87,750	15499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	2	2,385	37,365	125,115	-	-	125,115	0.02
14173	โฉนด	14257	51879	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	15500	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,087,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	362,556	-	362,556	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	725,220	212,011	513,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.6	11.6	26,500	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	307,400	-	-
14174	โฉนด	6122	14271	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	15501	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	851,456	0.02
14175	โฉนด	14811	54985	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	1,100	2,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090	-	2,090	-	-
14176	โฉนด	8733	18228	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	7,900	1,004,090	15502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	12	544,320	3,343,680	4,347,770	-	-	4,347,770	0.02
												15503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	12	15,582	95,718	95,718	-	-	95,718	0.02
14177	โฉนด	8374	17570	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	15504	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	11	262,080	1,921,920	2,441,920	-	-	2,441,920	0.02
14178	น.ส.3		600	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	1,800	201,600	15505	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	47	339,264	25,536	227,136	-	-	227,136	0.02
												15506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	11	281,610	344,190	344,190	-	-	344,190	0.02
												15507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	11	117,338	143,413	143,413	-	-	143,413	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
												15509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	47	88,722	6,678	6,678	-	-	6,678	0.02
14179	โฉนด	11609	41486	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	15510	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	566,992	-	-	566,992	0.02
14180	โฉนด	11106	38001	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	15511	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	566,992	-	-	566,992	0.02
14181	โฉนด	19299	71032	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	5,300	184,440	15512	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.7	100	7,050	822,735	4	32,909	789,826	974,266	-	-	974,266	0.02
14182	โฉนด	19300	71033	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,300	174,900	15513	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.8	100	7,050	816,390	4	32,656	783,734	958,634	-	-	958,634	0.02
14183	โฉนด	19301	71034	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	5,300	134,090	15514	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,050	631,680	4	25,267	606,413	740,503	-	-	740,503	0.02
14184	โฉนด	19302	71035	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,300	133,560	15515	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,050	631,680	4	25,267	606,413	739,973	-	-	739,973	0.02
14185	โฉนด	19303	71036	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,300	133,560	15516	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,050	631,680	4	25,267	606,413	739,973	-	-	739,973	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14186	โฉนด	19304	71037	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	5,300	133,030	15517	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,050	631,680	4	25,267	606,413	739,443	-	-	739,443	0.02
14187	โฉนด	14128	51195	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	15518	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,624,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	90,336	-	90,336	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.44	-	-	-	-	-	-	1,534,416	-	1,534,416	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
14188	โฉนด	11230	37980	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	15,000	1,078,500	15519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	2,517,060	-	2,517,060	-	-
14189	โฉนด	11365	38734	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	2,750	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.02
14190	โฉนด	5506	12798	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	7,200	555,840	15520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.2	100	7,450	441,040	56	410,167	30,873	586,713	-	586,713	-	-
												15521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	21	72,749	5,476	5,476	-	5,476	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14191	โฉนด	788	2441	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,700	903,830	15522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.45	100	7,450	122,553	36	113,974	8,579	912,409	-	912,409	-	-
14192	โฉนด	19314	71117	ต.แม่สอด	2	0	1	31.6	131.6	3,800	500,080	15523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	2	48,114	2,357,586	2,857,666	-	-	2,857,666	0.02
14193	โฉนด	15649	57679	ต.แม่สอด	3	0	0	65	65	2,900	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.3
14194	โฉนด	12475	43193	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
14195	โฉนด	7933	16797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	15524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	3	9,540	308,460	858,460	-	858,460	-	-
14196	โฉนด	7935	16799	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	15525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	1,420,912	-	1,420,912	-	-
14197	โฉนด	18085	64702	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	15526	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	781,380	-	781,380	-	-
14198	โฉนด	11102	37997	ต.แม่สอด	5	0	0	9.62	9.62	15,000	144,300	15527	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	38.5	100	7,400	284,900	14	51,282	233,618	377,918	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	23.38	-	-	-	-	-	-	88,357	-	88,357	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.38	0.38	15,000	5,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700	-	-	5,700	0.02
14199	โฉนด	11621	41537	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	15528	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	340	100	7,950	2,703,000	18	702,780	2,000,220	2,843,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.41	-	-	-	-	-	-	-	267,536	-	267,536	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.59	-	-	-	-	-	-	-	2,575,564	-	2,575,564	0.02
					2	0	0	6.84	6.84	48,000	328,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,320	-	-	328,320	0.02
14200	โฉนด	8099	17036	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	7,900	948,000	15529	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	9	678,240	6,857,760	7,805,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.88	-	-	-	-	-	-	-	3,659,340	-	3,659,340	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.88	-	-	-	-	-	-	-	3,659,340	-	3,659,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	7,900	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	-	142,200	0.02
14201	โฉนด	3884	6964	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	15530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	14	233,280	1,062,720	1,503,820	-	1,503,820	-	-
												15531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02
14202	โฉนด	12687	44596	ต.แม่สอด	2	0	1	27	127	6,700	850,900	15532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	7	204,120	2,711,880	3,562,780	-	-	3,562,780	0.02
14203	โฉนด	16443	62570	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	3,300	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	-	95,700	0.3
14204	โฉนด	16444	62571	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	3,300	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	-	79,200	0.3
14205	โฉนด	16445	62572	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	3,300	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	-	79,200	0.3
14206	โฉนด	13089	45270	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	3,300	620,400	15533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	932,976	-	932,976	-	-
												15534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	312,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	3,300	39,600	15535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	312,576	-	-
					2	0	0	12	12	3,300	39,600	15536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	352,176	-	-	352,176	0.02
14207	โฉนด	19160	70001	ต.แม่สอด	5	0	1	59.5	159.5	10,000	1,595,000	15537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	638	100	8,100	5,167,800	4	206,712	4,961,088	6,556,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.67	-	-	-	-	-	-	1,027,339	-	1,027,339	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.33	-	-	-	-	-	-	5,528,749	-	5,528,749	0.02
					2	0	2	4.1	204.1	10,000	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	-	2,041,000	0.02
14208	โฉนด	4364	11249	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	5,700	214,890	15538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	25	623,565	46,935	261,825	-	-	261,825	0.02
14209	โฉนด	5750	13105	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	5,200	145,600	15539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	30	453,600	453,600	599,200	-	599,200	-	-
					5	0	0	72.7	72.7	5,200	378,040	15540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	961,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	427,175	-	427,175	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	534,065	-	534,065	0.02
14210	โฉนด	1107	2910	ต.แม่สอด	2	1	0	87.6	487.6	8,250	4,022,700	15541	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	250	100	7,250	1,812,500	37	1,685,625	126,875	4,149,575	-	4,149,575	-	-
												15542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,650	397,500	37	254,400	143,100	143,100	-	143,100	-	-
												15543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	37	339,200	190,800	190,800	-	190,800	-	-
												15544	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	225	100	5,850	1,316,250	37	842,400	473,850	473,850	-	473,850	-	-
14211	โฉนด	16011	60942	ต.แม่สอด	3	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,550	-	-	376,550	0.3
14212	โฉนด	16010	60941	ต.แม่สอด	3	0	0	44.2	44.2	8,500	375,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,700	-	-	375,700	0.3
14213	โฉนด	12746	44655	ต.แม่สอด	1	0	0	39	39	4,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14214	โฉนด	9987	25094	ต.แม่สอด	1	0	0	39.3	39.3	4,500	176,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850	-	176,850	-	-
14215	โฉนด	18656	66740	ต.แม่สอด	1	3	1	62.5	1362.5	11,500	15,668,750	15545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	180	100	2,650	477,000	3	42,930	434,070	16,102,820	-	16,102,820	-	-
14216	โฉนด	987	2135	ต.แม่สอด	2	0	3	5.4	305.4	6,800	2,076,720	15546	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	42	1,132,200	199,800	2,276,520	-	2,276,520	-	-
												15547	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	16	38,160	14,840	14,840	-	14,840	-	-
												15548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	16	107,280	41,720	41,720	-	41,720	-	-
14217	โฉนด	4706	11709	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	6,600	686,400	15549	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	8	520,960	1,847,040	2,533,440	-	2,533,440	-	-
					2	0	0	26.5	26.5	6,600	174,900	15550	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,800	1,404,000	8	112,320	1,291,680	1,466,580	-	-	1,466,580	0.02
												15551	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,150	114,400	8	9,152	105,248	105,248	-	-	105,248	0.02
14218	โฉนด	19224	70598	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	2,350	473,055	15552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.2	100	8,100	447,120	3	13,414	433,706	906,761	-	-	906,761	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15553	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	3	55,944	876,456	876,456	-	-	876,456	0.02
												15554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.52	100	8,100	166,212	2	3,324	162,888	162,888	-	-	162,888	0.02
14219	โฉนด	15475	60052	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	5,600	179,200	15555	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	38	1,610,240	284,160	463,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	14,457	-	14,457	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.88	-	-	-	-	-	-	448,903	173,609	275,294	0.02
					2	0	0	94.5	94.5	5,600	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	529,200	-	-
14220	โฉนด	1224	2263	ต.แม่สอด	1	0	1	99.4	199.4	5,300	1,056,820	15556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	22.2	100	2,650	58,830	3	5,295	53,535	1,110,355	-	1,110,355	-	-
14221	โฉนด	2883	5433	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,650	930,000	15557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	1,133,385	-	-	1,133,385	0.02
												15558	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.6	100	7,450	339,720	3	30,575	309,145	309,145	-	-	309,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	99.3	199.3	4,650	926,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,745	-	-	926,745	0.3
14222	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	15559	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	748,624	346,684	401,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
					2	0	0	31.4	31.4	32,500	1,020,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500	-	-	1,020,500	0.02
14223	โฉนด	13390	48485	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
14224	โฉนด	12145	42844	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	15560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	826,144	-	826,144	-	-
												15561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	11	36,450	267,300	267,300	-	267,300	-	-
14225	โฉนด	7673	16328	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14226	โฉนด	4726	11729	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	6,600	611,160	15562	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	28	809,100	60,900	672,060	-	672,060	-	-
												15563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	28	279,450	328,050	328,050	-	328,050	-	-
14227	โฉนด	3118	6321	ต.แม่สอด	2	2	2	37.9	1037.9	3,500	3,632,650	15564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59	100	7,450	439,550	5	65,933	373,618	4,006,268	-	4,006,268	-	-
												15565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	719,280	-	719,280	-	-
												15566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	8,100	181,440	3	5,443	175,997	175,997	-	-	175,997	0.02
												15567	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	86.52	100	2,650	229,278	18	197,179	32,099	32,099	-	32,099	-	-
14228	โฉนด	2819	5369	ต.แม่สอด	2	0	0	93.6	93.9	8,500	798,150	15568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	1,005,510	-	1,005,510	-	-
												15569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	207,360	-	207,360	-	-
												15570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.5	100	8,100	271,350	20	81,405	189,945	189,945	-	189,945	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.1	100	8,100	162,810	20	48,843	113,967	113,967	-	113,967	-	-
14229	โฉนด	13139	46556	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	15572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	313.5	100	8,100	2,539,350	15	507,870	2,031,480	3,906,480	-	-	3,906,480	0.02
14230	โฉนด	14545	54129	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	15573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	2,119,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	706,329	-	706,329	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,412,871	565,028	847,842	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	56,500	146,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900	-	146,900	-	-
14231	โฉนด	14544	54128	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	15574	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	2,119,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	706,329	-	706,329	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,412,871	-	1,412,871	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.3	2.3	56,500	129,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,950	-	-	129,950	0.02
14232	โฉนด	3874	6954	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,500	546,150	15575	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	2	9,024	442,176	988,326	-	-	988,326	0.02
												15576	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	2	9,024	442,176	442,176	-	-	442,176	0.02
												15577	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	2	9,024	442,176	442,176	-	-	442,176	0.02
												15578	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	2	9,024	442,176	442,176	-	-	442,176	0.02
												15579	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	2	9,024	442,176	442,176	-	-	442,176	0.02
14233	โฉนด	14288	52886	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
14234	โฉนด	14474	53138	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	5,500	412,500	15580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	246	100	7,400	1,820,400	12	691,752	1,128,648	1,541,148	-	-	1,541,148	0.02
14235	โฉนด	14475	53139	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	5,500	423,500	15581	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	12	31,164	191,436	614,936	-	-	614,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14236	โฉนด	14927	55554	ต.แม่สอด	4	0	0	44	44	5,500	242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	-	242,000	0.3
14237	โฉนด	7608	16105	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	19,000	399,000	15582	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	36	1,666,560	1,021,440	1,420,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	236,787	-	236,787	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,183,653	-	1,183,653	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	19,000	326,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800	-	-	326,800	0.02
14238	โฉนด	11144	37783	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	-	245,700	0.3
14239	โฉนด	11908	41802	ต.แม่สอด	4	0	1	42.9	142.9	3,800	543,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,020	-	-	543,020	0.3
14240	โฉนด	18955	68803	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
14241	โฉนด	13911	50051	ต.แม่สอด	2	0	2	57.5	257.5	3,300	849,750	15583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	1,059,840	-	-	1,059,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14242	โฉนด	12935	45023	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	15584	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	2,650	120,575	3	10,852	109,723	447,723	-	-	447,723	0.02
14243	โฉนด	18087	64704	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	15585	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	8	47,376	544,824	807,324	-	-	807,324	0.02
14244	โฉนด	18086	64703	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	15586	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	8	47,376	544,824	807,324	-	-	807,324	0.02
14245	โฉนด	7967	16914	ต.แม่สอด	2	1	1	8.84	508.84	2,350	1,195,774	15587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259.2	100	7,400	1,918,080	12	728,870	1,189,210	2,384,984	-	2,384,984	-	-
												15588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,337,472	-	-	1,337,472	0.02
												15589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50.6	100	2,650	134,090	12	18,773	115,317	115,317	-	-	115,317	0.02
					3	0	0	33.56	33.56	2,350	78,866	15590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	20.4	100	2,650	54,060	15	35,139	18,921	97,787	-	-	97,787	0.3
												15591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	81.84	100	2,650	216,876	15	140,969	75,907	75,907	-	-	75,907	0.3
												15592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	10	8,480	76,320	76,320	-	-	76,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14246	โฉนด	10633	34080	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	11,500	1,665,200	15593	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	550	100	3,450	1,897,500	46	1,764,675	132,825	1,798,025	-	-	1,798,025	0.3
14247	โฉนด	18646	66667	ต.แม่สอด	2	0	1	95	195	6,200	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	-	1,209,000	0.02
14248	โฉนด	18647	66668	ต.แม่สอด	2	0	2	44.2	244.2	6,200	1,514,040	15594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	453.6	100	8,100	3,674,160	4	146,966	3,527,194	5,041,234	-	-	5,041,234	0.02
14249	โฉนด	2627	2314	ต.แม่สอด	2	0	1	81	181	3,800	687,800	15595	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	862,875	-	-	862,875	0.02
												15596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	175,075	-	-	175,075	0.02
												15597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	210,090	-	-	210,090	0.02
												15598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	2	8,940	140,060	140,060	-	-	140,060	0.02
14250	โฉนด	1731	3463	ต.แม่สอด	2	0	1	81.1	181.1	6,300	1,140,930	15599	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	333.48	100	7,400	2,467,752	36	2,097,589	370,163	1,511,093	-	1,511,093	-	-
												15600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,650	238,500	44	221,805	16,695	16,695	-	16,695	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15601	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	36	164,300	100,700	100,700	-	100,700	-	-
14251	โฉนด	4842	11882	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	6,500	677,300	15602	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	2	2,544	124,656	801,956	-	-	801,956	0.02
14252	โฉนด	9633	22704	ต.แม่สอด	4	0	0	87.3	87.3	4,000	349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	-	349,200	0.3
14253	โฉนด	5076	12206	ต.แม่สอด	2	0	1	53.6	153.6	5,400	829,440	15603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	14	53,640	35,760	865,200	-	865,200	-	-
												15604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.2	100	8,100	1,054,620	14	189,832	864,788	864,788	-	864,788	-	-
												15605	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	14	34,344	156,456	156,456	-	156,456	-	-
14254	โฉนด	4754	11862	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	6,700	346,390	15606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	12	113,400	696,600	1,042,990	-	-	1,042,990	0.02
					3	0	0	40	40	6,700	268,000	15607	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	12	131,040	804,960	1,072,960	-	-	1,072,960	0.3
14255	โฉนด	1764	3474	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	7,500	705,000	15608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	14	201,204	916,596	1,621,596	-	1,621,596	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	8,100	178,200	12	24,948	153,252	153,252	-	153,252	-	-
14256	โฉนด	5497	12652	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,500	765,000	15610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	20	121,500	283,500	1,048,500	-	-	1,048,500	0.02
												15611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	15	18,550	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
												15612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	15	21,200	84,800	84,800	-	-	84,800	0.02
14257	โฉนด	8115	17062	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	6,500	269,750	15613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	5	3,645	69,255	339,005	-	-	339,005	0.02
												15614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	5	4,770	27,030	27,030	-	-	27,030	0.02
14258	โฉนด	19100	69540	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,600	595,980	15615	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,334,508	-	-	1,334,508	0.02
												15616	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
												15617	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15618	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	738,528	-	-	738,528	0.02
					5	0	0	12	12	6,600	79,200	15619	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	817,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	408,864	-	408,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	408,864	-	408,864	0.02
					5	0	0	12	12	6,600	79,200	15620	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	817,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	408,864	-	408,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	408,864	-	408,864	0.02
14259	โฉนด	3328	11198	ต.แม่สอด	1	14	0	57.4	5657.4	2,200	12,446,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,446,280	-	12,446,280	-	-
					2	0	3	79.75	379.75	2,200	835,450	15621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	962,100	-	-	962,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	126,650	-	-	126,650	0.02
												15623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	5	10,058	56,993	56,993	-	-	56,993	0.02
					3	0	0	20.25	20.25	2,200	44,550	15624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	81	100	2,650	214,650	6	12,879	201,771	246,321	-	-	246,321	0.3
14260	โฉนด	8285	17406	ต.แม่สอด	4	0	0	84.9	84.9	5,500	466,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,950	-	-	466,950	0.3
14261	โฉนด	15599	58509	ต.แม่สอด	5	0	0	94.75	94.75	3,300	312,675	15625	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1800	100	8,000	14,400,000	7	1,008,000	13,392,000	13,704,675	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	9,136,907	-	9,136,907	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	4,567,768	4,567,768	-	-
					2	0	1	5.25	105.25	3,300	347,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,325	-	347,325	-	-
14262	โฉนด	12625	44534	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14263	โฉนด	15369	57969	ต.แม่สอด	2	0	0	95.75	95.75	3,300	315,975	15626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	1,150,599	-	-	1,150,599	0.02
					3	0	0	56.25	56.25	3,300	185,625	15627	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,650	596,250	8	47,700	548,550	734,175	-	-	734,175	0.3
14264	โฉนด	4602	11543	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	49,000	2,646,000	15628	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	648	100	8,000	5,184,000	26	2,177,280	3,006,720	5,652,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	-	-	-	-	1,046,884	-	1,046,884	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	81.48	-	-	-	-	-	-	4,605,836	-	4,605,836	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	49,000	857,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,500	-	-	857,500	0.02
14265	โฉนด	1104	2907	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	15629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	15	259,200	1,036,800	1,412,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	353,200	-	353,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,059,600	-	1,059,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	9,400	112,800	15630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	2	2,544	124,656	237,456	-	-	237,456	0.3
					2	0	1	72	172	9,400	1,616,800	15631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2	2,120	103,880	1,720,680	-	-	1,720,680	0.02
14266	โฉนด	4603	11544	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,500	1,207,500	15632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,650	445,200	20	133,560	311,640	1,519,140	-	-	1,519,140	0.02
14267	โฉนด	2821	5363	ต.แม่สอด	2	0	1	4.06	104.06	8,500	884,510	15633	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	41	1,056,720	186,480	1,070,990	-	-	1,070,990	0.02
												15634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	2	3,402	166,698	166,698	-	-	166,698	0.02
					2	0	0	48	48	8,500	408,000	15635	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	13	429,408	592,992	1,000,992	-	-	1,000,992	0.02
												15636	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	2	17,760	870,240	870,240	-	-	870,240	0.02
					3	0	0	3.04	3.04	8,500	25,840	15637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12.16	100	8,100	98,496	2	1,970	96,526	122,366	-	-	122,366	0.3
14268	โฉนด	3261	10597	ต.แม่สอด	2	1	2	95	695	7,900	5,490,500	15638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1044	100	7,400	7,725,600	26	6,566,760	1,158,840	6,649,340	-	-	6,649,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15639	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,450	819,500	26	762,135	57,365	57,365	-	-	57,365	0.02
												15640	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	26	66,780	92,220	92,220	-	-	92,220	0.02
14269	โฉนด	18934	68490	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
14270	โฉนด	103	28	ต.แม่สอด	1	1	2	48.9	648.9	1,450	940,905	15641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	20	100	7,450	149,000	10	59,600	89,400	1,030,305	-	1,030,305	-	-
14271	โฉนด	18930	68486	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	5,250	4,200,000	15642	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	2	10,800	169,200	4,369,200	-	4,369,200	-	-
												15643	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	2	6,480	101,520	101,520	-	-	101,520	0.01
14272	โฉนด	5876	13380	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	15644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	21	269,568	572,832	1,056,832	-	1,056,832	-	-
14273	โฉนด	11735	42057	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
14274	โฉนด	11736	42058	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14275	โฉนด	11716	42023	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
					4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.3
14276	โฉนด	11731	42025	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	5,300	376,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,300	-	-	376,300	0.3
14277	โฉนด	7540	16005	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	15645	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	184,242	-	184,242	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	460,638	-	460,638	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	9,500	33,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	-	33,250	0.02
14278	โฉนด	13241	46022	ต.แม่สอด	3	0	1	75.1	175.1	3,300	577,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,830	-	-	577,830	0.3
14279	โฉนด	19185	70210	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	13,000	10,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400,000	-	-	10,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14280	โฉนด	18935	68491	ต.แม่สอด	4	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
14281	โฉนด	19547	72455	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
14282	โฉนด	1677	4397	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	15646	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	49	647,280	48,720	252,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	189,540	-	189,540	0.02
					2	0	1	82.3	182.3	17,000	3,099,100	15647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	49	457,281	34,419	3,133,519	-	-	3,133,519	0.02
												15648	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	49	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												15649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	49	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												15650	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	49	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	49	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
												15652	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	49	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	15653	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	29	482,304	522,496	794,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	99,312	-	99,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	695,184	-	695,184	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	15654	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	29	482,304	522,496	794,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	99,312	-	99,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	695,184	-	695,184	0.02
14283	โฉนด	10263	31889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	15655	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	29	482,304	522,496	762,496	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	95,312	-	95,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	667,184	-	667,184	0.02
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	156 56	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	29	482,304	522,496	762,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	95,312	-	95,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	667,184	-	667,184	0.02
					2	0	2	24.9	224.9	15,000	3,373,500	156 57	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	29	213,120	230,880	3,604,380	-	-	3,604,380	0.02
												156 58	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	29	213,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												156 59	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
												156 60	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15661	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
												15662	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
												15663	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
14284	โฉนด	12399	43238	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	17,000	306,000	15664	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	893,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	446,904	-	446,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	446,904	-	446,904	0.02
					5	0	0	18	18	17,000	306,000	15665	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	29	542,592	587,808	893,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	446,904	-	446,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	446,904	-	446,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.9	33.9	17,000	576,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,300	-	-	576,300	0.02
14285	โฉนด	12111	42817	ต.แม่สอด	5	0	0	17.88	17.88	4,000	71,520	15666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	71.5	100	8,100	579,150	36	359,073	220,077	291,597	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.13	-	-	-	-	-	-	195,749	-	195,749	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.87	-	-	-	-	-	-	95,848	23,509	72,339	0.02
					2	0	1	28.12	128.12	4,000	512,480	15667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.24	100	8,100	163,944	36	101,645	62,299	574,779	-	62,299	512,480	0.02
14286	โฉนด	14332	53888	ต.แม่สอด	2	0	2	29.5	229.5	5,500	1,262,250	15668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	19	498,852	37,548	1,299,798	-	1,299,798	-	-
												15669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	8	181,440	2,086,560	2,086,560	-	2,086,560	-	-
14287	โฉนด	10447	32426	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	7,500	808,500	15670	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	31	1,509,600	266,400	1,074,900	-	1,074,900	-	-
												15671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	31	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14288	โฉนด	800	2074	ต.แม่สอด	3	0	0	96.2	96.2	26,500	2,549,300	15672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	2	1,696	83,104	2,632,404	-	-	2,632,404	0.3
14289	โฉนด	7798	16530	ต.แม่สอด	1	7	3	53.1	3153.1	3,950	12,454,745	15673	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 2ชั้น	ตึก	1	480	100	2,250	1,080,000	5	54,000	1,026,000	13,480,745	-	13,480,745	-	-
14290	โฉนด	6736	14616	ต.แม่สอด	3	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	15674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	17	1,356,480	4,295,520	5,462,060	-	-	5,462,060	0.3
14291	โฉนด	7569	16141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	15675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	8,100	891,000	24	338,580	552,420	1,072,420	-	-	1,072,420	0.3
												15676	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	24	278,616	454,584	454,584	-	-	454,584	0.3
14292	โฉนด	7570	16142	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	15677	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,900	708,000	24	269,040	438,960	958,960	-	-	958,960	0.3
												15678	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,650	198,750	24	75,525	123,225	123,225	-	-	123,225	0.3
												15679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,650	145,750	14	26,235	119,515	119,515	-	-	119,515	0.3
14293	โฉนด	13593	9425	ต.แม่สอด	4	0	1	99.4	199.4	6,000	1,196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,400	-	-	1,196,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14294	โฉนด	3931	8257	ต.แม่สอด	4	0	1	75.2	175.2	6,000	1,051,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200	-	-	1,051,200	0.3
14295	โฉนด	9611	29105	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	15680	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,926,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	412,896	-	412,896	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,513,824	-	1,513,824	0.02
					2	0	0	7.1	7.1	43,000	305,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,300	-	-	305,300	0.02
14296	โฉนด	522	495	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	15681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	14	239,760	1,092,240	2,374,740	-	-	2,374,740	0.02
					2	0	3	60.9	360.9	28,500	10,285,650	15682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	23	1,039,275	78,225	10,363,875	-	-	10,363,875	0.02
												15683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
												15684	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	36	606,825	45,675	45,675	-	-	45,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15685	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,100	1,065,000	36	905,250	159,750	159,750	-	-	159,750	0.02
14297	โฉนด	3620	10277	ต.แม่สอด	2	0	1	94.5	194.5	9,000	1,750,500	15686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	22	754,800	133,200	1,883,700	-	1,883,700	-	-
					3	0	0	39	39	9,000	351,000	15687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,650	413,400	7	28,938	384,462	735,462	-	-	735,462	0.3
14298	โฉนด	1327	2983	ต.แม่สอด	2	0	3	16.3	316.3	27,000	8,540,100	15688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	11	211,208	258,143	8,798,243	-	8,798,243	-	-
												15689	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.6	100	7,400	544,640	36	462,944	81,696	81,696	-	81,696	-	-
14299	โฉนด	5144	12310	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	5,500	476,850	15690	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.08	100	8,100	1,410,048	5	70,502	1,339,546	1,816,396	-	1,816,396	-	-
												15691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.08	100	8,100	1,410,048	5	70,502	1,339,546	1,339,546	-	1,339,546	-	-
14300	โฉนด	3790	9403	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	9,000	576,000	15692	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,400	1,894,400	14	340,992	1,553,408	2,129,408	-	-	2,129,408	0.3
					3	0	1	87.6	187.6	9,000	1,688,400	15693	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	750.2	100	5,650	4,238,630	14	762,953	3,475,677	5,164,077	-	-	5,164,077	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	15694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					3	12	2	36	5036	9,000	45,324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,324,000	-	-	45,324,000	0.3
14301	โฉนด	3877	6957	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850	15695	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	38	678,528	51,072	593,922	-	-	593,922	0.02
												15696	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	38	678,528	51,072	51,072	-	-	51,072	0.02
14302	โฉนด	18733	67026	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,300	355,100	15697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	3	33,300	1,076,700	1,431,800	-	-	1,431,800	0.02
14303	โฉนด	13978	50416	ต.แม่สอด	2	0	1	30.6	130.6	3,150	411,390	15698	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	1,128,726	-	1,128,726	-	-
												15699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	16	193,104	75,096	75,096	-	-	75,096	0.02
14304	โฉนด	18931	68487	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
14305	โฉนด	19105	69608	ต.แม่สอด	2	0	3	40	340	3,200	1,088,000	15700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	1,288,984	-	-	1,288,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15701	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	200,984	-	-	200,984	0.02
												15702	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	200,984	-	-	200,984	0.02
												15703	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	200,984	-	-	200,984	0.02
												15704	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												15705	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												15706	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												15707	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												15708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	3	7,104	229,696	229,696	-	-	229,696	0.02
												15709	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	3	7,148	231,132	231,132	-	-	231,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												157 10	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	3	7,148	231,132	231,132	-	-	231,132	0.02
												157 11	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	3	7,148	231,132	231,132	-	-	231,132	0.02
												157 12	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	3	7,148	231,132	231,132	-	-	231,132	0.02
												157 13	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	3	7,148	231,132	231,132	-	-	231,132	0.02
												157 14	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												157 15	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												157 16	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 17	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 18	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												157 19	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												157 20	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 21	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 22	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,400	236,800	2	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
												157 23	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 24	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 25	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 26	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												157 27	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14306	โฉนด	6932	14976	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	15728	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	421,504	-	-	421,504	0.02
14307	โฉนด	952	2115	ต.แม่สอด	2	0	1	92.2	192.2	6,600	1,268,520	15729	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	25	426,240	639,360	1,907,880	-	-	1,907,880	0.02
												15730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	25	639,360	959,040	959,040	-	-	959,040	0.02
14308	โฉนด	14649	54189	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15731	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,050	1,031,063	13	164,970	866,093	1,241,093	-	1,241,093	-	-
14309	โฉนด	4670	11634	ต.แม่สอด	4	0	0	80.8	80.8	7,200	581,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,760	-	-	581,760	0.3
14310	โฉนด	16196	60990	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	4,200	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
					1	0	0	22.9	22.9	4,200	96,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,180	-	-	96,180	0.01
14311	โฉนด	16197	60991	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	4,200	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
					1	0	0	22.9	22.9	4,200	96,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,180	-	-	96,180	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14312	โฉนด	9293	19446	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,600	189,420	15732	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	30	169,200	169,200	358,620	-	-	358,620	0.02
14313	โฉนด	4349	11344	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	6,600	711,480	15733	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	13	497,280	686,720	1,398,200	-	1,398,200	-	-
14314	โฉนด	19617	72939	ต.แม่สอด	3	0	0	90.6	90.6	37,500	3,397,500	15734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	66	100	2,650	174,900	12	87,450	87,450	3,484,950	-	-	3,484,950	0.3
14315	โฉนด	14053	50897	ต.แม่สอด	1	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	1,365,520	-	-
14316	น.ส.3		175	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	1,800	217,800	15735	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	112	100	7,450	834,400	36	775,992	58,408	217,800	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	67.86	-	834,400	-	-	58,408	39,636	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.14	-	834,400	-	-	58,408	18,772	-	-	-	-
					2	0	0	9	9	1,800	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.02
14317	โฉนด	2141	3527	ต.แม่สอด	2	0	2	42.3	242.3	2,800	678,440	15736	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	46	1,509,600	266,400	678,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	2,800	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
14318	โฉนด	11410	40542	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	15737	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	11	94,752	694,848	796,768	-	-	796,768	0.02
14319	โฉนด	59	108	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	57,500	4,140,000	15738	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	85.5	100	6,750	577,125	3	17,314	559,811	4,699,811	-	-	4,699,811	0.3
14320	โฉนด	1078	2239	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	52,500	472,500	15739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	32	157,464	134,136	606,636	-	606,636	-	-
					2	0	2	75.1	275.1	52,500	14,442,750	15740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	29	256,608	277,992	14,720,742	-	-	14,720,742	0.02
												15741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	24	36,936	60,264	60,264	-	-	60,264	0.02
												15742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	24	110,808	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	15743	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	18	1,038,960	559,440	1,976,940	-	559,440	1,417,500	0.02
14321	โฉนด	9866	24204	ต.แม่สอด	3	0	3	29	329	5,300	1,743,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,700	-	-	1,743,700	0.3
14322	โฉนด	3370	10599	ต.แม่สอด	2	2	0	28.3	828.3	9,150	7,578,945	15744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	7,996,145	-	-	7,996,145	0.02
												15745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
												15746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
												15747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02
												15748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	8	111,750	260,750	260,750	-	-	260,750	0.02
												15749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
												15750	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	8	78,225	182,525	182,525	-	-	182,525	0.02
												15752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
												15753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	417,200	-	-	417,200	0.02
												15754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	8	33,525	78,225	78,225	-	-	78,225	0.02
												15755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	8	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02
					3	2	0	74	874	9,150	7,997,100	15756	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.5	100	7,150	1,233,375	8	98,670	1,134,705	9,131,805	-	-	9,131,805	0.3
												15757	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ไม้	3	74.46	100	7,150	532,389	8	159,717	372,672	372,672	-	-	372,672	0.3
												15758	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	115	100	7,150	822,250	8	65,780	756,470	756,470	-	-	756,470	0.3
												15759	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,150	357,500	8	28,600	328,900	328,900	-	-	328,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15760	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	57.96	100	6,000	347,760	8	27,821	319,939	319,939	-	-	319,939	0.3
14323	โฉนดตราจอง	1323	น.ส.3 เล่ม2	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	1,800	50,400	15761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	36	775,992	58,408	108,808	-	108,808	-	-
					5	0	0	36	36	1,800	64,800	15762	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	46	1,811,520	319,680	384,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	106,809	-	106,809	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	277,671	-	277,671	0.02
					2	0	0	57	57	1,800	102,600	15763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	26	207,855	15,645	118,245	-	-	118,245	0.02
14324	โฉนด	205	214	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	57,500	10,580,000	15764	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	264	100	7,250	1,914,000	61	1,780,020	133,980	10,713,980	-	10,713,980	-	-
					2	0	0	40	40	57,500	2,300,000	15765	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	16	570,240	2,021,760	4,321,760	-	-	4,321,760	0.02
14325	น.ส.3ก		268	ต.แม่สอด	3	2	2	73	1073	1,100	1,180,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,300	-	-	1,180,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14326	น.ส.3ก		1116	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	1,100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.3
14327	โฉนด	18988	68835	ต.แม่สอด	3	0	0	34.1	34.1	22,500	767,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,250	-	-	767,250	0.3
14328	โฉนด	18987	68834	ต.แม่สอด	3	0	1	10.4	110.4	1,100	121,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440	-	-	121,440	0.3
14329	โฉนด	9062	18833	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	43,000	1,892,000	15766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	2,148,608	-	-	2,148,608	0.02
14330	โฉนด	5317	12793	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	19,000	608,000	15767	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,512,320	-	1,512,320	-	-
14331	โฉนด	9371	19436	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	19,000	412,300	15768	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,316,620	-	1,316,620	-	-
14332	โฉนด	121	38	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	15769	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	256	100	7,250	1,856,000	63	1,726,080	129,920	2,145,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,072,960	-	1,072,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,072,960	-	1,072,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.2	74.2	63,000	4,674,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,674,600	-	-	4,674,600	0.02
14333	โฉนด	6103	14252	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	8,000	160,000	15770	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	883,456	-	-	883,456	0.3
14334	โฉนด	9369	19434	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	19,000	304,000	15771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	2,112,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	440,063	-	440,063	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,672,577	-	1,672,577	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	19,000	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.02
14335	โฉนด	9370	19435	ต.แม่สอด	3	0	0	3.33	3.33	19,000	63,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,270	-	-	63,270	0.3
					2	0	0	18.47	18.47	19,000	350,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,930	-	-	350,930	0.02
14336	โฉนด	5888	13354	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,500	110,000	15772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,224,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	183,684	-	183,684	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	428,596	-	428,596	0.02
					2	0	0	69.2	69.2	5,500	380,600	15773	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,718,072	-	-	1,718,072	0.02
14337	โฉนด	10732	34420	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,700	737,000	15774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	22	748,278	56,322	793,322	-	-	793,322	0.02
												15775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	22	45,050	87,450	87,450	-	-	87,450	0.02
14338	โฉนด	2336	3619	ต.แม่สอด	2	0	2	10.8	210.8	8,000	1,686,400	15776	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.85	100	7,450	304,333	35	283,029	21,303	1,707,703	-	1,707,703	-	-
												15777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	35	62,357	4,694	4,694	-	4,694	-	-
												15778	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	35	1,618,200	121,800	121,800	-	121,800	-	-
14339	โฉนด	5018	12132	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	9,400	1,062,200	15779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	1,099,748	-	-	1,099,748	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	32	209,952	178,848	178,848	-	-	178,848	0.02
												15781	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	21	1,065,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
14340	โฉนด	5753	13108	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960	15782	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	35	1,509,600	266,400	785,360	-	785,360	-	-
14341	โฉนด	12436	43154	ต.แม่สอด	5	0	0	22.4	22.4	5,300	118,720	15783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	179.2	100	8,100	1,451,520	32	783,821	667,699	786,419	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.37	-	-	-	-	-	-	65,823	-	65,823	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.63	-	-	-	-	-	-	720,596	108,783	611,813	0.02
					2	0	1	57.6	157.6	5,300	835,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,280	-	835,280	-	-
14342	โฉนด	12404	43122	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	5,300	954,000	15784	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	494	100	7,400	3,655,600	32	3,107,260	548,340	1,502,340	-	1,502,340	-	-
14343	โฉนด	1972	3089	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	15785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	1,088,820	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	72,624	-	72,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,016,196	734,974	281,222	0.02
					2	0	0	95.3	95.3	52,500	5,003,250	15786	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	5,163,090	-	5,163,090	-	-
14344	โฉนด	5307	49617	ต.แม่ตาว	2	0	0	90	90	3,300	297,000	15787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.2	100	7,400	1,326,080	10	132,608	1,193,472	1,490,472	-	-	1,490,472	0.02
14345	โฉนด	14004	50488	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,100	210,000	15788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2	21,456	336,144	546,144	-	-	546,144	0.02
												15789	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	2	8,940	140,060	140,060	-	-	140,060	0.02
												15790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	2	2,862	44,838	44,838	-	-	44,838	0.02
14346	โฉนด	15474	59297	ต.แม่สอด	1	0	3	0	300	5,300	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	1,590,000	-	-
14347	โฉนด	10604	33431	ต.แม่สอด	3	0	2	96	296	22,500	6,660,000	15791	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1184	100	3,450	4,084,800	16	898,656	3,186,144	9,846,144	-	-	9,846,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36	36	22,500	810,000	15792	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	16	746,064	2,645,136	3,455,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,151,597	-	1,151,597	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,303,539	540,027	1,763,512	0.02
					2	5	0	68	2068	22,500	46,530,000	15793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	46,984,896	-	-	46,984,896	0.02
												15794	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	16	746,064	2,645,136	2,645,136	-	-	2,645,136	0.02
14348	โฉนด	516	490	ต.แม่สอด	2	0	1	40.05	140.05	2,900	406,145	15795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	344	100	7,450	2,562,800	12	1,281,400	1,281,400	1,687,545	-	-	1,687,545	0.02
												15796	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.8	100	7,450	967,010	7	241,753	725,258	725,258	-	-	725,258	0.02
												15797	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.8	100	7,400	1,278,720	7	230,170	1,048,550	1,048,550	-	-	1,048,550	0.02
					1	1	2	5.95	605.95	2,900	1,757,255	15798	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	144	100	2,250	324,000	7	22,680	301,320	2,058,575	-	2,058,575	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14349	โฉนด	5315	49609	ต.แม่ตาว	2	0	0	83.5	83.5	1,150	96,025	15799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	168	100	2,650	445,200	10	178,080	267,120	363,145	-	-	363,145	0.02
												15800	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	10	291,840	437,760	437,760	-	-	437,760	0.02
												15801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	10	208,600	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02
					2	0	0	33	33	1,150	37,950	15802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	7	68,376	908,424	946,374	-	-	946,374	0.02
					1	1	0	88.5	488.5	1,150	561,775	15803	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	7	20,250	60,750	622,525	-	622,525	-	-
14350	โฉนด	10513	33729	ต.แม่สอด	1	0	1	71.3	171.3	15,000	2,569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,500	-	2,569,500	-	-
14351	โฉนด	13371	48625	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	5,300	111,300	15804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	27	299,376	381,024	492,324	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	205,151	-	205,151	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	287,173	287,173	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79	79	5,300	418,700	15805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	7	35,721	474,579	893,279	-	893,279	-	-
14352	โฉนด	13537	49070	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
14353	โฉนด	12331	43240	ต.แม่สอด	3	0	3	63.8	363.8	4,200	1,527,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,960	-	-	1,527,960	0.3
14354	โฉนด	16364	61835	ต.แม่สอด	2	0	1	15.9	115.9	10,000	1,159,000	15806	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,450	119,200	4	4,768	114,432	1,273,432	-	-	1,273,432	0.02
												15807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	3	8,748	282,852	282,852	-	-	282,852	0.02
14355	โฉนด	6187	14737	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	15808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	140,817	-	140,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	703,919	-	703,919	0.02
14356	โฉนด	14736	54965	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14357	โฉนด	14642	54287	ต.แม่สอด	3	0	1	12.6	112.6	3,300	371,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,580	-	-	371,580	0.3
14358	โฉนด	498	476	ต.แม่สอด	2	0	1	64.3	164.3	5,600	920,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,080	-	-	920,080	0.02
14359	โฉนด	5247	12398	ต.แม่สอด	3	0	3	25.95	325.95	5,400	1,760,130	15809	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	350	100	7,150	2,502,500	36	1,551,550	950,950	2,711,080	-	-	2,711,080	0.3
												15810	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,150	629,200	36	390,104	239,096	239,096	-	-	239,096	0.3
												15811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	20	31,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.3
					2	0	0	29.25	29.25	5,400	157,950	15812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	36	587,574	360,126	518,076	-	-	518,076	0.02
14360	โฉนด	12392	42909	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750	15813	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	2,650	152,640	2	9,158	143,482	312,232	-	-	312,232	0.02
14361	โฉนด	333	302	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	15814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	555,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	185,165	-	185,165	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	370,387	-	370,387	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
14362	โฉนด	2660	2323	ต.แม่สอด	3	0	1	89.4	189.4	3,800	719,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,720	-	-	719,720	0.3
14363	โฉนด	2554	2298	ต.แม่สอด	3	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	-	729,600	0.3
14364	โฉนด	6905	14928	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	15815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	33	276,360	217,140	381,460	-	-	381,460	0.02
14365	โฉนด	8839	18425	ต.แม่สอด	2	0	0	73.7	73.7	7,800	574,860	15816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	36	271,188	166,212	741,072	-	-	741,072	0.02
14366	โฉนด	8964	18553	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	15817	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,044,720	-	-	1,044,720	0.02
14367	โฉนด	5946	13506	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	4,200	42,000	15818	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	2	795	38,955	80,955	-	-	80,955	0.02
					1	0	0	22.9	22.9	4,200	96,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,180	-	-	96,180	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14368	โฉนด	1647	4381	ต.แม่สอด/	3	0	0	20	20	32,000	640,000	15819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,229,680	-	-	1,229,680	0.3
					3	1	0	34.1	434.1	32,000	13,891,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,891,200	-	-	13,891,200	0.3
14369	โฉนด	8089	17078	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	15820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	1,309,840	-	-	1,309,840	0.02
												15821	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	9	52,988	535,763	535,763	-	-	535,763	0.02
												15822	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	9	52,988	535,763	535,763	-	-	535,763	0.02
												15823	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	9	52,988	535,763	535,763	-	-	535,763	0.02
14370	โฉนด	9151	19104	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,600	1,120,000	15824	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1171	100	9,300	10,890,300	17	2,613,672	8,276,628	9,396,628	-	-	9,396,628	0.3
14371	โฉนด	14072	50966	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	6,700	5,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360,000	-	-	5,360,000	0.3
14372	โฉนด	14073	50967	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14373	โฉนด	7642	16211	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	19,000	342,000	15825	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	767,600	-	-	767,600	0.02
14374	โฉนด	12813	44825	ต.แม่สอด	3	0	0	94	94	5,400	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	-	507,600	0.3
					2	0	0	92.3	92.3	5,400	498,420	15826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	736,820	-	-	736,820	0.02
14375	โฉนด	8878	18635	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	63,000	3,024,000	15827	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,800	5,068,800	41	3,649,536	1,419,264	4,443,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.56	-	-	-	-	-	-	2,468,677	-	2,468,677	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	1,974,587	-	1,974,587	0.02
					2	0	0	70.9	70.9	63,000	4,466,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,466,700	-	-	4,466,700	0.02
14376	โฉนด	2515	3237	ต.แม่สอด	3	0	3	33.2	333.2	6,500	2,165,800	15828	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1050	100	3,450	3,622,500	11	434,700	3,187,800	5,353,600	-	-	5,353,600	0.3
14377	โฉนด	5733	13098	ต.แม่สอด	4	0	2	9.7	209.7	5,200	1,090,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,440	-	-	1,090,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14378	โฉนด	12696	44605	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	670,000	-	-
14379	โฉนด	3213	6871	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,200	1,037,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400	-	1,037,400	-	-
14380	โฉนด	4871	11923	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	10,500	315,000	15829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	1,014,840	-	-	1,014,840	0.3
					2	0	0	36	36	10,500	378,000	15830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.8	100	8,100	281,880	10	28,188	253,692	631,692	-	-	631,692	0.02
14381	โฉนด	13178	45462	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	2,500	254,750	15831	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	140	100	2,650	371,000	10	148,400	222,600	477,350	-	-	477,350	0.02
14382	โฉนด	19400	71548	ต.แม่สอด	3	0	0	37	37	18,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.3
14383	โฉนด	12348	42474	ต.แม่สอด	3	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
14384	โฉนด	929	2107	ต.แม่สอด	5	0	0	14.3	14.3	7,500	107,250	15832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	57.2	100	8,100	463,320	4	18,533	444,787	552,037	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	48.08	-	-	-	-	-	-	265,419	-	265,419	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	51.92	-	-	-	-	-	-	286,618	-	286,618	0.02
					2	0	1	34.6	134.6	7,500	1,009,500	15833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	4	5,724	137,376	1,146,876	-	-	1,146,876	0.02
14385	โฉนด	5045	12170	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	15834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,410,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	705,120	-	705,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	705,120	-	705,120	0.02
					2	0	0	35.3	35.3	42,000	1,482,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,600	-	-	1,482,600	0.02
14386	โฉนด	3041	6818	ต.แม่สอด	2	0	2	42.4	242.4	1,600	387,840	15835	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	412,872	-	412,872	-	-
												15836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	24	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
14387	โฉนด	15243	56611	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	6,500	158,600	15837	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	736,700	-	-	736,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14388	โฉนด	9250	19397	ต.แม่สอด	2	0	1	4.9	104.9	15,000	1,573,500	15838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	369.2	100	8,100	2,990,520	10	299,052	2,691,468	4,264,968	-	-	4,264,968	0.02
14389	โฉนด	11785	42170	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,500	306,000	15839	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	97.68	100	7,800	761,904	5	38,095	723,809	1,029,809	-	-	1,029,809	0.02
14390	โฉนด	11783	42172	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	4,500	706,500	15840	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	202.8	100	7,800	1,581,840	4	63,274	1,518,566	2,225,066	-	-	2,225,066	0.02
												15841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56.07	100	2,650	148,586	3	4,458	144,128	144,128	-	-	144,128	0.02
14391	โฉนด	8269	17339	ต.แม่สอด	5	0	0	78.75	78.75	22,500	1,771,875	15842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	630	100	8,100	5,103,000	15	1,020,600	4,082,400	5,854,275	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.76	-	-	-	-	-	-	1,742,232	-	1,742,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.24	-	-	-	-	-	-	4,112,043	4,112,043	-	-
					3	1	2	10	610	22,500	13,725,000	15843	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	15	910,800	3,643,200	17,368,200	-	-	17,368,200	0.3
												15844	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	910	100	3,450	3,139,500	2	62,790	3,076,710	3,076,710	-	-	3,076,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,650	556,500	2	11,130	545,370	545,370	-	-	545,370	0.3
					2	2	3	11.25	1111.25	22,500	25,003,125	15846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	207.9	100	2,650	550,935	15	110,187	440,748	25,443,873	-	25,443,873	-	-
												15847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.2	100	8,100	398,520	15	79,704	318,816	318,816	-	-	318,816	0.02
												15848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
												15849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.5	100	7,400	462,500	15	92,500	370,000	370,000	-	-	370,000	0.02
14392	โฉนด	11782	42173	ต.แม่สอด	2	0	1	62	162	4,500	729,000	15850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	227.8	100	7,400	1,685,720	35	1,432,862	252,858	981,858	-	-	981,858	0.02
												15851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.68	100	8,100	256,608	5	12,830	243,778	243,778	-	-	243,778	0.02
												15852	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	14	100	6,000	84,000	5	4,200	79,800	79,800	-	-	79,800	0.02
14393	โฉนด	14298	53170	ต.แม่สอด	2	0	3	47.7	347.7	2,700	938,790	15853	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	7,800	2,620,800	2	52,416	2,568,384	3,507,174	-	-	3,507,174	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15854	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	682	100	7,800	5,319,600	2	106,392	5,213,208	5,213,208	-	-	5,213,208	0.02
14394	โฉนด	3720	6286	ต.แม่สอด	2	0	2	32.2	232.2	5,300	1,230,660	15855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	19	294,840	758,160	1,988,820	-	-	1,988,820	0.02
												15856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	10	23,850	214,650	214,650	-	-	214,650	0.02
												15857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	10	13,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
												15858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	10	13,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
												15859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	10	13,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
												15860	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	286	100	5,850	1,673,100	10	167,310	1,505,790	1,505,790	-	-	1,505,790	0.02
14395	โฉนด	491	473	ต.แม่สอด	2	0	2	91.95	291.95	7,450	2,175,028	15861	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	315.27	100	7,250	2,285,708	56	2,125,708	160,000	2,335,027	-	2,335,027	-	-
												15862	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	57	100	2,650	151,050	56	140,477	10,574	10,574	-	10,574	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	16	39,072	138,528	138,528	-	138,528	-	-
					3	0	0	36	36	7,450	268,200	15864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	1,177,992	-	-	1,177,992	0.3
					2	0	0	18.25	18.25	7,450	135,963	15865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73	100	8,100	591,300	16	130,086	461,214	597,177	-	-	597,177	0.02
14396	โฉนด	15267	57157	ต.แม่สอด	2	1	1	41	541	2,550	1,379,550	15866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	1,665,630	-	1,665,630	-	-
												15867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	111,750	-	111,750	-	-
												15868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	111,750	-	111,750	-	-
14397	โฉนด	15268	57158	ต.แม่สอด	2	1	1	46.8	546.8	2,200	1,202,960	15869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	1,381,760	-	1,381,760	-	-
												15870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	268,200	-	-
14398	โฉนด	659	1222	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	5,700	486,780	15871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152.4	100	7,400	1,127,760	33	958,596	169,164	655,944	-	655,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.4	100	7,450	166,880	16	120,154	46,726	46,726	-	-	46,726	0.02
14399	โฉนด	12275	42385	ต.แม่สอด	3	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	-	260,130	0.3
14400	โฉนด	18870	67931	ต.แม่สอด	3	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
14401	โฉนด	756	1709	ต.แม่สอด	2	4	2	39.5	1839.5	3,050	5,610,475	15873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	5,820,565	-	-	5,820,565	0.02
												15874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	2	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												15875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	2	22,350	350,150	350,150	-	-	350,150	0.02
					4	5	0	0	2000	3,050	6,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100,000	-	-	6,100,000	0.3
14402	โฉนด	4585	11515	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	8,500	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3
14403	โฉนด	16337	61488	ต.แม่สอด	1	1	1	0	500	5,650	2,825,000	15876	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	162	100	2,250	364,500	5	18,225	346,275	3,171,275	-	3,171,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	75.8	575.8	5,650	3,253,270	15877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	5	50,625	961,875	4,215,145	-	-	4,215,145	0.02
14404	โฉนด	8378	17661	ต.แม่สอด	2	0	2	2.3	202.3	5,500	1,112,650	15878	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300.5	100	7,800	2,343,900	9	210,951	2,132,949	3,245,599	-	-	3,245,599	0.02
												15879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	5	17,020	323,380	323,380	-	-	323,380	0.02
												15880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	5	17,020	323,380	323,380	-	-	323,380	0.02
												15881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	5	17,020	323,380	323,380	-	-	323,380	0.02
												15882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	5	17,020	323,380	323,380	-	-	323,380	0.02
14405	โฉนด	1142	2913	ต.แม่สอด	3	0	0	75.5	75.5	8,250	622,875	15883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	1,042,455	-	-	1,042,455	0.3
												15884	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	320	100	6,300	2,016,000	18	524,160	1,491,840	1,491,840	-	-	1,491,840	0.3
												15885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	6	85,248	1,335,552	1,335,552	-	-	1,335,552	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	35.2	335.2	8,250	2,765,400	15886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	18	336,960	959,040	3,724,440	-	-	3,724,440	0.02
												15887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	6	134,100	536,400	536,400	-	-	536,400	0.02
14406	โฉนด	4002	10646	ต.แม่สอด	2	0	1	8.4	108.4	800	86,720	15888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.5	100	8,100	1,405,350	3	42,161	1,363,190	1,449,910	-	1,449,910	-	-
14407	โฉนด	4003	10647	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	800	102,480	15889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.5	100	8,100	1,405,350	3	42,161	1,363,190	1,465,670	-	1,465,670	-	-
14408	โฉนด	6483	14174	ต.แม่สอด	2	0	1	61.63	161.63	2,850	460,646	15890	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	123.75	100	7,800	965,250	12	135,135	830,115	1,290,761	-	-	1,290,761	0.02
												15891	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	522.75	100	7,800	4,077,450	12	570,843	3,506,607	3,506,607	-	-	3,506,607	0.02
					4	0	2	80	280	2,850	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.3
					1	3	3	58.57	1558.57	2,850	4,441,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,441,925	-	-	4,441,925	0.01
14409	โฉนด	7507	16834	ต.แม่สอด	3	15	3	95.2	6395.2	4,100	26,220,320	15892	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	12.25	100	5,450	66,763	25	26,705	40,058	26,260,378	-	-	26,260,378	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15893	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	25	94,720	142,080	142,080	-	-	142,080	0.3
												15894	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	92	100	7,150	657,800	25	263,120	394,680	394,680	-	-	394,680	0.3
												15895	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	104.4	100	2,650	276,660	25	110,664	165,996	165,996	-	-	165,996	0.3
												15896	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,000	45,000	25	18,000	27,000	27,000	-	-	27,000	0.3
												15897	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1264.5	100	3,450	4,362,525	25	1,745,010	2,617,515	2,617,515	-	-	2,617,515	0.3
												15898	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1430	100	3,450	4,933,500	25	1,973,400	2,960,100	2,960,100	-	-	2,960,100	0.3
												15899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1322.75	100	2,650	3,505,288	25	1,402,115	2,103,173	2,103,173	-	-	2,103,173	0.3
												15900	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1600	100	3,450	5,520,000	2570	4,195,200	1,324,800	1,324,800	-	-	1,324,800	0.3
												15901	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	375	100	3,450	1,293,750	25	517,500	776,250	776,250	-	-	776,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15902	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3300	100	3,450	11,385,000	2570	8,652,600	2,732,400	2,732,400	-	-	2,732,400	0.3
					2	0	3	60	360	4,100	1,476,000	15903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	25	324,000	486,000	1,962,000	-	-	1,962,000	0.02
												15904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	820	100	8,100	6,642,000	25	2,656,800	3,985,200	3,985,200	-	-	3,985,200	0.02
												15905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59	100	2,650	156,350	25	62,540	93,810	93,810	-	-	93,810	0.02
14410	โฉนด	1	166	ต.แม่สอด	3	0	1	13.4	113.4	63,000	7,144,200	15906	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,850	4,521,600	45	3,436,416	1,085,184	8,229,384	-	-	8,229,384	0.3
14411	โฉนด	10941	36558	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.02
14412	โฉนด	11209	37959	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	15907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	18	336,960	959,040	2,459,040	-	-	2,459,040	0.02
14413	โฉนด	10199	26681	ต.แม่สอด	3	0	0	71.4	71.4	9,000	642,600	15908	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,750	2,025,000	14	364,500	1,660,500	2,303,100	-	-	2,303,100	0.3
14414	โฉนด	12549	43705	ต.แม่สอด	5	0	0	12.03	12.03	9,000	108,270	15909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	243,527	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.26	-	-	-	-	-	-	80,997	-	80,997	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.74	-	-	-	-	-	-	162,530	-	162,530	0.02
					2	0	0	4.08	4.08	9,000	36,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720	-	-	36,720	0.02
14415	โฉนด	6021	13627	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,700	85,500	15910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,008,900	-	-	1,008,900	0.02
					2	0	0	62.3	62.3	5,700	355,110	15911	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	26	830,280	146,520	501,630	-	501,630	-	-
14416	โฉนด	12550	43706	ต.แม่สอด	5	0	0	9.25	9.25	9,000	83,250	15912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	37	100	7,400	273,800	36	169,756	104,044	187,294	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.24	-	-	-	-	-	-	80,986	-	80,986	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.76	-	-	-	-	-	-	106,308	-	106,308	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	9,000	60,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750	-	-	60,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14417	โฉนด	12553	43709	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	15913	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
14418	โฉนด	12552	43708	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	15914	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
14419	โฉนด	12551	43707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	15915	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
14420	โฉนด	12554	43710	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	15916	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	36	220,683	135,257	279,257	-	-	279,257	0.02
14421	โฉนด	10945	36562	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.02
14422	โฉนด	9995	25005	ต.แม่สอด	3	0	0	9.4	9.4	15,000	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.3
14423	โฉนด	9991	25001	ต.แม่สอด	3	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000	15917	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	10	110,400	993,600	2,472,600	-	-	2,472,600	0.3
												15918	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	10	165,600	1,490,400	1,490,400	-	-	1,490,400	0.3
					2	0	2	83.5	283.5	15,000	4,252,500	15919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	16	868,538	710,622	4,963,122	-	-	4,963,122	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	714,420	-	-	714,420	0.02
												15921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,650	278,250	2	5,565	272,685	272,685	-	-	272,685	0.02
14424	โฉนด	10407	32247	ต.แม่สอด	2	0	1	16.4	116.4	15,000	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	-	1,746,000	0.02
14425	โฉนด	733	2060	ต.แม่สอด	3	1	0	22.8	422.8	19,500	8,244,600	15922	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	4	63,180	1,516,320	9,760,920	-	-	9,760,920	0.3
												15923	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	4	5,760	138,240	138,240	-	-	138,240	0.3
												15924	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,450	1,117,800	2	22,356	1,095,444	1,095,444	-	-	1,095,444	0.3
					2	0	0	12	12	19,500	234,000	15925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	582,096	-	-	582,096	0.02
14426	โฉนด	18933	68489	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000	15926	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	6	100	2,250	13,500	10	5,400	8,100	470,100	-	470,100	-	-
14427	โฉนด	662	1566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	15927	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,096,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	243,698	-	243,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	853,054	79,336	773,718	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	15928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,096,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	121,849	-	121,849	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	974,903	90,668	884,235	0.02
					2	0	0	58	58	8,500	493,000	15929	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	11	133,764	980,936	1,473,936	-	1,473,936	-	-
14428	โฉนด	13782	49771	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	15930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	1,248,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	624,400	-	624,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	624,400	-	624,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	43,000	860,000	15931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	1,248,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	624,400	-	624,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	624,400	-	624,400	0.02
					2	0	0	0.1	0.1	43,000	4,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300	-	-	4,300	0.02
14429	โฉนด	19233	70660	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
14430	โฉนด	1278	1219	ต.แม่สอด	5	0	0	17.82	17.82	10,000	178,200	15932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	71.3	100	7,400	527,620	16	116,076	411,544	589,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64.52	-	-	-	-	-	-	380,503	-	380,503	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.48	-	-	-	-	-	-	209,241	-	209,241	0.02
					5	0	0	17.82	17.82	10,000	178,200	15933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	71.3	100	7,400	527,620	16	116,076	411,544	589,744	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	51.61	-	-	-	-	-	-	304,367	-	304,367	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	48.39	-	-	-	-	-	-	285,377	-	285,377	0.02
					2	0	1	34.35	134.35	10,000	1,343,500	15934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	1,747,852	-	-	1,747,852	0.02
												15935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	16	152,218	539,682	539,682	-	-	539,682	0.02
14431	โฉนด	6008	13573	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,200	556,920	15936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	919,800	-	-	919,800	0.02
												15937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	10	149,000	223,500	223,500	-	-	223,500	0.02
					3	0	0	9	9	5,200	46,800	15938	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	4	8,424	202,176	248,976	-	-	248,976	0.3
14432	โฉนด	13815	49790	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	15939	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	17	142,128	450,072	550,572	-	-	550,572	0.02
14433	โฉนด	8973	18819	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	9,000	2,097,900	15940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	2,436,156	-	2,436,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	26	73,458	101,442	101,442	-	101,442	-	-
												15942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	5	27,938	158,313	158,313	-	158,313	-	-
14434	น.ส.3		1292	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	2,300	234,600	15943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	16	1,025,640	839,160	1,073,760	-	-	1,073,760	0.02
14435	โฉนด	14357	52993	ต.แม่สอด	3	0	1	7.2	107.2	3,300	353,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760	-	-	353,760	0.3
14436	โฉนด	11809	42380	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	15944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	525	100	7,400	3,885,000	16	854,700	3,030,300	3,484,800	-	-	3,484,800	0.02
14437	โฉนด	571	517	ต.แม่สอด	3	0	1	57.1	157.1	8,500	1,335,350	15945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	8,100	1,036,800	10	103,680	933,120	2,268,470	-	-	2,268,470	0.3
												15946	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,650	556,500	10	55,650	500,850	500,850	-	-	500,850	0.3
14438	โฉนด	941	2112	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	6,550	1,293,625	15947	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	34	970,920	73,080	1,366,705	-	1,366,705	-	-
14439	โฉนด	3090	6210	ต.แม่สอด	3	0	0	54.3	54.3	5,500	298,650	15948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,568,730	-	-	1,568,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14440	โฉนด	2524	3396	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	37,500	30,000,000	15949	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	36	652,860	400,140	30,400,140	-	-	30,400,140	0.3
												15950	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	82	100	7,150	586,300	36	363,506	222,794	222,794	-	-	222,794	0.3
												15951	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	195	100	6,100	1,189,500	36	737,490	452,010	452,010	-	-	452,010	0.3
												15952	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	36	22,320	13,680	13,680	-	-	13,680	0.3
												15953	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.56	100	6,000	369,360	36	229,003	140,357	140,357	-	-	140,357	0.3
					2	0	0	75.9	75.9	37,500	2,846,250	15954	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	303.6	100	7,450	2,261,820	36	2,103,493	158,327	3,004,577	-	3,004,577	-	-
					2	1	3	8.7	708.7	37,500	26,576,250	15955	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	187.2	100	7,450	1,394,640	36	1,297,015	97,625	26,673,875	-	-	26,673,875	0.02
												15956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.76	100	8,100	176,256	36	109,279	66,977	66,977	-	-	66,977	0.02
												15957	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	93.6	100	7,250	678,600	36	631,098	47,502	47,502	-	-	47,502	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	36	123,225	75,525	75,525	-	-	75,525	0.02
												15959	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	36	57,505	35,245	35,245	-	-	35,245	0.02
14441	โฉนด	177	189	ต.แม่สอด	2	0	1	91.8	191.8	23,000	4,411,400	15960	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	35	1,509,600	266,400	4,677,800	-	4,677,800	-	-
14442	โฉนด	895	10865	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	21,000	2,079,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000	-	-	2,079,000	0.3
14443	โฉนด	894	10864	ต.แม่ปะ	4	0	0	99.6	99.6	21,000	2,091,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,600	-	-	2,091,600	0.3
14444	โฉนด	904	10922	ต.แม่ปะ	1	0	0	50	50	5,200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					4	0	0	58	58	5,200	301,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600	-	-	301,600	0.3
14445	โฉนด	930	10923	ต.แม่ปะ	1	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-
					4	0	0	44.7	44.7	5,200	232,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,440	-	-	232,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14446	โฉนด	15629	59075	ต.แม่สอด	3	0	2	83.3	283.3	3,800	1,076,540	15961	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,150	686,400	2	13,728	672,672	1,749,212	-	-	1,749,212	0.3
												15962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	108	100	2,650	286,200	2	17,172	269,028	269,028	-	-	269,028	0.3
					2	0	0	24	24	3,800	91,200	15963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	853,248	-	-	853,248	0.02
14447	โฉนด	13938	50126	ต.แม่สอด	4	0	2	4	204	5,500	1,122,000	15964	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	4	120	100	6,300	756,000	16	166,320	589,680	1,711,680	-	-	1,711,680	0.3
												15965	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	4	48	100	6,300	302,400	16	66,528	235,872	235,872	-	-	235,872	0.3
												15966	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	220.08	100	7,400	1,628,592	23	1,384,303	244,289	244,289	-	-	244,289	0.3
												15967	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	4	198	100	7,200	1,425,600	16	313,632	1,111,968	1,111,968	-	-	1,111,968	0.3
14448	โฉนด	8810	18307	ต.แม่สอด	4	0	2	62.8	262.8	5,500	1,445,400	15968	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	4	1051	100	6,300	6,621,300	16	1,456,686	5,164,614	6,610,014	-	-	6,610,014	0.3
14449	โฉนด	4635	11589	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	5,500	525,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800	-	-	525,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14450	โฉนด	15436	48428	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	10,000	320,000	15969	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	46	1,610,240	284,160	604,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	0.78	-	-	-	-	-	-	4,712	-	4,712	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	99.22	-	-	-	-	-	-	599,448	599,448	-	-
					2	0	0	38	38	10,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
14451	โฉนด	15877	59965	ต.แม่สอด	3	0	3	20	320	9,000	2,880,000	15970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	3,070,512	-	-	3,070,512	0.3
												15971	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	3	100	5,450	16,350	2	327	16,023	16,023	-	-	16,023	0.3
					1	0	2	46.4	246.4	9,000	2,217,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,600	-	-	2,217,600	0.01
14452	โฉนด	4642	11596	ต.แม่สอด	3	0	0	96.2	96.2	5,500	529,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100	-	-	529,100	0.3
14453	โฉนด	13024	45633	ต.แม่สอด	2	0	2	49.8	249.8	37,000	9,242,600	15972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	8	142,560	1,639,440	10,882,040	-	-	10,882,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	8	12,720	146,280	146,280	-	-	146,280	0.02
14454	โฉนด	2523	3204	ต.แม่สอด	3	0	2	2.7	202.7	43,000	8,716,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,716,100	-	-	8,716,100	0.3
14455	โฉนด	18216	65102	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
14456	โฉนด	2397	4660	ต.แม่สอด	3	0	1	58.3	158.3	5,400	854,820	15974	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,300	189,000	43	175,770	13,230	868,050	-	-	868,050	0.3
14457	โฉนด	1693	3454	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	7,300	460,630	15975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	161	100	7,400	1,191,400	41	1,012,690	178,710	639,340	-	639,340	-	-
												15976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	41	186,624	72,576	72,576	-	72,576	-	-
												15977	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	13	69,960	57,240	57,240	-	57,240	-	-
14458	โฉนด	7953	16781	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
14459	โฉนด	7954	16782	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14460	โฉนด	12875	45628	ต.แม่สอด	2	0	3	73.8	373.8	7,450	2,784,810	15978	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,100	3,124,000	36	2,655,400	468,600	3,253,410	-	-	3,253,410	0.02
												15979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	7,400	4,765,600	36	2,954,672	1,810,928	1,810,928	-	-	1,810,928	0.02
14461	โฉนด	5161	12313	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	6,000	195,600	15980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	226,890	-	-	226,890	0.02
14462	โฉนด	2060	3511	ต.แม่สอด	5	0	0	69.2	69.2	17,000	1,176,400	15981	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	7,850	5,275,200	32	2,848,608	2,426,592	3,602,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	-	-	-	-	-	1,286,628	-	1,286,628	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	64.29	-	-	-	-	-	-	2,316,364	2,316,364	-	-
14463	โฉนด	10735	54296	ต.แม่สอด	1	1	2	74	674	1,600	1,078,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,400	-	1,078,400	-	-
14464	โฉนด	13854	49893	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14465	โฉนด	13856	49895	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
					3	0	0	90	90	4,200	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
14466	โฉนด	13164	46566	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	15,000	694,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500	-	-	694,500	0.02
14467	โฉนด	13165	46567	ต.แม่สอด	1	0	1	57.1	157.1	15,000	2,356,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,500	-	2,356,500	-	-
14468	โฉนด	16027	60704	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	2,700	307,800	15982	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	200.7	100	2,250	451,575	3	13,547	438,028	745,828	-	745,828	-	-
												15983	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	216.31	100	2,250	486,698	3	14,601	472,097	472,097	-	-	472,097	0.01
14469	โฉนด	16024	60701	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000	15984	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	200	100	2,250	450,000	2	27,000	423,000	693,000	-	693,000	-	-
14470	โฉนด	13787	49654	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	4,200	336,840	15985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,436,820	-	-	1,436,820	0.02
												15986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	2	6,480	317,520	317,520	-	-	317,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14471	โฉนด	813	1726	ต.แม่สอด/	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	15987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	9	36,450	368,550	918,620	-	-	918,620	0.02
												15988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	3	1,908	61,692	61,692	-	-	61,692	0.02
14472	โฉนด	921	1763	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	6,700	808,690	15989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	437.5	100	8,100	3,543,750	23	1,275,750	2,268,000	3,076,690	-	3,076,690	-	-
												15990	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,900	283,200	23	101,952	181,248	181,248	-	181,248	-	-
												15991	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	23	38,160	67,840	67,840	-	67,840	-	-
14473	โฉนด	4011	10433	ต.แม่สอด	2	0	0	20.25	20.25	19,000	384,750	15992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	7	45,927	610,173	994,923	-	-	994,923	0.02
					1	3	2	8.55	1408.55	19,000	26,762,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,762,450	-	-	26,762,450	0.01
14474	โฉนด	12351	43527	ต.แม่สอด	2	0	1	96.9	196.9	2,700	531,630	15993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	16	468,864	1,662,336	2,193,966	-	-	2,193,966	0.02
												15994	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	16	720,720	2,555,280	2,555,280	-	-	2,555,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14475	โฉนด	7252	4200	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	6,700	127,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,970	-	-	127,970	0.02
14476	โฉนด	2211	3584	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	6,500	955,500	15995	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	475	100	3,450	1,638,750	11	196,650	1,442,100	2,397,600	-	-	2,397,600	0.3
14477	โฉนด	2396	4659	ต.แม่สอด	2	0	1	57.6	157.6	5,400	851,040	15996	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	8	178,800	417,200	1,268,240	-	-	1,268,240	0.02
14478	โฉนด	18784	67344	ต.แม่สอด	1	0	2	8.1	208.1	2,350	489,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,035	-	489,035	-	-
14479	โฉนด	7718	16300	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	15997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	8	22,680	260,820	424,710	-	-	424,710	0.02
14480	โฉนด	4509	11439	ต.แม่สอด	2	0	0	95.9	95.9	8,500	815,150	15998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	217.6	100	8,100	1,762,560	2	35,251	1,727,309	2,542,459	-	-	2,542,459	0.02
14481	โฉนด	8536	17876	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	7,500	200,250	15999	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	408,930	-	408,930	-	-
14482	โฉนด	6092	14316	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,000	142,400	16000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	865,856	-	-	865,856	0.02
14483	โฉนด	6093	14317	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,000	144,800	16001	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	868,256	-	-	868,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14484	โฉนด	1181	2934	ต.แม่สอด/	2	0	1	51.5	151.5	8,250	1,249,875	16002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	41	415,710	31,290	1,281,165	-	1,281,165	-	-
					5	0	0	15	15	8,250	123,750	16003	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	58	754,800	133,200	256,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	42,834	-	42,834	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	214,116	214,116	-	-
14485	โฉนด	10647	33630	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	13,000	286,000	16004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	33	116,032	91,168	377,168	-	-	377,168	0.3
14486	โฉนด	9164	19089	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	6,300	199,080	16005	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	537,480	-	-	537,480	0.02
14487	โฉนด	8651	17992	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	16006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	1,779,936	-	-	1,779,936	0.02
												16007	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	15	14,840	59,360	59,360	-	-	59,360	0.02
14488	โฉนด	13408	48576	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420	16008	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	4	50,220	1,205,280	1,526,700	-	-	1,526,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	4	2,544	61,056	61,056	-	-	61,056	0.02
14489	โฉนด	5200	12644	ต.แม่สอด	3	0	1	3.1	103.1	5,200	536,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,120	-	-	536,120	0.3
14490	โฉนด	5202	12646	ต.แม่สอด	3	0	1	5.2	105.2	5,200	547,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,040	-	-	547,040	0.3
14491	โฉนด	5201	12645	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	5,200	544,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,960	-	-	544,960	0.3
14492	โฉนด	4288	10460	ต.แม่สอด	1	0	0	97	97	5,200	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	504,400	-	-
14493	โฉนด	15863	59919	ต.แม่สอด	5	0	0	65	65	7,900	513,500	16010	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	520	100	8,100	4,212,000	12	589,680	3,622,320	4,135,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.92	-	-	-	-	-	-	1,526,945	-	1,526,945	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	63.08	-	-	-	-	-	-	2,608,875	2,608,875	-	-
					3	0	1	89.25	189.25	7,900	1,495,075	16011	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	176	100	5,850	1,029,600	12	144,144	885,456	2,380,531	-	-	2,380,531	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	7,900	189,600	16013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,527,072	-	-	1,527,072	0.02
					1	0	0	38.5	38.5	7,900	304,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,150	-	-	304,150	0.01
					2	0	1	83.25	183.25	7,900	1,447,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,675	-	1,447,675	-	-
14494	โฉนด	246	254	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	7,300	306,600	16014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	10	184,680	1,662,120	1,968,720	-	-	1,968,720	0.02
14495	โฉนด	2780	4780	ต.แม่สอด	3	0	0	57.75	57.75	28,500	1,645,875	16015	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,850	1,351,350	28	621,621	729,729	2,375,604	-	-	2,375,604	0.3
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	16016	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	53	869,040	153,360	666,360	-	-	666,360	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	16017	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	53	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	16018	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	53	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	16019	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	55,369	-	55,369	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,191,671	-	1,191,671	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	16020	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	110,862	-	110,862	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,136,178	-	1,136,178	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	16021	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	1,247,040	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	16022	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 14	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	221,724	-	221,724	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,025,316	-	1,025,316	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	16023	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	55,369	-	55,369	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,191,671	-	1,191,671	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	16024	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	110,862	-	110,862	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,136,178	-	1,136,178	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	16025	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	1,247,040	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	16026	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	26	593,460	819,540	1,247,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	110,862	-	110,862	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,136,178	-	1,136,178	0.02
					3	0	0	11.26	11.26	28,500	320,910	16027	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,400	333,000	7	23,310	309,690	630,600	-	-	630,600	0.3
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16028	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.48	-	-	-	-	-	-	361,879	-	361,879	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.52	-	-	-	-	-	-	1,495,817	-	1,495,817	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16029	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	412,780	-	412,780	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,444,916	-	1,444,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16030	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	412,780	-	412,780	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,444,916	-	1,444,916	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	412,780	-	412,780	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,444,916	-	1,444,916	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	412,780	-	412,780	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,444,916	-	1,444,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	412,780	-	412,780	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,444,916	-	1,444,916	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	16034	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,857,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	412,780	-	412,780	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,444,916	-	1,444,916	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	16035	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	53	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	16036	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	53	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	16037	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	12	168,000	168,000	424,500	-	-	424,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	16038	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	53	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	16039	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	53	546,840	41,160	639,660	-	-	639,660	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	16040	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	556,560	-	556,560	-	-
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	16041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	1,210,860	-	-	1,210,860	0.02
					2	0	0	36	36	28,500	1,026,000	16042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	2,145,744	-	2,145,744	-	-
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	16043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	53	498,852	37,548	550,548	-	-	550,548	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	16044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	53	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	16045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	53	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	16046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	367,032	-	-	367,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	16047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	53	665,136	50,064	734,064	-	50,064	684,000	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	16048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	53	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	39	39	28,500	1,111,500	16049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	53	665,136	50,064	1,161,564	-	50,064	1,111,500	0.02
					2	0	0	58	58	28,500	1,653,000	16050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	53	1,108,560	83,440	1,736,440	-	83,440	1,653,000	0.02
					2	0	0	32	32	28,500	912,000	16051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	53	831,420	62,580	974,580	-	-	974,580	0.02
					2	0	0	64	64	28,500	1,824,000	16052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	53	1,662,840	125,160	1,949,160	-	-	1,949,160	0.02
					2	0	0	41	41	28,500	1,168,500	16053	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	53	1,774,440	133,560	1,302,060	-	133,560	1,168,500	0.02
					2	0	0	65	65	28,500	1,852,500	16054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	5	145,800	2,770,200	4,622,700	-	-	4,622,700	0.02
					5	0	0	45	45	28,500	1,282,500	16055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	1,924,020	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	855,034	-	855,034	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	1,068,986	712,557	356,429	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	16056	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	53	3,236,400	243,600	1,440,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	96,088	-	96,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,344,512	1,117,160	227,352	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	16057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	53	295,488	93,312	435,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	-	217,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	171,000	46,656	0.02
					5	0	0	57	57	28,500	1,624,500	16058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	456	100	7,400	3,374,400	53	2,868,240	506,160	2,130,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	-	-	-	-	-	252,270	-	252,270	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.16	-	-	-	-	-	-	1,878,390	1,432,159	446,231	0.02
					2	0	0	4	4	28,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	16059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	336	100	7,400	2,486,400	53	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	74,730	-	74,730	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	1,495,230	-	1,495,230	0.02
					2	0	0	26	26	28,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17	17	28,500	484,500	16060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	2	11,016	539,784	1,024,284	-	-	1,024,284	0.02
					2	1	0	42.89	442.89	28,500	12,622,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,622,365	-	12,622,365	-	-
14496	โฉนด	11530	41139	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	16061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	862,240	-	862,240	-	-
												16062	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,650	119,250	13	65,588	53,663	53,663	-	53,663	-	-
14497	โฉนด	19235	70662	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000	16063	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	24	100	2,650	63,600	2	-	63,600	628,600	-	-	628,600	0.3
14498	โฉนด	8719	18136	ต.แม่สอด	1	2	1	73.4	973.4	4,200	4,088,280	16064	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	3	9,720	98,280	4,186,560	-	4,186,560	-	-
14499	โฉนด	2798	4795	ต.แม่สอด	2	0	0	8.6	8.6	8,500	73,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100	-	-	73,100	0.02
14500	โฉนด	3830	10341	ต.แม่สอด	2	0	2	94.3	294.3	7,900	2,324,970	16065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	21	665,136	50,064	2,375,034	-	-	2,375,034	0.02
												16066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	2	33,048	1,619,352	1,619,352	-	-	1,619,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14501	โฉนด	15801	60469	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	37,000	888,000	16067	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	14	835,200	556,800	1,444,800	-	-	1,444,800	0.02
					2	0	2	83	283	37,000	10,471,000	16068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	11	181,035	221,265	10,692,265	-	10,692,265	-	-
14502	โฉนด	8359	17662	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	5,400	704,160	16069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	351	100	8,100	2,843,100	8	227,448	2,615,652	3,319,812	-	-	3,319,812	0.02
												16070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	8	2,544	29,256	29,256	-	-	29,256	0.02
					5	0	0	7	7	5,400	37,800	16071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	455,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	227,556	-	227,556	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	227,556	-	227,556	0.02
14503	โฉนด	2679	2327	ต.แม่สอด	1	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,040	-	706,040	-	-
14504	โฉนด	5118	12280	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	43,000	6,032,900	16072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	37	1,232,840	217,560	6,250,460	-	6,250,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14505	โฉนด	3114	6215	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	4,200	50,400	16073	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	377,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	125,715	-	125,715	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	251,469	-	251,469	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	16074	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	377,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	125,715	-	125,715	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	251,469	-	251,469	0.02
					2	0	1	90	190	4,200	798,000	16075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	1,124,784	-	-	1,124,784	0.02
												16076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												16077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	8	33,152	381,248	381,248	-	-	381,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16078	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	8	33,152	381,248	381,248	-	-	381,248	0.02
												16079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	8	33,152	381,248	381,248	-	-	381,248	0.02
												16080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	8	33,152	381,248	381,248	-	-	381,248	0.02
					3	0	0	32	32	4,200	134,400	16081	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,150	572,000	2	11,440	560,560	694,960	-	-	694,960	0.3
												16082	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,900	283,200	6	16,992	266,208	266,208	-	-	266,208	0.3
14506	โฉนด	9471	20667	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	1,100	14,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300	-	-	14,300	0.02
14507	โฉนด	12435	43153	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	5,300	439,900	16083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	84	100	7,450	625,800	14	375,480	250,320	690,220	-	-	690,220	0.3
												16084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	8,100	198,450	14	35,721	162,729	162,729	-	-	162,729	0.3
												16085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	531,360	-	-	531,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14508	โฉนด	12434	43152	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	4,200	453,600	16086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	984,960	-	-	984,960	0.3
14509	โฉนด	13986	50536	ต.แม่สอด	1	0	3	19	319	2,700	861,300	16087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	42	100	7,450	312,900	2	18,774	294,126	1,155,426	-	1,155,426	-	-
14510	โฉนด	5263	12497	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	4,800	115,200	16088	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	2	31,104	1,524,096	1,639,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	34,097	-	34,097	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	1,605,199	-	1,605,199	0.02
					2	0	1	24.6	124.6	4,800	598,080	16089	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	2	20,736	1,016,064	1,614,144	-	-	1,614,144	0.02
												16090	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	2	2,544	124,656	124,656	-	-	124,656	0.02
14511	โฉนด	10757	34603	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	5,300	578,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,230	-	-	578,230	0.3
14512	โฉนด	6740	14541	ต.แม่สอด	2	0	2	89	289	4,900	1,416,100	16091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	2,815,780	-	2,815,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16092	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
												16093	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	13	397,824	549,376	549,376	-	-	549,376	0.02
												16094	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	22	54,060	104,940	104,940	-	104,940	-	-
					3	0	0	60	60	4,900	294,000	16095	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,300	1,512,000	13	241,920	1,270,080	1,564,080	-	-	1,564,080	0.3
					2	0	0	51	51	4,900	249,900	16096	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	408	100	7,800	3,182,400	7	222,768	2,959,632	3,209,532	-	-	3,209,532	0.02
14513	โฉนด	282	347	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	6,000	816,000	16097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,418,640	-	-	1,418,640	0.3
												16098	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	6,750	1,890,000	5	94,500	1,795,500	1,795,500	-	-	1,795,500	0.3
14514	น.ส.3		2088	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	1,800	324,000	16099	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	5	40,500	769,500	1,093,500	-	-	1,093,500	0.3
												16100	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	5	12,000	228,000	228,000	-	-	228,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14515	โฉนด	4608	11668	ต.แม่สอด	2	0	2	22.3	222.3	8,250	1,833,975	16101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	2	77,760	3,810,240	5,644,215	-	5,644,215	-	-
												16102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	210	100	2,650	556,500	25	517,545	38,955	38,955	-	38,955	-	-
					3	0	0	6	6	8,250	49,500	16103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	240,012	-	-	240,012	0.3
14516	โฉนด	9822	51393	ต.แม่สอด	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
14517	โฉนด	18942	68541	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	2,700	149,175	16104	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	442	100	3,450	1,524,900	2	30,498	1,494,402	1,643,577	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	821,789	-	821,789	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	821,789	-	821,789	0.02
					2	0	1	61.25	161.25	2,700	435,375	16105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	75	100	2,650	198,750	2	11,925	186,825	622,200	-	-	622,200	0.02
14518	โฉนด	12167	42272	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480	16106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	185.64	100	8,100	1,503,684	19	421,032	1,082,652	1,251,132	-	1,251,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14519	โฉนด	3667	6813	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	5,000	62,500	16107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	9	36,450	368,550	431,050	-	-	431,050	0.3
					2	0	2	97.6	297.6	5,000	1,488,000	16108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	37	559,872	314,928	1,802,928	-	1,802,928	-	-
14520	โฉนด	19475	72089	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	6,800	1,206,320	16109	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	714	100	7,800	5,569,200	3	167,076	5,402,124	6,608,444	-	-	6,608,444	0.02
												16110	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	3	5,088	164,512	164,512	-	-	164,512	0.02
14521	โฉนด	1435	2351	ต.แม่สอด	3	0	2	8.3	208.3	8,000	1,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,400	-	-	1,666,400	0.3
14522	โฉนด	12901	44989	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	16111	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	410,364	-	410,364	-	-
14523	โฉนด	14277	52473	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	5,300	614,800	16112	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	4	17,880	131,120	745,920	-	-	745,920	0.02
14524	โฉนด	17928	63833	ต.แม่สอด	3	0	0	55.3	55.3	4,200	232,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,260	-	-	232,260	0.3
14525	โฉนด	861	2174	ต.แม่สอด	3	0	0	1.78	1.78	10,500	18,690	16113	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	7.14	100	6,750	48,195	2	964	47,231	65,921	-	-	65,921	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9.02	109.02	10,500	1,144,710	16114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.3	100	8,100	464,130	2	9,283	454,847	1,599,557	-	-	1,599,557	0.02
												16115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9.66	100	8,100	78,246	2	1,565	76,681	76,681	-	-	76,681	0.02
												16116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.84	100	2,650	113,526	2	2,271	111,255	111,255	-	-	111,255	0.02
												16117	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	82.4	100	7,800	642,720	2	12,854	629,866	629,866	-	-	629,866	0.02
												16118	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	80.8	100	7,800	630,240	2	12,605	617,635	617,635	-	-	617,635	0.02
14526	โฉนด	9997	25007	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500	-	-	475,500	0.02
14527	โฉนด	3254	9335	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	2,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	-	312,480	0.02
14528	โฉนด	3438	6305	ต.แม่สอด	2	0	2	2.2	202.2	6,000	1,213,200	16119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	236.8	100	8,100	1,918,080	2	38,362	1,879,718	3,092,918	-	3,092,918	-	-
												16120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	16	199,584	707,616	707,616	-	-	707,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	10	36,450	328,050	328,050	-	-	328,050	0.02
												16122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	8,100	179,820	8	14,386	165,434	165,434	-	165,434	-	-
												16123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	136.8	100	2,650	362,520	2	7,250	355,270	355,270	-	355,270	-	-
14529	โฉนด	6783	14675	ต.แม่สอด	5	0	0	25.5	25.5	4,200	107,100	16124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204	100	7,400	1,509,600	21	1,207,680	301,920	409,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.8	-	-	-	-	-	-	40,084	-	40,084	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.2	-	-	-	-	-	-	368,936	96,604	272,332	0.02
					2	0	0	91.2	91.2	4,200	383,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,040	-	383,040	-	-
14530	โฉนด	5107	12268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	16125	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,213,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	337,120	-	337,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	876,416	-	876,416	0.02
					5	0	0	11	11	22,000	242,000	161 26	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	13	165,792	870,408	1,112,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	-	-	-	-	337,060	-	337,060	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	69.7	-	-	-	-	-	-	775,348	-	775,348	0.02
					5	0	0	10	10	22,000	220,000	161 27	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,011,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	337,060	-	337,060	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	674,220	146,674	527,546	0.02
					2	0	0	60	60	22,000	1,320,000	161 28	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	13	271,296	1,424,304	2,744,304	-	2,744,304	-	-
												161 29	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,650	97,520	13	15,603	81,917	81,917	-	81,917	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	22,000	154,000	16130	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	10	20,720	186,480	340,480	-	-	340,480	0.02
14531	โฉนด	8265	17479	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450	16131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	34	327,120	236,880	362,330	-	362,330	-	-
14532	โฉนด	12470	43188	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	5,300	328,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600	-	-	328,600	0.3
14533	โฉนด	1153	2920	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	16132	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	595,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	297,552	-	297,552	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	297,552	-	297,552	0.02
					2	0	0	22.2	22.2	9,400	208,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,680	-	-	208,680	0.02
14534	โฉนด	6981	15090	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	16133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	502,720	-	502,720	-	-
14535	โฉนด	2844	5388	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	16134	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	286,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	71,688	-	71,688	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	215,064	-	215,064	0.02
					3	0	2	79	279	5,700	1,590,300	16135	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	73.5	100	6,750	496,125	31	257,985	238,140	1,828,440	-	-	1,828,440	0.3
					5	0	0	15	15	5,700	85,500	16136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	552,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	276,030	-	276,030	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	276,030	-	276,030	0.02
					2	0	0	10	10	5,700	57,000	16137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	31	168,480	155,520	212,520	-	-	212,520	0.02
					2	0	0	19.3	19.3	5,700	110,010	16138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	31	324,324	299,376	409,386	-	-	409,386	0.02
					2	0	2	85.6	285.6	5,700	1,627,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,920	-	-	1,627,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14536	โฉนด	9309	19462	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	16139	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	301,860	-	-	301,860	0.02
14537	โฉนด	13730	46035	ต.แม่สอด	2	0	1	13.7	113.7	4,000	454,800	16140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	3	21,456	216,944	671,744	-	-	671,744	0.02
14538	โฉนด	133	134	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	16141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,400	710,400	26	603,840	106,560	622,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	311,280	-	311,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	311,280	-	311,280	0.02
					2	0	0	75	75	43,000	3,225,000	16142	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,600	228,000	6	45,600	182,400	3,407,400	-	-	3,407,400	0.02
14539	โฉนด	18852	6785	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	4,200	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	-	7,980	0.02
14540	โฉนด	5849	13269	ต.แม่สอด	3	0	0	94.6	94.6	3,600	340,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-	-	340,560	0.3
14541	โฉนด	12810	44822	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	5,400	105,300	16143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	10	56,400	507,600	612,900	-	-	612,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14542	โฉนด	2417	3360	ต.แม่สอด	3	0	1	7.6	107.6	6,500	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	-	699,400	0.3
14543	โฉนด	11377	38383	ต.แม่สอด	2	0	1	33.2	133.2	7,900	1,052,280	16144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	19	149,688	384,912	1,437,192	-	1,437,192	-	-
												16145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,650	204,050	19	57,134	146,916	146,916	-	146,916	-	-
14544	โฉนด	5496	12621	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	30,000	4,473,000	16146	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1320	100	8,000	10,560,000	11	1,267,200	9,292,800	13,765,800	-	-	13,765,800	0.02
14545	โฉนด	18386	66166	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	16147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	832,672	-	-	832,672	0.02
14546	โฉนด	3269	10368	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	26,500	1,325,000	16148	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	600	100	7,150	4,290,000	26	1,801,800	2,488,200	3,813,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,270,940	-	1,270,940	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,542,260	-	2,542,260	0.02
					3	0	1	32.26	132.26	26,500	3,504,890	16149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	529	100	2,650	1,401,850	26	588,777	813,073	4,317,963	-	-	4,317,963	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16150	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,000	120,000	12	16,800	103,200	103,200	-	-	103,200	0.3
					3	2	1	53.34	953.34	26,500	25,263,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,263,510	-	-	25,263,510	0.3
					2	0	1	0	100	26,500	2,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000	-	-	2,650,000	0.02
					1	0	0	50	50	26,500	1,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000	-	-	1,325,000	0.01
14547	โฉนด	4037	6411	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	6,700	140,700	16151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	780,276	-	-	780,276	0.02
					2	0	1	46	146	6,700	978,200	16152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	33	2,012,800	355,200	1,333,400	-	1,333,400	-	-
14548	โฉนด	693	1697	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,450	89,400	16153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	114,432	-	-	114,432	0.02
					2	1	1	93.7	593.7	7,450	4,423,065	16154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	47	2,216,160	699,840	5,122,905	-	5,122,905	-	-
												16155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	233	100	8,100	1,887,300	6	113,238	1,774,062	1,774,062	-	1,774,062	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14549	โฉนด	1867	2860	ต.แม่สอด	3	0	1	7.3	107.3	5,300	568,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,690	-	-	568,690	0.3
14550	โฉนด	5353	12585	ต.แม่สอด	2	0	0	81.95	81.95	5,300	434,335	16156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	11	140,805	172,095	606,430	-	-	606,430	0.02
												16157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	5	17,880	101,320	101,320	-	-	101,320	0.02
												16158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,450	156,450	5	23,468	132,983	132,983	-	-	132,983	0.02
					1	0	0	18.75	18.75	5,300	99,375	16159	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	75	100	2,250	168,750	7	42,188	126,563	225,938	-	225,938	-	-
14551	โฉนด	5690	13095	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	16160	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,893	392,020	180,873	0.02
					2	0	0	34.5	34.5	49,000	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	1,690,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14552	โฉนด	2196	4590	ต.แม่สอด	2	0	1	26.9	126.9	6,700	850,230	16161	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	581	100	7,800	4,531,800	2	90,636	4,441,164	5,291,394	-	-	5,291,394	0.02
14553	โฉนด	6494	14217	ต.แม่สอด	2	0	1	31.6	131.6	4,200	552,720	16162	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	398	100	7,800	3,104,400	13	496,704	2,607,696	3,160,416	-	-	3,160,416	0.02
14554	โฉนด	6493	14216	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,200	569,520	16163	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	492	100	7,800	3,837,600	11	460,512	3,377,088	3,946,608	-	-	3,946,608	0.02
14555	โฉนด	6447	14028	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	9,400	457,780	16164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	8	116,640	1,341,360	1,799,140	-	-	1,799,140	0.02
14556	โฉนด	1126	12119	ต.แม่สอด	2	0	0	54.9	54.9	5,400	296,460	16165	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	7	354,312	1,614,088	1,910,548	-	-	1,910,548	0.02
14557	โฉนด	396	377	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	6,000	390,000	16166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.8	100	7,400	1,367,520	13	574,358	793,162	1,183,162	-	1,183,162	-	-
												16167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	13	128,304	673,596	673,596	-	-	673,596	0.02
14558	โฉนด	11807	42378	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	4,500	450,000	16168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	810	100	8,100	6,561,000	34	3,805,380	2,755,620	3,205,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	98.02	-	-	-	-	-	-	3,142,149	3,142,149	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	1.98	-	-	-	-	-	-	63,471	-	63,471	0.02
14559	โฉนด	11806	42157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	16169	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	5,900	477,900	34	277,182	200,718	650,718	-	650,718	-	-
												16170	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	34	221,328	160,272	160,272	-	160,272	-	-
14560	โฉนด	18136	64811	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	5,200	313,040	16171	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	559,226	-	-	559,226	0.02
												16172	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	246,186	-	-	246,186	0.02
												16173	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	246,186	-	-	246,186	0.02
14561	โฉนด	18137	64812	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	5,200	321,360	16174	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	567,546	-	-	567,546	0.02
												16175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	246,186	-	-	246,186	0.02
												16176	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	3	7,614	246,186	246,186	-	-	246,186	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14562	โฉนด	10916	36487	ต.แม่สอด	3	0	1	75.9	175.9	5,200	914,680	16177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	324	100	8,100	2,624,400	11	314,928	2,309,472	3,224,152	-	-	3,224,152	0.3
14563	โฉนด	10923	36494	ต.แม่สอด	3	0	0	57.3	57.3	5,200	297,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,960	-	-	297,960	0.3
14564	โฉนด	10176	26133	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	37,500	300,000	16178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	389,984	-	-	389,984	0.3
					2	0	1	90.1	190.1	37,500	7,128,750	16179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	36	1,258,000	222,000	7,350,750	-	7,350,750	-	-
14565	โฉนด	8117	17052	ต.แม่สอด	4	0	3	32.8	332.8	6,200	2,063,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,360	-	-	2,063,360	0.3
14566	โฉนด	8118	17053	ต.แม่สอด	4	0	3	13.7	313.7	6,200	1,944,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,940	-	-	1,944,940	0.3
14567	โฉนด	7726	16534	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	6,000	180,000	16180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	10	532,800	1,243,200	1,423,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,600	-	711,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,600	90,000	621,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.9	30.9	6,000	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-
14568	โฉนด	1664	4391	ต.แม่สอด	5	0	0	15.37	15.37	43,000	660,910	16181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	123	100	7,400	910,200	34	773,670	136,530	797,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.26	-	-	-	-	-	-	129,664	-	129,664	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.74	-	-	-	-	-	-	667,776	553,446	114,330	0.02
					2	0	0	33.83	33.83	43,000	1,454,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,690	-	1,454,690	-	-
14569	โฉนด	4985	12058	ต.แม่สอด	3	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680	16182	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	436.8	100	3,450	1,506,960	31	783,619	723,341	1,157,021	-	-	1,157,021	0.3
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920	16183	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,850	1,071,525	31	557,193	514,332	603,252	-	-	603,252	0.02
14570	โฉนด	6361	13965	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	32,500	6,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000	-	6,500,000	-	-
					2	0	0	47.6	47.6	32,500	1,547,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,000	-	-	1,547,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14571	โฉนด	18255	65675	ต.แม่สอด	2	4	0	12.4	1612.4	2,500	4,031,000	16184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	8	182,336	2,096,864	6,127,864	-	-	6,127,864	0.02
												16185	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	8	284,160	3,267,840	3,267,840	-	-	3,267,840	0.02
												16186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	8	89,400	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
												16187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	8	93,870	219,030	219,030	-	-	219,030	0.02
												16188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
												16189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	8	335,250	782,250	782,250	-	-	782,250	0.02
												16190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	8	93,870	219,030	219,030	-	-	219,030	0.02
												16191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	8	80,460	187,740	187,740	-	-	187,740	0.02
												16192	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	8	55,875	130,375	130,375	-	-	130,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0	2400	2,500	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
14572	โฉนด	13566	49302	ต.แม่สอด	1	3	0	87	1287	39,500	50,836,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,836,500	-	-	50,836,500	0.01
14573	โฉนด	17975	64263	ต.แม่สอด	5	0	1	75.5	175.5	10,000	1,755,000	16193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	4	33,696	808,704	2,563,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	-	-	-	-	1,577,703	-	1,577,703	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	-	-	-	-	986,001	-	986,001	0.02
					3	0	0	87.5	87.5	10,000	875,000	16194	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	105.6	100	5,650	596,640	4	23,866	572,774	1,447,774	-	-	1,447,774	0.3
					3	0	2	6.47	206.47	10,000	2,064,700	16195	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,900	141,600	4	5,664	135,936	2,200,636	-	-	2,200,636	0.3
												16196	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ไม้	3	216	100	6,750	1,458,000	4	174,960	1,283,040	1,283,040	-	-	1,283,040	0.3
												16197	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	4	1,440	34,560	34,560	-	-	34,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	20	120	10,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
					3	0	0	78.75	78.75	10,000	787,500	16198	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	130	100	6,750	877,500	4	105,300	772,200	1,559,700	-	-	1,559,700	0.3
					3	0	0	70	70	10,000	700,000	16199	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	77	100	6,750	519,750	4	20,790	498,960	1,198,960	-	-	1,198,960	0.3
					3	0	1	50	150	10,000	1,500,000	16200	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,750	1,080,000	4	43,200	1,036,800	2,536,800	-	-	2,536,800	0.3
					3	0	2	6.5	206.5	10,000	2,065,000	16201	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	408	100	5,650	2,305,200	2	46,104	2,259,096	4,324,096	-	-	4,324,096	0.3
												16202	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	2	2,160	105,840	105,840	-	-	105,840	0.3
					2	0	0	7.28	7.28	10,000	72,800	16203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.11	100	8,100	235,791	4	9,432	226,359	299,159	-	299,159	-	-
14574	โฉนด	2946	5875	ต.แม่สอด	2	0	3	8	308	5,700	1,755,600	16204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	5	109,515	620,585	2,376,185	-	2,376,185	-	-
												16205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	6	44,226	692,874	692,874	-	-	692,874	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16206	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	51	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
					5	0	0	28	28	5,700	159,600	16207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	29	435,456	471,744	631,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	157,836	-	157,836	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	473,508	119,700	353,808	0.02
14575	น.ส.3ก		345	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	16208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	11	581,196	1,128,204	1,425,204	-	-	1,425,204	0.02
14576	น.ส.3ก		346	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	3,300	300,300	16209	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	8	586,080	2,077,920	2,378,220	-	-	2,378,220	0.02
14577	น.ส.3ก		347	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.02
14578	น.ส.3		1414	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	1,800	471,600	16210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	26	1,360,800	1,879,200	2,350,800	-	1,879,200	471,600	0.02
14579	โฉนด	6945	15014	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	16211	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	381,168	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	190,584	-	190,584	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	190,584	-	190,584	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	7,900	69,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520	-	-	69,520	0.02
14580	โฉนด	12212	42544	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
14581	โฉนด	12213	42545	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
14582	โฉนด	2874	5418	ต.แม่สอด	2	0	1	12.1	112.1	6,700	751,070	16212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	776,102	-	776,102	-	-
												16213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	36	1,887,000	333,000	333,000	-	333,000	-	-
14583	โฉนด	19441	71755	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	6,800	431,800	16214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	810,880	-	-	810,880	0.02
14584	โฉนด	7767	16459	ต.แม่สอด	2	4	1	14.8	1714.8	2,250	3,858,300	16215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	14	492,804	2,244,996	6,103,296	-	-	6,103,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	14	22,896	104,304	104,304	-	-	104,304	0.02
												16217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	14	46,656	212,544	212,544	-	-	212,544	0.02
14585	โฉนด	13207	45298	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	16218	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	1,213,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	161,704	-	161,704	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,051,376	-	1,051,376	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	43,000	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.02
14586	โฉนด	19211	70537	ต.แม่สอด	3	1	1	76.2	576.2	2,550	1,469,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,310	-	-	1,469,310	0.3
14587	โฉนด	10944	36561	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.02
14588	โฉนด	10939	36556	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	15,000	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14589	โฉนด	19709	73501	ต.แม่สอด	2	0	0	35.7	35.7	10,000	357,000	16219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	1,095,528	-	-	1,095,528	0.02
14590	โฉนด	6064	14288	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	16220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	1,718,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	358,049	-	358,049	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,360,863	215,342	1,145,520	0.02
14591	โฉนด	6067	14291	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	16221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	995,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	207,353	-	207,353	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	788,103	788,103	-	-
14592	โฉนด	6063	14287	ต.แม่สอด	3	0	0	3.33	3.33	17,000	56,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,610	-	-	56,610	0.3
					2	0	0	12.67	12.67	17,000	215,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,390	-	215,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14593	โฉนด	6062	14286	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	16222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	995,456	-	-	995,456	0.02
14594	โฉนด	19708	73500	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	16223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	972,528	-	-	972,528	0.02
14595	โฉนด	19707	73499	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	16224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	970,528	-	-	970,528	0.02
14596	โฉนด	19706	73498	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	16225	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	952,528	-	-	952,528	0.02
14597	โฉนด	19705	73497	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	10,000	201,000	16226	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	939,528	-	-	939,528	0.02
14598	โฉนด	19704	73496	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	16227	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	924,528	-	-	924,528	0.02
14599	โฉนด	2597	2218	ต.แม่สอด	2	0	1	90.9	190.9	3,800	725,420	16228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	5	13,410	75,990	801,410	-	-	801,410	0.02
14600	โฉนด	909	6393	ต.แม่สอด	3	0	0	79.7	79.7	6,700	533,990	16229	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	318.8	100	3,450	1,099,860	8	87,989	1,011,871	1,545,861	-	-	1,545,861	0.3
14601	โฉนด	7972	17266	ต.แม่สอด	3	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,375	-	-	2,568,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14602	โฉนด	7971	17265	ต.แม่สอด	3	0	3	58	358	6,750	2,416,500	16230	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	15	496,800	1,987,200	4,403,700	-	-	4,403,700	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	6,750	151,875	16231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	15	68,040	272,160	424,035	-	-	424,035	0.02
												16232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
14603	โฉนด	7424	15824	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	16233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	421,010	-	-	421,010	0.02
14604	โฉนด	10042	25244	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	15,000	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.02
14605	โฉนด	7425	15825	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	16234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	385,490	-	-	385,490	0.02
14606	โฉนด	8735	18206	ต.แม่สอด	2	1	0	41.5	441.5	5,200	2,295,800	16235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	4	16,200	388,800	2,684,600	-	-	2,684,600	0.02
												16236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	186,984	-	-	186,984	0.02
14607	โฉนด	4679	11643	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	6,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14608	โฉนด	9196	19293	ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	10,000	653,000	16237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2	16,092	252,108	905,108	-	-	905,108	0.02
14609	โฉนด	3186	10584	ต.แม่สอด	2	1	0	79.1	479.1	13,000	6,228,300	16238	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,100	4,147,200	7	290,304	3,856,896	10,085,196	-	10,085,196	-	-
												16239	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	5,900	955,800	7	66,906	888,894	888,894	-	888,894	-	-
												16240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,650	172,250	7	12,058	160,193	160,193	-	160,193	-	-
												16241	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	216	100	5,850	1,263,600	7	315,900	947,700	947,700	-	947,700	-	-
14610	โฉนด	2432	4679	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	3,000	599,400	16242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	22	754,800	133,200	732,600	-	732,600	-	-
												16243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	10	11,925	107,325	107,325	-	107,325	-	-
												16244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	228	100	2,650	604,200	22	561,906	42,294	42,294	-	42,294	-	-
												16245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	10	53,460	481,140	481,140	-	-	481,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14611	โฉนด	18862	67922	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	8,450	860,210	16246	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	7	63,112	838,488	1,698,698	-	1,698,698	-	-
14612	โฉนด	7421	15916	ต.แม่สอด	3	1	0	38.7	438.7	30,000	13,161,000	16247	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	432	100	5,550	2,397,600	33	1,342,656	1,054,944	14,215,944	-	-	14,215,944	0.3
												16248	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	610.5	100	5,650	3,449,325	2	68,987	3,380,339	3,380,339	-	-	3,380,339	0.3
14613	โฉนด	9928	24016	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	7,900	788,420	16249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	36	660,672	404,928	1,193,348	-	-	1,193,348	0.02
14614	โฉนด	2054	3101	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	6,500	703,950	16250	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	36	792,540	139,860	843,810	-	843,810	-	-
												16251	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	36	452,880	79,920	79,920	-	-	79,920	0.02
14615	โฉนด	7606	16103	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	16252	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.29	-	-	-	-	-	-	25,390	-	25,390	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.71	-	-	-	-	-	-	566,460	-	566,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.85	8.85	19,000	168,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150	-	-	168,150	0.02
14616	น.ส.3ก		798	ต.แม่สอด	3	0	0	2.81	2.81	2,500	7,025	16253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	11.25	100	7,450	83,813	19	77,946	5,867	12,892	-	-	12,892	0.3
					2	1	0	45.19	445.19	2,500	1,112,975	16254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	203	100	7,450	1,512,350	19	1,406,486	105,865	1,218,840	-	-	1,218,840	0.02
14617	โฉนด	7908	16726	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000	16255	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	2	12,960	635,040	1,185,040	-	-	1,185,040	0.3
14618	โฉนด		2434	ต.แม่สอด	3	0	0	87.5	87.5	7,450	651,875	16256	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	350	100	3,450	1,207,500	2	24,150	1,183,350	1,835,225	-	-	1,835,225	0.3
					2	1	1	99	599	7,450	4,462,550	16257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	292.5	100	7,400	2,164,500	16	476,190	1,688,310	6,150,860	-	-	6,150,860	0.02
												16258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16261	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16262	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16263	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16264	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16265	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16269	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												16271	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
14619	โฉนด	14316	52925	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	16272	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
14620	โฉนด	14647	54187	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	16273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	1,085,640	-	-	1,085,640	0.02
14621	โฉนด	8569	17846	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	16274	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	33	198,912	156,288	247,008	-	247,008	-	-
14622	โฉนด	60	115	ต.แม่สอด	2	0	1	2.3	102.3	57,500	5,882,250	16275	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	300	100	7,950	2,385,000	29	1,144,800	1,240,200	7,122,450	-	-	7,122,450	0.02
												16276	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	750	100	7,950	5,962,500	29	2,862,000	3,100,500	3,100,500	-	-	3,100,500	0.02
												16277	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	400	100	7,950	3,180,000	29	1,526,400	1,653,600	1,653,600	-	-	1,653,600	0.02
14623	โฉนด	10444	32433	ต.แม่สอด	3	0	1	74.3	174.3	5,300	923,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,790	-	-	923,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14624	โฉนด	5319	12581	ต.แม่สอด	3	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
14625	โฉนด	2601	3260	ต.แม่สอด	2	0	0	37.3	37.3	7,200	268,560	16278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	306,108	-	-	306,108	0.02
												16279	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	45	269,952	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												16280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	45	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
14626	โฉนด	7081	15400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	16281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	507,252	-	-	507,252	0.02
14627	โฉนด	1880	3542	ต.แม่สอด	2	0	2	41.5	241.5	7,200	1,738,800	16282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	1,972,080	-	1,972,080	-	-
												16283	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	45	1,585,080	279,720	279,720	-	279,720	-	-
14628	โฉนด	6989	15308	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	15,000	280,500	16284	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	516,252	-	-	516,252	0.02
14629	โฉนด	6986	15305	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	16285	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	36	384,648	235,752	513,252	-	-	513,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14630	โฉนด	6893	15495	ต.แม่สอด	4	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,490	-	-	314,490	0.3
14631	โฉนด	4424	11381	ต.แม่สอด	3	0	0	86.6	86.6	7,500	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
14632	โฉนด	1899	4508	ต.แม่สอด	3	0	2	4.1	204.1	6,800	1,387,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,880	-	-	1,387,880	0.3
14633	โฉนด	2861	5405	ต.แม่สอด	2	0	2	9.3	209.3	6,700	1,402,310	16286	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	7	197,600	592,800	1,995,110	-	1,995,110	-	-
												16287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	268,200	-	268,200	-	-
14634	โฉนด	10239	41712	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	17,000	1,813,900	16288	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124.8	100	7,400	923,520	15	461,760	461,760	2,275,660	-	2,275,660	-	-
					5	0	0	7.6	7.6	17,000	129,200	16289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30.4	100	8,100	246,240	17	59,098	187,142	316,342	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.17	-	-	-	-	-	-	244,121	-	244,121	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.83	-	-	-	-	-	-	72,221	29,496	42,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14635	โฉนด	19254	70765	ต.แม่สอด	2	0	1	61.5	161.5	2,350	379,525	16290	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,050	1,269,000	3	38,070	1,230,930	1,610,455	-	-	1,610,455	0.02
												16291	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,050	1,269,000	3	38,070	1,230,930	1,230,930	-	-	1,230,930	0.02
												16292	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	187	100	7,050	1,318,350	3	-	1,318,350	1,318,350	-	-	1,318,350	0.02
14636	โฉนด	12195	42294	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	2,900	78,300	16293	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	6	82,080	328,320	406,620	-	-	406,620	0.02
												16294	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	6	82,080	328,320	328,320	-	-	328,320	0.02
					2	0	3	73	373	2,900	1,081,700	16295	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	348	100	7,400	2,575,200	13	1,081,584	1,493,616	2,575,316	-	2,575,316	-	-
14637	โฉนด	2238	4607	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	16296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	16	62,370	221,130	278,005	-	-	278,005	0.02
					3	0	1	27.15	127.15	6,500	826,475	16297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	638	100	2,650	1,690,700	16	1,217,304	473,396	1,299,871	-	-	1,299,871	0.3
14638	โฉนด	292	316	ต.แม่สอด	3	0	2	86.2	286.2	50,500	14,453,100	16298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	336	100	7,400	2,486,400	20	1,864,800	621,600	15,074,700	-	-	15,074,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14639	โฉนด	10451	32423	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	8,500	191,250	16299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	628,338	-	-	628,338	0.02
14640	โฉนด	1719	2371	ต.แม่สอด	1	0	1	98.6	198.6	2,700	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	536,220	-	-
14641	โฉนด	12760	44975	ต.แม่สอด	4	0	3	99	399	6,700	2,673,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,300	-	-	2,673,300	0.3
14642	โฉนด	9778	23118	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	12,000	174,000	16300	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	13	218,544	1,147,356	1,321,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	440,408	-	440,408	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	880,948	-	880,948	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	12,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
14643	โฉนด	9376	19506	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	16301	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	519,830	-	-	519,830	0.02
14644	โฉนด	427	409	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	16302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	30	942,000	942,000	2,092,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	348,736	-	348,736	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,743,264	-	1,743,264	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	16303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	30	942,000	942,000	2,092,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	348,736	-	348,736	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,743,264	1,743,264	-	-
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	16304	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	30	942,000	942,000	1,804,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	300,810	-	300,810	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,503,690	-	1,503,690	0.02
14645	โฉนด	10450	32422	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	8,500	184,450	16305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	621,538	-	-	621,538	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14646	โฉนด	4977	12050	ต.แม่สอด	5	0	1	11.25	111.25	48,000	5,340,000	16306	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	445	100	3,450	1,535,250	36	951,855	583,395	5,923,395	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.43	-	-	-	-	-	-	4,645,719	-	4,645,719	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.57	-	-	-	-	-	-	1,277,676	-	1,277,676	0.3
					2	0	0	31.65	31.65	48,000	1,519,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200	-	-	1,519,200	0.02
14647	โฉนด	9775	23115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	16307	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,637,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	311,993	-	311,993	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,325,767	-	1,325,767	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	48,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	-	273,600	0.02
14648	โฉนด	989	1791	ต.แม่สอด	3	0	0	4.7	4.7	57,500	270,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,250	-	-	270,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.3	23.3	57,500	1,339,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,750	-	1,339,750	-	-
14649	โฉนด	10452	32424	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	8,500	185,300	16308	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	622,388	-	-	622,388	0.02
14650	โฉนด	4804	11617	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	46,000	3,569,600	16309	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	30	1,130,400	1,130,400	4,700,000	-	-	4,700,000	0.02
14651	โฉนด	9773	23113	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	16310	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,637,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	311,993	-	311,993	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,325,767	-	1,325,767	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02
14652	โฉนด	9777	23117	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	12,000	174,000	16311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	13	218,544	1,147,356	1,321,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	440,408	-	440,408	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	12,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
14653	โฉนด	9776	23116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	163 12	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,637,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	311,993	-	311,993	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,325,767	-	1,325,767	0.02
					2	0	0	19.6	19.6	48,000	940,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800	-	-	940,800	0.02
14654	โฉนด	10449	32421	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	8,500	181,900	163 13	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	618,988	-	-	618,988	0.02
14655	โฉนด	4618	11610	ต.แม่สอด	2	0	1	20.4	120.4	5,450	656,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,180	-	-	656,180	0.02
14656	โฉนด	3762	10412	ต.แม่สอด	4	0	1	43.9	143.9	43,000	6,187,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,187,700	-	-	6,187,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14657	โฉนด	6014	13579	ต.แม่สอด	4	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	-	415,200	0.3
14658	โฉนด	9375	19505	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	16314	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	569,230	-	-	569,230	0.02
14659	โฉนด	13603	19507	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,500	112,450	16315	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	518,530	-	-	518,530	0.02
14660	โฉนด	9774	23114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	16316	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,637,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	311,993	-	311,993	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,325,767	-	1,325,767	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02
14661	โฉนด	5248	12387	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	5,400	426,060	16317	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	671,148	-	-	671,148	0.02
												16318	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16319	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												16320	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	19	95,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
14662	โฉนด	18679	66832	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	2,050	8,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200,000	-	8,200,000	-	-
14663	โฉนด	13234	45919	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
14664	โฉนด	4998	12092	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	1,100	6,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050	-	6,050	-	-
14665	โฉนด	13235	45920	ต.แม่สอด	4	0	2	0.8	200.8	1,400	281,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,120	-	-	281,120	0.3
14666	โฉนด	10448	32420	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	8,500	208,250	16321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	645,338	-	-	645,338	0.02
14667	โฉนด	19337	71188	ต.แม่สอด	3	0	1	42.9	142.9	3,300	471,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,570	-	-	471,570	0.3
14668	โฉนด	19338	71189	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14669	โฉนด	5562	12859	ต.แม่สอด	1	0	0	74.8	74.8	2,800	209,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,440	-	209,440	-	-
14670	โฉนด	5563	12860	ต.แม่สอด	1	0	1	46.1	146.1	6,800	993,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,480	-	993,480	-	-
14671	โฉนด	9849	23750	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	6,800	489,600	16322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	5	15,900	302,100	791,700	-	-	791,700	0.3
14672	โฉนด	1921	4517	ต.แม่สอด	3	0	0	70.42	70.42	32,500	2,288,650	16323	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	181.71	100	6,750	1,226,543	6	73,593	1,152,950	3,441,600	-	-	3,441,600	0.3
					1	0	2	64.58	264.58	32,500	8,598,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,598,850	-	-	8,598,850	0.01
14673	โฉนด	6035	13614	ต.แม่สอด	3	0	0	51.5	51.5	57,500	2,961,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,961,250	-	-	2,961,250	0.3
14674	โฉนด	80	106	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	63,000	2,362,500	16324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	300	100	7,400	2,220,000	40	1,887,000	333,000	2,695,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	359,310	-	359,310	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	2,336,190	-	2,336,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.7	44.7	63,000	2,816,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,100	-	-	2,816,100	0.02
14675	โฉนด	12940	45038	ต.แม่สอด	3	0	0	63	63	6,500	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	-	409,500	0.3
14676	โฉนด	13853	49892	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
14677	โฉนด	5893	13337	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	16325	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	7,850	5,275,200	51	4,009,152	1,266,048	3,912,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	978,012	-	978,012	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,934,036	2,934,036	-	-
					2	0	0	19.3	19.3	63,000	1,215,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,900	-	1,215,900	-	-
14678	โฉนด	5344	12536	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	12,500	900,000	16326	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	9	151,632	1,533,168	2,433,168	-	-	2,433,168	0.3
												16327	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,850	234,000	2	4,680	229,320	229,320	-	-	229,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	72.7	2872.7	12,500	35,908,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,908,750	-	-	35,908,750	0.01
14679	โฉนด	5480	12746	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	37,500	675,000	16329	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	834,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	139,168	-	139,168	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	695,672	-	695,672	0.02
					2	0	1	39.7	139.7	37,500	5,238,750	16330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	13	272,160	1,428,840	6,667,590	-	6,667,590	-	-
14680	โฉนด	3192	10358	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	26,500	556,500	16331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,400	621,600	10	62,160	559,440	1,115,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	465,012	-	465,012	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	650,928	-	650,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	73.2	273.2	26,500	7,239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,239,800	-	-	7,239,800	0.3
14681	โฉนด	597	536	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	7,900	1,485,200	16332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	710	100	8,100	5,751,000	2	115,020	5,635,980	7,121,180	-	-	7,121,180	0.02
												16333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	2	3,180	155,820	155,820	-	-	155,820	0.02
14682	โฉนด	1468	4315	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	17,000	1,604,800	16334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	66	1,408,960	248,640	1,853,440	-	1,853,440	-	-
14683	โฉนด	13752	49738	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	6,500	656,500	16335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	22	211,344	410,256	1,066,756	-	-	1,066,756	0.02
												16336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	22	21,624	41,976	41,976	-	-	41,976	0.02
14684	โฉนด	631	547	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,900	284,400	16337	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	9	30,456	307,944	592,344	-	-	592,344	0.02
												16338	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	9	30,456	307,944	307,944	-	-	307,944	0.02
												16339	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	9	30,456	307,944	307,944	-	-	307,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.8	55.8	7,900	440,820	16340	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	9	30,456	307,944	748,764	-	748,764	-	-
					5	0	0	12	12	7,900	94,800	16341	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,050	338,400	9	30,456	307,944	402,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	33,549	-	33,549	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	369,195	-	369,195	0.02
14685	โฉนด	2582	3406	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	55,000	4,400,000	16342	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1280	100	8,000	10,240,000	12	1,433,600	8,806,400	13,206,400	-	-	13,206,400	0.02
					5	0	0	80	80	55,000	4,400,000	16343	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	12	1,433,600	8,806,400	13,206,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	1,320,640	-	1,320,640	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	11,885,760	11,885,760	-	-
					2	1	1	42.5	542.5	55,000	29,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,837,500	-	29,837,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14686	โฉนด	12046	42828	ต.แม่สอด	3	0	1	20.75	120.75	5,300	639,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,975	-	-	639,975	0.3
					3	0	1	26.25	126.25	5,300	669,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,125	-	-	669,125	0.3
14687	โฉนด	12045	42829	ต.แม่สอด	3	0	1	5	105	4,500	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
					3	0	1	26	126	4,500	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	-	567,000	0.3
14688	โฉนด	12044	42830	ต.แม่สอด	3	0	1	11	111	4,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.3
					3	0	0	98	98	4,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3
14689	โฉนด	326	275	ต.แม่สอด	2	5	1	10	2110	47,500	100,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,225,000	-	50,000,000	50,225,000	0.03
14690	โฉนด	16483	63416	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	2,250	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	2,250	50,625	16344	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,000	540,000	5	27,000	513,000	563,625	-	-	563,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	76.5	576.5	2,250	1,297,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,125	-	-	1,297,125	0.3
14691	โฉนด	15083	56125	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	49,000	1,372,000	16345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	45	1,408,960	248,640	1,620,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	347,303	-	347,303	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,273,337	1,077,980	195,356	0.02
					3	0	0	22	22	49,000	1,078,000	16346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,400	651,200	3	19,536	631,664	1,709,664	-	-	1,709,664	0.3
					3	0	0	5.2	5.2	49,000	254,800	16347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.8	100	8,100	168,480	45	128,045	40,435	295,235	-	-	295,235	0.3
					5	0	0	31.95	31.95	49,000	1,565,550	16348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	127.2	100	8,100	1,030,320	45	783,043	247,277	1,812,827	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.17	-	-	-	-	-	-	855,110	-	855,110	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	52.83	-	-	-	-	-	-	957,716	-	957,716	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.85	34.85	49,000	1,707,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,650	-	-	1,707,650	0.02
14692	โฉนด	3701	6281	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,000	40,000	16349	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	262,592	-	-	262,592	0.02
					2	0	0	8	8	5,000	40,000	16350	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	262,592	-	-	262,592	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	16351	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	262,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	16352	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	262,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	16353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	262,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	16354	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	262,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	131,296	-	131,296	0.02
					2	0	0	66	66	5,000	330,000	16355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,426,416	-	-	1,426,416	0.02
												16356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	6	81,648	1,279,152	1,279,152	-	-	1,279,152	0.02
												16357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	45.6	445.6	5,000	2,228,000	16358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.5	100	8,100	627,750	31	326,430	301,320	2,529,320	-	2,529,320	-	-
14693	โฉนด	11212	37962	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02
14694	โฉนด	15232	36505	ต.แม่สอด	1	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090	16359	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	24	100	7,400	177,600	5	8,880	168,720	456,810	-	456,810	-	-
												16360	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	323	100	2,250	726,750	5	109,013	617,738	617,738	-	-	617,738	0.01
14695	โฉนด	12163	43537	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	5,000	37,500	16361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	25	97,200	145,800	183,300	-	-	183,300	0.3
					2	0	0	52.57	52.57	5,000	262,850	16362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.98	100	7,450	916,201	35	852,067	64,134	326,984	-	-	326,984	0.02
												16363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	87.3	100	7,450	650,385	35	604,858	45,527	45,527	-	-	45,527	0.02
					2	0	0	45.93	45.93	5,000	229,650	16364	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.86	100	7,450	423,607	35	393,955	29,652	259,302	-	259,302	-	-
14696	โฉนด	10681	34358	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,000	103,200	16365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	464,928	-	-	464,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14697	โฉนด	12821	45063	ต.แม่สอด	2	0	0	39.55	39.55	4,200	166,110	16366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	20	888,000	296,000	462,110	-	462,110	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	4,200	66,150	16367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	882,630	-	-	882,630	0.02
14698	โฉนด	10682	34359	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,000	100,200	16368	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	461,928	-	-	461,928	0.02
14699	โฉนด	10683	34360	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,000	97,800	16369	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	459,528	-	-	459,528	0.02
14700	โฉนด	10684	34361	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,000	96,000	16370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	39	768,672	361,728	457,728	-	-	457,728	0.02
14701	น.ส.3ก	4742	817	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	16371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	36	271,188	166,212	346,412	-	-	346,412	0.02
14702	โฉนด	9992	25002	ต.แม่สอด	3	0	1	5	105	7,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3
					3	0	0	60.4	60.4	7,500	453,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000	-	-	453,000	0.3
14703	โฉนด	9950	24349	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	5,300	618,510	16372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	5	121,500	2,308,500	2,927,010	-	2,927,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14704	โฉนด	772	1584	ต.แม่สอด	2	0	1	48	148	6,700	991,600	16373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	11	248,832	1,824,768	2,816,368	-	-	2,816,368	0.02
14705	โฉนด		12345678	ต.แม่สอด	3	20	0	0	8000	15,000	120,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000,000	-	-	120,000,000	0.3
14706	โฉนด	5689	13118	ต.แม่สอด	3	0	2	60	260	9,000	2,340,000	16374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1040	100	2,650	2,756,000	2	55,120	2,700,880	5,040,880	-	-	5,040,880	0.3
					3	3	0	42.4	1242.4	9,000	11,181,600	16375	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168.64	100	3,750	632,400	17	151,776	480,624	11,662,224	-	-	11,662,224	0.3
												16376	523-ห้องน้ำรวม 2ชั้น	ตึก	3	140.4	100	6,000	842,400	2	16,848	825,552	825,552	-	-	825,552	0.3
14707	โฉนด	5857	13384	ต.แม่สอด	3	0	2	20	220	9,000	1,980,000	16377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	880	100	2,650	2,332,000	2	46,640	2,285,360	4,265,360	-	-	4,265,360	0.3
					3	0	1	29.8	129.8	9,000	1,168,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,200	-	-	1,168,200	0.3
14708	โฉนด	5699	13274	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	6,500	78,000	16378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	447,360	-	-	447,360	0.3
					2	0	0	73.3	73.3	6,500	476,450	16379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	18	808,080	435,120	911,570	-	-	911,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14709	โฉนด	7519	15994	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	16380	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	644,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	522,030	-	522,030	0.02
					2	0	0	1.7	1.7	9,500	16,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150	-	-	16,150	0.02
14710	โฉนด	14621	54372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	16381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,070,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	356,940	-	356,940	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	713,988	713,988	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
14711	โฉนด	10266	31931	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	16382	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	409,056	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	51,132	-	51,132	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	357,924	-	357,924	0.02
					5	0	0	12	12	11,000	132,000	16383	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	409,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	204,528	-	204,528	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	204,528	-	204,528	0.02
					2	0	0	35.5	35.5	11,000	390,500	16384	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	667,556	-	-	667,556	0.02
												16385	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	277,056	-	-	277,056	0.02
14712	โฉนด	15759	59531	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640	16386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	42	665,136	50,064	220,704	-	-	220,704	0.02
14713	โฉนด	8511	17734	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250	16387	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	275,610	-	-	275,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14714	โฉนด	7619	16138	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	6,300	11,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340	-	-	11,340	0.02
14715	โฉนด	8528	17873	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	16388	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	271,860	-	-	271,860	0.02
14716	โฉนด	8379	18629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	16389	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	771,088	-	-	771,088	0.02
												16390	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												16391	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												16392	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												16393	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												16394	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
												16395	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16396	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	2	4,512	221,088	221,088	-	-	221,088	0.02
14717	โฉนด	5322	12596	ต.แม่สอด	3	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	16397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	221	100	8,100	1,790,100	14	322,218	1,467,882	1,996,292	-	-	1,996,292	0.3
14718	น.ส.3ก		686	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	16398	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	35	232,650	155,100	266,400	-	-	266,400	0.02
14719	โฉนด	1343	4256	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	6,800	382,840	16399	516-อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	1059.7	100	8,800	9,325,360	3	279,761	9,045,599	9,428,439	-	-	9,428,439	0.3
14720	โฉนด	5894	13338	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	63,000	2,154,600	16400	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	5,900	708,000	51	538,080	169,920	2,324,520	-	2,324,520	-	-
14721	โฉนด	14196	51747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	6,000	153,600	16401	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,125,744	-	-	1,125,744	0.02
14722	โฉนด	10704	34166	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	16402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	1,641,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	703,487	-	703,487	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	937,873	937,873	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.2	24.2	49,000	1,185,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,800	-	1,185,800	-	-
14723	โฉนด	19255	70766	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	1,450	145,000	16403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	2	20,412	1,000,188	1,145,188	-	-	1,145,188	0.02
					4	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					4	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					4	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					2	0	1	0	100	1,450	145,000	16404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	348,385	-	-	348,385	0.02
					2	0	1	0	100	1,450	145,000	16405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	3	19,683	636,417	781,417	-	-	781,417	0.02
												16406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	3	23,468	237,283	237,283	-	-	237,283	0.02
					2	0	1	0	100	1,450	145,000	16407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	2	32,184	504,216	649,216	-	-	649,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	2	3,180	49,820	49,820	-	-	49,820	0.02
					3	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					4	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					4	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					4	0	3	0	300	1,450	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3
					4	0	3	0	300	1,450	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3
					4	0	1	0	100	1,450	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
					3	0	3	0	300	1,450	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3
					3	1	3	18.4	718.4	1,450	1,041,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,680	-	-	1,041,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14724	โฉนด	8521	17744	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,500	150,000	16409	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	31	293,280	270,720	420,720	-	420,720	-	-
14725	โฉนด	8520	17743	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	140,250	-	-
14726	โฉนด	366	338	ต.แม่สอด	2	0	0	92.91	92.91	6,000	557,460	16410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	31	640,193	48,187	605,647	-	605,647	-	-
					2	0	0	57.09	57.09	6,000	342,540	16411	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228.36	100	7,400	1,689,864	41	1,436,384	253,480	596,020	-	-	596,020	0.02
14727	โฉนด	15191	57970	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16412	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16413	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16414	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16415	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16416	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16417	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	16418	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	12	49,350	303,150	369,400	-	-	369,400	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	5,300	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	-	262,350	0.02
14728	โฉนด	7516	16036	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	6,000	1,104,600	16419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	1,348,248	-	-	1,348,248	0.02
14729	น.ส.3ก		278	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000	16420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	758,520	-	-	758,520	0.02
												16421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	14	46,656	212,544	212,544	-	-	212,544	0.02
14730	โฉนด	15886	59840	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	5,300	78,970	16422	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	18	189,813	540,237	619,207	-	-	619,207	0.02
14731	โฉนด	19487	72138	ต.แม่สอด	3	0	1	58	158	2,700	426,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600	-	-	426,600	0.3
14732	โฉนด	1758	4450	ต.แม่สอด	4	0	0	79.8	79.8	5,500	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	-	438,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14733	โฉนด	8855	18645	ต.แม่สอด	4	1	3	44.1	744.1	1,650	1,227,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,765	-	-	1,227,765	0.3
14734	โฉนด	10589	32961	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	4,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
14735	โฉนด	12340	43253	ต.แม่สอด	4	0	3	42.8	342.8	4,200	1,439,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,760	-	-	1,439,760	0.3
14736	โฉนด	13478	49012	ต.แม่สอด	4	1	2	10.7	610.7	8,750	5,343,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,343,625	-	-	5,343,625	0.3
14737	โฉนด	13481	49015	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
14738	โฉนด	13484	49018	ต.แม่สอด	4	0	0	13	13	6,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.3
14739	โฉนด	19173	70050	ต.แม่สอด	4	0	0	3.7	3.7	2,150	7,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,955	-	-	7,955	0.3
14740	โฉนด	1760	4452	ต.แม่สอด	4	0	1	55.6	155.6	5,500	855,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,800	-	-	855,800	0.3
14741	โฉนด	7640	16209	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	16423	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	147,963	-	147,963	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	443,888	-	443,888	0.02
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	-	175,750	0.02
14742	โฉนด	9068	18742	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	9,000	720,000	16424	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,650	1,808,000	6	108,480	1,699,520	2,419,520	-	-	2,419,520	0.3
					2	0	0	84.2	84.2	9,000	757,800	16425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	6	218,700	3,426,300	4,184,100	-	-	4,184,100	0.02
14743	โฉนด	8856	18644	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	16426	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	5	17,625	334,875	403,625	-	-	403,625	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	16427	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	5	17,625	334,875	403,625	-	-	403,625	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	16428	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	5	17,625	334,875	403,625	-	-	403,625	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	16429	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	5	17,625	334,875	403,625	-	-	403,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.7	42.7	5,500	234,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,850	-	-	234,850	0.02
14744	โฉนด	7849	17025	ต.แม่สอด	4	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,190	-	-	539,190	0.3
14745	โฉนด	2147	3533	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	48,000	384,000	16430	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	16	110,528	391,872	775,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	387,936	-	387,936	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	387,936	-	387,936	0.02
					5	0	0	20	20	48,000	960,000	16431	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	16	276,320	979,680	1,939,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	775,872	-	775,872	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,163,808	-	1,163,808	0.02
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	16432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	969,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33.3	133.3	48,000	6,398,400	16433	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	17	572,750	152,250	6,550,650	-	-	6,550,650	0.02
												16434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	16	138,160	489,840	489,840	-	-	489,840	0.02
												16435	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400.35	100	7,800	3,122,730	17	749,455	2,373,275	2,373,275	-	-	2,373,275	0.02
14746	โฉนด	5	169	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	24,000	192,000	16436	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	433,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	216,576	-	216,576	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	216,576	-	216,576	0.02
					2	0	1	58	158	24,000	3,792,000	16437	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	4,033,152	-	-	4,033,152	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	96,984	-	96,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	872,856	-	872,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16438	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	241,152	-	-	241,152	0.02
												16439	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	241,152	-	-	241,152	0.02
												16440	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	241,152	-	-	241,152	0.02
												16441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	241,152	-	-	241,152	0.02
												16442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	241,152	-	-	241,152	0.02
												16443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	31	261,248	241,152	241,152	-	-	241,152	0.02
												16444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	31	228,592	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02
												16445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	31	228,592	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02
												16446	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	31	228,592	211,008	211,008	-	-	211,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16447	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	31	489,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
14747	โฉนด	13077	45939	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,000	64,000	16448	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	17	379,814	1,202,746	1,266,746	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	211,166	-	211,166	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,055,579	-	1,055,579	0.02
					2	0	0	23.7	23.7	8,000	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	-	189,600	0.02
14748	โฉนด	834	1737	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	5,400	377,460	16449	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	7,400	693,750	13	111,000	582,750	960,210	-	-	960,210	0.02
												16450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
14749	โฉนด	4342	11191	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	16451	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	46	859,104	271,296	1,153,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	274,600	-	274,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	6.4	6.4	63,000	403,200		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	878,696	-	878,696	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	63,000	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.02
14750	โฉนด	525	496	ต.แม่สอด	2	0	2	57.1	257.1	28,500	7,327,350	16452	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	36	2,317,440	408,960	7,736,310	-	-	7,736,310	0.02
												16453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	15	169,488	91,263	91,263	-	-	91,263	0.02
												16454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	15	68,040	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
												16455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
												16456	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	20	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
												16457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	20	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
					5	0	0	18	18	28,500	513,000	16458	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	20	970,920	73,080	586,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												164 59	ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	48,820	-	48,820	0.3
												164 59	ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	537,260	-	537,260	0.02
14751	โฉนด	12731	44640	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	164 59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	571,920	-	-	571,920	0.02
					2	0	0	85	85	6,700	569,500	164 60	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259	100	7,400	1,916,600	22	1,629,110	287,490	856,990	-	856,990	-	-
14752	โฉนด	12750	44965	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	6,700	810,700	164 61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	10	21,870	196,830	1,007,530	-	-	1,007,530	0.02
14753	โฉนด	15423	13875	ต.แม่สอด	2	0	3	90.4	390.4	22,000	8,588,800	164 62	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	35	831,420	62,580	8,651,380	-	-	8,651,380	0.02
												164 63	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	189,975	-	-	189,975	0.02
												164 64	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												164 65	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,000	108,000	35	64,800	43,200	43,200	-	-	43,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	35	44,361	3,339	3,339	-	-	3,339	0.02
14754	โฉนด	647	1208	ต.แม่สอด	2	0	2	79.65	279.65	7,900	2,209,235	16467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.2	100	8,100	2,002,320	23	720,835	1,281,485	3,490,720	-	3,490,720	-	-
					2	0	1	21.75	121.75	7,900	961,825	16468	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,850	2,198,000	39	1,494,640	703,360	1,665,185	-	-	1,665,185	0.02
												16469	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	34	455,300	329,700	329,700	-	-	329,700	0.02
												16470	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	34	455,300	329,700	329,700	-	-	329,700	0.02
												16471	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	34	455,300	329,700	329,700	-	-	329,700	0.02
												16472	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	34	455,300	329,700	329,700	-	-	329,700	0.02
												16473	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,850	576,975	29	276,948	300,027	300,027	-	-	300,027	0.02
												16474	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,850	576,975	29	276,948	300,027	300,027	-	-	300,027	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16475	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,850	576,975	29	276,948	300,027	300,027	-	-	300,027	0.02
												16476	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,850	576,975	29	276,948	300,027	300,027	-	-	300,027	0.02
14755	โฉนด	14221	51948	ต.แม่สอด	3	0	0	37.6	37.6	1,100	41,360	16477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	748,976	-	-	748,976	0.3
14756	โฉนด	18770	67237	ต.แม่สอด	4	0	1	90	190	3,800	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	-	722,000	0.3
14757	โฉนด	14220	51947	ต.แม่สอด	3	0	0	43.8	43.8	7,200	315,360	16478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,650	66,250	9	5,963	60,288	375,648	-	-	375,648	0.3
14758	โฉนด	2520	3394	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	16479	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	931,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	258,807	-	258,807	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	672,825	199,327	473,497	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	16480	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	931,632	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	258,807	-	258,807	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	672,825	199,327	473,497	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	16481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	931,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	258,807	-	258,807	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	672,825	199,327	473,497	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	23,000	894,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,700	-	894,700	-	-
14759	น.ส.3ก		353	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	5,300	789,700	16482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	10	56,700	510,300	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
												16483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	8	201,150	469,350	469,350	-	-	469,350	0.02
14760	โฉนด	16437	62556	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	16484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	4	40,824	979,776	1,309,776	-	-	1,309,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14761	โฉนด	2364	4641	ต.แม่สอด/	3	0	1	58.4	158.4	10,500	1,663,200	16485	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	204	100	6,300	1,285,200	2	25,704	1,259,496	2,922,696	-	-	2,922,696	0.3
												16486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	2	10,728	168,072	168,072	-	-	168,072	0.3
												16487	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	2	4,212	206,388	206,388	-	-	206,388	0.3
14762	โฉนด	1385	2997	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	4,700	267,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,430	-	-	267,430	0.02
14763	โฉนด	9963	24359	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,500	78,000	16488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	310,440	-	-	310,440	0.02
					2	0	0	44.7	44.7	6,500	290,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550	-	-	290,550	0.02
14764	โฉนด	18947	68599	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	6,500	588,900	16489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400.2	100	8,100	3,241,620	2	64,832	3,176,788	3,765,688	-	-	3,765,688	0.02
14765	โฉนด	18940	68625	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	43,000	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	-	107,500	0.02
14766	โฉนด	11599	41412	ต.แม่สอด	1	0	2	99.5	299.5	3,300	988,350	16490	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	1	36	100	7,600	273,600	3	24,624	248,976	1,237,326	-	1,237,326	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	4	100	7,450	29,800	3	2,682	27,118	27,118	-	-	27,118	0.01
14767	โฉนด	19331	70872	ต.แม่สอด	1	0	2	31.2	231.2	2,700	624,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,240	-	624,240	-	-
					3	0	1	53	153	2,700	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	-	413,100	0.3
14768	โฉนด	3378	10522	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	1,350	325,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350	-	-	325,350	0.02
14769	โฉนด	4524	11454	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	11,500	345,000	16492	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	36	1,448,400	255,600	600,600	-	-	600,600	0.02
					2	0	0	49.1	49.1	11,500	564,650	16493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,684,394	-	1,684,394	-	-
14770	โฉนด	7969	16916	ต.แม่สอด	1	3	2	0	1400	1,700	2,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000	-	2,380,000	-	-
14771	โฉนด	7968	16915	ต.แม่สอด	2	2	2	0	1000	2,050	2,050,000	16494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	26	138,570	10,430	2,060,430	-	-	2,060,430	0.02
												16495	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	384	100	3,450	1,324,800	21	423,936	900,864	900,864	-	-	900,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14772	โฉนด	16865	63644	ต.แม่สอด	5	0	0	89.75	89.75	10,000	897,500	16496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	359	100	8,100	2,907,900	3	87,237	2,820,663	3,718,163	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	35.38	-	-	-	-	-	-	1,315,486	-	1,315,486	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.62	-	-	-	-	-	-	2,402,677	2,402,677	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	10,000	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	562,500	-	-
14773	โฉนด	14686	54359	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
14774	โฉนด	2282	3201	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	16497	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	462	100	7,100	3,280,200	27	2,788,170	492,030	1,023,090	-	-	1,023,090	0.02
14775	โฉนด	1585	3053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	16498	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	462	100	7,100	3,280,200	27	2,788,170	492,030	1,022,030	-	-	1,022,030	0.02
14776	โฉนด	19226	70605	ต.แม่สอด	4	1	0	87	487	5,300	2,581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,100	-	-	2,581,100	0.3
14777	โฉนด	12105	42813	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	4,000	516,000	16499	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	37	381,672	28,728	544,728	-	-	544,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
												16501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,650	172,250	5	8,613	163,638	163,638	-	-	163,638	0.02
14778	โฉนด	1606	3437	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	16502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	36	1,610,240	284,160	2,300,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	575,040	-	575,040	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,725,120	-	1,725,120	0.02
					2	0	0	20.5	20.5	63,000	1,291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,500	-	-	1,291,500	0.02
14779	โฉนด	12048	42827	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	4,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
14780	โฉนด	4089	6463	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	6,700	562,130	16503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	787,634	-	-	787,634	0.02
												16504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	26	163,296	225,504	225,504	-	-	225,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	5	7,950	45,050	45,050	-	-	45,050	0.02
14781	โฉนด	753	1706	ต.แม่สอด	3	0	2	93	293	8,500	2,490,500	16506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	2,704,340	-	-	2,704,340	0.3
												16507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	240	100	7,400	1,776,000	22	1,509,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.3
												16508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	152	100	7,400	1,124,800	22	382,432	742,368	742,368	-	-	742,368	0.3
14782	โฉนด	765	1580	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800	16509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	1,037,920	-	-	1,037,920	0.02
14783	โฉนด	4836	11873	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	6,700	351,750	16510	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	26	1,635,400	288,600	640,350	-	640,350	-	-
14784	น.ส.3ก		930	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	4,500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02
14785	โฉนด	3715	10315	ต.แม่สอด	2	0	1	85.3	185.3	5,200	963,560	16511	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	7,800	3,744,000	12	524,160	3,219,840	4,183,400	-	-	4,183,400	0.02
14786	โฉนด	633	549	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	6,900	172,500	16512	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	14	128,700	586,300	758,800	-	-	758,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	7.5	407.5	6,900	2,811,750	16513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	10	24,300	218,700	3,030,450	-	-	3,030,450	0.02
					2	0	0	90.9	90.9	6,900	627,210	16514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	32	1,180,980	1,006,020	1,633,230	-	1,633,230	-	-
												16515	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	5,900	637,200	10	63,720	573,480	573,480	-	573,480	-	-
												16516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	10	11,925	107,325	107,325	-	107,325	-	-
												16517	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	10	4,770	42,930	42,930	-	42,930	-	-
14787	โฉนด	16820	62321	ต.แม่สอด	3	0	1	99	199	3,300	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.3
14788	โฉนด	18876	68091	ต.แม่สอด	1	0	0	21.6	21.6	3,300	71,280	16518	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	88	100	2,250	198,000	2	11,880	186,120	257,400	-	257,400	-	-
14789	โฉนด	16875	63612	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	6,500	83,200	16519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,100	372,600	2	7,452	365,148	448,348	-	-	448,348	0.02
14790	โฉนด	15762	59640	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	16520	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02
					2	0	0	12.3	12.3	43,000	528,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,900	-	-	528,900	0.02
14791	โฉนด	3073	6208	ต.แม่สอด	1	0	2	6	206	4,200	865,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,200	-	865,200	-	-
14792	โฉนด	3685	10301	ต.แม่สอด	3	0	0	89.5	89.5	5,200	465,400	16521	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	130	100	9,300	1,209,000	10	120,900	1,088,100	1,553,500	-	-	1,553,500	0.3
												16522	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	228	100	7,400	1,687,200	15	337,440	1,349,760	1,349,760	-	-	1,349,760	0.3
					3	0	3	6.4	306.4	5,200	1,593,280	16523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	8,100	534,600	3	16,038	518,562	2,111,842	-	-	2,111,842	0.3
												16524	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	301.6	100	7,150	2,156,440	10	215,644	1,940,796	1,940,796	-	-	1,940,796	0.3
14793	โฉนด	398	379	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,000	228,000	16525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	811,200	-	-	811,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14794	โฉนด	2159	2899	ต.แม่สอด	1	0	2	6	206	8,000	1,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	1,648,000	-	-
14795	โฉนด	15767	59645	ต.แม่สอด	5	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600	16526	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	11	271,296	1,989,504	2,213,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	491,752	-	491,752	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,721,352	-	1,721,352	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	43,000	791,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,200	-	-	791,200	0.02
14796	โฉนด	1274	4213	ต.แม่สอด	2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.02
14797	โฉนด	3687	10303	ต.แม่สอด	3	0	3	36.4	336.4	5,200	1,749,280	16527	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	104	100	7,150	743,600	10	74,360	669,240	2,418,520	-	-	2,418,520	0.3
												16528	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24.9	100	6,000	149,400	10	14,940	134,460	134,460	-	-	134,460	0.3
14798	โฉนด	2338	4631	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	16529	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	56	1,909,120	602,880	3,122,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	780,720	-	780,720	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,342,160	-	2,342,160	0.02
					2	0	0	98	98	63,000	6,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000	-	-	6,174,000	0.02
14799	โฉนด	15768	59646	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	32,500	3,792,750	16530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170.98	100	8,100	1,384,938	11	166,193	1,218,745	5,011,495	-	-	5,011,495	0.02
												16531	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
14800	โฉนด	3241	6373	ต.แม่สอด	4	2	1	63.9	963.9	3,500	3,373,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,650	-	-	3,373,650	0.3
14801	โฉนด	16030	60879	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	43,000	881,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,500	-	-	881,500	0.02
14802	โฉนด	5913	13459	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	21,000	787,500	16532	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	600	100	7,400	4,440,000	16	2,442,000	1,998,000	2,785,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.62	-	-	-	-	-	-	462,950	-	462,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.38	-	-	-	-	-	-	2,322,550	-	2,322,550	0.02
					2	0	0	79.5	79.5	21,000	1,669,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,500	-	-	1,669,500	0.02
14803	โฉนด	15788	59737	ต.แม่สอด	3	0	3	85.6	385.6	10,000	3,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,856,000	-	-	3,856,000	0.3
14804	โฉนด	1703	2367	ต.แม่สอด	4	0	1	96.4	196.4	2,700	530,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,280	-	-	530,280	0.3
14805	โฉนด	1718	2370	ต.แม่สอด	1	0	2	3.8	203.8	2,700	550,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,260	-	550,260	-	-
14806	โฉนด	15787	59736	ต.แม่สอด	3	1	0	80.5	480.5	10,000	4,805,000	16533	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,150	128,700	3	3,861	124,839	4,929,839	-	-	4,929,839	0.3
14807	โฉนด	416	400	ต.แม่สอด	3	1	1	46.5	546.5	22,500	12,296,250	16534	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	62	100	5,850	362,700	7	25,389	337,311	12,633,561	-	-	12,633,561	0.3
												16535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	55	100	8,100	445,500	2	8,910	436,590	436,590	-	-	436,590	0.3
14808	โฉนด	2086	3525	ต.แม่สอด	3	0	0	81.6	81.6	42,000	3,427,200	16536	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	354	100	3,450	1,221,300	30	610,650	610,650	4,037,850	-	-	4,037,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16537	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.76	100	2,650	187,514	30	93,757	93,757	93,757	-	-	93,757	0.3
					5	0	0	58.33	58.33	42,000	2,449,860	16538	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	933.3	100	8,000	7,466,400	30	3,733,200	3,733,200	6,183,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.97	-	-	-	-	-	-	492,790	-	492,790	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.03	-	-	-	-	-	-	5,690,270	-	5,690,270	0.02
					5	0	0	77.78	77.78	42,000	3,266,760	16539	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	933.3	100	7,850	7,326,405	30	3,663,203	3,663,203	6,929,963	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.95	-	-	-	-	-	-	550,932	-	550,932	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.05	-	-	-	-	-	-	6,379,030	6,379,030	-	-
					2	0	0	91.39	91.39	42,000	3,838,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,838,380	-	3,838,380	-	-
14809	โฉนด	15763	59641	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	16540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
14810	โฉนด	6245	13650	ต.แม่สอด	2	0	1	66.9	166.9	6,800	1,134,920	16541	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	36	2,336,160	1,431,840	2,566,760	-	-	2,566,760	0.02
14811	โฉนด	2751	3220	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	30,000	1,650,000	16542	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	660	100	8,000	5,280,000	15	1,056,000	4,224,000	5,874,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,957,804	-	1,957,804	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,916,196	-	3,916,196	0.02
					2	0	0	68.5	68.5	30,000	2,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000	-	-	2,055,000	0.02
14812	โฉนด	3111	6846	ต.แม่สอด	2	0	1	10.6	110.6	6,400	707,840	16543	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,400	2,249,600	21	719,872	1,529,728	2,237,568	-	-	2,237,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14813	โฉนด	15765	59643	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	16544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	-	498,800	0.02
14814	โฉนด	16176	60886	ต.แม่สอด	2	0	0	1.4	1.4	2,700	3,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780	-	-	3,780	0.02
14815	โฉนด	18223	65205	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
14816	โฉนด	15766	59644	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	16545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.7	11.7	43,000	503,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.02
14817	โฉนด	139	68	ต.แม่สอด	5	0	0	65.84	65.84	48,000	3,160,320	16546	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	790	100	5,550	4,384,500	26	1,841,490	2,543,010	5,703,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.78	-	-	-	-	-	-	2,439,885	-	2,439,885	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.22	-	-	-	-	-	-	3,263,445	-	3,263,445	0.02
					2	0	1	61.16	161.16	48,000	7,735,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735,680	-	-	7,735,680	0.02
14818	โฉนด	16451	54649	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	3,300	366,300	16547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	2	51,840	2,540,160	2,906,460	-	-	2,906,460	0.02
14819	โฉนด	6819	14827	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	16548	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	342,504	-	-
14820	โฉนด	6821	14829	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	16549	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	338,724	-	-	338,724	0.02
14821	โฉนด	6823	14831	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	10,500	399,000	16550	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	37	866,304	487,296	886,296	-	-	886,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14822	โฉนด	6824	14832	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	16551	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	37	866,304	487,296	688,896	-	-	688,896	0.02
14823	โฉนด	8377	17525	ต.แม่สอด	3	0	0	28.88	28.88	43,000	1,241,840	16552	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,850	675,675	6	40,541	635,135	1,876,975	-	-	1,876,975	0.3
					2	0	1	4.22	104.22	43,000	4,481,460	16553	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	6	160,380	2,512,620	6,994,080	-	6,994,080	-	-
14824	โฉนด	4254	9467	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	5,700	213,750	16554	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	6,750	661,500	3	19,845	641,655	855,405	-	-	855,405	0.3
												16555	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	14	100	6,000	84,000	3	2,520	81,480	81,480	-	-	81,480	0.3
					2	0	0	11	11	5,700	62,700	16556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	25	142,560	213,840	276,540	-	-	276,540	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	5,700	25,650	16557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	25	124,713	9,387	35,037	-	-	35,037	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	5,700	54,150	16558	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	25	263,283	19,817	73,967	-	-	73,967	0.02
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	16559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	25	83,142	6,258	23,358	-	-	23,358	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	5,700	28,500	16560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	25	138,570	10,430	38,930	-	-	38,930	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	5,700	12,825	16561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	25	62,357	4,694	17,519	-	-	17,519	0.02
					2	0	0	59.24	59.24	5,700	337,668	16562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.2	100	8,100	382,320	14	68,818	313,502	651,170	-	651,170	-	-
												16563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	14	276,656	1,260,320	1,260,320	-	1,260,320	-	-
					3	0	0	25	25	5,700	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
					2	0	0	4	4	5,700	22,800	16564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	25	110,856	8,344	31,144	-	-	31,144	0.02
					3	0	1	50	150	5,700	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
					2	1	1	93.01	593.01	5,700	3,380,157		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,157	-	3,380,157	-	-
					3	0	0	9	9	5,700	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14825	โฉนด	4253	10268	ต.แม่สอด	2	0	0	65.81	65.81	14,000	921,340	16565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	526.5	100	8,100	4,264,650	22	1,449,981	2,814,669	3,736,009	-	-	3,736,009	0.02
					3	0	2	40.62	240.62	14,000	3,368,680	16566	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	962.5	100	3,450	3,320,625	22	1,129,013	2,191,613	5,560,293	-	-	5,560,293	0.3
					3	1	1	6	506	14,000	7,084,000	16567	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2024	100	6,300	12,751,200	22	4,335,408	8,415,792	15,499,792	-	-	15,499,792	0.3
					3	0	0	29.75	29.75	14,000	416,500	16568	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	119	100	6,000	714,000	22	242,760	471,240	887,740	-	-	887,740	0.3
					2	0	1	62	162	14,000	2,268,000	16569	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	7,800	5,054,400	22	1,718,496	3,335,904	5,603,904	-	-	5,603,904	0.02
					3	0	0	36.8	36.8	14,000	515,200	16570	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	6,750	992,250	22	337,365	654,885	1,170,085	-	-	1,170,085	0.3
					3	0	1	71.5	171.5	14,000	2,401,000	16571	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	686	100	6,300	4,321,800	22	1,469,412	2,852,388	5,253,388	-	-	5,253,388	0.3
					3	0	0	37.54	37.54	14,000	525,560	16572	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150.15	100	5,850	878,378	22	298,648	579,729	1,105,289	-	-	1,105,289	0.3
					2	20	3	68.08	8368.08	14,000	117,153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,153,120	-	50,000,000	67,153,120	0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14826	โฉนด	16535	62189	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	52,500	1,837,500	16573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	2,926,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	627,072	-	627,072	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	2,299,068	-	2,299,068	0.02
					2	0	0	81	81	52,500	4,252,500	16574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	4,633,524	-	-	4,633,524	0.02
												16575	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,000	90,000	4	10,800	79,200	79,200	-	-	79,200	0.02
					3	0	0	14	14	52,500	735,000	16576	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	52	100	6,750	351,000	4	14,040	336,960	1,071,960	-	-	1,071,960	0.3
												16577	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	4	18,720	449,280	449,280	-	-	449,280	0.3
14827	โฉนด	16742	63191	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	5,500	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	-	265,100	0.02
14828	โฉนด	15517	48429	ต.แม่สอด	5	0	0	13.47	13.47	30,000	404,100	16578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	53.9	100	8,100	436,590	25	174,636	261,954	666,054	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.57	-	-	-	-	-	-	523,319	-	523,319	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.43	-	-	-	-	-	-	142,735	-	142,735	0.02
					5	0	0	13.12	13.12	30,000	393,600	16579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	8,100	425,250	25	170,100	255,150	648,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	432,522	-	432,522	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	216,228	-	216,228	0.02
					5	0	0	4	4	30,000	120,000	16580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	16	100	7,400	118,400	25	47,360	71,040	191,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	95,520	-	95,520	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	95,520	-	95,520	0.02
					5	0	0	16.8	16.8	30,000	504,000	16581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	67.2	100	7,400	497,280	25	198,912	298,368	802,368	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	191,044	-	191,044	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	611,324	-	611,324	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	30,000	114,000	16582	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.2	100	7,400	112,480	25	44,992	67,488	181,488	-	181,488	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	30,000	112,500	16583	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	25	44,400	66,600	179,100	-	-	179,100	0.02
					2	0	0	27.06	27.06	30,000	811,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800	-	811,800	-	-
14829	โฉนด	15726	58440	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	16584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	10	76,140	685,260	809,010	-	-	809,010	0.02
14830	โฉนด	815	1728	ต.แม่สอด	3	0	0	85.6	85.6	6,700	573,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,520	-	-	573,520	0.3
14831	โฉนด	19828	74483	ต.แม่สอด	3	0	0	61.8	61.8	5,950	367,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,710	-	-	367,710	0.3
14832	โฉนด	19830	74485	ต.แม่สอด	4	0	0	45.2	45.2	4,550	205,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,660	-	-	205,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14833	โฉนด	5944	13586	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	6,600	347,160	16585	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	40	1,509,600	266,400	613,560	-	-	613,560	0.02
14834	โฉนด	6395	13974	ต.แม่สอด	2	1	0	2.8	402.8	4,900	1,973,720	16586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	9	369,408	1,051,392	3,025,112	-	-	3,025,112	0.02
												16587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	14	134,100	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												16588	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,000	448,000	14	268,800	179,200	179,200	-	-	179,200	0.02
												16589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	322	100	7,450	2,398,900	39	2,230,977	167,923	167,923	-	-	167,923	0.02
												16590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	98	100	2,650	259,700	39	241,521	18,179	18,179	-	-	18,179	0.02
14835	โฉนด	1018	2805	ต.แม่สอด	2	0	0	54.9	54.9	8,500	466,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650	-	-	466,650	0.02
14836	โฉนด	19043	69013	ต.แม่สอด	5	0	0	75	75	48,000	3,600,000	16591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	300	100	2,650	795,000	16	572,400	222,600	3,822,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32	-	-	-	-	-	-	1,223,232	-	1,223,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68	-	-	-	-	-	-	2,599,368	-	2,599,368	0.3
					2	0	0	89.8	89.8	48,000	4,310,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,310,400	-	-	4,310,400	0.02
14837	โฉนด	7790	16263	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	16592	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	36	559,488	342,912	441,512	-	-	441,512	0.02
14838	โฉนด	1547	3425	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	7,200	700,560	16593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	34	1,315,440	952,560	1,653,120	-	1,653,120	-	-
												16594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.5	100	8,100	392,850	33	219,996	172,854	172,854	-	-	172,854	0.02
14839	โฉนด	5818	13239	ต.แม่สอด	5	0	0	13.9	13.9	32,500	451,750	16595	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	16	506,880	1,797,120	2,248,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	374,887	-	374,887	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,873,983	-	1,873,983	0.02
14840	โฉนด	3496	5466	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	8,500	1,145,800	16596	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	2	3,700	181,300	1,327,100	-	-	1,327,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	2	3,700	181,300	181,300	-	-	181,300	0.02
												16598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	2	3,700	181,300	181,300	-	-	181,300	0.02
												16599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	2	3,700	181,300	181,300	-	-	181,300	0.02
												16600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	15	102,060	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
14841	โฉนด	10213	26384	ต.แม่สอด	2	0	0	10.12	10.12	5,200	52,624	16601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	15	65,610	262,440	315,064	-	-	315,064	0.02
					2	0	0	89.88	89.88	5,200	467,376	16602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	15	146,205	584,820	1,052,196	-	1,052,196	-	-
14842	โฉนด	12648	44557	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	5,500	616,000	16603	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	522.56	100	8,100	4,232,736	12	592,583	3,640,153	4,256,153	-	4,256,153	-	-
												16604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.6	100	8,100	555,660	12	77,792	477,868	477,868	-	-	477,868	0.02
14843	โฉนด	2610	3325	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	7,200	1,411,920	16605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	2,593,872	-	2,593,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	170	100	7,450	1,266,500	22	1,177,845	88,655	88,655	-	-	88,655	0.02
14844	โฉนด	6820	14828	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	16607	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	37	433,152	243,648	329,508	-	-	329,508	0.02
14845	โฉนด	11792	42165	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,900	363,400	16608	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	9	76,140	769,860	1,133,260	-	1,133,260	-	-
					5	0	0	15	15	7,900	118,500	16609	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	975,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.17	-	-	-	-	-	-	430,976	-	430,976	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	55.83	-	-	-	-	-	-	544,744	-	544,744	0.02
14846	โฉนด	7668	16348	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	16610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	12	124,740	766,260	1,026,260	-	1,026,260	-	-
14847	โฉนด	13679	49298	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	16611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	12	18,144	111,456	371,456	-	371,456	-	-
14848	โฉนด	3552	6254	ต.แม่สอด	2	0	0	64.1	64.1	6,500	416,650	16612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	40	166,284	12,516	429,166	-	-	429,166	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16613	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	40	1,018,980	179,820	179,820	-	-	179,820	0.02
												16614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
14849	โฉนด	12423	43141	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,300	450,500	16615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	10	136,080	1,224,720	1,675,220	-	1,675,220	-	-
												16616	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	10	50,880	76,320	76,320	-	76,320	-	-
14850	โฉนด	11325	38590	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	15,000	1,530,000	16617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	171.15	100	8,100	1,386,315	15	277,263	1,109,052	1,530,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	9.35	-	1,386,315	-	-	1,109,052	103,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.65	-	1,386,315	-	-	1,109,052	1,005,356	-	-	-	-
14851	น.ส.3ก		274	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	6,300	107,100	16618	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,100	681,600	22	633,888	47,712	154,812	-	-	154,812	0.02
14852	โฉนด	13053	45887	ต.แม่สอด	5	0	0	58.5	58.5	11,000	643,500	16619	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	234	100	6,750	1,579,500	8	126,360	1,453,140	2,096,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	94.02	-	-	-	-	-	-	1,971,261	-	1,971,261	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.98	-	-	-	-	-	-	125,379	-	125,379	0.02
					3	0	0	52.1	52.1	11,000	573,100	16620	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	8	2,880	33,120	606,220	-	-	606,220	0.3
14853	โฉนด	13916	50153	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
14854	โฉนด	6720	14649	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,500	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	-	172,700	0.02
14855	โฉนด	15695	60420	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	16621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	39	880,600	155,400	389,400	-	-	389,400	0.02
14856	โฉนด	1835	2850	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	16622	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	15	1,598,400	1,598,400	2,128,400	-	-	2,128,400	0.02
14857	โฉนด	2678	2326	ต.แม่สอด	1	0	1	89.3	189.3	3,800	719,340	16623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	1,023,300	-	1,023,300	-	-
												16624	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	5	16,200	91,800	91,800	-	-	91,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16625	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	5	12,150	68,850	68,850	-	-	68,850	0.01
												16626	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,250	67,500	5	10,125	57,375	57,375	-	-	57,375	0.01
14858	โฉนด	2027	2481	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	16627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	392,080	-	-	392,080	0.3
					2	0	0	62.8	62.8	9,400	590,320	16628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	8	25,920	298,080	888,400	-	-	888,400	0.02
14859	โฉนด	9953	24353	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	5,300	453,150	16629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	14	384,912	1,753,488	2,206,638	-	-	2,206,638	0.02
												16630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	178,848	-	-	178,848	0.02
												16631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	78,016	-	-	78,016	0.02
14860	โฉนด	5159	12577	ต.แม่สอด	3	1	0	13.9	413.9	4,800	1,986,720	16632	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,450	1,255,800	10	125,580	1,130,220	3,116,940	-	-	3,116,940	0.3
14861	โฉนด	8866	18384	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14862	โฉนด	7716	42527	ต.แม่สอด	1	0	3	53	353	2,000	706,000	16633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	64	100	7,450	476,800	23	443,424	33,376	739,376	-	739,376	-	-
												16634	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	25	100	2,250	56,250	2	3,375	52,875	52,875	-	-	52,875	0.01
												16635	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	180	100	2,250	405,000	5	60,750	344,250	344,250	-	-	344,250	0.01
14863	โฉนด	11497	40834	ต.แม่สอด	3	0	1	1.1	101.1	2,700	272,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,970	-	-	272,970	0.3
14864	โฉนด	15028	55895	ต.แม่สอด	3	0	1	16	116	3,300	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	-	382,800	0.3
14865	โฉนด	5340	12623	ต.แม่สอด	3	0	1	0.7	100.7	5,300	533,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,710	-	-	533,710	0.3
14866	โฉนด	4647	11601	ต.แม่สอด	3	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	-	1,413,500	0.3
14867	โฉนด	14024	50585	ต.แม่สอด	1	0	3	97.4	397.4	2,350	933,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,890	-	933,890	-	-
14868	โฉนด	9880	24215	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	2,350	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14869	โฉนด	9144	19347	ต.แม่สอด	3	0	0	29.75	29.75	10,000	297,500	16636	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	119	100	5,850	696,150	9	62,654	633,497	930,997	-	-	930,997	0.3
					2	0	1	55.95	155.95	10,000	1,559,500	16637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	9	284,310	2,874,690	4,434,190	-	-	4,434,190	0.02
14870	โฉนด	11087	36721	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,200	105,560	16638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	23	182,736	324,864	430,424	-	-	430,424	0.02
14871	โฉนด	4282	10454	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	5,200	508,560	16639	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,050	2,115,000	17	507,600	1,607,400	2,115,960	-	-	2,115,960	0.02
14872	โฉนด	9197	19294	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	2,700	201,960	16640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	9	183,708	1,857,492	2,059,452	-	-	2,059,452	0.02
14873	โฉนด	9198	19295	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000	16641	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,850	1,310,400	4	52,416	1,257,984	1,527,984	-	-	1,527,984	0.3
14874	โฉนด	8086	16988	ต.แม่สอด	2	0	2	14.6	214.6	11,000	2,360,600	16642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	33	2,041,200	1,603,800	3,964,400	-	-	3,964,400	0.02
												16643	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	416	100	7,400	3,078,400	3	92,352	2,986,048	2,986,048	-	-	2,986,048	0.02
												16644	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	170	100	2,650	450,500	3	13,515	436,985	436,985	-	-	436,985	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14875	โฉนด	9559	25998	ต.แม่สอด	5	0	0	12.58	12.58	26,500	333,370	16645	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	176	100	7,900	1,390,400	36	862,048	528,352	861,722	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	-	-	-	-	234,992	-	234,992	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	72.73	-	-	-	-	-	-	626,730	-	626,730	0.02
					2	0	0	5.52	5.52	26,500	146,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,280	-	-	146,280	0.02
14876	โฉนด	2781	4781	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	28,500	513,000	16646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	726,840	-	726,840	-	-
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	16647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	53	831,420	62,580	1,259,580	-	1,259,580	-	-
					5	0	0	24	24	28,500	684,000	16648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	53	590,976	186,624	870,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	54,414	-	54,414	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	816,210	641,250	174,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	16649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	53	415,710	31,290	458,790	-	-	458,790	0.02
					5	0	0	30.62	30.62	28,500	872,670	16650	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	122.5	100	7,450	912,625	53	848,741	63,884	936,554	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	214,096	-	214,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	722,458	673,178	49,280	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	16651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	53	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	1,569,960	0.02
					5	0	0	64	64	28,500	1,824,000	16652	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	512	100	7,400	3,788,800	53	3,220,480	568,320	2,392,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	2,280,120	-	2,280,120	0.02
					3	0	0	20	20	28,500	570,000	16653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	1,166,160	-	-	1,166,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	16654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	53	1,108,560	83,440	1,223,440	-	83,440	1,140,000	0.02
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	16655	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	18	923,520	497,280	1,181,280	-	-	1,181,280	0.02
					2	0	0	28	28	28,500	798,000	16656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	53	775,992	58,408	856,408	-	58,408	798,000	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	16657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	642,306	-	-	642,306	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	28,500	641,250	16658	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	53	564,975	42,525	683,775	-	-	683,775	0.3
					5	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	16659	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	133	100	7,450	990,850	53	921,491	69,360	1,016,985	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	267,670	-	267,670	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	749,314	-	749,314	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	16660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	53	1,674,432	528,768	1,497,768	-	-	1,497,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28	28	28,500	798,000	16661	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	224	100	7,250	1,624,000	53	1,510,320	113,680	911,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	48,866	-	48,866	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	862,814	-	862,814	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	16662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	6	64,638	1,012,662	1,960,287	-	1,012,662	947,625	0.02
					2	0	0	20	20	28,500	570,000	16663	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	33	520,800	39,200	609,200	-	-	609,200	0.02
					5	0	0	50	50	28,500	1,425,000	16664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	400	100	7,400	2,960,000	53	2,516,000	444,000	1,869,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7	-	-	-	-	-	-	130,830	-	130,830	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93	-	-	-	-	-	-	1,738,170	1,325,250	412,920	0.02
					5	0	0	82.25	82.25	28,500	2,344,125	16665	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	329	100	7,450	2,451,050	53	2,279,477	171,574	2,515,699	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	-	-	-	-	271,947	-	271,947	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.19	-	-	-	-	-	-	2,243,751	2,090,725	153,026	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	28,500	448,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,875	-	448,875	-	-
					2	0	0	72.25	72.25	28,500	2,059,125	16666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	53	1,108,560	83,440	2,142,565	-	83,440	2,059,125	0.02
					2	0	0	32.25	32.25	28,500	919,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,125	-	919,125	-	-
					5	0	0	41.25	41.25	28,500	1,175,625	16667	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	165	100	7,450	1,229,250	53	1,143,203	86,048	1,261,673	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	68,761	-	68,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	-	1,192,911	-	1,192,911	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	28,500	106,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875	-	-	106,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	16668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,314,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	146,001	-	146,001	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,168,143	-	1,168,143	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	16669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,314,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	146,001	-	146,001	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,168,143	-	1,168,143	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	16670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	53	1,247,130	93,870	1,376,370	-	-	1,376,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.75	28.75	28,500	819,375	16671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,450	856,750	53	796,778	59,973	879,348	-	59,973	819,375	0.02
					5	0	0	60	60	28,500	1,710,000	16672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	240	100	7,450	1,788,000	53	1,662,840	125,160	1,835,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,790	-	458,790	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,376,370	-	1,376,370	0.02
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	16673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	3	19,683	636,417	1,776,417	-	-	1,776,417	0.02
					2	0	0	52.62	52.62	28,500	1,499,670	16674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	218.5	100	7,450	1,627,825	53	1,513,877	113,948	1,613,618	-	113,948	1,499,670	0.02
					2	0	0	51	51	28,500	1,453,500	16675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	9	71,442	722,358	2,175,858	-	722,358	1,453,500	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	16676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,450	1,013,200	53	942,276	70,924	1,039,924	-	70,924	969,000	0.02
					2	0	0	29.69	29.69	28,500	846,165	16677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	53	519,638	39,113	885,278	-	-	885,278	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.25	51.25	28,500	1,460,625	16678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	205.02	100	7,450	1,527,399	53	1,420,481	106,918	1,567,543	-	106,918	1,460,625	0.02
					2	0	0	61.5	61.5	28,500	1,752,750	16679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	53	1,385,700	104,300	1,857,050	-	104,300	1,752,750	0.02
					2	0	0	57.35	57.35	28,500	1,634,475	16680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	210	100	7,450	1,564,500	53	1,454,985	109,515	1,743,990	-	-	1,743,990	0.02
					2	0	0	65.25	65.25	28,500	1,859,625	16681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,400	2,723,200	53	2,314,720	408,480	2,268,105	-	408,480	1,859,625	0.02
					2	0	0	64.3	64.3	28,500	1,832,550	16682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	53	1,662,840	125,160	1,957,710	-	125,160	1,832,550	0.02
					2	0	0	66	66	28,500	1,881,000	16683	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	53	2,566,320	452,880	2,333,880	-	452,880	1,881,000	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	16684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	152	100	7,450	1,132,400	53	1,053,132	79,268	1,276,268	-	79,268	1,197,000	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	16685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	53	498,852	37,548	921,048	-	37,548	883,500	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	16686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	53	346,425	26,075	909,575	-	-	909,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	28,500	769,500	16687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.9	100	7,450	610,155	53	567,444	42,711	812,211	-	42,711	769,500	0.02
					2	0	0	22	22	28,500	627,000	16688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	33	364,694	286,546	913,546	-	286,546	627,000	0.02
					2	0	2	54.62	254.62	28,500	7,256,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,256,670	-	7,256,670	-	-
					2	0	0	33.74	33.74	28,500	961,590	16689	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93	100	7,400	688,200	3	41,292	646,908	1,608,498	-	-	1,608,498	0.02
					2	0	0	21.01	21.01	28,500	598,785	16690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.2	100	8,100	447,120	2	8,942	438,178	1,036,963	-	-	1,036,963	0.02
					5	0	0	10.8	10.8	28,500	307,800	16691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	43.2	100	8,100	349,920	2	6,998	342,922	650,722	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	135,545	-	135,545	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	515,176	-	515,176	0.02
14877	โฉนด	11146	37785	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	2,700	486,000	16692	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400	100	7,800	3,120,000	2	62,400	3,057,600	3,543,600	-	-	3,543,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16693	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400	100	7,800	3,120,000	2	62,400	3,057,600	3,057,600	-	-	3,057,600	0.02
14878	โฉนด	7464	16504	ต.แม่สอด	2	0	1	25.9	125.9	8,900	1,120,510	16694	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	1,280,350	-	1,280,350	-	-
												16695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	393,660	-	393,660	-	-
14879	โฉนด	5219	12433	ต.แม่สอด	3	0	3	99.5	399.5	5,300	2,117,350	16696	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	192	100	5,850	1,123,200	26	1,044,576	78,624	2,195,974	-	-	2,195,974	0.3
14880	โฉนด	7641	16210	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	16697	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	36	694,400	425,600	591,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	253,667	-	253,667	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	338,183	-	338,183	0.02
					2	0	0	8.35	8.35	19,000	158,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,650	-	-	158,650	0.02
14881	โฉนด	1336	4249	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	3,400	169,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,660	-	-	169,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14882	โฉนด	18655	49200	ต.แม่สอด	2	0	0	17.75	17.75	4,200	74,550	16698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71	100	8,100	575,100	3	17,253	557,847	632,397	-	-	632,397	0.02
					3	0	0	50	50	4,200	210,000	16699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	3	15,900	514,100	724,100	-	-	724,100	0.3
					2	0	1	20	120	4,200	504,000	16700	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,050	1,692,000	2	33,840	1,658,160	2,162,160	-	-	2,162,160	0.02
												16701	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,050	1,692,000	2	33,840	1,658,160	1,658,160	-	-	1,658,160	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	16702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	788,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	197,232	-	197,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	591,696	-	591,696	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	16703	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	788,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	131,514	-	131,514	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	657,414	-	657,414	0.02
					2	0	0	12	12	4,200	50,400	16704	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	788,928	-	-	788,928	0.02
					2	0	0	12	12	4,200	50,400	16705	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	788,928	-	-	788,928	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	16706	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	788,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	197,232	-	197,232	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	591,696	-	591,696	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	16707	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	788,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	262,950	-	262,950	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	525,978	-	525,978	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	4	1	90.45	1790.45	4,200	7,519,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,519,890	-	-	7,519,890	0.3
14883	โฉนด	6412	14033	ต.แม่สอด	5	0	0	12.58	12.58	57,500	723,350	16708	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151	100	7,850	1,185,350	6	71,121	1,114,229	1,837,579	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.64	-	-	-	-	-	-	85,264	-	85,264	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.36	-	-	-	-	-	-	1,752,315	-	1,752,315	0.02
					2	0	0	12	12	57,500	690,000	16709	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	1,752,576	-	-	1,752,576	0.02
					2	0	0	33.12	33.12	57,500	1,904,400	16710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	2,194,950	-	2,194,950	-	-
14884	โฉนด	9439	19639	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	7,500	123,750	16711	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	132	100	8,100	1,069,200	46	812,592	256,608	380,358	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	-	-	-	-	103,724	-	103,724	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.73	-	-	-	-	-	-	276,634	90,003	186,631	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.7	25.7	7,500	192,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750	-	192,750	-	-
14885	โฉนด	19796	74302	ต.แม่สอด	3	1	0	23.4	423.4	3,300	1,397,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,220	-	-	1,397,220	0.3
14886	โฉนด	4967	12083	ต.แม่สอด	2	0	3	65.7	365.7	3,300	1,206,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,810	-	-	1,206,810	0.02
14887	โฉนด	19797	74303	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	3,300	34,650	167 12	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,600	319,200	3	28,728	290,472	325,122	-	-	325,122	0.02
					1	1	0	12.9	412.9	3,300	1,362,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,570	-	-	1,362,570	0.01
14888	โฉนด	2903	5504	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	11,000	1,901,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,900	-	1,901,900	-	-
14889	โฉนด	2904	5505	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	11,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
14890	โฉนด	2923	5512	ต.แม่สอด	1	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	533,650	-	-
14891	โฉนด	10749	34711	ต.แม่สอด	1	0	0	83.4	83.4	11,000	917,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,400	-	917,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14892	โฉนด	6863	15030	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	2,950	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	-	203,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท