

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผ่นที่ 1		ภ.ศ.๕.1				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
11446	โฉนด	54788	0	0	30.7	2	30.70	4,500.00	138,150.00												0	138,150.00	0	937,207.50	0.02	0610051004
																					0	937,207.50	0	106,650.00	0.02	0610051004
11448	โฉนด	56103	0	0	23.7	2	23.70	4,500.00	106,650.00	11448.1	ตึกแถว	7/5	ตึก	2	145.00	6,950.00	1,007,750.00	7	7		937,207.50	106,650.00	0	106,650.00	0.02	0610051006
																					0	937,207.50	0	937,207.50	0.02	0610051006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเภทที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม							
5304	โฉนด	55786	0	0	25.0																					04K006/001
5304						2	16.70	56,500.00	943,550.00																	04K006/001
5304						3	8.30	56,500.00	468,950.00																	04K006/001
										5304.1	ที่ดิน	99/117	ตึก	2	200.00	6,950.00	1,390,000.00	7	7	1,292,700.00	1,292,700.00	0			0.02	04K006/001
5306	โฉนด	55793	0	0	20.0					5304.1	ที่ดิน	99/117	ตึก	3	100.00	6,950.00	695,000.00	7	7	646,350.00	646,350.00	0			0.3	04K006/001
5306						2	13.00	56,500.00	734,500.00																	04K007/001
5306						3	7.00	56,500.00	395,500.00																	04K007/001
										5306.1	ที่ดิน	99/118	ตึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	7	7	1,034,160.00	1,034,160.00	0			0.02	04K007/001
										5306.1	ที่ดิน	99/118	ตึก	3	80.00	6,950.00	556,000.00	7	7	517,080.00	517,080.00	0			0.3	04K007/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๑๘๗

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
9851	โฉนด	4477	0	3	11.6	3	311.60	6,800.00	2,118,880.00										2,118,880.00	0	2,118,880.00	0.3	06B107		
									9851.1	สำนักงานความสูง	ตึก	3	74.58	6,950.00	518,331.00	10	10	466,497.90	466,497.90	0	466,497.90	0.3	06B107		
									9851.2	สำนักงานความสูง	ตึก	3	20.79	6,950.00	144,490.50	10	10	130,041.45	130,041.45	0	130,041.45	0.3	06B107		
									9851.3	โรงงานความสูง	ตึก	3	215.18	9,050.00	1,947,379.00	10	10	1,752,641.10	1,752,641.10	0	1,752,641.10	0.3	06B107		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62/มย/

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7113	โฉนด	2805	0	0	54.9	3	54.90	8,500.00	466,650.00												0	466,650.00	0.3	05E023	
7114	โฉนด	15062	0	0	34.1	2	34.10	8,500.00	289,850.00												0	289,850.00	0.02	05E023/001	
										7114.1	ที่ดินถว	11/12	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/001
										7114.2	ที่ดินถว	11/13	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/001
7115	โฉนด	15063	0	0	12.3	2	12.30	8,500.00	104,550.00												0	173,472.00	0.02	05E023/001	
										7114.3	ที่ดินถว	11/14	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/001
7116	โฉนด	15064	0	0	12.7	2	12.70	8,500.00	107,950.00												0	104,550.00	0.02	05E023/002	
										7115.1	ที่ดินถว	11/11	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/002
7117	โฉนด	15065	0	0	15.7	2	15.70	8,500.00	133,450.00												0	107,950.00	0.02	05E023/003	
										7116.1	ที่ดินถว	11/10	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/003
7118	โฉนด	15066	0	0	17.4	2	17.40	8,500.00	147,900.00												0	133,450.00	0.02	05E023/004	
										7117.1	ที่ดินถว	11/9	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/004
7120	โฉนด	15068	0	0	16.5	2	16.50	8,500.00	140,250.00												0	147,900.00	0.02	05E023/005	
										7118.1	ที่ดินถว	11/8	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/005
7121	โฉนด	15069	0	0	16.3	2	16.30	8,500.00	138,550.00												0	140,250.00	0.02	05E023/007	
										7120.1	ที่ดินถว	11/6	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	42	74	173,472.00	173,472.00	0	173,472.00	0.02	05E023/007
										7121.1	ที่ดินถว	11/7	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	42	74	202,384.00	202,384.00	0	202,384.00	0.02	05E023/008

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

รวม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4471	โฉนด	47536	0	0	26.5	2	26.50	7,000.00	185,500.00												185,500.00	0	185,500.00	0.02	04F096/002	
										4471.1	บ้านเดี่ยว	0	คอก	2	20.00	6,550.00	131,000.00	7	7	121,830.00	121,830.00	0	121,830.00	0.02	04F096/002	
4472	โฉนด	3527	0	2	51.3	2	251.30	2,350.00	590,555.00												590,555.00	50		0.00	04F097	
										4472.1	บ้านเดี่ยว	16	คอก/ไม้	2	240.00	6,550.00	1,572,000.00	42	85	235,800.00	235,800.00	50		0	0.02	04F097

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3248	โฉนด	34794	0	1	69.9	3	169.90	1,100.00												186,890.00	0		186,890.00	0.3	031072
									3248.1	อาคารพาณิชย์	101/9	ตึก	3	960.00	7,500.00	7,200,000.00	17	24	5,472,000.00	5,472,000.00	0		5,472,000.00	0.3	031072
3249	โฉนด	3327	0	3	7.7	3	307.70	23,000.00												7,077,100.00	0		7,077,100.00	0.3	031073
3251	โฉนด	15092	0	0	83.0	3	83.00	7,200.00												597,600.00	0		597,600.00	0.3	031074/001
									3251.1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่	57/27	ตึก	3	112.00	5,300.00	593,600.00	12	14	510,496.00	510,496.00	0		510,496.00	0.3	031074/001
3671	โฉนด	4716	8	1	94.8	1	3,394.80	8,250.00												28,007,100.00	50		0.00	0	04B009
3672	โฉนด	12727	0	0	51.2	1	51.20	6,000.00												307,200.00	50		0.00	0	04B009/001
3673	โฉนด	12728	0	0	47.2	1	47.20	6,000.00												283,200.00	50		0.00	0	04B009/002
3674	โฉนด	12729	0	0	4.0	1	4.00	2,700.00												10,800.00	50		0.00	0	04B009/003
3681	โฉนด	3632	0	2	5.2	1	205.20	11,000.00												2,257,200.00	50		0.00	0	04B013
11979	โฉนด	46573	0	0	33.1	4	33.10	7,600.00												251,560.00	0		251,560.00	0.3	06M001/073
12003	โฉนด	55935	0	0	34.5	4	34.50	7,600.00												262,200.00	0		262,200.00	0.3	06M001/097
12004	โฉนด	55936	0	0	34.5	4	34.50	7,600.00												262,200.00	0		262,200.00	0.3	06M001/098
12005	โฉนด	55937	0	0	29.4	4	29.40	7,600.00												223,440.00	0		223,440.00	0.3	06M001/099

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์นอกประเภท

66ml

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ ใช้ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1632	โฉนด	22703	0	0	77.6	4	77.60	2,700.00	209,520.00												209,520.00	0	209,520.00	0.3	01M012003

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ท้องที่
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65111

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
442	โฉนด	19613	0	0	22.0	2	22.00	6,000.00	132,000.00				ครึ่งตึก/ไม้	สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
										442.1	บ้านแถว 2 ทาวเวอร์	8/51	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	3	3	559,108.00	559,108.00	0	559,108.00	0.02	01D009/022
																									01D009/022
																									01D009/022

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

รวม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.सू.१

1
แม่น้ำ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับปฏิรูป การชนบท)	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับปฏิรูป การชนบท)	พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัส ประเภทที่ดิน	
		จำนวน	ตร.ว.	ไร่										อายุ	ค่าเสื่อม							
13213	โฉนด	0	0	89.4	2	89.40	3,200.00	286,080.00									286,080.00	0		286,080.00	0.02	07A001/029
															3	3	829,131.75	829,131.75	0	829,131.75	0.02	07A001/029

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1.ประกอบคณะกรรมการ
- 2.ข้อผู้ให้
- 3.อื่นๆ
- 4.ส่งไว้วงเกล้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5.ใช้ประโยชน์จากประเภท

fung

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2227	โฉนด	49042	0	1	0.0	4	100.00	3,100.00												310,000.00	0	310,000.00	0.3	02E001/020
2228	โฉนด	49043	0	1	0.0	4	100.00	3,100.00												310,000.00	0	310,000.00	0.3	02E001/021

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ก่อสร้าง

3. อื่นๆ

4. ก่อสร้างแล้วแต่ยังไม่ได้รับโฉนดตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8143	โฉนด	11251	0	0	19.8	2	19.80	5,100.00	100,980.00								2	2		100,980.00	0	100,980.00	0.02	051081	
										8143.1	บ้านเดี่ยว	1/6	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	2	2	616,224.00	616,224.00	0	616,224.00	0.02	051081
8145	โฉนด	11253	0	0	52.6	2	52.60	5,100.00	268,260.00											268,260.00	50		0	051083	
										8145.1	บ้านเดี่ยว	3/9	ตึก	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	19	28	848,880.00	848,880.00	50		0	051083

นายชัชวาลย์ อภิบาลการทรัพย์ ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. กิ่งอำเภอเมืองหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

นายชัชวาลย์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน ต่อสิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14222	น.ส.3	เลข 54	0	1	26.0	4	126.00	2,500.00	315,000.00											315,000.00	0	315,000.00	0.3	08D027

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ก่ออุตสาหกรรม

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3026	โฉนด	3262	0	1	19.7	2	119.70	7,200.00										42	85	188,640.00	861,840.00	0	861,840.00	0.02	03H038	
									3026.1	บ้านเดี่ยว	19	ตึก ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00					188,640.00		0	188,640.00	0.02	03H038
9283	โฉนด	44974	5	0	63.0	1	2,063.00	3,000.00													6,189,000.00	50	0.00	0	05V004	
9284	โฉนด	45273	6	0	73.3	1	2,473.30	1,500.00													3,709,950.00	50	0.00	0	05V005	

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังแปลงใหญ่ ไม่ให้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมช

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำให้ประโยชน์ (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักยกหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ชดเชย (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
430	โฉนด	19601	0	0	25.1	2	25.10	6,000.00											150,600.00	0	150,600.00	0.02	01D009/010		
									430.1	บ้านเลขที่ 42/4		ตึก	2	81.60	6,550.00	534,480.00	28	46	288,619.20	288,619.20	0	288,619.20	0.02	01D009/010	
1463	โฉนด	13782	0	0	98.7	4	98.70	3,800.00	375,060.00										375,060.00	0	375,060.00	0.3	01K005/035		
1679	โฉนด	17570	0	1	0.0	2	5.30	5,150.00	27,295.00										27,295.00	50	0.00	0	01M034/014		
1679						2	94.70	5,150.00	487,705.00										487,705.00	0	487,705.00	0.02	01M034/014		
									1679.1	อาคารพักอาศัยรวม	133/10-18	ตึก	2	189.00	7,200.00	1,360,800.00	7	7	1,265,544.00	1,265,544.00	0	1,265,544.00	0.02	01M034/014	
									1679.2	อาคารพักอาศัยรวม	133/19	ตึก	2	21.00	7,200.00	151,200.00	7	7	140,616.00	140,616.00	50	0	0.02	01M034/014	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งวังงไม่ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4799	โฉนด	6954	0	0	99.3	4	99.30	4,000.00	397,200.00										397,200.00	0	397,200.00	0.3	041017	
4803	โฉนด	23214	0	0	49.6	2	49.60	4,000.00	198,400.00										198,400.00	0	198,400.00	0.02	041019/002	
									4803.1	บ้านเดี่ยว	132/13	ตึก	2	87.00	6,550.00	569,850.00	19	28	410,292.00	410,292.00	0	410,292.00	0.02	041019/002

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งร้างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)		รหัสแปลงที่ดิน
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติด/ยก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
10189		โฉนด	4564	0	1	20.6	2	120.60	43,000.00	5,185,800.00					2	144.00	6,550.00	943,200.00	57	85	141,480.00	0	5,185,800.00	0	0.02	06D001		
									10189.1	บ้านเดี่ยว	43/2	ติด/ไม่			2							10	0	0.02	06D001			
10191		โฉนด	32297	0	0	38.1	3	38.10	43,000.00	1,638,300.00					3	105.00	2,450.00	257,250.00	17	24	195,510.00	0	1,638,300.00	0	0.3	06D002/001		
									10191.1	โรงจอดรถ	-	ติด										0	195,510.00	0	0.3	06D002/001		
10196		โฉนด	32413	0	0	37.9	2	37.90	4,500.00	170,550.00												50	0.00	0	0	06D003/001		
									10196.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ติด	2	48.00	6,550.00	314,400.00	17	24	238,944.00	0	238,944.00	0	238,944.00	0	0.02	06D003/001		
10197		โฉนด	32414	0	0	16.8	3	16.80	4,500.00	75,600.00												0	75,600.00	0	0.3	06D003/002		
10292		โฉนด	13513	0	1	52.2	2	80.00	3,900.00	312,000.00												0	312,000.00	0	0.02	06D032/008		
10292							2	72.20	3,900.00	281,580.00												50	0.00	0	0	06D032/008		
									10292.1	ที่ดินแถว	41/28	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	8	8	409,216.00	0	409,216.00	0	409,216.00	0	0.02	06D032/008		
									10292.2	ที่ดินแถว	41/29	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	8	8	409,216.00	0	409,216.00	0	409,216.00	0	0.02	06D032/008		
									10292.3	ที่ดินแถว	41/30	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	8	8	409,216.00	0	409,216.00	0	409,216.00	0	0.02	06D032/008		
									10292.4	ที่ดินแถว	41/31	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	8	8	409,216.00	0	409,216.00	0	409,216.00	0	0.02	06D032/008		
									10292.5	ที่ดินแถว	41/32	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	8	8	409,216.00	0	409,216.00	0	409,216.00	0	0.02	06D032/008		
									10292.6	ที่ดินแถว	41/33	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	8	8	409,216.00	0	409,216.00	0	409,216.00	0	0.02	06D032/008		
10318		โฉนด	41756	1	0	0.0	2	400.00	4,500.00	1,800,000.00												0	1,800,000.00	0	0.02	06D033/011		
									10318.1	บ้านเดี่ยว	41/27	ติด	2	56.00	6,550.00	366,800.00	11	12	322,784.00	0	322,784.00	0	322,784.00	0	0.02	06D033/011		
									10318.2	อาคารพาณิชย์	41/35-41/50	ติด	2	528.00	7,200.00	3,801,600.00	4	4	3,649,536.00	0	3,649,536.00	0	3,649,536.00	0	0.02	06D033/011		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ภัยพิบัติ

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่แนบมา

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. 0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตี/ไม้/ ค้ำ/คอก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14298	โฉนด	12398	0	3	55.2	2	355.20	3,200.00	1,136,640.00					2	350.00	6,550.00	2,292,500.00	32	54	1,054,550.00	1,136,640.00	0	1,136,640.00	0.02	08E060
										14298.1	บ้านเดี่ยว	66/16	ตึก							1,054,550.00	1,054,550.00	0	1,054,550.00	0.02	08E060

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์กฎหมาย

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับประเมินทุนทรัพย์หักด้วยค่าเสื่อม (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5571	โฉนด	12967	0	0	87.1	2	87.10	5,200.00	452,920.00					2	96.00	6,550.00	628,800.00	12	14	540,768.00	0	452,920.00	0.02	04M023/001		
5572	โฉนด	12966	0	0	90.1	4	90.10	5,200.00	468,520.00	5571.1	บ้านเดี่ยว	0	ตึก	2							540,768.00	0	540,768.00	0.02	04M023/001	
5782	โฉนด	4764	0	1	70.2	2	170.20	37,500.00	6,382,500.00												6,382,500.00	50	0.00	0	04Q039	
										5782.1	บ้านเดี่ยว	12722	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	12	14	811,152.00	50	811,152.00	0	0.02	04Q039	
										5782.2	โรงจอดรถ	-	ตึก	2	120.00	2,450.00	294,000.00	12	14	252,840.00	50	252,840.00	0	0.02	04Q039	
12763	โฉนด	17719	0	0	22.8	2	22.80	6,300.00	143,640.00												143,640.00	0	143,640.00	0.02	06X012/014	
										12763.1	ห้องแถว	9/70	ตึก	2	40.00	6,500.00	260,000.00	13	16	218,400.00	10	218,400.00	0	0.02	06X012/014	
12791	โฉนด	17872	0	0	18.2	2	18.20	6,300.00	114,660.00												114,660.00	0	114,660.00	0.02	06X012/042	
										12791.1	ห้องแถว	9/36	ตึก	2	40.00	6,500.00	260,000.00	13	16	218,400.00	0	218,400.00	0	218,400.00	0.02	06X012/042
12846	โฉนด	56324	0	3	0.0	4	300.00	875.00	262,500.00												262,500.00	0	262,500.00	0.3	06X013/007	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินโฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

65008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง (คร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(คร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9846	โฉนด	4474	0	0	28.2	2	28.20	6,900.00	194,580.00											194,580.00	0		194,580.00	0.02	06B106

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังแบ่งเพื่อไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63008-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5451	โฉนด	49738	0	1	1.0	2	50.50	5,200.00	262,600.00										262,600.00	50		0.00	0	04M005/010
5451						2	50.50	5,200.00	262,600.00										262,600.00	0		262,600.00	0.02	04M005/010
									5451.1	ตึกแถว	66/19	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	18	26	432,012.00	50		0	0.02	04M005/010
									5451.2	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	18	26	432,012.00	0		432,012.00	0.02	04M005/010
10975	โฉนด	17996	0	0	50.4	2	50.40	7,600.00	383,040.00										383,040.00	0		383,040.00	0.02	06F009/029
									10975.1	บ้านเดี่ยว	9/188	ตึก	2	36.00	6,550.00	235,800.00	27	44	132,048.00	10		0	0.02	06F009/029

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

65m4-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
12970	โฉนด	23889	0	0	27.2	2	27.20	4,200.00	114,240.00	12970.1	บ้านเดี่ยว	51/9	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	12	14	270,384.00	114,240.00	0	270,384.00	0.02	06Y004/008		
																									06Y004/008		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1.ประกอบเกษตรกรรม

2.ที่อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ให้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

06Y004/008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
907	โฉนด	44779	0	1	98.7	2	198.70	27,500.00	5,464,250.00				ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	30	93	22,008.00	5,464,250.00	50	0.00	0	01G056
										907.1	บ้านเดี่ยว	33/5	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	30	93	22,008.00		10	0	0.02	01G056
										907.2	บ้านเดี่ยว	33/7	ไม้	2	54.40	6,550.00	356,320.00	21	93	24,942.40	24,942.40	10	0	0.02	01G056
										907.3	บ้านเดี่ยว	33/1	ไม้	2	255.00	6,550.00	1,670,250.00	52	93	116,917.50	116,917.50	50	0	0.02	01G056
										907.4	บ้านเดี่ยว	33/4	ไม้	2	66.00	6,550.00	432,300.00	31	93	30,261.00	30,261.00	10	0	0.02	01G056
1264	โฉนด	48802	0	1	49.0	2	149.00	4,200.00	625,800.00												625,800.00	0	625,800.00	0.02	011076
										1264.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	2	16.00	6,550.00	104,800.00	5	5	99,560.00	99,560.00	0	99,560.00	0.02	011076

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
752	โฉนด	6769	0	1	58.4	2	158.40	5,150.00	815,760.00	752.1	บ้านเดี่ยว	5	ไม้	2	108.00	6,550.00	707,400.00	30	93	49,518.00	815,760.00	0	815,760.00	0.02	01F005
																					49,518.00	0	49,518.00	0.02	01F005

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โชนที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งไร่ว่างเปล่าหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9593	โฉนด	36043	0	0	92.3																					06A098/001
9593						2	65.90	8,900.00	586,510.00												586,510.00	50	0.00	0	06A098/001	
9593						3	26.40	8,900.00	234,960.00												234,960.00	0	234,960.00	0.3	06A098/001	
										9593.1	ตึกแถว	45/12	ตึก	2	600.00	6,950.00	4,170,000.00	22	34	2,752,200.00	2,752,200.00	50	0	0.02	06A098/001	
										9593.1	ตึกแถว	45/12	ตึก	3	240.00	6,950.00	1,668,000.00	22	34	1,100,880.00	1,100,880.00	0	1,100,880.00	0.3	06A098/001	
9695	โฉนด	4327	0	1	84.0	2	184.00	5,650.00	1,039,600.00												1,039,600.00	0	1,039,600.00	0.02	06B023	
										9695.1	บ้านเดี่ยว	13/3	ไม้	2	44.00	6,550.00	288,200.00	7	25	216,150.00	216,150.00	0	216,150.00	0.02	06B023	
12429	โฉนด	18947	3	3	76.1	1	1,576.10	3,650.00	5,752,765.00												5,752,765.00	50	0.00	0	06T001/005	
15753	โฉนด	35580	1	1	9.2	1	509.20	1,650.00	840,180.00												840,180.00	50	0.00	0	09B001/001	
15919	โฉนด	24019	0	2	50.4	2	250.40	19,000.00	4,757,600.00												4,757,600.00	0	4,757,600.00	0.02	10A012	
										15919.1	ตึกแถว	21/40	ตึก	2		6,950.00	1,167,600.00	8	8	1,074,192.00	1,074,192.00	0	1,074,192.00	0.02	10A012	
										15919.2	ตึกแถว	21/41	ตึก	2		6,950.00	1,167,600.00	8	8	1,074,192.00	1,074,192.00	0	1,074,192.00	0.02	10A012	
										15919.3	ตึกแถว	21/42	ตึก	2		6,950.00	1,167,600.00	8	8	1,074,192.00	1,074,192.00	0	1,074,192.00	0.02	10A012	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. เพื่อไว้ปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้าง

2. เพื่ออยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

6/2018

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ค/ไม้/ ค/ค/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3379	โฉนด	3433	0	1	52.1					3379.2	ห้องแถว	626	ไม้	2	80.96	6,500.00	526,240.00	67	93	36,836.80	36,836.80	0	36,836.80	0.02	031048
																									031048
3379										3379.2	ห้องแถว	626	ไม้	3	40.00	6,500.00	260,000.00	67	93	18,200.00	18,200.00	0	18,200.00	0.3	031048
3379						2	24.90	63,000.00	1,568,700.00													0	1,568,700.00	0.02	031048
3379						2	107.30	63,000.00	6,759,900.00													50	0.00	0	031048
3379						3	19.90	63,000.00	1,253,700.00													0	1,253,700.00	0.3	031048
										3379.1	บ้านเดี่ยว	628/1	ค/ค/ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	49	85	188,640.00	188,640.00	50	0	0.02	031048
										3379.3	ห้องแถว	624	ไม้	2	119.04	6,500.00	773,760.00	67	93	54,163.20	54,163.20	10	0	0.02	031048
										3379.3	ห้องแถว	624	ไม้	3	40.00	6,500.00	260,000.00	67	93	18,200.00	18,200.00	0	18,200.00	0.3	031048
										3379.4	ห้องแถว	-	ไม้	3	39.60	6,500.00	257,400.00	18	86	36,036.00	36,036.00	0	36,036.00	0.3	031048

นายชยเดช ถังมณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

62804

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของสิ่งปลูกและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7268	โฉนด	2816	0	2	72.0	2	272.00	42,500.00	11,560,000.00											11,560,000.00	0	11,560,000.00	0.02	05E118
																				458,500.00	10	0	0.02	05E118
																				87,570.00	0	87,570.00	0.02	05E118
8154	โฉนด	283	8	2	69.3	4	3,469.30	3,150.00	10,928,295.00											10,928,295.00	0	10,928,295.00	0.3	05I091
																				355,840.00	0	355,840.00	0.02	05I092
8155	โฉนด	1709	19	0	79.0	2	7,679.00	3,150.00	24,188,850.00											24,188,850.00	0	24,188,850.00	0.02	05I092
																				355,840.00	0	355,840.00	0.02	05I092
																				355,840.00	0	355,840.00	0.02	05I092
																				355,840.00	0	355,840.00	0.02	05I092
																				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				355,840.00	0	355,840.00	0.02	05I092
																				355,840.00	0	355,840.00	0.02	05I092
																				332,800.00	0	332,800.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05I092
																				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05I092
																				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05I092

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามบรรทัด

2. ที่อยู่อาศัย

5. ไร่ยะโยชน์นอกเขต

3. อื่นๆ

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รายการที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
								8155.19	ที่ดิน02	429	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	13	16	280,224.00	280,224.00	0	280,224.00	0.02	051092	
								8155.20	ที่ดิน02	430	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	13	16	280,224.00	280,224.00	0	280,224.00	0.02	051092	
								8155.23	ที่ดิน02	433	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	7	7	310,248.00	310,248.00	0	310,248.00	0.02	051092	
								8155.24	ที่ดิน02	434	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	7	7	310,248.00	310,248.00	0	310,248.00	0.02	051092	
								8155.21	ที่ดิน02	431	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	7	7	310,248.00	310,248.00	0	310,248.00	0.02	051092	
								8155.22	ที่ดิน02	432	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	7	7	310,248.00	310,248.00	0	310,248.00	0.02	051092	
								8155.25	ที่ดิน02	435	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	7	7	310,248.00	310,248.00	0	310,248.00	0.02	051092	
								8155.26	ที่ดิน02	436	ติด	2	48.00	6,500.00	312,000.00	7	7	290,160.00	290,160.00	0	290,160.00	0.02	051092	
8744	โฉนด	495	1	0	5.9	2	45.00	28,000.00	1,260,000.00									1,260,000.00	0	1,260,000.00	0.02	05L041		
8744					2	360.90	28,000.00	10,105,200.00										10,105,200.00	50	0.00	0	05L041		
								8744.1	ห้องแถว	25/21	ติด/ไม่	2	150.00	6,500.00	975,000.00	32	85	146,250.00	146,250.00	0	146,250.00	0.02	05L041	
								8744.3	บ้านเดี่ยว	25	ไม่	2	150.00	6,550.00	982,500.00	19	93	68,775.00	68,775.00	50	0	0.02	05L041	
								8744.4	บ้านเดี่ยว	25/30	ไม่	2	90.00	6,550.00	589,500.00	32	93	41,265.00	41,265.00	0	41,265.00	0.02	05L041	
								8744.5	ที่ดิน02	25/57-61	ติด	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00	10	10	1,125,900.00	1,125,900.00	0	1,125,900.00	0.02	05L041	
								8744.2	บ้านเดี่ยว	25/10	ไม่	2	90.00	6,550.00	589,500.00	16	72	165,060.00	165,060.00	10	0	0.02	05L041	
								8744.6	บ้านเดี่ยว	25/1	ไม่	2	96.00	6,550.00	628,800.00	19	93	44,016.00	44,016.00	10	0	0.02	05L041	
8747	โฉนด	494	0	1	46.5	2	146.50	32,500.00	4,761,250.00									4,761,250.00	0	4,761,250.00	0.02	05L043		
								8747.1	บ้านเดี่ยว	25/17	ไม่	2	72.00	6,550.00	471,600.00	26	93	33,012.00	33,012.00	10	0	0.02	05L043	
13245	โฉนด	5484	9	0	95.6	2	3,695.60	1,250.00	4,619,500.00									4,619,500.00	0	4,619,500.00	0.02	07D003		
								13245.4	ห้องแถว	1/40	ไม่	2	31.50	6,500.00	204,750.00	30	93	14,332.50	14,332.50	10	0	0.02	07D003	
								13245.1	ห้องแถว	12/1	ไม่	2	36.00	6,500.00	234,000.00	30	93	16,380.00	16,380.00	0	16,380.00	0.02	07D003	
								13245.3	ห้องแถว	1/39	ไม่	2	31.50	6,500.00	204,750.00	30	93	14,332.50	14,332.50	0	14,332.50	0.02	07D003	
								13245.5	ห้องแถว	1/41	ไม่	2	31.50	6,500.00	204,750.00	30	93	14,332.50	14,332.50	0	14,332.50	0.02	07D003	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. สิ่งวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

นาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติด/ครึ่ง ติด/ไม่ ติด)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									13245.2	ห้องแถว	1/38	ไม้	2	2	31.50	6,500.00	204,750.00	30	93	14,332.50	14,332.50	0	14,332.50	0.02	07D003
									13245.8	ที่ดินแถว	1/64	ตึก	2	2	60.00	6,950.00	417,000.00	21	32	283,560.00	283,560.00	0	283,560.00	0.02	07D003
									13245.7	ที่ดินแถว	1/63	ตึก	2	2	60.00	6,950.00	417,000.00	21	32	283,560.00	283,560.00	0	283,560.00	0.02	07D003
									13245.6	ที่ดินแถว	1/62	ตึก	2	2	60.00	6,950.00	417,000.00	21	32	283,560.00	283,560.00	0	283,560.00	0.02	07D003

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. การใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										9857.5	ที่ดินถว	119/1	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	8	8	345,276.00	345,276.00	50	0	0.02	06B110
										9857.3	ที่ดินถว	119/12	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	8	8	345,276.00	345,276.00	0	345,276.00	0.02	06B110
										9857.2	ที่ดินถว	119/11	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	8	8	345,276.00	345,276.00	0	345,276.00	0.02	06B110
9857	โฉนด	4480	0	1	36.0	2	27.20	6,900.00	187,680.00												187,680.00	50	0.00	0	06B110
										9857.4	ที่ดินถว	119	ตึก	2	47.25	6,950.00	328,387.50	8	8	302,116.50	302,116.50	10	0	0.02	06B110
9857						2	108.80	6,900.00	750,720.00												750,720.00	0	750,720.00	0.02	06B110
										9857.1	ที่ดินถว	119/10	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	8	8	345,276.00	345,276.00	0	345,276.00	0.02	06B110

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามประมวลกฎหมาย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68๗8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ค้ำ/ไม่ค้ำ)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3151	โฉนด	25804	0	0	54.8																				031013/004
3151					2	47.90	27,500.00	1,317,250.00													0	1,317,250.00	0.02	031013/004	
3151					3	6.90	27,500.00	189,750.00													0	189,750.00	0.3	031013/004	
										3151.1	ที่ดินถว	75/3	ที่ดิน	2	448.00	6,950.00	3,113,600.00	22	34	2,054,976.00	2,054,976.00	10	0	0.02	031013/004
										3151.1	ที่ดินถว	75/3	ที่ดิน	3	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34	293,568.00	293,568.00	0	293,568.00	0.3	031013/004
										4574.2	บ้านเดี่ยว	282/6	ติด/ไม่	2	64.00	6,550.00	419,200.00	11	34	276,672.00	276,672.00	0	276,672.00	0.02	04G038
										4574.3	บ้านเดี่ยว	282/7	ติด/ไม่	2	64.00	6,550.00	419,200.00	11	34	276,672.00	276,672.00	0	276,672.00	0.02	04G038
4574	โฉนด	81	1	2	23.9	2	103.40	30,000.00	3,102,000.00												0	3,102,000.00	0.02	04G038	
										4574.4	บ้านเดี่ยว	282/8	ติด	2	95.00	6,550.00	622,250.00	11	12	547,580.00	547,580.00	0	547,580.00	0.02	04G038
4574					2	520.50	30,000.00	15,615,000.00													50	0.00	0	04G038	
										4574.1	บ้านเดี่ยว	282/3	ติด/ไม่	2	224.00	6,550.00	1,467,200.00	11	34	968,352.00	968,352.00	50	0	0.02	04G038
										4574.5	บ้านเดี่ยว	282/9	ติด	2	95.00	6,550.00	622,250.00	11	12	547,580.00	547,580.00	0	547,580.00	0.02	04G038
										4574.6	บ้านเดี่ยว	282/10	ติด	2	95.00	6,550.00	622,250.00	11	12	547,580.00	547,580.00	0	547,580.00	0.02	04G038

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

54m4-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2663	โฉนด	18802	0	0	25.0	2	25.00	6,000.00	150,000.00									150,000.00	0	150,000.00	0.02	03DD025/009		
									2663.1	บ้านเลขที่(ตามบัญชี)	3/14	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	27	44	352,128.00	352,128.00	0	352,128.00	0.02	03DD025/009

นายเชษฐ ถังขณะการทำประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

4.ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่ต่อท้าย

5. ใช้ประ โยชน์นอกเขตประเภท

3. ต้นๆ

๑๖๗๗-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8914	โฉนด	12651	0	0	49.1																				05M046
8914						2	32.70	12,000.00	392,400.00												50	0.00	0	0.05	05M046
8914						3	16.40	12,000.00	196,800.00												0	196,800.00	0.3	0.05	05M046
										8914.1	ที่ดินถว	1/3	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	6	6	940,752.00	50	0	0.02	0.05	05M046
										8914.1	ที่ดินถว	1/3	ตึก	3	72.00	6,950.00	500,400.00	6	6	470,376.00	0	470,376.00	0.3	0.05	05M046

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68108

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ครึ่งติด/ไม่)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2132	โฉนด	18599	0	0	76.3	4	76.30	4,300.00	328,090.00											328,090.00	0	328,090.00	0.3	02C032027	
12973	โฉนด	24269	0	0	20.7	2	20.70	4,200.00	86,940.00											86,940.00	0	86,940.00	0.02	06Y004011	
										12973.1	ที่ดินแถว	51/8	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	286,896.00	0	286,896.00	0.02	06Y004011

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

03/04/2565

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2626	โฉนด	3412	0	2	4.8																				03D008
2626						2	164.60	7,950.00	1,308,570.00													50	0.00	0	03D008
2626						3	40.20	7,950.00	319,590.00													0	319,590.00	0.3	03D008
										2626.1	บ้านเดี่ยว	15	ตึก	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	17	24	955,776.00	955,776.00	10	0	0.02	03D008
										2626.2	บ้านเดี่ยว	15/3	ตึก	2	104.00	6,550.00	681,200.00	7	7	633,516.00	633,516.00	50	0	0.02	03D008
										2626.2	บ้านเดี่ยว	15/3	ตึก	3	40.00	6,550.00	262,000.00	7	7	243,660.00	243,660.00	0	243,660.00	0.3	03D008
										2626.3	บ้านเดี่ยว	15/4	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	93	22,008.00	22,008.00	10	0	0.02	03D008
14815	โฉนด	2858	0	1	0.1	2	100.10	4,200.00	420,420.00													0	420,420.00	0.02	09C070
										14815.1	ที่ดินเปล่า	201/118	ตึก	2	220.00	6,950.00	1,529,000.00	12	14	1,314,940.00	1,314,940.00	10	0	0.02	09C070

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ไม้ประยาหน้หลายประเภท

3. อื่นๆ

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอก/โรง/ไร่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)								
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6754	โฉนด	267	0	2	49.6																			05D055			
6754						229.80	55,000.00	12,639,000.00																05D055			
6754						19.80	55,000.00	1,089,000.00																05D055			
									6754.1	ที่ดินร่ว	417/11	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	35	60	400,320.00					0	1,089,000.00	0.3	05D055
									6754.3	ที่ดินร่ว	417/9	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	35	60	355,840.00					0	400,320.00	0.02	05D055
									6754.3	ที่ดินร่ว	417/9	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	35	60	44,480.00					0	44,480.00	0.3	05D055
									6754.4	ที่ดินร่ว	417/8	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	35	60	355,840.00					0	355,840.00	0.02	05D055
									6754.4	ที่ดินร่ว	417/8	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	35	60	44,480.00					0	44,480.00	0.3	05D055
									6754.2	ที่ดินร่ว	417/10	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	35	60	400,320.00					0	400,320.00	0.02	05D055
									6754.11	ที่ดินร่ว	417	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	35	60	355,840.00					0	355,840.00	0.02	05D055
									6754.11	ที่ดินร่ว	417	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	35	60	44,480.00					0	44,480.00	0.3	05D055
									6754.6	ที่ดินร่ว	417/6	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	35	60	400,320.00					0	400,320.00	0.02	05D055
									6754.5	ที่ดินร่ว	417/7	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	35	60	400,320.00					0	400,320.00	0.02	05D055
									6754.7	ที่ดินร่ว	417/5	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	35	60	355,840.00					0	355,840.00	0.02	05D055
									6754.7	ที่ดินร่ว	417/5	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	35	60	44,480.00					0	44,480.00	0.3	05D055
									6754.8	ที่ดินร่ว	417/1-4	ตึก	2	512.00	6,950.00	3,558,400.00	35	60	1,423,360.00					0	1,423,360.00	0.02	05D055
									6754.8	ที่ดินร่ว	417/1-4	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	35	60	177,920.00					0	177,920.00	0.3	05D055
									6754.9	ที่ดินร่ว	417/12	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	35	60	355,840.00					0	355,840.00	0.02	05D055
									6754.9	ที่ดินร่ว	417/12	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	35	60	44,480.00					0	44,480.00	0.3	05D055
									6754.10	ที่ดินร่ว	417/13	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	35	60	355,840.00					0	355,840.00	0.02	05D055
									6754.10	ที่ดินร่ว	417/13	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	35	60	44,480.00					0	44,480.00	0.3	05D055
6757	โฉนด	62	0	2	86.1	286.10	31,500.00	9,012,150.00																50	0.00	0	05D057
15-75	โฉนด	3185	0	2	0.4	200.40	15,000.00	3,006,000.00																50	0.00	0	09G020

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินที่ดิน

1. ประกอบการประเมิน

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักฐานภาษีที่ดิน

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
16084	โฉนด	12019	0	0	99.9	2	99.90	800.00	79,920.00											79,920.00	0		227,960.00	0.02	10C010
									16084.1	ตึกแถว	222/11	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C010
									16084.2	ตึกแถว	222/12	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C010
									16084.3	ตึกแถว	222/13	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C010
									16084.4	ตึกแถว	222/14	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C010
									16084.5	ตึกแถว	222/15	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C010
16085	โฉนด	12020	0	1	0.0	2	100.00	800.00	80,000.00											80,000.00	0		227,960.00	0.02	10C011
									16085.1	ตึกแถว	222/16	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C011
									16085.2	ตึกแถว	222/17	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C011
									16085.3	ตึกแถว	222/18	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C011
									16085.4	ตึกแถว	222/19	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C011
									16085.5	ตึกแถว	222/20	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	14	18	227,960.00	227,960.00	0		227,960.00	0.02	10C011
16087	โฉนด	12021	0	1	64.2	2	164.20	4,200.00	689,640.00											689,640.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.1	ตึกแถว	222/26	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.2	ตึกแถว	222/27	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.3	ตึกแถว	222/28	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.4	ตึกแถว	222/29	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.5	ตึกแถว	222/30	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.6	ตึกแถว	222/31	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
									16087.7	ตึกแถว	222/32	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0		239,080.00	0.02	10C012
16308	โฉนด	12869	0	1	72.7	2	172.70	15,000.00	2,590,500.00											2,590,500.00	50		0.00	0	10C001/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งวางแปลนที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/สิ่ง ปลูก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									4949.4	ที่ดินถว	1/6	ที่ดิน	2	112.50	6,950.00	781,875.00	17	24	\$94,225.00	\$94,225.00	0	\$94,225.00	0.02		041095	
									4949.4	ที่ดินถว	1/6	ที่ดิน	3	22.50	6,950.00	156,375.00	17	24	118,845.00	118,845.00	0	118,845.00	0.3		041095	
									4949.2	ที่ดินถว	1/4	ที่ดิน	2	112.50	6,950.00	781,875.00	17	24	\$94,225.00	\$94,225.00	0	\$94,225.00	0.02		041095	
4949	โฉนด	4570	0	1	18.6																				041095	
									4949.2	ที่ดินถว	1/4	ที่ดิน	3	22.50	6,950.00	156,375.00	17	24	118,845.00	118,845.00	0	118,845.00	0.3		041095	
4949							2	103.80	13,000.00											1,349,400.00	0	1,349,400.00	0.02		041095	
4949							3	14.80	13,000.00											192,400.00	0	192,400.00	0.3		041095	
										4949.1	ที่ดินถว	1/3	ที่ดิน	2	135.00	6,950.00	938,250.00	17	24	713,070.00	713,070.00	0	713,070.00	0.02		041095
										4949.3	ที่ดินถว	1/5	ที่ดิน	2	112.50	6,950.00	781,875.00	17	24	\$94,225.00	\$94,225.00	0	\$94,225.00	0.02		041095
										4949.3	ที่ดินถว	1/5	ที่ดิน	3	22.50	6,950.00	156,375.00	17	24	118,845.00	118,845.00	0	118,845.00	0.3		041095
5121	โฉนด	14211	0	0	89.2																				041043.001	
																									041043.001	
5121							2	44.60	43,000.00											1,917,800.00	0	1,917,800.00	0.3		041043.001	
5121							3	44.60	43,000.00											1,917,800.00	0	1,917,800.00	0.02		041043.001	
										5121.1	ที่ดินถว	92/1	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.3		041043.001
										5121.1	ที่ดินถว	92/1	ที่ดิน	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02		041043.001
										5121.2	ที่ดินถว	92/2	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02		041043.001
										5121.2	ที่ดินถว	92/2	ที่ดิน	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.3		041043.001
										5121.3	ที่ดินถว	92/3	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02		041043.001
										5121.3	ที่ดินถว	92/3	ที่ดิน	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.3		041043.001
										5121.4	ที่ดินถว	92/4	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02		041043.001
										5121.4	ที่ดินถว	92/4	ที่ดิน	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.3		041043.001
9967	โฉนด	4526	0	1	49.5																				06C020	
9967																									06C020	
9967							2	99.70	43,670.00											4,287,100.00	50	0.00	0		06C020	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้วางป่าหรือไม่ได้ประโยชน์สมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

06C020

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ลึก/ไม่/ ลึก/ไม่/ สร้าง ไม่ใช้ สำหรับปลูก)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวน	อัตรา	รวม													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9967						3	49.80	43,000.00	2,141,400.00												2,141,400.00	0	2,141,400.00	0.3	06C020
										9967.1	ที่ดินแนว	85/28	ลึก	2	384.00	6,950.00	2,668,800.00	18	26	1,974,912.00	1,974,912.00	50	0	0.02	06C020
										9967.1	ที่ดินแนว	85/28	ลึก	3	192.00	6,950.00	1,334,400.00	18	26	987,456.00	987,456.00	0	987,456.00	0.3	06C020
11476	โฉนด	16027	1	2	48.1	2	648.10	3,500.00	2,268,350.00												2,268,350.00	0	2,268,350.00	0.02	06S015/002
										11476.1	ที่ดินแนว	10/61	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.2	ที่ดินแนว	10/62	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.3	ที่ดินแนว	10/63	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.4	ที่ดินแนว	10/64	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.5	ที่ดินแนว	10/65	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.6	ที่ดินแนว	10/66	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.7	ที่ดินแนว	10/67	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.8	ที่ดินแนว	10/68	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.9	ที่ดินแนว	10/69	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002
										11476.10	ที่ดินแนว	10/70	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.11	ที่ดินแนว	10/71	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.12	ที่ดินแนว	10/72	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.13	ที่ดินแนว	10/73	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.14	ที่ดินแนว	10/74	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.15	ที่ดินแนว	10/75	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.16	ที่ดินแนว	10/76	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.17	ที่ดินแนว	10/77	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.18	ที่ดินแนว	10/78	ลึก	2	57.38	6,950.00	398,791.00	12	14	342,960.26	342,960.26	0	342,960.26	0.02	06S015/002
										11476.19	ที่ดินแนว	10/80	ลึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	06S015/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีกไม้/สีกเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									11476.20	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002
									11476.21	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002
									11476.22	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002
									11476.23	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002
									11476.24	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002
									11476.25	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002
									11476.26	ตึกแถว		ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	065015/002

- หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์
- ประกอบอาคารกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทั้งนี้ไว้แปลงที่ดินไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คสล/ตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หักค่าเสื่อมภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8227	โฉนด	15647	0	0	15.0																				051002/004
8227						2	10.80	9,500.00	102,600.00											102,600.00	0		102,600.00	0.02	051002/004
8227						3	4.20	9,500.00	39,900.00											39,900.00	0		39,900.00	0.3	051002/004
										8227.1	คัสเคว	11/15	คัส	2	120.00	6,950.00	834,000.00	15	20	667,200.00	10		0	0.02	051002/004
										8227.1	คัสเคว	11/15	คัส	3	48.00	6,950.00	333,600.00	15	20	266,880.00	0		266,880.00	0.3	051002/004
13080	โฉนด	44650	0	1	0.0	2	100.00	4,000.00	400,000.00											400,000.00	50		0.00	0	062017
										13080.1	บ้านเดี่ยว	95/27	คัส/ไม้	2	108.00	6,550.00	707,400.00	14	46	381,996.00	50		0	0.02	062017

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๐๖๓๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รหัสแปลงที่ดิน			
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนต่อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่ สิ่งปลูก/ไม่)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7079	โฉนด	15965	0	0	22.4																			0.02	05E004/002	
7079						2	17.50	32,500.00	568,750.00											568,750.00	0			0.02	05E004/002	
7079						3	4.90	32,500.00	159,250.00											159,250.00	0			0.3	05E004/002	
										7079.1	15/8	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	31	52	373,632.00	373,632.00	0			0.02	05E004/002	
										7079.1	15/8	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	31	52	106,752.00	106,752.00	0			0.3	05E004/002	
7080	โฉนด	15966	0	0	18.8																				0.02	05E004/003
7080						2	14.60	32,500.00	474,500.00											474,500.00	0			0.02	05E004/003	
						3	4.20	32,500.00	136,500.00											136,500.00	0			0.3	05E004/003	
										7080.1	15/7	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	31	52	373,632.00	373,632.00	10			0	0.02	05E004/003
										7080.1	15/7	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	31	52	106,752.00	106,752.00	0				0.3	05E004/003
										8088.3	2/7	ตึก	2	91.50	6,950.00	635,925.00	32	54	292,525.50	292,525.50	50			0	0.02	05I053
										8088.3	2/7	ตึก	3	4.50	6,950.00	31,275.00	32	54	14,386.50	14,386.50	0				0.3	05I053
										8088.4	2/17	ตึกไม้	2	80.00	6,500.00	520,000.00	32	85	78,000.00	78,000.00	0				0.02	05I053
										8088.4	2/17	ตึกไม้	3	16.00	6,500.00	104,000.00	32	85	15,600.00	15,600.00	0				0.3	05I053
8088	โฉนด	1228	0	2	12.5																				0.02	05I053
8088						2	38.20	32,500.00	1,241,500.00											1,241,500.00	50			0	0	05I053
8088						2	151.80	32,500.00	4,933,500.00											4,933,500.00	0				0.02	05I053
8088						3	22.50	32,500.00	731,250.00											731,250.00	0				0.3	05I053
										8088.1	2/1	ตึกไม้	2	64.00	6,500.00	416,000.00	32	85	62,400.00	62,400.00	0				0.02	05I053
										8088.1	2/1	ตึกไม้	3	32.00	6,500.00	208,000.00	32	85	31,200.00	31,200.00	0				0.3	05I053
										8088.2	2/6	ตึก	2	94.00	6,950.00	653,300.00	32	54	300,518.00	300,518.00	10			0	0.02	05I053
										8088.2	2/6	ตึก	3	2.00	6,950.00	13,900.00	32	54	6,394.00	6,394.00	0				0.3	05I053
										8088.7	2/26	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	13	16	490,392.00	490,392.00	0				0.02	05I053

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามตัววรรคสุดท้าย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6818

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สีก/ไม้/ ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
													2	84.00	6,950.00	583,800.00	13	16	490,392.00	490,392.00	0	490,392.00	0.02	051053			
													2	84.00	6,950.00	583,800.00	13	16	490,392.00	490,392.00	0	490,392.00	0.02	051053			
													2	84.00	6,950.00	583,800.00	13	16	490,392.00	490,392.00	0	490,392.00	0.02	051053			
													2	84.00	6,950.00	583,800.00	13	16	490,392.00	490,392.00	0	490,392.00	0.02	051053			

- หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โชนที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ทำอยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
12814	โฉนด 19458	0	0	21.9	2		6,300.00	137,970.00				2	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44	155,680.00	137,970.00	0	137,970.00	0.02	06X012/065		
								12814.1	ที่ดินอว	9/51	ติด	2	40.00						155,680.00				0.02	06X012/065	
12825	โฉนด 19469	0	0	22.1	2		6,300.00	139,230.00											139,230.00	0	139,230.00	0.02	06X012/076		
								12825.1	ที่ดินอว	9/59	ติด	2	40.00	6,950.00	278,000.00	28	46	150,120.00	150,120.00	0	150,120.00	0.02	06X012/076		

หมายเหตุ ลักษณะการทํำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ชดเชย (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2724	โฉนด	0	1	31.8																				03D056
2724					2	121.40	43,000.00	5,220,200.00											5,220,200.00	0		5,220,200.00	0.02	03D056
2724					3	10.40	43,000.00	447,200.00											447,200.00	0		447,200.00	0.3	03D056
									2724.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00	6,550.00	917,000.00	41	72	256,760.00	256,760.00	0		256,760.00	0.02	03D056
									2724.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	6,550.00	78,600.00	41	72	22,008.00	22,008.00	0		22,008.00	0.3	03D056
4768	โฉนด	0	1	51.7	2	151.70	43,000.00	6,523,100.00											6,523,100.00	50		0.00	0	04H073
									4768.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	216.00	6,550.00	1,414,800.00	41	93	99,036.00	99,036.00	50		0	0.02	04H073

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกฎหมายแต่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6011	โหนด	11390	0	1	22.0	2	122.00	7,950.00	969,900.00										50		0.00	0	05B028				
										6011.1	บ้านเดี่ยว	602	ตึก	2	104.00	6,550.00	681,200.00	52	76	163,488.00	50		0	0.02	05B028		
										6011.2	บ้านเดี่ยว	601	ตึก/ไม้	2	84.00	6,550.00	550,200.00	12	38	341,124.00	0		341,124.00	0.02	05B028		
7816	โหนด	5391	0	0	55.9																			05H032			
7816						2	47.70	6,700.00	319,590.00													0		0.02	05H032		
7816						3	8.20	6,700.00	54,940.00													0		0.3	05H032		
										7816.1	บ้านเดี่ยว	39/12	ตึก/ไม้	2	66.00	6,550.00	432,300.00	42	85	64,845.00	0		64,845.00	0.02	05H032		
										7816.1	บ้านเดี่ยว	39/12	ตึก/ไม้	3	66.00	6,550.00	432,300.00	42	85	64,845.00	0		64,845.00	0.3	05H032		
										7816.2	บ้านเดี่ยว	39/13	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	42	93	22,008.00	0		22,008.00	0.02	05H032		
7818	โหนด	67642	0	0	57.4																				05H032/002		
7818						2	28.70	6,700.00	192,290.00													0		0.02	05H032/002		
7818						3	28.70	6,700.00	192,290.00													0		0.3	05H032/002		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางปล่อยหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6011

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										5617.2	โรงจอดรถ	ก	ติด	2	440.00	2,450.00	1,078,000.00	31	52	517,440.00	517,440.00	0	517,440.00	0.02	04M048
5617	โฉนด	12972	0	3	70.1	2	370.10	32,000.00	11,843,200.00												11,843,200.00	0	11,843,200.00	0.02	04M048
										5617.1	บ้านเดี่ยว	34/1	ไม่	2	80.00	6,550.00	524,000.00	31	93	36,680.00	36,680.00	0	36,680.00	0.02	04M048
5618	โฉนด	12503	1	0	30.0	2	430.00	37,500.00	16,125,000.00												16,125,000.00	0	16,125,000.00	0.02	04M049
5619	โฉนด	12523	0	2	78.3	2	273.30	37,500.00	10,248,750.00												10,248,750.00	0	10,248,750.00	0.02	04M050
										5620.2	โรงจอดรถ	ก	ติด	2	32.00	2,450.00	78,400.00	18	26	58,016.00	58,016.00	50	0	0.02	04M051
5620	โฉนด	12971	1	1	51.8																				04M051
						2	426.40	32,000.00	13,644,800.00												13,644,800.00	50	0.00	0	04M051
5620						3	125.40	32,000.00	4,012,800.00												4,012,800.00	0	4,012,800.00	0.3	04M051
										5620.1	บ้านเดี่ยว	34	ติด	2	170.00	6,550.00	1,113,500.00	18	26	823,990.00	823,990.00	50	0	0.02	04M051
										5620.1	บ้านเดี่ยว	34	ติด	3	50.00	6,550.00	327,500.00	18	26	242,350.00	242,350.00	0	242,350.00	0.3	04M051
5621	โฉนด	12970	0	2	70.5																				04M052
5621						2	209.10	4,800.00	1,003,680.00												1,003,680.00	50	0.00	0	04M052
5621						3	61.40	4,800.00	294,720.00												294,720.00	0	294,720.00	0.3	04M052

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

1
မျက်စိ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน แปลง ที่ดิน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้างไม่ ระบุ)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังหักมูลค่า ฐานภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2218	โฉนด	43242	0	1	96.8	2	196.80	3,100.00	610,080.00	2218.1	100.88	ตึก	2	2,173.44	7,200.00	15,648,768.00		6	6	14,709,841.92	14,709,841.92	0	610,080.00	0.02	02E001/011
										อาคารพักอาศัยตึกแถว															
2299	โฉนด	17899	0	1	89.0	4	189.00	3,100.00	585,900.00											585,900.00	0	585,900.00	0.3	02E003/019	
2300	โฉนด	17900	0	1	15.6	4	115.60	3,100.00	358,360.00											358,360.00	0	358,360.00	0.3	02E003/020	
2308	โฉนด	17421	0	0	50.2	4	50.20	3,100.00	155,620.00											155,620.00	0	155,620.00	0.3	02E004/002	
2341	โฉนด	17898	0	1	72.8	2	172.80	3,100.00	535,680.00											535,680.00	0	535,680.00	0.02	02E004/036	
									2341.1	บ้านเดี่ยว	100/1	ตึกไม้	2	102.00	6,550.00	668,100.00		32	85	100,215.00	100,215.00	0	100,215.00	0.02	02E004/036
2345	โฉนด	67246	0	0	50.0	4	50.00	3,100.00	155,000.00											155,000.00	0	155,000.00	0.3	02E004/040	
2346	โฉนด	67247	0	0	50.0	4	50.00	3,100.00	155,000.00											155,000.00	0	155,000.00	0.3	02E004/041	
5363	โฉนด	51353	0	0	34.4																			04K011/021	
5363					2	27.30	56,500.00	1,542,450.00												1,542,450.00	0	1,542,450.00	0.02	04K011/021	
5363					3	7.10	56,500.00	401,150.00												401,150.00	0	401,150.00	0.3	04K011/021	
									5363.1	ที่ดินอา	99/26	ตึก	2	124.00	6,950.00	861,800.00		5	5	818,710.00	818,710.00	0	818,710.00	0.02	04K011/021
									5363.1	ที่ดินอา	99/26	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00		5	5	211,280.00	211,280.00	0	211,280.00	0.3	04K011/021

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประเภทเกษตรกรรม

2. ท่อป้อนอาศัย

3.อื่นๆ

4. ทั้งนี้ไว้วางแผนล่วงหน้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ต่อสังคมสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์จากปลาประเภท

3.อื่นๆ

672nd

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทําก ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14849	โฉนด	64599	0	0	87.5	2	87.50	4,200.00	367,500.00									367,500.00	50	0.00	0	09C089/010	
									14849.1	บ้านเดี่ยว	185/85								1,677,324.00	50	0	0.02	09C089/010
15898	โฉนด	15	0	0	50.0																		10A008
15898						2	38.90	22,000.00	855,800.00										855,800.00	0	855,800.00	0.02	10A008
15898						3	11.10	22,000.00	244,200.00										244,200.00	0	244,200.00	0.3	10A008
									15898.1	บ้านเดี่ยว	218/61								682,248.00	0	682,248.00	0.02	10A008
									15898.1	บ้านเดี่ยว	218/61								194,928.00	0	194,928.00	0.3	10A008

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๑๙๓๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11202	โฉนด	35480	0	0	34.7	2	34.70	7,600.00	263,720.00											0	263,720.00	0	263,720.00	0.02	061006/009
11203	โฉนด	35481	0	0	45.1	4	45.10	7,600.00	342,760.00											0	342,760.00	0	342,760.00	0.3	061006/010
11218	โฉนด	36572	0	0	38.3	4	38.30	7,600.00	291,080.00											0	291,080.00	0	291,080.00	0.3	061006/025
11219	โฉนด	36573	0	0	39.5	4	39.50	7,600.00	300,200.00											0	300,200.00	0	300,200.00	0.3	061006/026
11290	โฉนด	36645	0	0	7.8	4	7.80	7,600.00	59,280.00											0	59,280.00	0	59,280.00	0.3	061006/098
11291	โฉนด	36646	0	0	15.3	2	15.30	7,600.00	116,280.00											0	116,280.00	0	116,280.00	0.02	061006/099
11330	โฉนด	37865	0	0	11.7	4	11.70	7,600.00	88,920.00											0	88,920.00	0	88,920.00	0.3	061006/143
11331	โฉนด	37866	0	0	10.5	4	10.50	7,600.00	79,800.00											0	79,800.00	0	79,800.00	0.3	061006/144

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. เพื่ออยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กู้ยืมไปวางมัดจำหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

1
P. 111

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาที่ดินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12613	โฉนด	36503	0	0	70.7	2	70.70	4,500.00	318,150.00												50	0.00	0	06W016024
									12613.1	บ้านเดี่ยว	107/34	ไม้	2	57.00	6,550.00	373,350.00	15	65	130,672.50	130,672.50	50	0	0.02	06W016024
12620	โฉนด	48935	0	0	20.0	2	20.00	4,500.00	90,000.00												50	0.00	0	06W016031

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1.ประเภทเอกเทศกรรม

4. ทั้งนี้ไว้วางแผนล่วงหน้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ทิ้งมืออาชีพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

सुम्न

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ประโยชน์ ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2751	โฉนด	11238	0	1	2.4	2	4.10	7,950.00	32,595.00												32,595.00	0	32,595.00	0.02	03E018
2751						2	98.30	7,950.00	781,485.00	2751.2	บ้านเดี่ยว	4/20	ตึก	2	16.50	6,550.00	108,075.00	17	24	82,137.00	0	82,137.00	0.02	03E018	
2751																					781,485.00	50	0.00	0	03E018
												4/1	ตึก/ไม้	2	145.20	6,550.00	951,060.00	17	60	380,424.00	50	0	0.02	03E018	
2757	โฉนด	11629	0	0	75.8	4	75.80	6,000.00	454,800.00												454,800.00	0	454,800.00	0.3	03E024

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึง ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ลงนาม