

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2135	โฉนด	0	0	60.0	2	60.00	4,300.00	258,000.00											258,000.00	50		0.00	0	02C032/030	
									2135.1	บ้านเดี่ยว	96/26	ตึก	2	376.38	6,550.00	2,465,289.00	15	20	1,972,231.20		1,972,231.20	50		0.02	02C032/030
2136	โฉนด	0	0	59.9	2	59.90	4,300.00	257,570.00											257,570.00	50		0.00	0	02C032/031	
2137	โฉนด	0	0	59.9	2	59.90	4,300.00	257,570.00											257,570.00	50		0.00	0	02C032/032	

นายชยเดช ดัชนีเอกสารทำประโยชน์ที่ดิน

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับผู้ใช้ กรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
										5019.2	บ้านเดี่ยว	28/3	ตึก	2	36.00	6,550.00	235,800.00	22	34	155,628.00	155,628.00	50	0	0.02	041002/005	
5019	โฉนด	42843	0	0	67.0	2	67.00	4,000.00	268,000.00											268,000.00	50	0.00	0	0.02	041002/005	
										5019.1	บ้านเดี่ยว	25/1	ตึก/ไม้	2	108.00	6,550.00	707,400.00	32	85	106,110.00	106,110.00	50	0	0.02	041002/005	
5056	โฉนด	4449	0	0	69.6	2	69.60	4,000.00	278,400.00											278,400.00	50	0.00	0	0	041004	
										5056.1	บ้านเดี่ยว	28/2	ตึก	2	72.00	6,550.00	471,600.00	5	5	448,020.00	448,020.00	50	0	0.02	041004	
										5056.2	บ้านเดี่ยว	25/2	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	22	93	16,506.00	16,506.00	50	0	0.02	041004	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางป่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

รายละเอียดที่ดิน														รายละเอียดของสิ่งปลูกสร้าง										
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6765	โฉนด	0	0	5.4	2	5.40	12,000.00	64,800.00											64,800.00	50		0.00	0	05D064/001
6772	โฉนด	0	0	37.1	2	37.10	49,000.00	1,817,900.00											1,817,900.00	50		0.00	0	05D069
									6772.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	288.00	6,550.00	1,886,400.00	72	93	132,048.00	132,048.00	50		0	0.02	05D069

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน แปลง ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สิ่งปลูก/ไม่ ปลูก/ไม้ ค้ำยัน/ไม้ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังหักมูลค่า ฐานภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เฉลี่ย (ร้อยละ)							
10482	โฉนด	0	2	3.9																			06E002
10482					2	191.40	43,000.00	8,230,200.00										50			0.00	0	06E002
10482					3	12.50	43,000.00	537,500.00										50			537,500.00	0.3	06E002
									10482.1	บ้านเดี่ยว	25.3											06E002	
									10482.2	ที่ดินเปล่า	ไร่	2	283.50	6,550.00	1,856,925.00	28	93	129,984.75	129,984.75	0		0.02	06E002
										บ้านเลขที่	3	50.00	6,400.00	320,000.00	8	22	249,600.00	249,600.00	0		249,600.00	0.3	06E002
10484	โฉนด	30271	0	0	16.6	2	16.60	43,000.00										50			0.00	0	06E003/001

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทุ่งไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
351	โฉนด	66950	0	0	18.2	2	18.20	5,550,000	101,010,000									101,010,000	50	0.00	0	01C060002	

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งร้างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

63008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักงักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8905						3	12.40	57,500.00	713,000.00												0	713,000.00	0	713,000.00	0.3	05M042
										8905.1	ตึกแถว	42/3	ตึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34		293,568.00	0	293,568.00	0.02	05M042	
										8905.1	ตึกแถว	42/3	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34		293,568.00	0	293,568.00	0.3	05M042	
10224						2	14.10	43,000.00	606,300.00												0	606,300.00	0	606,300.00	0.02	06D020/001
10224						3	7.10	43,000.00	305,300.00												0	305,300.00	0	305,300.00	0.3	06D020/001
										10224.1	ตึกแถว	31/31	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34		440,352.00	0	440,352.00	0.02	06D020/001	
										10224.1	ตึกแถว	31/31	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34		220,176.00	0	220,176.00	0.3	06D020/001	
10225	โฉนด	16305	0	0	19.4																					06D020/002
10225						2	12.90	43,000.00	554,700.00												0	554,700.00	0	554,700.00	0.02	06D020/002
10225						3	6.50	43,000.00	279,500.00												0	279,500.00	0	279,500.00	0.3	06D020/002
										10225.1	ตึกแถว	31/32	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34		440,352.00	0	440,352.00	0.02	06D020/002	
										10225.1	ตึกแถว	31/32	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34		220,176.00	0	220,176.00	0.3	06D020/002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่ สร้าง/ปลูก/ใหม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2990	โฉนด	11879	0	0	67.5	2	67.50	7,200.00	486,000.00											0	486,000.00	0	56,002.50	0.02	03H004
										2990.1	บ้านเดี่ยว	43/4	ที่ดิน/ไม่ สร้าง	2	57.00	6,550.00	373,350.00	32	85	56,002.50	56,002.50	0	56,002.50	0.02	03H004
3471	โฉนด	7553	0	0	20.3																			0	03J081
3471						2	13.80	46,000.00	634,800.00												50	0.00	0	03J081	
3471						3	6.50	46,000.00	299,000.00												0	299,000.00	0.3	03J081	
										3471.1	ที่ดินอว	3/4	ที่ดิน	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	27	44	591,584.00	591,584.00	50	0	0.02	03J081
										3471.1	ที่ดินอว	3/4	ที่ดิน	3	76.00	6,950.00	528,200.00	27	44	295,792.00	295,792.00	0	295,792.00	0.3	03J081
3472	โฉนด	11349	0	0	19.6																				03J082
3472						2	13.10	46,000.00	602,600.00												50	0.00	0	03J082	
3472						3	6.50	46,000.00	299,000.00												0	299,000.00	0.3	03J082	
										3472.1	ที่ดินอว	3/3	ที่ดิน	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	27	44	591,584.00	591,584.00	50	0	0.02	03J082
										3472.1	ที่ดินอว	3/3	ที่ดิน	3	76.00	6,950.00	528,200.00	27	44	295,792.00	295,792.00	0	295,792.00	0.3	03J082
7791	โฉนด	12227	0	0	80.2	2	80.20	6,000.00	481,200.00												0	481,200.00	0.02	05H020	
										7791.1	บ้านเดี่ยว	71/19	ที่ดิน	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	12	14	946,344.00	946,344.00	0	946,344.00	0.02	05H020
7794	โฉนด	18141	0	0	60.3	4	60.30	6,000.00	361,800.00												0	170,667.00	0.02	05H020	
8904	โฉนด	12047	0	0	56.6																0	170,667.00	0.02	05H020	
8904						2	28.30	57,500.00	1,627,250.00												0	361,800.00	0.3	05H021/002	
8904						3	28.30	57,500.00	1,627,250.00												0	1,627,250.00	0.3	05M041	
										8904.1	ที่ดินอว	42/4-5	ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05M041
										8904.1	ที่ดินอว	42/4-5	ที่ดิน	3	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	573,792.00	0	573,792.00	0.3	05M041
8905	โฉนด	12046	0	0	24.9																				05M042
						2	12.50	57,500.00	718,750.00												0	718,750.00	0.02	05M042	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. สิ่งไว้วางเอาไว้ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสวนสาธารณะ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

5000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก (ร้อยละ)							
16010	โฉนด	42434	0	1	0.0	2	100.00	4,200,001	420,000,001											420,000,001	0	420,000,001	0.02	10B015/015	
										16010.1	บ้านเดี่ยว	29/36	ตึก	2	72.00	6,550,00	471,600,00	5	5	448,020,001	448,020,001	10	01	0.02	10B015/015

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65mย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๙.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ถือ/ไม่ ถือสิทธิ/ไม่ สร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8791	โฉนด	15840	0	0	20.3	2	20.30	5,500.00									32	54		111,650.00	0	111,650.00	0.02	05L056012
									8791.1	บ้านเลขที่ 10/29	ถือ	2	100.00	6,550.00	655,000.00					301,300.00	10	0	0.02	05L056012
13528	โฉนด	65246	0	0	58.0	4	58.00	2,700.00												156,600.00	0	156,600.00	0.3	07O0011065

- หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน
1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินหลายประเภท

๑๗๗

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8219						3	3.40	9,500.001	32,300.001																	051001/019	
									8219.1	ตึกแถว	7/21	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	37	64	280,224.001	280,224.001	0	280,224.001	0.02	051001/019			
									8219.1	ตึกแถว	7/21	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	37	64	80,064.001	80,064.001	0	80,064.001	0.3	051001/019			
12071	โฉนด	37988	0	1	85.4	2	185.40	7,600.001	1,409,040.001																06M005/032		
12072	โฉนด	37989	0	2	6.3	2	206.30	7,600.001	1,567,880.001																06M005/033		
12073	โฉนด	37990	0	2	27.1	2	227.10	7,600.001	1,725,960.001																06M005/034		
12074	โฉนด	37991	0	0	46.0	2	46.00	7,600.001	349,600.001																06M005/035		
12075	โฉนด	37992	0	0	92.8	2	92.80	7,600.001	705,280.001																06M005/036		
12076	โฉนด	37993	0	0	96.3	2	96.30	7,600.001	731,880.001																06M005/037		
12435	โฉนด	35157	0	2	72.1	4	272.10	52,500.001	14,285,250.001																06T001/012		

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งโรงงานป่าหรือไม้ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.सू.१

U. S. N. A.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ค่า ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (อาคาร/ไม่ ใช่) โฉนด	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (โฉนด)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ สุทธิ (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ สุทธิ (ล้านบาท)	
		โฉนด	ไม่ ใช่												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13489	101	0	0.0	4	100.00	2,700,000	270,000,000											270,000,000	0	270,000,000	0.3	270,000,000	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ทักทาย
3. เล่น
4. ทิ้งไว้จนกว่าสัตว์ไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

- June

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (เติบ/ไม่/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการปรับปรุง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ศร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13236	โฉนด	64471	0	1	1	49.1	2	149.10	4,206.001	626,220.001											626,220.001	0	626,220.001	0.02	07.A009/008	
										13236.1	บ้านเดี่ยว	189/8	คอก	2	280.80	6,550.00	1,839,240.00	2	2	1	1,802,455.201	1,802,455.201	0	1,802,455.201	0.02	07.A009/008

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

62001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ชั้นเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ กรงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8921	โฉนด	23119	0	0	49.1																			05N046007
8921					2	38.60	12,000.001	463,200.001											0	463,200.001	0.02			05N046007
8921					3	10.50	12,000.001	126,000.001											0	126,000.001	0.3			05N046007
									8921.1	1/12	ตึก	2	110.00	6,950.00	764,500.00	21	32	519,860.001	0	519,860.001	0.02			05N046007
									8921.1	1/12	ตึก	3	30.00	6,950.00	208,500.00	21	32	141,780.001	0	141,780.001	0.3			05N046007

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

68/108

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/สิ่งปลูก)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ด้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ภาษีท้องถิ่น (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
7749	โฉนด	32243	0	0	16.4	2	16.40	5,700.001	93,480.001													0				05H007/010
										7749.1	บ้านเลขที่ 71/26	ที่ดิน	2	96.00	6,550.00	628,800.00	22	34	415,008.001	415,008.001	0	415,008.001	0.02	05H007/010		
13516	โฉนด	57347	0	0	84.2	2	84.20	2,700.001	227,340.001													0				07C001/053
										13516.1	บ้านเลขที่ 50/44	ที่ดิน	2	77.00	6,550.00	504,350.00	21	32	342,958.001	342,958.001	0	342,958.001	0.02	07C001/053		
13643	โฉนด	16297	0	0	75.4	4	75.40	2,000.001	150,800.001													0				07P002/014
																						0				
13644	โฉนด	16298	0	0	77.4	4	77.40	2,000.001	154,800.001													0				07P002/015
																						0				
14906	โฉนด	43131	0	0	80.0	2	80.00	4,200.001	336,000.001													0				09D002/022
										14906.1	ที่ดินเลขที่ 1527	ที่ดิน	2	132.00	6,950.00	917,400.00	18	26	678,876.001	678,876.001	0	678,876.001	0.02	09D002/022		
																						0				
14907	โฉนด	43130	0	0	80.0	2	80.00	4,200.001	336,000.001													0				09D002/023
										14907.1	ที่ดินเลขที่ 1528	ที่ดิน	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	18	26	740,592.001	740,592.001	0	740,592.001	0.02	09D002/023		

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๐๖๓๗

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5358	โฉนด	50164	0	1	8.8	3	108.80	28,250.001	3,073,600.001												3,073,600.001	0	3,073,600.001	0.3	04K011/017
5359	โฉนด	50165	0	1	58.5	3	158.50	56,500.001	8,955,250.001												8,955,250.001	0	8,955,250.001	0.3	04K011/018
									5359.1	ห้องแถว	99/24	ตึก	3	46.20	6,500.00	300,300.00	6	6	282,282.001	282,282.001	0	282,282.001	0.3	04K011/018	
									5359.2	ห้องแถว	99/25	ตึก	3	46.20	6,500.00	300,300.00	6	6	282,282.001	282,282.001	0	282,282.001	0.3	04K011/018	
									5359.3	ห้องแถว	99/23	ตึก	3	73.50	6,500.00	477,750.00	6	6	449,085.001	449,085.001	0	449,085.001	0.3	04K011/018	
									5359.4	บ้านเดี่ยว	ก	ตึก	3	49.00	6,550.00	320,950.00	5	5	304,902.501	304,902.501	0	304,902.501	0.3	04K011/018	
									5359.5	บ้านเดี่ยว	ข	ตึก	3	32.00	6,550.00	209,600.00	5	5	199,120.001	199,120.001	0	199,120.001	0.3	04K011/018	
5383	โฉนด	56019	0	0	13.6	4	13.60	5,000.001	68,000.001												68,000.001	0	68,000.001	0.3	04K011/041
5386	โฉนด	56022	0	0	12.9	4	12.90	5,000.001	64,500.001												64,500.001	0	64,500.001	0.3	04K011/044
5387	โฉนด	56023	0	1	17.9	4	117.90	5,000.001	589,500.001												589,500.001	0	589,500.001	0.3	04K011/045
5388	โฉนด	56024	0	0	14.2	4	14.20	5,000.001	71,000.001												71,000.001	0	71,000.001	0.3	04K011/046
10580	โฉนด	38557	0	1	95.1	4	195.10	4,550.001	887,705.001												887,705.001	0	887,705.001	0.3	06E024/021
15371	โฉนด	65063	1	3	53.0	4	753.00	1,900.001	1,430,700.001												1,430,700.001	0	1,430,700.001	0.3	09J002/004
15381	โฉนด	67224	0	0	66.0	4	66.00	1,900.001	125,400.001												125,400.001	0	125,400.001	0.3	09J002/014

หมายเหตุ: ลักษณะการประโยชน์ใช้สอยที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเช่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68my

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั้งนี้ว่าแตกต่างหรือไม่ที่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

3.อื่นๆ

62m29

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การถือ ครอง	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การถือครอง	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังหัก ภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี ที่ดิน	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5147	โฉนด 23820	0	1	12.2	2	112.20	43,000.001	4,824,600.001												4,824,600.001	0	4,824,600.001	0.02		041054/001
									5147.1	บ้านเดี่ยว	84	ตึก	2	171.60	6,550.00	1,123,980.00	22	34	741,826.801	10		01	0.02		041054/001
									5147.2	บ้านเดี่ยว	84/1	ตึก	2	106.40	6,550.00	696,920.00	21	32	473,905.601	10		01	0.02		041054/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

650008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คือ/ไม่ใช่โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก (ร้อยละ)						
3496	โฉนด	2260	0	0	22.0	3	22.00	17,000.001	374,000.001											374,000.001	0	374,000.001	0.3	03K008003
									3496.1	ที่ดิน	121/21	คอก	3	256.00	6,950.00	1,779,200.00	27	44	996,352.001	0	996,352.001	0.3	03K008003	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแต่หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ที่ดินรวมเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
12822	โฉนด	19466	0	0	22.3	2	22.30	6,300,001	140,490,001											140,490,001	0	140,490,001	0.02	06X012/073
									12822.1	ตึกแถว	9/61	ตึก 2 ชั้น	40.00	6,950,000	278,000,000	27	44	155,680,001	155,680,001	0	155,680,001	0.02	06X012/073	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

68m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ งาน	คร.ว.	ประโยชน์ ใช้	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ คร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน															อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14942	โฉนด	66247	0	0	50.0	2		50.00	4,200.001	210,000.001					2	84.00	6,550.00	550,200.00	3	3	533,694.001	210,000.001	0	210,000.001	0.02	09D002/060
										14942.1	บ้านเลขที่	201/168	ตึก	2								533,694.001	0	533,694.001	0.02	09D002/060
16708	โฉนด	68210	0	0	50.0	4		50.00	4,200.001	210,000.001												210,000.001	0	210,000.001	0.3	09D002/061

นายเขตต์ ถิ่นผ่องการทรัพย์ประ โชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งกว้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68704

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การถือ ประโยชน์ ใช้	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักมูลค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3700	โฉนด	62400	0	0	25.0	2	25.00	6,000.001	150,000.001	3700.1	บ้านเลขที่ 112/4	ตึก	2	38.00	6,550.00	248,900.00	5	5	236,455.001	150,000.001	0	150,000.001	0.02	04B023/001
																					0	236,455.001	0.02	04B023/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งบริเวณแล้วหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
8334	โฉนดที่ดิน	11502	0	0	79.6	2	79.60	8,000,001	636,800,001												636,800,001	0	636,800,001	0	158,460,001	0.02	051058
										8334.1	ตึกแถว	17/16	ตึก	2	24.00	6,950,000	166,800,000	5	5	158,460,001	0	158,460,001	0	158,460,001	0.02	051058	
										8334.2	ตึกแถว	17/17	ตึก	2	24.00	6,950,000	166,800,000	5	5	158,460,001	0	158,460,001	0	158,460,001	0.02	051058	
										8334.3	ตึกแถว	17/18	ตึก	2	24.00	6,950,000	166,800,000	5	5	158,460,001	0	158,460,001	0	158,460,001	0.02	051058	
										8334.4	ตึกแถว	17/19	ตึก	2	24.00	6,950,000	166,800,000	5	5	158,460,001	0	158,460,001	0	158,460,001	0.02	051058	
										8334.5	ตึกแถว	17/20	ตึก	2	24.00	6,950,000	166,800,000	5	5	158,460,001	0	158,460,001	0	158,460,001	0.02	051058	
										8334.6	ตึกแถว	17/21	ตึก	2	24.00	6,950,000	166,800,000	5	5	158,460,001	0	158,460,001	0	158,460,001	0.02	051058	
13305	โฉนดที่ดิน	9356	0	1	15.4	2	115.40	6,000,001	692,400,001												692,400,001	0	692,400,001	0	235,800,001	0.02	07G013
										13305.1	บ้านเดี่ยว	14/4	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	10	40	235,800,001	0	235,800,001	0	235,800,001	0.02	07G013	
13423	โฉนดที่ดิน	40659	0	1	50.4	4	150.40	2,000,001	300,800,001												300,800,001	0	300,800,001	0	400,000,001	0.3	07N003/002
13454	โฉนดที่ดิน	62428	0	2	0.0	4	200.00	2,000,001	400,000,001												400,000,001	0	400,000,001	0	400,000,001	0.3	07N003/033
14506	โฉนดที่ดิน	50871	0	0	95.5	4	95.50	2,700,001	257,850,001												257,850,001	0	257,850,001	0	257,850,001	0.3	08L001/009
15626	โฉนดที่ดิน	49048	0	2	0.0	4	200.00	1,900,001	380,000,001												380,000,001	0	380,000,001	0	380,000,001	0.3	09P001/009

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รหัสแปลงที่ดิน					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทํางานประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะที่ดิน	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15285	โฉนด	3175	3	0	34.0	1	1,234.00	3,000.00	3,702,000.00											3,702,000.00	50	0.001	0	09H001	
15337	โฉนด	2905	0	2	2.7	1	202.70	4,200.00	851,340.00											851,340.00	50	0.001	0	09H031	
15342	โฉนด	3165	0	1	98.6	2	198.60	15,000.00	2,979,000.00											2,979,000.00	0	2,979,000.00	0.02	09H035	
										15342.1	บ้านเดี่ยว	203/15	2	136.00	6,550.00	890,800.00	14	18	730,456.00	0	730,456.00	0	730,456.00	0.02	09H035
																				380,000.00	50	0.001	0	09P001/013	
15630	โฉนด	49052	0	2	0.0	1	200.00	1,900.00	380,000.00											682,850.00	50	0.001	0	10D004	
16132	โฉนด	2338	0	1	95.1	1	195.10	3,500.00	682,850.00											647,850.00	50	0.001	0	10D005	
16133	โฉนด	2337	0	1	85.1	1	185.10	3,500.00	647,850.00											644,000.00	50	0.001	0	10D007	
16135	โฉนด	2343	0	1	84.0	1	184.00	3,500.00	644,000.00											772,800.00	50	0.001	0	10D008	
16136	โฉนด	2340	0	2	20.8	1	220.80	3,500.00	772,800.00											645,400.00	50	0.001	0	10D009	
16137	โฉนด	2339	0	1	84.4	1	184.40	3,500.00	645,400.00											635,950.00	50	0.001	0	10D010	
16138	โฉนด	2336	0	1	81.7	1	181.70	3,500.00	635,950.00											639,450.00	50	0.001	0	10D011	
16139	โฉนด	2335	0	1	82.7	1	182.70	3,500.00	639,450.00											927,360.00	50	0.001	0	10E011	
16157	โฉนด	2252	0	2	20.8	1	220.80	4,200.00	927,360.00											2,233,140.00	50	0.001	0	10E013	
16159	โฉนด	2253	1	1	31.7	1	531.70	4,200.00	2,233,140.00											578,550.00	50	0.001	0	10E033	
16180	โฉนด	2238	0	1	65.3	1	165.30	3,500.00	578,550.00											825,300.00	50	0.001	0	10E034	
16181	โฉนด	2217	0	2	35.8	1	235.80	3,500.00	825,300.00											918,750.00	50	0.001	0	10E049	
16204	โฉนด	2216	0	2	62.5	1	262.50	3,500.00	918,750.00											662,900.00	50	0.001	0	10E054	
16209	โฉนด	2225	0	1	89.4	1	189.40	3,500.00	662,900.00											659,750.00	50	0.001	0	10E055	
16210	โฉนด	2222	0	1	88.5	1	188.50	3,500.00	659,750.00											658,000.00	50	0.001	0	10E056	
16211	โฉนด	2221	0	1	88.0	1	188.00	3,500.00	658,000.00											662,900.00	50	0.001	0	10E064	
16219	โฉนด	2223	0	1	89.4	1	189.40	3,500.00	662,900.00											834,960.00	50	0.001	0	10E039	
16276	โฉนด	2261	0	1	98.8	1	198.80	4,200.00	834,960.00											834,540.00	50	0.001	0	10E043	
16281	โฉนด	2259	0	1	98.7	1	198.70	4,200.00	834,540.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ทางอุตสาหกรรม

3. อื่นๆ

60mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
16283	โฉนด	2258	0	2	0.6	1	200.60	4,200.00												842,520.00	50	0.00	0	10F045

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/ป/ค)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับประโยชน์จากที่ดิน (ส่วนบาท)	คงเหลือราคาที่ดินที่ได้รับประโยชน์จากที่ดิน (ส่วนบาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13975	โฉนด	60299	0	0	30.0	2	30.00	3,200.00	96,000.00												0	96,000.00	0	96,000.00	0.02	08B094/011
									13975.1	ที่ดิน	40/17	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	6	6	313,584.00	0	313,584.00	0	313,584.00	0.02	08B094/011	
									13975.2	ที่ดิน	40/18	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	6	6	313,584.00	0	313,584.00	0	313,584.00	0.02	08B094/011	
																					0	48,000.00	0	48,000.00	0.02	08B094/012
13976	โฉนด	60747	0	0	15.0	2	15.00	3,200.00	48,000.00												0	313,584.00	0	313,584.00	0.02	08B094/012
									13976.1	ที่ดิน	40/16	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	6	6	313,584.00	0	313,584.00	0	313,584.00	0.02	08B094/012	
																					0	300,000.00	0	300,000.00	0.3	08D002/033
14163	โฉนด	59018	0	1	0.0	4	100.00	3,000.00	300,000.00												0	96,330.00	0	96,330.00	0.3	09Y001/037
15822	โฉนด	55305	0	0	50.7	4	50.70	1,900.00	96,330.00												0	96,330.00	0	96,330.00	0.3	09Y001/037

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1440	โฉนด	13510	0	0	98.7	4	98.70	4,200.00	414,540.00													0	414,540.00	0.3	01K005/012

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประ โยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประโยชน์ (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
15380	โฉนด	67026	0	0	67.0	1	67.00	1,900.00											127,300.00	50	0.00	0	093002013		

นายพงษ์ ฤทธิเดชการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สร้าง การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3493					3	3.90	17,000.00	66,300.00						2	360.00	6,950.00	2,502,000.00	27	44	1,401,120.00	1,401,120.00	0	1,401,120.00	0.02	03K008
									3493.1	ที่ดินแถว	121/20	ตึก		3	24.00	6,950.00	166,800.00	27	44	93,408.00	93,408.00	0	93,408.00	0.3	03K008
									3493.1	ที่ดินแถว	121/20	ตึก													04G016
4526	น.ส.3	485	0	1	66.0																				04G016
4526					2	90.50	2,800.00	253,400.00																	04G016
4526					3	75.50	2,800.00	211,400.00																	04G016
																									04G016
										4526.1	โรงจอดรถ	-	ตึก	2	72.00	2,450.00	176,400.00	6	6	165,816.00	165,816.00	0	165,816.00	0.02	04G016
										4526.1	โรงจอดรถ	-	ตึก	3	60.00	2,450.00	147,000.00	6	6	138,180.00	138,180.00	0	138,180.00	0.3	04G016
																									06M001/017
11923	โฉนด	46524	0	1	14.1	2	114.10	7,600.00	867,160.00																06M001/017
										11923.1	บ้านเดี่ยว	9/639	ตึก	2	225.74	6,550.00	1,478,597.00	12	14	1,271,593.42	1,271,593.42	0	1,271,593.42	0.02	06M001/017

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ลงชื่อ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1912	โฉนด	17498	0	1	0.0	4	100.00	4,250,000	425,000.00											425,000.00	0	425,000.00	0.3	01S014/004
1914	โฉนด	17500	0	1	34.9	4	134.90	3,700,000	499,130.00											499,130.00	0	499,130.00	0.3	01S014/006
1916	โฉนด	17502	0	1	24.2	4	124.20	4,250,000	527,850.00											527,850.00	0	527,850.00	0.3	01S014/008
1931	โฉนด	43518	2	0	60.3	4	860.30	4,250,000	3,656,275.00											3,656,275.00	0	3,656,275.00	0.3	01S014/023
1938	โฉนด	50110	0	1	9.1	4	109.10	5,600,000	610,960.00											610,960.00	0	610,960.00	0.3	01S014/030
1947	โฉนด	50119	0	1	15.7	4	115.70	4,250,000	491,725.00											491,725.00	0	491,725.00	0.3	01S014/039
1949	โฉนด	54893	0	1	4.2	4	104.20	4,250,000	442,850.00											442,850.00	0	442,850.00	0.3	01S014/041
1950	โฉนด	54894	0	0	96.0	4	96.00	4,250,000	408,000.00											408,000.00	0	408,000.00	0.3	01S014/042
1951	โฉนด	54895	0	0	95.8	4	95.80	4,250,000	407,150.00											407,150.00	0	407,150.00	0.3	01S014/043
1952	โฉนด	54896	0	0	95.8	4	95.80	4,250,000	407,150.00											408,000.00	0	408,000.00	0.3	01S014/045
1953	โฉนด	54897	0	0	96.0	4	96.00	4,250,000	408,000.00											374,000.00	0	374,000.00	0.3	01S014/046
1954	โฉนด	54898	0	0	88.0	4	88.00	4,250,000	374,000.00											552,075.00	0	552,075.00	0.3	01S014/048
1956	โฉนด	54900	0	1	29.9	4	129.90	4,250,000	552,075.00											469,625.00	0	469,625.00	0.3	01S014/051
1959	โฉนด	55602	0	1	10.5	4	110.50	4,250,000	469,625.00											299,700.00	0	299,700.00	0.3	01S014/055
1963	โฉนด	55606	0	0	81.0	4	81.00	3,700,000	299,700.00											482,800.00	0	482,800.00	0.3	01S014/056
1964	โฉนด	55836	0	1	13.6	4	113.60	4,250,000	482,800.00											487,900.00	0	487,900.00	0.3	01S014/057
1965	โฉนด	55837	0	1	14.8	4	114.80	4,250,000	487,900.00											487,475.00	0	487,475.00	0.3	01S014/058
1966	โฉนด	55838	0	1	14.7	4	114.70	4,250,000	487,475.00											486,625.00	0	486,625.00	0.3	01S014/059
1967	โฉนด	55839	0	1	14.5	4	114.50	4,250,000	486,625.00											473,025.00	0	473,025.00	0.3	01S014/086
1994	โฉนด	60376	0	1	11.3	4	111.30	4,250,000	473,025.00											459,000.00	0	459,000.00	0.3	01S014/087
1995	โฉนด	60377	0	1	8.0	4	108.00	4,250,000	459,000.00															03K008
3493	โฉนด	3398	0	0	62.3	2	58.40	17,000,000	992,800.00											992,800.00	0	992,800.00	0.02	03K008

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์
5. ไร่/ไร่ โชน/ไร่เกษตรกรรม

68/11

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13934	โฉนด	12432	2	0	32.1	3	832.10	5,000.00	4,160,500.00												4,160,500.00	0	4,160,500.00	0.3		08B080002
15942	โฉนด	36682	0	0	90.3	1	90.30	4,500.00	406,350.00												406,350.00	50	0.00	0		10A028002
15947	โฉนด	36687	0	1	80.4	1	180.40	4,500.00	811,800.00												811,800.00	50	0.00	0		10A028007
15948	โฉนด	36688	1	3	69.1	1	769.10	11,500.00	8,844,650.00												8,844,650.00	50	0.00	0		10A028008
15951	โฉนด	36674	0	0	90.2	1	90.20	4,500.00	405,900.00												405,900.00	50	0.00	0		10A029002

นายมหาดู ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้เองแล้วหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนแปลงตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน	
			จำนวน	เนื้อที่	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
12175	โฉนด	10575	4	1	87.8	4	1,787.80	1,700.00	3,039,260.00											3,039,260.00	0	3,039,260.00	0.3	06N005	
12206	โฉนด	24392	10	1	81.3	4	4,181.30	3,150.00	13,171,095.00											13,171,095.00	0	13,171,095.00	0.3	06N008	
12209	โฉนด	56035	2	0	0.0	4	800.00	4,450.00	3,560,000.00											3,560,000.00	0	3,560,000.00	0.3	06N008/003	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการวางประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภท: สิ่งปลูกสร้าง (ค.บ.บัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ค.บ.บัญชี กรมธนารักษ์)	ชนิดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
5637	โฉนดที่ดิน	60649	0	0	55.5	4	55.50	30,000.00	1,665,000.00								1,665,000.00	0	1,665,000.00	0.3	04N005002		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารธรรมดา
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา ภาษี ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	รหัส ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง
ที่	ประเภท ที่ดิน	โฉนด ที่ดิน	จำนวน ที่ดิน	จำนวน แปลง	จำนวน แปลง เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	พื้นที่ ใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม ราคา (ปี)	ค่าเสื่อม ราคา (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					
5783	โฉนด ที่ดิน	25821	0	1	72.6	37,500.00	6,472,500.00		6,550.00	589,500.00	49	85	88,425.00	88,425.00	50	0.00	0	0.02	04Q039/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจการ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ที่ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การ วาง ผัง การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ค.บ.บ.บ.)	พื้นที่ ใช้ ประโยชน์ (ตร.ม.)	จำนวน ชั้น ของ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม ร้อยละ						
5265	โฉนด ที่ดิน	32176	0	1	0.0	2	100.00	4,000.00	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)							400,000.00	0	400,000.00	0.02	04K002/037	
								5265.2	บ้านเดี่ยว	ก	ไม้	2	24.00	12	50	78,600.00	0	78,600.00	0.02	04K002/037	
								5265.1	บ้านเดี่ยว	134/22	ไม้	2	77.00	12	50	252,175.00	0	252,175.00	0.02	04K002/037	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

ဂ.၈.၈.၁

၂.၅.၄.၁

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

[illegible]

4. ทิ้งขว้างเปลี่ยนหรือแก้ไขทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ท่อบู่อากาศ

4. ทั้งนี้ไว้วางแผนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Shirley

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน		โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน						จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	โฉนดที่ดิน

นายแพทย์ ดำเนินการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้าง
5. ใช้ประโยชน์ประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ โฉนด ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ต่อแปลง (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านอาศัย	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง		ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.								ฐาน สร้าง	หัก โครงสร้าง				ฐาน สร้าง	ฐาน สร้าง						ฐาน สร้าง		
7526	โฉนด	12118	0	0	55.6	2	55.60	5,500.00	305,800.00	7526.1	บ้านเดี่ยว	81.62	ลิ้นไก่	2	96.00	6,550.00	628,800.00	18	65	220,080.00	220,080.00	50	0.00	0	05G034		

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน เลขที่	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	มี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	ปี								
7743	โฉนดที่ดิน	12384	0	0	81.1	2	81.10	6,000.00								4	4	603,648.00	603,648.00	10			0.02	05H007/004	
รวม										7743.1															
										บ้านเลขที่ 71/62	ตึก	2		96.00	6,550.00	628,800.00			603,648.00	603,648.00	10			0.02	05H007/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจการเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ งาน	การทำให้ ประโยชน์	จำนวน ปีใน ตารางวา	ราคา ประเมิน ที่ดิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (สีก/ไม้/ คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ภาษี ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน														อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13031	โฉนด	40592	0	0	19.2	2	19.20	4,500.00	86,400.00																	
										13031.1	ที่ดินแถว	105/56	สีก	2	66.00	6,950.00	458,700.00	16	22	357,786.00	357,786.00	50	0.00	0	0.02	065006/055

หมายเหตุ ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์และมูลค่าประเมินตามสภาพ

1. ประกอบกรรมกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ร่วมกันหรือไม่ ให้ระบุประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[Signature]