

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8360	โฉนด	11469	0	0	83.1	2	83.10	8,000.00	664,800.00												664,800.00	50	0.00	0	053077
										8360.1	บ้านเดี่ยว	1/86	ตึก	2	247.50	6,550.00	1,621,125.00	19	28	1,167,210.00	1,167,210.00	50	01	0.02	053077
13661	โฉนด	37816	0	2	0.0	4	200.00	2,700.00	540,000.00												540,000.00	0	540,000.00	0.3	070003/008
13625	โฉนด	48582	0	2	0.0	4	200.00	1,900.00	380,000.00												380,000.00	0	380,000.00	0.3	09P001/008

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่/ครึ่งดี/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5267	โฉนดที่ดิน	32306	0	0	47.2	4	47.20	4,000.001	188,800.001												188,800.001	0	188,800.001	0.3	04K002/039

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับประโยชน์ที่ควรชำระภาษี (ยกเว้น (บาท))	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1222	โฉนด	60058	0	0	32.0	2	32.00	4,200.00	134,400.00	1222.1	บ้านเดี่ยว	12/5	ไม่	2	63.00	6,550.00	412,650.00	20	93	28,885.50	134,400.00	50	0.00	0	011045/001
																				28,885.50	28,885.50	50	0.02	011045/001	

นายชยเดช ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

- ประกอบอาคารพาณิชย์
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ถึงว่างเปล่าหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ที่ดิน/ไม่สร้าง/ที่ดิน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9541	โฉนด	25999	0	0	23.9																					06A078/008
9541						2	20.30	23,000.001	466,900.001													50	0.001	0		06A078/008
9541							3	3.60	23,000.001																	
									82,800.001																	
										9541.1	ที่ดิน	30/3	ที่ดิน	2	232.82	6,950.00	1,618,099.00	32	54	744,325.541	744,325.541	50		01	0.02	06A078/008
										9541.1	ที่ดิน	30/3	ที่ดิน	3	41.58	6,950.00	288,981.00	32	54	132,931.261	132,931.261	0		132,931.261	0.3	06A078/008
9546	โฉนด	50593	0	0	9.2	2	9.20	6,500.001	59,800.001																	
																						50	0.001	0		06A078/013

นายสมชาย ใจดี นายสมชาย ใจดี

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ตั้งไม่ได้อยู่ในเขตเทศบาลเมือง

5. ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท

6. 06A078/008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักเงินค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14269	โฉนด	2896	0	0	83.1	4	83.10	3,000.00	249,300.00										249,300.00	0	249,300.00	0.3	08E036	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประเมินมูลค่าตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ตาม บัญชี (ร้อยละ)						
1857	โหนด	41895	0	1	53.2	2	153.20	675.00	103,410.00											103,410.00	0	103,410.00	0.02	01R001/013
									1857.1	บ้านเดี่ยว	45/23	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	18	86	55,020.00	55,020.00	10	0	0.02	01R001/013

นายทศพล ถิ่นผะขาวทำประโยชน์

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

6. ภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		โฉนด	0	0												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3473	โฉนด	192	0	0	21.4																			03/083
3473						2	17.10	46,000.00	786,600.00										50	0.00	0	0.03	03/083	
3473						3	4.30	46,000.00	197,800.00										0	197,800.00	0	0.3	03/083	
									3473.1	ที่ดินอว	3/2	ตึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	16	22	346,944.00	50	0	0.02	03/083	
									3473.1	ที่ดินอว	3/2	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	16	22	86,736.00	0	86,736.00	0.3	03/083	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมฝ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1239	โฉนด	42817	0	1	46.0																					011059	
1239					2	136.30	4,000.00	545,200.00													545,200.00	50	0.00	0	011059		
1239					3	9.70	4,000.00	38,800.00													38,800.00	0	38,800.00	0.3	011059		
										1239.1	บ้านเลขที่ 47/3	ตึก	2	84.00	6,550.00	550,200.00	32	54			253,092.00	50	0.02	0	011059		
										1239.1	บ้านเลขที่ 47/3	ตึก	3	6.00	6,550.00	39,300.00	32	54			18,078.00	0	18,078.00	0.3	011059		

หมายเหตุ ลักษณะการจำนอง โฉนดที่ดิน

1. ประกอบนิติกรรม

4. ทั้งไว้จำนองหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

๐๘๓๙

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
								5971.2	บ้านเดี่ยว	5972	ไม้	2	64.00	6,550.00	419,200.00	32	93	29,344.00	29,344.00	0	29,344.00	0.02	05B006/001		
5971	โฉนด	13446	0	1	92.0	2	16.00	43,000.00	688,000.00										688,000.00	0	688,000.00	0.02	05B006/001		
5971						2	176.00	43,000.00	7,568,000.00										7,568,000.00	50	0.00	0	05B006/001		
									5971.1	บ้านเดี่ยว	5971	ตึกไม้	2	132.00	6,550.00	864,600.00	32	85	129,690.00	129,690.00	50	0.00	0.02	05B006/001	
13279	โฉนด	9326	5	0	16.2	1	2,016.20	1,350.00	2,721,870.00										2,721,870.00	50	0.00	0	07E001		
13280	โฉนด	57741	5	0	16.3	1	2,016.30	1,350.00	2,722,005.00										2,722,005.00	50	0.00	0	07E001/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ว่างเปล่า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใต้/ใน/กลาง/นอก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									4796.2	บ้านเดี่ยว	134/40	ตึก	2	45.00	6,550.00	294,750.00	22	34	194,535.00	194,535.00	0	194,535.00	0.02	041015001	
4796	โฉนด	17746	0	1	22.2	2	122.20	4,000.00	488,800.00											488,800.00	0	488,800.00	0.02	041015001	
									4796.1	บ้านเดี่ยว	134/26	ตึก/ไม้	2	140.00	6,550.00	917,000.00	22	85	137,550.00	137,550.00	0	137,550.00	0.02	041015001	
4875	โฉนด	31744	0	0	79.8	2	79.80	6,000.00	478,800.00											478,800.00	50	0.00	0	041061002	
									4875.1	บ้านเดี่ยว	6/20	ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	35	93	73,360.00	73,360.00	50	0	0.02	041061002	
									4875.2	โรงจอดรถ	ก	ไม้	2	48.00	2,450.00	117,600.00	35	93	8,232.00	8,232.00	50	0	0.02	041061002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเอาไว้เพื่อประโยชน์สาธารณะ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก่ การ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตาราง วา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (คานับฐาน กรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวน	เนื้อที่	ดิน												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
12182	โฉนด	31679	1	11.0	2	511.00	7,600.00	3,883,600.00	12182.1	ที่ดินธร	9/898	ตึก	2	620.40	6,950.00	4,311,780.00	10	10	3,880,602.00	3,883,600.00	0	3,883,600.00	0.02	0650007/004
																				0	3,880,602.00	3,880,602.00	0.02	0650007/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6654	โฉนด	0	0	17.9																				05C244	
6654					2	11.90	8,500.00	101,150.00												0	101,150.00	0.02		05C244	
6654					3	6.00	8,500.00	51,000.00												0	51,000.00	0.3		05C244	
									6654.1	ที่ดิน	3/5	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	13	16	747,264.00	747,264.00	10	0	0.02		05C244
									6654.1	ที่ดิน	3/5	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	13	16	373,632.00	373,632.00	0		0.3		05C244
6655	โฉนด	0	0	18.2																				05C245	
6655					2	12.20	8,500.00	103,700.00												0	103,700.00	0.02		05C245	
6655					3	6.00	8,500.00	51,000.00												0	51,000.00	0.3		05C245	
									6655.1	ที่ดิน	3/6	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	13	16	747,264.00	747,264.00	10	0	0.02		05C245
									6655.1	ที่ดิน	3/6	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	13	16	373,632.00	373,632.00	0		0.3		05C245
6656	โฉนด	0	0	16.0																				05C246	
6656					2	12.20	8,500.00	103,700.00												0	103,700.00	0.02		05C246	
6656					3	6.00	8,500.00	51,000.00												0	51,000.00	0.3		05C246	
									6656.1	ที่ดิน	3/7	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	13	16	747,264.00	747,264.00	10	0	0.02		05C246
									6656.1	ที่ดิน	3/7	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	13	16	373,632.00	373,632.00	0		0.3		05C246

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่/ไร่ โชนห์หลายประเภท

65m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4798	โฉนด	17747	0	1	23.2	2	123.20	4,000.00	492,800.00																	041016001
										4798.1	ที่ดินถว	134/34	ตึก	2	108.00	6,950.00	750,600.00	19	28	540,432.00	540,432.00	0	540,432.00	0.02	041016001	
										4798.2	ที่ดินถว	134/35	ตึก	2	108.00	6,950.00	750,600.00	19	28	540,432.00	540,432.00	0	540,432.00	0.02	041016001	
										4798.3	ที่ดินถว	134/36	ตึก	2	108.00	6,950.00	750,600.00	19	28	540,432.00	540,432.00	0	540,432.00	0.02	041016001	
4800	โฉนด	6955	0	1	1.0	2	101.00	4,000.00	404,000.00																041018	
										4800.1	บ้านเดี่ยว	134/30	ตึก	2	90.00	6,550.00	589,500.00	19	28	424,440.00	424,440.00	0	424,440.00	0.02	041018	
										4800.2	บ้านเดี่ยว	134/68	ตึก	2	196.00	6,550.00	1,283,800.00	8	8	1,181,096.00	1,181,096.00	10	0	0.02	041018	
4802	โฉนด	14413	0	0	99.2	2	99.20	4,000.00	396,800.00																041019001	
										4802.1	บ้านเดี่ยว	134/12	ตึก/ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	29	85	141,480.00	141,480.00	0	141,480.00	0.02	041019001	
4873	โฉนด	4316	0	0	73.4	2	73.40	6,000.00	440,400.00																041061	
										4873.1	บ้านเดี่ยว	6/4	ตึก/ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	39	85	157,200.00	157,200.00	10	0	0.02	041061	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
480	โฉนด	25867	0	0	18.0	2	18.00	6,000.00	108,000.00												108,000.00	0	108,000.00	0.02	01D009/060		
										480.1	บ้านแถวทาวนโฮม	4/34	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	37	64	226,368.00	0	226,368.00	0.02	01D009/060			
3682	โฉนด	3573	0	2	94.8	2	294.80	11,000.00	3,242,800.00												3,242,800.00	50	0.00	0	04B014		
										3682.1	บ้านเดี่ยว	86	ตึก	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	31	52	565,920.00	50	0	0.02	04B014			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งอำเภอเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของที่ดิน ประโยชน์ ใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9115	โฉนด	54120	0	0	75.0																			058002/001		
9115					2	72.80	49,000.00	3,567,200.00											3,567,200.00	50		0.00	0	058002/001		
9115					3	2.20	49,000.00	107,800.00											107,800.00	0	107,800.00	0.3	058002/001			
									9115.1	ที่ดินอว	153	ตึก	2	396.00	6,950.00	2,752,200.00	12	14	2,366,892.00	2,366,892.00	50		0	0.02	058002/001	
									9115.1	ที่ดินอว	153	ตึก	3	12.00	6,950.00	83,400.00	12	14	71,724.00	71,724.00	0	71,724.00	0.3	058002/001		
16113	โฉนด	67241	0	2	0.0	1	200.00	7,850.00	1,570,000.00										1,570,000.00	50		0.00	0	10D001/012		
16129	โฉนด	67425	0	1	90.0	1	190.00	800.00	152,000.00										152,000.00	50		0.00	0	10D001/028		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ถือ/ไม่/ ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9005	โฉนด 41658	0	0	39.8	3	39.80	3,000.00	119,400.00										119,400.00	0	119,400.00	0.3	05N041/003	
14496	โฉนด 4411	64	0	65.8	1	25,665.80	1,250.00	32,082,250.00										32,082,250.00	50	0.00	0	08K003	

หมายเหตุ ถ้าพบการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)		ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.								อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)											
8933	โฉนด	34705	0	1	47.0	2	147.00	57,500.00	8,452,500.00	8933.2	บ้านเดี่ยว	30/17	ติด	2	372.00	6,550.00	2,436,600.00	32	54	1,120,836.00	1,120,836.00	0	1,120,836.00	0.02	05M051/001
																					0	8,452,500.00	0.02	05M051/001	
										8933.1	บ้านเดี่ยว	40/2	ไม่	2	144.00	6,550.00	943,200.00	32	93	66,024.00	66,024.00	10	0	0.02	05M051/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เครื่องสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
7799	โฉนด	4128	0	2	41.8																				05H024
7799					2	193.80	5,700.00	1,104,660.00													1,104,660.00	50	0.00	0	05H024
7799					3	48.00	5,700.00	273,600.00													273,600.00	0	273,600.00	0.3	05H024
										7799.1	บ้านเดี่ยว	43/7	ตึก	2	117.00	6,550.00	766,350.00	32	54	352,521.00	352,521.00	50	0	0.02	05H024
										7799.2	ทึบลิ้นแก็งพื้นที่ไม่	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	144.00	5,300.00	763,200.00	32	54	351,072.00	351,072.00	0	351,072.00	0.3	05H024
										7799.3	โรงจอดรถ	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	48.00	2,450.00	117,600.00	32	54	54,096.00	54,096.00	0	54,096.00	0.3	05H024

นายแพทย์ ฤทธิเดชการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ลงชื่อ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)
7146	โฉนด	38774	0	0	23.5																					05E034/003
7146						2	17.60	32,500.00	572,000.00																	05E034/003
7146						3	5.90	32,500.00	191,750.00																	05E034/003
										7146.1	ที่ดินร่ว	14/3	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00									05E034/003
										7146.1	ที่ดินร่ว	14/3	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00									05E034/003
																										05H025/002
7802	โฉนด	51171	0	0	21.1																					05H025/002
7802						2	14.10	6,000.00	84,600.00																	05H025/002
7802						3	7.00	6,000.00	42,000.00																	05H025/002
										7802.1	ที่ดินร่ว	43/13	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00									05H025/002
										7802.1	ที่ดินร่ว	43/13	ตึก	3	60.00	6,950.00	417,000.00									05H025/002
																										05H025/003
7803	โฉนด	51172	0	0	21.1	2	21.10	6,000.00	126,600.00																	05H025/003
										7803.1	ที่ดินร่ว	43/14	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00									05H025/004
7804	โฉนด	51173	0	0	21.1	2	21.10	6,000.00	126,600.00																	05H025/004
										7804.1	ที่ดินร่ว	43/15	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00									05H025/004
7815	โฉนด	5390	0	1	14.2	3	114.20	6,700.00	765,140.00																	05H031
										7815.1	บ้านเดี่ยว	199/25	ตึก	3	32.00	6,550.00	209,600.00									05H031
										7815.2	โรงจอดรถ	ไม่ระบุที่	ตึก	3	40.00	2,450.00	98,000.00									05H031

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามวงเล็บภาพ

5.ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6.8mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
										10008.2	ตึกถาวร	49/4	ตึก	2	57.75	6,950.00	401,362.50	27	44	224,763.00	224,763.00	0	224,763.00	0.02	06C041/001
										10008.2	ตึกถาวร	49/4	ตึก	3	12.25	6,950.00	85,137.50	27	44	47,677.00	47,677.00	0	47,677.00	0.3	06C041/001
10008	โฉนด	13059	0	0	42.9																			06C041/001	
10008						2	17.70	43,000.00	761,100.00												761,100.00	0	761,100.00	0.02	06C041/001
10008						2	17.60	43,000.00	756,800.00												756,800.00	0	756,800.00	0.02	06C041/001
10008						3	7.60	43,000.00	326,800.00												326,800.00	0	326,800.00	0.3	06C041/001
										10008.1	ตึกถาวร	49/3	ตึก	2	57.75	6,950.00	401,362.50	27	44	224,763.00	224,763.00	0	224,763.00	0.02	06C041/001
										10008.1	ตึกถาวร	49/3	ตึก	3	12.25	6,950.00	85,137.50	27	44	47,677.00	47,677.00	0	47,677.00	0.3	06C041/001

- หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์โดยที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68m2

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	พื้นที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/สร้าง/ปลูก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										2519.2	ที่ดินทำกิน	-	ตึก	3	300.00	5,300.00	1,590,000.00	11	12	1,399,200.00	1,399,200.00	0	1,399,200.00	0.3	03B002/001
2519	โฉนด	17339	4	2	0.0																				03B002/001
2519						2	1,581.30	20,500.00	32,416,650.00												32,416,650.00	50	0.00	0	03B002/001
2519						3	218.70	20,500.00	4,483,350.00												4,483,350.00	0	0.3	03B002/001	
										2519.1	บ้านเดี่ยว	105/10	ตึก	2	550.00	6,550.00	3,602,500.00	11	12	3,170,200.00	3,170,200.00	50	0	0.02	03B002/001
										2519.1	บ้านเดี่ยว	105/10	ตึก	3	50.00	6,550.00	3,275,000.00	11	12	288,200.00	288,200.00	0	288,200.00	0.3	03B002/001

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ที่ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68004

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13803	โฉนดที่ดิน	57697	0	0	50.0	4	50,000	2,700,000	135,000,000									135,000,000	0		135,000,000	0.3	07C0001/040
15566	โฉนดที่ดิน	55029	0	1	83.0	4	183,000	1,900,000	347,700,000									347,700,000	0		347,700,000	0.3	09N0002/005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท่อน้ำเสีย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

2029

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีกไม้/สีกเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
4726	โฉนด	14396	0	0	76.5																				04H047/001
4726						2	51.00	43,000.00	2,193,000.00													0	2,193,000.00	0.02	04H047/001
4726						3	25.50	43,000.00	1,096,500.00													0	1,096,500.00	0.3	04H047/001
										4726.1	สำนักงานความสูง	1886	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	30	50	333,600.00	333,600.00	0	333,600.00	0.02	04H047/001
										4726.1	สำนักงานความสูง	1886	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	30	50	166,800.00	166,800.00	0	166,800.00	0.3	04H047/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การคำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การคำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือมูลค่า ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7830	โฉนด	5422	0	2	6.3																				05H042
7830						2	191.30	6,000.00	1,147,800.00											1,147,800.00	50	0.00	0	05H042	
7830						3	15.00	6,000.00	90,000.00											90,000.00	0	0.00	0.3	05H042	
										7830.1	บ้านเดี่ยว	199/24	ตึก/ไม้	2	224.00	6,550.00	1,467,200.00	42	85	220,080.00	50	0	0.02	05H042	
										7830.2	บ้านเดี่ยว	43/24	ตึก	2	27.00	6,550.00	176,850.00	3	3	171,544.50	0	171,544.50	0.02	05H042	
										7830.3	บ้านเดี่ยว	43/10	ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	29	93	55,020.00	0	55,020.00	0.02	05H042	
										7830.4	กักตุน	-	ตึก	3	60.00	6,400.00	384,000.00	4	4	368,640.00	0	368,640.00	0.3	05H042	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. หมายเหตุ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่/ครึ่งเล็ก/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11933	โฉนด	46534	0	1	0.0	2	100.00	7,600.00									12	14	1,351,920.00	1,351,920.00	0	760,000.00	0.02	06M001/027
									11933.1	บ้านเดี่ยว	9/648	ตึก	2	240.00	6,550.00	1,572,000.00			1,351,920.00	1,351,920.00	0	1,351,920.00	0.02	06M001/027

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65/11/2565

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รายได้เงิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8142	โฉนด	11250	0	0	21.2	2	21.20	5,100.00	108,120.00											108,120.00	0	108,120.00	0.02	051080
									8142.1	บ้านเดี่ยว	13/5	ตึก	2	128.00	6,550.00	838,400.00	20	30	586,880.00	586,880.00	0	586,880.00	0.02	051080
15401	โฉนด	55316	0	1	0.0	4	100.00	1,900.00	190,000.00											190,000.00	0	190,000.00	0.3	091003019

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

55m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3142	โฉนด	3535	0	1	16.9																					031011
3142						2	94.60	27,500.00	2,601,500.00												2,601,500.00	0	2,601,500.00	0.02	031011	
3142						3	22.30	27,500.00	613,250.00												613,250.00	0	613,250.00	0.3	031011	
										3142.1	ที่ดินอว	75/11	ตึก	2	136.00	6,950.00	945,200.00	12	14	812,872.00	0	812,872.00	0.02	031011		
										3142.1	ที่ดินอว	75/11	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	0	191,264.00	0.3	031011		
										3142.2	ที่ดินอว	75/12	ตึก	2	136.00	6,950.00	945,200.00	12	14	812,872.00	0	812,872.00	0.02	031011		
										3142.2	ที่ดินอว	75/12	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	0	191,264.00	0.3	031011		
										3142.3	ที่ดินอว	75/13	ตึก	2	136.00	6,950.00	945,200.00	12	14	812,872.00	0	812,872.00	0.02	031011		
										3142.3	ที่ดินอว	75/13	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	0	191,264.00	0.3	031011		
										3142.4	ที่ดินอว	75/14	ตึก	2	136.00	6,950.00	945,200.00	12	14	812,872.00	0	812,872.00	0.02	031011		
										3142.4	ที่ดินอว	75/14	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	0	191,264.00	0.3	031011		
3458	โฉนด	16668	0	0	1.8	4	1.80	7,200.00	12,960.00												12,960.00	0	12,960.00	0.3	031074048	
3459	โฉนด	16828	0	0	2.2	4	2.20	7,200.00	15,840.00												15,840.00	0	15,840.00	0.3	031074049	
3460	โฉนด	16829	0	0	2.1	4	2.00	7,200.00	14,400.00												14,400.00	0	14,400.00	0.3	031074050	
3461	โฉนด	16830	0	0	0.2	4	0.20	7,200.00	1,440.00												1,440.00	0	1,440.00	0.3	031074051	
3462	โฉนด	16831	0	0	2.0	4	2.00	7,200.00	14,400.00												14,400.00	0	14,400.00	0.3	031074052	
3463	โฉนด	16832	0	0	2.1	4	2.10	7,200.00	15,120.00												15,120.00	0	15,120.00	0.3	031074053	
3464	โฉนด	16833	0	0	2.0	4	2.00	7,200.00	14,400.00												14,400.00	0	14,400.00	0.3	031074054	
4318	โฉนด	3402	0	1	26.3																				04F028	
4318						2	98.70	23,000.00	2,270,100.00												2,270,100.00	50	0.00	0	04F028	
4318						3	27.60	23,000.00	634,800.00												634,800.00	0	634,800.00	0.3	04F028	
										4318.1	ที่ดินอว	6/1	ตึก	2	600.00	6,950.00	4,170,000.00	32	54	1,918,200.00	50	0	0.02	04F028		
										4318.1	ที่ดินอว	6/1	ตึก	3	168.00	6,950.00	1,167,600.00	32	54	537,096.00	0	537,096.00	0.3	04F028		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่/ไร่ โชนาหลายประเภท

63008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใต้/บน/ครึ่งใต้ครึ่งบน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่โอน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
4330	โฉนด	13228	0	1	31.7																				04F034/001
4330						2	125.70	5,400.00	678,780.00												678,780.00	0	678,780.00	0.02	04F034/001
																					32,400.00	0	32,400.00	0.3	04F034/001
4330						3	6.00	5,400.00	32,400.00												88,032.00	0	88,032.00	0.02	04F034/001
										4330.1	บ้านเลขที่	117/2	บน	2	192.00	6,500.00	1,257,600.00	22	93		88,032.00				
										4330.2	หลังดินทำกินไม่	ไม่เลขที่	บน	3	24.00	5,500.00	127,200.00	22	93		8,904.00	0	8,904.00	0.3	04F034/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3299	โฉนด	50138	0	1	44.0	2	144.00	7,200.00	1,036,800.00													0	1,036,800.00	0.02	031107/001
										3299.2	บ้านเดี่ยว	28/18	ไม้	2	59.74	6,550.00	391,297.00	52	93	27,390.79	27,390.79	0	27,390.79	0.02	031107/001
										3299.1	บ้านเดี่ยว	28/17	คอก/ไม้	2	144.90	6,550.00	949,095.00	52	85	142,364.25	142,364.25	0	142,364.25	0.02	031107/001
										3299.3	บ้านเดี่ยว	28/1	ไม้	2	97.15	6,550.00	636,332.50	52	93	44,543.28	44,543.28	0	44,543.28	0.02	031107/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

63m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12859	โฉนด	65504	0	0	50.0	2	50.00	875.00	43,750.00										875,289.60	43,750.00	0	875,289.60	0.02	06X013/020
									12859.1	บ้านเดี่ยว	17/100	ติด	2	139.20	6,550.00	911,760.00	4	4	875,289.60	875,289.60	0	875,289.60	0.02	06X013/020

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่ครึ่งติด)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
6410	โฉนดที่ดิน	16257	0	0	53.3	2	53.30	6,800.00	362,440.00	6410.3	บ้านเลขที่ 24/9		ติด	2	120.00	6,550.00	786,000.00	32	54	361,560.00	361,560.00	0	361,560.00	0.02	05C137/002
										6410.2	บ้านเลขที่ 24/8		ติด	2	120.00	6,550.00	786,000.00	32	54	361,560.00	361,560.00	0	361,560.00	0.02	05C137/002
										6410.1	บ้านเลขที่ 24/10		ติด	2	120.00	6,550.00	786,000.00	32	54	361,560.00	361,560.00	0	361,560.00	0.02	05C137/003
6411	โฉนดที่ดิน	16258	0	0	14.7	2	14.70	6,800.00	99,960.00																
										6411.1	บ้านเลขที่ 24/7		ติด	2	120.00	6,550.00	786,000.00	32	54	361,560.00	361,560.00	0	361,560.00	0.02	05C137/003
6412	โฉนดที่ดิน	16259	0	0	14.6	2	14.60	6,800.00	99,280.00																
										6412.1	บ้านเลขที่ 24/6		ติด	2	120.00	6,550.00	786,000.00	32	54	361,560.00	361,560.00	0	361,560.00	0.02	05C137/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

681mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5712	โฉนด	3157	0	1	12.6	2	112.60	4,800.00	540,480.00					2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	4	12	1,106,688.00	540,480.00	0	540,480.00	0.02	04Q014
										5712.1	บ้านเดี่ยว	4661	ไม่								1,106,688.00	10	0	0.02	04Q014
13591	โฉนด	42308	0	0	99.5	2	99.50	3,500.00	348,250.00												348,250.00	0	348,250.00	0.02	07P001/023
										13591.1	บ้านเดี่ยว	54	ตึก	2	141.25	6,550.00	925,187.50	11	12	814,165.00	814,165.00	10	0	0.02	07P001/023
13595	โฉนด	42312	0	0	98.9	2	98.90	3,500.00	346,150.00												346,150.00	0	346,150.00	0.02	07P001/027

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

๐๘๓๗๘-๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมการวัด)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
4486	โฉนด	66	1	0	46.9																					04F112		
4486						2	7.00	36,000.00	252,000.00												252,000.00	0	252,000.00	0.02	04F112			
4486						2	434.90	36,000.00	15,656,400.00												15,656,400.00	50	0.00	0	04F112			
4486						3	5.00	36,000.00	180,000.00												180,000.00	0	180,000.00	0.3	04F112			
										4486.1	ห้องแถว	378	ตึกไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00				93,600.00	50	0	0.02	04F112			
										4486.2	ห้องแถว	380	ตึกไม้	2	56.00	6,500.00	364,000.00				54,600.00	0	54,600.00	0.02	04F112			
										4486.2	ห้องแถว	380	ตึกไม้	3	40.00	6,500.00	260,000.00				39,000.00	0	39,000.00	0.3	04F112			
										4487.4	ห้องแถว	376	ไม้	2	90.00	6,500.00	585,000.00				40,950.00	0	40,950.00	0.02	04F113			
4487	โฉนด	64	1	0	81.7																					04F113		
										4487.4	ห้องแถว	376	ไม้	3	30.00	6,500.00	195,000.00				13,650.00	0	13,650.00	0.3	04F113			
4487						2	114.40	36,000.00	4,118,400.00												4,118,400.00	0	4,118,400.00	0.02	04F113			
4487						2	271.00	36,000.00	9,756,000.00												9,756,000.00	0	9,756,000.00	0.02	04F113			
4487						3	96.30	36,000.00	3,466,800.00												3,466,800.00	0	3,466,800.00	0.3	04F113			
										4487.1	ห้องแถว	364	ไม้	2	114.00	6,500.00	741,000.00				51,870.00	0	51,870.00	0.02	04F113			
										4487.1	ห้องแถว	364	ไม้	3	6.00	6,500.00	39,000.00				2,730.00	0	2,730.00	0.3	04F113			
										4487.3	ห้องแถว	372	ไม้	2	90.00	6,500.00	585,000.00				40,950.00	0	40,950.00	0.02	04F113			
										4487.3	ห้องแถว	372	ไม้	3	30.00	6,500.00	195,000.00				13,650.00	0	13,650.00	0.3	04F113			
										4487.2	ห้องแถว	368	ไม้	2	90.00	6,500.00	585,000.00				40,950.00	0	40,950.00	0.02	04F113			
										4487.2	ห้องแถว	368	ไม้	3	30.00	6,500.00	195,000.00				13,650.00	0	13,650.00	0.3	04F113			
4488	โฉนด	3459	0	0	86.1																					04F114		
4488						2	64.60	36,000.00	2,325,600.00												2,325,600.00	0	2,325,600.00	0.02	04F114			
4488						3	21.50	36,000.00	774,000.00												774,000.00	0	774,000.00	0.3	04F114			
										4488.1	ที่ดินแถว	360	ตึก	2	432.00	6,950.00	3,002,400.00				2,401,920.00	0	2,401,920.00	0.02	04F114			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

5/10/25