

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก่ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสค่า ประเมิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	จำนวน ครั้ง (ร้อยละ)							
596	โฉนด 44919	0	0	29.8	3	29.80	5,500.00	163,900.00											163,900.00	0		163,900.00	0.3	01E019/007
									ที่ดินดว	3/189	ตึก	3	168.00	6,950.00	1,167,600.00	6	6	1,097,544.00	1,097,544.00	0		1,097,544.00	0.3	01E019/007
1972	โฉนด 56617	0	0	18.0	3	18.00	4,250.00	76,500.00											76,500.00	0		76,500.00	0.3	01S014/064
									บ้านดง/ทางด่วน	7/25	ตึก	3	96.00	6,550.00	628,800.00	9	9	572,208.00	572,208.00	0		572,208.00	0.3	01S014/064
1973	โฉนด 56618	0	0	18.0	3	18.00	4,250.00	76,500.00											76,500.00	0		76,500.00	0.3	01S014/065
									บ้านดง/ทางด่วน	7/26	ตึก	3	96.00	6,550.00	628,800.00	9	9	572,208.00	572,208.00	0		572,208.00	0.3	01S014/065
1974	โฉนด 56619	0	0	18.0	3	18.00	4,250.00	76,500.00											76,500.00	0		76,500.00	0.3	01S014/066
									บ้านดง/ทางด่วน	7/27	ตึก	3	96.00	6,550.00	628,800.00	8	8	578,496.00	578,496.00	0		578,496.00	0.3	01S014/066
4343	โฉนด 58	0	1	72.8	3	172.80	6,800.00	1,175,040.00											1,175,040.00	0		1,175,040.00	0.3	04F045
									บ้านเดี่ยว	44	ตึก/ไม้	3	160.00	6,550.00	1,048,000.00	26	85	157,200.00	157,200.00	0		157,200.00	0.3	04F045
									บ้านเดี่ยว	115/6	ตึก	3	60.00	6,550.00	393,000.00	26	42	227,940.00	227,940.00	0		227,940.00	0.3	04F045
5251	โฉนด 25795	0	0	27.4	3	27.40	4,000.00	109,600.00											109,600.00	0		109,600.00	0.3	04K002/022
									ที่ดินดว	134/67	ตึก	3	72.00	6,950.00	500,400.00	7	7	465,372.00	465,372.00	0		465,372.00	0.3	04K002/022
11866	โฉนด 51790	0	0	31.3	3	31.30	7,600.00	237,880.00											237,880.00	0		237,880.00	0.3	06L004/018
									บ้านดง/ทางด่วน	9/369	ตึก	3	96.00	6,550.00	628,800.00	11	12	553,344.00	553,344.00	0		553,344.00	0.3	06L004/018
11941	โฉนด 46542	0	1	0.0	3	100.00	7,600.00	760,000.00											760,000.00	0		760,000.00	0.3	06M001/035
									บ้านเดี่ยว	9/656	ตึก	3	125.00	6,550.00	818,750.00	12	14	704,125.00	704,125.00	0		704,125.00	0.3	06M001/035
12473	โฉนด 51370	0	0	20.0	3	20.00	52,500.00	1,050,000.00											1,050,000.00	0		1,050,000.00	0.3	06L001/018
									ที่ดินดว	17/15	ตึก	3	144.00	6,950.00	1,000,800.00	7	7	930,744.00	930,744.00	0		930,744.00	0.3	06L001/018
12495	โฉนด 54744	0	0	25.0	3	25.00	52,500.00	1,312,500.00											1,312,500.00	0		1,312,500.00	0.3	06L001/040
									ที่ดินดว	17/41	ตึก	3	256.00	6,950.00	1,779,200.00	10	10	1,601,280.00	1,601,280.00	0		1,601,280.00	0.3	06L001/040
13149	โฉนด 59478	0	0	27.0	3	27.00	4,000.00	108,000.00											108,000.00	0		108,000.00	0.3	06Z006/003
									ที่ดินดว	95/71	ตึก	3	96.00	6,950.00	667,200.00	7	7	620,496.00	620,496.00	0		620,496.00	0.3	06Z006/003

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13197	โลนค	59829	0	0	60.0	3	60.00	3,200.001	192,000.001																	
										13197.1	บ้านเดี่ยว	69913	ตึก	3	189.00	6,550.00	1,237,950.00	8	8	1,138,914.001	1,138,914.001	0	1,138,914.001	0.3	07A001/013	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

65101

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	คำนวณ		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1884	โฉนด	6807	0	1 58.5	3	158.50	5,600.00	887,600.00					3	324.80	7,200.00		21 32	1,590,220.80	887,600.00	0	887,600.00	0.3	01S002
									1884.1	อาคารพักอาศัยรวม	3/59	ตึก							1,590,220.80		1,590,220.80	0.3	01S002
1980	โฉนด	56638	0	0 30.7	3	30.70	5,700.00	174,990.00											174,990.00	0	174,990.00	0.3	01S014072
									1980.1	ที่ดิน	2185	ตึก	3	128.00	6,950.00		7 7	827,328.00	827,328.00	0	827,328.00	0.3	01S014072
3465	โฉนด	7547	0	0 17.4	3	17.40	46,000.00	800,400.00											800,400.00	0	800,400.00	0.3	03J075
									3465.1	ที่ดิน	3/0	ตึก	3	159.00	6,950.00		12 14	950,343.00	950,343.00	0	950,343.00	0.3	03J075
4850	โฉนด	23685	0	0 33.2	3	33.20	1,100.00	36,520.00											36,520.00	0	36,520.00	0.3	04I050002
									4850.1	บ้านเดี่ยว	10/4	ไม้	3	70.00	6,550.00		12 50	229,250.00	229,250.00	0	229,250.00	0.3	04I050002
4851	โฉนด	23686	0	0 33.4	3	33.40	5,500.00	183,700.00											183,700.00	0	183,700.00	0.3	04I050003
6081	โฉนด	2949	0	0 66.8	3	66.80	7,950.00	531,060.00											531,060.00	0	531,060.00	0.3	05B062
									6081.1	บ้านเดี่ยว	1473	ตึก	3	127.50	6,550.00		32 54	384,157.50	384,157.50	0	384,157.50	0.3	05B062
6083	โฉนด	11750	0	0 71.8	3	71.80	6,000.00	430,800.00											430,800.00	0	430,800.00	0.3	05B064
6474	โฉนด	2948	0	2 0.9	3	200.90	7,950.00	1,597,155.00											1,597,155.00	0	1,597,155.00	0.3	05C164
									6474.1	ที่ดิน		ไม้	3	384.00	6,950.00		11 45	1,467,840.00	1,467,840.00	0	1,467,840.00	0.3	05C164
10037	โฉนด	3097	0	1 16.5	3	116.50	4,500.00	524,250.00											524,250.00	0	524,250.00	0.3	06C052
										บ้านเดี่ยว	2626	ไม้	3	30.00	6,550.00		21 93	13,755.00	13,755.00	0	13,755.00	0.3	06C052
										บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	150.00	6,550.00		26 42	569,850.00	569,850.00	0	569,850.00	0.3	06C052
										บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	90.00	6,550.00		34 58	247,590.00	247,590.00	0	247,590.00	0.3	06C052
11121	โฉนด	34452	0	3 45.2	3	345.20	4,500.00	1,553,400.00											1,553,400.00	0	1,553,400.00	0.3	06H002012
										บ้านเดี่ยว	3/19	ตึก	3	134.40	6,550.00		15 20	704,256.00	704,256.00	0	704,256.00	0.3	06H002012
										ที่ดิน	3/20	ตึก	3	32.00	6,950.00		15 20	177,920.00	177,920.00	0	177,920.00	0.3	06H002012
										ที่ดิน	3/21	ตึก	3	32.00	6,950.00		15 20	177,920.00	177,920.00	0	177,920.00	0.3	06H002012
										ที่ดิน	3/22	ตึก	3	32.00	6,950.00		15 20	177,920.00	177,920.00	0	177,920.00	0.3	06H002012

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. สิ่งปลูกสร้างหรือ สิ่งปลูกสร้าง

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

68000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักยกค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหักค่าเสื่อม (ร้อยละ)							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4258	โฉนด	11214	0	0	39.0	2	39.00	4,300.00	167,700.00					2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	7	18	859,360.00	0	167,700.00	0	167,700.00	0.02	04E080	
										4258.1	บ้านเดี่ยว	15/6	ติด/ไม่	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	7	18	859,360.00	0	167,700.00	0	859,360.00	0.02	04E080	
										4258.2	บ้านเดี่ยว	15/7	ติด	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	5	5	995,600.00	0	995,600.00	0	995,600.00	0.02	04E080	
										4258.3	บ้านเดี่ยว	15/8	ติด	2	76.00	6,550.00	497,800.00	5	5	472,910.00	0	472,910.00	0	472,910.00	0.02	04E080	
										4258.4	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ติด	2	24.00	6,550.00	157,200.00	7	7	146,196.00	0	146,196.00	0	146,196.00	0.02	04E080	
4259	โฉนด	36152	0	0	38.6	2	38.60	4,300.00	165,980.00												165,980.00	0	165,980.00	0.02	04E080/001		
4970	โฉนด	43536	0	0	96.0	2	96.00	5,000.00	480,000.00												480,000.00	0	480,000.00	0.02	04J001/003		
										4970.1	ที่ดินเปล่า	110/29	ติด	2	92.00	6,950.00	639,400.00	3	3	620,218.00	0	620,218.00	0	620,218.00	0.02	04J001/003	
										4970.2	ที่ดินเปล่า	110/30	ติด	2	92.00	6,950.00	639,400.00	3	3	620,218.00	0	620,218.00	0	620,218.00	0.02	04J001/003	
										4970.3	ที่ดินเปล่า	110/31	ติด	2	92.00	6,950.00	639,400.00	3	3	620,218.00	0	620,218.00	0	620,218.00	0.02	04J001/003	
										4970.4	ที่ดินเปล่า	110/32	ติด	2	92.00	6,950.00	639,400.00	3	3	620,218.00	0	620,218.00	0	620,218.00	0.02	04J001/003	
4980	โฉนด	53116	0	0	63.0	2	63.00	4,000.00	252,000.00												252,000.00	0	252,000.00	0.02	04J001/012		
										4980.1	ที่ดินเปล่าทั้งหมดที่ แปลงที่ดิน	-	ติด	2	72.00	5,300.00	381,600.00	22	34	251,856.00	0	251,856.00	0	251,856.00	0.02	04J001/012	
5085	โฉนด	4441	0	1	0.5	2	100.50	5,000.00	502,500.00												502,500.00	0	502,500.00	0.02	04J020		
										5085.1	บ้านเดี่ยว	32	ติด	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	6	6	985,120.00	0	985,120.00	0	985,120.00	0.02	04J020	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามกฎหมายว่าด้วยการ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2977	โตนด	11852	0	3	14.5	2	314.50	6,300.00	1,981,350.00										1,981,350.00	0	1,981,350.00	0.02	03G044
									2977.1	บ้านเดี่ยว	75/4	ตึก	2	201.50	6,550.00	1,319,825.00	13	16	1,108,653.00	0	1,108,653.00	0.02	03G044
									2977.2	ตึกแถว	75/16	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044
									2977.3	ตึกแถว	75/17	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044
									2977.5	ตึกแถว	75/19	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044
									2977.6	ตึกแถว	75/20	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044
									2977.7	ตึกแถว	75/21	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044
									2977.8	ตึกแถว	75/22	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044
									2977.4	ตึกแถว	75/18	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	8	8	153,456.00	0	153,456.00	0.02	03G044

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมกรณการ)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
3102	โฉนด	30896	0	0	75.0	4	75.00	7,200.00	540,000.00												0	540,000.00	0.3	03H091/001	
3145	โฉนด	54913	0	0	23.4	2	23.40	27,500.00	643,500.00												0	643,500.00	0.02	03H012/002	
										3145.1	ตึกแถว	75/9	ตึก	3	192.00	6,950.00	1,334,400.00	15	20	1,067,520.00	1,067,520.00	0	1,067,520.00	0.3	03H012/002
4961	โฉนด	45760	0	0	22.8																				04H102/002
4961						2	17.10	43,000.00	735,300.00												0	735,300.00	0.02	04H102/002	
4961						3	5.70	43,000.00	245,100.00												0	245,100.00	0.3	04H102/002	
										4961.1	ตึกแถว	154/5	ตึก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	17	24	887,376.00	887,376.00	0	887,376.00	0.02	04H102/002
										4961.1	ตึกแถว	154/5	ตึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	17	24	295,792.00	295,792.00	0	295,792.00	0.3	04H102/002
6465	โฉนด	14486	0	0	21.2																				05C161/002
6465						2	14.10	32,500.00	458,250.00												0	458,250.00	0.02	05C161/002	
6465						3	7.10	32,500.00	230,750.00												0	230,750.00	0.3	05C161/002	
										6465.1	ตึกแถว	16/1	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	15	20	711,680.00	711,680.00	0	711,680.00	0.02	05C161/002
										6465.1	ตึกแถว	16/1	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	15	20	355,840.00	355,840.00	0	355,840.00	0.3	05C161/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										992.1	ตึกแถว	3/6	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	18	26	308,580.00	308,580.00	0	308,580.00	0.02	01H001/077

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ให้ประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9559	โฉนด 50792	0	0	22.4																				06A082/002	
9559					2	19.20	23,000.00	441,600.00												441,600.00	50		0.00	0	06A082/002
9559					3	3.20	23,000.00	73,600.00												73,600.00	0		73,600.00	0.3	06A082/002
									9559.1	ตึกแถว	26/11	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	12	14	1,147,584.00	50		0	0.02	06A082/002	
									9559.1	ตึกแถว	26/11	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	0		191,264.00	0.3	06A082/002	
11972	โฉนด 46503	0	0	25.0	2	25.00	7,600.00	190,000.00												190,000.00	0		190,000.00	0.02	06M001/066
									11972.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	9/714	ตึก	2	100.00	6,550.00	655,000.00	10	10	589,500.00	0		589,500.00	0.02	06M001/066	
16239	โฉนด 52478	0	3	22.0	1	322.00	15,000.00	4,830,000.00												4,830,000.00	50		0.00	0	10F004/001

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ไม่/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ไม่/โครงสร้าง/ไม่)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
219	โฉนดที่ดิน	55174	0	0 19.0	2	19.00	6,500.00	123,500.00					96.00	6,950.00	667,200.00	9	9	607,152.00	123,500.00	0	123,500.00	0.02	01B085/003
								219.1	ที่ดิน	1354	ที่ดิน	2			667,200.00	9	9	607,152.00	607,152.00	0	607,152.00	0.02	01B085/003

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

4000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			โฉนดที่ดิน	จำนวนแปลงที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับประโยชน์จากสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	ลงทะเบียนทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10652	โฉนดที่ดิน	0	0	23.3	2	23.30	3,000.00	69,900.00	10652.1	ที่ดิน	12.3	ที่ดิน	2	72.00	6,950.00	500,400.00	15	20	400,320.00	400,320.00	0	69,900.00	0.02	06E026055

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

4.ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน							
		ไร่	งาน	ตร.ว.							อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
53	โฉนด	9405	0	0	51.2	4	51.20	4,000.00	204,800.00					0	204,800.00	0	0.3	01A051							
2175	โฉนด	10638	0	1	62.2	2	162.20	4,300.00	697,460.00					0	697,460.00	0	0.02	02C045							
														0	71,526.00	0	0.02	02C045							
														0	416,170.63	0	0.02	02C045							
9683	โฉนด	4175	0	2	48.9	2	248.90	6,000.00	1,493,400.00					50	0.00	0	0	06B018							
														50	0.00	0	0.02	06B018							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือ ไม้ได้ประโยชน์สมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

๑๖๖๔

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเมิน ที่ดิน	โฉนด ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	พื้นที่ รวมเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถ้ามี) ที่ดิน(มี) สิ่งปลูก(ไม่มี)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือมูลค่า ประเมินทุนทรัพย์ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6103	โฉนด	54515	0	0	48.2																				05B074004
6103						2	32.10	8,590.00	272,850.00											272,850.00	50	0.00	0	0.3	05B074004
6103						3	16.10	8,590.00	136,850.00											136,850.00	0	136,850.00	0.3	0.02	05B074004
										6103.1	ที่ดินสวน	65/19	ที่ 2	320.00	6,950.00	2,224,000.00	10	10	2,001,690.00	2,001,690.00	50	0	0	0.3	05B074004
										6103.1	ที่ดินสวน	65/19	ที่ 3	160.00	6,950.00	1,112,000.00	10	10	1,000,890.00	1,000,890.00	0	1,000,890.00	0.3	0.02	05B074004
7832	โฉนด	5423	0	1	2.7	2	102.70	6,000.00	616,200.00											616,200.00	0	616,200.00	0.02	0.02	05H044
										7832.1	บ้านเดี่ยว	41/13	ที่ 2	240.00	6,550.00	1,572,000.00	22	85	235,800.00	235,800.00	0	235,800.00	0.02	0.02	05H044

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ศ.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	เลขที่ โฉนด ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ปี การประเมิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่ ที่ดิน/ใน)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังหักมูลค่า (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ร้อยละ									
8737	โฉนด	17081	0	0	87.5	2	87.50	32,500.00	2,843,750.00	8737.2	บ้านเดี่ยว	10/2	ตึก	2	161.00	6,550.00	1,054,550.00	5	5	1,001,822.50	1,001,822.50	0	1,001,822.50	0.02	05L037/001
																								05L037/001	
14157	โฉนด	58156	0	1	0.0	4	100.00	3,000.00	300,000.00															08D002/027	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ที่ดิน	จำนวนพื้นที่ (ไร่)	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวน	ตร.ร.	ไร่												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3375	โฉนดที่ดิน	319	0	2	3.7	2	203.70	7,200.00	1,466,640.00												50	0.00	0	031045	
										3375.1	บ้านเดี่ยว	42	ที่ดิน 1ไร่	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	25	85	157,200.00	157,200.00	50	0	0.02	031045
										3375.2	บ้านเดี่ยว	12	1ไร่	2	56.00	6,580.00	366,800.00	52	93	25,676.00	25,676.00	0	25,676.00	0.02	031045

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

5/2565

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก ไม้/เหล็ก ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14949	โฉนดที่ดิน	25506	0	0	94.0	2	102.50	4,200.00	430,500.00								1,044,725.00	20	75	261,181.25	261,181.25	0	430,500.00	0.02	09D006
																									09D006

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

68mฟ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
315	โฉนด	37835	0	0	52.8	3	52.80	5,300.00	279,840.00												279,840.00	0	279,840.00	0.3	01C033002
										315.1	บ้านเดี่ยว	1/50	ตึก	3	487.17	6,550.00	3,190,963.50	10	10		2,871,867.15	0	2,871,867.15	0.3	01C033002
6131	โฉนด	117	0	0	30.2	3	30.20	57,500.00	1,736,500.00												1,736,500.00	0	1,736,500.00	0.3	05C004
										6131.1	ที่ดินว่าง	1129	ตึก	3	336.00	6,950.00	2,335,200.00	26	42		1,354,416.00	0	1,354,416.00	0.3	05C004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอนกรีต/ไม่)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8494	โฉนด	14975	0	0	20.8	2	20.80	7,000.00	145,600.00											145,600.00	0	145,600.00	0.02	05K001/012
										8494.1	บ้านเลขที่ 13/52	ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	30	50	393,000.00	0	393,000.00	0.02	05K001/012	
9106	โฉนด	11564	0	0	64.8	2	64.80	10,000.00	648,000.00											648,000.00	0	648,000.00	0.02	05Q024
										9106.1	บ้านเลขที่ 21	ตึก/ไม้	2	320.00	6,550.00	2,096,000.00	9	26	1,551,040.00	0	1,551,040.00	0.02	05Q024	
16407	โฉนด	55218	0	1	0.0	4	100.00	2,000.00	200,000.00											200,000.00	0	200,000.00	0.3	10I005/016
16672	โฉนด	49614	0	2	16.0	4	216.00	1,800.00	388,800.00											388,800.00	0	388,800.00	0.3	10N002/006

นายชยเดช ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7095	โฉนด	4718	0	0	61.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E016	
7095	-	-	-	-	2	-	8.00	32,500,001	260,000,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	260,000,001	0.02	-	05E016	
7095	-	-	-	-	2	-	45.80	32,500,001	1,488,500,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-	0.001	0	-	05E016	
7095	-	-	-	-	3	-	8.00	32,500,001	260,000,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	260,000,001	0.3	-	05E016	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7095.1	ตึกแถว	19/3	ตึก	2	64.00	6,950,000	444,800,000	-	26	42	257,984,001	10	-	01	0.02	-	05E016
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7095.1	ตึกแถว	19/3	ตึก	3	64.00	6,950,000	444,800,000	26	42	257,984,001	0	-	257,984,001	0.3	-	05E016	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7095.2	บ้านเดี่ยว	19/1	ไม้	2	224.00	6,550,000	1,467,200,000	51	93	102,704,001	50	-	01	0.02	-	05E016	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			โฉนด	0	0													40.0	อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
7223	โฉนด	4518	0	0	40.0																					05E087
7223						2	6.70	32,500.00	217,750.00													0	217,750.00	0.02		05E087
7223						2	24.00	32,500.00	780,000.00													50	0.00	0		05E087
7223						3	9.30	32,500.00	302,250.00													0	302,250.00	0.3		05E087
										7223.1	ตึกแถว	11/7	ตึก	2	80.00	6,950.00	556,000.00	16	22	433,680.00	433,680.00	10	0	0.02		05E087
										7223.1	ตึกแถว	11/7	ตึก	3	112.00	6,950.00	778,400.00	16	22	607,152.00	607,152.00	0	607,152.00	0.3		05E087
										7223.2	บ้านเดี่ยว	104/1	ไม้	2	140.00	6,550.00	917,000.00	16	72	256,760.00	256,760.00	50	0	0.02		05E087
7225	โฉนด	59538	0	0	32.0	2	32.00	32,500.00	1,040,000.00													50	0.00	0		05E087/002

นายเขตฤดี ถิ่นเกษการที่ประ โยชนม์ที่ดิน

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบกิจการกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสประเมิน ที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
								5340.3	ที่ดินถว	99/103	ตึก	2	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.02		04K011
								5340.3	ที่ดินถว	99/103	ตึก	3	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.3		04K011
5340	โฉนด	10590	1	0	53.6																			04K011
5340						2	3.50	42,000.00	147,000.00							147,000.00	0	147,000.00	0.02				04K011	
5340						2	5.00	42,000.00	210,000.00							210,000.00	0	210,000.00	0.02				04K011	
5340						2	26.00	42,000.00	1,092,000.00							1,092,000.00	0	1,092,000.00	0.02				04K011	
5340						2	384.60	42,000.00	16,153,200.00							16,153,200.00	0	16,153,200.00	0.02				04K011	
5340						3	34.50	42,000.00	1,449,000.00							1,449,000.00	0	1,449,000.00	0.3				04K011	
								5340.1	ที่ดินถว	99/101	ตึก	2	27.80	6,950.00	193,210.00	8	8	177,753.20	177,753.20	0	177,753.20	0.02		04K011
								5340.1	ที่ดินถว	99/101	ตึก	3	27.80	6,950.00	193,210.00	8	8	177,753.20	177,753.20	0	177,753.20	0.3		04K011
								5340.2	ที่ดินถว	99/102	ตึก	2	39.60	6,950.00	275,220.00	8	8	253,202.40	253,202.40	0	253,202.40	0.02		04K011
								5340.2	ที่ดินถว	99/102	ตึก	3	39.60	6,950.00	275,220.00	8	8	253,202.40	253,202.40	0	253,202.40	0.3		04K011
								5340.4	ที่ดินถว	99/104	ตึก	2	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.02		04K011
								5340.4	ที่ดินถว	99/104	ตึก	3	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.3		04K011
								5340.5	ที่ดินถว	99/105	ตึก	2	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.02		04K011
								5340.5	ที่ดินถว	99/105	ตึก	3	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.3		04K011
								5340.6	ที่ดินถว	99/106	ตึก	2	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.02		04K011
								5340.6	ที่ดินถว	99/106	ตึก	3	52.00	6,950.00	361,400.00	8	8	332,488.00	332,488.00	0	332,488.00	0.3		04K011
								5340.7	อาคารพาณิชย์	99/58	ตึก	2	84.00	7,200.00	6,048,000.00	7	7	5,624,640.00	5,624,640.00	0	5,624,640.00	0.02		04K011
								5340.8	อาคารพาณิชย์	99/140	ตึก	2	90.00	7,200.00	6,480,000.00	8	8	5,961,600.00	5,961,600.00	0	5,961,600.00	0.02		04K011
								5340.9	โรงจอดรถ	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	2,450.00	235,200.00	6	6	221,088.00	221,088.00	0	221,088.00	0.02		04K011
15368	โฉนด	42362	0	3	60.0	1	360.00	1,450.00	522,000.00							522,000.00	50	0.00	0				09/002/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างเป็นที่ดินประเภทอื่นตามแผนที่แนบมา

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

50/2562

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การทำให้ประโยชน์ ประโยชน์ (ตร.ม)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1477	โฉนด	14201	0	0	98.3																		01K005/049
1477					2	78.60	3,800.00	298,680.00										298,680.00	50		0.00	0	01K005/049
1477					3	19.70	3,800.00	74,860.00										74,860.00	0		74,860.00	0.3	01K005/049
								1477.1	บ้านเดี่ยว	75/15	ตึก	2	60.00	6,550.00	393,000.00	26	42	227,940.00	50		0	0.02	01K005/049
								1477.1	บ้านเดี่ยว	75/15	ตึก	3	15.00	6,550.00	98,250.00	26	42	56,985.00	0		56,985.00	0.3	01K005/049

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6010	โฉนด	4319	0	1	22.0	2	122.00	7,950,001	969,900,001													0		969,900,001	0.02	05B027
										6010.1	บ้านเดี่ยว	62	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	27	93	18,340,001	0	18,340,001	0	18,340,001	0.02	05B027
																						50		0.001	0	05H005
7737	โฉนด	332	0	1	85.7	2	185.70	8,500,001	1,578,450,001													50		1,578,450,001	0	05H005
										7737.1	บ้านเดี่ยว	53/4	ตึก	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	16	22	919,620,001	50	919,620,001	50	919,620,001	0.02	05H005
7976	โฉนด	11777	0	1	2.0																					05I001
						2	13.60	8,500,001	115,600,001													0		115,600,001	0.02	05I001
7976																						0		722,500,001	0.02	05I001
7976						2	85.00	8,500,001	722,500,001													0		28,900,001	0.3	05I001
7976						3	3.40	8,500,001	28,900,001													0		28,900,001	0.3	05I001
										7976.1	ห้องแถว	3/9	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	37	85	58,500,001	10	58,500,001	10	58,500,001	0.02	05I001
										7976.2	ห้องแถว	3/10	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	37	85	58,500,001	0	58,500,001	0	58,500,001	0.02	05I001
										7976.3	ห้องแถว	3/11	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	37	85	58,500,001	0	58,500,001	0	58,500,001	0.02	05I001
										7976.4	ห้องแถว	3/12	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	37	85	58,500,001	0	58,500,001	0	58,500,001	0.02	05I001
										7976.5	ห้องแถว	3/13	ตึก/ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	37	85	46,800,001	0	46,800,001	0	46,800,001	0.02	05I001
										7976.5	ห้องแถว	3/13	ตึก/ไม้		12.00	6,500.00	78,000.00	37	85	11,700,001	0	11,700,001	0	11,700,001	0.3	05I001
										7976.5	ห้องแถว	3/13	ตึก/ไม้	3								0		11,700,001	0.3	05I001
										7976.6	ห้องแถว	3/14	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	37	85	58,500,001	0	58,500,001	0	58,500,001	0.02	05I001

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/อื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ด้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			โฉนด	จอง	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4297	โฉนด	3581	0	0	80.2	2	80.20	23,000.00	1,844,600.00									42	74	2,168,400.00	2,168,400.00	0	2,168,400.00	0.02	04F015
										4297.1	ตึกแถว	82	ตึก	2	1,200.00	6,950.00	8,340,000.00								
6140	โฉนด	5924	0	0	38.9	2	38.90	7,400.00	287,860.00									14	18	1,025,820.00	1,025,820.00	50	0	0.02	05C007
										6140.1	ตึกแถว	112/8	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7145	โฉนดที่ดิน	38773	0	0	22.7	2	22.70	32,500.00	737,750.00									12	14	1,147,584.00	1,147,584.00	0	1,147,584.00	0.02	05E034/002	
										7145.1	ที่ดิน	14/4	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00								0.02	05E034/002

นายเชษฐ ถังมณีการท่าพระ โฆษกที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่ด้วย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ สำหรับโฆษณาตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4887	โฉนด	4315	0	0	94.4	2	94.40	13,000.00	1,227,200.00												50	0.00	0	041070	
										4887.1	บ้านเดี่ยว	6/1	ตึก/ไม้	2	224.00	6,550.00	1,467,200.00	62	85	220,080.00	220,080.00	50	0	0.02	041070
5255	โฉนด	23947	0	1	0.0	1	100.00	4,000.00	400,000.00												50	0.00	0	04K002/026	
5270	โฉนด	35504	0	3	75.4																				04K002/042
5270						2	89.40	4,000.00	357,600.00												0	357,600.00	0.02	04K002/042	
5270						3	286.00	4,000.00	1,144,000.00												0	1,144,000.00	0.3	04K002/042	
										5270.1	โรงงานช่ออมร	134/57	ตึก	2	80.00	5,100.00	408,000.00	19	28	293,760.00	293,760.00	0	293,760.00	0.02	04K002/042
										5270.1	โรงงานช่ออมร	134/57	ตึก	3	256.00	5,100.00	1,305,600.00	19	28	940,032.00	940,032.00	0	940,032.00	0.3	04K002/042

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คือ/ไม่/โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11078	น.ส.30.	264	0	3	70.0	3	370.00	43,000.00	15,910,000.00									10	10	1,244,160.00	15,910,000.00	0	1,244,160.00	0.3	06G021
										11078.1	คลังสินค้าที่จอดรถ	1/36	ตึก	3	432.00	3,200.00	1,382,400.00								06G021

นายพงษ์เดช ถิ่นผ่องการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2367	โฉนด	17625	0	1	56.6	4	156.60	3,100.00	485,460.00											485,460.00	0	485,460.00	0.3	02E005/021

หมายเหตุ ลักษณะการทำประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. ดินฯ

4. ทุ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประ โยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14113	โฉนด	44882	0	0	72.0	2	72.00	2,500.00	180,000.00												180,000.00	0	180,000.00	0.02	08D001/024
										14113.1	บ้านเดี่ยว	46	ตึก 2	2	60.00	6,550.00	393,000.00	10	10	353,700.00	353,700.00	0	353,700.00	0.02	08D001/024

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เหล็ก/ไม้/คอนกรีต/อื่นๆ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับชดเชย (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมต่อปี (ร้อยละ)							
16534	โฉนด	51918	0	1	9.3	4	109.30	2,000.001	218,600.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	218,600.001	0.3	101.004015	
16601	โฉนด	34796	0	0	89.0	4	89.00	2,000.001	178,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	178,000.001	0.3	101.0028	
16606	โฉนด	44309	0	0	84.8	4	84.80	2,000.001	169,600.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	169,600.001	0.3	101.0034	
16608	โฉนด	44308	0	0	90.0	4	90.00	2,000.001	180,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	180,000.001	0.3	101.0036	
16613	โฉนด	44288	0	1	1.0	4	101.00	2,000.001	202,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	202,000.001	0.3	101.0041	
16622	โฉนด	44525	0	0	97.0	2	97.00	2,000.001	194,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	194,000.001	0.02	101.0044	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16622.1	-	-	-	2	120.00	6,550.00	786,000.00	13	55	353,700.001	0	0	353,700.001	0.02	101.0044
16624	โฉนด	32022	0	1	48.8	4	148.80	2,000.001	297,600.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	297,600.001	0.3	101.0046	
16625	โฉนด	32023	0	1	32.5	4	132.50	2,000.001	265,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	265,000.001	0.3	101.0047	
16639	โฉนด	44543	0	0	90.0	4	90.00	2,000.001	180,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	180,000.001	0.3	101.0060	
16640	โฉนด	44556	0	1	26.0	4	126.00	2,000.001	252,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	252,000.001	0.3	101.0061	

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบอาคารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเอกสาร
- ใช้ประโยชน์ประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.स.स.१

И

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั่วไปวางแผนล่วงหน้าไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท่อผู้อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ คังคิก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
717	โฉนด	13350	0	1	82.5	2	182.50	5,150.001	939,875.001												939,875.001	0		939,875.001	0.02	01F001/009
										717.1	บ้านเดี่ยว	1	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	6	20	1	188,640.001	188,640.001	10	01	0.02	01F001/009

หมายเหตุ ลักษณะการวางประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์สมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่ ครอง/ไม่ ครอง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ต่อปี (ร้อยละ)						
11605	โฉนด	10306	0	1	99.5	2	199.50	4,500.00	897,750.00										897,750.00	0	897,750.00	0.02	06K012
									11605.2	บ้านเลขที่ 31/28	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	22	34	207,504.00	0	207,504.00	0.02	06K012	
									11605.1	บ้านเลขที่ 31/2	ตึก/ไม้	2	50.00	6,550.00	327,500.00	26	85	49,125.00	10	49,125.00	0.02	06K012	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งนี้ ข้างล่างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท่อบู่อาสัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

Shirley

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่าตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/น/สอ/สช/สญ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13195	โฉนด	59827	0	0	60.0	2	60.00	3,200,001	192,000,001											192,000,001	50	0.001	0	07A001/011
									13195.1	บ้านเดี่ยว	699/11	สท	2	189.00	6,550.00	1,237,950.00	6	6	1,163,673.001	1,163,673.001	50	01	0.02	07A001/011

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรม
- ถือโฉนด
- อื่นๆ
- ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประเมินมูลค่าประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1087	โฉนดที่ดิน	58441	0	0	22.5	2	22.50	4,500,001	101,250,001	1087.1	ที่ดินรกร้าง	3/168	ที่ดิน	2	108.00	6,950.00	750,600.00	6	6	705,564,001	101,250,001	0	101,250,001	0.02	01H002/082

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ဂ.၂.၆.၁

1
ແມ່ນຫ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	การ ทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ประโยชน์ ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สค./ส.น./ ส.ร./ส.ก./ไม่ มี)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	คงเหลือราคา ที่ดิน (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี ที่ดิน	ราคาประเมิน ที่ดิน	
			จำนวน	เนื้อที่	ไร่														ตารางวา	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
13598	โฉนด	42341	0	0	67.3	4	67.30	3,500.00	235,550.00													235,550.00	0		235,550.00	0.3	07P001/030

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ท້ອ่บ่อ้าสั๊บ

3.อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Page

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เหล็ก/ไม้/ครึ่งเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คิดเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเสื่อม (ร้อยละ)						
13960	โฉนด	12613	0	2	13.0	2	213.00	3,200.001	681,600.001												0	681,600.001	0.02	08B990
									13960.1	บ้านเดี่ยว	34/53	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	16	72	132,048.001	0	132,048.001	0.02	08B990	
14102	โฉนด	44591	0	1	44.0	4	144.00	2,200.001	360,000.001												0	360,000.001	0.3	08D001/013

นายชย หุ อัญชะการกับระ โยชนกสิน

1.ประกอบเอกสารกรรม

4.ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2.ที่อยู่อาศัย

5.ใช้ประโยชน์นอกเขตประเภท

3.อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
11303	โฉนด	36660	0	0	50.0	2	50.00	7,600,000	380,000,000											380,000,000	50		0.00	0	061006/113
									11303.1	บ้านเดี่ยว	9/484	ลึก	2	220.52	6,550,000	1,444,406,000	5	5	1,372,185,701	1,372,185,701	50		01	0.02	061006/113
11304	โฉนด	36661	0	0	52.7	2	52.70	7,600,000	400,520,000											400,520,000	50		0.00	0	061006/114

นายชเชศุ ลักษณะการทรัพย์ โชนม์กลิ่น

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์สมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกเขตประเภท

3. อื่นๆ