

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
6917	โฉนด	12547	0	0	29.0	3	29.00	32,500.00	942,500.00	6917.1	บ้านเดี่ยว	3/3	ไม้	3	84.00	6,550.00	550,200.00	32	93	38,514.00	942,500.00	0	942,500.00	0.3	05D1866001
																									05D1866001

หมายเหตุ: ถ้ามีภาระการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม
2. ที่อยู่เลขที่
3. อื่นๆ
4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6085	โฉนด	15746	0	0	63.9	3	63.90	8,500.00	543,150.00													0	543,150.00	0	730,980.00	0.3	05B065/001
										6085.1	บ้านเดี่ยว	71	ตึก	3	120.00	6,550.00	786,000.00	7	7	730,980.00	543,150.00	0	730,980.00	0.3	05B065/001		

หมายเหตุ ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางปล่อยหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หักสิ่งชั่วระยะภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ร้อยละ (ปี)							
6447	โฉนด	2980	0	1	14.0	2	16.50	27,000.001	445,500.001																	05C150
6447						2	97.50	27,000.001	2,632,500.001																	05C150
										6447.1	บ้านเดี่ยว	12	ตึกไม้	2	132.00	6,550.00	864,600.00	32	85	129,690.001	129,690.001	0	129,690.001	0.02	05C150	
										6447.2	บ้านเดี่ยว	12/1	ตึกไม้	2	312.00	6,550.00	2,043,600.00	32	85	306,540.001	306,540.001	50	0	0.02	05C150	
16581	โฉนด	44319	0	1	39.0	4	139.00	2,000.001	278,000.001																	10M007

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

११.११.११.१

၁၈၈၇

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
		จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน											อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
ที่ 1	15090	0	0	20.8	2	20.80	7,000.00	145,600.00									145,600.00	0		145,600.00	0.02	05K001/057	
								8539.1	ที่ดินแนว	13.36	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	31	52	400,320.00	400,320.00	10	01	0.02	05K001/057

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
12361	โฉนด	13020	0	0	90.9	2	90.90	5,700.00	518,130.00																0	0	06S031/001
										12361.1	บ้านเดี่ยว	2/2	ตึก ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	12	38	779,712.00	779,712.00	50	0	0.02	06S031/001		
12367	โฉนด	12812	0	1	98.6	2	198.60	5,700.00	1,132,020.00																0	0.02	06S036/001
										12367.1	บ้านเดี่ยว	2/3	ตึก	2	72.00	6,550.00	471,600.00	12	14	405,576.00	405,576.00	0	405,576.00	0.02	06S036/001		
12384	โฉนด	64105	0	1	9.0	2	109.00	5,700.00	621,300.00																0	0.02	06S036/016
										12384.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	12	14	360,512.00	360,512.00	0	360,512.00	0.02	06S036/016		
12385	โฉนด	64106	0	1	22.3	2	122.30	5,700.00	697,110.00																0	0.02	06S036/017
										12385.1	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	9.00	6,550.00	58,950.00	12	50	29,475.00	29,475.00	0	29,475.00	0.02	06S036/017		
12395	โฉนด	11716	0	0	99.9	2	99.90	5,700.00	569,430.00																0	0.02	06S044
										12395.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	12	14	270,384.00	270,384.00	0	270,384.00	0.02	06S044		
12396	โฉนด	11717	0	0	97.1	2	97.10	5,700.00	553,470.00																0	0.02	06S045
										12396.1	บ้านเดี่ยว	1/5	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	7	7	877,176.00	877,176.00	10	0	0.02	06S045		
12397	โฉนด	11718	0	0	89.1	2	89.10	5,700.00	507,870.00																0	0.02	06S046
										12397.1	ที่ดินรกร้าง	1/31	ตึก	2	62.00	6,950.00	430,900.00	7	7	400,737.00	400,737.00	0	400,737.00	0.02	06S046		
										12397.2	ที่ดินรกร้าง	1/32	ตึก	2	62.00	6,950.00	430,900.00	7	7	400,737.00	400,737.00	0	400,737.00	0.02	06S046		
										12397.3	ที่ดินรกร้าง	1/33	ตึก	2	62.00	6,950.00	430,900.00	7	7	400,737.00	400,737.00	0	400,737.00	0.02	06S046		
										12397.4	ที่ดินรกร้าง	1/34	ตึก	2	62.00	6,950.00	430,900.00	7	7	400,737.00	400,737.00	0	400,737.00	0.02	06S046		
12407	โฉนด	11727	0	0	99.9	2	99.90	5,700.00	569,430.00																0	0.02	06S055
										12407.1	ที่ดินรกร้าง	1/29	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	13	16	233,520.00	233,520.00	0	233,520.00	0.02	06S055		
										12407.2	ที่ดินรกร้าง	1/30	ตึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	13	16	233,520.00	233,520.00	0	233,520.00	0.02	06S055		
12408	โฉนด	11728	0	0	99.9	2	99.90	5,700.00	569,430.00																0	0.02	06S056
										12408.1	ที่ดินรกร้าง	1/23	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	13	16	326,928.00	326,928.00	0	326,928.00	0.02	06S056		
										12408.2	ที่ดินรกร้าง	1/24	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	13	16	326,928.00	326,928.00	0	326,928.00	0.02	06S056		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. ที่นา

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามรวมลักษณะ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

06S056

แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.सि.सं.१

1
ແມ່ນັກ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก้ำ ประ โยชน์	ปริมาณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ค/บ/ม/) (ค/ร/ก/ไม่)	ลักษณะ สร้าง การก้ำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	วิธีแปลงที่ดิน	
																	อายุ	ค่านี้อ (ร้อยละ)							
13266	โฉนด 9535	0	1	11.6	4	111.60	2,800,000	312,480,000												312,480,000	0		312,480,000	0.3	07D019

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ภาษี ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ (บาท))	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
730	โฉนด	13486	0	0	89.7	4	89.70	5,150.001	461,955.001												461,955.001	0	461,955.001	0.3		01F001/022
731	โฉนด	13487	0	0	89.8	4	89.80	5,150.001	462,470.001												462,470.001	0	462,470.001	0.3		01F001/023

หมายเหตุ: ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน
2. ท้องที่
3. ดัชนี
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

1
U. M. I.

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ท่อบู่อาส์

3.อื่นๆ

4. ทั้งนี้ว่าจ้างแปลค่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Shan

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่หลังชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10984	โฉนด	18005	0	1	0.6	2	100.60	7,600.001	764,560.001																	06F009/038
										10984.1	บ้านเดี่ยว	9/246	ตึก	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	27	44	704,256.001	0	704,256.001	0.02		06F009/038	
11899	โฉนด	32249	0	0	35.9	2	35.90	7,600.001	272,840.001																	
										11899.1	บ้านเดี่ยว	9/391	ตึก	2	324.00	6,550.00	2,122,200.00	20	30	1,485,540.001	50	0	0.02		06L005/042	
11902	โฉนด	32265	0	0	48.9	2	48.90	7,600.001	371,640.001																	
11903	โฉนด	32266	0	0	18.4	2	18.40	7,600.001	139,840.001																	
12199	โฉนด	32167	0	0	70.9	2	70.90	7,600.001	538,840.001																	
12200	โฉนด	32168	0	0	75.5	2	75.50	7,600.001	573,800.001																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ครึ่งลึก/ไม่)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2745	โฉนด	11236	0	0	28.9	2	28.90	6,000.001	173,400.001	2745.1	บ้านเลขที่(ทาวน์โฮม)	2/19	ลึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	7	7	657,882.001	657,882.001	0	173,400.001	0.02	03E016
																					0	657,882.001	0.02	03E016	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Spencer

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ดิน/ไม้/ ครึ่งดิน/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13143	โฉนด	44994	0	1	0.0	4	100.00	4,000.00	400,000.00											400,000.00	0	400,000.00	0.3	062060

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตาราง วา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9685	โฉนด	17935	0	0	64.9	2	64.90	6,500.00	421,850.00											421,850.00	50	0.00	0	06B019/001
									9685.1	ที่ดินธร	21/2	ตึก	2	77.00	6,950.00	535,150.00	1		529,798.50	529,798.50	50	0	0.02	06B019/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
1611	โฉนด	6317	0	1	10.2	2	110.20	3,200.00	352,640.00												352,640.00	50	0.00	0	01M005
										1611.1	บ้านเดี่ยว	73/44	ตึก	2	56.00	6,550.00	366,800.00	11	12	322,784.00	322,784.00	50	0	0.02	01M005
										1611.2	บ้านเดี่ยว	-	ตึก ไม้	2	12.00	6,550.00	78,600.00	11	34	51,876.00	51,876.00	0	51,876.00	0.02	01M005

นายเชษฐ ถิ่นชนะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามรวมสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5/10/2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/ป/ม/ค/ร/บ/ก)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวน	เนื้อที่	ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม							
1675	โฉนดที่ดิน	0	3	85.6	4	385.60	5,130.00	1,985,840.00										1,985,840.00	0	1,985,840.00	0.3	01M034/010	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1.ประเภทของเกษตรกรรม

2. ท่อฆ่าเชื้อ

4. ทั้งนี้วางแผนแปลหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

with

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
5089	โฉนด	13913	0	0	49.5	2	49.50	0.00	0.00		บ้านเดี่ยว	34	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	17	24	477,888.00	0.00	50	0.00	0	041021/001	
										5089.1														0	0.02	041021/001

นายชยเดช ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4187	น.ส.3	15659 (27)	0	0	95.0	2	95.00	4,300.00	4187.1	บ้านเดี่ยว	22/6	ตึก/ไม้	2	252.00	6,550.00	1,650,600.00	12	38	1,023,372.00	408,500.00	0	408,500.00	0.02	04E035
4188	โฉนด	6842	0	0	48.0	4	48.00	4,300.00												206,400.00	0	206,400.00	0.3	04E036

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแนวสภาวะ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

04E035

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		โฉนด	0	0											อยู่ สิ่งปลูก สร้าง (ถ)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7582	โฉนด	1732	0	0	85.4	2	85.40	5,500.00	469,700.00							3	304,968.00	304,968.00	50	0.00	0	05G069	
									7582.1	บ้านเดี่ยว	145/3	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00							05G069

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้มุง)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5118	โฉนด	4457	0	1	40.5				5118.2	ตึกแถว	962	ตึก	3	35.00	6,950.00	2,435,250.00	18	26	180,005.001	180,005.001	0	180,005.001	0.3		041041
									5118.3	ตึกแถว	963	ตึก	3	35.00	6,950.00	2,435,250.00	18	26	180,005.001	180,005.001	0	180,005.001	0.3		041041
5118					2	123.00	43,000.001	5,289,000.001												5,289,000.001	50	0.001	0		041041
5118						17.50	43,000.001	752,500.001												752,500.001	0	752,500.001	0.3		041041
					3																				
5118									5118.1	บ้านเดี่ยว	96	ตึกไม้	2	280.00	6,550.00	1,834,000.00	27	85	275,100.001	275,100.001	50	01	0.02		041041

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่/ครึ่งสัก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับประโยชน์จากที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาที่ดินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6730	โฉนด	11371	0	0	40.0																				05D032
6730						2	26.70	63,000.00	1,682,100.00																05D032
6730						3	13.30	63,000.00	837,900.00																05D032
										6730.1	ที่ดิน	24	ที่ดิน	2	216.00	6,950.00	1,501,200.00	42	74	390,312.00	390,312.00	0	390,312.00	0.02	05D032
										6730.1	ที่ดิน	24	ที่ดิน	3	108.00	6,950.00	750,600.00	42	74	195,156.00	195,156.00	0	195,156.00	0.3	05D032
																									07D014
13260	โฉนด	15771	5	3	67.5																				07D014
13260						2	2,192.50	1,050.00	2,302,125.00																07D014
13260						3	175.00	1,050.00	183,750.00																07D014
										13260.1	บ้านเดี่ยว	10/1	ที่ดิน	2	1,092.00	6,550.00	7,152,600.00	26	42	4,148,508.00	4,148,508.00	50		0.02	07D014
										13260.2	ที่ดิน	10/2	ที่ดิน	3	700.00	5,300.00	3,710,000.00	26	42	2,151,800.00	2,151,800.00	0	2,151,800.00	0.3	07D014
																									09H025
15317	โฉนด	3173	0	1	98.6	3	198.60	4,200.00	834,120.00																09H026
15318	โฉนด	2887	0	2	8.6	3	208.60	15,000.00	3,129,000.00																09H026
										15318.1	ที่ดิน	203/1	ที่ดิน	3	648.00	5,300.00	3,434,400.00	32	54	1,579,824.00	1,579,824.00	0	1,579,824.00	0.3	09H027
15319	โฉนด	2885	0	2	1.3	4	201.30	4,200.00	845,460.00																09H027

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่างเปล่า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ การ ใช้	คำนวณ เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติด/มี/ไม่มี)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3778	โฉนด	3576	0	1	6.8	2	106.80	6,000.00	640,800.00												640,800.00	0	640,800.00	0.02		04B049
										3778.1	บ้านเลขที่	ไม่มีเลขที่	ติด	2	12.00	6,550.00	78,600.00	12	14	67,596.00	67,596.00	0	67,596.00	0.02		04B049
3780	โฉนด	3575	0	2	22.2	4	222.20	13,000.00	2,888,600.00												2,888,600.00	0	2,888,600.00	0.3		04B051

- หมายเหตุ ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบกิจกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ingsไว้วางแล้วหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ล.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7585	โฉนด	1767	0	1	52.4	2	152.40	5,500.001	838,200.001																05G072
										7585.1	บ้านเดี่ยว	147/1	ไม้	2	91.20	6,550.00	597,360.00	22	93	41,815.201	41,815.201	0	41,815.201	0.02	05G072
													ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	12	14	270,384.001	270,384.001	0	270,384.001	0.02	05G072
9295	โฉนด	13139	0	0	38.3	2	38.30	5,100.001	195,330.001																05W001/005
										9295.1	ตึกแถว	57/50	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	9	9	607,152.001	607,152.001	0	607,152.001	0.02	05W001/005
9359	โฉนด	58339	0	0	25.8	2	25.80	5,100.001	131,580.001																05W001/069
										9359.1	ตึกแถว	57/55	ตึก	2	93.00	6,950.00	646,350.00	9	9	588,178.501	588,178.501	0	588,178.501	0.02	05W001/069
9360	โฉนด	58340	0	0	16.1	2	16.10	5,100.001	82,110.001																05W001/070
										9360.1	ตึกแถว	57/54	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	9	9	531,258.001	531,258.001	0	531,258.001	0.02	05W001/070
9361	โฉนด	58341	0	0	17.0	2	17.00	5,100.001	86,700.001																05W001/071
										9361.1	ตึกแถว	57/53	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	9	9	531,258.001	531,258.001	0	531,258.001	0.02	05W001/071
9362	โฉนด	58342	0	0	18.6	2	18.60	5,100.001	94,860.001																05W001/072
										9362.1	ตึกแถว	57/52	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	9	9	607,152.001	607,152.001	0	607,152.001	0.02	05W001/072
9363	โฉนด	58343	0	0	19.8	2	19.80	5,100.001	100,980.001																05W001/073
										9363.1	ตึกแถว	57/51	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	9	9	607,152.001	607,152.001	0	607,152.001	0.02	05W001/073

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. สิ่งไว้ใช้ปลูกหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ฉ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน แปลง รวม	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)		ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม รวม							
618	โฉนด	13839	3	0	2.1	1	1,202.10	5,500.00	6,611,550.00												50	0.00	0		01E021
626	โฉนด	17838	0	1	0.0	2	100.00	5,600.00	560,000.00												0	560,000.00	0		01E022/04
										626.1	บ้านเดี่ยว	ไม้สองชั้น	2	48.00	6,550.00	314,400.00	7	7	292,392.00	292,392.00	0	292,392.00	0.02		01E022/04
4524	โฉนด	12277	0	1	37.1																				04G015
4524						2	131.10	13,000.00	1,704,300.00												0	1,704,300.00	0		04G015
4524						3	6.00	13,000.00	78,000.00												0	78,000.00	0		04G015
4524										4524.1	ห้องแถว	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	22	93	21,840.00	21,840.00	0	21,840.00	0.02		04G015
										4524.2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	22	85	46,800.00	46,800.00	0	46,800.00	0.3		04G015
										4524.2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	3	48.00	6,500.00	312,000.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02		04G015
										4524.3	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	22	85	263,900.00	263,900.00	0	263,900.00	0.02		06A030
9467	โฉนด	15028	0	0	40.6	2	40.60	6,500.00	263,900.00												0	73,360.00	0		06A030
										9467.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	42	93	73,360.00	73,360.00	0	73,360.00	0.02		06A030
9469	โฉนด	55706	0	1	77.0	1	177.00	6,700.00	1,185,900.00												50	0.00	0		06A032

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแนวสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๑๗๗

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ไร่	ราคา ประเมิน ที่ดิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
517	โฉนด	23612	0	0	90.0	2	90.00	5,550,001	499,500,001																	
										517.1	อาคารพาณิชย์	3/19-24	ตึก	2	216.00	7,200,000	1,555,200,000	3	3	1,508,544,001	499,500,001	0	1,508,544,001	0.02	01D012/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
										1747.2	บ้านเดี่ยว		ตึก	3	34.00	6,550.00	222,700.00	21	32	151,436.00	151,436.00	0	151,436.00	0.3	010001/017	
										1747.3	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	192.93	6,550.00	1,263,691.50	21	32	859,310.22	859,310.22	0	859,310.22	0.02	010001/017	
1747	โฉนด	12888	0	2	51.4																				010001/017	
1747						2	242.90	5,150.00	1,250,935.00																010001/017	
1747						3	8.50	5,150.00	43,775.00																010001/017	
1747										1747.1	บ้านเดี่ยว	21	ตึก 1 ไร่	2	212.16	6,550.00	1,389,648.00	39	85	208,447.20	208,447.20	0	208,447.20	0.02	010001/017	
										1747.4	อาคารจอดรถ	โรงเรียนถาวร	ตึก	2	107.20	5,650.00	605,680.00	21	32	411,862.40	411,862.40	0	411,862.40	0.02	010001/017	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- สิ่งปลูกสร้างเพื่อประโยชน์สาธารณะ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10825	โฉนด	15391	0	0	18.5	2	18.50	7,600.00	140,600.00												140,600.00	0		140,600.00	0.02	06F002/091
										10825.1	บ้านเลขที่ 9/72	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	10	01	0.02	06F002/091		
16547	โฉนด	52989	0	0	75.0	4	75.00	2,000.00	150,000.00												150,000.00	0		150,000.00	0.3	10L004/028

นายพสุ ฤทัยะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

10/12/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่โอนมา	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8265	โฉนด	522	0	0	10.5	2	10.50	8,500.00	89,250.00																05.10.11	
8270	โฉนด	523	0	1	7.4	2	107.40	8,500.00	912,900.00																05.10.12	
										8270.1	บ้านเดี่ยว	17/4	ตึก 1 ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	18	65	330,120.00	330,120.00	10		01	0.02	05.10.12

นายแพทย์ ฤทธิเดชการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเอกสารรวม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ

- สิ่งปลูกสร้างหรือไม้ที่ประโยชน์ตามสภาพ
- ใช้ประโยชน์ประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่ (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
26	โฉนดที่ดิน	9481	0	0	99.6	4	99.60	4,000.00	398,400.00							398,400.00	0		398,400.00	0.3	01A024	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Seal

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ค้ำยัน/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ จากทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ประเมินทุนทรัพย์ ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ภาษี ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตรา วิธี คำนวณ ราคา ที่ดิน	รวม เงิน ลงทุน ที่ดิน (ล้านบาท)			
															อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1638	โฉนด	6342	0 0 62.7	4	62.70	2,700.00	169,290.00											169,290.00	0	169,290.00	0.3		01M016		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบเกษตรกรรม
- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ

4.ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

3.อื่นๆ

Handwritten signature: *Handwritten signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการกัก	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการกักประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูก	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูก	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1775	โฉนด	45911	1	0	45.7	3	445.70	1,750,001	779,975,001												779,975,001	0	779,975,001	0.3	010004/002
1776	โฉนด	45912	0	2	45.7	3	245.70	20,500,001	5,036,850,001												5,036,850,001	0	5,036,850,001	0.3	010004/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๓.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
1774	โฉนดที่ดิน	45910	0	2	25.0	3	225.00	27,500.00	6,187,500.00																
										1774.1	กิตติาคาร	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	550.00	6,400.00	3,520,000.00	8	8	3,238,400.00	3,238,400.00	0	3,238,400.00	0.3	010044/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Other

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
2295	โฉนด	17768	0	0	99.9	4	99.90	3,100.001	309,690.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,690.001	0	-	309,690.001	0.3	02E003/015
2324	โฉนด	17599	0	1	0.0	4	100.00	3,100.001	310,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.001	0	-	310,000.001	0.3	02E004/019
2325	โฉนด	17600	0	1	0.0	4	100.00	3,100.001	310,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.001	0	-	310,000.001	0.3	02E004/020

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.อ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการค้า	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม						
16174	โฉนด	2304	0	1	84.9	2	184.90	3,500.00	647,150.00	16174.1	บ้านเดี่ยว	68/110	ตึก 2 ชั้น	160.00	6,550.00	1,048,000.00	1	1	1,037,520.00	1,037,520.00	0	1,037,520.00	0.02	10E027

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประเมิน

1. ประกอบกรมการประเมิน
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. หักฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น
5. ใช้ประเมินราคาประเภท

Signature

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสเงินลงทุน			
		ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9806	13129	0	0	76.5																			06B086001		
					2	54.60	43,000.00																06B086001		
9806					3	21.90	43,000.00																06B086001		
							941,700.00																06B086001		
9806								9806.1															06B086001		
									147/22-23		2	240.00	6,950.00	1,668,000.00	31	52	800,640.00	800,640.00	0	320,256.00	0	320,256.00	0.3	06B086001	
									147/22-23		3	96.00	6,950.00	667,200.00	31	52	320,256.00	320,256.00	0	2,064,000.00	50	0.00	0	06B086002	
																							06B086002		
9807	13485	0	0	48.0	2	48.00	43,000.00																06B086002		
							2,064,000.00	9807.1															06B086002		
									147/24-25		2	336.00	6,950.00	2,335,200.00	31	52	1,120,896.00	1,120,896.00	50	0	0.02		06B086002		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1.ประเภทเอกสารกรม

2. ท่อยูอาสับ
3. อื่นๆ

4. ทั้งนี้ไว้วางแผนล่วงหน้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Ques

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
2855	โฉนด	12799	0	0	74.1	2	74.10	7,200.00	533,520.00																	
										2855.1	บ้านเดี่ยว	6943	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	42	93	33,012.00	0	33,012.00	0.02	03F002/002		
										2855.2	บ้านเดี่ยว	6946	ไม้	2	54.00	6,550.00	353,700.00	42	93	24,759.00	0	24,759.00	0.02	03F002/002		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางบ่งชี้ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12649	โฉนดที่ดิน	60483	0	0	35.4	2	35.40	4,000.00	141,600.00	12649.1	บ้านเดี่ยว	109/28	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	4	4	301,824.00	141,600.00	0	301,824.00	0.02	06W017/002
																									06W017/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

06W017/002

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14574	โฉนด	66886	0	0	92.5	4	92.50	8,000.00	740,000.00											740,000.00	0	740,000.00	0.3	08L054/001	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประ โยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประ โยชน์หลายประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คำเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง (หลัง)							
5032	โฉนด	61480	0	0	44.0	2	44.00	4,000.00	176,000.00																	041002018
										5032.1	บ้านเดี่ยว	22/14	ตึก	2	61.75	6,550.00	404,462.50	12	14	347,837.75	347,837.75	0	347,837.75	0.02	041002018	
																										041002033
5047	โฉนด	6054	0	1	28.0	2	128.00	4,000.00	512,000.00																	041002033
										5047.1	ตึกแถว	10/55	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.2	ตึกแถว	10/56	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.3	ตึกแถว	10/57	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.4	ตึกแถว	10/58	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.5	ตึกแถว	10/59	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.6	ตึกแถว	10/60	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.7	ตึกแถว	10/61	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	
										5047.8	ตึกแถว	10/62	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	4	4	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	041002033	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ผู้ประเมิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1053	โฉนด 16897	0	0	50.0	2	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000.00	0		225,000.00	0.02	01H002/048
									1053.1	บ้านเดี่ยว	3/129	ตึก	2	237.50	6,550.00	1,555,625.00	13	16	1,306,725.00	1,306,725.00	0		1,306,725.00	0.02	01H002/048
																				225,000.00	0		225,000.00	0.02	01H002/073
1078	โฉนด 48630	0	0	50.0	2	50.00	4,500.00	225,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2726	โฉนด	84	0	1	41.3																			03D058	
2726						2	122.80	43,000.00	5,280,400.00													50	0.001	0	03D058
2726						3	18.50	43,000.00	795,500.00													0	795,500.00	0.3	03D058
										2726.1	บ้านเดี่ยว	772	ตึก/ไม้	2	219.00	6,550.00	1,434,450.00	52	85	215,167.50	215,167.50	50	01	0.02	03D058
										2726.1	บ้านเดี่ยว	772	ตึก/ไม้	3	33.00	6,550.00	216,150.00	52	85	32,422.50	32,422.50	0	32,422.50	0.3	03D058

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

[Signature]