

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติด/ครึ่ง/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	เสื่อม (ปี)						
9096	โฉนด	51620	0	0	49.7	2	49.70	10,000.00	497,000.00												497,000.00	0	497,000.00	0.02	05Q017/001
										9096.1	ตึกแถว	9/4	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	12	14	717,240.00	717,240.00	10	0	0.02	05Q017/001
										9096.2	ตึกแถว	9/5	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	12	14	717,240.00	717,240.00	0	717,240.00	0.02	05Q017/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68088

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ ไม้ ครึ่งตึก/ ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10038	โฉนด	3095	0	2	97.8	2	240.20	52,500.00	12,610,500.00										12,610,500.00	0	12,610,500.00	0.02		06C053	
									10038.1	บ้านเดี่ยว	73	ไม้	2	92.40	6,550.00	605,220.00	32	93	42,365.40	42,365.40	0	42,365.40	0.02		06C053
									10038.2	บ้านเดี่ยว	73/2	ตึก	2	84.00	6,550.00	550,200.00	15	20	440,160.00	440,160.00	0	440,160.00	0.02		06C053
									10038.3	ที่ดินเปล่า	73/3	ตึก	2	65.60	6,950.00	455,920.00	12	14	392,091.20	392,091.20	0	392,091.20	0.02		06C053
									10038.4	ที่ดินเปล่า	73/4	ตึก	2	65.60	6,950.00	455,920.00	12	14	392,091.20	392,091.20	0	392,091.20	0.02		06C053
									10038.5	บ้านเดี่ยว	73/1	ตึก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	18	26	310,208.00	310,208.00	10	0	0.02		06C053

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบอาคารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท

68m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ค่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประ โยชน์ (ที่ดิน/ไม่/ ครึ่งที่ดิน/ไม่)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
959	โฉนด	0	1	0.0	4	100.00	4,500.00											450,000.00	0		450,000.00	0.3	01H001/044
1004	โฉนด	0	0	50.0	4	50.00	4,500.00											225,000.00	0		225,000.00	0.3	01H001/089

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.स.स.१

1
A. 11111111

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			งาน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10075	โฉนด	0	0	55.0	2	55.00	4,700.00												258,500.00	0	258,500.00	0.02	06C068001	
								10075.1	บ้านเดี่ยว	3/1	ไม้	2	24.00	6,550.00	157,200.00	32	93		11,004.00	11,004.00	0	11,004.00	0.02	06C068001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบบทละครรวม
- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 4.ทั้งนี้ว่าจ้างหรือไม่ได้จ้างอะไรก็ตามสมควรแก่สภาพ
- 5.ใช้ประโยชน์จากประเภท

furze

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา คือ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	เสื่อม (ร้อยละ)							
15468	โฉนด	61784	0	1	0.0	4	100.00	1,900.00	190,000.00										190,000.00	0	190,000.00	0.3	0910051007	
15802	โฉนด	64953	0	1	0.0	4	100.00	1,900.00	190,000.00										190,000.00	0	190,000.00	0.3	0910051041	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โชนที่ดิน

1.ประกอบเกษตรกรรม

2.ที่อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4.ถึงไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5.ใช้ประ โชนที่ดินประเภท

65108

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม้/ สิ่งปลูก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคา ประเมินสุทธิ หลังหัก มูลค่าฐานภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1885	โฉนด	6806	0	1	63.2	2	163.20	5,600.00	913,920.00											913,920.00	0	913,920.00	0.02	01S003	
									1885.1	บ้านเดี่ยว	5/6	ไม้	2	64.00	6,550.00	419,200.00	27	93	29,344.00	29,344.00	0	29,344.00	0.02	01S003	
									1885.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	27	93	16,506.00	16,506.00	0	16,506.00	0.02	01S003	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6806

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10650	โฉนด	47974	0	0	28.1	2	28.10	3,000.00	84,300.00				สิ่งปลูกสร้าง	ที่ดิน	72.00	6,950.00	500,400.00	13	16	420,336.00	420,336.00	0	420,336.00	0.02	06E026/053
										10650.1	ที่ดิน	12/1	ที่ดิน								112,850.00	0	112,850.00	0.02	06J002/047
11427	โฉนด	45669	0	0	30.5	2	30.50	3,700.00	112,850.00				สิ่งปลูกสร้าง	ที่ดิน	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0	273,552.00	0.02	06J002/047

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ที่ประโยชน์หลายประเภท

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11426	โฉนด	45668	0	0	37.4	2	37.40	3,700.00	138,380.00												0	138,380.00	0.02	06/002/046		
										11426.1	ที่ดิน07	10/60	ติด	2	48.00	6,950.00	333,600.00	15	20	266,880.00	0	266,880.00	0.02	06/002/046		
13807	โฉนด	18819	0	2	33.1	2	233.10	6,000.00	1,398,600.00												50	0.00	0	08A003/004		
										13807.1	บ้านเดี่ยว	3/7	ติดครึ่งไม่	2	72.00	6,550.00	471,600.00	22	85	70,740.00		70,740.00	50	0.00	0	08A003/011
13814	โฉนด	57157	1	1	41.0	1	541.00	2,350.00	1,271,350.00												50	0.00	0	08A003/011		
13815	โฉนด	57158	1	1	46.8	1	546.80	2,000.00	1,093,600.00												50	0.00	0	08A003/012		
13822	โฉนด	41415	0	1	75.8	2	175.80	2,700.00	474,660.00																	
										13822.1	ที่ดิน07	3/22	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0.02	08A006/004		
										13822.2	ที่ดิน07	3/23	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0.02	08A006/004		
										13822.3	ที่ดิน07	3/24	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0.02	08A006/004		
										13822.4	ที่ดิน07	3/25	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0.02	08A006/004		
										13822.5	ที่ดิน07	3/26	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0.02	08A006/004		
										13822.6	ที่ดิน07	3/27	ติด	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0.02	08A006/004		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ค่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ค่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
5648	โฉนด	3215	1	3	88.8	2	788.80	26,000.00								12	14	7,210,240.00	20,508,800.00	50	0.00	0	04N010
5649	โฉนด	56355	0	0	72.5	4	72.50	22,500.00	5648.1	บ้านเดี่ยว	ลึก	2	1,280.00	6,550.00	8,384,000.00			7,210,240.00	1,631,250.00	0	1,631,250.00	0.3	04N010/001
5652	โฉนด	56317	0	1	78.3	4	178.30	1,100.00											196,130.00	0	196,130.00	0.3	04N011/001

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6/2018

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การถือ ครอง	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สัก/ไม้/ ค้ำ/เหล็ก/ ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม หลังหัก (ปี)								
2992	โฉนด	6782	0	1	30.0	2	89.50	5,800.00	519,100.00									519,100.00	50		0.00	0	03H006		
2992						2	40.50	5,800.00	234,900.00									234,900.00	0		234,900.00	0.02	03H006		
										2992.1	บ้านเดี่ยว	69/7	ไม้	2	72.24	6,550.00		473,172.00	22	93	33,122.04	50	0	0.02	03H006
										2992.2	ตึกแถว	-	ตึก	2	54.00	6,950.00		375,300.00	22	34	247,698.00	0	247,698.00	0.02	03H006
										2992.3	ตึกแถว	-	ตึก	2	54.00	6,950.00		375,300.00	22	34	247,698.00	0	247,698.00	0.02	03H006
										2992.4	ตึกแถว	-	ตึก	2	54.00	6,950.00		375,300.00	22	34	247,698.00	0	247,698.00	0.02	03H006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13857	โฉนด	12579	0	1	18.6	2	48.00	5,000.00	240,000.00										4	4	206,325.00	240,000.00	0	240,000.00	0.02	08B021
13857						2	70.60	5,000.00	353,000.00												206,325.00	353,000.00	50	0.00	0	08B021
										13857.1	บ้านเดี่ยว	39/3	ตึก/ไม้	2	210.00	6,550.00	1,375,500.00	31	85	206,325.00	206,325.00	50	0	0.02	08B021	
										13857.2	คันทอ	39/19	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.3	คันทอ	39/20	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.4	คันทอ	39/21	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.5	คันทอ	39/22	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.6	คันทอ	39/23	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.7	คันทอ	39/24	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.8	คันทอ	39/25	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021
										13857.9	คันทอ	39/26	ตึก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	4	4	160,128.00	160,128.00	0		160,128.00	0.02	08B021

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คือ/ไม่/โครงสร้าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
13517	โฉนด	57348	0	1	6.7	2	106.70	2,700.00	288,090.00											0			0.02	070001/054	
										13517.1	ที่ดินแถว	50/77	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	3	3	323,592.00	323,592.00	0	323,592.00	0.02	070001/054
										13517.2	ที่ดินแถว	50/78	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	3	3	323,592.00	323,592.00	0	323,592.00	0.02	070001/054
										13517.3	ที่ดินแถว	50/79	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	3	3	323,592.00	323,592.00	0	323,592.00	0.02	070001/054
13863	โฉนด	67213	0	0	67.3	4	67.30	5,000.00	336,500.00											0			0.3	08B024/001	
15652	โฉนด	60807	0	0	46.0	4	46.00	1,900.00	87,400.00											0			0.3	09P001/035	

นายณนต วัฒนคุณาธรทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ทางศาสนาหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่านเสื่อม (ร้อยละ)						
12993	โฉนด	32253	0	22.5	2	22.50	4,500.00	101,250.00					2	48.00	6,550.00	314,400.00	22	34	207,504.00	101,250.00	0	207,504.00	0.02	06Y006/017
13054	โฉนด	62475	0	30.0	2	30.00	4,000.00	120,000.00						60.00	6,550.00	393,000.00	4	4	377,280.00	377,280.00	0	377,280.00	0.02	06Y006/078

นายเขตสุ ถังขณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เลือก 1/2/ 3 หรือ ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ในการทำ ประ โยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม								
6165	โฉนด	1213	0	0	16.5																				05C022	
6165						2	13.70	57,500.00	787,750.00												787,750.00	0		787,750.00	0.02	05C022
6165						3	2.80	57,500.00	161,000.00												161,000.00	0		161,000.00	0.3	05C022
										6165.1	ที่ดินธร	100/19	ที่ดิน	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	41	72	311,360.00	311,360.00	0		311,360.00	0.02	05C022
										6165.1	ที่ดินธร	100/19	ที่ดิน	3	32.00	6,950.00	222,400.00	41	72	62,272.00	62,272.00	0		62,272.00	0.3	05C022

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ไร่ประ โฉนดหลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/ครึ่งไม้/ครึ่งปูน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5050	โฉนด	45471	1	2	5.0	3	605.00	49,000.00	29,645,000.00													0	29,645,000.00	0.3	041003/001
										5050.1	อาคารพาณิชย์	99/57	คอก	3	175.00	7,500.00	1,312,500.00	5	5	1,246,875.00	0	1,246,875.00	0.3	041003/001	
										5050.2	โกดัง	82/10	ไม้	3	150.00	6,400.00	960,000.00	5	15	816,000.00	0	816,000.00	0.3	041003/001	
										5050.3	โกดัง	84/17	คอก	3	318.75	6,400.00	2,040,000.00	5	5	1,938,000.00	0	1,938,000.00	0.3	041003/001	
										5152.3	โรงจอดรถ	โรงจอดรถ	คอก	3	580.00	2,450.00	1,421,000.00	12	14	1,222,060.00	0	1,222,060.00	0.3	041055	
5152	โฉนด	4614	0	2	99.6																				041055
5152						2	144.10	56,500.00	8,141,650.00												8,141,650.00	50	0.00	0	041055
5152						3	155.50	56,500.00	8,785,750.00												8,785,750.00	0	8,785,750.00	0.3	041055
										5152.1	คอก	82	คอก	3	42.00	6,950.00	291,900.00	12	14	251,034.00	0	251,034.00	0.3	041055	
										5152.2	บ้านเดี่ยว	82/2-4	คอก	2	288.00	6,550.00	1,886,400.00	12	14	1,622,304.00	50	1,622,304.00	0	0.02	041055
10577	โฉนด	37812	3	0	53.1	1	1,253.10	3,950.00	4,949,745.00												4,949,745.00	50	0.00	0	06E024/018
10578	โฉนด	37813	13	2	50.0	1	5,350.00	2,800.00	14,980,000.00												14,980,000.00	50	0.00	0	06E024/019
10578						3	100.00	2,800.00	280,000.00												280,000.00	0	280,000.00	0.3	06E024/019

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทุ่ง ไร่ ว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่ ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14599	โฉนด	2362	1	1	21.6	1	17.60	7,500.00	132,000.00												50		0.00	0	080003
14599						3	504.00	7,500.00	3,780,000.00												0	3,780,000.00	0.3	080003	
14603	โฉนด	64769	1	1	77.8	1	577.80	1,450.00	837,810.00												50		0.00	0	080003/004
14604	โฉนด	64770	6	0	16.4	1	2,416.40	8,750.00	21,143,500.00												50		0.00	0	080003/005
14605	โฉนด	66292	1	2	0.0	1	600.00	1,450.00	870,000.00												50		0.00	0	080003/006
14606	โฉนด	66293	1	0	0.0	1	400.00	1,450.00	580,000.00												50		0.00	0	080003/007
14607	โฉนด	66294	1	0	0.0	1	400.00	1,450.00	580,000.00												50		0.00	0	080003/008
14608	โฉนด	66295	1	0	0.0	1	400.00	1,450.00	580,000.00												50		0.00	0	080003/009
14609	โฉนด	66296	1	0	0.0	1	400.00	1,450.00	580,000.00												50		0.00	0	080003/010

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์อย่างประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ต้นทุน		รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)					
5675	โฉนด	42518	0	0	80.0	4	44.00	4,000.00	176,000.00											176,000.00	0	176,000.00	0.3	040013
5675						3	36.00	4,000.00	144,000.00											144,000.00	0	144,000.00	0.3	040013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ออก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)		รหัสแปลงที่ดิน		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับเลขที่กรมธรรม์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)		อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14674	โฉนด	42018	0	0	82.0	4		82.00	3,300.00	270,600.00											270,600.00	0		270,600.00	0.3	09B016
14675	โฉนด	42011	0	1	18.0	4		118.00	3,300.00	389,400.00											389,400.00	0		389,400.00	0.3	09B017
14676	โฉนด	42012	0	0	80.0	3		80.00	3,300.00	264,000.00											264,000.00	0		264,000.00	0.3	09B018
											14676.1	คส.ที่ดินทำกินที่ไม่	1/49	ตึก	3	288.00	5,300.00	1,526,400.00	6	6	1,434,816.00	0		1,434,816.00	0.3	09B018
14677	โฉนด	42013	0	0	80.0	3		80.00	3,300.00	264,000.00											264,000.00	0		264,000.00	0.3	09B019
14678	โฉนด	42019	0	0	80.0	4		80.00	3,300.00	264,000.00											264,000.00	0		264,000.00	0.3	09B020
14679	โฉนด	42020	0	0	80.0	4		80.00	3,300.00	264,000.00											264,000.00	0		264,000.00	0.3	09B021
14680	โฉนด	42021	0	0	98.0	4		98.00	3,300.00	323,400.00											323,400.00	0		323,400.00	0.3	09B022
14681	โฉนด	42022	0	0	79.0	4		79.00	3,800.00	300,200.00											300,200.00	0		300,200.00	0.3	09B023
14682	โฉนด	42036	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B024
14683	โฉนด	42037	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B025
14684	โฉนด	42038	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B026
14685	โฉนด	42039	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B027
14686	โฉนด	42040	0	1	13.0	4		113.00	3,800.00	429,400.00											429,400.00	0		429,400.00	0.3	09B028
14687	โฉนด	42023	0	1	79.0	4		79.00	3,800.00	300,200.00											300,200.00	0		300,200.00	0.3	09B029
14687						3		100.00	3,800.00	380,000.00											380,000.00	0		380,000.00	0.3	09B029
14688	โฉนด	42041	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B030
14689	โฉนด	42042	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B031
14690	โฉนด	42043	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B032
14691	โฉนด	42044	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B033
14692	โฉนด	42045	0	0	80.0	4		80.00	3,800.00	304,000.00											304,000.00	0		304,000.00	0.3	09B034
14693	โฉนด	42046	0	1	0.0	4		100.00	3,800.00	380,000.00											380,000.00	0		380,000.00	0.3	09B035
14694	โฉนด	42024	0	0	66.0	4		66.00	3,800.00	250,800.00											250,800.00	0		250,800.00	0.3	09B036

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ที่ใช้วางบ่อหรือไม่ใช่ทำประโยชน์ตามแผนรวมเกณฑ์

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

09B036

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14719	โฉนด	0	1	14.0	4	114.00	4,200.00	478,800.00											478,800.00	0	478,800.00	0.3	09B061	
14720	โฉนด	42030	0	0	93.0	4	93.00	4,200.00	390,600.00										390,600.00	0	390,600.00	0.3	09B062	
14721	โฉนด	42031	0	1	7.0	4	107.00	4,400.00	449,400.00										449,400.00	0	449,400.00	0.3	09B063	
13682	โฉนด	34793	5	0	91.2	4	2,091.20	900.00	1,882,080.00										1,882,080.00	0	1,882,080.00	0.3	09R001	
13683	โฉนด	34792	9	1	10.2	4	3,710.20	700.00	2,597,140.00										2,597,140.00	0	2,597,140.00	0.3	09R001/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไว้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กค.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8701	โฉนด	0	0	19.6																				05L015/025	
8701					2	14.70	49,000.00	720,300.00												720,300.00	0		720,300.00	0.02	05L015/025
8701					3	4.90	49,000.00	240,100.00												240,100.00	0		240,100.00	0.3	05L015/025
									8701.1	ตึกแถว	2109	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	32	54	383,640.00	383,640.00	0		383,640.00	0.02	05L015/025
									8701.1	ตึกแถว	2109	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	32	54	127,880.00	127,880.00	0		127,880.00	0.3	05L015/025
9485	โฉนด	0	3	46.8	3	346.80	5,650.00	1,959,420.00												1,959,420.00	0		1,959,420.00	0.3	06A044
15278	โฉนด	1	0	13.0	4	379.00	13,000.00	4,927,000.00												4,927,000.00	0		4,927,000.00	0.3	09G023
15278					3	34.00	13,000.00	442,000.00												442,000.00	0		442,000.00	0.3	09G023

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโศสน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโศสน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม								
										13272.3	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	3	64.00	6,550.00	419,200.00	32	93	29,344.00	29,344.00	0	29,344.00	0.3	07D021		
										13272.2	บ้านเดี่ยว	3/17	ไม้	2	126.00	6,550.00	825,300.00	30	93	57,771.00	57,771.00	50	0	0.02	07D021		
																									07D021		
13272	โฉนด	9363	0	2	42.3																	2,036,700.00	50	0.00	0	07D021	
13272						2	226.30	9,000.00	2,036,700.00													144,000.00	0	144,000.00	0.3	07D021	
13272						3	16.00	9,000.00	144,000.00																0	0.02	07D021
										13272.1	บ้านเดี่ยว	3/2	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	35	93	33,012.00	33,012.00	10	0	0.02	07D021		

หมายเหตุ ลักษณะการก้ำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เติก/ไม้/ครึ่งเติก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
911	โฉนด	60034	0	1	42.0	4	142.00	27,500.00	3,905,000.00											0	3,905,000.00	0.3	01C060	

นายชเชศ ลัทธตะการกำประ โษษะภักดิน

- 1.ประกอบเกษตรกรรม
- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 4.ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3508	โฉนด	0	0	20.5																				04A008/001	
3508					2	19.00	13,000.00	247,000.00												50	0.00	0	0.3	04A008/001	
3508					3	1.50	13,000.00	19,500.00												0	19,500.00	0	0.02	04A008/001	
									3508.1	คึกแถว	114/26	ตึก	2	208.00	6,950.00	1,445,600.00	52	76	346,944.00	346,944.00	50				
									3508.1	คึกแถว	114/26	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	52	76	26,688.00	26,688.00	0				04A008/001

หมายเหตุ ลักษณะการประยชน์ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ค.ฉ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8124	โฉนด	15764	0	0	15.5	2	15.50	17,000.00						2	96.00	6,950.00	667,200.00	32	54	306,912.00	263,500.00	50	0.00	0	051071/008	
										8124.1	ตึกแถว	4/6	ตึก	2							306,912.00	50	0	0.02	051071/008	
																						0	695,200.00	0.02	051035	
8302	โฉนด	11411	0	0	79.0	2	79.00	8,800.00	695,200.00						48.00	6,550.00	314,400.00	32	93	22,008.00	22,008.00	0	22,008.00	0.02	051035	
										8302.1	บ้านเดี่ยว	10/4	ไม้	2							22,008.00	0	22,008.00	0.02	051035	
										8302.2	บ้านเดี่ยว	10/5	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	93	22,008.00	22,008.00	0	22,008.00	0.02	071005/013	
																						243,000.00	0	243,000.00	0.3	071005/016
13362	โฉนด	37935	0	0	90.0	4	90.00	2,700.00	243,000.00												272,700.00	0	272,700.00	0.3	071005/019	
13365	โฉนด	37938	0	1	1.0	4	101.00	2,700.00	272,700.00												243,000.00	0	243,000.00	0.3	071005/020	
13368	โฉนด	38756	0	0	90.0	4	90.00	2,700.00	243,000.00												248,400.00	0	248,400.00	0.3	071005/020	
13369	โฉนด	38757	0	0	92.0	4	92.00	2,700.00	248,400.00												259,200.00	0	259,200.00	0.3	071005/022	
13371	โฉนด	38759	0	0	96.0	4	96.00	2,700.00	259,200.00												510,000.00	0	510,000.00	0.3	08B029	
13869	โฉนด	12601	0	1	2.0	4	102.00	5,000.00	510,000.00												500,500.00	0	500,500.00	0.3	08B030	
13870	โฉนด	12595	0	1	0.1	4	100.10	5,000.00	500,500.00												520,000.00	0	520,000.00	0.3	08B033	
13873	โฉนด	12627	0	1	4.0	4	104.00	5,000.00	520,000.00												508,800.00	0	508,800.00	0.3	08E056	
14292	โฉนด	2892	0	1	59.0	4	159.00	3,200.00	508,800.00												378,000.00	0	378,000.00	0.3	09D002/017	
14901	น.ส.3ก.	363	0	0	90.0	4	90.00	4,200.00	378,000.00												380,000.00	0	380,000.00	0.3	09P001/017	
15634	โฉนด	49056	0	2	0.0	4	200.00	1,900.00	380,000.00												660,000.00	0	660,000.00	0.3	09P001/026	
15643	โฉนด	49065	1	0	0.0	4	400.00	1,650.00	660,000.00													0	660,000.00	0.3		

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแนวสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ผ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังหักฐานภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6742	โฉนด	5387	0	0	17.8				515,200.00													50		0.00	0	05D044
6742						2	16.10	32,000.00	54,400.00													0		54,400.00	0	05D044
6742						3	1.70	32,000.00		6742.1	ตึกแถว	23/4	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	42	74	274,664.00	274,664.00	50		0	0.02	05D044
										6742.1	ตึกแถว	23/4	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	42	74	28,912.00	28,912.00	0		28,912.00	0.3	05D044
																										05D045
6743	โฉนด	5386	0	0	15.2																	0		438,400.00	0.02	05D045
6743						2	13.70	32,000.00	438,400.00													0		48,000.00	0.3	05D045
6743						3	1.50	32,000.00	48,000.00													0		274,664.00	0.02	05D045
										6743.1	ที่ดินแถว	23/5	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	42	74	274,664.00	274,664.00	0		28,912.00	0.3	05D045
										6743.1	ที่ดินแถว	23/5	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	42	74	28,912.00	28,912.00	0		1,121,250.00	0.3	05N030
8991	โฉนด	12166	0	0	19.5	3	19.50	57,500.00	1,121,250.00																	05N030
										8991.1	ที่ดินทหาร	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	12.00	6,400.00	76,800.00	12	14	66,048.00	66,048.00	0		66,048.00	0.3	05O020
9051	โฉนด	205	0	1	63.3																	0		527,770.00	0.02	05O020
9051						2	59.30	8,900.00	527,770.00													0		925,600.00	0.3	05O020
9051						3	104.00	8,900.00	925,600.00													0		299,224.96	0.02	05O020
9051										9051.1	บ้านเดี่ยว	47/1	ตึก	2	53.12	6,550.00	347,936.00	12	14	299,224.96	299,224.96	0		524,995.60	0.3	05O020
										9051.1	บ้านเดี่ยว	47/1	ตึก	3	93.20	6,550.00	610,460.00	12	14	524,995.60	524,995.60	0		524,995.60	0.3	05O020

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราหักภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9120	น.ส.3	593	0	1	50.0	2	150.00	10,000.00	1,500,000.00																05R004
										9120.1	บ้านเดี่ยว	6	ตึกไม้	2	130.00	6,550.00	851,500.00	25	85	127,725.00	1,500,000.00	0	127,725.00	0.02	05R004
9121	น.ส.3	เดิมก	0	3	43.0	2	343.00	10,000.00	3,430,000.00																05R005
										9121.1	บ้านเดี่ยว	82	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	20	30	366,800.00	3,430,000.00	0	3,430,000.00	0.02	05R005
										9121.2	บ้านเดี่ยว	61	ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	25	93	55,020.00	366,800.00	0	55,020.00	0.02	05R005
																									05S004
9158	น.ส.3	1484	0	2	17.0	4	217.00	2,100.00	455,700.00																05S004
										9578.2	บ้านเดี่ยว	41/1	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	3	3	508,280.00	455,700.00	0	508,280.00	0.02	06A092
9578	โฉนด	2174	0	1	10.8	2	110.80	7,750.00	858,700.00																06A092
										9578.1	บ้านเดี่ยว	41	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	3	3	304,968.00	858,700.00	0	304,968.00	0.02	06A092
14899	โฉนด	32559	0	2	18.5	2	218.50	4,200.00	917,700.00																09D002/015
										14899.1	บ้านเดี่ยว	7/43	ตึก	2	66.00	6,550.00	432,300.00	5	5	410,685.00	917,700.00	0	410,685.00	0.02	09D002/015
14934	โฉนด	43152	0	1	8.0	4	108.00	4,200.00	453,600.00																09D002/052
																									09D002/052
14935	โฉนด	43153	0	0	83.0	4	83.00	4,200.00	348,600.00																09D002/053
																									09D002/053

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูก (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7498	โฉนด	24035	0	0	51.4																				05G024/001	
7498						2	2.30	7,950.00	18,285.00												0		18,285.00	0.02	05G024/001	
7498						2	45.30	7,950.00	360,135.00												50		0.00	0	05G024/001	
7498						3	3.80	7,950.00	30,210.00												0		30,210.00	0.3	05G024/001	
										7498.1	บ้านเดี่ยว	109/28	ตึกไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00				50			0	0.02	05G024/001
										7498.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	9.00	6,550.00	58,950.00				0			14,148.00	0.02	05G024/001
										7498.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	15.00	6,550.00	98,250.00				0			23,580.00	0.3	05G024/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบการเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5/11/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือใน/ไม่ถือใน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
941	โฉนด	16733	0	1	0.0	1	100.00	4,500.00	450,000.00												50	0.001	0	01H001/026		06B061/003
9764	โฉนด	18398	0	0	19.2	2	19.20	6,800.00	130,560.00												0	130,560.001	0.02	06B061/003		06B061/003
										9764.1	ที่ดิน	167/15	ที่ดิน	2	120.00	6,950.00	834,000.00	28	46		450,360.001	450,360.001	0	450,360.001	0.02	06X012/063
12812	โฉนด	19456	0	0	21.9	2	21.90	6,300.00	137,970.00												50	0.001	0	06X012/063		06X012/063
										12812.1	ที่ดิน	9/53	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	26	42		161,240.001	161,240.001	50	01	0.02	

นายทศุณย์ ฤกษ์การทรัพย์ โฆษณที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ทายาท

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. 68008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง		ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.							ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)				ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
5254	โฉนด	23946	0	1	0.0	2	100.00	4,000.001	400,000.001											400,000.001	0	400,000.001	0.02		04K002/025	
										5254.1	บ้านเดี่ยว	13428	คอก ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	37	85	165,060.001	165,060.001	0	165,060.001	0.02		04K002/025
										5254.2	บ้านเดี่ยว	13448	คอก	2	66.00	6,550.00	432,300.00	15	20	345,840.001	345,840.001	0	345,840.001	0.02		04K002/025

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

5254

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่ ถือ)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8661	โฉนด	477	0	1	19.7	2	119.70	6,000.00	718,200.00												50	0.001	0		05L010
									8661.1	บ้านเดี่ยว	2102	ตึก	2	84.00	6,550.00	550,200.00	17	24	418,152.00	418,152.00	50	0.001	0.02		05L010
14220	โฉนด	62080	0	2	1.0	2	201.00	2,500.00	502,500.00												0	0.001	0.02		08DP25
									14220.1	ห้องแถว	3470-73	ตึก 3 ชั้น	2	28.00	6,500.00	182,000.00	17	60	72,800.00	72,800.00	0	0.001	0.02		08DP25
									14220.2	บ้านเดี่ยว	7029	ตึก	2	175.00	6,550.00	1,146,250.00	13	16	962,850.00	962,850.00	10	0.001	0.02		08DP29
																					0	0.001	0.02		08DP29
14224	โฉนด	16533	0	2	12.4	2	212.40	2,500.00	531,000.00												10	0.001	0.02		08DP29
									14224.1	บ้านเดี่ยว	7024	ตึก	2	72.00	6,550.00	471,600.00	21	32	320,688.00	320,688.00	50	0.001	0		101006010
16434	โฉนด	64709	0	1	89.8	1	189.80	7,500.00	1,423,500.00												50	0.001	0		101006011
16435	โฉนด	64710	0	1	89.9	1	189.90	7,500.00	1,424,250.00												50	0.001	0		101006012
16436	โฉนด	64711	0	1	89.9	1	189.90	7,500.00	1,424,250.00												50	0.001	0		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งไม้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

08DP25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13766	โฉนด	57709	0	0	24.5	2	24.50	4,500.00	110,250.00		บ้านเดี่ยว	49/34	ตึก 2	128.00	6,550.00	838,400.00	5	5	796,480.00	796,480.00	0	796,480.00	0.02	07R028/001	
13767	โฉนด	57710	0	0	24.2	2	24.20	4,500.00	108,900.00		บ้านเดี่ยว	49/33	ตึก 2	128.00	6,550.00	838,400.00	5	5	796,480.00	796,480.00	0	796,480.00	0.02	07R028/002	
13772	โฉนด	12763	0	0	96.3	2	96.30	4,500.00	433,350.00		บ้านเดี่ยว	49	ตึก 2	108.00	6,550.00	707,400.00	3	3	686,178.00	686,178.00	0	686,178.00	0.02	07R030	

นายทศุ ตัญญาการทรัพย์ โฆษณที่ดิน

1.ประกอบเอกสารรวม

2.ที่อยู่เลข

3.อื่นๆ

4.ทั้งนี้วางแปลนหรือไม่ได้แปลน โฆษณตามสมควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

5/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประ	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เติบ/ไม่/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประ	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวน	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13100	โฉนด	42375	0	0	95.0	1	95.00	4,000.00	380,000.00												380,000.00	50	0.00	0	062027
13101	โฉนด	42376	0	0	97.0	2	97.00	4,000.00	388,000.00												388,000.00	0	388,000.00	0.02	062028
										13101.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	56.00	6,550.00	366,800.00	12	50	183,400.00	183,400.00	0	183,400.00	0.02	062028

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ก่อสร้างแล้วแต่ยังไม่ได้รับอนุญาตตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

ส่งมอบ -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่ ถือ/สีก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหักค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8252	โฉนด	13554	0	0	37.1	2	37.10	32,500,001	1,205,750,001								27	44	186,816,001	1,205,750,001	0	1,205,750,001	0.02	051005/003
									8252.1	ที่ดินว่าง	97	สีก	2	48.00	6,950.00	333,600.00			186,816,001	186,816,001	0	186,816,001	0.02	051005/003
									8252.2	ที่ดินว่าง	98	สีก	2	48.00	6,950.00	333,600.00			186,816,001	186,816,001	0	186,816,001	0.02	051005/003
																	27	44						051114/001
																								051114/001
8407	โฉนด	45029	0	1	10.4	2	110.40	8,000,001	883,200,001								45	93	13,755,001	13,755,001	0	13,755,001	0.02	051114/001
										บ้านเดี่ยว	816	ไม่	2	30.00	6,550.00	196,500.00								051114/001
13796	โฉนด	25981	1	0	26.9	1	426.90	2,000,001	853,800,001											50	0.001	0	078041/003	

นายแพทย์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่

3. ต้น

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ว่างเปล่า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือสิทธิ์/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5778	โฉนด	34229	0	0	66.7																				04Q037/002	
5778						2	56.70	43,000.00	2,438,100.00												2,438,100.00	0		2,438,100.00	0.02	04Q037/002
5778																					430,000.00	0		430,000.00	0.3	04Q037/002
5778						3	10.00	43,000.00	430,000.00												533,344.00	10		0	0.02	04Q037/002
										5778.1	บ้านเดี่ยว	169	ที่ดิน	2	96.00	6,550.00	628,800.00				533,344.00	0		250,200.00	0.02	04Q037/002
										5778.2	ที่ดินเดี่ยว	1610	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	10	10		250,200.00	0		250,200.00	0.3	04Q037/002
										5778.3	ที่ดินเดี่ยว	1611	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	10	10		250,200.00	0		250,200.00	0.3	04Q037/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4.สิ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8149	โฉนด	1565	0	0 69.9	2	69.90	5,100,001	356,490,001												356,490,001	0	356,490,001	0.02	051087
									8149.1	บ้านเดี่ยว		ตึก	2	25.00	6,550,00	163,750.00	12	14	140,825,001	140,825,001	0	140,825,001	0.02	051087
																								051088
8150	โฉนด	1222	0	0 85.4	2	85.40	5,100,001	435,540,001												435,540,001	50	0.001	0	051088
									8150.1	บ้านเดี่ยว	47/16	ไม้	2	80.00	6,550,00	524,000.00	32	93	36,680,001	36,680,001	10	0	0.02	051088
																								051088
									8150.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	12.00	6,550,00	78,600.00	12	50	39,300,001	39,300,001	0	39,300,001	0.02	051088
									8150.3	บ้านเดี่ยว	47/17	ไม้	2	25.00	6,550,00	163,750.00	29	93	11,462,501	11,462,501	50	0	0.02	051088

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ภาษี



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3811	โฉนด	10423	0	1 1 37.7	2	137.70	13,750.001	1,893,375.001											1,893,375.001	0	1,893,375.001	0.02		04C014

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่ ถือสิทธิ์/ไม่ มี)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำให้ประโยชน์ โฉนด	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6689	โฉนด	3205	0	0	38.4																					05D007
6689						2	22.40	63,000.00	1,411,200.00												50		0.001	0		05D007
6689																										05D007
6689						3	16.00	63,000.00	1,008,000.00																	05D007
										6689.1	บ้านเดี่ยว	94	ไม้	2	112.00	6,550.00	733,600.00	56	93	51,352.00						05D007
										6689.1	บ้านเดี่ยว	94	ไม้	3	80.00	6,550.00	524,000.00	56	93	36,680.00						05D007
6692	โฉนด	62304	0	0	15.0	2	15.00	63,000.00	945,000.00												0		945,000.00	0.02		05D007/003
										6692.1	ที่ดิน	94/1	ถือ	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	42	74	260,208.00						05D007/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

65000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)						
6489	โฉนด	17329	0	0	22.4	2	22.40	6,700.00	150,080.00									30	50	314,400.00	314,400.00	50	0.00	0	05C167/003
										6489.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	453	ตึก 2	2	96.00	6,550.00	628,800.00								
6490	โฉนด	17330	0	0	21.6	2	21.60	6,700.00	144,720.00									30	50	314,400.00	314,400.00	10	01	0.02	05C167/004
										6490.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	452	ตึก 2	2	96.00	6,550.00	628,800.00								

นายพสุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6489