

ग.प्र.स.१

รากาประมุขมณฑลกรุงเทพฯ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผนที่		1			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/อื่น)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
2535	โฉนด	26123	0	0	47.2	2	47.20	5,700,001	269,040,001												0	269,040,001	0.02	03B007/004	
7435	โฉนด	12707	0	0	45.0	2	45.00	5,500,001	247,500,001												0	220,080,001	0.02	03B007/004	
									2535.1	บ้านเดี่ยว	838/12	ตึก	2	48.00	6,550,001	314,400,000	20	30	220,080,001			0	247,500,001	0.02	05F025/002
									7435.1	บ้านเดี่ยว	157/3	ตึก	2	96.00	6,550,001	628,800,000	28	46	339,552,001			0	339,552,001	0.02	05F025/002

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ทิ้งข้อสงสัย

3.อื่นๆ

4. ทั้งนี้ว่าจ้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ต่อสังคมควรแก้สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Summary

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผ่นที่ 1				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ใช้/ไม่ใช้ที่ดิน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)		ค้ำประกัน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค้ำประกัน(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			โฉนด	0	0												26.7	อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค้ำประกัน(ร้อยละ)								
4719	โฉนด	41631	0	0	26.7																						041043/002
4719						2	21.00	43,000.001	903,000.001														0	903,000.001	0.02	041043/002	
4719								3	5.70	43,000.001	245,100.001												245,100.001	0	245,100.001	0.3	041043/002
										4719.1	ที่ดิน07	192.2	ที่ดิน	2	220.00	6,950.00	1,529,000.00	17	24	1,162,040.001	1,162,040.001	0	1,162,040.001	0.02	041043/002		
										4719.1	ที่ดิน07	192.2	ที่ดิน	3	60.00	6,950.00	417,000.00	17	24	316,920.001	316,920.001	0	316,920.001	0.3	041043/002		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ว่าง

U. S. N.

sum

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ग.प्र.सू.१

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

2. ทิ้งอยู่อาศัย
3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.१.१

U.S.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผนก		1		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสราคาประเมิน	
			ไร่	งาน												อายุ	หักเสื่อม							
2257	โฉนด	17588	0	1	0.0	4	100.00	310,000.00											310,000.00	0		310,000.00	0.3	02E002012
2393	โฉนด	10534	0	2	80.5	1	280.50	1,350.00	378,675.00										378,675.00	50		0.001	0	02H001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ตั้งชื่อให้
- 3.อื่นๆ
4. ทำใจว่างเปล่า หรือ มีตัวประกอบไหนเด่นชัดกว่า
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

แบบบัญชีราคาส่งเสริมเงินทุนที่คิดและถึงปฏิกิริยา

ग.प्र.स.१

เมื่อก่อน

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. วัตถุประสงค์ของการรวม
2. ข้อดีข้อเสีย
3. อื่นๆ
4. ทั้ง 3 เรื่องนี้ถ้ามีข้อได้เปรียบอะไรที่สมควรจะเลือก
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

Full

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ไม่/ครึ่ง/ครึ่งไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังหักภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
6641	โฉนด	18188	0	0	16.8																		05C240017
6641					2	11.20	6,500.001	72,800.001															05C240017
6641					3	5.60	6,500.001	36,400.001															05C240017
									6641.1		ที่ดิน	335	96.00	6,950.00	667,200.00	28	46	360,288.001	360,288.001	0	360,288.001	0.02	05C240017
7910	โฉนด	6432	0	0	91.5	2	5,100.001	466,650.001	6641.1		ที่ดิน	335	48.00	6,950.00	333,600.00	28	46	180,144.001	180,144.001	0	180,144.001	0.3	05C240017
																							05H102
									7910.1		บ้านเดี่ยว	662	260.00	6,550.00	1,703,000.00	32	85	255,450.001	255,450.001	10	466,650.001	0.02	05H102

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักยกค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตรา ภาษี ที่ดิน (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12922	โฉนด	40546	0	0	19.9	2	19.90	4,500.00	89,550.00	12922.1	บ้านเลขที่ตามโฉนด	51/26	ตึก	2	112.00	6,550.00	733,600.00	10	10	660,240.00	89,550.00	50	0.00	0	06Y002/025
																				660,240.00	50	0	0.02	06Y002/025	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์ -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ด้านบวก)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
564	โฉนด 55501	0	0	21.4	2	21.40	5,600.00	119,840.00	564.1	บ้านเลขที่(การวัด)	5/49	ตึก	2	128.00	6,550.00	838,400.00	8	8	771,328.00	119,840.00	0	119,840.00	0.02	01E008/002
																					0	771,328.00	0.02	01E008/002

นายสมชาย งามสะอาด การทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งนี้ไว้แจ้งแก่ทางหรือ ไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามสภาพประเภท

55501 -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก ไม้/ โครงเหล็ก ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การทำให้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11260	โฉนด	36614	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00												380,000.00	0	380,000.00	0.02	061006067
11261	โฉนด	36615	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00	11260.1	บ้านเดี่ยว	9/561	ตึก 2 ชั้น	70.00	6,550.00	458,500.00	14	18	375,970.00	375,970.00	0	380,000.00	0.02	061006068	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้ง 3 อย่างแต่หาข้อไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

628m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ถือ/ไม่ ถือ/สิทธิใน)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา หัก ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
								6527.4	ที่ดิน	13/3	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	0	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05C195	
								6527.4	ที่ดิน	13/3	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
								6527.2	ที่ดิน	13/1	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	10	0	0.02	05C195			
								6527.2	ที่ดิน	13/1	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
								6527.3	ที่ดิน	13/2	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	0	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05C195	
6527	108.915.00	2	13.70	7,950.00	108,915.00			6527.3	ที่ดิน	13/2	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
6527	748.890.00	2	94.20	7,950.00	748,890.00																			05C195	
6527	429.300.00	3	54.00	7,950.00	429,300.00																			05C195	
								6527.1	ที่ดิน	13	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	50	0	0.02	05C195			
								6527.1	ที่ดิน	13	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
								6527.5	ที่ดิน	13/4	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	0	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05C195	
								6527.5	ที่ดิน	13/4	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
								6527.7	ที่ดิน	13/6	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	0	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05C195	
								6527.7	ที่ดิน	13/6	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
								6527.8	ที่ดิน	13/7	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	0	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05C195	
								6527.8	ที่ดิน	13/7	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	
								6527.6	ที่ดิน	13/5	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	0	573,792.00	0	573,792.00	0.02	05C195	
								6527.6	ที่ดิน	13/5	ถือ	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.00	0	286,896.00	0	286,896.00	0.3	05C195	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางจำหน่ายหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3479	โฉนด	55134	0	0	70.0																					03K002/004
3479						2	59.10	27,500.00	1,625,250.00												1,625,250.00	0	1,625,250.00	0.02	03K002/004	
3479						3	10.90	27,500.00	299,750.00												299,750.00	0	299,750.00	0.3	03K002/004	
										3479.1	ที่ดิน	89/5	ตึก	2	216.00	6,950.00	1,501,200.00	11	12	1,321,056.00	1,321,056.00	0	1,321,056.00	0.02	03K002/004	
										3479.1	ที่ดิน	89/5	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	11	12	244,640.00	244,640.00	0	244,640.00	0.3	03K002/004	
										3479.2	ที่ดิน	89/6	ตึก	2	216.00	6,950.00	1,501,200.00	11	12	1,321,056.00	1,321,056.00	0	1,321,056.00	0.02	03K002/004	
										3479.2	ที่ดิน	89/6	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	11	12	244,640.00	244,640.00	0	244,640.00	0.3	03K002/004	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไปใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
214	โฉนด	56611	0	0	24.4																				01B084/004		
214					2	20.50	6,500.00	133,250.00												133,250.00	0			133,250.00	0.02	01B084/004	
214					3	3.90	6,500.00	25,350.00												25,350.00	0			25,350.00	0.3	01B084/004	
									214.1	ที่ดินอว	13/48	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	10	10		525,420.00	525,420.00	0			525,420.00	0.02	01B084/004
									214.1	ที่ดินอว	13/48	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	10	10		100,080.00	100,080.00	0			100,080.00	0.3	01B084/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

3

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
16636	โฉนด	23134	0	0	97.3	4	97.30	2,000.00	194,600.00									194,600.00	0	194,600.00	0.3	10M057	
16637	โฉนด	23133	0	0	97.9	4	97.90	2,000.00	195,800.00									195,800.00	0	195,800.00	0.3	10M058	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือ ปล่อยให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามสภาพ

63m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	วัตถุประสงค์ ที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1790	โลนค	66826	0	0	57.5	4	57.50	2,000.00	115,000.00								115,000.00	0	115,000.00	0.3	01P001/009	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2318	โฉนด	17593	0	0	50.0	4	50.00	3,100.00	155,000.00												155,000.00	0	155,000.00	0.3	02E004/013
2340	โฉนด	17897	0	1	61.7	1	161.70	3,100.00	501,270.00												501,270.00	50	0.00	0	02E004/035
2342	โฉนด	67258	0	0	50.5	4	50.50	3,100.00	156,550.00												156,550.00	0	156,550.00	0.3	02E004/037
2343	โฉนด	67259	0	0	50.6	4	50.60	3,100.00	156,860.00												156,860.00	0	156,860.00	0.3	02E004/038
2344	โฉนด	67260	0	0	50.0	4	50.00	3,100.00	155,000.00												155,000.00	0	155,000.00	0.3	02E004/039

นายแพทย์ วัฒนคุณาธร วัฒนคุณาธร

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือเป็นได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. เพื่ออยู่อาศัย

3. อื่นๆ

นายแพทย์ วัฒนคุณาธร วัฒนคุณาธร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		จำนวน	เนื้อที่	ส่วน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
900	โฉนด	0	1	64.0	4	164.00	27,500.00	4,510,000.00												4,510,000.00	0	4,510,000.00	0.3	01G053
913	โฉนด	42840	0	3	80.0	4	380.00	5,150.00	1,957,000.00											1,957,000.00	0	1,957,000.00	0.3	01G062

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ก่อสร้างเพื่ออยู่อาศัย ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

6. 60m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	เสื่อม							
10630	โฉนด	16324	0	1	0.0	4	100.00	3,000.00	300,000.00												300,000.00	0	300,000.00	0.3	06E0260033	

นายพงษ์ศักดิ์ วัฒนศิริ

1. ประกอบการตรวจ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

6. ภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7863	โฉนด	33612	0	0	36.8	2	36.80	6,000.00	220,800.00											220,800.00	0	220,800.00	0.02	05H060/004
									7863.1	บ้านเดี่ยว	19/10	ตึก ไม้	2	24.00	6,550.00	157,200.00	32	85	23,580.00	220,800.00	0	23,580.00	0.02	05H060/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6753	โฉนด	4635	0	0	64.3	2	64.30	63,000.00	4,050,900.00					2	400.00	6,950.00	2,780,000.00	27	44	1,556,800.00	1,556,800.00	0	4,050,900.00	0.02	05D054
										6753.1	ตึกแถว	76/1	ตึก								1,556,800.00	0	1,556,800.00	0.02	05D054

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมฝ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
3084	โฉนด	12427	0	0	81.1	2	81.10	63,000.00	5,109,300.00												0	5,109,300.00	0	5,109,300.00	0.02	03H078					
																					2	381.60	6,950.00	2,652,120.00	12	14	2,280,823.20	0	2,280,823.20	0.02	03H078
9964	โฉนด	32589	0	0	30.5																										
9964						2	26.50	43,000.00	1,139,500.00												0	1,139,500.00	0	1,139,500.00	0.02	06C018002					
9964						3	4.00	43,000.00	172,000.00												0	172,000.00	0	172,000.00	0.3	06C018002					
										9964.1	บ้านเดี่ยว	89	ตึก/ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	12	38	584,784.00	0	584,784.00	0	584,784.00	0.02	06C018002					
										9964.2	ตึกแถว	89/4	ตึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	0	382,528.00	0	382,528.00	0.02	06C018002					
										9964.2	ตึกแถว	89/4	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	0	191,264.00	0	191,264.00	0.3	06C018002					

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (คานับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ (ร้อยละ)						
11656	โฉนดที่ดิน	45324	0	0	81.1	2	81.10	5,100.00	413,610.00			14	คอก/ไม้/คอนกรีต/ไม้	2	49.00	6,550.00	320,950.00	12	14	276,017.00	413,610.00	0	413,610.00	0.02	06K041/001
																					276,017.00	0	276,017.00	0.02	06K041/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
6113	โฉนด	2908	0	1	77.0	2	177.00	8,500.00	1,504,500.00					2	300.00	6,550.00	1,965,000.00	18	65	687,750.00	687,750.00	50	0	0.02	05B082
										6113.1	บ้านเดี่ยว	20/4	ตึกไม้	2	77.00	6,550.00	504,350.00	23	36	322,784.00	322,784.00	0	322,784.00	0.02	05B082
7689	โฉนด	1719	0	2	8.7	2	208.70	4,800.00	1,001,760.00											1,001,760.00	0	1,001,760.00	0.02	05G131	
										7689.1	บ้านเดี่ยว	185/6	ตึก	2	129.50	6,550.00	848,225.00	23	36	542,864.00	542,864.00	10	0	0.02	05G131

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

62mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.४.१

1
แม่น้ำ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตัว/ไม้ ค้ำยัน/ไม้ ค้ำยัน/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่ดิน		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9942	1610	0	1	98.8	2	198.80	5,000.00	994,000.00											994,000.00	0	994,000.00	0.02	06C008/004	
									9942.1	บ้านเลขที่	121/1	ตึก	2	110.00	6,550.00	720,500.00	19	28	518,760.00	518,760.00	0	518,760.00	0.02	06C008/004
									9942.2	ตึกแถว	121/6	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	12	14	358,620.00	358,620.00	0	358,620.00	0.02	06C008/004

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
										4642.2	ตึกแถว	24/18	ตึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	32	54	511,520.00	511,520.00	0	511,520.00	0.02	04H009/001
										4642.2	ตึกแถว	24/18	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	32	54	204,608.00	204,608.00	0	204,608.00	0.3	04H009/001
4642	โฉนด	15039	0	0	99.0																919,100.00	0	919,100.00	0.02	04H009/001
4642						2	70.70	13,000.00	919,100.00												367,900.00	0	367,900.00	0.3	04H009/001
4642						3	28.30	13,000.00	367,900.00												511,520.00	0	511,520.00	0.02	04H009/001
										4642.1	ตึกแถว	24/17	ตึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	32	54	511,520.00	511,520.00	0	511,520.00	0.3	04H009/001
										4642.1	ตึกแถว	24/17	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	32	54	204,608.00	204,608.00	0	204,608.00	0.3	04H009/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั้งไว้วางปล่อยหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามบรรทัดสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ไร่ป่า โชนที่ดินประเภท

3. อื่นๆ

63m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5886	โฉนด	5	0	1	92.3	2	192.30	37,500.00	7,211,250.00												0			7,211,250.00	0.02	05A021
										5886.1	บ้านเดี่ยว	647/1	ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	65		366,800.00	0			366,800.00	0.02	05A021
5887	โฉนด	13901	0	1	30.3	2	130.30	43,000.00	5,602,900.00												0			5,602,900.00	0.02	05A021/001
										5887.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	15	65	275,100.00	0			275,100.00	0.02	05A021/001
										5888.5	ที่ดินเปล่า	641/7	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022
5888	โฉนด	4194	1	1	78.6																					05A022
						2	77.00	32,000.00	2,464,000.00												0			2,464,000.00	0.02	05A022
5888						3	101.60	32,000.00	16,051,200.00																	05A022
										5888.1	ที่ดินเปล่า	641/3	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022
										5888.3	ที่ดินเปล่า	641/5	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022
										5888.4	ที่ดินเปล่า	641/6	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022
										5888.2	ที่ดินเปล่า	641/4	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022
										5888.8	โครงการรวมหมู่	641/10	ตึก	3	2,752.00	9,050.00	24,905,600.00	15	20	19,924,480.00	0			19,924,480.00	0.3	05A022
										5888.6	ที่ดินเปล่า	641/8	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022
										5888.7	ที่ดินเปล่า	641/9	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	15	20	244,640.00	0			244,640.00	0.02	05A022

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ห้างร้าน/ร้านค้า/โรงงาน/อุตสาหกรรม

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่างเปล่า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4416	โฉนด	14316	0	0	17.8	2	17.80	7,500.00	133,500.00												133,500.00	0	133,500.00	0.02	04F055/034	
										4416.1	ที่ดินถว	87/9	ติด	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	27	44		747,264.00	747,264.00	0	747,264.00	0.02	04F055/034
4417	โฉนด	14317	0	0	18.1	2	18.10	7,500.00	135,750.00												135,750.00	0	135,750.00	0.02	04F055/035	
										4417.1	ที่ดินถว	87/10	ติด	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	27	44		747,264.00	747,264.00	0	747,264.00	0.02	04F055/035

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/กว้าง/ โครงสร้าง/ไม้)		ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.								อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
15314	โฉนด	2886	0	1	0.6	4	100.60	15,000.00	1,509,000.00											1,509,000.00	0	1,509,000.00	0.3	09H024	
15315	โฉนด	66899	0	0	56.8	4	56.80	15,000.00	852,000.00											852,000.00	0	852,000.00	0.3	09H024/001	
15316	โฉนด	66900	0	0	51.7	4	51.70	15,000.00	775,500.00											775,500.00	0	775,500.00	0.3	09H024/002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กั้นไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

65mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สังกะสี/ใบ้)		พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.								อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)												
7515	โฉนด	58445	0	0	32.6																				05G026/004	
7515						2	25.40	7,950.00	201,930.00																05G026/004	
7515						3	7.20	7,950.00	57,240.00																05G026/004	
											7515.1	ที่ดินอว	83/9	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	9	9	708,344.00	50		57,240.00	0.3	05G026/004
											7515.1	ที่ดินอว	83/9	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	9	9	202,384.00	0		202,384.00	0.3	05G026/004
																									05H092	
7897	โฉนด	6406	0	0	90.3	2	90.30	5,100.00	460,530.00																05H092	
											7897.1	ที่ดินอว	43/21	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00	12	14	1,075,860.00	0		1,075,860.00	0.02	05H092
											7897.2	ที่ดินอว	43/22	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00	12	14	1,075,860.00	0		1,075,860.00	0.02	05H092

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่ยะ โชนร์นอกเขตประภ

6/2018

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับประโยชน์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2907						2	24.90	43,000.00	1,070,700.00												50	0.00	0	03F032		03F032	
2907						3	9.10	43,000.00	391,300.00												0	391,300.00	0.3	03F032		03F032	
										2907.1	บ้านเดี่ยว	7003	ตึก	2	227.70	6,550.00	1,491,435.00	17	24	1,133,490.60	1,133,490.60	50	0	03F032		03F032	
										2907.1	บ้านเดี่ยว	7003	ตึก	3	82.80	6,550.00	542,340.00	17	24	412,178.40	412,178.40	0	412,178.40	0.3	03F032		03F032
6215	โฉนด	39	0	1	11.3	2	111.30	21,500.00	2,392,950.00												0	2,392,950.00	0.02	05C053		05C053	
6220	โฉนด	42248	0	0	54.0	1	54.00	5,700.00	307,800.00												50	0.00	0	05C053/005		05C053/005	
9420	โฉนด	11198	15	0	57.4	1	6,057.40	3,600.00	21,806,640.00												50	0.00	0	05W003		05W003	
13241	โฉนด	289	29	0	24.1	1	11,624.10	900.00	10,461,690.00												50	0.00	0	07C001		07C001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

69mgf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9669	โฉนด	63054	0	0	64.0	2	64.00	6,900.00	441,600.00												0	441,600.00	0	441,600.00	0.02	06B013/002
										9669.1	บ้านเดี่ยว	179/7	ตึก	2	77.00	6,550.00	504,350.00	22	34	332,871.00	332,871.00	0	332,871.00	0.02	06B013/002	
9670	โฉนด	63816	0	0	24.0																				06B013/003	
9670						2	17.30	43,000.00	743,900.00																06B013/003	
9670						3	6.70	43,000.00	288,100.00																06B013/003	
										9670.1	ที่ดินอว	183/1	ตึก	2	104.00	6,950.00	722,800.00	12	14	621,608.00	621,608.00	0	621,608.00	0.02	06B013/003	
										9670.1	ที่ดินอว	183/1	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0	239,080.00	0.3	06B013/003	
9671	โฉนด	63817	0	0	18.0																				06B013/004	
9671						2	13.00	43,000.00	559,000.00																06B013/004	
9671						3	5.00	43,000.00	215,000.00																06B013/004	
										9671.1	ที่ดินอว	183/4	ตึก	2	104.00	6,950.00	722,800.00	12	14	621,608.00	621,608.00	0	621,608.00	0.02	06B013/004	
										9671.1	ที่ดินอว	183/4	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0	239,080.00	0.3	06B013/004	
9672	โฉนด	63818	0	0	17.1																				06B013/005	
9672						2	12.40	43,000.00	533,200.00																06B013/005	
9672						3	4.70	43,000.00	202,100.00																06B013/005	
										9672.1	ที่ดินอว	183/5	ตึก	2	104.00	6,950.00	722,800.00	12	14	621,608.00	621,608.00	0	621,608.00	0.02	06B013/005	
										9672.1	ที่ดินอว	183/5	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0	239,080.00	0.3	06B013/005	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

63816

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
885	โฉนด	6501	0	2	92.5	4	292.50	5,300.00	1,550,250.00													0	1,550,250.00	0	1,550,250.00	0.3	01G044
5099	โฉนด	4439	0	1	92.1													894,000.00	0	894,000.00	0.02	04J027				0.02	04J027
5099						2	178.80	5,000.00	894,000.00									66,500.00	0	66,500.00	0.3	04J027				0.3	04J027
5099						3	13.30	5,000.00	66,500.00													0	1,467,840.00	0	1,467,840.00	0.02	04J027
																						0	733,920.00	0	733,920.00	0.3	04J027
																						0	931,392.00	0	931,392.00	0.02	04J027
																						0	189,189.00	0	189,189.00	0.02	04J027
7723	โฉนด	15135	0	0	18.8																	0	113,900.00	0	113,900.00	0.02	05H001/0002
7723						2	13.40	8,500.00	113,900.00													0	45,900.00	0	45,900.00	0.3	05H001/0002
7723						3	5.40	8,500.00	45,900.00													0	733,920.00	0	733,920.00	0.02	05H001/0002
																						0	293,568.00	0	293,568.00	0.3	05H001/0002
																						0	510,000.00	0	510,000.00	0.02	05W002/037
9402	โฉนด	32021	0	1	0.0	2	100.00	5,100.00	510,000.00													0	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05W002/037
																						0	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05W002/037
																						0	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05W002/037
9667	โฉนด	116	0	0	18.1																	0	563,300.00	0	563,300.00	0.02	06B013
9667						2	13.10	43,000.00	563,300.00													0	215,000.00	0	215,000.00	0.3	06B013
9667						3	5.00	43,000.00	215,000.00													0	621,608.00	0	621,608.00	0.02	06B013
																						0	239,080.00	0	239,080.00	0.3	06B013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

639ml

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่ลึก/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6542	โฉนด	40617	0	0	21.1				119,850.00												50	0.00	0	05C202/001	
6542					2	14.10	8,500.00	119,850.00	59,500.00												0	59,500.00	0.3	05C202/001	
6542					3	7.00	8,500.00	59,500.00		6542.1	ที่ดิน0ว	8/4	ลึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	32	54	358,064.00	358,064.00	50	0	0	05C202/001
										6542.1	ที่ดิน0ว	8/4	ลึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	32	54	179,032.00	179,032.00	0			05C202/001
										6542.1	ที่ดิน0ว														05C202/002
6543	โฉนด	40618	0	0	18.3																0	103,700.00	0.02	05C202/002	
6543					2	12.20	8,500.00	103,700.00	51,850.00												0	51,850.00	0.3	05C202/002	
6543					3	6.10	8,500.00	51,850.00		6543.1	ที่ดิน0ว	8/5	ลึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	32	54	358,064.00	358,064.00	0			05C202/002
										6543.1	ที่ดิน0ว	8/5	ลึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	32	54	179,032.00	179,032.00	0			05C202/002

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบทางกรรมสิทธิ์
- ถือครอง
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6542

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2284	โฉนด	17490	0	1	0.0	4	100.00	3,100,000	310,000,000												310,000,000	0		310,000,000	0.3	02E003/004
2319	โฉนด	17594	0	1	0.0	4	100.00	3,100,000	310,000,000												310,000,000	0		310,000,000	0.3	02E004/014

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

625m2

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง			ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.								ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	อายุ				ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10622	โฉนดที่ดิน	16316	0	1	93.0	4	193.00	3,000.00	579,000.00				ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)				579,000.00	0	579,000.00	0.3	06E026025	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

62m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การท การ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1516	โฉนด	15525	0	1	38.0	2	138.00	3,600.00	496,800.00							550,200.00	14	46	297,108.00	496,800.00	0	297,108.00	0.02	01K005088	
									1516.1	บ้านเดี่ยว	7	ตึก 1 ½	2	84.00	6,550.00	550,200.00				297,108.00	0		297,108.00	0.02	01K005088

นายนายคุณ คุณนายคุณนายคุณ

1. ประกอบเอกสารรวม

4. สิ่งใช้วางแปลนหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

นายนายคุณ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3394	โฉนด	20761	0	0	34.6	2	34.60	63,000.00	2,179,800.00				ตึก	2	780.00	6,950.00	5,421,000.00	7	7	5,041,530.00	2,179,800.00	50	0.00	0	03061001
										3394.1	ที่ดินแถว		ตึก								5,041,530.00	50	0	0.02	03061001
8687	โฉนด	16202	0	0	16.3																				05L015011
8687						2	12.20	19,000.00	231,800.00								231,800.00			231,800.00	0		0.02	05L015011	
8687						3	4.10	19,000.00	77,900.00								77,900.00			77,900.00	0		0.3	05L015011	
										8687.1	ที่ดินแถว	2/15	ตึก	2	105.00	6,950.00	729,750.00	32	54	335,685.00	335,685.00	0		0.02	05L015011
										8687.1	ที่ดินแถว	2/15	ตึก	3	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0		0.3	05L015011
8692	โฉนด	16207	0	0	18.7																				05L015016
8692						2	12.50	19,000.00	237,500.00								237,500.00			237,500.00	0		0.02	05L015016	
8692						3	6.20	19,000.00	117,800.00								117,800.00			117,800.00	0		0.3	05L015016	
										8692.1	ที่ดินแถว	2/1	ตึก	2	70.00	6,950.00	486,500.00	32	54	223,790.00	223,790.00	0		0.02	05L015016
										8692.1	ที่ดินแถว	2/1	ตึก	3	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0		0.3	05L015016
8693	โฉนด	16208	0	0	18.5																				05L015017
8693						2	13.90	19,000.00	264,100.00								264,100.00			264,100.00	0		0.02	05L015017	
8693						3	4.60	19,000.00	87,400.00								87,400.00			87,400.00	0		0.3	05L015017	
8693										8693.1	ที่ดินแถว	2/2	ตึก	2	105.00	6,950.00	729,750.00	32	54	335,685.00	335,685.00	0		0.02	05L015017
										8693.1	ที่ดินแถว	2/2	ตึก	3	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0		0.3	05L015017
																									06F002047
10781	โฉนด	15347	0	0	18.4	2	18.40	7,600.00	139,840.00	10781.1	บ้านเลขที่ 15347	9/46	ตึก	2	112.00	6,550.00	733,600.00	32	54	337,456.00	337,456.00	0		0.02	06F002047

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

659m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1238	โฉนด	54633	0	1	8.0	4	108.00	4,000.00	432,000.00												0	432,000.00	0	0.3	011058	
1546	โฉนด	25052	0	0	58.3	1	58.30	3,600.00	209,880.00												50	0.00	0	0.02	01K010002	
1742	โฉนด	13117	0	1	16.6	2	116.60	5,150.00	600,490.00												0	600,490.00	0	0.02	01O001/012	
										1742.1	ตึกแถว	21/29	ตึก	2	30.10	6,950.00	209,195.00	2	2	205,011.10	205,011.10	0	205,011.10	0	0.02	01O001/012
										1742.2	ตึกแถว	21/30	ตึก	2	30.10	6,950.00	209,195.00	2	2	205,011.10	205,011.10	0	205,011.10	0	0.02	01O001/012
										1742.3	ตึกแถว	21/31	ตึก	2	30.10	6,950.00	209,195.00	2	2	205,011.10	205,011.10	0	205,011.10	0	0.02	01O001/012
										1742.4	ตึกแถว	21/32	ตึก	2	30.10	6,950.00	209,195.00	2	2	205,011.10	205,011.10	0	205,011.10	0	0.02	01O001/012

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบอาคารกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์นอกประเภท

68m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตี/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		เนื้อที่	จำนวน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4714	โฉนด	51142	0	0	27.8																				04H041/003
4714						2	18.50	7,500.00													138,750.00	50	0.00	0	04H041/003
4714						3	9.30	7,500.00													69,750.00	0	69,750.00	0.3	04H041/003
									4714.1	ที่ดินอว	1/3	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	11	12	782,848.00	782,848.00	50	0	0.02	04H041/003	
									4714.1	ที่ดินอว	1/3	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	11	12	391,424.00	391,424.00	0	391,424.00	0.3	04H041/003	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมถ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ณ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ด้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ด้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวน	ตร.ว.	ไร่													อายุ	ค่าเสื่อม						
10794	โฉนด	15360	0	0	18.0	2	18.00	7,600.00	136,800.00						88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/060
										10794.1	บ้านเลขที่ (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	9/7	ตึก								4,029,780.00	0	4,029,780.00	0.02	07P002/035
13664	โฉนด	16459	4	1	14.8	2	1,714.80	2,350.00	4,029,780.00	13664.1	บ้านเลขที่	56/2	ตึก	2	338.00	6,550.00	2,213,900.00	10	10	1,992,510.00	1,992,510.00	0	1,992,510.00	0.02	07P002/035

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามบรรทัดฐาน
 - ใช้ประโยชน์นอกประเภท

69m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7426	โฉนด	2449	0	2	30.9	2	230.90	4,800.00	1,108,320.00								30	85	49,125.00	49,125.00	50	0	0.02	05F019	
									7426.1	บ้านเดี่ยว	173	ค/บ/ไม้	2	50.00	6,550.00	327,500.00					272,800.00	0	272,800.00	0.02	05G068
7581	โฉนด	11546	0	0	49.6	2	49.60	5,500.00	272,800.00	7581.1	บ้านเดี่ยว	145/2	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	40	93	18,340.00	18,340.00	0	18,340.00	0.02	05G068

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ทุ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11315	โฉนด	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00			ตึก	2	80.50	6,550.00	527,275.00	10	10	474,547.50	474,547.50	0	474,547.50	0.02	0	061006126
									11315.1	บ้านเดี่ยว									380,000.00	50		0.00	0	061006127
11316	โฉนด	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00			ตึก	2	80.50	6,550.00	527,275.00	11	12	464,002.00	464,002.00	50		0	0	061006127
									11316.1	บ้านเดี่ยว	9/511	ตึก	2											

นายสมชาย ศึกษานอกการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
11035	โฉนด	43256	0	0	24.1	2	24.10	43,000.00	1,036,300.00						2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	14	18	820,656.00	1,036,300.00	0	1,036,300.00	0.02	06G002/004
										11035.1	ตึกแถว	5/17	ตึก													06G002/004
12463	โฉนด	51191	0	0	23.0																				06L001/008	
12463						2	15.30	52,500.00	803,250.00																06L001/008	
12463						3	7.70	52,500.00	404,250.00																06L001/008	
										12463.1	ตึกแถว	99/22	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	11	12	587,136.00	587,136.00	0	587,136.00	0.02	06L001/008	
										12463.1	ตึกแถว	99/22	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	11	12	293,568.00	293,568.00	0	293,568.00	0.3	06L001/008	
																									06L002/017	
12517	โฉนด	52668	0	0	26.0																				06L002/017	
12517						2	17.30	52,500.00	908,250.00																06L002/017	
12517						3	8.70	52,500.00	456,750.00																06L002/017	
										12517.1	ตึกแถว	17/33	ตึก	2	108.00	6,950.00	750,600.00	10	10	675,540.00	675,540.00	0	675,540.00	0.02	06L002/017	
										12517.1	ตึกแถว	17/33	ตึก	3	54.00	6,950.00	375,300.00	10	10	337,770.00	337,770.00	0	337,770.00	0.3	06L002/017	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เล็ก/ใหญ่/ครึ่งเล็ก/ครึ่งใหญ่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
9464	โฉนด	34178	0	0	86.5	2	86.50	6,500.00	562,250.00	9464.1	บ้านเดี่ยว	1933	ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	34	93	55,020.00	55,020.00	50	0	0.02	06A027
15773	โฉนด	42384	0	2	0.0	4	200.00	1,900.00	380,000.00												380,000.00	0	380,000.00	0.3	09B002/020

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

623m8

பா.சா.சு.1

ဂ.၂.၆.၁

Sum

3.อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อยู่	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
1917	โฉนด	19357	0	1	55.3	4	310.60	5,700.00	1,770,420.00							1,770,420.00	0	1,770,420.00	0.3				01S014009

หมายเหตุ ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10881	โฉนด	15447	0	0	50.0	2	50.00	4,300.00	215,000.00							18	26	276,279.00	276,279.00	0	276,279.00	0.02	06F002/147		
									10881.1	บ้านเดี่ยว	9/153	ตึก	2	57.00	6,550.00	373,350.00									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางจำหน่ายหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8927	โฉนด	12112	0	0	63.5	2	63.50	57,500.00	3,651,250.00							6,950.00	1,946,000.00	20	30	1,362,200.00	3,651,250.00	0	1,362,200.00	0.02	05M048/004	
									8927.1	ที่ดิน	1/4	ตึก	2	280.00	6,950.00						1,362,200.00	1,362,200.00	0	1,362,200.00	0.02	05M048/004

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ได้ประโยชน์นอกประเภท

65m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ถ.ค.ถ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประปา	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประปา	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อยู่	ค่าเสื่อม (ปี)										
13966	โฉนด	14163	0	0	87.6					13966.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	32.00	6,550.00	209,600.00	6	6	197,024.00	197,024.00	0	197,024.00	0.3	08B094/001				
13966						2	79.60	3,200.00	254,720.00												254,720.00	0	254,720.00	0.02	08B094/001				
13966						3	8.00	3,200.00	25,600.00												990,360.00	0	990,360.00	0.02	08B094/001				
14377	โฉนด	22767	1	0	0.0	4	400.00	875.00	350,000.00	13966.1	บ้านเดี่ยว	40/19	ตึกไม้	2	216.00	6,550.00	1,414,800.00	10	30	990,360.00	350,000.00	0	350,000.00	0.3	08C002/007				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประปาโซนน้ำดื่ม

- ประกอบแบบลดกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประปาโซนน้ำดื่มตามเกณฑ์สภาพ
- ใช้ประปาโซนน้ำดื่มประเภท

สงวนลิขสิทธิ์

सुन्दर

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับประโยชน์จากที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อุป	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
817	โฉนด	5529	0	1 40.2				532,800.00												0			0.02	01G004	
817					2	133.20	4,000.00	28,000.00												28,000.00	0		28,000.00	0.3	01G004
817					3	7.00	4,000.00	28,000.00												49,518.00	10		0	0.02	01G004
									817.1	บ้านเดี่ยว	83/1	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	17	79	49,518.00				0.3	01G004	
									817.3	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	3	28.20	6,550.00	184,710.00	2	2	181,015.80					0.02	01G004
									817.2	บ้านเดี่ยว	83/2	ไม้	2	54.00	6,550.00	353,700.00	17	79	74,277.00					0.02	01K002/004
																				174,720.00	0		174,720.00	0.02	01K002/004
1363	โฉนด	32567	0	0 41.6	2	41.60	4,200.00	174,720.00												429,156.00	0		429,156.00	0.02	01K002/004
									1363.1	บ้านเดี่ยว	89/30	ตึก	2	84.00	6,550.00	550,200.00	16	22	429,156.00					0.02	01K002/004
									1363.2	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	11	45	172,920.00					0.02	01K002/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบอาคารกรรมรวม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท

629mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เติบ/ไม่/ครึ่งเติบ/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2532	โฉนด	12347	0	0	52.4	1	52,400	5,700,000												298,680,000	50	0.00	0		03B007/001	
								202,350,000																	03B009	
2537	โฉนด	6979	0	0	35.5	2	35,500	5,700,000	2537.1	บ้านเดี่ยว	838/4	ตึก	2	40.00	6,550,000	262,000,000	17	24			199,120,000	0	199,120,000	0.02		03B009
																					201,780,000	50	0.00	0	03B009/002	
2539	โฉนด	45375	0	0	35.4	1	35,400	5,700,000																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1. ประกอบอาคารรวม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ใช้งานปล่อยหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5/10/25