

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
16514	โฉนด	24084	10	0	48.1	2	120.00	6,100.00	732,000.00																	
16514						2	60.80	6,100.00	370,880.00																	
16514						2	3,867.30	6,100.00	23,590,530.00																	
										16514.1	บ้านเดี่ยว	288/1	ตึก	2	273.00	6,550.00	1,788,150.00	20	30	1,251,705.00	1,251,705.00	50		0	0.02	100.001
										16514.2	อาคารพาณิชย์	288/9	ตึก	2	480.00	7,200.00	3,456,000.00	20	30	2,419,200.00	2,419,200.00	0		2,419,200.00	0.02	100.001
										16514.3	ที่ดิน	288/18	ตึก	2	40.56	6,950.00	281,892.00	20	30	197,324.40	197,324.40	0		197,324.40	0.02	100.001
										16514.4	ที่ดิน	288/19	ตึก	2	40.56	6,950.00	281,892.00	20	30	197,324.40	197,324.40	0		197,324.40	0.02	100.001
										16514.5	ที่ดิน	288/20	ตึก	2	40.56	6,950.00	281,892.00	20	30	197,324.40	197,324.40	0		197,324.40	0.02	100.001
										16514.6	ที่ดิน	288/21	ตึก	2	40.56	6,950.00	281,892.00	20	30	197,324.40	197,324.40	0		197,324.40	0.02	100.001
										16514.7	ที่ดิน	288/22	ตึก	2	40.56	6,950.00	281,892.00	20	30	197,324.40	197,324.40	0		197,324.40	0.02	100.001
										16514.8	ที่ดิน	288/23	ตึก	2	40.56	6,950.00	281,892.00	20	30	197,324.40	197,324.40	0		197,324.40	0.02	100.001

หมายเหตุ: ลักษณะการประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

6. 0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๖ 1

แผ่นที่ 1

ภ.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9772	โฉนด	0	0	81.4	4	81.40	6,900.00	561,660.00											561,660.00	0	561,660.00	0.3	06B063	
9779	โฉนด	0	1	1.6	2	10.50	6,900.00	72,450.00											72,450.00	0		0.02	06B069	
9779					2	91.10	6,900.00	628,590.00											628,590.00	50		0	06B069	
									9779.1	บ้านเดี่ยว	3/2	ตึก ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	22	85	35,370.00	0		35,370.00	0.02	06B069
									9779.3	บ้านเดี่ยว	3	ตึก	2	200.00	6,550.00	1,310,000.00	52	76	314,400.00	50		314,400.00	0.02	06B069
									9779.2	บ้านเดี่ยว	3/1	ตึก ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	22	85	47,160.00	0		47,160.00	0.02	06B069

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ก่อสร้างเพื่ออยู่อาศัย ไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน พื้น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
809	โฉนด	9318	0	1	68.1	2	168.10	5,150.00	865,715.00	809.1	โรงจอดรถ		ตึก	2	440.00	2,450.00	1,078,000.00	25	40	646,800.00	646,800.00	0	865,715.00	0.02	01F031	
										โครงการหลักไม่มียกเว้น																
										ไม่มียกเว้น																
										ไม่มียกเว้น																
										ไม่มียกเว้น																
										ไม่มียกเว้น																
16075	โฉนด	12017	1	0	4.2	2	13.50	11,000.00	148,500.00												0	148,500.00	0.02	10C008		
16075						2	390.70	11,000.00	4,297,700.00												50	0.00	0	10C008		
										16075.1	บ้านเดี่ยว	222	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	12	14	540,768.00	540,768.00	50	0	0.02	10C008	
										16075.2	ตึกแถว	222/25	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	12	14	322,758.00	322,758.00	0	322,758.00	0.02	10C008	
16080	โฉนด	61654	0	0	54.4	2	54.40	800.00	43,520.00												0	43,520.00	0.02	10C008/005		
										16080.1	ตึกแถว	222/1	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	12	14	322,758.00	322,758.00	0	322,758.00	0.02	10C008/005	
										16080.2	ตึกแถว	222/21	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	12	14	322,758.00	322,758.00	0	322,758.00	0.02	10C008/005	
										16080.3	ตึกแถว	222/22	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	12	14	322,758.00	322,758.00	0	322,758.00	0.02	10C008/005	
16082	โฉนด	61656	0	0	22.5	2	22.50	800.00	18,000.00												0	18,000.00	0.02	10C008/007		
										16082.1	ตึกแถว	222/24	ตึก	2	54.00	6,950.00	375,300.00	12	14	322,758.00	322,758.00	0	322,758.00	0.02	10C008/007	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบตามกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถ้าว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประ โฉนดที่ดินประเภท

6. 0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักงักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10035	โฉนด	13375	0	0	30.2	3	30.20	52,500.00	1,585,500.00	10035.1	โรงงานเชื่อมบร	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	84.00	5,100.00	428,400.00	6	6	402,696.00	1,585,500.00	0	1,585,500.00	0.3	06C051/002	
																						402,696.00	0	402,696.00	0.3	06C051/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งอำเภอเมืองไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12822	โฉนด	0	0	22.3	2	22.30	6,300.00	140,490.00									27	44	155,680.00	140,490.00	0	140,490.00	0.02	06X012/073	
									12822.1	ที่ดินรอ	9/62	ตึก	2	40.00	6,350.00	278,000.00				155,680.00			155,680.00	0.02	06X012/073

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง			หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี		อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเงินค่าชดเชย	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	(ร้อยละ)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6199	โฉนด	406	0	0	42.9																						05C040	
6199						2	33.90	57,500.00	1,949,250.00													1,949,250.00	0	1,949,250.00	0.02	05C040		
6199						3	9.00	57,500.00	517,500.00													517,500.00	0	517,500.00	0.3	05C040		
										6199.1	ที่ดินถว	98/1	ที่ดิน	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	32	54	485,944.00	485,944.00	0	485,944.00	0.02	05C040			
										6199.1	ที่ดินถว	98/1	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	32	54	127,880.00	127,880.00	0	127,880.00	0.3	05C040			
										6199.2	ที่ดินถว	98/2	ที่ดิน	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	32	54	485,944.00	485,944.00	0	485,944.00	0.02	05C040			
										6199.2	ที่ดินถว	98/2	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	32	54	127,880.00	127,880.00	0	127,880.00	0.3	05C040			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6199

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10321	โฉนด	17190	0	0	53.8	2		53.80	5,000.00								269,000.00				0		269,000.00	0.02	06D034/002	
										10321.1	บ้านเดี่ยว	11/71	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	28	46	169,776.00	169,776.00	0	169,776.00	0.02	06D034/002	
10351	โฉนด	18358	0	0	53.8	2		53.80	5,000.00								269,000.00				0		269,000.00	0.02	06D035/012	
										10351.1	บ้านเดี่ยว	11/28	ตึก	2	128.25	6,550.00	840,037.50	29	48	436,819.50	436,819.50	0	436,819.50	0.02	06D035/012	
10610	โฉนด	15707	0	1	0.0	4		100.00	3,000.00								300,000.00				0		300,000.00	0.3	06E026/013	
10614	โฉนด	16250	0	1	0.0	4		100.00	3,000.00								300,000.00				0		300,000.00	0.3	06E026/017	
10615	โฉนด	16251	0	1	0.0	4		100.00	3,000.00								300,000.00				0		300,000.00	0.3	06E026/018	
10616	โฉนด	16252	0	1	0.0	4		100.00	3,000.00								300,000.00				0		300,000.00	0.3	06E026/019	
11858	โฉนด	22727	0	1	26.0	4		126.00	7,600.00								957,600.00				0		957,600.00	0.3	06L004/003	
11859	โฉนด	22728	0	1	26.3	2		126.30	7,600.00								959,880.00				50		0.00	0	06L004/004	
										11859.1	บ้านเดี่ยว	9/298	ตึก	2	775.00	6,550.00	5,076,250.00	8	8	4,670,150.00	4,670,150.00	50		0	0.02	06L004/004
11860	โฉนด	22729	0	1	26.7	2		126.70	7,600.00								962,920.00				50		0.00	0	06L004/005	
16663	โฉนด	49622	0	0	37.9	4		37.90	1,800.00								68,220.00				0		68,220.00	0.3	10N001/006	
16666	โฉนด	55896	0	0	44.1	4		44.10	1,800.00								79,380.00				0		79,380.00	0.3	10N001/009	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางป่าหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12259	โฉนด	12715	0	1	38.2	2	138.20	5,700.00	787,740.00												50	0.00	0	0	06R007/008	
										12259.1	บ้านเดี่ยว	87/15	ตึก ไม้	2	252.00	6,550.00	1,650,600.00	22	85	247,590.00	247,590.00	50	0	0.02	06R007/008	
										12259.2	โรงจอดรถ	0	ตึก	2	15.00	2,450.00	36,750.00	22	34	24,255.00	24,255.00	50	0	0.02	06R007/008	
12266	โฉนด	25280	0	0	90.0	2	90.00	5,700.00	513,000.00												50	0.00	0	0	06R007/015	
12727	โฉนด	14153	0	0	82.1	2	82.10	6,500.00	533,650.00												0	533,650.00	0.02	0	06X007/001	
										12727.1	ห้องแถว	9/75	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001
										12727.2	ห้องแถว	9/76	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001
										12727.3	ห้องแถว	9/77	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001
										12727.4	ห้องแถว	9/78	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001
										12727.5	ห้องแถว	9/79	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001
										12727.6	ห้องแถว	9/80	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001
										12727.7	ห้องแถว	9/81	ตึก	2	24.00	6,500.00	156,000.00	12	14	134,160.00	134,160.00	0	134,160.00	0.02	0	06X007/001

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนที่ดิน		ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10718	โฉนด	43736	0	0	16.9	2	16.90	9,000.00				2	144.00	6,930.00	1,000,800.00	14	18	820,656.00	0	820,656.00	0.02	06F001/055	
																		136,800.00	0	136,800.00	0.02	06F002/063	
10797	โฉนด	15363	0	0	18.0	2	18.00	7,600.00								32	54	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/063	
										บ้านเลขที่ 9/10													
10973	โฉนด	17994	0	0	89.9	2	89.90	7,600.00								32	54	430,859.00	0	430,859.00	0.02	06F009/027	
									10973.1	บ้านเดี่ยว	9/195-1	ตึก	2	143.00	6,550.00	936,650.00			183,160.00	0	183,160.00	0.02	06I006/116
11306	โฉนด	36663	0	0	24.1	2	24.10	7,600.00								12	14	1,306,856.00	0	1,306,856.00	0.02	06I006/116	
									11306.1	บ้านเดี่ยว	9/488	ตึก	2	232.00	6,550.00	1,519,600.00			175,560.00	0	175,560.00	0.3	06I006/117
11307	โฉนด	36664	0	0	23.1	4	23.10	7,600.00										196,840.00	0	196,840.00	0.3	06I006/151	
11338	โฉนด	37873	0	0	25.9	4	25.90	7,600.00										204,440.00	0	204,440.00	0.3	06I006/152	
11339	โฉนด	37874	0	0	26.9	4	26.90	7,600.00										380,000.00	0	380,000.00	0.02	06L003/047	
11846	โฉนด	33658	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00								19	28	339,552.00	0	339,552.00	0.02	06L003/047	
									11846.1	บ้านเดี่ยว	9/428	ตึก	2	72.00	6,550.00	471,600.00							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ไร่เพาะพืชไร่หรือปลูกพืช

3. อื่นๆ

6/20/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษีเงินได้		อัตราภาษีเงินได้		รหัสแปลงที่ดิน	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษีเงินได้ (บาท)	อัตราภาษีเงินได้ (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
2761	โฉนด	11633	0	1	37.0	4	137.00	6,000.00	822,000.00									822,000.00	0			822,000.00	0		0.3	03E028			
6897	โฉนด	12161	0	0	33.2													1,220,100.00	0			1,220,100.00	0		0.02	05D174			
6897						2	24.90	49,000.00	1,220,100.00									406,700.00	0			406,700.00	0		0.3	05D174			
6897						3	8.30	49,000.00	406,700.00									999,100.00	0			999,100.00	0		0.02	05D174			
										6897.1	ตึกแถว	52/6	ตึก	2	300.00	6,950.00	2,085,000.00	32	54	999,100.00		319,700.00	0		319,700.00	0.3	05D174		
										6897.1	ตึกแถว	52/6	ตึก	3	100.00	6,950.00	695,000.00	32	54	319,700.00						0.02	05E040		
7161	โฉนด	277	0	0	49.7													1,010,750.00	0			1,010,750.00	0		0.02	05E040			
7161						2	31.10	32,500.00	1,010,750.00									604,500.00	0			604,500.00	0		0.3	05E040			
7161						3	18.60	32,500.00	604,500.00									319,700.00	0			319,700.00	0		0.02	05E040			
												26	ตึก	2	100.00	6,950.00	695,000.00	32	54	319,700.00		191,820.00	0		191,820.00	0.3	05E040		
												26	ตึก	3	60.00	6,950.00	417,000.00	32	54	191,820.00						0.02	05J001/010		
8210	โฉนด	15922	0	0	15.5	2	15.50	32,500.00	503,750.00			7/10	ตึก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	32	54	537,096.00		537,096.00	0		537,096.00	0.02	05J001/010		
																		336,150.00	0			336,150.00	0		0.02	06E016/002			
10533	โฉนด	25985	0	0	74.7	2	74.70	4,500.00	336,150.00									241,040.00	0			241,040.00	0		0.02	06E016/002			
												11/3	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	32	54			140,600.00	0		140,600.00	0.02	06F002/005		
10739	โฉนด	15305	0	0	18.5	2	18.50	7,600.00	140,600.00									265,144.00	0			265,144.00	0		0.02	06F002/005			
10740	โฉนด	15306	0	0	18.5	2	18.50	7,600.00	140,600.00									140,600.00	0			140,600.00	0		0.02	06F002/006			
																		265,144.00	0			265,144.00	0		0.02	06F002/006			
10741	โฉนด	15307	0	0	18.6	2	18.60	7,600.00	141,360.00									141,360.00	0			141,360.00	0		0.02	06F002/007			
																		265,144.00	0			265,144.00	0		0.02	06F002/007			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 2

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
10770	โฉนด	15336	0	0	17.9	2	17.90	7,600.00	136,040.00					88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/036	
บ้านแถวพาณิชย์																									
10773	โฉนด	15339	0	0	18.0	2	18.00	7,600.00	136,800.00	10773.1		9/54	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/039
บ้านแถวพาณิชย์																									
10774	โฉนด	15340	0	0	18.0	2	18.00	7,600.00	136,800.00	10774.1		9/53	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/040
บ้านแถวพาณิชย์																									
10775	โฉนด	15341	0	0	18.0	2	18.00	7,600.00	136,800.00	10775.1		9/52	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/041
บ้านแถวพาณิชย์																									
10776	โฉนด	15342	0	0	18.0	2	18.00	7,600.00	136,800.00	10776.1		9/51	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06F002/042
บ้านแถวพาณิชย์																									
10862	โฉนด	15428	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00					72.00	6,550.00	471,600.00	20	30	330,120.00	330,120.00	0	330,120.00	0.02	06F002/128	
บ้านเดี่ยว																									
11017	โฉนด	18249	0	0	49.8	2	49.80	7,600.00	378,480.00	11017.1		9/226	ตึก	2	51.00	6,550.00	334,050.00	22	34	220,473.00	220,473.00	0	220,473.00	0.02	06F009/071
บ้านเดี่ยว																									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารจอดรถ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เติก/ไม้/ครึ่งเติก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										8731.2	โรงจอดรถ	-	เติก	2	96.00	2,450.00	235,200.00	52	76	56,448.001	56,448.001	50	01	0.02	05L035
8731	โฉนด	471	0	1	32.7	2	132.70	19,000.001	2,521,300.001												2,521,300.001	50	0.001	0	05L035
										8731.1	บ้านเดี่ยว	26	เติก/ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	52	85	117,900.001	117,900.001	50	01	0.02	05L035
										8731.3	บ้านเดี่ยว	26/1	เติก	2	50.00	6,550.00	327,500.00	52	76	78,600.001	78,600.001	0	78,600.001	0.02	05L035
																					201,600.001	0	201,600.001	0.02	08B106016
14035	โฉนด	14814	0	0	19.2	2	19.20	10,500.001	201,600.001	14035.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	32/8	เติก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	31	52	301,824.001	301,824.001	0	301,824.001	0.02	08B106016

นายชยพล ถิ่นยะการทรัพย์ประ โสธรณ์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

นายชยพล

[illegible]

4. ทั้งนี้ไว้วางแผนการหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบกิจกรรม
2. ทำข้อสอบ
3. อื่นๆ
4. ไม่วางแผนการหรือไม่ได้ประเมินผลรวมสภาพ
5. ใช้ประเมินผลเฉพาะเวลา

Exm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ			คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)		รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1552	โฉนด	6785	0	0	1.9	4	1.90	3,600,001	6,840,001												0	6,840,001	0.3		01K011
1559	โฉนด	60315	0	0	34.7	4	34.70	3,600,001	124,920,001												0	124,920,001	0.3		01K011/007
1561	โฉนด	67798	0	2	72.5	4	272.50	4,200,001	1,144,500,001												0	1,144,500,001	0.3		01K011/009
1562	โฉนด	67799	0	0	84.2	4	84.20	3,600,001	303,120,001												0	303,120,001	0.3		01K011/010
1563	โฉนด	67800	0	0	52.3	4	52.30	3,600,001	188,280,001												0	188,280,001	0.3		01K011/011
1564	โฉนด	67801	0	0	51.8	4	51.80	3,600,001	186,480,001												0	186,480,001	0.3		01K011/012
1565	โฉนด	67802	0	0	62.9	4	62.90	4,200,001	264,180,001												0	264,180,001	0.3		01K011/013
1566	โฉนด	67803	0	0	24.8	4	24.80	3,600,001	89,280,001												0	89,280,001	0.3		01K011/014
4025	โฉนด	31702	0	0	85.6	4	85.60	13,000,001	1,112,800,001												0	1,112,800,001	0.3		04C109

นายสมชาย สัตยเมธการ ไร่ ประ โยชนม์ที่ดิน

1. ประกอบแบบแสดงกรรม

2. ทิ้งข้อสงสัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ลงชื่อ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท.ใบ/ ครึ่งสท.ใบ)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
6811	โฉนด	12356	0	0	19.8																				0SD102
6811					2	14.00	63,000.001	882,000.001													50	0.001	0		0SD102
6811					3	5.80	63,000.001	365,400.001													0	365,400.001	0.3		0SD102
									6811.1	ที่ดิน07	183/6	สท	2	114.00	6,950.00	792,300.00	52	76	190,152.001	190,152.001	50	0.02	0		0SD102
									6811.1	ที่ดิน07	183/6	สท	3	48.00	6,950.00	333,600.00	52	76	80,064.001	80,064.001	0	80,064.001	0.3		0SD102
6812	โฉนด	12355	0	0	21.9																				0SD103
6812					2	14.60	63,000.001	919,800.001													0	919,800.001	0.02		0SD103
6812					3	7.30	63,000.001	459,900.001													0	459,900.001	0.3		0SD103
									6812.1	ที่ดิน07	183/5	สท	2	116.00	6,950.00	806,200.00	52	76	193,488.001	193,488.001	10	0.02	0		0SD103
									6812.1	ที่ดิน07	183/5	สท	3	58.00	6,950.00	403,100.00	52	76	96,744.001	96,744.001	0	96,744.001	0.3		0SD103
6813	โฉนด	12354	0	0	23.0																				0SD104
6813					2	15.30	63,000.001	963,900.001													0	963,900.001	0.02		0SD104
6813					3	7.70	63,000.001	485,100.001													0	485,100.001	0.3		0SD104
									6813.1	ที่ดิน07	183/4	สท	2	128.00	6,950.00	889,600.00	52	76	213,504.001	213,504.001	10	0.02	0		0SD104
									6813.1	ที่ดิน07	183/4	สท	3	64.00	6,950.00	444,800.00	52	76	106,752.001	106,752.001	0	106,752.001	0.3		0SD104

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางป่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามแผนที่กำหนด

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การก่ าประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การก่ าประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
55	โฉนด	9431	0	0	99.0	2	99.00	4,000.00	396,000.00	55.1	บ้านเดี่ยว	1/8	ตึก ไม้	2	114.00	6,550.00	746,700.00	32	85	112,005.00	396,000.00	0	396,000.00	0.02	01A052
																									01A052

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ก่อสร้างวางแปลนหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6.5m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการถือครอง	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10626	โฉนด	16320	0	1	0.0	4	100.00	3,000,000	300,000,000												0		300,000,000	0.3	06E026/029	
11511	โฉนด	40691	0	1	62.7	2	162.70	3,700,000	601,990,000												50		0.00	0	06J015/036	
										11511.1	บ้านเดี่ยว	1028	ตึก	2	231.00	6,550,000	1,513,050,000	17	24	1,149,918,000	1,149,918,000	50		0	0.02	06J015/036
										11511.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	60.00	6,550,000	393,000,000	17	24	298,680,000	298,680,000	0		298,680,000	0.02	06J015/036
										11511.3	โรงจอดรถ	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	2,450,000	88,200,000	17	24	67,032,000	67,032,000	50		0	0.02	06J015/036

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

69m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6624	โฉนด	6374	0	2	61.8	3	261.80	4,250.00	1,112,650.00												0		1,112,650.00	0.3	05C240	
6857	โฉนด	5494	0	0	30.8																				05D138	
6857						2	26.00	63,000.00	1,638,000.00												0		1,638,000.00	0.02	05D138	
6857						3	4.80	63,000.00	302,400.00												0		302,400.00	0.3	05D138	
										6857.1	ที่ดินถว	137/1	ติด	2	216.00	6,950.00	1,501,200.00	840,672.00	44		155,680.00	0		155,680.00	0.3	05D138
										6857.1	ที่ดินถว	137/1	ติด	3	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44						05D140	
6859	โฉนด	11978	0	0	18.8																				05D140	
6859						2	15.90	10,500.00	166,950.00												0		166,950.00	0.02	05D140	
6859						3	2.90	10,500.00	30,450.00												0		30,450.00	0.3	05D140	
13751	โฉนด	15030	0	0	69.0	1	69.00	4,500.00	310,500.00												50		310,500.00	0	07R020001	
14830	โฉนด	2860	0	1	7.3	1	107.30	4,200.00	450,660.00												50		450,660.00	0	09C084	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งโรงงานปล่อยหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

ลงมือ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตี/ไม้/ ค้ำ/คอก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ที่ดิน (ร้อยละ)						
3489	โฉนด	3539	0	1	82.9	2	182.90	17,000.00	3,109,300.00												3,109,300.00	0	3,109,300.00	0.02	03K005
										3489.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	49.60	6,550.00	324,880.00	12	14	279,396.80	0	279,396.80	0.02	03K005	
5977	โฉนด	4381	1	0	54.1	3	454.10	32,000.00	14,531,200.00												14,531,200.00	0	14,531,200.00	0.3	05B011
										5977.1	บ้านเดี่ยว	59/1	ตึก	3	27.04	6,550.00	177,112.00	5	5	168,256.40	0	168,256.40	0.3	05B011	
5980	โฉนด	58673	0	0	34.6	2	34.60	43,000.00	1,487,800.00												1,487,800.00	0	1,487,800.00	0.02	05B011/003
										5980.1	ที่ดินแนว	587/4	ตึก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	7	7	1,654,656.00	0	1,654,656.00	0.02	05B011/003	
5981	โฉนด	58674	0	0	35.4	2	35.40	43,000.00	1,522,200.00												1,522,200.00	0	1,522,200.00	0.02	05B011/004
										5981.1	ที่ดินแนว	587/3	ตึก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	7	7	1,654,656.00	0	1,654,656.00	0.02	05B011/004	
5982	โฉนด	58675	0	0	36.8	2	36.80	43,000.00	1,582,400.00												1,582,400.00	0	1,582,400.00	0.02	05B011/005
										5982.1	ที่ดินแนว	587/2	ตึก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	7	7	1,654,656.00	0	1,654,656.00	0.02	05B011/005	
6640	โฉนด	18187	0	0	16.8																				05C240/016
										6640											63,700.00	0	63,700.00	0.02	05C240/016
6640						2	9.80	6,500.00	63,700.00												45,500.00	0	45,500.00	0.3	05C240/016
6640						3	7.00	6,500.00	45,500.00												217,952.00	0	217,952.00	0.02	05C240/016
										6640.1	ที่ดินแนว	3/33	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	27	44	217,952.00	0	217,952.00	0.02	05C240/016	
										6640.1	ที่ดินแนว	3/33	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44	155,680.00	0	155,680.00	0.3	05C240/016	
6856	โฉนด	4683	0	0	38.7																				05D137
										6856											2,060,100.00	0	2,060,100.00	0.02	05D137
6856						2	32.70	63,000.00	2,060,100.00												378,000.00	0	378,000.00	0.3	05D137
6856						3	6.00	63,000.00	378,000.00												840,672.00	0	840,672.00	0.02	05D137
										6856.1	ที่ดินแนว	13/72	ตึก	2	216.00	6,950.00	1,501,200.00	27	44	840,672.00	0	840,672.00	0.02	05D137	
										6856.1	ที่ดินแนว	13/72	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44	155,680.00	0	155,680.00	0.3	05D137	
8696	โฉนด	16211	0	0	18.0																				05L015/020
										8696											256,500.00	0	256,500.00	0.02	05L015/020
8696						2	13.50	19,000.00	256,500.00												85,500.00	0	85,500.00	0.3	05L015/020
8696						3	4.50	19,000.00	85,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 4. ก่อสร้างแล้วแต่ยังไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ 5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ

69008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 2

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเภทที่ดิน	
			จำนวน	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
										8696.1	ที่ดินถว	2/5	ตึก	2	105.00	6,950.00	729,750.00	32	54	335,685.00	335,685.00	0	335,685.00	0.02	05L015020	
										8696.1	ที่ดินถว	2/5	ตึก	3	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0	111,895.00	0.3	05L015020	
										8696.2	ที่ดินถว	2/6	ตึก	2	105.00	6,950.00	729,750.00	32	54	335,685.00	335,685.00	0	335,685.00	0.02	05L015020	
										8696.2	ที่ดินถว	2/6	ตึก	3	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0	111,895.00	0.3	05L015020	
																						5,916,750.00	0	5,916,750.00	0.02	05C001
9029	โฉนด	39444	0	1	2.9	2	102.90	57,500.00	5,916,750.00										17	24	2,704,384.00	2,704,384.00	10	0.00	0.02	05C001
										9029.1	ที่ดินถว	71/1	ตึก	2	512.00	6,950.00	3,558,400.00						50	0.00	0	07R019
13746	โฉนด	10527	13	1	23.3	1	5,323.30	2,800.00	14,905,240.00														50	0.00	0	07R039
13785	โฉนด	10536	21	1	15.9	1	8,515.90	2,800.00	23,844,520.00														50	0.00	0	08M002
14586	โฉนด	10529	11	2	96.4	1	4,696.40	1,250.00	5,870,500.00														50	0.00	0	10M008
16582	โฉนด	26113	0	1	34.4	4	134.40	2,000.00	268,800.00														0	268,800.00	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์

- ประกอบอาคารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6/2018

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สกล/ไม้/คอก/เหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6798	โฉนด	4740	0	0	41.7	3	41.70	32,500.00	1,355,250.00	6798.1		ไม้	3	128.00	6,550.00	838,400.00	52	93	58,688.00	1,355,250.00	0	58,688.00	0.3	05D089		
											189/1									58,688.00	0	58,688.00	0.00	0	05E064	
7192	โฉนด	451	0	0	32.3	2	32.30	32,500.00	1,049,750.00	7192.1		คอก/ไม้	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	62	85	166,800.00	1,049,750.00	50	0	0	0.02	05E064	
											21									166,800.00	0	0	1,738,750.00	0.02	05E104	
7246	โฉนด	2823	0	0	53.5	2	53.50	32,500.00	1,738,750.00											1,738,750.00	0	0	312,000.00	0.02	05E104	
										7246.1	คอก/ไม้	2		320.00	6,500.00	2,080,000.00	62	85	312,000.00	312,000.00	0	0	3,542,400.00	0.02	05E147	
7325	โฉนด	1783	0	1	31.2	2	131.20	27,000.00	3,542,400.00											3,542,400.00	0	0	377,280.00	0.02	05E147	
										7325.1	บ้านเดี่ยว	0	คอก	2	240.00	6,550.00	1,572,000.00	62	76	377,280.00	377,280.00	0	0	1,017,900.00	0.02	05E148
7326	โฉนด	11969	0	0	37.7	2	37.70	27,000.00	1,017,900.00											1,017,900.00	0	0	266,880.00	0.02	05E148	
										7326.1	คอก/ไม้	9/7	คอก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	62	76	266,880.00	266,880.00	0	0	2,657,680.00	0.02	05G040
7534	โฉนด	12176	0	3	82.4	2	382.40	6,950.00	2,657,680.00											2,657,680.00	0	0	613,080.00	0.02	05G040	
										7534.1	บ้านเดี่ยว	0	คอก	2	360.00	6,550.00	2,358,000.00	42	74	613,080.00	613,080.00	0	0	613,080.00	0.02	05G041
7535	โฉนด	4120	1	0	17.0	1	417.00	6,950.00	2,898,150.00											2,898,150.00	50	0	0.00	0	05G041	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามความแตกต่าง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๑๖๓๗

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9882	โฉนดที่ดิน	135	0	1	45.7	2	145.70	6,900,001	1,005,330,001	9882.1	ตึกแถว	7/10	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	22	34	275,220,001	275,220,001	0	275,220,001	0.02	06B122
										9882.2	ตึกแถว	7/11	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	22	34	275,220,001	275,220,001	0	275,220,001	0.02	06B122
										9882.3	บ้านเดี่ยว	106/1	ตึก	2	99.00	6,550.00	648,450.00	22	34	427,977,001	427,977,001	0	427,977,001	0.02	06B122
										9882.4	ตึกแถว	104/12	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	14	18	182,368,001	182,368,001	0	182,368,001	0.02	06B122
										9882.5	ตึกแถว	104/13	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	14	18	182,368,001	182,368,001	0	182,368,001	0.02	06B122
										9882.6	บ้านเดี่ยว	1/6	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	22	93	22,008,001	22,008,001	0	22,008,001	0.02	06B122

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62/11/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวน	เนื้อที่ดิน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม							
12430	โฉนด	24361	1	2	60.0	2	660.00	7,900.00	5,214,000.00	12430.1	บ้านเดี่ยว	28/4	2	2	588.00	6,550.00	3,851,400.00	16	22	3,004,092.00	3,004,092.00	0	3,004,092.00	0.02	06T001/007

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

633008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9980	โฉนด	5479	0	0	98.0	2	98.00	5,000,001	490,000,001					ตึก	2	155.25	6,950,00	1,078,987.50	9	9	981,878.631	981,878.631	0	981,878.631	0.02	06C029
										9980.1	ที่ดินอว	99115														
										9980.2	ที่ดินอว	99116	ตึก	2	155.25	6,950,00	1,078,987.50	9	9	981,878.631	981,878.631	0	981,878.631	0.02	06C029	
										9980.3	ที่ดินอว	99117	ตึก	2	224.25	6,950,00	1,558,537.50	9	9	1,418,269.131	1,418,269.131	0	1,418,269.131	0.02	06C029	
																								0.001	0	06C030001
9982	โฉนด	18649	0	0	67.3	2	67.30	5,000,001	336,500,001															0.02	06C030001	
										9982.1	บ้านเดี่ยว	8573	ตึกไม้	2	180.00	6,550,00	1,179,000,00	18	65	412,650,001	412,650,001	50		0.001	0	06E024015
10574	โฉนด	37809	0	1	46.3	1	146.30	3,000,001	438,900,001																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ผ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สีก/ไม้/ ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
16537	โฉนด	51929	0	2	59.5	4	259.50	2,000.001	519,000.001											519,000.001	0		519,000.001	0.3	101,094,018

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		โฉนด	อื่น													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4895	โฉนด	0	0	25.1																				041071/005
4895				2	16.70	13,000,001	217,100,001												217,100,001	0		217,100,001	0.02	041071/005
4895																			109,200,001	0		109,200,001	0.3	041071/005
4895				3	8.40	13,000,001	109,200,001												573,792,001	0		573,792,001	0.02	041071/005
								4895.1	ที่ดิน	4/5	ตึก	2	96.00	6,950,000	667,200,000	12	14	573,792,001			573,792,001	0.3	041071/005	
								4895.1	ที่ดิน	4/5	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	12	14	286,896,001		0	286,896,001	0.3	041071/005	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารธรรมดา
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการถือครอง	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการก่อสร้าง	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อมค่า		ราคาประเมินหลังหักเสื่อมค่า (บาท)	อัตราภาษีที่ดิน (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
47	โฉนด	6929	0	0	99.8	2	99.80	4,200.001	47.1	บ้านเดี่ยว	3	ไม้	2	300.00	6,550.00	1,965,000.00	19	93	137,550.001	137,550.001	0	137,550.001	0.02	01.A045

นายแพทย์ วัฒนศิริกุล

1. ประกอบเอกสารรวม

4. กิ่งอำเภอเมืองไม่ได้รับโอนที่ดินตามแผนที่

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์เกษตรกรรม

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ဂ.၂.၆.၁

1
D. 1111

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับหักต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน				
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนปี การเช่า ใช้	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ลึก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม				ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12448	1	41981	0	3	82.9	4	382.90	875,001	335,037.501												335,037.501	0	335,037.501	0.3	06T002006

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13909	โฉนด	12440	0	1	0.2	4	100.20	5,000.001	501,000.001											501,000.001	0	501,000.001	0.3	08B057
13910	โฉนด	12475	0	1	0.1	4	100.10	5,000.001	500,500.001											500,500.001	0	500,500.001	0.3	08B058

นายแพทย์ ด้วยคณะกรรมการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางแปลนหรือ ไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

50000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง (กร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		จำนวน	เนื้อ	ที่ดิน											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9444	โฉนด	32929	0	0	36.4														1,302,900.001	50		0.001	0	06A014/001	
9444					2	30.30	43,000.001	1,302,900.001											262,300.001	0		262,300.001	0.3	06A014/001	
9444					3	6.10	43,000.001	262,300.001											556,000.00	20	30	389,200.001	50	01 0.02	06A014/001
									9444.1	205/5	ตึก	2	80.00	6,950.00	111,200.00	20	30	77,840.001	0		77,840.001		0.3	06A014/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติดที่ดิน/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12582	โฉนด	38383	0	1	33.2	2	133.00	5,100,001	678,300,001													50	0.001	0		06W012
										12582.2	บ้านเดี่ยว	127	ลึก 11 ม. 2	66.00	6,550.00	432,300.00	15	20	345,840.001	345,840.001	50	01	0.02		06W012	
										12582.1	บ้านเดี่ยว	12	ไม่ 2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	32	93	73,360.001	73,360.001	10	01	0.02		06W012	
12584	โฉนด	66166	0	0	31.9	4	31.90	5,100,001	162,690,001													0	162,690,001	0.3		06W012/002
12585	โฉนด	66167	0	0	39.9	4	39.90	5,100,001	305,490,001													0	305,490,001	0.3		06W012/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

1
แม่เหล็ก

ဂ.၂.၆.၁

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าที่ดิน		คงเหลือราคาที่ดิน		อัตราภาษี		ราคาประเมินทุนทรัพย์
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลักษณะ/เนื้อ ที่)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (โครงสร้าง)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ที่ดิน	คงเหลือราคา ที่ดิน	อัตรา ภาษี				
		ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
781	โฉนด 6227	0	1	9.9	2	109.90	5,150,001	565,985,001	781.1	บ้านเดี่ยว	17	ไม้	2	66.00	6,550,001	432,300,001	5	15	367,455,001	367,455,001	50	0.00	0	0.02	01F019	
782	โฉนด 6340	0	1	32.2	2	132.20	5,150,001	680,830,001	782.1	บ้านเดี่ยว	17/3	ไม้	2	144.00	6,550,001	943,200,001	6	6	886,608,001	886,608,001	0	0.00	0	0.02	01F020	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบเอกสารรวม
- 2.ตัดต่อหัด
- 3.ฉันทา
- 4.ทั้งนี้ข้างต้นเพื่อไม่ให้ประกอบเอกสารตามสมควรแก่สภาพ
- 5.ใช้ประกอบเอกสารประกอบ

July

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่ (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (การใช้ประโยชน์)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1764	โฉนด	14351	0	2	0.0	4	200.00	5,150,000	1,030,000,000							1,030,000,000	0	1,030,000,000	0.3		010001/034		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. ทั้งโรงงานเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

นางสาว

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10884	โฉนด	15450	0	0	77.8	2	77.80	4,300,001	334,540,001										334,540,001	0	334,540,001	0.02	06F002/150
																			404,200,001	0	404,200,001	0.02	06F002/151
10885	โฉนด	15451	0	0	94.0	2	94.00	4,300,001	404,200,001										432,038,001	0	432,038,001	0.02	06F002/151
									10885.1	บ้านเดี่ยว	9/685	ตึก	2	68.00	6,550,000	445,400,000	3	3	432,038,001	432,038,001			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. ภาษี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่โอน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13216	โฉนด	67355	0	0	60.0	4	60.00	3,200,001	192,000,001											192,000,001	0	192,000,001	0.3	07A001/032

1.ประเภทเอกสารกรรม

4. ทั้ง ๒ ช่วง แปลว่า หรือ "ไม่" ใช้ ประโยชน์ ใน สำนวน แคล้วคลาด

Surge

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15774	โฉนด	42385	0	0	89.7	4	89.70	1,650,001	148,005,001												148,005,001	0		148,005,001	0.3	09U002/023
15776	โฉนด	67929	0	0	89.7	4	89.70	1,650,001	148,005,001												148,005,001	0		148,005,001	0.3	09U002/024
15777	โฉนด	67930	0	0	89.7	4	89.70	1,650,001	148,005,001												148,005,001	0		148,005,001	0.3	09U002/025
15778	โฉนด	67931	0	0	89.7	4	89.70	1,650,001	148,005,001																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบอาคาร
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา คือน ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14822	โฉนด	3060	0	11	01	4	100.10	4,200.001	420,420.001											420,420.001	0	420,420.001	0.3	09C077	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๔๖๓๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1688	โฉนด	35190	0	1	0.0	4	100.00	5,150.00	515,000.00														515,000.00	0	515,000.00	0.3	01M034023	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8153	โฉนด	12797	0	0	70.7	2	70.70	5,100.00									3	9	298,025.00	360,570.00	50		0	0.02	051090001
									8153.1	บ้านเดี่ยว	3/8	ไม้	2	50.00	6,550.00	327,500.00	3		298,025.00	298,025.00	50	0	0.02	051090001	
									8153.2	บ้านเดี่ยว	3/29	ตึก	2	216.00	6,550.00	1,414,800.00	3	3	1,372,356.00	1,372,356.00	0	1,372,356.00	0.02	051090001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม เฉลี่ย								
1470	โฉนด	13924	0	0	49.3	2	49.30	3,800.00	187,340.00										7	7	511,686.00	511,686.00	50	0.00	0	0.02	01K005/042

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6688	โฉนดที่ดิน	246	0	0	42.5	2	42.50	63,000.00	2,677,500.00									52	76	280,224.00	2,677,500.00	0	2,677,500.00	0.02	05D006/006
										6688.1	ที่ดินเปล่า	489/1	ตึก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00				280,224.00	0	280,224.00	0.02	05D006/006

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15383	โฉนด	42176	0	3	60.0	2	360.00	1,900.00	684,000.00					2	97.50	6,550.00	638,625.00	2	2	625,852.50	0	625,852.50	0	625,852.50	0.02	091003001
										15383.1	บ้านเดี่ยว	194	ตึก													
15432	โฉนด	66399	0	1	0.0	4	100.00	1,900.00	190,000.00												190,000.00	0	190,000.00	0.3	091003049	
15433	โฉนด	66400	0	1	0.0	4	100.00	1,900.00	190,000.00												190,000.00	0	190,000.00	0.3	091003050	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63my

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ณ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
13039	โฉนด	0	0	28.6	2	28.60	4,000.00	114,400.00						7	7	1,137,576.00	1,137,576.00	0	1,137,576.00	0.02	06Y006/063		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม							
12066	โฉนด	37975	0	1	0.8	2	100.80	7,600.00	766,080.00									7	7		2,826,456.00	310,080.00	0	310,080.00	0.02	06M005/028
12067	โฉนด	37976	0	0	40.8	2	40.80	7,600.00	310,080.00									7	7		426,405.00	426,405.00	0	426,405.00	0.02	06M005/028
15522	โฉนด	43226	1	0	70.4	4	470.40	1,650.00	776,160.00													0	776,160.00	0.3	09K002/004	

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ภ.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (1111)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (1111)	รวมราคาประเมินที่ดิน (1111)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (1111)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8033	โฉนด	2425	0	1	34.2	2	134.20	6,700.00	899,140.00					ไม้	2	110.00	6,550.00	720,500.00	52	93		50,435.00	899,140.00	0	899,140.00	0.02	051022
										8033.1	บ้านเดี่ยว	14/1	ไม้	2	130.00	6,550.00	851,500.00	52	93		59,605.00	59,605.00	0	59,605.00	0.02	051022	
										8033.2	บ้านเดี่ยว	14/3	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	11	45		172,920.00	172,920.00	0	172,920.00	0.02	051022	
										8033.3	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2								551,310.00	50	0.00	0	05W002042	
9407	โฉนด	32148	0	1	8.1	2	108.10	5,100.00	551,310.00	9407.1	บ้านเดี่ยว	57/16	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	36	93		27,510.00	27,510.00	50	0	0.02	05W002042	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

69m6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10605	โฉนด	15702	0	1	47.3	4	147.30	3,000.00	441,900.00									441,900.00	0	441,900.00	0.3	06E026008

4. ทั้งโครงการฯ หรือ ไม่ โครงการฯ ใช้สิทธิลดหย่อนภาษีได้หรือไม่

5. ใช้ประโยชน์หลากหลายประเภท

Final