

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การนำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เหล็ก/ไม้/ คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3373	โฉนด	11181	0	0	32.4	2	32.40	7,300,001	236,520,001											236,520,001	0	236,520,001	0.02	031043
									3373.1	บ้านเดี่ยว	2/3	ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	14	60	377,280.001	377,280.001	0	377,280.001	0.02	031043
4233	โฉนด	6888	0	0	99.2	2	99.20	4,300,001	426,560,001											426,560,001	0	426,560,001	0.02	04E059
									4233.1	บ้านเดี่ยว	104/22	ไม้	2	64.00	6,550.00	419,200.00	14	60	167,680.001	167,680.001	0	167,680.001	0.02	04E059
									4233.2	บ้านเดี่ยว	104/21	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	14	60	157,200.001	157,200.001	0	157,200.001	0.02	04E059

หมายเหตุ ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คํานวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6118	โฉนด	11771	1	0	87.1	3	487.10	8,500.001												4,140,350.001	0	4,140,350.001	0.3		05B086	
										6118.1	ตอไม้บริเวณหน้า	9/1	ลึก	3	116.00	5,200.00	603,200.00	10	10	542,880.001	542,880.001	0	542,880.001	0.3		05B086
										6118.3	ห้องนอน	9/1	ลึก	3	13.50	5,850.00	78,975.00	10	10	71,077.501	71,077.501	0	71,077.501	0.3		05B086
										6118.2	กัลลาคาร	9/1	ลึก	3	21.90	6,400.00	140,160.00	10	10	126,144.001	126,144.001	0	126,144.001	0.3		05B086

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินใช้พื้นที่ดิน

1. ประกอบแบบลดกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินที่ดินประเภท

๑๖๗๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง	ร้อยละ (ร้อยละ)							
4935	โฉนด	4373	0	0	43.5																				04/087
4935					2	30.50	43,000.001	1,311,500.001												1,311,500.001	0	1,311,500.001	0.02		04/087
4935					3	13.00	43,000.001	559,000.001												559,000.001	0	559,000.001	0.3		04/087
									4935.1	บ้านเดี่ยว	130/3	ตึก	2	56.00	6,550.00	366,800.00	6	6	344,792.001	344,792.001	0	344,792.001	0.02		04/087
									4935.1	บ้านเดี่ยว	130/3	ตึก	3	24.00	6,550.00	157,200.00	6	6	147,768.001	147,768.001	0	147,768.001	0.3		04/087

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/เครื่องปั้น)	ลักษณะที่ดินประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)			หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
6815	โฉนด	12352	0	0	22.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0SD106
6815	-	-	-	-	2	21.50	63,000.001	1,354,500.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0SD106
6815	-	-	-	-	3	1.40	63,000.001	88,200.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0SD106
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6815.1	183/2	สีก	2	248.00	6,950.00	1,723,600.00	37	64	620,496.001	0	620,496.001	0.02	0SD106	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6815.1	183/2	สีก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	37	64	40,032.001	0	40,032.001	0.3	0SD106	
6816	โฉนด	12351	0	0	24.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0SD107
6816	-	-	-	-	2	22.50	63,000.001	1,417,500.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0SD107
6816	-	-	-	-	3	1.50	63,000.001	94,500.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0SD107
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6816.1	183/1	สีก	2	248.00	6,950.00	1,723,600.00	37	64	620,496.001	0	620,496.001	0.02	0SD107	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6816.1	183/1	สีก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	37	64	40,032.001	0	40,032.001	0.3	0SD107	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/สิ่งปลูก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูก (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6476	โฉนด	32455	0	0	52.1	2	52.10	7950.001	414,195.001												50	0.001	0	05C165/001			
										6476.1	บ้านเดี่ยว	479	คอก	2	182.00	6,550.00	1,192,100.00	7	7	1,108,653.001	1,108,653.001	50	0	0.02	05C165/001		
6478	โฉนด	32457	0	0	74.4	2	74.40	6,000.001	446,400.001												0	446,400.001	0.02	05C165/003			
										6478.1	บ้านเดี่ยว	471	ไม้	2	96.00	6,550.00	628,800.00	37	93	44,016.001	44,016.001	0	44,016.001	0.02	05C165/003		

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินที่ดิน

1. ประกอบตามหลักกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6476

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)							
2994	โฉนด	11885	0	0	99.3	2	72.90	5,800.00	422,820.00																	03H008
										2994.1	อาคารพักอาศัยรวม	69/1-10	ตึก	2	216.00	7,200.00	1,555,200.00	10	10	1,399,680.00	1,399,680.00	0	1,399,680.00	0.02	03H008	
										2994.2	โรงจอดรถ	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	105.60	2,450.00	258,720.00	3	3	250,958.40	250,958.40	0	250,958.40	0.02	03H009	
2995	โฉนด	11884	0	1	5.7	2	105.70	5,800.00	613,060.00																	03H009
										2995.1	บ้านเดี่ยว	69/11	ตึก	2	110.40	6,550.00	723,120.00	4	4	694,195.20	694,195.20	0	613,060.00	0.02	03H009	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามบรรทัดภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง ประโยชน์ ใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6709 โฉนด	299	0	0	95.3																			05D019	
6709					2	83.60	63,000.00	5,266,800.00											5,266,800.00	0		5,266,800.00	0.02	05D019
6709					3	11.70	63,000.00	737,100.00											737,100.00	0		737,100.00	0.3	05D019
									6709.1	84/4-5	ตึก	2	344.00	6,950.00	2,390,800.00	32	54	1,099,768.00	0		1,099,768.00	0.02	05D019	
										84/4-5	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	32	54	153,456.00	0		153,456.00	0.3	05D019	
									6709.1	84/4-5	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	32	54	153,456.00	0		153,456.00	0.3	05D019	
8495 โฉนด	14976	0	0	20.8	2	20.80	7,000.00	145,600.00											145,600.00	0		145,600.00	0.02	05K001/013
									8495.1	ตึก07	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	32	54	306,912.00	0		306,912.00	0.02	05K001/013	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบการเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6339	โฉนดที่ดิน	49321	0	0	17.5	2	17.50	6,800.00	119,000.00										8	8	1,227,648.00	1,227,648.00	0	1,227,648.00	0.02	05C103/023
									6339.1	ที่ดิน	12/11	ที่ดิน	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00					1,293,600.00	1,293,600.00	0	1,293,600.00	0.3	05D0188/008
6708	โฉนดที่ดิน	53420	0	1	23.2	4	123.20	10,500.00	1,293,600.00												53,550.00	53,550.00	0	53,550.00	0.3	05D186
6916	โฉนดที่ดิน	4733	0	0	5.1	4	5.10	10,500.00	53,550.00												159,600.00	159,600.00	0	159,600.00	0.02	05D187
6919	โฉนดที่ดิน	4734	0	0	15.2	2	15.20	10,500.00	159,600.00												1,027,488.00	1,027,488.00	0	1,027,488.00	0.02	05D187
									6919.1	ที่ดิน	1/11	ที่ดิน	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00					78,750.00	78,750.00	0	78,750.00	0.3	05D188/004
6924	โฉนดที่ดิน	53416	0	0	7.5	4	7.50	10,500.00	78,750.00												1,199,250.00	1,199,250.00	0	1,199,250.00	0.3	05D190
6942	โฉนดที่ดิน	4732	0	0	36.9	4	36.90	32,500.00	1,199,250.00												110,250.00	110,250.00	0	110,250.00	0.3	05D190/001
6943	โฉนดที่ดิน	15589	0	0	10.5	3	10.50	10,500.00	110,250.00												97,812.00	97,812.00	0	97,812.00	0.3	05D190/001
									6943.1	ที่ดิน	ไม่มีเลขที่	ที่ดิน	3	19.00	5,850.00	111,150.00					261,450.00	261,450.00	0	261,450.00	0.3	05D193/009
6972	โฉนดที่ดิน	53429	0	0	24.9	4	24.90	10,500.00	261,450.00												326,550.00	326,550.00	0	326,550.00	0.3	05D193/010
6973	โฉนดที่ดิน	53430	0	0	31.1	4	31.10	10,500.00	326,550.00														0			

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โชนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินราคาตามขนาดพื้นที่

5. ใช้ประเมินราคาที่ดินประเภท

6973

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	เสื่อม						
6158	โฉนดที่ดิน	38	0	1	6.2	2	106.20	63,000.00	6,690,600.00	6158.1	บ้านเดี่ยว	531	ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	59	93	73,360.00	6,690,600.00	0	6,690,600.00	0.02	05CU20
																									05CU20

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

632m4

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

1
ແມ່

81.4.

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประเภทกิจกรรม

2. ท่อบูฮาห์

3.อื่นๆ

4. ทั้งนี้ไว้วางแผนล่วงหน้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Full

รายละเอียดที่ดิน										รายละเอียดสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่ บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เติบ/ไม่ เติบ/ครึ่ง)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ใช้	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หักต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา หัก ภาษี (ร้อยละ)	รหัส ประเภทที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หักเสื่อม ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1762	13098	0	2	9.7	4	209.70	5,150,001	1,079,955,001													0	1,079,955,001	0	1,079,955,001	0.3	010X001/032	
3099	3263	0	1	76.9	2	176.90	7,200,001	1,273,680,001													0	1,273,680,001	0	1,273,680,001	0.02	03H090	
									3099.1	ที่ดินว	3.2	ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14			573,792.001	0	573,792,001	0	573,792,001	0.02	03H090
									3099.2	ที่ดินว	3.3	ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14			573,792.001	0	573,792,001	0	573,792,001	0.02	03H090
									3099.3	ที่ดินว	3.4	ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14			573,792.001	0	573,792,001	0	573,792,001	0.02	03H090
									3099.4	บ้านเดี่ยว	3.5	ไม่	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	93			22,008.001	0	22,008,001	0	22,008,001	0.02	03H090
									3099.5	บ้านเดี่ยว	3.6	ไม่	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	93			22,008.001	0	22,008,001	0	22,008,001	0.02	03H090
3891	5503	0	1	73.1	2	173.10	9,600,001	1,661,760,001													0	1,661,760,001	0	1,661,760,001	0.02	04C053	
									3891.1	บ้านเดี่ยว	3	ไม่	2	219.00	6,550.00	1,434,450.00	32	93			100,411.501	0	100,411,501	0	100,411,501	0.02	04C053
4443	35	0	0	74.0	2	74.00	46,000,001	3,404,000,001													0	3,404,000,001	0	3,404,000,001	0.02	04F072	
									4443.1	ที่ดินว	27/0-11	ที่ดิน	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	7	7			1,240,992.001	0	1,240,992,001	0	1,240,992,001	0.02	04F072
4696	18111	4228	0	0	81.5																					04H030	
4696						2	67.90	13,000,001	882,700,001												0	882,700,001	0	882,700,001	0.02	04H030	
4696						3	13.60	13,000,001	176,800,001												0	176,800,001	0	176,800,001	0.3	04H030	
									4696.1	ที่ดินว	13.2	ที่ดิน	2	80.00	6,950.00	556,000.00	17	24			422,560.001	0	422,560,001	0	422,560,001	0.02	04H030
									4696.1	ที่ดินว	13.2	ที่ดิน	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24			84,512.001	0	84,512,001	0	84,512,001	0.3	04H030
									4696.2	ที่ดินว	13.3	ที่ดิน	2	80.00	6,950.00	556,000.00	17	24			422,560.001	0	422,560,001	0	422,560,001	0.02	04H030
									4696.2	ที่ดินว	13.3	ที่ดิน	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24			84,512.001	0	84,512,001	0	84,512,001	0.3	04H030
									4696.3	ที่ดินว	13.4	ที่ดิน	2	80.00	6,950.00	556,000.00	17	24			422,560.001	0	422,560,001	0	422,560,001	0.02	04H030
									4696.3	ที่ดินว	13.4	ที่ดิน	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24			84,512.001	0	84,512,001	0	84,512,001	0.3	04H030
									4696.4	ที่ดินว	13.5	ที่ดิน	2	80.00	6,950.00	556,000.00	17	24			422,560.001	0	422,560,001	0	422,560,001	0.02	04H030
									4696.4	ที่ดินว	13.5	ที่ดิน	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24			84,512.001	0	84,512,001	0	84,512,001	0.3	04H030
6194	18111	13956	0	0	15.9																					05C030/001	

หมายเหตุ ลักขณะการทำประโยชน์ที่ล้น

1.ประเภทกรรมกรรม

4. ทั้งที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท่อยูอาสีย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Ques

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือสิทธิ์/ไม่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากรายภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเงินได้ที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)								
6194			-	-	2	14.10	57,500.001	810,750.001									810,750.001	0			810,750.001	0			0.02	05C038/001
6194			-	-	3	1.80	57,500.001	103,500.001									103,500.001	0			103,500.001	0			0.3	05C038/001
			-	-													587,136.001	0			587,136.001	0			0.02	05C038/001
			-	-													73,392.001	0			73,392.001	0			0.3	05C038/001
			-	-																						05C038/002
6195	โฉนด	13957	0	0	13.8												707,250.001	0			707,250.001	0			0.02	05C038/002
6195			-	-	2	12.30	57,500.001	707,250.001																		05C038/002
6195			-	-	3	1.50	57,500.001	86,250.001									86,250.001	0			86,250.001	0			0.3	05C038/002
6195			-	-													587,136.001	0			587,136.001	0			0.02	05C038/002
			-	-													73,392.001	0			73,392.001	0			0.3	05C038/002
			-	-													2,655,250.001	0			2,655,250.001	0			0.02	05E156
7334	โฉนด	1689	0	0	81.7	2	81.70	32,500.001	2,655,250.001								88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-													88,960.001	0			88,960.001	0			0.02	05E156
			-	-																						

3.อื่นๆ

Aug

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือมูลค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
										7345.7	ตึกแถว	9/44	ตึก	2	40.00	6,950.00	27	44	155,680.001	155,680.001	0	155,680.001	0.02		05E158		
											ตึกแถว	9/45	ตึก	2	40.00	6,950.00	27	44	155,680.001	155,680.001	0	155,680.001	0.02		05E158		
											ตึกแถว	9/46	ตึก	2	40.00	6,950.00	27	44	155,680.001	155,680.001	0	155,680.001	0.02		05E158		
																				60,350.001	60,350.001	0	60,350.001	0.02		05E158/001	
7347	โฉนด	17670	0	0	7.1	2	7.10	8,500.001	60,350.001		ตึกแถว	9/26	ตึก	2	144.00	6,950.00	27	44	560,448.001	560,448.001	0	560,448.001	0.02		05E158/001		
										7347.1															05E158/002		
7348	โฉนด	17669	0	0	17.3															130,900.001	130,900.001	0	130,900.001	0.02		05E158/002	
7348						2	15.40	8,500.001	130,900.001											16,150.001	16,150.001	0	16,150.001	0.3		05E158/002	
7348						3	1.90	8,500.001	16,150.001																05E158/002		
											ตึกแถว	9/27	ตึก	2	128.00	6,950.00	27	44	498,176.001	498,176.001	0	498,176.001	0.02		05E158/002		
											ตึกแถว	9/27	ตึก	3	16.00	6,950.00	27	44	62,272.001	62,272.001	0	62,272.001	0.3		05E158/002		
																				149,600.001	149,600.001	0	149,600.001	0.02		05E158/003	
7349	โฉนด	17668	0	0	17.6	2	17.60	8,500.001	149,600.001											560,448.001	560,448.001	0	560,448.001	0.02		05E158/003	
										7349.1	ตึกแถว	9/28	ตึก	2	144.00	6,950.00	27	44	560,448.001	560,448.001	0	560,448.001	0	560,448.001	0.02		05E158/004
7350	โฉนด	17667	0	0	20.2	2	20.20	8,500.001	171,700.001											171,700.001	171,700.001	0	171,700.001	0.02		05E158/004	
											ตึกแถว	9/29	ตึก	2	144.00	6,950.00	27	44	560,448.001	560,448.001	0	560,448.001	0.02		05E158/004		
																									05E158/005		
7351	โฉนด	17666	0	0	39.9															1,189,500.001	1,189,500.001	0	1,189,500.001	0.02		05E158/005	
7351						2	36.60	32,500.001	1,189,500.001											107,250.001	107,250.001	0	107,250.001	0.3		05E158/005	
7351						3	3.30	32,500.001	107,250.001																05E158/005		
											ตึกแถว	4/8	ตึก	2	176.00	6,950.00	22	34	807,312.001	807,312.001	0	807,312.001	0.02		05E158/005		
											ตึกแถว	4/8	ตึก	3	16.00	6,950.00	22	34	73,392.001	73,392.001	0	73,392.001	0.3		05E158/005		
7352	โฉนด	17665	0	0	23.8																				05E158/006		
7352						2	21.90	32,500.001	711,750.001											711,750.001	711,750.001	0	711,750.001	0.02		05E158/006	
7352						3	1.90	32,500.001	61,750.001											61,750.001	61,750.001	0	61,750.001	0.3		05E158/006	
7352																						0	807,312.001	0.02		05E158/006	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. การใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามรายการ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6. หมายเหตุ

[illegible]

หมายเหตุ: ลักษณะการกำปาระโชนกัณ

1. ประกอบกิจกรรม
2. ที่อยู่อาศัย

3.อื่นๆ

4. ทั้งนี้ วัวแดงเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

Summary

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 5

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8906				2		22.30	57,500.00	1,282,250.00																	05M043
8906				3		11.10	57,500.00	638,250.00																	05M043
									8906.1	ห้องแถว	42/2	ติด/ไม่	2	64.00	6,500.00	416,000.00	22	85	62,400.00	62,400.00	0	62,400.00	0.02	05M043	
									8906.1	ห้องแถว	42/2	ติด/ไม่	3	32.00	6,500.00	208,000.00	22	85	31,200.00	31,200.00	0	31,200.00	0.3	05M043	
9704	โฉนด	4203	0	1	91.6	2	191.60	6,900.00	1,322,040.00																06B027
									9704.1	ที่ดิน	175/7	ติด	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	06B027	
9789	โฉนด	18117	0	0	16.6	2	16.60	6,800.00	112,880.00																06B074/003
									9789.1	ที่ดิน	5/5	ติด	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	06B074/003	
																									06B074/004
9790	โฉนด	18118	0	0	16.6	2	16.60	6,300.00	104,580.00																06B074/004
									9790.1	ที่ดิน	5/4	ติด	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	06B074/004	
																									08B039
13882	โฉนด	12587	0	1	0.4	2	100.40	5,000.00	502,000.00																08B039
									13882.1	ที่ดิน	44/5	ไม่	2	392.00	6,500.00	2,548,000.00	25	93	178,360.00	178,360.00	0	178,360.00	0.02	08B039	
13883	โฉนด	12624	0	1	0.0	2	100.00	5,000.00	500,000.00																08B040
									13883.1	ที่ดิน	44/21	ติด	2	99.20	6,950.00	689,440.00	8	8	634,284.80	634,284.80	0	634,284.80	0.02	08B040	
									13883.2	ที่ดิน	44/22	ติด	2	99.20	6,950.00	689,440.00	8	8	634,284.80	634,284.80	0	634,284.80	0.02	08B040	
									13883.3	ที่ดิน	44/23	ติด	2	99.20	6,950.00	689,440.00	8	8	634,284.80	634,284.80	0	634,284.80	0.02	08B040	
									13883.4	ที่ดิน	44/24	ติด	2	99.20	6,950.00	689,440.00	8	8	634,284.80	634,284.80	0	634,284.80	0.02	08B040	
									13883.5	ที่ดิน	44/25	ติด	2	99.20	6,950.00	689,440.00	8	8	634,284.80	634,284.80	0	634,284.80	0.02	08B040	
15934	โฉนด	18326	12	1	1.4																				10A024/002
																									10A024/002
15934				2		4,526.40	11,500.00	52,053,600.00																	10A024/002
15934				3		375.00	11,500.00	4,312,500.00																	10A024/002
																									10A024/002
15934																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002
																									10A024/002

Amor Sereel

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6908

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าคร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(รวมบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก(ร้อยละ)						
										15934.3	ที่ดินอว	27/10	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.4	ที่ดินอว	27/11	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.5	ที่ดินอว	27/13	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.6	ที่ดินอว	27/14	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.7	ที่ดินอว	27/15	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.8	ที่ดินอว	27/16	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.9	ที่ดินอว	27/17	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.10	ที่ดินอว	27/18	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.11	ที่ดินอว	27/19	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.12	ที่ดินอว	27/20	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.13	ที่ดินอว	27/21	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.14	ที่ดินอว	27/22	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.15	ที่ดินอว	27/23	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.16	ที่ดินอว	27/24	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.17	ที่ดินอว	27/25	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.18	ที่ดินอว	27/26	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.19	ที่ดินอว	27/27	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.20	ที่ดินอว	27/28	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.21	ที่ดินอว	27/29	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.22	ที่ดินอว	27/30	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.23	ที่ดินอว	27/31	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	10A024/002
										15934.24	ที่ดินอว	27/46	ตึก	2	88.00	6,500.00	572,000.00	22	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	10A024/002
										15934.25	ที่ดินอว	27/47	ตึก	2	88.00	6,500.00	572,000.00	22	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	10A024/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์อย่างประเภท

6.9999

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น			อัตราภาษี		รหัสแปลงที่ดิน
ที่ ที่ดิน	ประเภท เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ถือ/ไม่/ ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	ฐานภาษี ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									15934.26	ห้องแถว	27/48	ถือ/ไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	22	85	85,800.00	85,800.00	0	85,800.00	0.02		10A024/002
									15934.27	ห้องแถว	27/49	ถือ/ไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	22	85	85,800.00	85,800.00	0	85,800.00	0.02		10A024/002
									15934.28	ห้องแถว	27/50	ถือ/ไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	22	85	85,800.00	85,800.00	0	85,800.00	0.02		10A024/002
									15934.29	คอกเลี้ยงสัตว์	21/39	ถือ	3	1,500.00	3,200.00	4,800,000.00	22	34	3,168,000.00	3,168,000.00	0	3,168,000.00	0.3		10A024/002
									15934.30	ห้องแถว	21/10	ไม่	2	115.00	6,500.00	747,500.00	22	93	52,325.00	52,325.00	0	52,325.00	0.02		10A024/002
									15934.31	คอกแถว	27	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.32	คอกแถว	27/1	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.33	คอกแถว	27/2	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.34	คอกแถว	27/3	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.35	คอกแถว	27/4	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.36	คอกแถว	27/5	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.37	คอกแถว	27/6	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.38	คอกแถว	27/7	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.39	คอกแถว	27/8	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.40	คอกแถว	27/32	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.41	คอกแถว	27/33	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.42	คอกแถว	27/34	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.43	คอกแถว	27/35	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.44	คอกแถว	27/36	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.45	คอกแถว	27/37	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.46	คอกแถว	27/38	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.47	คอกแถว	27/39	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002
									15934.48	คอกแถว	27/40	ถือ	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02		10A024/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามรายการดังกล่าว

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6909

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 8

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ได้รับประโยชน์จากภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
								15934.49	ตึกแถว	27/41	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	10A024/002
								15934.50	ตึกแถว	27/42	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	10A024/002
								15934.51	ตึกแถว	27/43	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	10A024/002
								15934.52	ตึกแถว	27/44	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	10A024/002
								15934.53	ตึกแถว	27/51	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.54	ตึกแถว	27/52	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.55	ตึกแถว	27/53	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.56	ตึกแถว	27/54	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.57	ตึกแถว	27/55	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.58	ตึกแถว	27/56	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.59	ตึกแถว	27/57	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.60	ตึกแถว	27/58	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.61	ตึกแถว	27/59	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.62	ตึกแถว	27/60	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.63	ตึกแถว	27/61	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.64	ตึกแถว	27/62	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.65	ตึกแถว	27/63	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.66	ตึกแถว	27/64	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.67	ตึกแถว	27/65	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.68	ตึกแถว	27/66	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	85	93,600.00	93,600.00	0	93,600.00	0.02	10A024/002
								15934.69	ตึกแถว	27/12	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.02	10A024/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั่วไปที่ไม่ใช่ประโยชน์สาธารณะ

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
3817	โฉนดที่ดิน	25817	0	1150.0	3	150.00	5,500.001	825,000.001												825,000.001	0		825,000.001	0.3	04C014006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทุ่งไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
16285	โฉนด	2166	0	1	98.7	4	198.70	4,200.001	834,540.001											834,540.001	0		834,540.001	0.3	100%

นายเขต สุทธิพงษ์การ ภาษีประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม
2. ใช้อายุ
3. ต้นๆ
4. ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
5. ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

62/2564

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2129	โฉนดที่ดิน	18596	0	0	63.5	2	63.50	4,300,001	273,050,001	2129.1	บ้านเดี่ยว	96/14	ตึก	2	144.00	6,550,000	943,200,000	16	22	735,696,001	735,696,001	0	735,696,001	0.02	02C032024

3.อื่นๆ

July

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/อื่น)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ของที่ดิน (คร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)			
			ไร่	งาน											คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
501	โฉนดที่ดิน	66139	0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D009/081		
			0	0	19.2	2	19.20	6,000,000	115,200,000									559,108,001	559,108,001	0	115,200,001	0.02	01D00		

1. ประกอบเอกสารรวม
2. ที่อยู่ด้วย
3. เงินฯ
4. ถึงไว้วางแปลหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Quiz

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ราคา ประเมิน ที่ดิน ค.ร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (คำนวณภาษี กรณีเช่าหรือ กรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ สุทธิ (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
13584	โฉนด	0	1 1 0 0	2	100.00	3,500.00	350,000.00									350,000.00	0	350,000.00	0.02	07P001/016			
														15	20	522,690.00	0	522,690.00	0.02	07P001/016			

4. พึงใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

3.อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ผ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4232	โฉนด	10498	0	2	1.3	2	201.30	4,300.00 ¹	865,590.00 ¹	4232.1	บ้านเดี่ยว	104/23	ตึก ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	18	65	366,800.00 ¹	366,800.00 ¹	0	865,590.00 ¹	0.02	04E058
										4232.2	บ้านเดี่ยว	140/24	ตึก ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	18	65	366,800.00 ¹	366,800.00 ¹	0	865,590.00 ¹	0.02	04E058

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

659m²

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา คือน ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำให้ ประ โยชน์ (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง คือน(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
13206	โฉนด 60866	0	0	60.0	2	60.00	3,200.00	192,000.00	13206.1	บ้านเดี่ยว	699/20	ตึก 2	220.50	6,550.00	1,444,275.00	6	6	1,357,618.50	1,357,618.50	0	1,357,618.50	0.02	07A001/022

นายชเชษฐ ฤกษ์มนตรี

1. ประกอบเอกสารกรม

4. กิ่งวังเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

65mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.อ.ธ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ลดลงสำหรับภาษี (ร้อยละ) (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10229	โฉนด	16309	0	0	17.9	2	17.90	43,000.00	769,700.00	10229.1	ตึกแถว	31/36	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	33	56	587,136.00	587,136.00	0	587,136.00	0.02	06D020006
10230	โฉนด	16310	0	0	18.8	2	18.80	43,000.00	808,400.00	10230.1	ตึกแถว	31/37	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	33	56	587,136.00	587,136.00	0	587,136.00	0.02	06D020007

หมายเหตุ ลักษณะการก้ำกัประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งโรงงานเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

625m²

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8923	โฉนด	0	0	67.6	3	67.60	12,000,001	811,200,001												811,200,001	0	811,200,001	0.3	05M048
									8923.1	ที่ดิน	1/1	3	24.00	6,950.00	166,800.00	22	34	110,088.001	110,088.001	0	110,088,001	0.3	05M048	
									8923.2	ที่ดิน	1/2	3	24.00	6,950.00	166,800.00	22	34	110,088.001	110,088.001	0	110,088,001	0.3	05M048	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5/2008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.อ.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
300	โฉนด	6984	0	0	45.3	2	45.30	5,550.00	251,415.00	300.1	บ้านเดี่ยว	1/13	ตึก 1 ชั้น	2	140.00	6,550.00	917,000.00	13	42	531,860.00	251,415.00	50	0.00	0	01C023		
																					50	01	0.02	01C023			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3782	โฉนด 3360	0	1	7.6	1	107.60	6,000.001	645,600.001												50	0.001	0		04B053	
8066	โฉนด 32353	0	0	21.7																0	153,850.001	0.02		051036003	
8066					2	18.10	8,500.001	153,850.001																051036003	
8066					3	3.60	8,500.001	30,600.001												0	30,600.001	0.3		051036003	
									8066.1	ตึกแถว	220	ตึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	12	14	956,320.00	956,320.001	0	956,320.001	0.02		051036003
									8066.1	ตึกแถว	220	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.001	191,264.001	0	191,264.001	0.3		051036003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กึ่งโรงงานแปรรูปไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

621m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)		อัตราภาษี (ร้อยละ)		รหัสแปลงที่ดิน	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)								
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
12719	โฉนด	0	2	10.9																								06X004	
12719					2	182.10	6,500.001	1,183,650.001													50	0.001	0	0.00	0	0.02	06X004		
12719					3	28.80	6,500.001	187,200.001													0	187,200.001	0.3	0.02	06X004				
									12719.1	บ้านเดี่ยว	13/1	ตึก	2	190.00	6,550.00	1,244,500.00	33	56	547,580.001	547,580.001	50	01	0.02	06X004					
									12719.1	บ้านเดี่ยว	13/1	ตึก	3	30.00	6,550.00	196,500.00	33	56	86,460.001	86,460.001	0	86,460.001	0.3	0.03	06X004				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึง ไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

Full

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1569	โฉนด	13266	0	0	60.6	2	60.60	3,600.00	218,160.00																	01K012/002
										1569.1	บ้านเดี่ยว	105/6	ตึก	2	112.00	6,550.00	733,600.00	22	34	484,176.00	484,176.00	0	484,176.00	0.02	01K012/002	
																										04C098/009
3995	โฉนด	17177	0	0	32.6	2	32.60	11,000.00	358,600.00																	04C098/009
										3995.1	บ้านเดี่ยว	10/2	ตึก	2	25.00	6,550.00	163,750.00	29	48	85,150.00	85,150.00	0	85,150.00	0.02	04C098/009	
																										04C009
5667	โฉนด	12493	0	0	66.3	2	66.30	4,000.00	265,200.00																	04C009
										5667.1	บ้านเดี่ยว	26/15	ตึก/ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	34	85	157,200.00	157,200.00	0	157,200.00	0.02	04C009	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ โชนที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ให้ประโยชน์หลายประเภท

67m8-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	สิ่งปลูก สร้าง		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อยู่ สร้าง (ถ)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2472	โฉนด	42981	0	2	53.9																			021044/001
2472					2	249.90	30,000.00	7,497,000.00												0		120,000.00	0.3	021044/001
2472					3	4.00	30,000.00	120,000.00												0		1,416,688.00	0.02	021044/001
									2472.1	88.26	ตึก	2	224.00	6,950.00	1,556,800.00	9	9	1,416,688.00	0		1,416,688.00	0.02	021044/001	
									2472.2	88.27	ตึก	2	224.00	6,950.00	1,556,800.00	9	9	1,416,688.00	0		1,416,688.00	0.02	021044/001	
									2472.3	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	16.00	6,400.00	102,400.00	4	4	98,304.00	0		98,304.00	0.3	021044/001	

หมายเหตุ: ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

62908

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

4. ทิ้งไว้วางเปล่าหรือในเคทาบะ เชนกลิ้งจนกว่าแห้งสนิท

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

Full

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10236	โฉนด	3119	0	1	97.2																					06D024	
									163,370,001												50		0.001	0		06D024	
10236						2	192.20	850,001	163,370,001												0		4,250,001	0.3		06D024	
10236						3	5.00	850,001	4,250,001													50		01 0.02		06D024	
										10236.1	บ้านเดี่ยว	31/27	ไม้	2	118.11	6,550,00	773,620,50	42	93	54,153,441		0		102,180,001	0.3		06D024
										10236.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	20.00	6,550,00	131,000,00	16	22	102,180,001							09T003,010
15737	โฉนด	41412	0	2	99.5	1	299.50	1,900,001	569,050,001													50		0.001	0		

นายเบญจฯ ด้วงและการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ไว้เพื่อประโยชน์อื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)		รหัสแปลงที่ดิน	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2054	โฉนด	12261	0	2	47.7																				02B010			
2054						2	123.80	24,000.00	2,971,200.00													50	0.00	0	02B010			
2054																						0	2,973,600.00	0.3	02B010			
2054						3	123.90	24,000.00	2,973,600.00													50	01	0.02	02B010			
										2054.1	ที่ดินยกเวน	58	ตึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	12	14	956,320.00	956,320.00	0		0.3	02B010			
											ที่ดินยกเวน	58	ตึก	3	160.00	6,950.00	1,112,000.00	12	14	956,320.00	956,320.00	0		0.3	02B010			
3866	โฉนด	5512	0	0	82.1	1	82.10	5,500.00	451,550.00													50	0.00	0	04C011			
3866	โฉนด	5537	0	0	83.7	2	83.70	11,000.00	920,700.00													0	920,700.00	0.02	04C038			
																						0	22,008.00	0.02	04C038			
																						0	999,900.00	0.02	04C039			
3867	โฉนด	5882	0	0	90.9	2	90.90	11,000.00	999,900.00													0	55,020.00	0.02	04C039			
																						0	55,020.00	0.02	04C039			
																						50	0.00	0	04C049			
3886	โฉนด	5505	0	0	96.0	1	96.00	11,000.00	1,056,000.00													50	0.00	0	04C049/001			
3887	โฉนด	34711	0	0	83.4	1	83.40	11,000.00	917,400.00													50	0.00	0	04C054			
3892	โฉนด	5504	0	1	72.9	1	172.90	9,600.00	1,659,840.00													50	0.00	0	04C056			
3900	โฉนด	5887	1	0	40.4	1	440.40	4,800.00	2,113,920.00													50	0.00	0	04C056			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65998

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต่อจากรายการ ภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		1	3	89.0													2	789.00						
6354	โฉนด 3034	1	3	89.0	2	789.00	5,100.00	4,023,900.00	6354.1	ที่ดิน	21/7	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.2	ที่ดิน	21/8	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.3	ที่ดิน	21/9	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.4	ที่ดิน	21/10	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.5	ที่ดิน	21/11	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.6	ที่ดิน	21/12	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.7	ที่ดิน	21/13	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.8	ที่ดิน	21/14	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.9	ที่ดิน	21/15	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.10	ที่ดิน	21/16	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.11	ที่ดิน	21/17	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.12	ที่ดิน	21/18	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.13	ที่ดิน	21/19	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.14	ที่ดิน	21/20	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.15	ที่ดิน	21/21	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.16	ที่ดิน	21/22	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.17	ที่ดิน	21/23	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.18	ที่ดิน	21/24	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C106
									6354.19	ที่ดิน	21/25	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05D198
6983	โฉนด 4726	0	0	69.1	2	69.10	10,500.00	725,550.00	6983.1	ที่ดิน	1/32	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0	111,895.00	0.02	05D198
									6983.2	ที่ดิน	1/33	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.00	111,895.00	0	111,895.00	0.02	05D198

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6983

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวน	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหัก (ร้อยละ)							
							6983.3		ตึกแถว	1/34	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D198	
							6983.4		ตึกแถว	1/35	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D198	
							6983.5		ตึกแถว	1/36	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D198	
6986	โฉนด 410	0	0	87.5	2	87.50	10,500.001	918,750.001											918,750.001	0	918,750.001	0.02	05D200	
							6986.1		ตึกแถว	1/37	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D200	
							6986.2		ตึกแถว	1/38	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D200	
							6986.3		ตึกแถว	1/42	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D200	
							6986.4		ตึกแถว	1/43	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D200	
																			910,350.001	0	910,350.001	0.02	05D201	
6987	โฉนด 4722	0	0	86.7	2	86.70	10,500.001	910,350.001																05D201
							6987.1		ตึกแถว	1/39	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	
							6987.2		ตึกแถว	1/40	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	
							6987.3		ตึกแถว	1/41	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	
							6987.4		ตึกแถว	1/44	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	
							6987.5		ตึกแถว	1/45	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	
							6987.6		ตึกแถว	1/46	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	
							6987.7		ตึกแถว	1/47	ตึก	2	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	111,895.001	0	111,895.001	0.02	05D201	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินโดยที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6986

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2038	โฉนด	13531	0	1	76.1	2	176.10	5,150.001	906,915.001												0			0.02	02B003/004
										2038.1	บ้านเดี่ยว	56/3	ตึก	2	364.00	6,550.00	2,384,200.00	22	34	1,573,572.001	1,573,572.001	0	1,573,572.001	0.02	02B003/004
3836	โฉนด	5923	0	1	38.3																				04C022
3836						2	73.40	27,500.001	2,018,500.001												50	0.001	0	0.3	04C022
3836						3	64.90	27,500.001	1,784,750.001												50	0.01	0.02	0.3	04C022
										3836.1	ตึกแถว	8/25	ตึก	2	162.00	6,950.00	1,125,900.00	18	26	833,166.001	833,166.001	0	555,444.001	0.3	04C022
										3836.1	ตึกแถว	8/25	ตึก	3	108.00	6,950.00	750,600.00	18	26	555,444.001	555,444.001	0	555,444.001	0.3	04C022
										3836.2	โรงงานซ่อมรถ	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	64.00	5,100.00	326,400.00	18	26	241,536.001	241,536.001	0	241,536.001	0.3	04C022

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. กึ่งโรงงานหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามประมวลกฎหมาย
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

60m/

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ/ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6222	โฉนด	42250	0	0	58.1	1	58.10	5,700.001	331,170.001										331,170.001	50		0.001	0	05C053007

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8456	โฉนด	17748	0	0	15.9	2	15.90	7,700.00	122,430.00				2	48.00	6,950.00	333,600.00	31	52	160,128.00	122,430.00	0	122,430.00	0.02	051149001
									8456.1	ตึกแถว	12/12	ตึก	2							160,128.00	10	0	0.02	051149001
8458	โฉนด	17750	0	0	12.9	2	12.90	7,600.00	98,040.00				2	40.00	6,950.00	278,000.00	31	52	133,440.00	98,040.00	50	0	0.02	051149003
									8458.1	ตึกแถว	12/14	ตึก	2							133,440.00	50	0	0.02	051149003
15114	โฉนด	62940	0	0	76.0	4	76.00	3,500.00	266,000.00											0	266,000.00	0	0.3	09E002/20

นายเขตต์ อภิชาติการุณย์

1. ประกอบเอกสารกรรมสิทธิ์

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งบริเวณพื้นที่หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่แนบมา

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

เขตต์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การพัก ประ สงค์/ไม้/ ค้ำจันทัน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ค่า(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ที่ลดภาระภาษี (จำนวนบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหักค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1206	12126	0	1	33.0	4	133.00	4,200.00	558,600.00										558,600.00	0	558,600.00	0.3		011037006	
1212	12683	0	1	63.4	2	163.40	3,650.00	596,410.00								32	54	289,248.00	289,248.00	10	0	0.02	011037006	
									1212.1	บ้านเดี่ยว	45/9	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00			289,248.00					011037006
									1212.2	บ้านเดี่ยว	49/19	ตึก	2	316.80	6,550.00	2,075,040.00	22	34	1,369,526.40	1,369,526.40	0	1,369,526.40	0.02	011037006

นายอนุชิต วัฒนการหาปประ โษธรรัตน์

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ตั้งไว้วงเงินภาษี ไม่ให้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. เงิน

65,000/-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ใช้/ไม่/ ครึ่งเล็ก/ไม่)	ขนาด ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น ที่ประเมินมูลค่า ที่ต่อจากราคา (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
861	โฉนด	0	0	90.0	2	90.00	5,300.00	477,000.00			บ้านเดี่ยว	39/1	ตึก 1 ชั้น	2	96.00	6,550.00	628,800.00	6	14	540,768.00	477,000.00	50	0.00	0	01G031
									861.1											540,768.00	50	0	0.02	01G031	
862	โฉนด	51498	0	1	19.4	4	119.40	5,300.00	632,820.00											632,820.00	0		0.3	01G031/001	

นายอนุชิต วัฒนศิริ

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ตั้งไว้วงเงินภาษีไม่ได้รับประโยชน์ลดหย่อนภาษี

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. เงิน

นายอนุชิต วัฒนศิริ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลือก 1/2/3)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคา		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												ค่าเสื่อม	อายุ					ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
536	โฉนด	12620	0	2	12.1	2	38.00	27,500.00	1,045,000.00										0	1,045,000.00	0.02	01D028001	
536						2	174.10	27,500.00	4,787,750.00										50	0.00	0	01D028001	
										536.1	บ้านเดี่ยว	1/19	ไม้	2	304.00	6,550.00	1,991,200.00	40	93	139,384.00	139,384.00	0.02	01D028001
										536.2	บ้านเดี่ยว	1/21	ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	40	93	55,020.00	55,020.00	0.02	01D028001
628	โฉนด	25827	0	1	10.0	4	110.00	5,600.00	616,000.00										0	616,000.00	0.3	01E022006	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

628001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปีในคราวจำนอง	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สัณฐาน/โครงสร้าง)	จำนวนของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									4828.5	ที่ดินถาวร	124/12	ที่ดิน	2	16.00	6,950.00	111,200.00	6	6	104,528.00	0	104,528.00	0.02	041041	
									4828.4	ที่ดินถาวร	124/11	ที่ดิน	2	16.00	6,950.00	111,200.00	6	6	104,528.00	0	104,528.00	0.02	041041	
									4828.2	บ้านเดี่ยว	124/9	ที่ดิน	2	32.00	6,550.00	209,600.00	12	14	180,256.00	0	180,256.00	0.02	041041	
									4828.3	ที่ดินถาวร	124/10	ที่ดิน	2	16.00	6,950.00	111,200.00	6	6	104,528.00	0	104,528.00	0.02	041041	
4828	โฉนด	6973	0	1	28.1	2	12.00	5,500.00											66,000.00	0	66,000.00	0.02	041041	
4828						2	116.10	5,500.00											638,550.00	50		0.00	041041	
4828									4828.1	บ้านเดี่ยว	124/4	ที่ดิน	2	120.00	6,550.00	786,000.00	23	36	503,040.00	50		0	0.02	041041

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

62mfl