

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

U. A.

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ทำข้อสอบ
3. อื่นๆ
4. หักจ้างพนักงานไม่ได้เพราะไม่สามารรถดูแลลูก
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

20/11/20

УНМ.

2029

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
75	โฉนด	45166	0	1	56.0	4	156.00	4,200.00	655,200.00																01A065
1034	โฉนด	16804	0	1	20.0	2	120.00	4,500.00	540,000.00																01H002/029
										1034.1	ที่ดิน	3/67	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	18	26	246,864.00	246,864.00	0	246,864.00	0.02	01H002/029
										1034.2	ที่ดิน	3/68	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	18	26	246,864.00	246,864.00	0	246,864.00	0.02	01H002/029
										1034.3	ที่ดิน	3/69	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	18	26	246,864.00	246,864.00	0	246,864.00	0.02	01H002/029
										1034.4	ที่ดิน	3/70	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	18	26	246,864.00	246,864.00	0	246,864.00	0.02	01H002/029
										1034.5	ที่ดิน	3/74	ตึก	2	80.00	6,950.00	556,000.00	18	26	411,440.00	411,440.00	0	411,440.00	0.02	01H002/029
1035	โฉนด	16805	0	1	20.0	2	120.00	4,500.00	540,000.00	1035.1	บ้านเดี่ยว	3/61	ตึก	2	126.00	6,550.00	825,300.00	18	26	610,722.00	610,722.00	0	610,722.00	0.02	01H002/030

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารรวม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ณ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
4372	โฉนด	14271	0	0	16.0	2	16.00	6,800.00	108,800.00	4372.1	ตึกแถว	1199	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	27	44	747,264.00	108,800.00	0	108,800.00	0.02	04F052/022
9602	โฉนด	51879	0	0	23.6																10		01	0.02	04F052/022
9602						2	15.70	23,000.00	361,100.00																
9602						3	7.90	23,000.00	181,700.00																06A102/001
										9602.1	ตึกแถว	33/4	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	22	34	513,744.00	181,700.00	0	181,700.00	0.3	06A102/001
9605	โฉนด	54985	0	0	1.9					9602.1	ตึกแถว	33/4	ตึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	22	34	256,872.00	513,744.00	10	01	0.02	06A102/001
9605						2	1.30	1,100.00	1,430.00																06A102/001
9605						3	0.60	1,100.00	660.00																06A102/004

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินโฉนดที่ดิน

1. ประกอบกรรมสิทธิ์
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินโฉนดที่ดินประเภท

66000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(สัก/ไม้/ครึ่งสัก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อมร้อยละ								
16127	โฉนด	67342	0	2	52.5	4	252.50	800.00	202,000.00												0	202,000.00	0	202,000.00	0.3	10D001/026	
16263	โฉนด	2267	0	1	99.9	2	199.90	4,200.00	839,580.00												0	839,580.00	0	839,580.00	0.02	10F026	
										16263.1	ที่ดิน	27229	สัก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F026
										16263.2	ที่ดิน	27230	สัก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F026
										16263.3	ที่ดิน	27231	สัก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F026
										16263.4	ที่ดิน	27232	สัก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F026

นายทศุณย์ วัฒนศิริกุล

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- แจ้งไว้ล่วงหน้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4118	โฉนด	49261	0	0	84.0																				
4118					2	3.70	6,000.00	22,200.00												50	0.00	0	0.02	04E007/019	
4118					2	78.10	6,000.00	468,600.00												0	468,600.00	0.02	0.02	04E007/019	
4118					3	2.30	6,000.00	13,800.00												0	13,800.00	0.3	0.02	04E007/019	
									4118.1	ที่ดิน	683	ตึก	2	15.00	6,950.00	104,250.00	5	5	99,037.501	99,037.501	10	01	0.02	04E007/019	
									4118.2	ที่ดิน		ตึก	2	15.00	6,950.00	104,250.00	5	5	99,037.501	99,037.501	0	99,037.501	0.02	0.02	04E007/019
									4118.3	ที่ดิน		ตึก	2	15.00	6,950.00	104,250.00	5	5	99,037.501	99,037.501	0	99,037.501	0.02	0.02	04E007/019
									4118.4	ที่ดิน		ตึก	3	9.00	6,400.00	57,600.00	5	5	54,720.001	54,720.001	0	54,720.001	0.3	0.02	04E007/019

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

१.१.१

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

सुल

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (เติก/ไม่/เติก/ไม่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10766	โฉนด	15332	0	0	17.9	2	17.90	7,600,001	136,040,001	10766.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	9/61	ตึก	2	88.00	6,550,000	576,400,000	32	54	265,144,001	136,040,001	0	136,040,001	0.02	06F002/032	06F002/032
10804	โฉนด	15370	0	0	90.3	2	90.30	7,600,001	686,280,001												686,280,001	0	686,280,001	0.02	06F002/070	06F002/070
10817	โฉนด	15383	0	0	18.1	2	18.10	7,600,001	137,560,001	10804.1	บ้านเดี่ยว	9/163	ตึก	2	213.40	6,550,000	1,397,770,000	32	54	642,974,201	642,974,201	0	642,974,201	0.02	06F002/070	06F002/070
10892	โฉนด	15458	0	0	34.9	2	34.90	4,300,001	150,070,001	10817.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	9/80	ตึก	2	88.00	6,550,000	576,400,000	32	54	265,144,001	265,144,001	0	265,144,001	0.02	06F002/083	06F002/083
10894	โฉนด	15460	0	0	52.5	2	52.50	4,300,001	225,750,001	10892.1	บ้านเดี่ยว	9/120	ตึก	2	352.08	6,550,000	2,306,124,000	22	34	1,522,041,841	1,522,041,841	0	1,522,041,841	0.02	06F002/158	06F002/158
										10894.1	บ้านเดี่ยว	9/137	ตึก	2	57.00	6,550,000	373,350,000	27	44	209,076,001	225,750,001	0	225,750,001	0.02	06F002/160	06F002/160
																					209,076,001	0	209,076,001	0.02	06F002/160	06F002/160

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกเขต

52008

ग.१.१.१

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

	рецензент
--	-----------

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ถือข้อท้าย
3. อนามัย
4. ที่ใช้วิ่งไปทำคือไม่ทำให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ไม่เหมาะสม

2029

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.๕.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผ่นที่ 1					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6122	โฉนด	35534	0	1	28.3	2	36.00	8,500.00	306,000.00											306,000.00	0		306,000.00	0.02	05B088/002
6122						2	92.30	8,500.00	784,550.00											306,000.00	50		0.00	0	05B088/002
										6122.1	บ้านเดี่ยว	1/10	ไม้	2	240.00	6,550.00	1,572,000.00	37	93	110,040.00	110,040.00	50		0.02	05B088/002
										6122.2	ตึกแถว	11/17	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0		0.02	05B088/002
										6122.3	ตึกแถว	11/18	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0		0.02	05B088/002
7906	โฉนด	41763	0	1	54.5	2	154.50	5,100.00	787,950.00											273,552.00	0		273,552.00	0.02	05B088/002
										6122.4	ตึกแถว	11/19	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0		0.02	05B088/002
										7906.1	บ้านเดี่ยว	41/32	ตึก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	32	54	192,832.00	192,832.00	10		0.02	05H098/002

หมายเหตุ ลักษณะการปรับปรุงโฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกเขต

5/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ใน

ฉ.ด.ส.๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก้ำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การก้ำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ด้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14500	โฉนด 50587	0	2	0.0	3	200.00	2,350.00	470,000.00	14500.1	ที่ดินทำกิน	ตึก	3	200.00	5,300.00	1,060,000.00	4	4	1,017,600.00	470,000.00	0	470,000.00	0.3	08L001/003
16457	โฉนด 60839	0	0	30.8	2	30.80	4,000.00	123,200.00	16457.1	ที่ดิน	39/17	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	5	5	792,300.00	123,200.00	50	0.00	10K001/001
16458	โฉนด 60840	0	0	6.5	2	6.50	1,800.00	11,700.00	16458.1	ที่ดิน	39/17	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	5	5	792,300.00	11,700.00	50	0.00	10K001/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประ โยชน์นอกประเภท

๒๕๖๓

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15017	โฉนด	33772	0	0	79.0	2	79.00	3,500.00	276,500.00																	09E002/013
15126	โฉนด	31367	0	0	68.0	2	68.00	3,500.00	238,000.00	15017.1	บ้านเดี่ยว	201/76	ตึก	2	48.00	6,950.00	314,400.00	19	28	226,368.00	276,500.00	50	0.00	0	0.02	09E002/013
										15126.1	ตึกแถว	201/115	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	10	10	300,240.00	238,000.00	0	238,000.00	0.02	09E002/132	
										15126.2	ตึกแถว	201/116	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	10	10	300,240.00	300,240.00	0	300,240.00	0.02	09E002/132	
										15126.3	ตึกแถว	201/117	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	10	10	300,240.00	300,240.00	0	300,240.00	0.02	09E002/132	
15128	โฉนด	31581	0	0	68.0	2	68.00	3,500.00	238,000.00	15126.4	ตึกแถว	201/125	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	09E002/132	
										15128.1	ตึกแถว	201/122	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	238,000.00	0	238,000.00	0.02	09E002/134	
										15128.2	ตึกแถว	201/123	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	09E002/134	
										15128.3	ตึกแถว	201/124	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	09E002/134	
																									09E002/134	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สำเนา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6761	โฉนด	166	0	1	13.9																					05D061
6761						2	60.10	63,000.00	3,786,300.00													0	3,786,300.00	0.02	05D061	
6761						3	53.80	63,000.00	3,389,400.00													0	3,389,400.00	0.3	05D061	
										6761.1	ตึกแถว	68	ตึกไม้	2	304.00	6,950.00	2,112,800.00	41	85	316,920.00	316,920.00	0	316,920.00	0.02	05D061	
										6761.1	ตึกแถว	68	ตึกไม้	3	272.00	6,950.00	1,890,400.00	41	85	283,560.00	283,560.00	0	283,560.00	0.3	05D061	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ท้องที่
3. อื่นๆ
4. การใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

สมผ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษี (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4386	โฉนด	14286	0	0	16.0	2	16.00	13,000.00	208,000.00	4386.1	ตึกแถว	207/3	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	27	44	747,264.00	208,000.00	0	208,000.00	0.02	04F055/004
4387	โฉนด	14287	0	0	16.0	1				4387.1	ตึกแถว	207/4	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	27	44	591,584.00	42,900.00	0	747,264.00	0.02	04F055/004
4387						2	12.70	13,000.00	165,100.00																04F055/005
4387						3	3.30	13,000.00	42,900.00																04F055/005
4388	โฉนด	14288	0	0	16.0	2	12.70	13,000.00	165,100.00	4387.1	ตึกแถว	207/4	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	27	44	591,584.00	42,900.00	0	747,264.00	0.02	04F055/005
4388						3	3.30	13,000.00	42,900.00	4387.1	ตึกแถว	207/4	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44	155,680.00	155,680.00	0	155,680.00	0.3	04F055/005
4391	โฉนด	14291	0	0	16.0	2	12.70	13,000.00	165,100.00	4388.1	ตึกแถว	207/5	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	27	44	591,584.00	42,900.00	0	747,264.00	0.02	04F055/006
4391						3	3.30	13,000.00	42,900.00	4388.1	ตึกแถว	207/5	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44	155,680.00	155,680.00	0	155,680.00	0.3	04F055/006
4391						2	12.70	13,000.00	165,100.00																04F055/009
4391						3	3.30	13,000.00	42,900.00																04F055/009
										4391.1	ตึกแถว	207/8	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	27	44	591,584.00	42,900.00	0	747,264.00	0.3	04F055/009
										4391.1	ตึกแถว	207/8	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	27	44	155,680.00	155,680.00	0	155,680.00	0.3	04F055/009

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบการเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5/2563

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10170	โฉนด	18452	0	0	76.8																						06C110001
10170						2	70.40	7,900.00	556,160.00																		06C110001
10170						3	6.40	7,900.00	50,560.00																		06C110001
									10170.1		บ้านเลขที่ 10170.1	363	ตึก 2	352.00	6,550.00	2,305,600.00	20	30	1,613,920.00	1,613,920.00	50		0.02			06C110001	
									10170.1		บ้านเลขที่ 10170.1	363	ตึก 3	32.00	6,550.00	209,600.00	20	30	146,720.00	146,720.00	0		0.3			06C110001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

621008-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อาชุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4136	โฉนด	52480	0	1	23.0	2	123.00	4,200.00	516,600.00	4136.1	ห้องแถว	31/92	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034
										4136.2	ห้องแถว	31/93	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034
										4136.3	ห้องแถว	31/94	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034
										4136.4	ห้องแถว	31/95	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034
										4136.5	ห้องแถว	31/96	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034
										4136.6	ห้องแถว	31/97	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034
										4136.7	ห้องแถว	31/98	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	10	10	152,100.00	516,600.00	0	516,600.00	0.02	04E007/034

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62/มค

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมทรัพย์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ศร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8767	โฉนด	469	0	0	64.3	4	64.30	16,500.00	1,060,950.00																05L055
8773	โฉนด	16938	0	0	29.8	2	29.80	5,500.00	163,900.00																05L055/006
										8773.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	109	ตึก	2	99.00	6,550.00	648,450.00	34	58	272,349.00	272,349.00	0	272,349.00	0.02	05L055/006
										8773.2	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	1010	ตึก	2	99.00	6,550.00	648,450.00	34	58	272,349.00	272,349.00	0	272,349.00	0.02	05L055/006
8774	โฉนด	16939	0	0	29.6	2	29.60	5,500.00	162,800.00																05L055/007
										8774.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	1011	ตึก	2	99.00	6,550.00	648,450.00	34	58	272,349.00	272,349.00	0	272,349.00	0.02	05L055/007
										8774.2	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	1012	ตึก	2	99.00	6,550.00	648,450.00	34	58	272,349.00	272,349.00	0	272,349.00	0.02	05L055/007
8776	โฉนด	19149	0	0	29.4	2	29.40	5,500.00	161,700.00																05L055/009
										8776.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	1014	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	34	58	264,096.00	264,096.00	0	264,096.00	0.02	05L055/009
										8776.2	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	1013	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	34	58	264,096.00	264,096.00	0	264,096.00	0.02	05L055/009
8778	โฉนด	32766	0	0	15.1	2	15.10	5,500.00	83,050.00																05L055/011
										8778.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	107	ตึก	2	99.00	6,550.00	648,450.00	34	58	272,349.00	272,349.00	0	272,349.00	0.02	05L055/011
11276	โฉนด	36630	0	0	25.0	2	25.00	7,600.00	190,000.00																06L006/083
										11276.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	9/676	ตึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	12	14	608,364.00	608,364.00	0	608,364.00	0.02	06L006/083
11277	โฉนด	36631	0	0	25.0	2	25.00	7,600.00	190,000.00																06L006/084
										11277.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	9/669	ตึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	12	14	608,364.00	608,364.00	0	608,364.00	0.02	06L006/084
11278	โฉนด	36632	0	0	25.0	2	25.00	7,600.00	190,000.00																06L006/085
										11278.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	9/670	ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	12	14	675,960.00	675,960.00	0	675,960.00	0.02	06L006/085

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่หรือไร่เศษ

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11279	โฉนด	36633	0	0	25.0	2	25.00	7,600.001	190,000.001																
											บ้านเลขที่ 9/671		ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	12	14	675,960.001	0	190,000.001	0.02	061006/086	
11293	โฉนด	36648	0	0	25.0	2	25.00	7,600.001	190,000.001																
											บ้านเลขที่ 9/672		ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	12	14	675,960.001	0	190,000.001	0.02	061006/101	
11294	โฉนด	36649	0	0	25.0	2	25.00	7,600.001	190,000.001																
											บ้านเลขที่ 9/673		ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	12	14	675,960.001	0	190,000.001	0.02	061006/102	
11359	โฉนด	52928	0	0	25.0	2	25.00	7,600.001	190,000.001																
											บ้านเลขที่ 9/675		ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	12	14	675,960.001	0	190,000.001	0.02	061006/174	
11362	โฉนด	52923	0	0	25.0	2	25.00	7,600.001	190,000.001																
											บ้านเลขที่ 9/674		ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	12	14	675,960.001	0	190,000.001	0.02	061006/177	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกเขตประเภท

ลายเซ็น

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเงิน ค่าแรง (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เติบ/ไม่/ ครึ่งคอก/ไม่)	ลักษณะ การก่อ สร้าง	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6548	โฉนด 1	2838	0	2	80.8	2	280.80	7,400.00	2,077,920.00	6548.3	โรงเรือนความสูง 103	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	2,077,920.00	0.3	05C205
										6548.1	โรงเรือนความสูง 101	ตึก	2	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	50	0	0.02	05C205
										6548.2	โรงเรือนความสูง 102	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.4	โรงเรือนความสูง 104	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.5	โรงเรือนความสูง 105	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.6	โรงเรือนความสูง 106	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.7	โรงเรือนความสูง 107	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.9	โรงเรือนความสูง 109	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.13	โรงเรือนความสูง 1013	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.10	โรงเรือนความสูง 1010	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.14	โรงเรือนความสูง 1014	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.12	โรงเรือนความสูง 1012	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.8	โรงเรือนความสูง 108	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205
										6548.11	โรงเรือนความสูง 1011	ตึก	3	48.00	9,050.00	434,400.00	32	54	199,824.00	199,824.00	0	199,824.00	0.3	05C205

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ใช้สอยที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรณ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

6548.11

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการวางประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมเฉลี่ย							
6564	โฉนด	13610	0	2	79.4	2	93.10	7,400,000	688,940,000																	05C222/001
6564						2																				05C222/001
6564						3																				05C222/001
										6564.1	ที่ดิน	69	ติด	2	16.00	6,950,000	111,200,000	32	54	51,152,000	1,378,620,000	0	1,378,620,000	0.3	05C222/001	
										6564.1	ที่ดิน	69	ติด	3	32.00	6,950,000	222,400,000	32	54	102,304,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
										6564.2	ที่ดิน	68	ติด	2	16.00	6,950,000	111,200,000	32	54	51,152,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
										6564.2	ที่ดิน	68	ติด	3	32.00	6,950,000	222,400,000	32	54	102,304,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
										6564.3	ที่ดิน	67	ติด	2	16.00	6,950,000	111,200,000	32	54	51,152,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
										6564.3	ที่ดิน	67	ติด	3	32.00	6,950,000	222,400,000	32	54	102,304,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
										6564.4	ที่ดิน	66	ติด	2	16.00	6,950,000	111,200,000	32	54	51,152,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
										6564.4	ที่ดิน	66	ติด	3	32.00	6,950,000	222,400,000	32	54	102,304,000	1,023,040,000	0	1,023,040,000	0.3	05C222/001	
6573	โฉนด	4159	0	3	46.3	2	346.30	6,500,000	2,250,950,000																	05C222/001
										6573.1	บ้านเดี่ยว	9/2	ไม่	2	216.00	6,550,000	1,414,800,000	52	93	99,036,000	2,250,950,000	0	2,250,950,000	0.02	05C223	
										6573.2	ห้องแถว	ไม่	2	288.00	6,500,000	1,872,000,000	52	93	131,040,000	1,310,400,000	0	1,310,400,000	0.02	05C223		
										6573.3	ห้องแถว	ไม่	2	136.12	6,500,000	884,780,000	52	93	61,934,600	61,934,600	0	61,934,600	0.02	05C223		
6583	โฉนด	2830	0	0	33.0	4	33.00	32,500,000	1,072,500,000																	05C227

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจการกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๕๐๗

ग.प्र.स.१

U. H. M. I.

पूरा

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ศร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อมเฉลี่ย(ร้อยละ)						
										14945.5	ห้องแถว	7/86	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	11	45	171,600.00	171,600.00	0	171,600.00	0.02	09D003/002
14947	โฉนด	23641	0	1	22.5	2	122.50	4,200.00	514,500.00	14945.6	ห้องแถว	7/87	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	11	45	171,600.00	171,600.00	0	171,600.00	0.02	09D003/002
										14947.1	บ้านเดี่ยว	7/25	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	11	45	216,150.00	216,150.00	0	216,150.00	0.02	09D004
14948	โฉนด	23640	0	1	37.0	2	137.00	4,200.00	575,400.00	14948.1	บ้านเดี่ยว	7/22	ไม้	2	42.00	6,550.00	275,100.00	11	45	151,305.00	151,305.00	0	151,305.00	0.02	09D005
										14948.2	บ้านเดี่ยว	7/23	ไม้	2	42.00	6,550.00	275,100.00	11	45	151,305.00	151,305.00	0	151,305.00	0.02	09D005
14966	โฉนด	48382	0	1	25.0	2	125.00	4,200.00	525,000.00	14966.1	บ้านเดี่ยว	7/24	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	14	60	125,760.00	125,760.00	50	125,760.00	0.02	09D023
15288	โฉนด	3200	0	1	71.1	4	171.10	4,000.00	684,400.00																
15299	โฉนด	3072	0	1	92.8	4	192.80	4,200.00	809,760.00																
16173	โฉนด	2305	0	1	83.8	1	183.80	3,500.00	643,300.00																
16233	โฉนด	2042	1	2	35.2	1	65.20	1,450.00	921,040.00																
16461	โฉนด	60843	0	2	38.4	4	238.40	1,800.00	429,120.00																
16491	โฉนด	48952	5	3	45.7	1	2,345.70	700.00	1,641,990.00																
16495	โฉนด	48956	0	3	76.6	4	376.60	1,550.00	583,730.00																
16498	โฉนด	49878	0	1	34.0	1	134.00	1,800.00	241,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ภายในประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เลขที่/โฉนด)	ลักษณะ การทำให้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม										
13191	โฉนด	57566	0	0	72.0	2	72.00	3,200.00	230,400.00	13191.1	บ้านเดี่ยว	699/8	ตึก	2	216.00	6,550.00	1,414,800.00	8	8	1,301,616.00	230,400.00	1,301,616.00	50	0.00	0	0.02	07A001/007
																											07A001/007

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางบำหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ส.1

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สีก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้ม)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขต ที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
2323	17598	0	0	99.3	2	99.30	3,100.00	307,830.00			ตึก	2	60.00	6,550.00	393,000.00	2	2	385,140.00	397,830.00	50	0.00	0	0.02	02E04/018
									2323.1	บ้านเดี่ยว								385,140.00	397,830.00	50	0	0.02	02E04/018	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. สิ่งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก หักเสื่อม ร้อยละ	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
1169	โฉนด	27682	0	1	10.0	2	110.00	1,750.00	1169.1	บ้านเดี่ยว	49	ครึ่งไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	30	85	35,370.00	192,500.00	50	0.00	0	01017002
								192,500.00											35,370.00	50		0.02	011017002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ถึงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6/2025

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										เลขที่		1				
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คู่เคียง		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ประโยชน์จาก ที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ดิน (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อาบ คู่เคียง	อื่น คู่เคียง							
5898	โฉนด	2466	0	0	95.0	2	95.00	5,400.00	513,000.00	5898.1	บ้านเดี่ยว	6392	ไม้	2	98.00	6,550.00	641,900.00	51	93	44,933.00	513,000.00	50	0.00	0	0.02	05A029
																										05A029

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ลึก/ลึก/ไม่)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
9501	5483	0	2	13.5	2	213.50	6,500.00	1,387,750.00	9501.1	บ้านเดี่ยว	8	ลึก	2	60.00	6,550.00	393,000.00	27	44	220,080.00	1,387,750.00	50	0.00	0	06A059
																			220,080.00		50	0	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ร่งเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่

1

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
319	โฉนด	16815	0	1	10.1	2	110.10	5,300.00	583,530.00										583,530.00	50		0.00	0	01C035001	
									319.1	บ้านเดี่ยว	1/8	ตึก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	29	48	217,984.00	217,984.00	50		0	0.02	01C035001

นายชวลิต อภิณะการกำเริบ โอรสที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

2. ที่ถูกต้อง

3. ต้นๆ

4. สิ่งไว้วงเงินหรือ ไม่ ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

62m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่ ประเมิน ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่ สร้างสิ่งปลูก สร้าง)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน										อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)							
14008	53676	0	0	18.8	2	18.80	3,200.00	60,160.00						9	9	476,840.00	50	0.00	0	08B105/021	
								14008.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	40/52	ที่ดิน	2	80.00	6,550.00	524,000.00		476,840.00	50	0.00	0	08B105/021

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

รวม

ग.ल.स.१

1

Full

1. ประกอบกิจกรรม

2. ท่อบู่อากาศ

4. ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ คือทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

3. 討論

✱

१.१.१.१

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

РЕЦЕНЗИИ

[illegible]

1.ประเภทเอกสารกรรม

2. ท่อบู่อาส์
3. อื่นๆ

4. ทั้งข้าง原告หรือ被告ที่กระทำความผิดแล้วแต่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามสภาพประเภท

2009

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๓.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แฟ้มที่ 1					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
3945	โฉนด	5906	0	1	47.1	2	147.10	11,000.00	1,618,100.00	3945.1	บ้านเดี่ยว	7/4	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	10	10	471,600.00	1,618,100.00	50	0.00	0	04C084
																				471,600.00	50		0	0.02	04C084

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

นาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เรียกใช้/ หรือเรียกไม่)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม								
9496	โฉนด	2172	0	1	17.2	2	117.20	6,300.00	738,360.00								32	85	70,740.00	738,360.00	50	0.00	0	0.02	06A054
									9496.1	บ้านเดี่ยว	12	คอกไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00			70,740.00	70,740.00	50				06A054

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางจำหน่าย ไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

52/มย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

แม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										เลขที่		1		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน				
			ไร่	งาน	ตร.ว.								อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
1504	โฉนด	14675	0	1	16.7	2	116.70	3,800,001	443,460,001	1504.1	บ้านเดี่ยว	75/16	คก/ไม้ว	2	204.00	6,550.00	1,336,200.00	17	60	534,480,001	534,480,001	0	0.02	01K005/076
1527	โฉนด	25221	0	0	98.7	2	98.70	3,800,001	375,060,001	1504.1	บ้านเดี่ยว	75/16	คก/ไม้ว	2	204.00	6,550.00	1,336,200.00	17	60	534,480,001	534,480,001	0	0.02	01K005/076
									1527.1	บ้านเดี่ยว		ไม้ว	2	48.00	6,550.00	314,400.00	21	93	22,008,001	22,008,001	0	0.02	01K005/099	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบกิจกรรม
- 2.ถือผู้พิชัย
- 3.อนา
- 4.ทั้งใจวางไปหาหรือไม่ให้ทำอะไร ไชยคำสนมถนอมถนอม
- 5.ใช้ประ ไชยคำถนอมถนอม

فصل ۱۹

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
16469	โฉนด	61190	0	0	24.0																				108001/013
16469						2	20.80	4,000.001	83,200.001												83,200.001	0	83,200.001	0.02	108001/013
16469						3	3.20	4,000.001	12,800.001									6	6	679,432.001	679,432.001	0	679,432.001	0.02	108001/013
16469.1									16469.1	ที่ดิน	39/15	ที่ดิน	2	104.00	6,950.00	722,800.00		6	6	104,528.001	104,528.001	0	104,528.001	0.3	108001/013
16469.1									16469.1	ที่ดิน	39/15	ที่ดิน	3	16.00	6,950.00	111,200.00		6	6	104,528.001	104,528.001	0	104,528.001	0.3	108001/013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

16469

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม ร้อยละ							
6579	โฉนด	14346	0	0	24.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
6579	-	-	-	-	-	2	22.60	32,500.00	734,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
6579	-	-	-	-	-	3	2.10	32,500.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
8211	โฉนด	15923	0	0	15.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
8211	-	-	-	-	-	2	11.00	32,500.00	357,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
8211	-	-	-	-	-	3	4.40	32,500.00	143,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
8212	โฉนด	15924	0	0	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
8212	-	-	-	-	-	2	11.10	32,500.00	360,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
8212	-	-	-	-	-	3	4.40	32,500.00	143,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003
14364	โฉนด	17269	11	1	3.0	1	4,503.00	3,750.00	16,886,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05C225003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6579

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผ.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ฉบับที่ 1						
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สร้าง การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3652	โฉนด	29107	0	0	45.0																					04A016003
3652						2	33.20	13,000.001	431,600.001												50	0.001	0	0	0.04A016003	
3652						3	11.80	13,000.001	153,400.001													0	153,400.001	0.3	0.04A016003	
										3652.1	บ้านเดี่ยว	1/1	ตึก	2	59.00	6,550.00	386,450.00	20	30	270,515.001	270,515.001	50	0	0.02	0.04A016003	
										3652.1	บ้านเดี่ยว	1/1	ตึก	3	21.00	6,550.00	137,550.00	20	30	96,285.001	96,285.001	0	96,285.001	0.3	0.04A016003	

นายชัชวาลย์ คำมอญ นายประ โขชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่ผู้ขาย

3. อื่นๆ

4. ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินมูลค่าประเภท

6. 50000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.१.१

1
A. 1

[illegible]

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

[illegible]

2. ทิ้งบู่อาหัย
3. อื่นๆ

July

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ต้นทุน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3725	โฉนด	54277	0	0	46.2																				
3725					2	37.10	13,000.001	482,300.001													482,300.001	50	0.001	0	04B035/001
3725					3	9.10	13,000.001	118,300.001													118,300.001	0	0.3	0.3	04B035/001
										3725.1	ตึกแถว	80/6	ตึก	2	136.00	6,950.00	903,500.00	10	10	813,150.00	813,150.00	50	0.02	0.02	04B035/001
										3725.1	ตึกแถว	80/6	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	10	10	200,160.00	200,160.00	0	0.3	0.3	04B035/001

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3667	โฉนด	11547	0	1	47.6																					04B006
3667						2	127.60	11,000.001	1,403,600.001																	04B006
3667						3	20.00	11,000.001	220,000.001																	04B006
										3667.1	บ้านเดี่ยว	18	ตึก	2	176.00	6,550.00	1,152,800.00	830,016.001	50	01	0.02					04B006
										3667.2	บ้านเดี่ยว		ตึก	3	80.00	6,550.00	524,000.00	4	4	503,040.001	503,040.001	0	503,040.001	0.3		04B006
										3667.3	บ้านเดี่ยว		ตึก	2	63.00	6,550.00	412,650.00	38	66	140,301.001	140,301.001	0	140,301.001	0.02		04B006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.१.१

U. H. M. I.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่/ ลึก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การวาง ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา หักลบปกติ ภาษี (ร้อยละ)	รายการปกติ ที่ดิน
		ไร่	งาน	ศร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12481 โฉนด	51201	0	0	26.0	2	26.00	52,500.00	1,365,000.00												1,365,000.00	0	1,365,000.00	0.02	06Y001/026
12881 โฉนด	17445	0	0	95.1	2	95.10	4,000.00	380,400.00	12481.1 ที่ดินแหว	17110	ลึก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	7	7	1,085,868.00	1,085,868.00	0	1,085,868.00	0.02	06Y001/026	
																				380,400.00	50	0.001	0	06Y001/008
									12881.1 บ้านเดี่ยว	979	ลึก	2	136.50	6,550.00	894,075.00	27	44	500,682.00	500,682.00	50	01	0.02	06Y001/008	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเงิน ตารางวา ค่า คร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15345	โฉนด	3068	0	3	45.6	1		13,000,001	4,492,800,001												50	0.001	0		09H038
15346	โฉนด	3069	0	3	41.5	2		13,000,001	4,439,500,001												0	4,439,500,001	0.02		09H039
																					0	783,380,001	0.02		09H039
15895	โฉนด	139	2	1	2.0	2		19,000,001	17,138,000,001												0	17,138,000,001	0.02		10A005
																					0	94,320,001	0.02		10A005
15920	โฉนด	144	2	0	76.0	2		4,500,001	3,942,000,001												50	0.001	0		10A014
																					50	0.001	0		10A014
																					50	0.001	0		10A014

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12453	โฉนด	66013	0	0	74.3																					06T004-001
12453						2	49.60	7,900.001	391,840.001													0		391,840.001	0.02	06T004-001
12453																						0		195,130.001	0.3	06T004-001
						3	24.70	7,900.001	195,130.001													0		31,440.001	0.02	06T004-001
										12453.1	บ้านเดี่ยว	55/3	ติด/ไม่	2	32.00	6,550.00	209,600.00	22	85	31,440.001	31,440.001	0		31,440.001	0.02	06T004-001
										12453.1	บ้านเดี่ยว	55/3	ติด/ไม่	3	16.00	6,550.00	104,800.00	22	85	15,720.001	15,720.001	0		15,720.001	0.3	06T004-001

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรรม
- ถือข้อ
- อื่น ๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m/

แบบบัญชีราคาส่งเสริมบทบาททรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.४.१

1. **အကျဉ်းချုပ်**

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งลูก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15986	โฉนด	513	1	0	57.5	2	457.50	4,500.00	2,058,750.00	15986.1	บ้านเดี่ยว	21/57	ตึก	2	72.00	6,550.00	471,600.00	2	2	462,168.00	2,058,750.00	0	2,058,750.00	0.02	108009
																					0	462,168.00	0.02	108009	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หักค่าเสื่อมภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
1265	โฉนด	59968	0	1	7.0	2	107.00	4,000.001	428,000.001												428,000.001	0	428,000.001	0.02	011078	
										1265.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	17.50	6,550.00	114,625.00	64,190.001	0	64,190.001	0.02	011078				
6072	โฉนด	16964	0	0	14.7	2	14.70	6,000.001	88,200.001												88,200.001	0	88,200.001	0.02	05B058/002	
										6072.1	ตึกแถว	55/1	ตึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	231,296.001	0	231,296.001	0.02	05B058/002				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้วางเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

69968

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
4580	โฉนด	19599	0	1	24.8	2	124.80	6,800.001	848,640.001												848,640.001	0	848,640.001	0.02	04G040/001
										4580.1	บ้านเดี่ยว	258	ติด/ไม่	2	40.00	6,550.001	262,000.00	6	14	225,320.001	225,320.001	0	225,320.001	0.02	04G040/001
4581	โฉนด	66014	0	0	45.6	4	45.60	6,800.001	310,080.001												310,080.001	0	310,080.001	0.3	04G040/002

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mrf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ต้นทุน		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11706	โฉนด	18775	0	0	99.7	2	99.70	7,600.00	757,720.00											757,720.00	0	757,720.00	0.02	061.002/007
									11706.1	บ้านเดี่ยว	9/319	ติด/ไม่	2	80.00	6,550.00	524,000.00	17	60	209,600.00	209,600.00	10	0	0.02	061.002/007
11707	โฉนด	18776	0	1	13.1	2	113.10	7,600.00	859,560.00											859,560.00	0	859,560.00	0.02	061.002/008

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65.000

แบบบัญชีราคาส่งเสริมการขายของที่คิดและสิ่งปลูกสร้าง

ଶା.ଶି.ସ.୧

И
и.и.и.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับปฏิรูป กรรมชนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สีก/ไม้/ ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขต ที่ดิน										
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
7280	โฉนด	18709	0	0	26.2																					05E127/002								
7280	-	-	-	-	2	21.20	27,000,001	572,400,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400,001	50	0.001	0	05E127/002									
7280	-	-	-	-	3	5.00	27,000,001	135,000,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000,001	0	135,000,001	0.3	05E127/002									
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7280.1	ที่ดินอ.ว	198	2	136.00	6,950,000	945,200,000	27	44	529,312,001	50	0.02	05E127/002	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7280.1	ที่ดินอ.ว	198	3	32.00	6,950,000	222,400,000	27	44	124,544,001	0	124,544,001	0.3	05E127/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบกิจกรรม
- 2.ที่อยู่พื้นที่
- 3.อื่นๆ
- 4.ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือ เป็นพื้นที่ว่างเปล่าประโยชน์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน
- 5.ใช้ประโยชน์จากประเภท

— सुनि

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9802	โฉนด 4293	0	2	41.0	2	241.00	6,800.00	1,638,800.00												1,638,800.00	50	0.00	0		06B083
									9802.1	บ้านเดี่ยว	7	ตึก 2	66.00	6,550.00	432,300.00	7	7		402,039.00	402,039.00	50	01	0.02		06B083
									9802.2	บ้านเดี่ยว	7/1	ตึก 2	150.00	6,550.00	982,500.00	22	34		648,450.00	648,450.00	0	648,450.00	0.02		06B083
13679	โฉนด 17677	0	0	53.9	4	53.90	2,000.00	107,800.00												107,800.00	0	107,800.00	0.3		07P002/050

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะ การสร้าง ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	พื้นที่ต่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อยู่ (ไร่)	อื่น (ไร่)							
11413	โฉนด 29147	0	0	12.0	2	12.00	3,700,001	44,400,001													50		0.001	0	061002/033
									11413.1	บ้านเลขที่ 8/11	ตึก	2	168.00	6,550,001	1,100,400,001	26	42		638,232,001	44,400,001	50		01	0.02	061002/033
11451	โฉนด 55041	0	0	60.6	2	60.60	3,500,001	212,100,001													0		0.02	0.02	061006/002
									11451.1	บ้านเลขที่ 31/27	ตึก	2	96.00	6,550,001	628,800,001	14	18		515,616,001	212,100,001	10		01	0.02	061006/002

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์ตามประเภท

65/10/1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													เลขที่		1	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการก้ำกัประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ ไม้)	ลักษณะ การก้ำ กัประ โยชน์	ขนาด พื้นรวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
5248		โฉนด	17409	0	0	67.0	2	67.00	4,000.001	268,000.001																			
										5248.1	บ้านเดี่ยว	134/57	ตึก	2	380.00	6,550.00	2,489,000.00	9	9	2,264,990.001	2,264,990.001	50	0.001	0	04K002/019				
5290		โฉนด	54847	0	0	67.0	2	67.00	4,000.001	268,000.001																			
										5290.1	บ้านเดี่ยว	134/58	ตึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	9	9	643,734.001	643,734.001	0	643,734.001	0.02	04K002/062				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

5248

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	ผลประโยชน์สุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6271	โฉนด	255	0	0	92.1	2	92.10	57,500.001	5,295,750.001	6271.1	ที่ดิน	205	ที่ดิน	2	480.00	6,950.00	3,335,000.00	31	52	1,601,280.00	1,601,280.00	0	1,601,280.00	0.02	05C080
6278	โฉนด	4436	0	0	19.8	3	19.80	57,500.001	1,138,500.001	6271.2	ที่ดิน	205/1	ที่ดิน	2	480.00	6,950.00	3,335,000.00	31	52	1,601,280.00	1,601,280.00	0	1,601,280.00	0.02	05C080
6279	โฉนด	4435	0	0	39.8	3	39.80	57,500.001	2,288,500.001	6278.1	บ้านเดี่ยว	203	ที่ดิน	3	147.52	6,550.00	966,256.00	12	14	830,980.161	830,980.161	0	830,980.161	0.3	05C083

4. ทั้งนี้ วังแปลว่า หรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

Full

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5755	โฉนด	50146	0	0	75.4	2	75.40	4,800.00	361,920.00																	
										5755.1	บ้านเดี่ยว	8/17	ตึก 2 ชั้น	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	54	144,624.00	144,624.00	50	0.00	0	04Q032/002	
										5755.2	บ้านเดี่ยว	8/16	ตึก 2 ชั้น	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	54	144,624.00	144,624.00	0	144,624.00	0.02	04Q032/002	
รวม																										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5755

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													แผนผัง		1	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติดครึ่งไม่ติด)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6360	โฉนด	16295	0	0	25.6																					05C107/005
6360					2	19.20	7,950.001	152,640.001																		05C107/005
6360					3	6.40	7,950.001	50,880.001																		05C107/005
										6360.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม่	2	36.00	6,550.00	235,800.00	51	93	16,506.001	16,506.001	0	16,506.001	0.02		05C107/005
										6360.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม่	3	12.00	6,550.00	78,600.00	51	93	5,502.001	5,502.001	0	5,502.001	0.3		05C107/005

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63601

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15354	โฉนด 3192	0	2	23.6	2	223.60	4,200.001	939,120.001												939,120.001	50	0.001	0		09H047
									15354.1	บ้านเดี่ยว	207	ตึก	2	143.00	6,550.001	936,650.00	22	34	618,189.001	618,189.001	50	01	0.02		09H047
16149	โฉนด 2284	0	1	97.7	4	197.70	3,500.001	691,950.001												618,189.001	0	691,950.001	0.3		10E003
16573	โฉนด 44547	0	1	12.0	4	112.00	2,000.001	224,000.001												224,000.001	0	224,000.001	0.3		10L016

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบอาคารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท

นาย