

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2936	โฉนด	9370	0	2	19.5	2	219.50	6,000.00	1,317,000.00																
										2936.1	บ้านเดี่ยว	21/12	ไม้	2	73.44	6,550.00	481,032.00	50	93	33,672.24	1,317,000.00	0	1,317,000.00	0.02	03G018
											บ้านเดี่ยว	21/15	ตึก/ไม้	2	133.00	6,550.00	871,150.00	25	85	130,672.50	33,672.24	50	0	0.02	03G018
										2936.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	11.00	6,550.00	72,050.00	24	93	5,043.50	130,672.50	10	0	0.02	03G018
										2936.5	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	39.90	6,550.00	261,345.00	35	93	18,294.15	5,043.50	0	5,043.50	0.02	03G018
										2936.3	บ้านเดี่ยว	21/18	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	35	93	33,012.00	18,294.15	10	0	0.02	03G018
										2936.4	บ้านเดี่ยว	21/16	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	35	93	33,012.00	33,012.00	10	0	0.02	03G018

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเช่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. 5000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13051	โฉนด	62478	0	0	30.3	2	30.30	4,000.00	121,200.00	13051.1	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	108.00	6,550.00	707,400.00	5	5	672,030.00	121,200.00	50	0.00	0	0.02	06Y006075
																								06Y006075

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบตามตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62000

ग.ल.स.१

รากาประมุขมณฑลกรุงเทพฯ

รายละเอียดข้อมูลของสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ค่านับบัญชีกรมทราฟฟิค)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เล็ก/ไม่/ครึ่งเล็ก/ไม่)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	ราคาปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11570	โฉนดที่ดิน	10629	0	3	25.1	1	325.10	3,050,001	991,555,001												991,555,001	50	0.001	0	063016

1. ประกอบกิจกรรม

2. ท่อบู่อากาศ

3. อื่นๆ

4. ทั้งนี้ วังแปลว่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

-lung

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

[illegible]

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.4.4

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

รายละเอียดที่ดิน																										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
932	โฉนด	16719	0	1	0.0	2	100.00	4,500.001	450,000.001																	
										932.1	บ้านเดี่ยว	3/78	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	450,000.001	0	450,000.001	0.02	01H001/017
										932.2	บ้านเดี่ยว	3/79	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	139,384.001	0	139,384.001	0.02	01H001/017
										932.3	บ้านเดี่ยว	3/80	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	139,384.001	0	139,384.001	0.02	01H001/017
										932.4	บ้านเดี่ยว	3/81	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	139,384.001	0	139,384.001	0.02	01H001/017
										932.5	บ้านเดี่ยว	3/82	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	139,384.001	0	139,384.001	0.02	01H001/017
933	โฉนด	16720	0	1	0.0	2	100.00	4,500.001	450,000.001																	
										933.1	บ้านเดี่ยว	3/83	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	450,000.001	0	450,000.001	0.02	01H001/018
										933.2	บ้านเดี่ยว	3/84	ตึก	2	28.00	6,550.00	183,400.00	17	24	139,384.001	0	139,384.001	0	139,384.001	0.02	01H001/018

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่ติด
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ใช้วางแปลนตามแนวเขตสภาพ
5. ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท

63m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12403.1	โฉนด	63894	0	0	49.6	2	49.60	5,700.00	282,720.00	12403.1	บ้านแถว 3 ทาวน์ 10	79	ตึก	2	109.80	6,550.00	719,190.00	4	4	690,422.40	282,720.00	0	690,422.40	0.02	06S051/001
																									06S051/001

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3192	โฉนด	34960	0	0	75.6	2	75.60	7,500,001	567,000,001											567,000,001	0	567,000,001	0.02	031033002
																				15,405,601	0	15,405,601	0.02	031033002
																				20,540,801	0	20,540,801	0.02	031033002

หมายเหตุ: ลักษณะการที่ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่ง ไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประ โยชน์หลายประเภท

2. ก่ออยู่อาศัย

3. อื่นๆ

567000001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6210	โฉนดที่ดิน	23	0	0	89.83		89.80	57,500.001	5,163,500.001																	0.3	05C051
										6210.1	คอกแถว	96/1-2	ตึก	3	585.00	6,950.00	4,065,750.00	42	74	1,057,095.001	1,057,095.001	0	1,057,095.001	0.3	05C051		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

52mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ประโยชน์ ใช้ (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14597 โฉนด	4412	14	3	80.9	1	5,980.90	8,750.00	52,332,875.00												52,332,875.00	50	0.00	0	080001	
16681 โฉนด	63695	4	1	29.8	1	1,729.80	10,000.00	17,298,000.00												17,298,000.00	50	0.00	0	080001/001	

นายณณกุล ฉายะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

ณณกุล

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.ल.स.१

U. P. 11

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน ชั้น ตึก วาง (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/กว้าง/ คี่คู่/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัส ประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7034	โฉนด	389	0	0	41.1		2	32,000.00	790,400.00													0	790,400.00	0.02	0SD212	
7034							2	24.70	32,000.00																	0SD212
7034							3	16.40	32,000.00	524,800.00												0	524,800.00	0.3	0SD212	
										7034.1												0	1,324,800.00	0.02	0SD212	
อาคารพาณิชย์ถาวร																										
อาคารพาณิชย์ถาวร											44/2-3	ที่ดิน	3	256.00	7,500.00	1,920,000.00	32	54	883,200.00	883,200.00	0	883,200.00	0.3	0SD212		
7037	โฉนด	11753	0	0	14.4																	0				0SD214
7037							2	8.70	10,500.00	91,350.00												0	91,350.00	0.02	0SD214	
7037							3	5.70	10,500.00	59,850.00												0	59,850.00	0.3	0SD214	
8615	โฉนด	550	1	0	9.5		3	409.50	12,000.00	4,914,000.00												0	4,914,000.00	0.3	0SK036	
										8615.1												0	6,210,000.00	0.3	0SK036	
อาคารพาณิชย์ถาวร																										
11632	โฉนด	10318	0	3	3.0		3	303.00	3,050.00	924,150.00												0	924,150.00	0.3	06K027	
11633	โฉนด	10310	0	1	15.6		3	115.60	3,500.00	404,600.00												0	404,600.00	0.3	06K028	
11634	โฉนด	41697	0	1	15.6		3	115.60	3,500.00	404,600.00												0	404,600.00	0.3	06K028/001	
11635	โฉนด	41698	0	1	15.6		3	115.60	3,500.00	404,600.00												0	404,600.00	0.3	06K028/002	
11636	โฉนด	41699	0	1	15.6		3	115.60	3,500.00	404,600.00												0	404,600.00	0.3	06K028/003	
										11636.1												0	3,082,240.00	0.3	06K028/003	
ที่ดินทำกิน																										
11669	โฉนด	45529	0	1	17.9		1	117.90	3,500.00	412,650.00												0	412,650.00	0	06L001/009	
11670	โฉนด	45530	0	1	28.0		1	128.00	3,500.00	448,000.00												0	448,000.00	0	06L001/010	
11671	โฉนด	45531	0	1	27.9		1	127.90	3,500.00	447,650.00												0	447,650.00	0	06L001/011	

หมายเหตุ: ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ประเภทที่ดิน: 01-ที่ดินทำกิน, 02-ที่ดินเกษตร, 03-ที่ดินอุตสาหกรรม, 04-ที่ดินพาณิชยกรรม, 05-ที่ดินสาธารณะ, 06-ที่ดินว่างเปล่า

รหัสประเมินที่ดิน: 0SD212, 0SD214, 0SK036, 06K027, 06K028, 06L001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11672	โฉนด	45532	0	1	35.8	1	135.80	3,500.00	475,300.00												50	0.00	0		066.001/012	
11677	โฉนด	45537	0	2	21.5	1	221.50	3,500.00	775,250.00												50	0.00	0		066.001/017	
11678	โฉนด	45538	0	2	0.0	1	200.00	3,500.00	700,000.00												50	0.00	0		066.001/018	
11679	โฉนด	45539	0	2	0.0	1	200.00	3,500.00	700,000.00												50	0.00	0		066.001/019	
11690	โฉนด	45550	0	2	30.3	1	230.30	3,500.00	806,050.00												50	0.00	0		066.001/030	
11691	โฉนด	45551	0	2	7.4	1	207.40	3,500.00	725,900.00												50	0.00	0		066.001/031	
11692	โฉนด	45552	0	2	8.7	2	208.70	3,500.00	730,450.00												0	730,450.00	0.02		066.001/032	
11693	โฉนด	45553	0	2	10.1	2	210.10	3,500.00	735,350.00												0	735,350.00	0.02		066.001/033	
										11693.1	บ้านเดี่ยว	10/155	ตึก	2	434.40	6,550.00	2,845,320.00	5	5	2,703,054.00	2,703,054.00	0	2,703,054.00	0.02		066.001/038
11698	โฉนด	60829	0	2	75.0	1	275.00	3,050.00	838,750.00												50	0.00	0			

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63mrf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7178	โฉนด	1217	0	0	16.2																					05E050
7178						2	11.90	32,500.00	386,750.00												386,750.00	0	386,750.00	0.02	05E050	
7178						3	4.30	32,500.00	139,750.00												139,750.00	0	139,750.00	0.3	05E050	
										7178.1	ตึกแถว	34	ตึก	2	88.00	6,950.00	611,600.00	45	76		146,784.00	0	146,784.00	0.02	05E050	
										7178.1	ตึกแถว	34	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	45	76		53,376.00	0	53,376.00	0.3	05E050	

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินที่ดิน

1. ประกอบโดยการประเมิน
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้การประเมินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินหลายประเภท

๒๖๓๗๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4612	โฉนด	3466	0	0	91.1	2	91.10	1,100.00									32	93	73,360.00	100,210.00	0	100,210.00	0.02	04G063
									4612.1	บ้านเลขที่	214	ไม่	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00				73,360.00	0	73,360.00	0.02	04G063

นายชเชศ ลักษณะการกำประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ทิ้งข้อสงสัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแล้วสภาพ

5. ใช้ประ โยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำให้ ประ โยชน์ (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7543	โฉนด	0	0	79.3																50		0.00	0	05G046/001	
7543					2	65.50	6,950.00	455,225.00											95,910.00	0		95,910.00	0.3	05G046/001	
7543					3	13.80	6,950.00	95,910.00											1,373,928.00	50		0	0.02	05G046/001	
									7543.1	บ้านเดี่ยว	73	ตึก	2	228.00	6,550.00	1,493,400.00	8	8	1,373,928.00	1,373,928.00	0		289,248.00	0.3	05G046/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62004

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (คือ/ไม่ใช่ ที่ดิน/ไม่ใช่ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ประโยชน์ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1191	โฉนด	13578	0	1	4.0	2	104.00	4,000.00								12	14	262,988.00	416,000.00	0	416,000.00	0.02	011035/003	
									1191.1	ที่ดินถว	45/25	ที่ดิน	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	011035/003	
									1191.2	ที่ดินถว	45/26	ที่ดิน	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	011035/003	
									1191.3	ที่ดินถว	45/27	ที่ดิน	44.00	6,950.00	305,800.00	12	14	262,988.00	262,988.00	0	262,988.00	0.02	011035/003	
6381	โฉนด	2994	0	0	87.7	2	87.70	5,700.00											499,890.00	50		0.00	0	05C120
									6381.1	บ้านเดี่ยว	2/1	ที่ดินไม่	160.00	6,550.00	1,048,000.00	22	85	157,200.00	157,200.00	50		0	0.02	05C120

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินประโยชน์ (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ศร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1414	โฉนด	47568	0	0	88.0	2	88.00	3,800,001	334,400,001																	
										1414.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	85.00	6,550,000	556,750,000	6	6	523,345,001	523,345,001	0	334,400,001	0.02	01K002/055	

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำการประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมฝ

แบบบัญชีราคาส่งเสริมเงินทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
									4128.2	โรงเรือนความสูง 31/102	ตึก	3	19.60	9,050.00	177,380.00	6	6	166,737.20	0	166,737.20	0	166,737.20	0.3	04E007/027
4128	โฉนด 46811	0	1	88.0	3	188.00	6,000.00	1,128,000.00												1,128,000.00	0	1,128,000.00	0.3	04E007/027
									4128.1	โรงเรือนความสูง 31/101	ตึก	3	39.20	9,050.00	354,760.00	6	6	333,474.40	0	333,474.40	0	333,474.40	0.3	04E007/027
									4128.3	โรงเรือนความสูง 31/103	ตึก	3	19.60	9,050.00	177,380.00	6	6	166,737.20	0	166,737.20	0	166,737.20	0.3	04E007/027
									4128.4	โรงเรือนความสูง 31/104	ตึก	3	19.60	9,050.00	177,380.00	6	6	166,737.20	0	166,737.20	0	166,737.20	0.3	04E007/027
									4128.8	โรงเรือนความสูง 104/120	ตึก	3	36.00	2,450.00	88,200.00	6	6	82,908.00	0	82,908.00	0	82,908.00	0.3	04E007/027
									4128.5	โรงเรือนความสูง 31/105	ตึก	3	16.00	9,050.00	1,448,000.00	6	6	1,361,120.00	0	1,361,120.00	0	1,361,120.00	0.3	04E007/027
									4128.7	โรงเรือนความสูง 31/106	ตึก	3	19.60	9,050.00	177,380.00	6	6	166,737.20	0	166,737.20	0	166,737.20	0.3	04E007/027
									4128.9	โรงเรือนความสูง 31/107	ตึก	3	24.00	2,450.00	58,800.00	6	6	55,272.00	0	55,272.00	0	55,272.00	0.3	04E007/027
									4128.6	โรงเรือนความสูง 31/108	ตึก	3	19.60	9,050.00	177,380.00	6	6	166,737.20	0	166,737.20	0	166,737.20	0.3	04E007/027
4138	โฉนด 53544	0	1	7.0	3	107.00	6,000.00	642,000.00												642,000.00	0	642,000.00	0.3	04E007/035
									4138.1	บ้านเดี่ยว 31/109	ตึก	3	16.00	6,550.00	104,800.00	6	6	98,512.00	0	98,512.00	0	98,512.00	0.3	04E007/035
									4138.2	บ้านเดี่ยว 31/108	ตึก	3	40.00	6,550.00	262,000.00	6	6	246,280.00	0	246,280.00	0	246,280.00	0.3	04E007/035
4139	โฉนด 60252	0	0	17.0	3	17.00	4,200.00	71,400.00												71,400.00	0	71,400.00	0.3	04E007/036

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mrf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ใช้	จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การ ใช้	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ สุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
248	โฉนด	8246	0	0	8.0	2	8.00	6,500.001	52,000.001																	01B108
250	โฉนด	19510	0	0	17.5	2	17.50	6,500.001	113,750.001																	01B108/002
										250.1	ห้องแถว	13/12	ตึก/ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	21	80	62,400.001	62,400.001	0	62,400.001	0.02	01B108/002	
251	โฉนด	19511	0	0	18.1	2	18.10	6,500.001	117,650.001																	01B108/003
										251.1	ห้องแถว	13/13	ตึก/ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	21	80	62,400.001	62,400.001	0	62,400.001	0.02	01B108/003	
252	โฉนด	19512	0	0	17.2	2	17.20	6,500.001	111,800.001																	01B108/004
										252.1	ห้องแถว	13/14	ตึก/ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	21	80	62,400.001	62,400.001	0	62,400.001	0.02	01B108/004	
255	โฉนด	8245	0	0	9.6	2	9.60	6,500.001	62,400.001																	01B109
																										01B109
3383	โฉนด	3435	0	0	83.0					255.1	ห้องแถว	13/15	ตึก/ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	21	80	62,400.001	62,400.001	0	62,400.001	0.02	01B109	
3383						2	74.10	63,000.001	4,668,300.001																	03051
3383						3	8.90	63,000.001	560,700.001																	03051
5933	โฉนด	38082	0	0	27.0																					03051
						2	13.50	7,950.001	107,325.001																	05A056/005
5933						3	13.50	7,950.001	107,325.001																	05A056/005
										5933.1	ที่ดินว่าง	94/5	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	19	28	240,192.001	240,192.001	0	240,192.001	0.02	05A056/005	
										5933.1	ที่ดินว่าง	94/5	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	19	28	240,192.001	240,192.001	0	240,192.001	0.3	05A056/005	

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. หมายเหตุ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10725	โฉนด	44869	0	0	19.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/062
10725	-	-	-	-	-	2	14.80	9,000.001	133,200.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/062
10725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/062
-	-	-	-	-	-	-	3	4.20	9,000.001	37,800.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/062
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/062
10726	โฉนด	44870	0	0	19.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/062
10726	-	-	-	-	-	2	14.80	9,000.001	133,200.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/063
10726	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/063
-	-	-	-	-	-	-	3	4.20	9,000.001	37,800.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/063
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/063
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/063
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06F001/063

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบกรรมกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7698	โฉนด	6489	0	0	85.0	2	85.00	5,500.001	467,500.001	7698.1	บ้านเดี่ยว	68/18	ไม้	2	72.00	6,550.001	471,600.001	46	93	33,012.001	467,500.001	0	467,500.001	0.02	05G139
																					0		33,012.001	0.02	05G139

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

623m2

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
16341	โฉนด	15494	0	0	97.4	4	97.40	3,200.00	311,680.00												311,680.00	0	311,680.00	0.3	106006002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ว่างเปล่า

แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.४.१

แม่ในท
1

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ กรมนเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7044	โฉนด	434	0	0	23.4																			05D219
7044					2	16.90	32,500,001	549,250,001												549,250,001	0	549,250,001	0.02	05D219
7044					3	6.50	32,500,001	211,250,001												211,250,001	0	211,250,001	0.3	05D219
									7044.1	ที่ดิน	2	104.00	6,950,000	722,800,000	47	76	173,472,001	173,472,001	0	173,472,001	0.02		05D219	
									7044.1	ที่ดิน	3	40.00	6,950,000	278,000,000	47	76	66,720,001	66,720,001	0	66,720,001	0.3		05D219	

นายหนุ่ย วัฒนศิริกุล

1. ประกอบคณะกรรมการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั่วไป

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. 5000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติดที่ดิน/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8697	โฉนดที่ดิน	16212	0	0	17.1	2	17.10	19,000.00	324,900.00	8697.1	ที่ดิน	2/6	ติด	2	122.50	6,950.00	851,375.00	32	54	391,632.50	324,900.00	0	391,632.50	0.02	05L015021

นายชยเดช สักกะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สำเนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน											อช	ค่าเสื่อม (ปี)							
3804	โฉนด 69420	0	0	36.0	2	36.00	5,500,001	198,000,001									198,000,001	0	198,000,001	0.02	04C009	
							3804.1	บ้านเดี่ยว	3/7	ไม้	2	70.00	6,550,001	458,500,000	35	93	32,095,001	32,095,001	0	32,095,001	0.02	04C009

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งนี้ ว่างเปล่า หรือ ไม่ได้ทำประโยชน์สมควรแก่สภาพ

2. ท่อบู่อาส์

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

Full

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน					
		ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
261	โฉนด 8251	0	0	91.7	3	91.70	6,500.00	596,050.00	261.1		คอก	3	96.00	5,300.00	508,800.00	42	74	132,288.00	596,050.00	0	596,050.00	0.3	01B111				
																		132,288.00			0.3	01B111					
262	โฉนด 8253	0	0	89.0	2	89.00	6,500.00	578,500.00	262.1		คอก	2	338.00	6,550.00	2,213,900.00	42	74	575,614.00	578,500.00	50	0.00	0	01B112				
																		575,614.00			0.02	01B112					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		โฉนด	0	0												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7284	18625	0	0	18.1																				05E128/002		
7284					2	14.60	27,000.001	394,200.001												50		0.001	0	05E128/002		
7284					3	3.50	27,000.001	94,500.001												0		94,500.001	0.3	05E128/002		
7284									7284.1	19/5	ตึก	2	116.00	6,950.00	806,200.00	19	28	580,464.001	50			01	0.02	05E128/002		
									7284.1	19/5	ตึก	3	28.00	6,950.00	194,600.00	19	28	140,112.001	0			140,112.001	0.3	05E128/002		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือ ไม่ได้ประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

63mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3020	โฉนด	31645	0	0	24.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	03H033001
3020	-	-	-	-	-	2	21.00	7,300.001	153,300.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	0.001	0	03H033001		
3020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	22,630.001	0.3	03H033001		
3020	-	-	-	-	-	3	3.10	7,300.001	22,630.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	03H033001	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3020.1	บ้านเดี่ยว	21/1	ตึก	2	105.00	6,550.00	687,750.00	8	8	632,730.001	632,730.001	50	0.02	03H033001		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3020.1	บ้านเดี่ยว	21/1	ตึก	3	15.00	6,550.00	98,250.00	8	8	90,390.001	90,390.001	0	0.3	03H033001		

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประเมินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินมูลค่าประเภท

เจ้าพนักงาน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2817	โฉนด	24357	0	0	31.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	03E060002
2817	-	-	-	-	2	15.60	43,000.001	670,800.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	670,800.001	0.02	03E060002	
2817	-	-	-	-	3	15.60	43,000.001	670,800.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	670,800.001	0.3	03E060002	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	547,104.001	0.3	03E060002	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2817.1	ที่ดิน	754/4	ลึก	3	96.00	6,950.001	667,200.00	14	18	547,104.001	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2817.2	ที่ดิน	754/5	ลึก	2	96.00	6,950.001	667,200.00	14	18	547,104.001	547,104.001	0	-	547,104.001	0.02	03E060002
2818	โฉนด	24358	0	0	39.5	4	39.50	1,100.001	65,450.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	65,450.001	0.3	03E060003	
9456	โฉนด	25000	0	0	41.8	2	41.80	6,700.001	280,060.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-	280,060.001	0	06A021	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9456.1	บ้านเดี่ยว	193/5	ไม่	2	48.00	6,550.001	314,400.00	27	93	22,008.001	22,008.001	50	-	01	0.02	06A021

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

63/10/1

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1.ประกอบเกษตรกรรม

2. ท่อฆ่าเชื้อ

4. ทั้งนี้ วังเก่า หรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

2029

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2769	โฉนด	11242	0	0	99.6																			03E036
2769					2	83.50	7,950,001	663,825,001											663,825,001	0			0.02	03E036
2769																			127,995,001	0			0.3	03E036
2769					3	16.10	7,950,001	127,995,001											1,659,576,601	0			0.02	03E036
																			553,192,201	0			0.3	03E036
																			3,067,785,601	0			0.02	03E036
																			435,765,001	0			0.3	03E036
																			4,873,225,001	50			0.0001	08N004
14596	โฉนด	4611	13	3	69.4	1	5,569.40	875,001	4,873,225,001															08N004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สำเนา

[illegible]

Full

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ณ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			โฉนด	อื่น												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ								
3345	โฉนด	12249	0	0	39.5	2	24.70	23,000.001											568,100.001	0	568,100.001	0.02	031025		
3345						2	14.80	23,000.001											340,400.001	0	340,400.001	0.3	031025		
3345						3		340,400.001											27,008.801	0	27,008.801	0.3	031025		
								3345.1											13,755.001	0	13,755.001	0.02	031025		
								3345.2											13,755.001	0	13,755.001	0.02	031025		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังงแปลงหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เติบ/ไม่/ ครึ่งเอก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7687	โฉนด	2442	0	3	60.8	2	360.80	4,800.001	1,731,840.001											1,731,840.001	50		0.001	0	05G129
																				23,842.001	50		01	0.02	05G129
										7687.1	บ้านเดี่ยว	183/1	ไม่	2	52.00	6,550.00	340,600.00	41	93	23,842.001					
																				11,462.501	0		11,462.501	0.02	05G129
										7687.2	บ้านเดี่ยว	ไม่ติดเขต	ไม่	2	25.00	6,550.00	163,750.00	41	93	11,462.501					

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ဂ.၅.၆.၁

1
၁၆၅၇

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3415	โฉนด	0	0	20.6	2	20.60	63,000.00	1,297,800.00			ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	12	14	1,147,584.00	1,297,800.00	0	1,297,800.00	0.02	03/07/4004
									3415.1	ตึกแถว									1,147,584.00		1,147,584.00	0.02	03/07/4004
3416	โฉนด	0	0	20.6																			03/07/4005
																							03/07/4005
3416					2	16.30	63,000.00	1,026,900.00															03/07/4005
																							03/07/4005
3416					3	4.30	63,000.00	270,900.00															03/07/4005
									3416.1	ตึกแถว	ตึก	2	152.00	6,950.00	1,056,400.00	12	14	908,504.00	908,504.00	0	908,504.00	0.02	03/07/4005
																							03/07/4005
									3416.1	ตึกแถว	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	12	14	239,080.00	239,080.00	0	239,080.00	0.3	03/07/4005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้วางแต่หรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

620008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้างไม่ คงที่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15971	โฉนด	0	0	58.2	2	58.20	4,500,000	261,900,000								7	7	1,163,430,000	1,163,430,000	0	1,163,430,000	0.02	10B001/003
									15971.1	ตึกแถว	21/55	ตึก	2	6,950,000	1,251,000,000				74,760,000	0	74,760,000	0.02	10B015/028
16025	โฉนด	0	0	17.8	2	17.80	4,200,000	74,760,000								7	7	310,248,000	310,248,000	0	310,248,000	0.02	10B015/028

หมายเหตุ ลักษณะการทำประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้างร้านปล้ำหรือไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประ โยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ณ.1

แผนที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3790	-	-	-	-	2	-	68.30	13,000.00	887,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	887,900.00	0	887,900.00	0.02	04B056005
3790	-	-	-	-	3	-	6.70	13,000.00	87,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	87,100.00	0	87,100.00	0.3	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	775,064.00	0	775,064.00	0.02	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	75,616.00	0	75,616.00	0.3	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	775,064.00	0	775,064.00	0.02	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	75,616.00	0	75,616.00	0.3	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	775,064.00	0	775,064.00	0.02	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	75,616.00	0	75,616.00	0.3	04B056005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4373	โฉนด	14272	0	0	16.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	99,960.00	0	99,960.00	0.02	04F052023
4373	-	-	-	-	2	-	14.70	6,800.00	99,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	8,840.00	0	8,840.00	0.3	04F052023
4373	-	-	-	-	3	-	1.30	6,800.00	8,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	660,528.00	0	660,528.00	0.02	04F052023
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	60,048.00	0	60,048.00	0.3	04F052023
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	108,800.00	0	108,800.00	0.02	04F052024
4374	โฉนด	14273	0	0	16.0	-	16.00	6,800.00	108,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	720,576.00	0	720,576.00	0.02	04F052024
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	488,660.00	0	488,660.00	0.02	06C091001
10132	โฉนด	13155	0	0	92.2	-	92.20	5,300.00	488,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	209,600.00	0	209,600.00	0.02	06C091001
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	103,162.50	0	103,162.50	0.02	06C091001
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	90,000.00	0	90,000.00	0.02	06D037025
10412	โฉนด	18552	0	0	18.0	-	18.00	5,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	483,720.00	0	483,720.00	0.02	06D037025
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

68mg

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
202	โฉนด	8218	0	1	0.0	4	100.00	6,500,001													0	650,000,001	0.3	01B076
203	โฉนด	8222	0	0	55.9	4	55.90	6,500,001													0	363,350,001	0.3	01B077
2051	โฉนด	13826	0	2	0.0	3	200.00	27,500,001													0	5,500,000,001	0.3	02B006/001
								5,500,000,001													0	1,008,000,001	0.3	02B006/001
3715	โฉนด	3621	0	2	94.6	3	294.60	13,000,001													0	3,829,800,001	0.3	04B030
								3,829,800,001													0	498,624,001	0.3	04B030

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

689mm

2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
6651	โฉนด	12404	0	0	19.1	2	19.10	8,500.001	162,350.001																	05C241				
										6651.1	ตึกแถว	3/2	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	38	66	453,696.001	162,350.001	50	0.001	0	01	0.02	05C241			
																										05E005				
7082	โฉนด	4709	0	0	43.8																					05E005				
																										05E005				
7082						2	34.10	32,500.001	1,108,250.001																	05E005				
																										05E005				
7082						3	9.70	32,500.001	315,250.001																	05E005				
										7082.1	ตึกแถว	5/6-7	ตึก	2	224.00	6,950.00	1,556,800.00	35	60	622,720.001	622,720.001	0	622,720.001	0	0.02	05E005				
										7082.1	ตึกแถว	5/6-7	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	35	60	177,920.001	177,920.001	0	177,920.001	0	0.3	05E005				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mly

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่ตั้งประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(เติบ/ไม้/ครึ่งไม้/ไม้ครึ่ง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักของว่างภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม(ร้อยละ)							
4281	โฉนด	16589	0	0	27.5	3	27.50	23,000.00	632,500.00				คอก	3	15.00	3,450.00	51,750.00	2	2	50,715.00	632,500.00	0	632,500.00	0.3	04F003/005
									4281.1	ที่ดินทำกินไม่ถาวร ไม่มีถนน										50,715.00	0	50,715.00	0.3	04F003/005	
4282	โฉนด	16590	0	1	49.5	2	149.50	6,800.00	1,016,600.00				คอก	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	32	54	578,496.00	578,496.00	50	0	0.02	04F003/006
									4282.1	บ้านเดี่ยว										578,496.00			0.02	04F003/006	
									4282.2	โรงจอดรถ			คอก	2	36.00	2,450.00	88,200.00	32	54	40,572.00	40,572.00	50	0	0.02	04F003/006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65996

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1495	โฉนดที่ดิน	0	1	34.9	2	134.90	3,800.00	512,620.00									18	26	437,441.75	512,620.00	50	0.00	0	0.02	01K005/067		
									1495.1	บ้านเดี่ยว	75/26	ตึก	2	90.25	6,550.00	591,137.50				437,441.75	50	0	0.02	01K005/067			

นายแพทย์ วัฒนคุณาธร วัฒนคุณาธร

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8042	โฉนด	4797	0	0	79.4																					051029	
8042					2		55.40	8,500.001	470,900.001												50	0.001	0			051029	
8042					3		24.00	8,500.001	204,000.001												0	204,000.001	0	0.02		051029	
										8042.1	บ้านเดี่ยว	187	ตึก/ไม้	2	220.00	6,550.00	1,441,000.00	26	85	216,150.00	216,150.00	50			0.3		051029
										8042.2	ห้องแถว	ไม่มีเลขที่	ไม้	3	96.00	6,500.00	624,000.00	15	65	218,400.00	218,400.00	0			0.3		051029

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

62100f-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11090	โฉนด	36051	0	0	57.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06G031/005
11090	-	-	-	-	2	-	14.40	43,000.00	619,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	50	-	0.00	0	06G031/005
11090	-	-	-	-	2	-	14.40	43,000.00	619,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	50	-	0.00	0	06G031/005
11090	-	-	-	-	3	-	28.70	43,000.00	1,234,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,100.00	0	-	1,234,100.00	0.3	06G031/005
11090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06G031/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,208.00	50	-	0	0.02	06G031/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,208.00	0	-	260,208.00	0.3	06G031/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,208.00	0	-	260,208.00	0.02	06G031/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,208.00	0	-	260,208.00	0.3	06G031/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,208.00	0	-	260,208.00	0.3	06G031/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,208.00	0	-	260,208.00	0.3	06G031/005

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวน	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2839	โฉนด 48116	0	0	40.8	2	40.80	27,500.00	1,122,000.00											1,122,000.00	0	1,122,000.00	0.02		03E067/003
								2839.1	ที่ดิน	16/13	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	12	14	765,056.00	0	765,056.00	0.02		03E067/003	
6052	โฉนด 15827	0	0	61.2	2	61.20	7,950.00	486,540.00											486,540.00	50	0.00	0		05B049/001
								6052.1	บ้านเดี่ยว	63/1	ตึก/ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	37	85	165,060.00	50	0	0.02		05B049/001	
								6052.2	บ้านเดี่ยว	63/17	ตึก	2	72.00	6,550.00	471,600.00	21	32	320,688.00	0	320,688.00	0.02		05B049/001	
6054	โฉนด 15829	0	0	30.4	2	30.40	6,000.00	182,400.00											182,400.00	0	182,400.00	0.02		05B049/003
								6054.1	บ้านเดี่ยว	63/18	ตึก	2	266.00	6,550.00	1,742,300.00	23	36	1,115,072.00	0	1,115,072.00	0.02		05B049/003	
6055	โฉนด 15830	0	0	36.9	2	36.90	6,000.00	221,400.00											221,400.00	0	221,400.00	0.02		05B049/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mmf-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ศร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12483	โฉนด	0	0	20.0																				06.001/028
12483					2	13.30	52,500.001	698,250.001											698,250.001	0		698,250.001	0.02	06.001/028
12483					3	6.70	52,500.001	351,750.001											351,750.001	0		351,750.001	0.3	06.001/028
									12483.1	17/12	คึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	7	7	723,912.001	0		723,912.001	0.02		06.001/028
									12483.1	คึกแถว	คึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	7	7	361,956.001	0		361,956.001	0.3		06.001/028

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

69mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือมูลค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4369	โฉนด	14268	0	0	16.0																				04F052/019	
4369					2	13.30	6,880,001	90,440,001																	0.02	04F052/019
4369					3	2.70	6,880,001	18,360,001																	0.3	04F052/019
										4369.1	ตึกแถว	119/12	ตึก	2	160.00	6,950,000	1,112,000.00	27	44		622,720,001	0	622,720,001	0.02	04F052/019	
												119/12	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400.00	27	44		124,544,001	0	124,544,001	0.3	04F052/019	
										4369.1	ตึกแถว	119/12	ตึก												04F052/020	
4370	โฉนด	14269	0	0	16.0																				04F052/020	
4370					2	13.30	6,880,001	90,440,001																	0.3	04F052/020
4370					3	2.70	6,880,001	18,360,001																	0.3	04F052/020
										4370.1	ตึกแถว	119/11	ตึก	2	160.00	6,950,000	1,112,000.00	27	44		622,720,001	0	622,720,001	0.02	04F052/020	
												119/11	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400.00	27	44		124,544,001	0	124,544,001	0.3	04F052/020	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m/

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8070	โฉนด	5470	0	1	15.1	2	115.10	6,000.001	690,600.001																	051038	
										8070.1	บ้านเดี่ยว	8/4	ตึก ไม้	2	126.00	6,550.00	825,300.00	42	85	123,795.001	123,795.001	50			01	0.02	051038
9400	น.ส.ร.ก.	203	0	1	0.0	1	100.00	5,100.001	510,000.001																	0510002/035	
13447	โฉนด	48564	0	2	54.9	1	254.90	2,000.001	509,800.001																	0710003/026	

นายอนุช วัฒนศิริกุล

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. สิ่งใช้วางแปลนหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่ผู้ถือ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

6. วันที่

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2392	โฉนด	10624	1	0	44.4	1	444.40	925.001	411,070.001												50	0.001	0	02C007	
2404	โฉนด	9392	7	1	72.7	1	2,972.70	800.001	2,378,160.001												50	0.001	0	02H010	
3174	โฉนด	3486	0	0	56.7	2	56.70	17,000.001	963,900.001												0	963,900.001	0.02	03I023	
										3174.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	สีก	2	68.00	6,550.00	445,400.00	12	14	383,044.001	0	383,044.001	0.02	03I023	
3176	โฉนด	3485	0	2	90.9																			03I024	
3176						2	36.90	17,000.001	627,300.001												0	627,300.001	0.02	03I024	
3176						3	254.00	17,000.001	4,318,000.001															03I024	
										3176.1	พักอาศัย	109/40	สีก	2	25.60	6,400.00	163,840.00	12	14	140,902.401	0	140,902.401	0.02	03I024	
										3176.1	พักอาศัย	109/40	สีก	3	176.00	6,400.00	1,126,400.00	12	14	968,704.001	0	968,704.001	0.3	03I024	
																					0	1,088,100.001	0.02	05C142	
6428	โฉนด	4248	0	0	40.3	2	40.30	27,000.001	1,088,100.001												0	1,174,272.001	0.02	05C142	
										6428.1	ที่ดินว่าง	63	สีก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	22	34	1,174,272.001	0	896,400.001	0.02	05C142/002	
6430	โฉนด	19365	0	0	33.2	2	33.20	27,000.001	896,400.001												0	1,174,272.001	0.02	05C142/002	
										6430.1	ที่ดินว่าง	62	สีก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	22	34	1,174,272.001	0	136,800.001	0.02	06F002/059	
10793	โฉนด	15359	0	0	18.0	2	18.00	7,600.001	136,800.001												0	265,144.001	0.02	06F002/059	
										10793.1	บ้านแถวพาณิชย์	9/6	สีก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.001	0	265,144.001	0.02	06F002/059	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท

69m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ဂ.၅.၈.၁

1
အမည်

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ค/บ/ค/บ/ค)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ศ.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13177	โฉนด	44645	0	2	14.0	2	214.00	4,000.00	856,000.00										856,000.00	0	856,000.00	0.02		062085
									13177.1	บ้านเดี่ยว	101/3	คก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	22	34	207,504.00	207,504.00	10	01	0.02	062085

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ปะการังเทียม
2. ตู้ปลา
3. ปลา
4. สิ่งมีชีวิตในทะเล
5. ปลา

શા.જી.સં.૧

1
เมื่อก่อน

[illegible]

4. ทิ้งไว้วางแปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Page

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ.1

น

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1452	โฉนด 13523	0	0	49.4	4	49.40	3,800.001	187,720.001												187,720.001	0	187,720.001	0.3	01K005/024
1537	โฉนด 63454	0	0	49.3	2	49.30	3,800.001	187,340.001												187,340.001	0	187,340.001	0.02	01K005/109
									1537.1	บ้านเดี่ยว	77/90	ตึก	2	132.00	6,550.00	864,600.00	5	5	821,370.001	821,370.001	0	821,370.001	0.02	01K005/109

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งโรงงานกึ่งเรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

63m8