

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผนที่		I				
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้/ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา หัก ลด ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ตาม อัตรา (ร้อยละ)							
6664	โฉนด	16285	0	0	63.3																					05C247/007
6664						2	24.20	6,500.00	157,300.00	6664.2	ที่ดินเปล่า (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ก	ที่ดิน	3	324.00	5,300.00	1,717,200.00	22	34	1,133,352.00	1,133,352.00	0	1,133,352.00	0.3		05C247/007
6664						3	39.10	6,500.00	254,150.00																	05C247/007
										6664.1	ที่ดินเปล่า	3	ที่ดิน	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	22	34	880,704.00	880,704.00	0	880,704.00	0.02		05C247/007
										6664.1	ที่ดินเปล่า	3	ที่ดิน	3	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.00	440,352.00	0	440,352.00	0.3		05C247/007

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

รวม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.४.१

1. အသံ

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- [illegible]

July 29

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													แผ่นที่ 1	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตารางวา)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาทต่อตารางวา)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสดินสงวน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8165	โฉนด	15600	0	0	15.5																				051094/008		
8165					2		7.80	17,000.00	132,600.00																051094/008		
8165					3		7.70	17,000.00	130,900.00																051094/008		
										8165.1	ที่ดิน	68	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	13	16	280,224.00	280,224.00	0	280,224.00	0.02	051094/008		
10397	โฉนด	17194	0	1	34.2	2	134.20	5,000.00	671,000.00																051094/008		
										10397.1	บ้านเดี่ยว	11/15	ตึก	2	126.00	6,550.00	825,300.00	22	34	544,698.00	544,698.00	50	0	0.02	06D037/009		
10403	โฉนด	18541	0	0	18.0	2	18.00	5,000.00	90,000.00																06D037/016		
										10403.1	ที่ดิน	9/6	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	12	14	573,792.00	573,792.00	0	573,792.00	0.02	06D037/016		
15008	โฉนด	62167	0	0	76.0	2	76.00	3,500.00	266,000.00																06D037/016		
										15008.1	ที่ดิน	199/10	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	8	8	306,912.00	306,912.00	0	306,912.00	0.02	09E002/005		
										15008.2	ที่ดิน	199/11	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	8	8	306,912.00	306,912.00	0	306,912.00	0.02	09E002/005		
										15008.3	ที่ดิน	199/12	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	8	8	306,912.00	306,912.00	0	306,912.00	0.02	09E002/005		
										15008.4	ที่ดิน	199/13	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	8	8	306,912.00	306,912.00	0	306,912.00	0.02	09E002/005		
										15008.5	ที่ดิน	199/14	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	8	8	306,912.00	306,912.00	0	306,912.00	0.02	09E002/005		
										15008.6	ที่ดิน	199/15	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	8	8	306,912.00	306,912.00	0	306,912.00	0.02	09E002/005		
15010	โฉนด	62168	0	0	95.0	2	95.00	3,500.00	332,500.00																09E002/006		
15011	โฉนด	62169	0	1	18.0	2	118.00	3,500.00	413,000.00																09E002/007		
										15011.1	บ้านเดี่ยว	199/2	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	12	14	450,640.00	450,640.00	0	450,640.00	0.02	09E002/007		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											แผนท		1			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)		ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)									
5370	โฉนด	53424	0	0	17.9																						04K011/028
5370					2		9.00	4,000.001	36,000.001													36,000.001	0	36,000.001	0.02	04K011/028	
5370					3		8.90	4,000.001	35,600.001													35,600.001	0	35,600.001	0.3	04K011/028	
										5370.1	ตึกแถว	99/36	ตึก	2	67.50	6,950.00	469,125.00	6	6	440,977.501	440,977.501	0	440,977.501	0.02	04K011/028		
										5370.1	ตึกแถว	99/36	ตึก	3	67.50	6,950.00	469,125.00	6	6	440,977.501	440,977.501	0	440,977.501	0.3	04K011/028		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้ง 3 ข้างกล่าวหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามหมวดดังกล่าว
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

625000 -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													แผ่นที่ 1	
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่ ถือ)	ลักษณะ การใช้ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแบบประเมิน				
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
6618 โฉนด	50810	0	0	18.4																				05C236004			
6618					2	13.80	6,700,001	92,460,001										92,460,001	0	92,460,001	0.02		05C236004				
6618					3	4.60	6,700,001	30,820,001										30,820,001	0	30,820,001	0.3		05C236004				
									6618.1	ที่ดิน	1/67	ที่ดิน	144.00	6,950,001	1,000,800.00	5	5	950,760,001	0	950,760,001	0.02		05C236004				
									6618.1	ที่ดิน	1/67	ที่ดิน	48.00	6,950,001	333,600.00	5	5	316,920,001	0	316,920,001	0.3		05C236004				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mmf -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก่ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง /	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
16363	โฉนด	16235	0	0	98.3	4	98.30	3,200.00	314,560.00												314,560.00	0	314,560.00	0.3	10G006/024

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบแบบควบคุม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินที่ดินประเภท

31m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน คร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10120	โฉนด	2133	1	1	63.2	2	563.20	5,300,001	2,984,960,001											2,984,960,001	0	2,984,960,001	0.02	06C086	
										10120.1	บ้านเดี่ยว	58/4	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	32	93	27,510,001	27,510,001	0	27,510,001	0.02	06C086
10154	โฉนด	2134	0	1	85.3	2	185.30	52,500,001	9,728,250,001											9,728,250,001	50	0.001	0	06C100	
										10154.1	บ้านเดี่ยว	44	ไม้	2	168.00	6,550,000	1,100,400,000	62	93	77,028,001	77,028,001	50	01	0.02	06C100

- หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน
- ประกอบเอกสารกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ใช้/ไม่ ใช้ที่ดิน/ไม่ ใช้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	ลดเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10057	โฉนด 17674	0	1 24.6	2	124.60	4,500.00	560,700.00											50	0.001	0			06C060004
10072	โฉนด 23873	0	0 75.1	2	75.10	4,500.00	337,950.00	10057.1	บ้านเดี่ยว 27/3	ไม้	2	60.00	6,550.00	395,000.00	19	93	27,510.001	27,510.001	0	0.02			06C060004
																		337,950.001	0	337,950.001	0.02		06C067004
								10072.1	บ้านเดี่ยว 1/4	ไม้	2	54.00	6,550.00	355,700.00	21	93	24,759.001	24,759.001	10	0.02			06C067004

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประเภทของกิจกรรม
2. วัตถุประสงค์
3. ต้นทุน
4. งบประมาณ
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

Sum

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผนภาพ				
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
4675	โฉนด	52443	0	1	11.0	2	111.00	5,500.00	610,500.00		บ้านเดี่ยว	16/10	ไม้	2	55.00	6,550.00	360,250.00	32	93	25,217,501	0	610,500.00	0.02	04H020
										4675.1	บ้านเดี่ยว	16/10	ไม้	2	55.00	6,550.00	360,250.00	32	93	25,217,501	0	610,500.00	0.02	04H020
										4675.2	ที่ดิน03	16/20	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264,001	0	191,264,001	0.02	04H020
										4675.3	ที่ดิน03	16/21	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264,001	0	191,264,001	0.02	04H020
										4675.4	ที่ดิน03	16/22	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264,001	0	191,264,001	0.02	04H020
										4675.5	ที่ดิน03	16/23	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264,001	0	191,264,001	0.02	04H020
4998	โฉนด	53134	0	0	86.0	1	86.00	4,000.00	344,000.00		ที่ดิน03	16/24	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264,001	0	191,264,001	0.02	04H020
5074	โฉนด	16368	0	0	88.8	2	88.80	5,000.00	444,000.00											344,000.00	50	0.00	0	04J01/030
										5074.1	บ้านเดี่ยว	11/4	ตึก	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	12	14	901,280,001	0	901,280,001	0.02	04J01/002
										5074.2	บ้านเดี่ยว	11/4-5	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	32	54	144,624,001	0	144,624,001	0.02	04J01/002
5075	โฉนด	61499	0	0	46.1	1	46.10	5,000.00	230,500.00											230,500.00	50	0.00	0	04J01/003
5094	โฉนด	13867	0	0	18.9	2	18.90	5,000.00	94,500.00											94,500.00	0	94,500.00	0.02	04J02/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไปใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63988-

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประทับนครเกษตรกรรม
2. ท้องทุ่งหญ้า
3. อยู่นๆ
4. กล้วยไม้ป่าหรือไม้เลื้อยประชิดต้นไม้ตามลำธารใกล้ถ้ำ
5. ไร่ประชิดป่าเขาประเภท

Full

แบบบัญชีราคาประเมินต้นทุนทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

1. **အကျဉ်းချုပ်**

ग.प्र.स.१

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบบทควม
2. ทูลเชิญ
3. อนุชา
4. ทั่วถึงไปทั่ว หรือ ไม่เต็มไปทั่ว
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

— Lucy

แบบบัญชีราคาส่งเสริมการขายของผู้ผลิตและผู้ค้าปลีก

பா.தி.த.1

แก้ไข

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบกับกิจกรรม
- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 4.ถึงไว้วางแผนหาซื้อ ไม่ได้ทำประโยชน์คนสมควรแก่สภาพ
- 5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Sum

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบกับกลศกรรณ
- 2.คือผู้พิชัย
- 3.ธัญญา
- 4.ทั้งผู้วางแปลหรือไม่ได้ทำพระไชยลักษณ์สมนามแก่สภาพ
- 5.ใช้พระไชยลักษณ์ประบาท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6461					2	81.20	6,950,001	564,340,001	6461.2	ตึกแถว	4/16	ตึก	3	40.00	6,950,000	278,000,000	9	9	252,980,001	252,980,001	0	252,980,001	0.3	08C159
6461					2	121.90	6,950,001	847,205,001												564,340,001	50	0.00	0	08C159
6461					3	37.60	6,950,001	261,320,001												847,205,001	0	847,205,001	0.02	08C159
6462	โฉนด	2970	0	1	63.2				6461.1	ตึกแถว	4/15	ตึก	2	512.00	6,950,000	3,558,400,000	9	9	3,238,144,001	3,238,144,001	0	3,238,144,001	0.02	08C159
6462					2	137.70	7,950,001	1,094,715,001												1,094,715,001	0	1,094,715,001	0.02	08C160
6462					3	25.50	7,950,001	202,725,001												202,725,001	0	202,725,001	0.3	08C160

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินใช้ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

63mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (1/160)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การสร้าง โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4167	โฉนด	6833	0	1	0.5	4	100.50	4,300.001	432,150.001												432,150.001	0	432,150.001	0.3	04E024
4168	โฉนด	14160	0	1	1.8	4	101.80	4,300.001	437,740.001												437,740.001	0	437,740.001	0.3	04E025

หมายเหตุ ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้ ค้ำ/เหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หักข้อจำกัดภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	ราคา ประเมินที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ต่อปี								
14529	โฉนด	4409	0	1	97.5	1	197.50	2,700.001	533,250.001													50	0.001	0		088.016	
										14557.3	ที่ดิน	68/30	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
										14557.2	ที่ดิน	68/29	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
14557	โฉนด	2386	0	1	1.2	2	101.20	2,700.001	273,240.001													273,240.001	0	273,240.001	0.02		088.041
										14557.1	ที่ดิน	68/28	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
										14557.4	ที่ดิน	68/31	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
										14557.6	ที่ดิน	68/33	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
										14557.8	ที่ดิน	68/35	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
										14557.5	ที่ดิน	68/32	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
										14557.7	ที่ดิน	68/34	ที่ดิน	2	20.00	6,950.00	139,000.00	14	18	113,980.001	113,980.001	0	113,980.001	0.02		088.041	
14598	โฉนด	2386	0	0	31.1	4	31.10	1,000.001	31,100.001													31,100.001	0	31,100.001	0.3		088.002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแนวเขตทาง

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

680mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี	รหัสประเภทที่ดิน			
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1428	โฉนด	10492	0	0	98.6	4	98.60	3,800.00													0			0.3	01K005		
1443	โฉนด	13508	0	0	48.4	2	48.40	4,200.00													0			0.02	01K005/015		
								203,280.00																0.02	01K005/015		
									1443.1	ที่ดิน	77/37	ติด	2	50.00	6,950.00	347,500.00	17	24	264,100.00	264,100.00	0			0.02	01K005/015		
1488	โฉนด	14222	0	1	38.3	2	138.30	3,800.00													0			0.02	01K005/015		
								525,540.00																0	01K005/060		
								1488.1	บ้านเดี่ยว		75/9	ติด/ไม่	2	96.00	6,550.00	628,800.00	30	85	94,320.00	94,320.00	50			0.02	01K005/060		
1509	โฉนด	14836	0	1	15.4	2	115.40	3,800.00																0.02	01K005/081		
								438,520.00													0			0.02	01K005/081		
									1509.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม่	2	28.00	6,550.00	183,400.00	6	20	146,720.00	146,720.00	0			0.02	01K005/081		
									1509.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม่	2	24.00	6,550.00	157,200.00	6	20	125,760.00	125,760.00	0			0.02	01K005/081		
1624	โฉนด	6300	0	1	47.0	4	147.00	2,700.00																0.3	01M011		
								396,900.00													0			0.3	01M011		
									1624.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ติด	2	38.40	6,550.00	251,520.00	10	10	226,368.00	226,368.00	0			0.02	01M011		
1626	โฉนด	36514	0	0	81.2	4	81.20	2,700.00																0.3	01M011/002		
								219,240.00													0			0.3	01M011/003		
1627	โฉนด	36515	0	0	78.7	4	78.70	2,700.00																0.3	01M011/004		
								212,490.00																0.3	01M011/005		
1628	โฉนด	36516	0	0	77.3	4	77.30	2,700.00																0.3	01M011/006		
								208,710.00																0.3	01M011/007		
1629	โฉนด	36517	0	0	74.8	4	74.80	2,700.00																0.3	01M011/008		
								201,960.00																0.3	01M011/009		
3003	โฉนด	6260	0	0	70.0	2	70.00	3,500.00																0.02	03H016		
								245,000.00																0.02	03H016		
									3003.1	บ้านเดี่ยว	39/2	ไม่	2	51.00	6,550.00	334,050.00	52	93	23,383.50	23,383.50	0			0.02	03H016		
12312	โฉนด	15299	0	0	97.7	4	97.70	5,700.00																0.3	06S005/001		
								556,890.00													0			0.3	06S005/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ร้อยละ							
6696	โฉนด	22	0	1	35.8																				05D010	
6696						2	113.20	63,000.00	7,131,600.00												50	0.00	0	0.00	05D010	
6696						3	22.60	63,000.00	1,423,800.00												0	1,423,800.00	0.3	0.02	05D010	
										6696.1	ที่ดิน	485/1-3	ตึก	2	480.00	6,950.00	3,336,000.00	7	7	3,102,480.00	3,102,480.00	50	0	0.02	05D010	
										6696.1	ที่ดิน	485/1-3	ตึก	3	96.00	6,950.00	667,200.00	7	7	620,496.00	620,496.00	0	620,496.00	0.3	0.02	05D010

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

629mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2069	โฉนด	9414	0	0	72.2																				02C003
2069					2	66.20	5,150,001	340,930,001												340,930,001	50	0.001	0	02C003	
2069					3	6.00	5,150,001	30,900,001												30,900,001	0	30,900,001	0.3	02C003	
									2069.1	บ้านเดี่ยว	68/10	ตึกไม้	2	176.00	6,550.00	1,152,800.00	12	38	714,736,001	714,736,001	50	01	0.02	02C003	
									2069.1	บ้านเดี่ยว	68/10	ตึกไม้	3	16.00	6,550.00	104,800.00	12	38	64,976,001	64,976,001	0	64,976,001	0.3	02C003	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โชนที่ดิน

- ประกอบแบบอาคาร
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประ โชนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประ โชนที่ดินตามประเภท

๔๖๓๗

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประเด็นอภิปราย
2. ทักทาย
3. อัญญา
4. ทักทายเพื่อน ๆ ได้ปะ ไม่ใช่แค่คนแถวหน้า
5. ใช้ประโยชน์จากประเด็น

Lucy

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่/ ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4359	โตนด	0	0	20.0																				04F052/009
4359					2	15.60	6,800.001	106,080.001										106,080.001	50		0.001	0	04F052/009	
4359					3	4.40	6,800.001	29,920.001										29,920.001	0		29,920.001	0.3	04F052/009	
									4359.1	ที่ดิน07	119/21	ที่ดิน	2	112.00	6,950.00	778,400.00	27	44	435,904.001	50		01	0.02	04F052/009
									4359.1	ที่ดิน07	119/21	ที่ดิน	3	32.00	6,950.00	222,400.00	27	44	124,544.001	0		124,544.001	0.3	04F052/009

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ภาษีอากร (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4607	โฉนด	41830	0	0	18.7																					04G060/002
4607						2	14.50	48,000.001	696,000.001												696,000.001	0	696,000.001	0.02	04G060/002	
4607						3	4.20	48,000.001	201,600.001												201,600.001	0	201,600.001	0.3	04G060/002	
										4607.1	ตึกแถว	208/10	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	17	24	591,584.001	591,584.001	0	591,584.001	0.02	04G060/002	
										4607.1	ตึกแถว	208/10	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	17	24	169,024.001	169,024.001	0	169,024.001	0.3	04G060/002	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โชนที่ดิน

1. ประกอบกรรมกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)							
4608	โหนด	41831	0	0	18.7																					04G060/003
4608					2	14.50	48,000.001	696,000.001												0	696,000.001	0.02			04G060/003	
4608					3	4.20	48,000.001	201,600.001												0	201,600.001	0.3			04G060/003	
									4608.1	ตึกแถว	208/11	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	17	24	591,584.001	0	591,584.001	0.02			04G060/003	
									4608.1	ตึกแถว	208/11	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	17	24	169,024.001	0	169,024.001	0.3			04G060/003	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ			ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังหักฐานภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.							สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ กระสัก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)				ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9491	โฉนด	2177	0	3	28.8	4	328.80	2,300,001	756,240,001											756,240,001	0	756,240,001	0.3		06A049	
9495	โฉนด	2171	0	1	43.2	2	143.20	6,300,001	902,160,001											902,160,001	50	0.001	0		06A053	
									9495.1	บ้านเดี่ยว	12/1	ไม้	2	48.00	6,550,00	314,400,00	52	93	22,008,001	22,008,001	50		01	0.02		06A053

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

655m²

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ใช้/ไม่/ ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ภาษี ท้องถิ่น (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13400	โฉนด	59260	0	1	80.0	4	180.00	2,000.001	360,000.001								360,000.001	0		360,000.001	0.3		07N002/004		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินต้นทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

१.१.१

I
U.S.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การเช่า ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่านี้อ้อม		รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		อู่	งาน คร.ว.												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)						
6615	โฉนด 50807	0	1	23.0	3	123.00	8,500.00	1,045,500.00										1,045,500.00	0	1,045,500.00	0.3	05C236/001
							6615.1	อาคารพาณิชย์	1/73	ตึก	3	260.70	7,500.00	1,955,250.00	6	6	1,837,935.00	1,837,935.00	0	1,837,935.00	0.3	05C236/001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/คอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										10226.1	คอก	31/33	คอก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	22	34	513,744.001	0	513,744.001	0.02	06D020/003	
										10226.1	คอก	31/33	คอก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	22	34	256,872.001	0	256,872.001	0.3	06D020/003	
10227	โฉนด	16307	0	0	19.0																				06D020/004
10227										10227.1	คอก	12/70		2	12.70	43,000.001	546,100.001								06D020/004
10227										10227.1	คอก			3	6.30	43,000.001	270,900.001								06D020/004
										10227.1	คอก	31/34	คอก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	22	34	513,744.001	50	513,744.001	0.02	06D020/004	
										10227.1	คอก	31/34	คอก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	22	34	256,872.001	0	256,872.001	0.3	06D020/004	
10228	โฉนด	16308	0	0	19.5																				06D020/005
10228										10228.1	คอก			2	13.00	43,000.001	559,000.001								06D020/005
10228										10228.1	คอก			3	6.50	43,000.001	279,500.001								06D020/005
										10228.1	คอก	31/35	คอก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	22	34	513,744.001	0	513,744.001	0.02	06D020/005	
										10228.1	คอก	31/35	คอก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	22	34	256,872.001	0	256,872.001	0.3	06D020/005	
11430	โฉนด	66664	0	1	93.2	1	193.20	4,700.001	908,040.001																06D020/050

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62/008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ชนิดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (เต็มบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4689	โฉนด	12801	1	0	5.1	2	405.10	1,100,001	445,610,001																04H026
										4689.1	บ้านเดี่ยว	21	ไม้	2	120.00	6,550,000	786,000,000	7	25	589,500,001	589,500,001	0	589,500,001	0.02	04H026
4690	โฉนด	12808	0	1	18.2					4689.2	อาคารพาณิชย์	21/7-15	ตึก	2	224.00	7,200,000	1,612,800,000	6	6	1,516,032,001	1,516,032,001	0	1,516,032,001	0.02	04H026
4690						2	86.70	13,000,001	1,127,100,001																04H026
4690						3	31.50	13,000,001	409,500,001																04H026
										4690.1	ที่ดิน	21/1	ตึก	2	88.00	6,950,000	611,600,000	10	10	550,440,001	550,440,001	0	550,440,001	0.02	04H026
										4690.1	ที่ดิน	21/1	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	10	10	200,160,001	200,160,001	0	200,160,001	0.02	04H026
										4690.2	ที่ดิน	21/2	ตึก	2	88.00	6,950,000	611,600,000	10	10	550,440,001	550,440,001	0	550,440,001	0.02	04H026
										4690.2	ที่ดิน	21/2	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	10	10	200,160,001	200,160,001	0	200,160,001	0.02	04H026
										4690.3	ที่ดิน	21/3	ตึก	2	88.00	6,950,000	611,600,000	10	10	550,440,001	550,440,001	0	550,440,001	0.02	04H026
										4690.3	ที่ดิน	21/3	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	10	10	200,160,001	200,160,001	0	200,160,001	0.02	04H026
										4690.4	ที่ดิน	21/4	ตึก	2	88.00	6,950,000	611,600,000	10	10	550,440,001	550,440,001	0	550,440,001	0.02	04H026
										4690.4	ที่ดิน	21/4	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	10	10	200,160,001	200,160,001	0	200,160,001	0.02	04H026
										4690.5	ที่ดิน	21/5	ตึก	2	88.00	6,950,000	611,600,000	10	10	550,440,001	550,440,001	0	550,440,001	0.02	04H026
										4690.5	ที่ดิน	21/5	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	10	10	200,160,001	200,160,001	0	200,160,001	0.02	04H026
										4690.6	ที่ดิน	21/6	ตึก	2	88.00	6,950,000	611,600,000	10	10	550,440,001	550,440,001	0	550,440,001	0.02	04H026
										4690.6	ที่ดิน	21/6	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	10	10	200,160,001	200,160,001	0	200,160,001	0.02	04H026
5044	โฉนด	59667	0	2	30.0	2	230.00	4,000,001	920,000,001																04H026
										5044.1	อาคารพาณิชย์	21-22-22-22/15-321	ตึก	2	588.00	7,200,000	4,212,000,000	3	3	4,085,640,001	4,085,640,001	0	4,085,640,001	0.02	04H026
10226	โฉนด	16306	0	0	19.2																				06D020003
10226						2	12.80	43,000,001	550,400,001																06D020003
10226						3	6.40	43,000,001	275,200,001																06D020003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mf

[illegible]

3.อื่นๆ

Sum

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

U. H. M.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คือ/ไม่ใช่ ครึ่งคอก/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา คิด ภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	เสื่อม (ร้อยละ)						
8141	โฉนด	11249	0	0	37.7	2	37.70	5,100.00	192,270.00												192,270.00	0	192,270.00	0.02	051079
																					213,792.00	0	213,792.00	0.3	051079

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ทำข้อลับ
3. อื่นๆ
4. ^๕ทำใบงานใบที่ ๑ ใบที่ ๒ ใบที่ ๓ ตามแบบที่กำหนด
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

fund

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่)	ลักษณะการปรับปรุง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.									อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
2634	โฉนดที่ดิน	17315	0	11	89.4	4											208,340,001	0	208,340,001	0.3	03D014/001
																	1,100,001				
																	208,340,001				

นายทศ สัตยเมธการทรัพย์ ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

นายทศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คือ/ไม่/ ครึ่งเล็ก/ไม่)	ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง ประโยชน์ ใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
16675	โฉนด	55891	0	1	1.6	4	101.60	1,800,001											182,880,001	0		182,880,001	0.3		10N002/009
16676	โฉนด	55892	0	1	17.6	4	117.60	1,800,001											211,680,001	0		211,680,001	0.3		10N002/010
16679	โฉนด	55895	0	1	16.0	4	116.00	1,800,001											208,800,001	0		208,800,001	0.3		10N002/013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ค่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ค่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน											คตร.ว.	อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม สร้าง (ร้อยละ)	
1427	โฉนด	6324	3	3	96.3	4	1,596.50	2,850.001	4,549,455.001								4,549,455.001	0	4,549,455.001	0.3		01K004	
5896	โฉนด	11845	0	1	15.4	4	115.40	5,400.001	623,160.001								623,160.001	0	623,160.001	0.3		05A028	
5902	โฉนด	71	0	1	64.3	2	164.30	5,400.001	887,220.001								887,220.001	50	0.001	0		05A033	
									5902.1	บ้านเดี่ยว	6412	ตึก	2	308.00	6,550.00	2,017,400.00	33	56	887,656.001	887,656.001	50	0.02	05A033
14404	โฉนด	279	5	3	59.8	1	2,359.80	4,500.001	10,619,100.001								10,619,100.001	50	0.001	0		08H004	
14405	โฉนด	282	15	1	44.5	1	6,144.50	1,250.001	7,680,625.001								7,680,625.001	50	0.001	0		08H005	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15783	โฉนด	41682	0	1	30.6	4	130.60	1,650,001	215,490,001												215,490,001	0	215,490,001	0.3	09C004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

รวม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมมูลค่าประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (คานับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)				
9387	โฉนด	16841	0	0	99.8	4	99.80	5,100.00	508,980.00								508,980.00	0	508,980.00	0.3		05W002/021	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (คานับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	วิธีแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2321	โฉนดที่ดิน	17596	0	1	1	0.0	4	100.00	3,100,001	310,000,001										310,000,001	0	310,000,001	0.3	02E004/016

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (คานับบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เลือก/ไม่ สร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1015	โฉนด	16725	0	1	1	0.0	4	100.00	4,500,000	450,000,000											450,000,000	0	450,000,000	0.3	01H002011

นายชยเดช ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งอื่นที่ไม่ใช่ประโยชน์สมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1180	โฉนด	12461	0	0	97.4	4	97.40	4,000,001	389,600,001											389,600,001	0	389,600,001	0.3	011028

นายแพทย์ วัฒนคุณการทรัพย์ โฆษณที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่หลัก

3. ต้น

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. 3m/4

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท/ไม/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
		ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ร้อยละ (ปี)									
1722	โฉนด	13895	0	2	61.0	4	261.00	5,150,001	1,344,150,001								1,344,150,001	0	1,344,150,001	0.3	01N010/001			
1723	โฉนด	13972	0	1	0.2	4	100.20	5,150,001	516,030,001								516,030,001	0	516,030,001	0.3	01N010/002			
1724	โฉนด	9320	1	0	3.7	4	403.70	2,000,001	807,400,001								807,400,001	0	807,400,001	0.3	01N011			
1725	โฉนด	9321	1	3	95.3	4	795.30	1,750,001	1,391,775,001								1,391,775,001	0	1,391,775,001	0.3	01N012			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือ ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ งาน	คร.ว. ไร่	2	18.00	ราคา ประเมิน ต่อ คร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																		อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
484	โฉนด	25871	0	0	18.0	2	18.00	6,000.00	108,000.00	484.1	บ้านเดี่ยว	4/26	ตึก 18/	2	40.00	6,550.00	262,000.00	18	26	193,880.00	108,000.00	0	108,000.00	0.02	01D009/064
																				193,880.00	0	193,880.00	0.02	01D009/064	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

63m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมตามบัญชี (ร้อยละ)							
12977	โฉนด	20660	0	0	27.8	2	27.80	7,900.00	219,620.00						2	96.00	6,550.00	628,800.00	17	24	477,888.00	0	219,620.00	0	0.02	06Y006/001
										12977.1	บ้านเดี่ยว	105/15	ตึก									477,888.00	0	477,888.00	0.02	06Y006/001
12991	โฉนด	22981	0	0	20.0	2	20.00	7,900.00	158,000.00												158,000.00	0	158,000.00	0.02	06Y006/015	
										12991.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	10	10	282,960.00	0	282,960.00	0	282,960.00	0.02	06Y006/015

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

629mmf -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11264	โฉนด	36618	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00									12	14	1,102,659.75	1,102,659.75	0	1,102,659.75	0.02	061006/071
11265	โฉนด	36619	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00												0	380,000.00	0.02	061006/072	

หมายเหตุ ด้วยคณะกรรมการประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ทั้งนี้ไว้ว่าแปลงที่ดินไม่ได้รับประเมินตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

62mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน แปลง ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่ ป้อนค่า	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)						
4773	โฉนด 13915	0	1	14.3	2	114.30	4,000.00	457,200.00	4773.2	บ้านเดี่ยว	61/3	ตึก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	32	54	192,832.00	192,832.00	0	192,832.00	0.02	041002/001
6755	โฉนด 4636	0	0	28.2	2	24.30	63,000.00	1,530,900.00	4773.1	บ้านเดี่ยว	62/4	ตึก/ไม้	2	320.00	6,550.00	2,096,000.00	32	85	314,400.00	314,400.00	0	314,400.00	0.02	041002/001
6755					2	24.30	63,000.00	1,530,900.00																05D056
6755					3	3.90	63,000.00	245,700.00																05D056
									6755.1	ที่ดินร่ว	76	ตึก	2	248.00	6,950.00	1,723,600.00	11	12	1,516,768.00	1,516,768.00	0	1,516,768.00	0.02	05D056
6756	โฉนด 12327	0	0	36.6	2	30.50	63,000.00	1,921,500.00	6755.1	ที่ดินร่ว	76	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	11	12	244,640.00	244,640.00	0	244,640.00	0.3	05D056
6756					2	30.50	63,000.00	1,921,500.00																05D056/001
6756					3	6.10	63,000.00	384,300.00																05D056/001
									6756.1	ที่ดินร่ว	76/2	ตึก	2	200.00	6,950.00	1,390,000.00	11	12	1,223,200.00	1,223,200.00	0	1,223,200.00	0.02	05D056/001
									6756.1	ที่ดินร่ว	76/2	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	11	12	244,640.00	244,640.00	0	244,640.00	0.3	05D056/001

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินที่ดิน

1. ประกอบกรรมสิทธิ์
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน ชั้น สร้าง รวม (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	พื้นที่ บน ที่ดิน	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท./ สค./ สอ./ สข./ สค./ สข./ 											

นายสมชาย หิตทิพย์

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

2. ที่ถูกต้อง

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งก่อสร้างไม่ได้รับประกันความมั่นคง

5. ไม่ได้รับประกันความมั่นคง

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9413	โฉนด	44613	3	2	23.0	1	1,423.00	3,200.00	4,553,600.00											50	0.00	0	05W002/047	
9591	โฉนด	2211	0	0	92.4				9591.4	ห้องแถว	45/5	ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	42	93	43,680.00	43,680.00	0	43,680.00	0.02	06A098
9591									9591.5	ห้องแถว	45/6	ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	42	93	43,680.00	43,680.00	0	43,680.00	0.02	06A098
9591						2	81.20	8,900.00	722,680.00											0	722,680.00	0.02	06A098	
9591						3	11.30	8,900.00	100,570.00											0	100,570.00	0.3	06A098	
									9591.1	ห้องแถว	45/2	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	42	93	21,840.00	21,840.00	0	21,840.00	0.02	06A098
									9591.1	ห้องแถว	45/2	ไม้	3	48.00	6,500.00	312,000.00	42	93	21,840.00	21,840.00	0	21,840.00	0.3	06A098
									9591.2	ห้องแถว	45/3	ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	42	93	43,680.00	43,680.00	0	43,680.00	0.02	06A098
									9591.3	ห้องแถว	45/4	ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	42	93	43,680.00	43,680.00	0	43,680.00	0.02	06A098
									9591.7	ห้องแถว	45/8	ไม้	2	52.50	6,500.00	341,250.00	42	93	23,887.50	23,887.50	0	23,887.50	0.02	06A098
									9591.6	ห้องแถว	45/7	ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	42	93	43,680.00	43,680.00	0	43,680.00	0.02	06A098
									9591.8	ที่ดินแถว	-	ตึก	3	21.00	6,950.00	145,950.00	17	24	110,922.00	110,922.00	0	110,922.00	0.3	06A098

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ings ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ประเมินทุนทรัพย์ ได้รวม (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7220	โฉนด	0	2	63.2	2	263.20	2,850,000	750,120,000												750,120,000	0	750,120,000	0.02	05E084
									7220.1	บ้านเดี่ยว	19/6	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	7	7	536,052.00	536,052.00	10	0	0.02	05E084
									7220.2	ห้องแถว	-	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	17	79	65,520.00	65,520.00	0	65,520.00	0.02	05E084
									7220.3	ห้องแถว	-	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	17	79	65,520.00	65,520.00	0	65,520.00	0.02	05E084
									7220.4	ห้องแถว	-	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	17	79	65,520.00	65,520.00	0	65,520.00	0.02	05E084
									7220.5	ห้องแถว	-	ไม้	2	48.00	6,500.00	312,000.00	17	79	65,520.00	65,520.00	0	65,520.00	0.02	05E084

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สม.ค.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

กรมการที่ดิน กรมธนารักษ์ กรุงเทพมหานคร

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	รหัสแปลงที่ดิน		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (ล้านบาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1621	โฉนด	31942	0	2	0.0	2	200.00	2,700.00	540,000.00													0	540,000.00	0.02	01M010001
										1621.1	บ้านเดี่ยว	16571	ตึก	2	90.00	6,550.00	589,500.00	8	8	542,340.00	542,340.00	0	542,340.00	0.02	01M010001
1622	โฉนด	31943	0	2	0.0	4	200.00	2,700.00	540,000.00													0	540,000.00	0.3	01M010002
6652	โฉนด	12405	0	0	17.3	2	17.30	8,500.00	147,050.00													50	0.00	0	05C242
										6652.1	ที่ดินขาว	3/3	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	50	0	0.02	05C242
6653	โฉนด	12406	0	0	17.8	2	17.80	8,500.00	151,300.00													0	151,300.00	0.02	05C243
										6653.1	ที่ดินขาว	3/4	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	05C243

หมายเหตุ ถ้ามีการทำประโยชน์ที่ดิน

4. ถ้าใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสภาพ

- 1. ประกอบอาคารกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

62mrf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	ภาษี (ร้อยละ) (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4699	โฉนด	4222	0	1	90.1	2	127.10	6,500.00	826,150.00										826,150.00	50	0.00	0		04H033	
4699						2	63.00	6,500.00	409,500.00										409,500.00	0	409,500.00	0.02		04H033	
									4699.1	บ้านเดี่ยว	33	ไม่	2	80.00	6,550.00	524,000.00	12	50	262,000.00	262,000.00	0	262,000.00	0.02		04H033
									4699.2	บ้านเดี่ยว	33/1	ไม่	2	40.00	6,550.00	262,000.00	12	50	131,000.00	131,000.00	0	131,000.00	0.02		04H033
									4699.3	บ้านเดี่ยว	33/2	ไม่	2	24.00	6,550.00	157,200.00	12	50	78,600.00	78,600.00	0	78,600.00	0.02		04H033
									4699.4	บ้านเดี่ยว	33/3	ติด	2	72.00	6,550.00	471,600.00	12	14	405,576.00	405,576.00	50	0	0.02		04H033
									4699.5	ที่ดิน	33/4	ติด	2	36.00	6,950.00	250,200.00	12	14	215,172.00	215,172.00	0	215,172.00	0.02		04H033
									4699.6	ที่ดิน	33/5	ติด	2	36.00	6,950.00	250,200.00	12	14	215,172.00	215,172.00	0	215,172.00	0.02		04H033
									4699.7	ที่ดิน	33/6	ติด	2	36.00	6,950.00	250,200.00	12	14	215,172.00	215,172.00	0	215,172.00	0.02		04H033

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

- ประกอบตามกรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท

62m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ใช้ ประโยชน์	จำนวน แปลง	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ชื่อ/ไม่ ครุฑกนก/ไม้)	ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ/ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ดิน (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
9181	โฉนด	48428	0	0	70.0	2	70.00	10,000.00	700,000.00											251,520.00	251,520.00	10	0	0.02	05S018
16250	โฉนด	2047	5	0	47.1	1	2,047.10	13,000.00	26,612,300.00											26,612,300.00	26,612,300.00	50	0.00	0	10F014
											บ้านเดี่ยว	220.2	ไม้	2	100.00	6,550.00	655,000.00	42	93	45,850.00	45,850.00	50	0	0.02	10F014
											โรงจอดรถ	-	ไม้	2	40.00	2,000.00	80,000.00	42	93	5,600.00	5,600.00	50	0	0.02	10F014
											โรงจอดรถ	-	ไม้	2	24.00	2,000.00	48,000.00	42	93	3,360.00	3,360.00	50	0	0.02	10F014

นายทศพล อภิบาลการ ไร่ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. ต้นไม้

6. หมายเหตุ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้างไม้ม)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
3411	โฉนด	223	0	0	18.2																					03/074
3411					2	15.20		63,000.00	957,600.00												50	0.00	0	0.02	03/074	
3411					3	3.00		63,000.00	189,000.00												189,000.00	0	189,000.00	0.3	0.02	03/074
										3411.1	ที่ดิน	5027	ตึก	2	320.00	6,950.00	2,224,000.00	32	54	1,023,040.00	1,023,040.00	50	0	0.02	03/074	
										3411.1	ที่ดิน	5027	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	32	54	204,608.00	204,608.00	0	204,608.00	0.3	0.02	03/074
8510	โฉนด	14962	0	0	22.0	2	22.00	12,000.00	264,000.00												264,000.00	0	264,000.00	0.02	0.02	05K001/028
										8510.1	ที่ดิน	13/8	ตึก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	22	34	770,616.00	770,616.00	0	770,616.00	0.02	0.02	05K001/028

หมายเหตุ: ข้อมูลการหักประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบการหักประโยชน์ที่ดิน
2. หักมูลค่า
3. อื่นๆ
4. หักมูลค่าที่ดินที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. หักประโยชน์ที่ดินประเภท

6/2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.จ.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4103	โหนด	15666	0	0	80.7	2	80.70	4,200.00	338,940.00										338,940.00	0	338,940.00	0.02	04E007/006		
								4103.1	บ้านเดี่ยว	31/11	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	10	10	848,880.00	848,880.00	10		0.02	04E007/006		
								4103.2	โรงจอดรถ	-	ตึก	2	36.00	2,450.00	88,200.00	5	5	83,790.00	83,790.00	10		0.02	04E007/006		

นายพงษ์ศักดิ์ วัฒนการกิจ ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

6. 100

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การนำไปใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
948	โฉนด	16740	0	1	27.6	4	127.60	4,500.00	574,200.00												0	574,200.00	0.3	01H001/033	
1044	โฉนด	16888	0	1	40.0	2	140.00	4,500.00	630,000.00												50	0.00	0	01H002/039	
1083	โฉนด	51605	0	0	58.5	2	58.50	4,500.00	263,250.00	1044.1	บ้านเดี่ยว	3/53	ตึก	2	448.00	6,550.00	2,934,400.00	18	26	2,171,456.00	2,171,456.00	50	0.02	01H002/039	
										1083.1	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	3/164	ตึก	2	125.00	6,550.00	818,750.00	10	10	736,875.00	736,875.00	10	0.02	01H002/078	
										1083.2	บ้านแถว(ทาวน์โฮม)	3/165	ตึก	2	125.00	6,550.00	818,750.00	10	10	736,875.00	736,875.00	0	0.02	01H002/078	

นายสมเดช ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65mf-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ โครงสร้าง	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ร้อยละ							
8184	โฉนด	0	0	20.2	2	20.20	6,500.00	131,300.00								31	52		131,300.00	50		0.00	0	0510941027
13437	โฉนด	0	1	80.0	2	180.00	2,000.00	360,000.00	8184.1	บ้านเลขที่ 6/29	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00			301,824.00	301,824.00	50		0	0.02	0510941027
																			360,000.00	0		360,000.00	0.02	07N0031016
									13437.1	บ้านเลขที่ 50/75	ตึก/ไม้	2	102.00	6,550.00	668,100.00	2	4	641,376.00	641,376.00	0		641,376.00	0.02	07N0031016
13438	โฉนด	0	1	80.0	1	180.00	2,000.00	360,000.00											360,000.00	50		0.00	0	07N0031017

นายชยพล อภิบาลการพาณิชย์ โชนม์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ทั้งนี้ไว้แจ้งว่าเนื้อที่ ไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. 50m8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

I
UHMII
P.

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือ/ไม่ ถือ)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมรวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง													ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง								
5119	โฉนด	4458	0	1	97.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	04,042
5119	-	-	-	-	-	2	55.20	43,000,000	2,373,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	04,042
5119	-	-	-	-	-	3	141.80	43,000,000	6,097,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	04,042
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5119.1	บ้านเดี่ยว	ทึบ	2	105.00	6,550,000	687,250,000	16	22	536,445,000	50	0	0.02	-	-	-	04,042
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5119.1	บ้านเดี่ยว	ทึบ	3	270.00	6,550,000	1,768,500,000	16	22	1,379,430,000	0	1,379,430,000	0.3	-	-	-	04,042

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ท่อบู่อาส์

3.อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์จากสภาพประเภท

July 29

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8871	โฉนด	13845	0	0	18.1																					05M026005
8871					2		9.00	57,500.001	517,500.001												517,500.001	0	517,500.001	0.02	05M026005	
8871					3		9.10	57,500.001	523,250.001												523,250.001	0	523,250.001	0.3	05M026005	
										8871.1	บ้านเดี่ยว	54/4	ตึก	2	18.00	6,550.00	117,900.00	20	30	82,530.001	82,530.001	0	82,530.001	0.02	05M026005	
										8871.1	บ้านเดี่ยว	54/4	ตึก	3	18.00	6,550.00	117,900.00	20	30	82,530.001	82,530.001	0	82,530.001	0.3	05M026005	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กึ่งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	การทำให้ ประโยชน์ ที่ดิน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวน	เนื้อ	ที่ดิน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12651	โฉนด	64485	1	3	6.0	4	706.00	4,500.001	3,177,000.001											3,177,000.001	0		3,177,000.001	0.3	06W017/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือ ไม่ได้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

รวม

