

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ราคา ประเมิน ที่ดิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3683	โฉนด 4538	0	1	23.8	2	123.80	6,000.001	742,800.001										742,800.001	0	742,800.001	0.02		04B015
								3683.1	บ้านเดี่ยว	84/40	ตึก 2	132.00	6,550.00	864,600.00	22	34	570,636.001	570,636.001	10	0	0.02		04B015
3684	โฉนด 32669	0	0	79.7	3	79.70	6,000.001	478,200.001										478,200.001	0	478,200.001	0.3		04B015001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

สมศ.

[illegible]

10

8.11.29

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4021	โฉนด	44699	0	1	17.9																				04C105/001	
4021					2	80.40	13,000,000	1,045,200,000												0		1,045,200,000	0.02		04C105/001	
4021					3	37.50	13,000,000	487,500,000												0		487,500,000	0.3		04C105/001	
									4021.1	บ้านเดี่ยว	609	ตึก	2	150.00	6,550.00	982,500.00	17	24	746,700,000	746,700,000	10		01	0.02		04C105/001
									4021.1	บ้านเดี่ยว	609	ตึก	3	150.00	6,550.00	982,500.00	17	24	746,700,000	746,700,000	0		746,700,000	0.3		04C105/001
									4021.2	โรงจอดรถ	0	ตึก	2	72.00	2,450.00	176,400.00	17	24	134,064,000	134,064,000	50		01	0.02		04C105/001
7901	โฉนด	6409	0	0	90.4	2	5,100,000	461,040,000														461,040,000	50	0.001	0	05H095

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเอาไว้ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ว่าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ กระเบื้อง/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9842	โลนค	4476	0	1	52.6	2	152.60	6,800,001	1,037,680,001									1,037,680,001	0	1,037,680,001	0.02	06B102			
										9842.1	บ้านเดี่ยว	131	ถึก	2	85.50	6,550.00	560,025.00	16	22	436,819.501	436,819.501	10	01	0.02	06B102
										9842.2	บ้านเดี่ยว	131/1	ไม้	2	81.00	6,550.00	530,550.00	16	72	148,554.001	148,554.001	10	01	0.02	06B102

นายทศุ ฉายะการกำประ โยธาที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. กิ่งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ

2. ทายอดซื้อ

5. ใช้ประ โยธาที่ดินประเภท

3. อื่นๆ

6. ภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	พื้นที่ บนที่ดิน (ตารางวา)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/โรง/ อื่นๆ)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัส แปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
10313	โฉนด 32868	1	0	0.0	4	400.00	4,500,001	1,800,000,001										1,800,000,001	0	1,800,000,001	0.3		06D033/006		
10744	โฉนด 15310	0	0	18.8	2	18.80	7,600,001	142,880,001										142,880,001	0	142,880,001	0.02		06F002/010		
									10744.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	9.26	คอก	2	88.00	6,550,000	576,400.00	31	52	276,672,001	276,672,001	0	276,672,001	0.02		06F002/010

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8963	โฉนด	12070	0	1	1	30.7	4	130.70	57,500.001	7,515,250.001							7,515,250.001	0	7,515,250.001	0.3	05N010		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้ง ไร่ว่างเปล่าหรือ ไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมฝ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)							
5059	โฉนด	4452	0	1	55.6	2	155.60	4,000,001	622,400,001																	
										5059.1	บ้านเดี่ยว	16	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	26	93	22,008.00	22,008.00	10		01	0.02	043007
										5059.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	10	40	141,480.00	141,480.00	0		141,480.00	0.02	043007

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

629mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เหล็ก/ไม้/ครึ่งเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7072	โฉนด	4710	0	0	10.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003
7072	-	-	-	-	-	2	7.30	9,500,001	69,350,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003
7072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003
7072	-	-	-	-	-	3	3.60	9,500,001	34,200,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/001
7073	โฉนด	17857	0	0	18.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/001
7073	-	-	-	-	-	2	12.10	32,500,001	393,250,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/001
7073	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/001
7073	-	-	-	-	-	3	6.10	32,500,001	198,250,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/001
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7073.1	ที่ดินอว	5/15-16	ที่ดิน 2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	26	42	1,031,936.001	1,031,936.001	50	-	0.02	-	05E003/001
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7073.1	ที่ดินอว	5/15-16	ที่ดิน 3	128.00	6,950.00	889,600.00	26	42	515,968.001	515,968.001	0	-	0.3	-	05E003/001
7074	โฉนด	17858	0	0	17.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/002
7074	-	-	-	-	-	2	11.30	32,500,001	367,250,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/002
7074	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/002
7074	-	-	-	-	-	3	5.70	32,500,001	185,250,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05E003/002
7744	โฉนด	12385	0	2	19.4	2	219.40	6,000,001	1,316,400,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05H007/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7744.1	บ้านเดี่ยว	71/31	ที่ดิน 2	480.00	6,550.00	3,144,000.00	10	10	2,829,600.001	2,829,600.001	10	-	0.02	-	05H007/005
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7744.2	โรงจอดรถ	-	ที่ดิน 2	210.00	2,450.00	514,500.00	10	10	463,050.001	463,050.001	10	-	0.02	-	05H007/005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามรายการดังกล่าว

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

30m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ล.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4964	16507	0	0	88.1																				041104/001
4964				2	57.50	43,000.001	2,472,500.001													50	0.001	0		041104/001
4964				3	30.60	43,000.001	1,315,800.001													0	1,315,800.001	0.3		041104/001
								4964.1	บ้านเดี่ยว	1522	ตึก/ไม้	2	94.00	6,550.00	615,700.00	37	85	92,355.001	92,355.001	50	01	0.02		041104/001
								4964.1	บ้านเดี่ยว	1522	ตึก/ไม้	3	50.00	6,550.00	327,500.00	37	85	49,125.001	49,125.001	0	49,125.001	0.3		041104/001

นายแพทย์ สุทธิพงษ์การ ทำประโยชน์ที่ดิน

4. กิ่งอำเภอเมืองหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ก่อซื้อที่ดิน
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

629mฟ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

น

06

แผนที่ 1

ภ.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้/เหล็ก)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ประเมินไว้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
3693	โฉนด	4704	0	0	43.4	4	43.40	3,000,001	130,200,001												130,200,001	0	130,200,001	0.3	048021

นายแพทย์ สุทธิพงษ์การ ไร่ไร่ โชนนทีดิน

1.ประกอบเอกสารกรม

4.ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2.ที่อยู่อาศัย

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10003	โฉนด	23250	0	1	11.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06C038001
10003	-	-	-	-	2	-	47.00	43,000.001	2,021,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,000.001	0	2,021,000.001	0.02	06C038001
10003	-	-	-	-	2	-	55.90	43,000.001	2,403,700.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,700.001	50	0.001	0	06C038001
10003	-	-	-	-	3	-	9.00	43,000.001	387,000.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.001	0	387,000.001	0.3	06C038001
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10003.1	ตึกแถว	59/3	ตึก	2	174.00	6,950.00	1,209,300.00	7	7	1,124,649.001	1,124,649.001	50	01	0.02	06C038001	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10003.2	ตึกแถว	59/4	ตึก	2	146.00	6,950.00	1,014,700.00	7	7	943,671.001	943,671.001	0		943,671.001	0.02	06C038001
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10003.2	ตึกแถว	59/4	ตึก	3	28.00	6,950.00	194,600.00	7	7	180,978.001	180,978.001	0		180,978.001	0.3	06C038001

หมายเหตุ: ลักษณะการทำการประโชนที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำการประโชนตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโชนหลายประเภท

สมก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รายได้แปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
4728	โฉนด	40647	0	1	18.0	4	118.00	13,000.00	1,534,000.00												1,534,000.00	0	1,534,000.00	0.3	04H047/003

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. กิ่งวังงป่าหรือไม้สำหรับประโยชน์สาธารณะ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

งาม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/เครื่องจักร/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
13818	โฉนดที่ดิน	55301	0	1	1	0.0	4	100.00	1,900,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	09V001/033

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.प्र.स.१

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คอก/ไม้/ คัสดอก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	วิธีแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8266	โหนด	0	0 40.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	05/01/001
8266	-	-	-	2	32.20	32,500.001	1,046,500.001	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500.001	50	0.001	0	05/01/001	-	-	-	-	05/01/001
8266	-	-	-	3	8.50	32,500.001	276,250.001	-	-	-	-	-	-	-	276,250.001	0	276,250.001	0.3	05/01/001	-	-	-	-	05/01/001
-	-	-	-	-	-	-	-	8266.1	บ้านเดี่ยว	17/10	คอก	2	152.00	6,550.00	995,600.00	12	14	886,216.001	886,216.001	50	-	01 0.021	05/01/001	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	12	14	225,320.001	225,320.001	0	225,320.001	0.3	05/01/001	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม

2. ท่อบู่อากาศ

3.อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

fung

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9601	โฉนดที่ดิน		0	0	59.0	2	59.00	8,900.001	525,100.001											525,100.001	0	525,100.001	0.02	06A102
										9601.1	บ้านเดี่ยว	33	ไม้	2	300.00	6,550.00	1,965,000.00	22	93	137,550.001	0	137,550.001	0.02	06A102

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังงไปหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

UNIVERSITY

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

ग.प्र.सू.१

รายละเอียดที่ดิน					รายละเอียดการก่อสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิหลังหักภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คสล/ใบ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8330	โฉนด	56230	0	0	22.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	051056001
8330	-	-	-	-	-	2	16.50	17,000.00	280,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	0	-	051056001	
8330	-	-	-	-	-	3	5.50	17,000.00	93,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	0	-	051056001	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13466	โฉนด	45786	0	1	19.9	2	119.90	2,700.00	323,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,730.00	0	-	070001/002	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13696	โฉนด	17932	0	1	12.6	4	112.60	2,000.00	225,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	0	-	070002/067	
14760	โฉนด	3040	0	1	0.1	4	100.10	4,200.00	420,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,420.00	0	-	090028	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่พัสดุ
- อื่นๆ
- ผู้ร่วมปฏิบัติงานไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ไม่ได้รับประโยชน์ตามประเภท

2019

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาแปลงที่ดิน
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประ	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประ	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
8764	โฉนด	470	0	3	12.8																						05L053
8764					2		302.30	16,500.001	4,987,950.001													50		0.001	0		05L053
8764					3		10.50	16,500.001	173,250.001																		05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053
																											05L053

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งวังงป่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

5/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12850	โฉนด	59370	0	0	26.9	2	26.90	875.004	23,537.504												23,537.504	0	23,537.504	0.02	06X013.011
										12850.1	ที่ดิน	1786	คอก	2	189.75	6,950.00	1,318,762.50	9	9	1,200,073.884	1,200,073.884	0	1,200,073.884	0.02	06X013.011

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังแปลงเก่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

05/06/2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สี/ไม้/ ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ผู้ครอบ ครองที่ดิน จ่าย (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
5246	โฉนด	17407	0	0	83.4	4	83.40	4,000.001											333,600.001	0	333,600.001	0.3	04K002017

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ก่อสร้างเพื่อการค้าไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลือก 1/2 โฉนด)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
37	โฉนด	6990	0	1	0.8	4	100.80	4,000.001	403,200.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.001	0	403,200.001	0.3	01A035
15301	โฉนด	14208	0	0	41.1	4	41.10	4,200.001	172,620.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,620.001	0	172,620.001	0.3	09H015/001
15302	โฉนด	3074	0	0	39.2	4	39.20	4,200.001	164,640.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,640.001	0	164,640.001	0.3	09H016
15304	โฉนด	14210	0	0	89.7	4	89.70	4,200.001	376,740.001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740.001	0	376,740.001	0.3	09H016/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๓.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายได้แปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15491	โฉนดที่ดิน	62317	0	11	0.0	4	100.00	1,900,001	190,000,001												190,000,001	0	190,000,001	0.3	091005030

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งไม้ว่างเปล่าหรือ ไม้เลื้อยประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5/10/2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1721	โฉนด	9450	0	2	15.8	2	215.80	5,150,001	1,111,370,001													0	1,111,370,001	0.02	018010
										1721.1	บ้านเดี่ยว	103/5	ไม้	2	30.00	6,550.00	196,500.00	6	20	157,200.001	0	157,200.001	0.02	018010	
										1721.2	บ้านเดี่ยว	103/3	ไม้	2	63.00	6,550.00	412,650.00	6	20	330,120.001	0	330,120.001	0.02	018010	
										1721.3	บ้านเดี่ยว	103/4	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	6	20	251,520.001	0	251,520.001	0.02	018010	
										1721.4	บ้านเดี่ยว	103/6	ไม้	2	57.00	6,550.00	373,350.00	6	20	298,680.001	0	298,680.001	0.02	018010	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรมกรรณ
2. ทิ้งข้อสงสัย
3. อื่นๆ
4. กิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ ให้ประเมินราคาตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินหลายประเภท

amp

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6955	โฉนด	14912	0	0	18.8																				05D192/006	
6955						2	12.50	32,500.00								406,250.00				50		0.00	0		05D192/006	
6955						3	6.30	32,500.00								204,750.00				50		0	0.02		05D192/006	
									6955.1	ที่ดินอว	3/13	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00			44		498,176.00	498,176.00	50			05D192/006
									6955.1	ที่ดินอว	3/13	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44		249,088.00	249,088.00	0	249,088.00	0.3		05D192/006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6955

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7328	โฉนด	11967	0	0	38.1																			0.02	0.02E150
7328						2	30.50	27,000.00	823,500.00												50	0.00	0	0.03	0.03E150
7328						3	7.60	27,000.00	205,200.00												0	205,200.00	0	0.02	0.02E150
										7328.1		9/5	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	45	76	213,504.00	213,504.00	10	0	0.02	0.02E150
										7328.1		9/5	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	45	76	53,376.00	53,376.00	0	53,376.00	0.3	0.03E150
7329	โฉนด	11966	0	0	57.0	2	57.00	27,000.00	1,539,000.00												0	1,539,000.00	0	0.02	0.02E151
										7329.1		9/4	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	45	76	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	0.02E151
7330	โฉนด	11965	0	0	23.1	2	23.10	27,000.00	623,700.00												0	623,700.00	0	0.02	0.02E152
										7330.1		9/3	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	45	76	213,504.00	213,504.00	0	213,504.00	0.02	0.02E152

- หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน
- ประกอบเอกสารกรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์สมควรยกเว้น
 - ใช้ประเมิน โฉนดที่ดินประเภท

62mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)		ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7932	โฉนด	6438	0	0	89.3	2	89.30	5,100.00	455,430.00								4	8		455,430.00	50	0.00	0	05H124	
										7932.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก 1 ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00				216,936.00	0	216,936.00	0.02	05H124
										7932.2	บ้านเดี่ยว	68/10	ตึก 1 ไม้	2	208.00	6,550.00	1,362,400.00	32	85		204,360.00	50	0	0.02	05H124

นายพสุ ฉายะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถ้าใช้ว่างเปล่าหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อนุมัติ

แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

ဂ.၂.၄.၁

I
A.

รายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										รายการประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือสิทธิ์/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ต้นทุน		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	ค่าเสื่อมประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
969	โฉนด	16776	0	1	0.0	2	100.00	450,000.00												450,000.00	50		0.00	0	01H001054
970	โฉนด	16777	0	1	0.0	2	100.00	450,000.00												450,000.00	50		0.00	0	01H001055
									970.1	บ้านเดี่ยว	3/89	ถือ	2	245.00	6,550.00	1,604,750.00		16	22	1,251,705.00	50		0	0.02	01H001055
1066	โฉนด	16910	0	1	0.0	2	100.00	450,000.00												450,000.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061
																				293,568.00	0			0.02	01H002061

หมายเหตุ ลักษณะการกำเริบโรคที่คลื่น

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั้งนี้ยังอาจแปลว่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ต่อสังคมส่วนรวมก็ได้สภาพ

2. ท่อน้ำเสีย

๕. ใ้พิจารณาภาพประเภท

3.อื่นๆ

Sum

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ล.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การเช่าประโยชน์ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14651	โฉนด	12051	1	0	83.4	4	483.40	52,500.00	25,378,500.00										25,378,500.00	0	25,378,500.00	0.3	09B002	

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่/ ครึ่งที่ดิน/ไม่)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ หลังชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
10127	โฉนด	2135	0	3	19.7	2	319.70	5,300.00	1,694,410.00										1,694,410.00	50		0.00	0	06C088	
									10127.1	บ้านเดี่ยว	74	ที่ดิน/ไม้	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	16	55	530,550.00	530,550.00	50		0	0.02	06C088
									10127.2	โรงจอดรถ	0	ไม้	2	20.00	2,450.00	49,000.00	12	50	24,500.00	24,500.00	50		0	0.02	06C088
									10127.3	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	20.00	6,550.00	131,000.00	12	50	65,500.00	65,500.00	0		65,500.00	0.02	06C088

- หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ที่ประโยชน์ทางประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1144	โฉนด	51763	0	2	0.0	4		200.00	840,000.00												0	840,000.00	0.3	011014007	
1148	โฉนด	58578	0	2	0.0	4		200.00	840,000.00												0	840,000.00	0.3	011014011	
1939	โฉนด	50111	0	1	6.9	4		106.90	598,640.00												0	598,640.00	0.3	01S014031	
1940	โฉนด	50112	0	2	20.0	4		220.00	5,660,000.00												0	1,232,000.00	0.3	01S014032	
1941	โฉนด	50113	0	2	12.4	4		212.40	4,250,000.00												0	902,700.00	0.3	01S014033	
1942	โฉนด	50114	0	1	0.0	4		100.00	425,000.00												0	425,000.00	0.3	01S014034	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินโดยโฉนดที่ดิน

1. ประกอบตามสมควร

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

62m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมินที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม ร้อยละ						
5835	โฉนด	3252	0	2	62.3	1	262.30	4,000.00	1,049,200.00											50	0.00	0	048014	
5842	โฉนด	3329	0	2	32.2	1	232.20	4,000.00	928,800.00											50	0.00	0	048021	
12365	โฉนด	11708	0	1	31.3	4	131.30	5,700.00	748,410.00											0	748,410.00	0.3	06SG35	
15283	โฉนด	3178	0	3	94.8	4	394.80	13,000.00	5,132,400.00											0	5,132,400.00	0.3	09G028	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่ประโยชน์ทดแทน

52mmf-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ค.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ดิน	ประเภท เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8084	โฉนด	0	2	29.0	2	56.00	6,700.00	375,200.00												375,200.00	0	375,200.00	0.02	051050
8084					2	173.00	6,700.00	1,159,100.00												1,159,100.00	50	0.00	0	051050
									8084.1	บ้านเดี่ยว	45/23	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	42	93	22,008.00	22,008.00	50	0	0.02	051050
									8084.2	บ้านเดี่ยว	45/25	ไม้	2	55.00	6,550.00	360,250.00	32	93	25,217.50	25,217.50	10	0	0.02	051050
									8084.3	ตึกแถว	45/26	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	4	4	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	051050
									8084.4	ตึกแถว	45/27	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	4	4	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	051050
									8084.5	ตึกแถว	45/28	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	4	4	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	051050
									8084.6	ตึกแถว	45/29	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	4	4	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.02	051050
									8084.7	ตึกแถว	45/30	ตึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	4	4	373,632.00	373,632.00	10	0	0.02	051050

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินใช้โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารรวม

4. ถึงบริเวณแล้วหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

69mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ล.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1830	โฉนด	10641	10	0	0.0	1	4,000.00	1,000.00	4,000,000.00												50	0.00	0		01P004
1831	โฉนด	14181	7	1	20.0	1	2,920.00	1,000.00	2,920,000.00												50	0.00	0		01P004/001
1832	โฉนด	9426	0	1	4.1	1	104.10	27,500.00	2,862,750.00												50	0.00	0		01P005
7323	โฉนด	11971	0	0	23.8	2	23.80	27,000.00	642,600.00	7323.1	ตึกแถว	9/10	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	32	54	613,824.00	0	613,824.00	0.02		05E145

- หมายเหตุ ลักษณะการประเมินประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

หน้า 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือใน/ถือสิทธิ์/ไม่มี)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	จำนวนปี								
5928	โฉนดที่ดิน	2920	0	0	34.2	2	34.20	7,950.00	271,890.00	5928.1	ที่ดินถาวร	948	ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	19	28	480,384.00	271,890.00	0	480,384.00	0.02	05A056

นายสมชาย ใจดี นายสมชาย ใจดี

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

นายสมชาย ใจดี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
16152	โฉนด	2291	0	1	98.0	4	198.00	3,500.00	693,000.00								693,000.00	0		693,000.00	0.3				10E006

- หมายเหตุ ลักษณะการจำนอง โฉนดที่ดิน
1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

693006

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	เสื่อม						
3769	โฉนด	12081	0	0	79.4	4	79.40	13,000.00	1,032,200.00												1,032,200.00	0	1,032,200.00	0.3	04B045

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ค/บ/ไม/ครึ่งค/บ/ไม)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้นภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1181	โฉนด	12460	0	1	43.0	4	143.00	4,000.00	572,000.00											572,000.00	0	572,000.00	0.3	011029

629m²

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่เสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
4971	โฉนด	31833	0	1	57.2																				041001004
4971						2	78.60	5,000.00	393,000.00																041001004
4971						3	78.60	5,000.00	393,000.00																041001004
										4971.1	ที่ดิน07	11019	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.1	ที่ดิน07	11019	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
										4971.2	ที่ดิน07	11020	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.2	ที่ดิน07	11020	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
										4971.3	ที่ดิน07	11021	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.3	ที่ดิน07	11021	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
										4971.4	ที่ดิน07	11022	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.4	ที่ดิน07	11022	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
										4971.5	ที่ดิน07	11023	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.5	ที่ดิน07	11023	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
										4971.6	ที่ดิน07	11024	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.6	ที่ดิน07	11024	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
										4971.7	ที่ดิน07	11025	ที่ดิน	2	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.02	041001004
										4971.7	ที่ดิน07	11025	ที่ดิน	3	40.00	6,950.00	278,000.00	4	4	266,880.00	266,880.00	0	266,880.00	0.3	041001004
10283	โฉนด	12402	0	1	47.1	2	147.10	5,400.00	794,340.00																06D031
										10283.1	ที่ดิน07	41/51-56	ที่ดิน	2	360.00	6,950.00	2,502,000.00	7	7	2,326,860.00	2,326,860.00	0	2,326,860.00	0.02	06D031
10300	โฉนด	13574	0	1	7.1	2	107.10	4,500.00	481,950.00																06D032015
										10300.1	ที่ดิน07	41/57-62	ที่ดิน	2	288.00	6,950.00	2,001,600.00	7	7	1,861,488.00	1,861,488.00	0	1,861,488.00	0.02	06D032015
12964	โฉนด	17056	0	1	38.0																				06Y040002
12964						2	69.00	7,900.00	545,100.00																06Y040002

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคาร

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คือ/ไม่/ ครึ่งคอก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12964				3		69.00	7,900.00	545,100.00								545,100.00	0	545,100.00	0.3	06Y004/002	
									12964.1	บ้านเดี่ยว	51/4	ที่ดิน	2	288.00	6,550.00	1,886,400.00	1,792,080.00	0	1,792,080.00	0.02	06Y004/002
									12964.1	บ้านเดี่ยว	51/4	ที่ดิน	3	288.00	6,550.00	1,886,400.00	1,792,080.00	0	1,792,080.00	0.3	06Y004/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

เจ้าพนักงาน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการว่าจ้าง	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เรียกสั้นๆ)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาเปลี่ยนแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5766	โฉนด	41246	0	0	20.4	2	20.40	43,000.00	877,200.00								32	54		877,200.00	0	877,200.00	0.02	04Q034/09	
										5766.1	ที่ดิน	227	ที่ดิน	2	144.00	6,950.00	1,000,380.00			460,368.00	460,368.00	0	460,368.00	0.02	04Q034/09

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

629mf -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลักษณะ/เนื้อที่/ชั้น)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ที่ดินที่ได้รับ ประโยชน์จากเงิน อุดหนุน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	เสื่อม								
8392	โฉนด	62001	0	0	64.7	3	64.70	8,800.00	569,360.00			ไม่	3	80.00	5,300.00	424,000.00	26	93	29,680.00	569,360.00	0	569,360.00	0.3	051103002	
8414	โฉนด	45588	0	0	85.1	2	85.10	32,500.00	2,765,750.00										29,680.00	29,680.00	0	29,680.00	0.3	051103002	
8620	โฉนด	2421	0	2	51.6	2	251.60	6,550.00	1,647,980.00	8414.1	บ้านเดี่ยว	12/41	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	10	10	565,920.00	565,920.00	0	565,920.00	0.02	051116001
																				1,647,980.00	1,647,980.00	0	1,647,980.00	0.02	05K041
										8620.1	บ้านเดี่ยว	25/20	ไม่	2	162.75	6,550.00	1,066,012.50	16	72	298,483.50	298,483.50	0	298,483.50	0.02	05K041
																				220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
										8620.2	ตึกแถว	25/33	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	11	12	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
										8620.3	ตึกแถว	25/34	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	11	12	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
										8620.4	ตึกแถว	25/35	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	11	12	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
										8620.5	ตึกแถว	25/36	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	11	12	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
										8620.6	ตึกแถว	25/37	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	11	12	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
										8620.7	ตึกแถว	35/38	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	11	12	220,176.00	220,176.00	0	220,176.00	0.02	05K041
14501	โฉนด	50588	1	0	0.0	4	400.00	2,350.00	940,000.00											940,000.00	0	940,000.00	0.3	08L001004	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท./นย/ โฉนด/อื่นๆ)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	วัตถุประสงค์	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
7706	โฉนด	6499	0	1	4.0	2	104.00	5,500.00	572,000.00											572,000.00	0	572,000.00	0.02	05G146	
										7706.1	ที่ดินร.ว	68/128	สท	2	77.50	6,950.00	538,625.00	2	2	527,852.50	527,852.50	0	527,852.50	0.02	05G146
										7706.2	ที่ดินร.ว	68/129	สท	2	77.50	6,950.00	538,625.00	2	2	527,852.50	527,852.50	0	527,852.50	0.02	05G146

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค.ว.อ.ม.		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อาบ.	ไร่						
5857	โฉนด	12179	0	0	27.6	2	27.60	43,000.00	1,186,800.00												1,186,800.00	0	1,186,800.00	0.02	05A001
										5857.1	ตึกแถว	820/3	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	13	16	1,120,896.00	0	1,120,896.00	0.02	05A001	
										5857.2	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	25.00	6,950.00	173,750.00	13	16	145,950.00	0	145,950.00	0.02	05A001	
8264	โฉนด	528	0	3	53.2	2	353.20	8,500.00	3,002,200.00											3,002,200.00	0	3,002,200.00	0.02	05J010	
										8264.1	บ้านเดี่ยว	17/5	ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	32	93	66,024.00	0	66,024.00	0.02	05J010	
										8264.2	บ้านเดี่ยว	17/16	ไม้	2	77.00	6,550.00	504,350.00	32	93	35,304.50	0	35,304.50	0.02	05J010	
10366	โฉนด	17204	0	0	68.2	4	68.20	5,000.00	341,000.00											341,000.00	0	341,000.00	0.3	06D036007	
10367	โฉนด	17197	0	1	1.7	4	101.70	5,000.00	508,500.00											508,500.00	0	508,500.00	0.3	06D036008	
10378	โฉนด	17205	0	0	54.0	4	54.00	5,000.00	270,000.00											270,000.00	0	270,000.00	0.3	06D036019	
10379	โฉนด	18560	0	0	78.4	4	78.40	5,000.00	392,000.00											392,000.00	0	392,000.00	0.3	06D036020	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินใช้ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. ต้นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประเมินค่าตามสภาพ
5. ใช้ประเมินราคาเช่าประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม้/ โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อาชญา	เสื่อม							
5787	โฉนด	51067	0	0	37.7	2	37.70	43,000.00	1,621,100.00											0	1,621,100.00	0	1,621,100.00	0.02	04Q040001
									5787.1	ที่ดินรว	10/12	ตึก	2	324.00	6,950.00	2,251,800.00	12	14	1,936,548.00	1,936,548.00	0	1,936,548.00	0.02	04Q040001	
5791	โฉนด	51071	0	0	2.9	2	2.90	4,500.00	13,050.00											0	13,050.00	0	13,050.00	0.02	04Q040005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างเป็นทรัพย์สินส่วนบุคคล

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

520001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ชั้นและที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รายการเปลี่ยนแปลง
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6771	โฉนด	366	0	0	33.5	2	33.50	49,000.00	1,641,500.00									51	93	262,080.00	1,641,500.00	0	1,641,500.00	0.02	05DP68
										6771.1	ห้องแถว	14-20	ไม้	2	576.00	6,500.00	3,744,000.00				262,080.00	0	262,080.00	0.02	05DP68

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างถาวรหรือไม่ได้ประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/โครงสร้าง/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือมูลค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม							
10895	โฉนด	15461	0	0	52.7	2	52.70	4,300.00	226,610.00											226,610.00	0	226,610.00	0.02	06F002/161	
										10895.1	บ้านเดี่ยว	9/138	ตึก 2		69.00	6,550.00	451,950.00	29	48	235,014.00	235,014.00	0	235,014.00	0.02	06F002/161
11230	โฉนด	36584	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00											380,000.00	0	380,000.00	0.02	06I006/037	
										11230.1	บ้านเดี่ยว	9/555	ตึก 2		81.00	6,550.00	530,550.00	16	22	413,829.00	413,829.00	0	413,829.00	0.02	06I006/037
11956	โฉนด	46557	0	1	25.0	2	125.00	7,600.00	950,000.00											950,000.00	50	0.00	0	06M001/050	
										11956.1	บ้านเดี่ยว	9/933	ตึก 2		352.08	6,550.00	2,306,127.76	11	12	2,029,389.12	2,029,389.12	50	0	0.02	06M001/050

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเอาไว้หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ใช้สอย	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ใช้สอย	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3744	โฉนด	4713	1	0	40.5	2	440.50	6,000.00	2,643,000.00					2	985.00	6,550.00	6,451,750.00	7	7	6,000,127.50	2,643,000.00	0	2,643,000.00	0.02	04B042	
										3744.1	บ้านเดี่ยว	6869	ตึก	2							6,000,127.50				0.02	04B042
3749	โฉนด	18143	0	1	44.8																				04B042005	
3749						2	125.10	13,000.00	1,626,300.00												1,626,300.00	0	1,626,300.00	0.02	04B042005	
3749						3	19.70	13,000.00	256,100.00												256,100.00	0	256,100.00	0.3	04B042005	
										3749.1	อาคารพาณิชย์	6868	ตึก	2	1,016.00	7,200.00	7,315,200.00		4	7,022,592.00	7,022,592.00	0	7,022,592.00	0.02	04B042005	
										3749.1	อาคารพาณิชย์	6868	ตึก	3	160.00	7,200.00	1,152,000.00		4	1,105,920.00	1,105,920.00	0	1,105,920.00	0.3	04B042005	
14427	โฉนด	19625	0	1	85.5	4	185.50	2,700.00	500,850.00												500,850.00	0	500,850.00	0.3	08B001021	
14840	โฉนด	14111	0	0	50.3	3	50.30	4,200.00	211,260.00												211,260.00	0	211,260.00	0.3	09C089001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังบางปลาร้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์สมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

69mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประปา	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เติบ/ไม่/ครึ่งเติบ/ไม่)	ลักษณะการทำการประปา	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	เสื่อมค่า								
7142	โฉนด	440	0	1	40.3	2	140.30	32,500.00	4,559,750.00													0	4,559,750.00	0	4,559,750.00	0.02	05E033
7196	โฉนด	452	0	0	86.1					7142.1	หัดถาวร	26/4	ไม่	2	224.00	6,500.00	1,456,000.00	32	93	101,920.00	101,920.00	0	101,920.00	0.02	05E033		
7196						2	43.10	32,500.00	1,400,750.00													50	0.00	0	05E067		
7196						3	43.00	32,500.00	1,397,500.00													0	1,397,500.00	0.3	05E067		
										7196.1	ตึกแถว	23-25	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	32	54	409,216.00	798,216.00		50	0	05E067		
										7196.1	ตึกแถว	23-25	ตึก	3	128.00	6,950.00	889,600.00	32	54	409,216.00	409,216.00	0	409,216.00	0.3	05E067		
9001	โฉนด	384	0	3	53.0	3	353.00	50,000.00	17,650,000.00													0	17,650,000.00	0.3	05N040		
										9001.1	คอกหมูกับกบ	-	ตึก	3	402.50	3,450.00	1,388,625.00	26	42	805,402.50	805,402.50	0	805,402.50	0.3	05N040		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางปล่อยหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

621006

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก้ำ ประ โยชน์	คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสประเภทที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ร้อยละ						
3004	โฉนด	6259	0	0	61.1	2	61.10	5,800.00	354,380.00												354,380.00	0	354,380.00	0.02	03H017
										3004.1	บ้านเดี่ยว	39/5	ตึก/ไม้	2	211.20	6,550.00	1,383,360.00	22	85	207,504.00	207,504.00	0	207,504.00	0.02	03H017
										3004.2	ห้องแถว	-	ไม้	2	106.56	6,500.00	692,640.00	22	93	48,484.80	48,484.80	0	48,484.80	0.02	03H017

- หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งไว้วางแปลนหรือ ไม่ไว้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ ที่ดิน	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับร่าง) (กรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ค/บ/ค/บ/ค)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ สุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2944	โฉนด	40757	0	0	60.4	2	60.40	6,000.00						362,400.00			30	93	15,772.40	362,400.00	0	362,400.00	0.02	03G022001
									2944.1	บ้านเดี่ยว	818	ป.ย	2	34.40	6,550.00	225,320.00			15,772.40	15,772.40	0	15,772.40	0.02	03G022001

นายพงษ์ วัฒนศิริ

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประเมินค่าตามกรมที่ดิน

5. ใช้ประเมินค่าตามประเภท

นายพงษ์ วัฒนศิริ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประปา	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2811	โฉนด	72	0	3	5.9	2	61.10	37,500.00	2,291,250.00												2,291,250.00	0	2,291,250.00	0.02		03E056
2811						2	244.80	37,500.00	9,180,000.00												9,180,000.00	50		0.00	0	03E056
										2811.1	บ้านเดี่ยว	762	สท/ไม้	2	332.00	6,550.00	37	85	326,190.00	326,190.00	0	326,190.00	0.02		03E056	
										2811.3	บ้านเดี่ยว	762/1	สท/ไม้	2	298.80	6,550.00	22	85	293,571.00	293,571.00	50	0	0.02		03E056	
										2811.4	บ้านเดี่ยว	-	สท	2	20.40	6,550.00	9	9	121,594.20	121,594.20	0	121,594.20	0.02		03E056	
										2811.2	บ้านเดี่ยว	-	สท/ไม้	2	116.20	6,550.00	7	18	761,110.00	624,110.20	0	624,110.20	0.02		03E056	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินโดยวิธีที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

2811