

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (มี/ไม่มี หลังคา/ไม่มี)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8202	โฉนด	15654	0	0	15.4	2	15.40	32,500.00*	500,500.00*											500,500.00	50	0.00%	0	05/001/002	
									8202.1	ที่ดิน	7/5	คอก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	33	56	513,744.00	513,744.00	50	01	0.02%	05/001/002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทุ่งไร่ป่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ไร่ประ โชน์หลายประเภท

53mrf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่ ลึก/ลึก กว้าง/ไม่ กว้าง)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12362	โฉนด	11705	0	1	56.7	2	156.70	5,700.001	893,190.001	12362.1	บ้านเดี่ยว	2/8	ลึก 0 เมตร	2	224.00	6,550.00	1,467,200.00	32	85	220,080.001	893,190.001	50	0.001	0	06S032
																					220,080.001	50	01	0.02	06S032

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ ค้ำยัน/ไม่ ค้ำยัน)	ลักษณะ การ ใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวม ของ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลง ที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
877	โฉนด	6313	0	1	46.1	2	146.10	5,150.00	752,415.00	877.1	บ้านเดี่ยว	1/8	ตึก 2 ชั้น	ไม่	203.00	6,550.00	1,329,650.00	17	24	1,010,534.00	1,010,534.00	50	0.00	0	01.G041
																									01.G041

หมายเหตุ ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้ง ไร่ว่างเปล่าหรือ ไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่ครึ่ง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									9931.2		บ้านเดี่ยว	113/1	ไม่	2	96.00	6,550.00	628,800.00	42	93	44,016.00	44,016.00	50		01	0.02	06C002
									9931.3		โรงจอดรถ	ไม่มีเลขที่	ติด	2	40.00	2,450.00	98,000.00	22	34	64,680.00	64,680.00	50		01	0.02	06C002
9931	โฉนด	4506	0	1	91.0	2	191.00	6,900.00	1,317,900.00											1,317,900.00	50		0.001	0	06C002	
									9931.1		บ้านเดี่ยว	113/3	ติด	2	84.00	6,550.00	550,200.00	22	34	363,132.00	363,132.00	50		01	0.02	06C002
12550	โฉนด	32896	1	3	47.2	1	747.20	2,600.00	1,942,720.00											1,942,720.00	50		0.001	0	06V001/003	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

รับ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ		ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.								สิ่งปลูก สร้าง (ดี/ไม่/ โยชน์)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์				อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
142	โฉนด	53969	0	1	3.2	2	103.20	5,150,001	531,480,001												531,480,001	50		0.001	0	01B043001
										142.1	บ้านเดี่ยว	6/19	คอก	2	40.00	6,550,000	262,000,000	17	24	199,120,001	199,120,001	50		01	0.02	01B043001

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

53969

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5890	โฉนด	11844	0	1	17.8	2	117.80	43,000.00	5,065,400.00												50	0.001	0		05A023	
										5890.1	บ้านเดี่ยว	641	ตึก	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	28	46	636,660.00	636,660.00	50	0.001	0.02		05A023
14367	โฉนด	12378	15	1	2.2	1	6,102.20	1,250.00	7,627,750.00												50	0.001	0		08F002	
14382	โฉนด	12376	5	0	43.0	1	2,043.00	4,500.00	9,193,500.00												50	0.001	0		08H001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

5890

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ ค้ำจันท ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
13078	โฉนด	42161	0	1	1.0	2	101.00	4,000.001	404,000.001											404,000.001	50		0.001	0	062015	
										13078.1	บ้านเลขที่	95/2	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	4	4	301,824.001	301,824.001	50		01	0.02	062015

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้เช่าหรือไม่ได้เช่าประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไว้ประโยชน์สาธารณะ

62015

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ งาน	ประโยชน์ ใช้ การ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน														อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
6254	โฉนด	114	0	0	457	2	4570	6,800.001	310,760.001												310,760.001	50	0.001	0	05C073
									6254.1	บ้านเดี่ยว	213		2	48.00	6,550.00	314,400.00	19	28	226,368.001	226,368.001	50		01	0.02	05C073

หมายเหตุ ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน แปลง รวม	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมที่ดิน)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เล็ก/ใหญ่/ ครึ่งตึก/ไม่ สร้าง)	ลักษณะ การ ใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	กำลังซื้อ		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13115	โฉนด	40776	0	0	20.4	2	20.40	4,000.001	81,600.001	13115.1	บ้านแถว 4 ทาวน์	95/47	ตึก	2	97.60	6,550.001	639,280.00	17	24	485,852.801	81,600.001	50	0.001	0	062036/003
																				485,852.801	485,852.801	50	01	0.02	062036/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ग.ल.स.१

1
UHM

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/บ่อน้ำ/คัง/คอก/บ่อน้ำ)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
10629	โฉนด	16323	0	1	0.0	2	100.00	3,000,001	300,000,001									300,000,001	0	300,000,001	0.02	06E026032			
									10629.1	บ้านเดี่ยว	1079	คอก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	14	18	644,520.00	644,520.00	0	644,520.00	0.02	06E026032	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- จ้างช่างแปลหรือไม่ได้จ้างอะไรก็ตามตามความเหมาะสม
- ใช้ประโยชน์จากประเภท

[Handwritten signature]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8519	โฉนด	14999	0	0	20.8	2	10.40	7,000.00	72,800.00												50	0.00	0	05K001/037	
8519						2	10.40	7,000.00	72,800.00												0	72,800.00	0.3	05K001/037	
										8519.1	ที่ดิน	13/21	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	5	5	396,150.00	396,150.00	50	0	0.02	05K001/037
										8519.1	ที่ดิน	13/21	ตึก	3	60.00	6,950.00	417,000.00	5	5	396,150.00	396,150.00	0	396,150.00	0.3	05K001/037
																					0	325,400.00	0.3	07N003/031	
13452	โฉนด	51767	0	1	62.7	4	162.70	2,000.00	325,400.00												0	325,400.00	0.3	08B018	
13854	โฉนด	12633	0	0	61.0	4	61.00	5,000.00	305,000.00												0	305,000.00	0.3	08B020	
13856	โฉนด	12640	0	0	68.1	4	68.10	5,000.00	340,500.00												0	340,500.00	0.3	08B107	
14081	โฉนด	67630	0	0	70.6	4	70.60	5,000.00	353,000.00												0	353,000.00	0.3	08B107	
16472	โฉนด	61196	0	1	36.0	4	136.00	1,800.00	244,800.00												0	244,800.00	0.3	10K001/016	

นายชเชษฐ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบกิจการกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

6. 50000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถือใน/ไม่ ถือใน/สิทธิ เช่า/เช่าซื้อ)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รายการ ที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8384	โฉนด	11509	0	0	81.5	2	81.50	8,000.00	652,000.00												652,000.00	0	652,000.00	0.02	05/098
										8384.1	ที่ดินถว	9/6	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	17	24	190,152.00	190,152.00	0	190,152.00	0.02	05/098
										8384.2	ที่ดินถว	9/7	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	17	24	190,152.00	190,152.00	0	190,152.00	0.02	05/098
										8384.3	ที่ดินถว	9/8	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	17	24	190,152.00	190,152.00	0	190,152.00	0.02	05/098
										8384.4	ที่ดินถว	9/10	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	17	24	232,408.00	232,408.00	0	232,408.00	0.02	05/098
										8384.5	ที่ดินถว	9/11	ตึก	2	44.00	6,950.00	305,800.00	17	24	232,408.00	232,408.00	0	232,408.00	0.02	05/098
										8384.6	ที่ดินถว	9/9	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	17	24	190,152.00	190,152.00	0	190,152.00	0.02	05/098

นายแพทย์ วัฒนคุณากรทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

52000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขต ที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15930	โฉนด	2051	0	0	98.1	2	98.10	4,200.00	412,020.00												412,020.00	0	412,020.00	0.02	10A022
										15930.1	ที่ดินถว	21653	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	8	8	383,640.00	383,640.00	0	383,640.00	0.02	10A022
15931	โฉนด	4277	0	1	12.7	2	112.70	4,200.00	473,340.00												473,340.00	0	473,340.00	0.02	10A023
										15931.1	ที่ดินถว	21659	ตึก	2	60.00	6,950.00	417,000.00	8	8	383,640.00	383,640.00	0	383,640.00	0.02	10A023

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางจำหน่ายไม่ได้รับประโยชน์สมควรเวนคืน

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

625m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3290	โฉนด	3408	0	1	49.6	2	149.60	7,200.00	1,077,120.00											1,077,120.00	50	0.00	0	031101	
										3290.1	บ้านเดี่ยว	37/2	ติด/ไม่	2	397.50	6,550.00	2,603,625.00	27	85	390,543.75	390,543.75	50	0	0.02	031101
										3290.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม่	2	72.00	6,550.00	471,600.00	27	93	33,012.00	33,012.00	0	33,012.00	0.02	031101

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมศ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ร.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4435	โฉนด	31801	0	3	0.0	2	246.00	7,200.00	1,771,200.00								1,771,200.00	0		1,771,200.00	0.02			0.02	04F064		
4435						2	54.00	7,200.00	388,800.00								388,800.00	50	0.00	0	0.02			0.02	04F064		
										4435.1	บ้านเดี่ยว	4605	ตึก/ไม้	2	432.00	6,550.00	2,829,600.00	48	85	424,440.00	0	0.02	1,299,600.00	0	6,002.50	0.02	04F064
										4435.2	อาคารพักอาศัย	46021-24	ตึก	2	160.00	8,550.00	1,368,000.00	5	5	1,299,600.00	0	0.02	6,002.50	0	6,002.50	0.02	04F064
										4435.3	โรงจอดรถ	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	35.00	2,450.00	85,750.00	48	93	6,002.50	0	0.02	6,002.50	0	6,002.50	0.02	04F064
4438	โฉนด	50413	0	0	46.0	3	46.00	7,500.00	345,000.00								345,000.00	0		345,000.00	0.3			0.3	04F066/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๒๘๓๙

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4121	โฉนด	46805	0	1	99.0	2	110.40	4,200.00	463,680.00										0	463,680.00	0	0.02	0	04E007/021	
4121						2	88.60	4,200.00	372,120.00										50	0.00	0	0.02	0	04E007/021	
									4121.1	อาคารพักอาศัย	31/63-68	ตึก	2	441.60	7,200.00	3,179,520.00	11	12	2,797,977.60	0	2,797,977.60	0.02	0	04E007/021	
									4121.2	อาคารพักอาศัย	31/69-74	ตึก	2	441.60	7,200.00	3,179,520.00	11	12	2,797,977.60	0	2,797,977.60	0.02	0	04E007/021	
									4121.3	บ้านเดี่ยว	104/108	ตึก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	12	14	360,512.00	50	0.02	0	0.02	0	04E007/021
									4121.4	โรงจอดรถ	0	ตึก	2	24.00	2,450.00	58,800.00	12	14	50,568.00	50	0.02	0	0.02	0	04E007/021

นายชยเดช ลักษณะการประเมินประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบตามโครงการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินมูลค่ารวมแล้ว

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง คิด(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13538	โฉนด	10524	0	1	29.9	2	129.90	10,000.00	1,299,000.00													0		1,299,000.00	0.02	070002
										13538.1	บ้านเดี่ยว	50/40	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	9	9	286,104.00	286,104.00	0	286,104.00	0.02	070002	
13541	โฉนด	60405	0	1	36.0	4	136.00	10,000.00	1,360,000.00												1,360,000.00	0	1,360,000.00	0.3	070002/003	
13542	โฉนด	61737	0	2	25.9	4	225.90	10,000.00	2,259,000.00												2,259,000.00	0	2,259,000.00	0.3	070002/004	
13543	โฉนด	61738	0	1	38.6	4	138.60	10,000.00	1,386,000.00												1,386,000.00	0	1,386,000.00	0.3	070002/005	
13549	โฉนด	67444	0	1	92.3	4	192.30	10,000.00	1,923,000.00												1,923,000.00	0	1,923,000.00	0.3	070002/011	
13550	โฉนด	67445	0	1	36.5	4	136.50	10,000.00	1,365,000.00												1,365,000.00	0	1,365,000.00	0.3	070002/012	
13551	โฉนด	67446	0	1	44.4	4	144.40	10,000.00	1,444,000.00												1,444,000.00	0	1,444,000.00	0.3	070002/013	
13552	โฉนด	67447	0	1	40.1	4	140.10	10,000.00	1,401,000.00												1,401,000.00	0	1,401,000.00	0.3	070002/014	

นายสมเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สมเหตุ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บันไดขั้นที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
9787	โฉนด	18115	0	0	19.0	2	19.00	6,800.00	129,200.00												0	129,200.00	0.02	06B074/001
										9787.1	บ้านแถวทาวน์เฮาส์	5/7	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	10	10	848,880.00	0	848,880.00	0.02	06B074/001

บันทึกสำคัญ!

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2470	โฉนด	10653	0	2	86.3	4	286.30	1,500.00	429,450.00												0			0.3	021043
2471	โฉนด	10445	0	2	29.3	2	229.30	30,000.00	6,879,000.00												0			0.02	021044
										2471.1	ตึกแถว	104/3	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0	273,552.00	0.02	021044
										2471.2	ตึกแถว	104/4	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0	273,552.00	0.02	021044
										2471.3	ตึกแถว	104/5	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	14	18	273,552.00	273,552.00	0	273,552.00	0.02	021044
9064	โฉนด	14533	0	0	17.3	2	17.30	5,500.00	95,150.00												0			0.02	05P004/006
										9064.1	ที่ดินเปล่า	129/3	ที่ดิน	2	48.00	6,950.00	333,600.00	37	64	120,096.00	120,096.00	0	120,096.00	0.02	05P004/006

นายสมชาย สังเกตการณ์ทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ဂ.၅.၈.၁

1. **အခြေခံအားဖြင့်** မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရှိ မြို့နယ်များကို အောက်ပါအတိုင်း ခွဲခြားနိုင်ပါသည်။

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบเอกสารรวม
- 2.ที่อยู่หลัก
- 3.อื่นๆ
- 4.ทั้งนี้รวมถึงการอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์แก่ส่วนรวมแก่สภาพ
- 5.ใช้ประโยชน์มาประกอบ

Full

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14909	โฉนดที่ดิน	31958	0	0	80.0	4	80.00	4,200.00	336,000.00												336,000.00	0		336,000.00	0.3	09D0002/025

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9792	โฉนด 4298	0	0	60.2	2	60.20	6,800.00	409,360.00	9792.1	บ้านเดี่ยว	5/1	ไม่	2	48.00	6,550.00	314,400.00	28	93	22,008.00	409,360.00	50	0.00	0	06B076
																								06B076

นายสมชาย ด้วงด่างการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบเอกสารกรรม
- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 4.ทั้งนี้ไว้ว่าแปลงหรือ โฉนดที่ดินตามแบบร่าง
- 5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
555	โฉนดที่ดิน	12893	0	1	16.7	2	116.70	5,600,001	653,520,001												653,520,001	50	0.00	0	01E002/001
										555.1	บ้านเดี่ยว	5/3	คอก	2	184.00	6,550,000	1,205,200,000	10	10	1,084,680,001	1,084,680,001	50	01	0.02	01E002/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าครว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ครว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12457	โฉนด	50261	0	0	7.0	2	7.00	6,500.001	44,100.001												44,100.001	50	0.001	0	066/001/002
12478	โฉนด	51375	0	0	17.0	2	17.00	52,500.001	892,500.001												892,500.001	50	0.001	0	066/001/023
12490	โฉนด	53195	0	0	19.0	2	19.00	52,500.001	997,500.001												997,500.001	50	0.001	0	066/001/035
										12490.1	บ้านเดี่ยว	17/31	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	10	10		848,880.001	50	01	0.02	066/001/035

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1743	โฉนด	13112	0	0	52.0	2	52.00	5,150,001											267,800,001	50	0.001	0	010001/013	
										บ้านเลขที่	21/14	ตึก	2	225.40	6,550,000	1,476,370.00	6	6	1,387,787.801	1,387,787.801	50	01	0.02	010001/013

หมายเหตุ ลักษณะการนำประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมิน โฉนดที่ดินประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ที่ดิน	ประเภท เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การท ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2400	โฉนด	60692	3	0	0.0	1	1,200.00	22,500.00	27,000,000.00										27,000,000.00	50		0.00	0	02H006/001

นายชเชศ อภัยการทรัพย์ โชนรัตน์

1. ประกอบเอกสารรวม
2. ท่ออุ้มน้ำ
3. อื่นๆ

- 9 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การนำไปใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2525	โฉนด	6983	0	1	11.6	2	111.60	5,700.00	656,120.00												656,120.00	50		0.00	0	03B004	
										2525.1	บ้านเดี่ยว	838/1	ตึก 2 ชั้น	ใช้เป็นที่อยู่อาศัย	48.00	6,550.00	314,400.00	14	18	257,808.00	257,808.00	50		01	0.02	03B004	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ท้องที่

3. ต้น

4. กิ่งอำเภอหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

- 9 S.R. 2564

6/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ถือ/ไม่/ ครึ่งถือ/ไม่มี)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ของ สิ่ง ปลูก สร้าง ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
426	โฉนด	19090	0	0	52.8	4	52.80	5,500.00	290,400.00												290,400.00	0	290,400.00	0.3	01D009/006
450	โฉนด	19664	0	0	60.1	4	60.10	5,500.00	330,550.00												330,550.00	0	330,550.00	0.3	01D009/030
451	โฉนด	19665	0	1	42.1	4	142.10	5,500.00	781,550.00												781,550.00	0	781,550.00	0.3	01D009/031
452	โฉนด	19666	0	1	42.3	4	142.30	5,500.00	782,650.00												782,650.00	0	782,650.00	0.3	01D009/032

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร้ประโยชน์หลายประเภท

Stamp

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4977	โฉนด	53113	0	0	65.0	4	65.00	4,000.00	260,000.00												0	260,000.00	0.3	04J001/009	
4978	โฉนด	53114	0	0	62.0	4	62.00	4,000.00	248,000.00								248,000.00	0		248,000.00	0.3	04J001/010			
4988	โฉนด	53124	0	0	63.0	4	63.00	4,000.00	252,000.00								252,000.00	0		252,000.00	0.3	04J001/020			
4989	โฉนด	53125	0	0	63.0	4	63.00	4,000.00	252,000.00								252,000.00	0		252,000.00	0.3	04J001/021			
4990	โฉนด	53126	0	0	64.0	4	64.00	4,000.00	256,000.00								256,000.00	0		256,000.00	0.3	04J001/022			
4991	โฉนด	53127	0	0	64.0	4	64.00	4,000.00	256,000.00								256,000.00	0		256,000.00	0.3	04J001/023			
4992	โฉนด	53128	0	0	64.0	4	64.00	3,500.00	224,000.00								224,000.00	0		224,000.00	0.3	04J001/024			
4993	โฉนด	53129	0	0	64.0	4	64.00	4,000.00	256,000.00								256,000.00	0		256,000.00	0.3	04J001/025			
5098	โฉนด	4437	0	2	44.7																			04J026	
5098						2	81.50	37,500.00	3,056,250.00								3,056,250.00	0		3,056,250.00	0.02	04J026			
5098						3	163.20	37,500.00	6,120,000.00								6,120,000.00	0		6,120,000.00	0.3	04J026			
										5098.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	12	14	270,384.00	270,384.00	0	270,384.00	0.02	04J026
										5098.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	3	96.00	6,550.00	628,800.00	12	14	540,768.00	540,768.00	0	540,768.00	0.3	04J026
11151	โฉนด	32361	0	1	95.4	4	195.40	4,000.00	781,600.00												0	781,600.00	0.3	06H003/020	

นายสมชาย วัฒนศิริกุล

1. ประกอบเอกสารรวม

4. สิ่งใช้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ

2. หมายเหตุ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

สมชาย วัฒนศิริกุล

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติด/สิ่งปลูก สร้าง)	ลักษณะ การทำประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษี ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10598	โฉนด	15695	0	0	92.4	4	92.40	3,000.00	277,200.00										0	277,200.00	0	277,200.00	0.3	06E026001
14653	โฉนด	12052	2	1	77.4	3	977.40	1,500.00	1,466,100.00										0	1,466,100.00	0	1,466,100.00	0.3	09B003
									14653.1	โรงงานอุตสาหกรรม	1/28	ตึก	3	1,242.00	9,050.00	11,240,100.00	11	12	9,891,288.00	9,891,288.00	0	9,891,288.00	0.3	09B003
15880	โฉนด	308	0	1	8.2	2	108.20	2,250.00	243,450.00										50	243,450.00	50	0.00	0	10A004
15883	โฉนด	17556	0	1	28.4	2	128.40	4,500.00	577,800.00										50	577,800.00	50	0.00	0	10A004/004
									15883.1	บ้านเดี่ยว	208/27	ตึก	2	394.80	6,550.00	2,585,940.00	30	50	1,292,970.00	1,292,970.00	50	0	0.02	10A004/004
15890	โฉนด	38163	0	0	19.4																			10A004/012
15890						2	15.10	22,000.00	332,200.00										0	332,200.00	0	332,200.00	0.02	10A004/012
15890						3	4.30	22,000.00	94,600.00										0	94,600.00	0	94,600.00	0.3	10A004/012
									15890.1	ที่ดินรกร้าง	208/47	ตึก	2	140.00	6,950.00	973,000.00	19	28	700,560.00	700,560.00	0	700,560.00	0.02	10A004/012
									15890.1	ที่ดินรกร้าง	208/47	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	19	28	200,160.00	200,160.00	0	200,160.00	0.3	10A004/012
15891	โฉนด	38164	0	0	19.9																			10A004/013
15891						2	15.50	22,000.00	341,000.00										0	341,000.00	0	341,000.00	0.02	10A004/013
15891						3	4.40	22,000.00	96,800.00										0	96,800.00	0	96,800.00	0.3	10A004/013
									15891.1	ที่ดินรกร้าง	208/48	ตึก	2	140.00	6,950.00	973,000.00	19	28	700,560.00	700,560.00	0	700,560.00	0.02	10A004/013
									15891.1	ที่ดินรกร้าง	208/48	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	19	28	200,160.00	200,160.00	0	200,160.00	0.3	10A004/013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ โครงสร้าง พื้นฐาน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9030	โฉนด	11609	0	1	18.3																50	0.00	0	0	050002
9030						2	84.50	57,500.00	4,858,750.00												0	1,943,500.00	0.3	0	050002
9030						3	33.80	57,500.00	1,943,500.00												10	0	0	0.02	050002
										9030.1	บ้านเดี่ยว	69	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	52	93	27,510.00	11,004.00	0	11,004.00	0.3	050002
										9030.1	บ้านเดี่ยว	69	ไม้	3	24.00	6,550.00	157,200.00	52	93	11,004.00	11,004.00	0	11,004.00	0.3	050002

นายเชษฐา ถิ่นนิมิตการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งบริเวณพื้นที่หรือไม่ได้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

5/10/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4276	โฉนด	3633	0	0	18.5	2	18.50	23,000.00	425,500.00												50	0.00	0		04F003	
4277	โฉนด	16885	0	0	30.6																				04F003/001	
4277						2	23.30	23,000.00	535,900.00												50	0.00	0		04F003/001	
4277						3	7.30	23,000.00	167,900.00												0	0.00	0.3		04F003/001	
										4277.1	ที่ดินอว	34/3	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	32	54	409,216.00	409,216.00	50	0	0.02		04F003/001
										4277.1	ที่ดินอว	34/3	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	32	54	127,880.00	127,880.00	0		0.3		04F003/001

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โชนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวน	เนื้อ	ดิน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4245	โฉนด	6861	0	1	6.9	2	16.00	4,300.00	68,800.00												0	68,800.00	0.02		04E067	
4245						2	90.90	4,300.00	390,870.00												50	0.00	0		04E067	
										4245.1	บ้านเดี่ยว	104/8	คอก/ไม้	2	204.00	6,550.00	1,336,200.00	48	85	200,430.00	200,430.00	50	0	0.02	04E067	
										4245.2	บ้านเดี่ยว	104/31	คอก	2	64.00	6,550.00	419,200.00	30	50	209,600.00	209,600.00	0	209,600.00	0.02		04E067

นายทนงศักดิ์ วัฒนการไพโรจน์

1. ประกอบเอกสารครบ

4. สิ่งปลูกสร้างไม่ได้รับประเมินมูลค่ารวมแล้ว

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Stamp

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/คอนกรีต/ไม้อื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือมูลค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
6870	โฉนดที่ดิน	11899	0	0	15.2	2	15.20	10,500.00	159,600.00									42	74	202,384.00	159,600.00	0	202,384.00	0.02	05D151
										6870.1	ที่ดินถาวร	137/26	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00				202,384.00	0	202,384.00	0.02	05D151

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6870

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับประโยชน์จากเงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9744	โฉนด	4333	0	1	17.7					9744.4	บ้านเดี่ยว	165/10	ตึก	2	12.00	6,550.00	78,600.00	12	14	67,596.00	0	67,596.00	0.02	06B052		
										9744.4	บ้านเดี่ยว	165/10	ตึก	3	60.00	6,550.00	393,000.00	12	14	337,980.00	0	337,980.00	0.3	06B052		
										9744.3	บ้านเดี่ยว	165/9	ไม้	2	32.00	6,550.00	209,600.00	12	50	104,800.00	0	104,800.00	0.02	06B052		
9744																									06B052	
9744						2	41.50	43,000.00	1,784,500.00												2,051,100.00	50	0.00	0	06B052	
9744						2	47.70	43,000.00	2,051,100.00												1,225,500.00	0	1,225,500.00	0.3	06B052	
9744						3	28.50	43,000.00	1,225,500.00												1,225,500.00	0	1,225,500.00	0.3	06B052	
										9744.1	บ้านเดี่ยว	165/7	ไม้	2	32.00	6,550.00	209,600.00	12	50	104,800.00	50	104,800.00	0	0.00	0.02	06B052
										9744.2	บ้านเดี่ยว	165/8	ไม้	2	32.00	6,550.00	209,600.00	12	50	104,800.00	0	104,800.00	0	104,800.00	0.02	06B052
										9744.7	ตึกแถว	165/6	ตึก	2	30.00	6,950.00	208,500.00	6	6	195,990.00	0	195,990.00	0	195,990.00	0.02	06B052
										9744.7	ตึกแถว	165/6	ตึก	3	18.00	6,950.00	125,100.00	6	6	117,594.00	0	117,594.00	0	117,594.00	0.3	06B052
										9744.7	ตึกแถว	165/6	ตึก	2	30.00	6,950.00	208,500.00	6	6	195,990.00	0	195,990.00	0	195,990.00	0.02	06B052
										9744.6	ตึกแถว	165/5	ตึก	2	30.00	6,950.00	208,500.00	6	6	195,990.00	0	195,990.00	0	195,990.00	0.3	06B052
										9744.6	ตึกแถว	165/5	ตึก	3	18.00	6,950.00	125,100.00	6	6	117,594.00	0	117,594.00	0	117,594.00	0.3	06B052
										9744.5	ตึกแถว	165/4	ตึก	2	30.00	6,950.00	208,500.00	6	6	195,990.00	0	195,990.00	0	195,990.00	0.02	06B052
										9744.5	ตึกแถว	165/4	ตึก	2	30.00	6,950.00	208,500.00	6	6	195,990.00	0	195,990.00	0	195,990.00	0.3	06B052
										9744.5	ตึกแถว	165/4	ตึก	3	18.00	6,950.00	125,100.00	6	6	117,594.00	0	117,594.00	0	117,594.00	0.02	06B053
9746	โฉนด	6381	0	0	63.7	2	63.70	6,800.00	433,160.00	9746.1	บ้านเดี่ยว	165/1	ไม้	2	182.00	6,550.00	1,192,100.00	42	93	83,447.00	0	83,447.00	0	83,447.00	0.02	06B053

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

60m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (คก/ไม้/ คสล/คก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7150	โฉนด	38778	0	0	38.4	2	38.40	8,500.00	326,400.00				2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	14	18	957,432.00	326,400.00	50	0.00	0	05E034007
									7150.1	ตึกแถว	14/28	คก								957,432.00	0	0.02	05E034007	
9212	น.ส.3ก	888 เดม9๙	0	0	97.0	4	97.00	5,200.00	504,400.00										504,400.00	0	504,400.00	0.3	05V002009	
9213	น.ส.3ก	889 เดม9๙	0	0	71.0	4	71.00	5,200.00	369,200.00										369,200.00	0	369,200.00	0.3	05V002010	

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6๓๗๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรรมสิทธิ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/สิ่งปลูก)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
10724	โฉนด	44868	0	0	19.0																					06F001/061	
10724						2	16.90	9,000.00	152,100.00												152,100.00	50	0.00	0	06F001/061		
10724						3	2.10	9,000.00	18,900.00												18,900.00	0	18,900.00	0.3	06F001/061		
10724																					711,680.00	50	0	0.02	06F001/061		
										10724.1	ที่ดินอว	11/15	ที่ดิน	2	128.00	6,950.00	889,600.00	15	20		711,680.00			0	88,960.00	0.3	06F001/061
										10724.1	ที่ดินอว	11/15	ที่ดิน	3	16.00	6,950.00	111,200.00	15	20		88,960.00	0	88,960.00	0.3	06F001/061		

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์นอกประเภท

รวม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เติบ/ไม่/ครึ่งเติบ/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
16126	โฉนด	67341	0	2	52.8	4	252.80	800.00	202,240.00												0	202,240.00	0	0.3	10D001/025
16264	โฉนด	2159	0	1	99.3	2	199.30	4,200.00	837,060.00												0	837,060.00	0	0.02	10F027
										16264.1	ตึกแถว	27221	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F027
										16264.2	ตึกแถว	27222	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F027
										16264.3	ตึกแถว	27223	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F027
										16264.4	ตึกแถว	27224	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	9	9	303,576.00	303,576.00	0	303,576.00	0.02	10F027

นายพสุ ลักษณะการที่ประ โชนห์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

63mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ร.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อ ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2700	โฉนด	3446	0	0	68.6	2	68.60	6,000.00	411,600.00											0		411,600.00	0.02	03D044	
										2700.1	บ้านแถวทางด่วน	7981	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	18	26	465,312.00	0	465,312.00	0.02	03D044	
										2700.2	บ้านแถวทางด่วน	7982	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	18	26	465,312.00	0	465,312.00	0.02	03D044	
										2700.3	บ้านแถวทางด่วน	7983	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	18	26	465,312.00	10		0.02	03D044	
6135	โฉนด	22719	0	0	24.1	2	24.10	63,000.00	1,518,300.00											0		1,518,300.00	0.02	05C004/004	
										6135.1	ที่ดินแถว	5471	ตึก	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	19	28	840,672.00	0	840,672.00	0.02	05C004/004	
10893	โฉนด	15459	0	0	81.0	2	81.00	4,300.00	348,300.00											0		348,300.00	0.02	06F002/159	
										10893.1	บ้านเดี่ยว	9/121	ตึก	2	61.75	6,550.00	404,462.50	19	28	291,213.00	0	291,213.00	0.02	06F002/159	
11227	โฉนด	36581	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00													380,000.00	0.02	06I006/034	
																						477,888.00	0.02	06I006/034	
11228	โฉนด	36582	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00													380,000.00	0.02	06I006/035	
11229	โฉนด	36583	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00													380,000.00	0.02	06I006/036	
11937	โฉนด	46538	0	1	40.1	4	140.10	7,600.00	1,064,760.00													1,064,760.00	0.3	06M001/031	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทำไร่สวนป่าหรือไม้ได้ประโยชน์ตามสวนรุกขชาติ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

๒๕๖๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
530	โฉนด	13685	0	0	49.5	2	49.50	5,550.00	274,725.00																	01D023/001
										530.1	บ้านเดี่ยว	1/56	ไม้	2	81.00	6,550.00	530,550.00	5	15	450,967.50	450,967.50	10	0	0.02	01D023/001	
										3914.3	สำนักงานความสูง	15/9	ตึก	3	128.00	6,950.00	889,600.00	17	24	676,096.00	676,096.00	0	676,096.00	0.3	04C067	
3914	โฉนด	6823	0	1	66.0																					04C067
										3914.4	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	32.00	6,550.00	209,600.00	5	5	199,120.00	199,120.00	0	199,120.00	0.02	04C067	
3914						2	8.00	11,000.00	88,000.00													50	0.00	0	04C067	
3914						2	138.00	11,000.00	1,518,000.00													0	1,518,000.00	0.02	04C067	
3914						3	20.00	11,000.00	220,000.00													50	0	0.02	04C067	
										3914.1	สำนักงานความสูง	11/1	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	633,840.00	0	633,840.00	0.3	04C067	
										3914.1	สำนักงานความสูง	11/1	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	5	5	316,920.00	316,920.00	0	316,920.00	0.3	04C067	
										3914.2	ที่ดินรอ	11/2	ตึก	2	184.80	6,950.00	1,284,360.00	12	14	1,104,549.60	1,104,549.60	0	1,104,549.60	0.02	04C067	

หมายเหตุ ลักษณะการภาษีประเมินที่ดิน

1. ประกอบกรรมสิทธิ์

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาตามประเภท

๑๓๓๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
735	โฉนด	50452	1	1	12.2	3	512.20	17,000.00	8,707,400.00												0	8,707,400.00	0	8,707,400.00	0.3	01F001/027
744	โฉนด	63560	1	2	81.1	3	681.10	17,000.00	11,578,700.00												0	11,578,700.00	0	11,578,700.00	0.3	01F001/036
747	โฉนด	66754	1	0	0.0	4	400.00	17,000.00	6,800,000.00												0	6,800,000.00	0	6,800,000.00	0.3	01F001/039
3538	โฉนด	14731	0	0	16.0	2	16.00	13,000.00	208,000.00												50	208,000.00	50	0.00	0	04A008/031
3539	โฉนด	14732	0	0	16.0	2	16.00	13,000.00	208,000.00												50	208,000.00	50	0.00	0	04A008/032
										3539.1	ที่ดินอ.3	114/12	ตึก	2	384.00	6,950.00	2,668,800.00	32	54	1,227,648.00	1,227,648.00	50	0	0.02	04A008/032	

นายพศุภ ฤกษ์ณะการทาบระ โยธาพิศล

1. ประกอบกองบรรณ

2. ที่อยู่ผู้ขาย

3.อื่นๆ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การวาง ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา คือน ตร.ว. (บาท)	ราคา รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	รหัสแปลงที่ดิน			
		ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
13868	โฉนด	12607	0	1	1.0	4	101.00	5,000.00									505,000.00	0		505,000.00	0.3	08B028	
14034	โฉนด	14813	0	0	19.2	2	19.20	10,500.00									201,600.00	0		201,600.00	0.02	08B106015	
									14034.1	บ้านเลขที่ 32/9	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	33	56	230,560.00	230,560.00	0	230,560.00	0.02	08B106015
15623	โฉนด	48580	0	1	0.5	4	100.50	1,900.00									190,950.00	0		190,950.00	0.3	09P001006	

นายสมชาย วัฒนศิริกุล

1. ประกอบเอกสารครบ

2. ชื่อผู้ขาย

3. อื่นๆ

4. ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินที่ดินตามประเภท

5/5/2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ใช้	จำนวน เป็น ตารางวา (ตร.ว.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ การทำให้ประโยชน์ ใช้	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา หัก ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2271	โฉนด	17632	0	1	0.0	4	100.00	3,100.00	310,000.00											310,000.00	0	310,000.00	0.3	02E002/026

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

69m11

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
528	โฉนด	12198	0	0	99.0	4	99.00	5,550.00											549,450.00	0		549,450.00	0.3	01D022
1690	โฉนด	56089	0	1	0.0	4	100.00	5,150.00											515,000.00	0		515,000.00	0.3	01M034025

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ก่อสร้างแล้วแต่ยังไม่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

53mfl

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการก้ำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการก้ำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4015	โฉนด	19157	0	0	48.4																				04C101/001
4015						2	24.20	13,000.00	314,600.00																04C101/001
4015						3	24.20	13,000.00	314,600.00																04C101/001
										4015.1	บ้านเดี่ยว	64/5	ตึก	2	42.00	6,550.00	275,100.00	17	24	209,076.00	209,076.00	0	209,076.00	0.3	04C101/001
										4015.1	บ้านเดี่ยว	64/5	ตึก	3	42.00	6,550.00	275,100.00	17	24	209,076.00	209,076.00	0	209,076.00	0.3	04C101/002
4016	โฉนด	23766	0	0	22.5																				04C101/002
4016						2	11.30	13,000.00	146,900.00																04C101/002
4016						3	11.20	13,000.00	145,600.00																04M005/052
5491	โฉนด	42503	0	0	48.0	2	48.00	5,200.00	249,600.00																04M005/052
										5491.1	บ้านเดี่ยว	74/9	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	17	24	238,944.00	238,944.00	50	0	0.02	04M005/052

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางลำหรือไม่ได้ทำประโยชน์สมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

65m

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ด.ผ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
11573	โฉนด	18207	1	0	30.4	4	430.40	875.00	376,600.00											376,600.00	0	376,600.00	0.3	068016003	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การก่ า ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การก่ า ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2235	โฉนด	49897	1	0	0.0	4	400.00	3,100.00	1,240,000.00													0	1,240,000.00	0	1,240,000.00	0.3	02E001/028
2236	โฉนด	49898	1	0	0.0	4	400.00	3,100.00	1,240,000.00													0	1,240,000.00	0	1,240,000.00	0.3	02E001/029

นายแพทย์ อภิบาลการที่ประ โชนะรัตน์

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

๑๒๓๔๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ถ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (คือ/ไม่/ ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
9149	โฉนด	38073	0	0	24.9	2	24.90	5,000.00	124,500.00	9149.1	บ้านเดี่ยว	1553	ไม้	2	64.00	6,550.00	419,200.00	6	20	335,360.00	124,500.00	0	124,500.00	0.02	05S002/006
																				335,360.00	0	335,360.00	0.02	05S002/006	

นายแดง ลูกสมณะการที่ประ โยชนที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ) (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน					
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
5288	โฉนด	54845	0	0	67.0	4	67.00	4,000.00	268,000.00											268,000.00	0	268,000.00	0.3	04K002/060					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกฎหมาย
5. ใช้ประโยชน์ประเภท

กรมที่ดิน